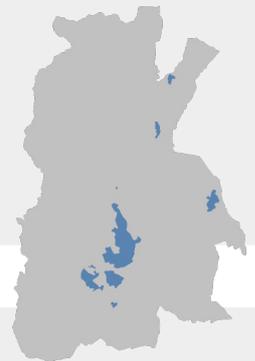




# Comune di Barberino di Mugello

Città Metropolitana di Firenze

## PO PIANO OPERATIVO



Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65

Allegato A2 alle NTA – Schedatura del patrimonio edilizio esistente urbano  
Cavallina - Schede da 14 a 99

Marzo 2024

**Adozione**

**Sindaco e assessore all'Urbanistica**

Giampiero Mongatti

**Responsabile del Procedimento**

Ing. Sheila Cipriani

**Progettista e coordinatore dell'Ufficio di Piano**

Arch. Gabriele Banchetti

**Ufficio di Piano**

Arch. Franco De Seta - Aspetti Urbanistici

Arch. Nicola Pieri - Aspetti Urbanistici, integrazione varianti in itinere

Paesaggista Martina Tolomio - Aspetti Urbanistici e paesaggistici

Geom. Carlo Casati - Aspetti Edilizi

Arch. Francesca Fratini - Aspetti Edilizi

Dott.ssa Tania Maffei - Collaboratore amministrativo

Stefano Giovannardi - Collaboratore amministrativo

**Garante dell'informazione e della partecipazione**

Dott.ssa Carmela Ascantini

**Aspetti Geologici e sismici**

**GeoTecno**

Geol. Luciano Lazzeri

Geol. Nicolò Sbolci

**Aspetti idraulici**

**Chiarini Associati – ingegneria civile e ambientale**

Ing. Remo Chiarini

Ing. Alessandro Berni

Ing. Luigi Bigazzi

**Aspetti estimativi**

**TeM Studio Associato**

Prof. Arch. Stefano Stanghellini

Arch. Valentina Cosmi

**Valutazione Ambientale Strategica**

**Ambiente spa**

Ing. Francesca Tamburini

Dott.ssa Mariagrazia Equizi

Dott. ssa Rossella Valente

**Rischio sismico e premialità**

**S2R Srl**

Ing. Emanuele del Monte

Ing. Francesco Nicchi

**Supporto cartografico e SIT**

**LdP Progetti GIS Srl**

Pianificatore Stefano Niccolai

**Aspetti giuridici**

**Studio Gracili Associato**

Avv. Maria Giulia Giannoni

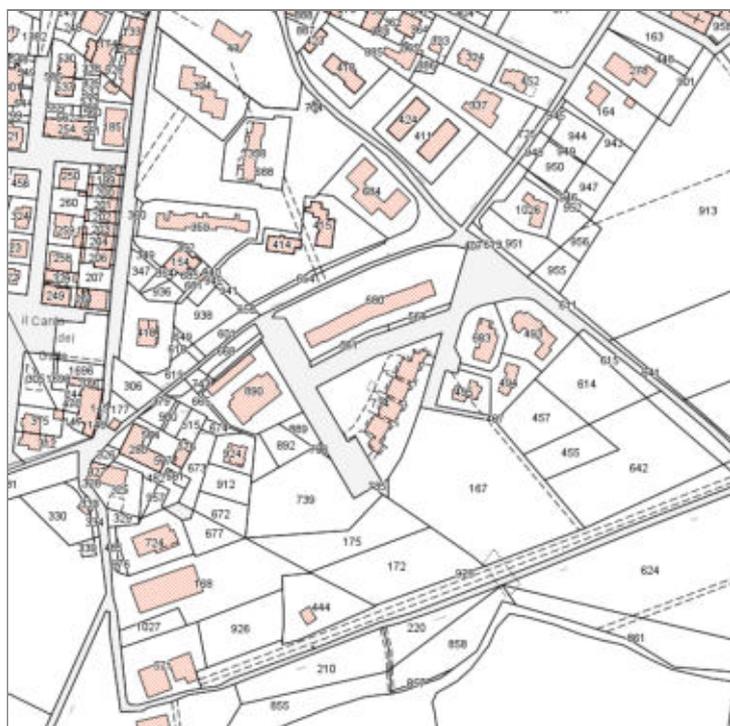
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°14**

Edifici associati alla Scheda: ID 833 ID 834

**Informazioni sulla Scheda**

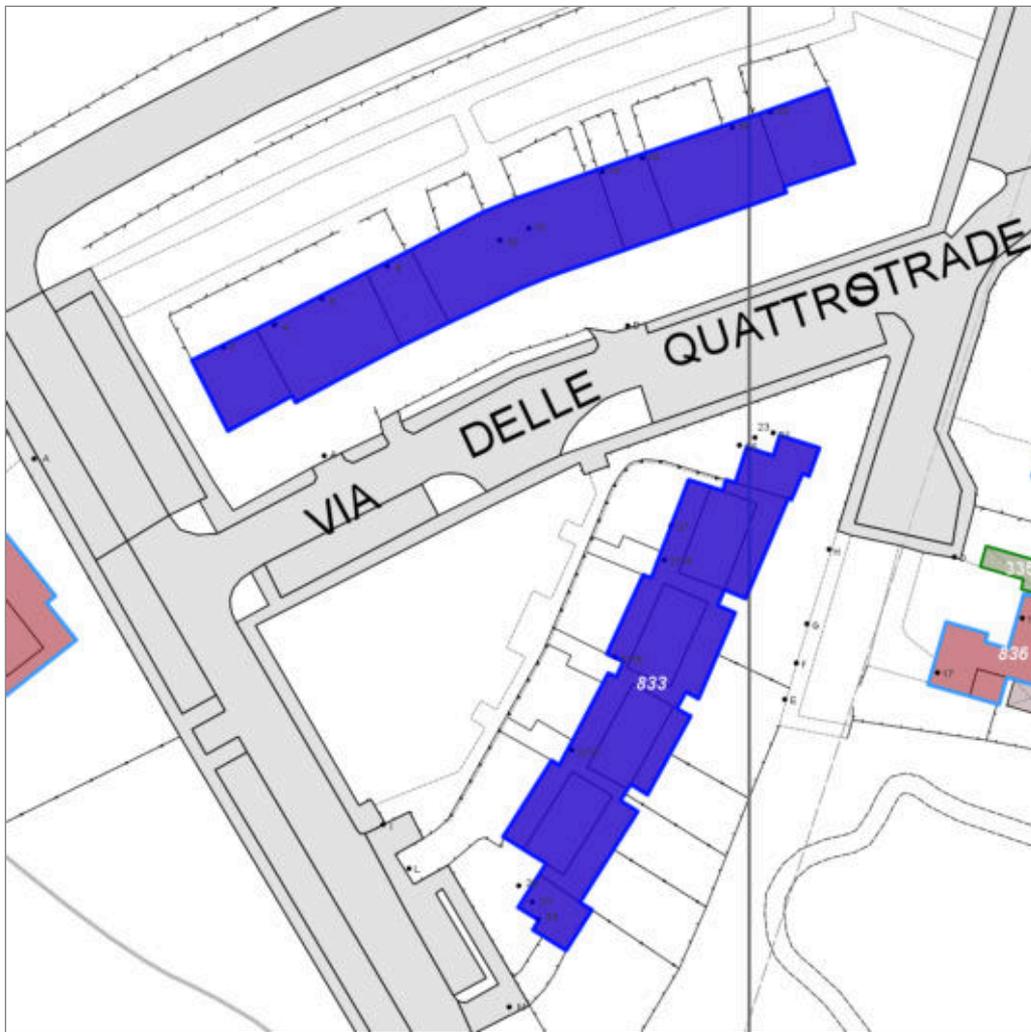
- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza recintata  
Giardino



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 833

### Unità volumetriche dell'Edificio 833

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7812	109	734	72.7	4	1	successivo al 1936/39
13848	109	734	52.36	4	1	successivo al 1936/39
13849	109	734	72.7	4	1	successivo al 1936/39
13850	109	734	326.12	4	1	successivo al 1936/39
13851	109	734	47.16	4	1	successivo al 1936/39
13852	109	734	74.78	4	1	successivo al 1936/39
13853	109	734	71.78	4	1	successivo al 1936/39
13854	109	734	52.14	4	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civici:**

**21,23,25,27,27a,27b,27c,29,31.**

**Tipologia: casa a schiera  
(moderna)**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 21

### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Informazioni sull'Edificio 834

## Unità volumetriche dell'Edificio 834

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
553	109	680	92.84	3		successivo al 1936/39
561	109	680	274.45	2		successivo al 1936/39
563	109	680	71.18	2		successivo al 1936/39
567	109	680	165.93	4		successivo al 1936/39
570	109	680	95.08	2		successivo al 1936/39
572	109	680	69.38	3		successivo al 1936/39
577	109	680	167.46	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civici:**

**2,4,6,8,10,12,14,16,18,20.**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 17

### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

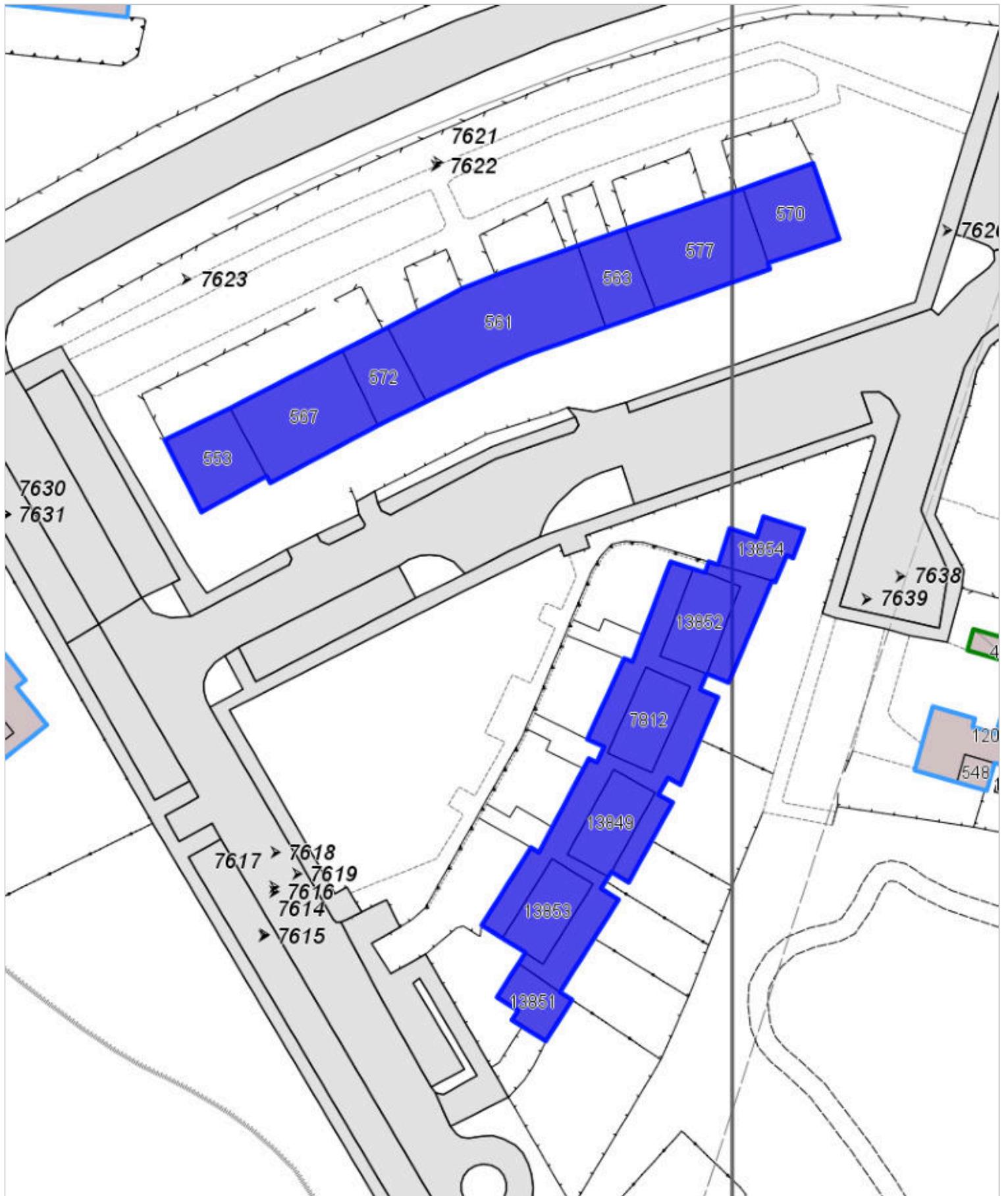


FOTO n° 7614 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7615 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7616 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7617 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7618 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7619 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7620 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7621 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7622 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7623 (scheda 14) del 17/04/2018



FOTO n° 7605 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7606 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7607 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7608 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7609 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7610 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7611 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7612 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7613 (edificio 833) del 17/04/2018



FOTO n° 7598 (edificio 834) del 17/04/2018



FOTO n° 7599 (edificio 834) del 17/04/2018



FOTO n° 7600 (edificio 834) del 17/04/2018



FOTO n° 7601 (edificio 834) del 17/04/2018



FOTO n° 7602 (edificio 834) del 17/04/2018



FOTO n° 7603 (edificio 834) del 17/04/2018



FOTO n° 7604 (edificio 834) del 17/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°15

Edifici associati alla Scheda: ID 832

### Informazioni sulla Scheda

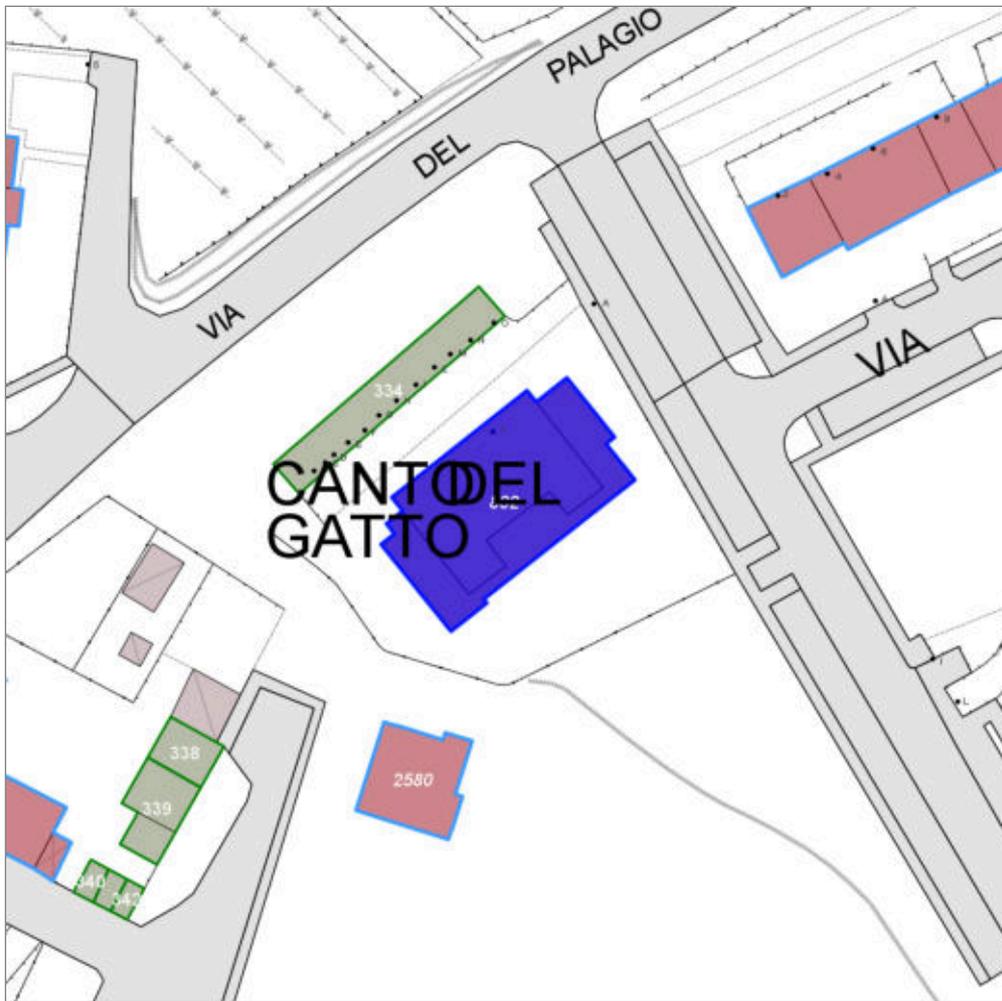
- **Data rilevazione** 30/09/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Incolto, aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 832

### Unità volumetriche dell'Edificio 832

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7811	109	890	238.65	2		successivo al 1936/39
13847	109	890	328.93	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 1

**Tipologia:** edificio in linea o a torre

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

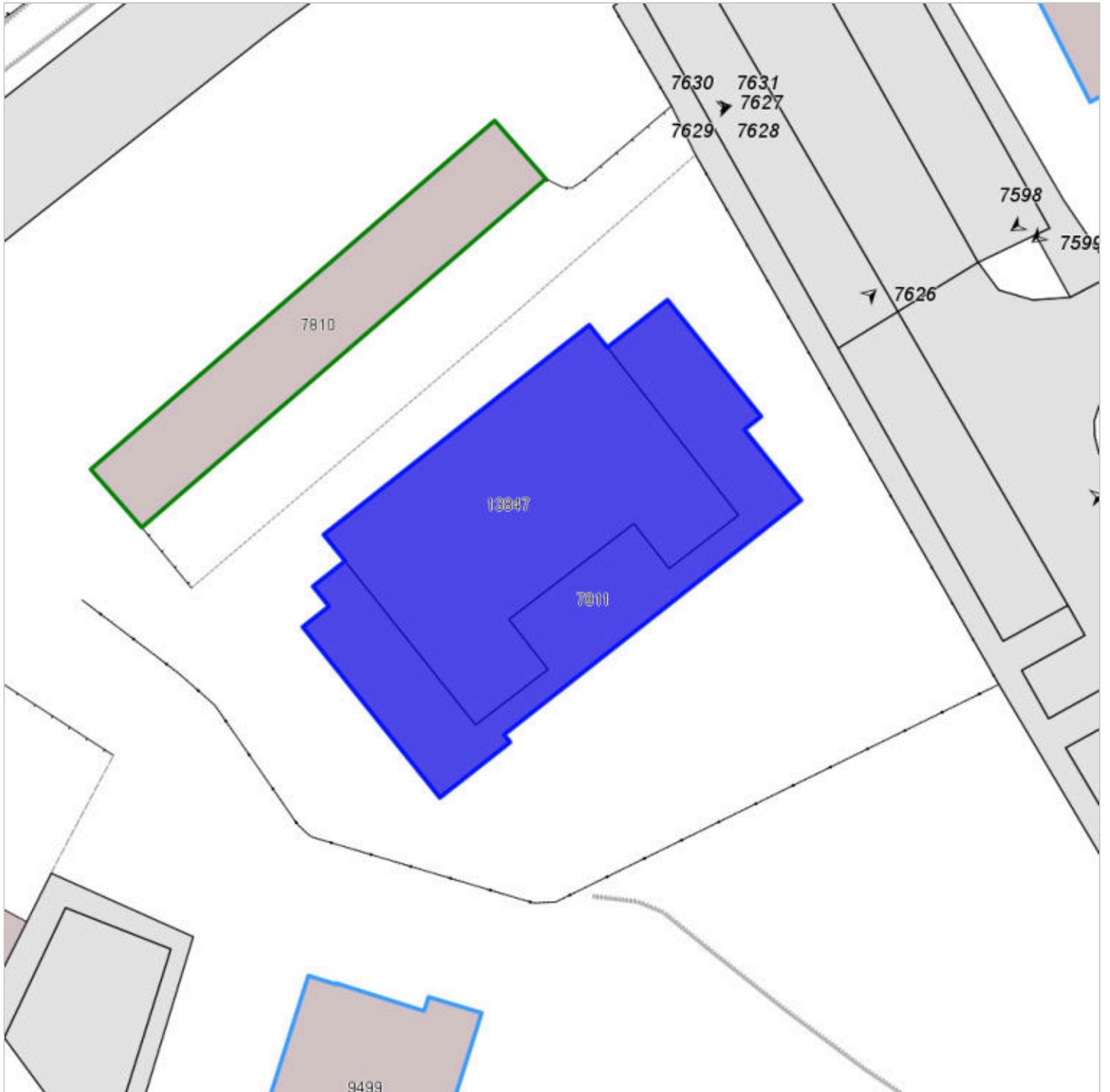


FOTO n° 7628 (scheda 15) del 17/04/2018



FOTO n° 7629 (scheda 15) del 17/04/2018



FOTO n° 7630 (scheda 15) del 17/04/2018



FOTO n° 7631 (scheda 15) del 17/04/2018



FOTO n° 7624 (edificio 832) del 17/04/2018



FOTO n° 7625 (edificio 832) del 17/04/2018



FOTO n° 7626 (edificio 832) del 17/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°16

Edifici associati alla Scheda: ID 835 ID 836 ID 837 ID 838

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza recintata  
Giardino



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: [1:1000](#)

## Informazioni sull'Edificio 835

### Unità volumetriche dell'Edificio 835

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7842	109	494	19.12	4	1	successivo al 1936/39
13914	109	494	109.57	4	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 13**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 836

### Unità volumetriche dell'Edificio 836

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
120	109	495	115.4	2		successivo al 1936/39
547	109	495	38.93	2		successivo al 1936/39

548	109	495	14.41	2	successivo al 1936/39
-----	-----	-----	-------	---	-----------------------

#### Informazioni generali e

**note: civici: 15,16,17**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 837

### Unità volumetriche dell'Edificio 837

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
643	109	493	94.91	2		successivo al 1936/39
701	109	493	12.04	3	1	successivo al 1936/39
702	109	493	133.01	2		successivo al 1936/39
711	109	493	119.37	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civici: 1,3.**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 838

### Unità volumetriche dell'Edificio 838

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
508	109	683	48.97	3	1	successivo al 1936/39
509	109	683	245.11	3	1	successivo al 1936/39
610	109	683	3.5	2		successivo al 1936/39
4415	109	683	15.94			successivo al 1936/39

**Informazioni generali e**

**note: civici: 7,9,11.**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 7638 (scheda 16) del 17/04/2018



FOTO n° 7639 (scheda 16) del 17/04/2018



FOTO n° 7640 (scheda 16) del 17/04/2018



FOTO n° 7641 (scheda 16) del 17/04/2018



FOTO n° 7636 (edificio 835) del 17/04/2018



FOTO n° 7637 (edificio 835) del 17/04/2018



FOTO n° 7635 (edificio 836) del 17/04/2018



FOTO n° 7550 (edificio 837) del 17/04/2018



FOTO n° 7551 (edificio 837) del 17/04/2018



FOTO n° 7552 (edificio 837) del 17/04/2018



FOTO n° 7553 (edificio 837) del 17/04/2018



FOTO n° 7632 (edificio 838) del 17/04/2018



FOTO n° 7633 (edificio 838) del 17/04/2018



FOTO n° 7634 (edificio 838) del 17/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°17

Edifici associati alla Scheda: ID 670

### Informazioni sulla Scheda

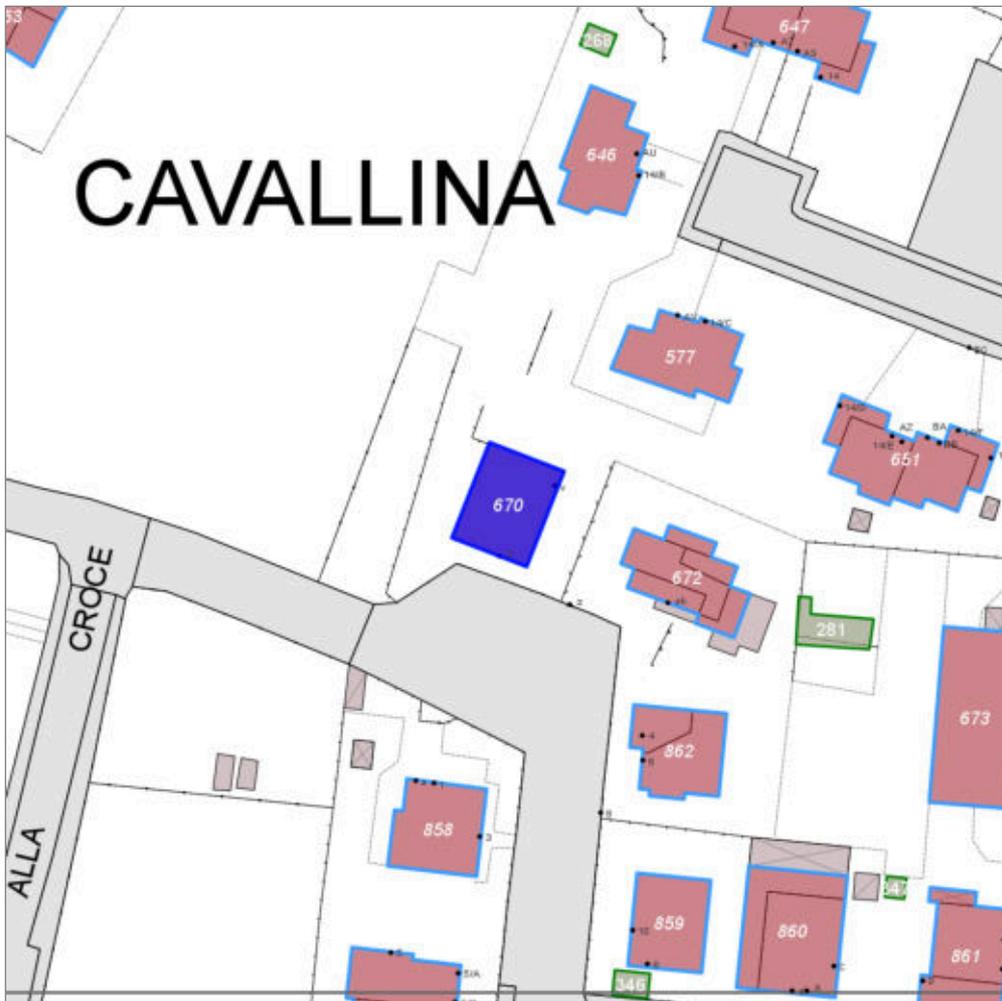
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 670

### Unità volumetriche dell'Edificio 670

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2443	108	346	143.73	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civici

**2**

**Tipologia:** casa villino  
**monofamiliare**

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

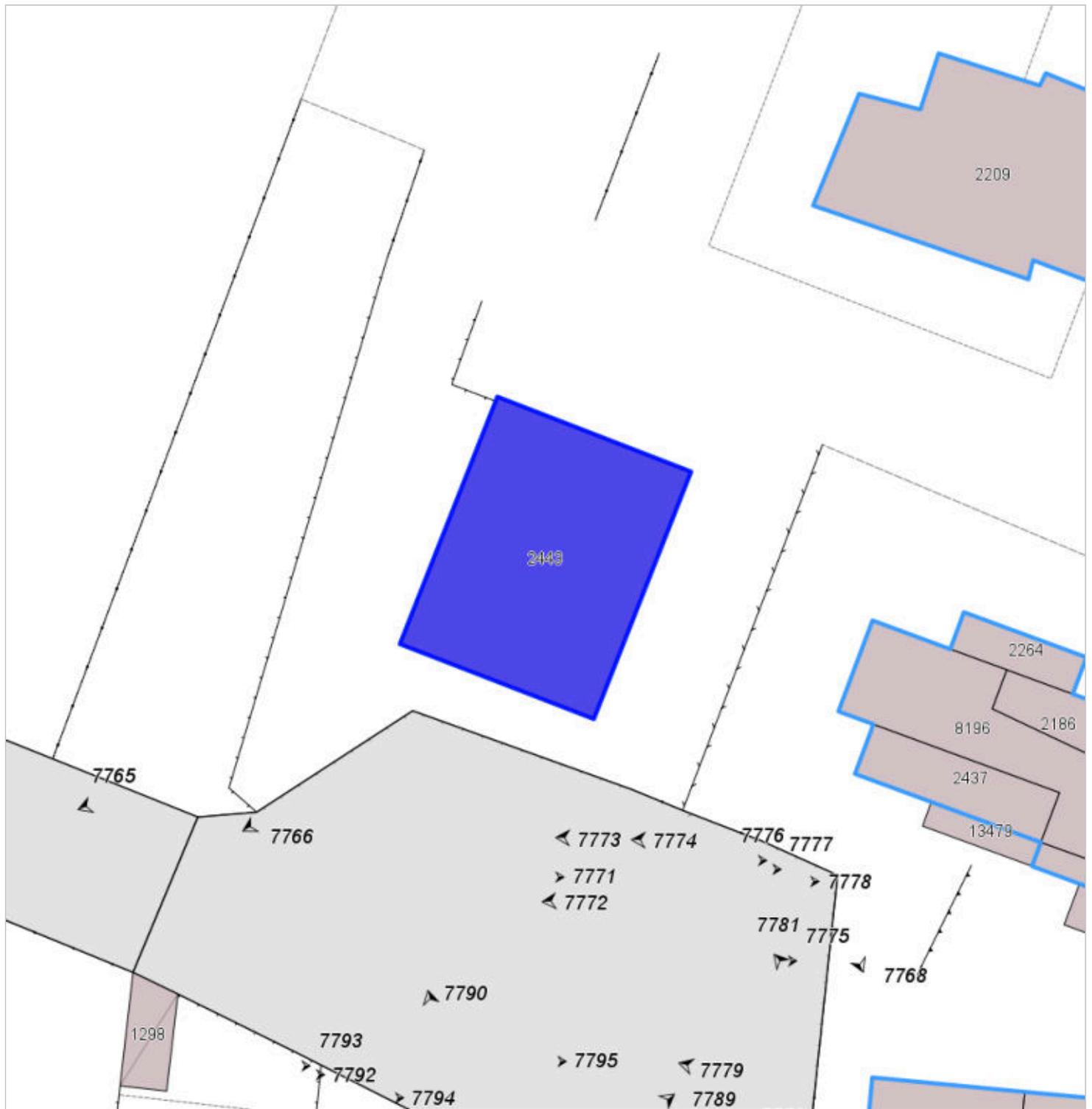


FOTO n° 7769 (scheda 17) del 24/04/2018



FOTO n° 7770 (scheda 17) del 24/04/2018



FOTO n° 7771 (scheda 17) del 24/04/2018



FOTO n° 7765 (edificio 670) del 24/04/2018



FOTO n° 7766 (edificio 670) del 24/04/2018



FOTO n° 7768 (edificio 670) del 24/04/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°18**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 672

### **Informazioni sulla Scheda**

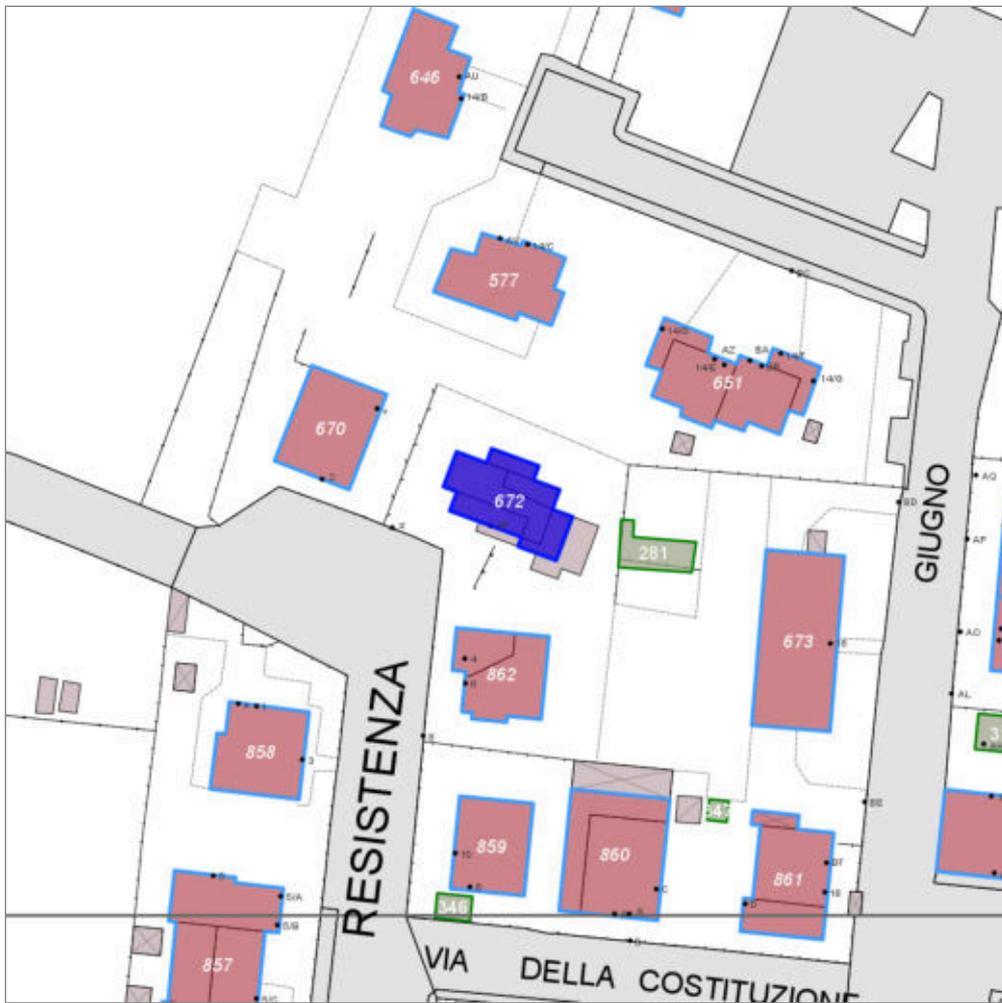
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 672

### Unità volumetriche dell'Edificio 672

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2186	108	347	17.83			successivo al 1936/39
2264	108	347	13.33			successivo al 1936/39
2437	108	347	27.34	2		successivo al 1936/39
8196	108	347	61.56	2		successivo al 1936/39
8197	108	1515	20.71	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 6-4**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

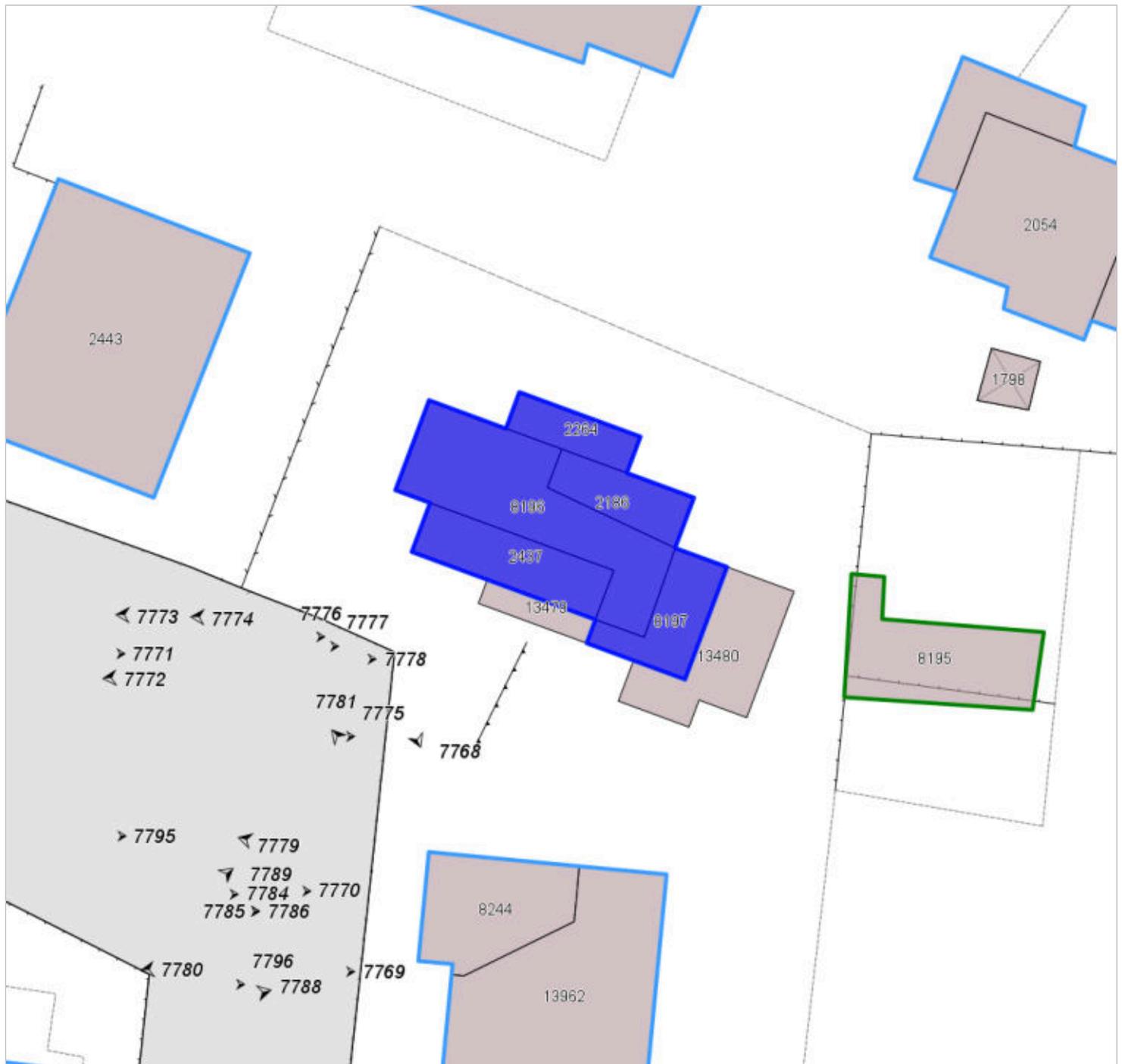


FOTO n° 7775 (scheda 18) del 24/04/2018



FOTO n° 7776 (scheda 18) del 24/04/2018



FOTO n° 7777 (scheda 18) del 24/04/2018



FOTO n° 7778 (scheda 18) del 24/04/2018

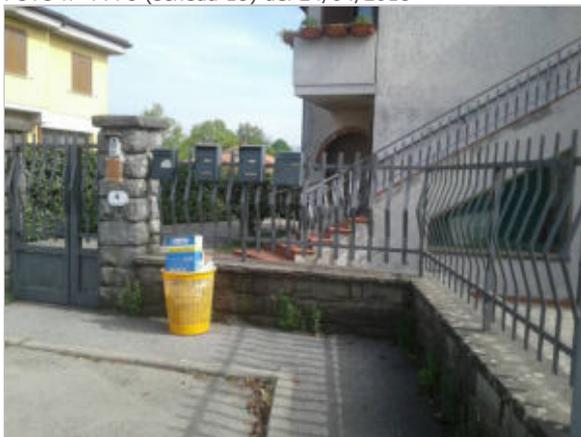


FOTO n° 7772 (edificio 672) del 24/04/2018



FOTO n° 7773 (edificio 672) del 24/04/2018



FOTO n° 7774 (edificio 672) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°19

