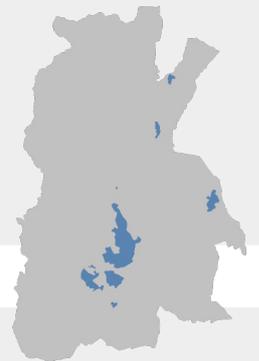




Comune di Barberino di Mugello

Città Metropolitana di Firenze

PO PIANO OPERATIVO



Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65

Allegato A2 alle NTA – Schedatura del patrimonio edilizio esistente urbano
Galliano - Schede da 966 a 1248

Marzo 2024

Adozione

Sindaco e assessore all'Urbanistica

Giampiero Mongatti

Responsabile del Procedimento

Ing. Sheila Cipriani

Progettista e coordinatore dell'Ufficio di Piano

Arch. Gabriele Banchetti

Ufficio di Piano

Arch. Franco De Seta - Aspetti Urbanistici

Arch. Nicola Pieri - Aspetti Urbanistici, integrazione varianti in itinere

Paesaggista Martina Tolomio - Aspetti Urbanistici e paesaggistici

Geom. Carlo Casati - Aspetti Edilizi

Arch. Francesca Fratini - Aspetti Edilizi

Dott.ssa Tania Maffei - Collaboratore amministrativo

Stefano Giovannardi - Collaboratore amministrativo

Garante dell'informazione e della partecipazione

Dott.ssa Carmela Ascantini

Aspetti Geologici e sismici

GeoTecno

Geol. Luciano Lazzeri

Geol. Nicolò Sbolci

Aspetti idraulici

Chiarini Associati – ingegneria civile e ambientale

Ing. Remo Chiarini

Ing. Alessandro Berni

Ing. Luigi Bigazzi

Aspetti estimativi

TeM Studio Associato

Prof. Arch. Stefano Stanghellini

Arch. Valentina Cosmi

Valutazione Ambientale Strategica

Ambiente spa

Ing. Francesca Tamburini

Dott.ssa Mariagrazia Equizi

Dott. ssa Rossella Valente

Rischio sismico e premialità

S2R Srl

Ing. Emanuele del Monte

Ing. Francesco Nicchi

Supporto cartografico e SIT

LdP Progetti GIS Srl

Pianificatore Stefano Niccolai

Aspetti giuridici

Studio Gracili Associato

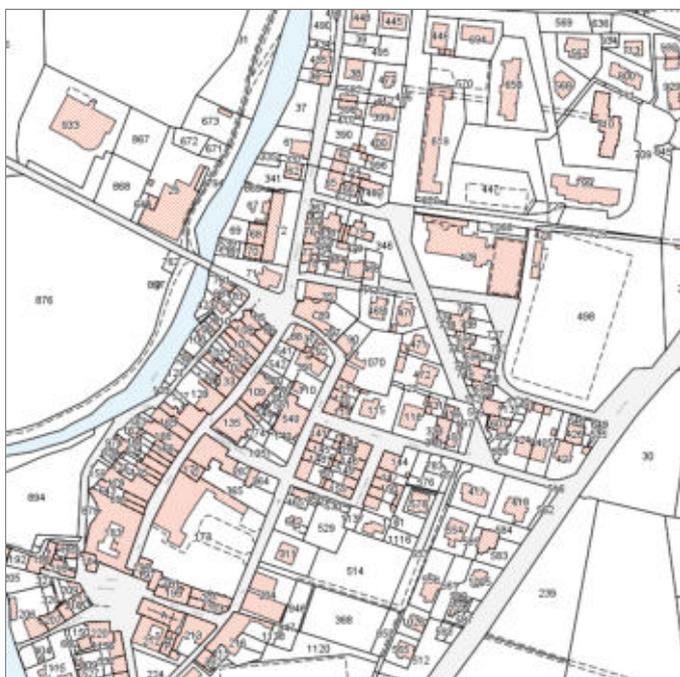
Avv. Maria Giulia Giannoni

Report Scheda Edifici *sintetica* N°966

Edifici associati alla Scheda: ID 1351

Informazioni sulla Scheda

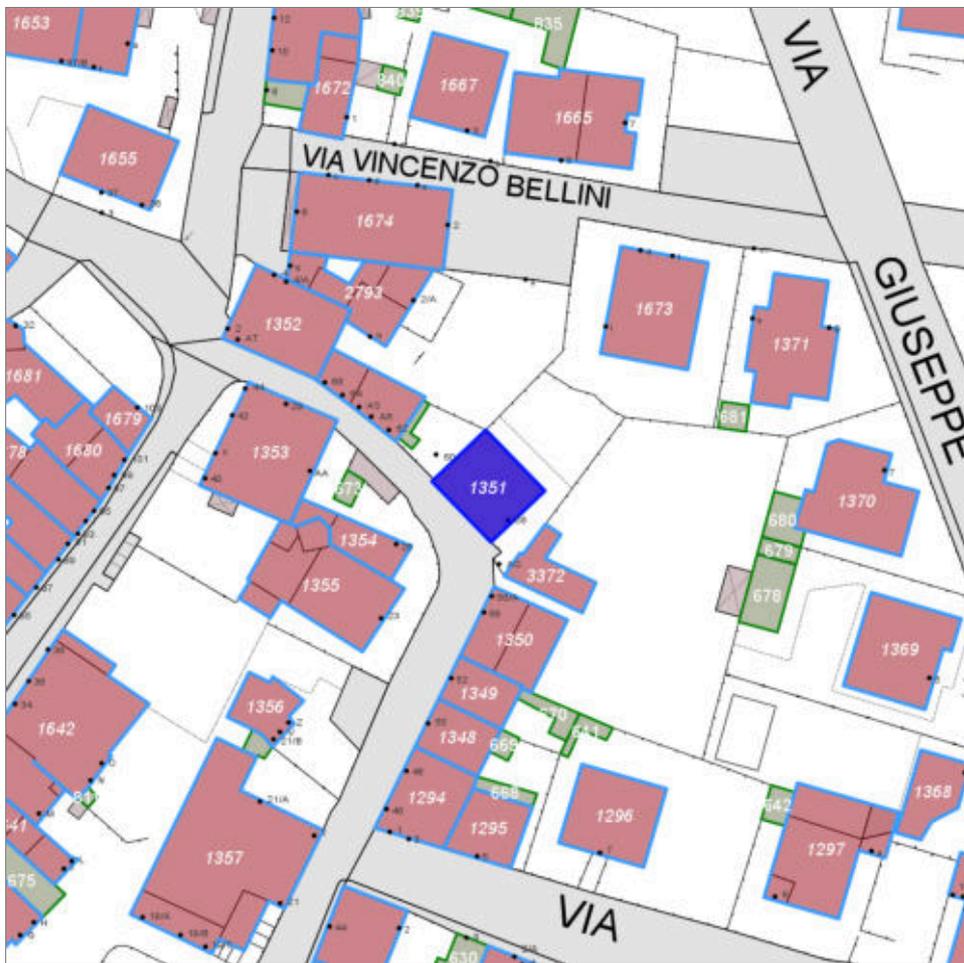
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1351

Unità volumetriche dell'Edificio 1351

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6819	70	90	119.87	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 58, 60

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
allineamento delle aperture
nicchia votiva
simmetria del fronte principale
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: La tipologia edilizia, la facciata con la nicchia votiva e l'impaginato simmetrico, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14690 (edificio 1351) del 19/07/2018



FOTO n° 14691 (edificio 1351) del 19/07/2018

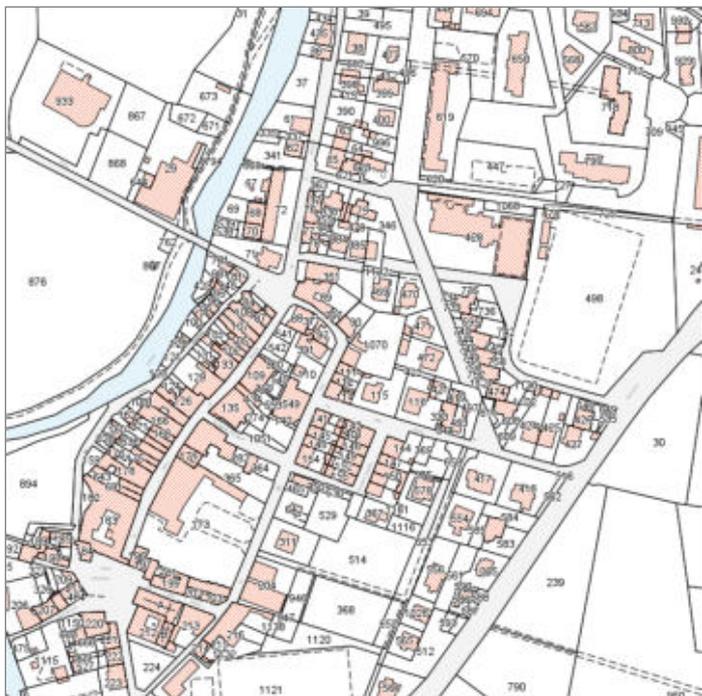


Report Scheda Edifici *sintetica* N°967

Edifici associati alla Scheda: ID 1350 ID 3372

Informazioni sulla Scheda

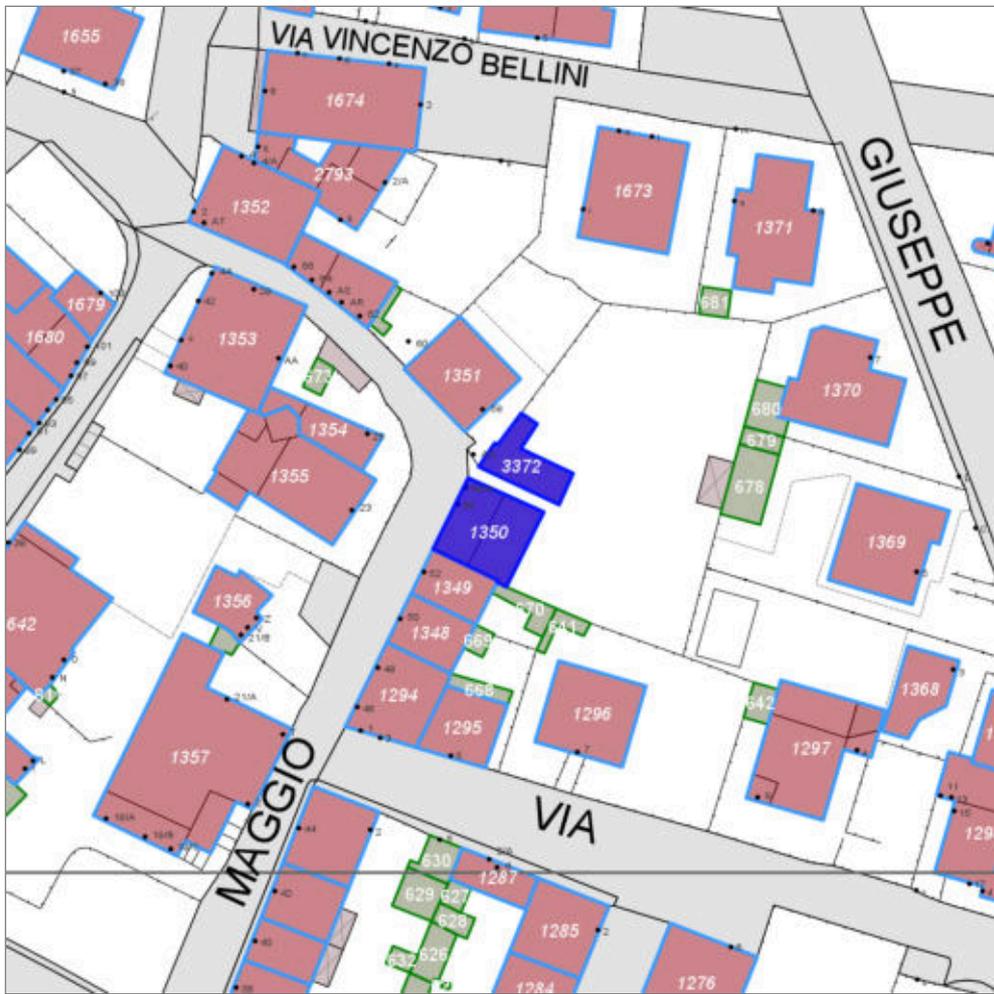
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e carrabile
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1350

Unità volumetriche dell'Edificio 1350

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6772	70	1070	56.04	2		presente al 1936/39
6774	70	1070	63.53			presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 56

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile

Classificazione: 3

Prescrizioni: La tipologia edilizia, l'impaginato della facciata sul fronte strada, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Informazioni sull'Edificio 3372

Unità volumetriche dell'Edificio 3372

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6775	70	1070	63.55	1		presente al 1936/39

Tipologia: non classificabile
Condizioni generali: medie

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospecti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

Classificazione: 3

Prescrizioni: La tipologia edilizia rappresenta elemento di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

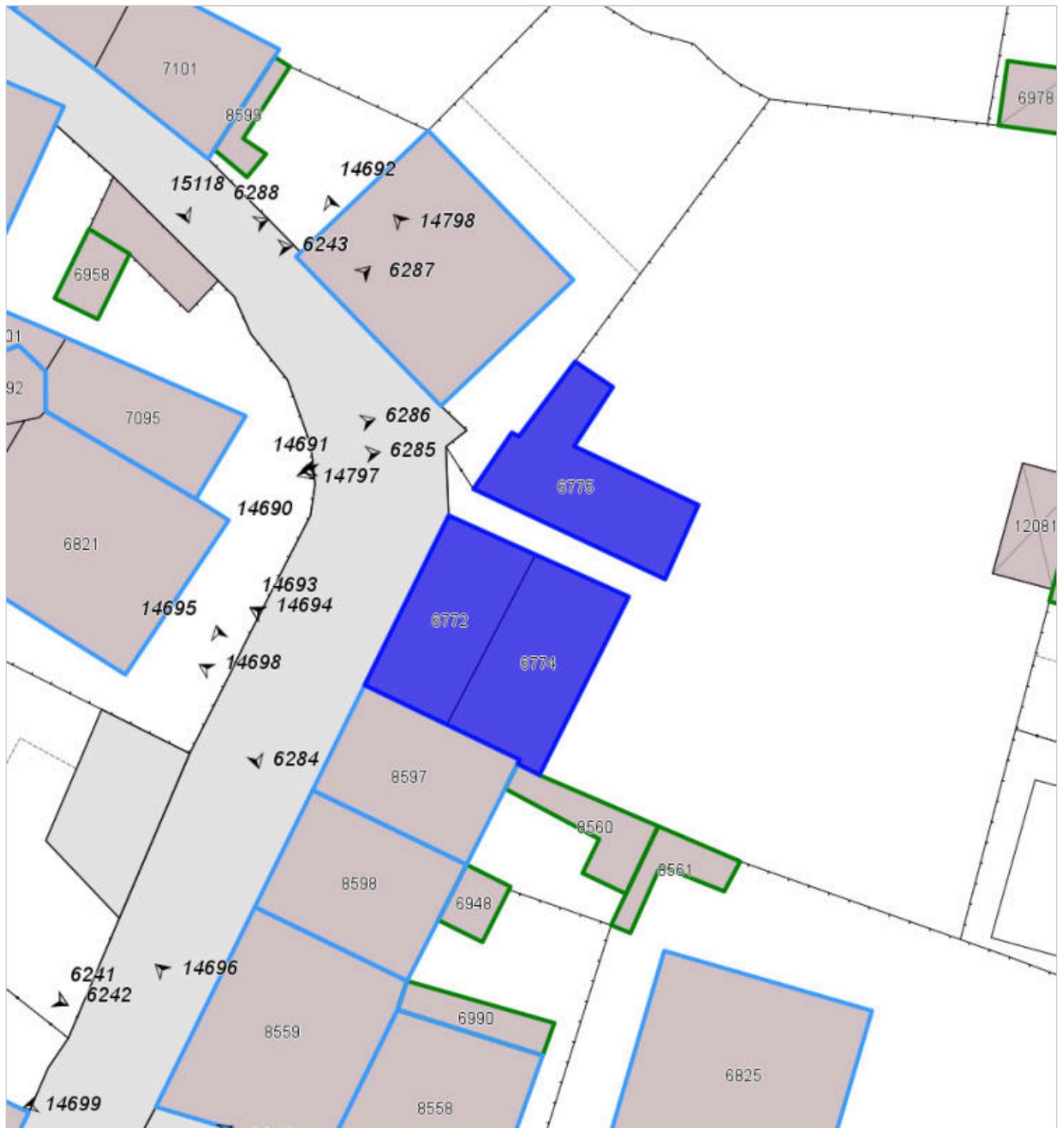


FOTO n° 14692 (edificio 1350) del 19/07/2018



FOTO n° 14797 (edificio 3372) del 19/07/2018



FOTO n° 14798 (edificio 3372) del 19/07/2018

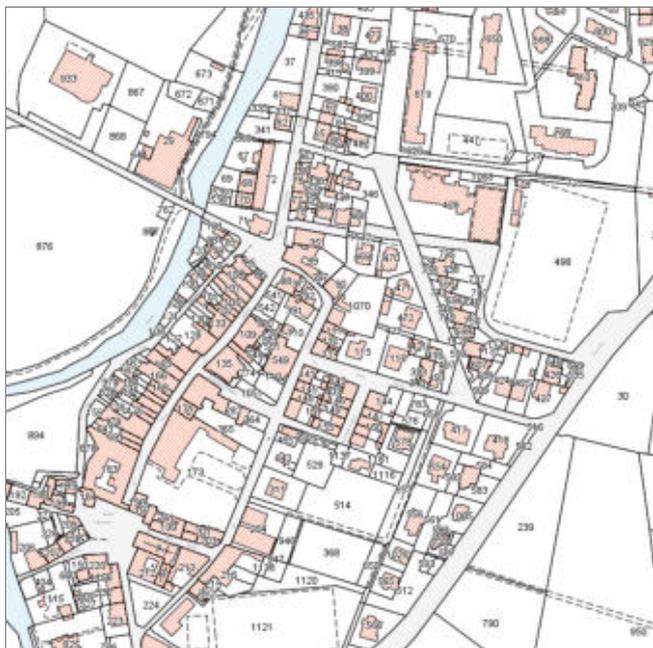


Report Scheda Edifici *sintetica* N°968

Edifici associati alla Scheda: ID 1349

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: [1:1000](#)

Informazioni sull'Edificio 1349

Unità volumetriche dell'Edificio 1349

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8597	70	111	63.48	3		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 52

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
allineamento delle aperture
archeggiature
nicchia votiva
scansione e dimensione delle aperture
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; sopraelevazioni
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile

Classificazione: 2

Prescrizioni: La tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata con la nicchia votiva, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte stradale.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14693 (edificio 1349) del 19/07/2018



FOTO n° 14694 (edificio 1349) del 19/07/2018

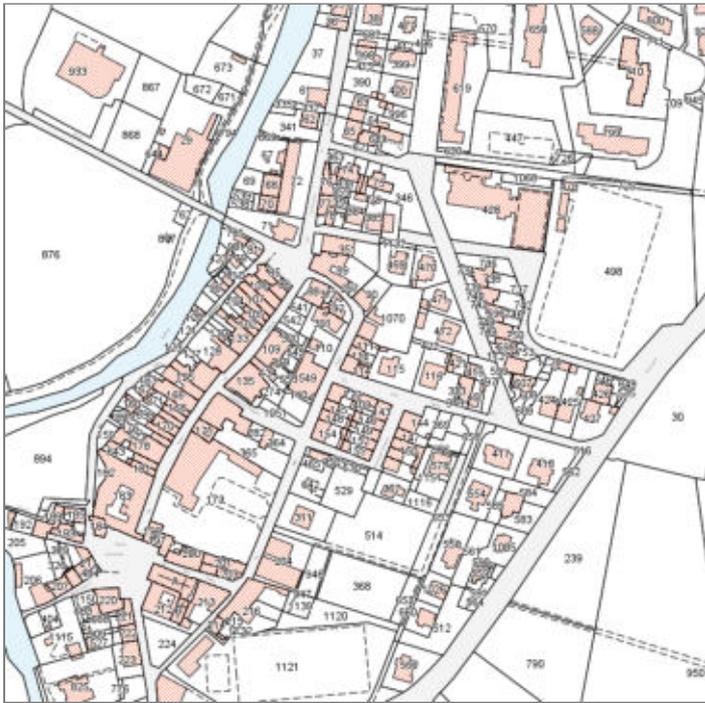


Report Scheda Edifici *sintetica* N°969

Edifici associati alla Scheda: ID 1348

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: [1:2000](#)

Informazioni sull'Edificio 1348

Unità volumetriche dell'Edificio 1348

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8598	70	112	69.95	3		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico n. 50**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
archeggiature
nicchia votiva
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

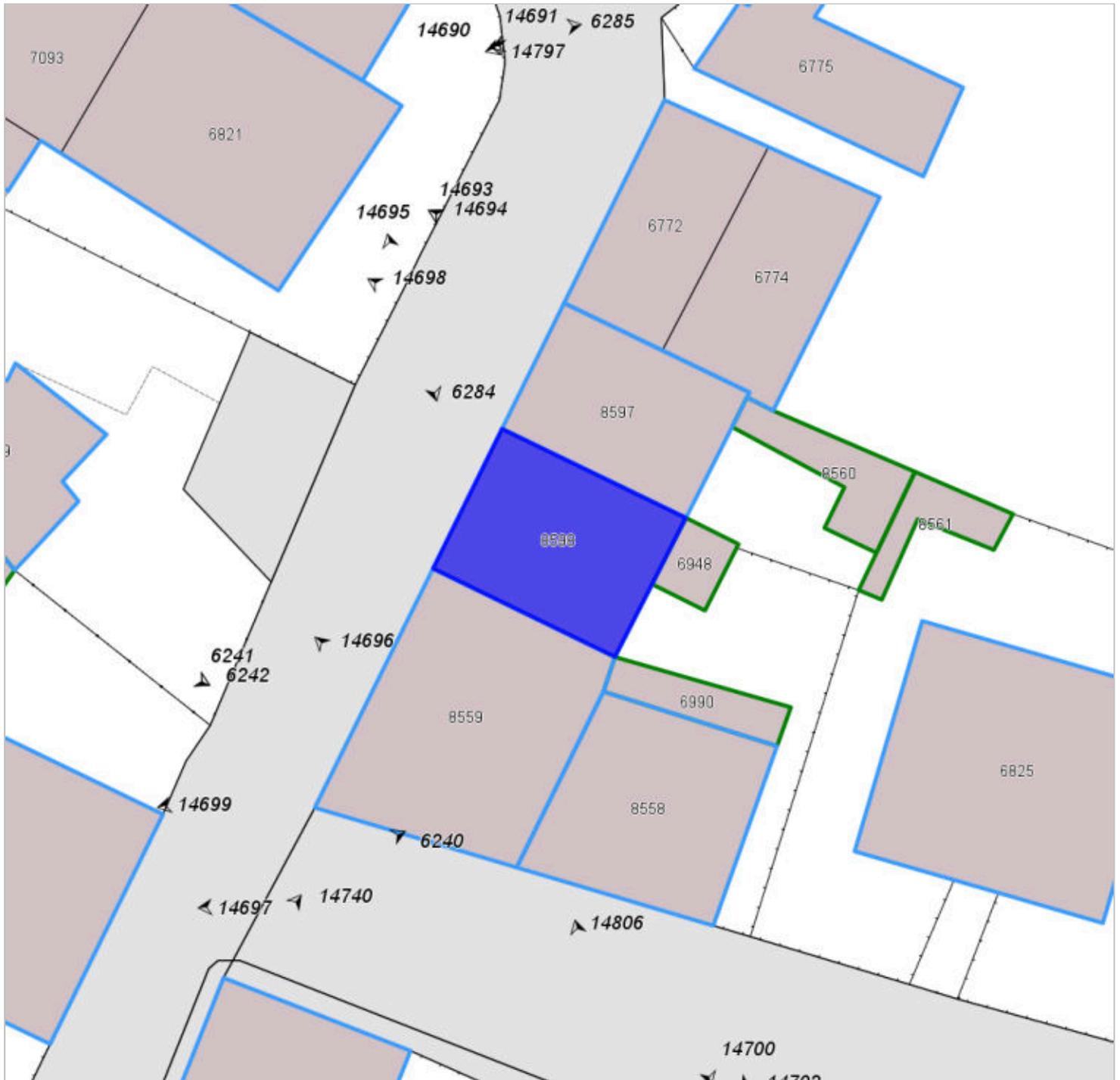
Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
non rilevabile; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare:
retro non rilevabile
- **Superfeticazioni ed incongruenze:**
non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; sopraelevazioni
Alterazioni/elementi da segnalare:
retro non rilevabile

Classificazione: 2

Prescrizioni: La tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata con la nicchia votiva, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte stradale.

Rilievi fotografici



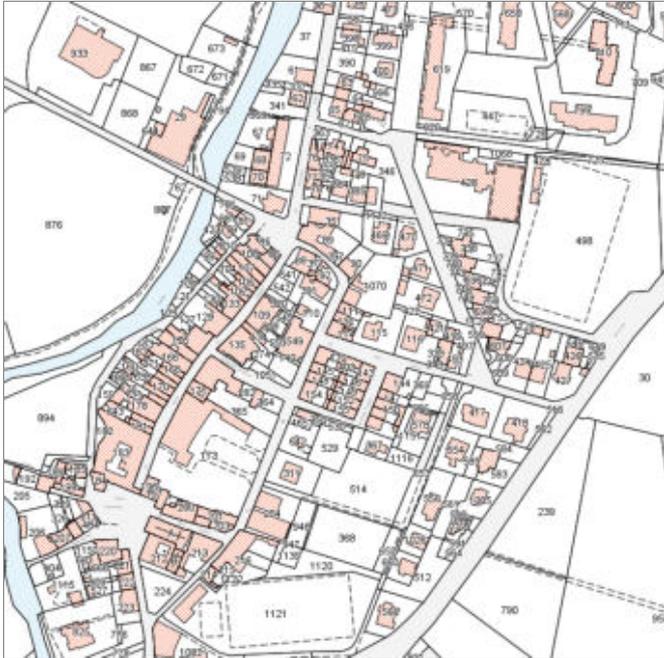


Report Scheda Edifici *sintetica* N°970

Edifici associati alla Scheda: ID 1294

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1294

Unità volumetriche dell'Edificio 1294

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8559	70	113	113.85	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 48-46-1-3

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile

Classificazione: 3

Prescrizioni: La tipologia edilizia, l'impaginato della facciata su via I Maggio, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti stradali.

Rilievi fotografici

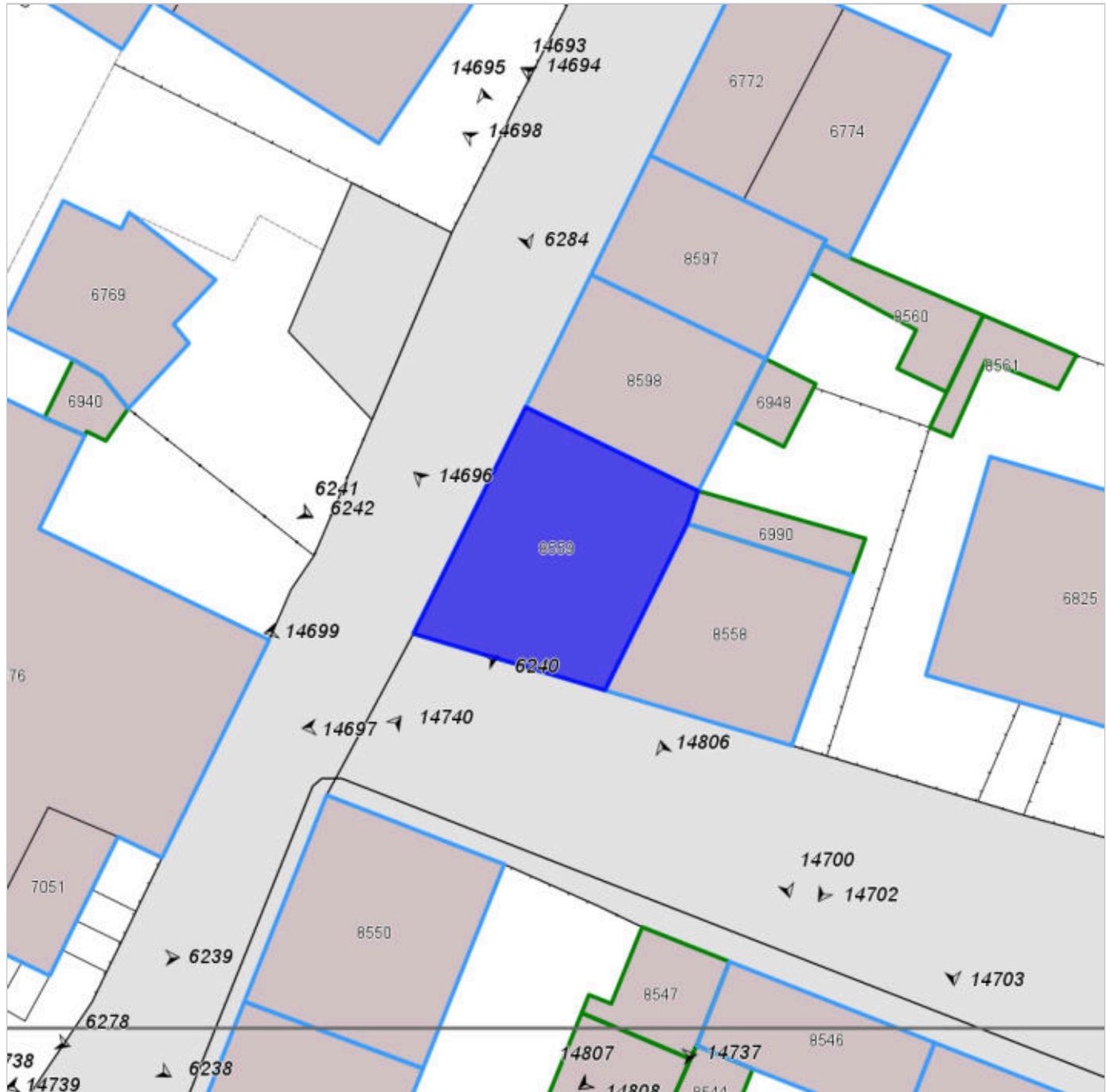


FOTO n° 14695 (edificio 1294) del 19/07/2018



FOTO n° 14696 (edificio 1294) del 19/07/2018



FOTO n° 14697 (edificio 1294) del 19/07/2018

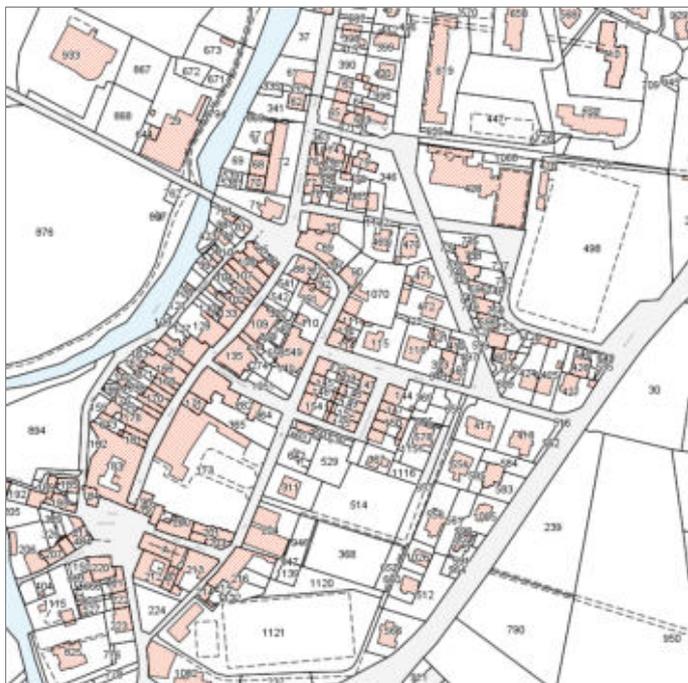


Report Scheda Edifici *sintetica* N°971

Edifici associati alla Scheda: ID 1295

Informazioni sulla Scheda

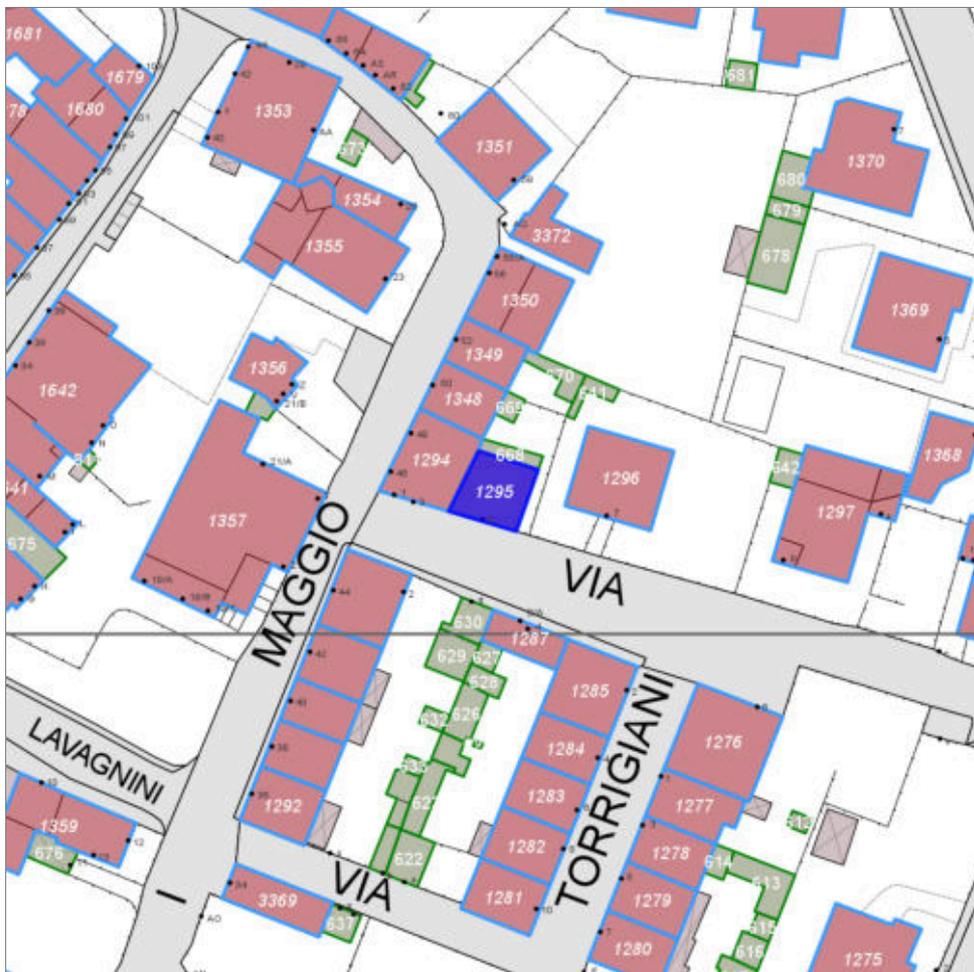
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1295

Unità volumetriche dell'Edificio 1295

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8558	70	114	81.85	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 5

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
allineamento delle aperture
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 3

Prescrizioni: La tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14699 (edificio 1295) del 19/07/2018



FOTO n° 14700 (edificio 1295) del 19/07/2018



FOTO n° 14701 (edificio 1295) del 19/07/2018



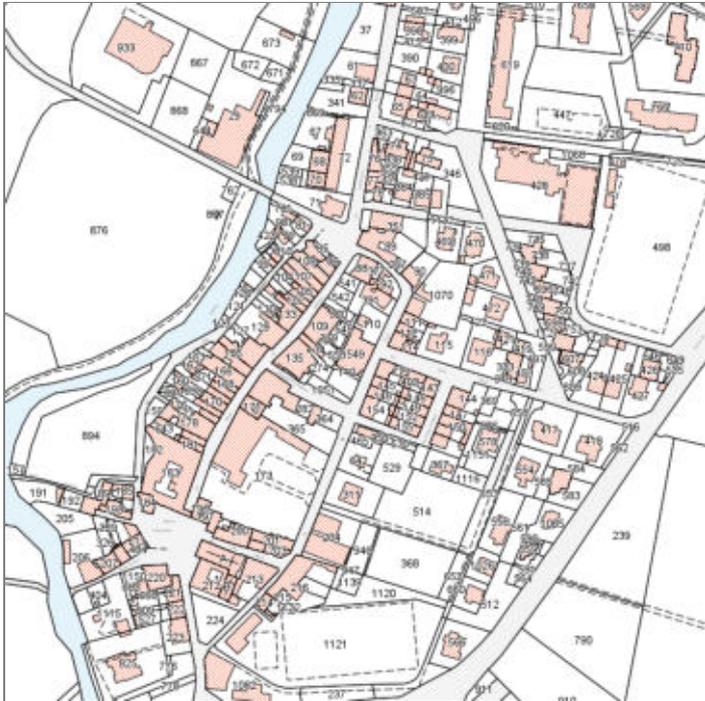
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°972

Edifici associati alla Scheda: ID 1357

Informazioni sulla Scheda

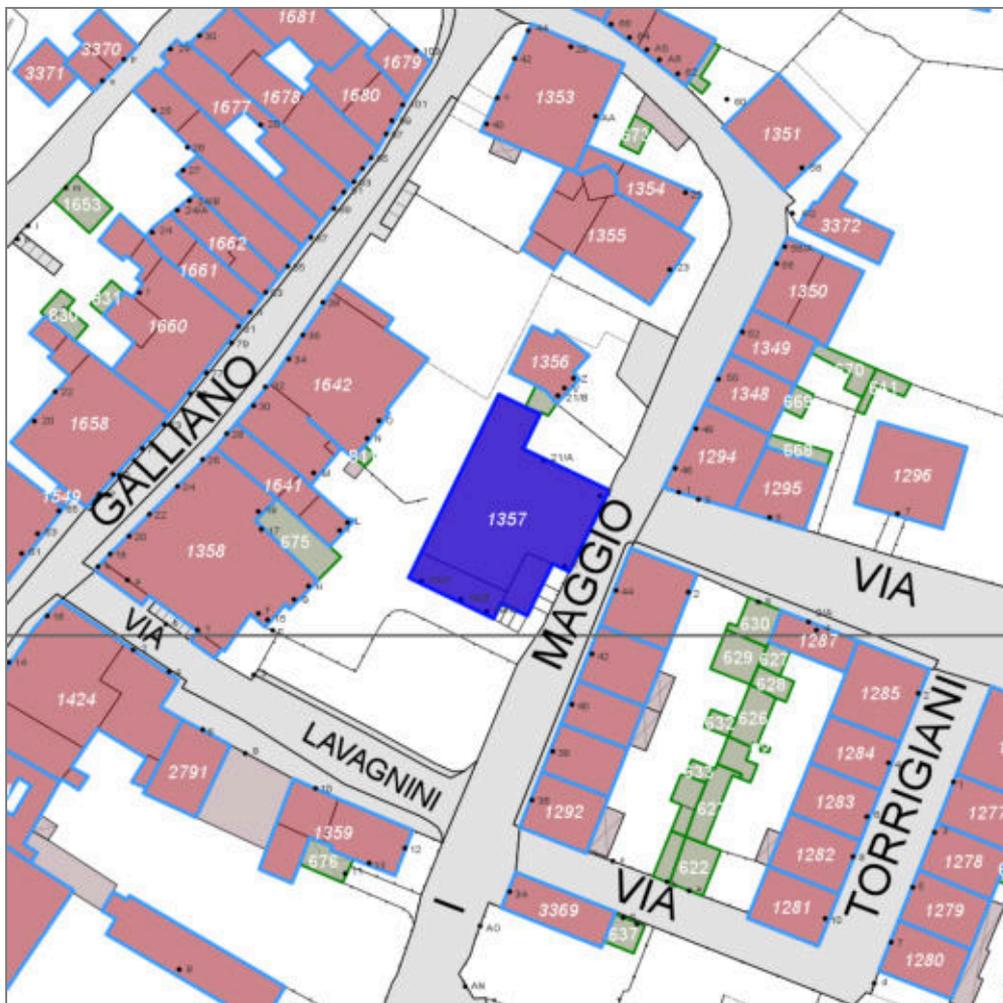
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: pedonale
Pertinenza senza recinzioni
Aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1357

Unità volumetriche dell'Edificio 1357

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6876	70	549	333.09			presente al 1936/39
7051	70	549	28.63			presente al 1936/39
8603	70	549	47.91	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: civico 19a-19b-19c-21-21a

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** di servizio
- **Usi standard:** servizio pubblico sede di poste-telegrafi

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale riquadrature e o cornici in pietra scala esterna simmetria delle aperture sul fronte strada torretta colombaia facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 2

Prescrizioni: Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42/2004. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti.

Rilievi fotografici

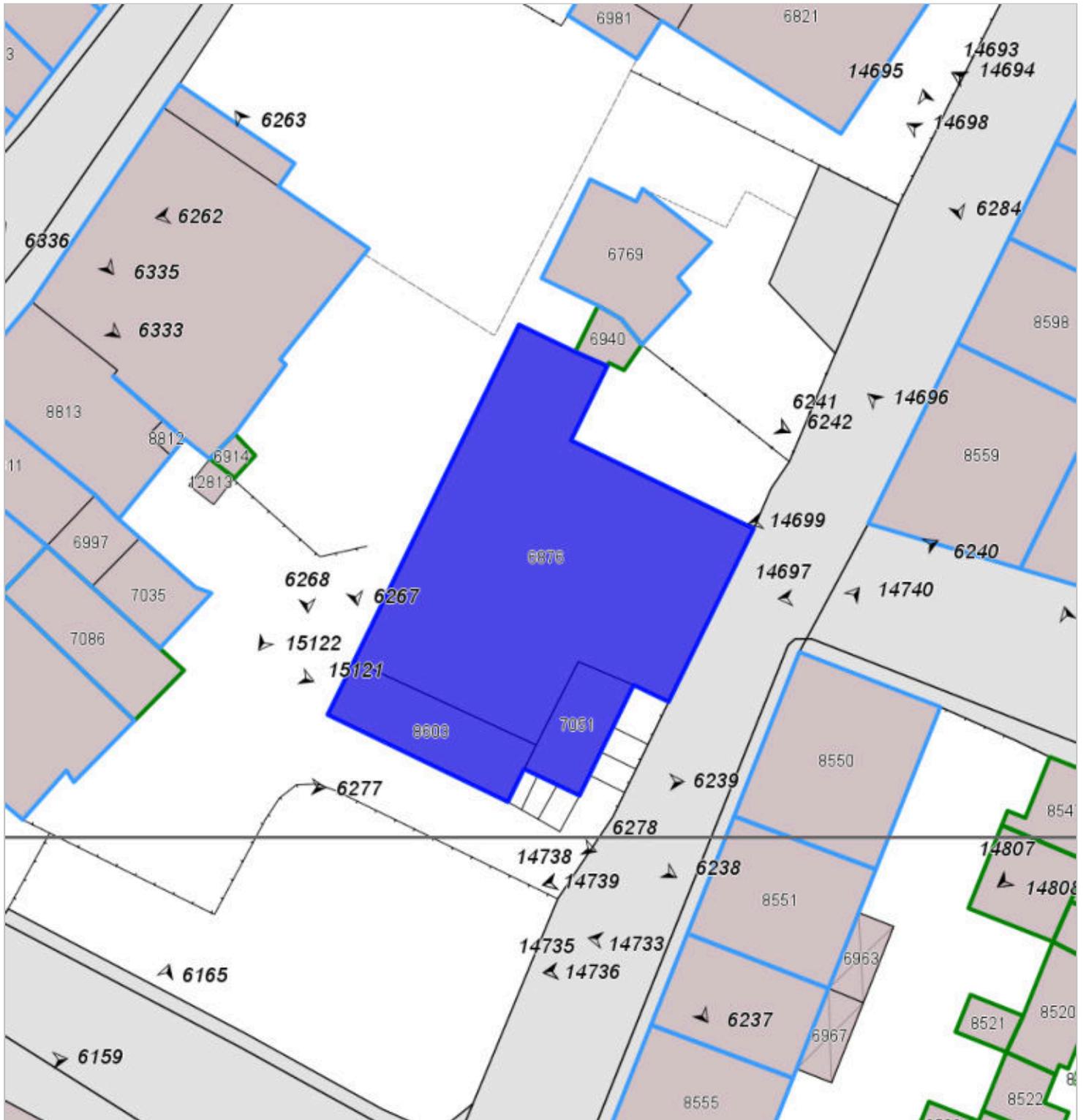


FOTO n° 6235 (edificio 1357) del 27/11/2017



FOTO n° 6236 (edificio 1357) del 27/11/2017



FOTO n° 6237 (edificio 1357) del 27/11/2017



FOTO n° 6238 (edificio 1357) del 27/11/2017



FOTO n° 6239 (edificio 1357) del 27/11/2017



FOTO n° 6240 (edificio 1357) del 27/11/2017

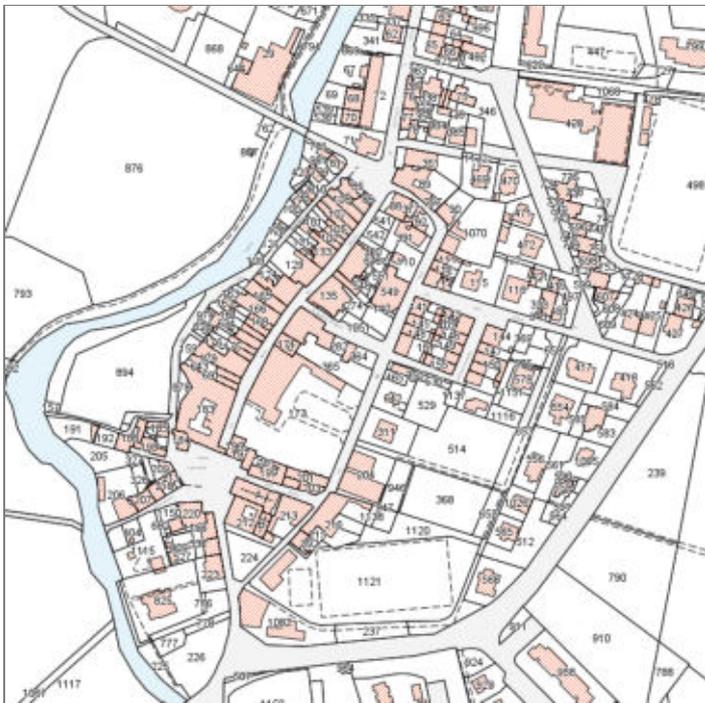


Report Scheda Edifici *sintetica* N°973

Edifici associati alla Scheda: ID 1359

Informazioni sulla Scheda

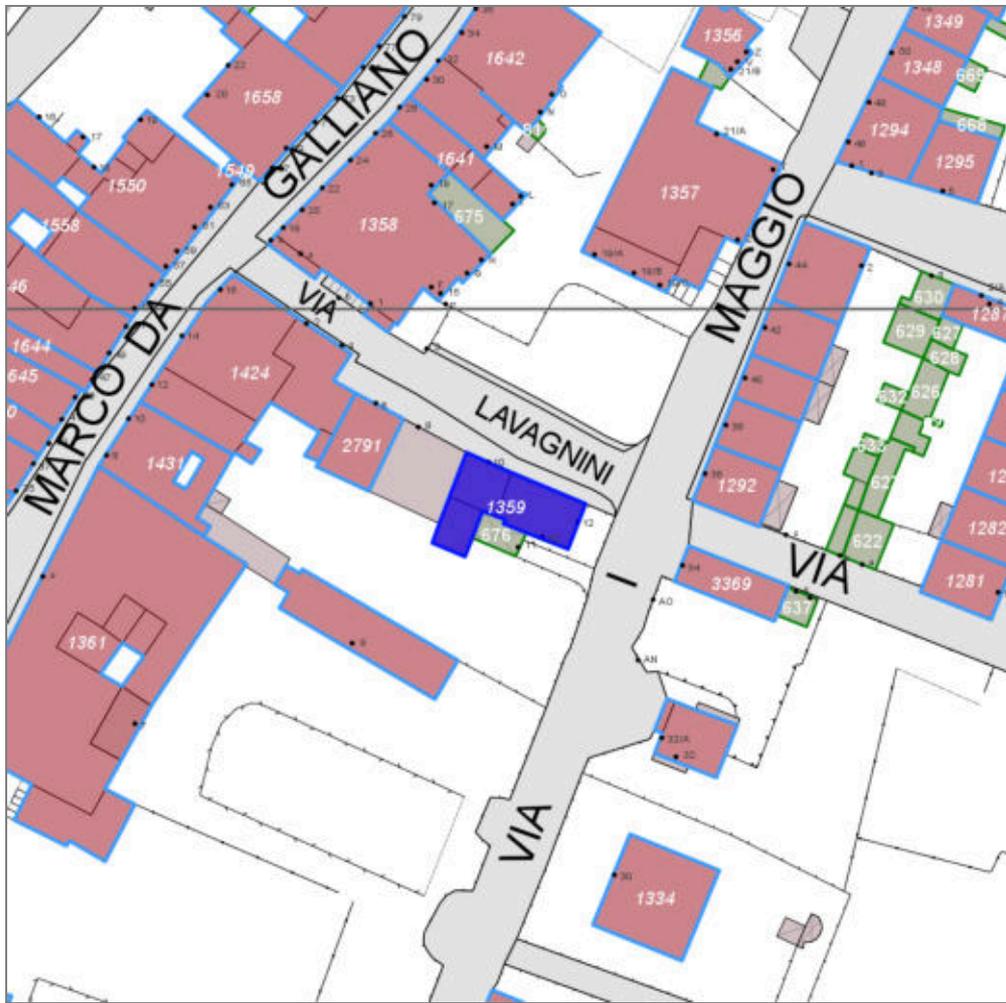
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1359

Unità volumetriche dell'Edificio 1359

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6782	70	364	68.52	1	1	successivo al 1936/39
7062	70	364	31.14	2		presente al 1822/48
7083	70	364	41.17	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico 10, 12, 13

Tipologia: non classificabile

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente in parte nel catasto leopoldino. Il contesto ambientale, la tipologia edilizia della casa torre, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

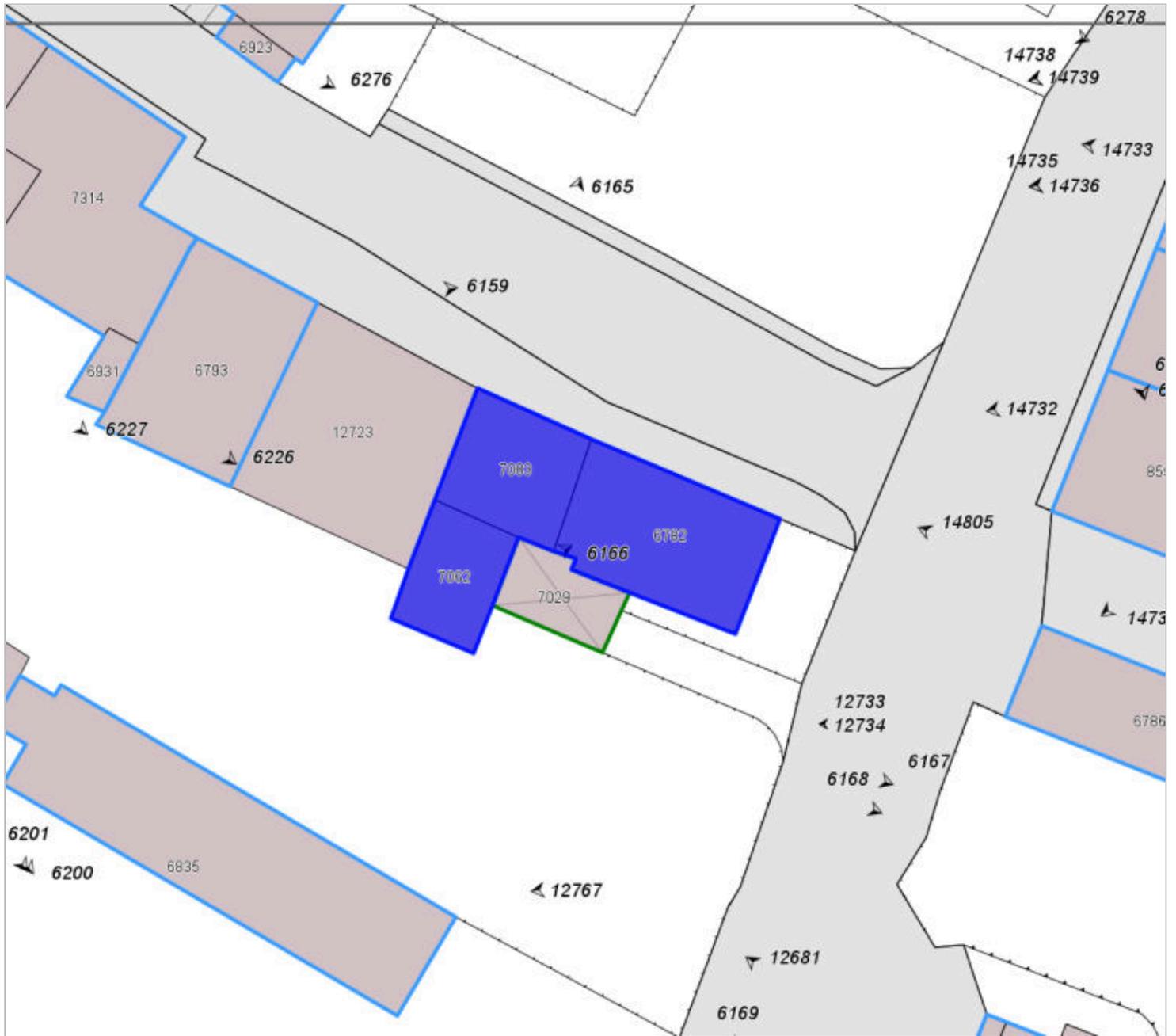


FOTO n° 6165 (edificio 1359) del 27/11/2017



FOTO n° 6166 (edificio 1359) del 27/11/2017



FOTO n° 6167 (edificio 1359) del 27/11/2017



FOTO n° 6168 (edificio 1359) del 27/11/2017



FOTO n° 6169 (edificio 1359) del 27/11/2017



FOTO n° 6170 (edificio 1359) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°974

Edifici associati alla Scheda: ID 1288

Informazioni sulla Scheda

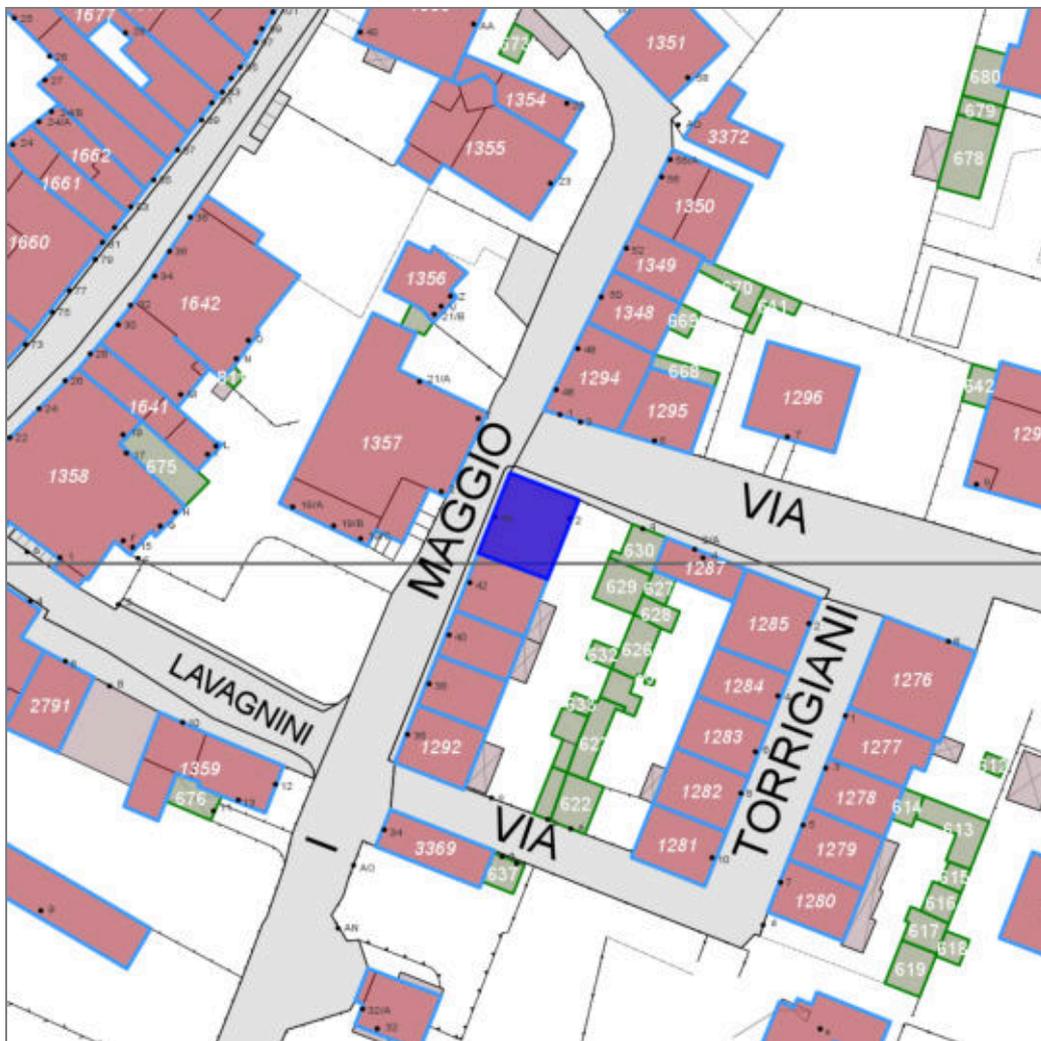
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e carrabile sul retro
Pertinenza sul retro recintata con giardino e aree pavimentate
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1288

Unità volumetriche dell'Edificio 1288

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8550	70	141	103.19	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: civico n. 2, 44

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto

insediativo, la tipologia edilizia e le facciate fronte strada con l'impaginato regolare e simmetrico delle aperture allineate con gli altri edifici rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via I Maggio, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota di gronda. Le addizioni dovranno essere tese al riordino dei fronti tergalì e dei resedi, con l'eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui.

Rilievi fotografici

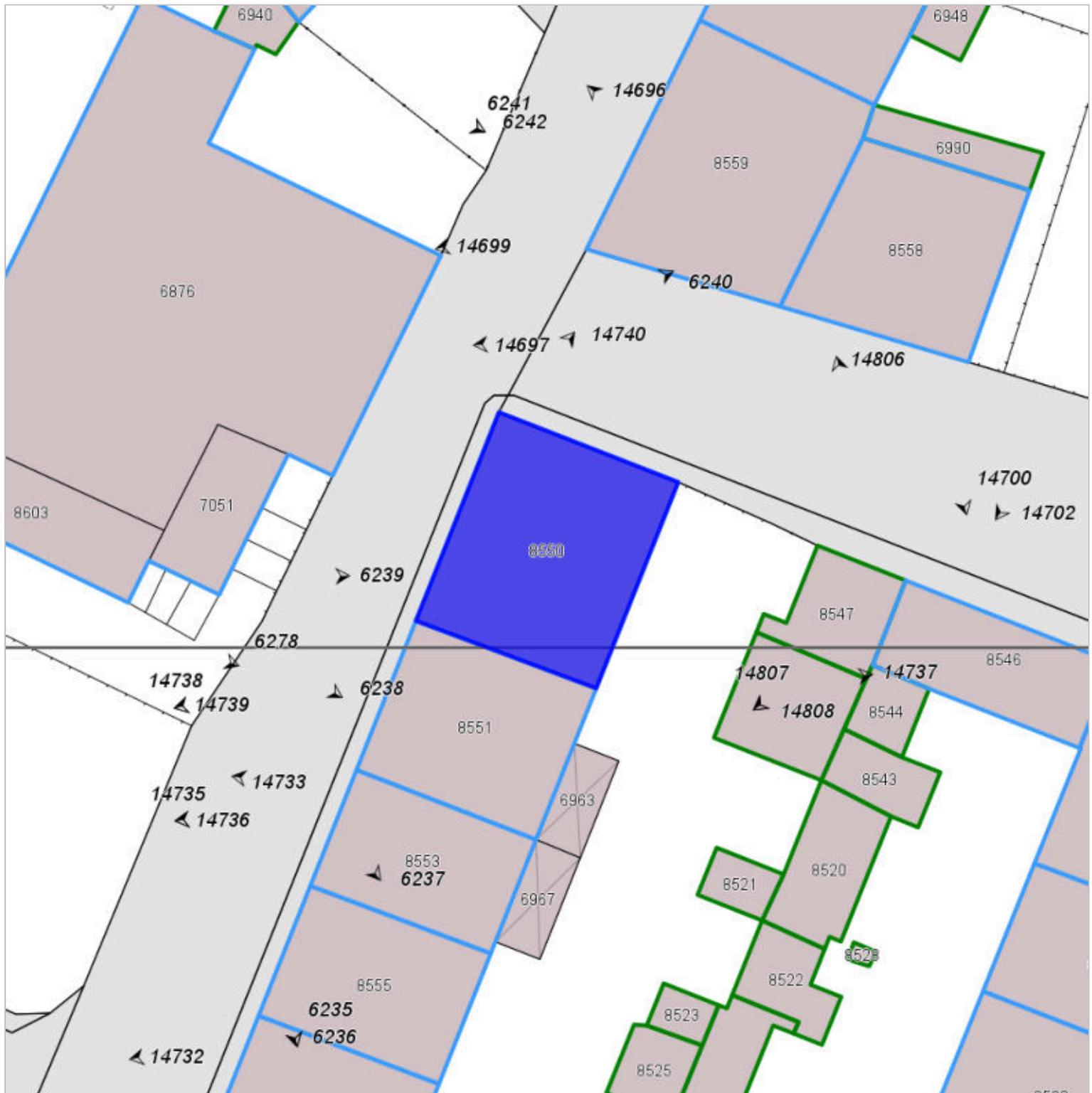


FOTO n° 14738 (edificio 1288) del 19/07/2018



FOTO n° 14739 (edificio 1288) del 19/07/2018



FOTO n° 14740 (edificio 1288) del 19/07/2018



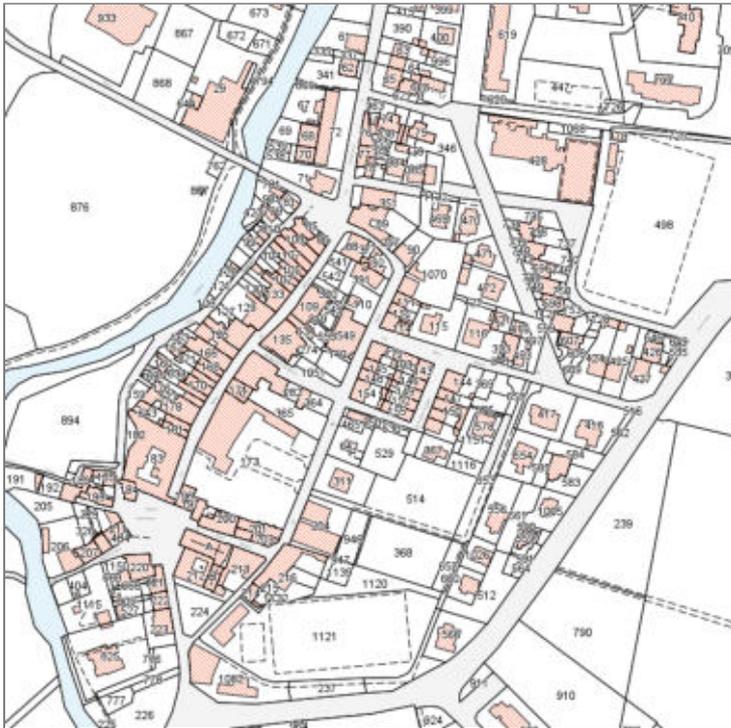
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°975

Edifici associati alla Scheda: ID 1289

Informazioni sulla Scheda

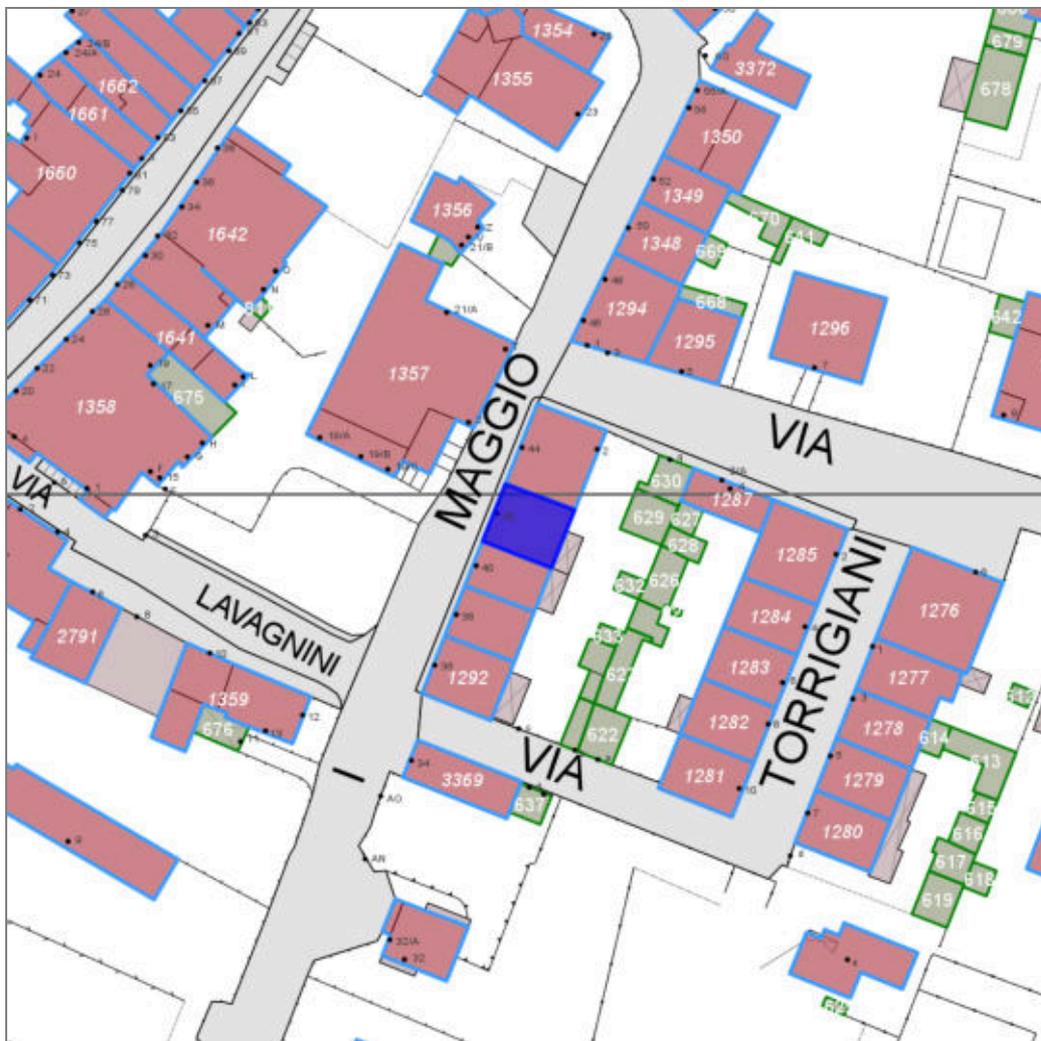
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1289

Unità volumetriche dell'Edificio 1289

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8551	70	145	74.75	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: civico n. 42

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto

insediativo, la tipologia edilizia e la facciata fronte strada con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via I Maggio, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota di gronda. Le addizioni dovranno essere tese al riordino dei fronti tergalì e dei resedi, con l'eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui.

Rilievi fotografici

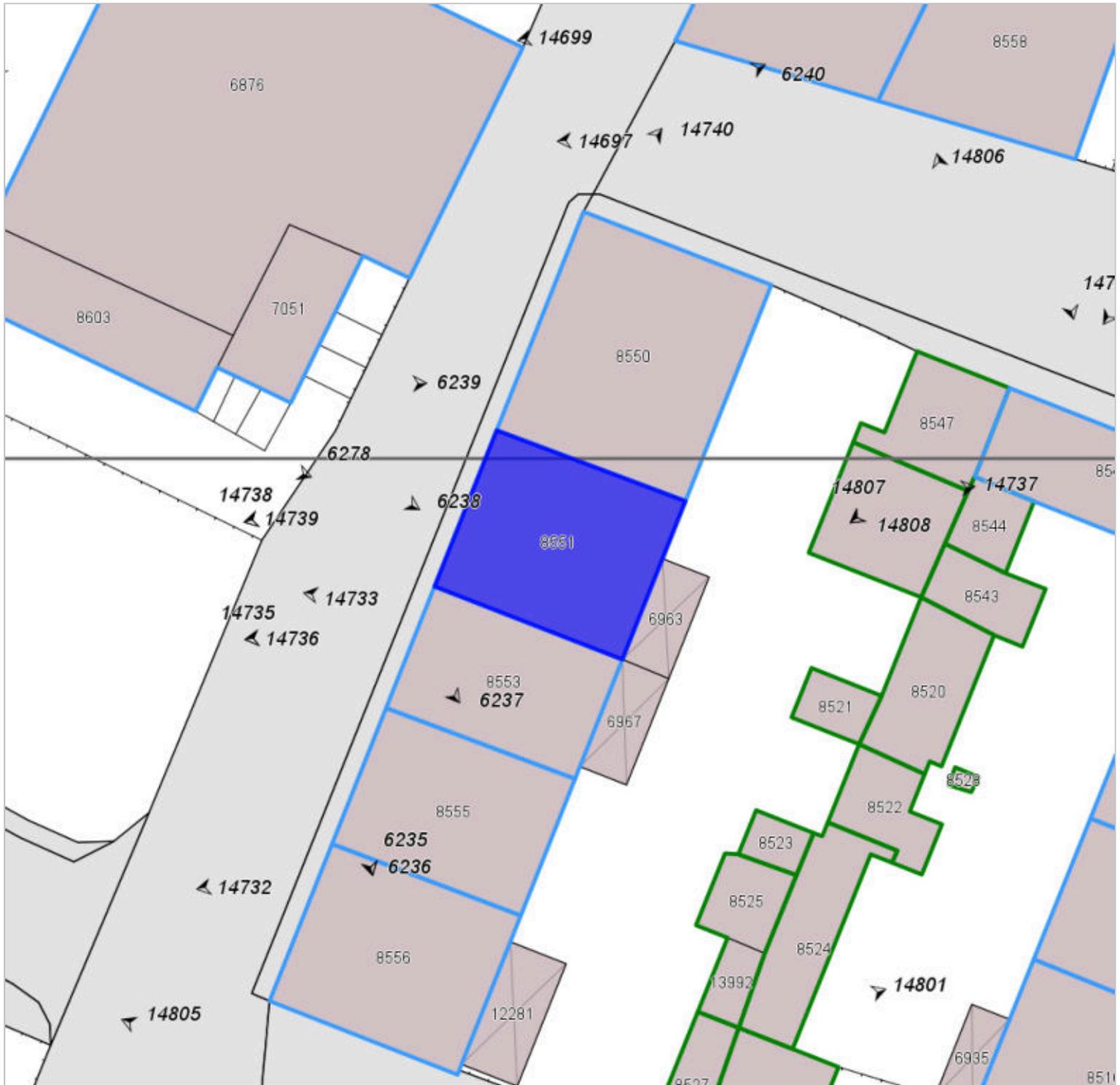


FOTO n° 14735 (edificio 1289) del 19/07/2018



FOTO n° 14736 (edificio 1289) del 19/07/2018



FOTO n° 14737 (edificio 1289) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°976

Edifici associati alla Scheda: ID 1290

Informazioni sulla Scheda

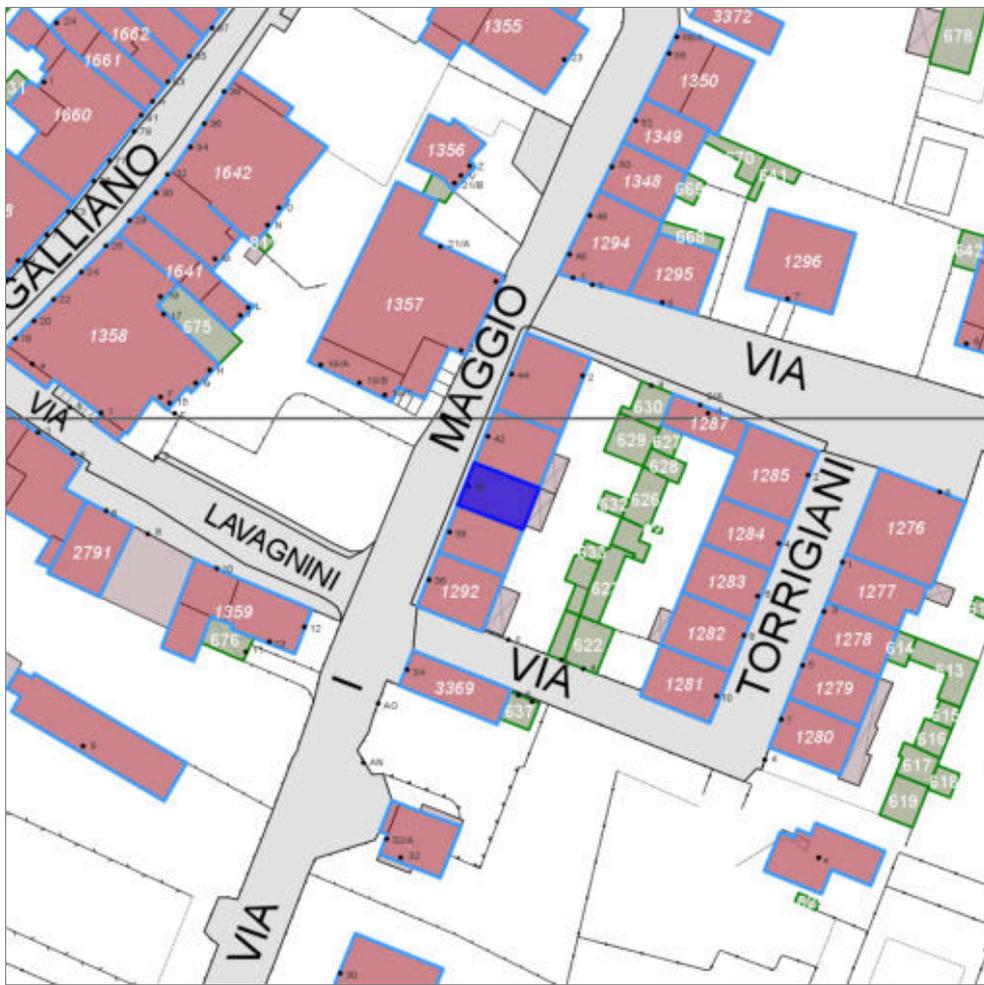
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1290

Unità volumetriche dell'Edificio 1290

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8553	70	148	57.16	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 40

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata fronte strada con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14733 (edificio 1290) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°977

Edifici associati alla Scheda: ID 1291

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1291

Unità volumetriche dell'Edificio 1291

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8555	70	151	64.79	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico n. 38**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata fronte strada con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via I Maggio, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota di gronda. Le addizioni dovranno essere tese al riordino dei fronti tergali e dei resedi, con l'eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui.

Rilievi fotografici

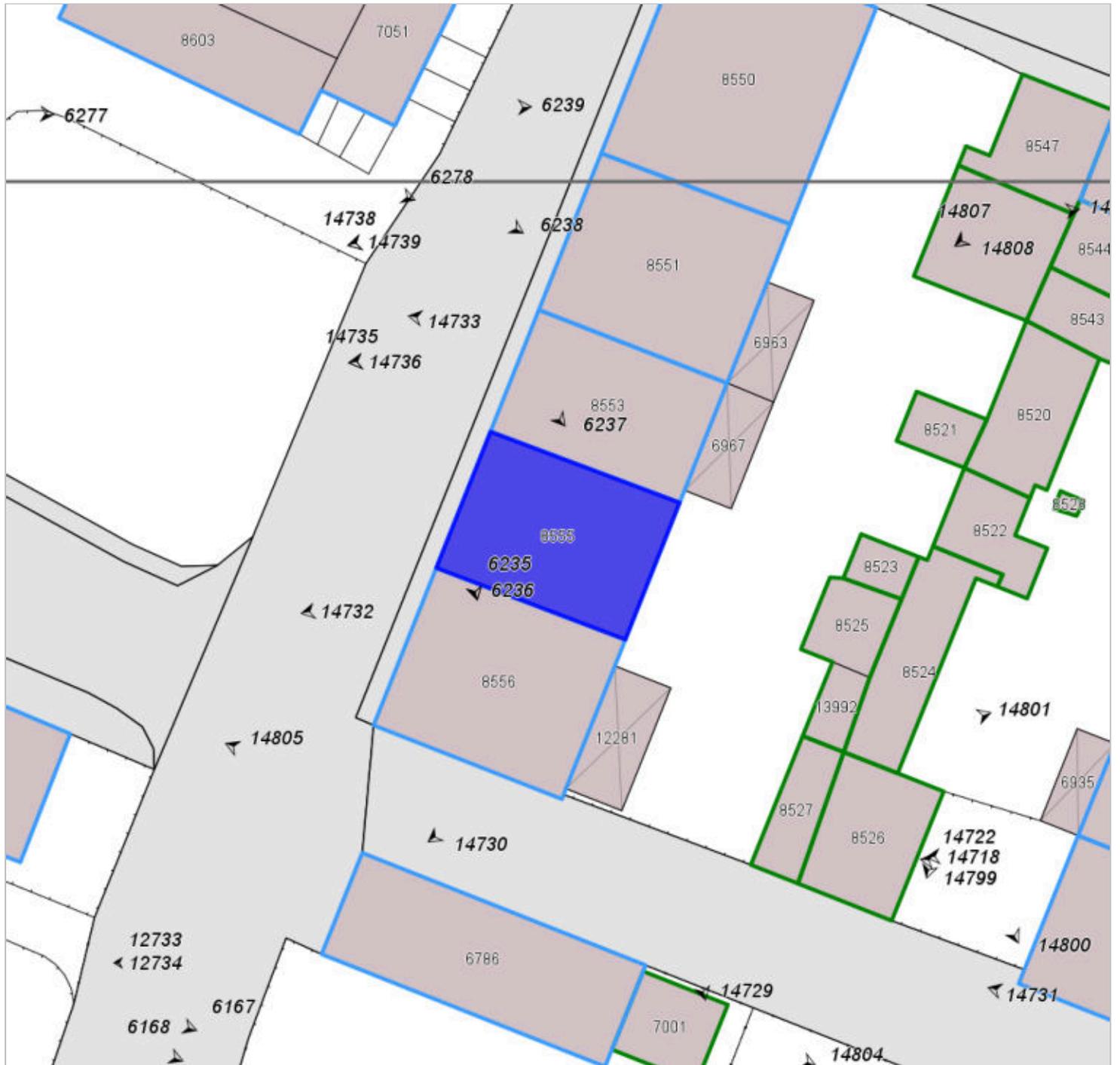


FOTO n° 14732 (edificio 1291) del 19/07/2018

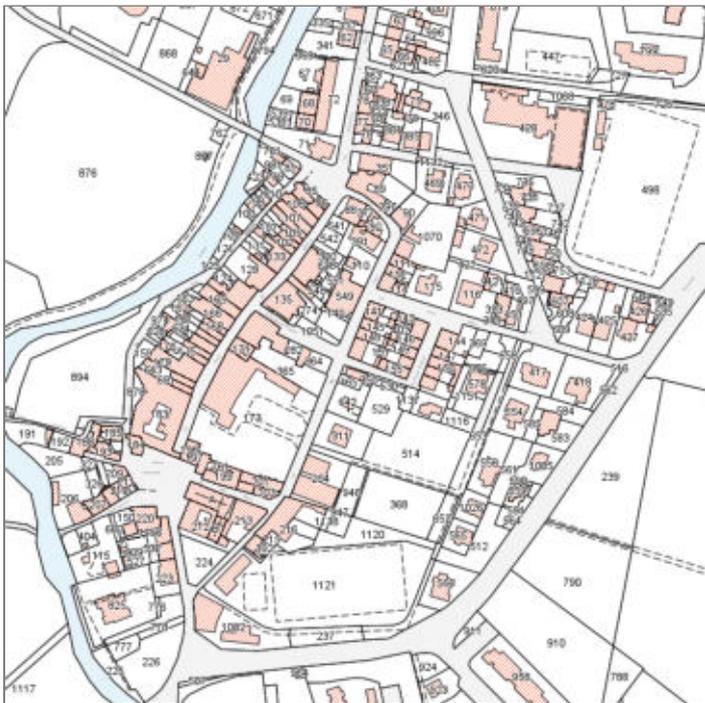


Report Scheda Edifici *sintetica* N°978

Edifici associati alla Scheda: ID 1292

Informazioni sulla Scheda

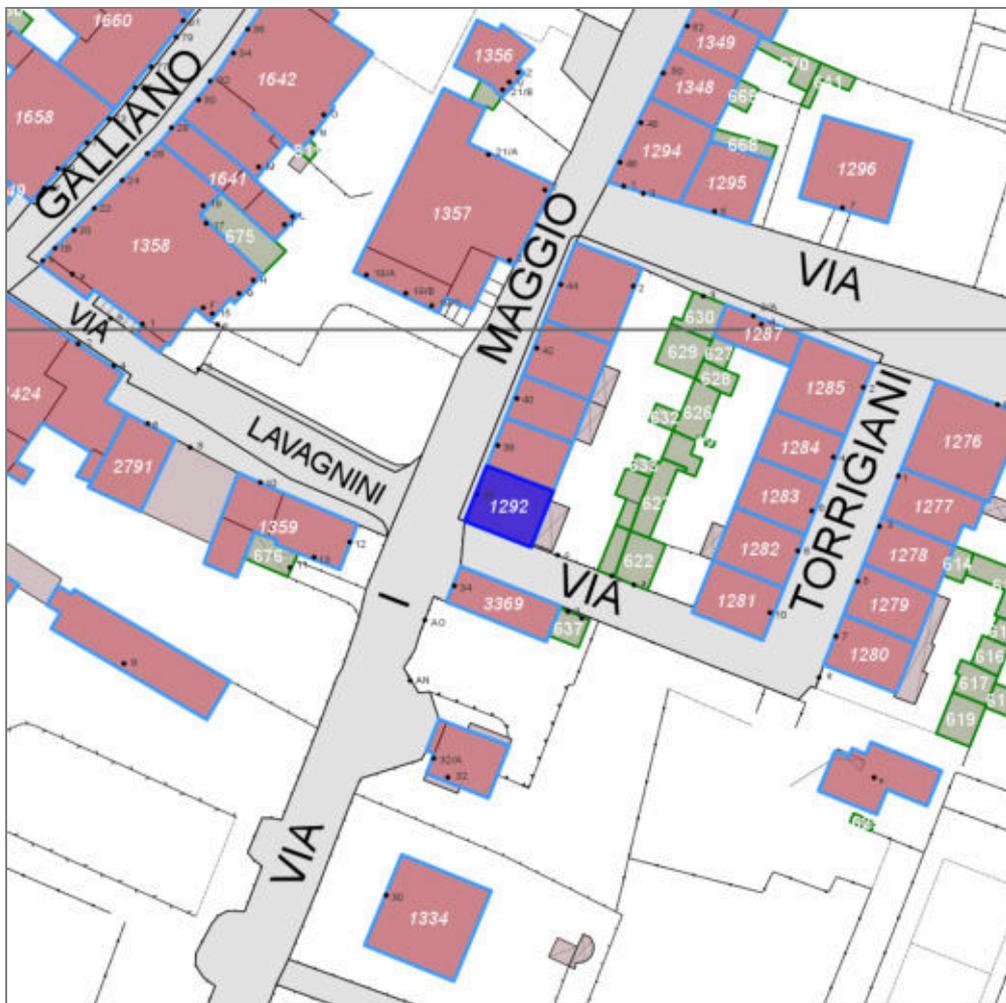
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via 1° MAGGIO



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1292

Unità volumetriche dell'Edificio 1292

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8556	70	154	75.11	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico n. 36**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
scansione e dimensione delle aperture
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici marcapiano, zoccolature,
angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie,
condizionatori, parabole e, o antenne,
pannelli fotovoltaici o solari...); altri
materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e le facciate fronte strada con l'impaginato regolare e simmetrico delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via I Maggio, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota di gronda. Le addizioni dovranno essere tese al riordino dei fronti tergali e dei resedi, con l'eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui.

