

Sindaco e assessore all'urbanistica
Giampiero Morganti

Responsabile del procedimento
Ing. Sheila Cipriani

Progettista e coordinatore dell'Ufficio di Piano
Arch. Gabriele Banchetti

Ufficio di Piano
Arch. Franco De Seta - Aspetti Urbanistici
Arch. Nicola Fleri - Aspetti Urbanistici, integrazione varianti in itinere
Paesaggista Martina Tolmo - Aspetti Urbanistici e paesaggistici
Geom. Carlo Casati - Aspetti Edilizi
Arch. Francesca Fratini - Aspetti Edilizi
Dott.ssa Tania Maffei - Collaboratore amministrativo
Stefano Giovannardi - Collaboratore amministrativo

Garante della comunicazione
Dott.ssa Camilla Acciarini

Aspetti geologici e sismici
GeoTecnò

Aspetti idraulici
Chiarni Associati - Ingegneria civile e ambientale

Valutazioni economiche
T&M Studio Associato

Valutazione Ambientale
Strategica
Ambiente Spk

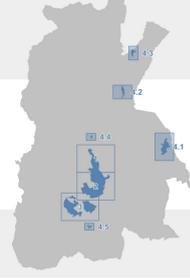
Rischio sismico e premialità
SQR Srl

Supporto cartografico e SIT
L&P Progetti GIS Srl

Aspetti giuridici
Studio Grassi Associato

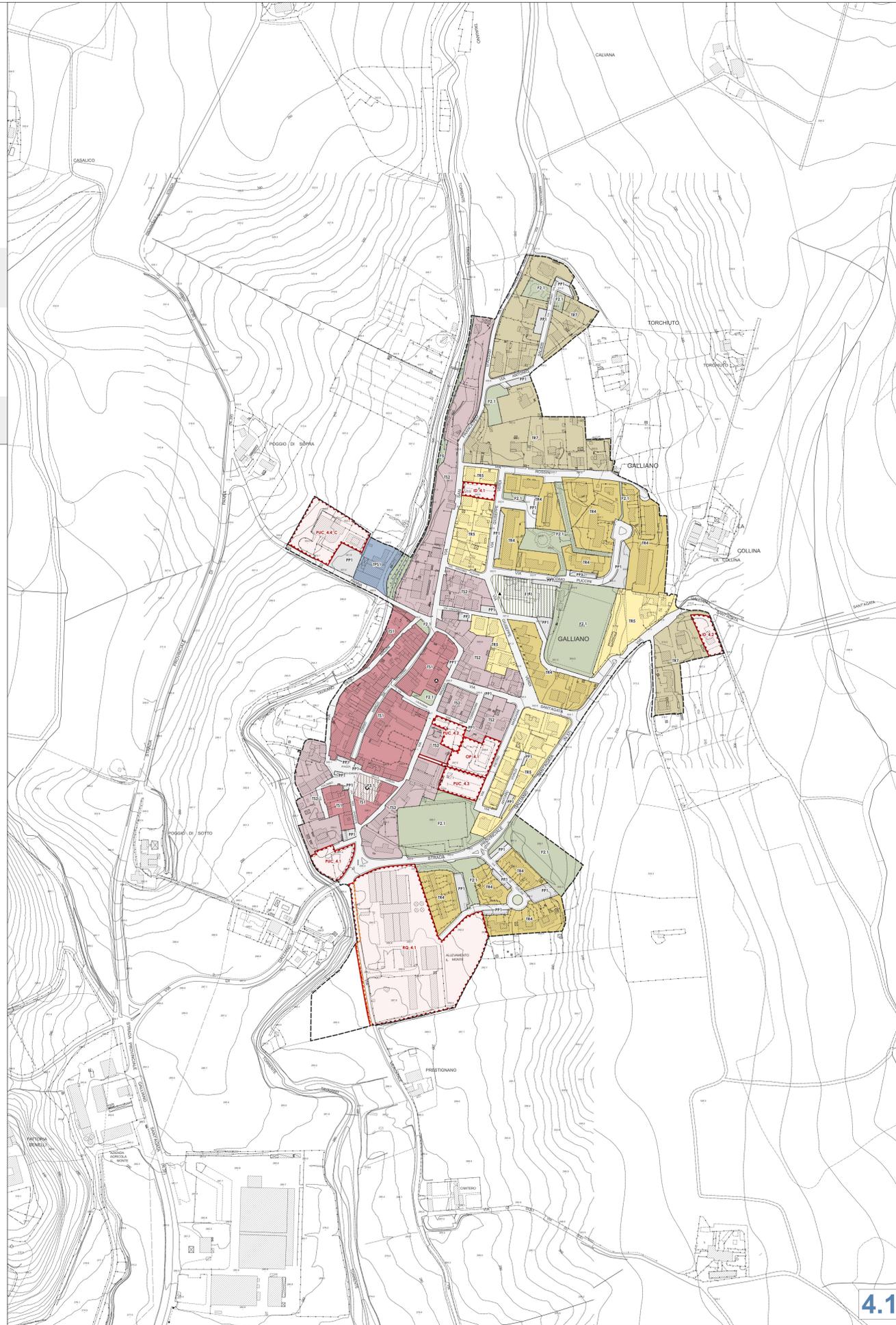
Disciplina dei suoli nel territorio urbanizzato
QP.URB.4