Edifici associati alla Scheda: ID 862

### Informazioni sulla Scheda

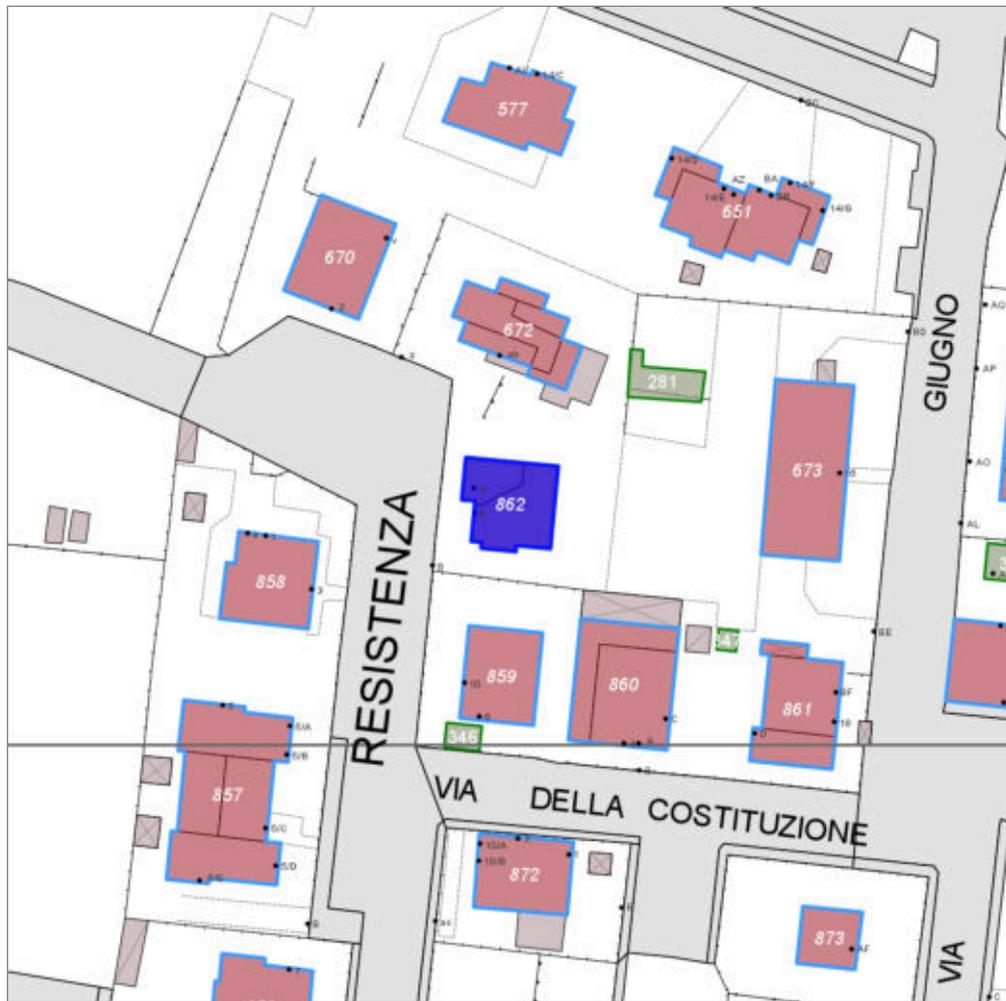
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 862

### Unità volumetriche dell'Edificio 862

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8244	108	298	38.44	2		successivo al 1936/39
13962	108	298	91.44	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 6-4

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 7784 (scheda 19) del 24/04/2018



FOTO n° 7785 (scheda 19) del 24/04/2018



FOTO n° 7786 (scheda 19) del 24/04/2018



FOTO n° 7779 (edificio 862) del 24/04/2018



FOTO n° 7780 (edificio 862) del 24/04/2018



FOTO n° 7781 (edificio 862) del 24/04/2018



FOTO n° 7782 (edificio 862) del 24/04/2018



FOTO n° 7783 (edificio 862) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°20

Edifici associati alla Scheda: ID 858

### Informazioni sulla Scheda

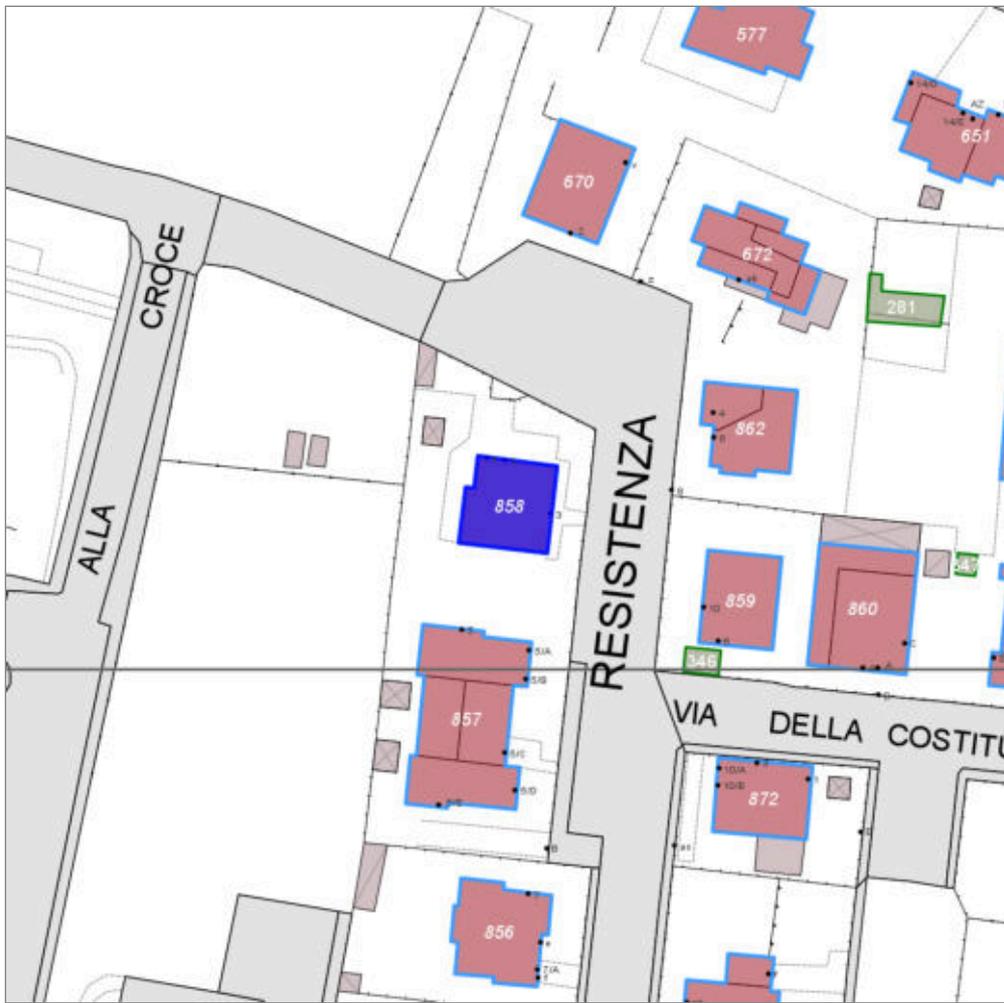
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 858

### Unità volumetriche dell'Edificio 858

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2508	108	295	133.24			successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civici

**3**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

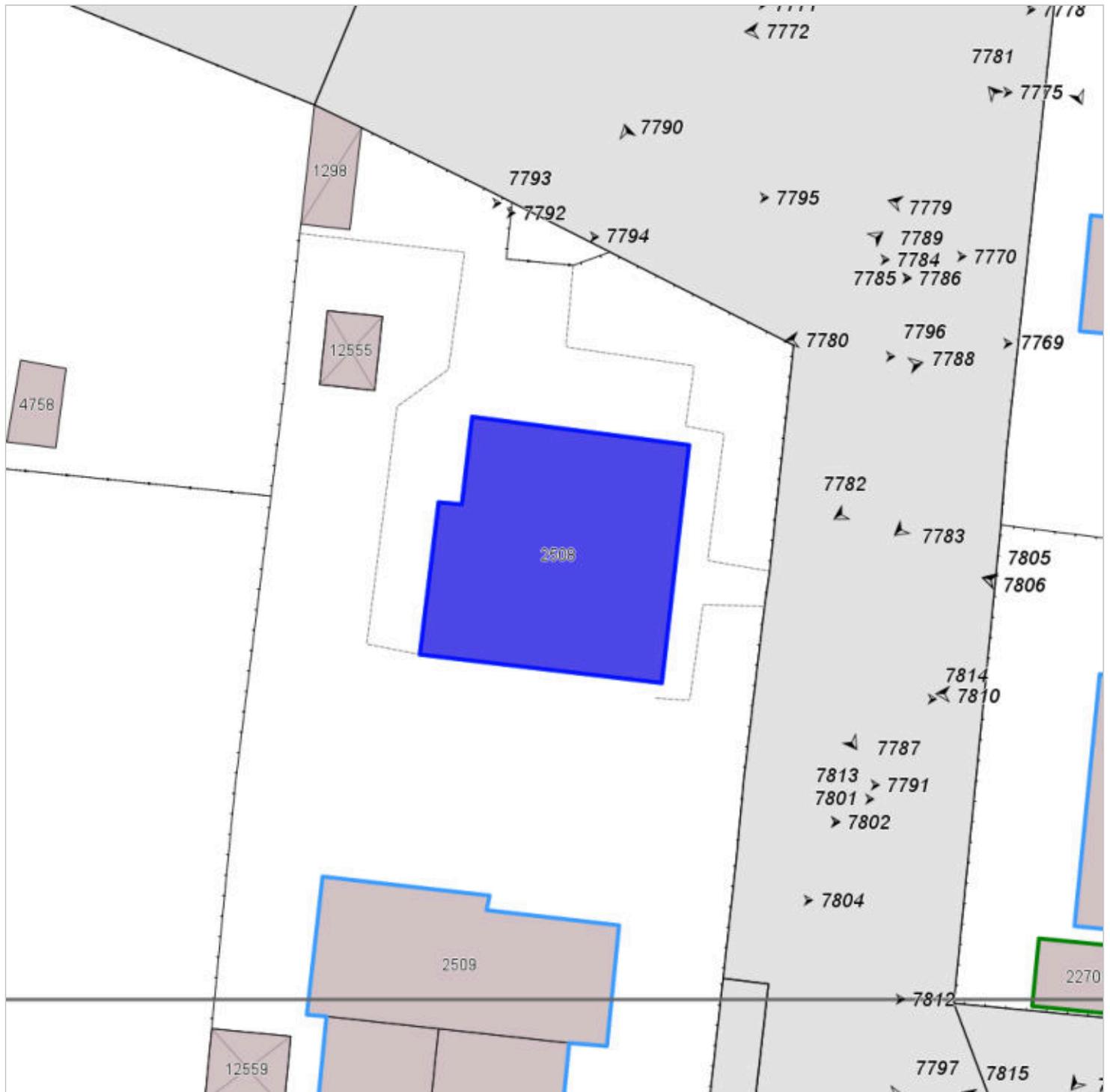


FOTO n° 7791 (scheda 20) del 24/04/2018



FOTO n° 7792 (scheda 20) del 24/04/2018



FOTO n° 7793 (scheda 20) del 24/04/2018



FOTO n° 7794 (scheda 20) del 24/04/2018



FOTO n° 7795 (scheda 20) del 24/04/2018



FOTO n° 7796 (scheda 20) del 24/04/2018



FOTO n° 7787 (edificio 858) del 24/04/2018



FOTO n° 7788 (edificio 858) del 24/04/2018



FOTO n° 7789 (edificio 858) del 24/04/2018



FOTO n° 7790 (edificio 858) del 24/04/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°21**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 857

### **Informazioni sulla Scheda**

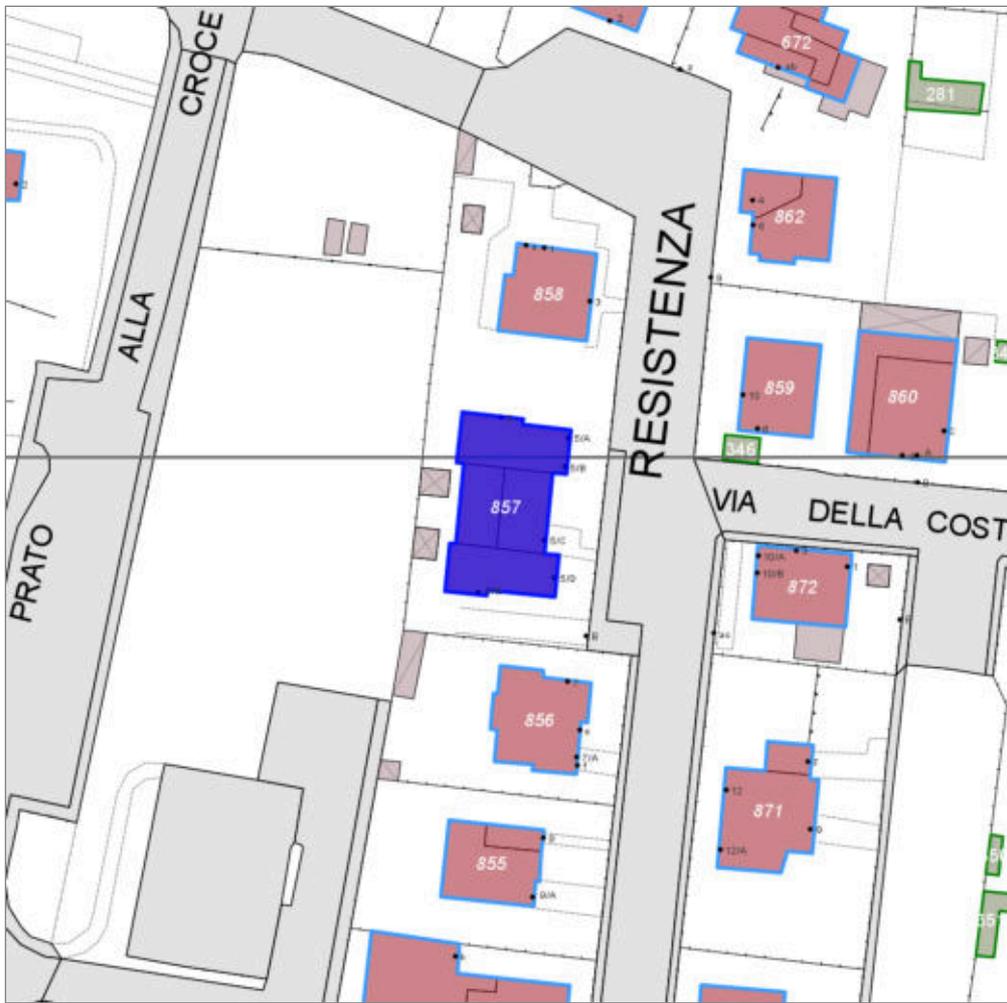
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 857

### Unità volumetriche dell'Edificio 857

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2505	108	294	68.69	2		successivo al 1936/39
2506	108	294	58.05	2		successivo al 1936/39
2507	108	294	86.35	3		successivo al 1936/39
2509	108	294	93.17			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civici

**5-5a-5b-5c-5d-5e**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

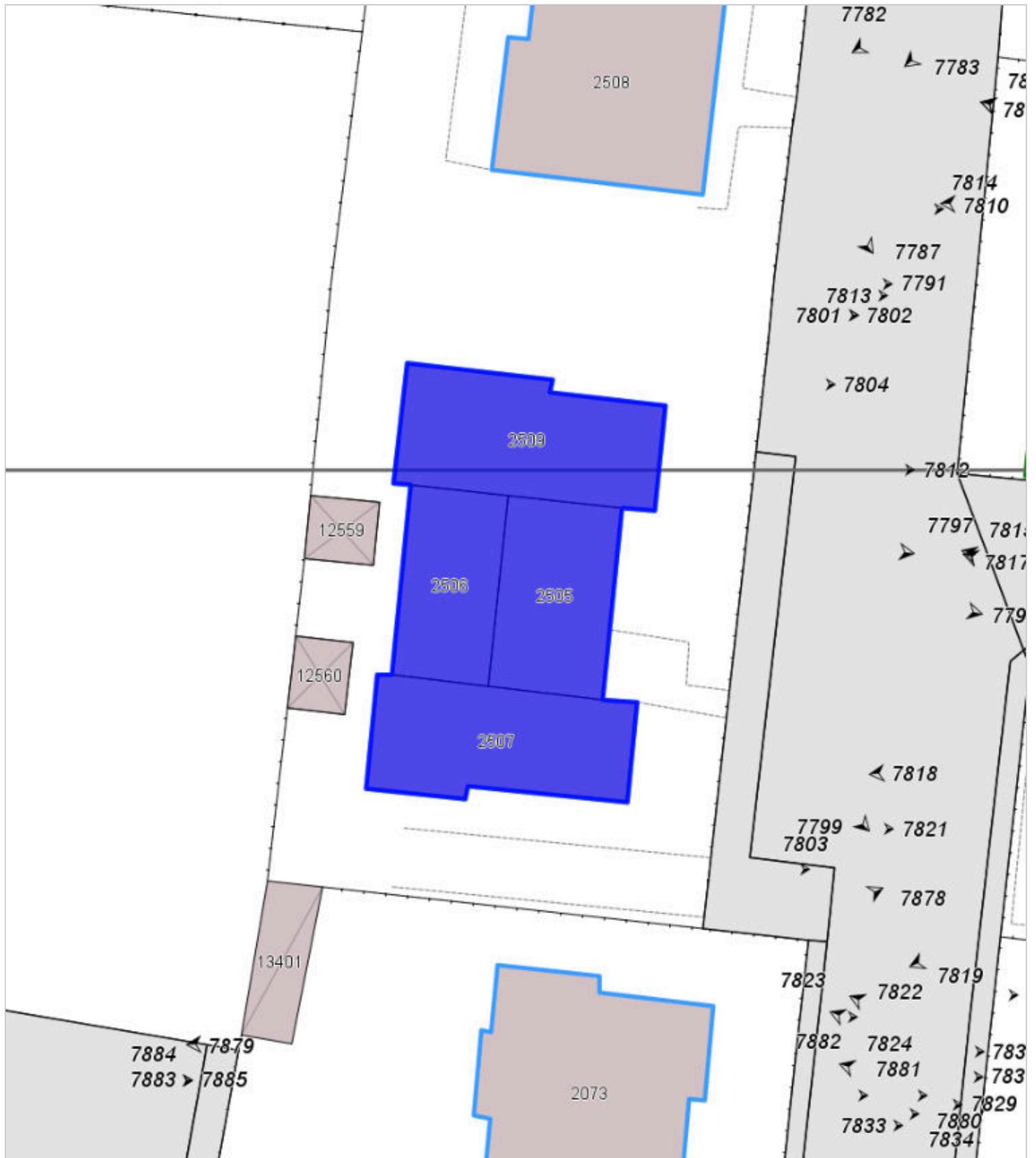


FOTO n° 7801 (scheda 21) del 24/04/2018



FOTO n° 7802 (scheda 21) del 24/04/2018



FOTO n° 7803 (scheda 21) del 24/04/2018



FOTO n° 7804 (scheda 21) del 24/04/2018



FOTO n° 7797 (edificio 857) del 24/04/2018



FOTO n° 7798 (edificio 857) del 24/04/2018



FOTO n° 7799 (edificio 857) del 24/04/2018



FOTO n° 7800 (edificio 857) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°22

Edifici associati alla Scheda: ID 859

### Informazioni sulla Scheda

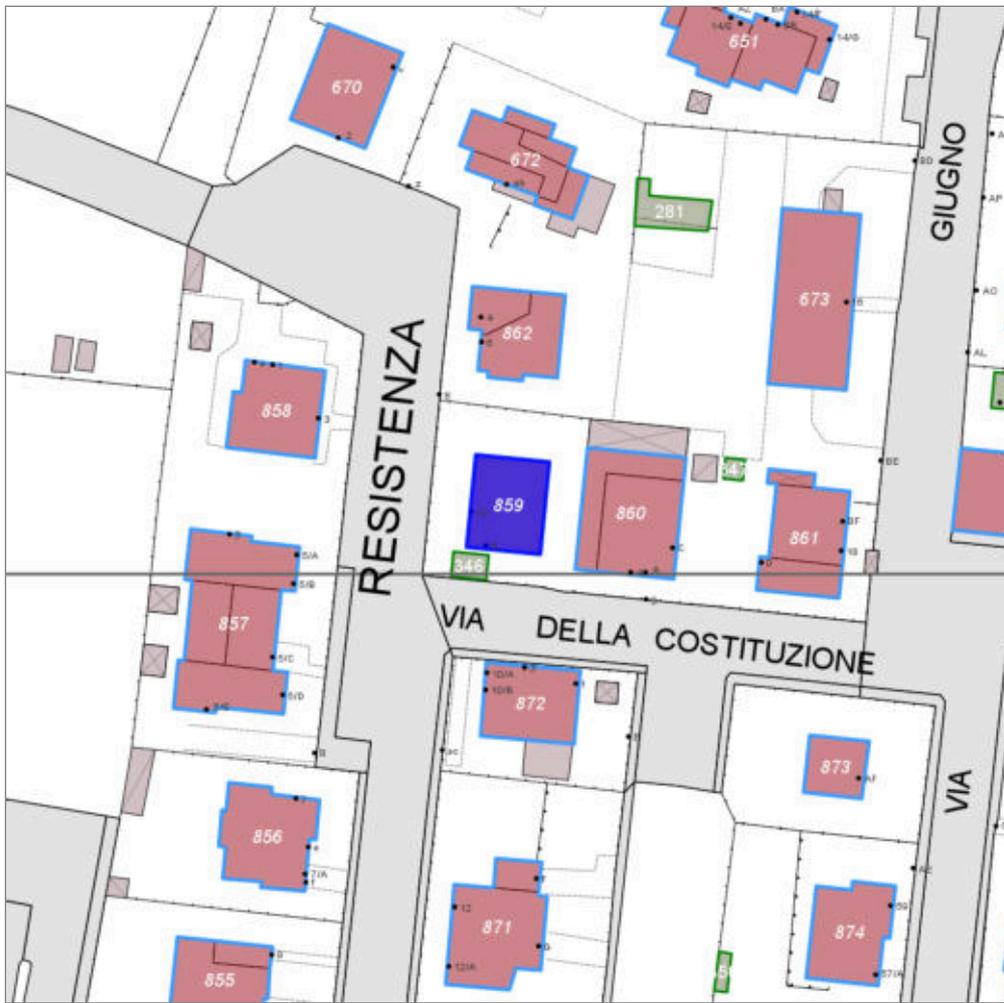
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 859

### Unità volumetriche dell'Edificio 859

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2232	108	1571	120.56	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: **civico 6-10**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 7812 (scheda 22) del 24/04/2018



FOTO n° 7813 (scheda 22) del 24/04/2018



FOTO n° 7814 (scheda 22) del 24/04/2018



FOTO n° 7805 (edificio 859) del 24/04/2018



FOTO n° 7806 (edificio 859) del 24/04/2018



FOTO n° 7808 (edificio 859) del 24/04/2018



FOTO n° 7809 (edificio 859) del 24/04/2018



FOTO n° 7810 (edificio 859) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°23

Edifici associati alla Scheda: ID 872

### Informazioni sulla Scheda

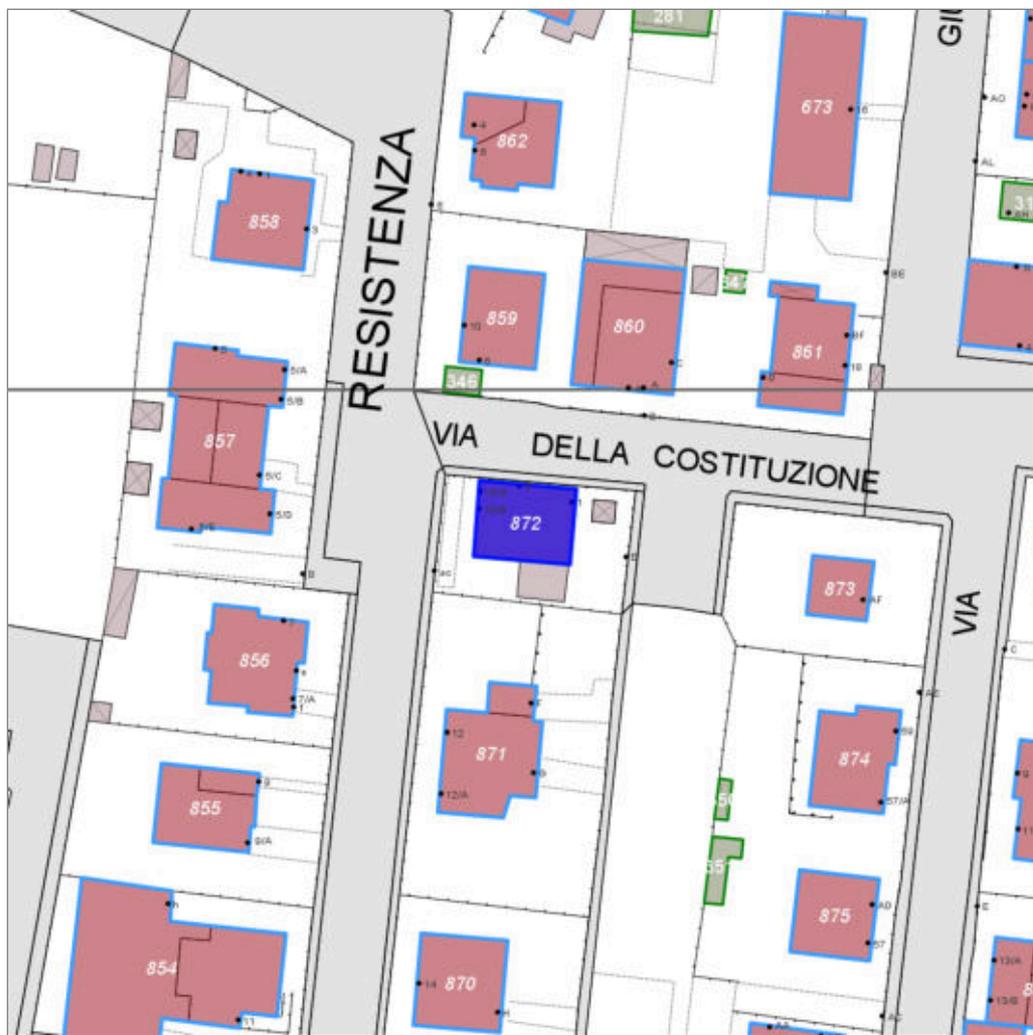
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 872

### Unità volumetriche dell'Edificio 872

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2243	108	333	121.68	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 10a-10b-3-1**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

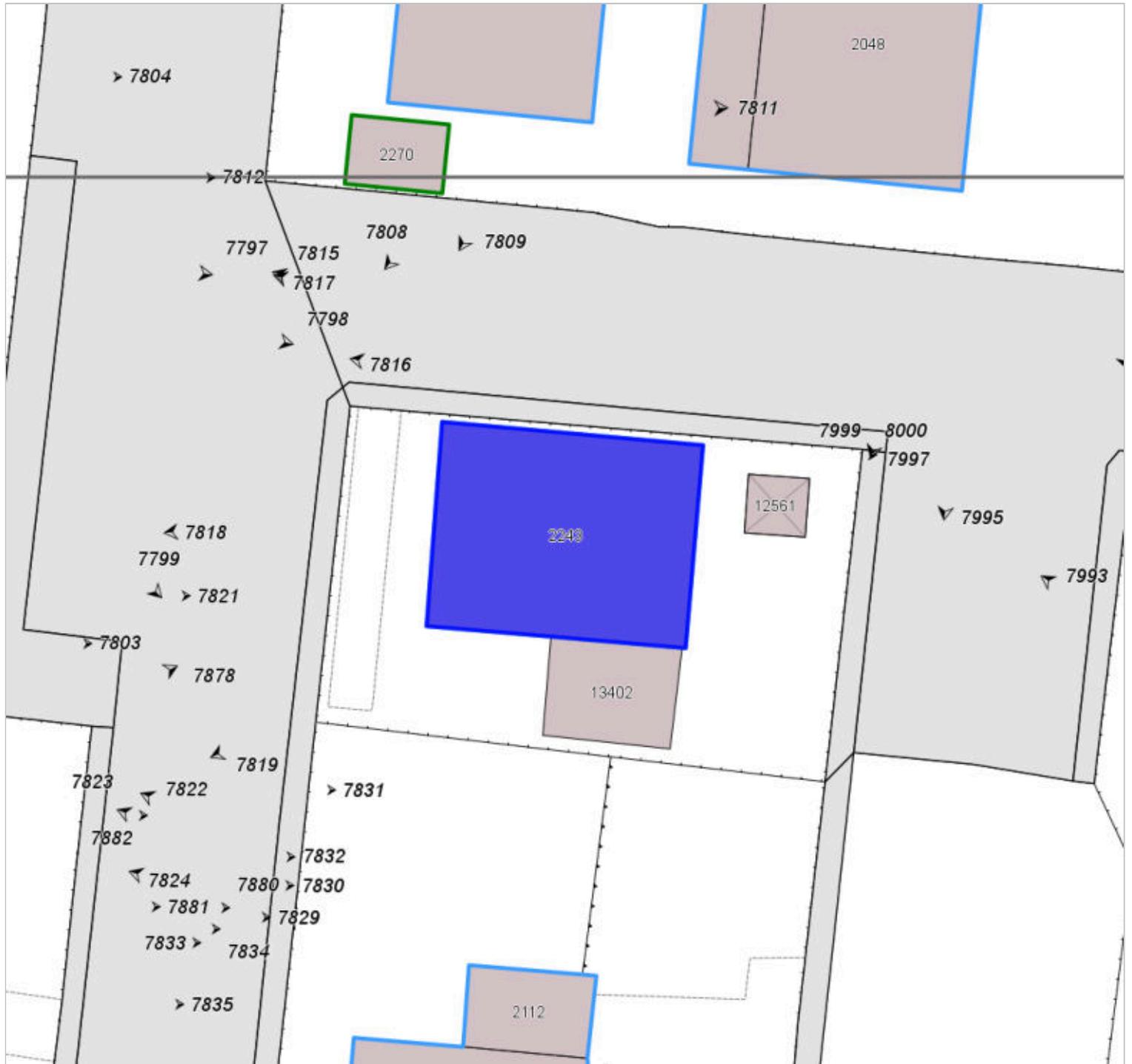


FOTO n° 7821 (scheda 23) del 24/04/2018



FOTO n° 7815 (edificio 872) del 24/04/2018



FOTO n° 7816 (edificio 872) del 24/04/2018



FOTO n° 7817 (edificio 872) del 24/04/2018



FOTO n° 7818 (edificio 872) del 24/04/2018



FOTO n° 7819 (edificio 872) del 24/04/2018



FOTO n° 7820 (edificio 872) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°24

Edifici associati alla Scheda: ID 871

### Informazioni sulla Scheda

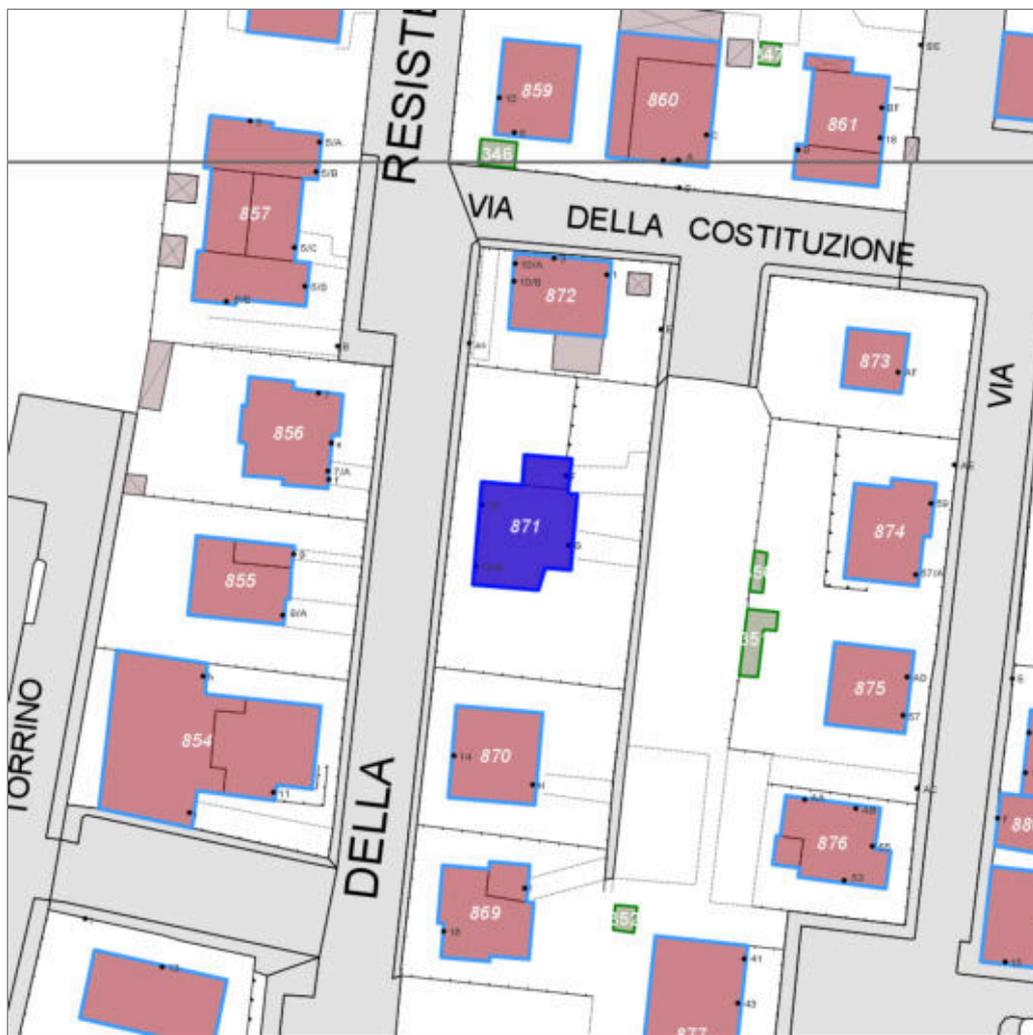
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate, orto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 871