Rilievi fotografici

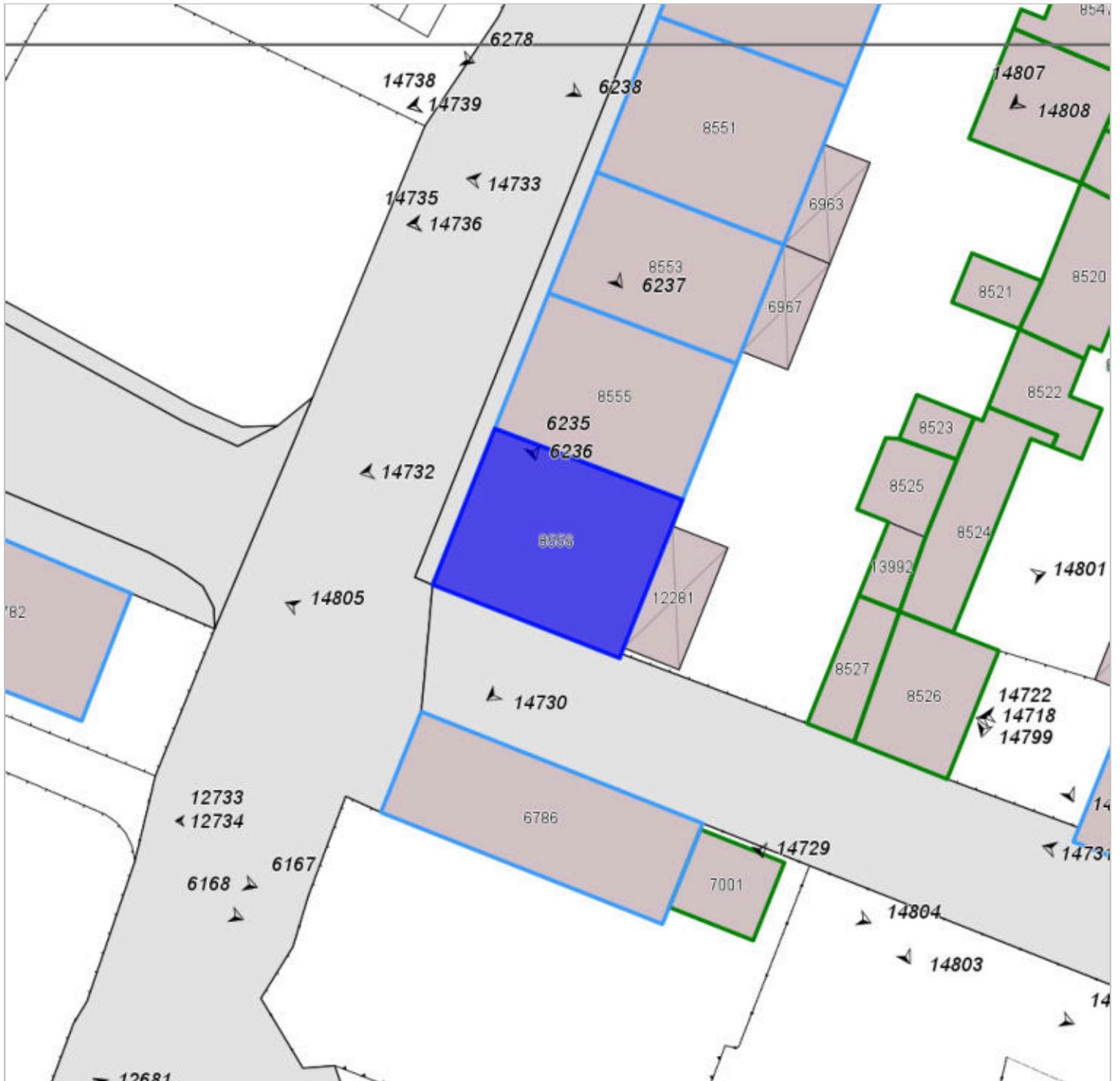


FOTO n° 14729 (edificio 1292) del 19/07/2018



FOTO n° 14730 (edificio 1292) del 19/07/2018



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°979

Edifici associati alla Scheda: ID 1287

Informazioni sulla Scheda

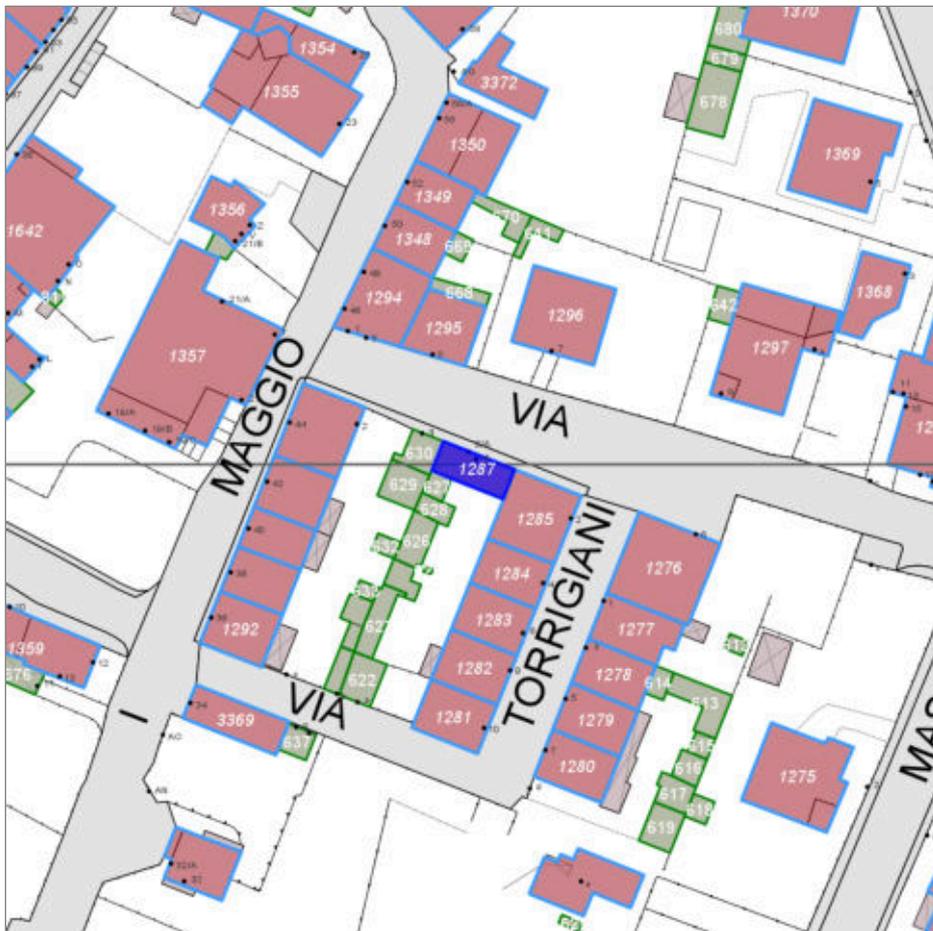
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1287

Unità volumetriche dell'Edificio 1287

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8546	70	142	49.14			presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 4

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** allineamento delle aperture, scansione e dimensione delle aperture, simmetria del fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 4

Rilievi fotografici



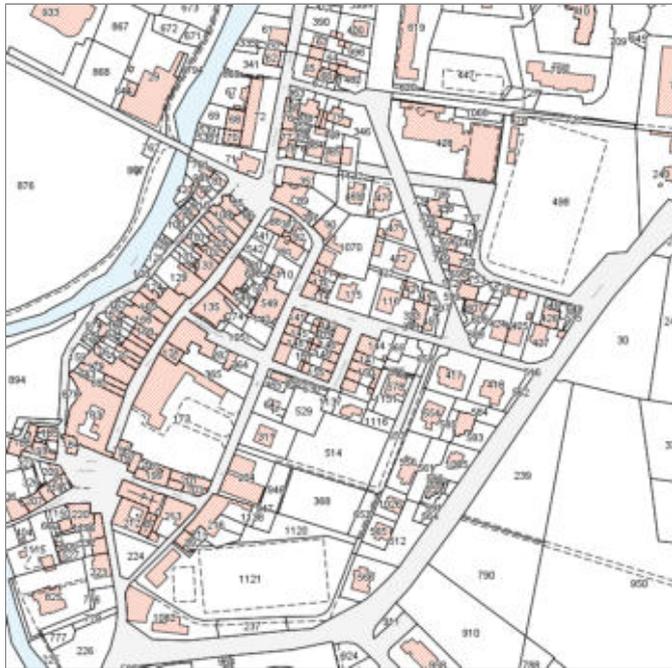


Report Scheda Edifici *sintetica* N°980

Edifici associati alla Scheda: ID 1285

Informazioni sulla Scheda

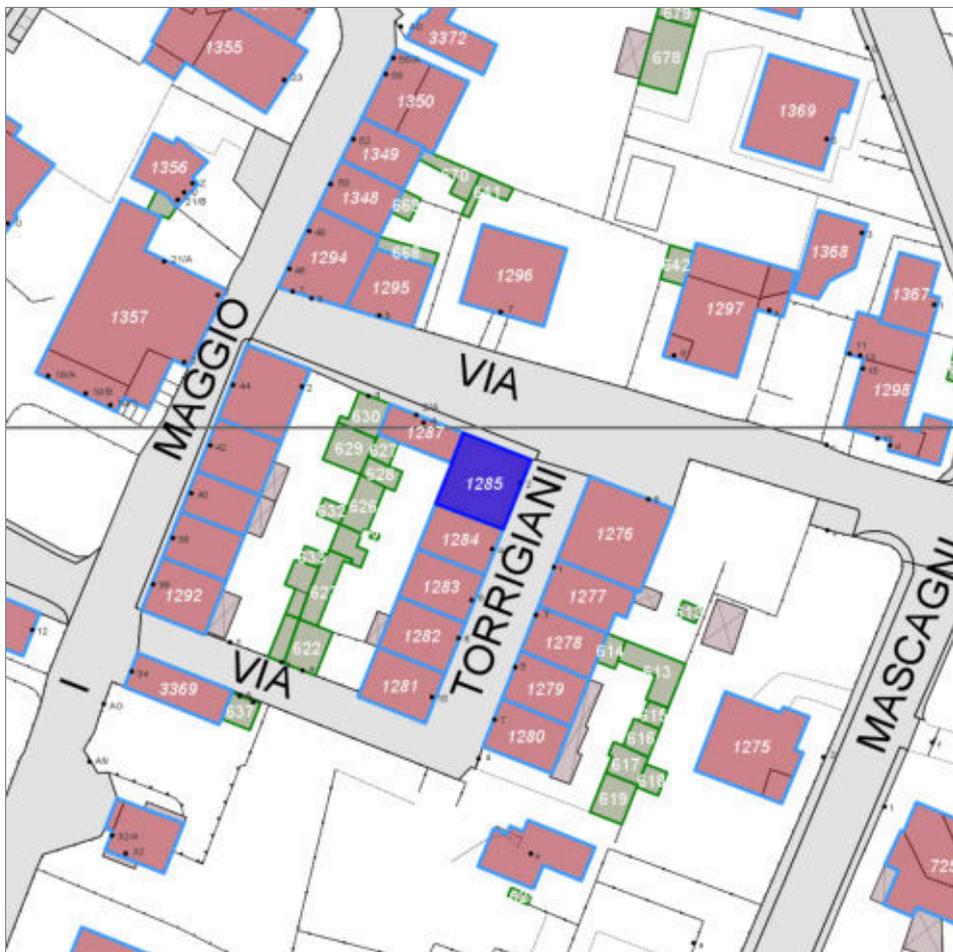
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1285

Unità volumetriche dell'Edificio 1285

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8536	70	143	106.05	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 2

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto ineditivo, la tipologia edilizia e la facciata principale con l'impaginato regolare e simmetrico delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti gli spazi pubblici.

Rilievi fotografici

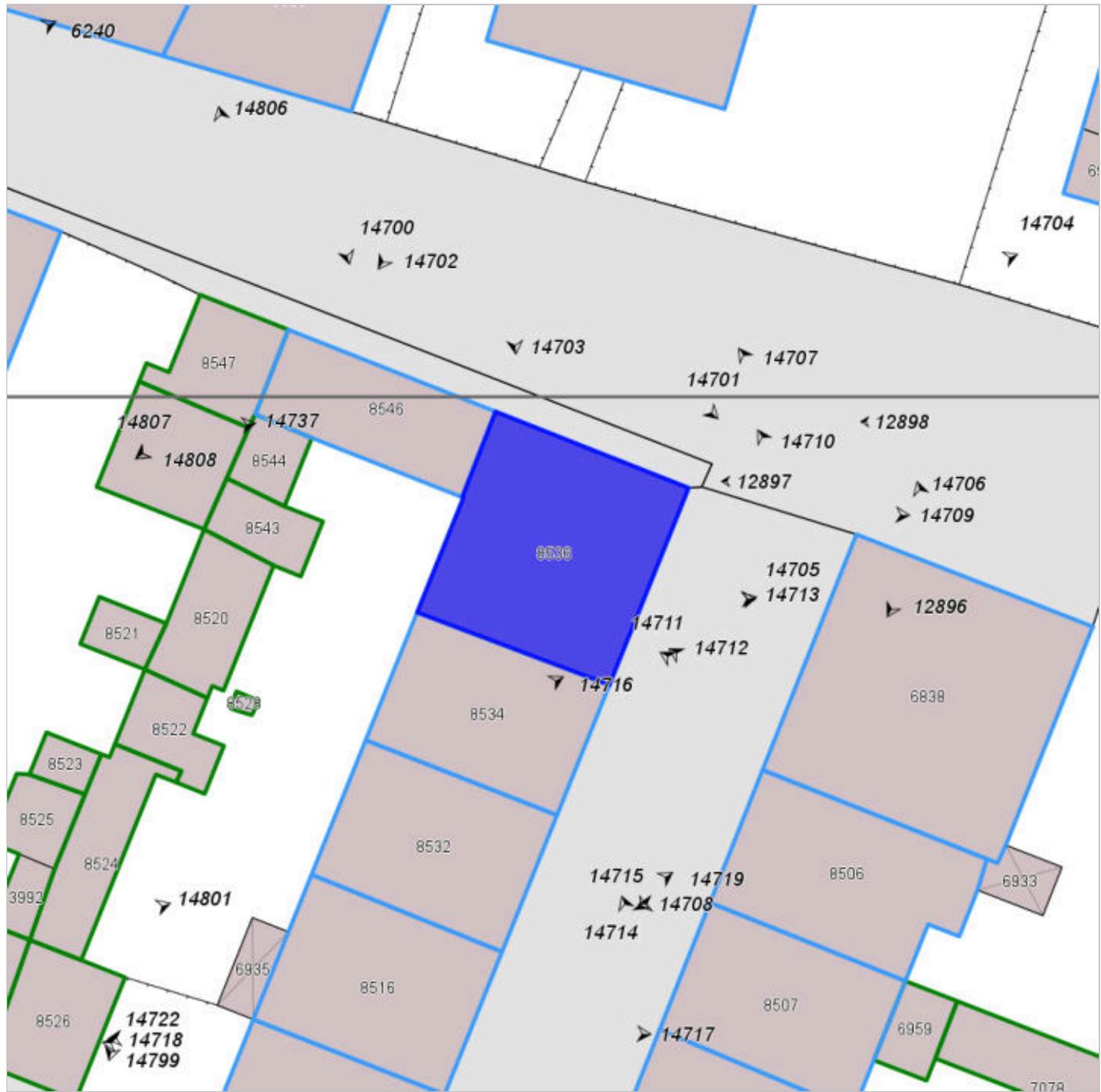


FOTO n° 14704 (edificio 1285) del 19/07/2018



FOTO n° 14705 (edificio 1285) del 19/07/2018

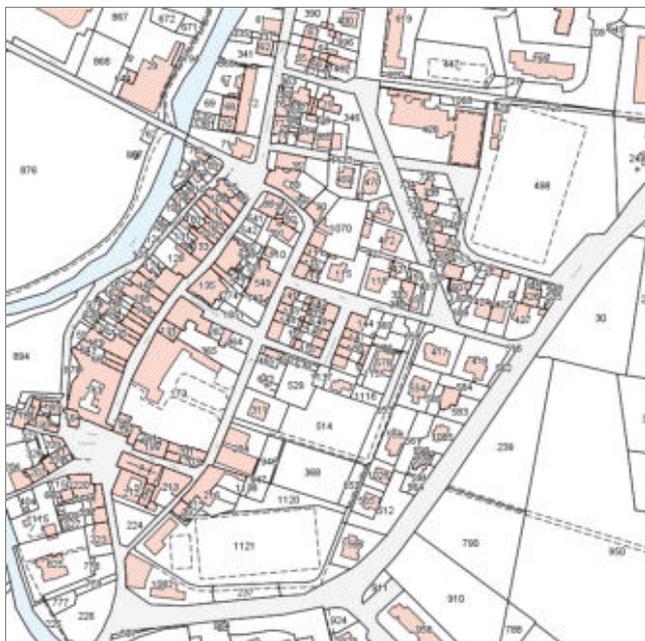


Report Scheda Edifici *sintetica* N°981

Edifici associati alla Scheda: ID 1284

Informazioni sulla Scheda

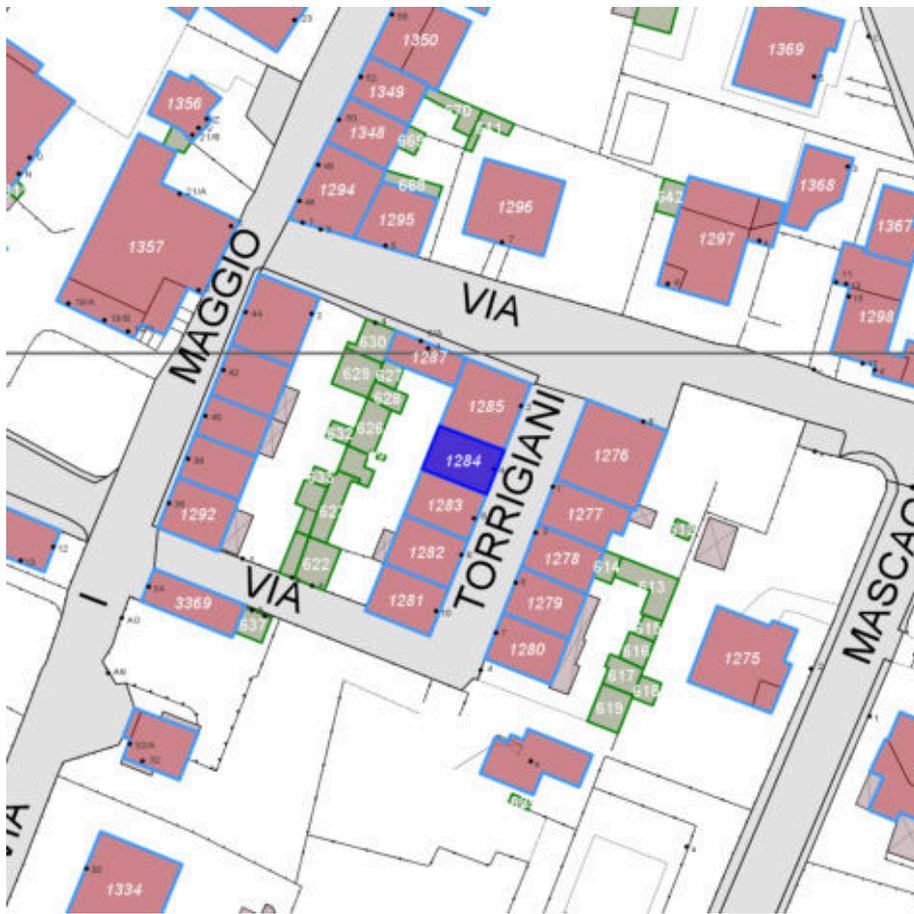
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torrigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1284

Unità volumetriche dell'Edificio 1284

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8534	70	146	68.66	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 4

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altri elementi decorativi di pregio (scolpiti, ceramici a rilievo, inferriate, cancellate); cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare: iscrizione muraria
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata fronte strada con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrighiani.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14713 (edificio 1284) del 19/07/2018



FOTO n° 14714 (edificio 1284) del 19/07/2018

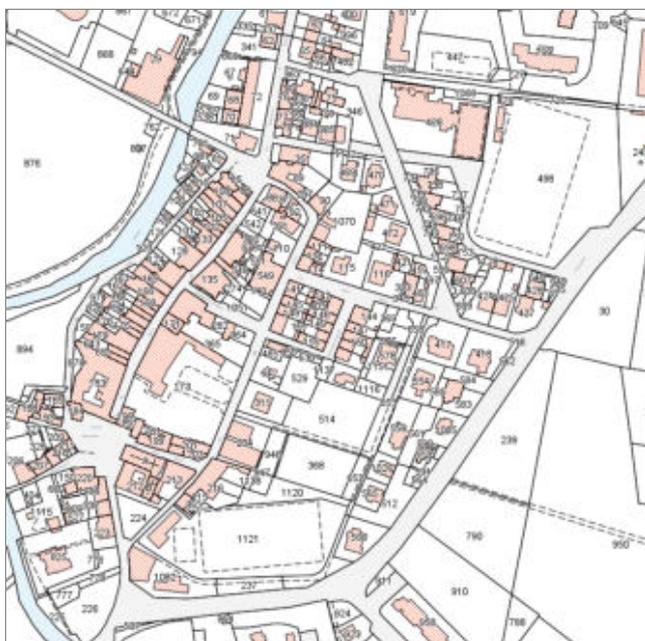


Report Scheda Edifici *sintetica* N°982

Edifici associati alla Scheda: ID 1283

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torrigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1283

Unità volumetriche dell'Edificio 1283

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8532	70	146	72.13	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n.

6

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata fronte strada con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrigiani.

Rilievi fotografici



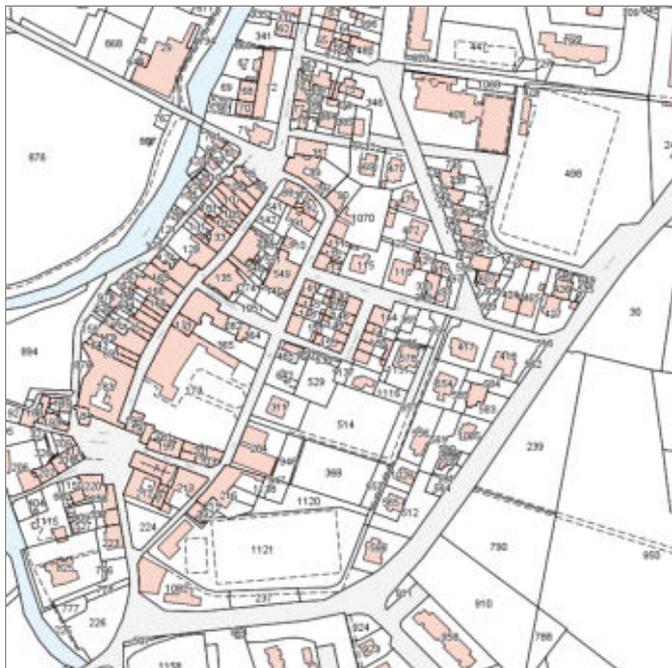


Report Scheda Edifici *sintetica* N°983

Edifici associati alla Scheda: ID 1282

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1282

Unità volumetriche dell'Edificio 1282

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8516	70	152	76.55	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 8

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in adiacenza

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata fronte strada con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrigiani.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14717 (edificio 1282) del 19/07/2018



FOTO n° 14718 (edificio 1282) del 19/07/2018

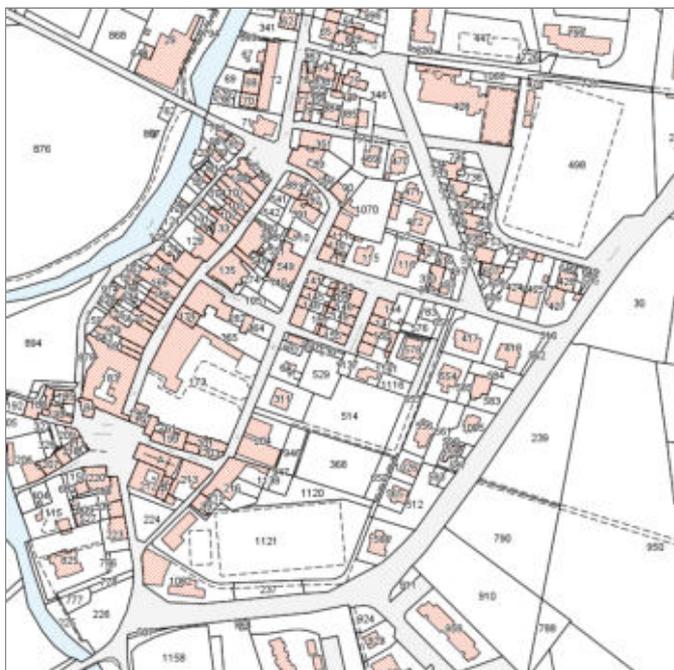


Report Scheda Edifici *sintetica* N°984

Edifici associati alla Scheda: ID 1281

Informazioni sulla Scheda

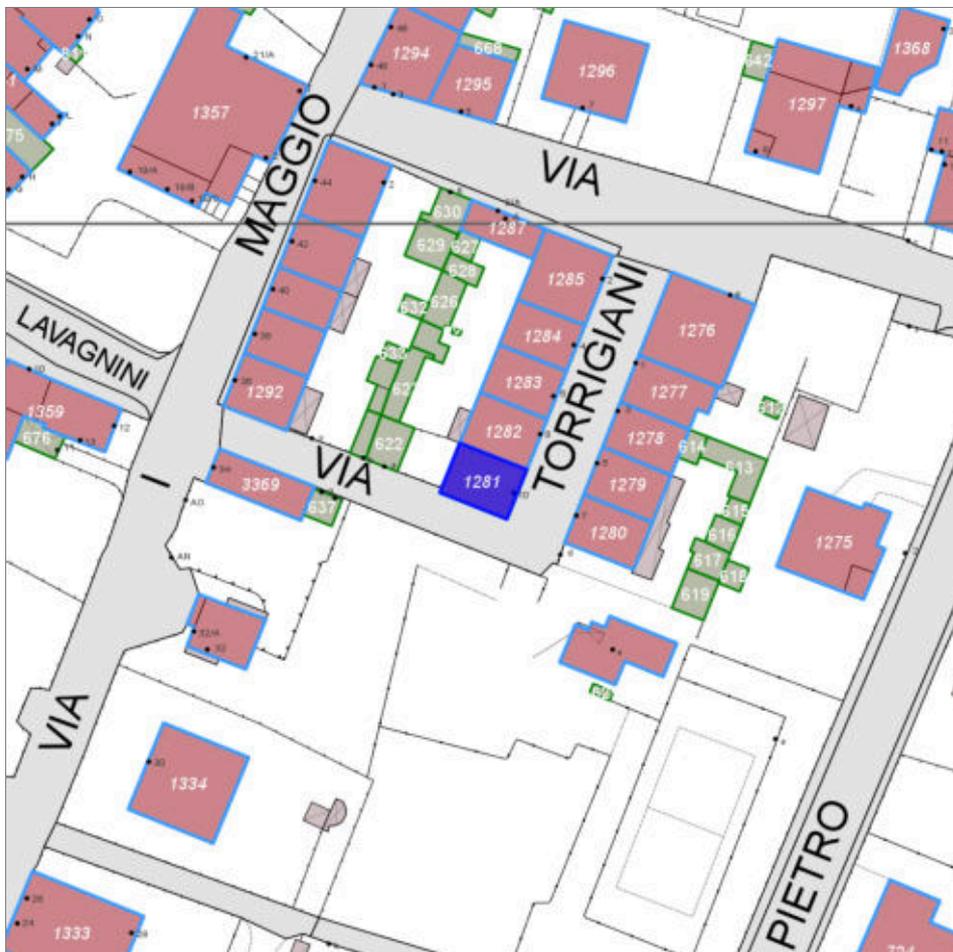
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinenza sul retro recintata con giardino e aree pavimentate.
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1281

Unità volumetriche dell'Edificio 1281

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8513	70	155	75	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 10

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture scansioni e dimensione delle aperture simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e le facciate fronte strade con l'impaginato regolare e simmetrico delle aperture allineate con gli altri edifici rappresentano elementi di rilievo per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrighiani.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14719 (edificio 1281) del 19/07/2018



FOTO n° 14720 (edificio 1281) del 19/07/2018



FOTO n° 14721 (edificio 1281) del 19/07/2018



FOTO n° 14722 (edificio 1281) del 19/07/2018

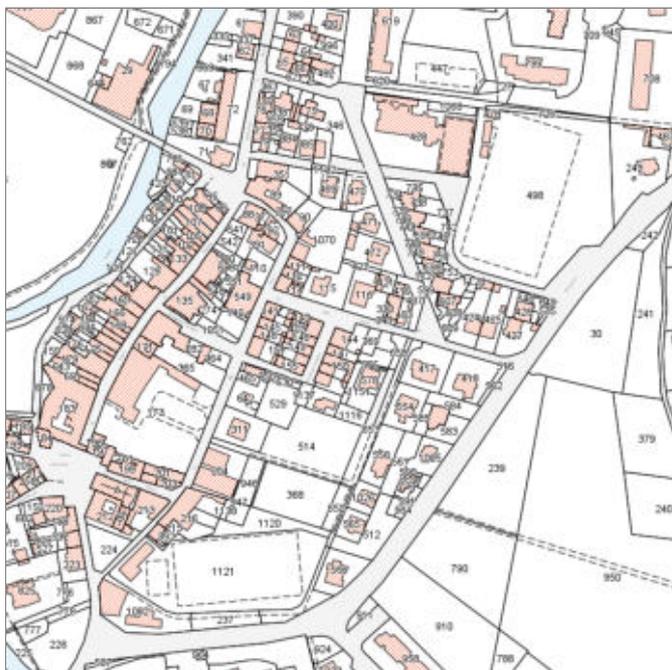


Report Scheda Edifici *sintetica* N°985

Edifici associati alla Scheda: ID 1276

Informazioni sulla Scheda

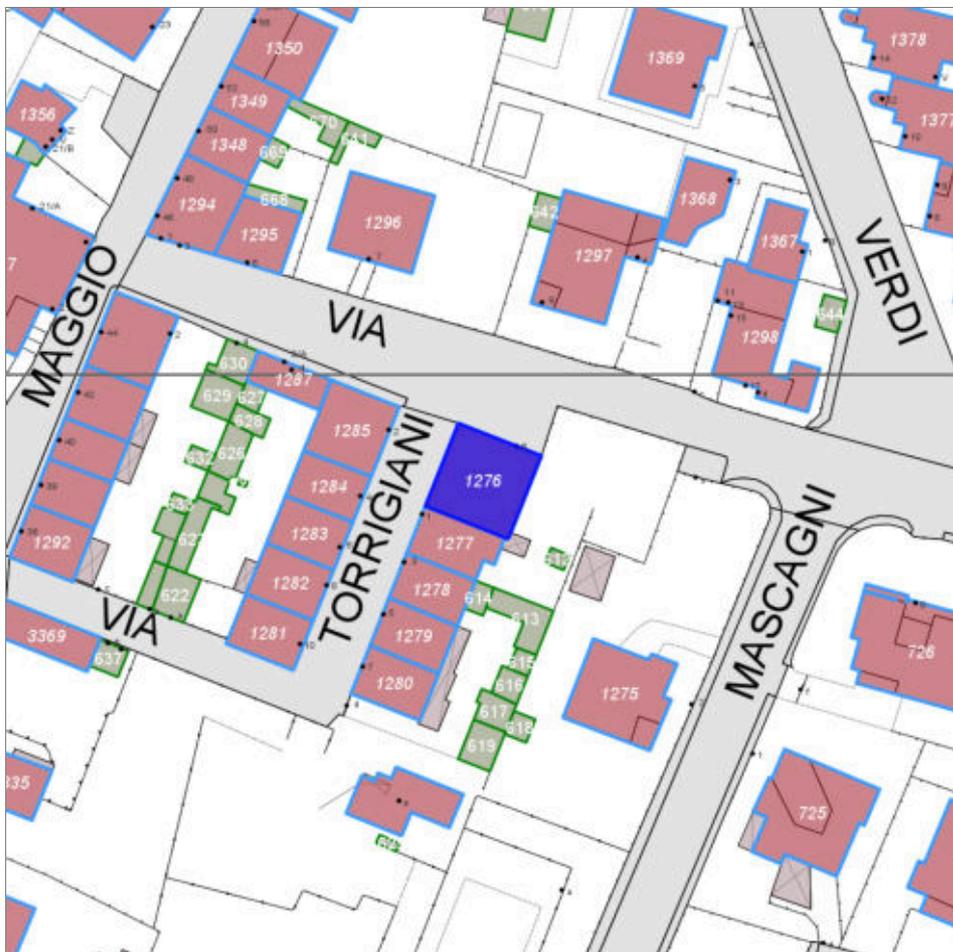
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e carrabile
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1276

Unità volumetriche dell'Edificio 1276

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6838	70	144	154.98	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 6

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** di servizio
- **Usi standard:** servizio pubblico istruzione sede di scuola

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture riquadrature e o cornici in pietra scansioni e dimensioni delle aperture simmetria del fronte principale simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 2

Prescrizioni: La tipologia edilizia, la facciata principale, l'impaginato simmetrico delle facciate, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42/2004 Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14706 (edificio 1276) del 19/07/2018



FOTO n° 14707 (edificio 1276) del 19/07/2018



FOTO n° 14708 (edificio 1276) del 19/07/2018

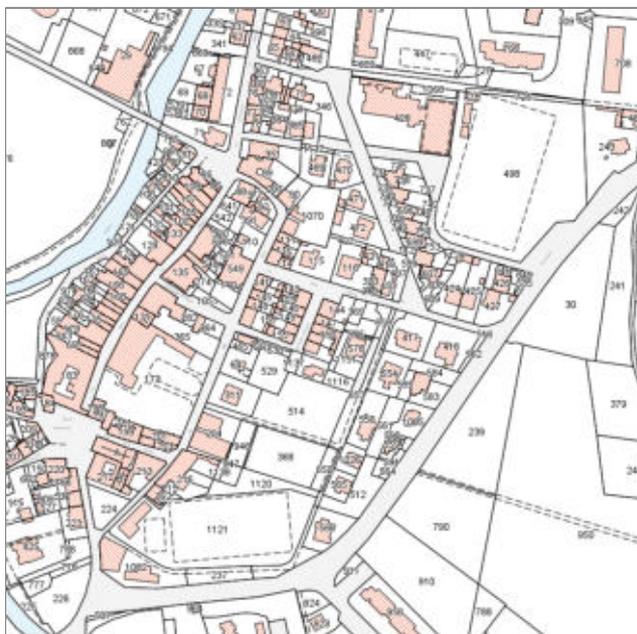


Report Scheda Edifici *sintetica* N°986

Edifici associati alla Scheda: ID 1277

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torrigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1277

Unità volumetriche dell'Edificio 1277

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8506	70	147	78.93	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n.

1

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata principale con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrighiani.

Rilievi fotografici



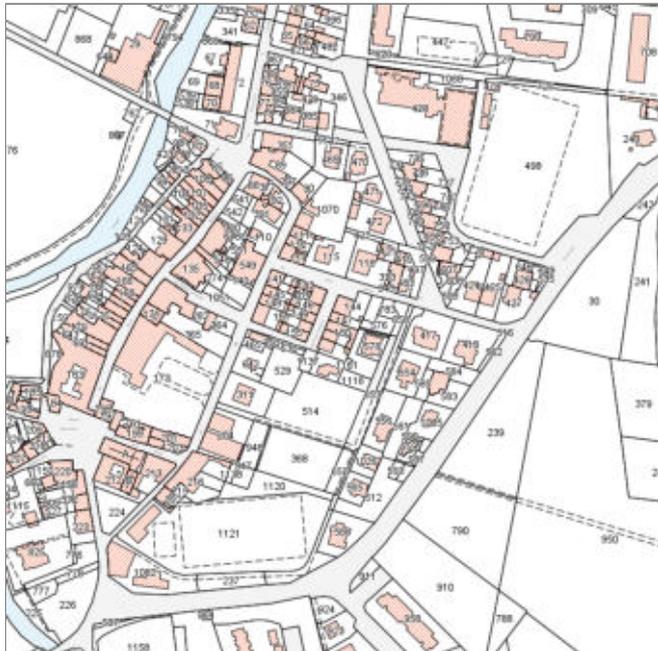


Report Scheda Edifici *sintetica* N°987

Edifici associati alla Scheda: ID 1278

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torrigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1278

Unità volumetriche dell'Edificio 1278

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8507	70	150	69.94	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 3

3

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansioni e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata principale con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrighiani.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14711 (edificio 1278) del 19/07/2018



FOTO n° 14712 (edificio 1278) del 19/07/2018

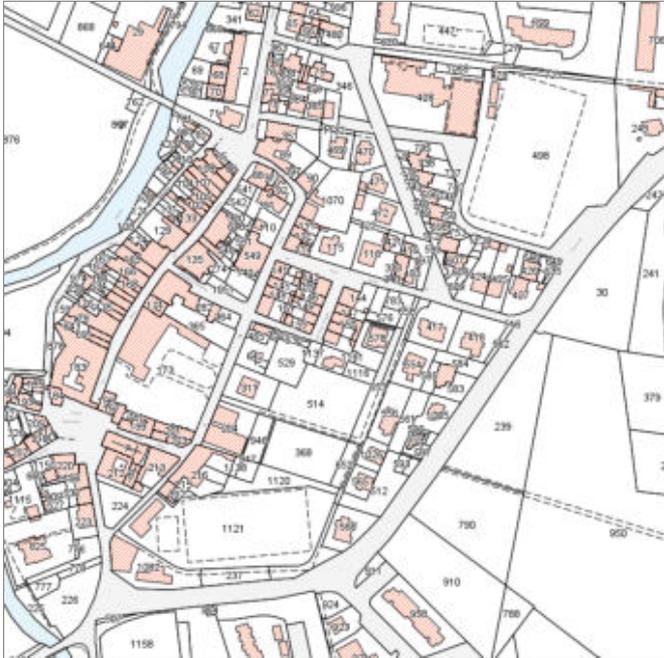


Report Scheda Edifici *sintetica* N°988

Edifici associati alla Scheda: ID 1279

Informazioni sulla Scheda

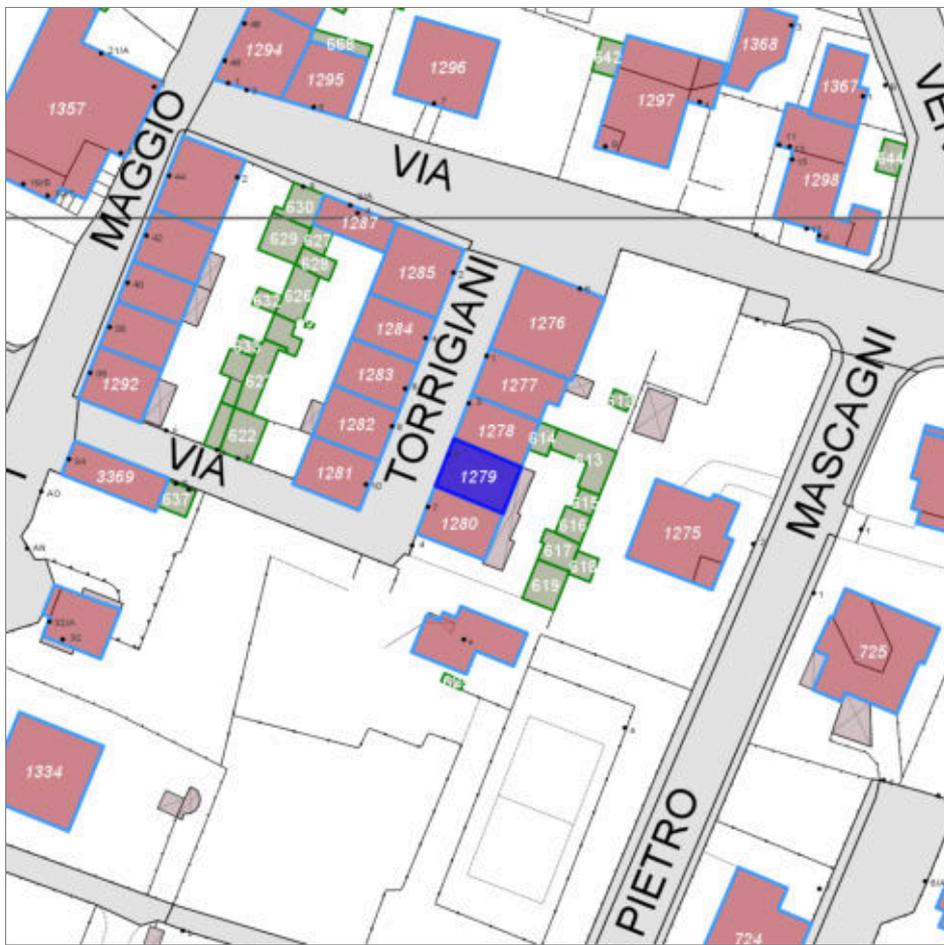
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Torrigiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1279

Unità volumetriche dell'Edificio 1279

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6788	70	153	73.26			presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 5

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia e la facciata principale con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrigiani.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14715 (edificio 1279) del 19/07/2018



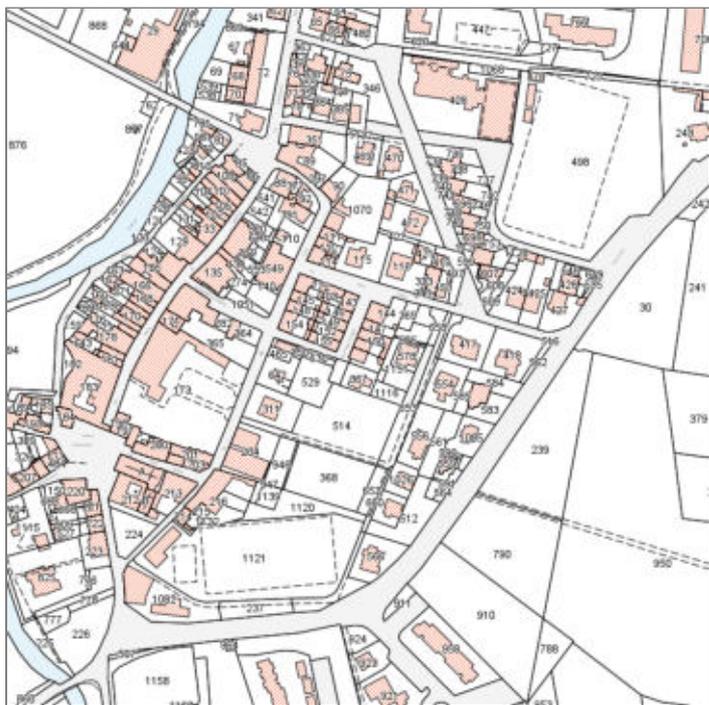
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°989

Edifici associati alla Scheda: ID 1280

Informazioni sulla Scheda

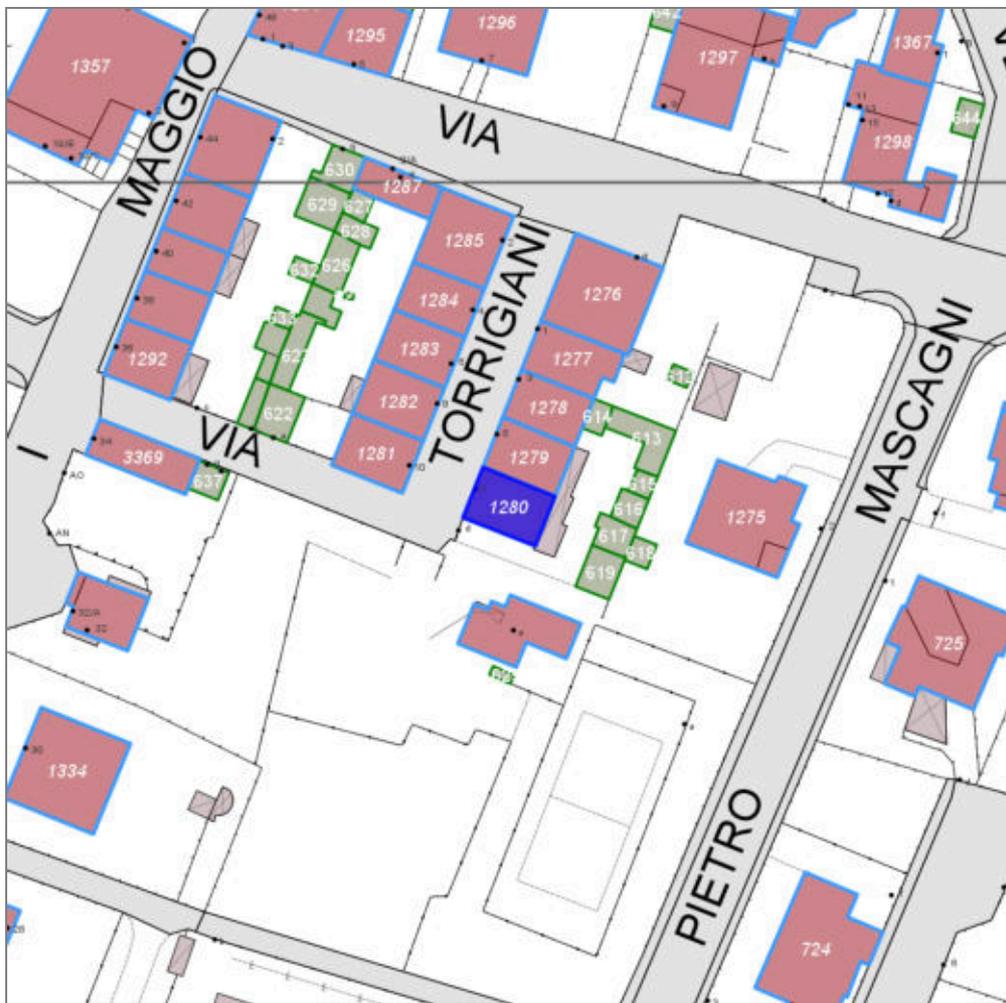
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e carrabile
Pertinenza sul retro recintata non rilevabile
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici su via Felice Toriggiani



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1280

Unità volumetriche dell'Edificio 1280

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6789	70	156	73.58	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico n. 7**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: I I contesto

insediativo, la tipologia edilizia e la facciata principale con l'impaginato regolare delle aperture allineate con gli altri edifici, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Via Torrigiani.

Rilievi fotografici





Report Scheda Edifici *sintetica* N°990

Edifici associati alla Scheda: ID 1275

Informazioni sulla Scheda

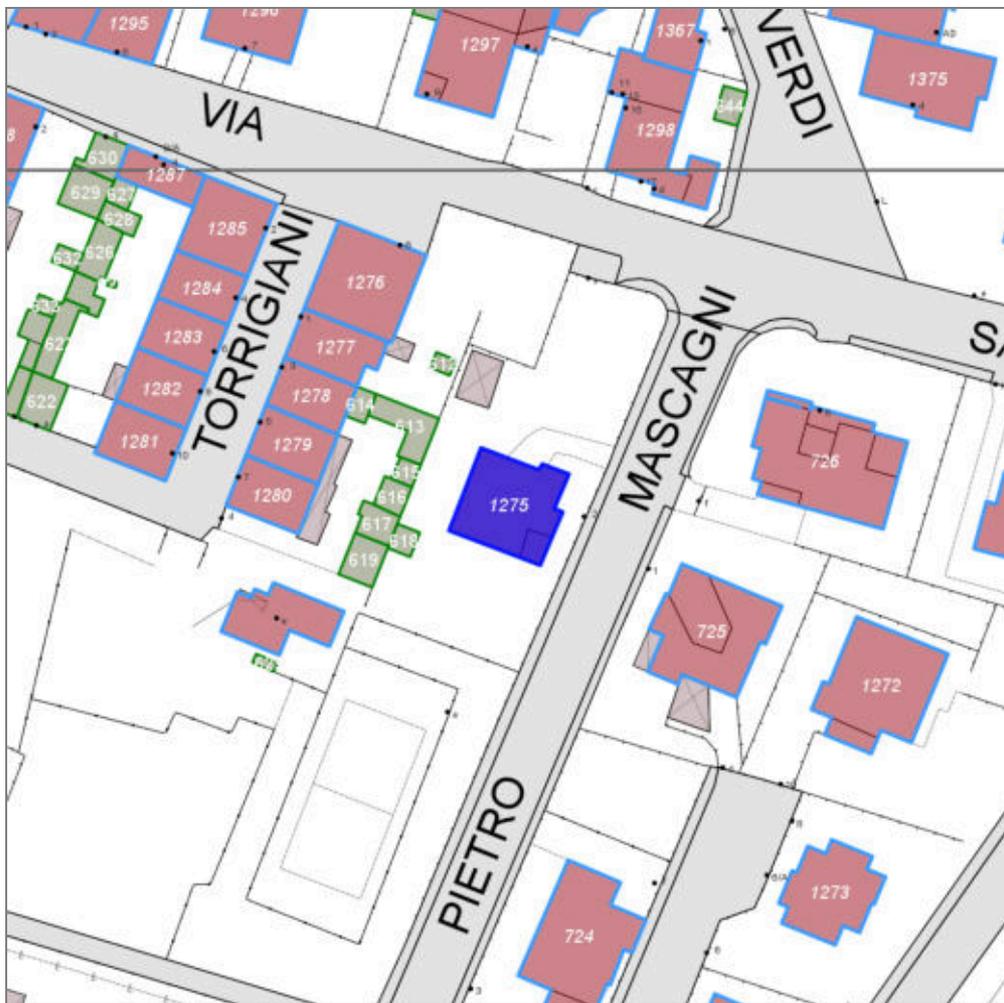
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1275

Unità volumetriche dell'Edificio 1275

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6833	70	578	140.48	2		successivo al 1936/39
6985	70	578	12.24	2		successivo al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico n. 2**

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: 7

Rilievi fotografici



FOTO n° 12674 (edificio 1275) del 23/06/2018

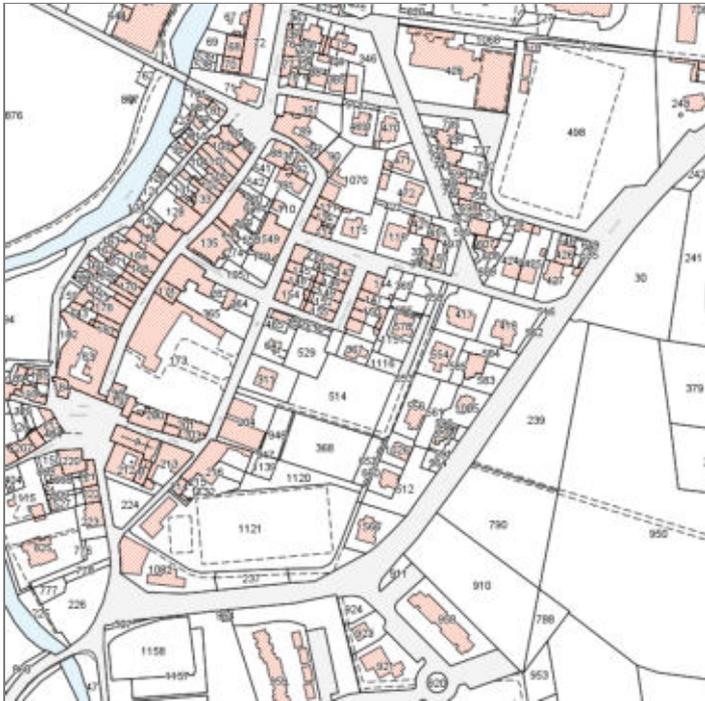


Report Scheda Edifici *sintetica* N°991

Edifici associati alla Scheda: ID 3368

Informazioni sulla Scheda

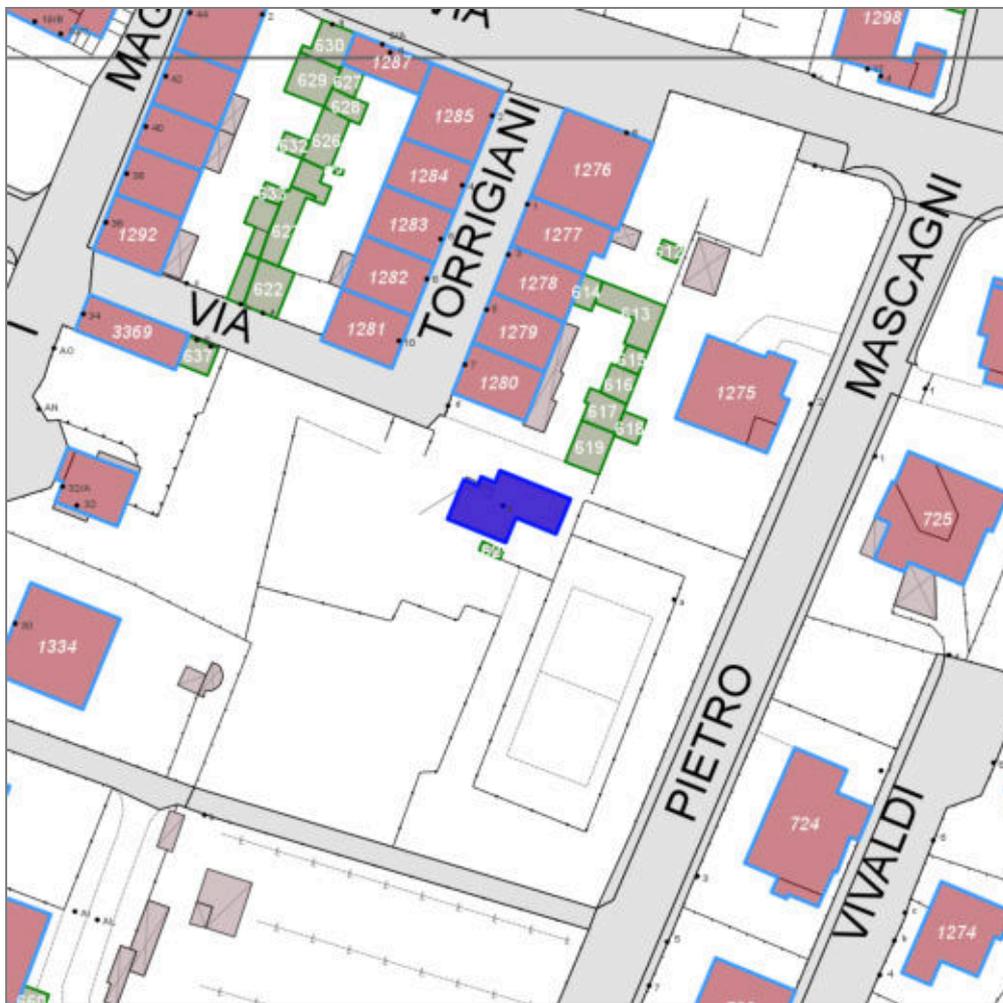
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 3368

Unità volumetriche dell'Edificio 3368

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16900	70	367	91.07			successivo al 1936/39

Tipologia: palazzina villino plurifamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: 7

Rilievi fotografici



FOTO n° 14723 (edificio 3368) del 19/07/2018



FOTO n° 14724 (edificio 3368) del 19/07/2018

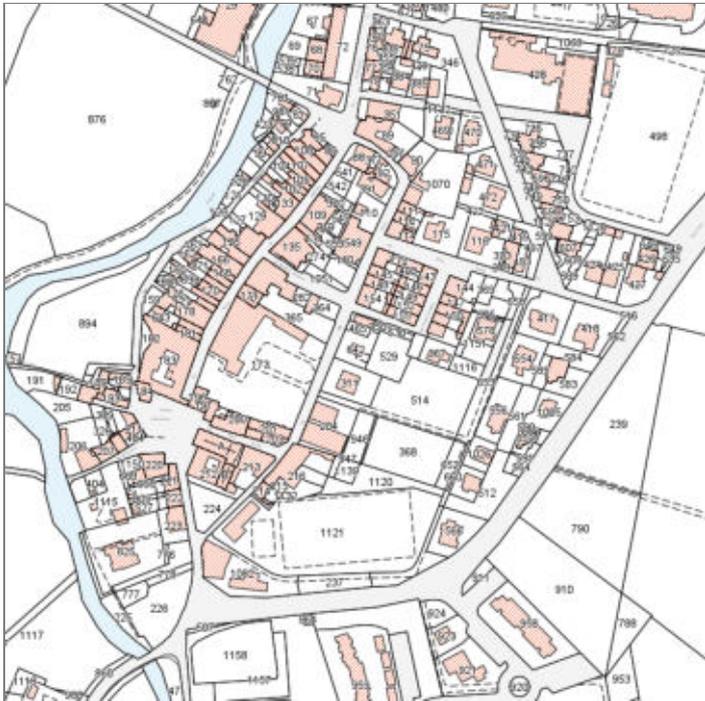


Report Scheda Edifici *sintetica* N°992

Edifici associati alla Scheda: ID 1335

Informazioni sulla Scheda

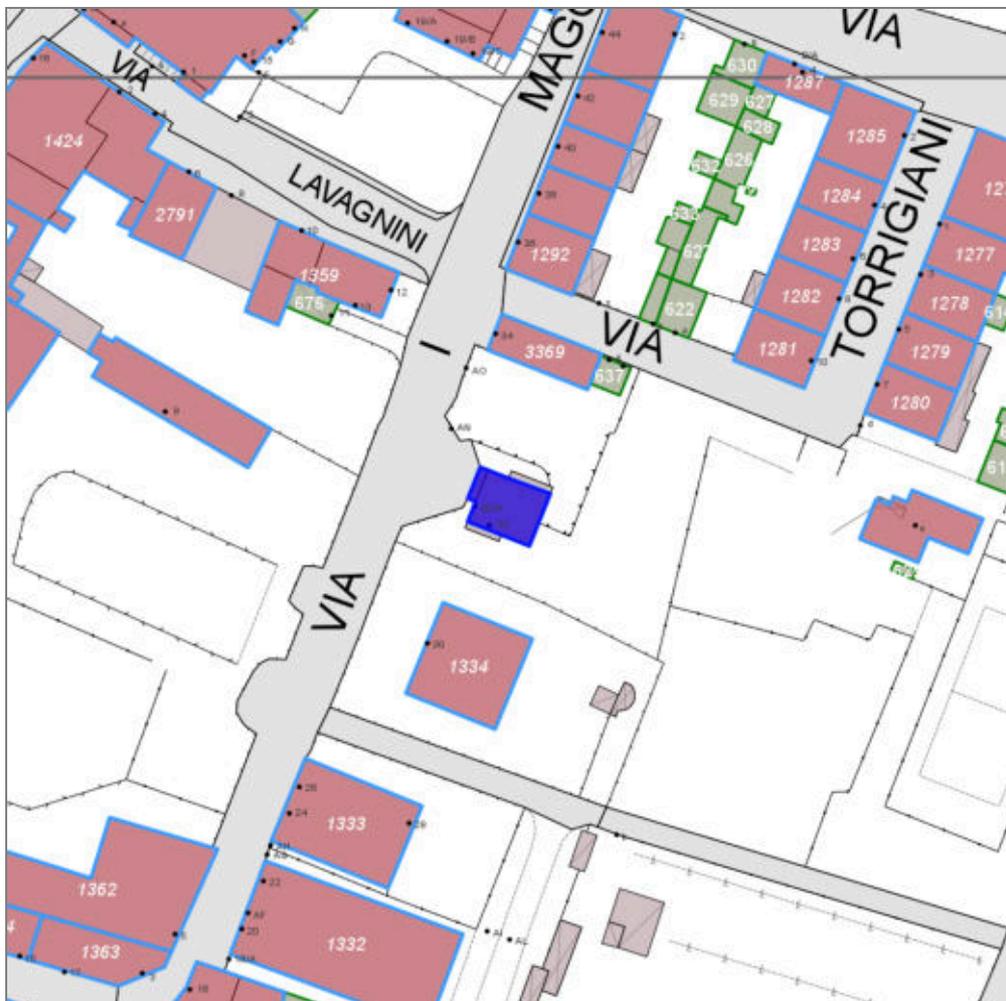
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1335

Unità volumetriche dell'Edificio 1335

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7317	70	642	4.95			successivo al 1936/39
7319	70	642	65.24	2		successivo al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico 32**

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** commerciale; residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: 7

Rilievi fotografici



FOTO n° 12681 (edificio 1335) del 23/06/2018



FOTO n° 14726 (edificio 1335) del 19/07/2018



FOTO n° 14728 (edificio 1335) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°993

Edifici associati alla Scheda: ID 1334

Informazioni sulla Scheda

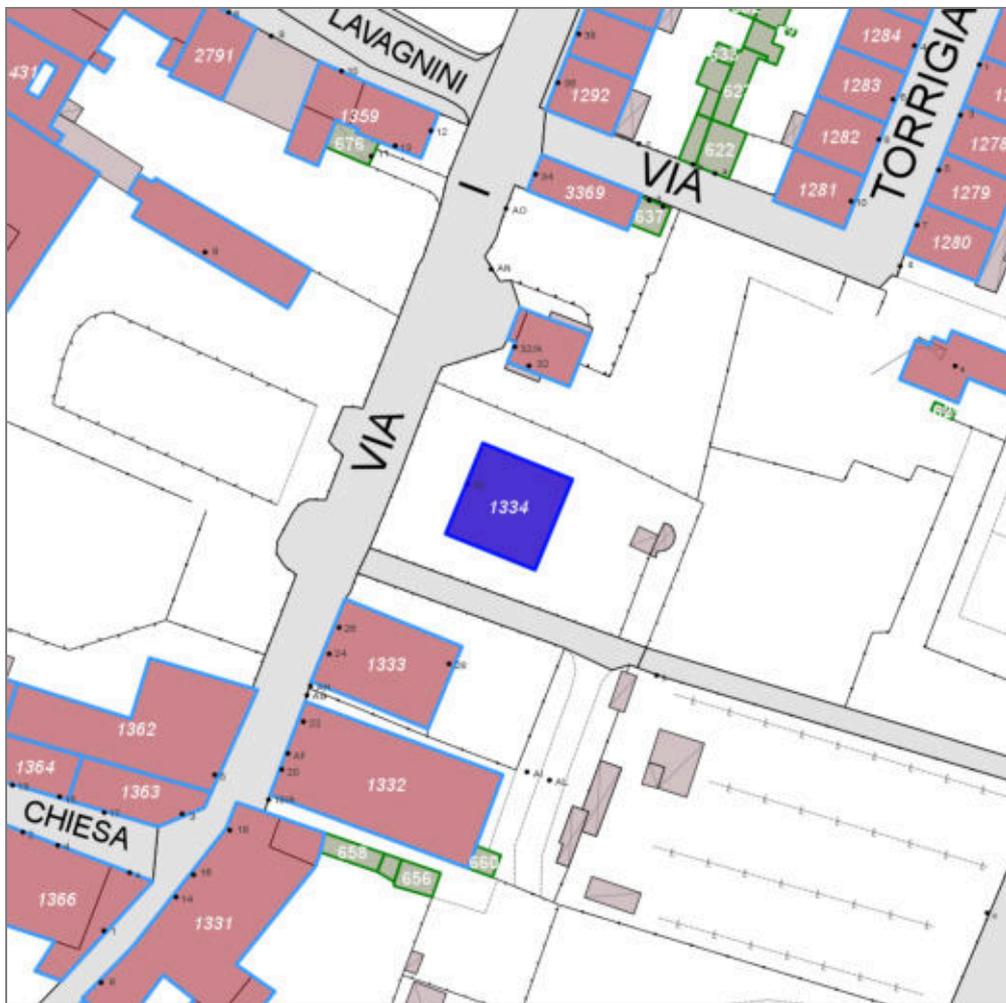
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1334

Unità volumetriche dell'Edificio 1334

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6843	70	311	165.16	2		successivo al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 30

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: 7

Rilievi fotografici

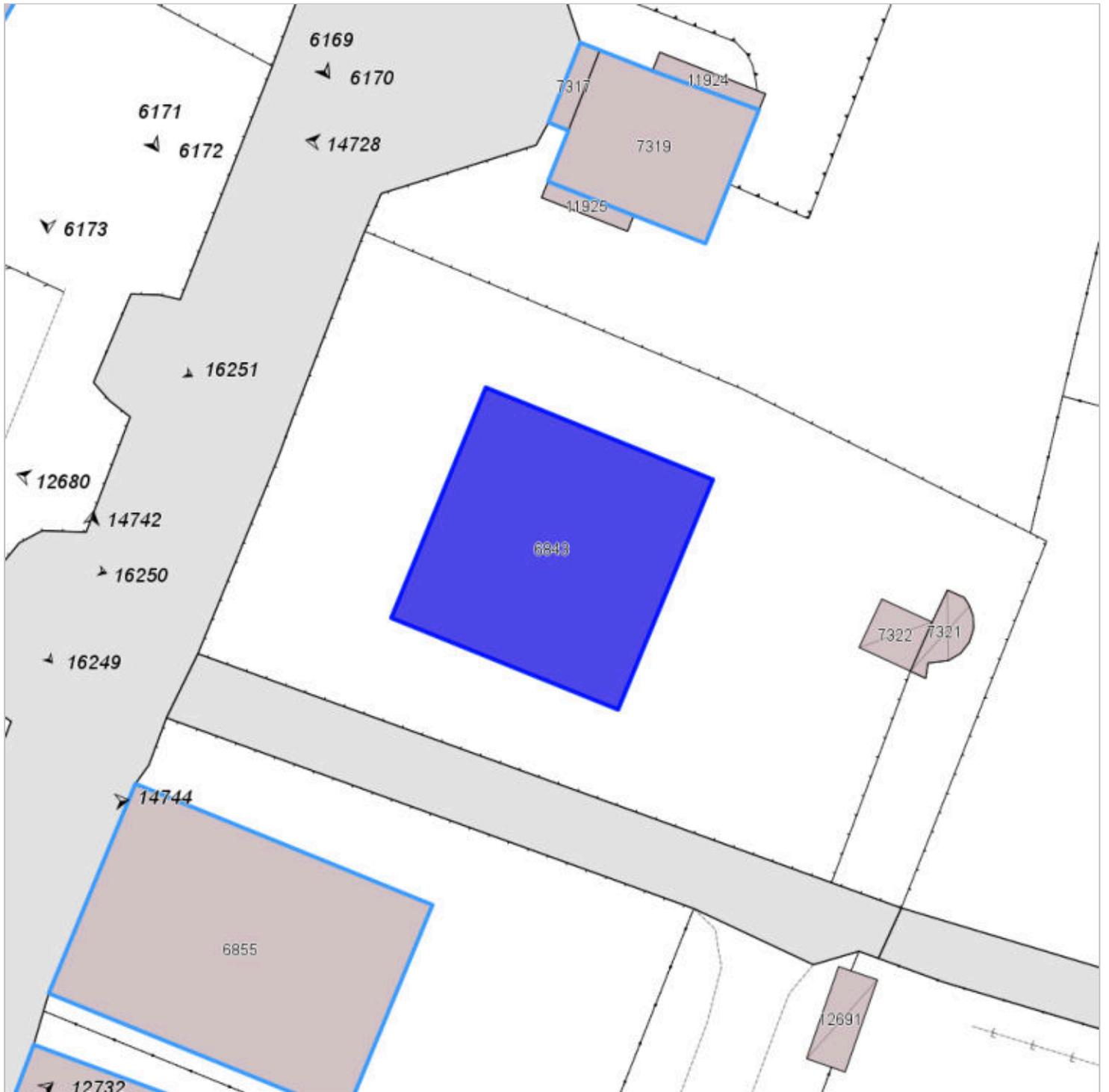


FOTO n° 12680 (edificio 1334) del 23/06/2018

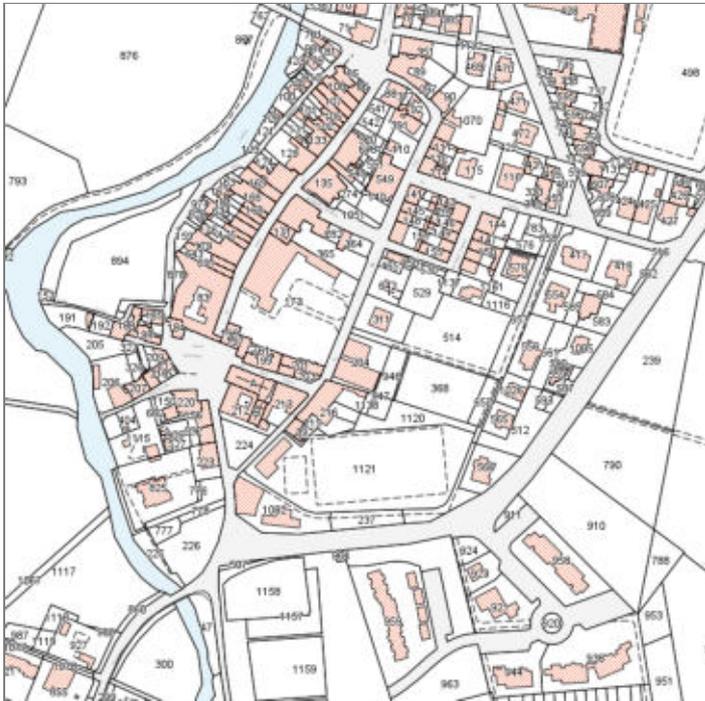


Report Scheda Edifici *sintetica* N°994

Edifici associati alla Scheda: ID 1333

Informazioni sulla Scheda

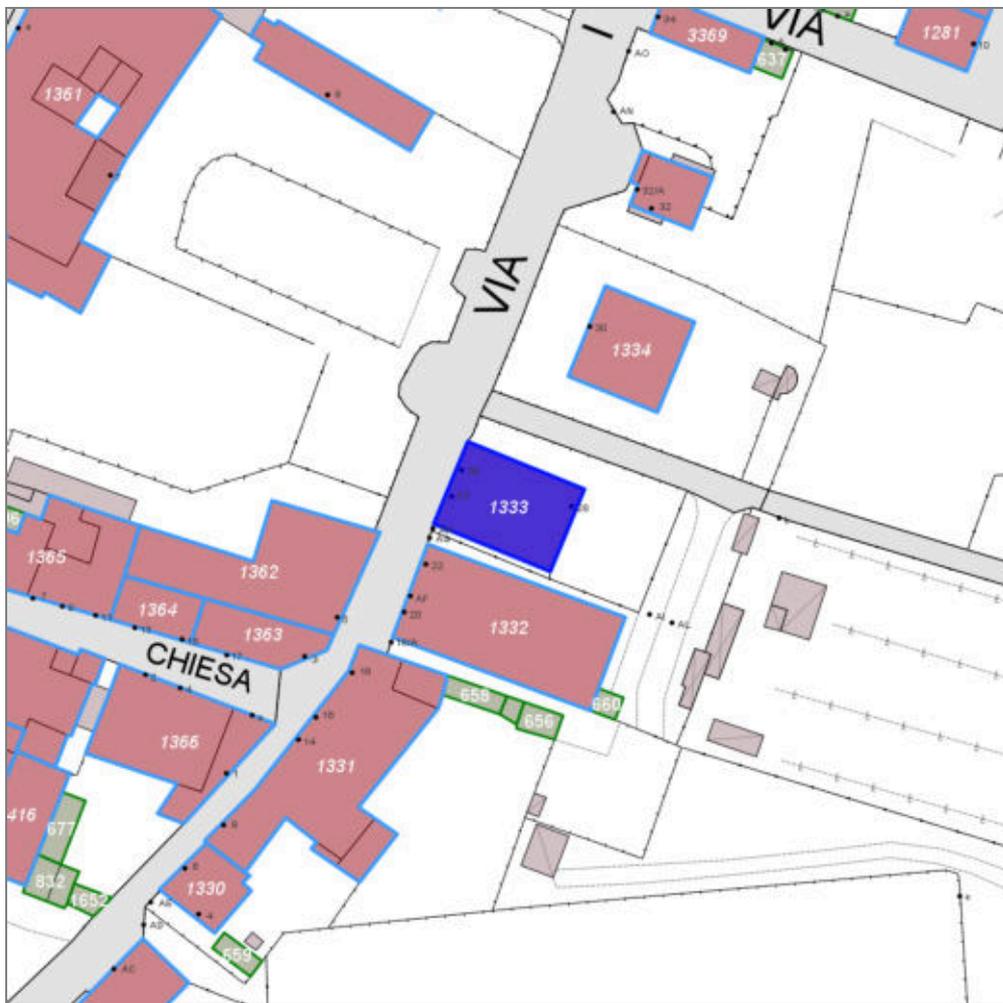
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1333

Unità volumetriche dell'Edificio 1333

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6855	70	204	197.05	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: **civico n. 24, 26, 28**

Tipologia: palazzina villino plurifamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; nuove aperture non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 3

Rilievi fotografici



FOTO n° 14742 (edificio 1333) del 19/07/2018



FOTO n° 14743 (edificio 1333) del 19/07/2018

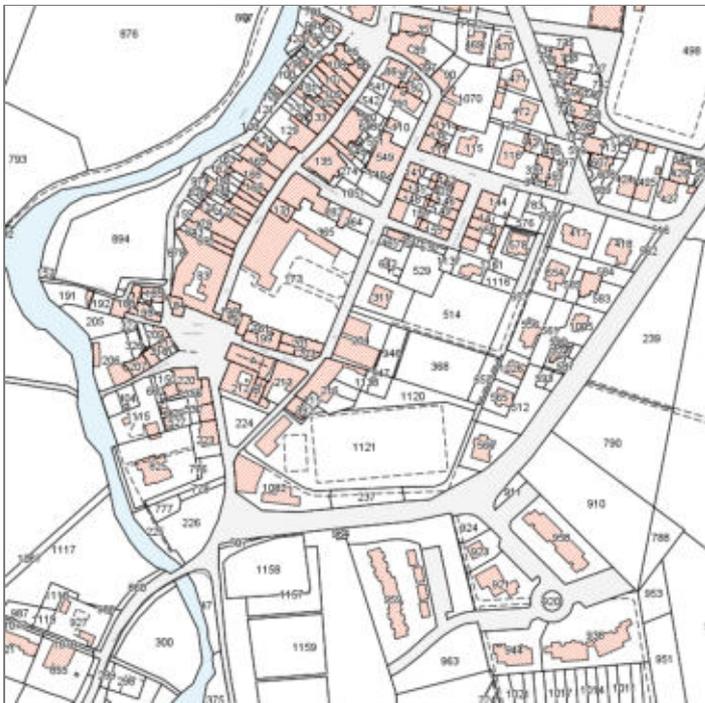


Report Scheda Edifici *sintetica* N°995

Edifici associati alla Scheda: ID 1332

Informazioni sulla Scheda

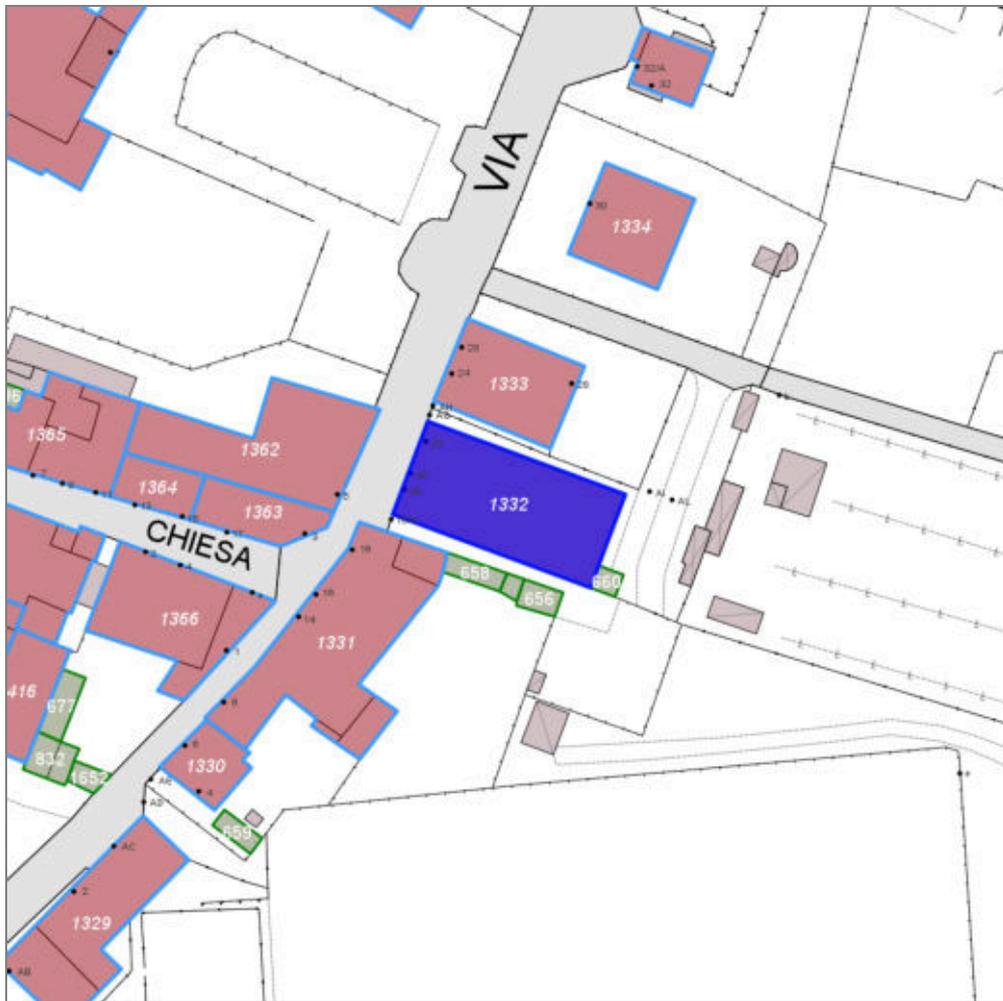
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1332

Unità volumetriche dell'Edificio 1332

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7106	70	204	368.24	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: civico n. 20, 22

Tipologia: edificio specialistico (antico)

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare: pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; nuove pensiline a protezione delle aperture; nuovi corpi scala non coerenti