Scala 1:2.000

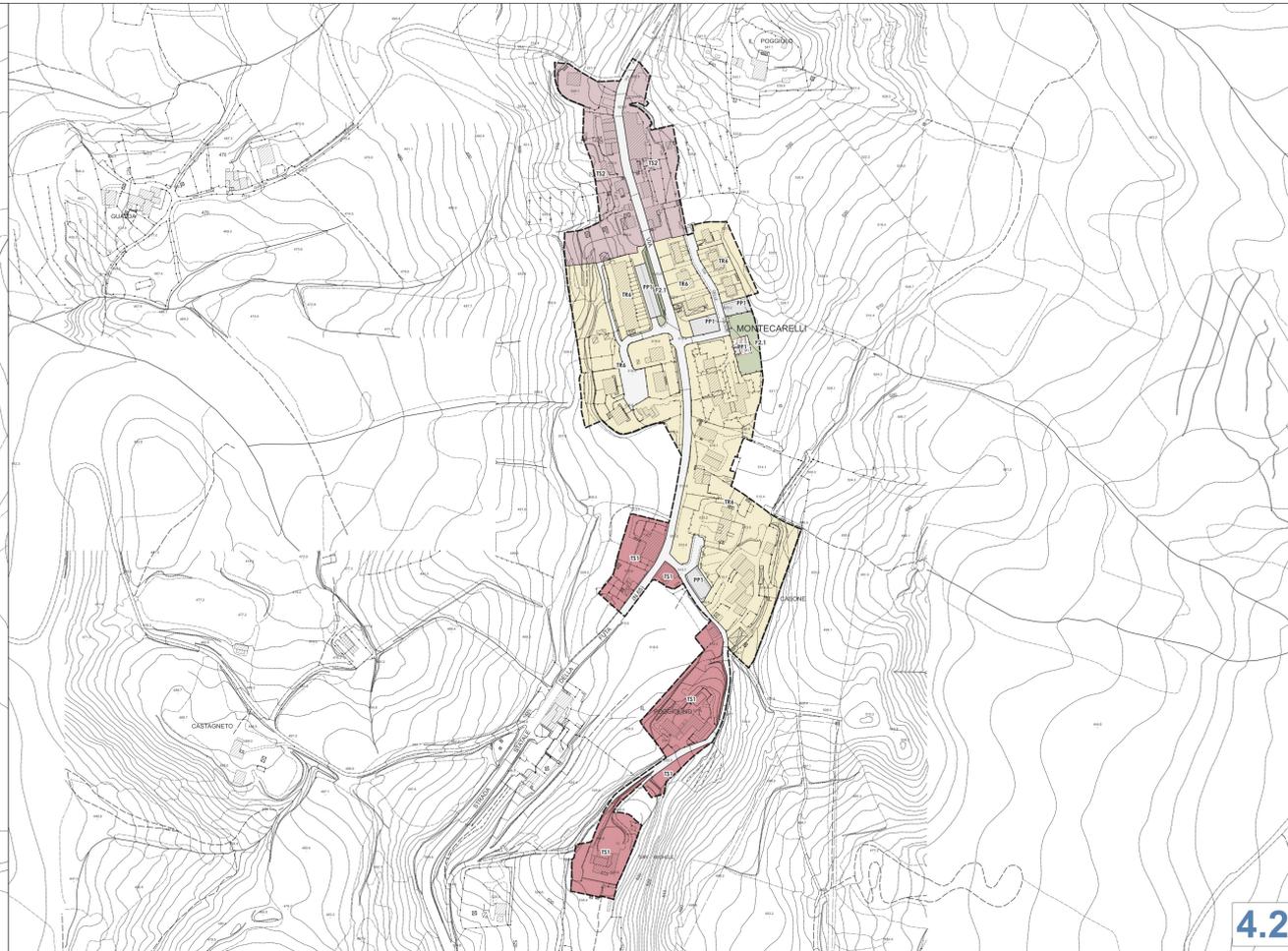


PO
PIANO OPERATIVO
Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65

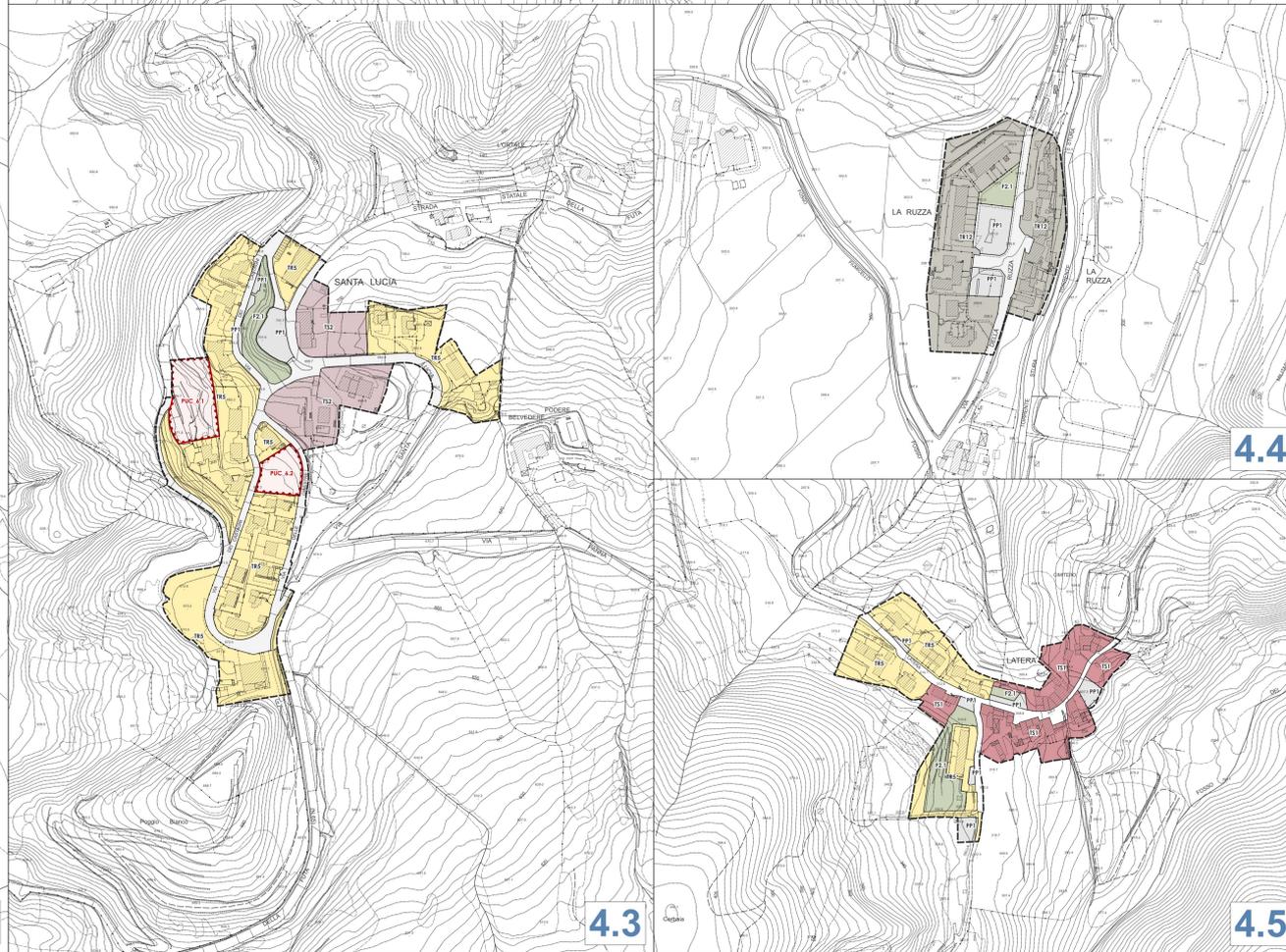
- Confine comunale
- Territorio urbanizzato
- Territorio urbanizzato consolidato**
 - IS.1** Morfotipo urbano storico compatto - TS.1 (Art. 42.1)
 - IS.2** Morfotipo storico-attuale - TS.2 (Art. 42.2)
 - TR.3** Morfotipo ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali - TR.3 (Art. 42.3)
 - TR.4** Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee di edilizia pianificata - TR.4 (Art. 42.4)
 - TR.5** Morfotipo puntiforme - TR.5 (Art. 42.5)
 - TR.6** Morfotipo a tipologie miste - TR.6 (Art. 42.6)
 - TR.7** Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee strapianto di margine - TR.7 (Art. 42.7)
 - TR.12** Morfotipo a piccoli agglomerati minori - TR.12 (Art. 42.8)