### Unità volumetriche dell'Edificio 871

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2111	108	334	153.19	2		successivo al 1936/39
2112	108	334	23.72	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 12-12a

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

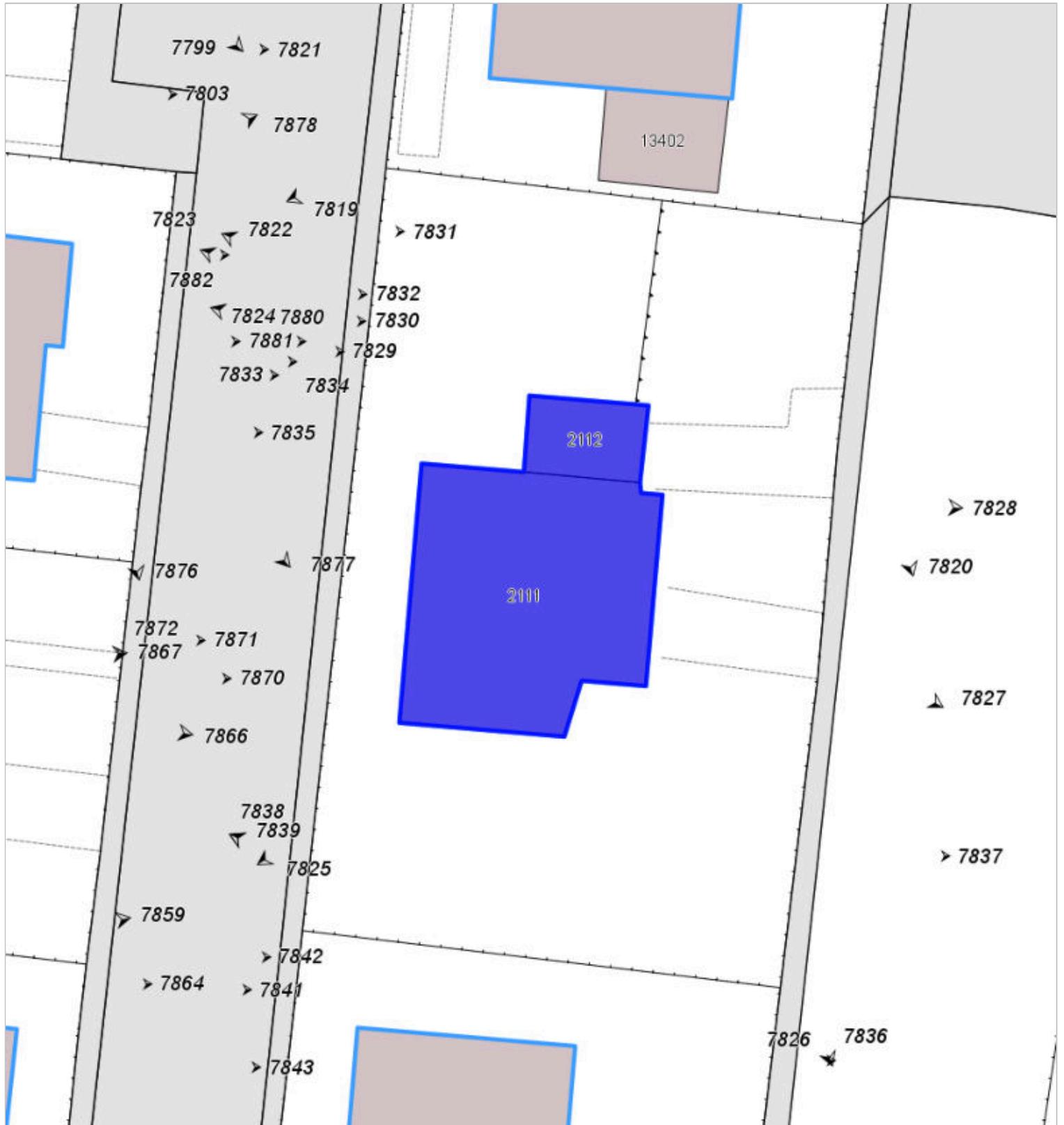


FOTO n° 7829 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7830 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7831 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7832 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7833 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7834 (scheda 24) del 24/04/2018

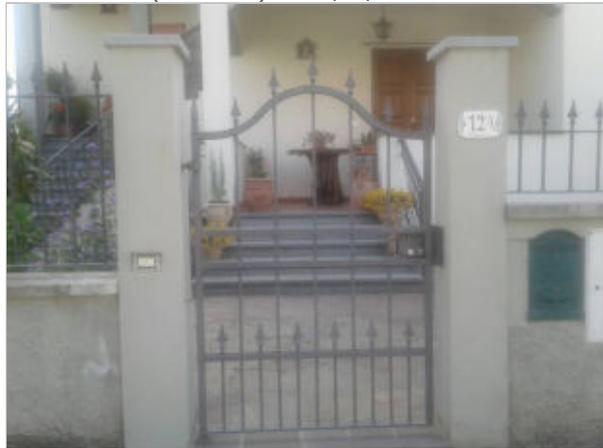


FOTO n° 7835 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7836 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7837 (scheda 24) del 24/04/2018



FOTO n° 7822 (edificio 871) del 24/04/2018



FOTO n° 7823 (edificio 871) del 24/04/2018



FOTO n° 7824 (edificio 871) del 24/04/2018



FOTO n° 7825 (edificio 871) del 24/04/2018



FOTO n° 7826 (edificio 871) del 24/04/2018



FOTO n° 7827 (edificio 871) del 24/04/2018



FOTO n° 7828 (edificio 871) del 24/04/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°25**

Edifici associati alla Scheda: ID 870

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 870

### Unità volumetriche dell'Edificio 870

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2085	108	265	132.29	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 14**

**Tipologia:** casa villino  
**monofamiliare**

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7



FOTO n° 7841 (scheda 25) del 24/04/2018



FOTO n° 7842 (scheda 25) del 24/04/2018



FOTO n° 7843 (scheda 25) del 24/04/2018



FOTO n° 7844 (scheda 25) del 24/04/2018



FOTO n° 7845 (scheda 25) del 24/04/2018



FOTO n° 7846 (scheda 25) del 24/04/2018



FOTO n° 7838 (edificio 870) del 24/04/2018



FOTO n° 7839 (edificio 870) del 24/04/2018



FOTO n° 7840 (edificio 870) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°26

Edifici associati alla Scheda: ID 869

### Informazioni sulla Scheda

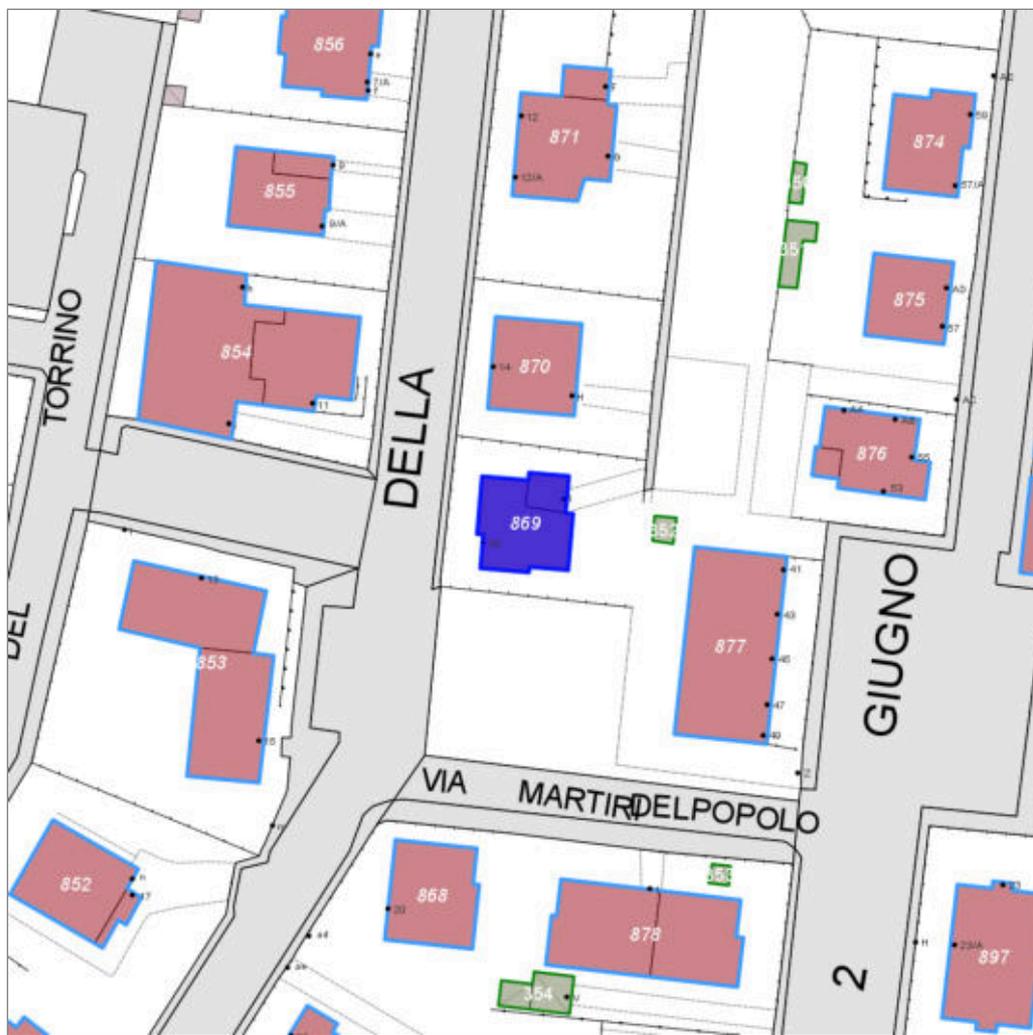
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 869

### Unità volumetriche dell'Edificio 869

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1906	108	268	113.56	2		successivo al 1936/39
1994	108	268	23.77	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 16

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7



FOTO n° 7851 (scheda 26) del 24/04/2018



FOTO n° 7852 (scheda 26) del 24/04/2018



FOTO n° 7853 (scheda 26) del 24/04/2018



FOTO n° 7854 (scheda 26) del 24/04/2018



FOTO n° 7847 (edificio 869) del 24/04/2018



FOTO n° 7848 (edificio 869) del 24/04/2018



FOTO n° 7849 (edificio 869) del 24/04/2018



FOTO n° 7850 (edificio 869) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°27

Edifici associati alla Scheda: ID 854

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 854

### Unità volumetriche dell'Edificio 854

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2175	108	291	145.56	3		successivo al 1936/39
2196	108	291	284.44	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 11

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

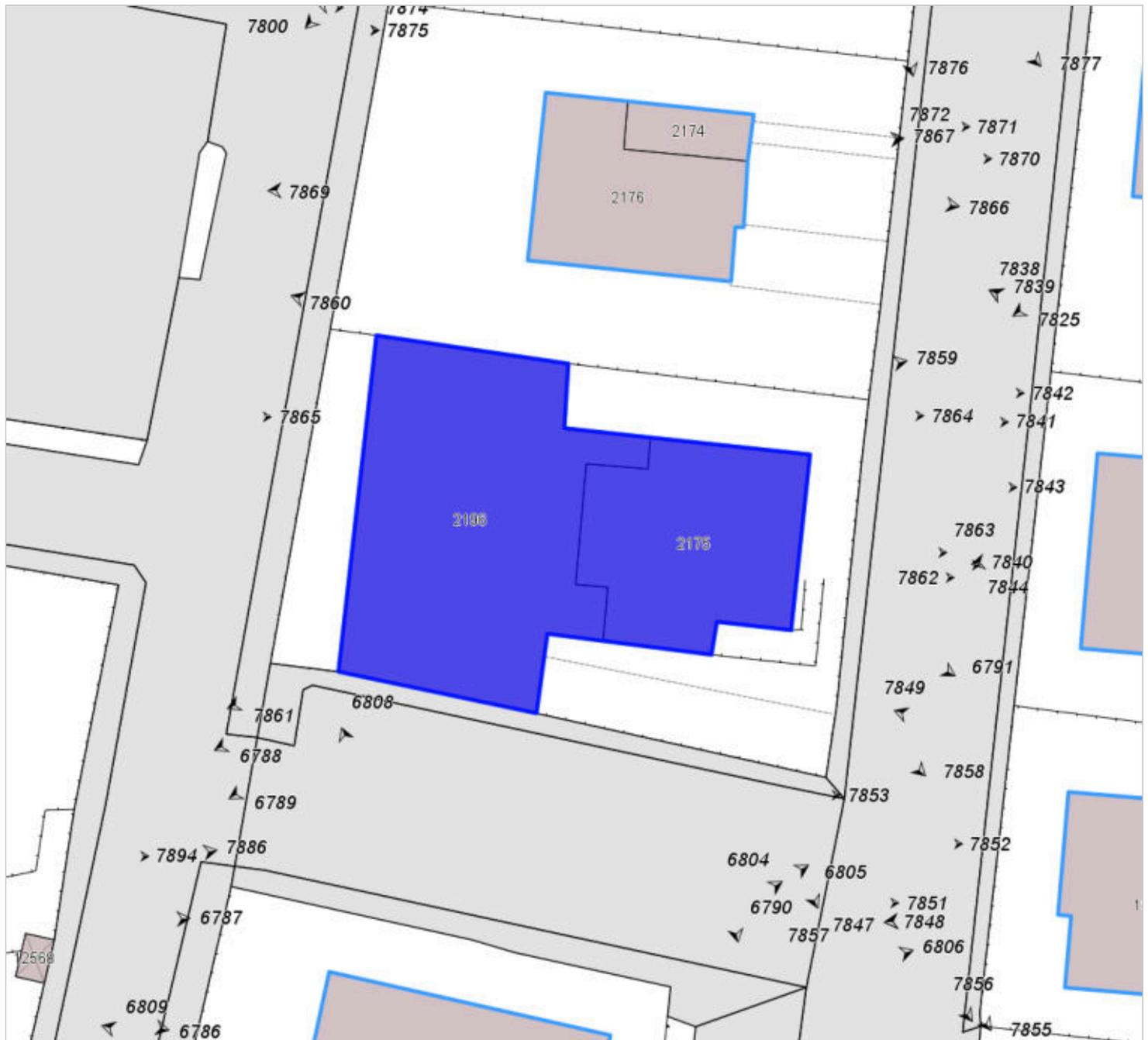


FOTO n° 7862 (scheda 27) del 24/04/2018



FOTO n° 7863 (scheda 27) del 24/04/2018



FOTO n° 7864 (scheda 27) del 24/04/2018



FOTO n° 7865 (scheda 27) del 24/04/2018



FOTO n° 6788 (edificio 854) del 20/03/2018



FOTO n° 6789 (edificio 854) del 20/03/2018



FOTO n° 6790 (edificio 854) del 20/03/2018



FOTO n° 6791 (edificio 854) del 20/03/2018



FOTO n° 7855 (edificio 854) del 24/04/2018



FOTO n° 7856 (edificio 854) del 24/04/2018



FOTO n° 7857 (edificio 854) del 24/04/2018



FOTO n° 7858 (edificio 854) del 24/04/2018



FOTO n° 7859 (edificio 854) del 24/04/2018



FOTO n° 7860 (edificio 854) del 24/04/2018



FOTO n° 7861 (edificio 854) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°28

Edifici associati alla Scheda: ID 855

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 855

### Unità volumetriche dell'Edificio 855

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2174	108	292	21.86	2		successivo al 1936/39
2176	108	292	106.22	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civici 9 e 9a

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

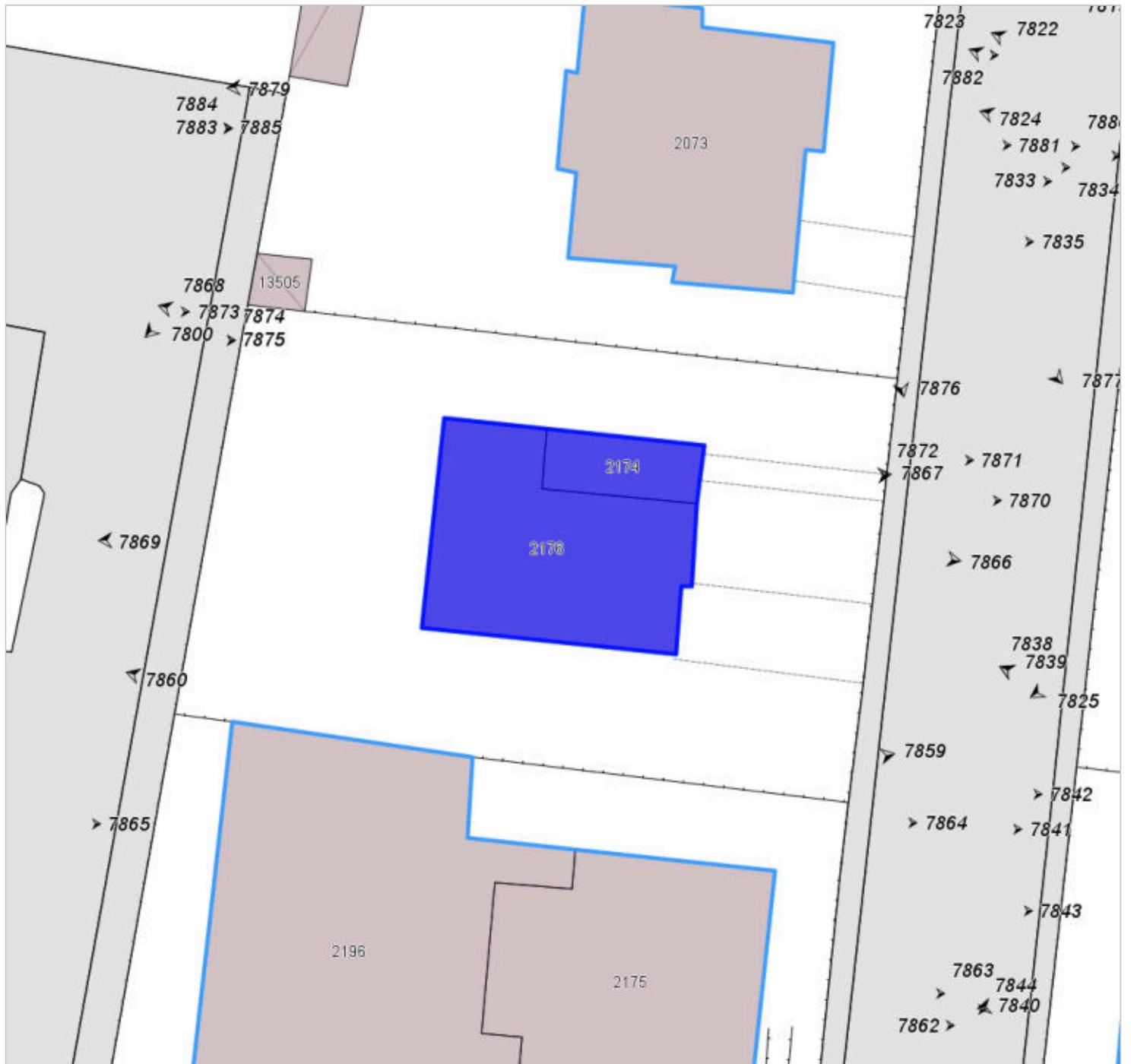


FOTO n° 7870 (scheda 28) del 24/04/2018



FOTO n° 7871 (scheda 28) del 24/04/2018



FOTO n° 7872 (scheda 28) del 24/04/2018



FOTO n° 7873 (scheda 28) del 24/04/2018



FOTO n° 7874 (scheda 28) del 24/04/2018



FOTO n° 7875 (scheda 28) del 24/04/2018



FOTO n° 7866 (edificio 855) del 24/04/2018



FOTO n° 7867 (edificio 855) del 24/04/2018



FOTO n° 7868 (edificio 855) del 24/04/2018



FOTO n° 7869 (edificio 855) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°29

Edifici associati alla Scheda: ID 856

### Informazioni sulla Scheda

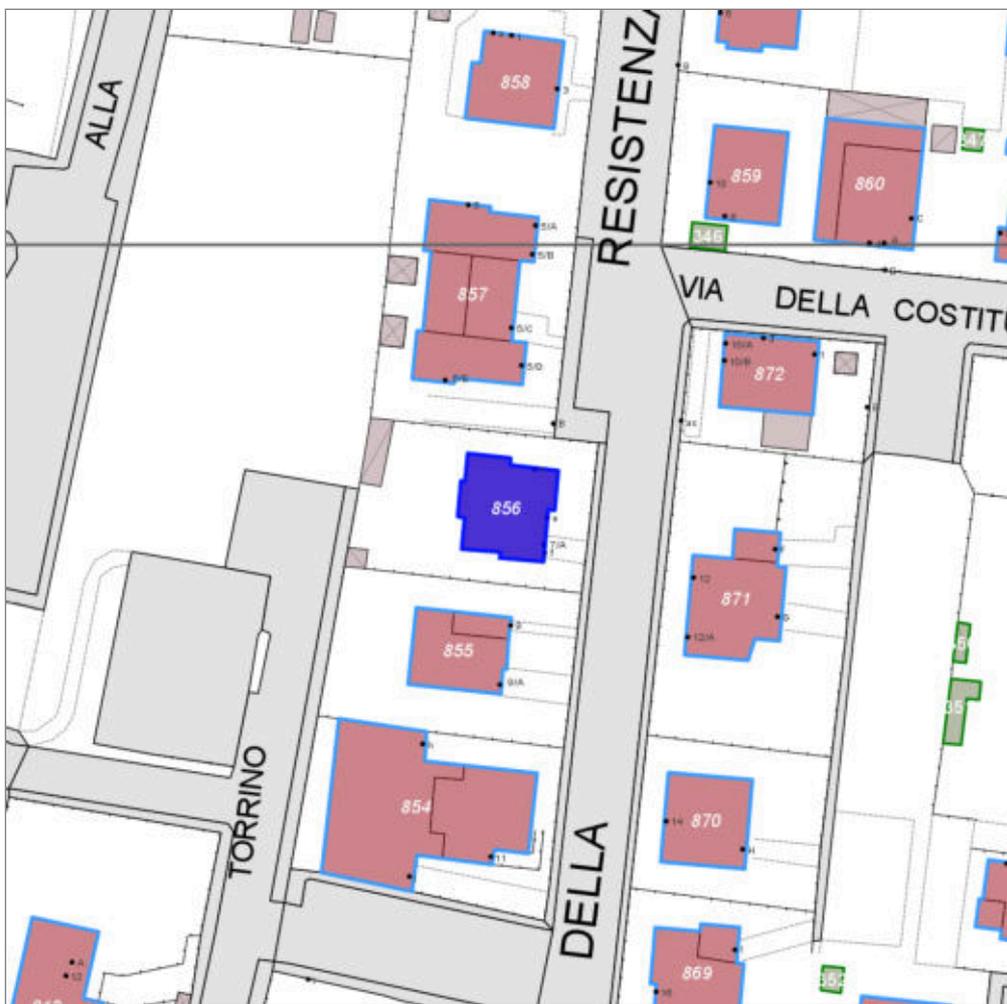
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 856

### Unità volumetriche dell'Edificio 856

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2073	108	293	147.29	2 (a monte) 3 (a valle)		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civici

#### 7-7a

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

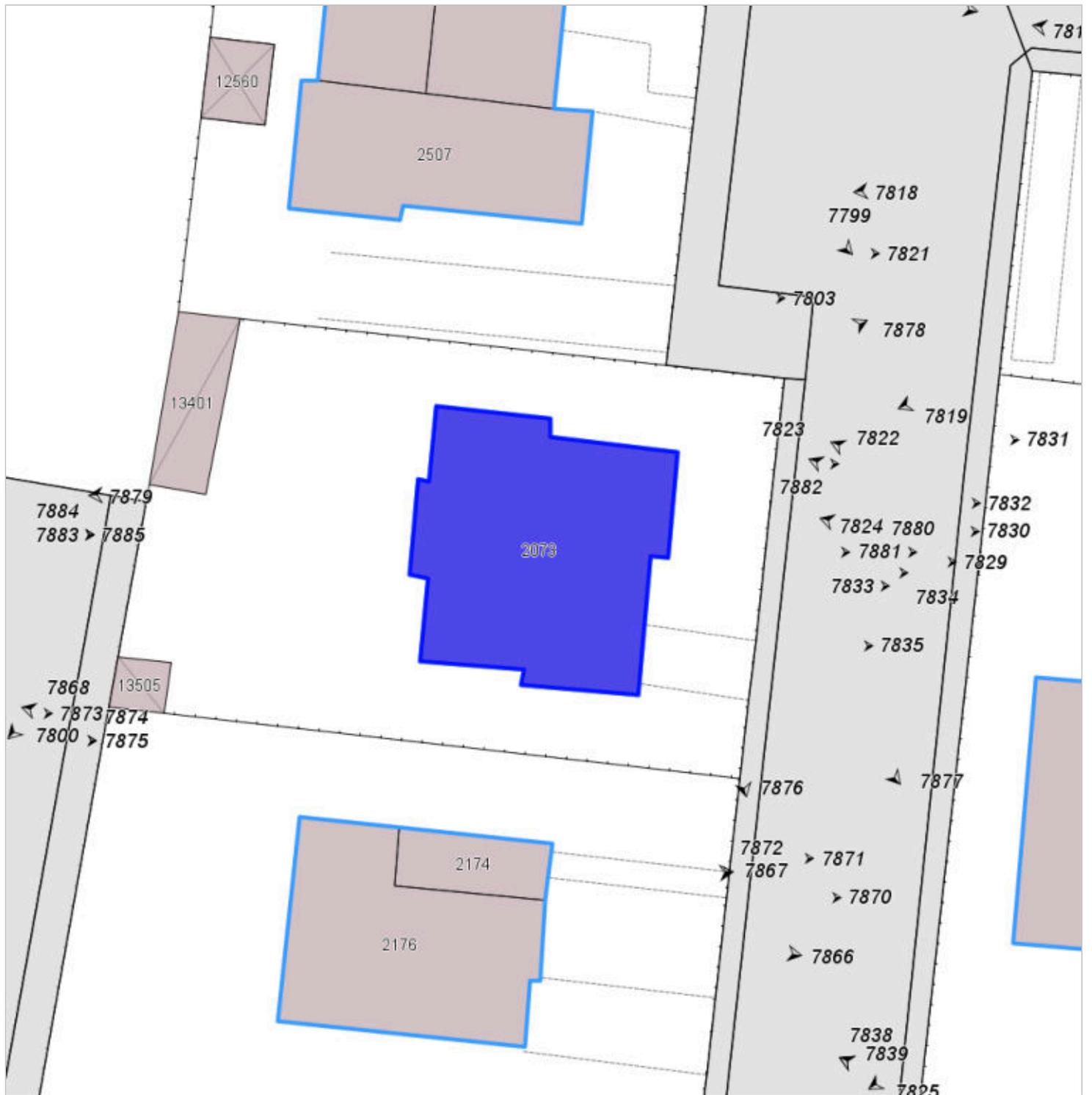


FOTO n° 7880 (scheda 29) del 24/04/2018



FOTO n° 7881 (scheda 29) del 24/04/2018

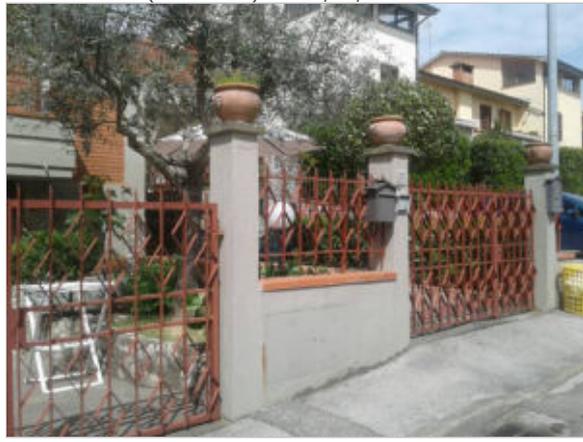


FOTO n° 7882 (scheda 29) del 24/04/2018



FOTO n° 7883 (scheda 29) del 24/04/2018



FOTO n° 7884 (scheda 29) del 24/04/2018



FOTO n° 7885 (scheda 29) del 24/04/2018



FOTO n° 7876 (edificio 856) del 24/04/2018



FOTO n° 7877 (edificio 856) del 24/04/2018



FOTO n° 7878 (edificio 856) del 24/04/2018



FOTO n° 7879 (edificio 856) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°30

Edifici associati alla Scheda: ID 912

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 912

### Unità volumetriche dell'Edificio 912

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7809	108	1568	230.16	2	1	successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

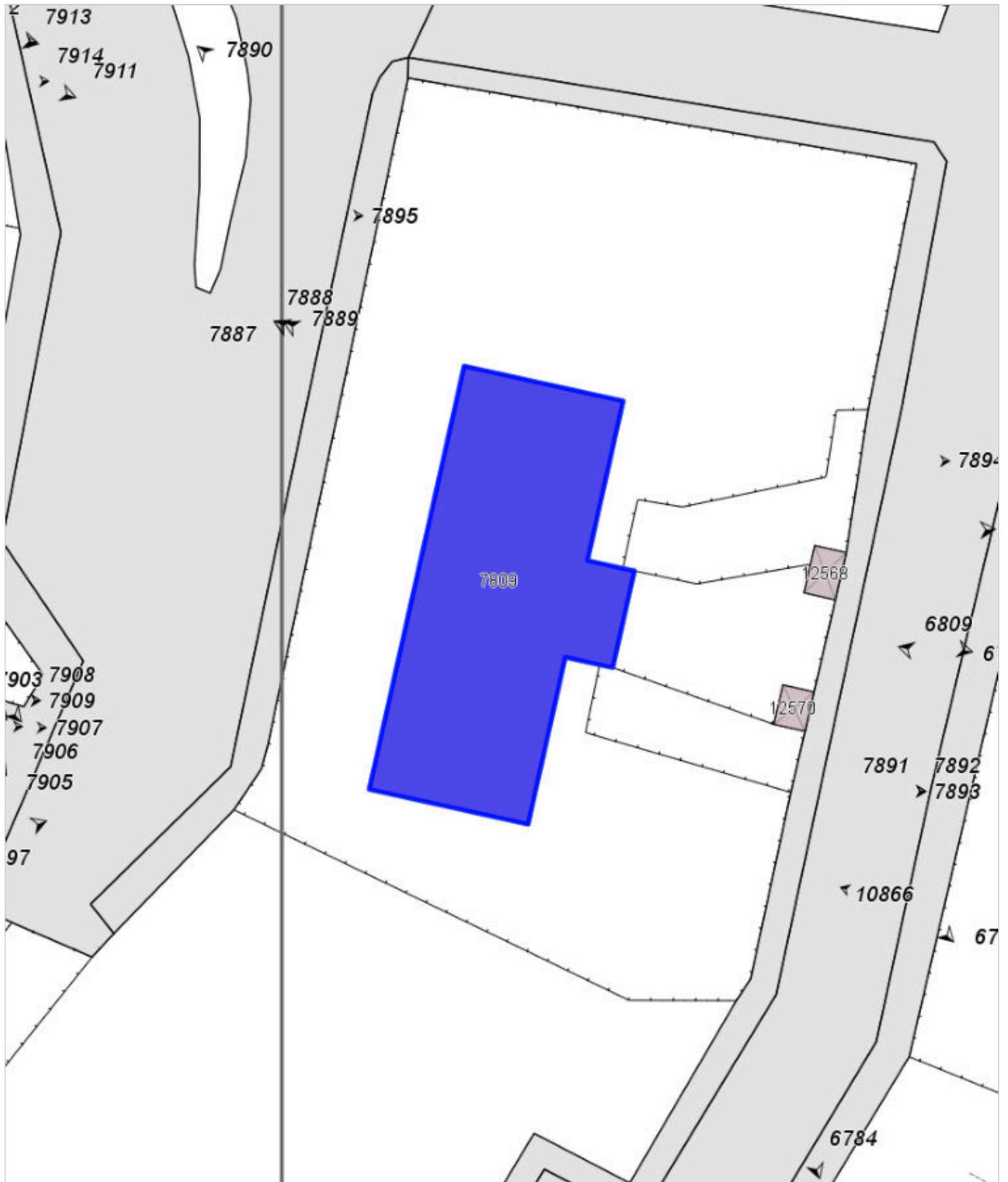


FOTO n° 7891 (scheda 30) del 24/04/2018



FOTO n° 7892 (scheda 30) del 24/04/2018



FOTO n° 7893 (scheda 30) del 24/04/2018



FOTO n° 7894 (scheda 30) del 24/04/2018



FOTO n° 7895 (scheda 30) del 24/04/2018



FOTO n° 6784 (edificio 912) del 20/03/2018



FOTO n° 6785 (edificio 912) del 20/03/2018



FOTO n° 6786 (edificio 912) del 20/03/2018



FOTO n° 6787 (edificio 912) del 20/03/2018



FOTO n° 7886 (edificio 912) del 24/04/2018



FOTO n° 7887 (edificio 912) del 24/04/2018



FOTO n° 7888 (edificio 912) del 24/04/2018



FOTO n° 7889 (edificio 912) del 24/04/2018



FOTO n° 7890 (edificio 912) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°31

Edifici associati alla Scheda: ID 901

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 901

### Unità volumetriche dell'Edificio 901

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2635	108	1372	109.15	1		successivo al 1936/39
2656	108	1372	119.22	1		successivo al 1936/39
5286	108	1372	14.26	1		successivo al 1936/39
5298	108	1372	14.32	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 16-18**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

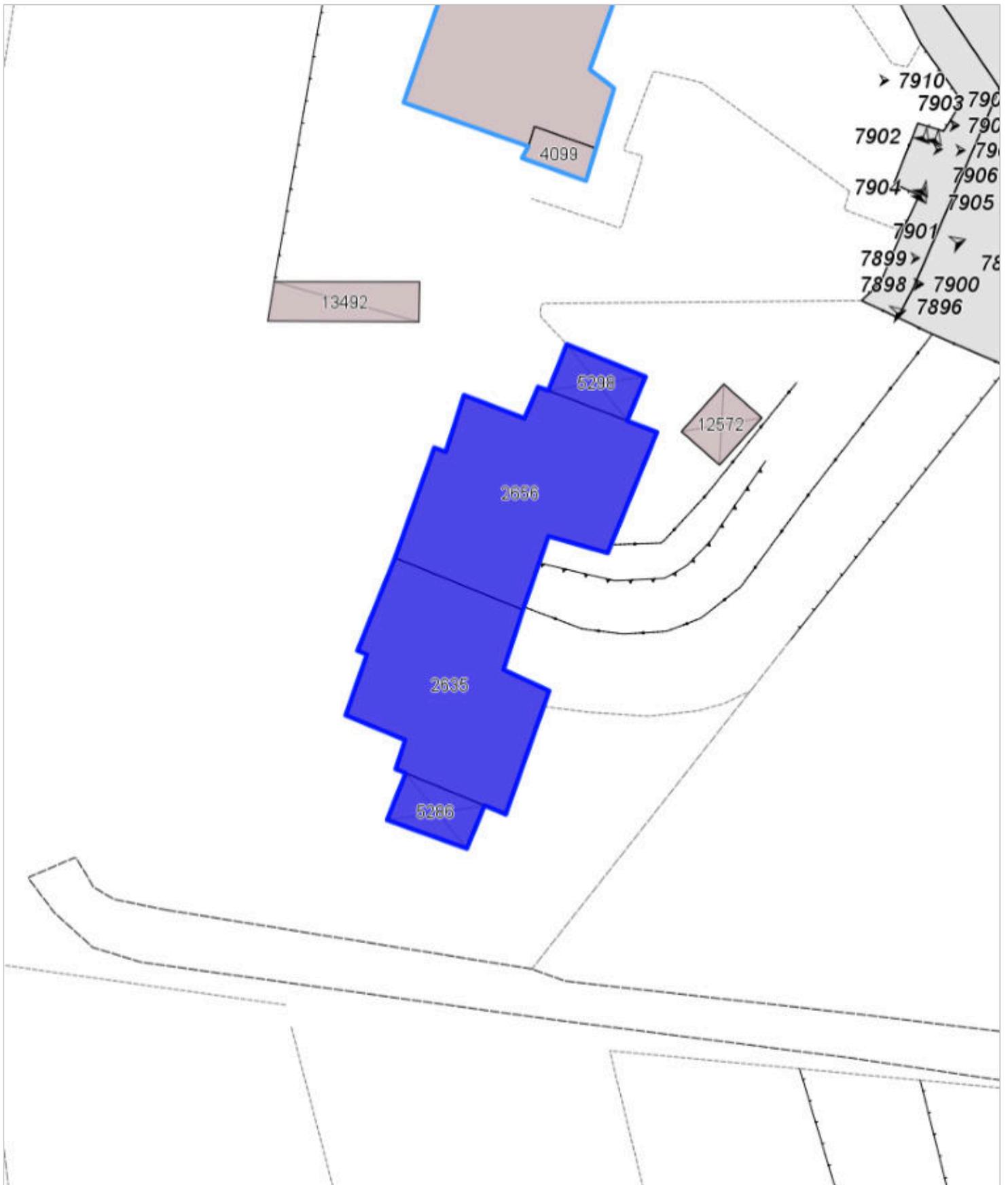


FOTO n° 7898 (scheda 31) del 24/04/2018



FOTO n° 7899 (scheda 31) del 24/04/2018



FOTO n° 7900 (scheda 31) del 24/04/2018



FOTO n° 7901 (scheda 31) del 24/04/2018



FOTO n° 7896 (edificio 901) del 24/04/2018



FOTO n° 7897 (edificio 901) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°32