Classificazione: 4

Rilievi fotografici

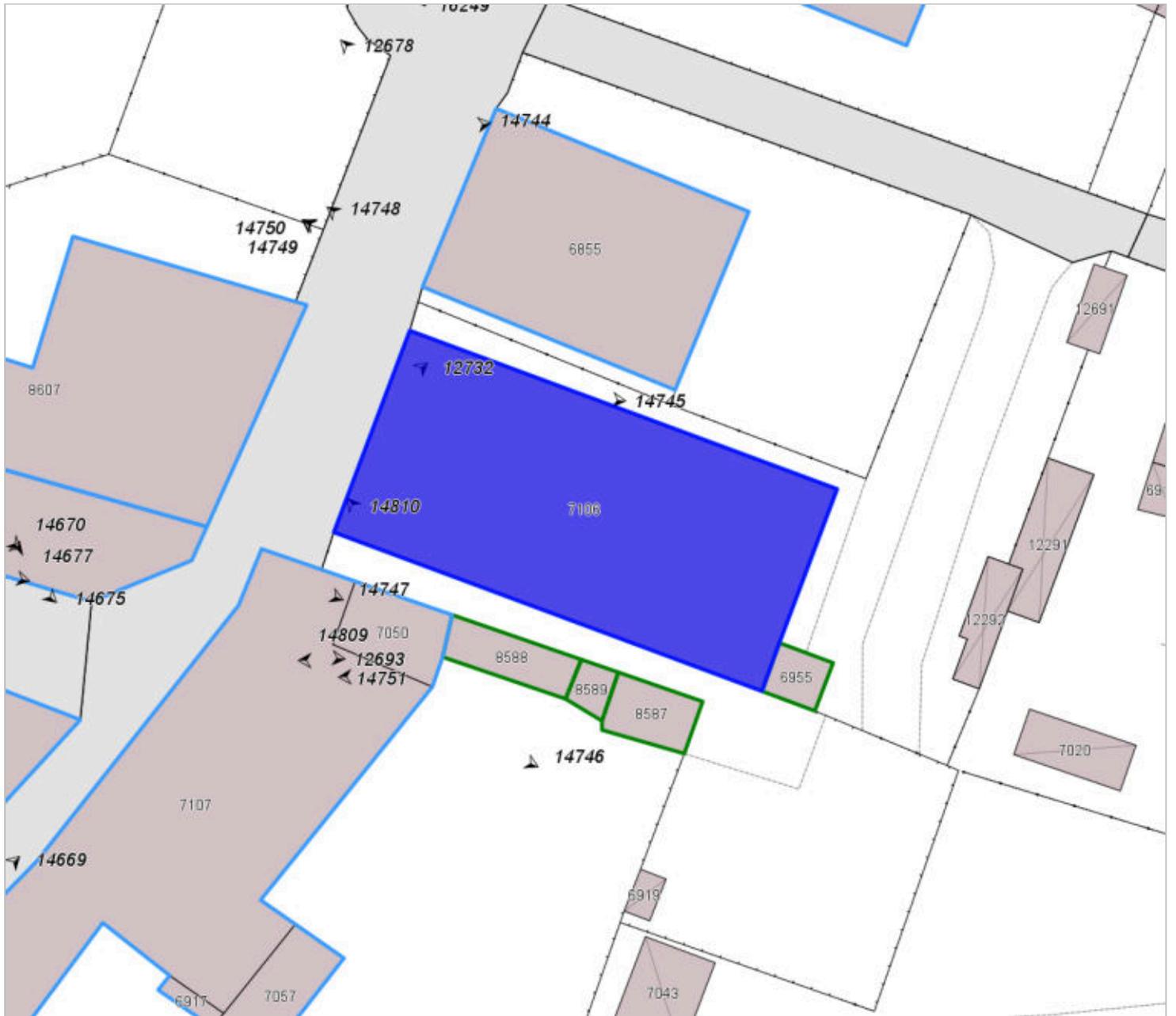


FOTO n° 12678 (edificio 1332) del 23/06/2018



FOTO n° 14748 (edificio 1332) del 19/07/2018



FOTO n° 14749 (edificio 1332) del 19/07/2018



FOTO n° 14750 (edificio 1332) del 19/07/2018



FOTO n° 14751 (edificio 1332) del 19/07/2018

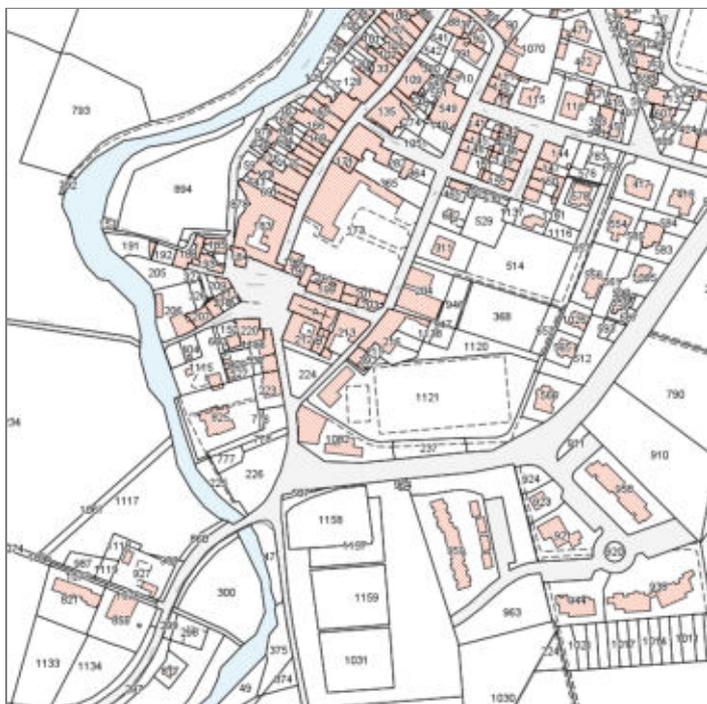


Report Scheda Edifici *sintetica* N°996

Edifici associati alla Scheda: ID 1330

Informazioni sulla Scheda

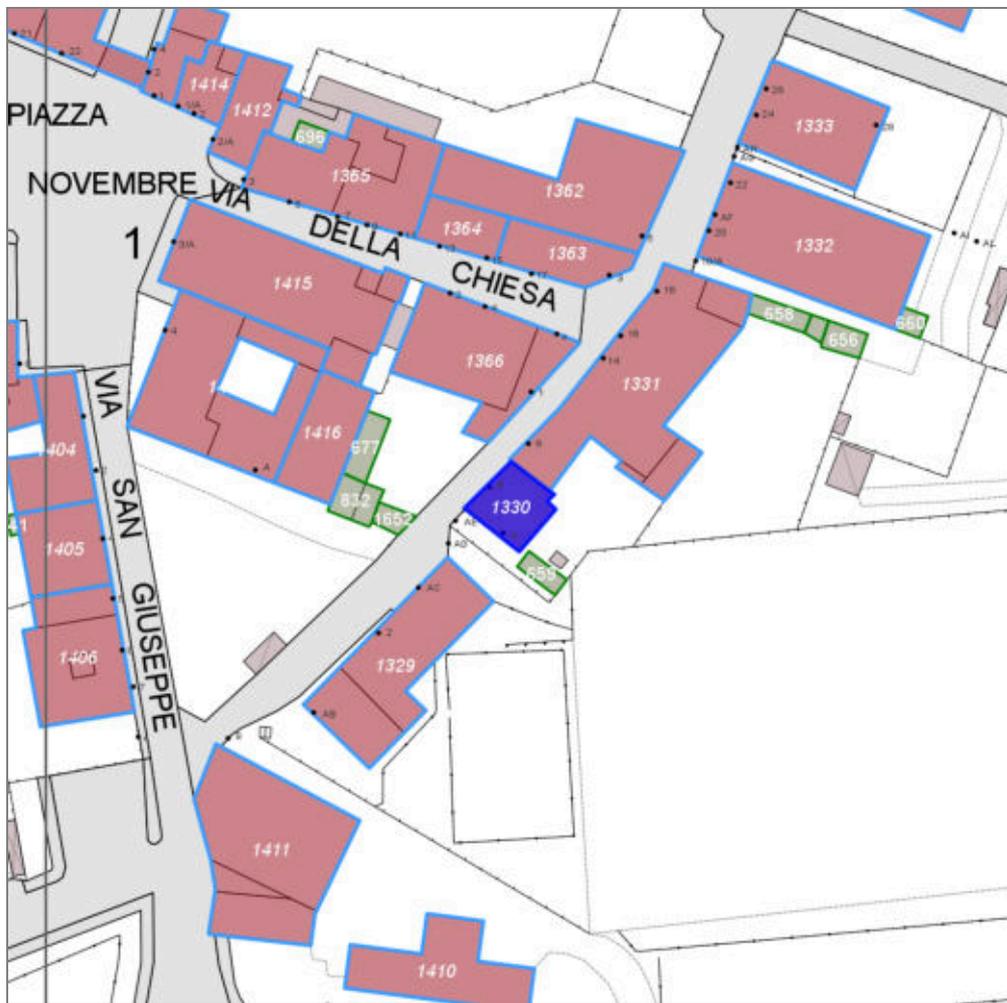
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1330

Unità volumetriche dell'Edificio 1330

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6792	70	214	76.51	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico n. 4, 6**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici marcapiano, zoccolature,
angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie,
condizionatori, parabole e, o antenne,
pannelli fotovoltaici o solari...); altri
materiali , tecnologie non coerenti;
nuovi corpi scala non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: **il contesto insediativo, la tipologia edilizia, la facciata fronte strada con l'impaginato regolare rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via I Maggio. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui.**

Rilievi fotografici



FOTO n° 14668 (edificio 1330) del 19/07/2018



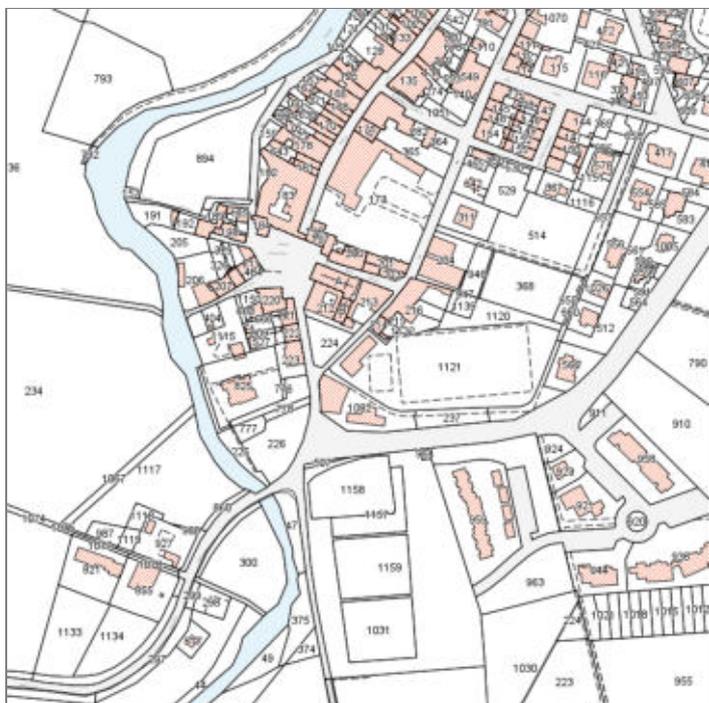
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°997

Edifici associati alla Scheda: ID 1329

Informazioni sulla Scheda

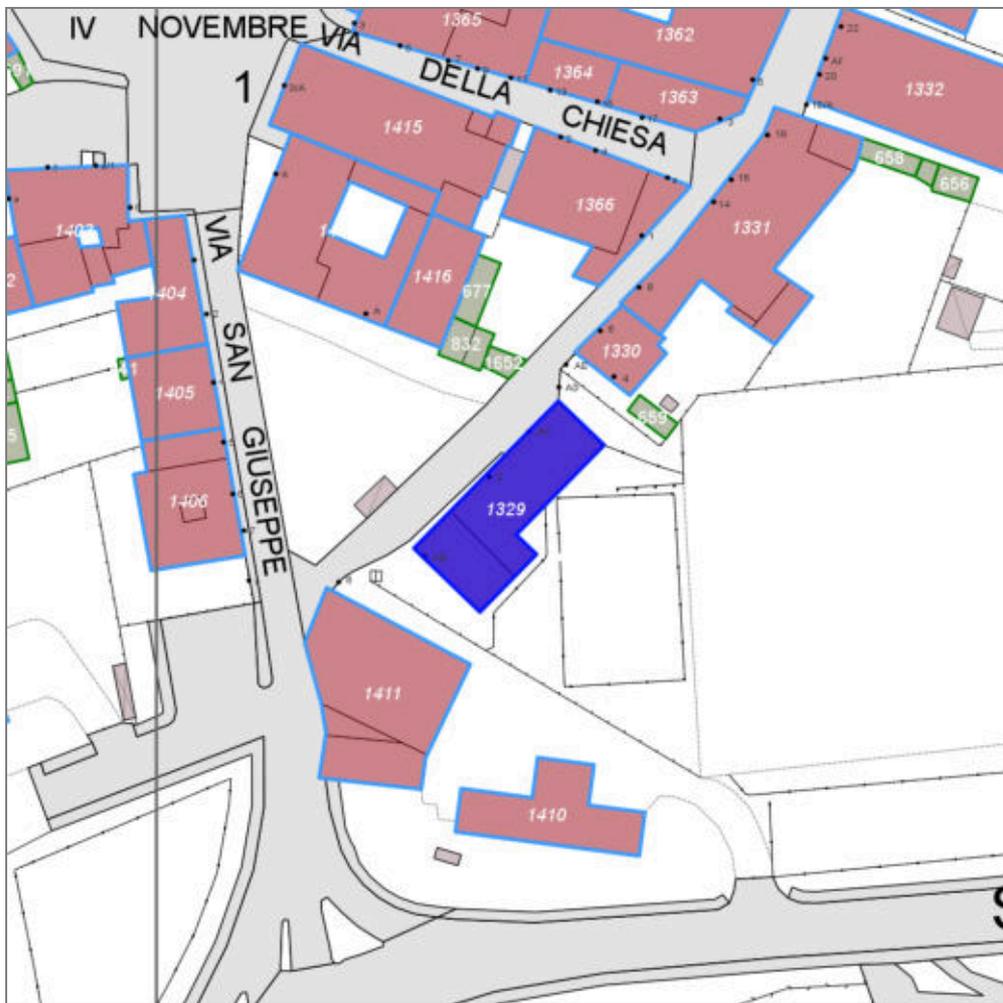
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata non rilevabile



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1329

Unità volumetriche dell'Edificio 1329

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6794	70	1121	81.97	1		successivo al 1936/39
6852	70	1121	187.69	1		successivo al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n.2

Tipologia: non classificabile

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** di servizio
- **Usi standard:** ricreativo

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: 7

Prescrizioni: Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui.

Rilievi fotografici

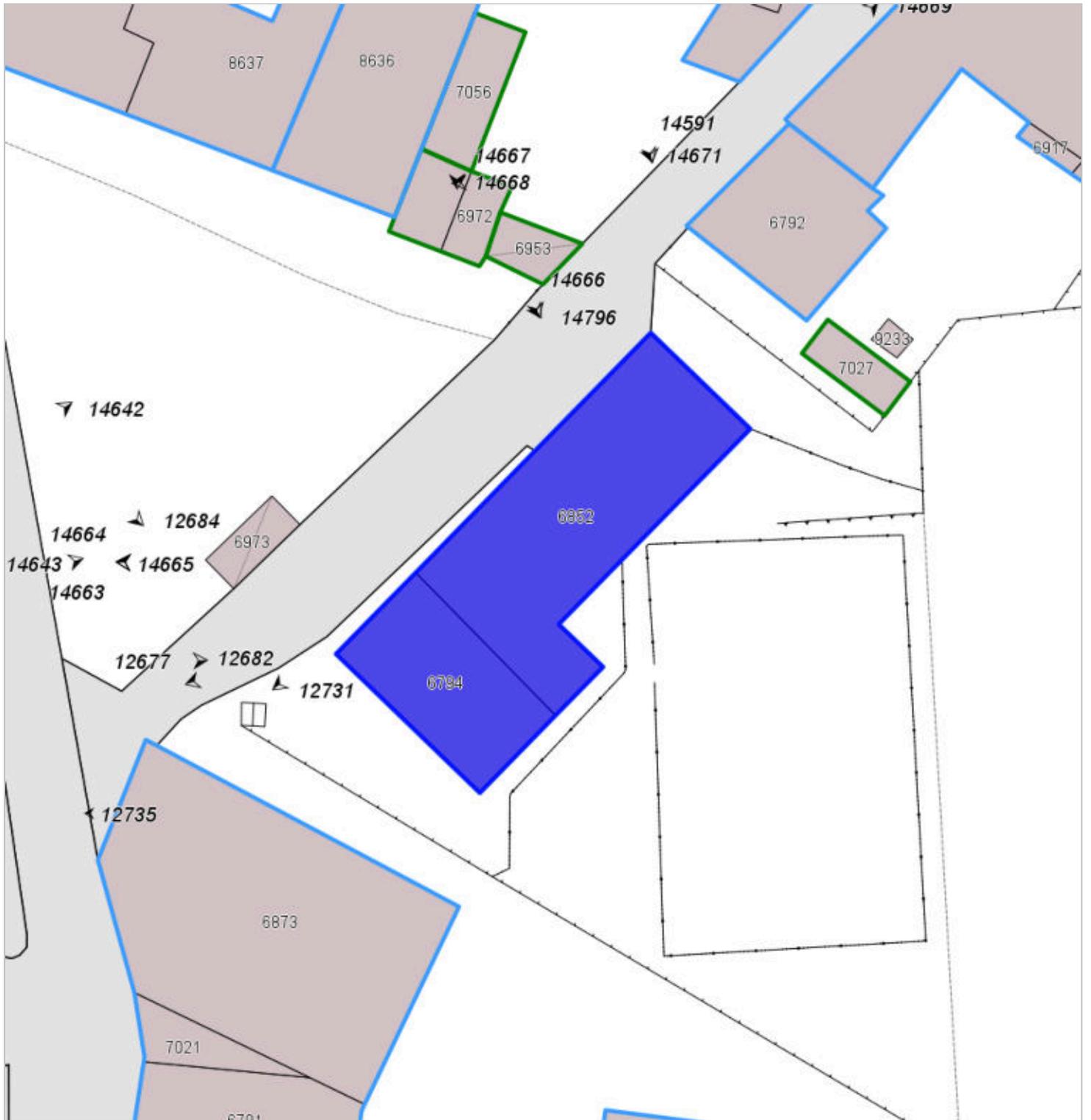


FOTO n° 12677 (edificio 1329) del 23/06/2018



FOTO n° 14663 (edificio 1329) del 19/07/2018



FOTO n° 14664 (edificio 1329) del 19/07/2018



FOTO n° 14665 (edificio 1329) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°998

Edifici associati alla Scheda: ID 1410 ID 1411

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1410

Non rilevabile: non visibile da strada

Tipologia: annesso agricolo

Prescrizioni: edificio presente al catasto leopoldino.

Informazioni sull'Edificio 1411

Unità volumetriche dell'Edificio 1411

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6791	70	1082	76.58	1		presente al 1822/48
6873	70	1082	272.65	2		presente al 1822/48
7021	70	1082	20.69	1		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico 8

Tipologia: casa colonica a sviluppo diacronico o a "crescita continua"

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** grigliati
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: edificio presente al catasto leopoldino.

Rilievi fotografici

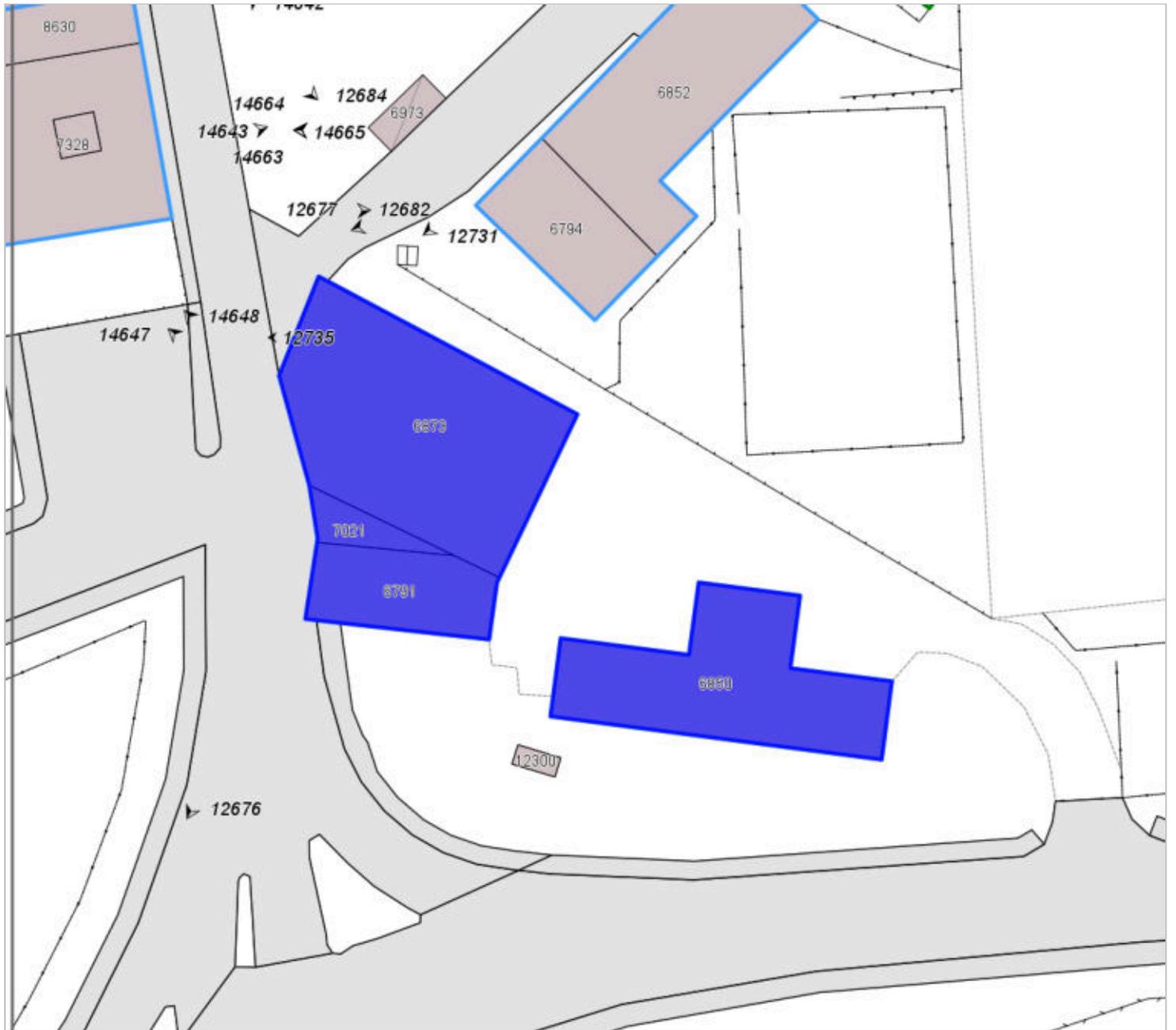


FOTO n° 12676 (edificio 1411) del 23/06/2018



FOTO n° 14645 (edificio 1411) del 19/07/2018



FOTO n° 14646 (edificio 1411) del 19/07/2018



FOTO n° 14647 (edificio 1411) del 19/07/2018



FOTO n° 14648 (edificio 1411) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1000

Edifici associati alla Scheda: ID 1409

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1409

Unità volumetriche dell'Edificio 1409

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6812	70	825	102.66	2	1	successivo al 1936/39
7333	70	825	238.11	1	1	successivo al 1936/39

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: 7

Rilievi fotografici



FOTO n° 12683 (edificio 1409) del 23/06/2018



FOTO n° 14649 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14650 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14651 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14652 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14653 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14654 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14655 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14656 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14657 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14658 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14659 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14660 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14661 (edificio 1409) del 19/07/2018



FOTO n° 14662 (edificio 1409) del 19/07/2018



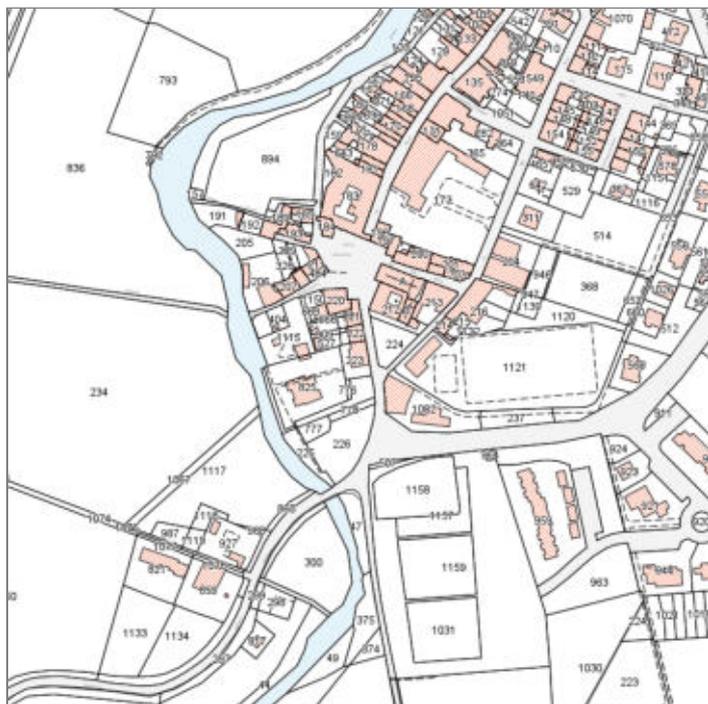
Report Scheda Edifici *sintetica N°1001*

Edifici associati alla Scheda: ID 1406

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata

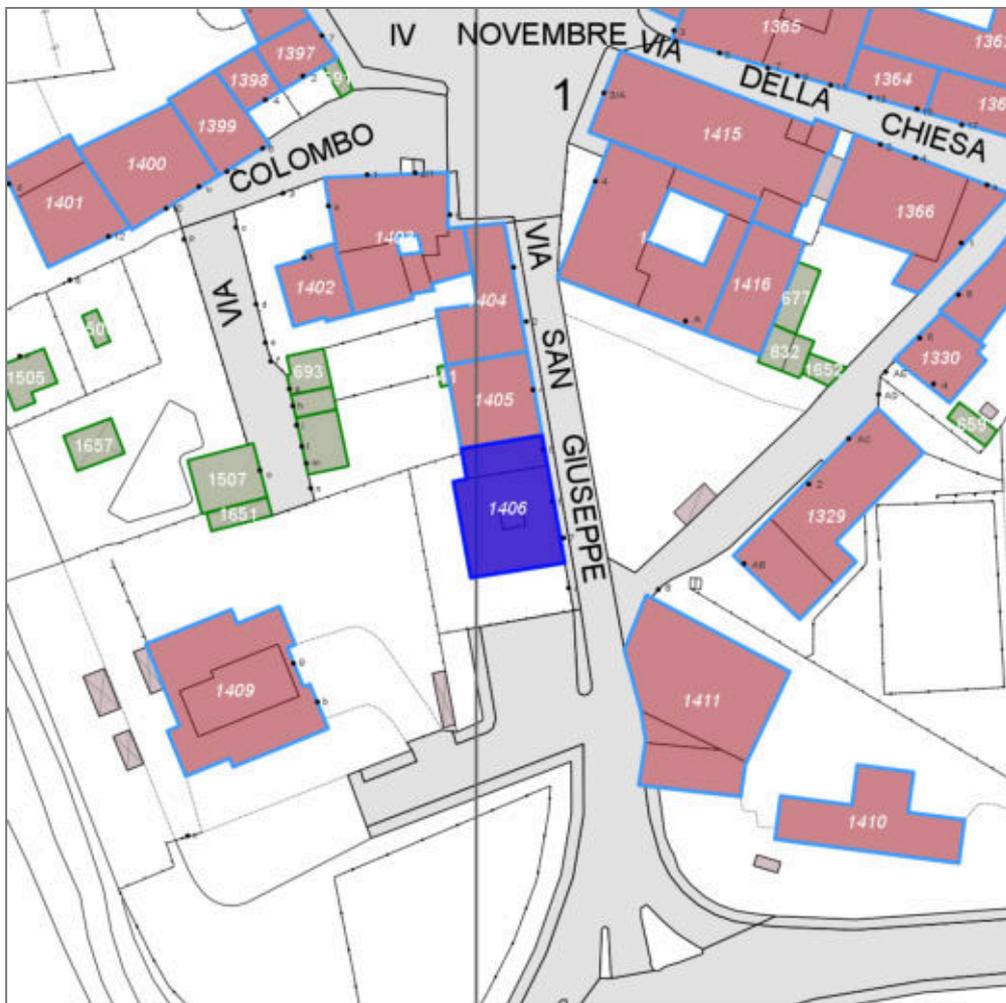
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1406

Unità volumetriche dell'Edificio 1406

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7327	70	223	8.77			presente al 1936/39
7328	70	223	156.17	2		presente al 1936/39
8630	70	223	44.3	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico 5- 6- 7**

Tipologia: **palazzina villino plurifamiliare**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
riquadrate e o cornici in pietra
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
torretta colombaia
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove aperture non coerenti

Classificazione: **2**

Prescrizioni: **La tipologia edilizia dell'edificio, l'impaginato regolare e simmetrico delle facciate, le cornici, le riquadrature delle aperture, la torretta colombaia, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originali dei fronti principali.**

Rilievi fotografici

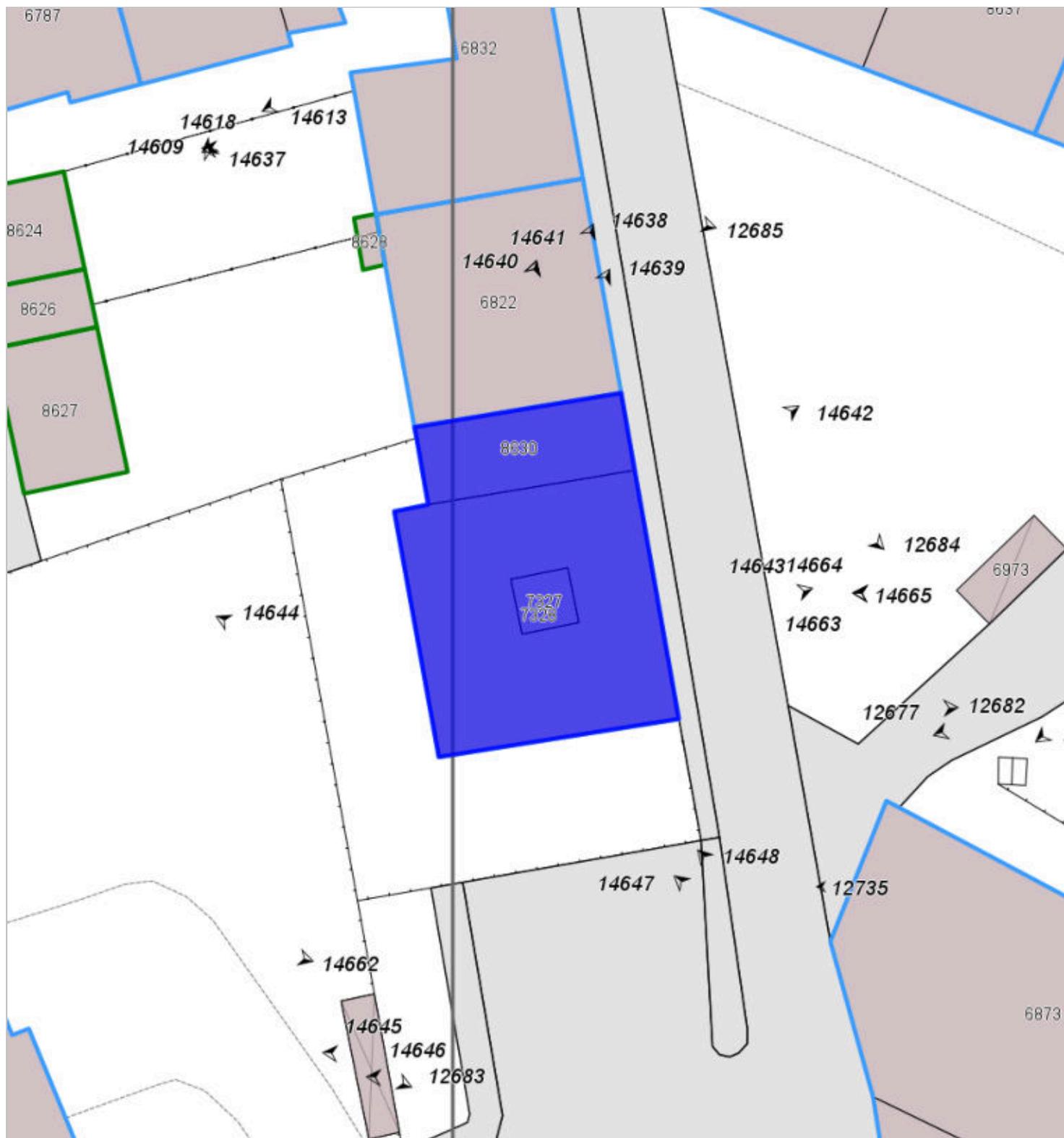


FOTO n° 12682 (edificio 1406) del 23/06/2018



FOTO n° 14637 (edificio 1406) del 19/07/2018



FOTO n° 14638 (edificio 1406) del 19/07/2018



FOTO n° 14639 (edificio 1406) del 19/07/2018



FOTO n° 14640 (edificio 1406) del 19/07/2018



FOTO n° 14641 (edificio 1406) del 19/07/2018



FOTO n° 14642 (edificio 1406) del 19/07/2018



FOTO n° 14643 (edificio 1406) del 19/07/2018

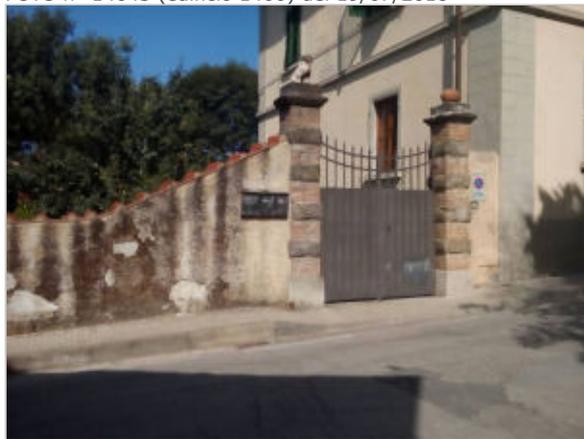


FOTO n° 14644 (edificio 1406) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1002

Edifici associati alla Scheda: ID 1405

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata

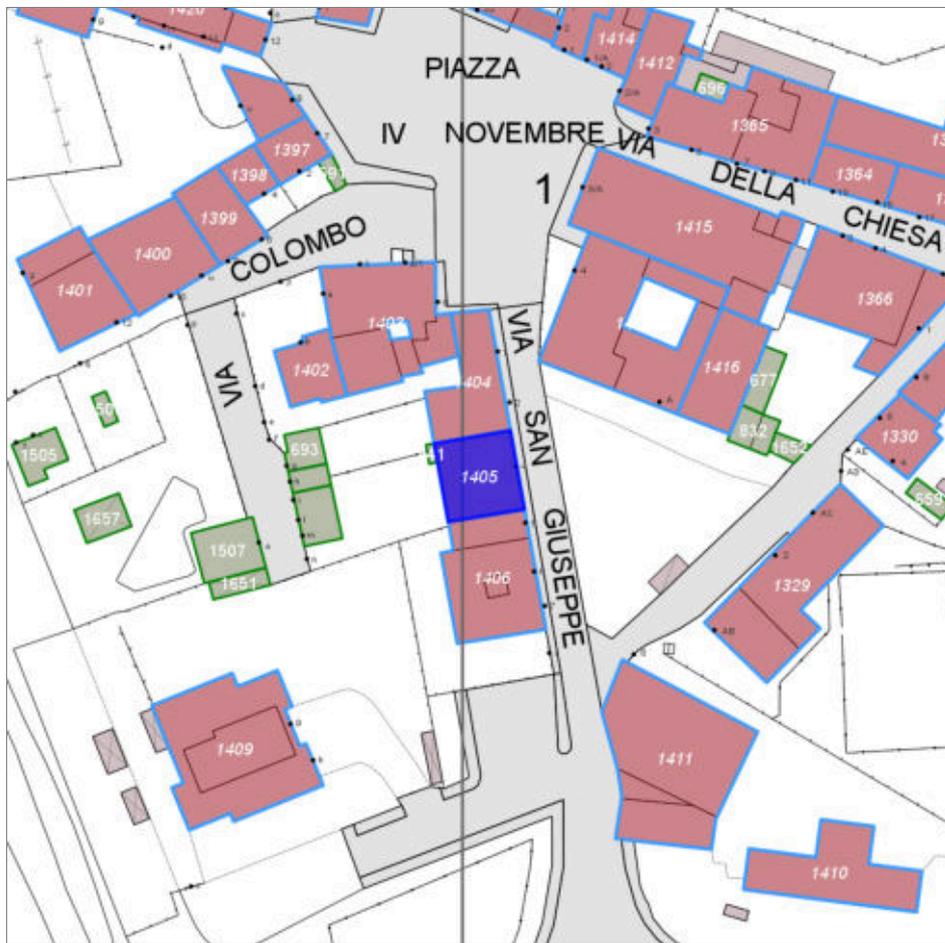
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1405

Unità volumetriche dell'Edificio 1405

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6822	70	222	122.43	3		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico 4

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catso leopoldino. La tipologia edilizia dell'edificio, la facciata principale fronte strada con l'impaginato regolare e simmetrico rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte principale.

Rilievi fotografici

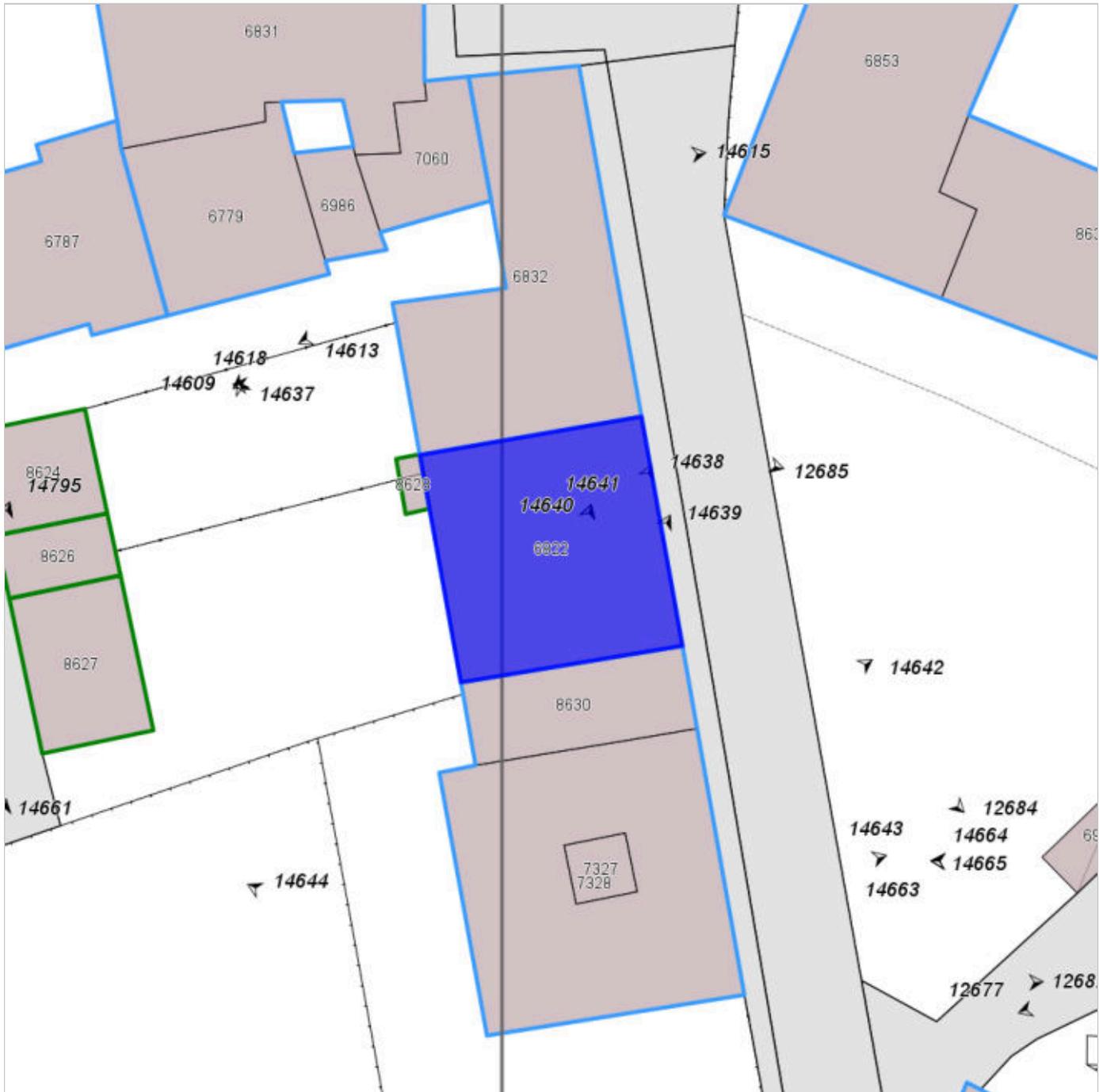


FOTO n° 12684 (edificio 1405) del 23/06/2018



FOTO n° 12685 (edificio 1405) del 23/06/2018



FOTO n° 14616 (edificio 1405) del 19/07/2018



FOTO n° 14617 (edificio 1405) del 19/07/2018

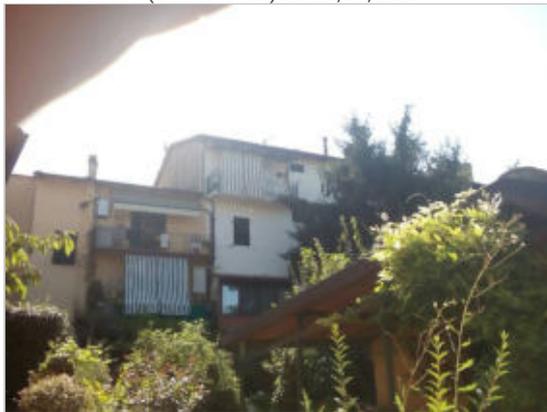


FOTO n° 14618 (edificio 1405) del 19/07/2018



FOTO n° 14619 (edificio 1405) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica N°1003*

Edifici associati alla Scheda: ID 1404

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata

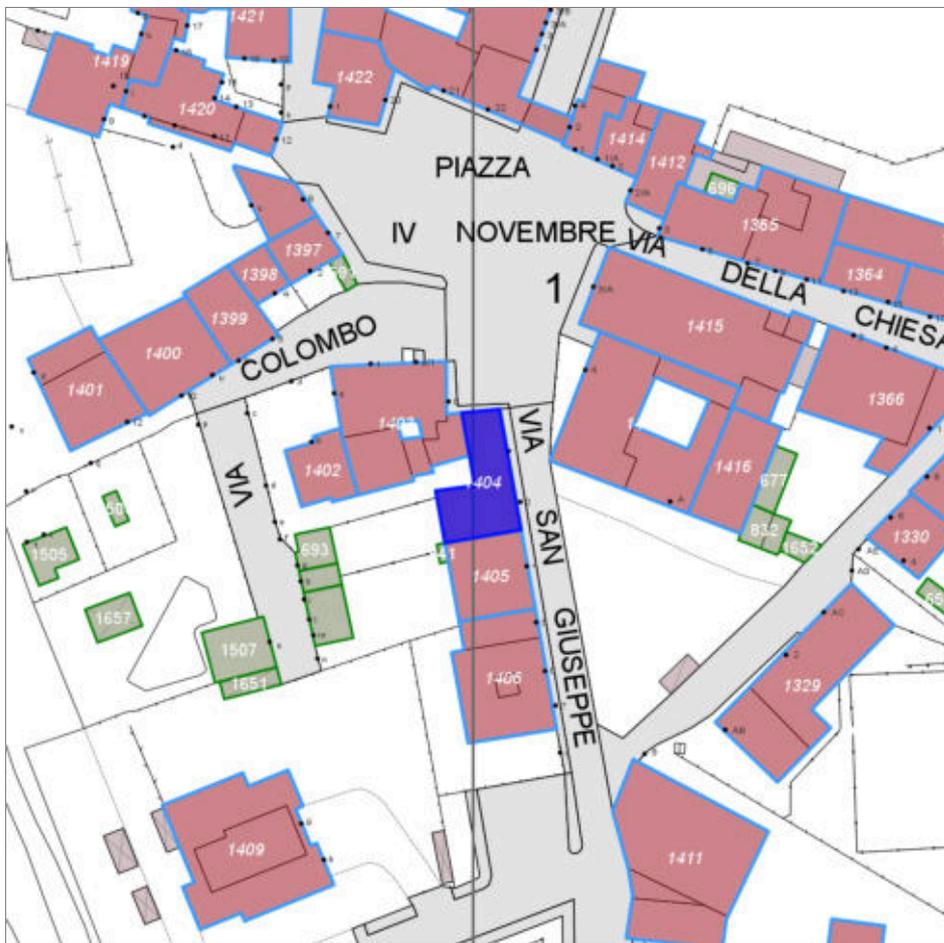
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1404

Unità volumetriche dell'Edificio 1404

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6832	70	221	134.25	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 1- 2

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 3

Prescrizioni: il contesto urbanistico, la tipologia edilizia, l'allineamento e la simmetria delle aperture sul fronte principale rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

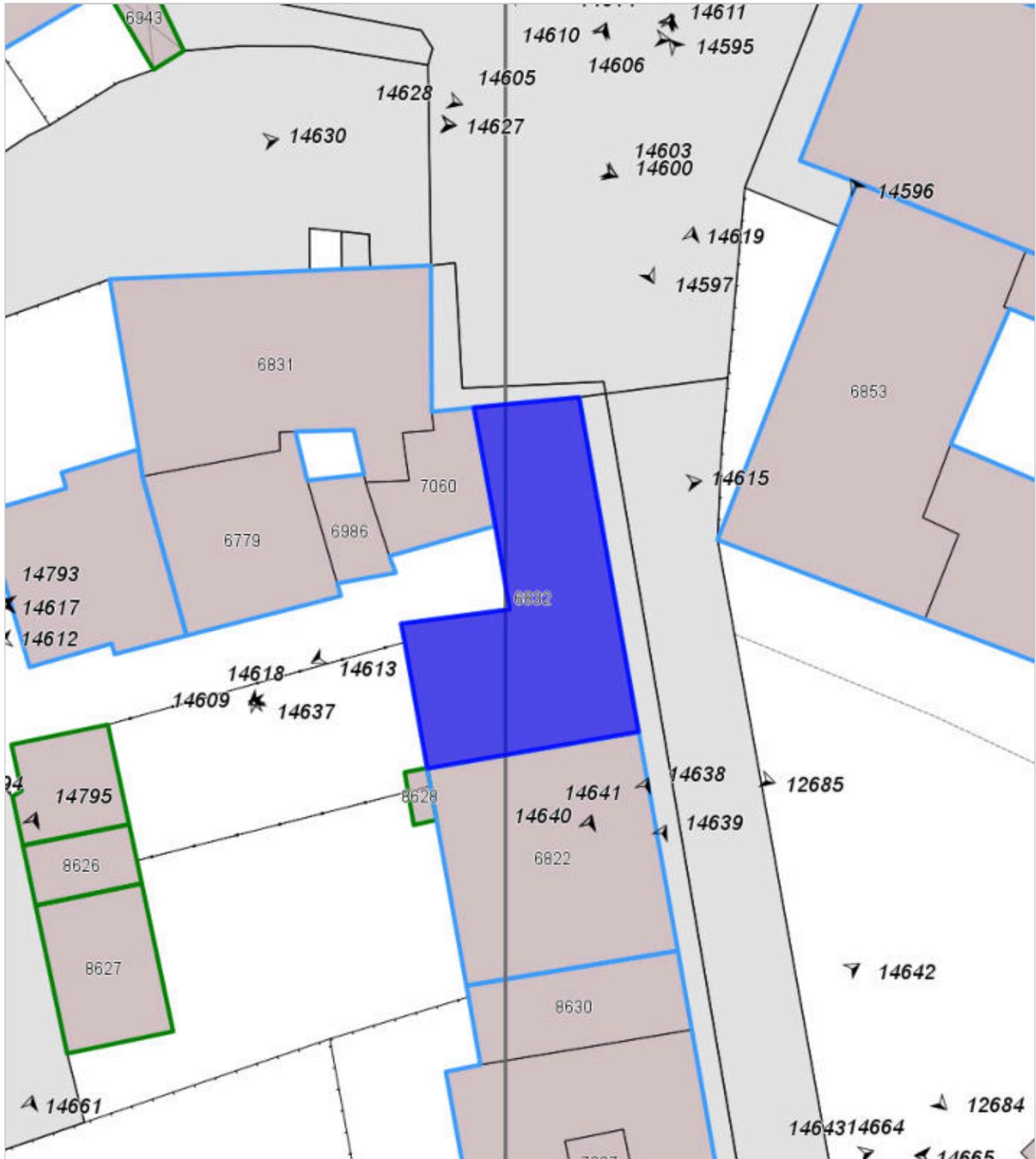


FOTO n° 14611 (edificio 1404) del 19/07/2018



FOTO n° 14612 (edificio 1404) del 19/07/2018



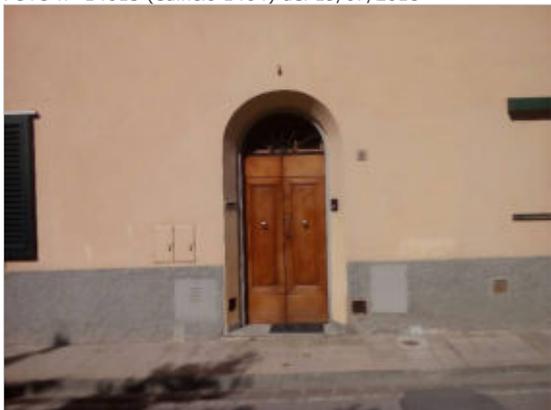
FOTO n° 14613 (edificio 1404) del 19/07/2018



FOTO n° 14614 (edificio 1404) del 19/07/2018



FOTO n° 14615 (edificio 1404) del 19/07/2018

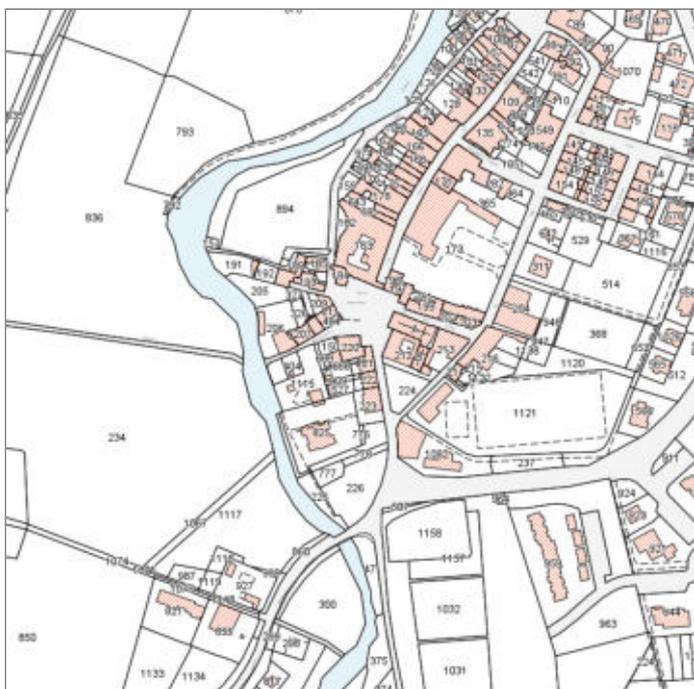


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1004

Edifici associati alla Scheda: ID 1403

Informazioni sulla Scheda

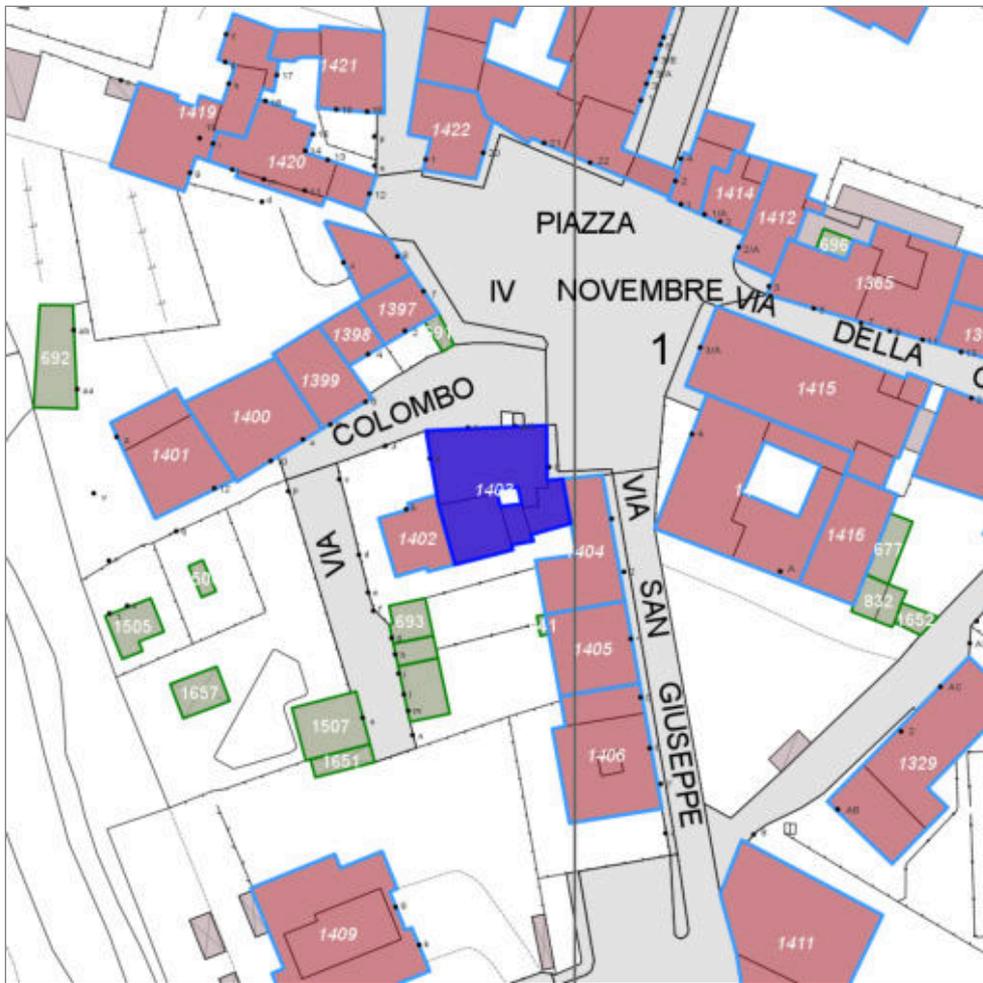
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1403

Unità volumetriche dell'Edificio 1403

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6779	70	220	66.12	2		presente al 1822/48
6831	70	220	144.49	2 (a monte) 3 (a valle)		presente al 1822/48
6986	70	220	15.4			presente al 1936/39
7060	70	220	30.46	1		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 1, 6

Tipologia: palazzina villino plurifamiliare

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

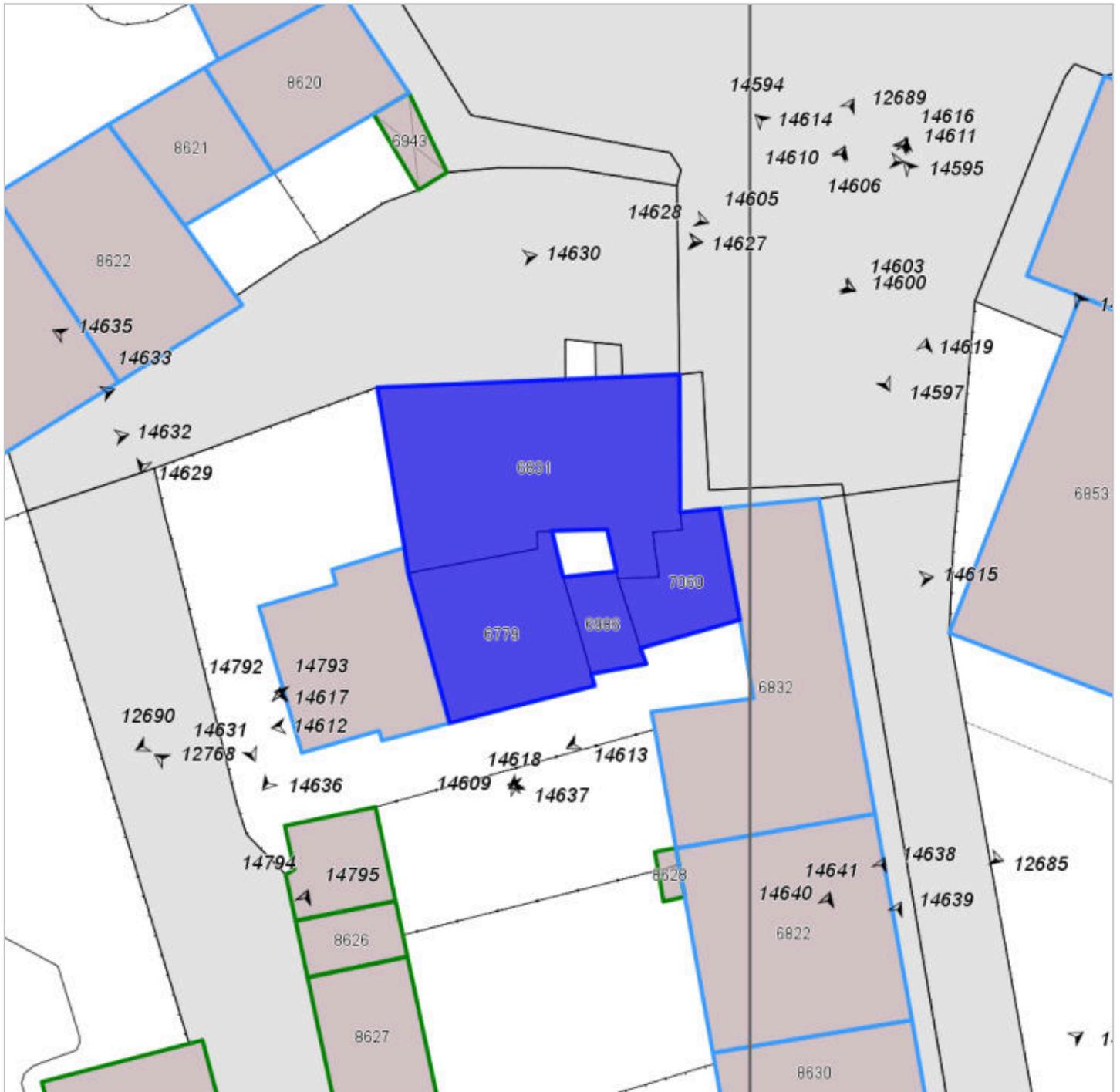


FOTO n° 12689 (edificio 1403) del 23/06/2018



FOTO n° 14608 (edificio 1403) del 19/07/2018



FOTO n° 14609 (edificio 1403) del 19/07/2018



FOTO n° 14610 (edificio 1403) del 19/07/2018



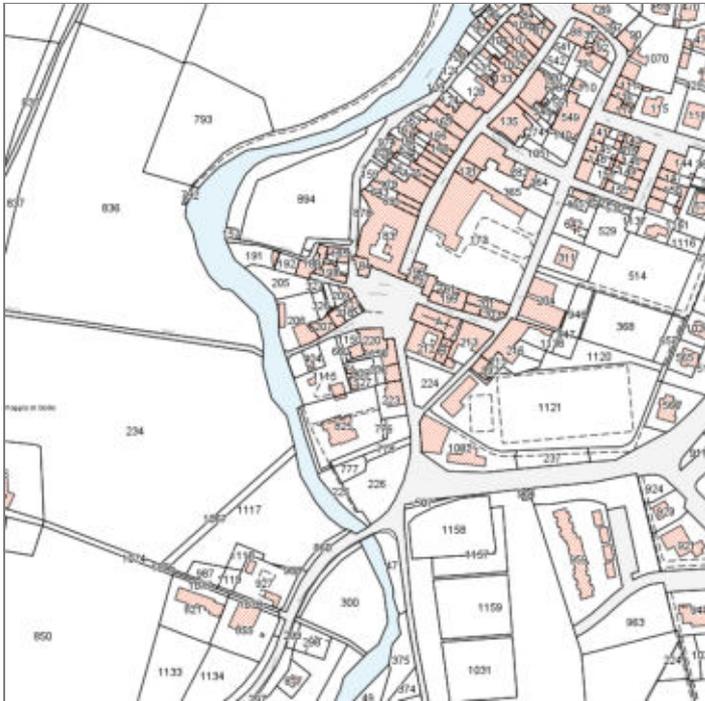
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1005

Edifici associati alla Scheda: ID 1402

Informazioni sulla Scheda

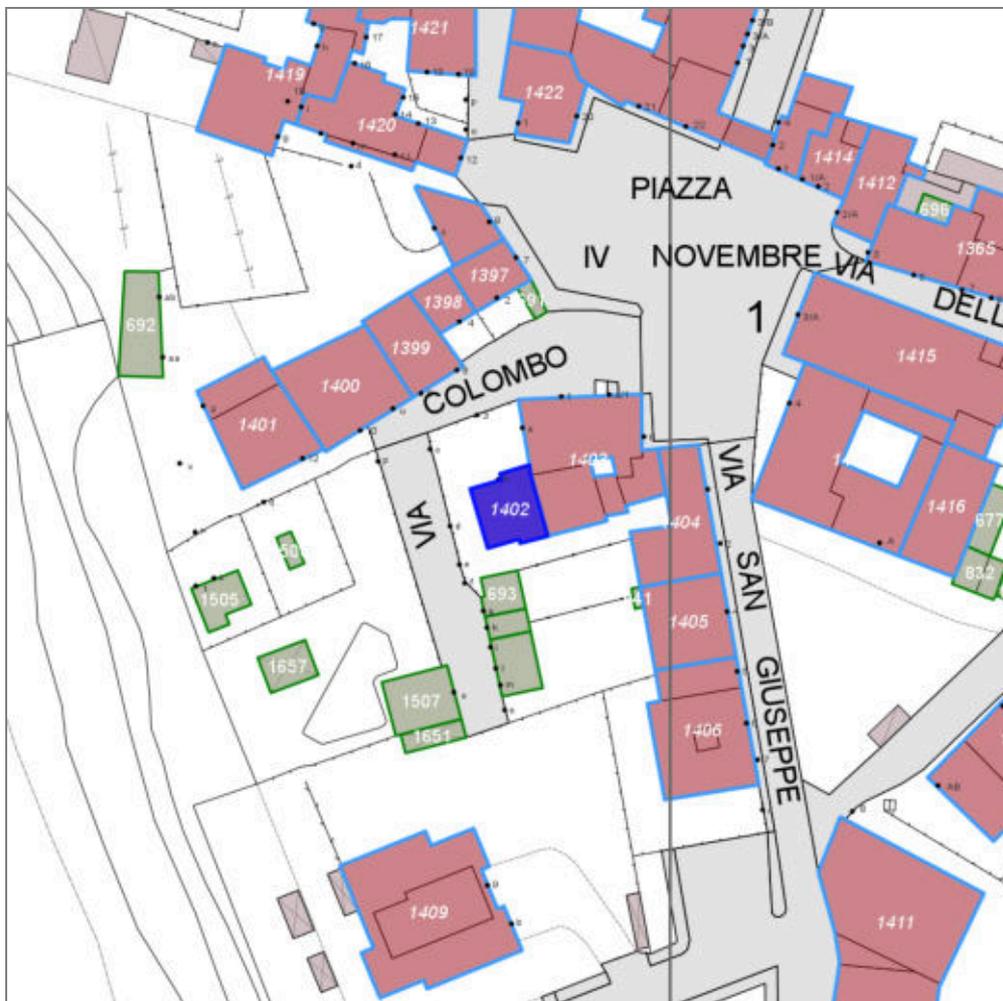
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1402

Unità volumetriche dell'Edificio 1402

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6787	70	219	72.9			presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico n. 3

Tipologia: annesso agricolo

Usi

- **Usò prevalente:** non rilevabile
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** archeggiature facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** grigliati
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. L'epoca costruttiva, la tipologia edilizia rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

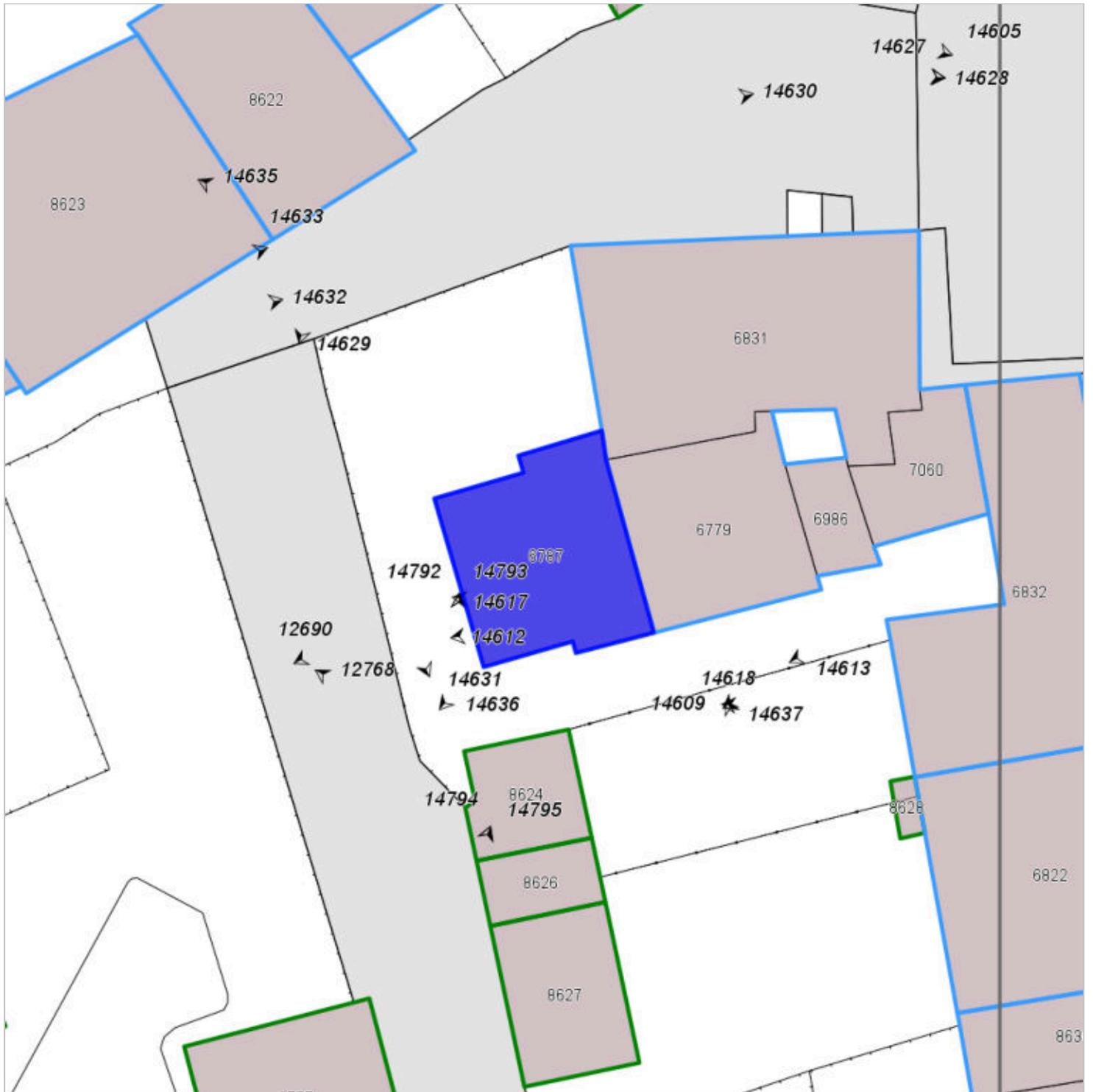


FOTO n° 12690 (edificio 1402) del 23/06/2018



FOTO n° 14635 (edificio 1402) del 19/07/2018



FOTO n° 14636 (edificio 1402) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1006

Edifici associati alla Scheda: ID 1415 ID 1416 ID 1417

Informazioni sulla Scheda

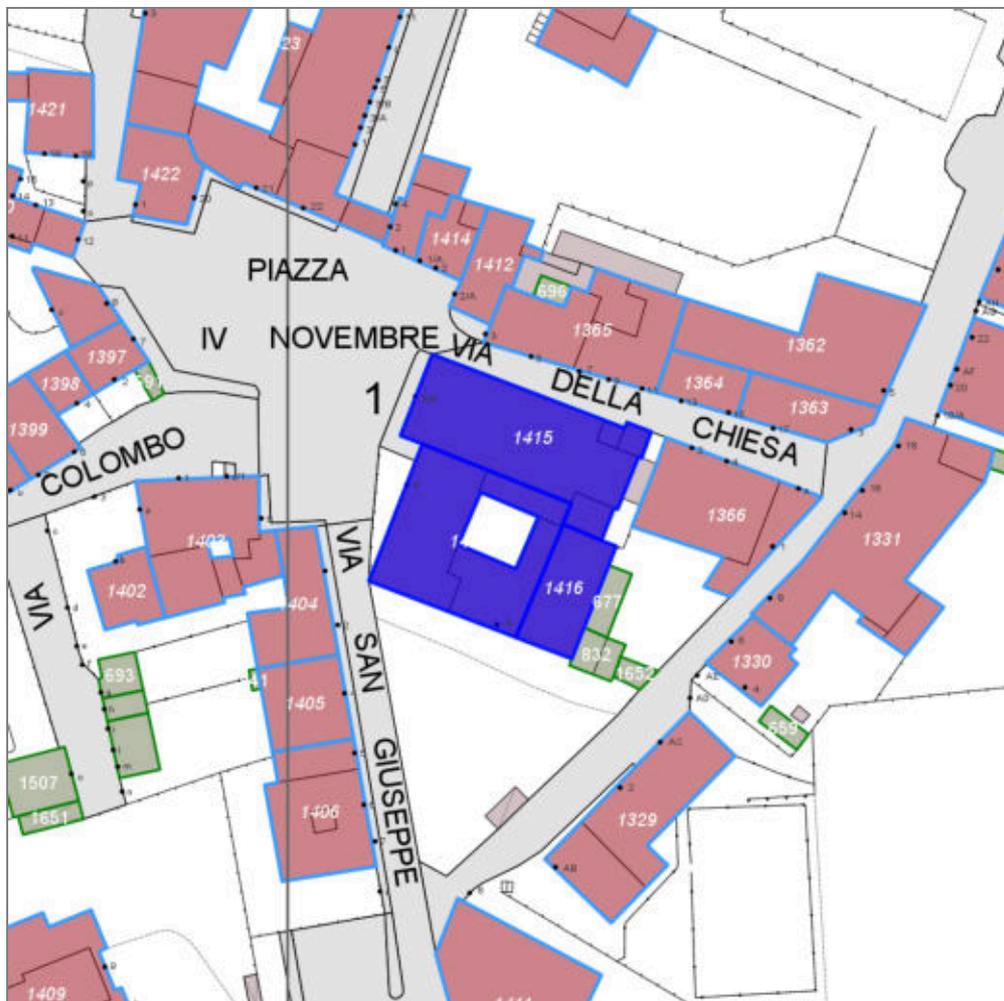
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** insediamento specialistico
- **Note**
Accessi alla pertinenza: pedonale
Accesso carrabile sul retro
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1415

Unità volumetriche dell'Edificio 1415

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6878	70	A	329.68	1		presente al 1822/48
6970	70	A	12.93			presente al 1822/48
7041	70	A	25.31	3		presente al 1822/48
7357	70	A	8.27	1		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico n. 3**

Chiesa San Bartolomeo

Tipologia: chiesa

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** di servizio
- **Usi standard:** luogo di culto

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altri elementi decorativi di pregio (scolpiti, ceramici a rilievo, inferrate, cancellate)
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 1

Prescrizioni: Edificio soggetto al D.L. 42/2004

Informazioni sull'Edificio 1416

Unità volumetriche dell'Edificio 1416

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8636	70	B	125.09	2		presente al 1822/48

Tipologia: non classificabile
Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** non rilevabile
- **Usi standard:**

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** contrafforti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 1

Prescrizioni: Edificio soggetto al
D.L. 42/2004

Informazioni sull'Edificio 1417

Unità volumetriche dell'Edificio 1417

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6853	70	212	190.47	2		presente al 1822/48
7074			38.14	2		presente al 1822/48
8637			116.4	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: **civico n. 4**

Tipologia: canonica
Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale archeggiature loggiato riquadrature e o cornici in pietra stemma
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare: parti di intonaco deteriorato
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altri elementi decorativi di pregio (scolpiti, ceramici a rilievo, inferriate, cancellate); cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 1

Prescrizioni: Edificio soggetto al
D.L. 42/2004

Rilievi fotografici

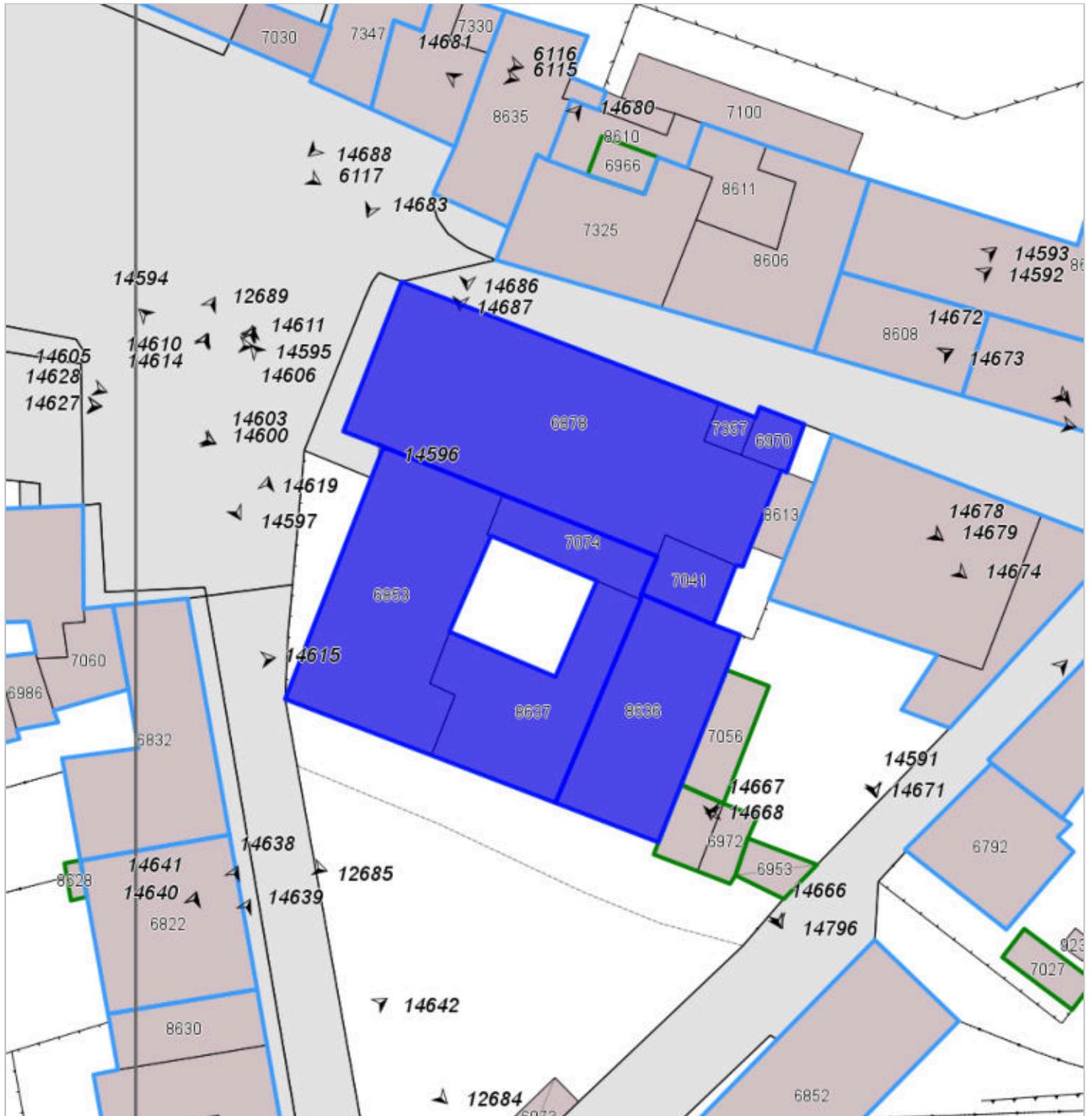


FOTO n° 14590 (edificio 1415) del 19/07/2018



FOTO n° 14591 (edificio 1415) del 19/07/2018



FOTO n° 14592 (edificio 1415) del 19/07/2018



FOTO n° 14593 (edificio 1415) del 19/07/2018



FOTO n° 14666 (edificio 1416) del 19/07/2018



FOTO n° 14667 (edificio 1416) del 19/07/2018



FOTO n° 14594 (edificio 1417) del 19/07/2018



FOTO n° 14595 (edificio 1417) del 19/07/2018



FOTO n° 14596 (edificio 1417) del 19/07/2018



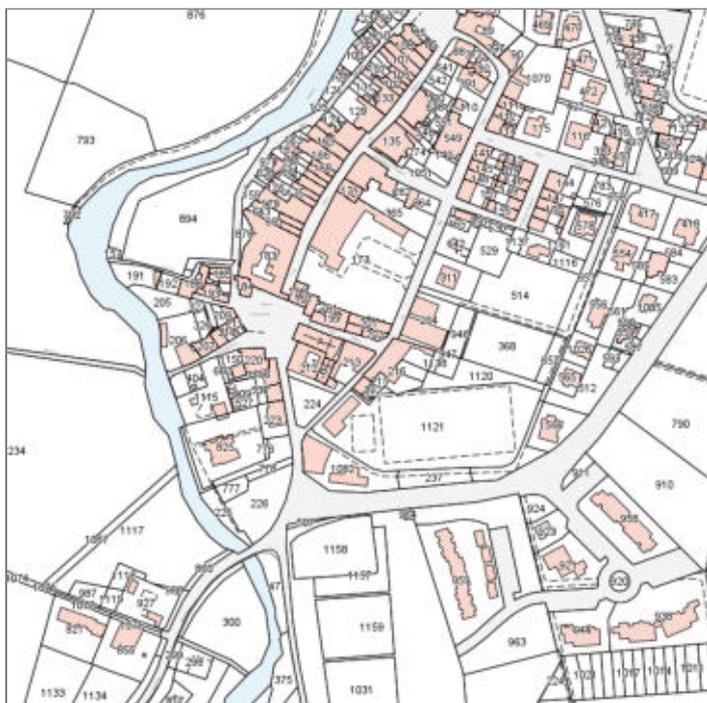
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1007

Edifici associati alla Scheda: ID 1366

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata
Giardino e aree pavimentate

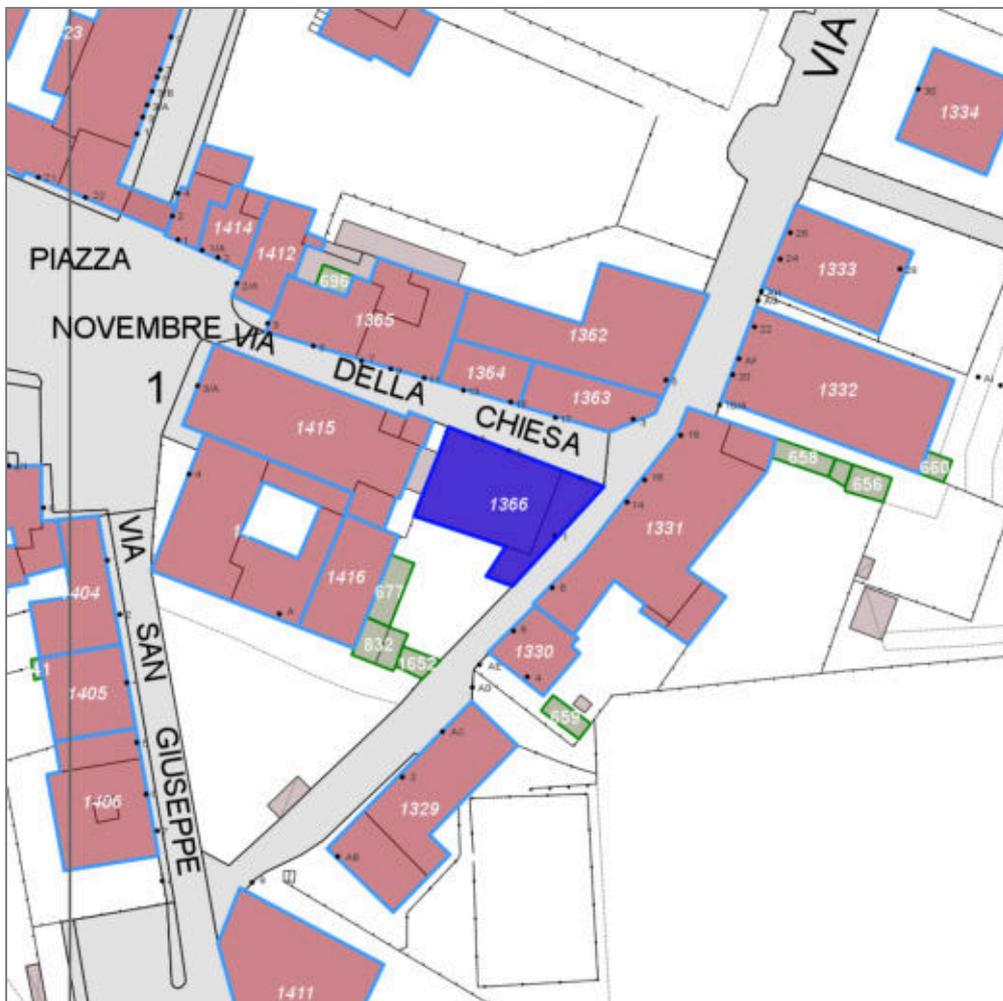
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1366

Unità volumetriche dell'Edificio 1366

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6799	70	213	61.81			presente al 1822/48
8612	70	213	197.78			presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico n. 1, 2, 4

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 6

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 2

Rilievi fotografici

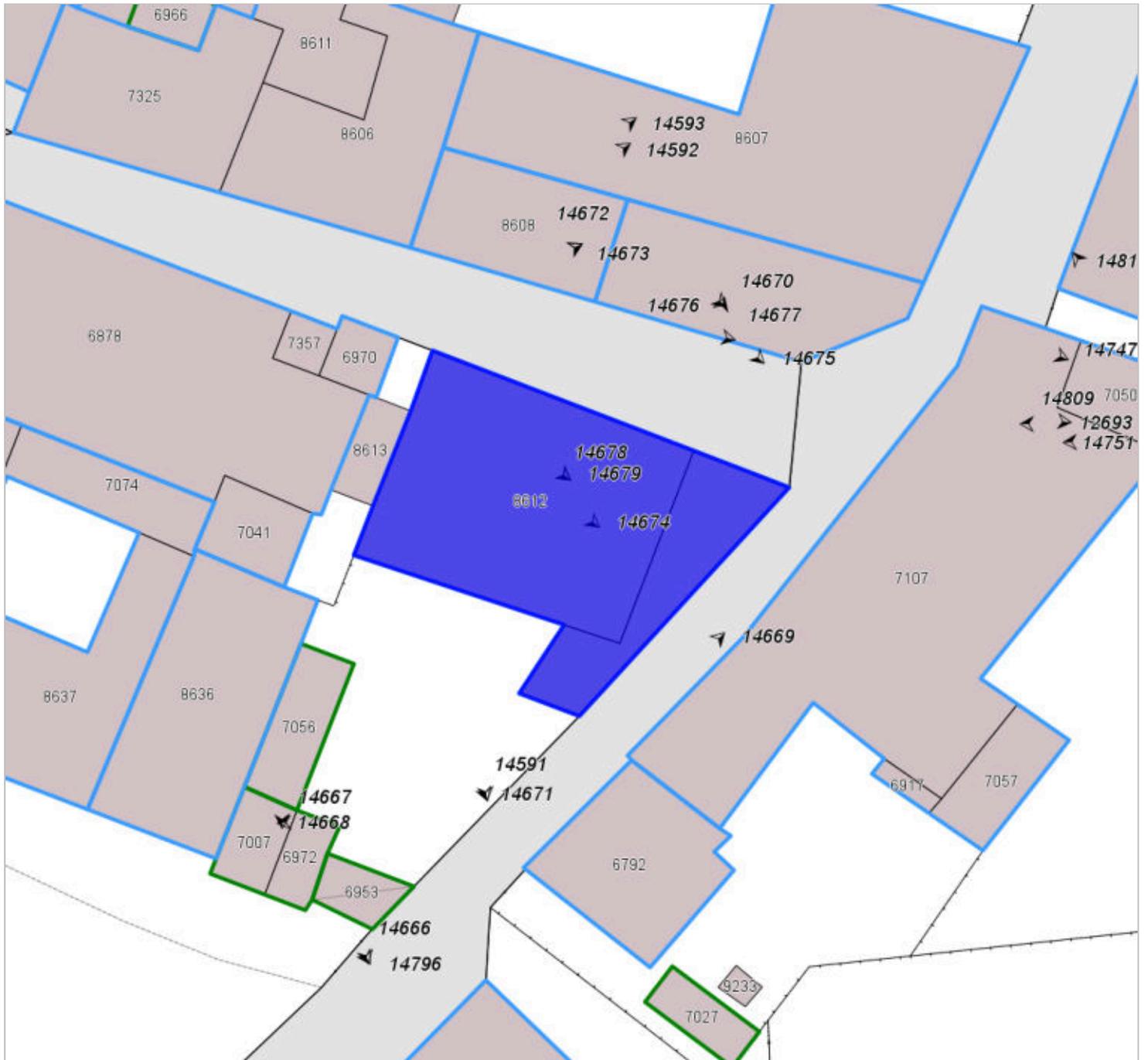


FOTO n° 12693 (edificio 1366) del 23/06/2018



FOTO n° 14671 (edificio 1366) del 19/07/2018



FOTO n° 14672 (edificio 1366) del 19/07/2018



FOTO n° 14673 (edificio 1366) del 19/07/2018



FOTO n° 14674 (edificio 1366) del 19/07/2018



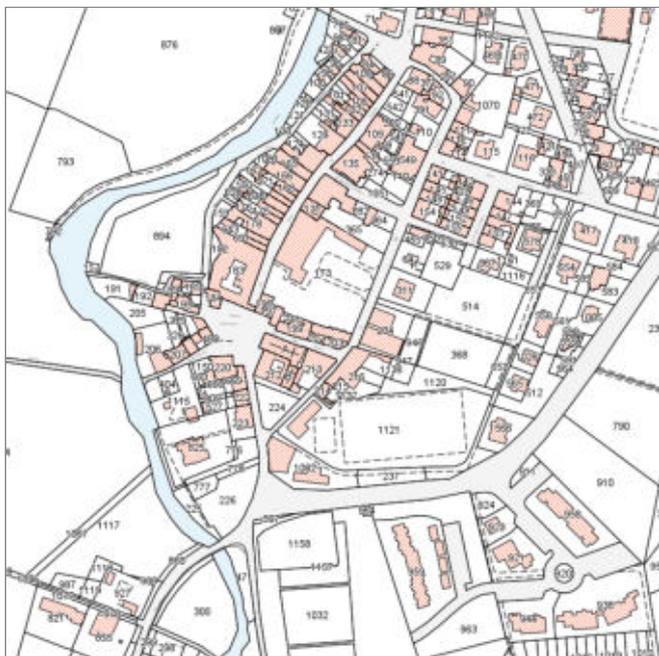
Report Scheda Edifici *sintetica N°1008*

Edifici associati alla Scheda: ID 1362

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata- non accessibile

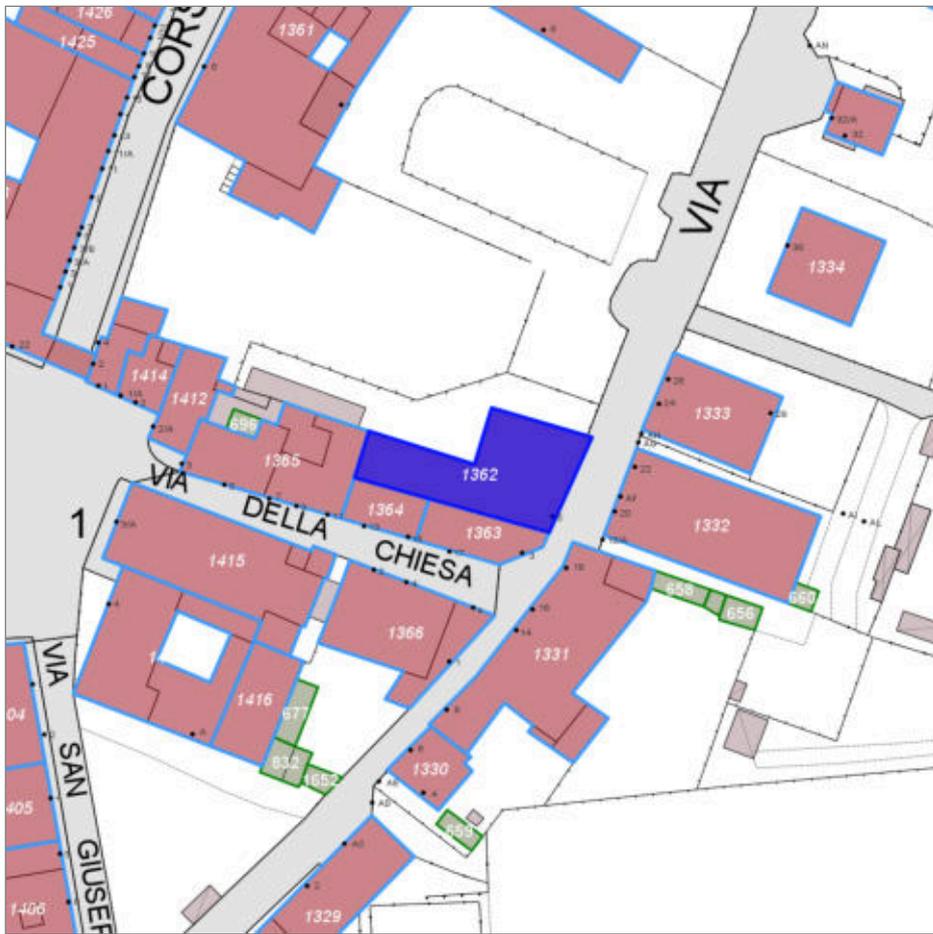
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1362

Unità volumetriche dell'Edificio 1362

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8607	70	201	312.44	1		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n.