 - TPS.1** Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee a proliferazione produttiva - TPS.1 (Art. 42.9)
 - TPS.2** Morfotipo a piattaforma produttiva - commerciale - direzionali - TPS.2 (Art. 42.10)
 - TPS.3** Insule specializzate - TPS.3 (Art. 42.11)
 - Interventi convenzionati eto in fase di realizzazione (Art. 42.12)
- Territorio urbanizzato suscettibile di trasformazione degli assetti insediativi**
 - AD.n** Ambiti soggetti a specifica scheda normativa (Art. 43)
 - IP.n** Intervento Diretto (Art. 43.1)
 - IPC.n** Progetto Unitario Convenzionato (Art. 43.2)
 - AT.n** Area di trasformazione soggetta a piano attuativo (Art. 43.3)
 - RQ.n** Area di Riqualificazione urbanistica (Art. 43.4)
 - OP.n** Progetto di opera pubblica (Art. 43.6)
 - Va** Verde ambientale (Art. 44)
- Arece per attrezzature ed impianti di interesse generale (zone F)**
 - F1** Zone per l'istruzione prescolastica e dell'obbligo: F1 (Art. 47.1)
 - Asilo nido
 - Scuole dell'infanzia
 - Scuole primaria
 - Scuole secondaria di primo grado
 - F2** Zone a verde pubblico e per impianti sportivi: F2 (Art. 47.2)
 - F3** Zone per servizi di interesse comune e generale: F3 (Art. 47.3)
 - Uffici comunali
 - Biblioteca
 - Teatro
 - Centro civico
 - Servizi socio-sanitari
 - Uffici postali
 - Cimiteri
 - Edifici religiosi
 - F4** Impianti tecnologici di interesse generale: F4 (Art. 47.4)
 - F5** Ambito fluviale: F5 (Art. 47.5)
 - F6** Casse di espansione e di laminazione: F6 (Art. 47.6)
- Infrastrutture per la mobilità**
 - Strade (Art. 49.1)
 - Strade di progetto (Art. 49.1)
 - Parcheggi pubblici (Art. 49.3)
 - Impianti di distribuzione carburante (Art. 49.4)
 - Percorso ciclopedonale esistente (Art. 50)
 - Percorso ciclopedonale di progetto (Art. 50)
 - Ciclovia della Sieve (Art. 50)
 - Verde di arredo stradale (Art. 51)



4.1



4.2



4.4

4.3

4.5