Edifici associati alla Scheda: ID 902

### Informazioni sulla Scheda

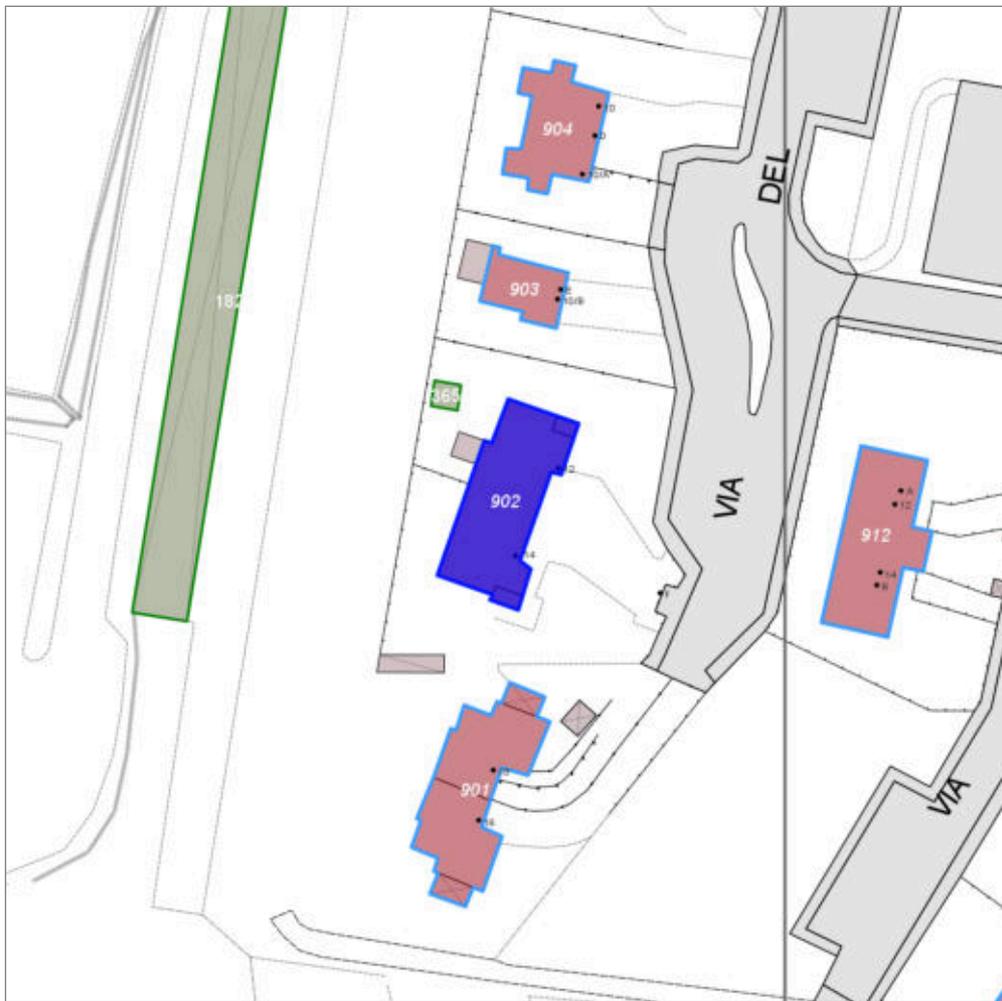
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 902

### Unità volumetriche dell'Edificio 902

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2721	108	1362	246.14	2	1	successivo al 1936/39
4099	108	1362	7.72	1		successivo al 1936/39
4100	108	1362	6	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 14-12**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 7906 (scheda 32) del 24/04/2018



FOTO n° 7907 (scheda 32) del 24/04/2018



FOTO n° 7908 (scheda 32) del 24/04/2018



FOTO n° 7909 (scheda 32) del 24/04/2018



FOTO n° 7910 (scheda 32) del 24/04/2018



FOTO n° 7902 (edificio 902) del 24/04/2018



FOTO n° 7903 (edificio 902) del 24/04/2018



FOTO n° 7904 (edificio 902) del 24/04/2018



FOTO n° 7905 (edificio 902) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°33

Edifici associati alla Scheda: ID 903

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 903

### Unità volumetriche dell'Edificio 903

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2742	108	1475	75.11	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 10b**

Tipologia: **casa villino monofamiliare**

Condizioni generali: **buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

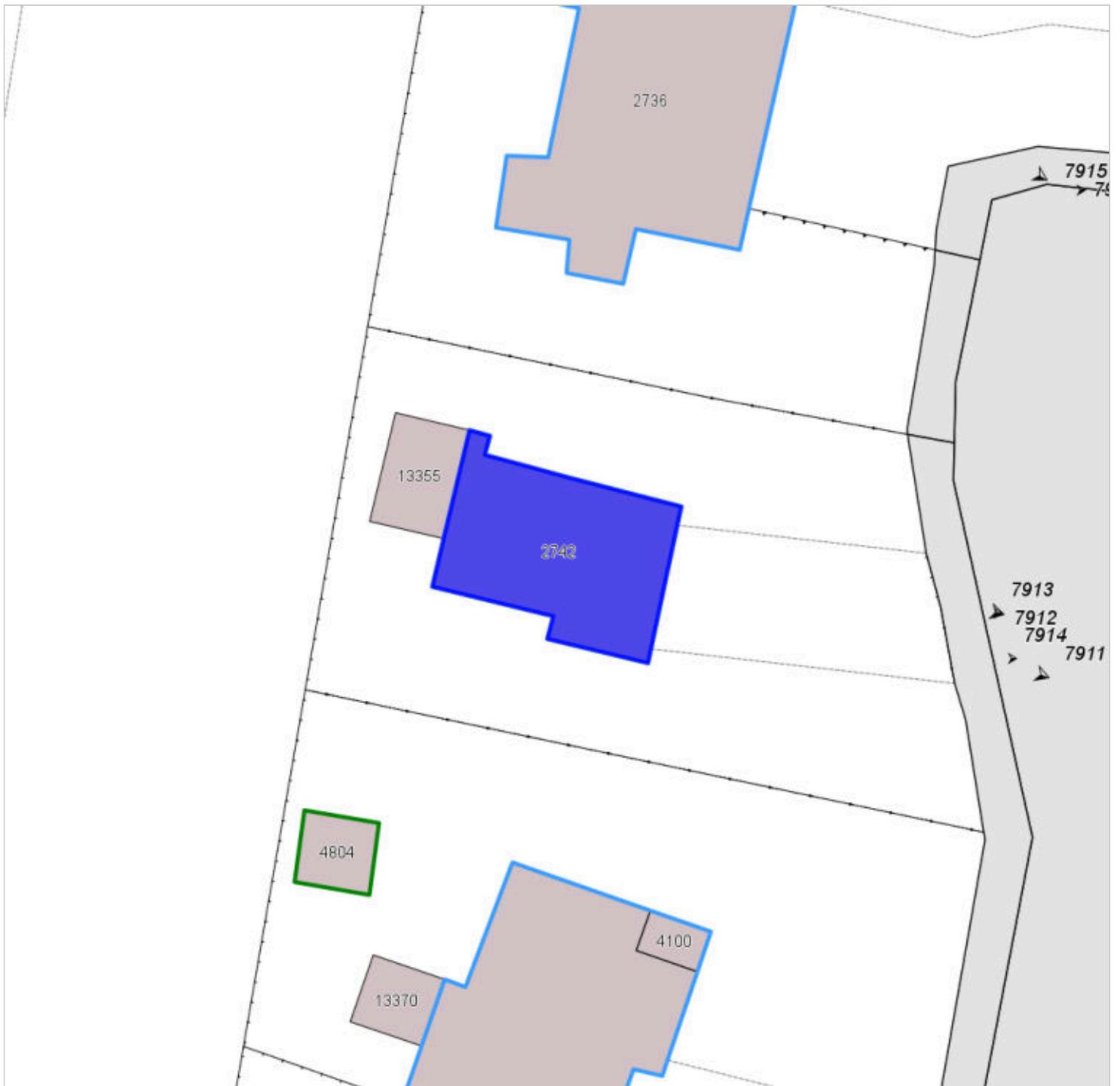


FOTO n° 7913 (scheda 33) del 24/04/2018



FOTO n° 7914 (scheda 33) del 24/04/2018



FOTO n° 7911 (edificio 903) del 24/04/2018



FOTO n° 7912 (edificio 903) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°34

Edifici associati alla Scheda: ID 904

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 904

### Unità volumetriche dell'Edificio 904

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2736	108	1474	151.8	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 10-10a**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

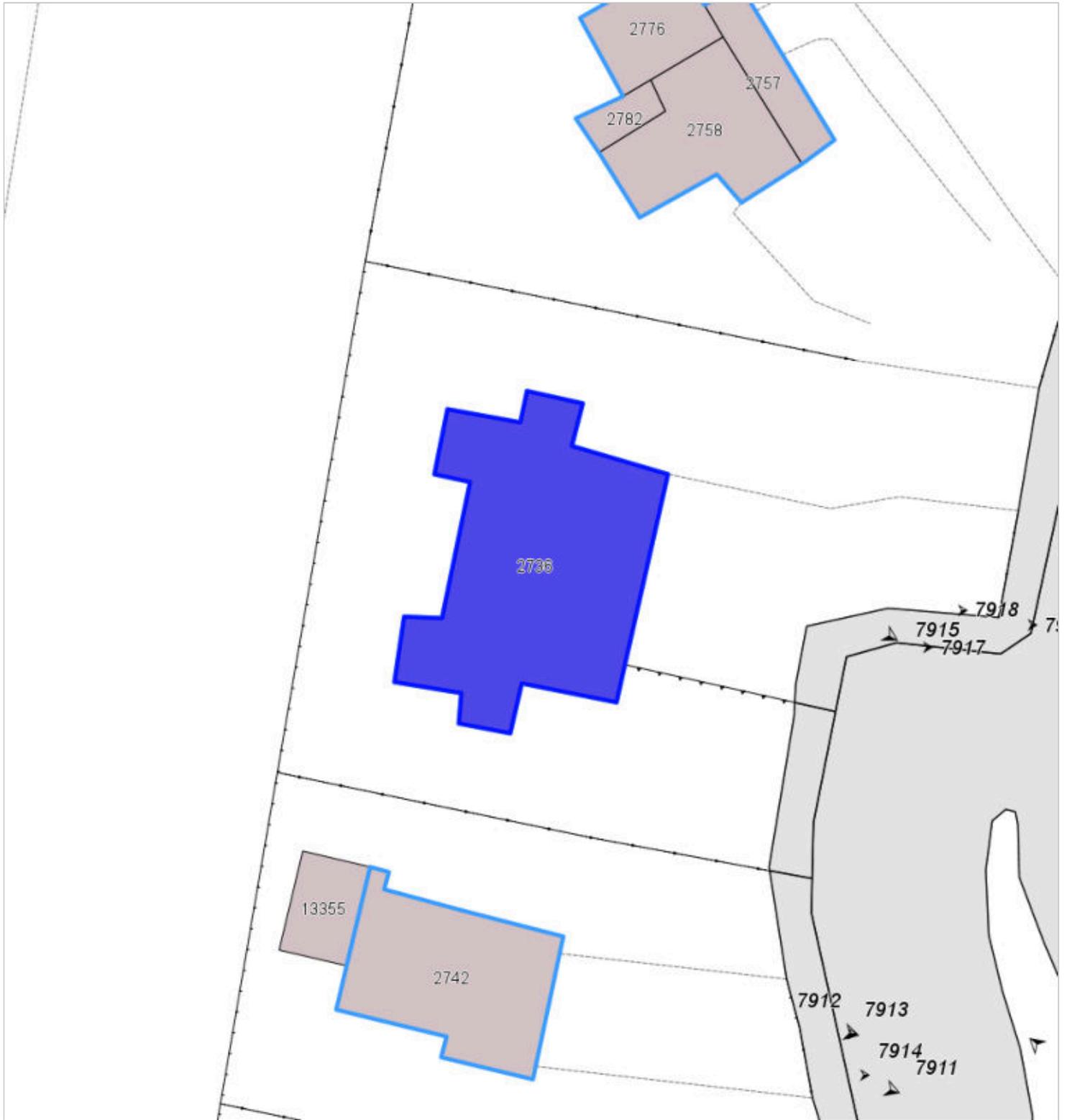


FOTO n° 7916 (scheda 34) del 24/04/2018



FOTO n° 7917 (scheda 34) del 24/04/2018



FOTO n° 7918 (scheda 34) del 24/04/2018



FOTO n° 7919 (scheda 34) del 24/04/2018



FOTO n° 7915 (edificio 904) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°35

Edifici associati alla Scheda: ID 905

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 905

### Unità volumetriche dell'Edificio 905

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2757	108	1328	19.98	2		successivo al 1936/39
2758	108	1328	50.11	3	1	successivo al 1936/39
2776	108	1328	27.01	2		successivo al 1936/39
2782	108	1328	7.93	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 8**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

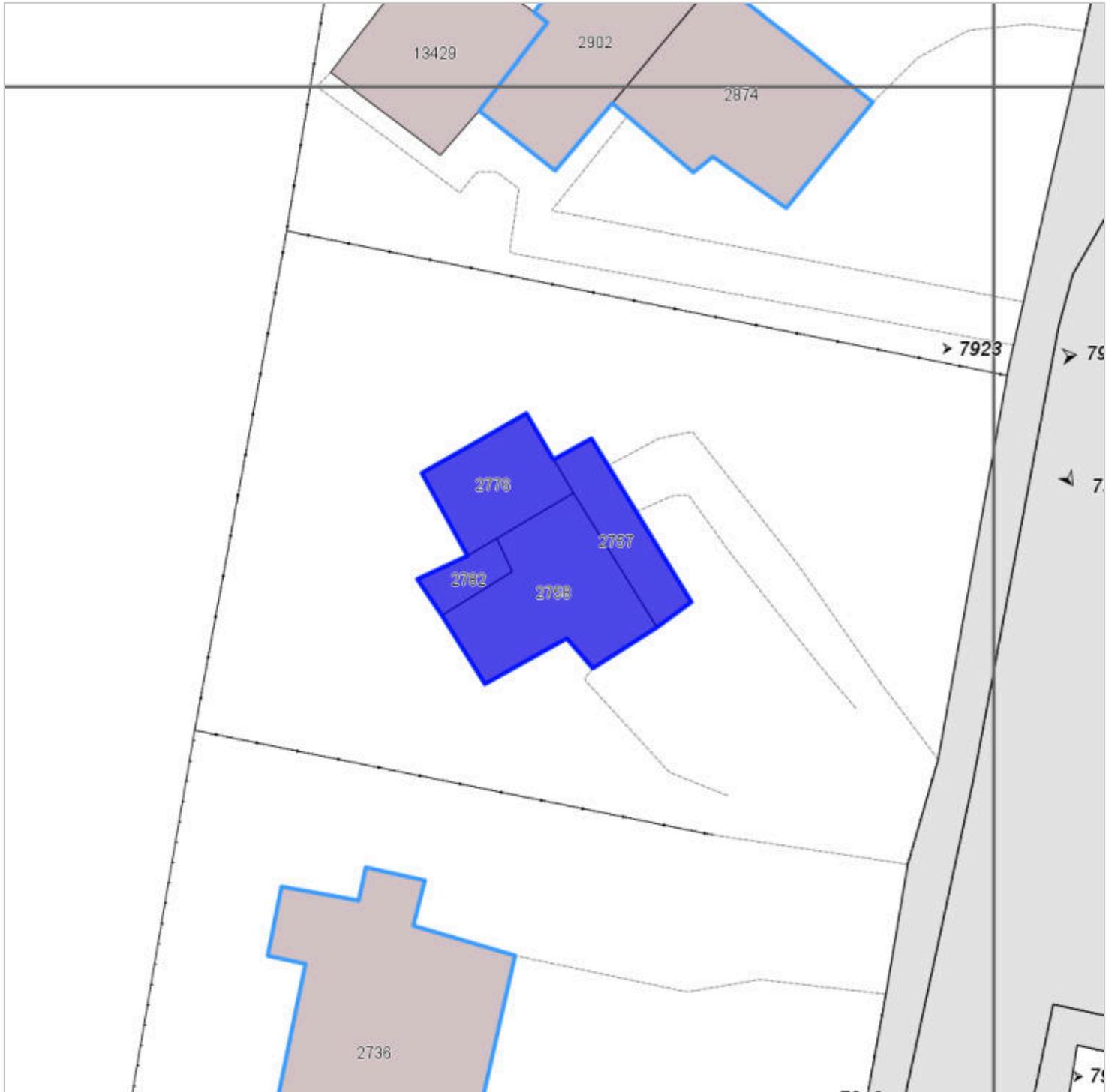


FOTO n° 7922 (scheda 35) del 24/04/2018



FOTO n° 7923 (scheda 35) del 24/04/2018

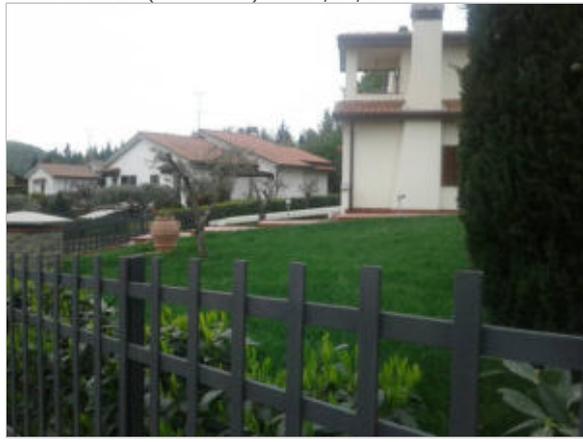


FOTO n° 7920 (edificio 905) del 24/04/2018



FOTO n° 7921 (edificio 905) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°36

Edifici associati alla Scheda: ID 906

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 906

### Unità volumetriche dell'Edificio 906

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2874	108	1326	72.6	2	1	successivo al 1936/39
2902	108	1326	63.4	2		successivo al 1936/39
2910	108	1326	103.31	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 4-6-6a**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

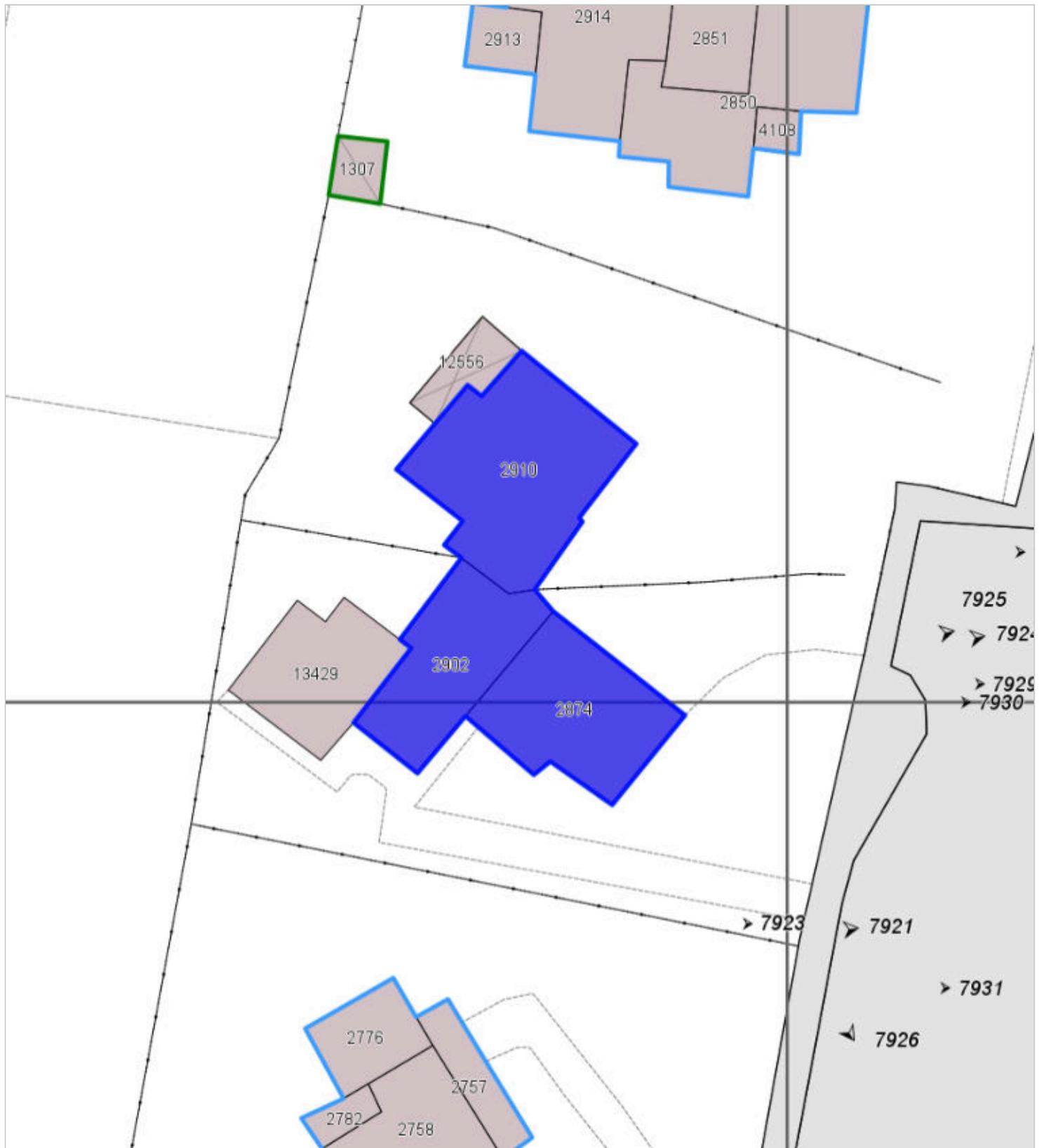


FOTO n° 7928 (scheda 36) del 24/04/2018

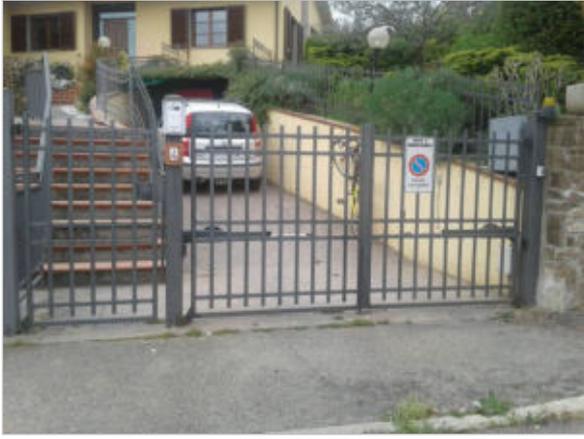


FOTO n° 7929 (scheda 36) del 24/04/2018

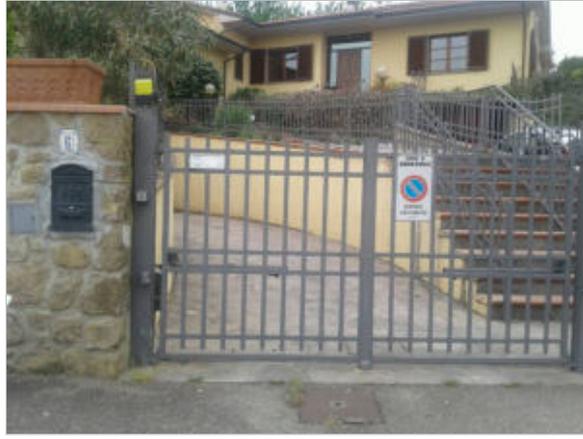


FOTO n° 7930 (scheda 36) del 24/04/2018



FOTO n° 7931 (scheda 36) del 24/04/2018



FOTO n° 7924 (edificio 906) del 24/04/2018



FOTO n° 7925 (edificio 906) del 24/04/2018



FOTO n° 7926 (edificio 906) del 24/04/2018



FOTO n° 7927 (edificio 906) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°37

Edifici associati alla Scheda: ID 907

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Non rilevabile:** proprietari non presenti
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata non rilevabile



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 907

### Unità volumetriche dell'Edificio 907

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2850	108	1327	84.11			successivo al 1936/39
2851	108	1327	30.2			successivo al 1936/39
2913	108	1327	14.79			successivo al 1936/39
2914	108	1327	91.11			successivo al 1936/39
4108	108	1327	6.36			successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa villino  
monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

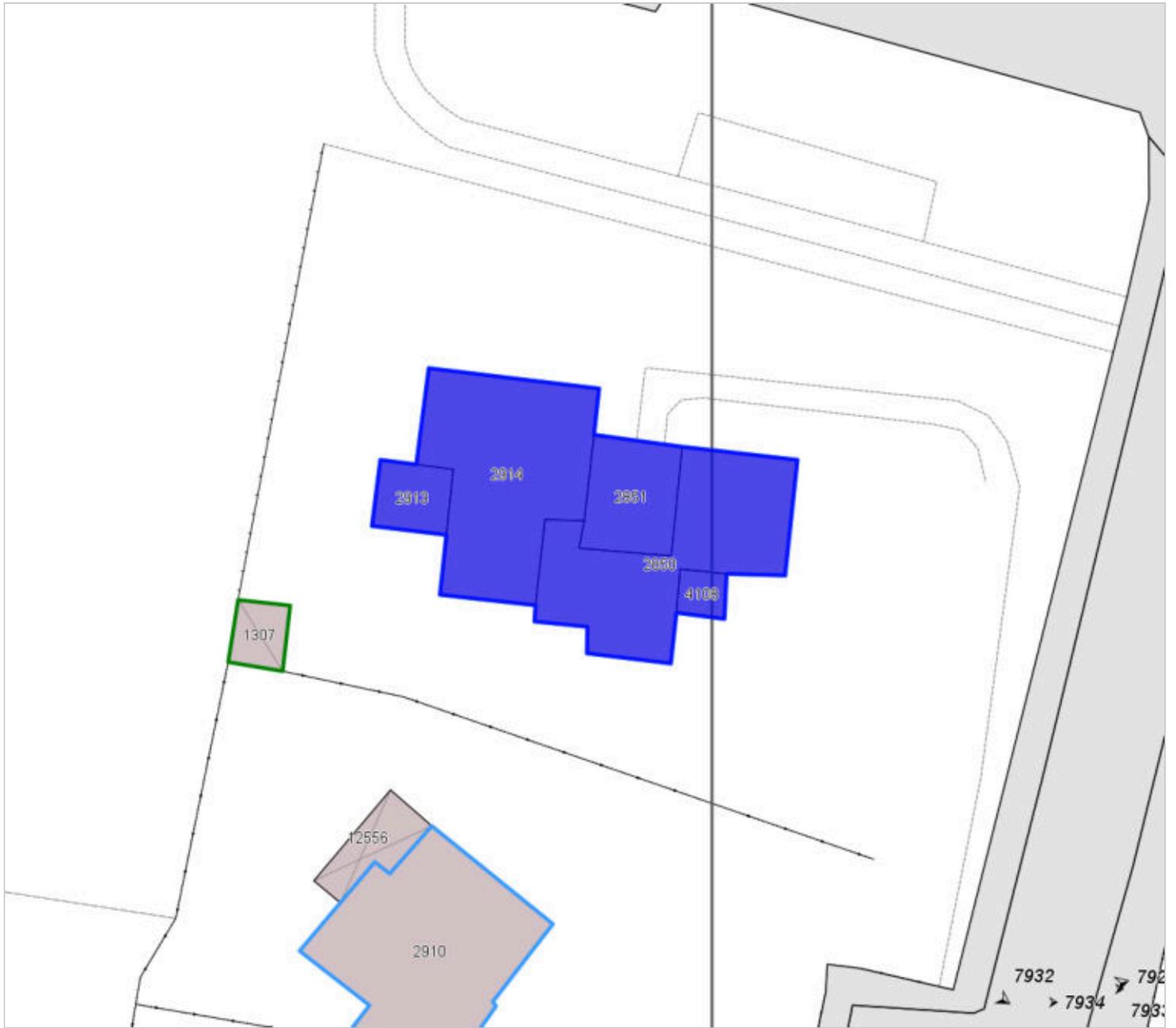


FOTO n° 7933 (scheda 37) del 24/04/2018



FOTO n° 7934 (scheda 37) del 24/04/2018



FOTO n° 7935 (scheda 37) del 24/04/2018



FOTO n° 7932 (edificio 907) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°38

Edifici associati alla Scheda: ID 882

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 882

### Unità volumetriche dell'Edificio 882

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
975	108	356	32.21	2		successivo al 1936/39
980	108	356	153.68	2		successivo al 1936/39
981	108	356	10.92	2		successivo al 1936/39
985	108	356	25.38	2		successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi aperti in aggetto , balconi

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

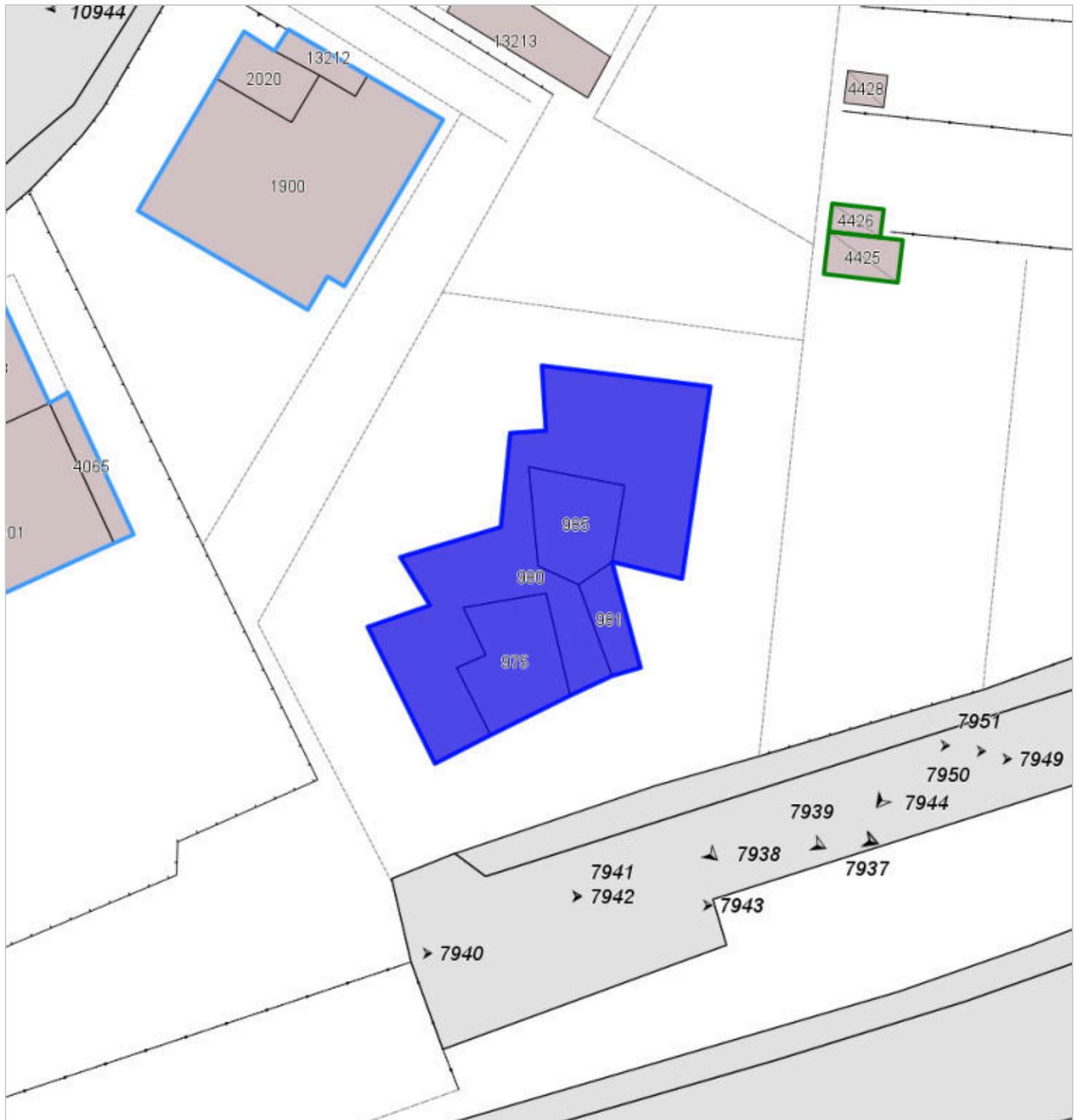


FOTO n° 7940 (scheda 38) del 24/04/2018

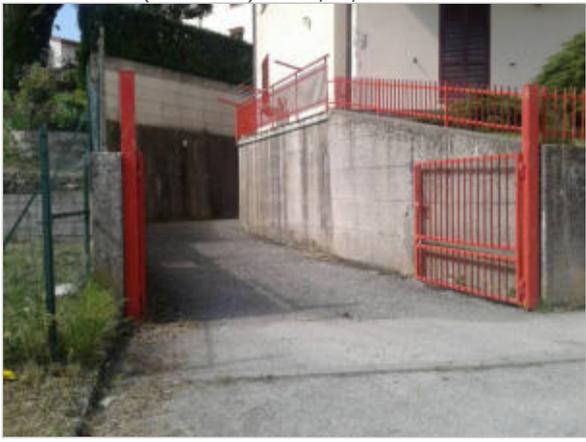


FOTO n° 7941 (scheda 38) del 24/04/2018

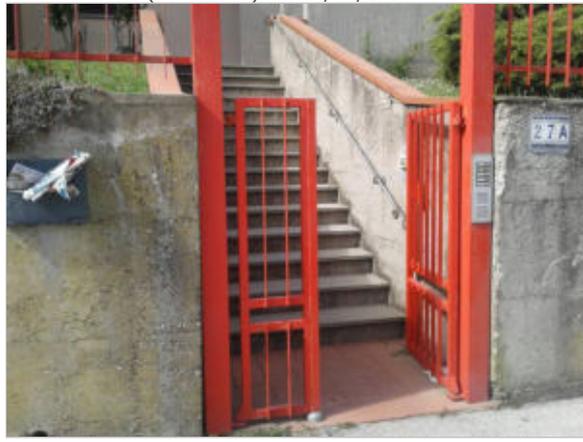


FOTO n° 7942 (scheda 38) del 24/04/2018



FOTO n° 7943 (scheda 38) del 24/04/2018



FOTO n° 7936 (edificio 882) del 24/04/2018



FOTO n° 7937 (edificio 882) del 24/04/2018



FOTO n° 7938 (edificio 882) del 24/04/2018



FOTO n° 7939 (edificio 882) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°39

Edifici associati alla Scheda: ID 879 ID 880 ID 881

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** non classificabile
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate, orto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 879

### Unità volumetriche dell'Edificio 879

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
682	108	275	94.45	2		successivo al 1936/39
760	108	275	38.16	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civco 33-35

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 880

### Unità volumetriche dell'Edificio 880

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
664	108	360	132.16	3		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: 31****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7****Informazioni sull'Edificio 881****Unità volumetriche dell'Edificio 881**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
655	108	359	114.52	4		successivo al 1936/39
663	108	359	10.05	3		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico 29****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 7949 (scheda 39) del 24/04/2018



FOTO n° 7950 (scheda 39) del 24/04/2018



FOTO n° 7951 (scheda 39) del 24/04/2018



FOTO n° 7952 (scheda 39) del 24/04/2018



FOTO n° 7953 (scheda 39) del 24/04/2018



FOTO n° 7954 (scheda 39) del 24/04/2018



FOTO n° 7757 (edificio 879) del 24/04/2018



FOTO n° 7758 (edificio 879) del 24/04/2018



FOTO n° 7756 (edificio 880) del 24/04/2018



FOTO n° 7944 (edificio 881) del 24/04/2018



FOTO n° 7946 (edificio 881) del 24/04/2018



FOTO n° 7947 (edificio 881) del 24/04/2018



FOTO n° 7948 (edificio 881) del 24/04/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°40**