5

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuove aperture non coerenti

Classificazione: 4

Rilievi fotografici



FOTO n° 14744 (edificio 1362) del 19/07/2018



FOTO n° 14745 (edificio 1362) del 19/07/2018



FOTO n° 14746 (edificio 1362) del 19/07/2018



FOTO n° 14747 (edificio 1362) del 19/07/2018



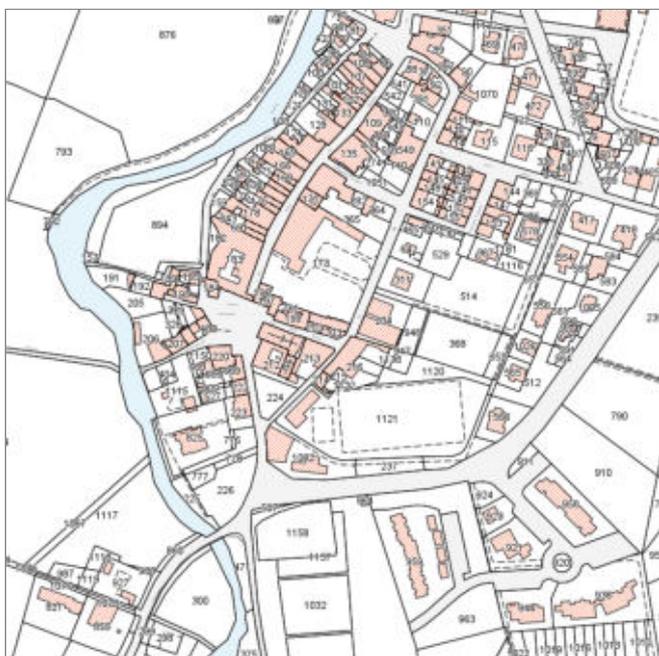
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1009

Edifici associati alla Scheda: ID 1363

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata- non accessibile

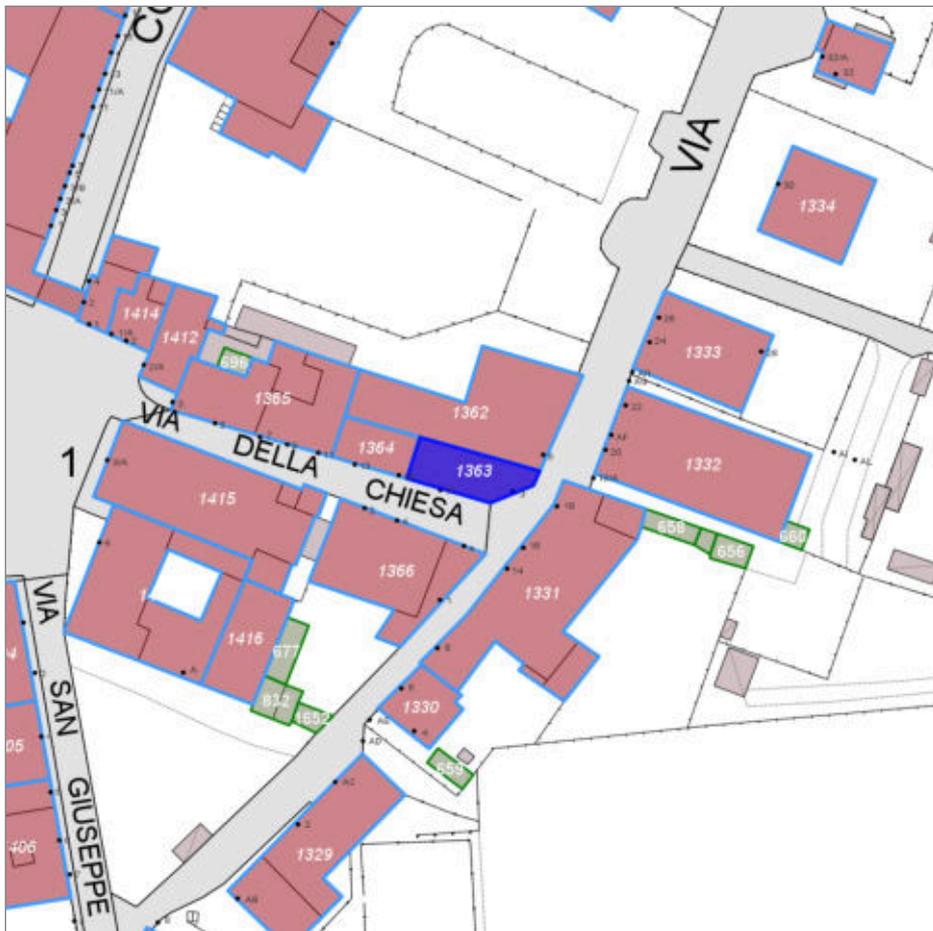
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1363

Unità volumetriche dell'Edificio 1363

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8609	70	203	99.48	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico

3-17

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuove aperture non coerenti

Classificazione: 4

Rilievi fotografici

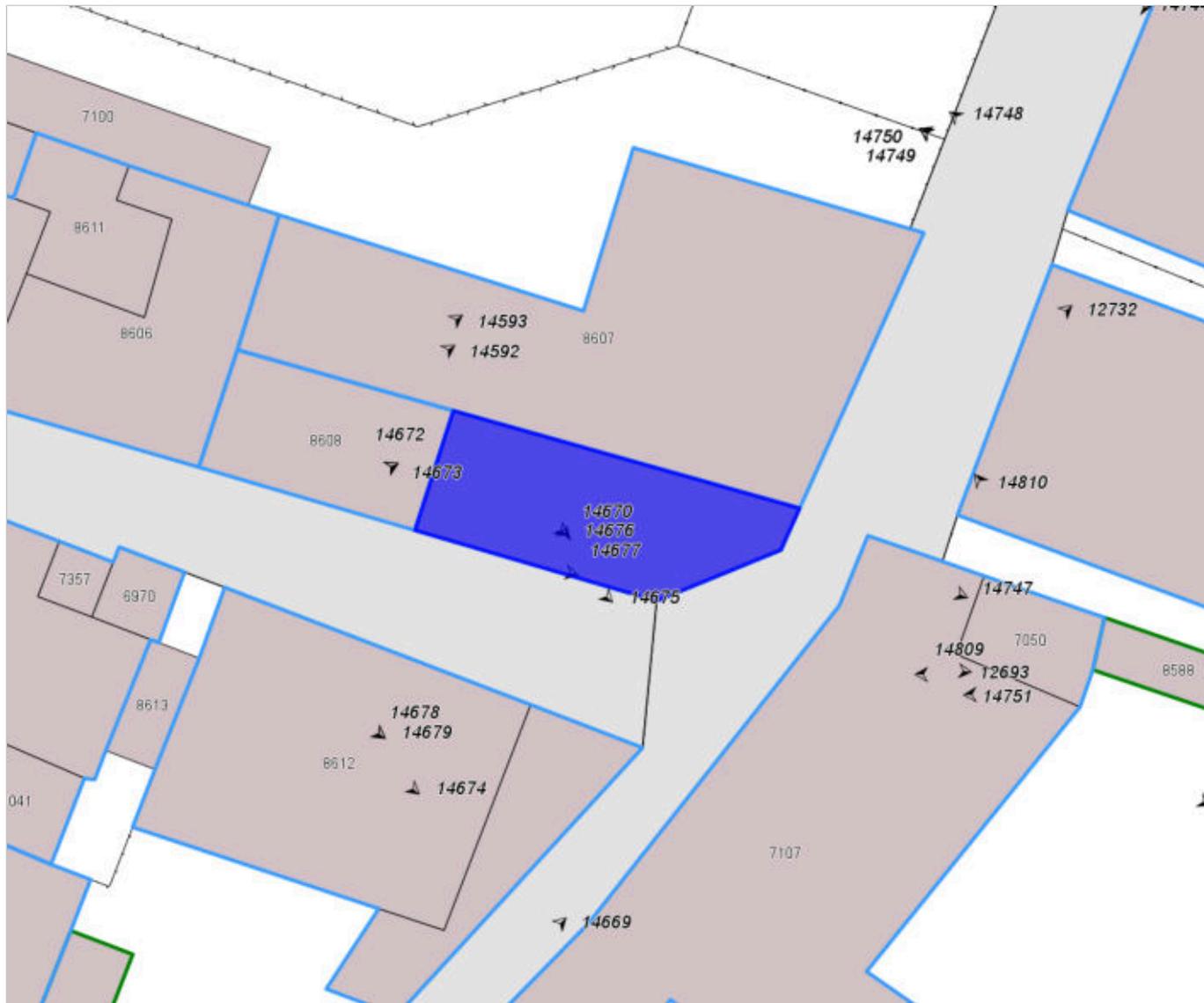


FOTO n° 14675 (edificio 1363) del 19/07/2018



FOTO n° 14676 (edificio 1363) del 19/07/2018



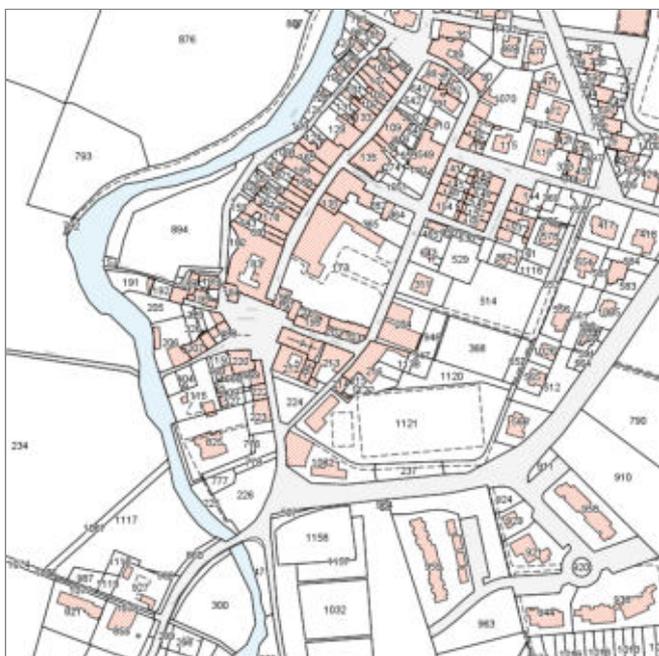
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1010

Edifici associati alla Scheda: ID 1364

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata- non accessibile

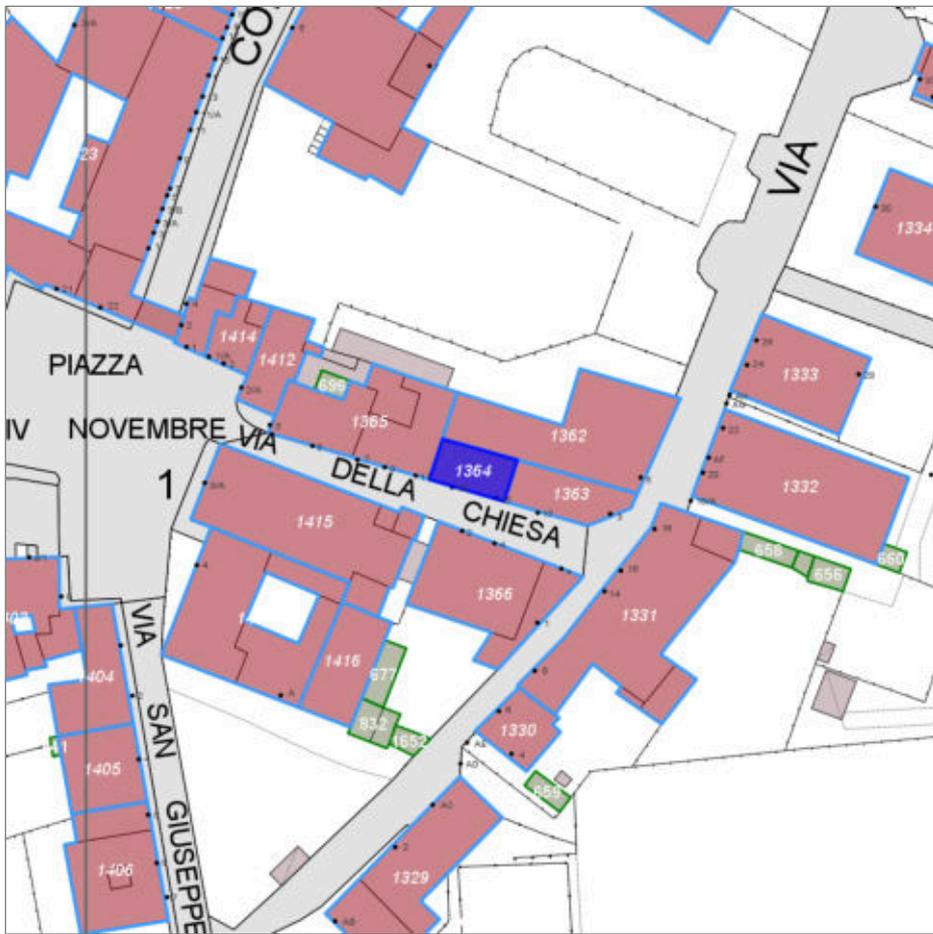
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1364

Unità volumetriche dell'Edificio 1364

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8608	70	202	67.87	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico 15-13

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuove aperture non coerenti

Classificazione: 4

Rilievi fotografici

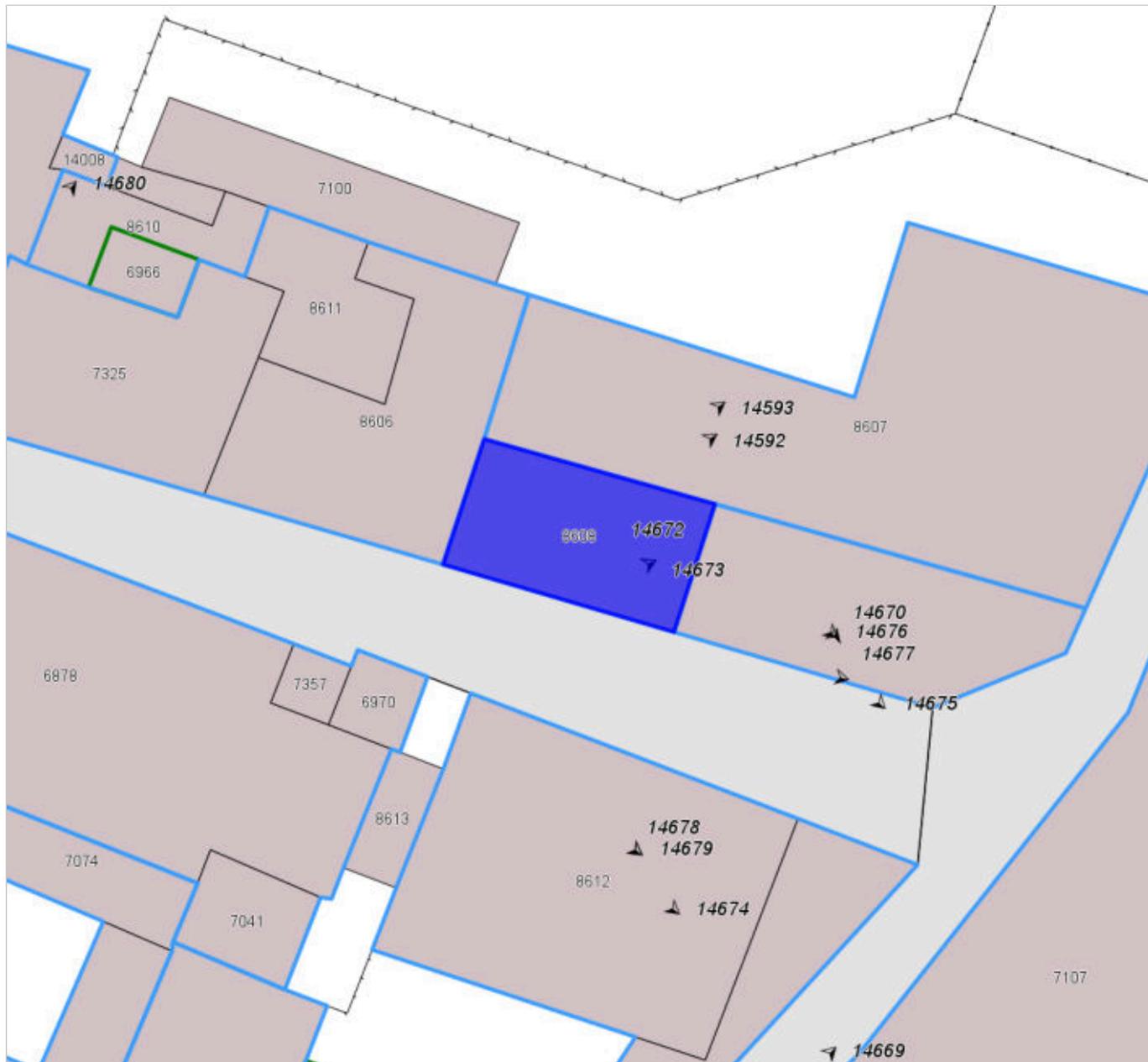


FOTO n° 14677 (edificio 1364) del 19/07/2018



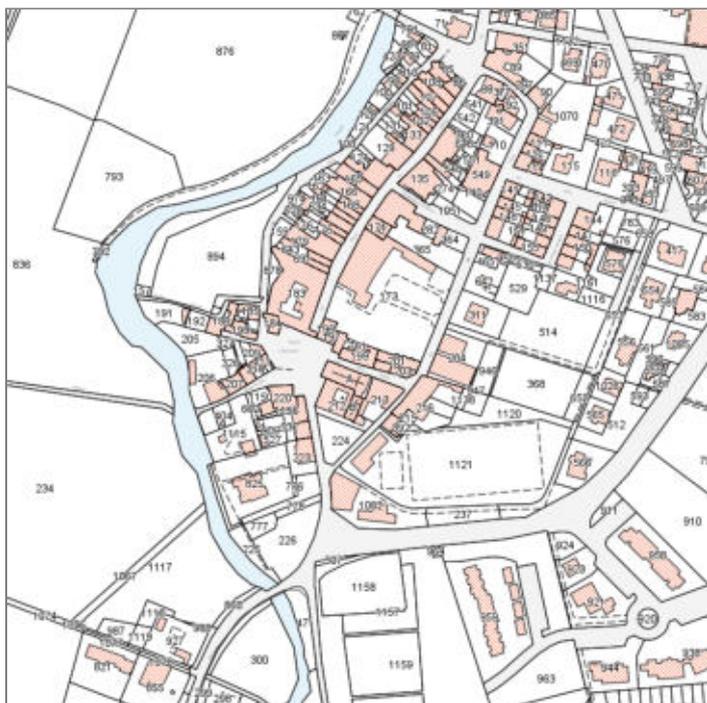
Report Scheda Edifici *sintetica N°1011*

Edifici associati alla Scheda: ID 1365

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata- non accessibile

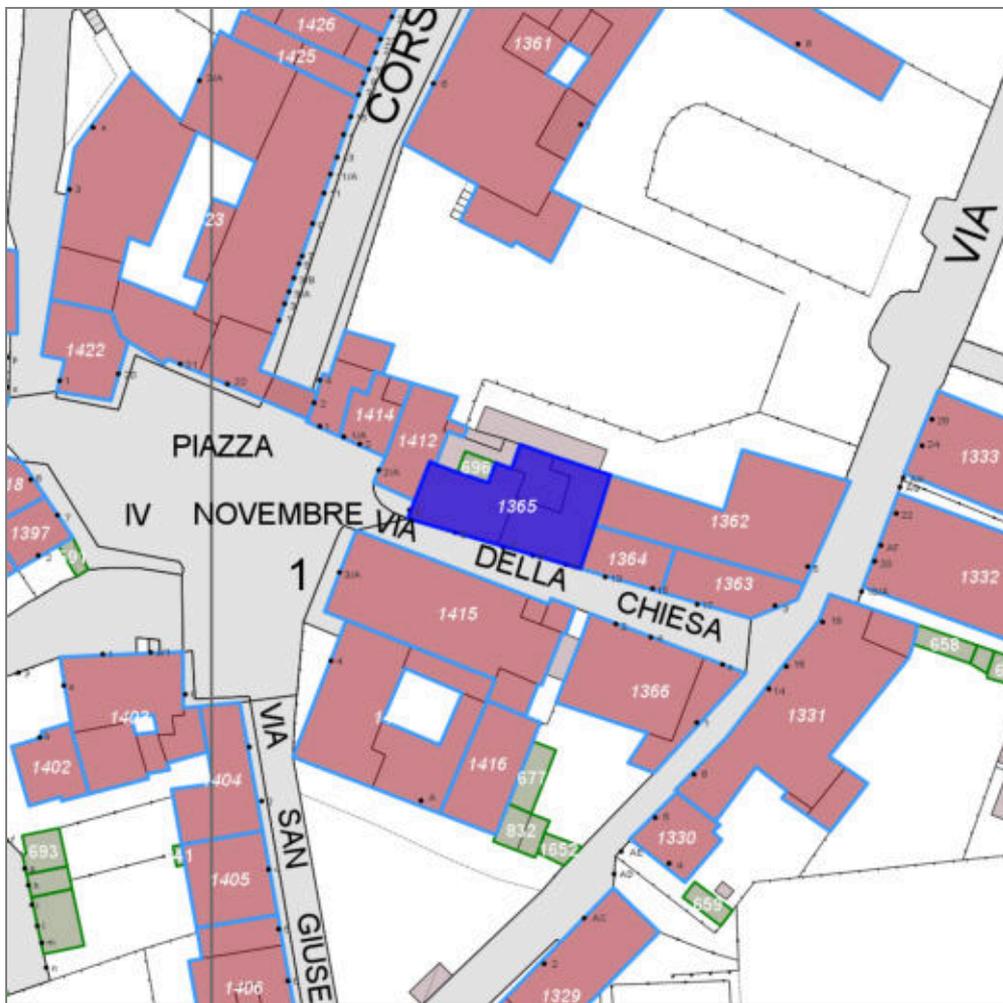
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1365

Unità volumetriche dell'Edificio 1365

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7325	70	199	106.27	2		presente al 1822/48
8606	70	199	111.45	2		presente al 1822/48
8611	70	199	41.34	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: civico 3-5-7-9-11

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al ctasto leopoldino. Il contesto insediativo, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti sulla via della Chiesa.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14678 (edificio 1365) del 19/07/2018



FOTO n° 14679 (edificio 1365) del 19/07/2018



FOTO n° 14680 (edificio 1365) del 19/07/2018



FOTO n° 14681 (edificio 1365) del 19/07/2018



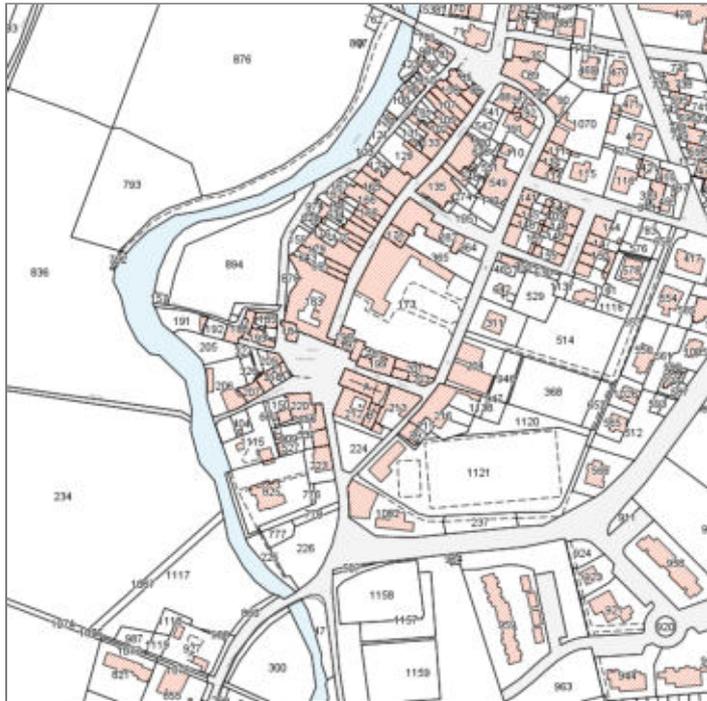
Report Scheda Edifici *sintetica N°1012*

Edifici associati alla Scheda: ID 1412

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata- non accessibile

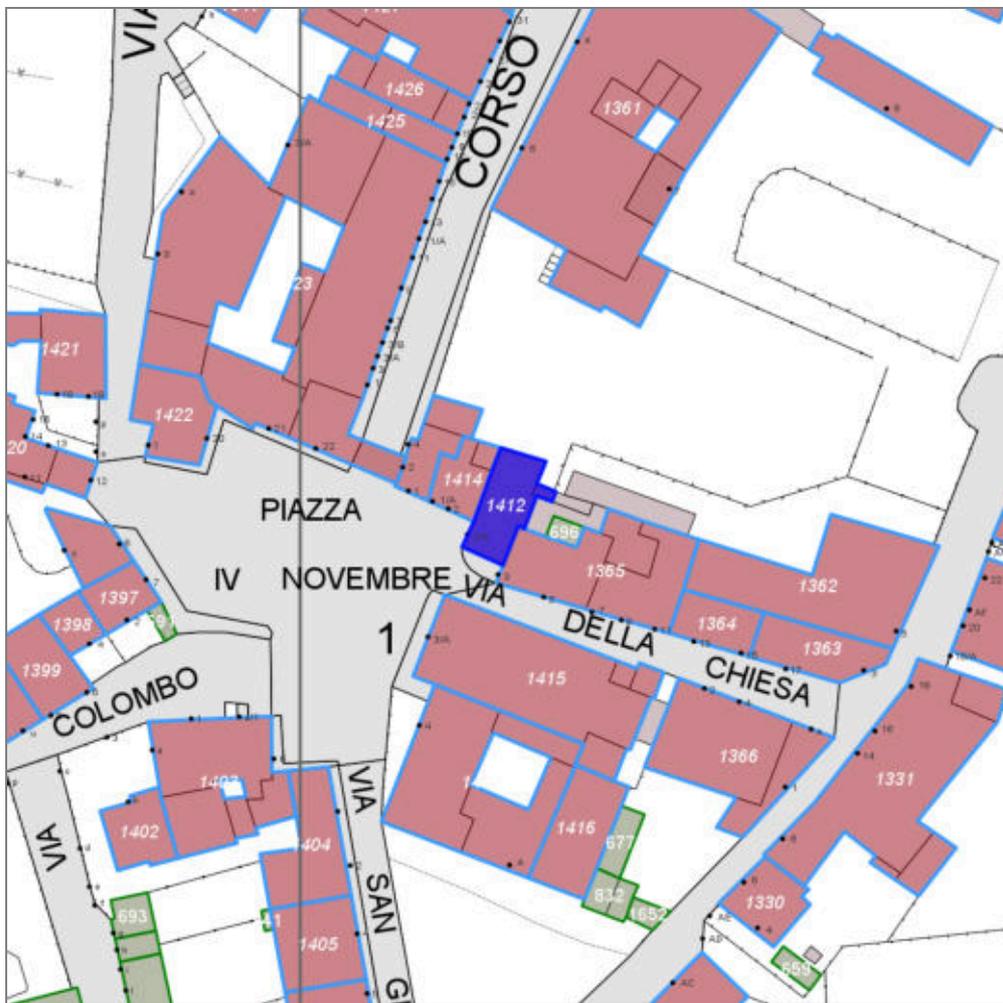
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici di Piazza IV Novembre



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1412

Unità volumetriche dell'Edificio 1412

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8635	70	198	89.82	2		presente al 1822/48
14008	70	198	4.1	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 2a**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** allineamento delle aperture scansioni e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

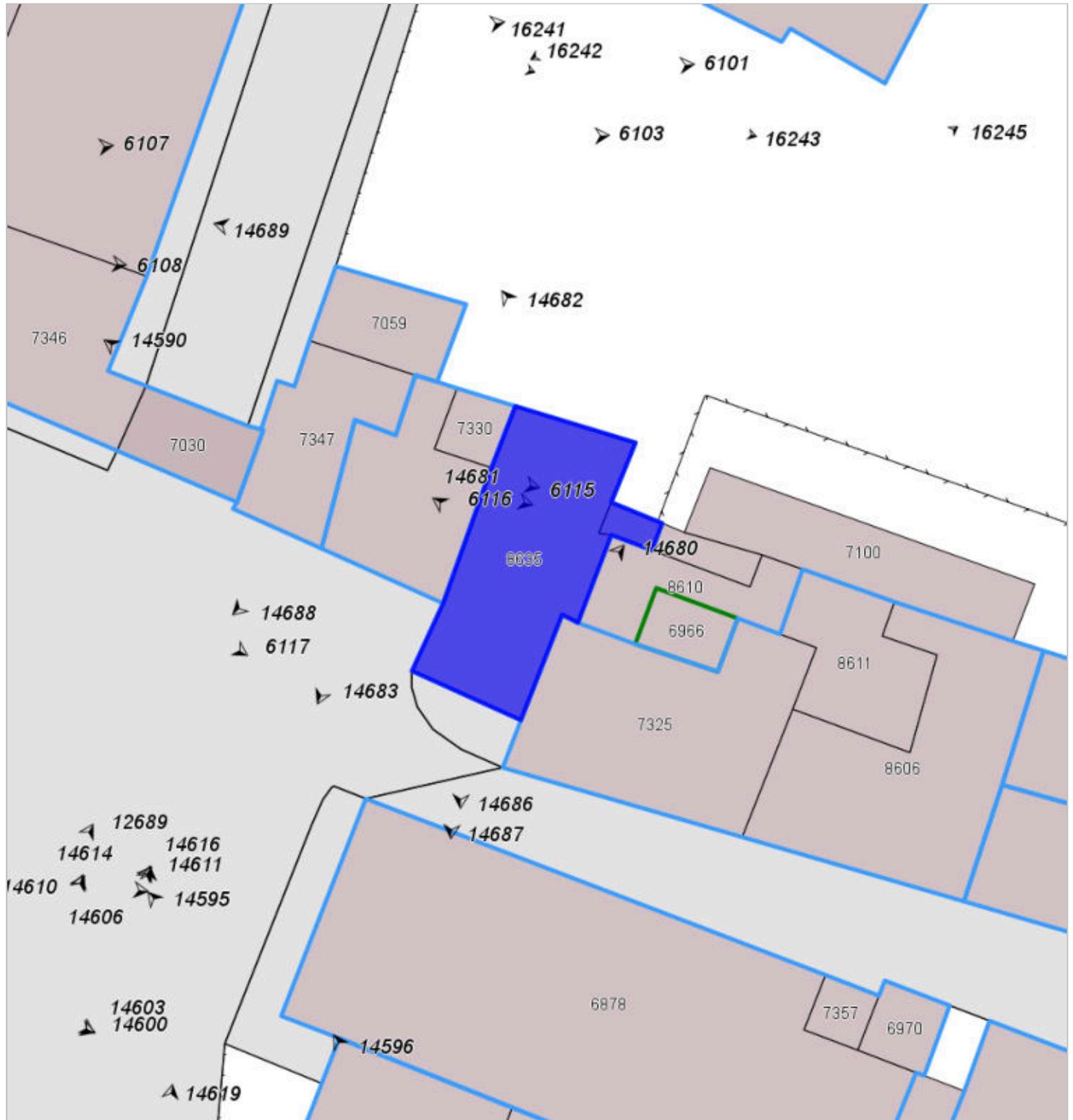
Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettezioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate

Classificazione: **3**

Prescrizioni: **Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto insediativo, la tipologia edilizia, gli allineamenti e i rapporti dimensionali delle aperture, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti sulla Piazza IV Novembre.**

Rilievi fotografici





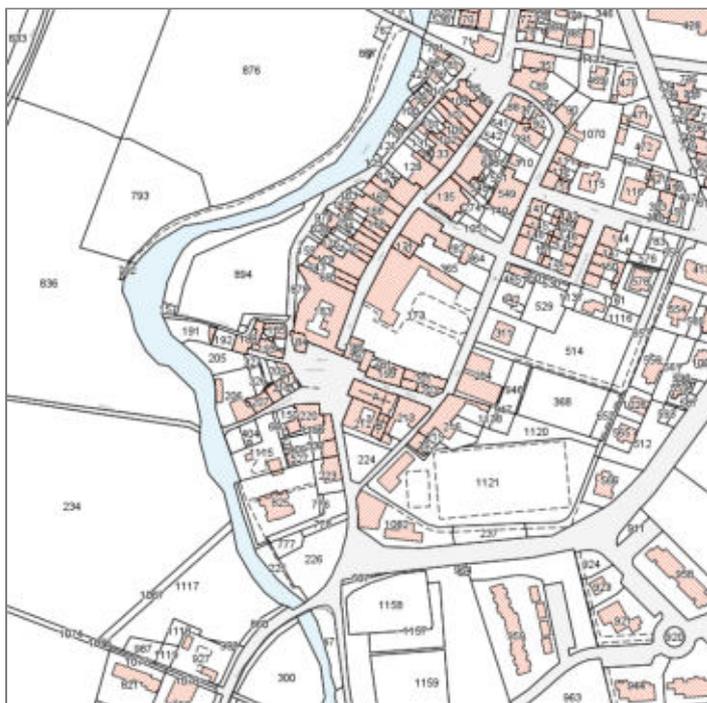
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1013

Edifici associati alla Scheda: ID 1414

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata- non accessibile

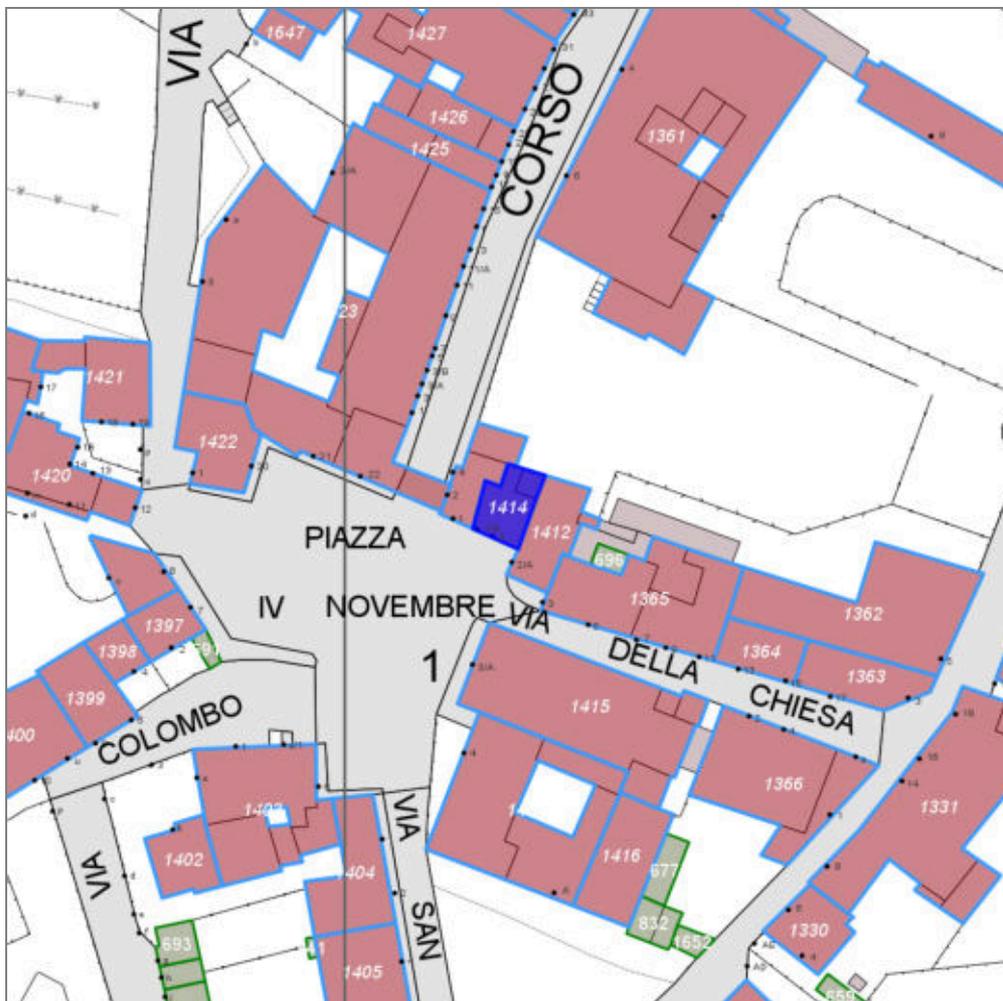
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici di Piazza IV Novembre



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1414

Unità volumetriche dell'Edificio 1414

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7330	70	197	9.74			
8633	70	197	53.55	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 1a-2**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Uso prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare e simmetrico della facciata, rappresentano elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti sulla Piazza IV Novembre.

Rilievi fotografici

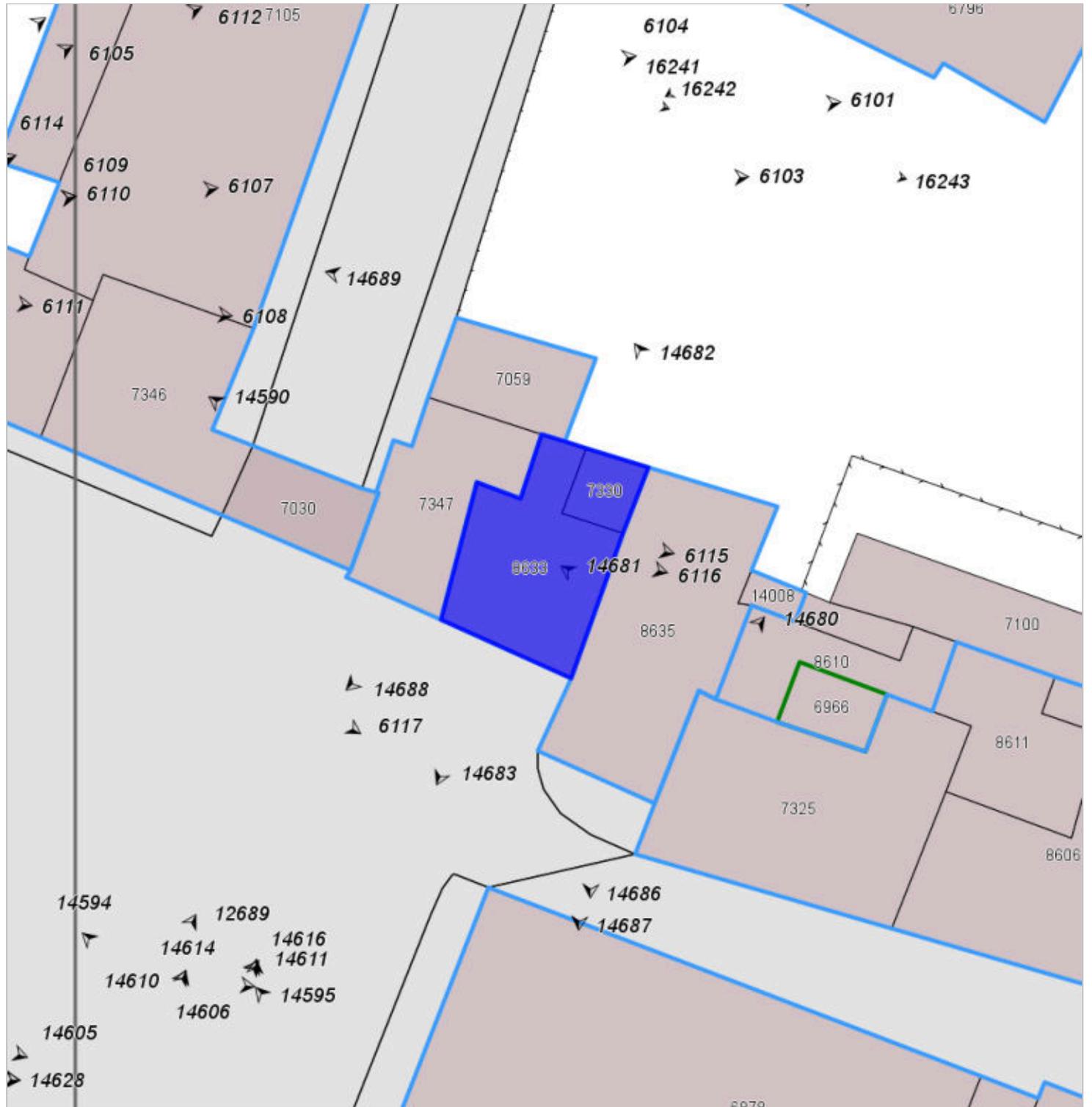


FOTO n° 14683 (edificio 1414) del 19/07/2018



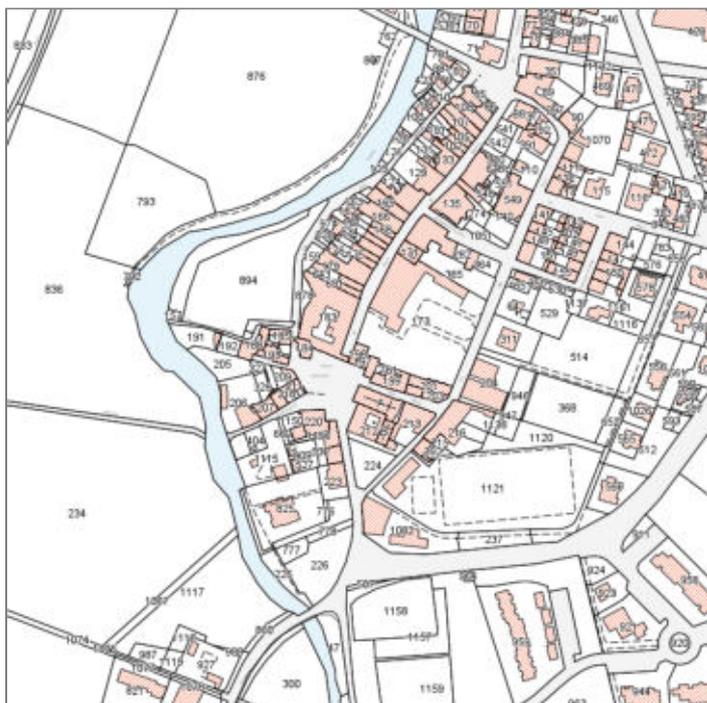
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1014

Edifici associati alla Scheda: ID 1413

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro recintata- non accessibile

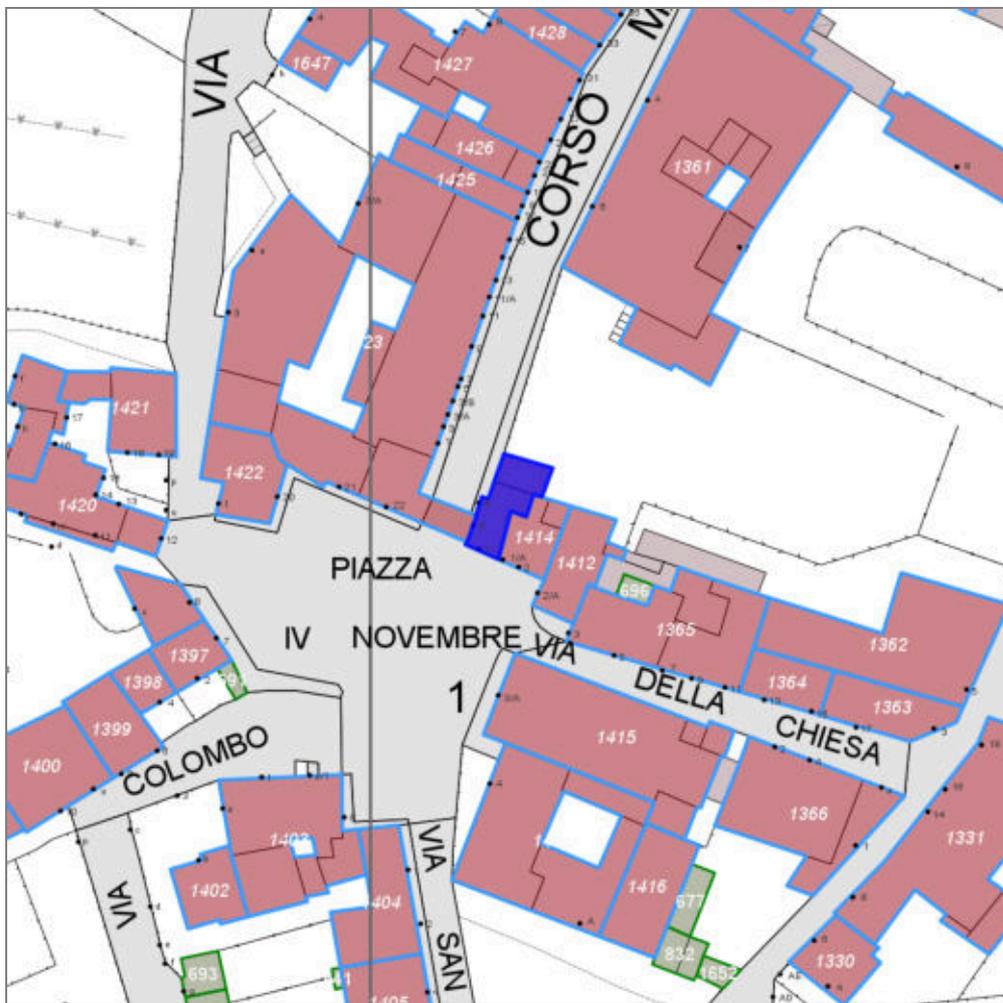
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici di Piazza IV Novembre



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1413

Unità volumetriche dell'Edificio 1413

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7059	70	196	26.89	3		successivo al 1936/39
7347	70	196	45.62	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico 1

corso Marco da galliano n.2

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** allineamento delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove aperture non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: modifica rapporti dimensionale delle aperture.

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto insediativo, la tipologia edilizia, rappresentano elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti sulla Piazza IV Novembre.

Rilievi fotografici

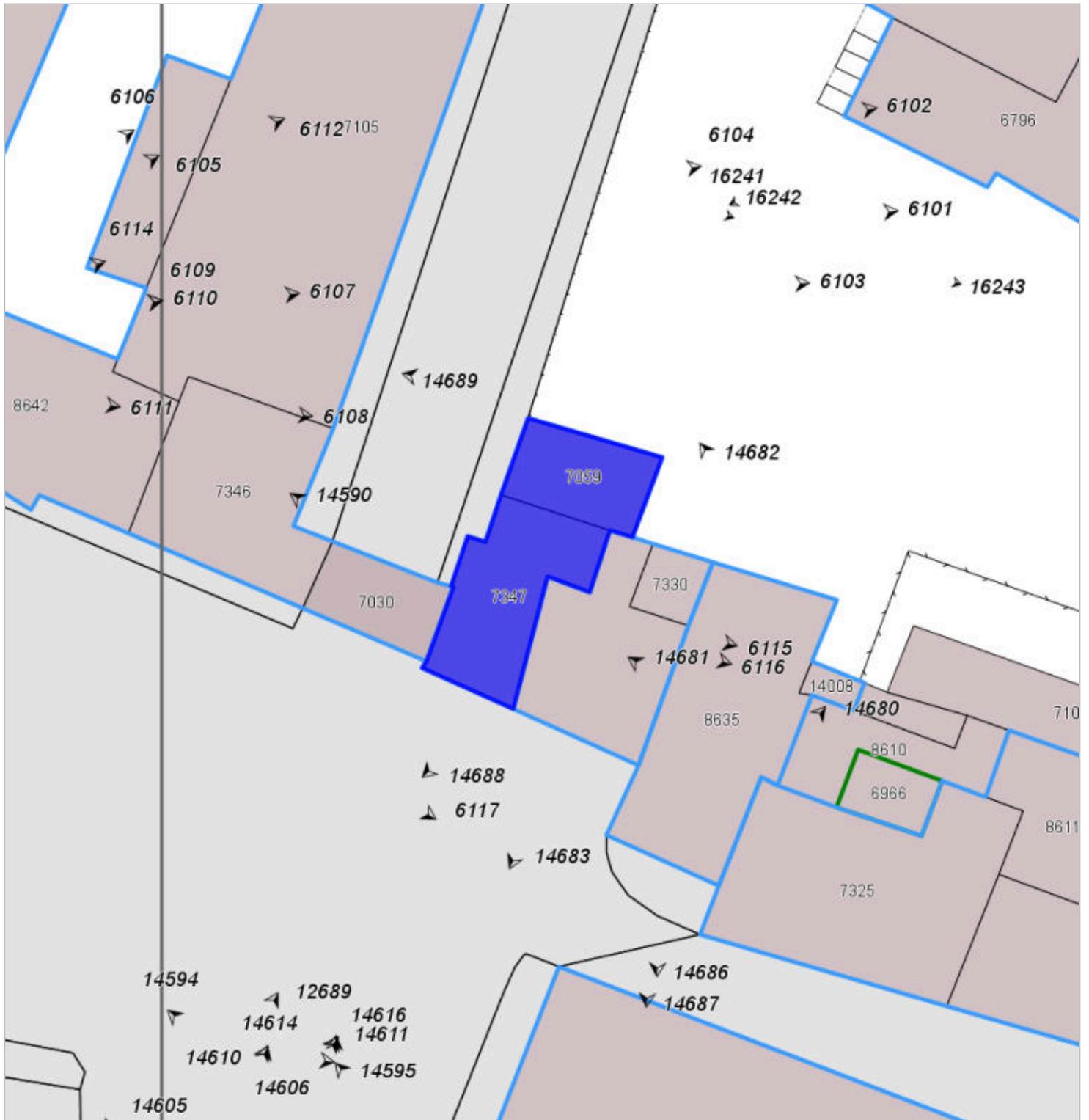


FOTO n° 14686 (edificio 1413) del 19/07/2018



FOTO n° 14687 (edificio 1413) del 19/07/2018



FOTO n° 14688 (edificio 1413) del 19/07/2018



FOTO n° 14689 (edificio 1413) del 19/07/2018

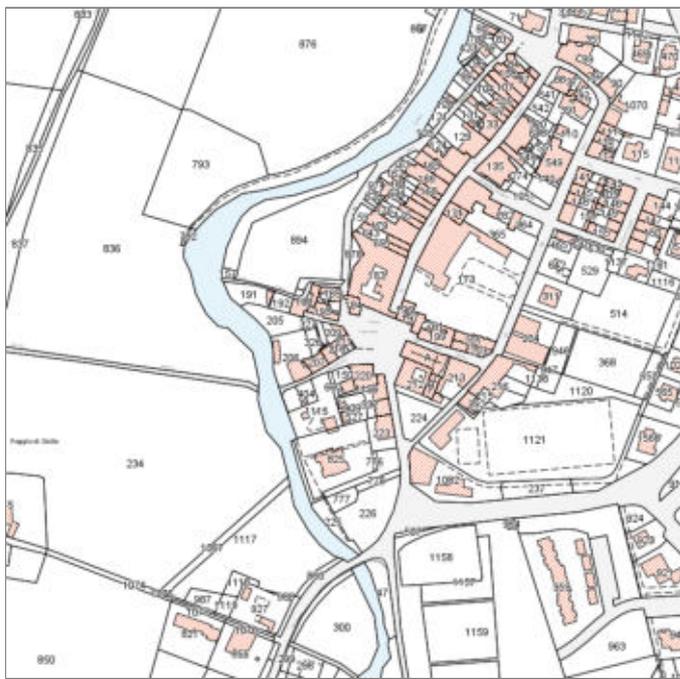


Report Scheda Edifici *sintetica N°1015*

Edifici associati alla Scheda: ID 1397

Informazioni sulla Scheda

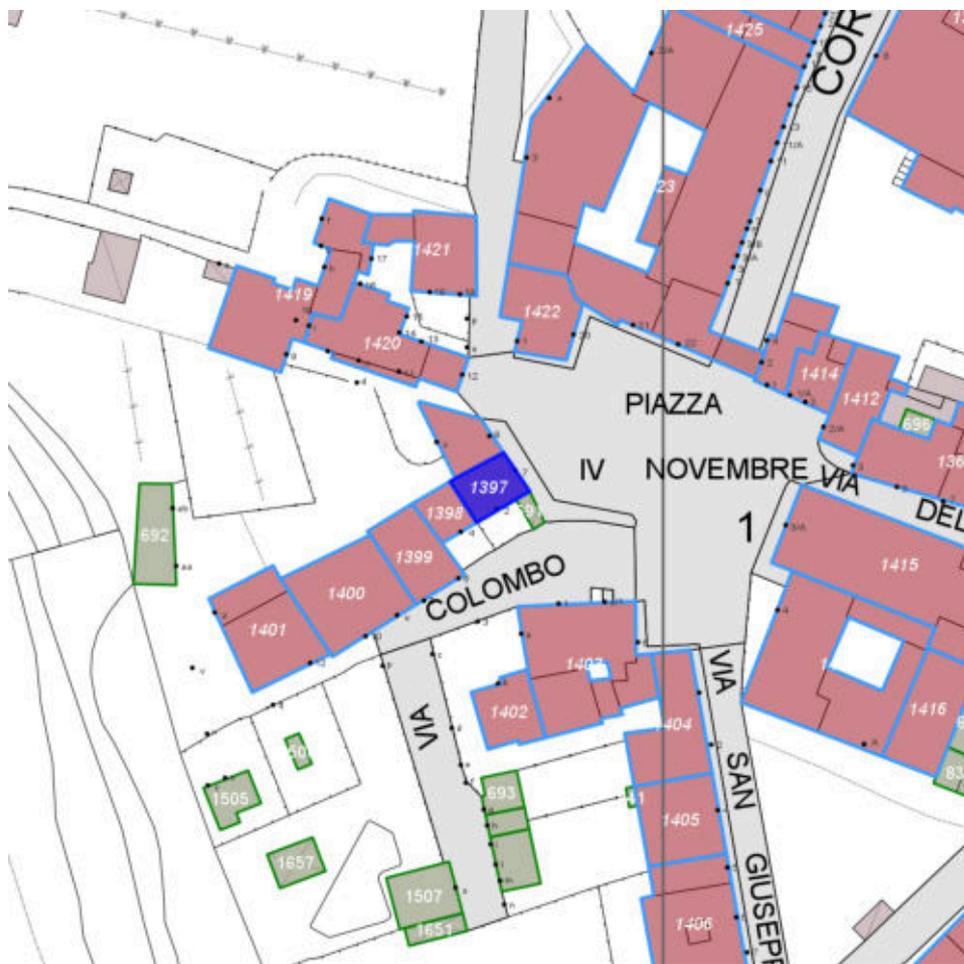
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici di Piazza IV Novembre



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1397

Unità volumetriche dell'Edificio 1397

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8620	70	211	55.96	2 (a monte) 3 (a valle)		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico n. 2, 7

Tipologia: palazzina villino plurifamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale, la tipologia del fabbricato, l'impaginato regolare delle facciate, la scansione delle aperture, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

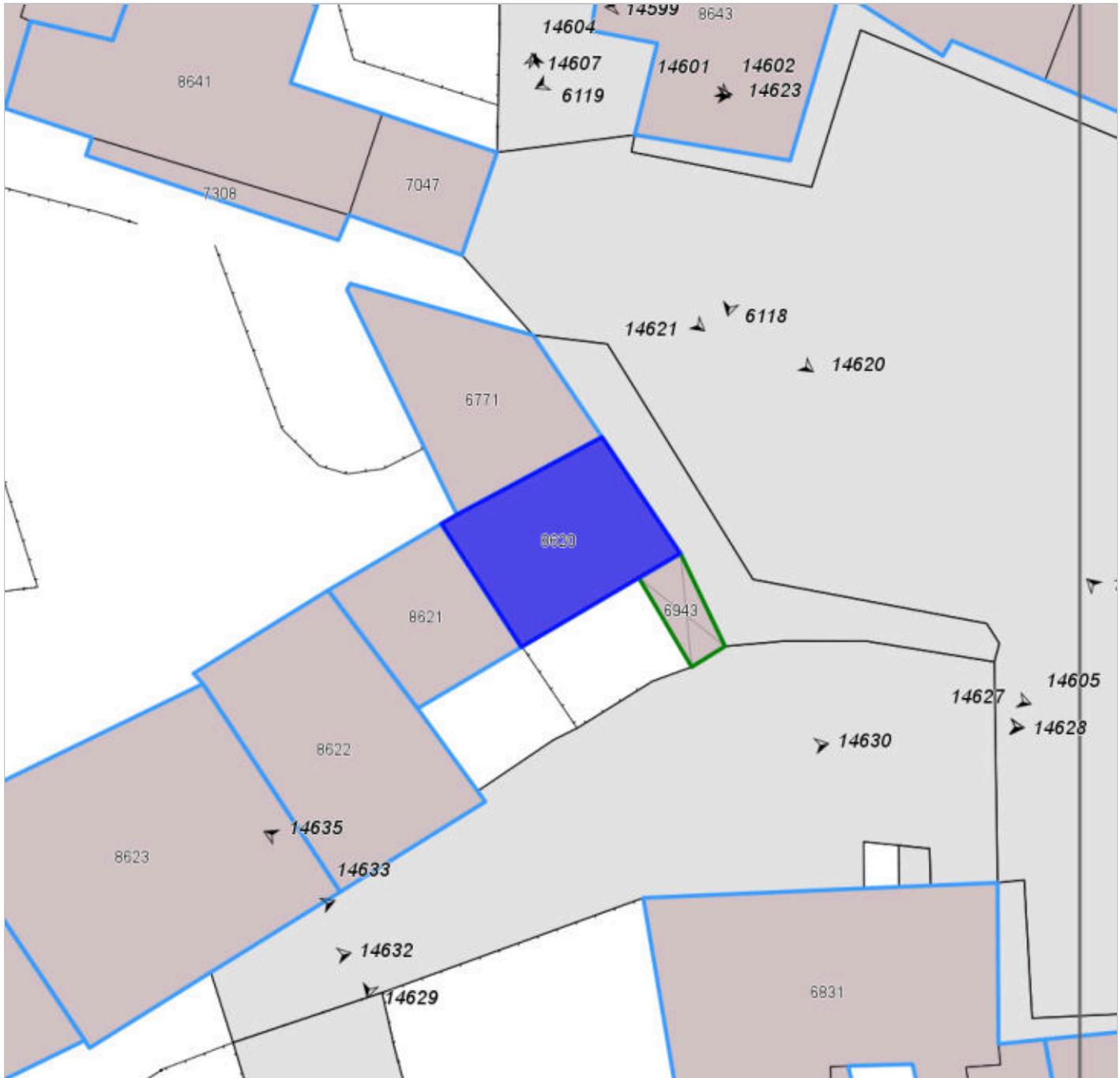


FOTO n° 14603 (edificio 1397) del 19/07/2018



FOTO n° 14604 (edificio 1397) del 19/07/2018



FOTO n° 14605 (edificio 1397) del 19/07/2018

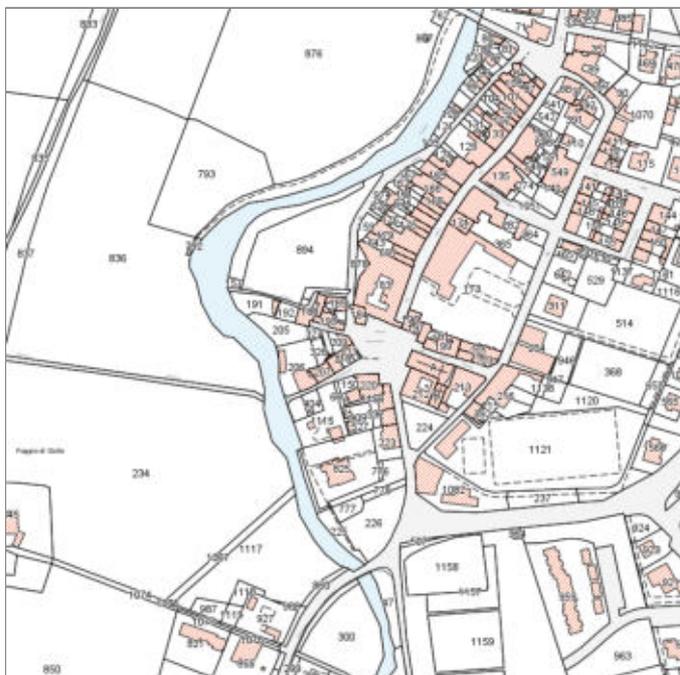


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1016

Edifici associati alla Scheda: ID 1418

Informazioni sulla Scheda

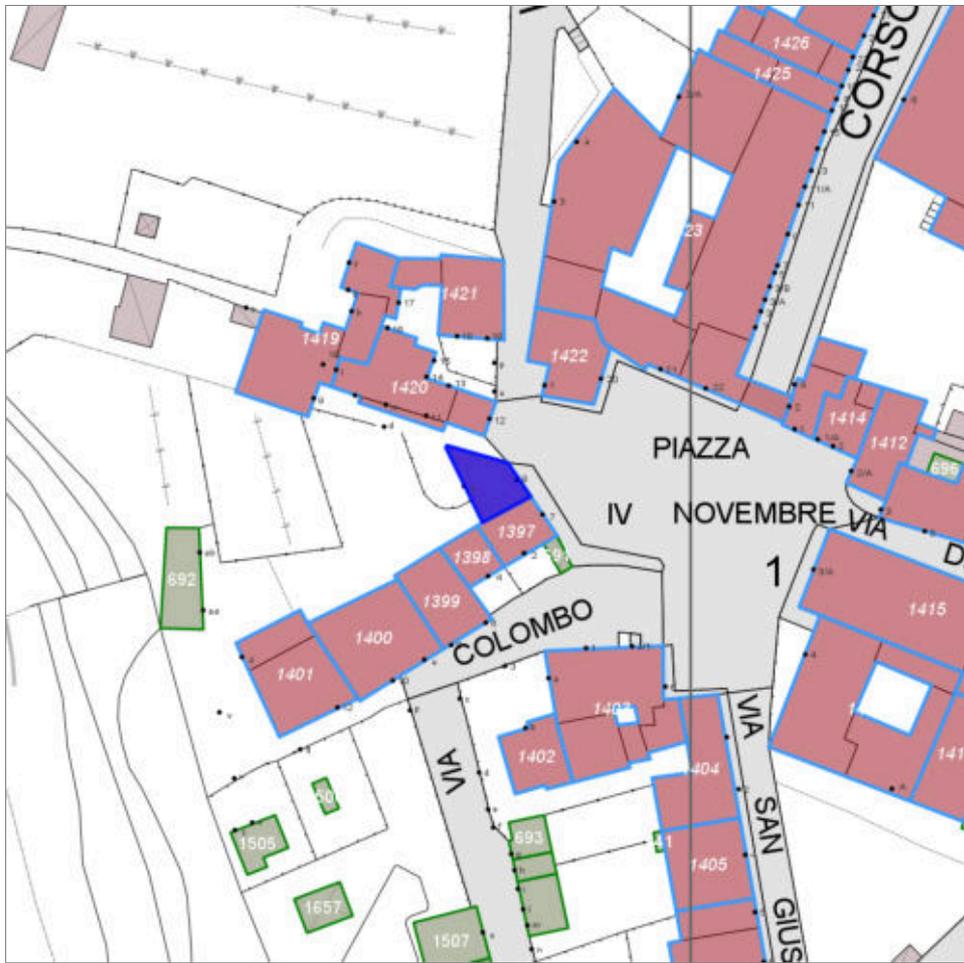
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: pedonale
Pertinenza recintata sul retro
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici di Piazza IV Novembre



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1418

Unità volumetriche dell'Edificio 1418

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6771	70	209	61.74	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 8

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 4

Rilievi fotografici

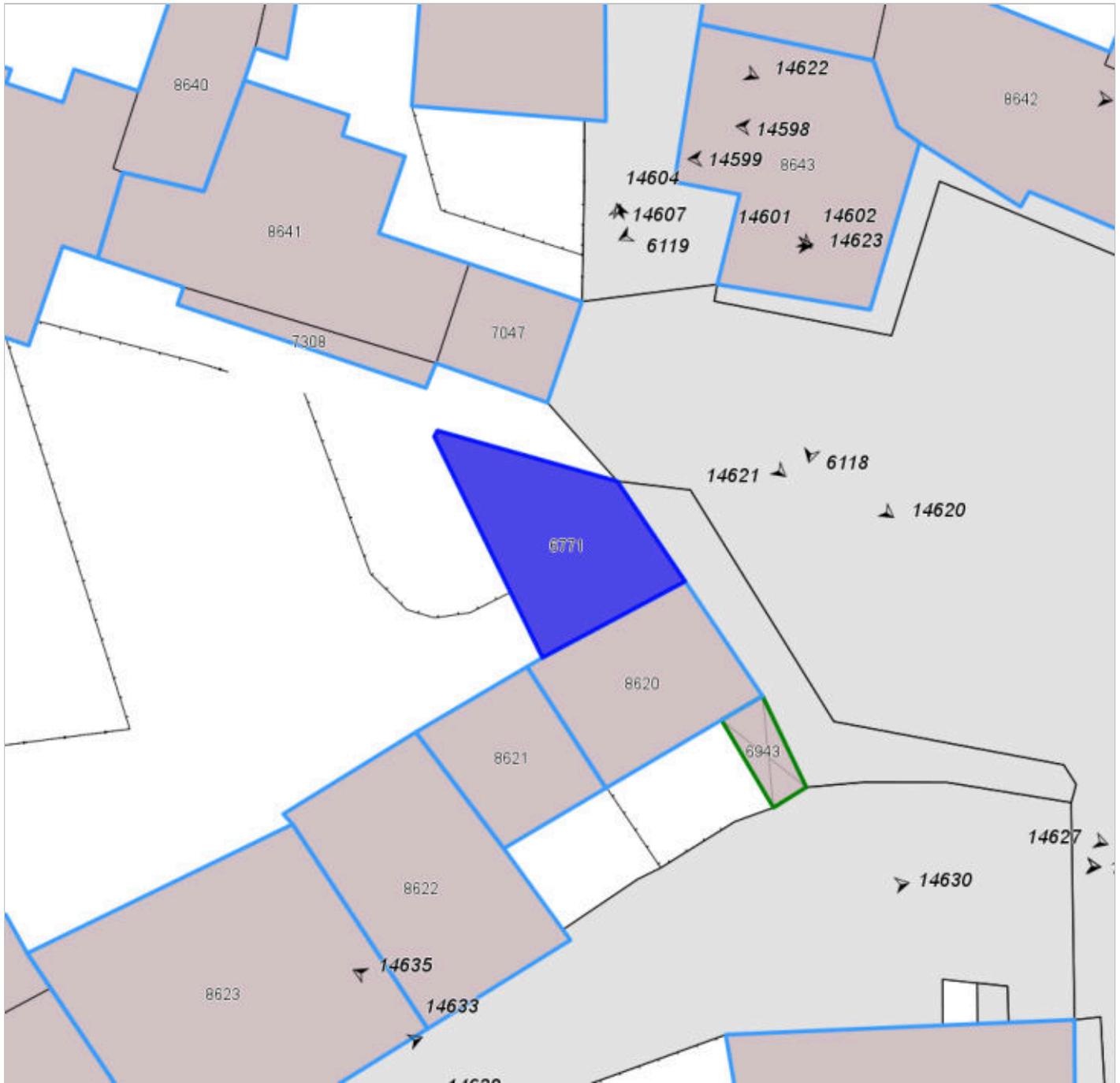


FOTO n° 14606 (edificio 1418) del 19/07/2018



FOTO n° 14607 (edificio 1418) del 19/07/2018



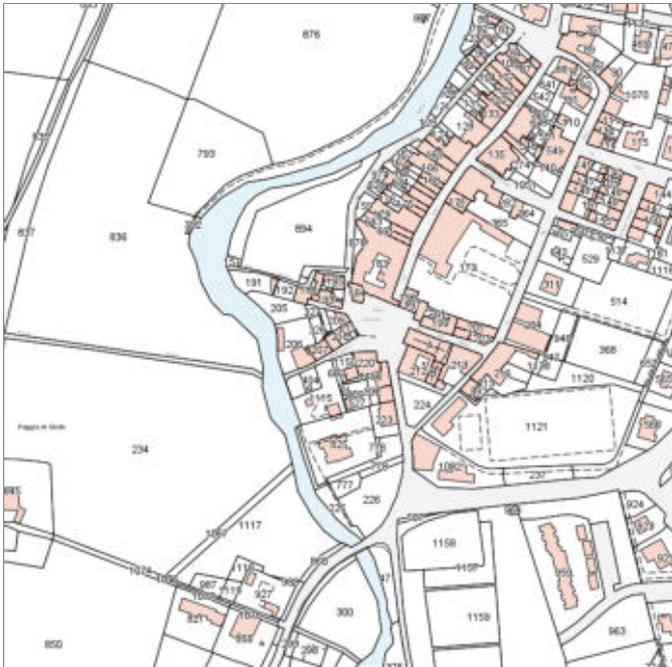
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1017

Edifici associati alla Scheda: ID 1398

Informazioni sulla Scheda

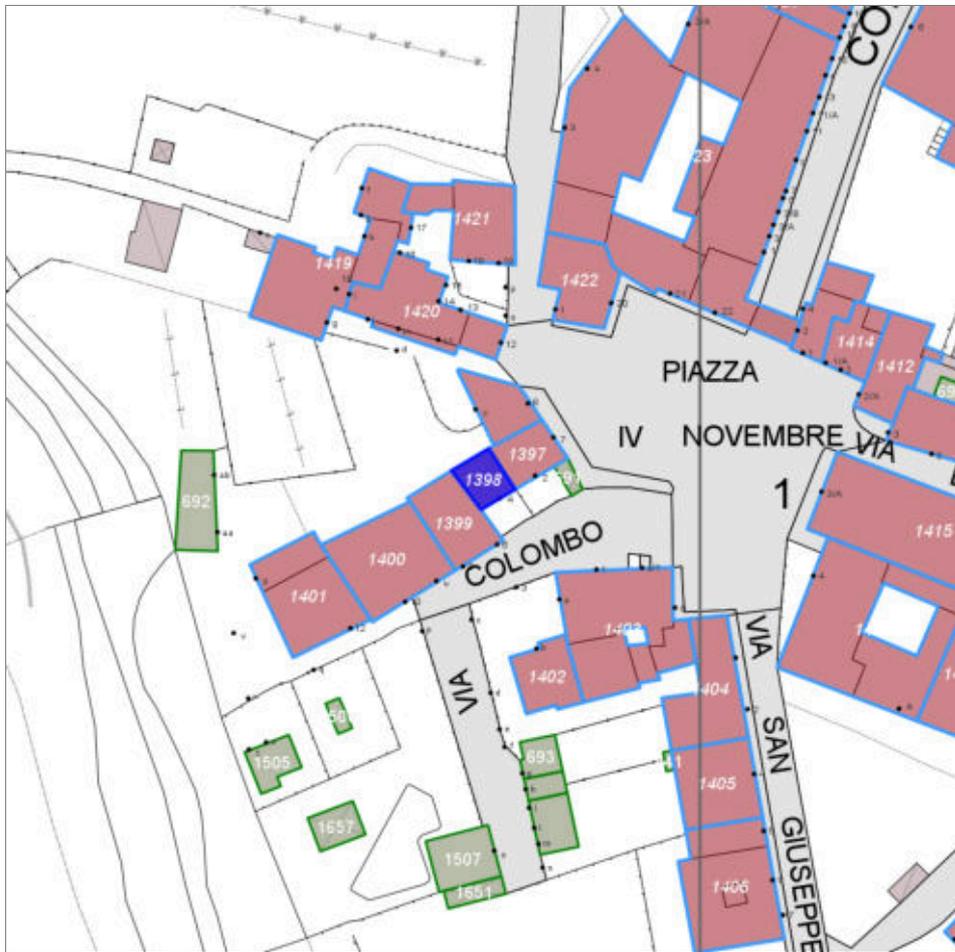
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1398

Unità volumetriche dell'Edificio 1398

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8621	70	210	39.26	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico n. 4

Tipologia: casa a schiera (moderna)
Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