Edifici associati alla Scheda: ID 899 ID 900

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 899

### Unità volumetriche dell'Edificio 899

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
556	108	312	56.63	2		successivo al 1936/39
557	108	312	10.74	2		successivo al 1936/39
924	108	312	77.94	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 27

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Informazioni sull'Edificio 900

### Unità volumetriche dell'Edificio 900

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
815	108	315	18.06	2		successivo al 1936/39
825	108	315	64.38	3		successivo al 1936/39
832	108	315	53.61	3		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico**  
**25**

**Tipologia: palazzina villino**  
**plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 7959 (scheda 40) del 24/04/2018



FOTO n° 7960 (scheda 40) del 24/04/2018



FOTO n° 7961 (scheda 40) del 24/04/2018



FOTO n° 7962 (scheda 40) del 24/04/2018



FOTO n° 7963 (scheda 40) del 24/04/2018



FOTO n° 7964 (scheda 40) del 24/04/2018



FOTO n° 7965 (scheda 40) del 24/04/2018



FOTO n° 7955 (edificio 899) del 24/04/2018



FOTO n° 7956 (edificio 899) del 24/04/2018



FOTO n° 7957 (edificio 900) del 24/04/2018



FOTO n° 7958 (edificio 900) del 24/04/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°41**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 897

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 897

### Unità volumetriche dell'Edificio 897

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1056	108	305	203.13	3		successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

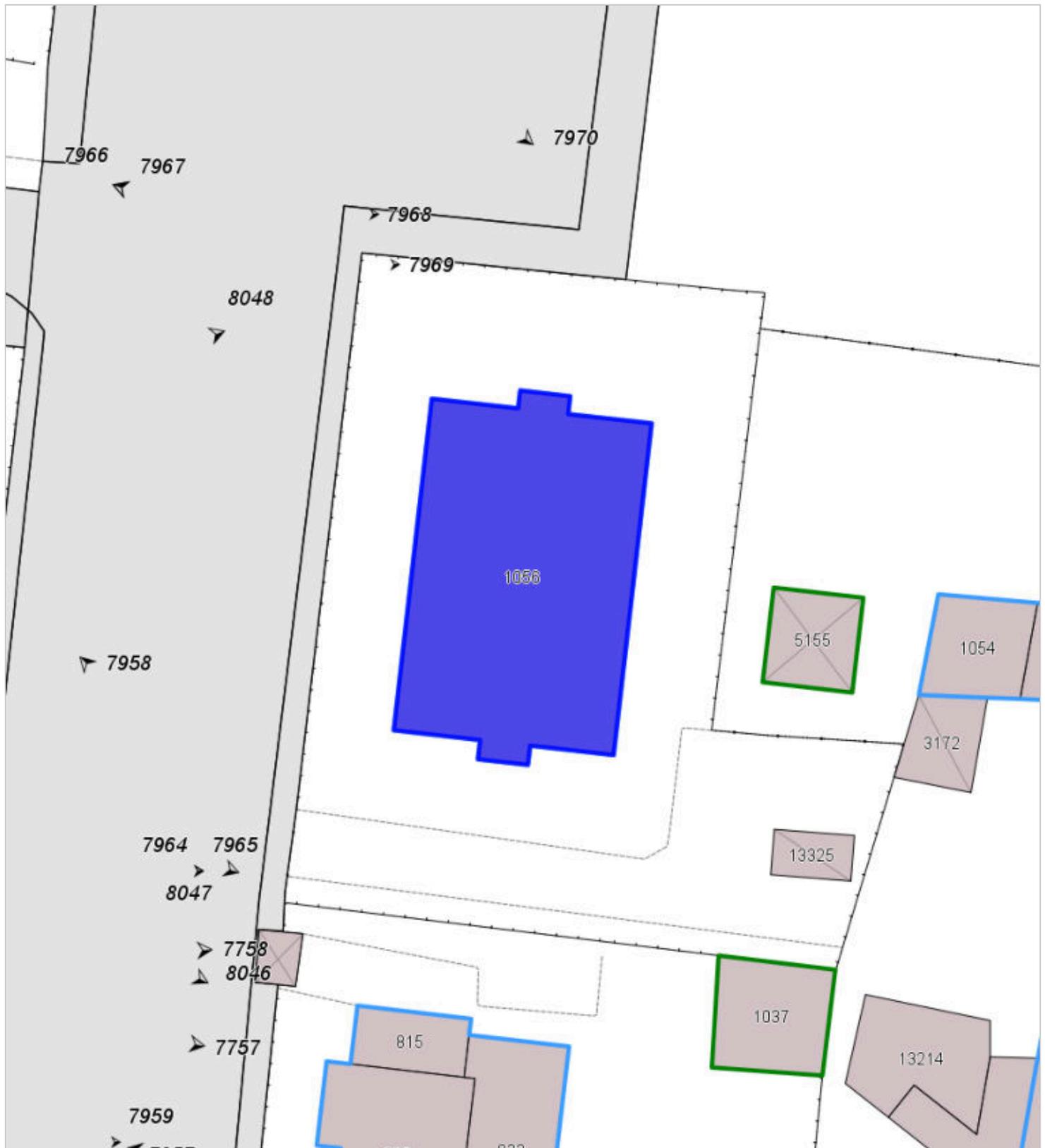


FOTO n° 7968 (scheda 41) del 24/04/2018



FOTO n° 7969 (scheda 41) del 24/04/2018



FOTO n° 7966 (edificio 897) del 24/04/2018



FOTO n° 7967 (edificio 897) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°42

Edifici associati alla Scheda: ID 877

### Informazioni sulla Scheda

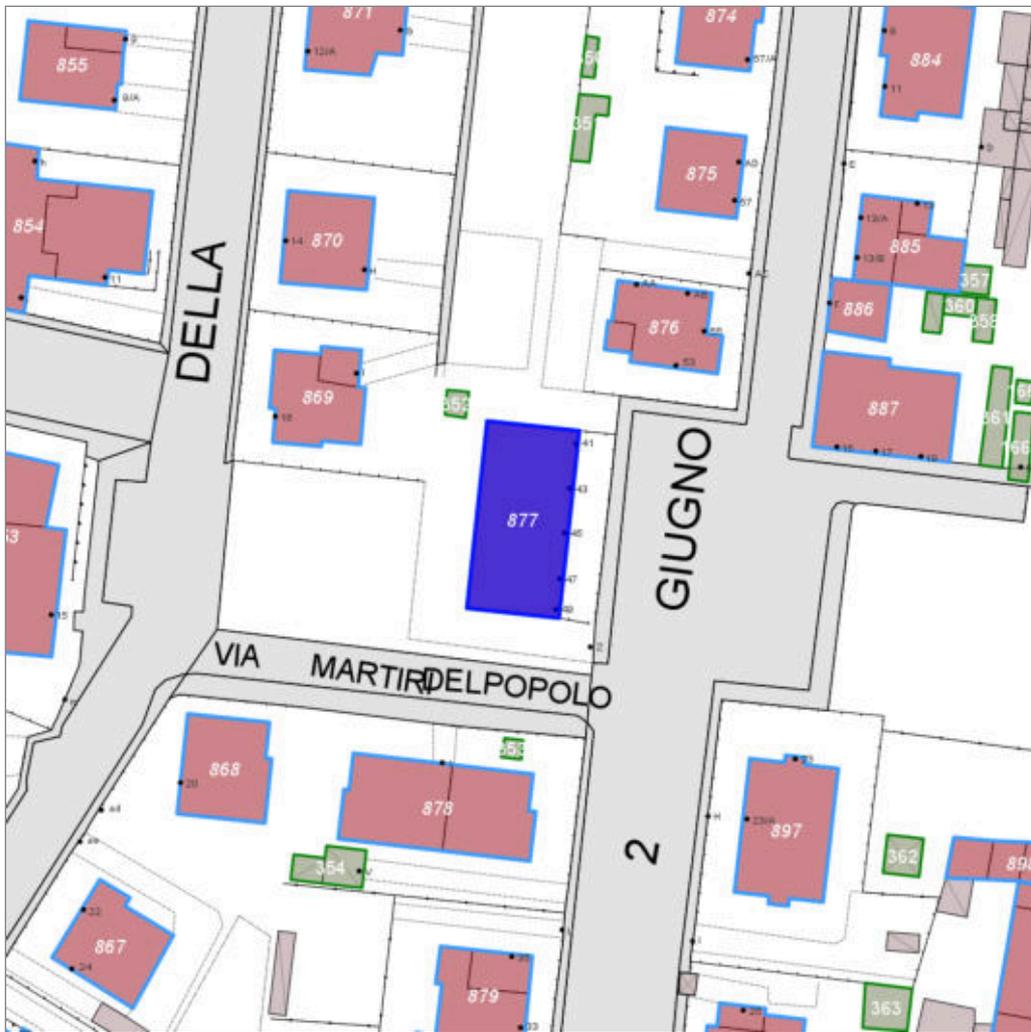
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale, parcheggio  
Pertinenza recintata  
Asfalto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 877

### Unità volumetriche dell'Edificio 877

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1071	108	270	289.23	4		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 41-43-45-47-49**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 12

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

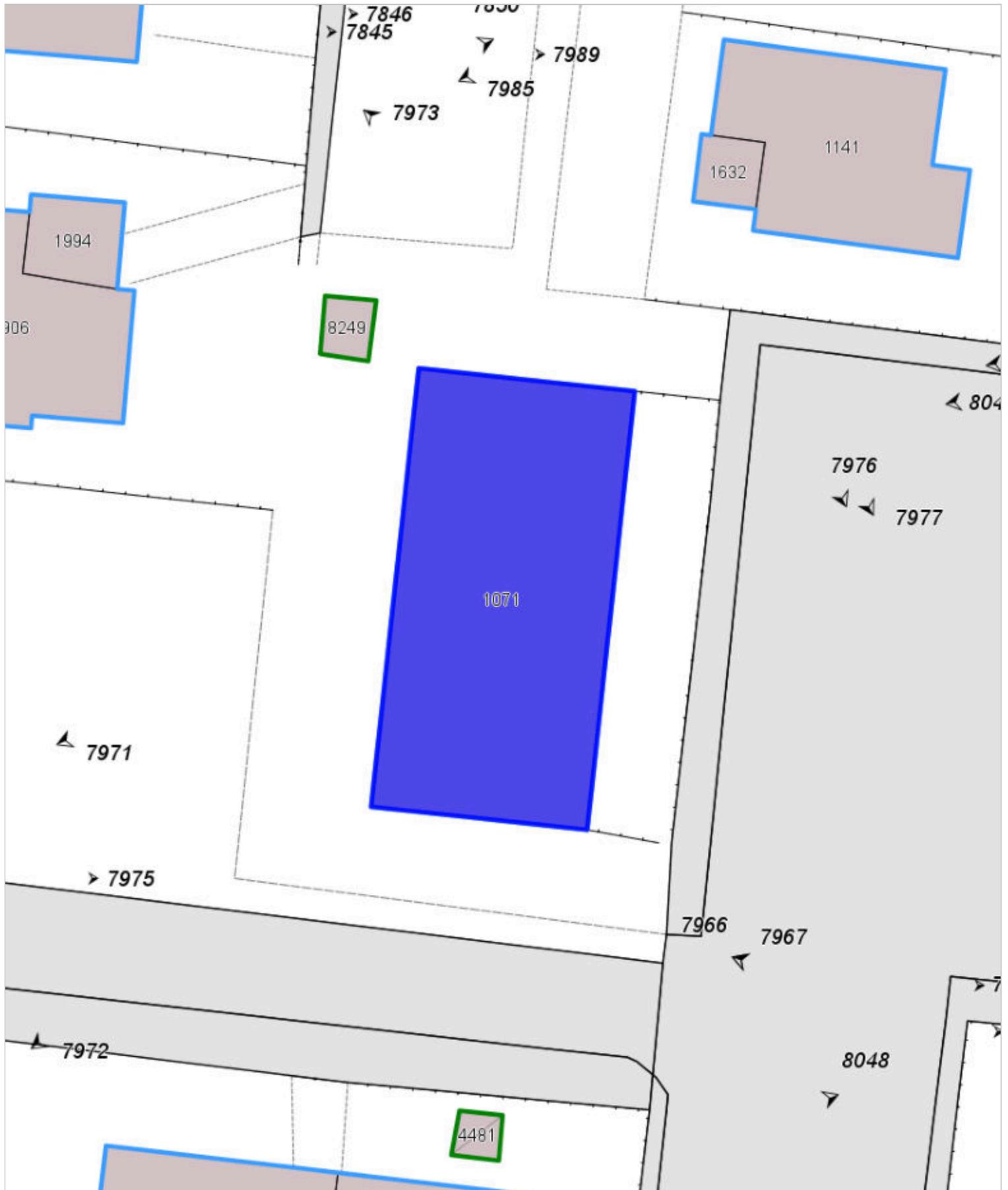


FOTO n° 7974 (scheda 42) del 24/04/2018



FOTO n° 7975 (scheda 42) del 24/04/2018



FOTO n° 7970 (edificio 877) del 24/04/2018



FOTO n° 7971 (edificio 877) del 24/04/2018



FOTO n° 7972 (edificio 877) del 24/04/2018



FOTO n° 7973 (edificio 877) del 24/04/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°43**

Edifici associati alla Scheda: ID 876

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 876

### Unità volumetriche dell'Edificio 876

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1141	108	322	120.46			successivo al 1936/39
1632	108	322	12.98			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 53-55**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

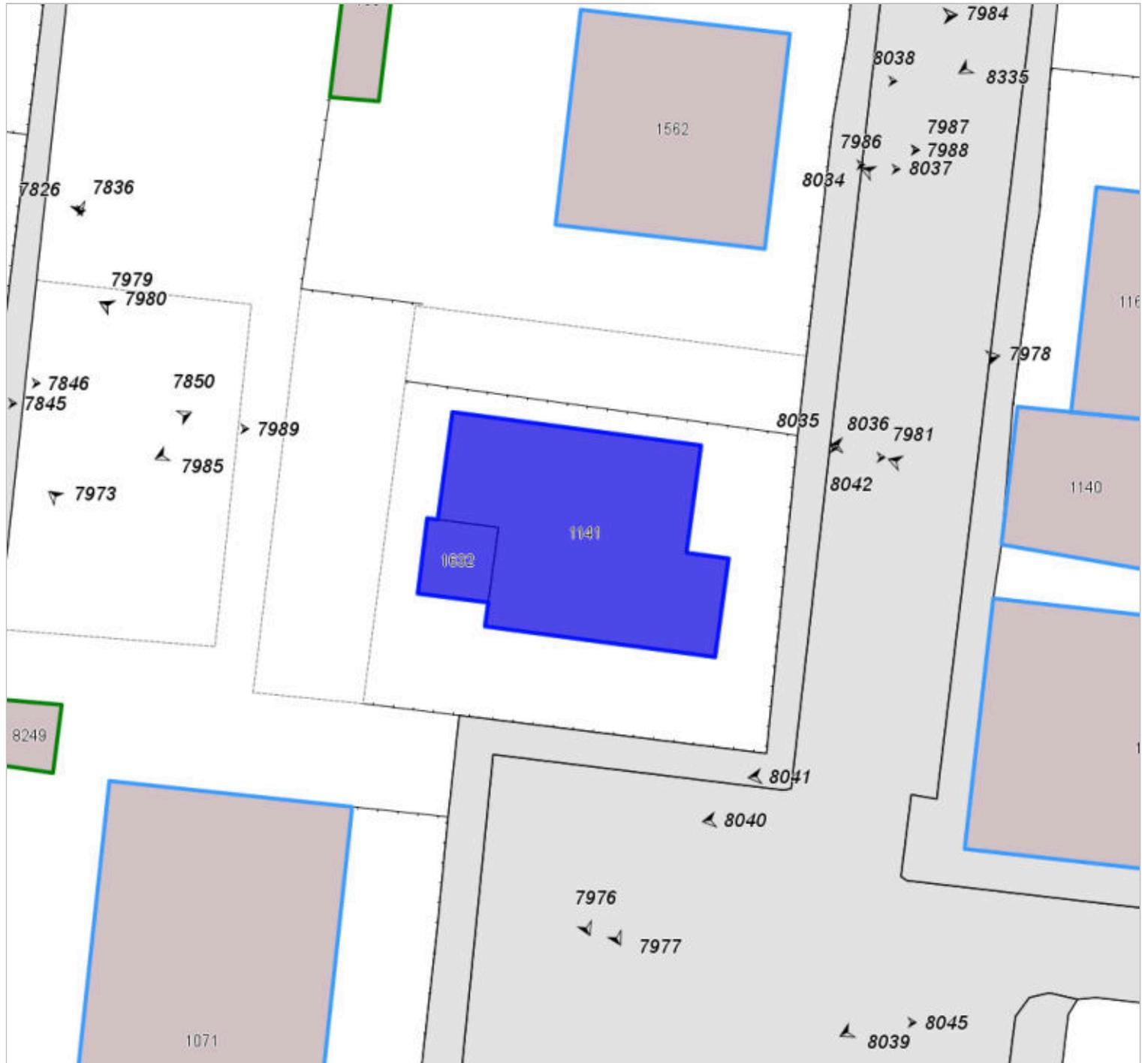


FOTO n° 7981 (scheda 43) del 24/04/2018



FOTO n° 7976 (edificio 876) del 24/04/2018



FOTO n° 7977 (edificio 876) del 24/04/2018



FOTO n° 7978 (edificio 876) del 24/04/2018



FOTO n° 7979 (edificio 876) del 24/04/2018



FOTO n° 7980 (edificio 876) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°44

Edifici associati alla Scheda: ID 875

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 875

### Unità volumetriche dell'Edificio 875

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1562	108	323	109.1	1 (a monte) 2 (a valle)	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civco 57

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici



FOTO n° 7986 (scheda 44) del 24/04/2018



FOTO n° 7987 (scheda 44) del 24/04/2018



FOTO n° 7988 (scheda 44) del 24/04/2018



FOTO n° 7989 (scheda 44) del 24/04/2018



FOTO n° 7982 (edificio 875) del 24/04/2018



FOTO n° 7983 (edificio 875) del 24/04/2018



FOTO n° 7984 (edificio 875) del 24/04/2018



FOTO n° 7985 (edificio 875) del 24/04/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°45**

Edifici associati alla Scheda: ID 874

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 874

### Unità volumetriche dell'Edificio 874

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1073	108	324	128.58	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 57a-59

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici



FOTO n° 7994 (scheda 45) del 24/04/2018



FOTO n° 7990 (edificio 874) del 24/04/2018



FOTO n° 7991 (edificio 874) del 24/04/2018



FOTO n° 7992 (edificio 874) del 24/04/2018



FOTO n° 7993 (edificio 874) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°46

Edifici associati alla Scheda: ID 860

### Informazioni sulla Scheda

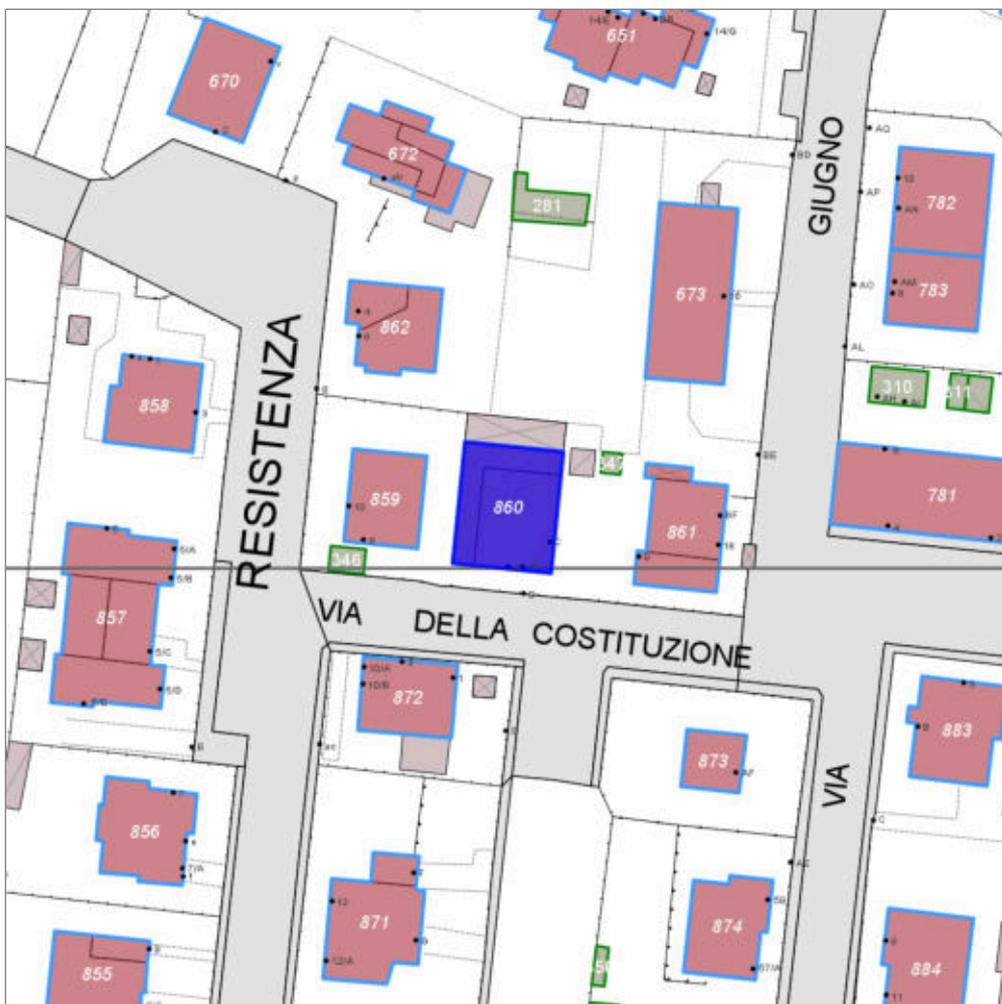
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 860

### Unità volumetriche dell'Edificio 860

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2046	108	297	77.63	2		successivo al 1936/39
2048	108	297	134.19	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 10a-10b-3-1**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

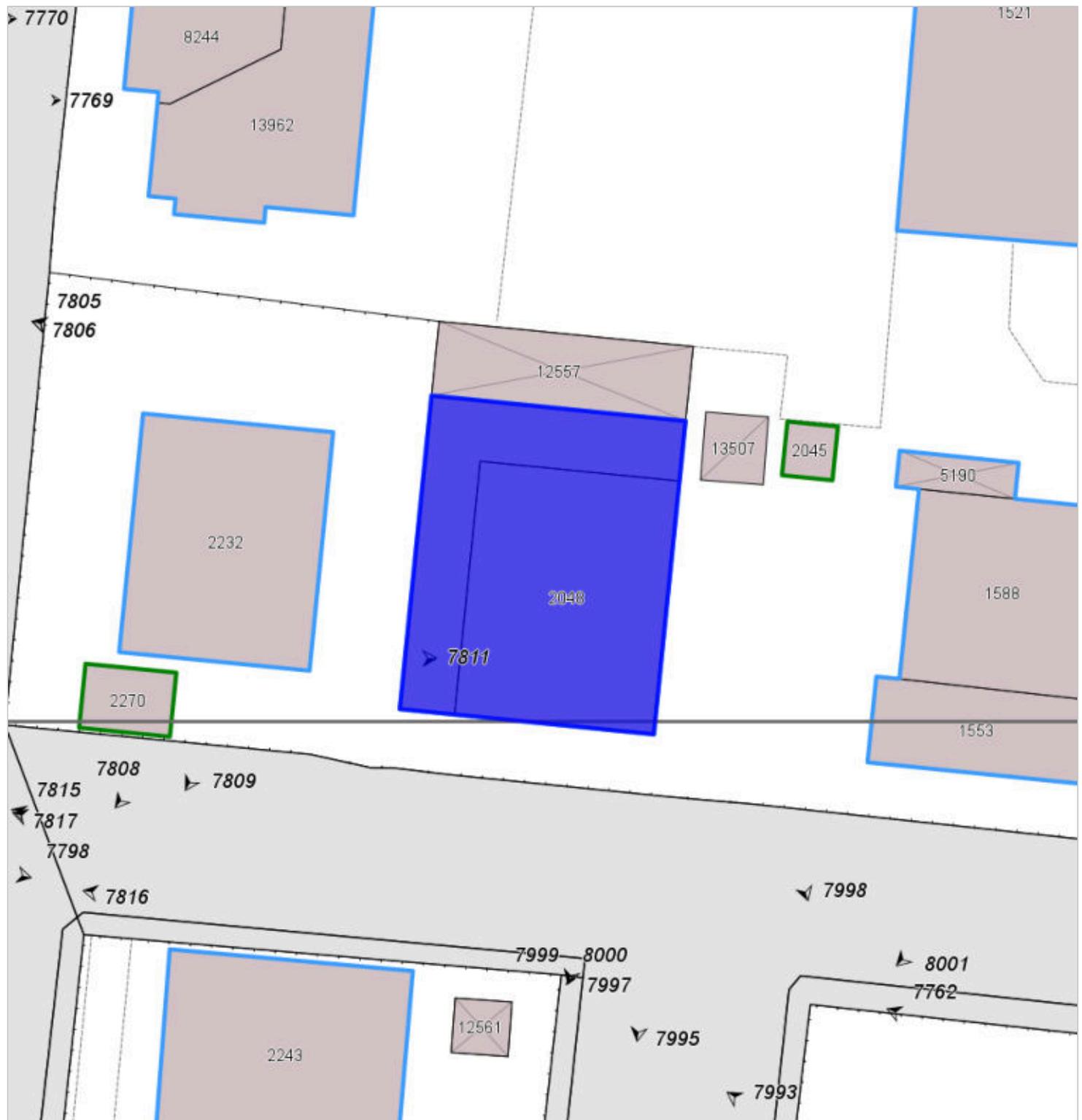


FOTO n° 7999 (scheda 46) del 24/04/2018



FOTO n° 8000 (scheda 46) del 24/04/2018

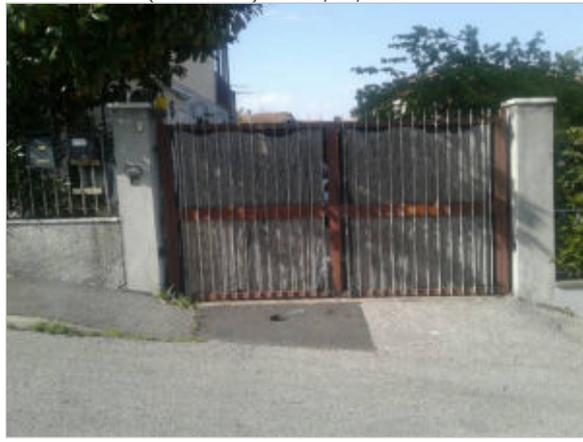


FOTO n° 7995 (edificio 860) del 24/04/2018



FOTO n° 7997 (edificio 860) del 24/04/2018



FOTO n° 7998 (edificio 860) del 24/04/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°47**

Edifici associati alla Scheda: ID 861

### **Informazioni sulla Scheda**

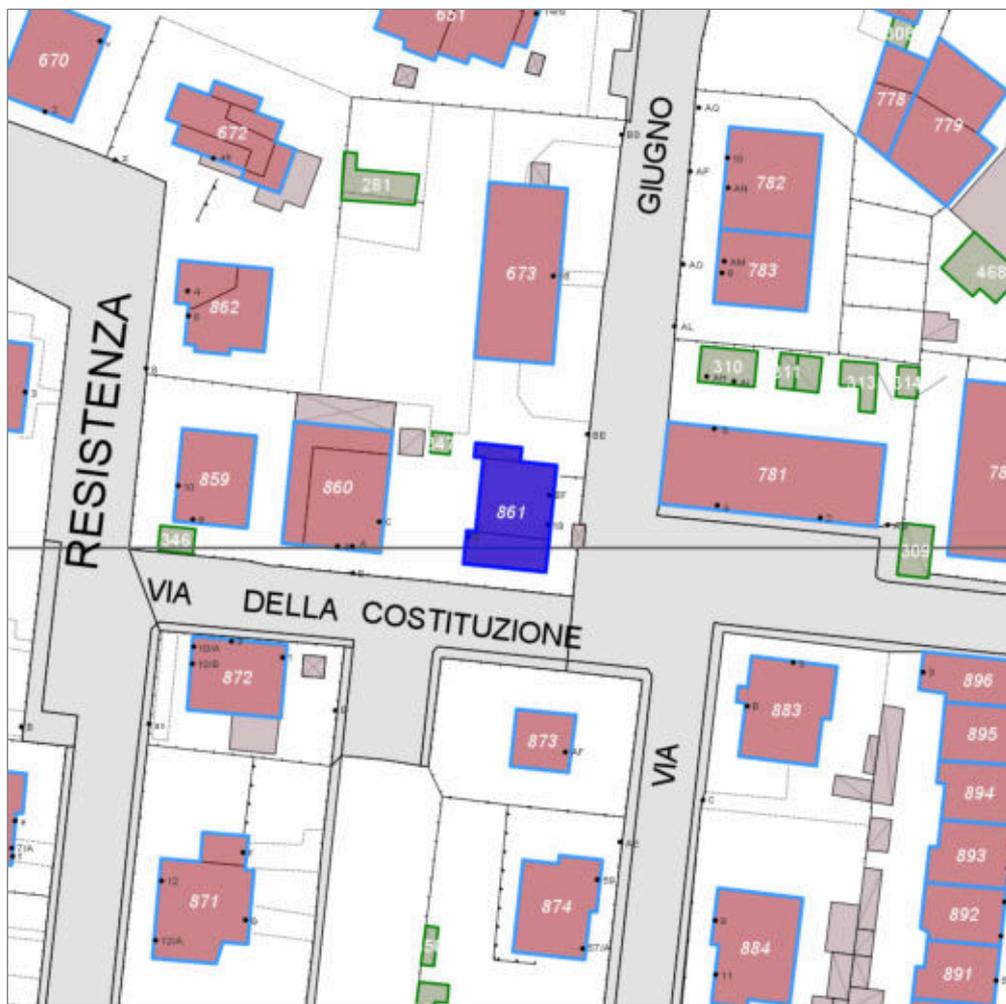
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 861

### Unità volumetriche dell'Edificio 861

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1553	108	321	48.04	2		successivo al 1936/39
1588	108	321	96.28	2		successivo al 1936/39
5190	108	321	11.4	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 18**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

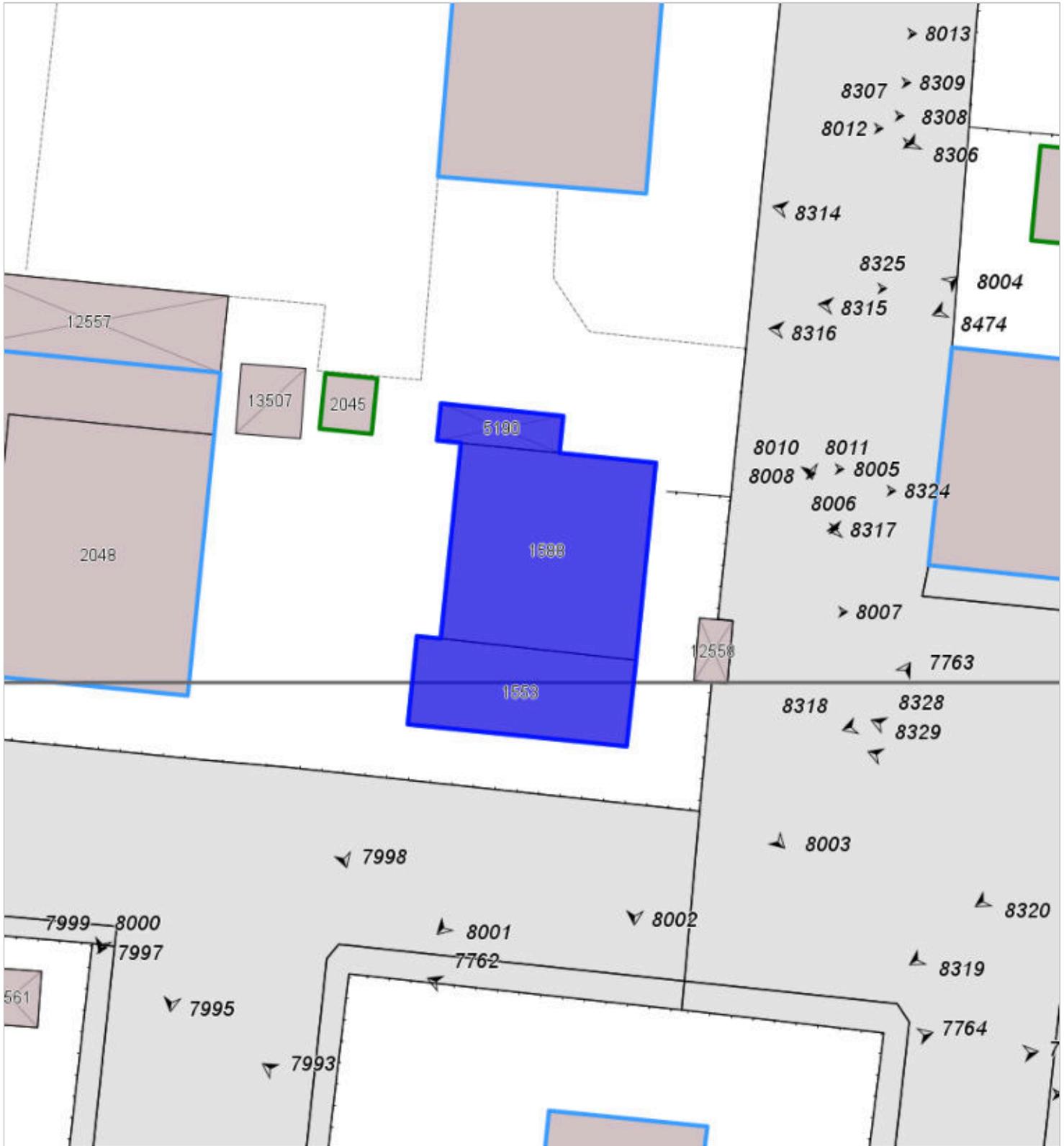


FOTO n° 8005 (scheda 47) del 24/04/2018



FOTO n° 8006 (scheda 47) del 24/04/2018



FOTO n° 8007 (scheda 47) del 24/04/2018



FOTO n° 8001 (edificio 861) del 24/04/2018



FOTO n° 8002 (edificio 861) del 24/04/2018



FOTO n° 8003 (edificio 861) del 24/04/2018



FOTO n° 8004 (edificio 861) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°48

Edifici associati alla Scheda: ID 673

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 673

### Unità volumetriche dell'Edificio 673

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1521	108	301	242.32	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: **civico 6**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 4

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8010 (scheda 48) del 24/04/2018



FOTO n° 8011 (scheda 48) del 24/04/2018



FOTO n° 8012 (scheda 48) del 24/04/2018



FOTO n° 8013 (scheda 48) del 24/04/2018



FOTO n° 8014 (scheda 48) del 24/04/2018



FOTO n° 8008 (edificio 673) del 24/04/2018



FOTO n° 8009 (edificio 673) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°49

Edifici associati alla Scheda: ID 651

### Informazioni sulla Scheda

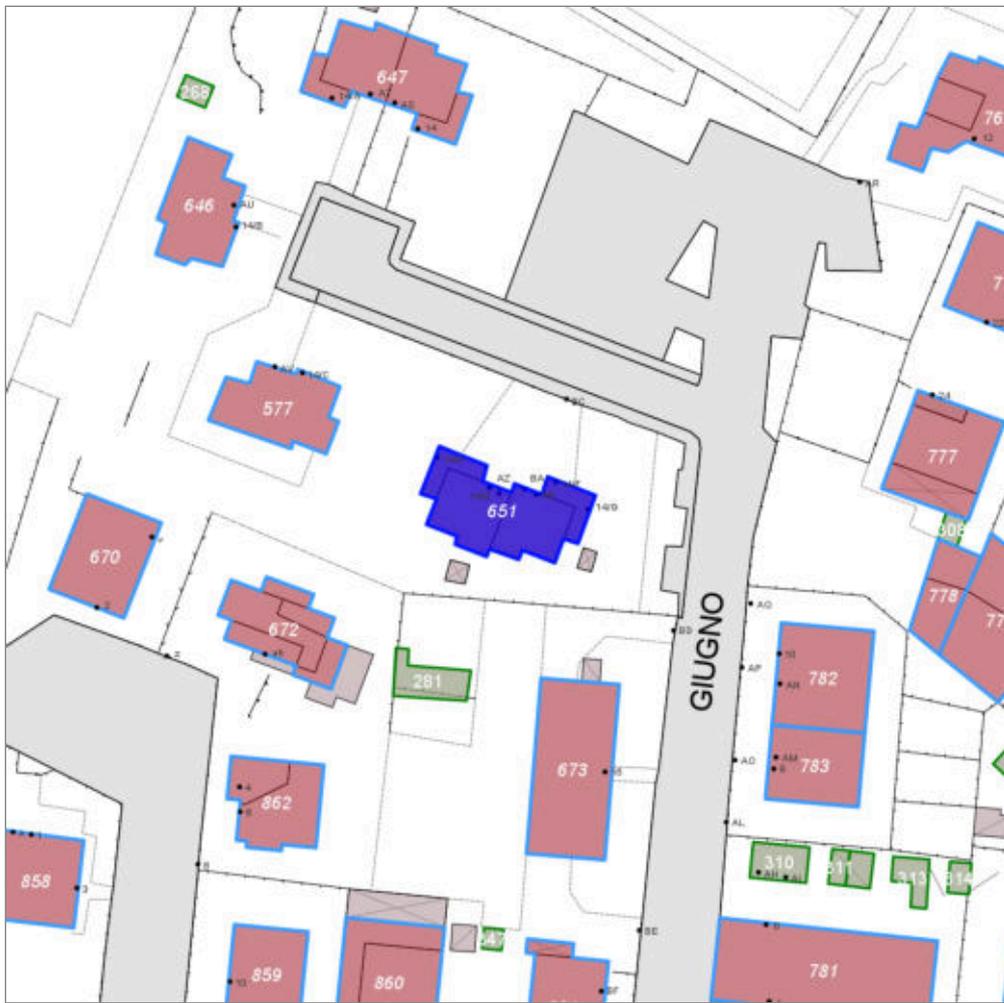
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 651

### Unità volumetriche dell'Edificio 651

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1977	108	1381	25.19	1		successivo al 1936/39
1991	108	1381	73.39	2	1	successivo al 1936/39
2052	108	1381	24.94	1		successivo al 1936/39
2054	108	1381	76.72	2	1	successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 5

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8016 (scheda 49) del 24/04/2018



FOTO n° 8017 (scheda 49) del 24/04/2018



FOTO n° 8015 (edificio 651) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°50

Edifici associati alla Scheda: ID 577

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 577

### Unità volumetriche dell'Edificio 577

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2209	108	1359	135.74	1	1	successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa villino  
monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

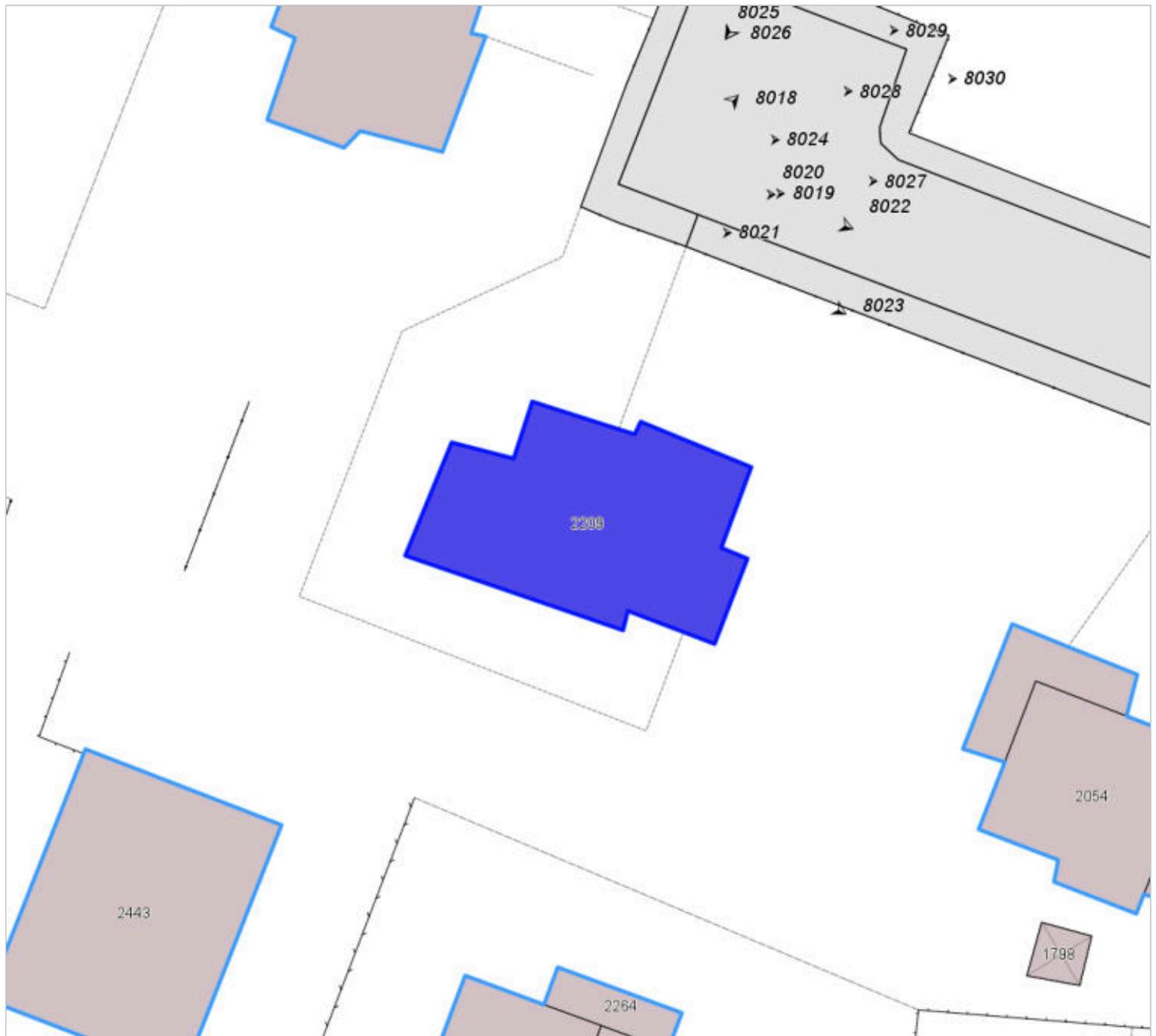


FOTO n° 8019 (scheda 50) del 24/04/2018



FOTO n° 8020 (scheda 50) del 24/04/2018

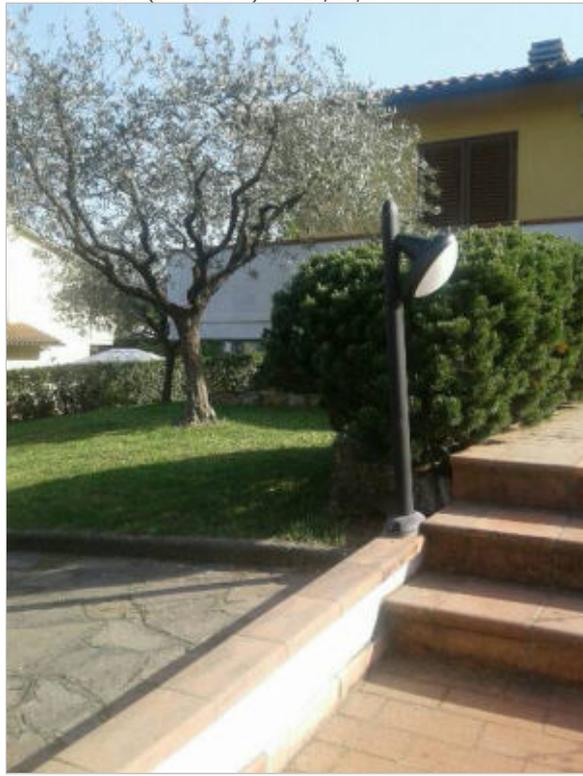


FOTO n° 8021 (scheda 50) del 24/04/2018



FOTO n° 8018 (edificio 577) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°51

Edifici associati alla Scheda: ID 646

### Informazioni sulla Scheda

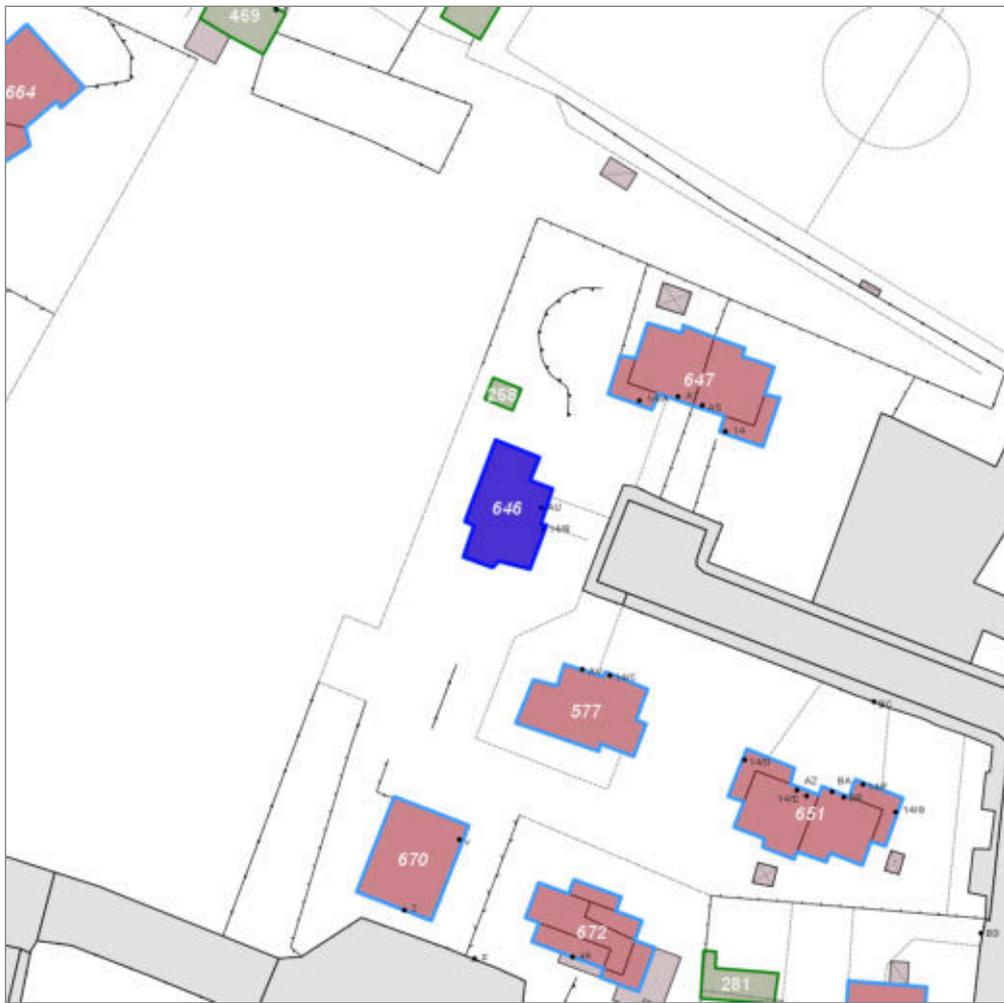
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 646

### Unità volumetriche dell'Edificio 646

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2357	108	1358	134.07	2		successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa villino  
monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

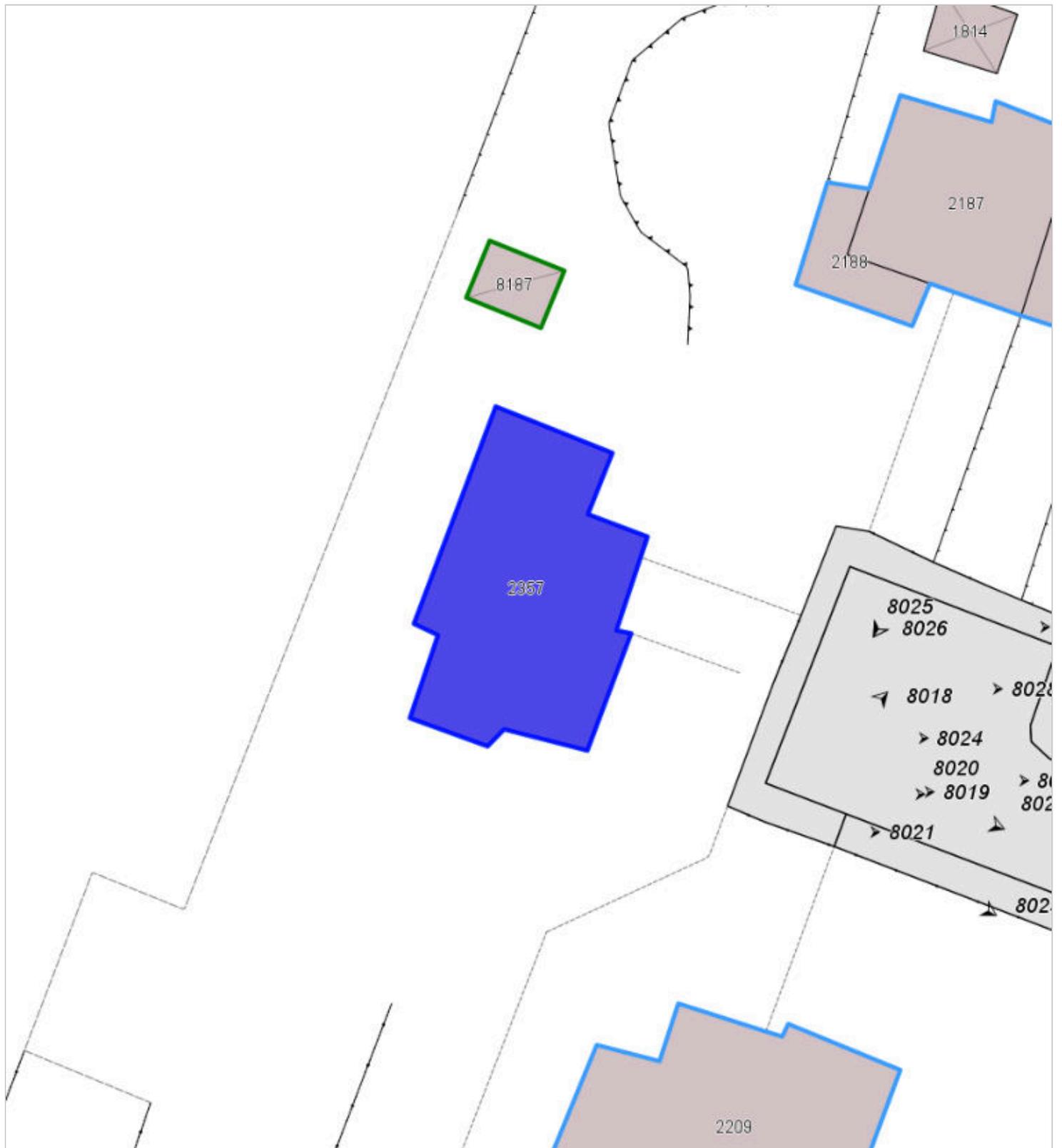


FOTO n° 8024 (scheda 51) del 24/04/2018

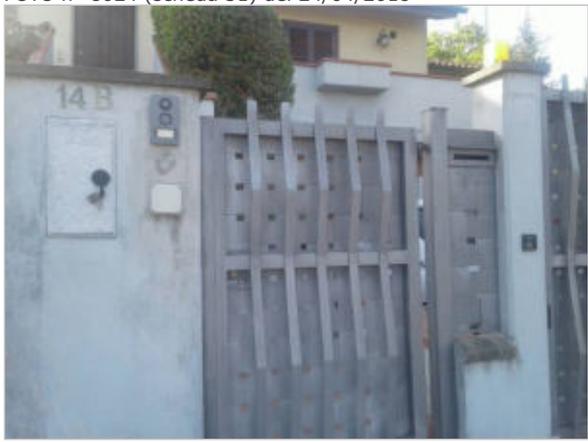


FOTO n° 8022 (edificio 646) del 24/04/2018



FOTO n° 8023 (edificio 646) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°52

Edifici associati alla Scheda: ID 647

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 647

### Unità volumetriche dell'Edificio 647

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2147	108	1360	22.78	2		successivo al 1936/39
2148	108	1360	76.05	3	1	successivo al 1936/39
2187	108	1360	81.68	3	1	successivo al 1936/39
2188	108	1360	20.88	2		successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8027 (scheda 52) del 24/04/2018



FOTO n° 8028 (scheda 52) del 24/04/2018



FOTO n° 8029 (scheda 52) del 24/04/2018



FOTO n° 8030 (scheda 52) del 24/04/2018



FOTO n° 8031 (scheda 52) del 24/04/2018



FOTO n° 8025 (edificio 647) del 24/04/2018



FOTO n° 8026 (edificio 647) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°53

Edifici associati alla Scheda: ID 885 ID 886

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 885

### Unità volumetriche dell'Edificio 885

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1001	108	258	16.49	2		successivo al 1936/39
1036	108	258	59.02	2		successivo al 1936/39
1164	108	258	56.06	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civici: 13-13A-13B**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 886

### Unità volumetriche dell'Edificio 886

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1140	108	328	53.91			successivo al 1936/39

**Tipologia: non classificabile**

**Condizioni generali: medie**

#### **Usi**

- **Usi prevalente:** non rilevabile
- **Usi standard:** residenziale

#### **Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### **Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8036 (scheda 53) del 24/04/2018



FOTO n° 8037 (scheda 53) del 24/04/2018



FOTO n° 8038 (scheda 53) del 24/04/2018



FOTO n° 8032 (edificio 885) del 24/04/2018



FOTO n° 8033 (edificio 885) del 24/04/2018



FOTO n° 8034 (edificio 885) del 24/04/2018



FOTO n° 8035 (edificio 886) del 24/04/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°54**

Edifici associati alla Scheda: ID 887

### **Informazioni sulla Scheda**

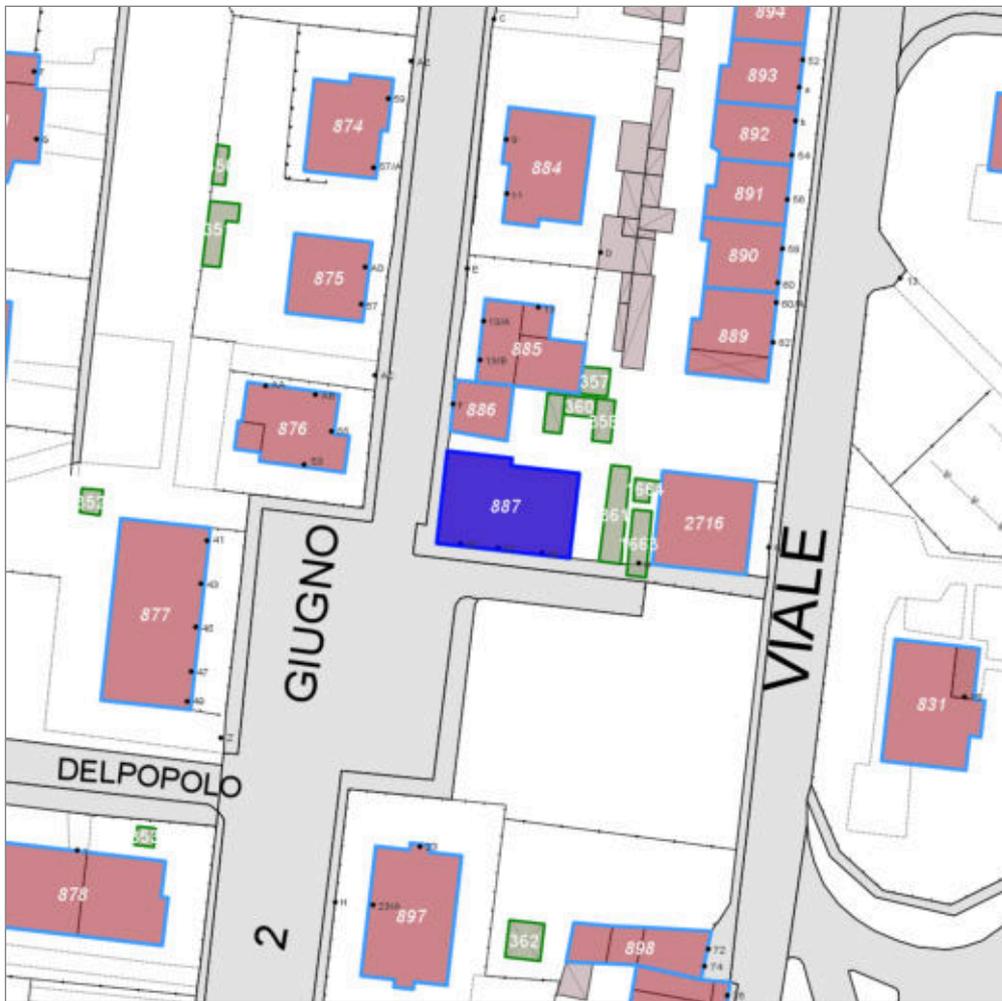
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Area pavimentata, aiuole verdi



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 887

### Unità volumetriche dell'Edificio 887

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1059	108	249	209.43	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civici

**15-17-19**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8045 (scheda 54) del 24/04/2018



FOTO n° 8039 (edificio 887) del 24/04/2018



FOTO n° 8040 (edificio 887) del 24/04/2018



FOTO n° 8041 (edificio 887) del 24/04/2018



FOTO n° 8042 (edificio 887) del 24/04/2018



FOTO n° 8043 (edificio 887) del 24/04/2018



FOTO n° 8044 (edificio 887) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°55

Edifici associati alla Scheda: ID 878

### Informazioni sulla Scheda

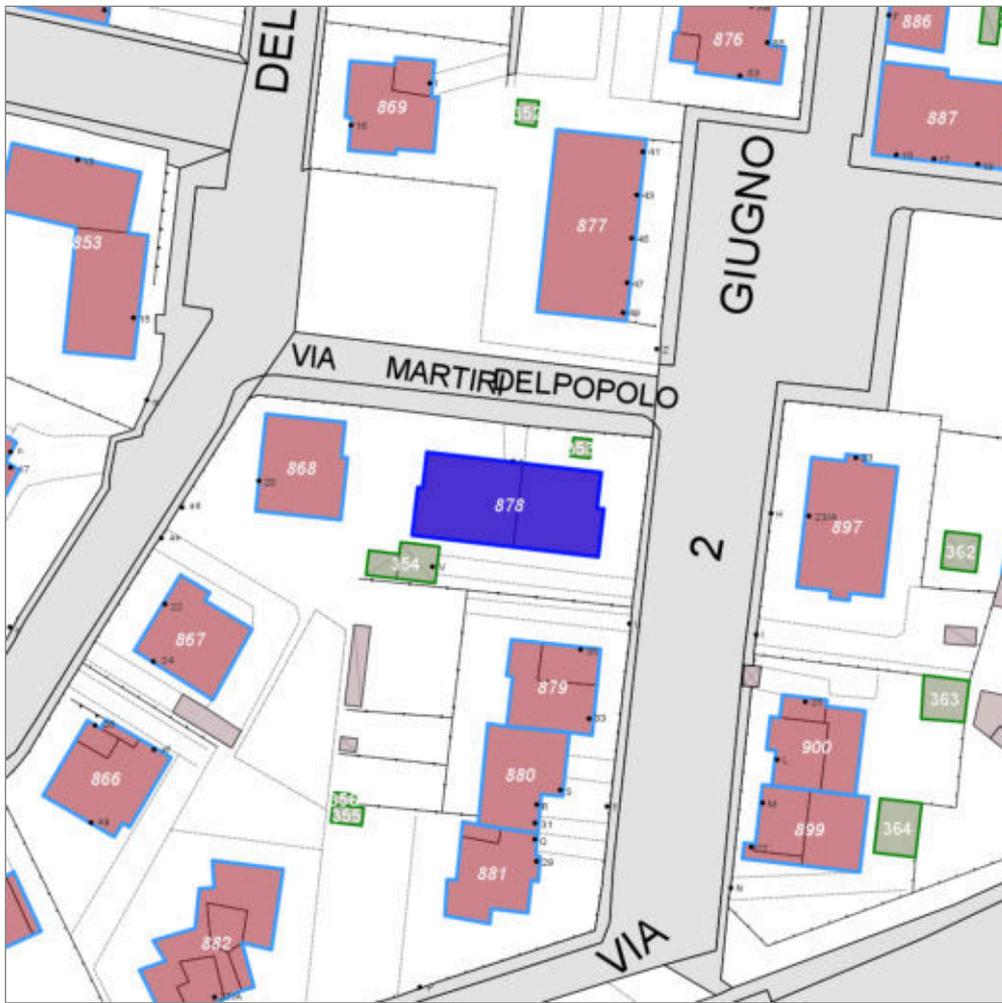
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** non classificabile
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 878

### Unità volumetriche dell'Edificio 878

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
801	108	273	147.33	3		successivo al 1936/39
1131	108	273	122.02	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 1

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8049 (scheda 55) del 24/04/2018



FOTO n° 8046 (edificio 878) del 24/04/2018



FOTO n° 8047 (edificio 878) del 24/04/2018



FOTO n° 8048 (edificio 878) del 24/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica N°60*

Edifici associati alla Scheda: ID 769

### Informazioni sulla Scheda

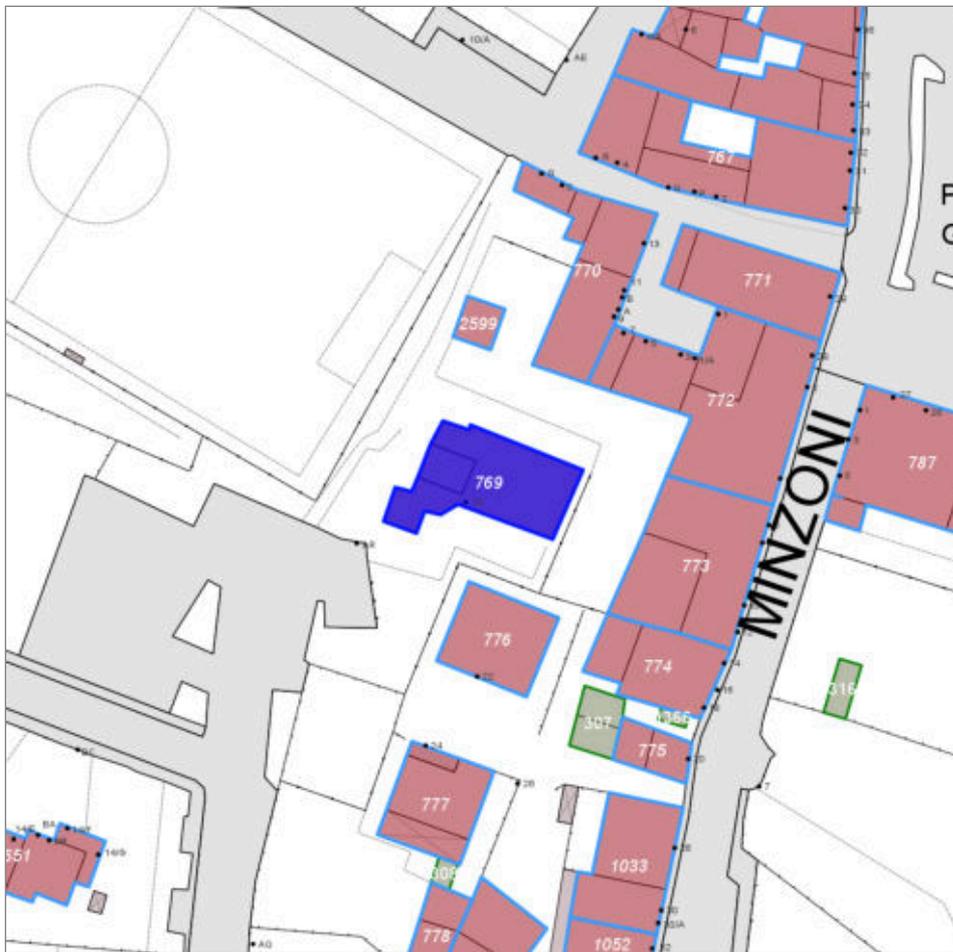
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 769

### Unità volumetriche dell'Edificio 769

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1645	108	215	33.39			
1649	108	215	222.72			

### Informazioni generali e note: civico

**12**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8299 (scheda 60) del 07/05/2018



FOTO n° 8300 (scheda 60) del 07/05/2018



FOTO n° 8301 (scheda 60) del 07/05/2018



FOTO n° 8294 (edificio 769) del 07/05/2018



FOTO n° 8295 (edificio 769) del 07/05/2018



FOTO n° 8296 (edificio 769) del 07/05/2018



FOTO n° 8297 (edificio 769) del 07/05/2018



FOTO n° 8298 (edificio 769) del 07/05/2018

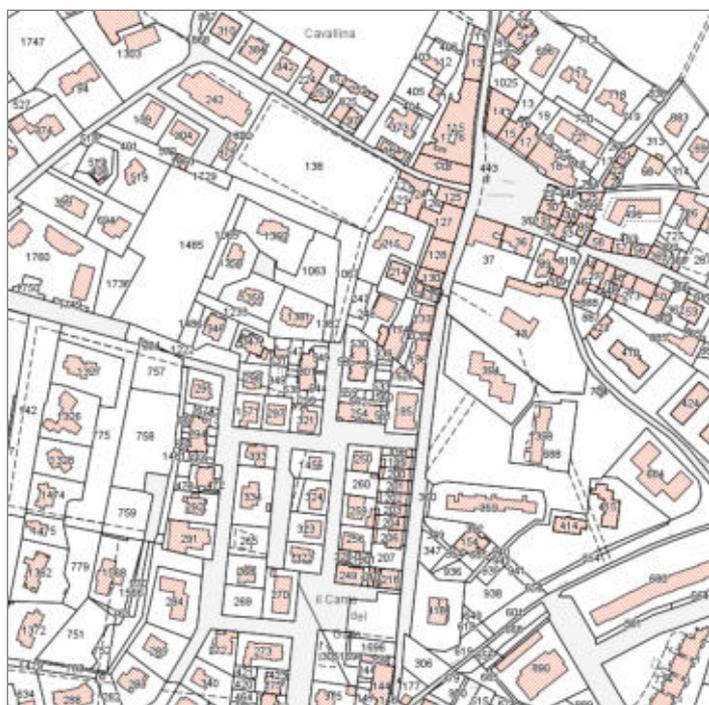


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°61

Edifici associati alla Scheda: ID 782 ID 783

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 782

### Unità volumetriche dell'Edificio 782

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8215	108	531	167.01	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: **civico 10**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** medie

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 783

### Unità volumetriche dell'Edificio 783

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8216	108	537	121.2	2 (a monte) 3 (a valle)	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 8****Tipologia: palazzina villino plurifamiliare****Condizioni generali: medie****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8307 (scheda 61) del 07/05/2018



FOTO n° 8308 (scheda 61) del 07/05/2018



FOTO n° 8309 (scheda 61) del 07/05/2018



FOTO n° 8310 (scheda 61) del 07/05/2018



FOTO n° 8311 (scheda 61) del 07/05/2018



FOTO n° 8312 (scheda 61) del 07/05/2018



FOTO n° 8313 (scheda 61) del 07/05/2018



FOTO n° 8302 (edificio 782) del 07/05/2018



FOTO n° 8303 (edificio 782) del 07/05/2018



FOTO n° 8304 (edificio 782) del 07/05/2018





## Report Scheda Edifici *sintetica* N°62

Edifici associati alla Scheda: ID 781

### Informazioni sulla Scheda

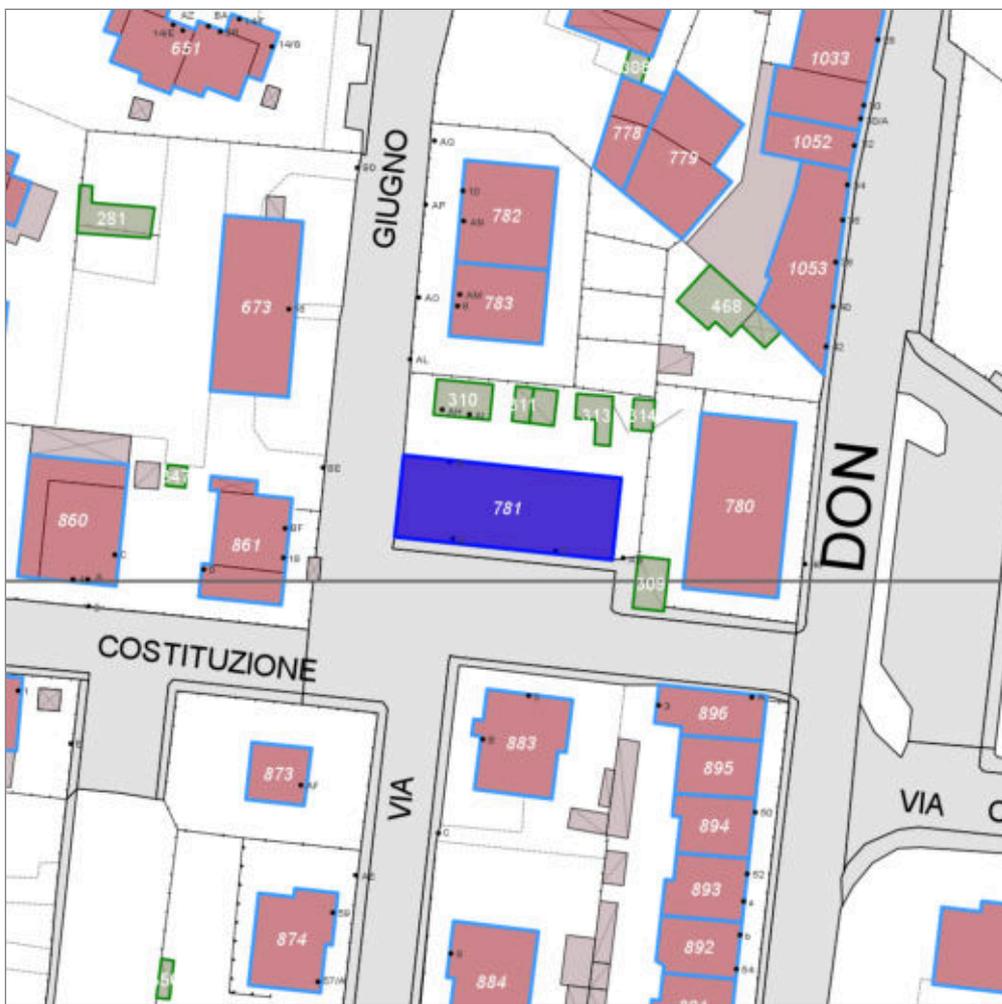
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Area pavimentata



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 781

### Unità volumetriche dell'Edificio 781

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1111	108	254	315.87	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civici 3 e 4.