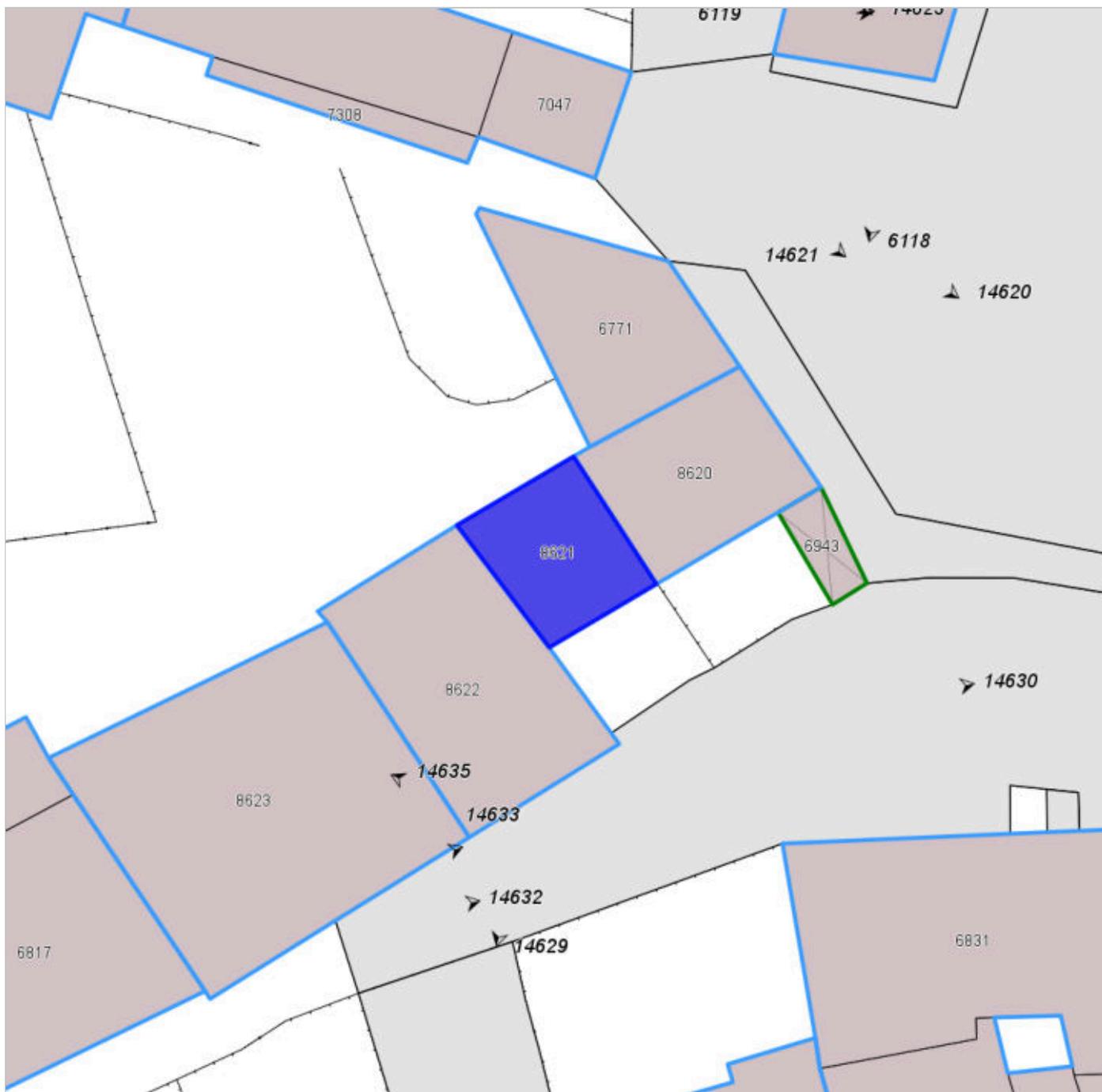
Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
 Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale, la tipologia del fabbricato, l'impaginato della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici





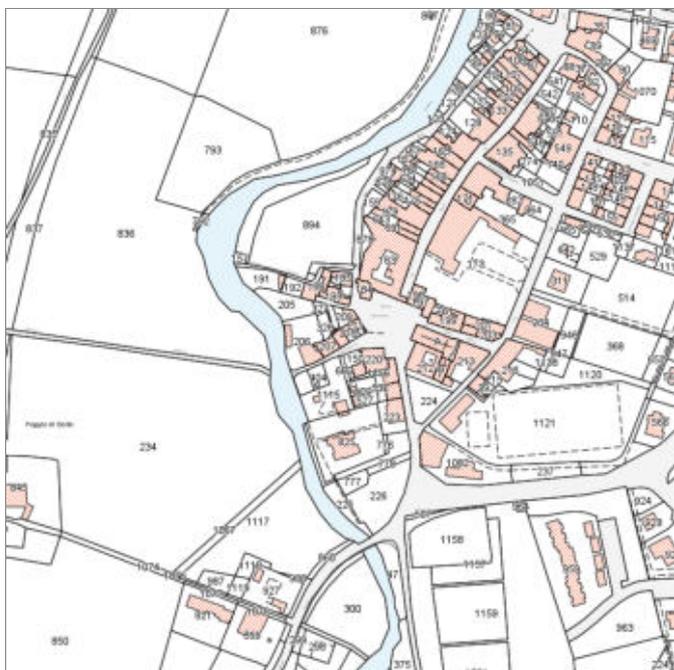
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1018

Edifici associati alla Scheda: ID 1399

Informazioni sulla Scheda

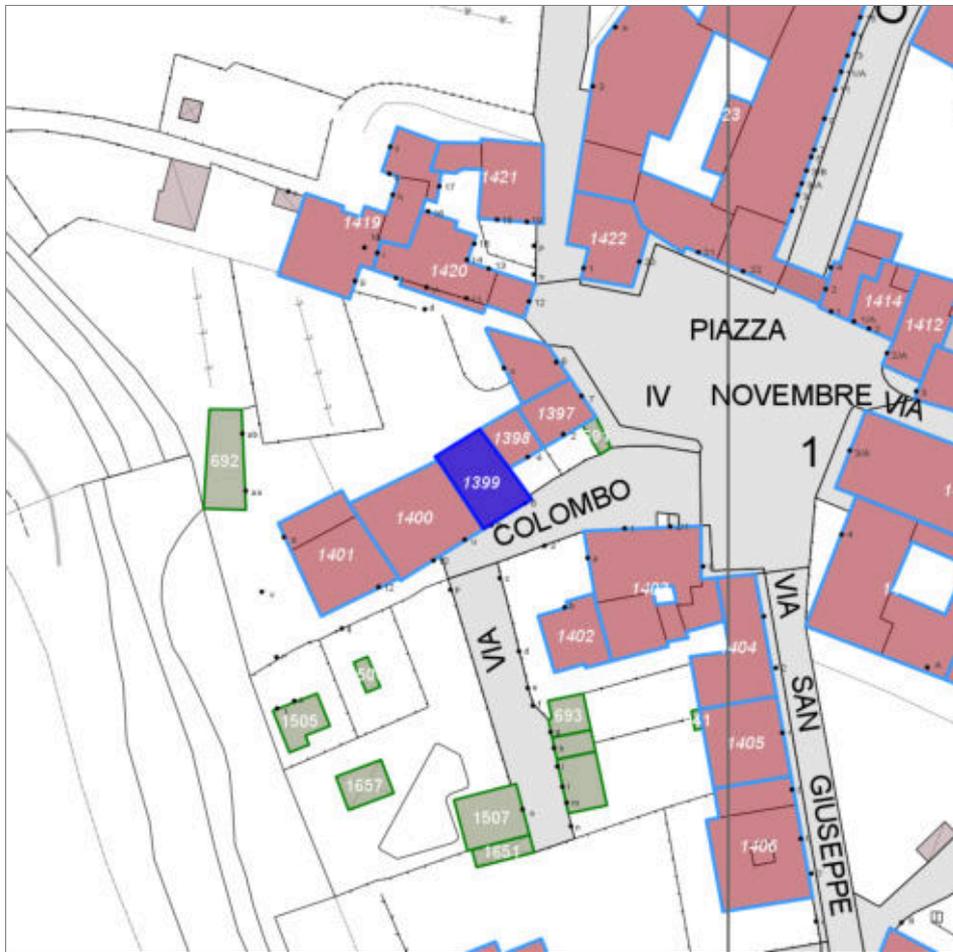
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1399

Unità volumetriche dell'Edificio 1399

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8622	70	208	91.41	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico n. 6, 8

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** scansione e dimensione delle aperture simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale, la tipologia del fabbricato, l'impaginato della facciata, con le cornici alle aperture, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

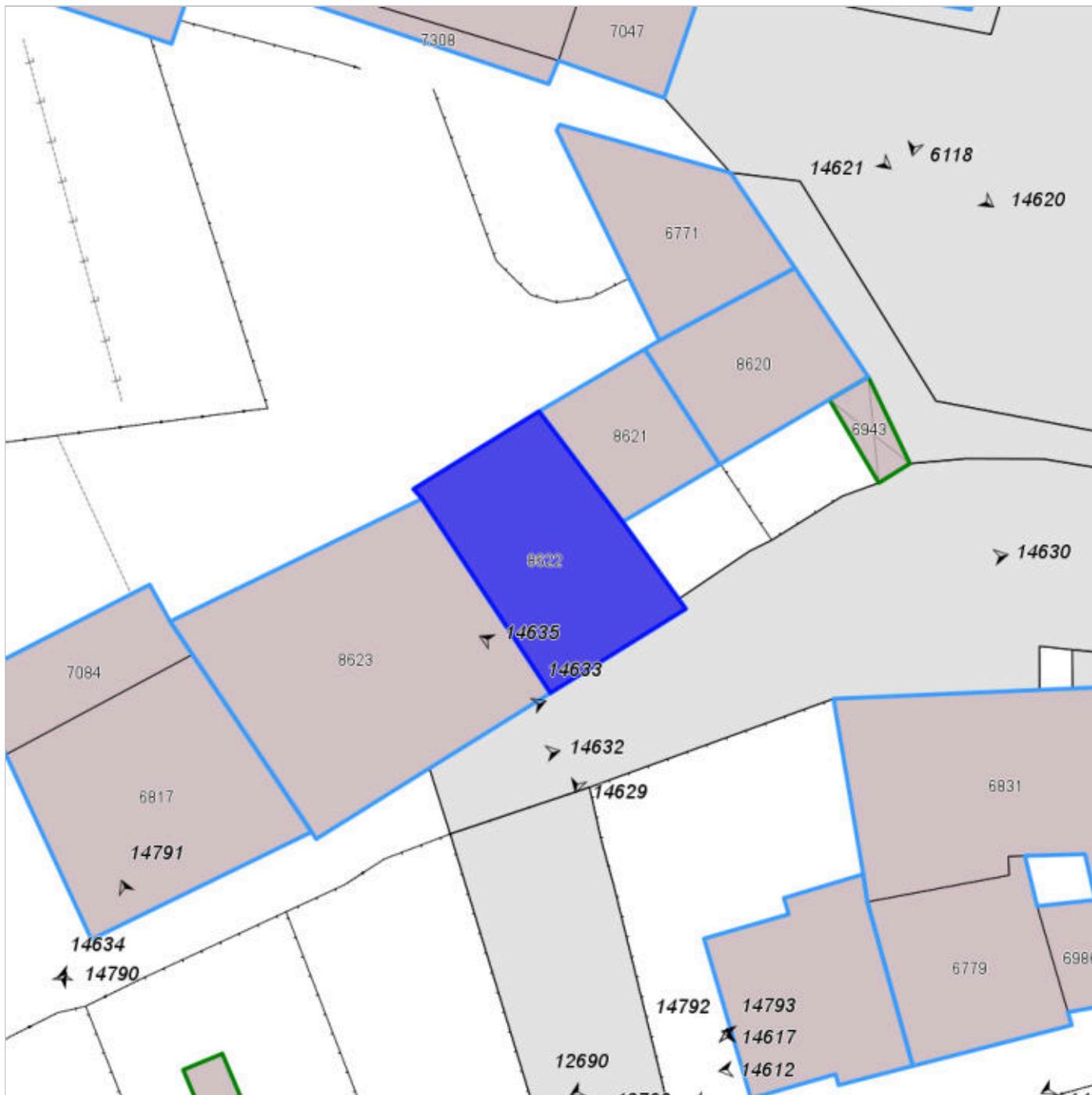


FOTO n° 14628 (edificio 1399) del 19/07/2018



FOTO n° 14629 (edificio 1399) del 19/07/2018



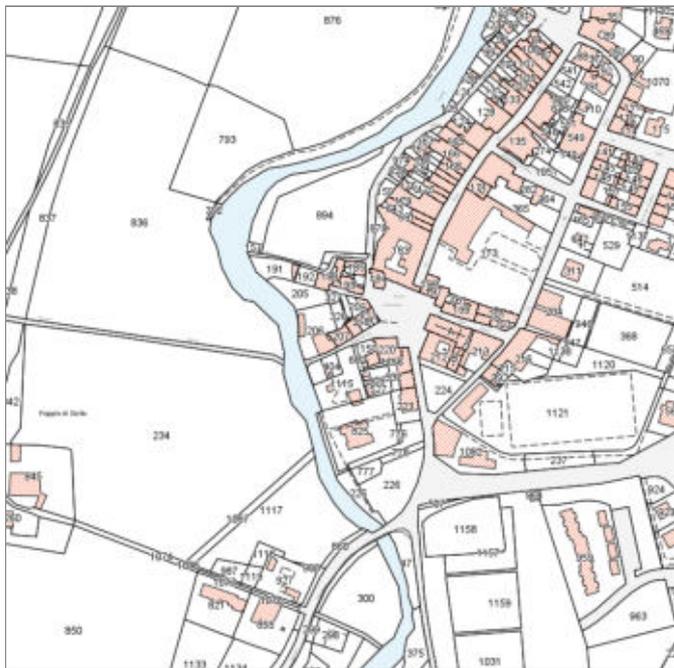
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1019

Edifici associati alla Scheda: ID 1400

Informazioni sulla Scheda

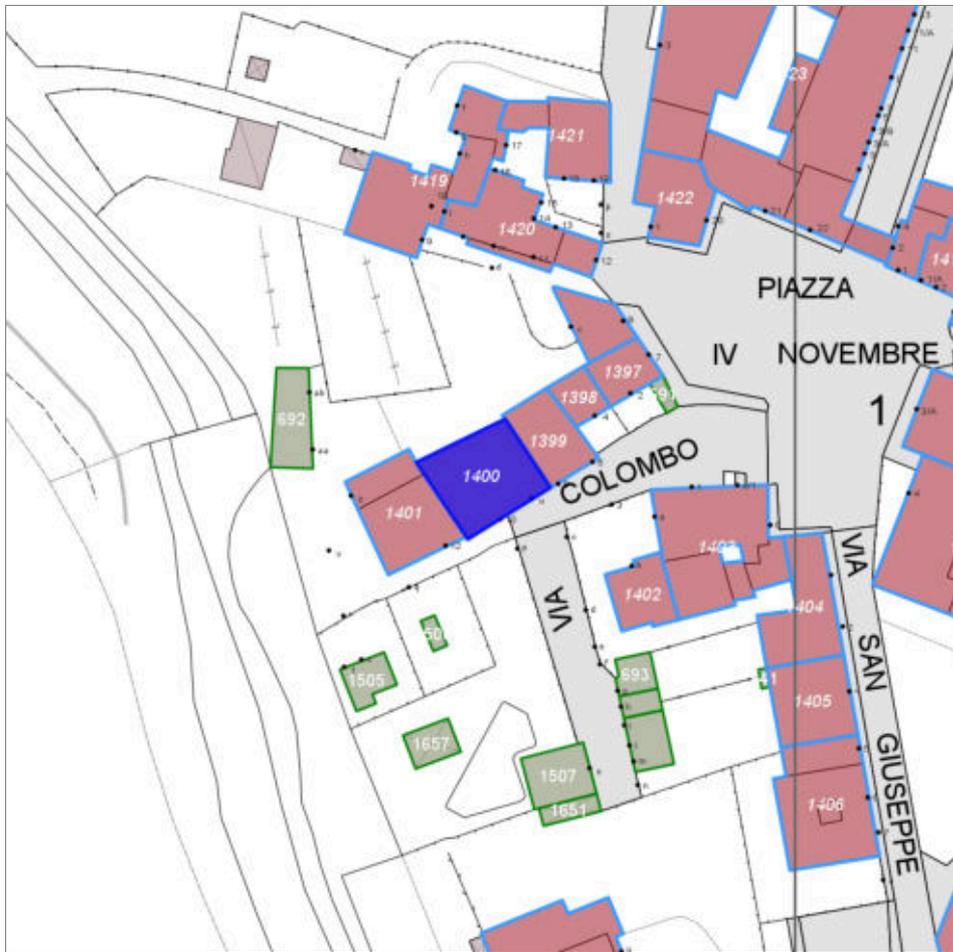
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza sul retro non rilevabile



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1400

Unità volumetriche dell'Edificio 1400

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8623	70	207	166.2	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico n. 10

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture scansioni e dimensione delle aperture simmetria del fronte principale facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale, la tipologia del fabbricato, l'impaginato della facciata con le cornici alle aperture, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14630 (edificio 1400) del 19/07/2018



FOTO n° 14631 (edificio 1400) del 19/07/2018

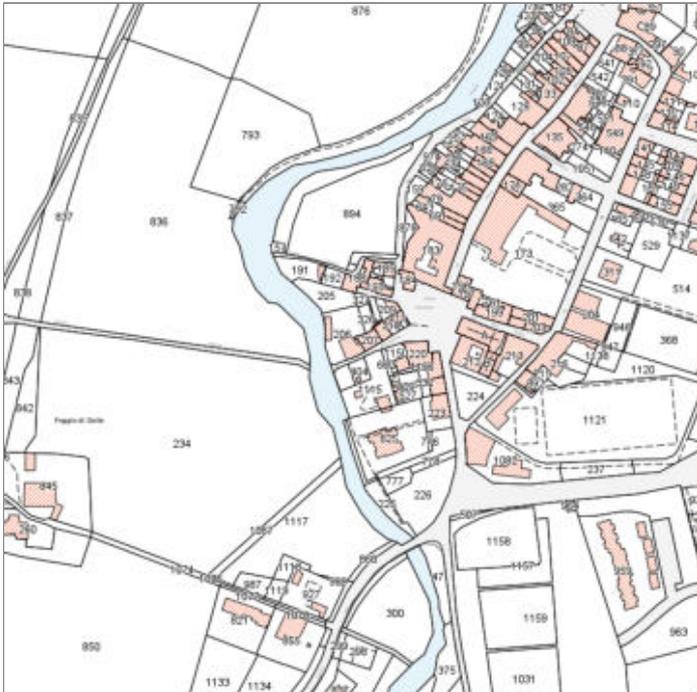


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1020

Edifici associati alla Scheda: ID 1401

Informazioni sulla Scheda

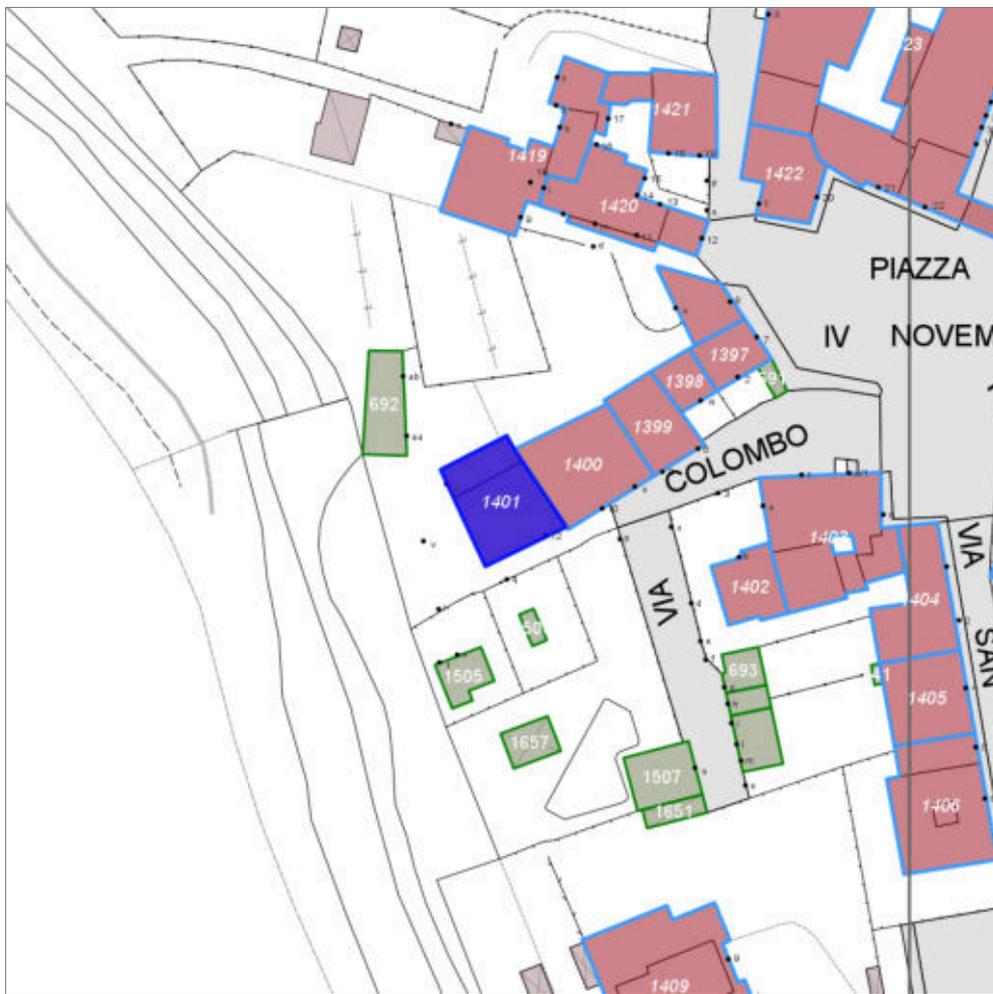
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1401

Unità volumetriche dell'Edificio 1401

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6817	70	206	115.23	1		presente al 1936/39
7084	70	206	41.79	1		successivo al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 12

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: lavori in corso

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto ambientale, la tipologia del fabbricato, l'impaginato della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici



FOTO n° 14632 (edificio 1401) del 19/07/2018



FOTO n° 14633 (edificio 1401) del 19/07/2018



FOTO n° 14634 (edificio 1401) del 19/07/2018

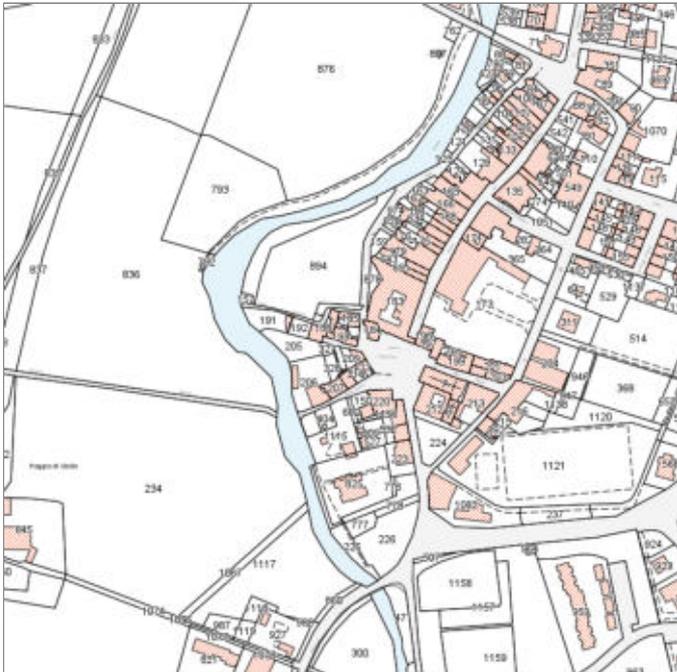


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1021

Edifici associati alla Scheda: ID 1420

Informazioni sulla Scheda

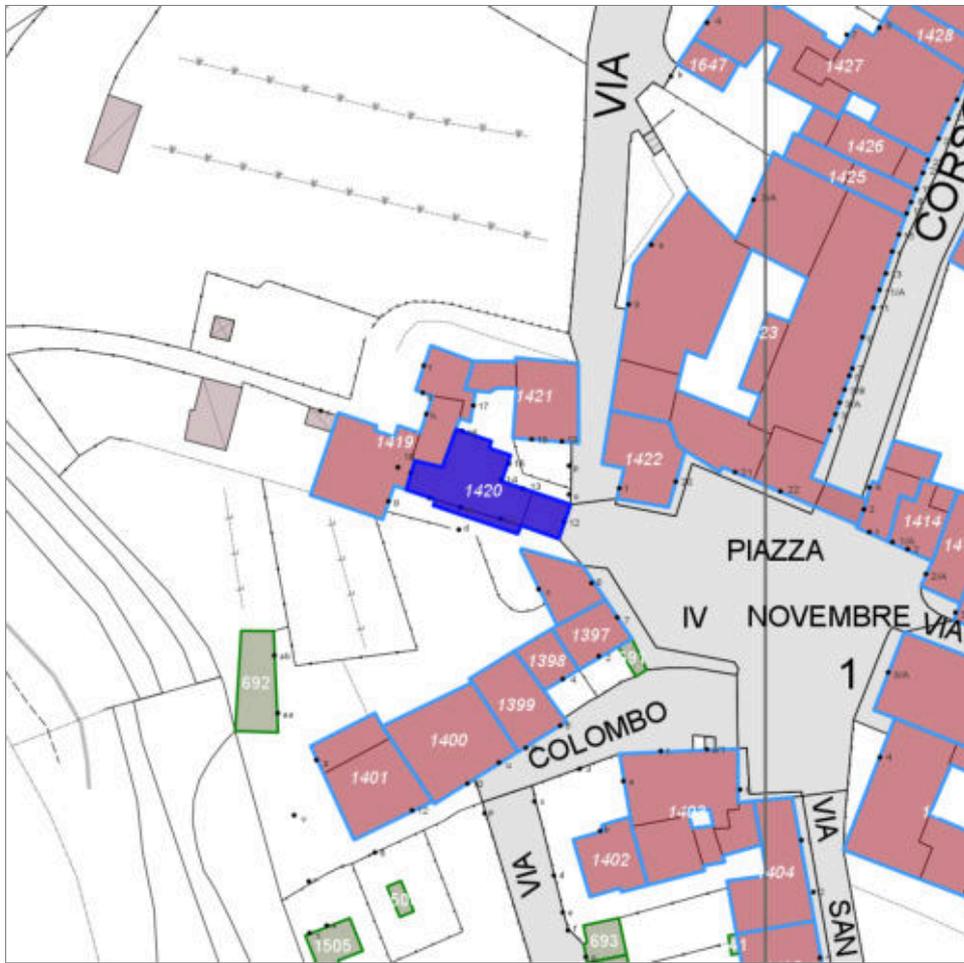
- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: pedonale e carrabile
Pertinenza recintata
Aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1420

Unità volumetriche dell'Edificio 1420

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7047	70	193	27.5	1		presente al 1822/48
7308	70	193	12.98			presente al 1822/48
8641	70	193	119.1	2 (a monte) 3 (a valle)		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico n. 11, 12, 13, 14, 15, 16

Tipologia: non classificabile
Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; nuove pensiline a protezione delle aperture

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elemento di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

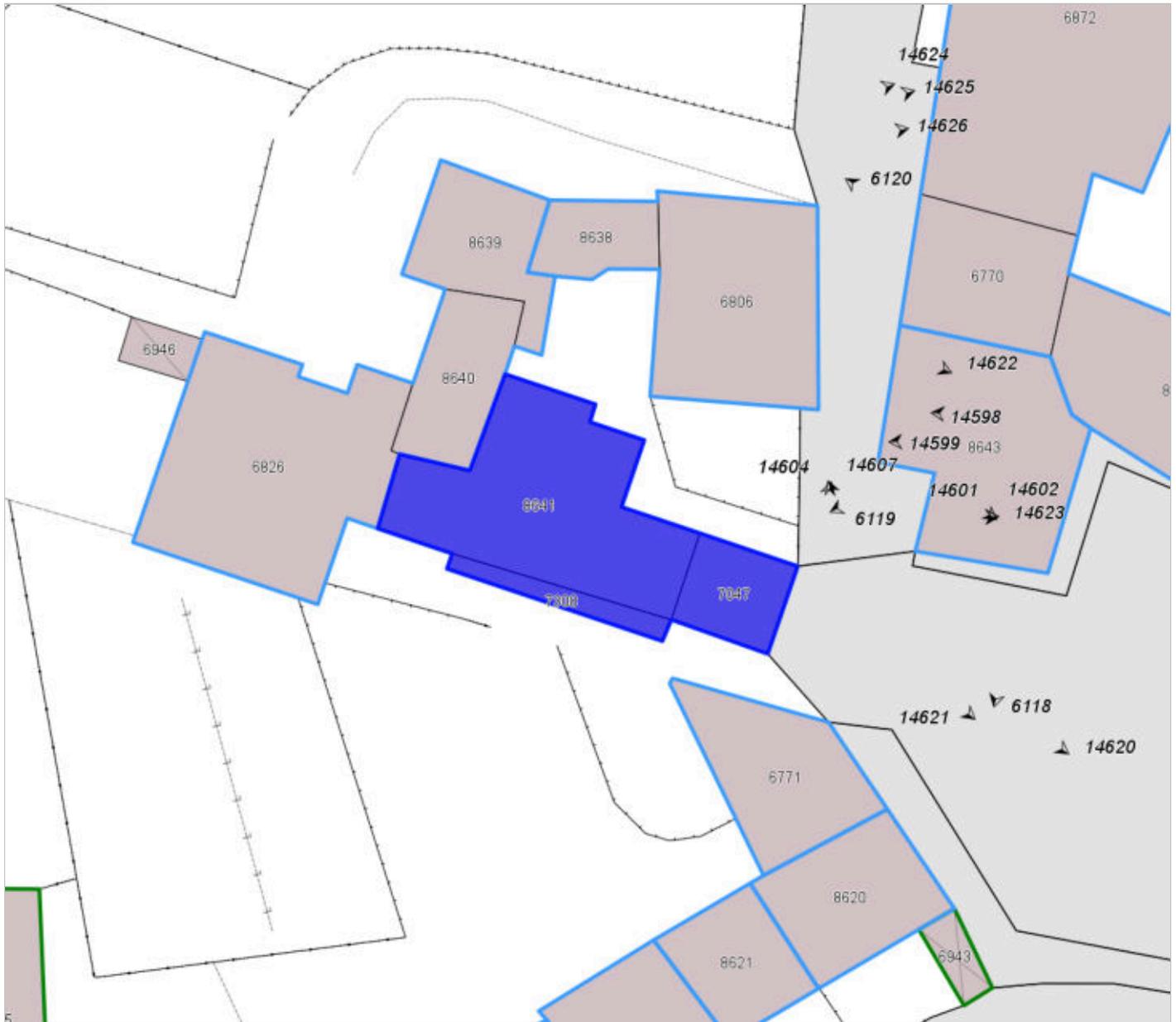


FOTO n° 14600 (edificio 1420) del 19/07/2018



FOTO n° 14601 (edificio 1420) del 19/07/2018



FOTO n° 14602 (edificio 1420) del 19/07/2018

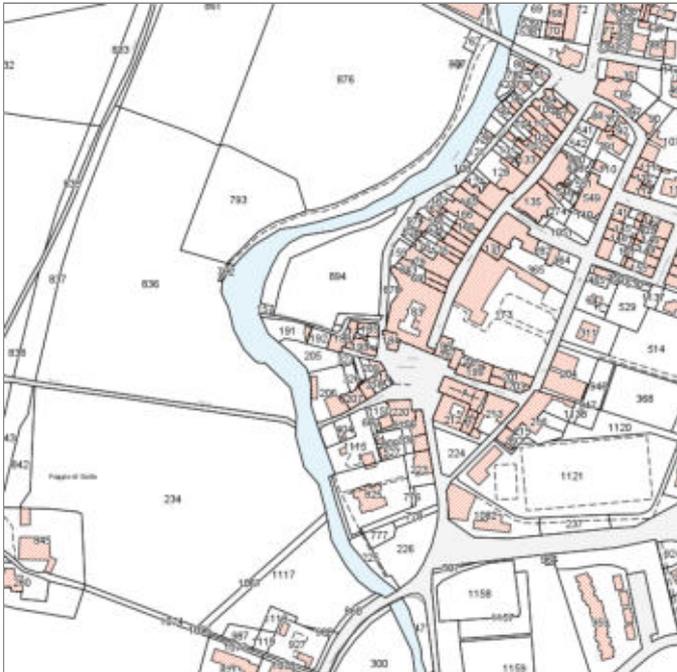


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1022

Edifici associati alla Scheda: ID 1419

Informazioni sulla Scheda

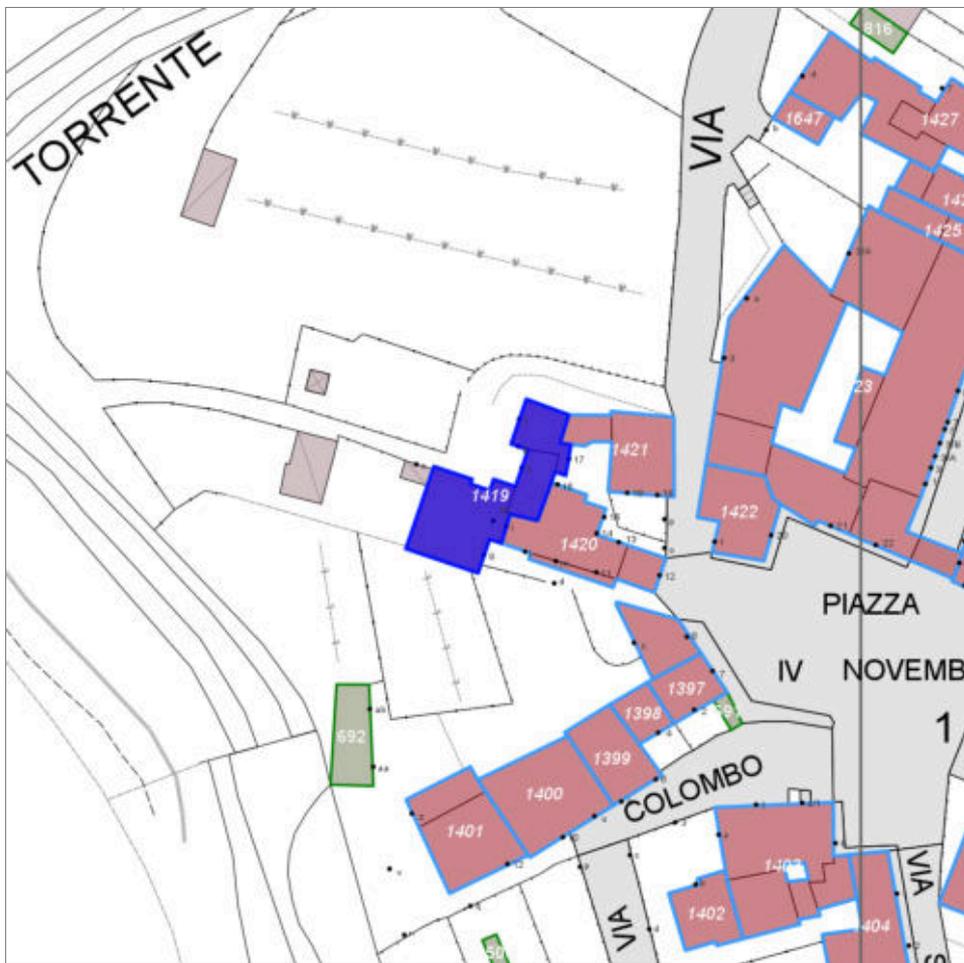
- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: pedonale e carrabile
Pertinenza recintata
Aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1419

Unità volumetriche dell'Edificio 1419

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6826	70	188	137.18	2		presente al 1822/48
8639	70	188	45.87	2		presente al 1936/39
8640	70	188	41.98	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 9,10, 17

Tipologia: non classificabile
Condizioni generali: medie

Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; corpi chiusi in aggetto

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elemento di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

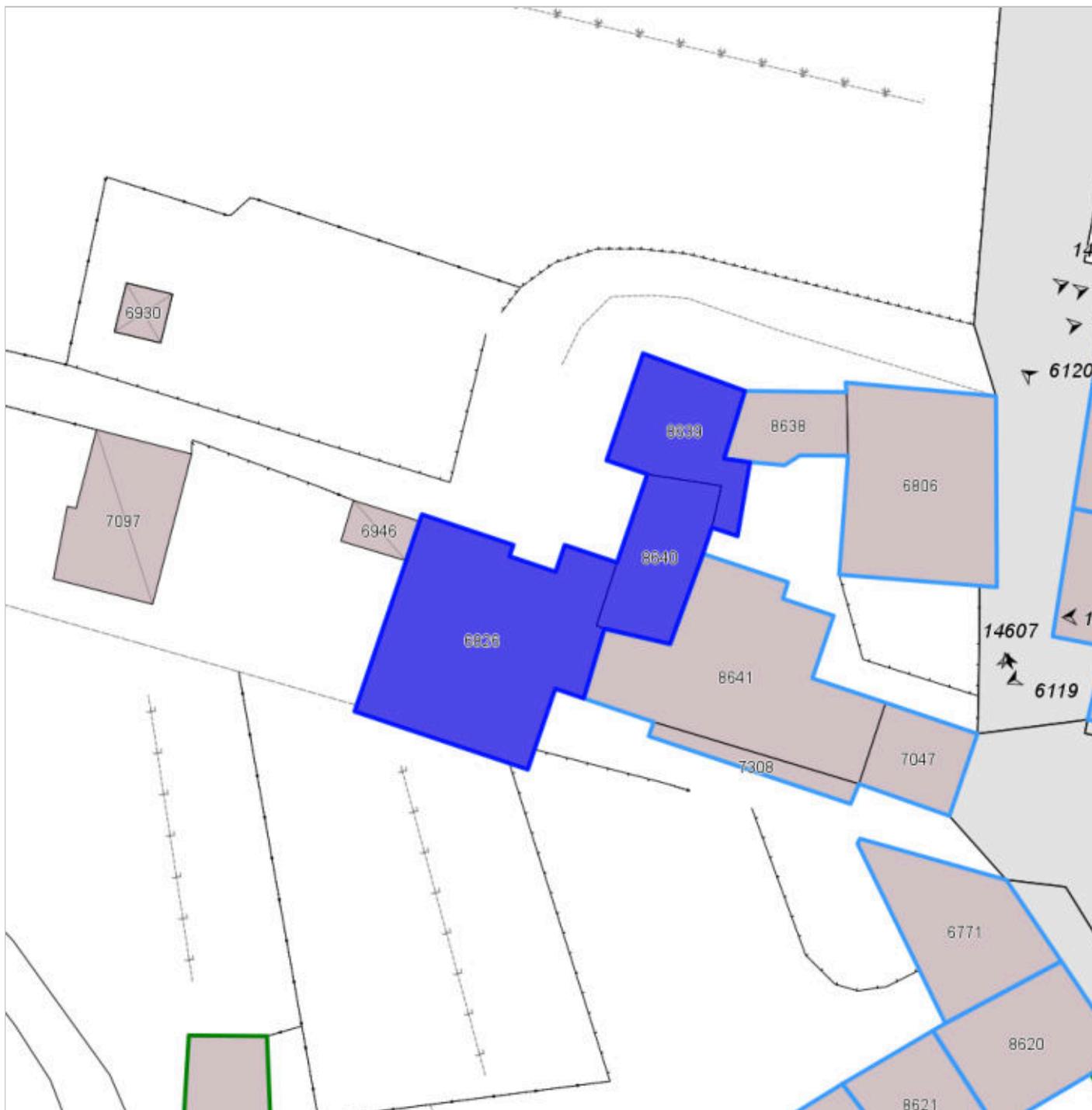


FOTO n° 14620 (edificio 1419) del 19/07/2018



FOTO n° 14621 (edificio 1419) del 19/07/2018

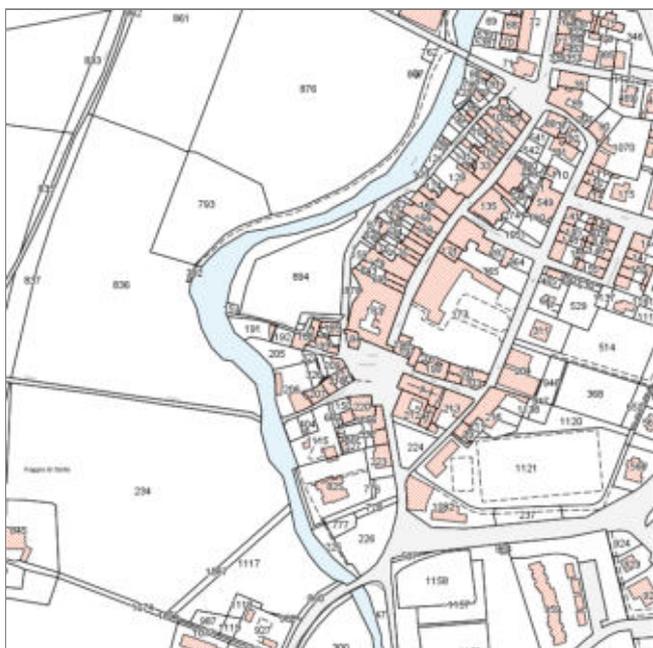


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1023

Edifici associati alla Scheda: ID 1421

Informazioni sulla Scheda

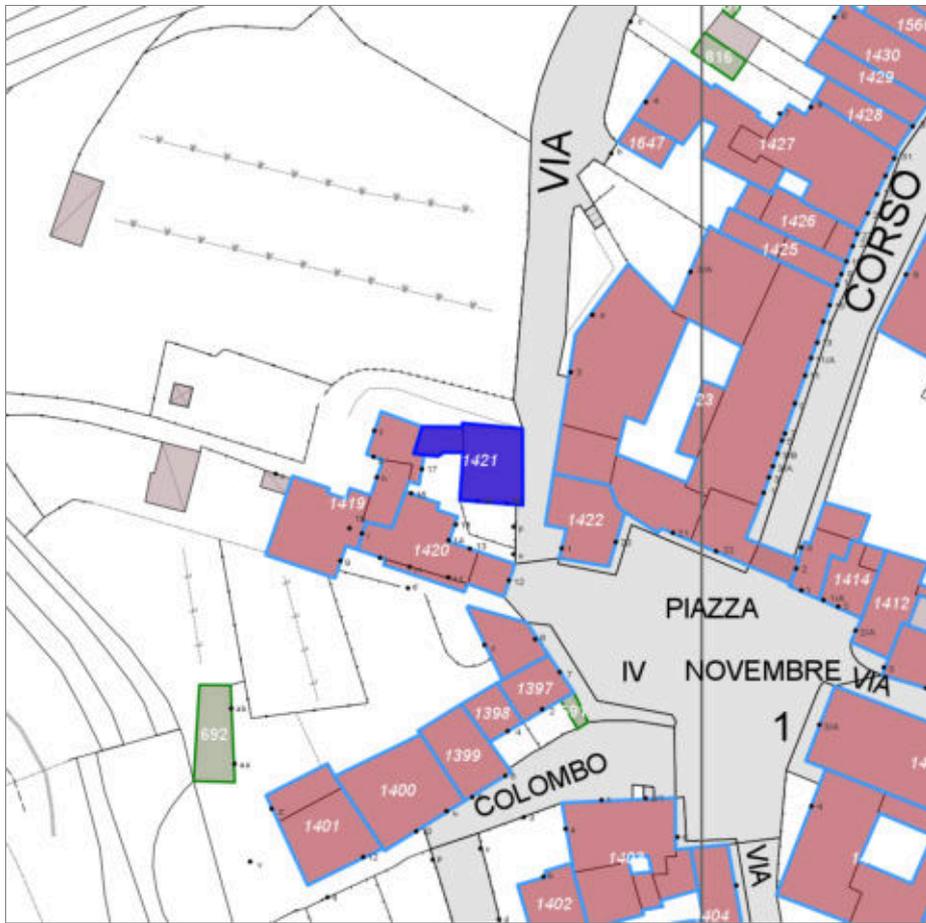
- **Data rilevazione** 19/07/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: pedonale
Pertinenza recintata
Aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1421

Unità volumetriche dell'Edificio 1421

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6806	70	185	96.35	2		presente al 1936/39
8638	70	185	25.42	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 18, 19

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 5

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansioni e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare: parte di intonaco deteriorato
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile; cornici alle finestre
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile
- **Superfettezioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia dell'edificio, l'impaginato della facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi dovranno conservare nei suoi elementi caratterizzanti la facciata principale rivolta a sud.

Rilievi fotografici

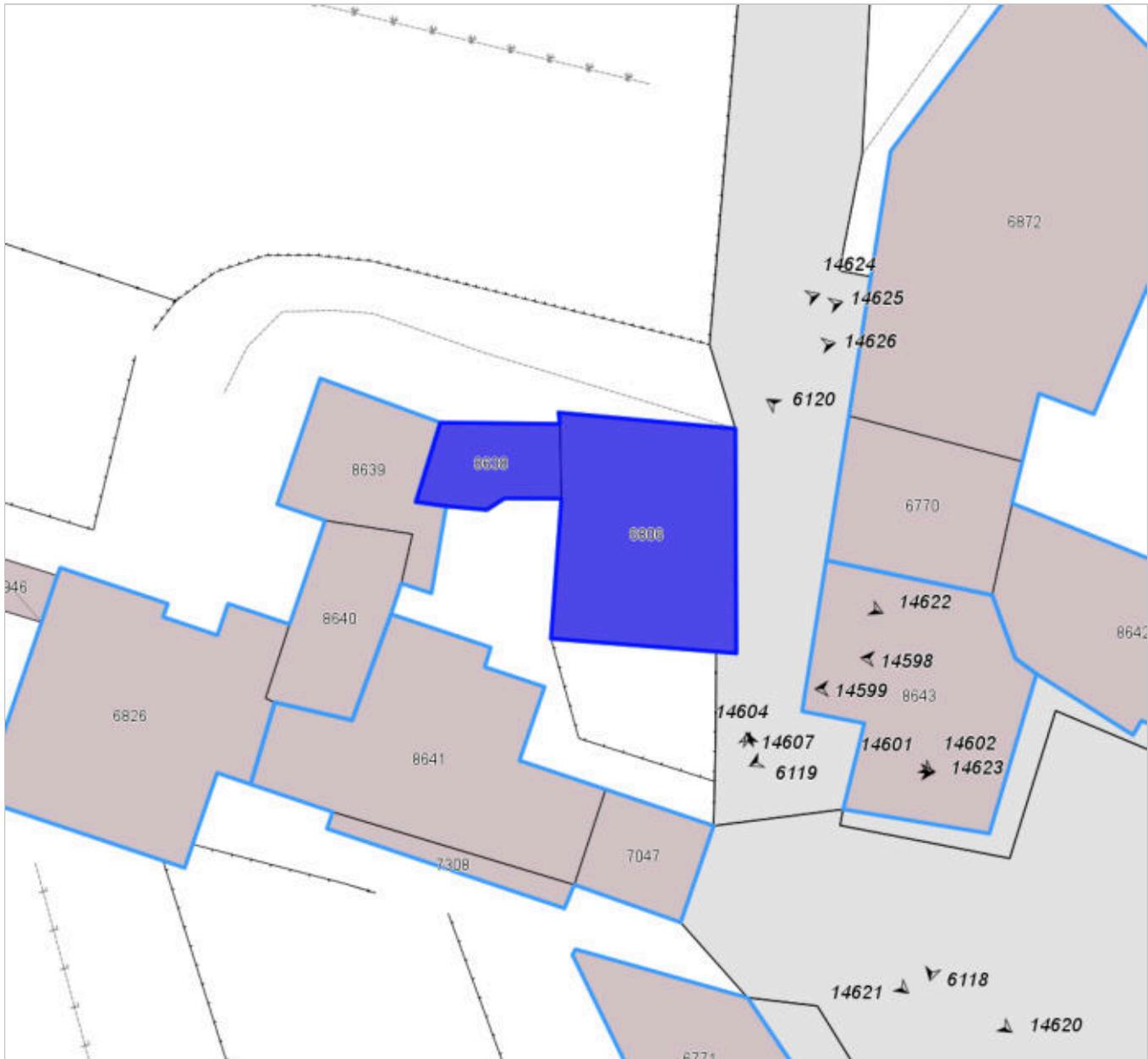


FOTO n° 14622 (edificio 1421) del 19/07/2018



FOTO n° 14623 (edificio 1421) del 19/07/2018



FOTO n° 14624 (edificio 1421) del 19/07/2018



FOTO n° 14625 (edificio 1421) del 19/07/2018



FOTO n° 14626 (edificio 1421) del 19/07/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1024

Edifici associati alla Scheda: ID 1422

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA IV NOVEMBRE
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate

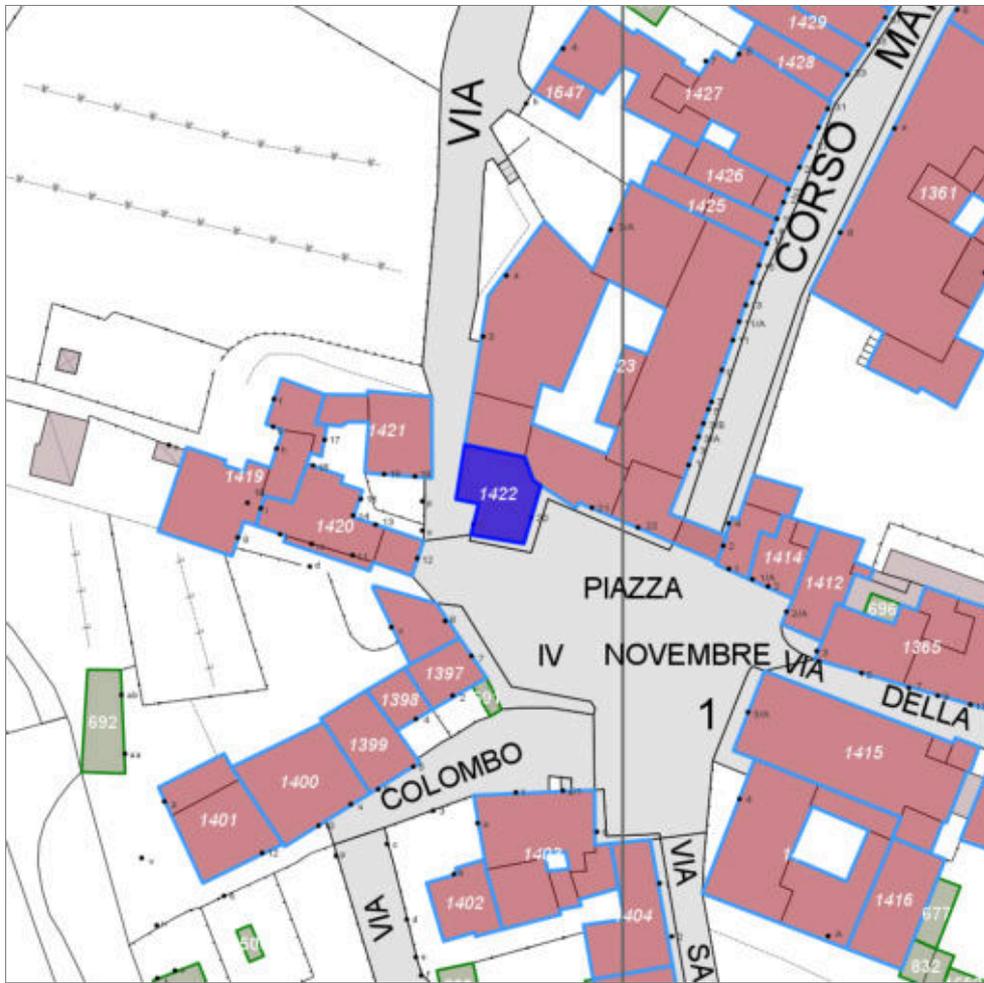
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici della Piazza IV Novembre



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1422

Unità volumetriche dell'Edificio 1422

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8643	70	184	105.89	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico n. 1, 20

Tipologia: casa villino monofamiliare
Condizioni generali: medie

Usi

- **Uso prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3
- **Commerciale specifiche attività:** bar

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** allineamento delle aperture scansione e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto insediativo, la tipologia dell'edificio, l'allineamento e scansione delle aperture, rappresentano elemento di valore per l'edificio.

Rilievi fotografici

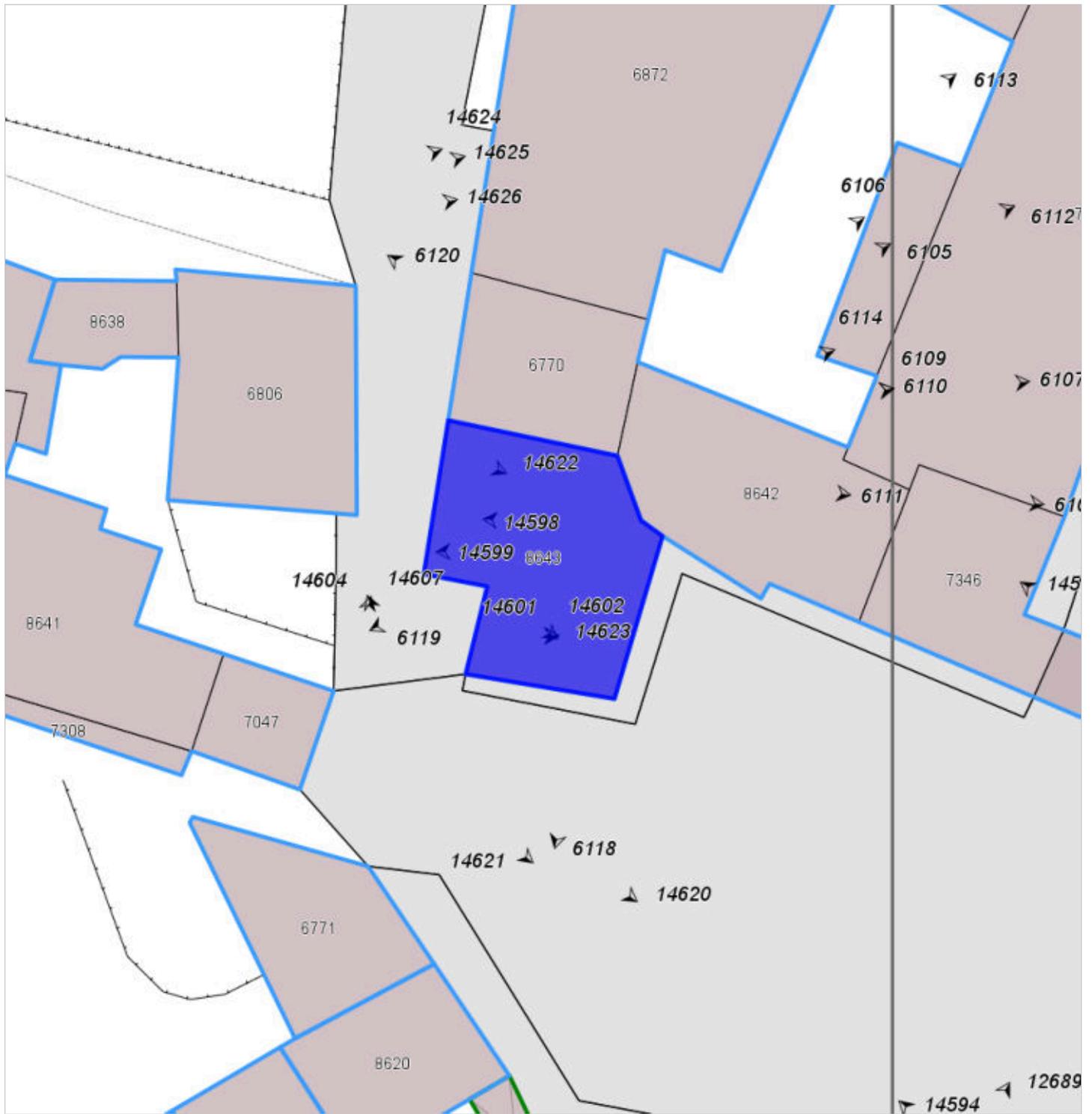


FOTO n° 14597 (edificio 1422) del 19/07/2018



FOTO n° 14598 (edificio 1422) del 19/07/2018



FOTO n° 14599 (edificio 1422) del 19/07/2018



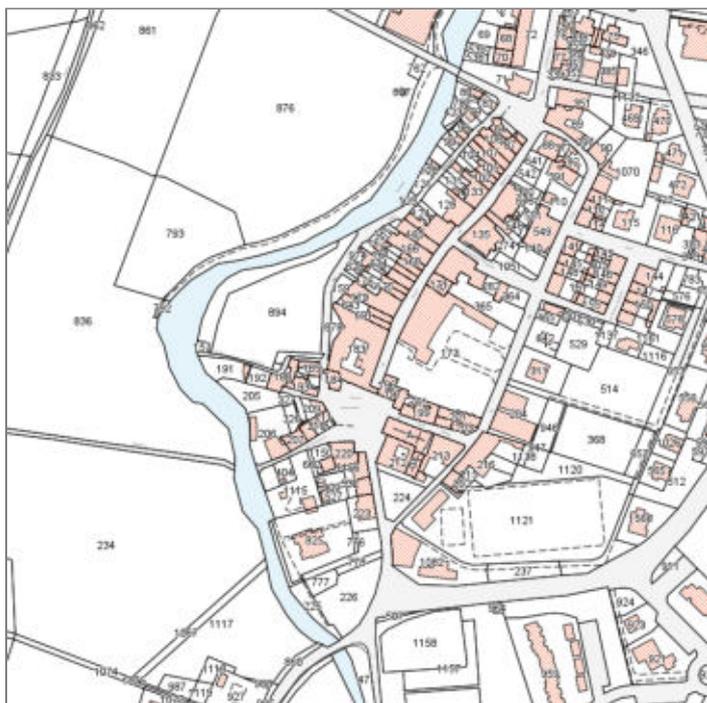
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1025

Edifici associati alla Scheda: ID 1423

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza parzialmente recintata
Cortile e aree pavimentate

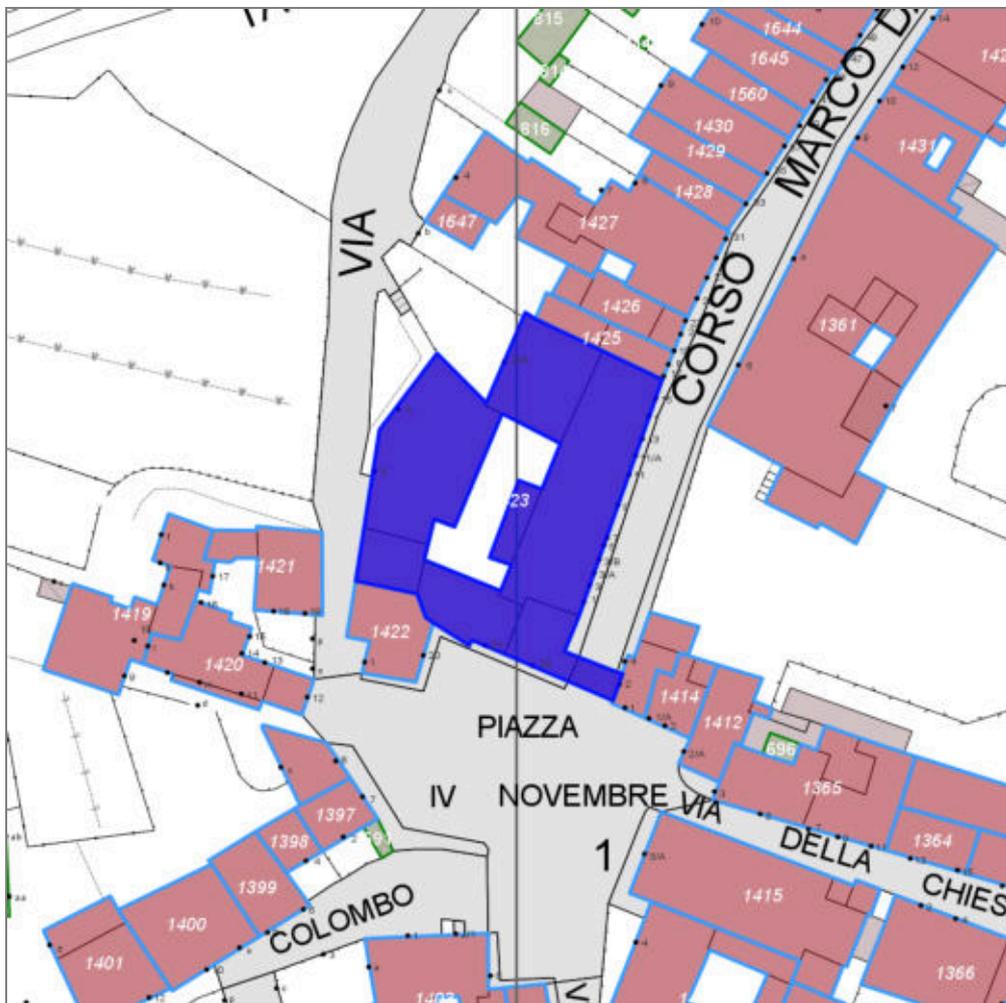
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1423

Unità volumetriche dell'Edificio 1423

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6770	70	183	58.99	3		presente al 1822/48
6836	70	183	150.65	3		presente al 1822/48
6872	70	183	272.91	2		presente al 1822/48
7030	70	183	23.06	2		presente al 1822/48
7068	70	183	34.31			
7105	70	183	340.44	2		presente al 1822/48
7346	70	183	67.62	3		presente al 1822/48
8642	70	183	99.27	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico n. 1, 3, 5, 7, 11, 13, 15, 21, 22**

Palazzo degli Ubaldini

Tipologia: **edificio a corte**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
portico
iscrizione muraria
stemma
torretta colombaia
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare:
deteriorato
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; nuove pensiline a protezione delle aperture; corpi chiusi in adiacenza; corpi chiusi in oggetto

Classificazione: **1**

Prescrizioni: **edificio soggetto al D.L.42/2004.**

FOTO n° 6101 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6102 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6103 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6104 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6105 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6106 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6107 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6108 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6109 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6110 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6111 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6112 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6113 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6114 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6115 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6116 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6117 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6118 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6119 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6120 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6121 (edificio 1423) del 27/11/2017



FOTO n° 6122 (edificio 1423) del 27/11/2017



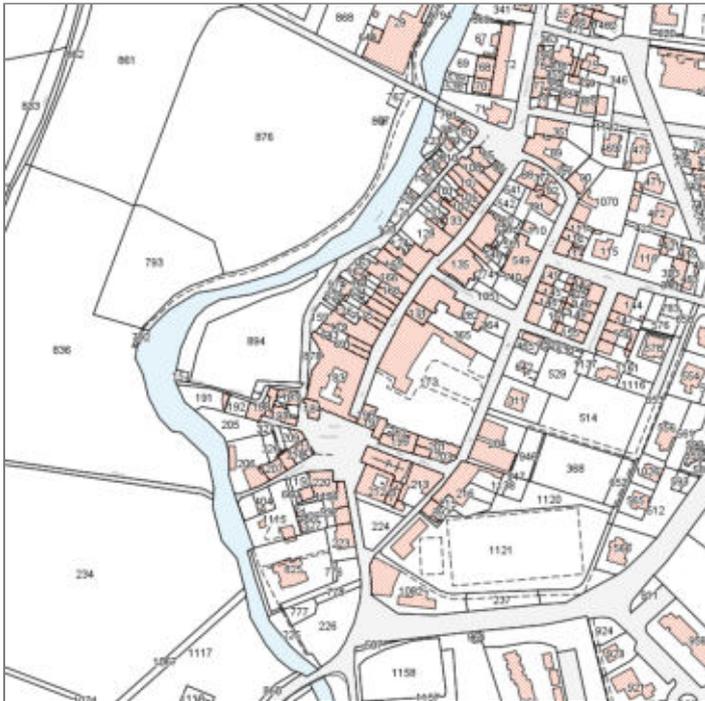
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1026

Edifici associati alla Scheda: ID 1425

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza sul retro recintata
Giardino

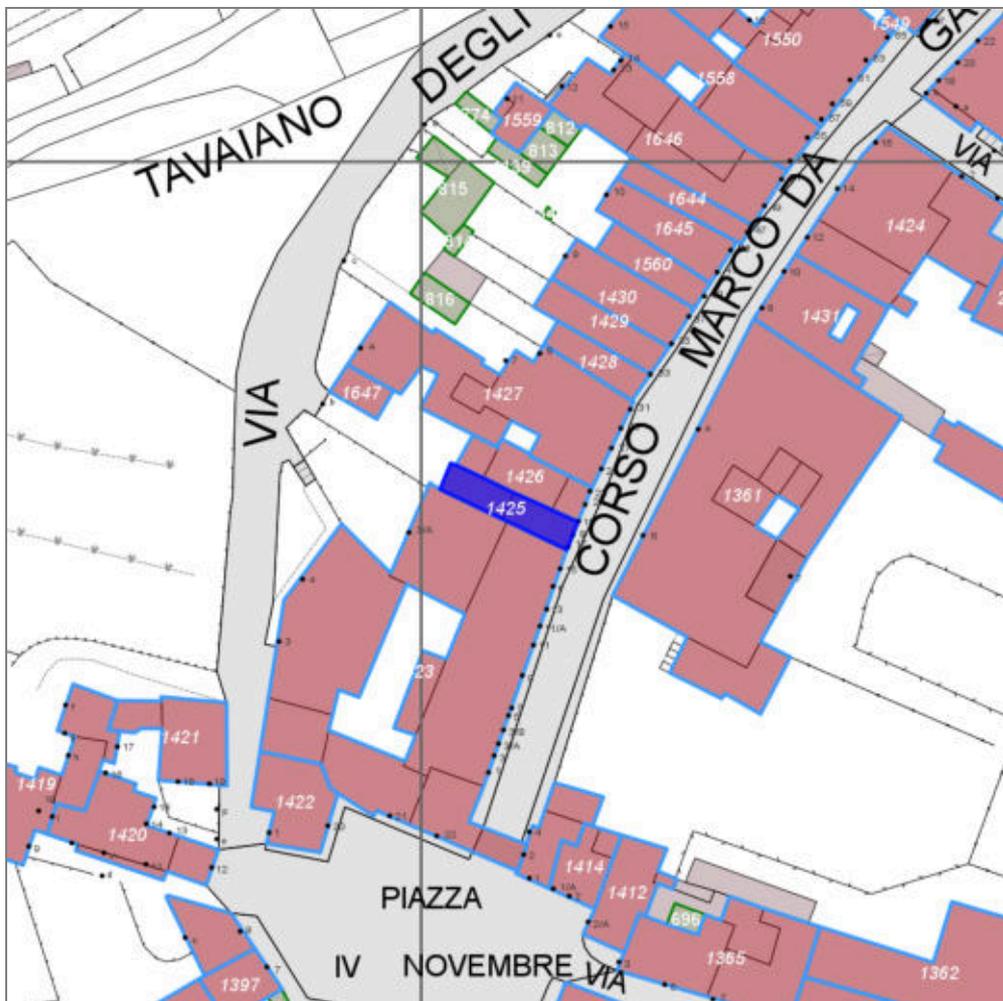
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1425

Unità volumetriche dell'Edificio 1425

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8646	70	181	36.74	2		presente al 1936/39
8648	70	181	35.05	2		presente al 1936/39

Informazioni generali e

note: **civico 13**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** commerciale; residenziale
- **Commerciale specifiche attività:** pizzeria

Valutazioni

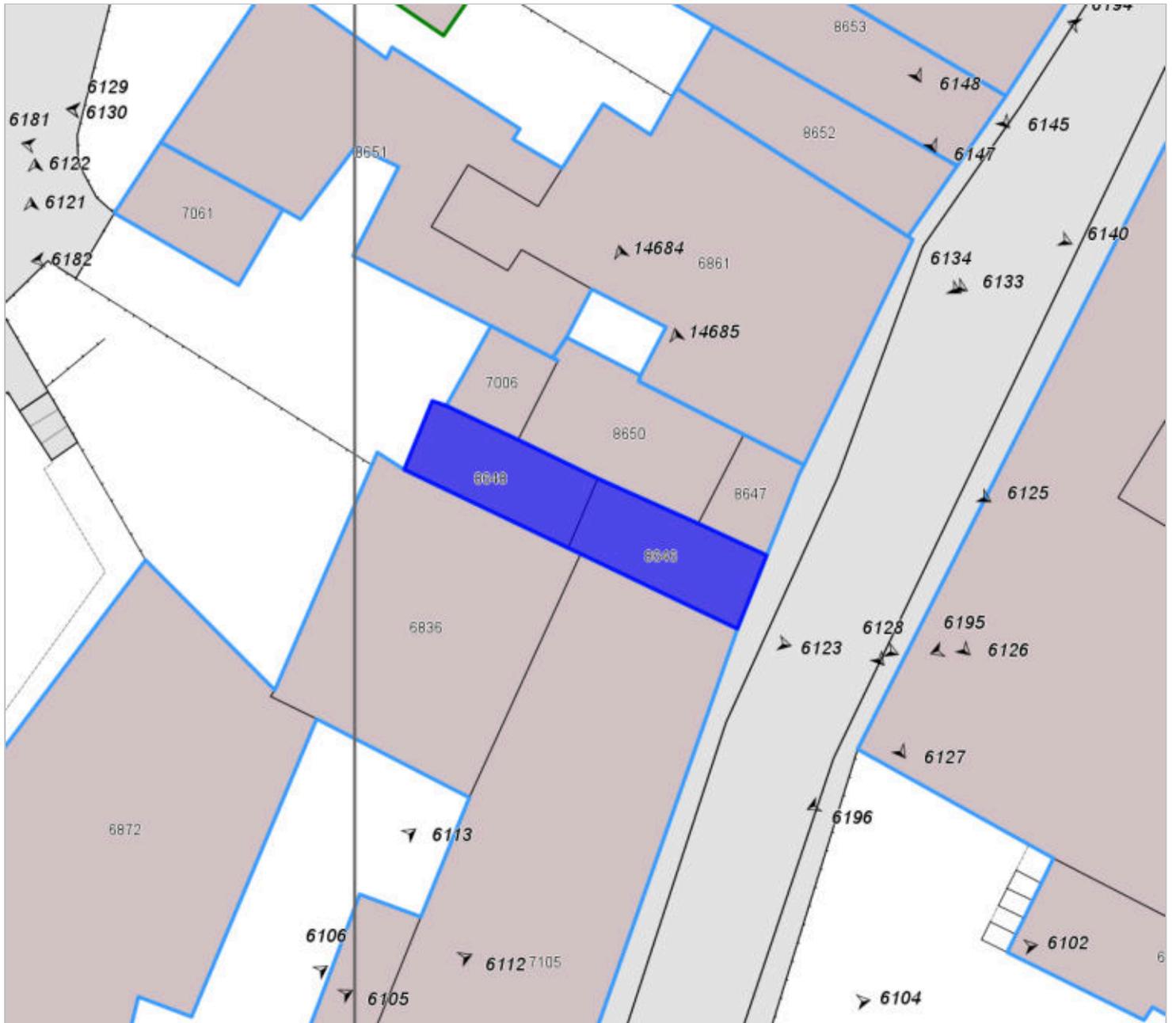
- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 2

Rilievi fotografici





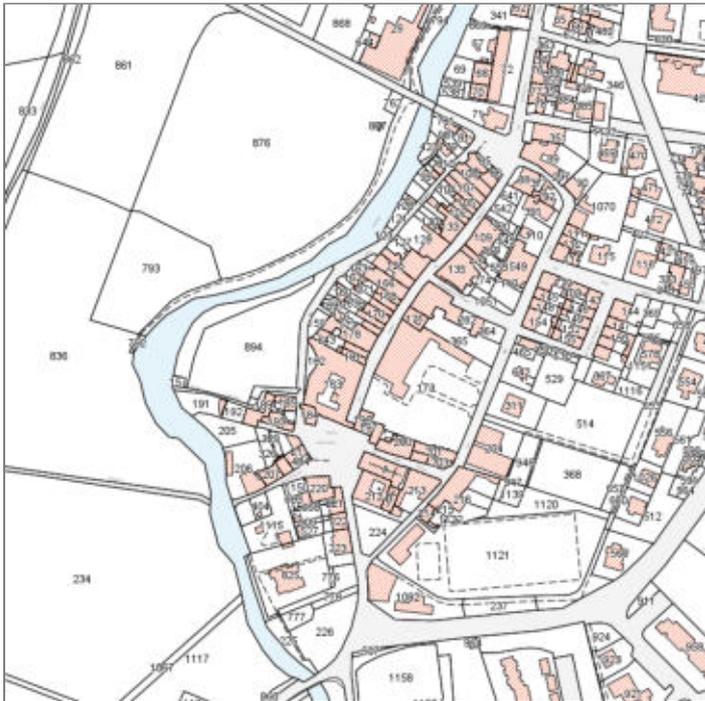
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1027

Edifici associati alla Scheda: ID 1426

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza sul retro recintata
Giardino

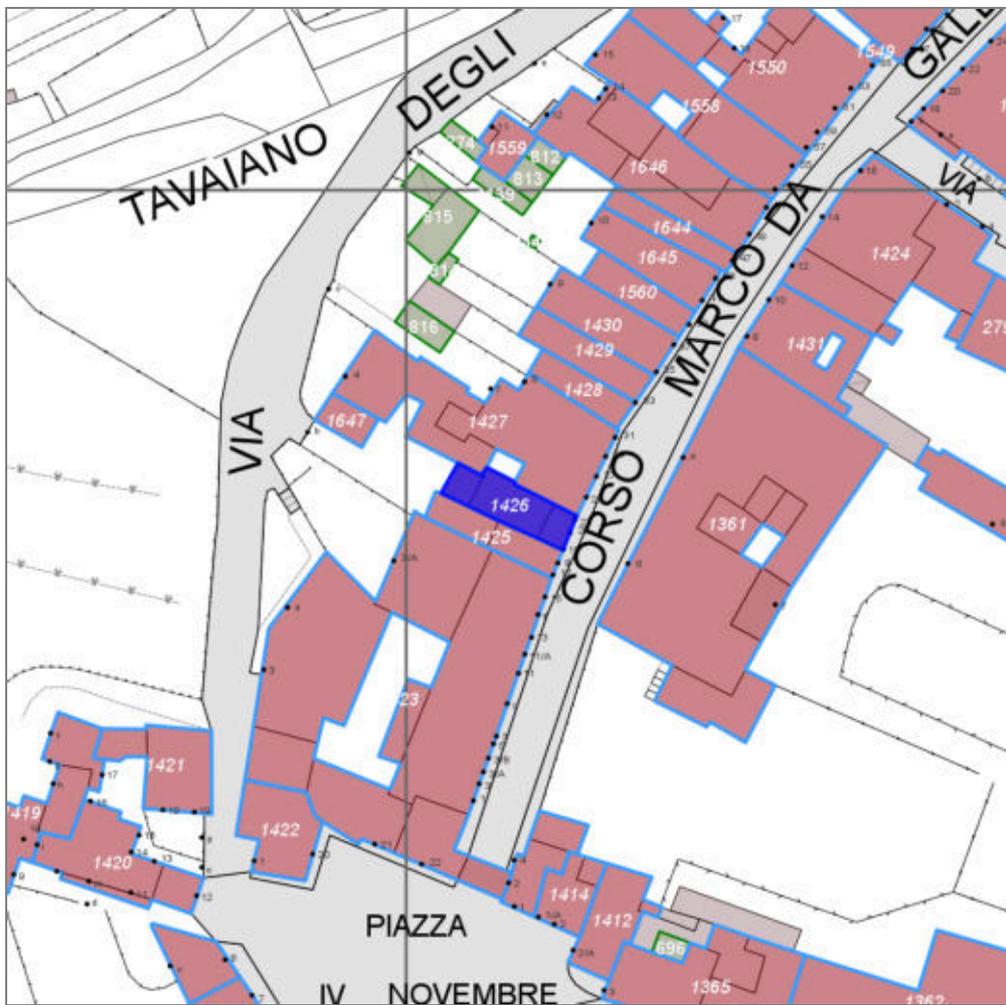
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1426

Unità volumetriche dell'Edificio 1426

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7006	70	180	17.67			presente al 1822/48
8647	70	180	17.78	2		presente al 1822/48
8650	70	180	54.02	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 15**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile; cornici alle finestre
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti; sopraelevazioni

Classificazione: 4

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

Rilievi fotografici

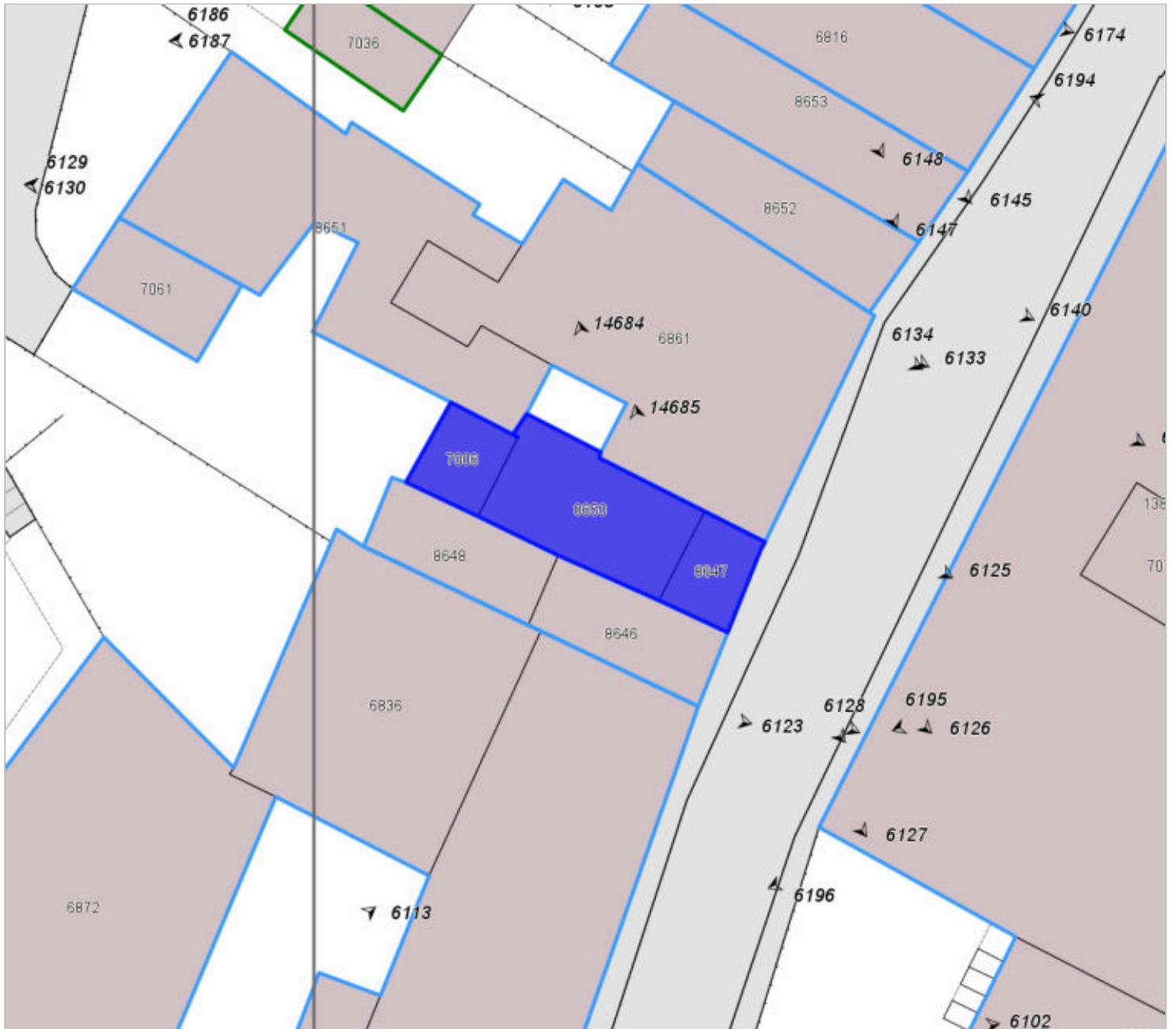


FOTO n° 6124 (edificio 1426) del 27/11/2017



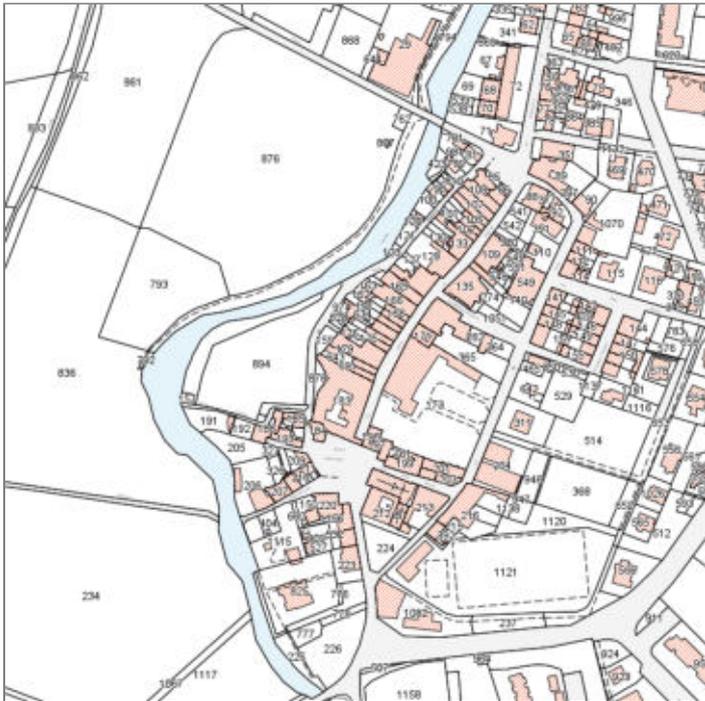
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1028

Edifici associati alla Scheda: ID 1427 ID 1647

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza sul retro recintata
Area pavimentata