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 6

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



FOTO n° 8322 (scheda 62) del 07/05/2018



FOTO n° 8323 (scheda 62) del 07/05/2018



FOTO n° 8324 (scheda 62) del 07/05/2018



FOTO n° 8325 (scheda 62) del 07/05/2018

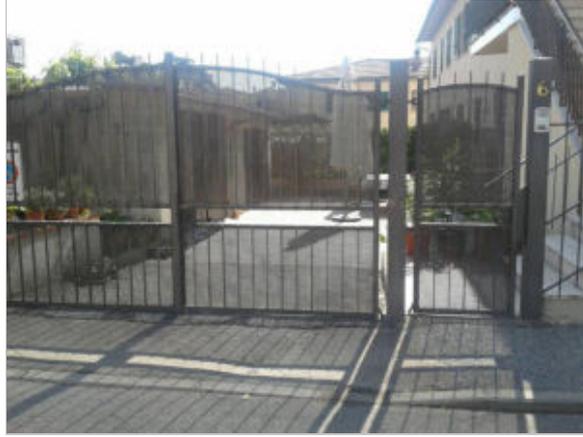


FOTO n° 8314 (edificio 781) del 07/05/2018



FOTO n° 8315 (edificio 781) del 07/05/2018



FOTO n° 8316 (edificio 781) del 07/05/2018



FOTO n° 8317 (edificio 781) del 07/05/2018



FOTO n° 8318 (edificio 781) del 07/05/2018



FOTO n° 8319 (edificio 781) del 07/05/2018



FOTO n° 8320 (edificio 781) del 07/05/2018



FOTO n° 8321 (edificio 781) del 07/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°63**

Edifici associati alla Scheda: ID 883

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 883

### Unità volumetriche dell'Edificio 883

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1175	108	250	148.57	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 5**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

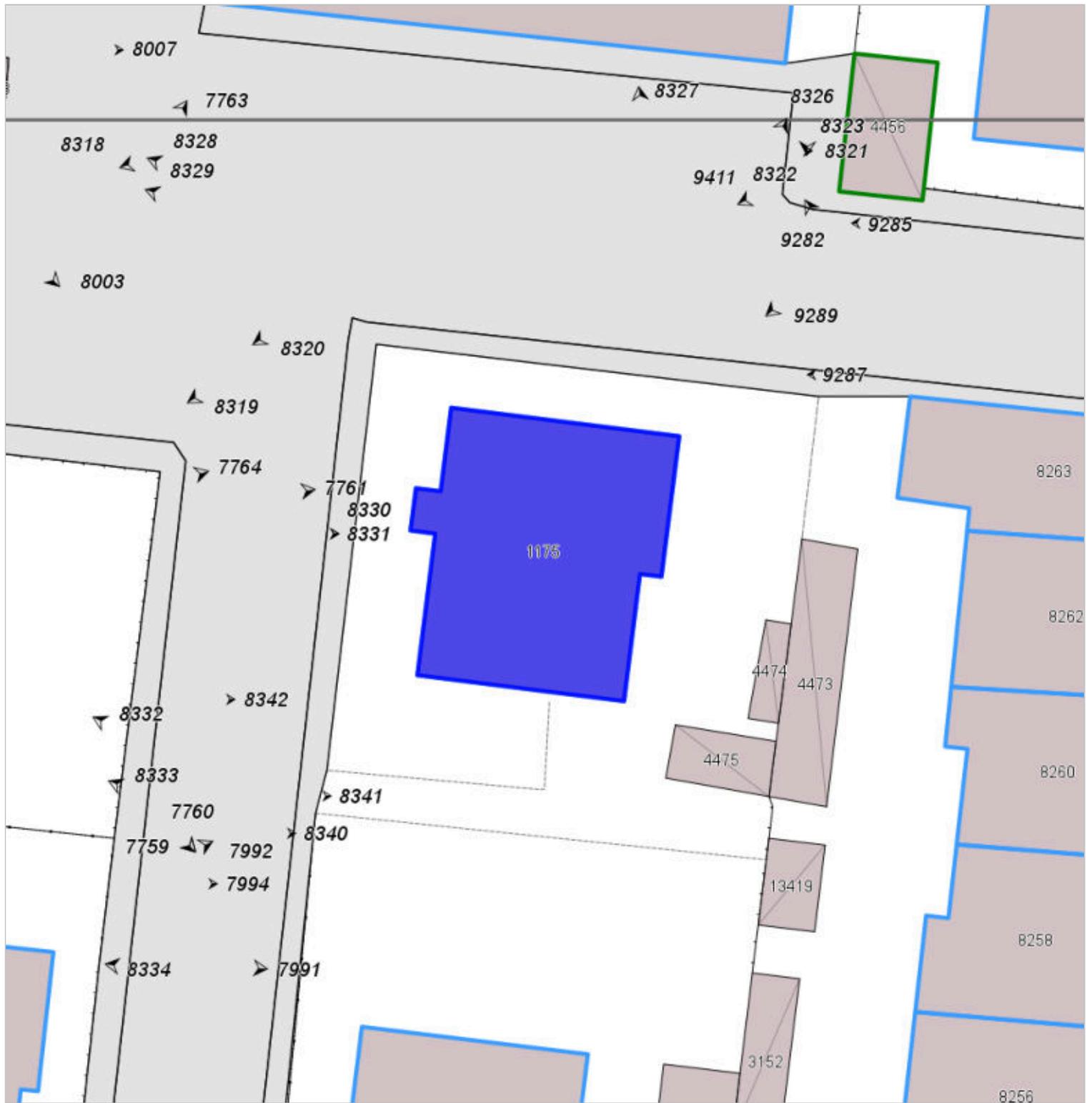


FOTO n° 8330 (scheda 63) del 07/05/2018



FOTO n° 8331 (scheda 63) del 07/05/2018



FOTO n° 8326 (edificio 883) del 07/05/2018



FOTO n° 8327 (edificio 883) del 07/05/2018



FOTO n° 8328 (edificio 883) del 07/05/2018



FOTO n° 8329 (edificio 883) del 07/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°64**

Edifici associati alla Scheda: ID 884

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 884

### Unità volumetriche dell'Edificio 884

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1171	108	259	158.72	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civici 9 e 11

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7



FOTO n° 8336 (scheda 64) del 07/05/2018



FOTO n° 8337 (scheda 64) del 07/05/2018



FOTO n° 8338 (scheda 64) del 07/05/2018



FOTO n° 8339 (scheda 64) del 07/05/2018



FOTO n° 8340 (scheda 64) del 07/05/2018



FOTO n° 8341 (scheda 64) del 07/05/2018



FOTO n° 8342 (scheda 64) del 07/05/2018



FOTO n° 8332 (edificio 884) del 07/05/2018



FOTO n° 8333 (edificio 884) del 07/05/2018



FOTO n° 8334 (edificio 884) del 07/05/2018



FOTO n° 8335 (edificio 884) del 07/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°65

Edifici associati alla Scheda: ID 558

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 558

### Unità volumetriche dell'Edificio 558

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2015	108	311	186.89	5	1	successivo al 1936/39
2024	108	311	52.43	5	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 28**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 9

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

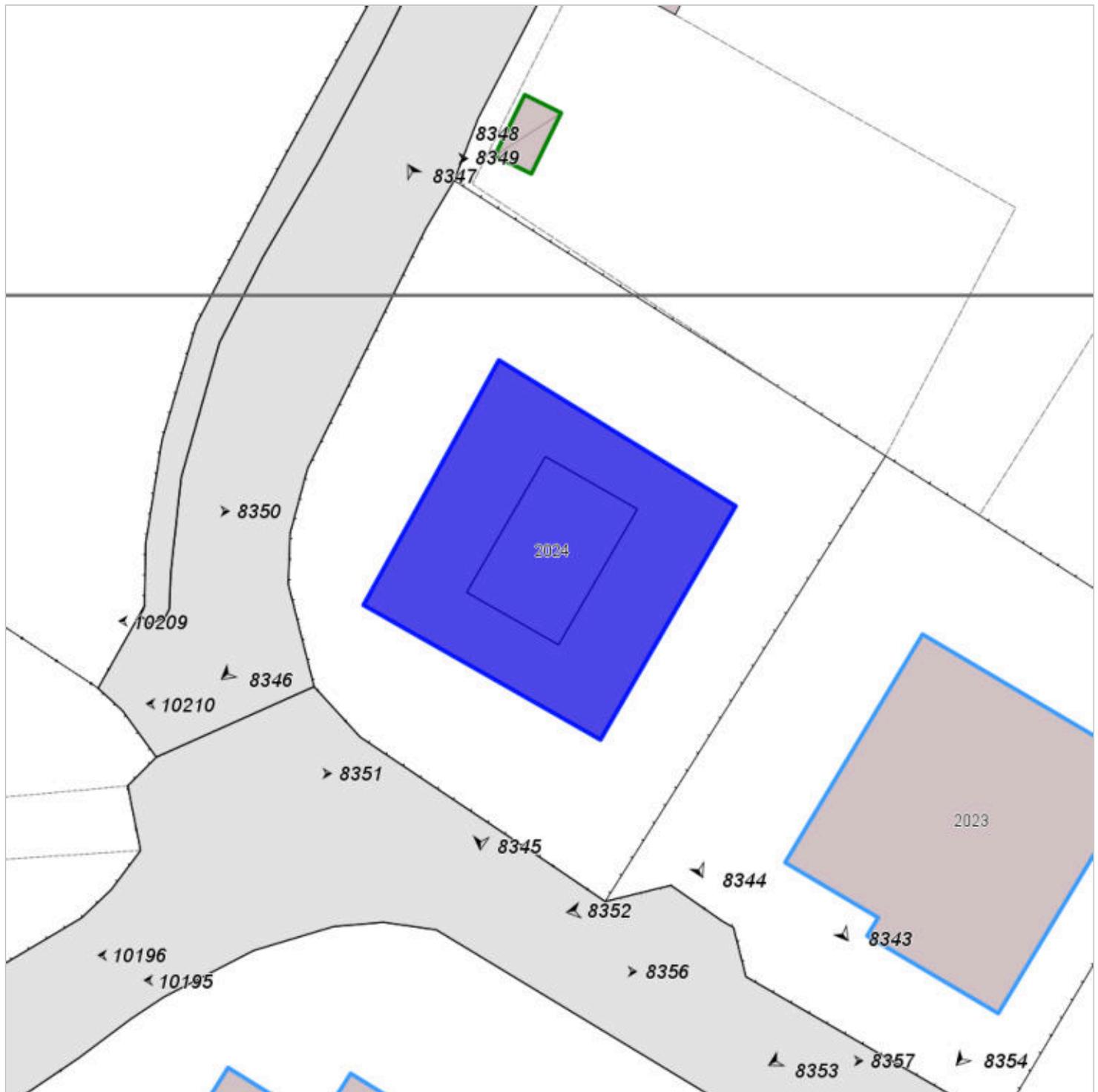


FOTO n° 8348 (scheda 65) del 07/05/2018



FOTO n° 8349 (scheda 65) del 07/05/2018



FOTO n° 8350 (scheda 65) del 07/05/2018



FOTO n° 8351 (scheda 65) del 07/05/2018



FOTO n° 8343 (edificio 558) del 07/05/2018



FOTO n° 8344 (edificio 558) del 07/05/2018



FOTO n° 8345 (edificio 558) del 07/05/2018



FOTO n° 8346 (edificio 558) del 07/05/2018



FOTO n° 8347 (edificio 558) del 07/05/2018

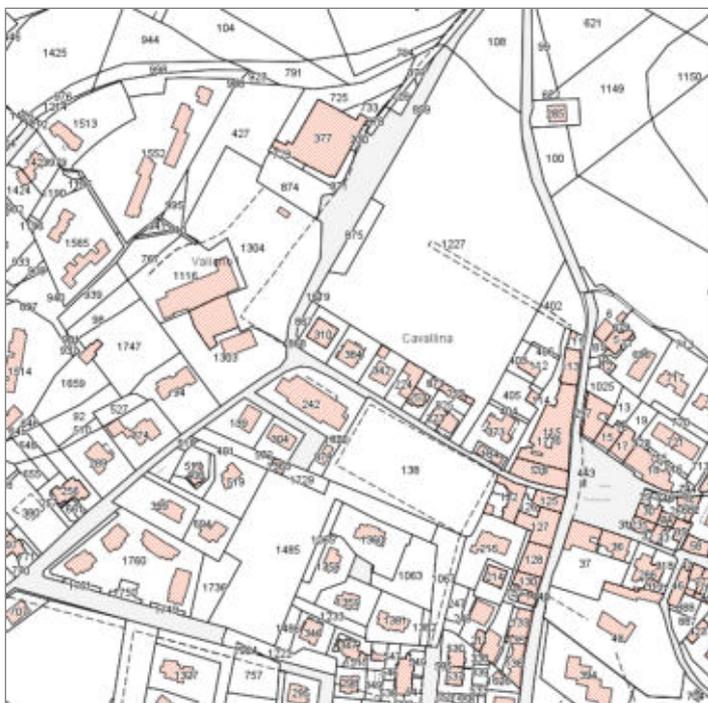


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°66

Edifici associati alla Scheda: ID 559

### Informazioni sulla Scheda

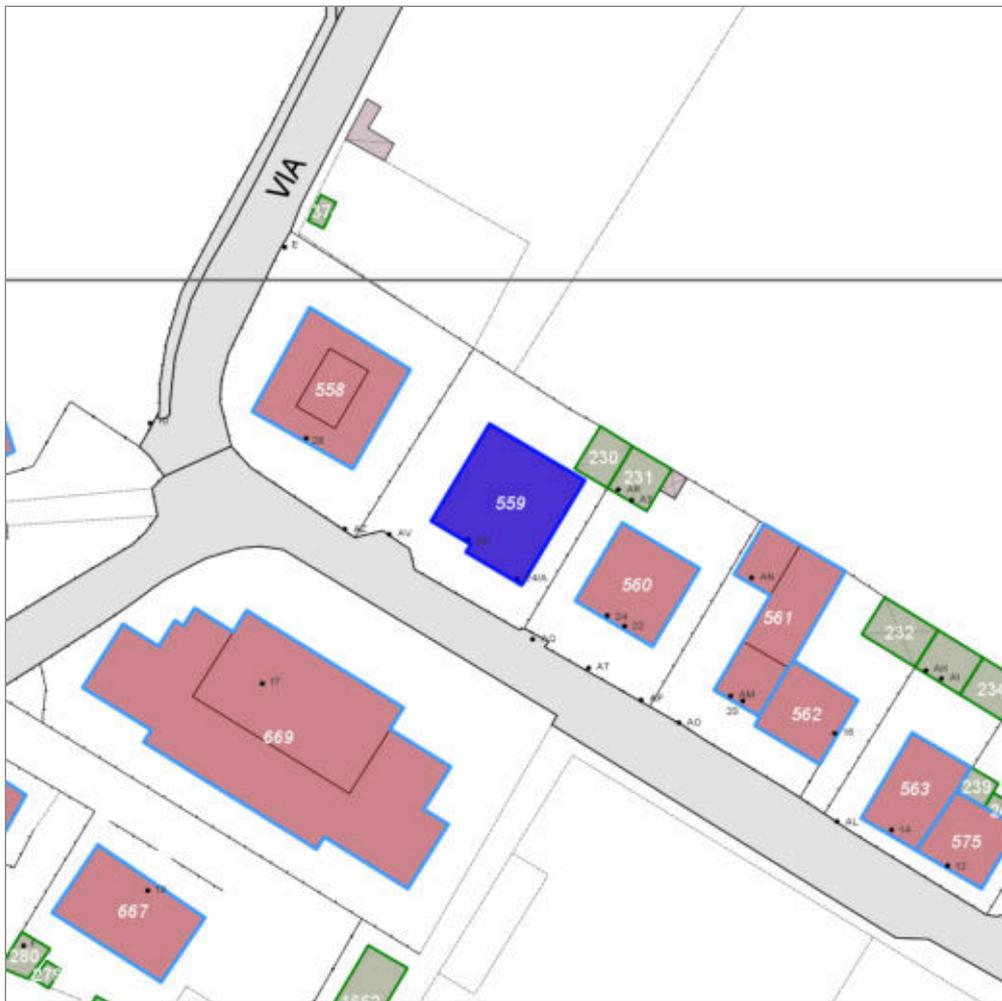
- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 559

### Unità volumetriche dell'Edificio 559

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2023	108	384	229.61	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 24a-26**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8356 (scheda 66) del 07/05/2018



FOTO n° 8357 (scheda 66) del 07/05/2018



FOTO n° 8352 (edificio 559) del 07/05/2018



FOTO n° 8353 (edificio 559) del 07/05/2018



FOTO n° 8354 (edificio 559) del 07/05/2018



FOTO n° 8355 (edificio 559) del 07/05/2018



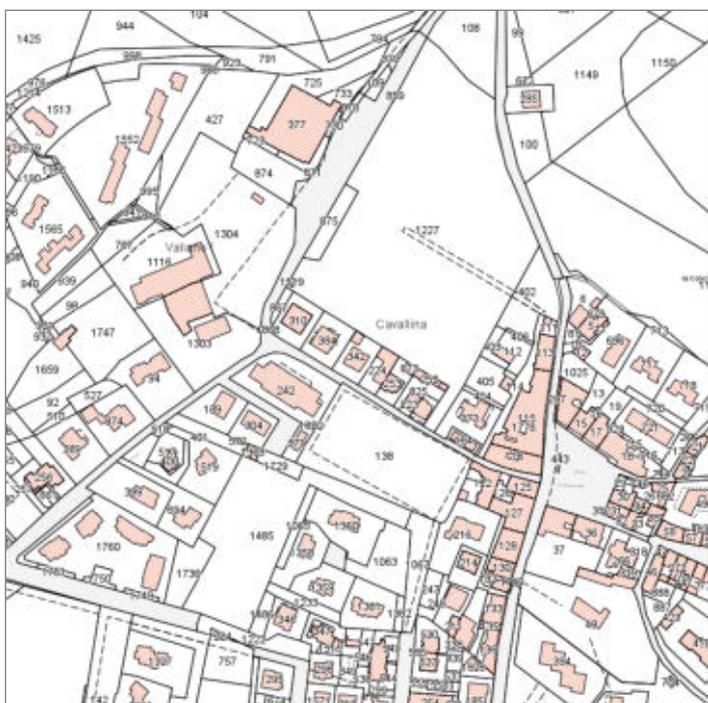
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°67**

Edifici associati alla Scheda: ID 560

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 560

### Unità volumetriche dell'Edificio 560

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1993	108	342	143.45	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 22-24**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8360 (scheda 67) del 07/05/2018



FOTO n° 8361 (scheda 67) del 07/05/2018

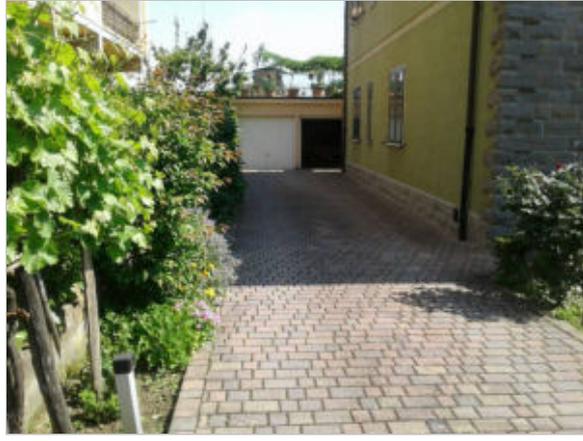


FOTO n° 8362 (scheda 67) del 07/05/2018



FOTO n° 8363 (scheda 67) del 07/05/2018

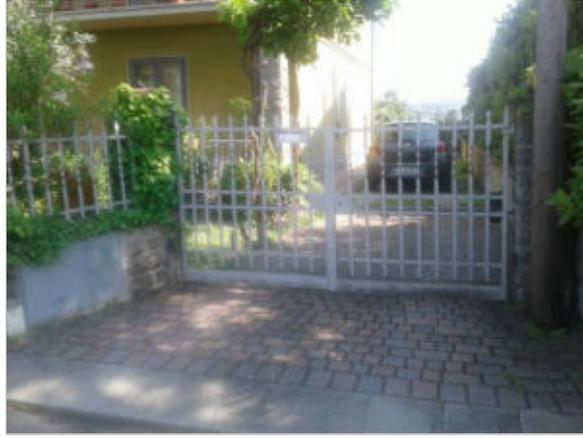


FOTO n° 8358 (edificio 560) del 07/05/2018



FOTO n° 8359 (edificio 560) del 07/05/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°68**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 561 ID 562

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 561

### Unità volumetriche dell'Edificio 561

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1979	108	224	51.75	3		successivo al 1936/39
1990	108	224	103.66	3		successivo al 1936/39
1992	108	224	42.94	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 20**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** medie

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 562

### Unità volumetriche dell'Edificio 562

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1981	108	253	100.61	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 16**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: medie**

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8370 (scheda 68) del 07/05/2018

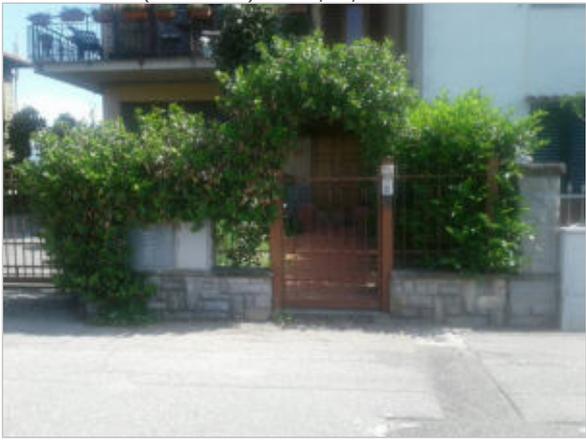


FOTO n° 8371 (scheda 68) del 07/05/2018



FOTO n° 8372 (scheda 68) del 07/05/2018



FOTO n° 8373 (scheda 68) del 07/05/2018



FOTO n° 8374 (scheda 68) del 07/05/2018



FOTO n° 8375 (scheda 68) del 07/05/2018



FOTO n° 8364 (edificio 561) del 07/05/2018



FOTO n° 8365 (edificio 561) del 07/05/2018



FOTO n° 8366 (edificio 561) del 07/05/2018



FOTO n° 8367 (edificio 562) del 07/05/2018



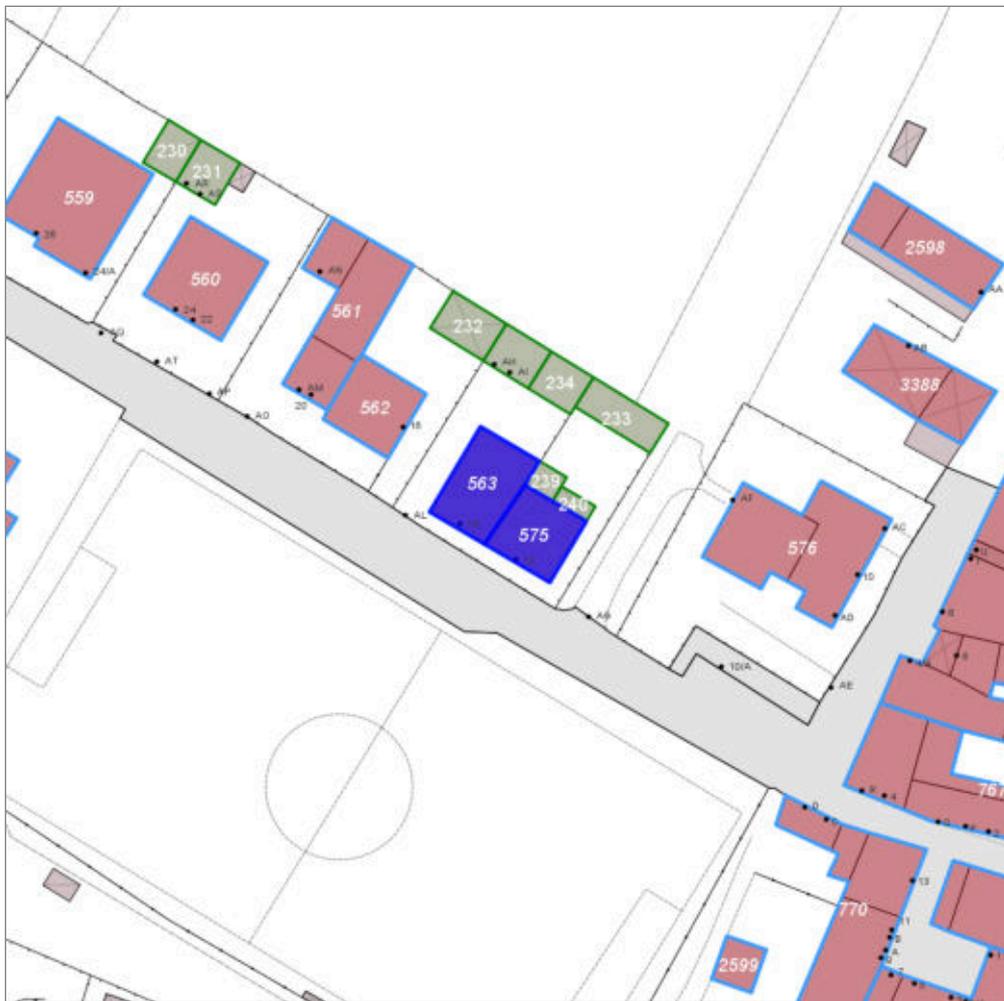
FOTO n° 8368 (edificio 562) del 07/05/2018



FOTO n° 8369 (edificio 562) del 07/05/2018







Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 563

### Unità volumetriche dell'Edificio 563

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8125	108	223	116.11	2		successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Informazioni sull'Edificio 575

### Unità volumetriche dell'Edificio 575

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8126	108	97	92.22			successivo al 1936/39

**Tipologia: casa villino  
monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### **Usi**

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

#### **Valutazioni**

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### **Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**  
impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a  
padiglione
- **Materiali manto di copertura (in  
prevalenza):** coppi tegole coppi e  
tegole
- **Elementi architettonici decorativi:**  
non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
non rilevabile

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8382 (scheda 69) del 07/05/2018



FOTO n° 8383 (scheda 69) del 07/05/2018



FOTO n° 8384 (scheda 69) del 07/05/2018



FOTO n° 8385 (scheda 69) del 07/05/2018



FOTO n° 8386 (scheda 69) del 07/05/2018



FOTO n° 8387 (scheda 69) del 07/05/2018



FOTO n° 8376 (edificio 563) del 07/05/2018



FOTO n° 8377 (edificio 563) del 07/05/2018



FOTO n° 8378 (edificio 575) del 07/05/2018



FOTO n° 8379 (edificio 575) del 07/05/2018



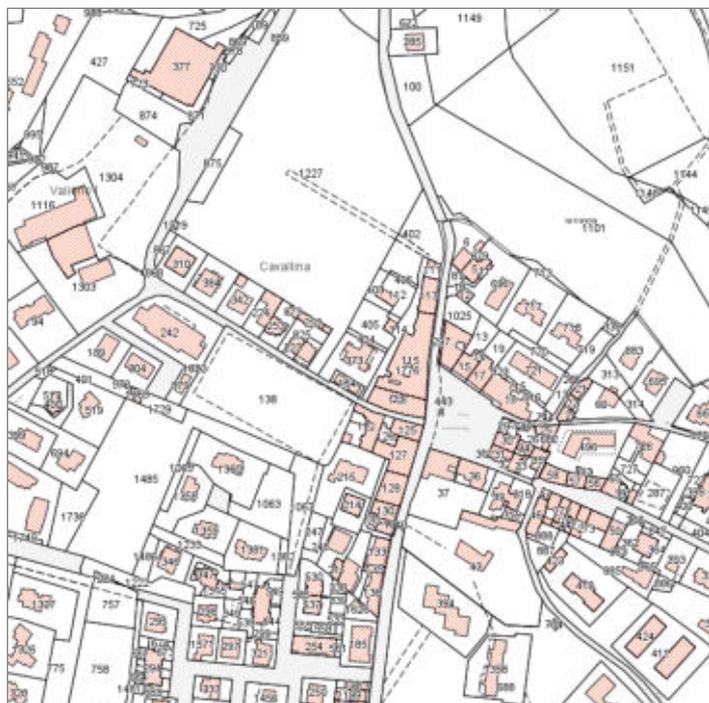
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°70**

Edifici associati alla Scheda: ID 576

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 576

### Unità volumetriche dell'Edificio 576

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1869	108	373	120.79	3		successivo al 1936/39
1894	108	373	139.19	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 10

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8394 (scheda 70) del 07/05/2018



FOTO n° 8395 (scheda 70) del 07/05/2018



FOTO n° 8396 (scheda 70) del 07/05/2018



FOTO n° 8397 (scheda 70) del 07/05/2018



FOTO n° 8398 (scheda 70) del 07/05/2018



FOTO n° 8399 (scheda 70) del 07/05/2018



FOTO n° 8400 (scheda 70) del 07/05/2018



FOTO n° 8388 (edificio 576) del 07/05/2018



FOTO n° 8389 (edificio 576) del 07/05/2018



FOTO n° 8390 (edificio 576) del 07/05/2018



FOTO n° 8391 (edificio 576) del 07/05/2018



FOTO n° 8392 (edificio 576) del 07/05/2018



FOTO n° 8393 (edificio 576) del 07/05/2018



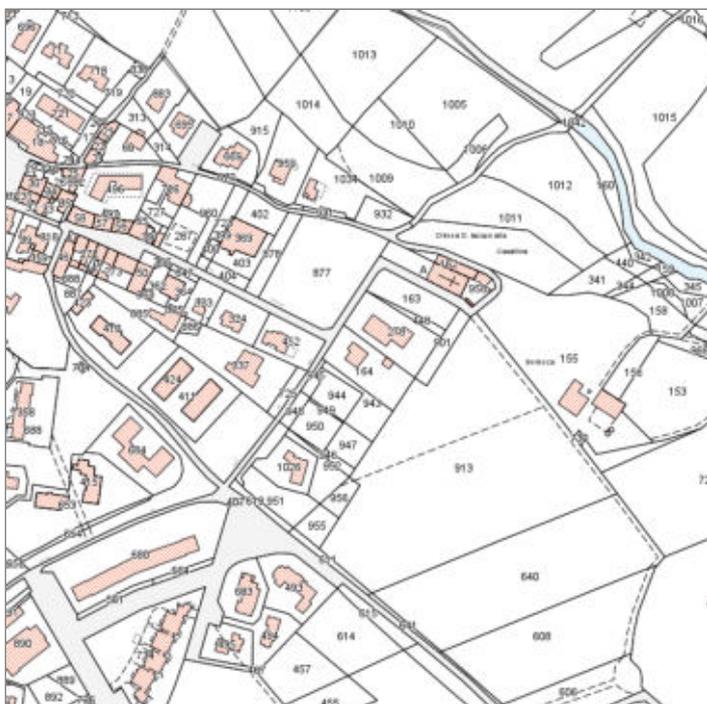
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°71**

Edifici associati alla Scheda: ID 750

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 30/09/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 750

### Unità volumetriche dell'Edificio 750

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1168	109	164	11.02	1		successivo al 1936/39
1169	109	164	150.12	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 30**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8403 (scheda 71) del 07/05/2018



FOTO n° 8401 (edificio 750) del 07/05/2018



FOTO n° 8402 (edificio 750) del 07/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°72

Edifici associati alla Scheda: ID 808

### Informazioni sulla Scheda

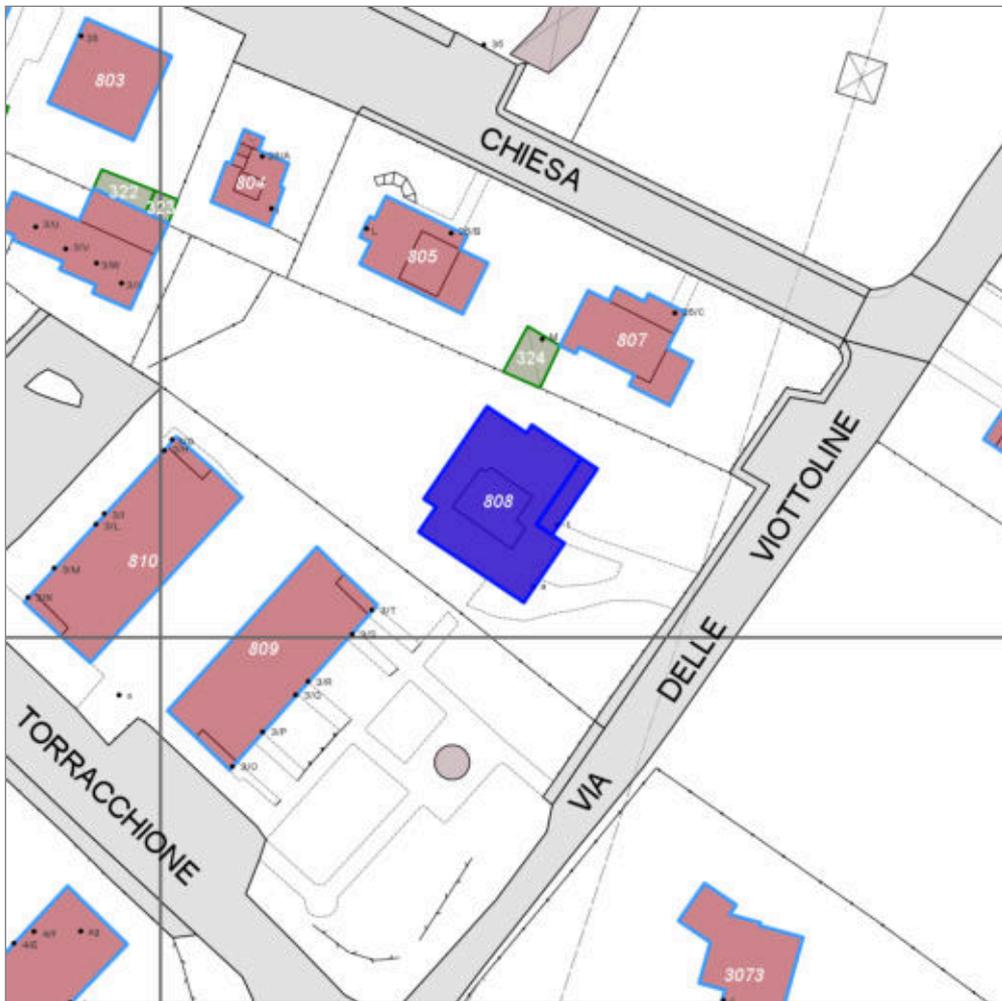
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 808

### Unità volumetriche dell'Edificio 808

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1006	109	337	250.65	2		successivo al 1936/39
4057	109	337	26.49	1		successivo al 1936/39
8228	109	337	61.33	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico n.1**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8407 (scheda 72) del 07/05/2018



FOTO n° 8408 (scheda 72) del 07/05/2018



FOTO n° 8409 (scheda 72) del 07/05/2018



FOTO n° 8410 (scheda 72) del 07/05/2018



FOTO n° 8411 (scheda 72) del 07/05/2018



FOTO n° 8404 (edificio 808) del 07/05/2018



FOTO n° 8405 (edificio 808) del 07/05/2018



FOTO n° 8406 (edificio 808) del 07/05/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°73**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 807

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 807

### Unità volumetriche dell'Edificio 807

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1492	109	452	94.86	2		successivo al 1936/39
1493	109	452	26.39	1		successivo al 1936/39
1497	109	452	28.24	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 26 c**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8415 (scheda 73) del 07/05/2018



FOTO n° 8416 (scheda 73) del 07/05/2018



FOTO n° 8412 (edificio 807) del 07/05/2018



FOTO n° 8413 (edificio 807) del 07/05/2018



FOTO n° 8414 (edificio 807) del 07/05/2018

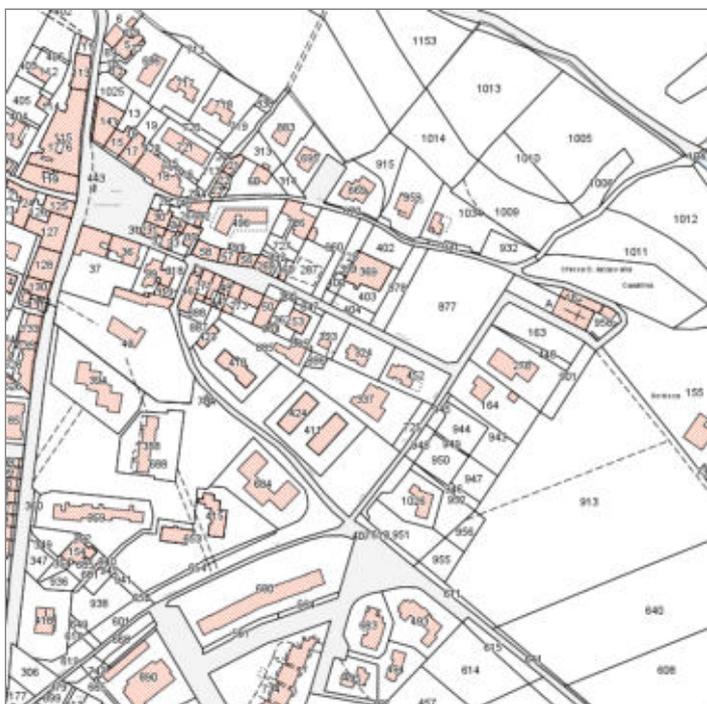


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°74

Edifici associati alla Scheda: ID 805

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 805

### Unità volumetriche dell'Edificio 805

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1159	109	324	39.26	2	1	successivo al 1936/39
13660	109	324	105.98	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 26b**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8420 (scheda 74) del 07/05/2018



FOTO n° 8421 (scheda 74) del 07/05/2018



FOTO n° 8417 (edificio 805) del 07/05/2018



FOTO n° 8418 (edificio 805) del 07/05/2018



FOTO n° 8419 (edificio 805) del 07/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°75

Edifici associati alla Scheda: ID 804

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 804

### Unità volumetriche dell'Edificio 804

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
894	109	323	9.33	3		
929	109	323	3	2		
1129	109	323	54.1	2		successivo al 1936/39
5156	109	323	2.64	1		
13755	109	323	5.12	1		

### Informazioni generali e

**note: civico 26a**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: medie**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