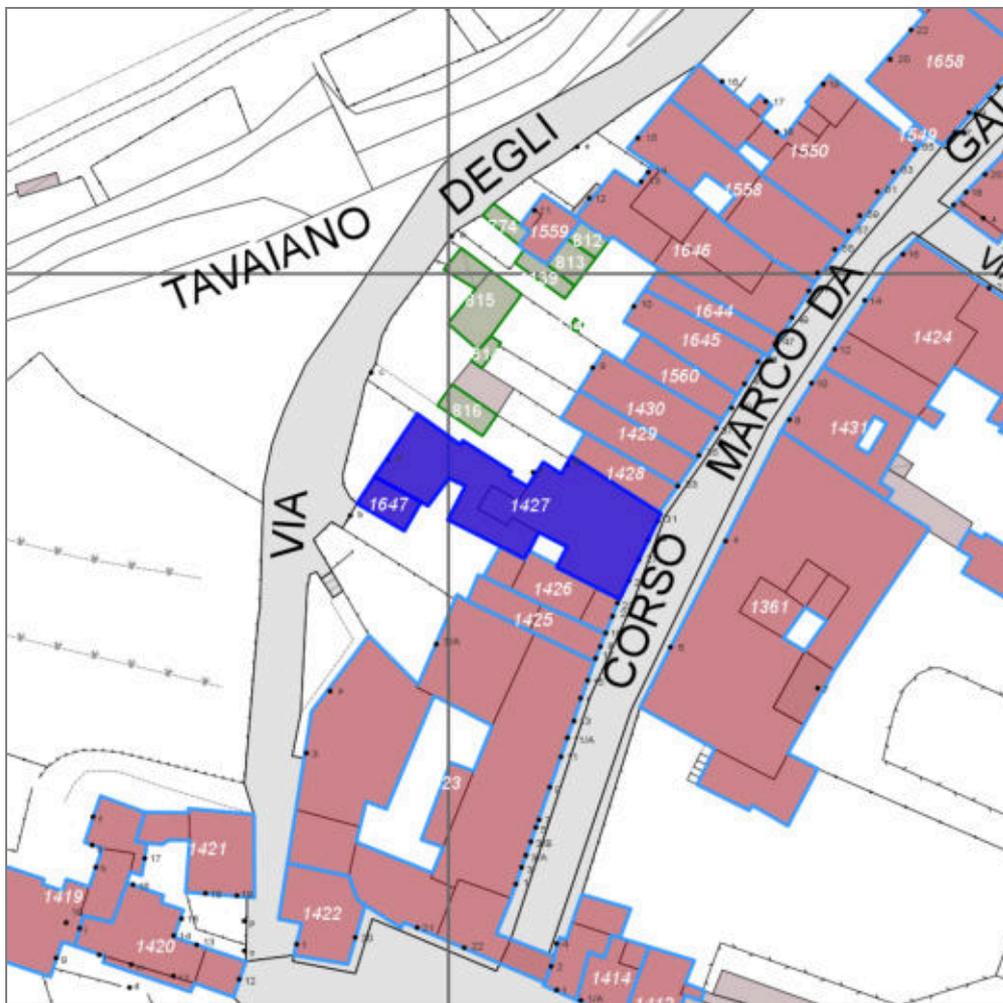
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1427

Unità volumetriche dell'Edificio 1427

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6861	70	178	216.85	3		presente al 1822/48
8651	70	178	159.06	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e**note: civico 19-23****Tipologia: casa a schiera (antica)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Uso prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1
- **Commerciale specifiche attività:** parrucchiere

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture riquadrature e o cornici in pietra scansione e dimensione delle aperture simmetria del fronte principale facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in adiacenza

Classificazione: 1

Prescrizioni: l'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata con le porte riquadrate e le finestre ad arco incorniciate, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Informazioni sull'Edificio 1647**Unità volumetriche dell'Edificio 1647**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7061	70	643	30.91	1		presente al 1936/39

Tipologia: capannone isolato**Condizioni generali: pessime****Usi**

- **Uso prevalente:** non rilevabile
- **Usi standard:**

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare: muro in pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** lamiera plastica
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 5

Rilievi fotografici

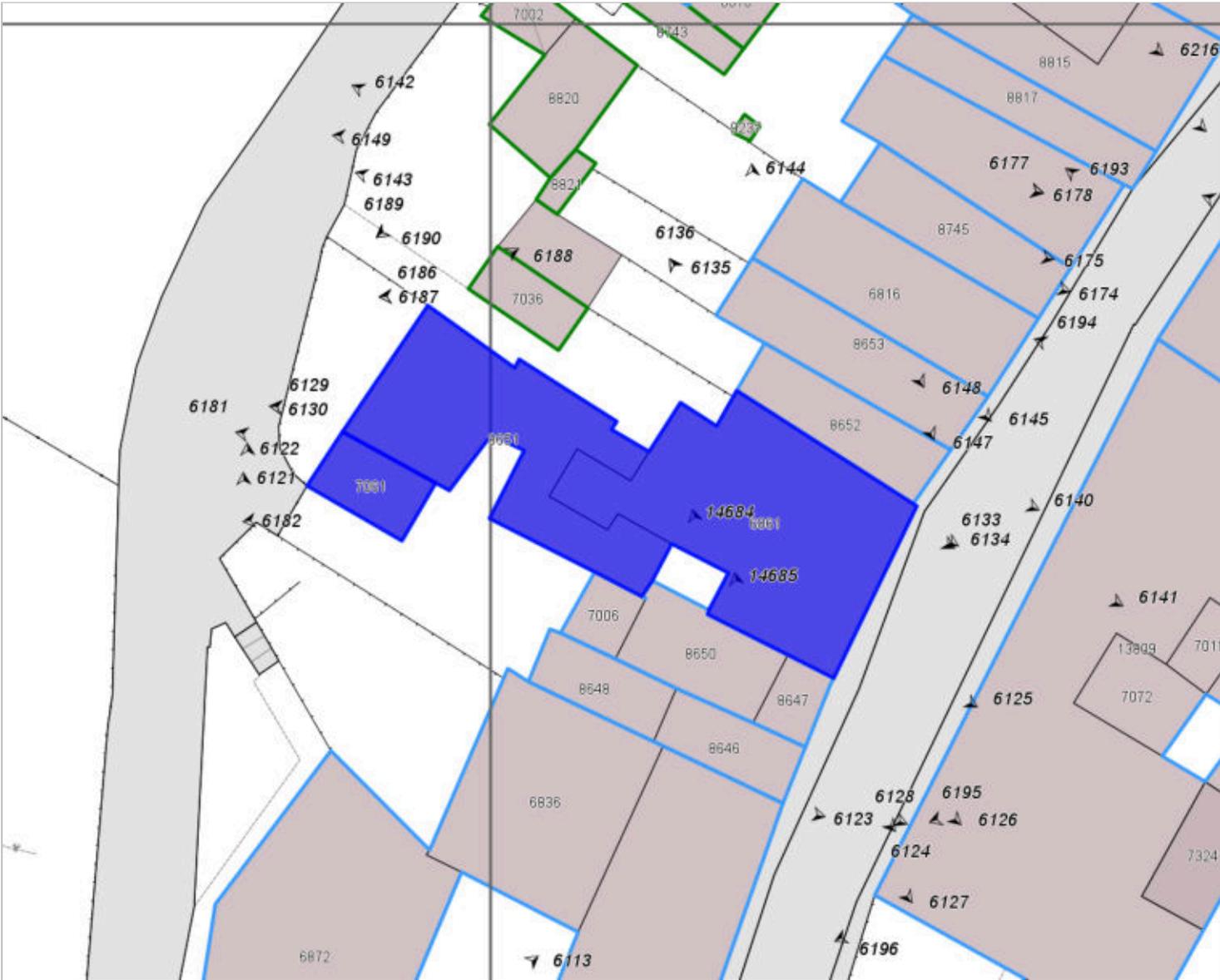


FOTO n° 6125 (edificio 1427) del 27/11/2017



FOTO n° 6126 (edificio 1427) del 27/11/2017



FOTO n° 6127 (edificio 1427) del 27/11/2017



FOTO n° 6128 (edificio 1427) del 27/11/2017



FOTO n° 6129 (edificio 1427) del 27/11/2017



FOTO n° 6130 (edificio 1427) del 27/11/2017



FOTO n° 6143 (edificio 1427) del 27/11/2017



FOTO n° 6181 (edificio 1647) del 27/11/2017



FOTO n° 6182 (edificio 1647) del 27/11/2017



FOTO n° 14777 (edificio 1647) del 19/07/2018



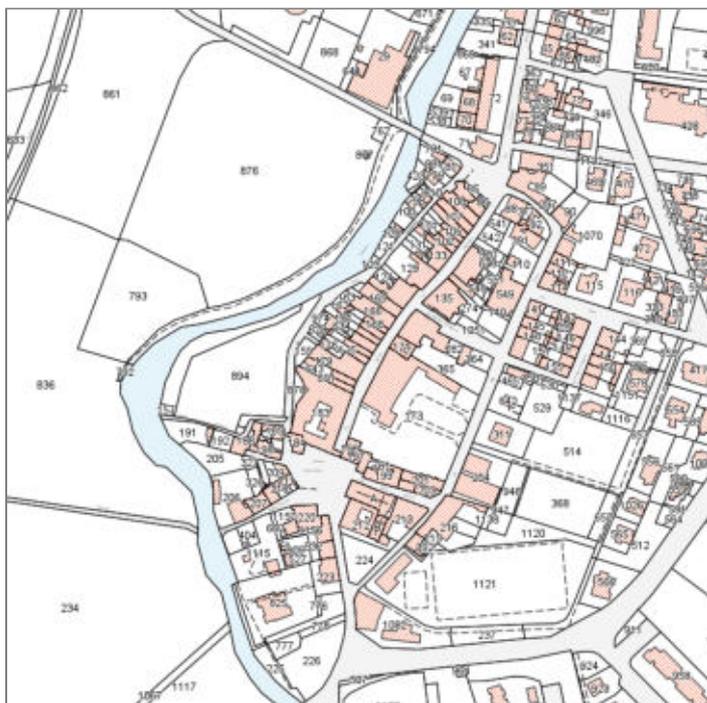
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1029

Edifici associati alla Scheda: ID 1428

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

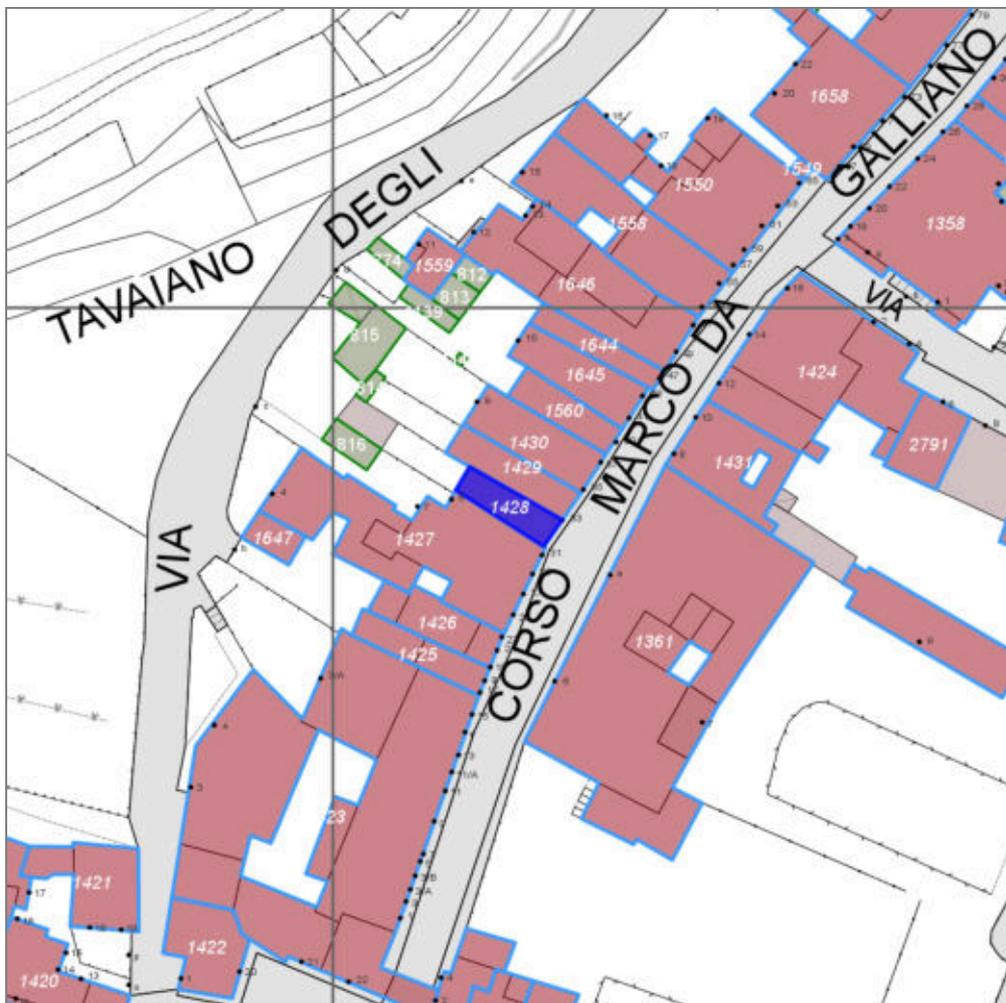
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1428

Unità volumetriche dell'Edificio 1428

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8652	70	175	55.61	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 25-27**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **medie**

Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
riquadrature e o cornici in pietra
scansione e dimensione delle aperture
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; sopraelevazioni

Classificazione: 2

Prescrizioni: l'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata con le aperture riquadrate e incorniciate, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

FOTO n° 6133 (edificio 1428) del 27/11/2017



FOTO n° 6134 (edificio 1428) del 27/11/2017



FOTO n° 6135 (edificio 1428) del 27/11/2017



FOTO n° 6142 (edificio 1428) del 27/11/2017



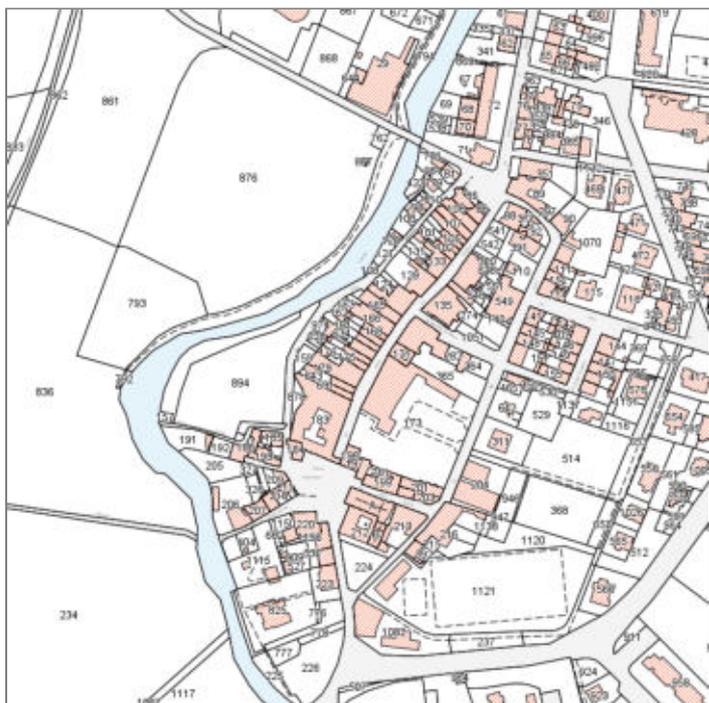
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1030

Edifici associati alla Scheda: ID 1429

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

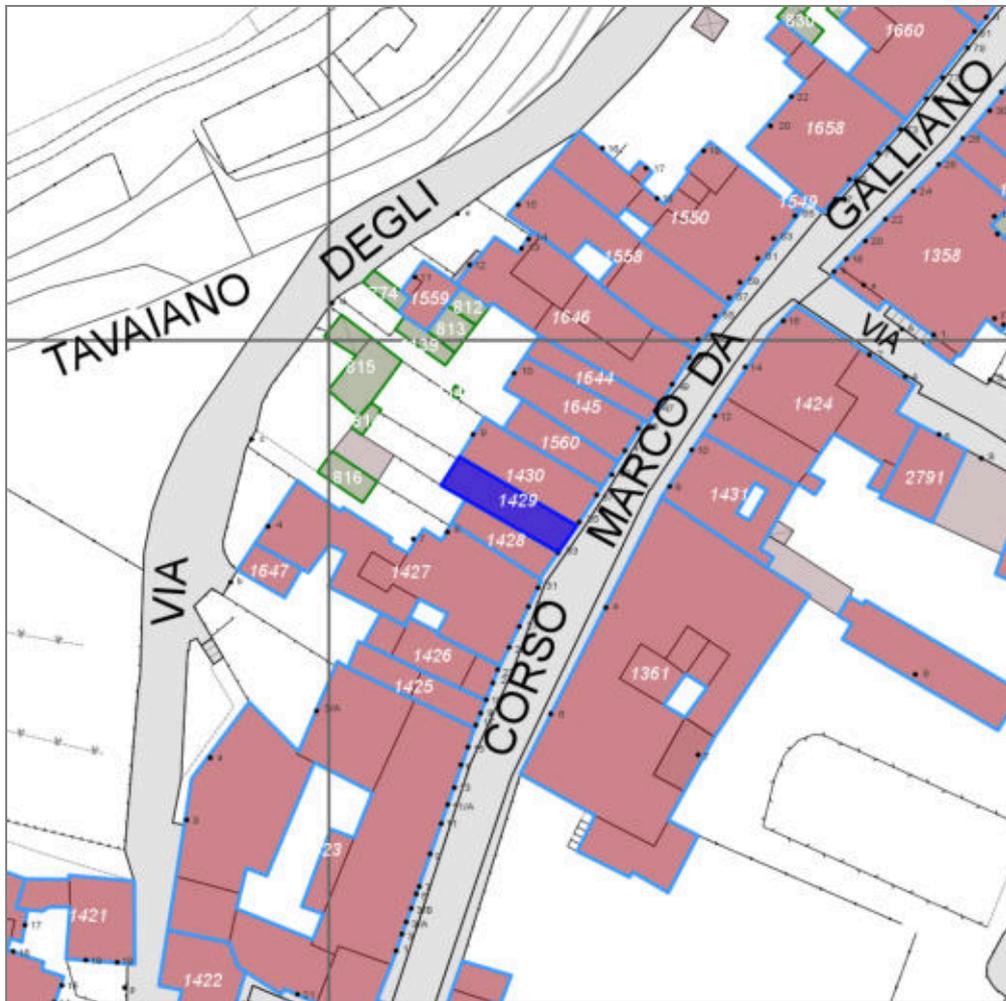
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1429

Unità volumetriche dell'Edificio 1429

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8653	70	174	78.59	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 29**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **medie**

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

FOTO n° 6136 (edificio 1429) del 27/11/2017



FOTO n° 6140 (edificio 1429) del 27/11/2017



FOTO n° 6141 (edificio 1429) del 27/11/2017



FOTO n° 6144 (edificio 1429) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica N°1031*

Edifici associati alla Scheda: ID 1430

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

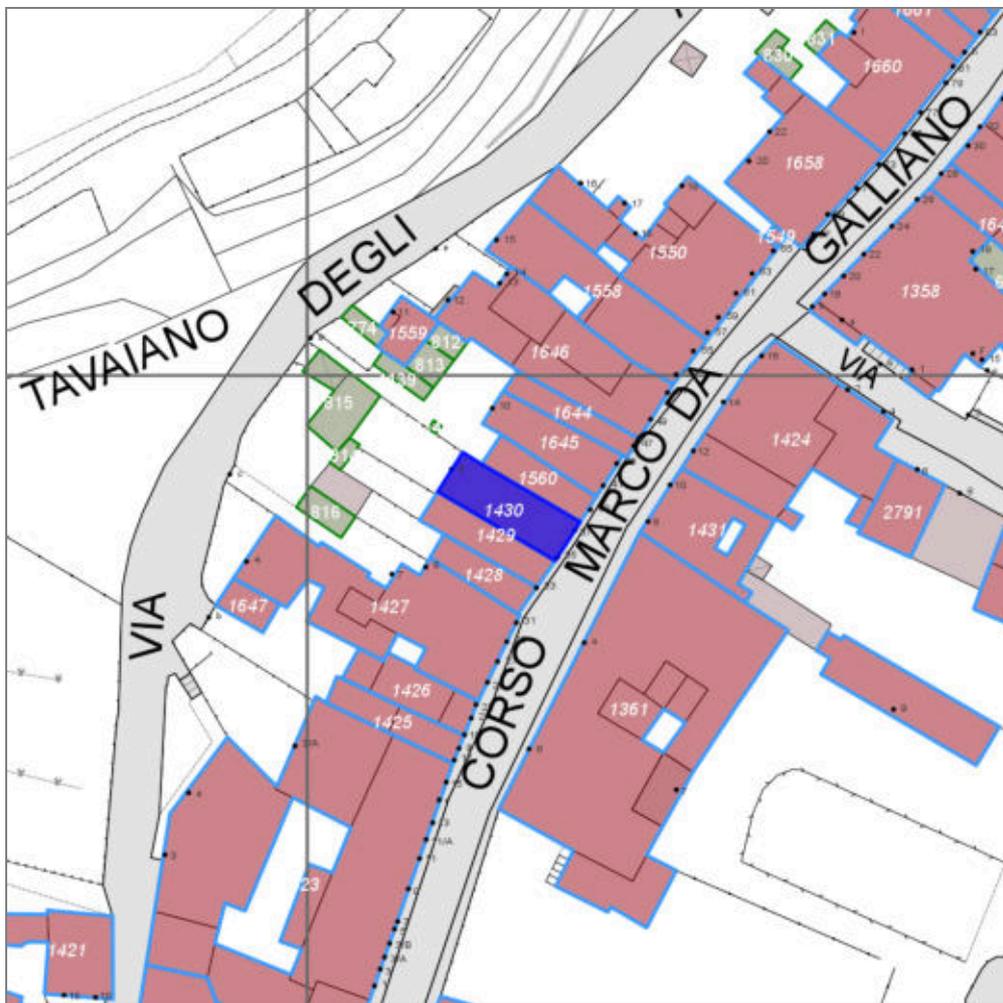
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1430

Unità volumetriche dell'Edificio 1430

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6816	70	170	110.44	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 31-33**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **medie**

Usi

- **Uso prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare:
retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

FOTO n° 6145 (edificio 1430) del 27/11/2017



FOTO n° 6147 (edificio 1430) del 27/11/2017



FOTO n° 6148 (edificio 1430) del 27/11/2017



FOTO n° 6149 (edificio 1430) del 27/11/2017



FOTO n° 6150 (edificio 1430) del 27/11/2017



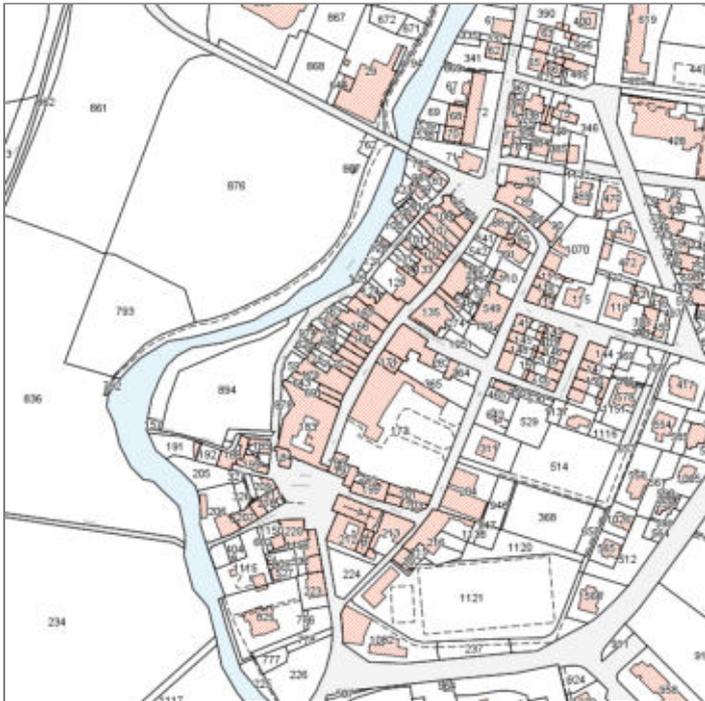
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1032

Edifici associati alla Scheda: ID 1560

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

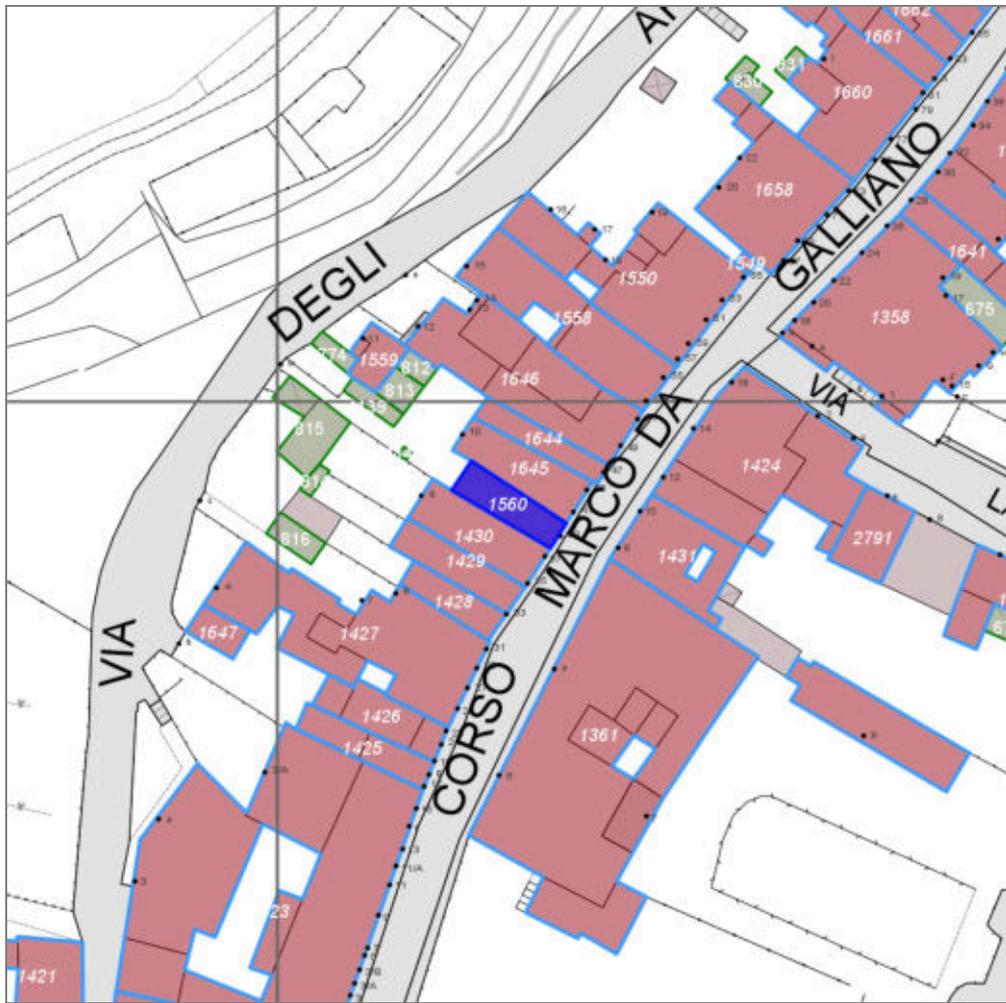
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1560

Unità volumetriche dell'Edificio 1560

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8745	70	169	65.19	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 35**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **medie**

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare:
retro parzialmente visibile

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato simmetrico della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

Rilievi fotografici

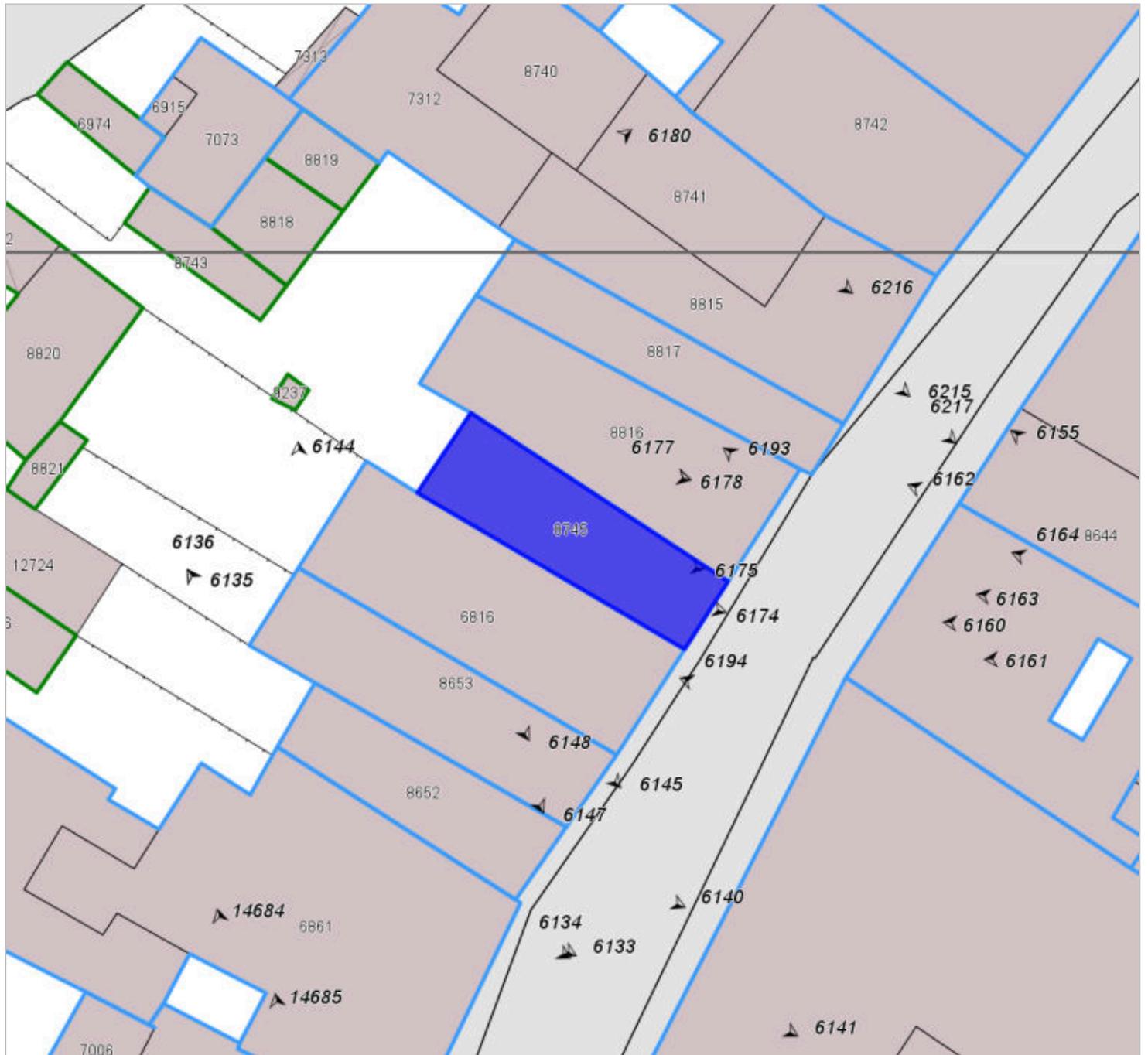


FOTO n° 6174 (edificio 1560) del 27/11/2017



FOTO n° 6175 (edificio 1560) del 27/11/2017



FOTO n° 6176 (edificio 1560) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1033

Edifici associati alla Scheda: ID 1645

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

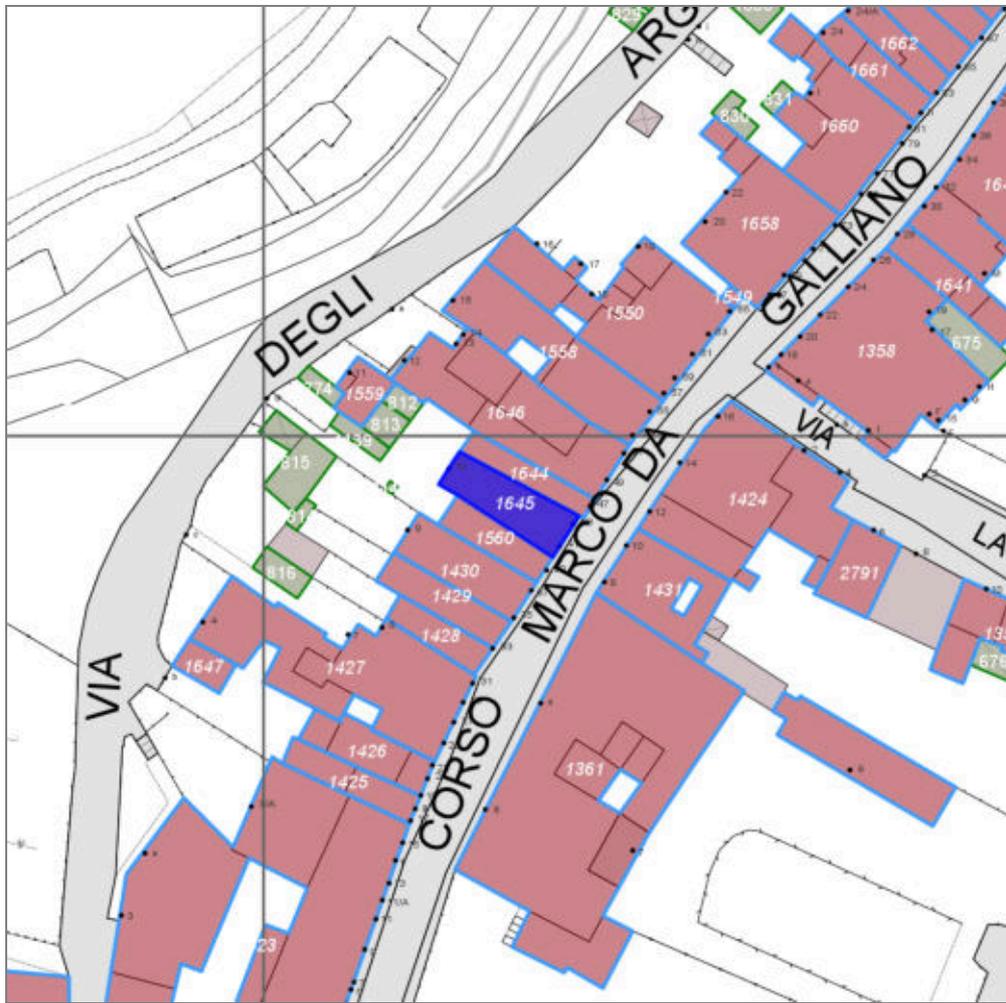
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1645

Unità volumetriche dell'Edificio 1645

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8816	70	272	103.08	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 37-39-41**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **medie**

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
archeggiature
riquadrature e o cornici in pietra
scansione e dimensione delle aperture
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare:
retro non visibile

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata con le finestre ad arco riquadrate, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

Rilievi fotografici

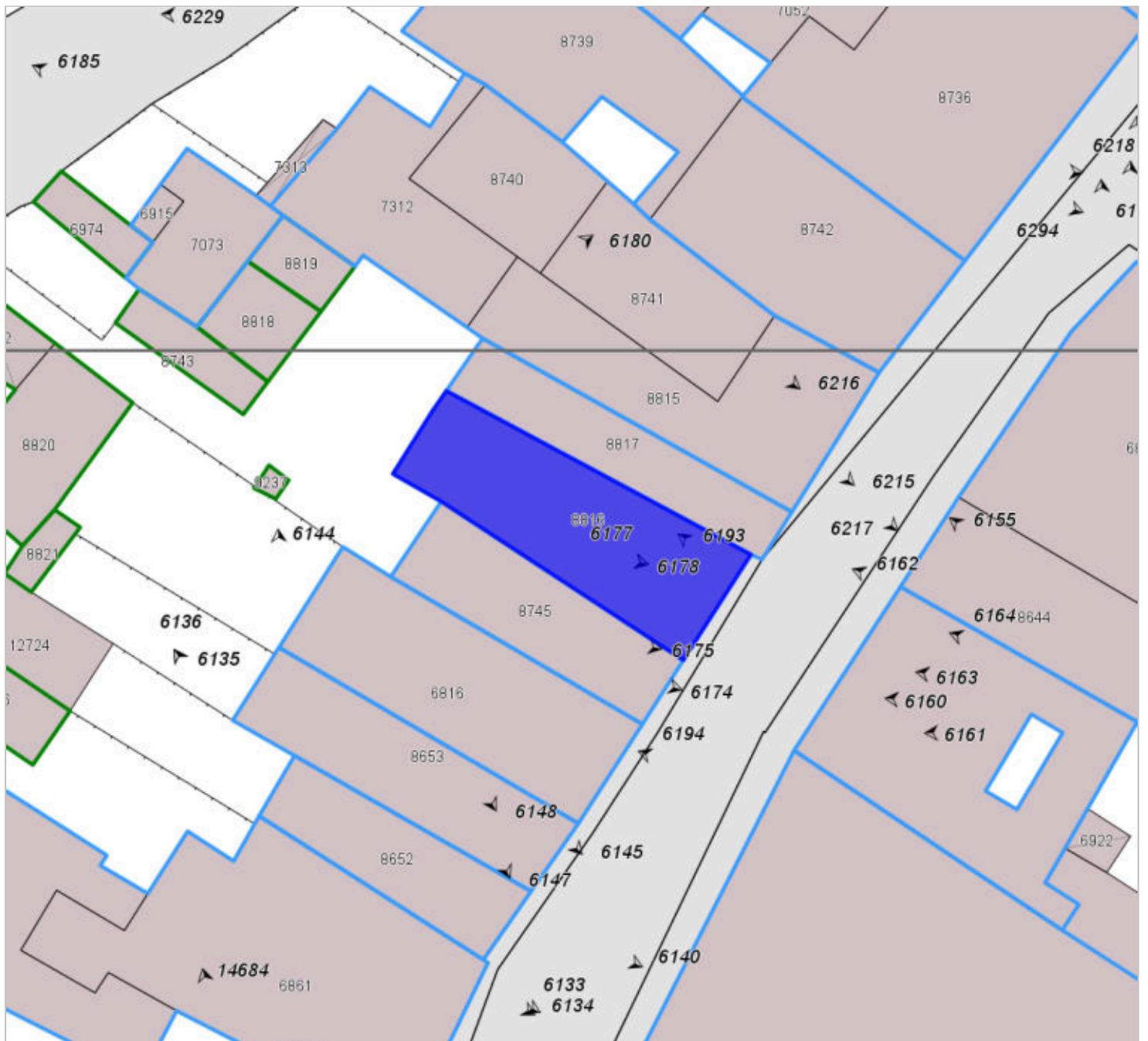


FOTO n° 6177 (edificio 1645) del 27/11/2017



FOTO n° 6178 (edificio 1645) del 27/11/2017



FOTO n° 6180 (edificio 1645) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1034

Edifici associati alla Scheda: ID 1644

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

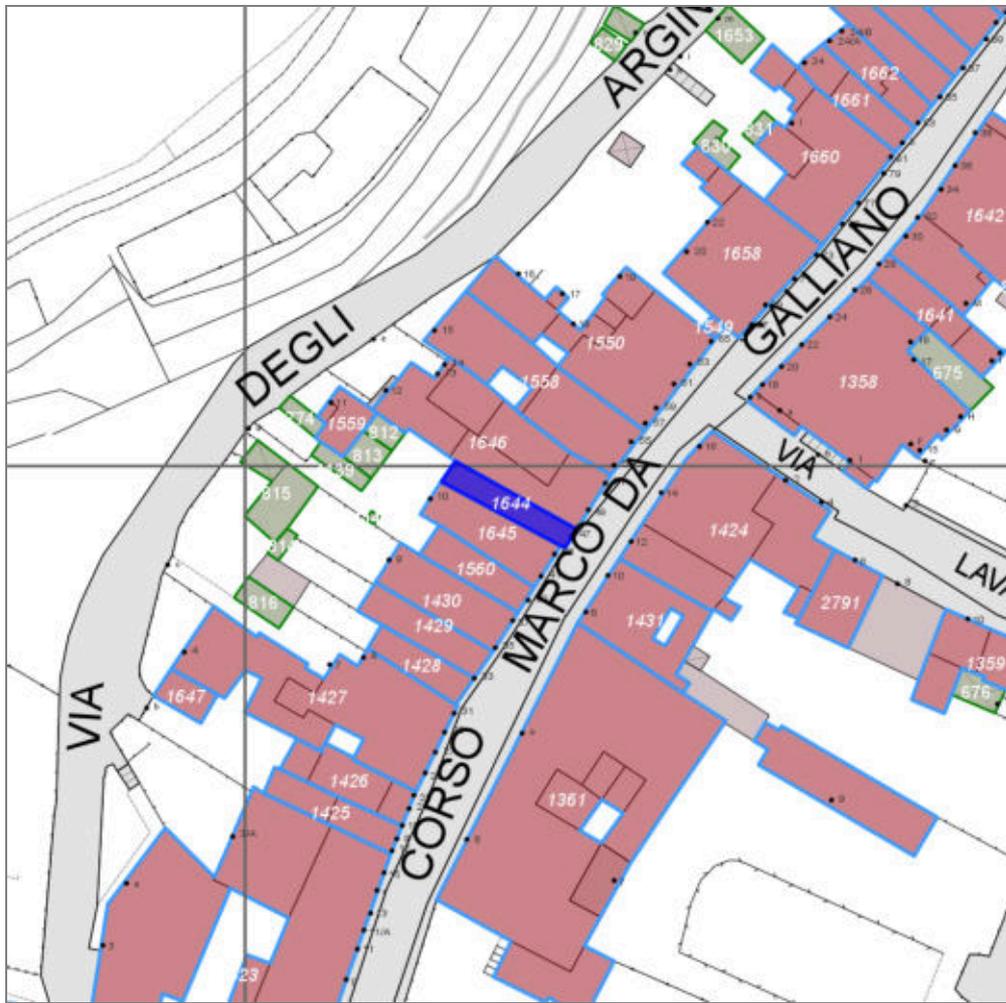
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1644

Unità volumetriche dell'Edificio 1644

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8817	70	168	57.72	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 47**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; sopraelevazioni
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

Rilievi fotografici



FOTO n° 6215 (edificio 1644) del 27/11/2017



FOTO n° 6218 (edificio 1644) del 27/11/2017



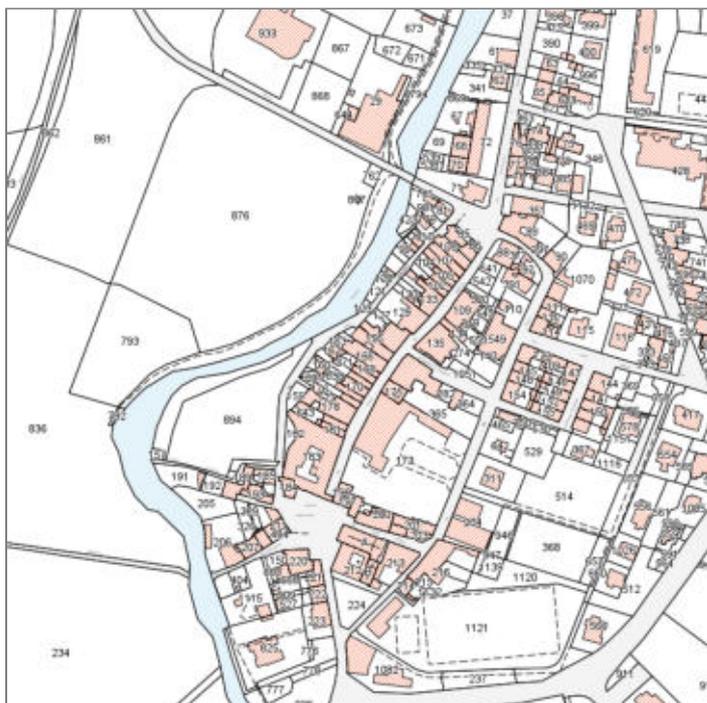
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1035

Edifici associati alla Scheda: ID 1559 ID 1646

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Aree pavimentate

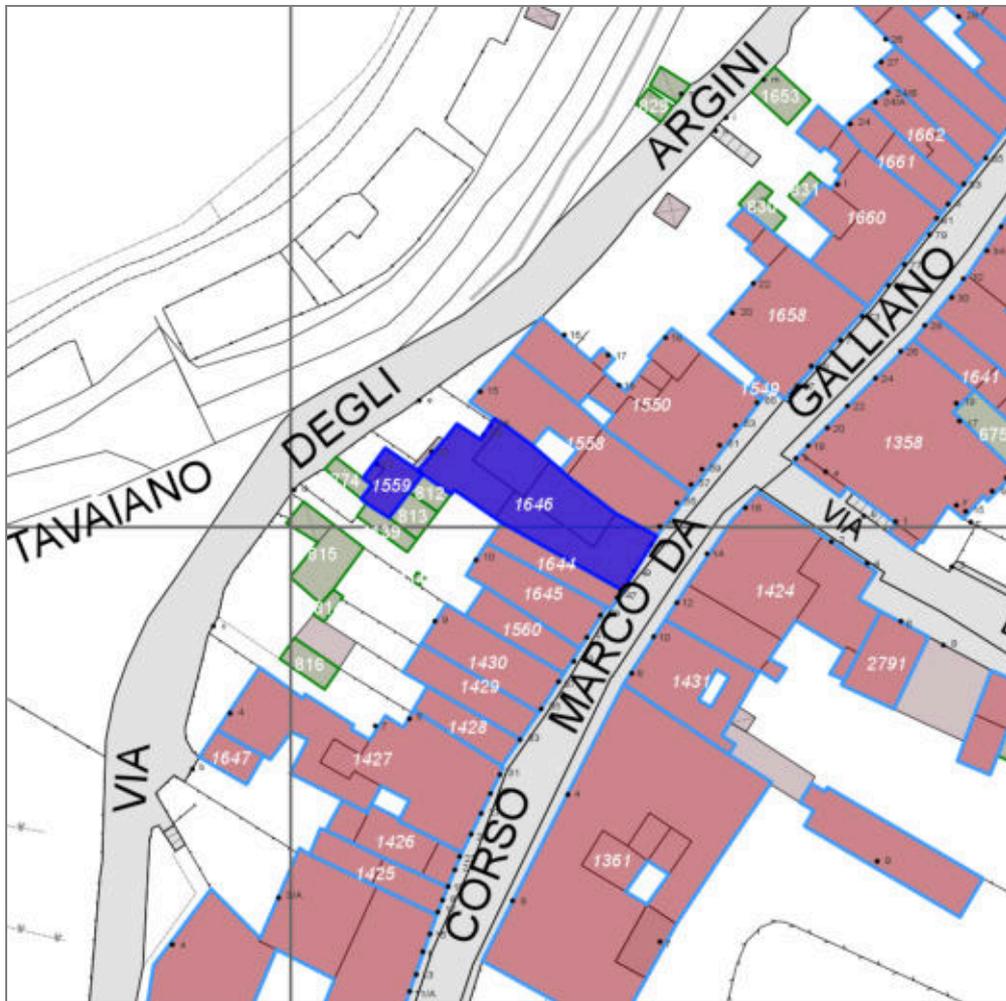
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1559

Unità volumetriche dell'Edificio 1559

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6915	70	162	3.9			presente al 1822/48
7073	70	162	36.89	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico 11

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; corpi chiusi in aggetto

Classificazione: 4

Informazioni sull'Edificio 1646

Unità volumetriche dell'Edificio 1646

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7312	70	166	73.77	2		presente al 1822/48
8740	70	166	50.8	2		presente al 1822/48
8741	70	166	62.33			presente al 1822/48
8815	70	166	103.13	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: corso

marco da galliano civico 49-51

via degli argini civico 12-13

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1
- **Commerciale specifiche attività:** farmacia

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

Rilievi fotografici

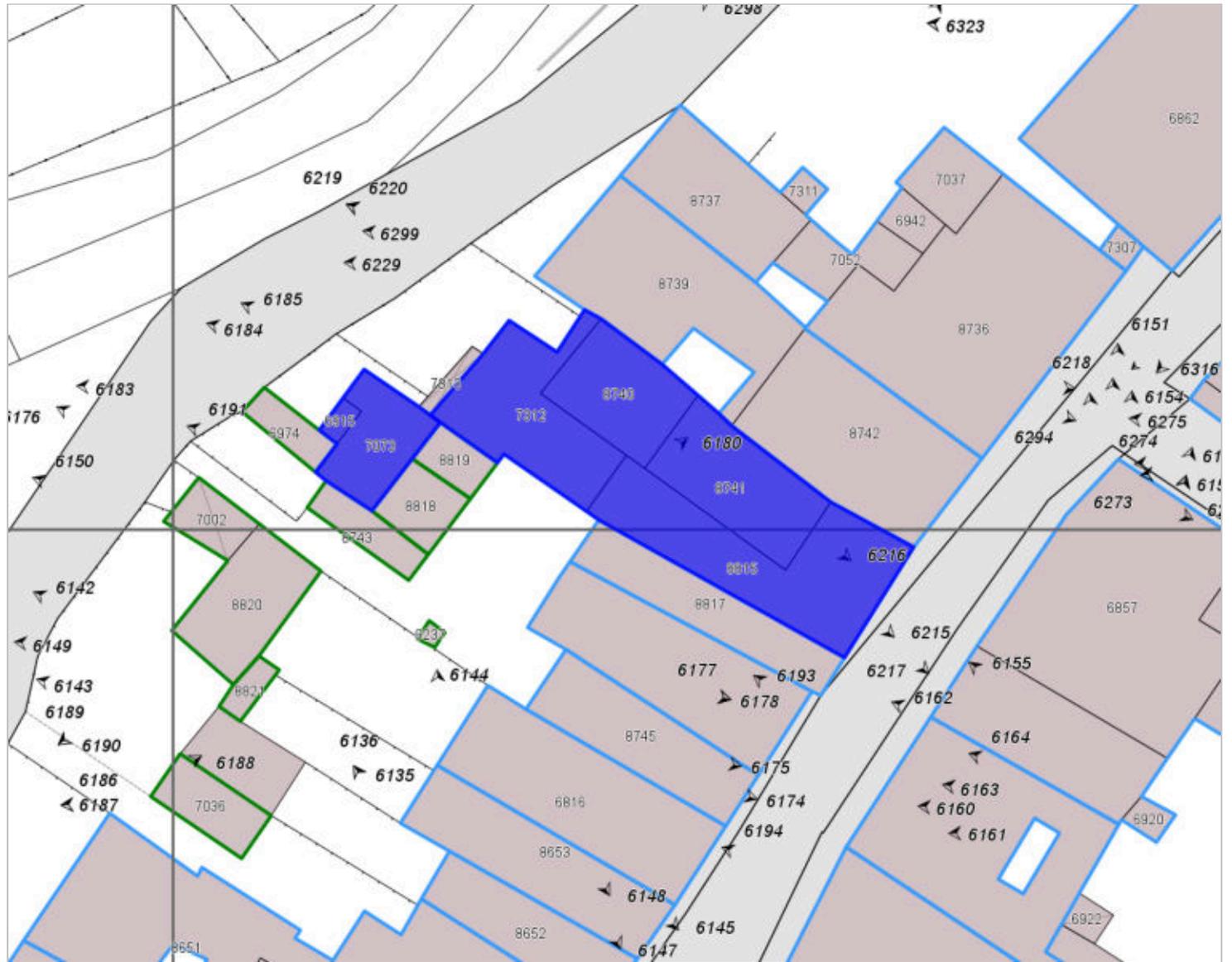


FOTO n° 6183 (edificio 1559) del 27/11/2017



FOTO n° 6184 (edificio 1559) del 27/11/2017



FOTO n° 6185 (edificio 1559) del 27/11/2017



FOTO n° 6216 (edificio 1646) del 27/11/2017



FOTO n° 6217 (edificio 1646) del 27/11/2017



FOTO n° 6219 (edificio 1646) del 27/11/2017



FOTO n° 6220 (edificio 1646) del 27/11/2017



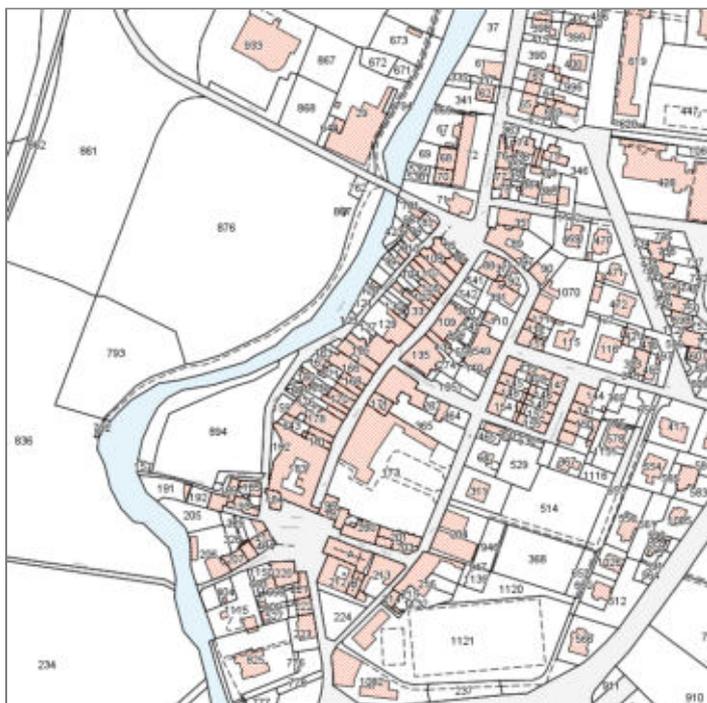
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1036

Edifici associati alla Scheda: ID 1558

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Aree pavimentate

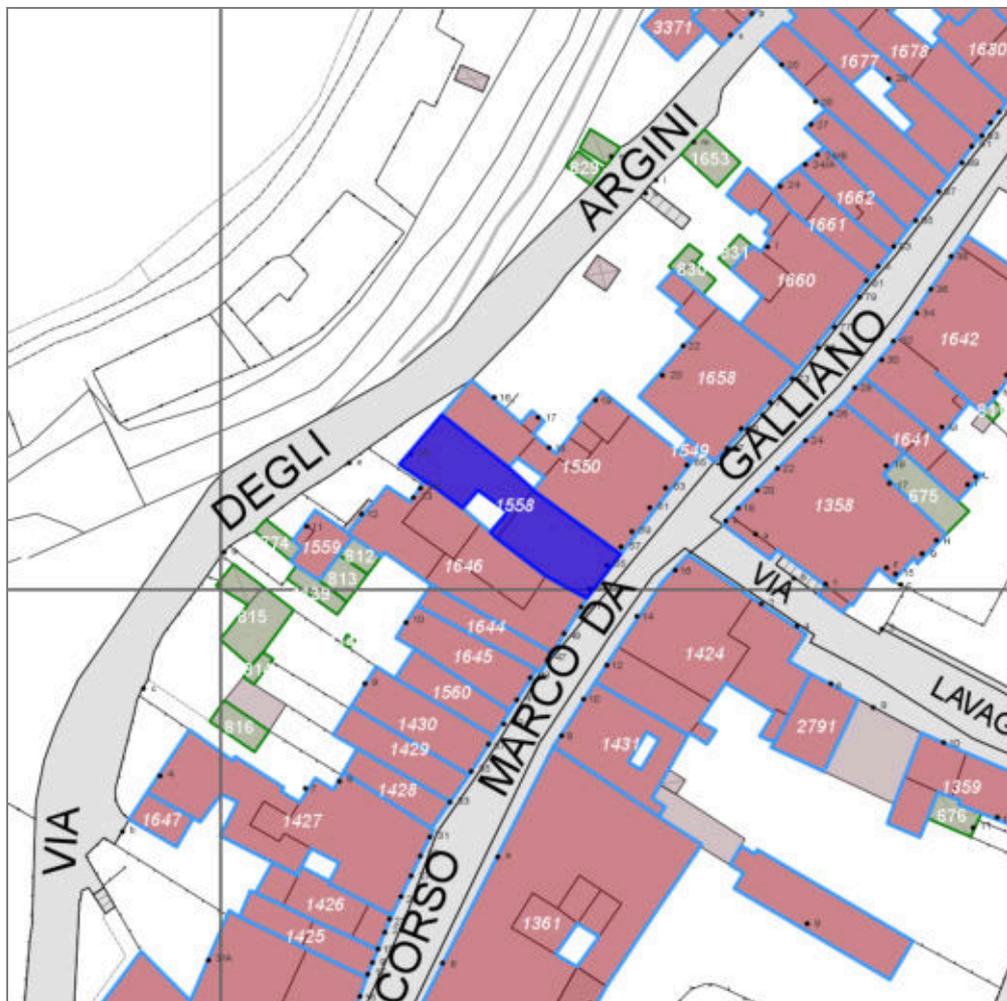
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1558

Unità volumetriche dell'Edificio 1558

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8739	70	165	113.56	3		presente al 1822/48
8742	70	165	113.36	3		presente al 1822/48

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1
- **Commerciale specifiche attività:** non in uso

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
archeggiature
riquadrature e o cornici in pietra
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata con le finestre incorniciate e i portone in pietra, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.

Rilievi fotografici

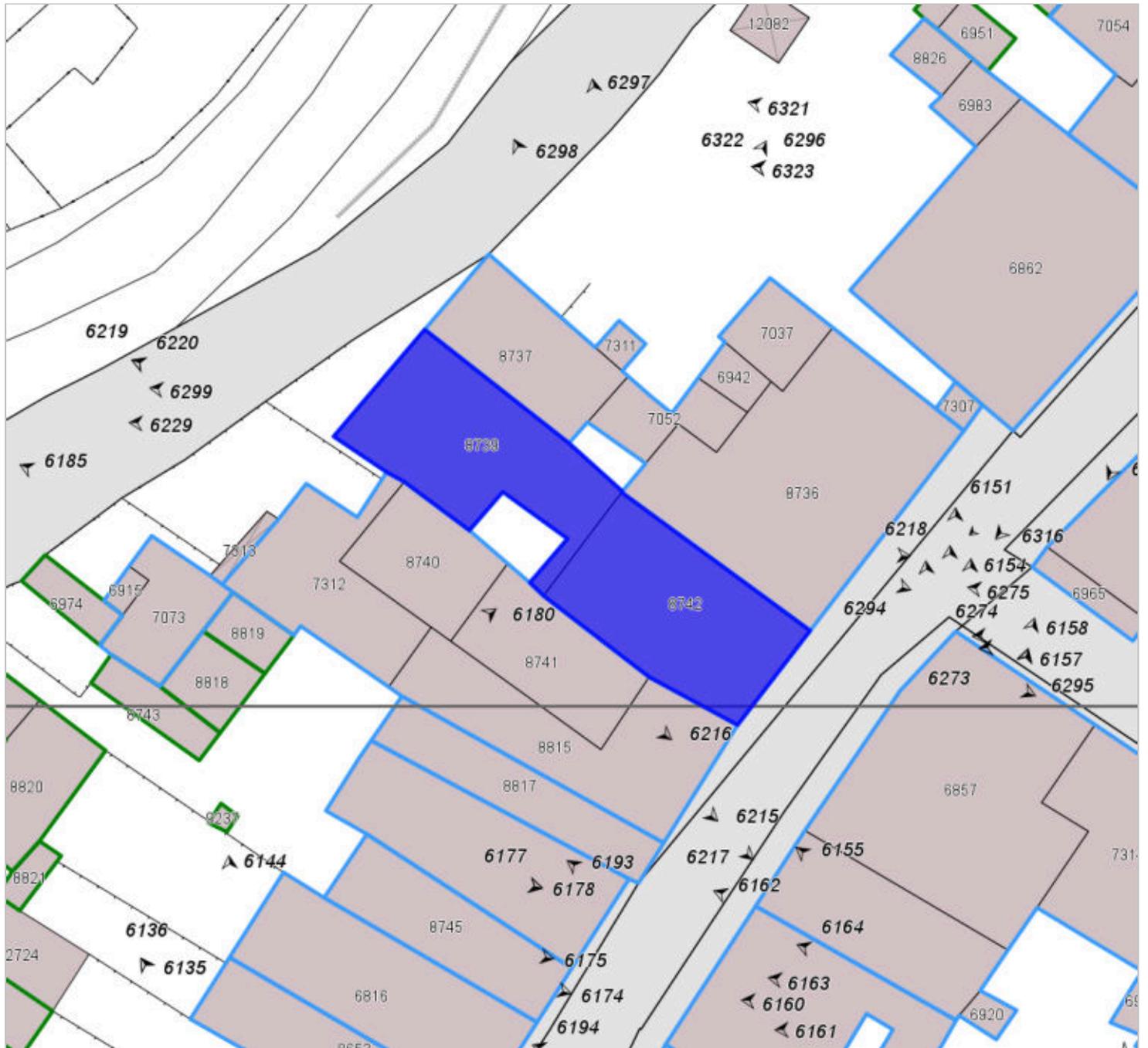


FOTO n° 6226 (edificio 1558) del 27/11/2017



FOTO n° 6227 (edificio 1558) del 27/11/2017



FOTO n° 6229 (edificio 1558) del 27/11/2017



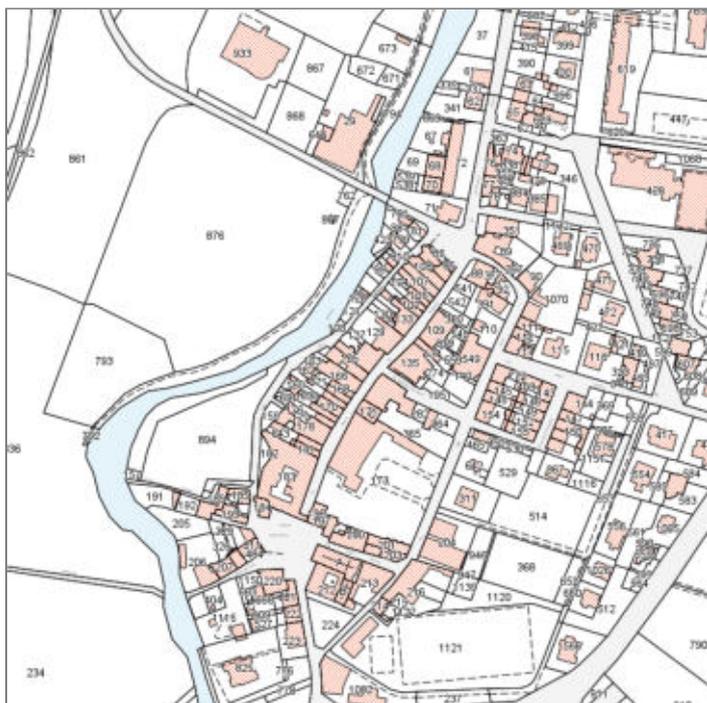
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1037

Edifici associati alla Scheda: ID 1550

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Aree pavimentate

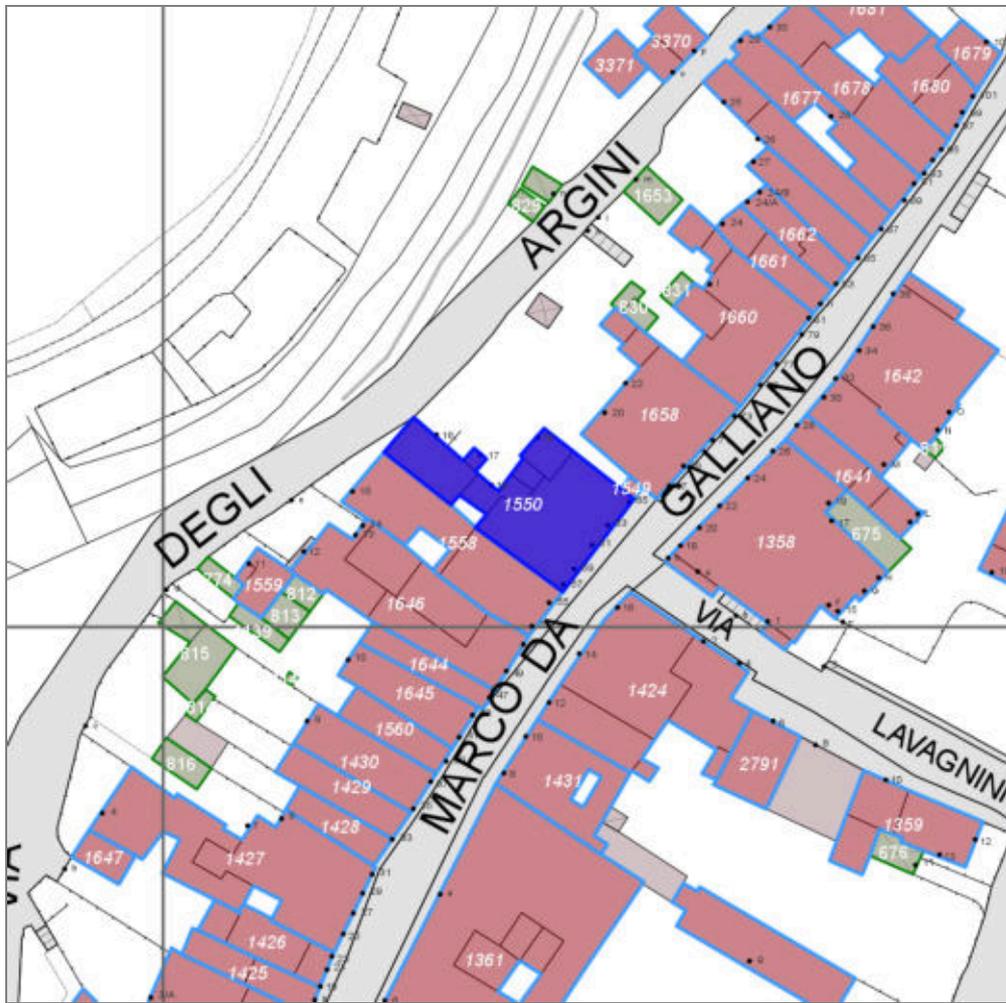
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1550

Unità volumetriche dell'Edificio 1550

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6942	70	126	9.54	2		presente al 1822/48
7037	70	126	24.59	2		presente al 1822/48
7052	70	126	26.26			presente al 1822/48
7311	70	126	4.81			
8736	70	126	187.45	3		presente al 1822/48
8737	70	126	65.33	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 57-59-61-63-65**

via degli argini civico 15-16-17-18-19

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** commerciale; residenziale
- **Numero alloggi:** 6
- **Commerciale specifiche attività:** bar, non in uso

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza
Alterazioni/elementi da segnalare: sul retro

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota della gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi e il contestuale riordino del fronte e della pertinenza prospettanti sulla via pubblica.

Rilievi fotografici

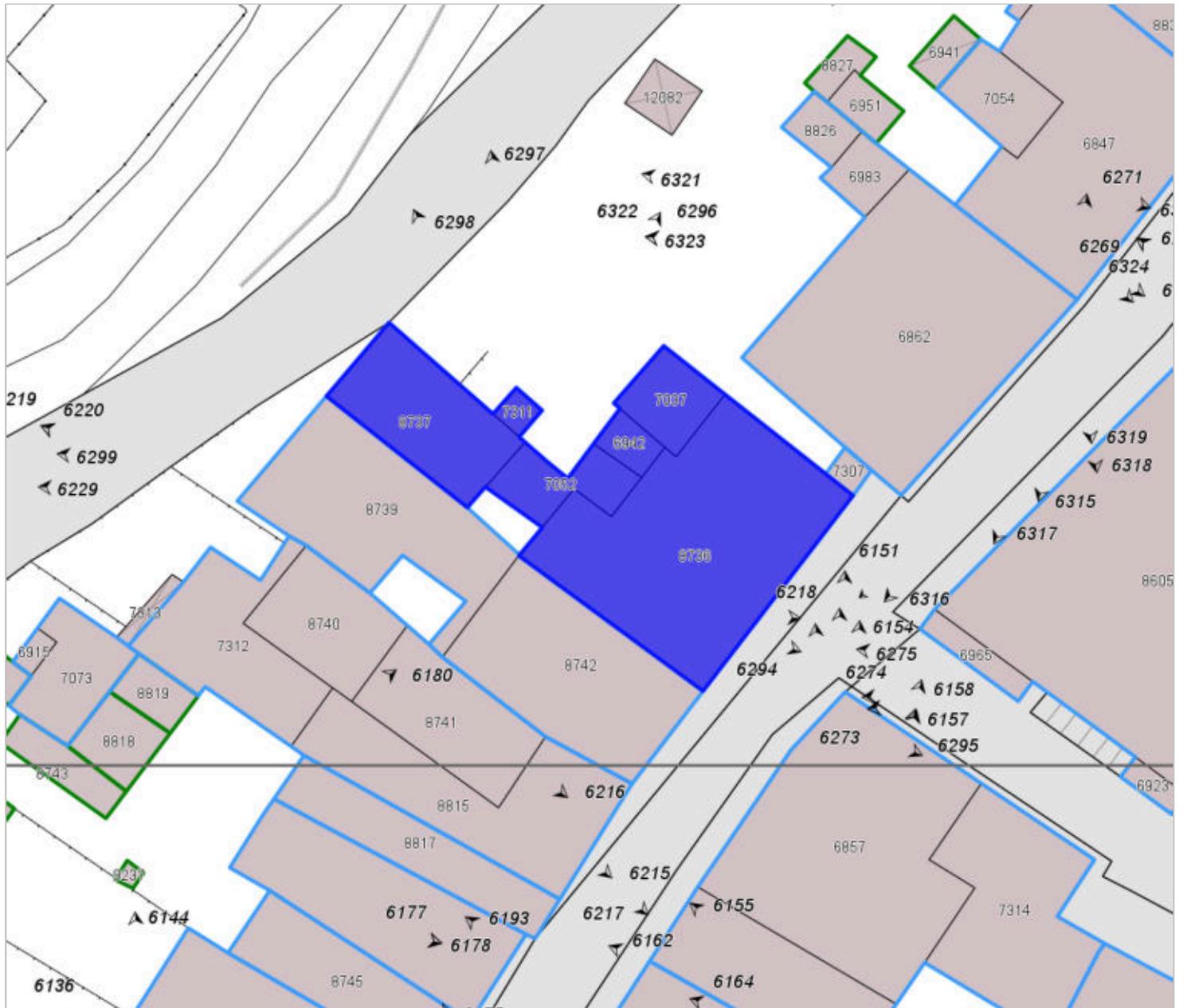


FOTO n° 6294 (edificio 1550) del 27/11/2017



FOTO n° 6295 (edificio 1550) del 27/11/2017



FOTO n° 6296 (edificio 1550) del 27/11/2017



FOTO n° 6297 (edificio 1550) del 27/11/2017



FOTO n° 6298 (edificio 1550) del 27/11/2017



FOTO n° 6299 (edificio 1550) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1038

Edifici associati alla Scheda: ID 1431

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro non rilevabile

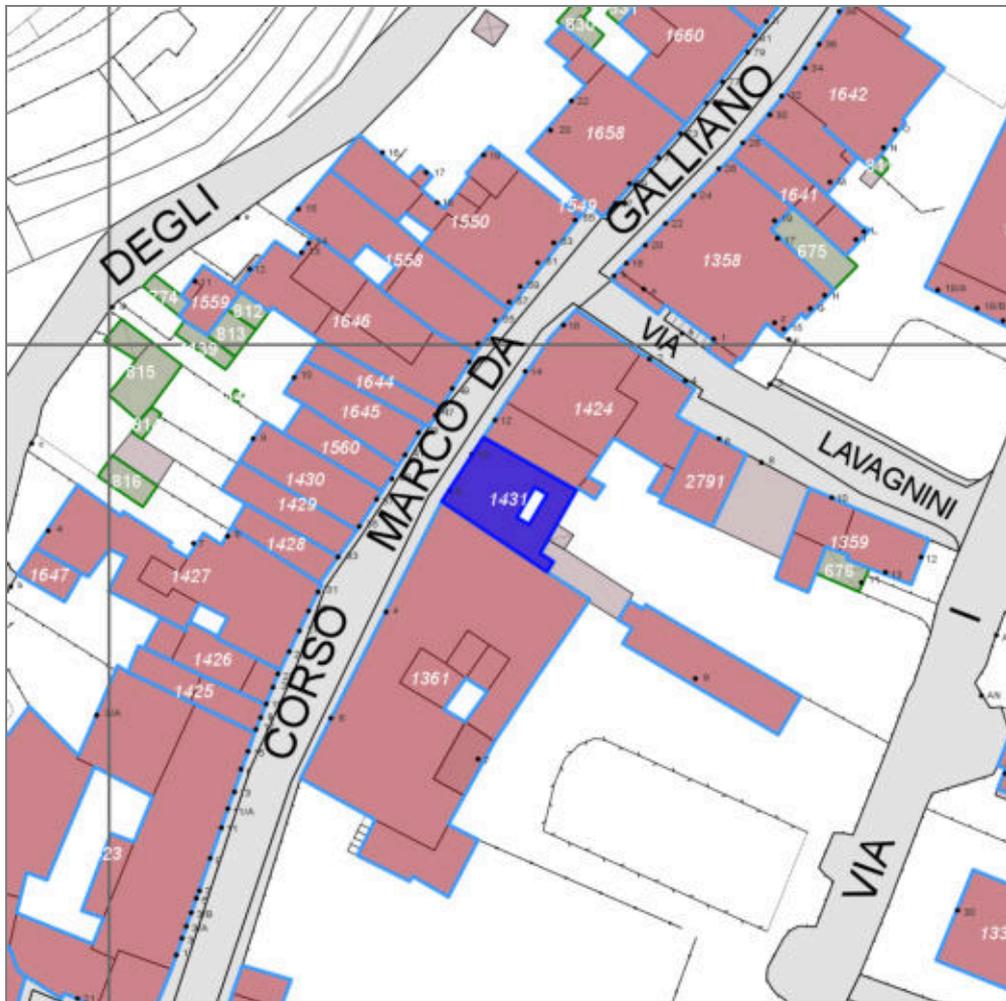
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1431

Unità volumetriche dell'Edificio 1431

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8645	70	171	148.46	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 8-10**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** decori pittorici; cornici alle finestre
- **Superfettazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 2

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale, la tipologia edilizia, la facciata fronte strada rappresentano elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso m. da Galliano.

Rilievi fotografici

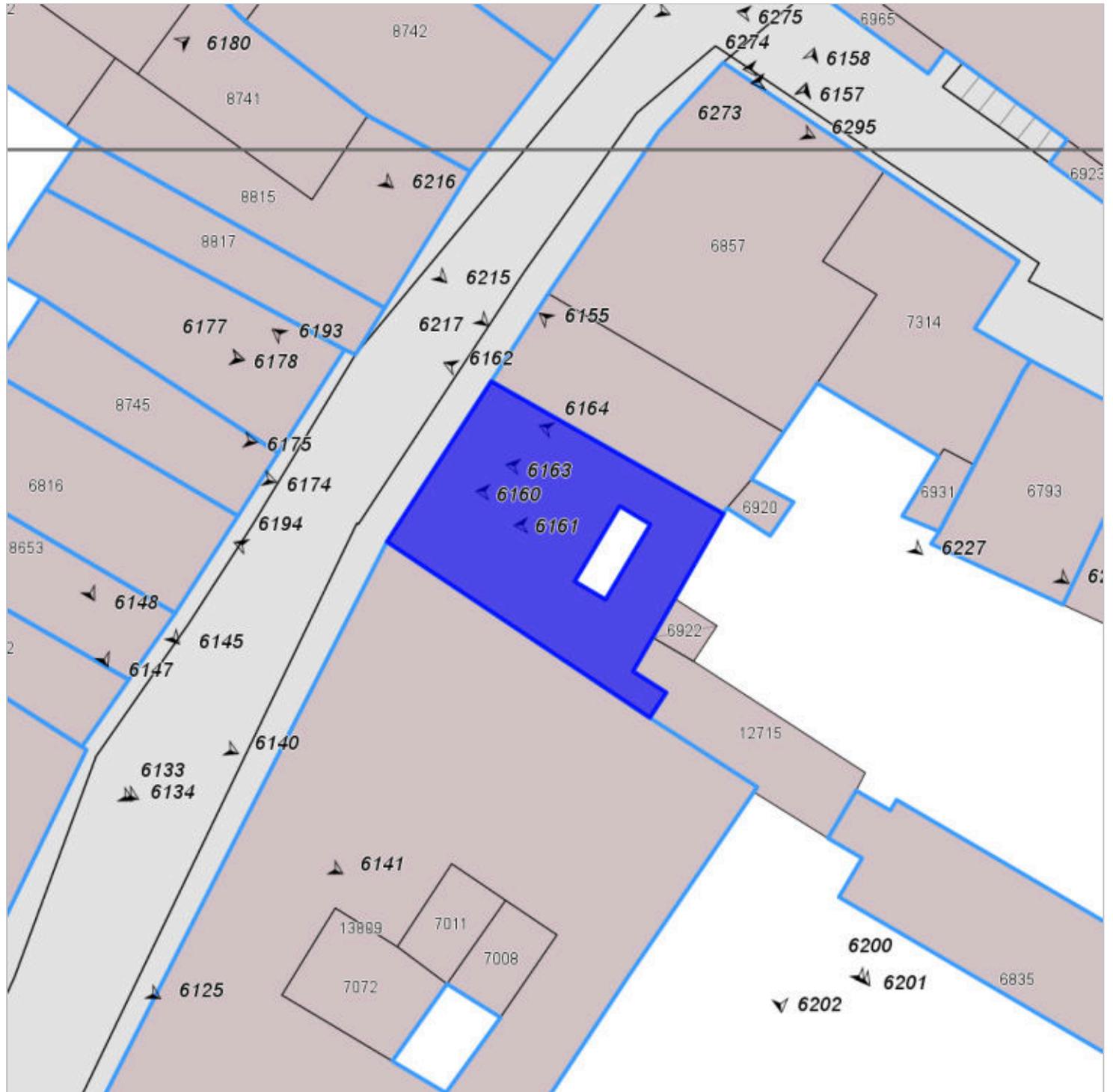


FOTO n° 6161 (edificio 1431) del 27/11/2017



FOTO n° 6162 (edificio 1431) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1039

Edifici associati alla Scheda: ID 1424 ID 2791

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza sul retro non rilevabile

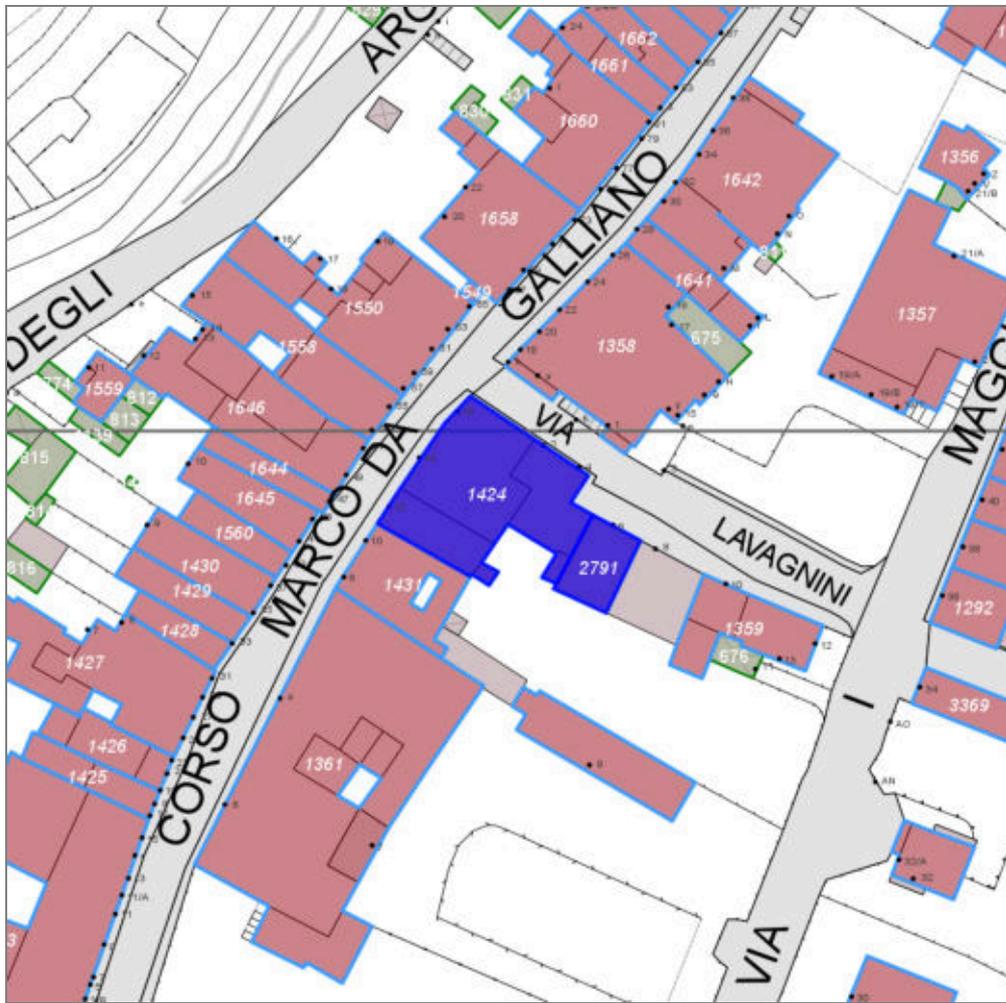
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1424

Unità volumetriche dell'Edificio 1424

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6857	70	172	193.63	3		presente al 1822/48
6920	70	172	5.45			
6931	70	172	8.02			successivo al 1936/39
7314	70	172	102.56	2		presente al 1822/48
8644	70	172	77.89	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: via marco da galliano civico 12-14-16

via lavagnini civico 2-4-6

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** commerciale; residenziale
- **Commerciale specifiche attività:** macelleria

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:** Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42 2004.

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 2

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale, la tipologia edilizia, le facciate fronte strada con l'impaginato regolare e simmetrico, le cornici alle finestre e dei portoni, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti stradali sui quali non sono comunque consentite modifiche alla linea di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o o stituzione degli elementi incongrui. Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42 2004.

Informazioni sull'Edificio 2791

Unità volumetriche dell'Edificio 2791

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6793	70	172	80.17	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico 6-8

Tipologia: casa villino

monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:** Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42 2004.

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile; impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non visibile

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto ambientale rappresenta elemento di valore per l'edificio. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui. Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42 2004.

Rilievi fotografici

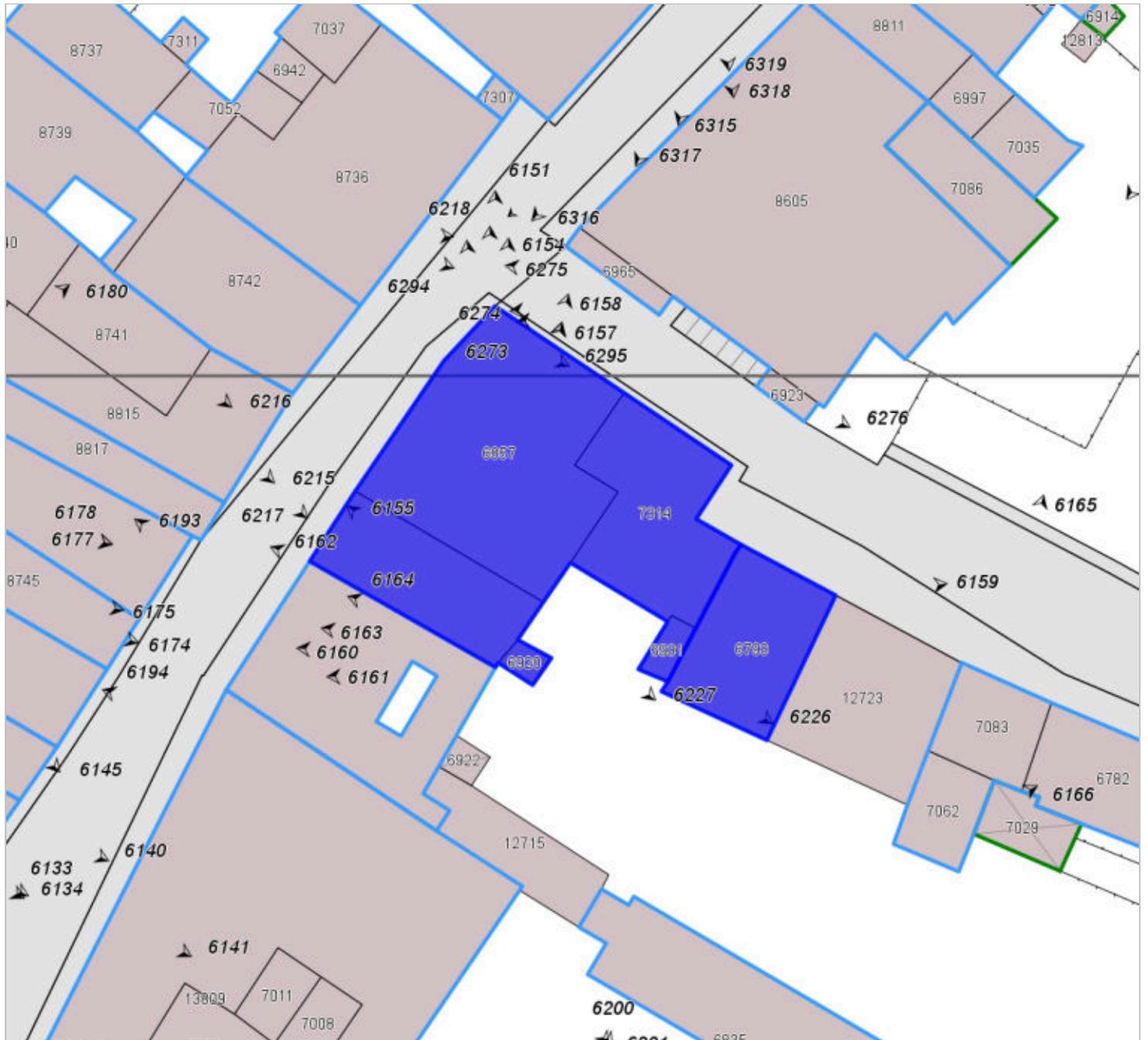


FOTO n° 6151 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6152 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6153 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6154 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6155 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6156 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6157 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6158 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6160 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6163 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6164 (edificio 1424) del 27/11/2017



FOTO n° 6159 (edificio 2791) del 27/11/2017



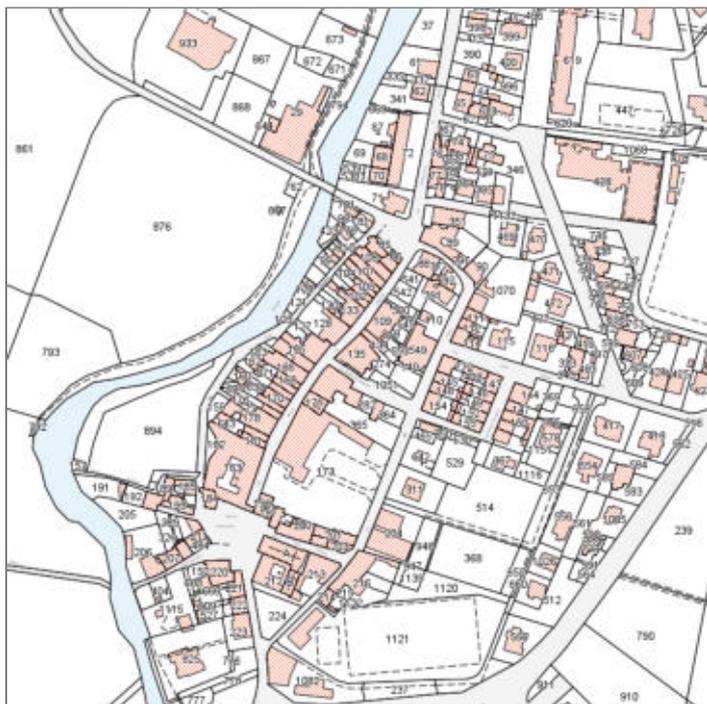
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1040

Edifici associati alla Scheda: ID 1358

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza senza recinzioni

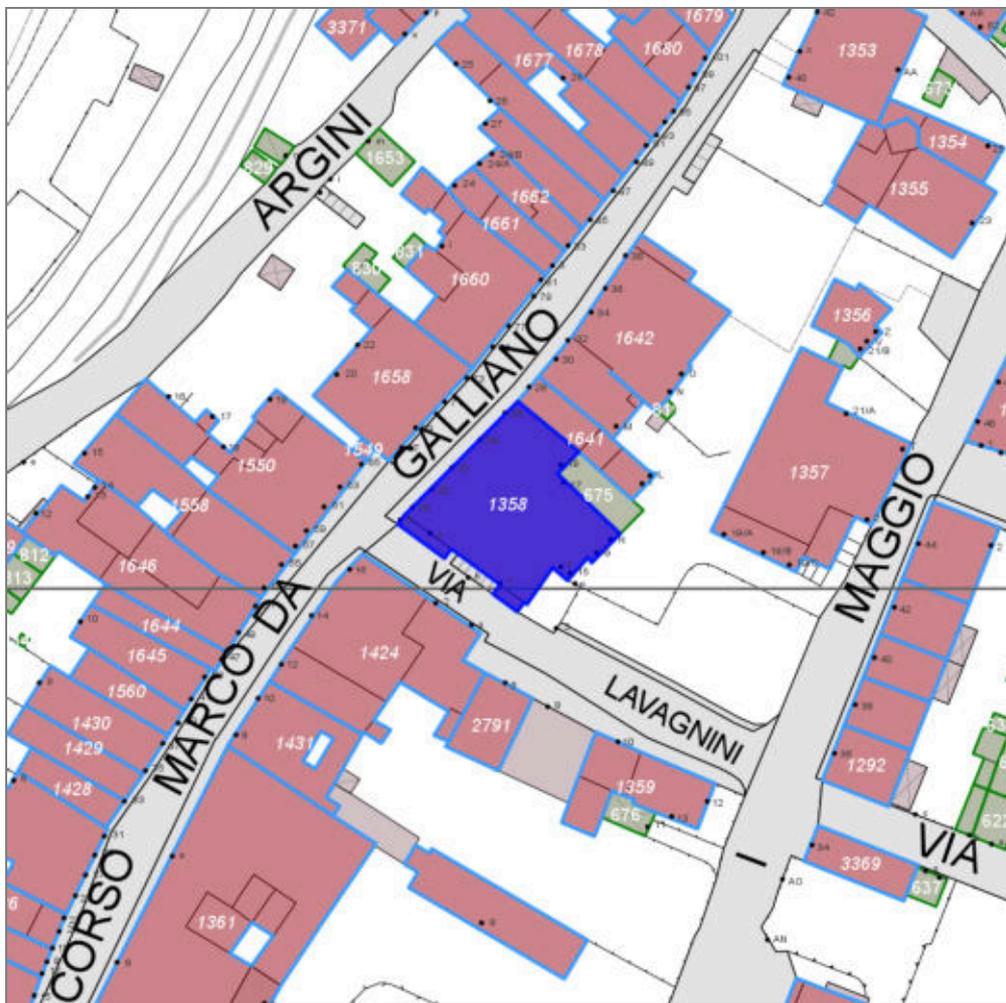
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1358

Unità volumetriche dell'Edificio 1358

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6923	70	135	6.13	1		successivo al 1936/39
6965	70	135	11.78	2		successivo al 1936/39
8605	70	135	382.5	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 18-20-22-24-26**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **medie**

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** commerciale; residenziale
- **Numero alloggi:** 6
- **Commerciale specifiche attività:** non in uso

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture nicchia votiva facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; nuovi corpi scala non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: **3**

Prescrizioni: **L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'allineamento delle aperture sul fronte principale, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi.**

Rilievi fotografici

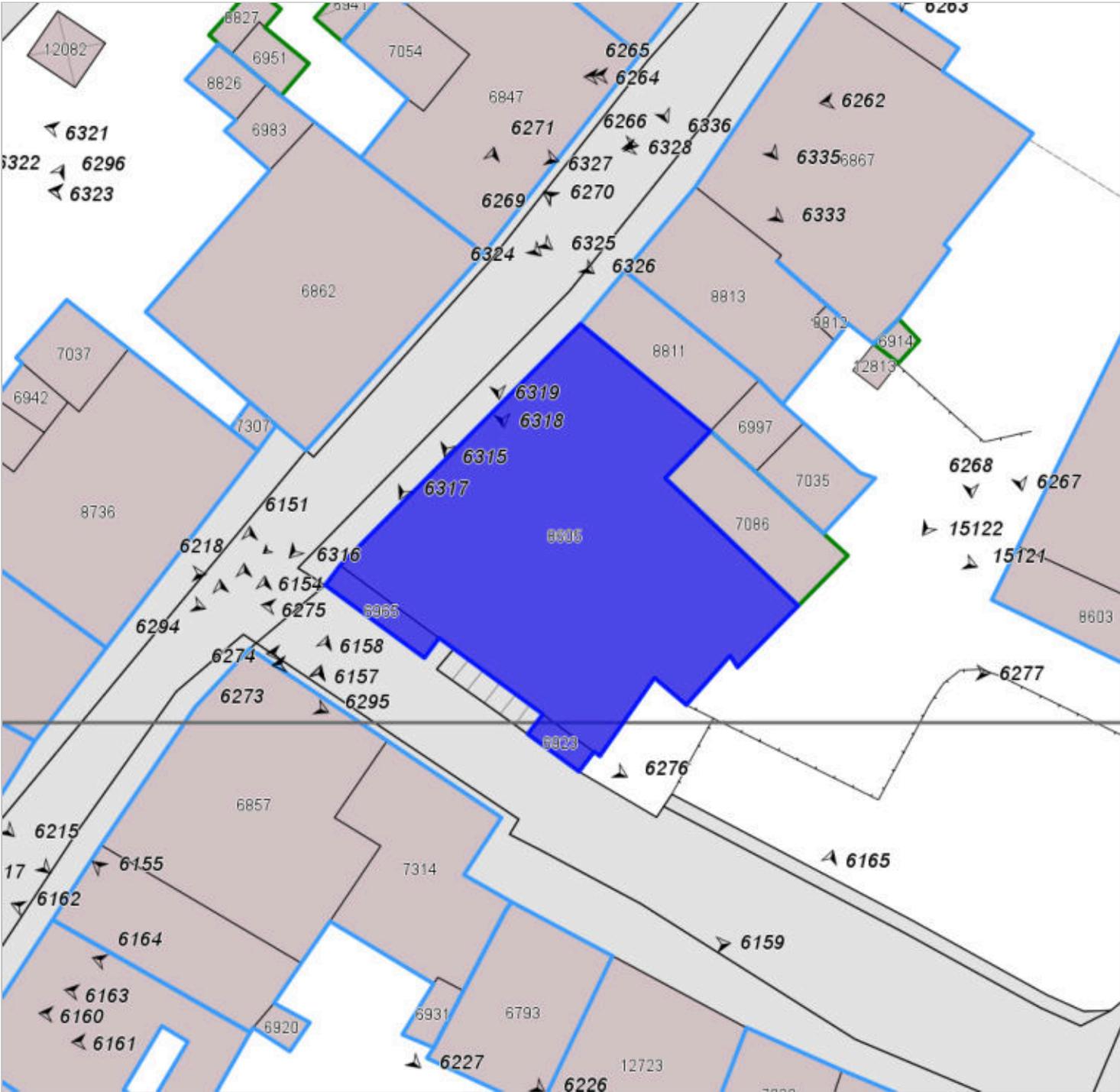


FOTO n° 15119 (scheda 1040)



FOTO n° 6271 (edificio 1358) del 27/11/2017



FOTO n° 6272 (edificio 1358) del 27/11/2017



FOTO n° 6273 (edificio 1358) del 27/11/2017



FOTO n° 6274 (edificio 1358) del 27/11/2017



FOTO n° 6275 (edificio 1358) del 27/11/2017



FOTO n° 6276 (edificio 1358) del 27/11/2017



FOTO n° 6277 (edificio 1358) del 27/11/2017



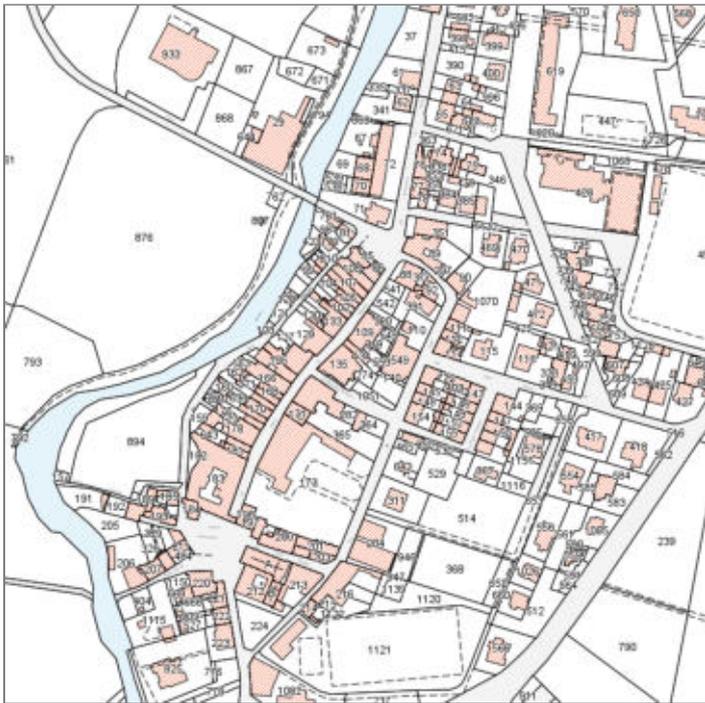
Report Scheda Edifici *sintetica N°1041*

Edifici associati alla Scheda: ID 1641

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza senza recinzioni

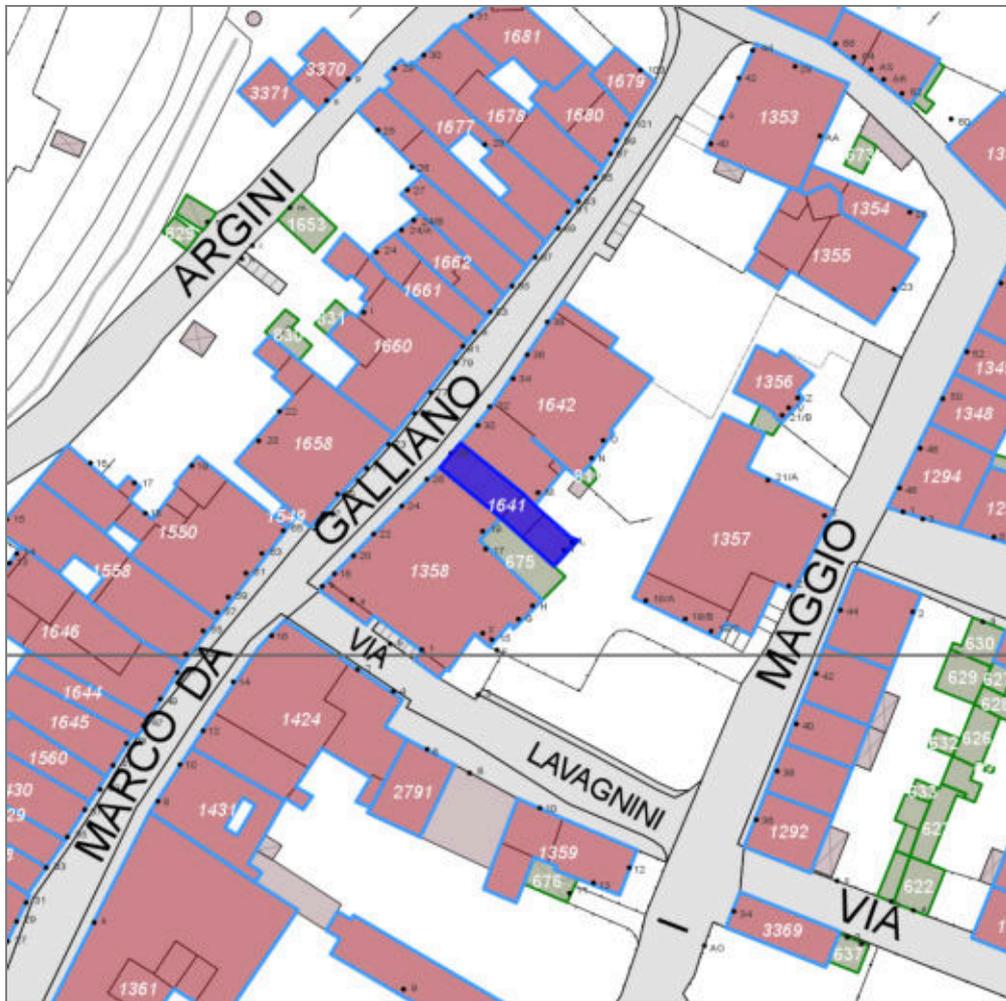
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1641

Unità volumetriche dell'Edificio 1641

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6997	70	134	16.34	2		successivo al 1936/39
7035	70	134	24.46	1		successivo al 1936/39
8811	70	134	45.97	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 28**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edifici presenti al catasto leopoldino. L'epoca costruttiva, il contesto ambientale, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare e simmetrico, scansione e dimensione delle aperture, i portali in pietra sul fronte lungo strada, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano sui quali non é comunque consentita la modifica della quota di gronda.

FOTO n° 6268 (edificio 1641) del 27/11/2017



FOTO n° 6269 (edificio 1641) del 27/11/2017



FOTO n° 6270 (edificio 1641) del 27/11/2017



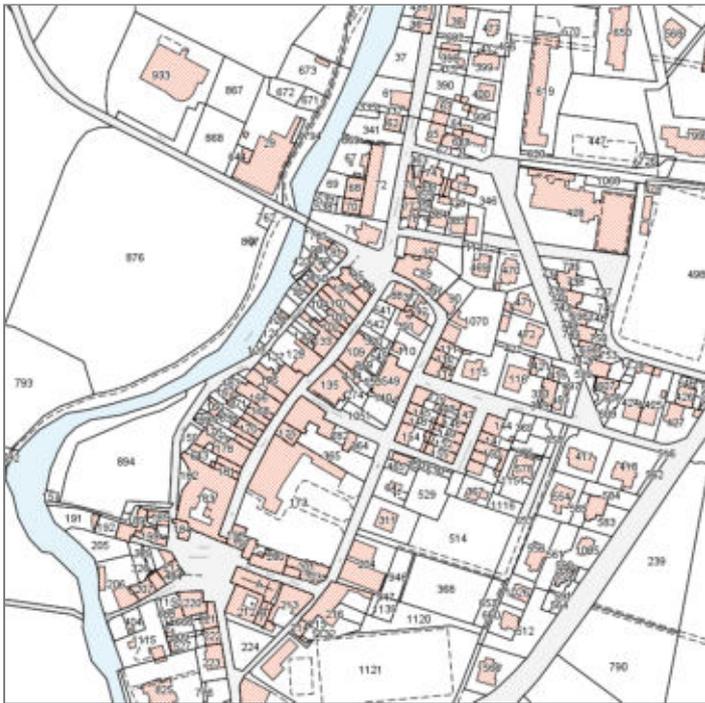
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1042

Edifici associati alla Scheda: ID 1642

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada
Pertinenza recintata non rilevabile

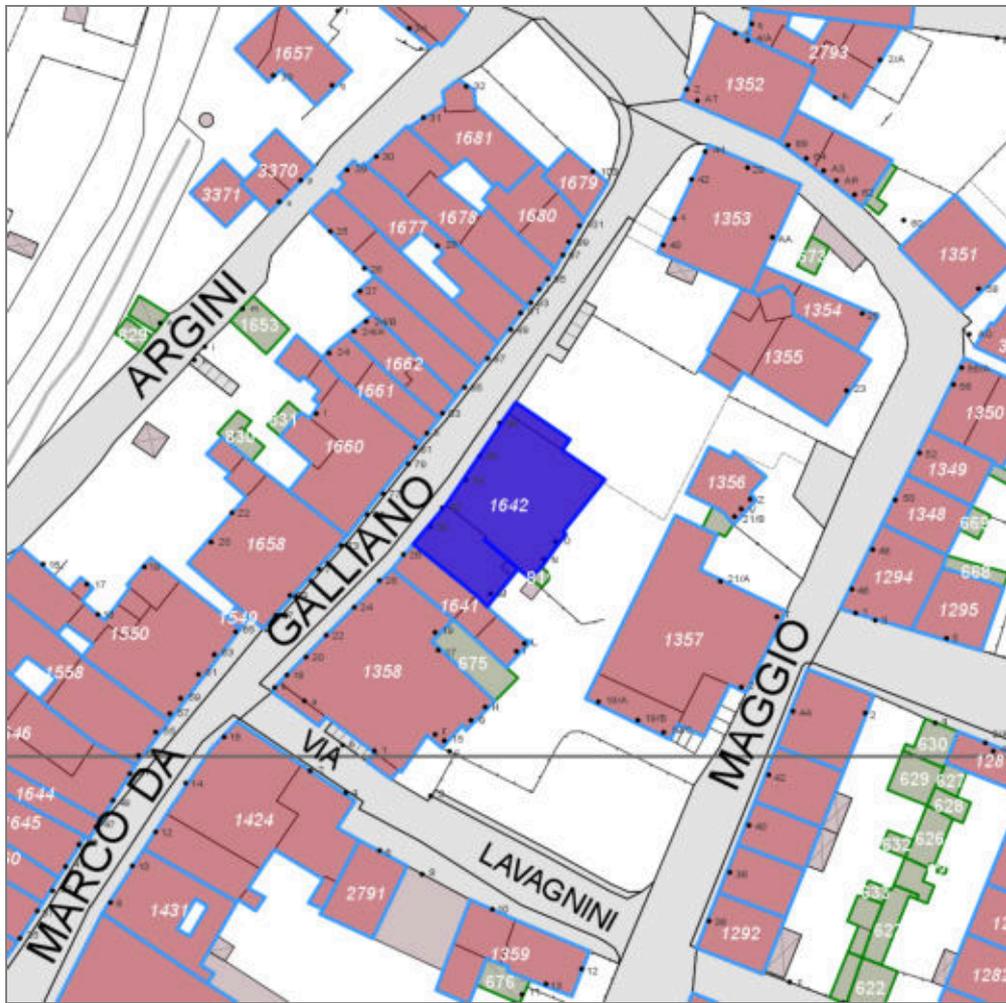
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1642

Unità volumetriche dell'Edificio 1642

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6867	70	109	234.91			presente al 1822/48
6995	70	109	15.18			presente al 1822/48
8812	70	548	2.4			
8813	70	109	82.53			presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico 30-32-34-36-38

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** commerciale; residenziale
- **Numero alloggi:** 6
- **Commerciale specifiche attività:** non in uso

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
allineamento delle aperture
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti; corpi aperti in oggetto, balconi

Classificazione: 3

Prescrizioni: Edifici presenti al catasto leopoldino. L'epoca costruttiva, il contesto ambientale, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare e simmetrico, scansione e dimensione delle aperture, i portali in pietra sul fronte lungo strada, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano sui quali non é comunque consentita la modifica della quota di gronda.

Rilievi fotografici

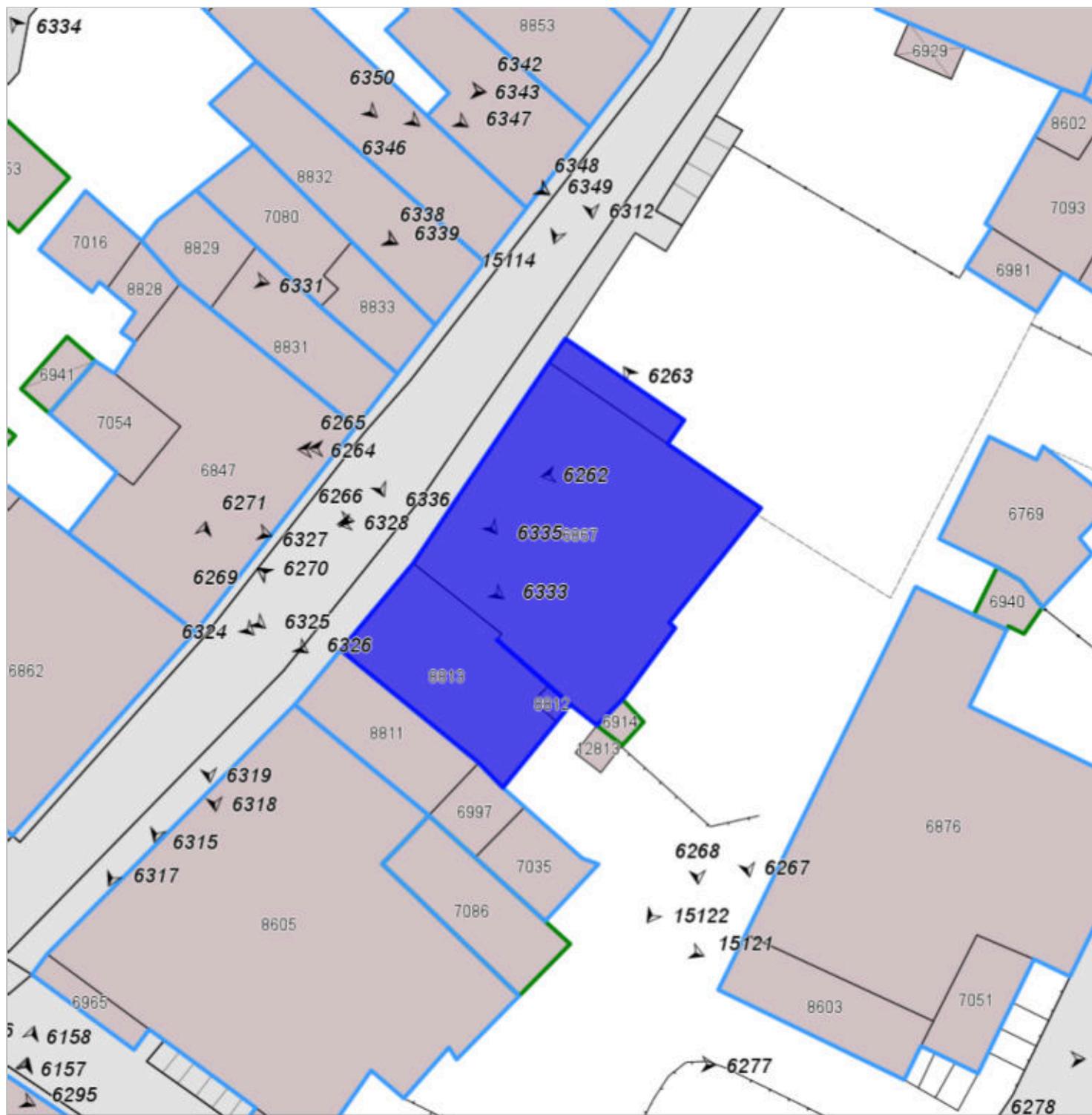


FOTO n° 6262 (edificio 1642) del 27/11/2017



FOTO n° 6263 (edificio 1642) del 27/11/2017



FOTO n° 6264 (edificio 1642) del 27/11/2017



FOTO n° 6265 (edificio 1642) del 27/11/2017



FOTO n° 6266 (edificio 1642) del 27/11/2017



FOTO n° 6267 (edificio 1642) del 27/11/2017



FOTO n° 15121 (edificio 1642) del 30/11/2018



FOTO n° 15122 (edificio 1642) del 30/11/2018



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1043

Edifici associati alla Scheda: ID 1549 ID 1658

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

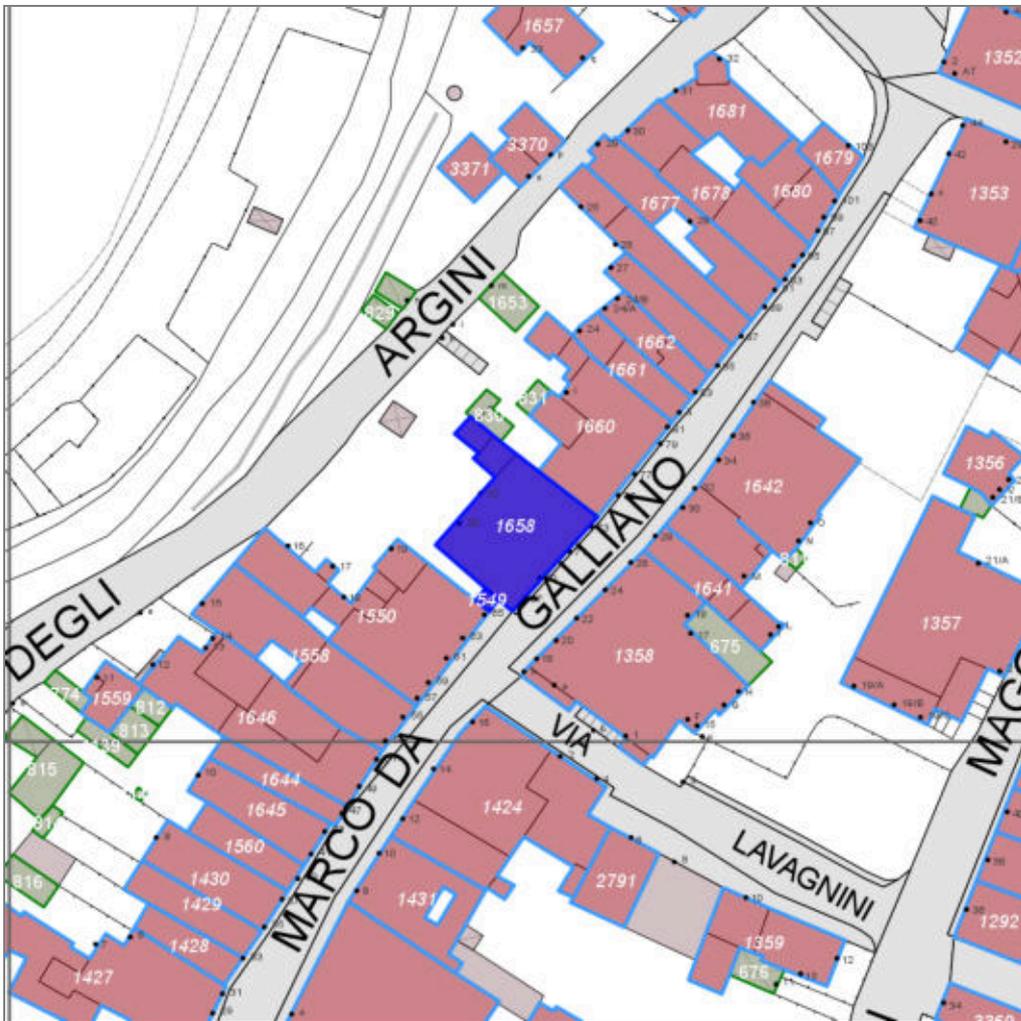
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1549

Unità volumetriche dell'Edificio 1549

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7307	70	126	4.39	2		

Informazioni generali e note:

Geometria edificio errata-vedi catasto

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** commerciale; residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto

insediativo, la tipologia edilizia rappresentano elementi di valore per l'edificio.

Informazioni sull'Edificio 1658

Unità volumetriche dell'Edificio 1658

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6862	70	129	215.05	3		presente al 1822/48
6983	70	129	14.88	1		presente al 1936/39
8826	70	129	11.93	1		

Informazioni generali e

note: corso marco da galliano civico

67-69-71-73

via degli argini civico 20-22

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale riquadrature e o cornici in pietra scansioni e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; corpi chiusi in adiacenza

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata con il portone in pietra e le cornici in pietra delle finestre, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui con altri conformi e il contestuale riordino del fronte e della pertinenza prospettanti sulla via pubblica

Rilievi fotografici

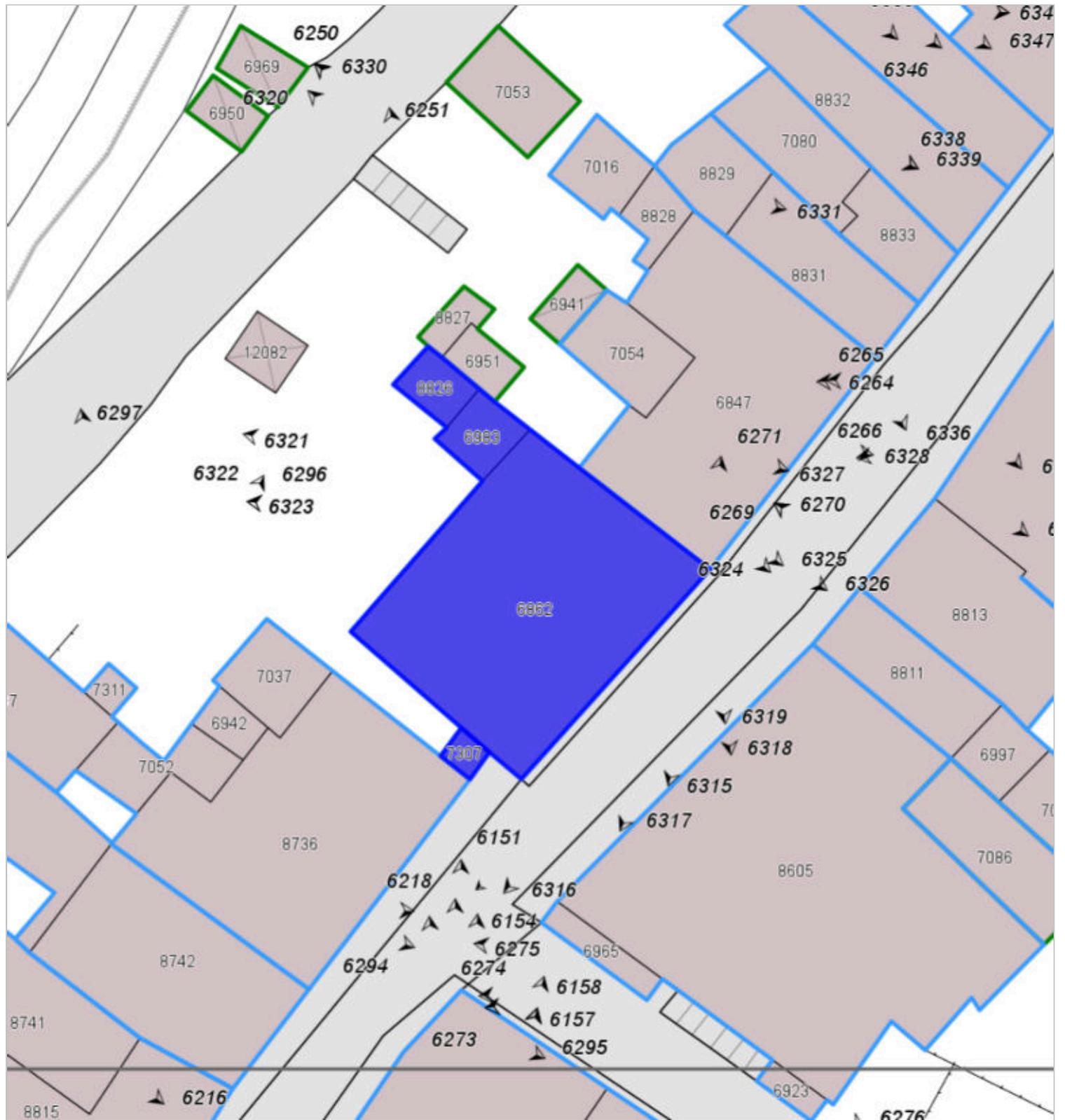


FOTO n° 6316 (edificio 1549) del 27/11/2017



FOTO n° 6323 (edificio 1549) del 27/11/2017



FOTO n° 6315 (edificio 1658) del 27/11/2017



FOTO n° 6317 (edificio 1658) del 27/11/2017



FOTO n° 6318 (edificio 1658) del 27/11/2017



FOTO n° 6319 (edificio 1658) del 27/11/2017



FOTO n° 6320 (edificio 1658) del 27/11/2017



FOTO n° 6321 (edificio 1658) del 27/11/2017



FOTO n° 6322 (edificio 1658) del 27/11/2017



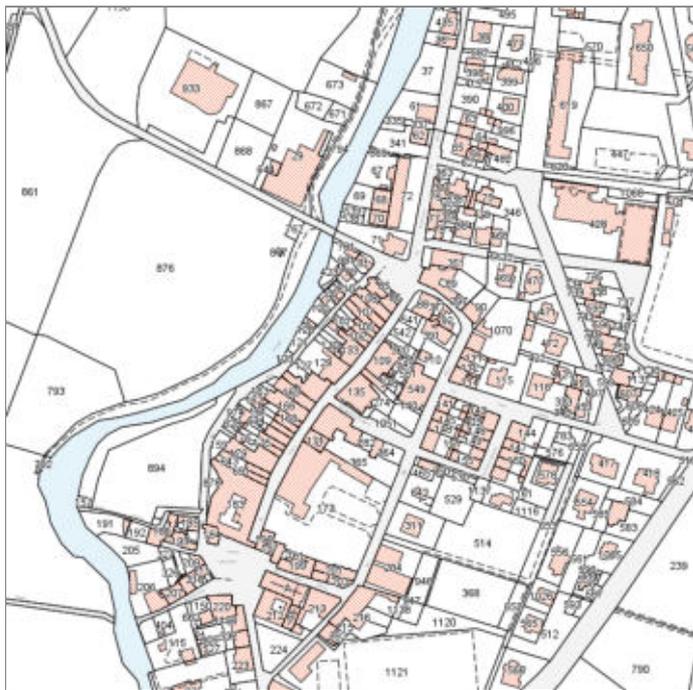
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1044

Edifici associati alla Scheda: ID 1660

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

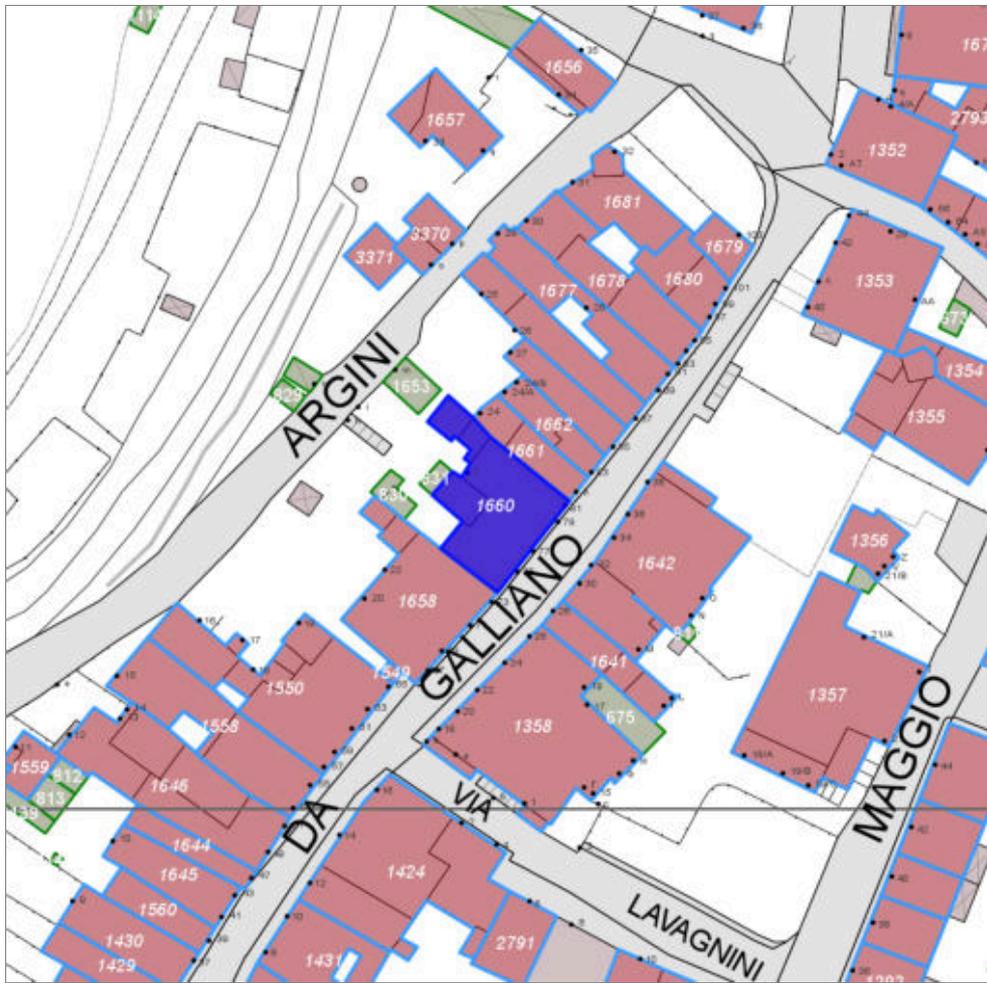
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1660

Unità volumetriche dell'Edificio 1660

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6847	70	133	173.48	3		presente al 1822/48
7016	70	133	19.78	2		
7054	70	133	29.26	2		presente al 1936/39
8828	70	133	12.57	2		

Informazioni generali e note: corso marco da galliano civico 75-77- 79-81

via degli argini civico 1

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale riquadrature e o cornici in pietra scansioni e dimensione delle aperture simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata con l'allineamento delle finestre e le cornici in pietra alle aperture, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non é comunque consentita la modifica della quota di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui e superfettazioni.

Rilievi fotografici

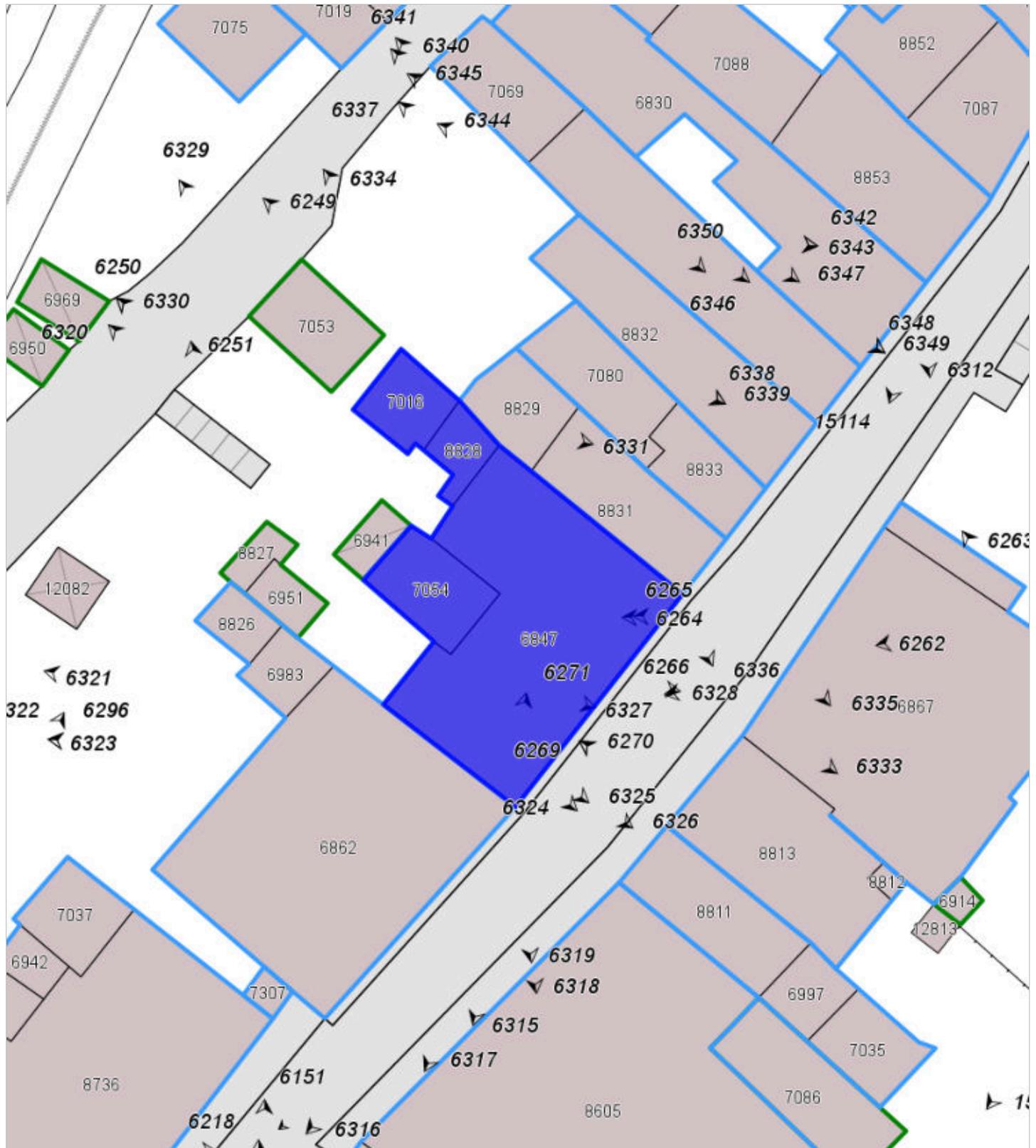


FOTO n° 6324 (edificio 1660) del 27/11/2017



FOTO n° 6325 (edificio 1660) del 27/11/2017



FOTO n° 6326 (edificio 1660) del 27/11/2017



FOTO n° 6327 (edificio 1660) del 27/11/2017



FOTO n° 6328 (edificio 1660) del 27/11/2017



FOTO n° 6329 (edificio 1660) del 27/11/2017



FOTO n° 6330 (edificio 1660) del 27/11/2017



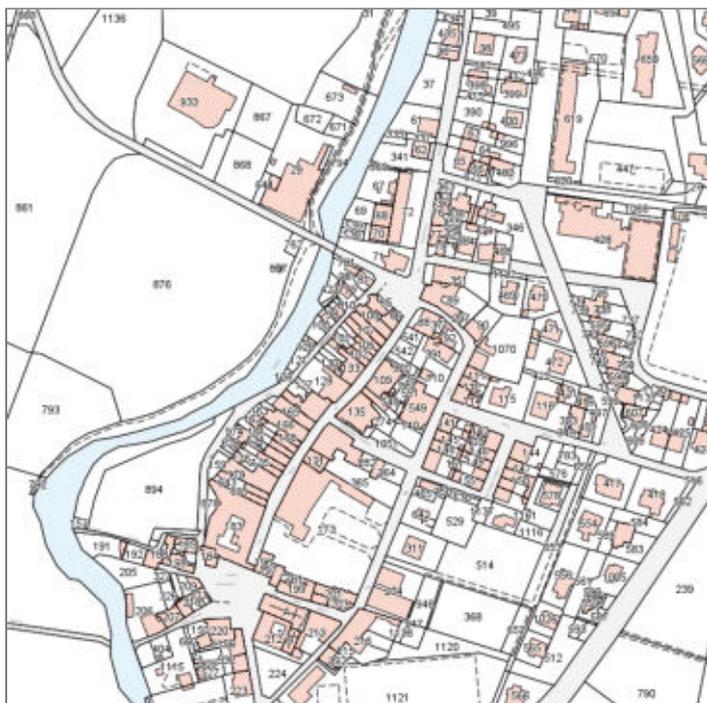
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1045

Edifici associati alla Scheda: ID 1661

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1661

Unità volumetriche dell'Edificio 1661

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8829	70	102	25.81	2		presente al 1822/48
8831	70	102	49.03	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 83**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
scansione e dimensione delle aperture
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre; cornici
marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie,
condizionatori, parabole e, o antenne,
pannelli fotovoltaici o solari...); altri
materiali , tecnologie non coerenti;
nuovi corpi scala non coerenti; corpi
aperti in aggetto , balconi

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti corso M. da Galliano, sui quali non é comunque consentita la modifica della quota di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui e superfetazioni.

Rilievi fotografici



FOTO n° 6331 (edificio 1661) del 27/11/2017



FOTO n° 6333 (edificio 1661) del 27/11/2017



FOTO n° 6334 (edificio 1661) del 27/11/2017



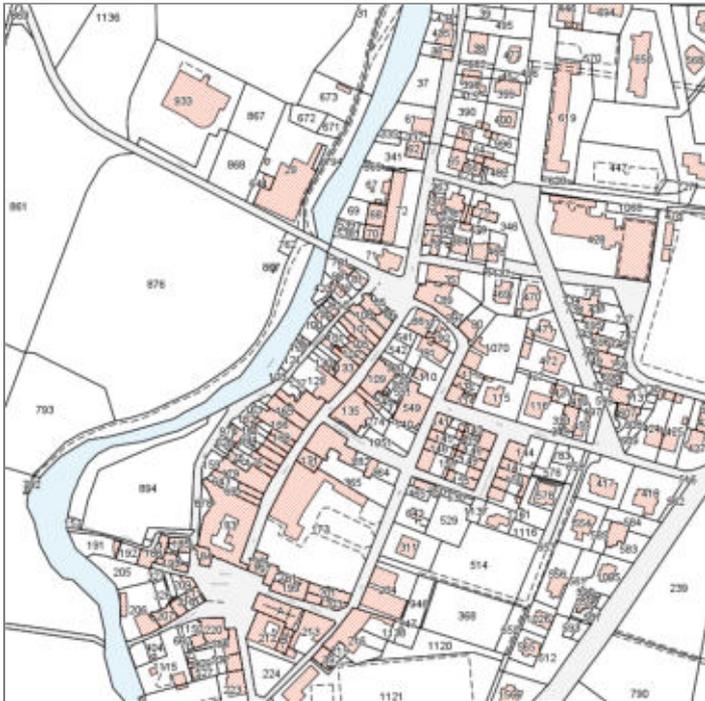
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1046

Edifici associati alla Scheda: ID 1662

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Giardino e aree pavimentate

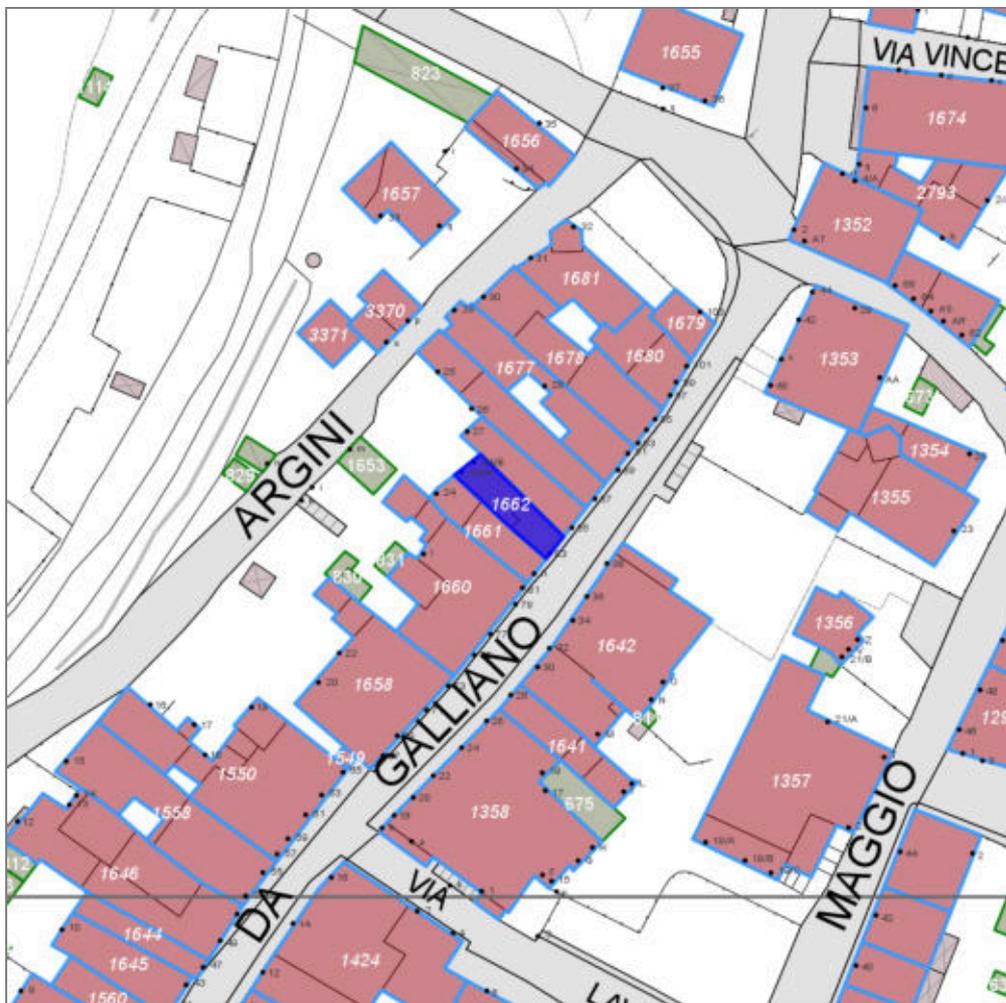
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1662

Unità volumetriche dell'Edificio 1662

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7080	70	103	39.17	4		presente al 1822/48
8833	70	103	26.55	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: corso**marco da galliano civico 85****via degli argini 24a-24b****Tipologia: casa a schiera (antica)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove aperture non coerenti; sopraelevazioni
Alterazioni/elementi da segnalare: sul retro

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata fronte strada, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non è comunque consentita la modifica della quota di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui e superfetazioni.

Rilievi fotografici

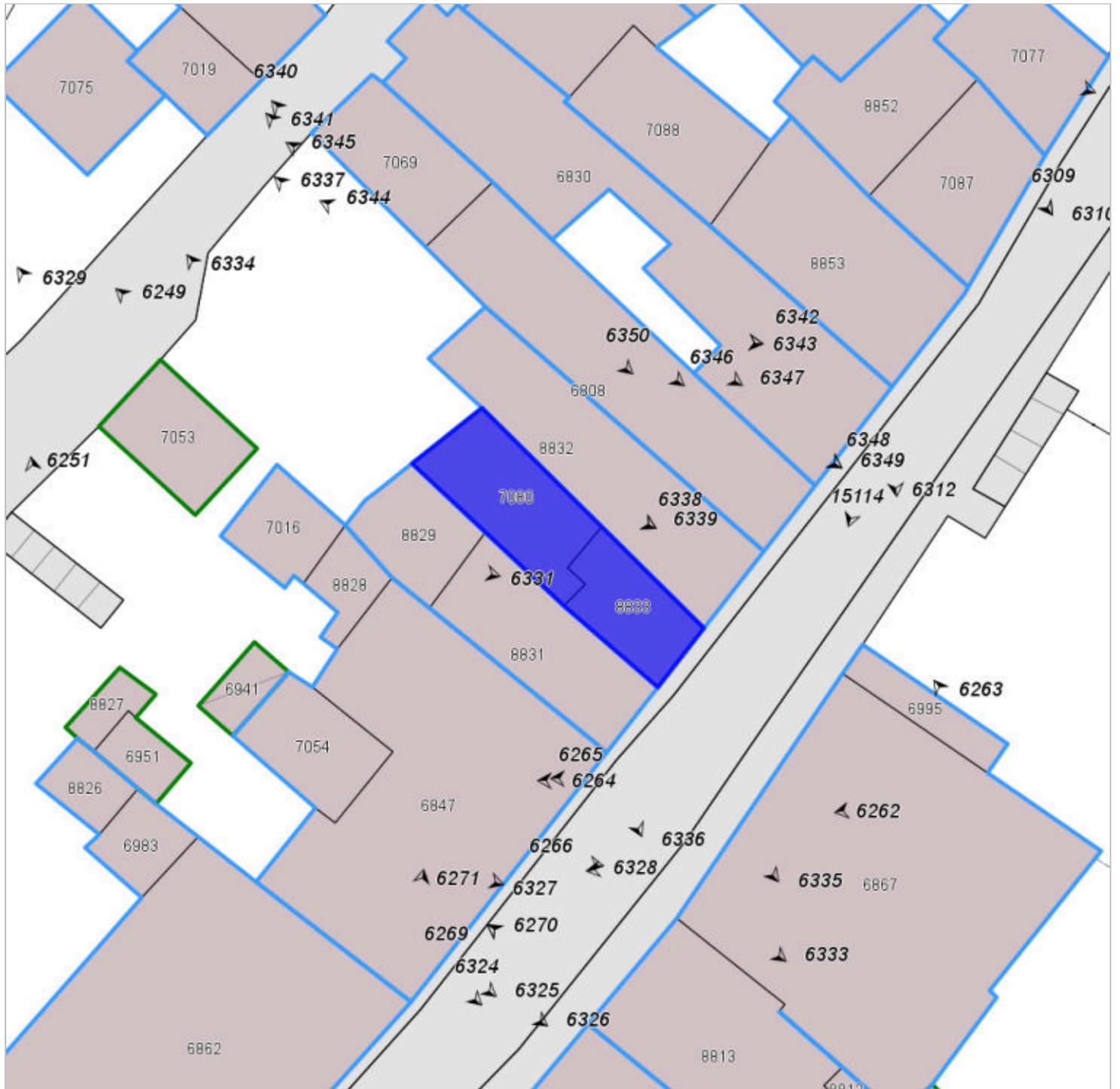


FOTO n° 6335 (edificio 1662) del 27/11/2017



FOTO n° 6336 (edificio 1662) del 27/11/2017



FOTO n° 6337 (edificio 1662) del 27/11/2017



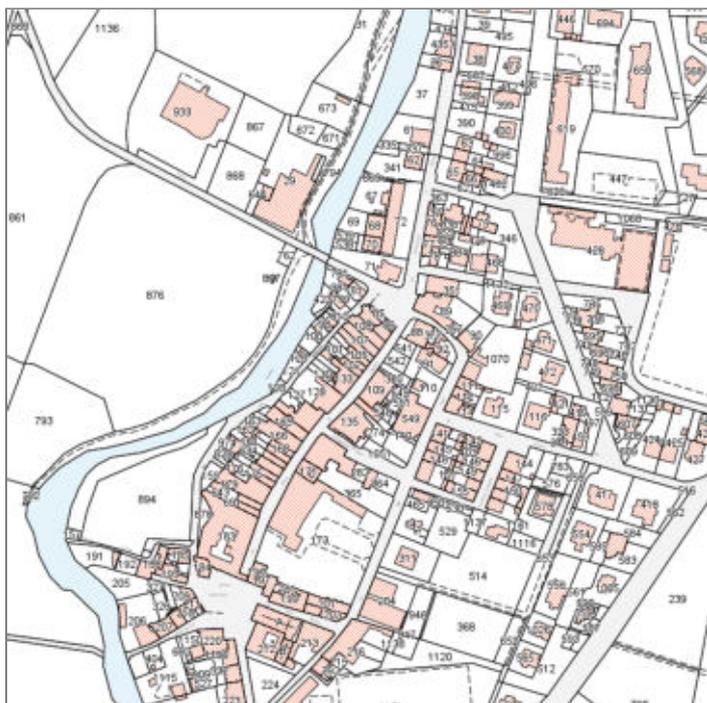
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1047

Edifici associati alla Scheda: ID 1675

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Aree pavimentate

Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1675

Unità volumetriche dell'Edificio 1675

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8832	70	105	79.31	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 87**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **buone**

Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
riquadrature e o cornici in pietra
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove aperture non coerenti; sopraelevazioni
Alterazioni/elementi da segnalare: sul retro

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata fronte strada con le riquadrature a porte e finestre, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non é comunque consentita alcuna modifica della quota di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui.

Rilievi fotografici



FOTO n° 6338 (edificio 1675) del 27/11/2017



FOTO n° 6339 (edificio 1675) del 27/11/2017



FOTO n° 6340 (edificio 1675) del 27/11/2017



FOTO n° 6341 (edificio 1675) del 27/11/2017



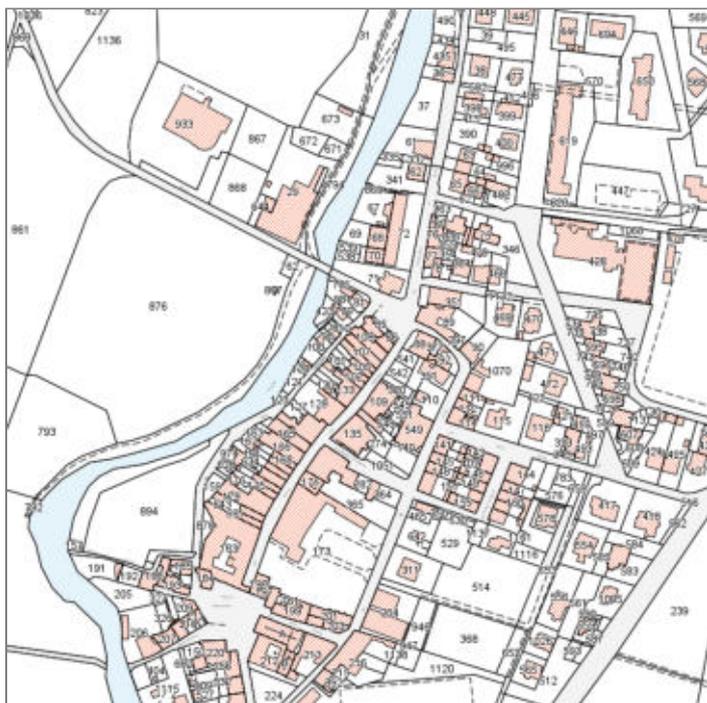
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1048

Edifici associati alla Scheda: ID 1676

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinza recintata
Aree pavimentate

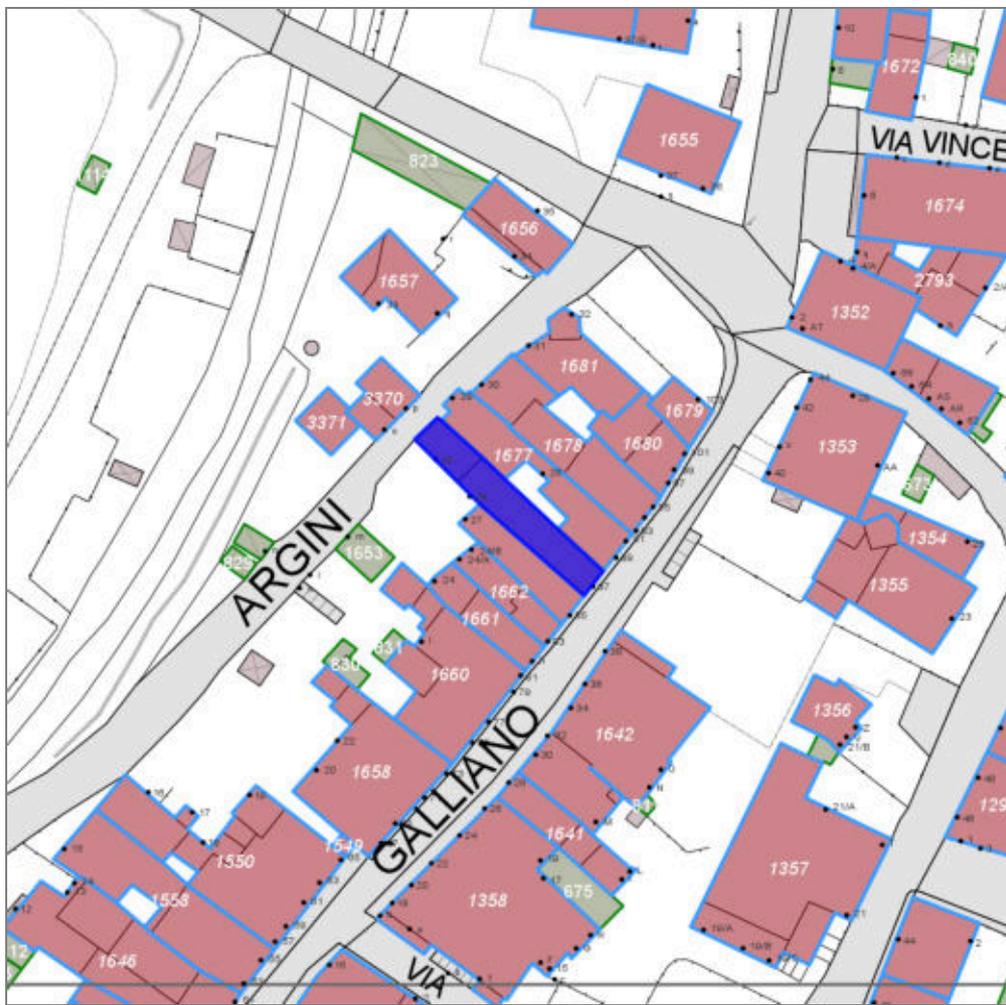
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1676

Unità volumetriche dell'Edificio 1676

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6808	70	106	98.31	3		presente al 1822/48
7069	70	106	35.28	3		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: corso**marco da galliano civico 89****via gegli argini 25****Tipologia: casa a schiera (antica)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Uso prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
riquadrate e o cornici in pietra
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre; cornici
marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; nuove aperture non coerenti
Alterazioni/elementi da segnalare: sul retro

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata con le finestre simmetriche e il portone in pietra, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non é comunque consentita la modifica della quota di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui e superfetazioni.

Rilievi fotografici



FOTO n° 6342 (edificio 1676) del 27/11/2017



FOTO n° 6343 (edificio 1676) del 27/11/2017



FOTO n° 6344 (edificio 1676) del 27/11/2017



FOTO n° 6345 (edificio 1676) del 27/11/2017



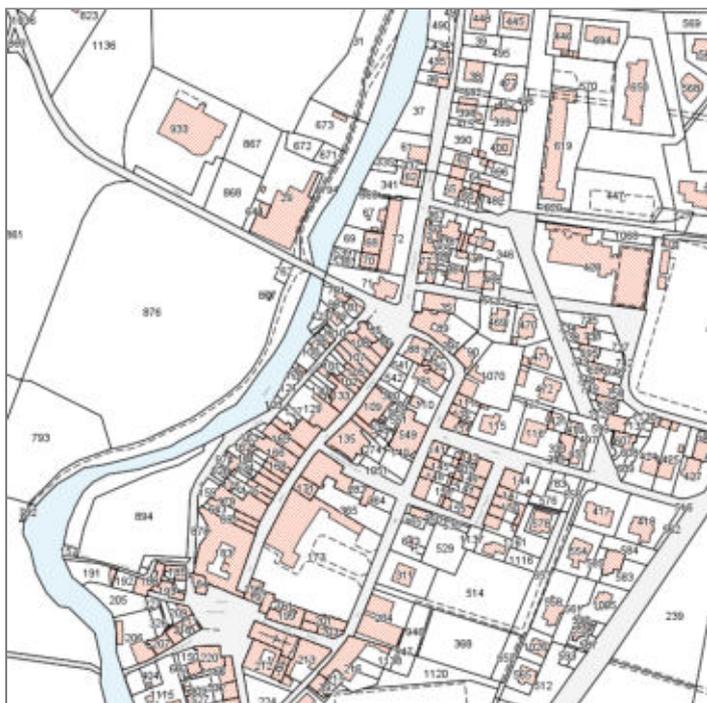
Report Scheda Edifici *sintetica* N°1049

Edifici associati alla Scheda: ID 1677

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Senza pertinenza

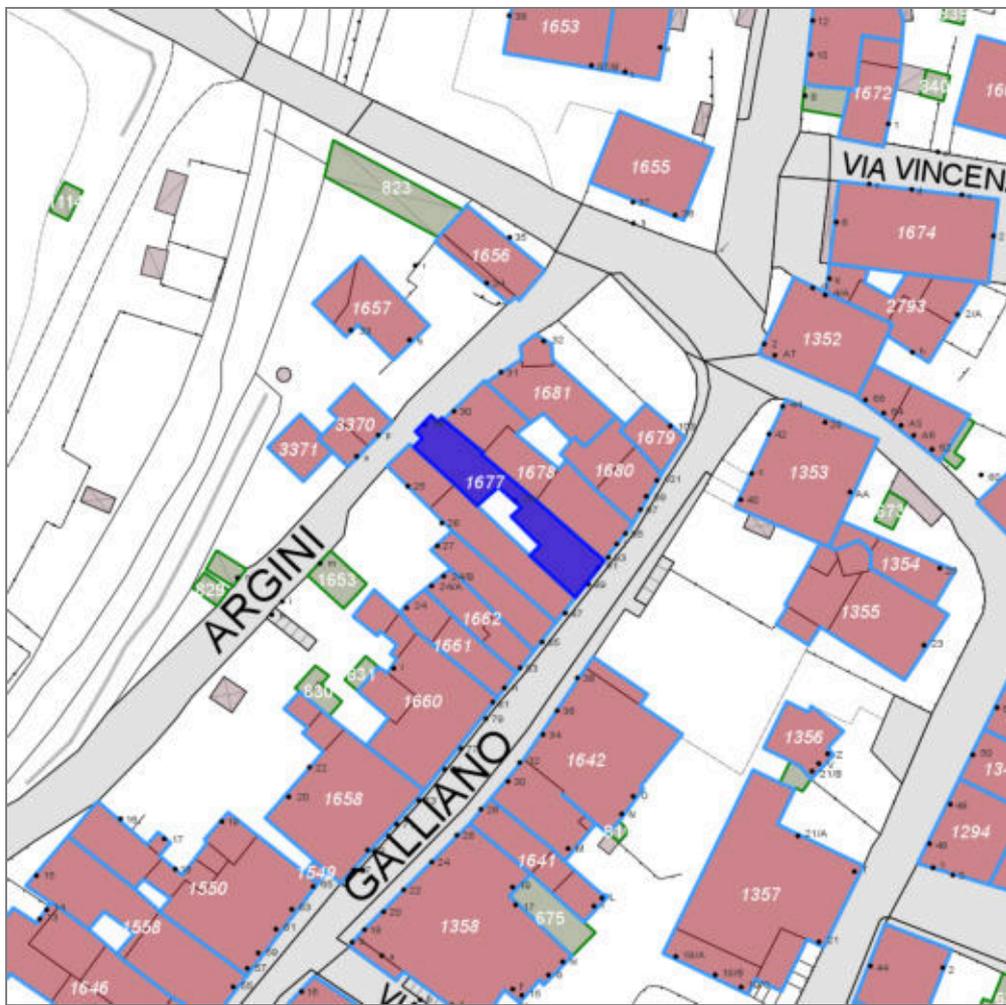
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1677

Unità volumetriche dell'Edificio 1677

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6830	70	107	143.93	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: corso**marco da galliano civico 93****via degli argini civico 29****Tipologia: casa a schiera (antica)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1
- **Commerciale specifiche attività:** non in uso

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
allineamento delle aperture
iscrizione muraria
scansione e dimensione delle aperture
simmetria delle aperture sul fronte
strada
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 2

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata con le finestre simmetriche e il portone in pietra, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti prospicienti Corso M. da Galliano, sui quali non é comunque consentita la modifica della quota di gronda. Interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno prevedere la contestuale eliminazione e/o sostituzione degli elementi incongrui e superfetazioni.

Rilievi fotografici



FOTO n° 6346 (edificio 1677) del 27/11/2017



FOTO n° 6347 (edificio 1677) del 27/11/2017



FOTO n° 6348 (edificio 1677) del 27/11/2017



FOTO n° 6349 (edificio 1677) del 27/11/2017



FOTO n° 6350 (edificio 1677) del 27/11/2017



FOTO n° 6351 (edificio 1677) del 27/11/2017



FOTO n° 6352 (edificio 1677) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1050

Edifici associati alla Scheda: ID 1678

Informazioni sulla Scheda

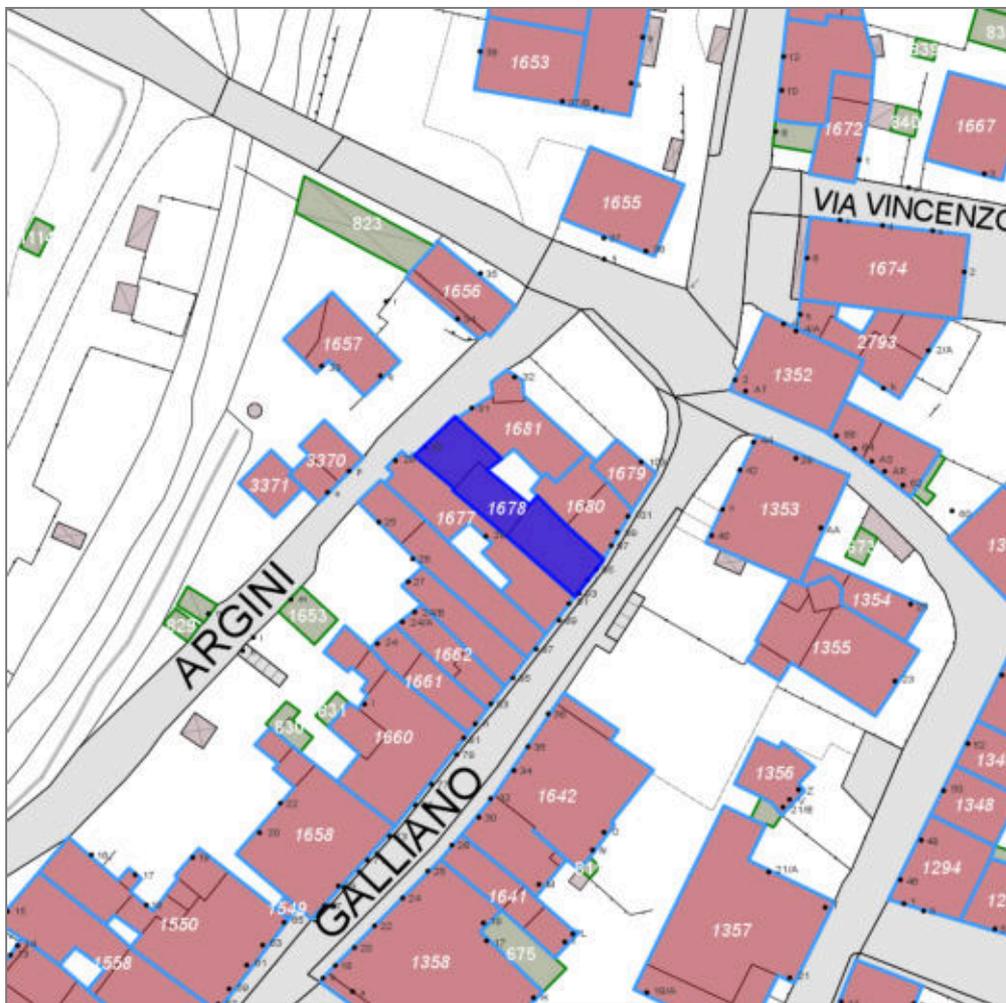
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinenza recintata
Aree pavimentate
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1678

Unità volumetriche dell'Edificio 1678

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7088	70	108	46.41	2		presente al 1822/48
7096	70	108	52.05	2		presente al 1936/39
8853	70	108	77.22	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: corso marco da galliano civico 97
via degli argini 30

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1
- **Commerciale specifiche attività:** non in uso

Valutazioni

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare: edera sul retro
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto insediativo, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

FOTO n° 6312 (edificio 1678) del 27/11/2017



FOTO n° 6313 (edificio 1678) del 27/11/2017



FOTO n° 6314 (edificio 1678) del 27/11/2017



FOTO n° 15114 (edificio 1678) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1051

Edifici associati alla Scheda: ID 1680

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada

Senza pertinenza

Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)

Informazioni generali e

note: **civico 99**

Tipologia: **casa a schiera (antica)**

Condizioni generali: **medie**

Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
archeggiature
riquadrature e o cornici in pietra
scansione e dimensione delle aperture
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare:
intonaco deteriorato
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

Classificazione: 2

Prescrizioni: l'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impaginato della facciata con le finestre simmetriche e il portone in pietra, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Corso M. da Galliano.

Rilievi fotografici

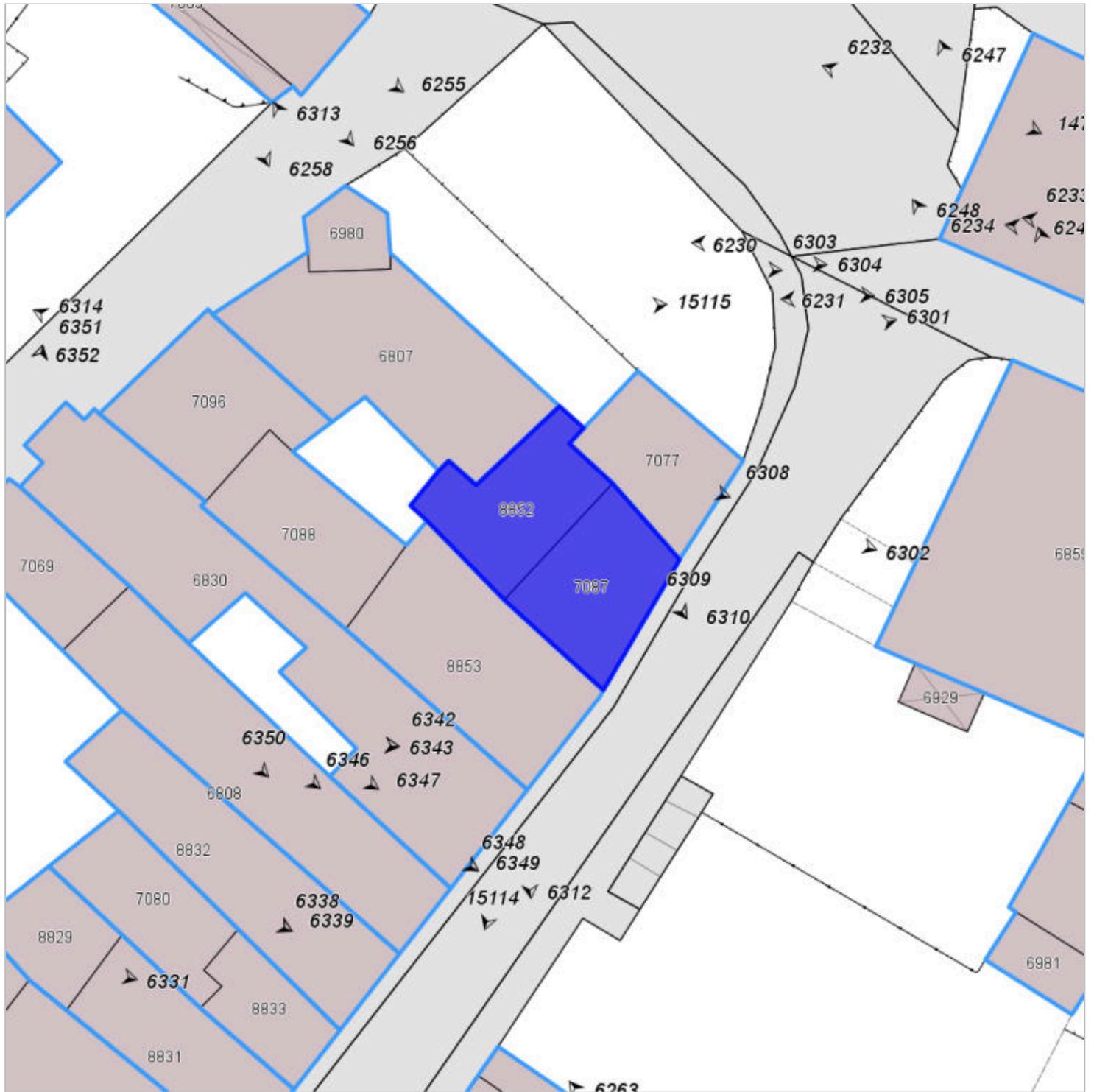


FOTO n° 6308 (edificio 1680) del 27/11/2017



FOTO n° 6309 (edificio 1680) del 27/11/2017



FOTO n° 6310 (edificio 1680) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1052

Edifici associati alla Scheda: ID 1679

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada

Senza pertinenza

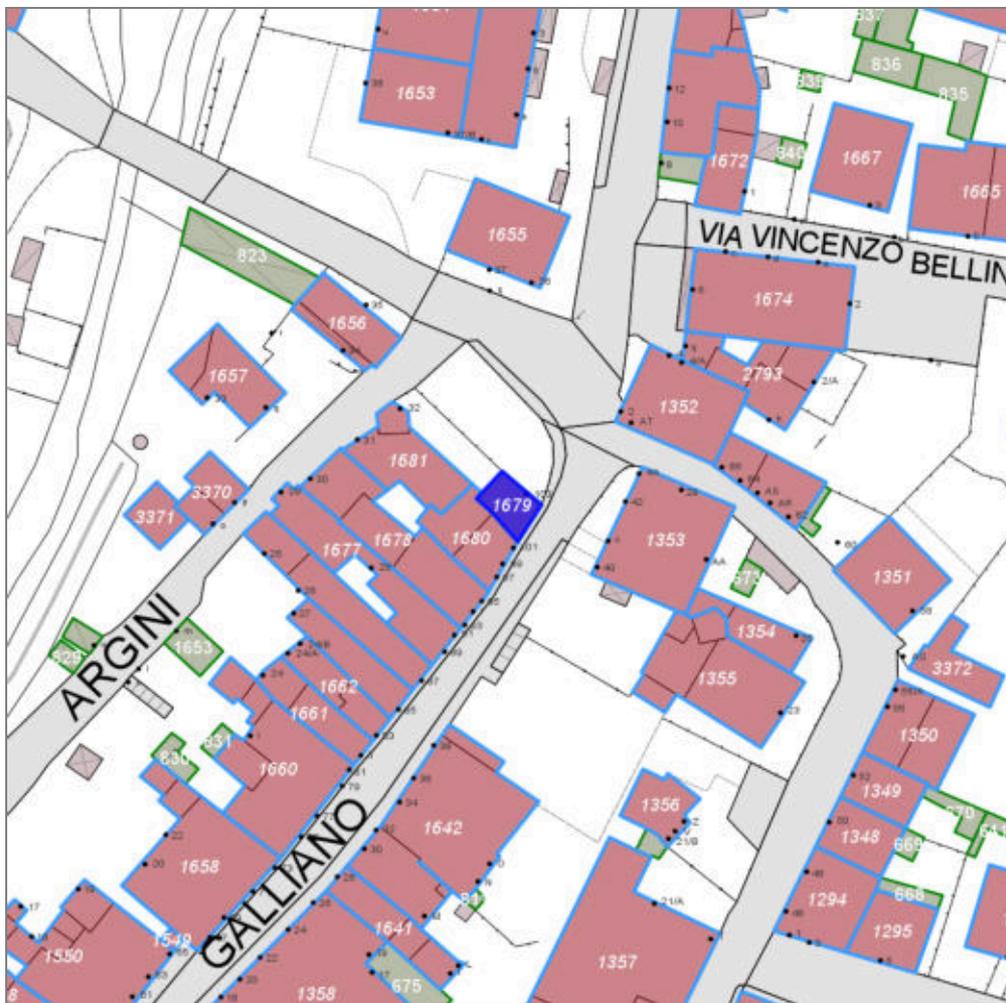
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1679

Unità volumetriche dell'Edificio 1679

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7077	70	86	38.74	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: **civico 83**

Tipologia: casa a schiera (antica)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti; corpi aperti in oggetto, balconi

Classificazione: 3

Prescrizioni: L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, l'impaginato della facciata, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti.

Rilievi fotografici

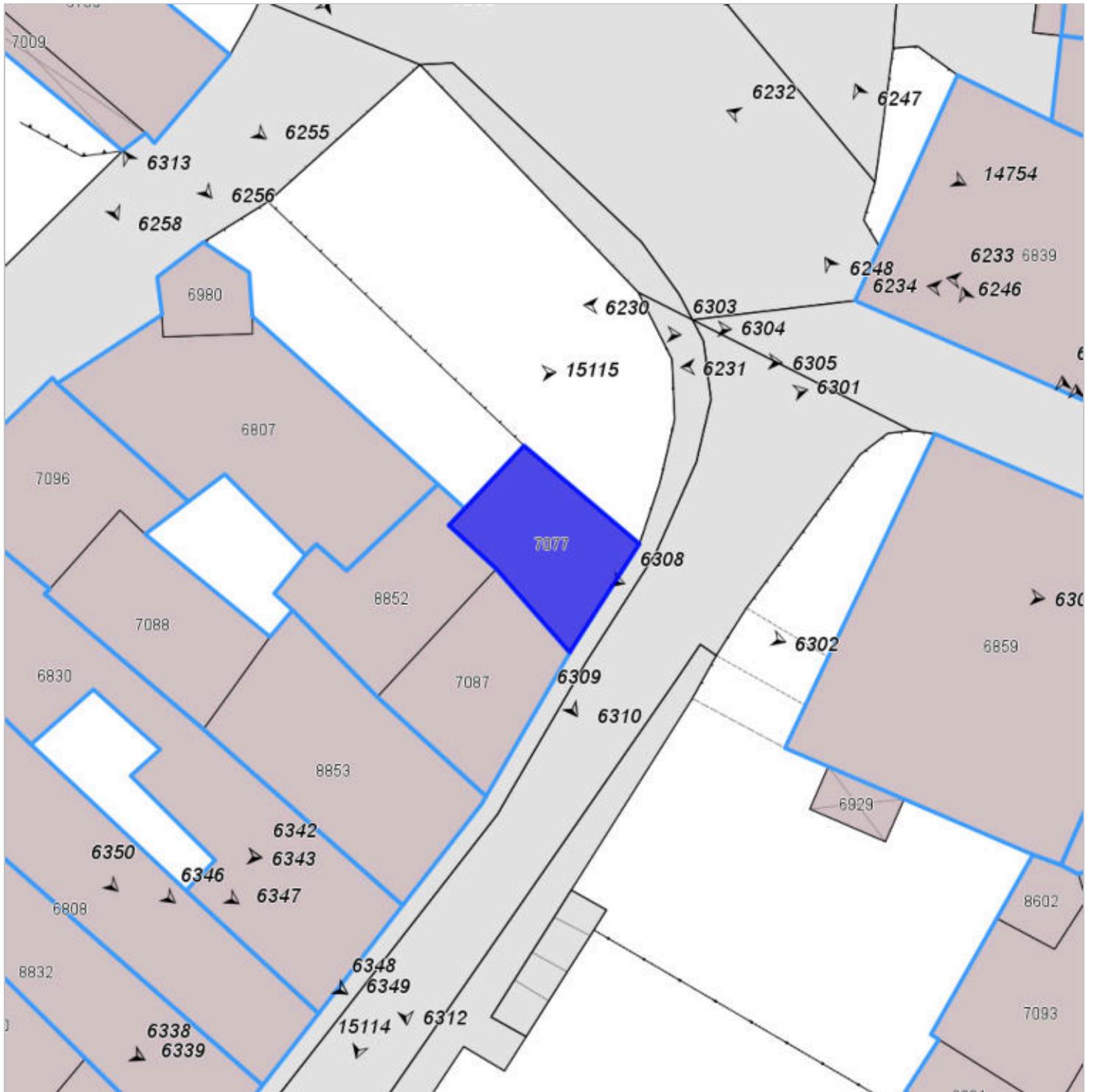


FOTO n° 6300 (edificio 1679) del 27/11/2017



FOTO n° 6301 (edificio 1679) del 27/11/2017



FOTO n° 6302 (edificio 1679) del 27/11/2017

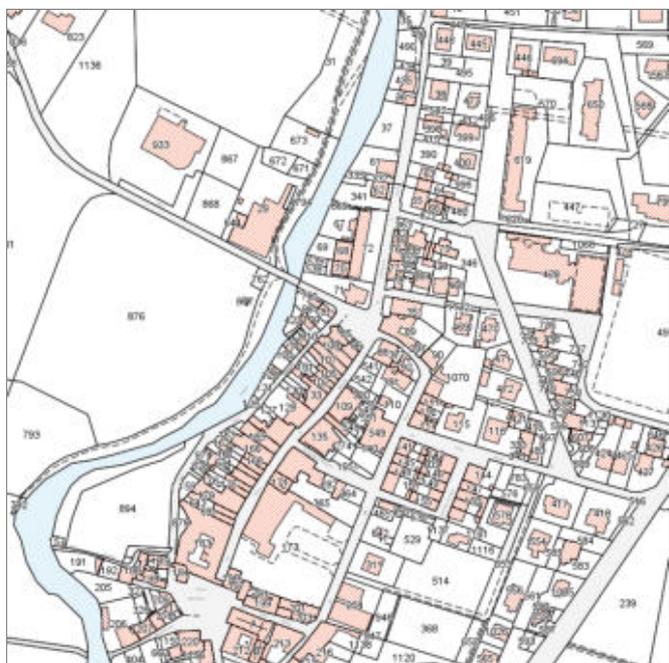


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1053

Edifici associati alla Scheda: ID 1681

Informazioni sulla Scheda

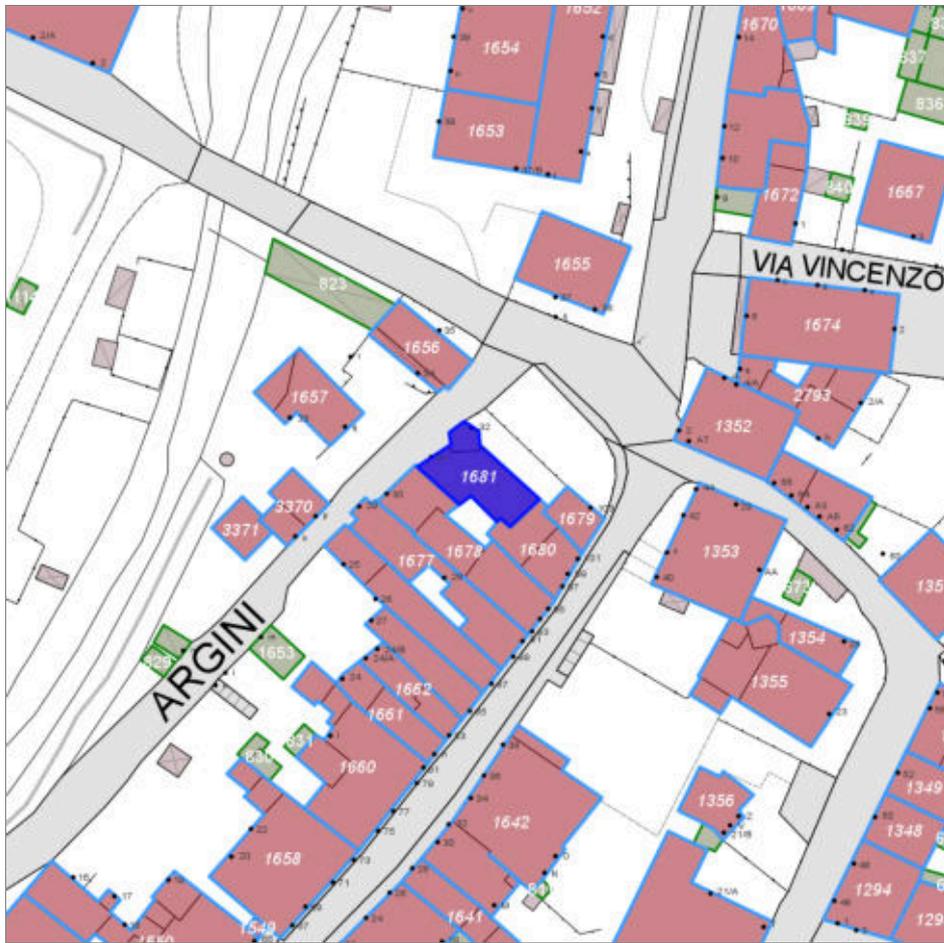
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada e dal retro
Pertinenza recintata
Aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1681

Unità volumetriche dell'Edificio 1681

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6807	70	84	96.67	2		presente al 1936/39
6980	70	84	14.34	2		presente al 1822/48

Informazioni generali e note: civico

31-32

Tipologia: non classificabile

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
allineamento delle aperture
scansione e dimensione delle aperture
torretta colombaia
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**
presente in parte la torre d'angolo delle antiche mura

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
intonaco
Alterazioni/elementi da segnalare:
intonaco deteriorato
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi

Classificazione: 2

Prescrizioni: l'epoca costruttiva, il contesto insediativo, l'impaginato della facciata, la torre delle antiche mura, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Sulla la torre sono consentiti interventi sino al restauro.

Rilievi fotografici

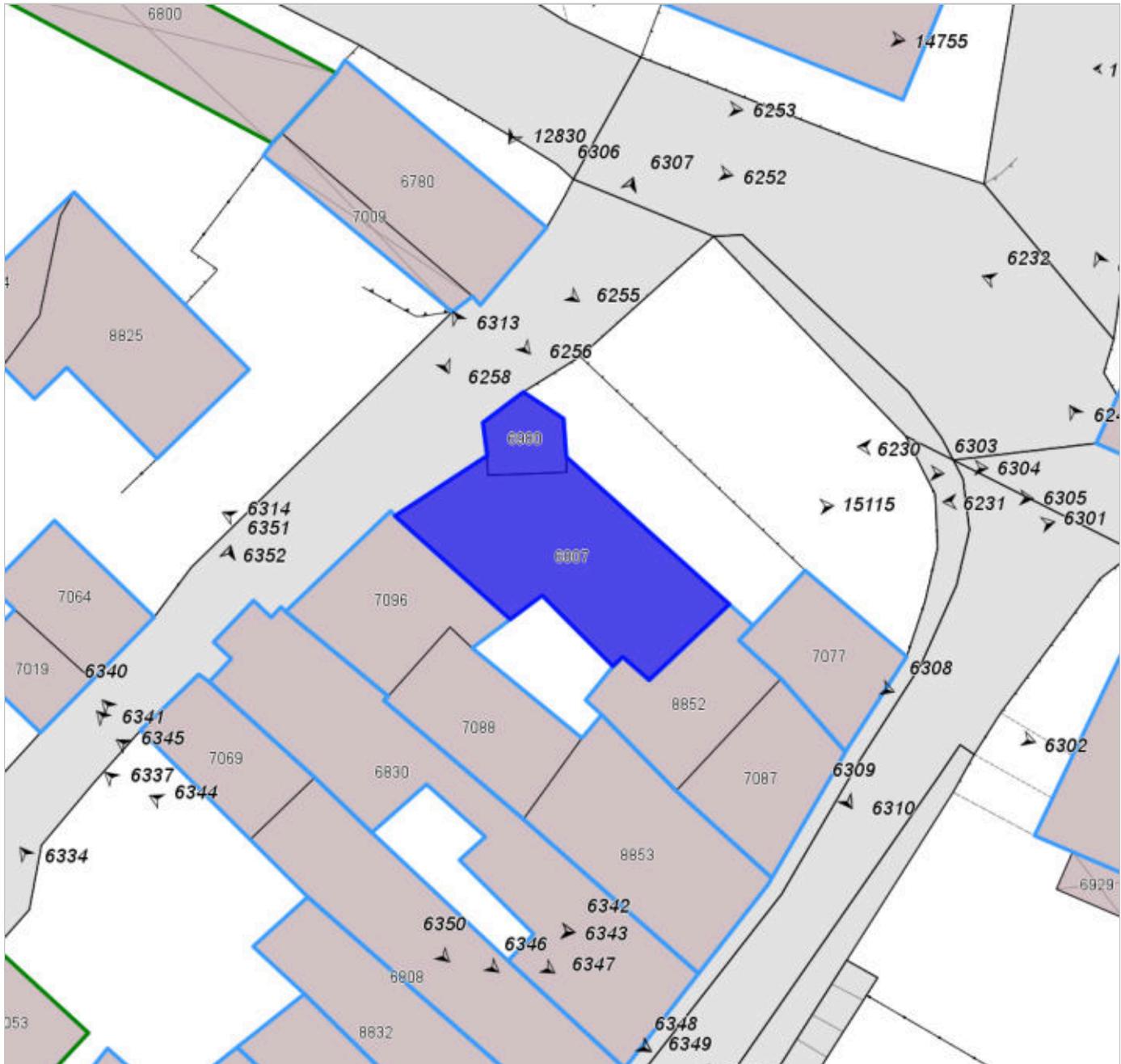


FOTO n° 6303 (edificio 1681) del 27/11/2017



FOTO n° 6304 (edificio 1681) del 27/11/2017



FOTO n° 6305 (edificio 1681) del 27/11/2017



FOTO n° 6306 (edificio 1681) del 27/11/2017



FOTO n° 6307 (edificio 1681) del 27/11/2017



FOTO n° 15115 (edificio 1681) del 27/11/2017

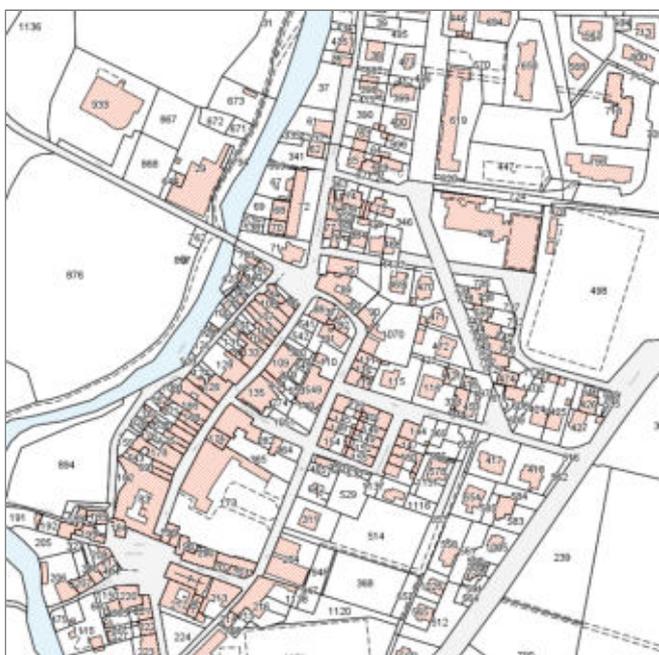


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1054

Edifici associati alla Scheda: ID 1354 ID 1355

Informazioni sulla Scheda

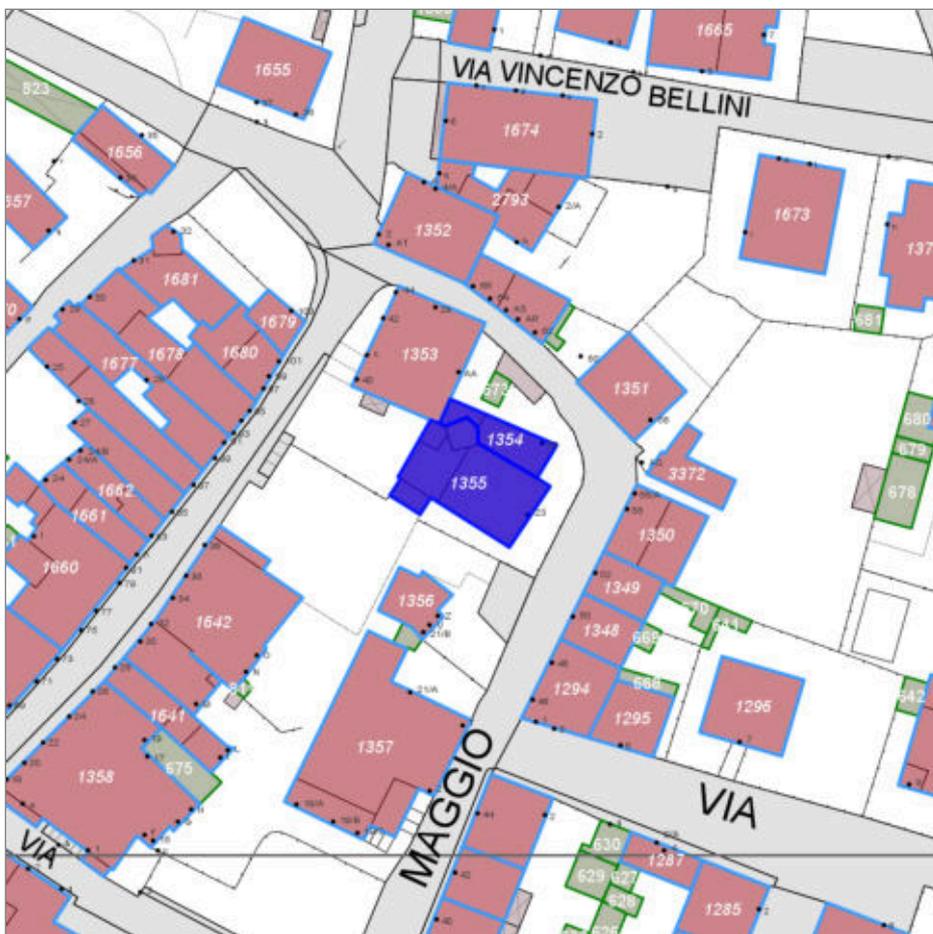
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1354

Unità volumetriche dell'Edificio 1354

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7095	70	92	51.2	2		presente al 1936/39
8601	70	92	13.63			presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico 25

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 4

Informazioni sull'Edificio 1355

Unità volumetriche dell'Edificio 1355

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6821	70	391	127.21	1	1	successivo al 1936/39
6981	70	391	14.41	1		successivo al 1936/39
6992	70	391	15.72			presente al 1822/48
7093	70	391	48.4	1		successivo al 1936/39
8602	70	391	10.19			presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico**23****Tipologia: casa villino monofamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 7**Prescrizioni: Si prevede il restauro per la torre globata nell'edificio.**

Rilievi fotografici

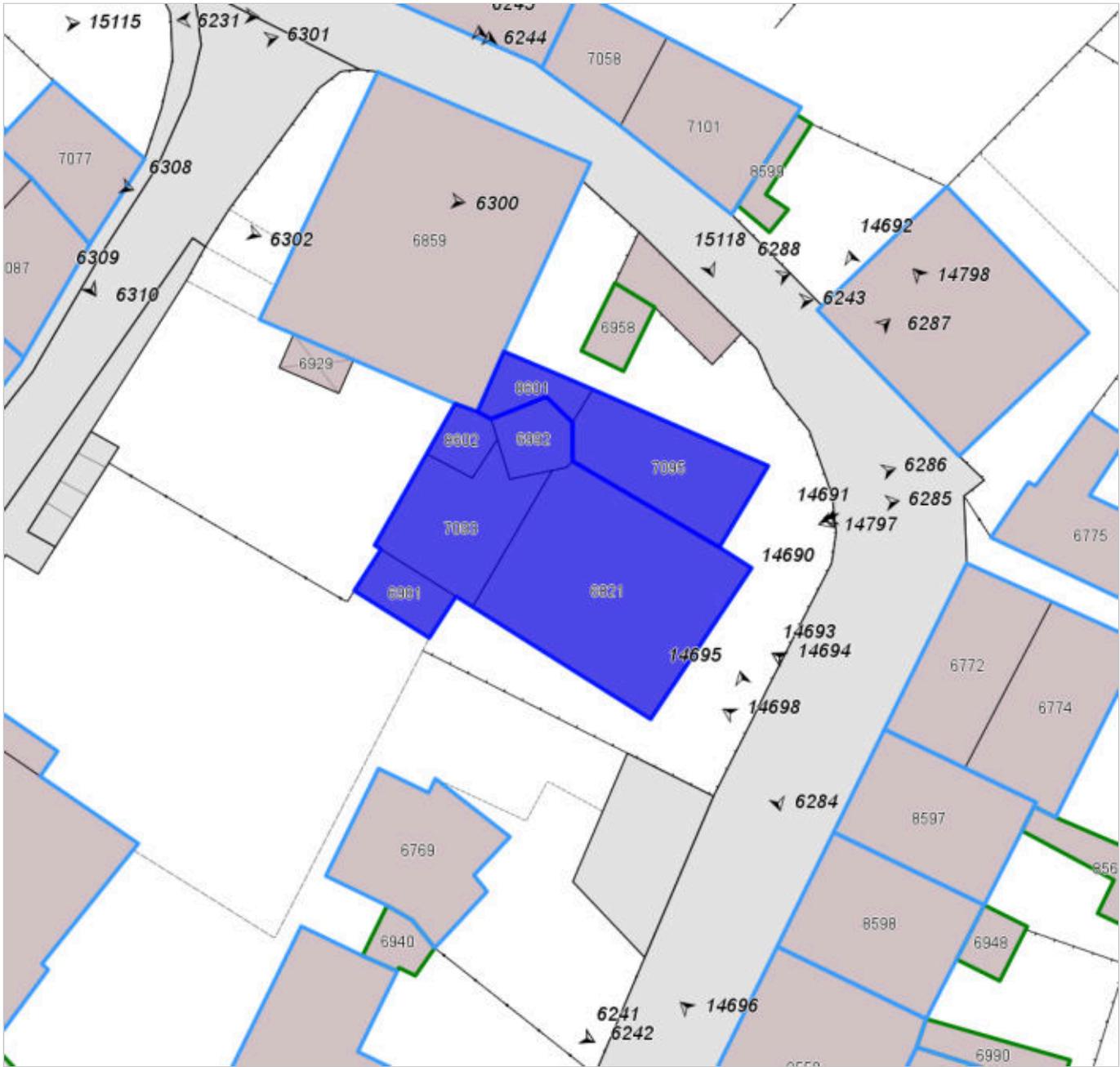


FOTO n° 6285 (edificio 1354) del 27/11/2017



FOTO n° 6286 (edificio 1354) del 27/11/2017



FOTO n° 6287 (edificio 1354) del 27/11/2017



FOTO n° 6284 (edificio 1355) del 27/11/2017



Report Scheda Edifici *sintetica* N°1055

Edifici associati alla Scheda: ID 1353

Informazioni sulla Scheda

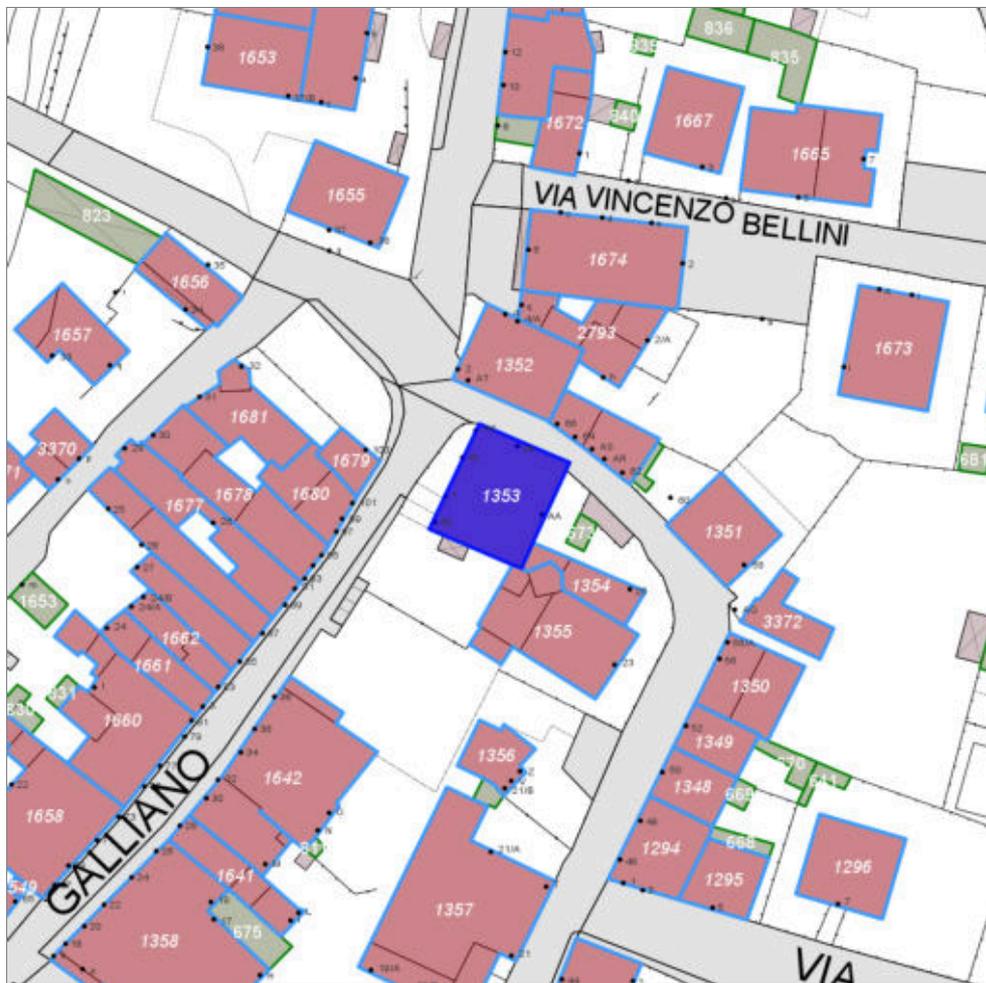
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CORSO MARCO DA GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate
Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfo-tipologica dei fronti lungo Corso Marco da Galliano



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1353

Unità volumetriche dell'Edificio 1353

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6859	70	88	210.85	3		presente al 1936/39

Informazioni generali e note: civico

40-42-44-29

Tipologia: palazzina villino plurifamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture scansioni e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettezioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto ambientale, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare sulle facciate front strada, il portale in pietra sulla facciata principale, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

FOTO n° 6243 (edificio 1353) del 27/11/2017



FOTO n° 6244 (edificio 1353) del 27/11/2017



FOTO n° 6245 (edificio 1353) del 27/11/2017



FOTO n° 6246 (edificio 1353) del 27/11/2017



FOTO n° 6247 (edificio 1353) del 27/11/2017



FOTO n° 6248 (edificio 1353) del 27/11/2017

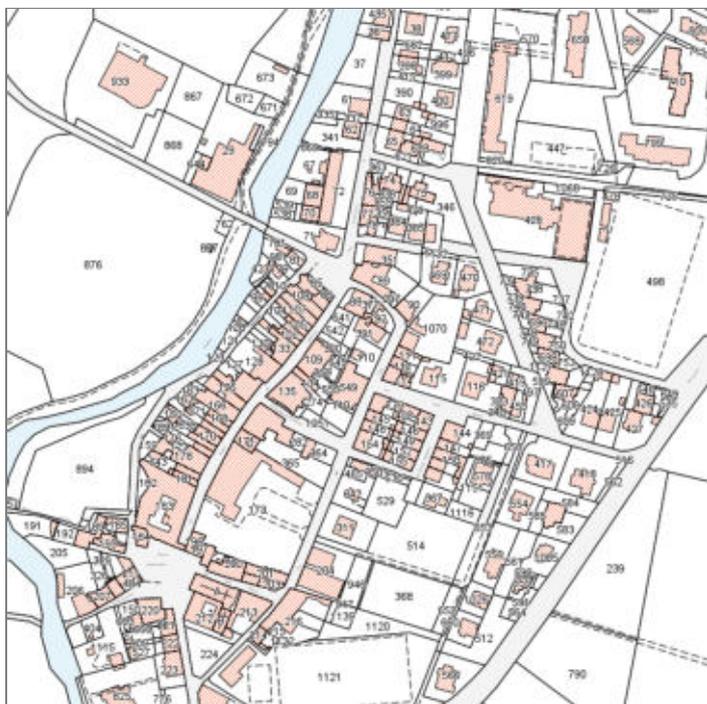


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1056

Edifici associati alla Scheda: ID 1356

Informazioni sulla Scheda

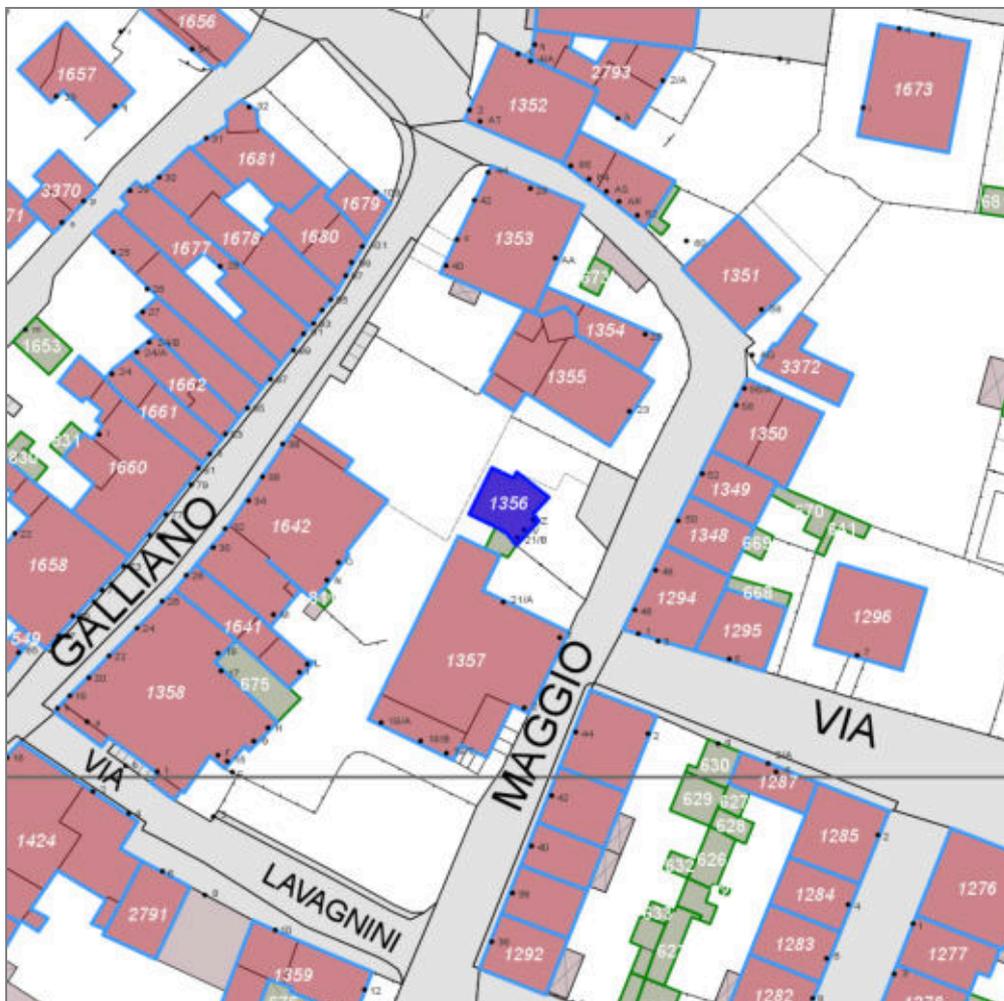
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1356

Unità volumetriche dell'Edificio 1356

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6769	70	110	58.96	2		successivo al 1936/39

Informazioni generali e

note: civico 21b

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Condizioni generali: buone

Usi

- **Uso prevalente:** di servizio
- **Usi standard:** servizio pubblico sanità sede di servizio socio assistenziale; residenziale
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 7

Rilievi fotografici

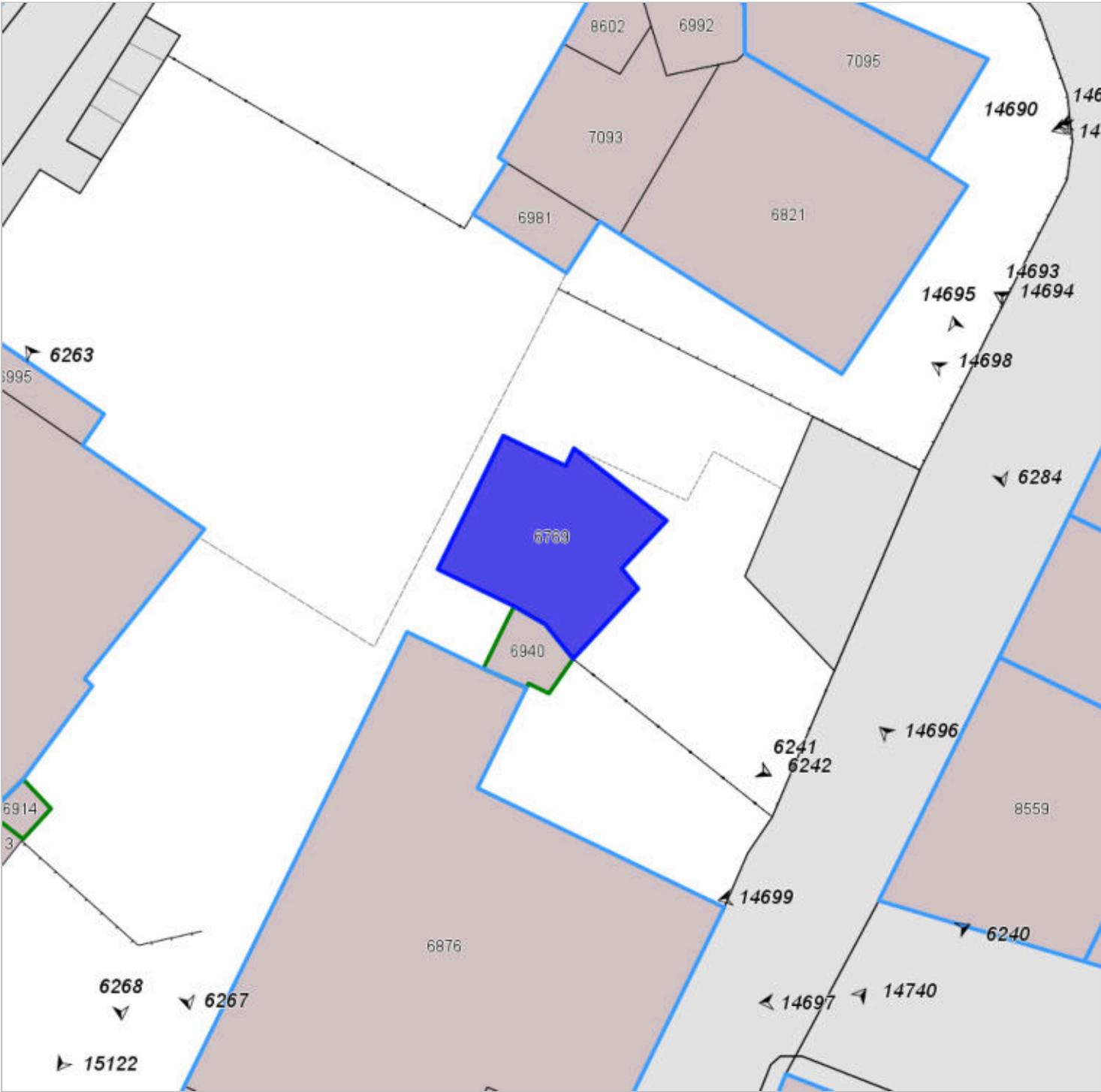


FOTO n° 6241 (edificio 1356) del 27/11/2017



FOTO n° 6242 (edificio 1356) del 27/11/2017



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1057

Edifici associati alla Scheda: ID 1656

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale
Pertinenza parzialmente recintata
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1656

Unità volumetriche dell'Edificio 1656

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6780	70	81	68.37	1 (a monte) 2 (a valle)		presente al 1936/39
7009	70	81	17.78			successivo al 1936/39

Informazioni generali e note: numero

34 35

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: medie

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi; corpi chiusi in aggetto

Classificazione: 4

Rilievi fotografici

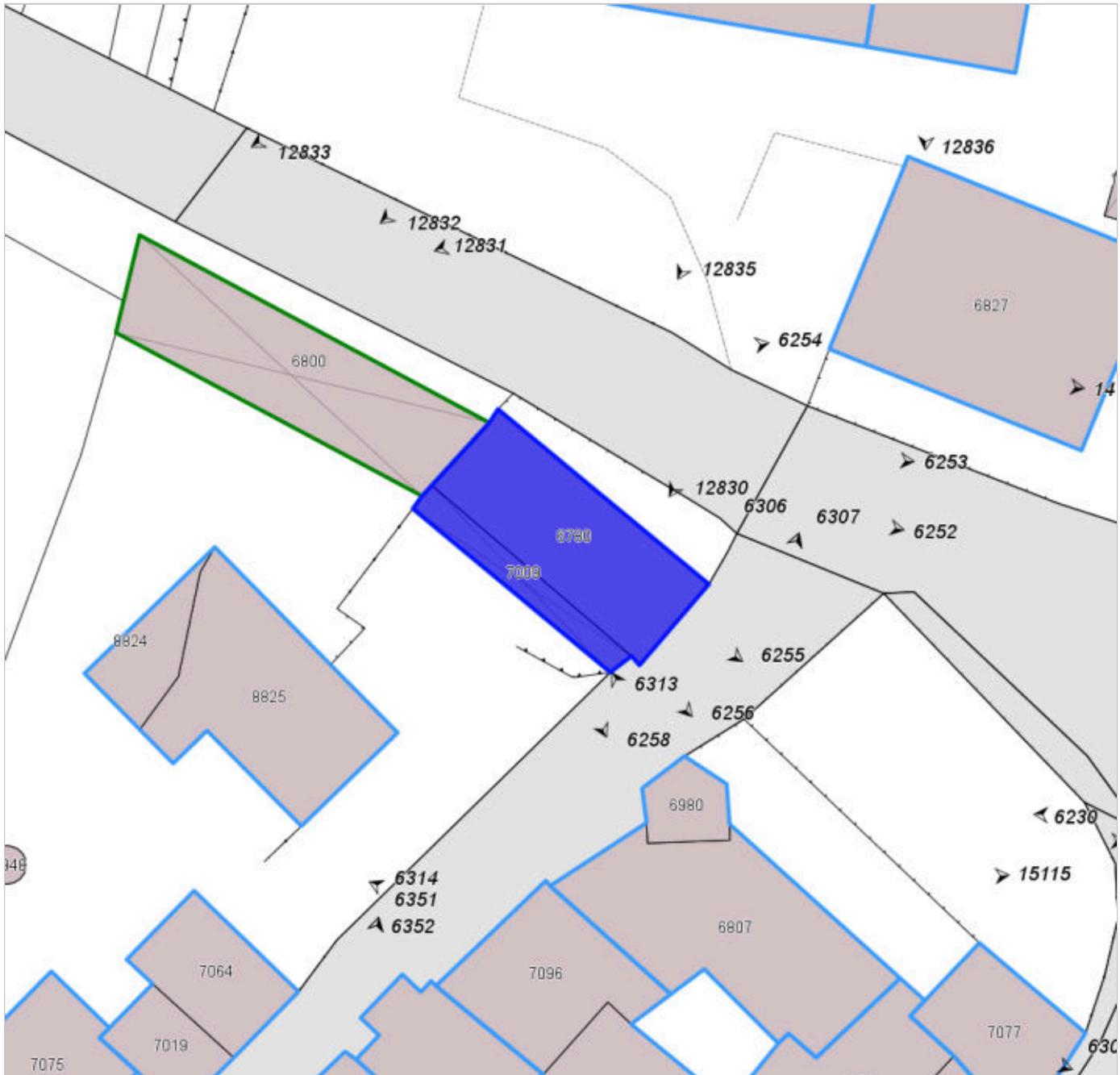


FOTO n° 6252 (edificio 1656) del 27/11/2017



FOTO n° 6253 (edificio 1656) del 27/11/2017



FOTO n° 6254 (edificio 1656) del 27/11/2017



FOTO n° 6255 (edificio 1656) del 27/11/2017



FOTO n° 6256 (edificio 1656) del 27/11/2017

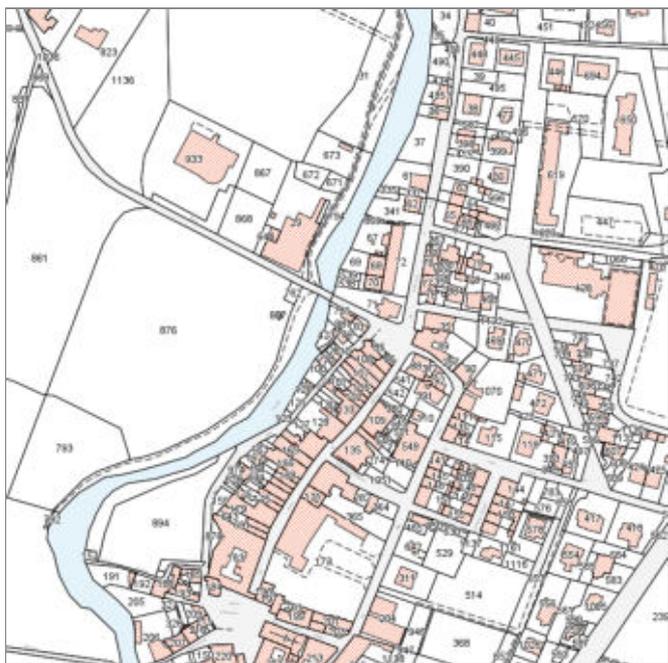


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1058

Edifici associati alla Scheda: ID 1657

Informazioni sulla Scheda

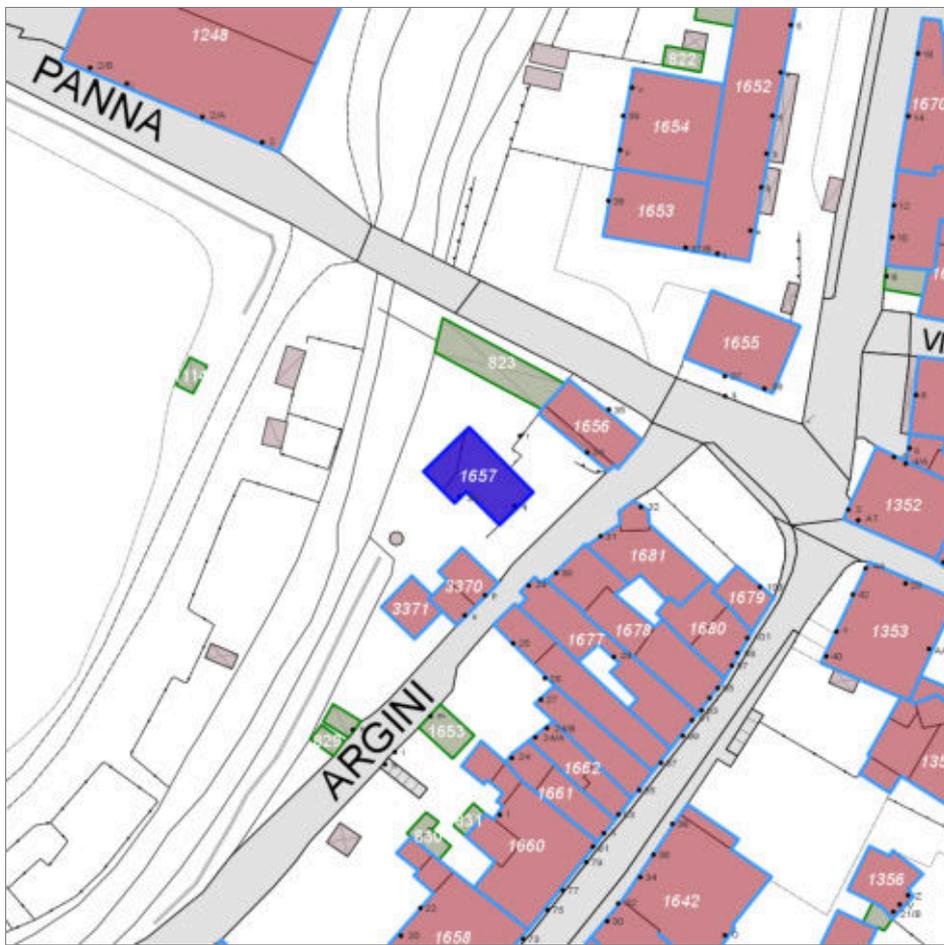
- **Data rilevazione** 23/06/2018
- **Non rilevabile:** non è possibile fare foto all'edificio
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1657

Unità volumetriche dell'Edificio 1657

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8824	70	423	19.88			
8825	70	95	79.43	2		

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

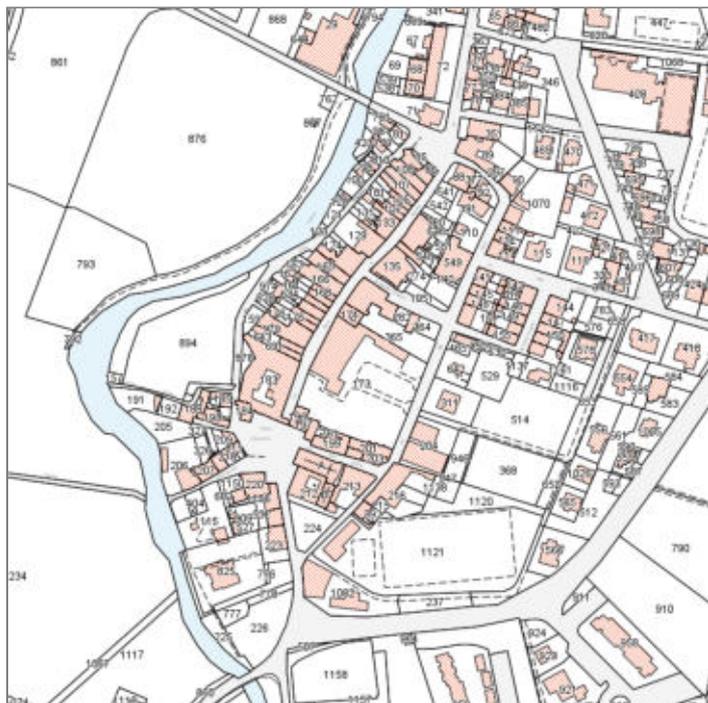
Classificazione: 7

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1192

Edifici associati alla Scheda: ID 1360 ID 1361

Informazioni sulla Scheda

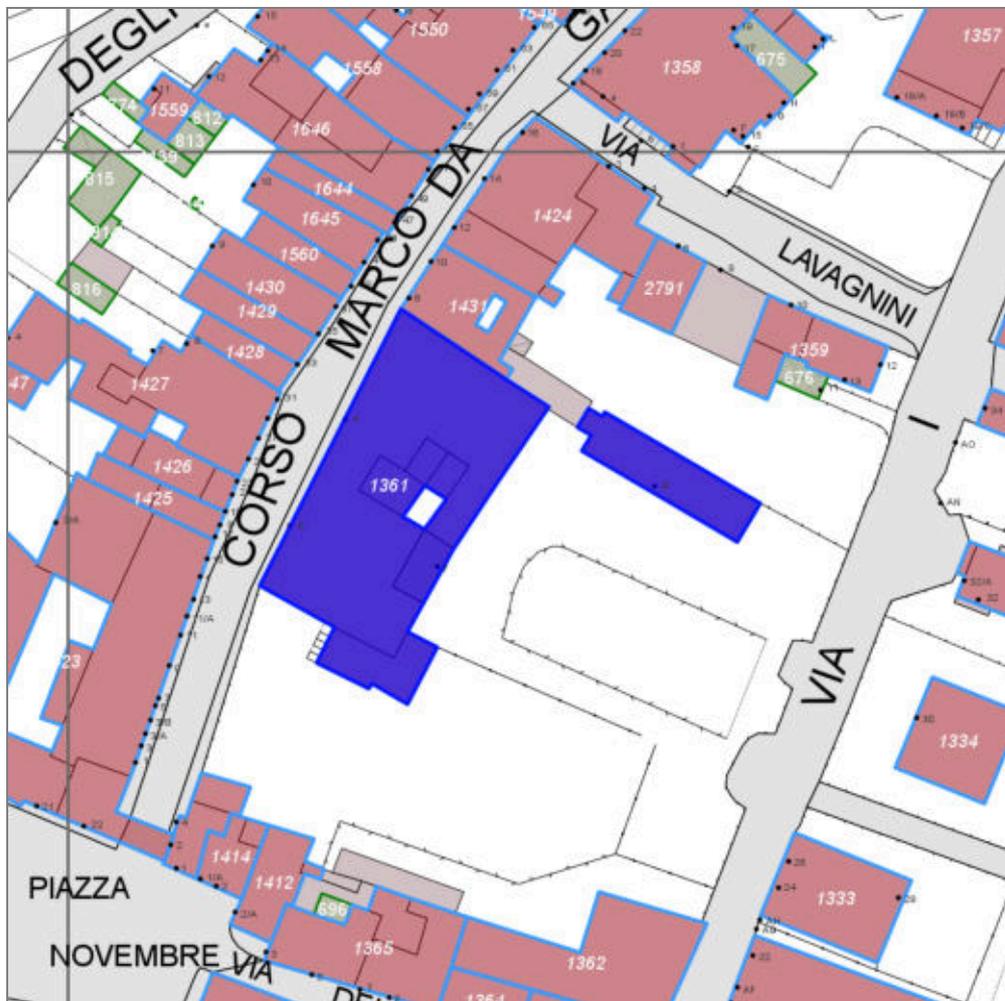
- **Data rilevazione** 13/05/2022
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** Galliano
- **Tipologia insediativa** villa o villa/fattoria



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1360

Unità volumetriche dell'Edificio 1360

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6835	70	173	148.97	2		presente al 1936/39

Tipologia: annesso di villa
Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

Valutazioni

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

Classificazione: 3

Prescrizioni: Il contesto ambientale rappresenta elemento di valore per l'edificio.

Informazioni sull'Edificio 1361

Unità volumetriche dell'Edificio 1361

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6796	70	173	82.55	1		presente al 1822/48
7008	70	173	17.71			presente al 1822/48
7011	70	173	17.93			presente al 1822/48
7072	70	173	36.88			presente al 1822/48
7324	70	173	39.27	3		presente al 1822/48
13809	70	173	728.25	3		presente al 1822/48

Informazioni generali e

note: civico n. 6, 7

Tipologia: palazzo signorile

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 11

Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
fronte a monte
fronte principale
loggiate
nicchia votiva
portico
iscrizione muraria
riquadrature e o cornici in pietra
scansione e dimensione delle aperture
simmetria del fronte principale
simmetria delle aperture sul fronte strada
stemma
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
altro
Alterazioni/elementi da segnalare:
intonaco con decorazioni
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**
altri elementi decorativi di pregio (scolpiti, ceramici a rilievo, inferrate, cancellate); decori pittorici; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:**
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

Classificazione: 1

Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. L'epoca costruttiva, il contesto insediativo, la tipologia edilizia, l'impianto planivolumetrico, l'impaginato delle facciate, gli elementi decorativi, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

FOTO n° 16241 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16242 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16243 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16244 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16245 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16246 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16247 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16248 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16249 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16250 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 16251 (scheda 1192) del 13/05/2022



FOTO n° 6171 (edificio 1360) del 27/11/2017



FOTO n° 6172 (edificio 1360) del 27/11/2017



FOTO n° 6173 (edificio 1360) del 27/11/2017



FOTO n° 6193 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6194 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6195 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6196 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6197 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6198 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6199 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6200 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6201 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6202 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 6203 (edificio 1361) del 27/11/2017



FOTO n° 14684 (edificio 1361) del 19/07/2018



FOTO n° 14685 (edificio 1361) del 19/07/2018

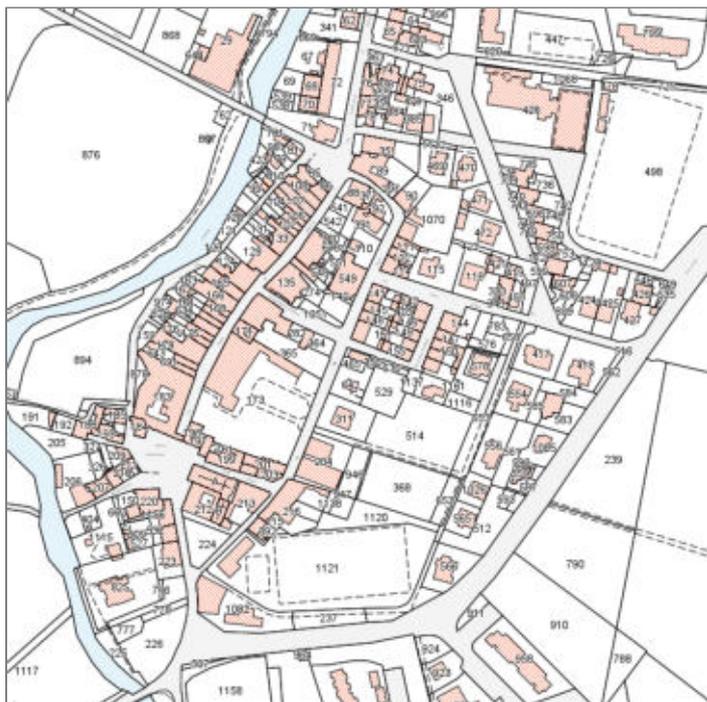


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1244

Edifici associati alla Scheda: ID 3369

Informazioni sulla Scheda

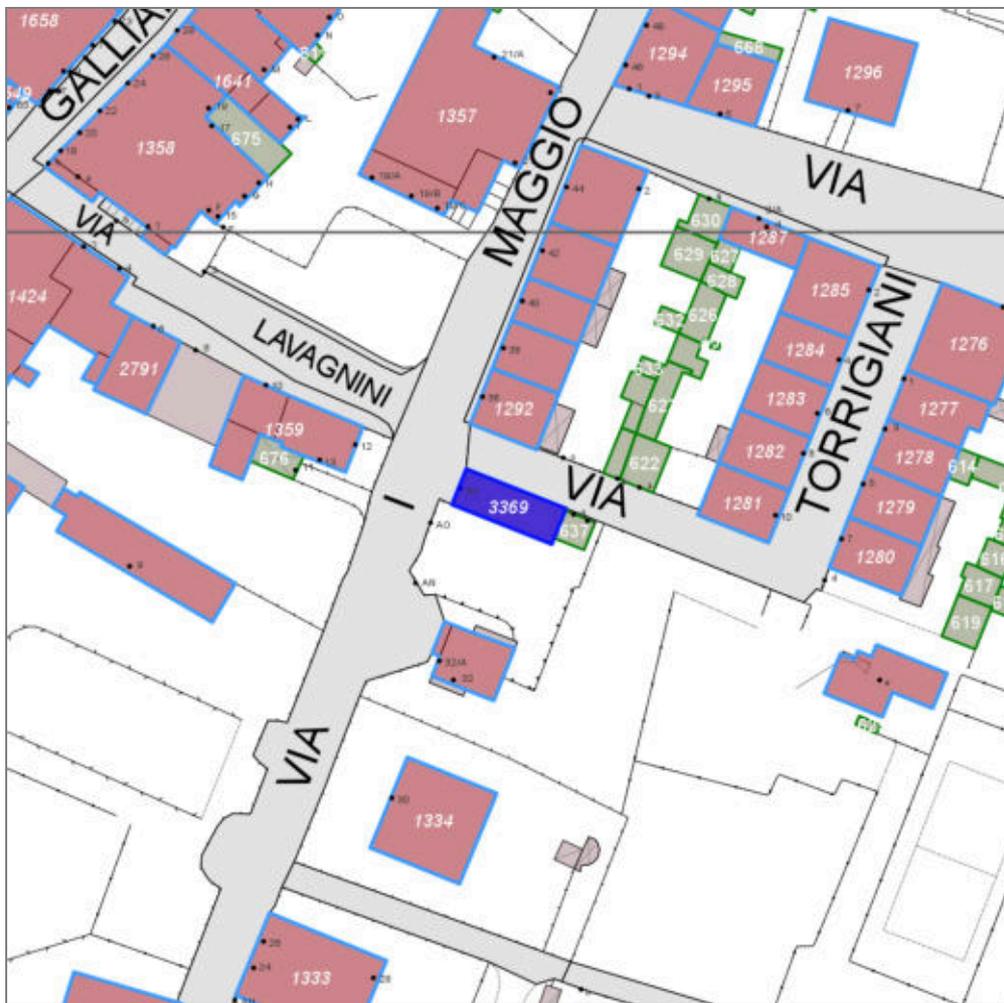
- **Data rilevazione** 27/09/2023
- **Ambito** urbano
- **Località** galliano
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 3369

Unità volumetriche dell'Edificio 3369

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6786	70	349	72.57	1		successivo al 1936/39

Tipologia: non classificabile
Condizioni generali: medie

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

Classificazione: 8

Rilievi fotografici



FOTO n° 12767 (edificio 3369) del 23/06/2018



FOTO n° 14804 (edificio 3369) del 19/07/2018



FOTO n° 14805 (edificio 3369) del 19/07/2018



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1245

Edifici associati alla Scheda: ID 3370 ID 3371

Informazioni sulla Scheda

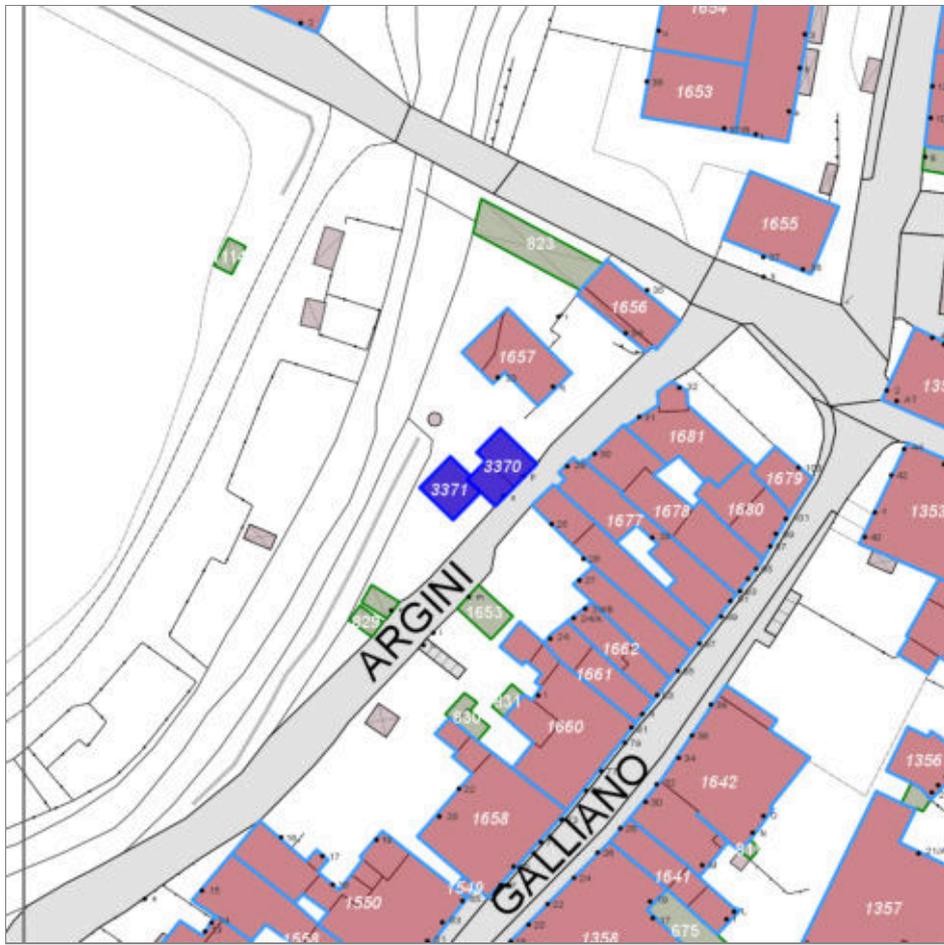
- **Data rilevazione** 10/10/2023
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** Galliano
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 3370

Unità volumetriche dell'Edificio 3370

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7019	70	98	20.21			presente al 1936/39
7064	70	97	33.36			presente al 1936/39

Tipologia: annesso agricolo

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolturale

Valutazioni

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** grigliati
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuove aperture non coerenti; modifica copertura non coerente

Classificazione: 3

Prescrizioni: La tipologia edilizia rappresenta elemento di valore per l'edificio.

Informazioni sull'Edificio 3371

Unità volumetriche dell'Edificio 3371

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7075	70	99	38.31			presente al 1936/39

Tipologia: annesso agricolo
Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolo

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

Classificazione: 5

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1246

Edifici associati alla Scheda: ID 3373 ID 3374

Informazioni sulla Scheda

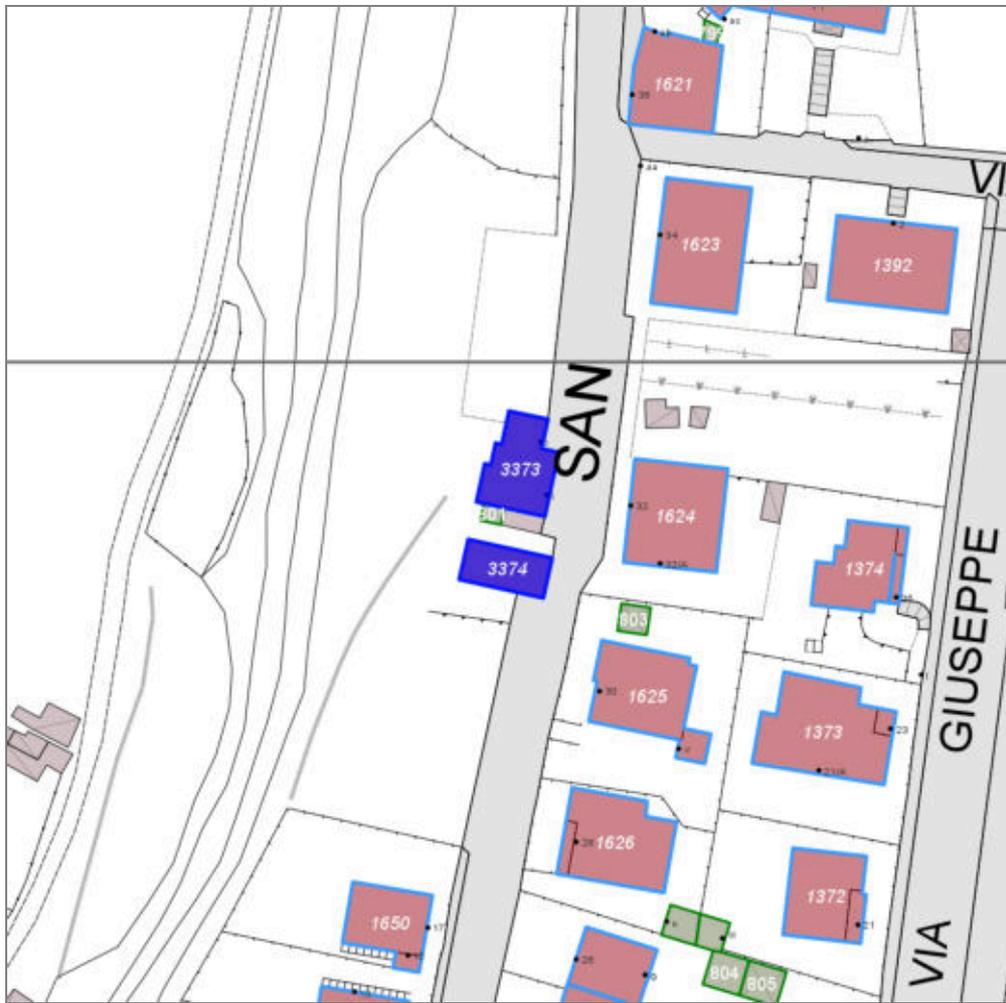
- **Data rilevazione** 17/10/2023
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** Galliano
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 3373

Unità volumetriche dell'Edificio 3373

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7221	70	435	98.64			presente al 1822/48

Tipologia: annesso agricolo

Condizioni generali: lavori in corso

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolo

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

Classificazione: 5

Prescrizioni: L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

Informazioni sull'Edificio 3374

Unità volumetriche dell'Edificio 3374

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7210	70	36	62.44			presente al 1936/39

Tipologia: annesso agricolo

Condizioni generali: lavori in corso

Usi

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:**

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
fronte principale
archeggiature
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**
non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):**
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:**
non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:**
non rilevabile

Classificazione: 5

Rilievi fotografici



FOTO n° 14814 (edificio 3373) del 19/07/2018



FOTO n° 14815 (edificio 3373) del 19/07/2018



FOTO n° 14816 (edificio 3373) del 19/07/2018



FOTO n° 12756 (edificio 3374) del 23/06/2018



FOTO n° 14811 (edificio 3374) del 19/07/2018



FOTO n° 14812 (edificio 3374) del 19/07/2018

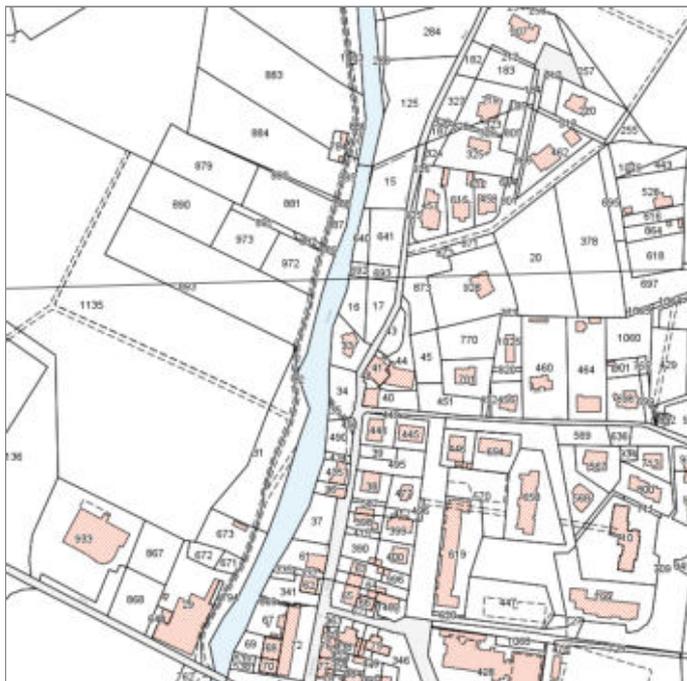


Report Scheda Edifici *sintetica* N°1247

Edifici associati alla Scheda: ID 1619

Informazioni sulla Scheda

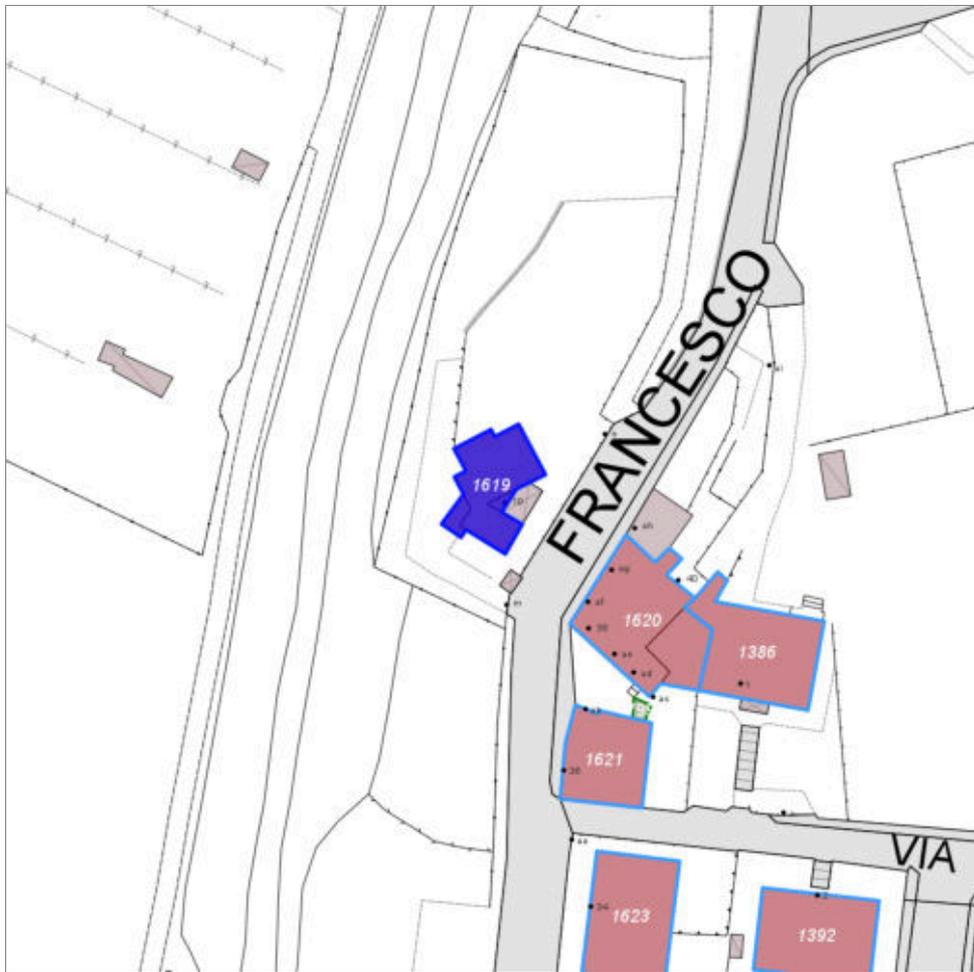
- **Data rilevazione** 19/10/2023
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** GALLIANO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

Informazioni sull'Edificio 1619

Unità volumetriche dell'Edificio 1619

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7152	70	33	10.78			successivo al 1936/39
7226	70	33	119.39	1		successivo al 1936/39
7338	70	33	4.25			successivo al 1936/39

Informazioni generali e note: civico n. 1

Tipologia: casa villino monofamiliare

Condizioni generali: buone

Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: 7

Rilievi fotografici

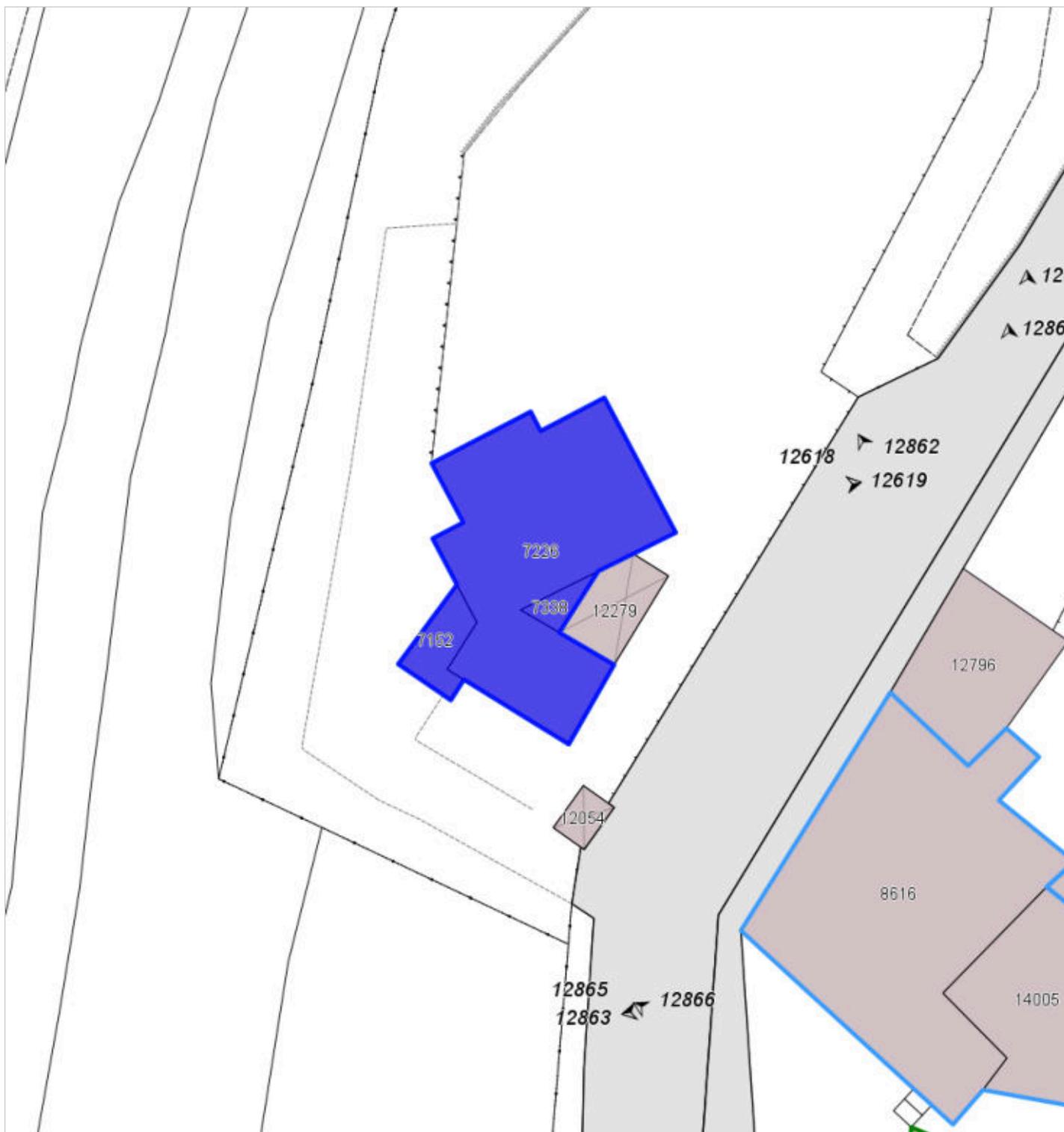


FOTO n° 12618 (edificio 1619) del 23/06/2018



FOTO n° 12619 (edificio 1619) del 23/06/2018



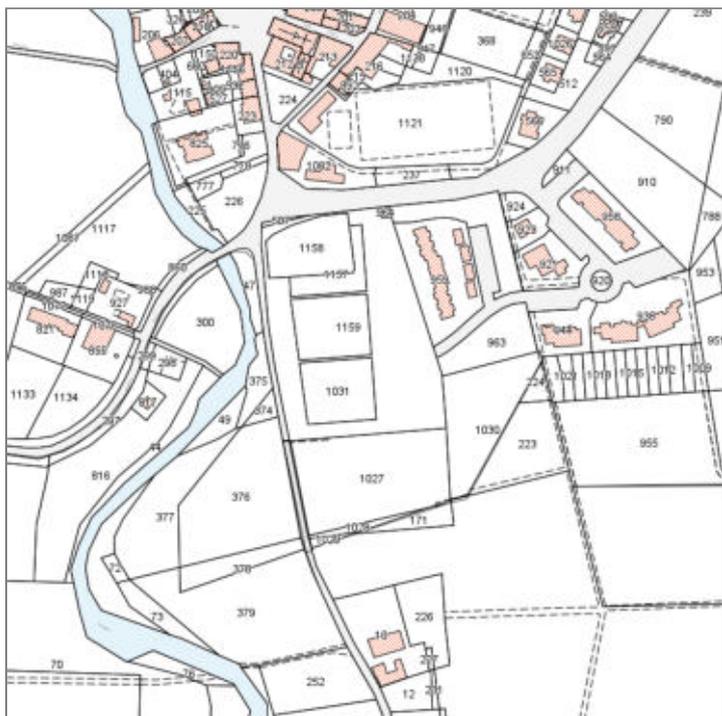
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Report Scheda Edifici *sintetica* N°1248

Edifici associati alla Scheda: ID 3376 ID 3377 ID 3378 ID 3379 ID 3380 ID 3381 ID 3382 ID 3383 ID 3384 ID 3385 ID 3386 ID 3387

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/10/2023
- **Ambito** rurale
- **Giacitura** pianura
- **Località** Galliano
- **Tipologia insediativa** insediamento specialistico



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: [1:1000](#)

Informazioni sull'Edificio 3376

Unità volumetriche dell'Edificio 3376

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7121			514.36			

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolturale stalla

Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a botte (industriale)
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3377

Unità volumetriche dell'Edificio 3377

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6856			197.87			successivo al 1936/39
7120			474.49			successivo al 1936/39

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolturale stalla

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a botte (industriale)
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3378

Unità volumetriche dell'Edificio 3378

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6813			103.23			

Tipologia: annesso agricolo
Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolturale allevamento

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3379

Unità volumetriche dell'Edificio 3379

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13394			196.23			successivo al 1936/39

Tipologia: annesso agricolo

Condizioni generali: rudere

Usi

■ **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse

■ **Usi standard:** agricolturale

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** eternit
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3380

Unità volumetriche dell'Edificio 3380

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7111			410.8			successivo al 1936/39

Tipologia: capannone isolato

Condizioni generali: rudere

Usi

■ **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse

■ **Usi standard:** agricolturale stalla

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a botte (industriale)
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** eternit
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3381

Unità volumetriche dell'Edificio 3381

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7114			442.44			successivo al 1936/39

Tipologia: annesso agricolo

Condizioni generali: rudere

Usi

■ **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse

■ **Usi standard:** agricolturale

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3382

Non rilevabile:

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolturale stalla

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a botte (industriale)
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3383

Unità volumetriche dell'Edificio 3383

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7118			458.99			

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolturale stalla

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a botte (industriale)
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3384

Unità volumetriche dell'Edificio 3384

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7117			455.96			

Tipologia: non classificabile

Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:** non in uso
- **Usi standard:** agricolturale stalla

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a botte (industriale)
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3385

Unità volumetriche dell'Edificio 3385

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7122			520.86			

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Usi

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:** agricolturale stalla

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a botte (industriale)
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3386

Unità volumetriche dell'Edificio 3386

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7104			338.37			

Tipologia: annesso agricolo
Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:** agricolturale

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Classificazione: 8

Informazioni sull'Edificio 3387

Unità volumetriche dell'Edificio 3387

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7103			338.42			successivo al 1936/39

Tipologia: edificio specialistico (moderno)

Condizioni generali: rudere

Usi

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi standard:** agricolturale

Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile

Classificazione: 8

Rilievi fotografici



FOTO n° 17360 (scheda 1248) del 23/10/2023



FOTO n° 17362 (scheda 1248) del 23/10/2023



FOTO n° 17363 (scheda 1248) del 23/10/2023



FOTO n° 17364 (scheda 1248) del 23/10/2023



FOTO n° 17361 del 23/10/2023