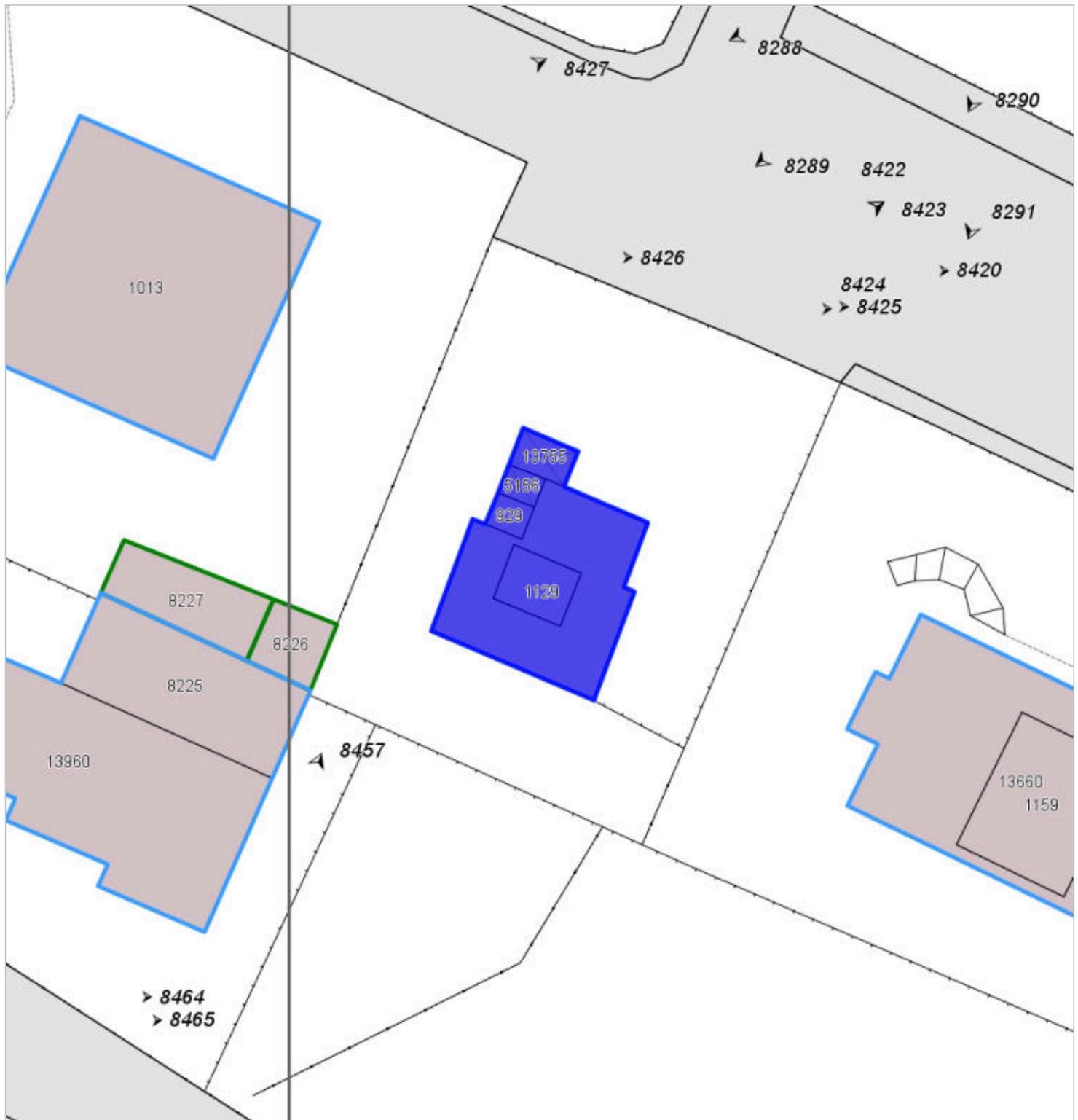


FOTO n° 8424 (scheda 75) del 07/05/2018



FOTO n° 8425 (scheda 75) del 07/05/2018



FOTO n° 8426 (scheda 75) del 07/05/2018



FOTO n° 8422 (edificio 804) del 07/05/2018



FOTO n° 8423 (edificio 804) del 07/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°76

Edifici associati alla Scheda: ID 803

### Informazioni sulla Scheda

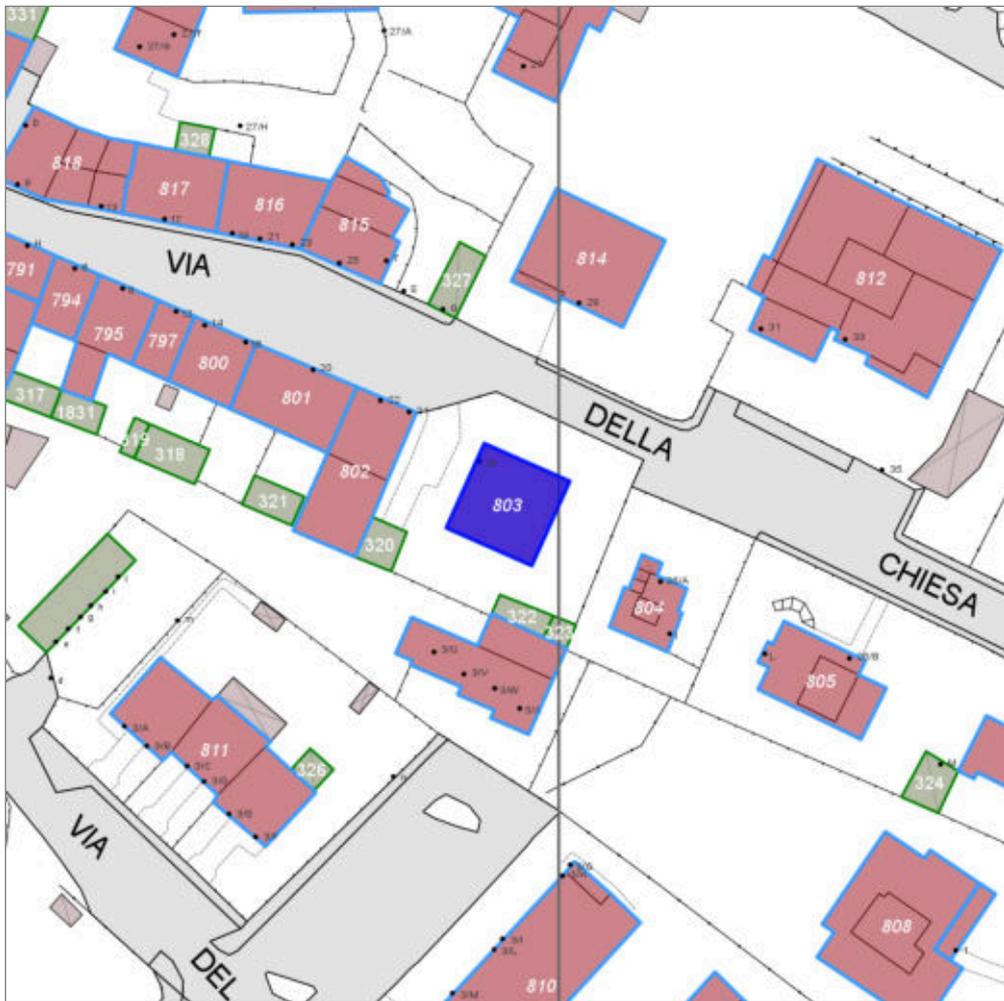
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Incolto e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 803

### Unità volumetriche dell'Edificio 803

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1013	109	53	151.55	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 26**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: medie**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

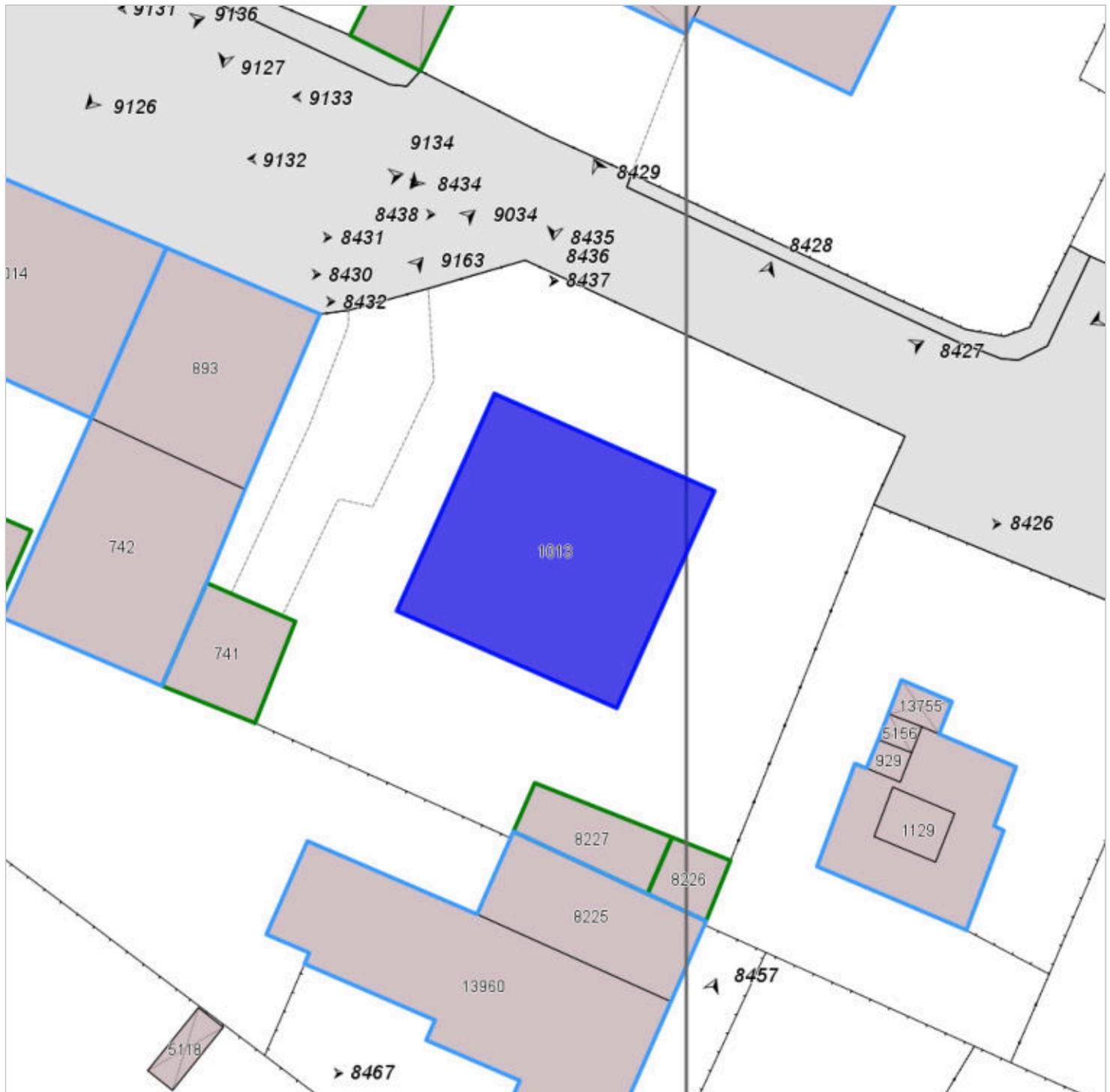


FOTO n° 8430 (scheda 76) del 07/05/2018



FOTO n° 8431 (scheda 76) del 07/05/2018



FOTO n° 8432 (scheda 76) del 07/05/2018



FOTO n° 8433 (scheda 76) del 07/05/2018



FOTO n° 8427 (edificio 803) del 07/05/2018



FOTO n° 8428 (edificio 803) del 07/05/2018



FOTO n° 8429 (edificio 803) del 07/05/2018

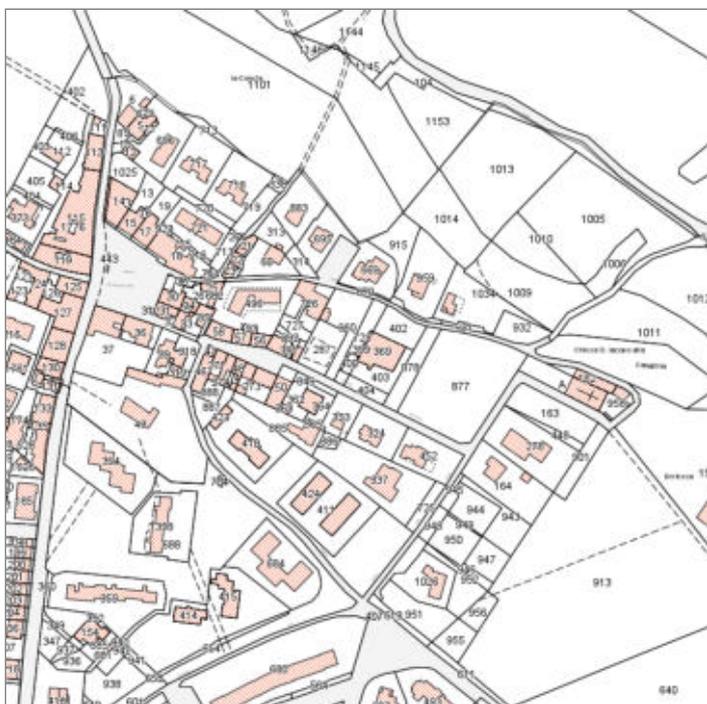


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°77**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 812 ID 814

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 22/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate, asfalto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 812

### Unità volumetriche dell'Edificio 812

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
954	109	369	103.73	3		successivo al 1936/39
955	109	369	133.04	2		successivo al 1936/39
977	109	369	25.06	1		successivo al 1936/39
1127	109	369	46.8	3		successivo al 1936/39
8229	109	399	141.06	2		successivo al 1936/39
8230	109	369	17.16	1		successivo al 1936/39
8231	109	399	9.76	1		successivo al 1936/39
8232	109	369	54.06	3		successivo al 1936/39
8233	109	369	67.86	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 31-33**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Informazioni sull'Edificio 814

## Unità volumetriche dell'Edificio 814

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1017	109	287	198.22	1		successivo al 1936/39
5157	109	287	11.26	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 29**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



FOTO n° 8436 (scheda 77) del 07/05/2018



FOTO n° 8437 (scheda 77) del 07/05/2018



FOTO n° 8438 (scheda 77) del 07/05/2018



FOTO n° 8439 (scheda 77) del 07/05/2018



FOTO n° 8440 (scheda 77) del 07/05/2018



FOTO n° 8288 (edificio 812) del 07/05/2018



FOTO n° 8289 (edificio 812) del 07/05/2018



FOTO n° 8290 (edificio 812) del 07/05/2018



FOTO n° 8291 (edificio 812) del 07/05/2018



FOTO n° 8292 (edificio 812) del 07/05/2018



FOTO n° 8293 (edificio 812) del 07/05/2018



FOTO n° 8434 (edificio 814) del 07/05/2018



FOTO n° 8435 (edificio 814) del 07/05/2018



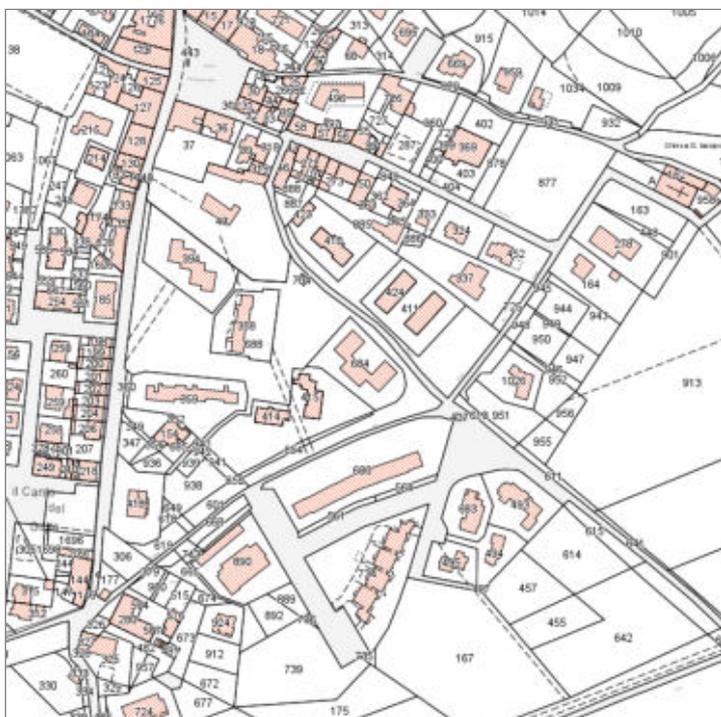
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°78**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 826

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Giardino, aree pavimentate, asfalto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 826

### Unità volumetriche dell'Edificio 826

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
654	109	684	187.59	4		successivo al 1936/39
657	109	684	185.02	3		successivo al 1936/39
662	109	684	185.3	4		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civici: 4a,b,c,d,e,f. 14a,16.

**Tipologia:** edificio a corte

**Condizioni generali:** medie

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 11

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7



FOTO n° 8447 (scheda 78) del 07/05/2018



FOTO n° 8448 (scheda 78) del 07/05/2018



FOTO n° 8441 (edificio 826) del 07/05/2018



FOTO n° 8442 (edificio 826) del 07/05/2018



FOTO n° 8443 (edificio 826) del 07/05/2018



FOTO n° 8444 (edificio 826) del 07/05/2018



FOTO n° 8445 (edificio 826) del 07/05/2018



FOTO n° 8446 (edificio 826) del 07/05/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°79**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 809 ID 810

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Giardino, aree pavimentate, orto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 809

### Unità volumetriche dell'Edificio 809

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
619	109	425	8.63	2		successivo al 1936/39
791	109	425	10.25	2		successivo al 1936/39
794	109	425	309.74	2 (a monte) 1 (a valle)	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: numeri civici:**

**30,3p,3q,3r,3S,3t.**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 810

### Unità volumetriche dell'Edificio 810

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
744	109	424	10.78	2		successivo al 1936/39
802	109	424	11.84	2		successivo al 1936/39
803	109	424	330.23	2 (a monte) 1 (a valle)	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: numeri civici:****3g,3h,3i,3l,3m,3n.****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8458 (scheda 79) del 07/05/2018



FOTO n° 8459 (scheda 79) del 07/05/2018



FOTO n° 8460 (scheda 79) del 07/05/2018



FOTO n° 8461 (scheda 79) del 07/05/2018



FOTO n° 8449 (edificio 809) del 07/05/2018



FOTO n° 8450 (edificio 809) del 07/05/2018



FOTO n° 8451 (edificio 809) del 07/05/2018



FOTO n° 8452 (edificio 809) del 07/05/2018



FOTO n° 8453 (edificio 809) del 07/05/2018



FOTO n° 8454 (edificio 810) del 07/05/2018



FOTO n° 8455 (edificio 810) del 07/05/2018



FOTO n° 8456 (edificio 810) del 07/05/2018



FOTO n° 8457 (edificio 810) del 07/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica N°81*

Edifici associati alla Scheda: ID 811

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Giardino, aree pavimentate, orto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 811

### Unità volumetriche dell'Edificio 811

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
743	109	422	90.78	2		successivo al 1936/39
746	109	422	87.33	2		successivo al 1936/39
748	109	422	93.03	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civici: 3 a-b-c-d-e-f

**Tipologia:** casa a schiera  
(moderna)

**Condizioni generali:** medie

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8471 (scheda 81) del 07/05/2018



FOTO n° 8472 (scheda 81) del 07/05/2018



FOTO n° 8473 (scheda 81) del 07/05/2018



FOTO n° 8468 (edificio 811) del 07/05/2018



FOTO n° 8469 (edificio 811) del 07/05/2018



FOTO n° 8470 (edificio 811) del 07/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°82**

Edifici associati alla Scheda: ID 1065

**Informazioni sulla Scheda**

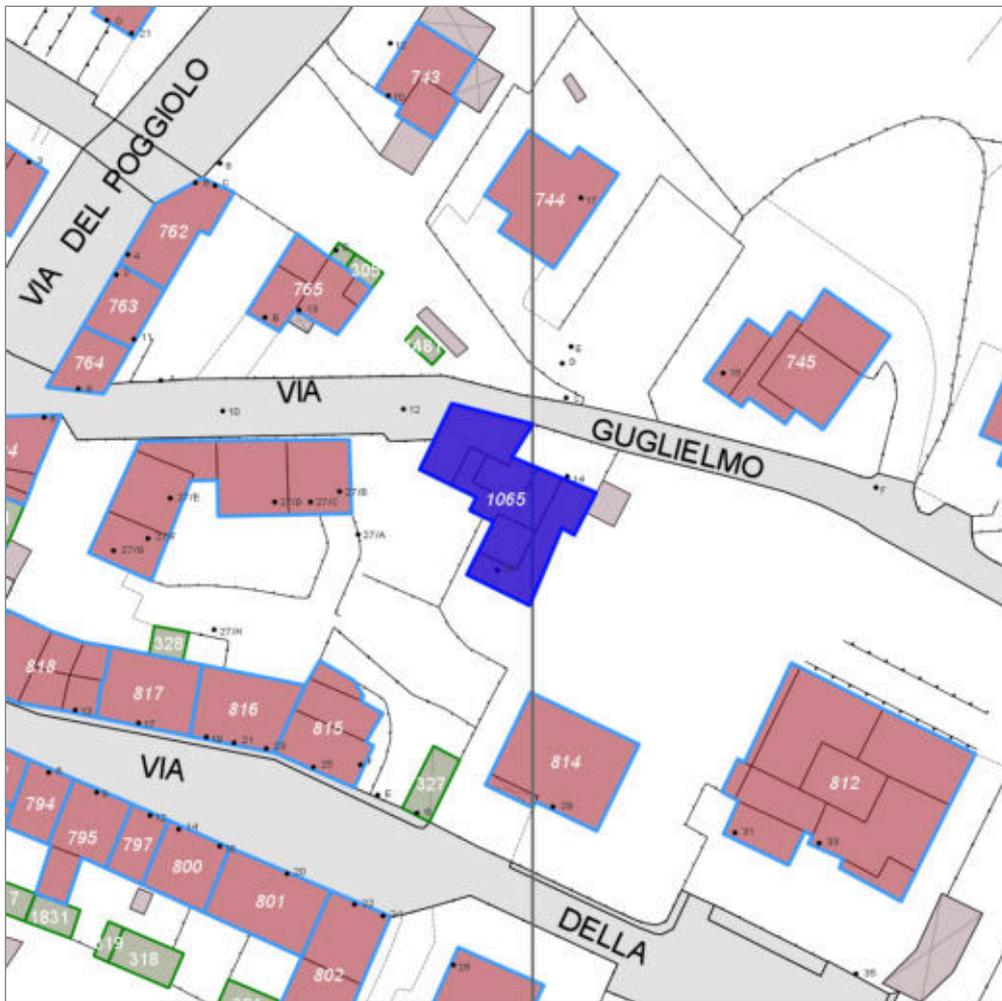
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Aree pavimentate e giardino



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1065

### Unità volumetriche dell'Edificio 1065

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8338	109	726	32.61	3		presente al 1936/39
13978	109	726	81	3		presente al 1936/39
13979	109	726	31.66	3		presente al 1936/39
13980	109	726	59.65	3		presente al 1936/39
13981	109	726	85.47	3		presente al 1936/39

### Informazioni generali e

note: civici: 27, 14.

Tipologia: palazzina villino plurifamiliare

Condizioni generali: buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione: 4**

## Rilievi fotografici

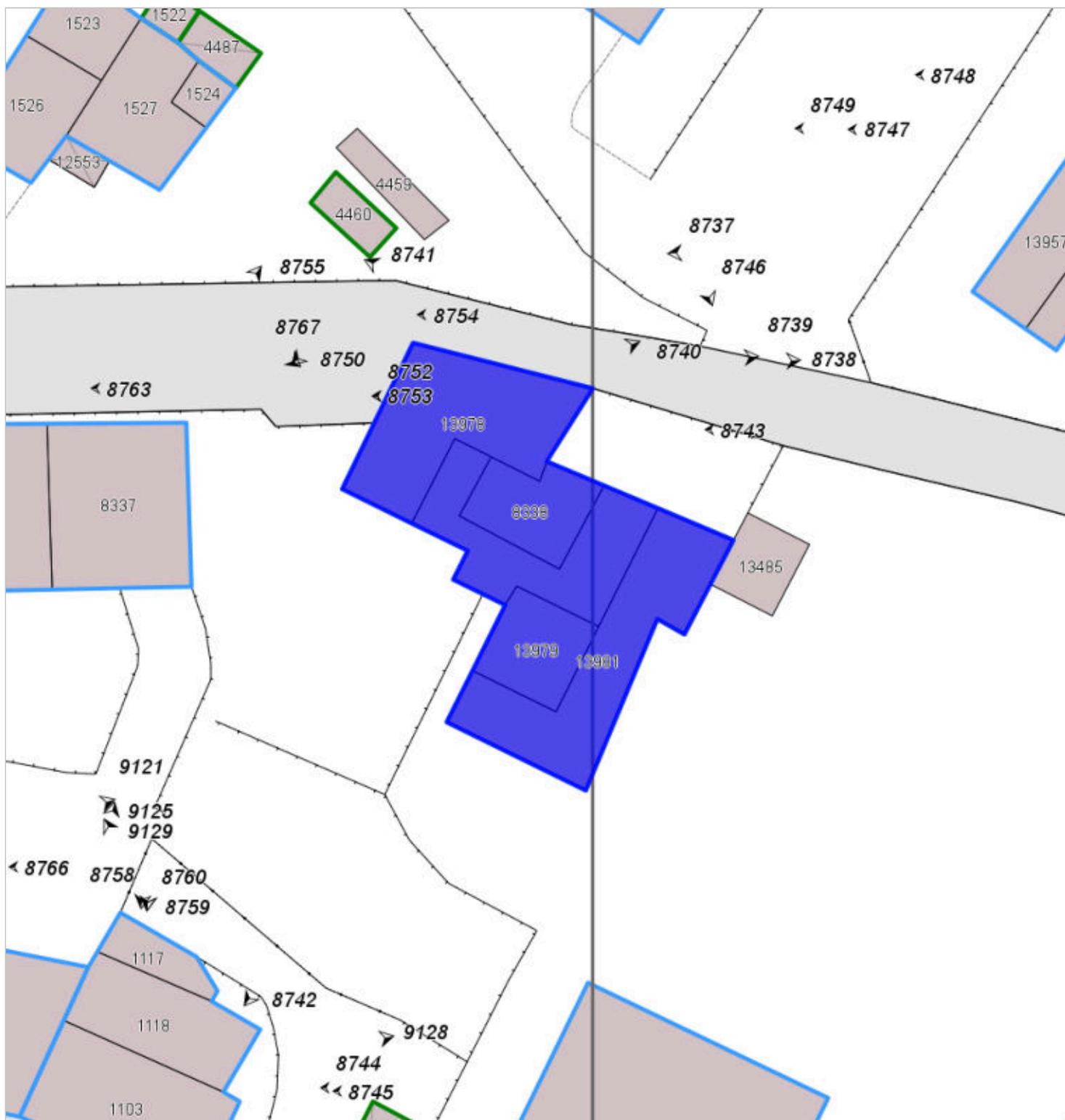


FOTO n° 8743 (scheda 82) del 08/05/2018



FOTO n° 8744 (scheda 82) del 08/05/2018

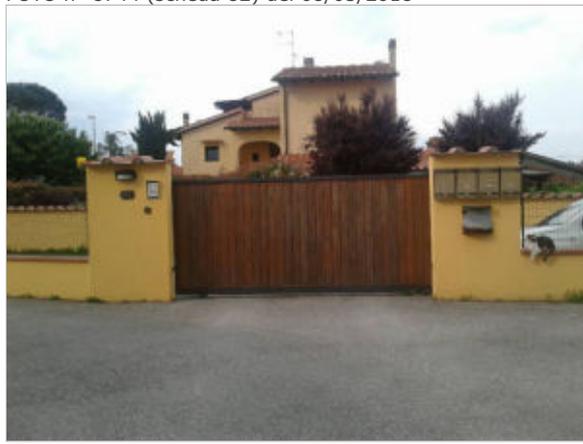


FOTO n° 8745 (scheda 82) del 08/05/2018



FOTO n° 8738 (edificio 1065) del 08/05/2018



FOTO n° 8739 (edificio 1065) del 08/05/2018



FOTO n° 8740 (edificio 1065) del 08/05/2018



FOTO n° 8741 (edificio 1065) del 08/05/2018



FOTO n° 8742 (edificio 1065) del 08/05/2018

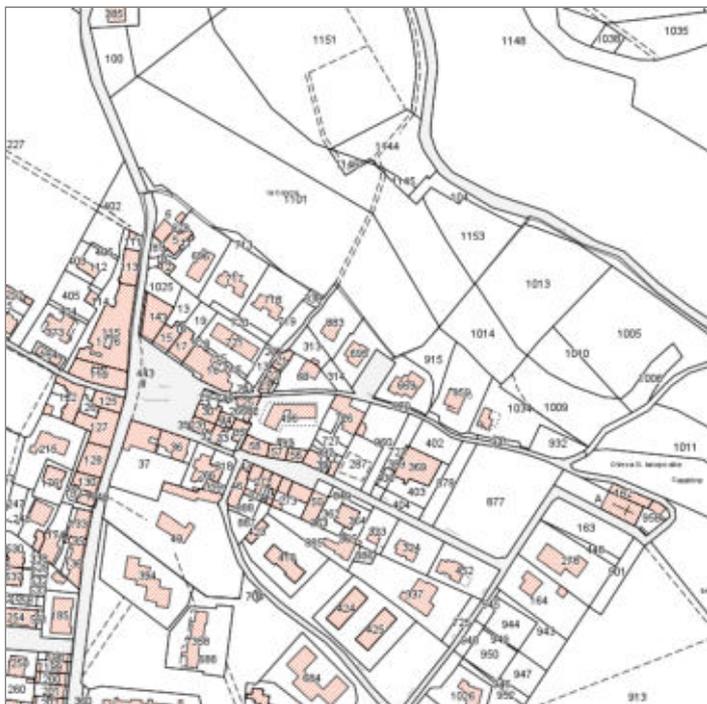


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°83**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 744

### **Informazioni sulla Scheda**

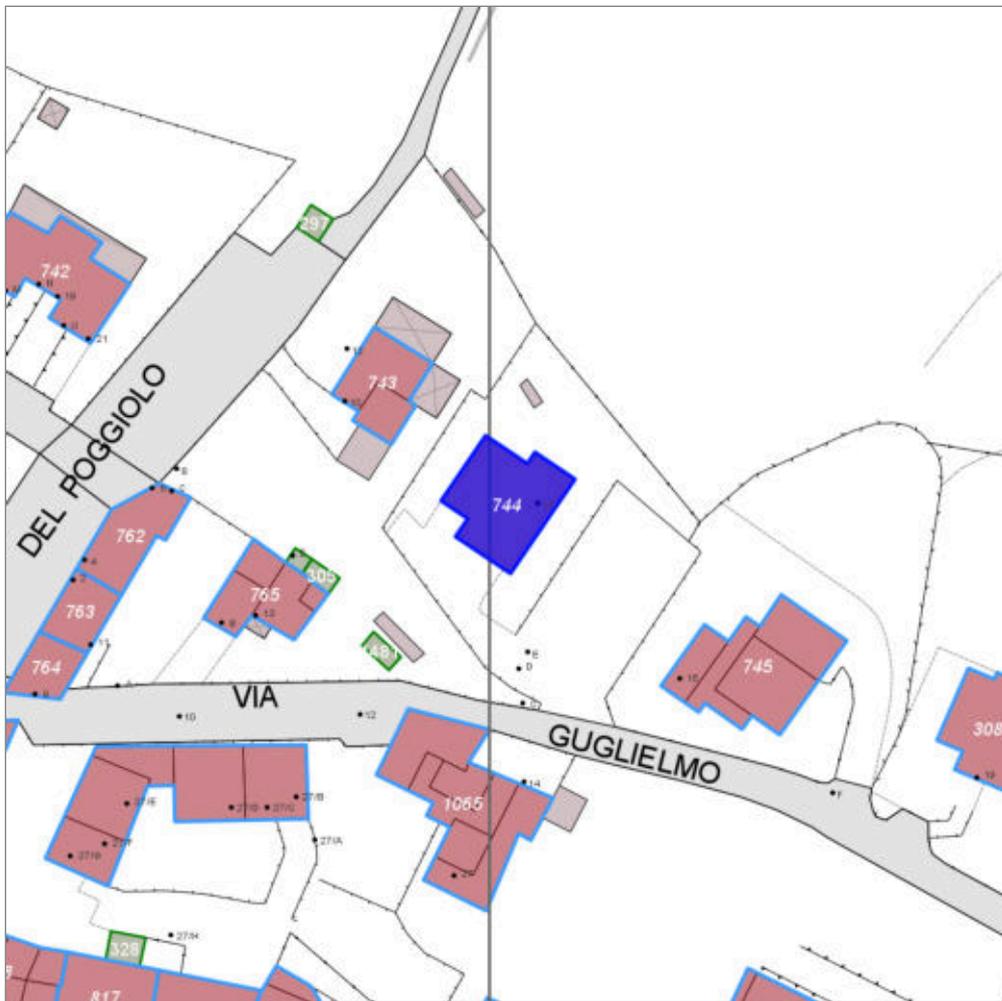
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate, orto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 744

### Unità volumetriche dell'Edificio 744

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7843	109	695	173.12	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 17**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

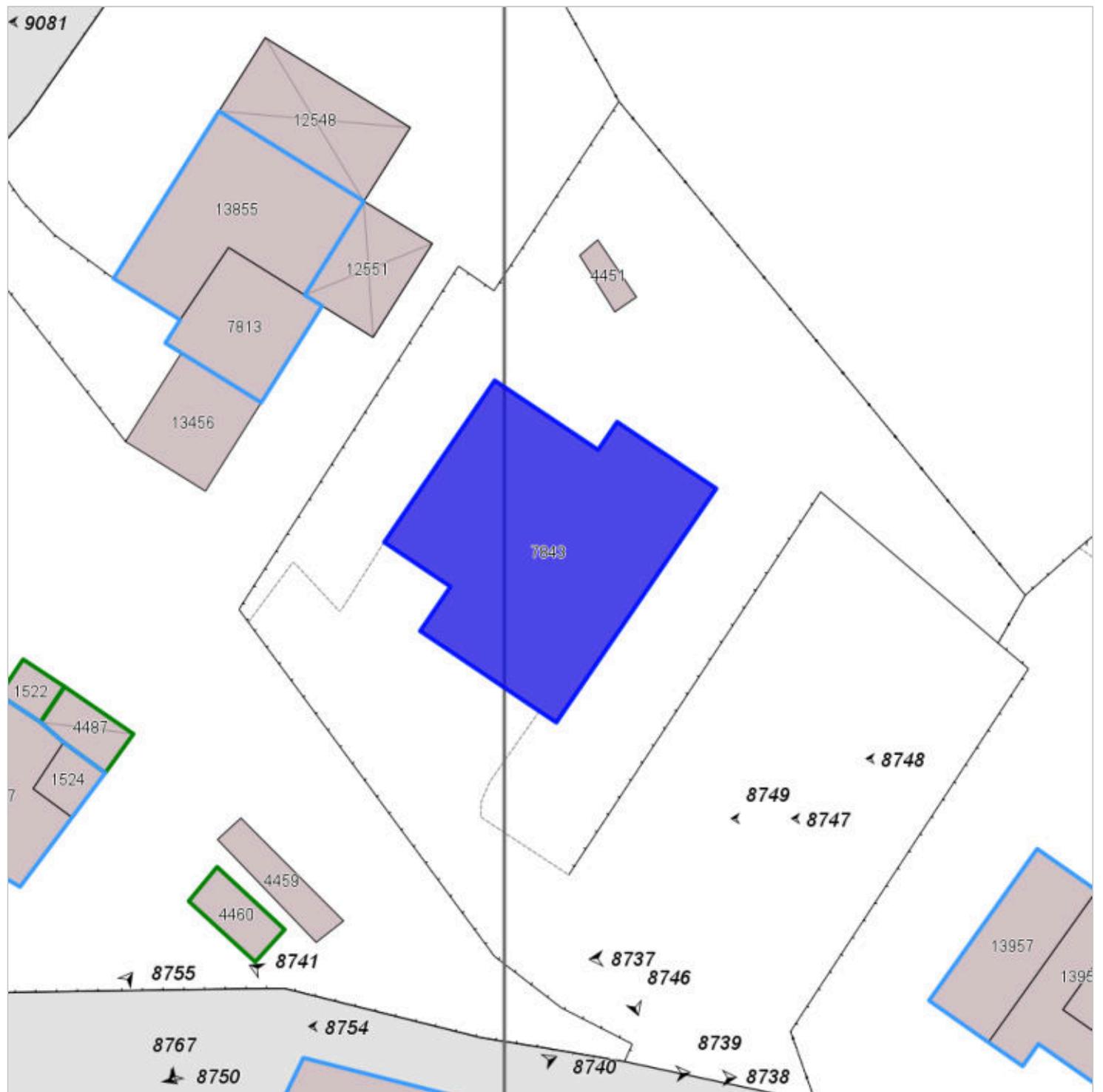


FOTO n° 8747 (scheda 83) del 08/05/2018



FOTO n° 8748 (scheda 83) del 08/05/2018



FOTO n° 8749 (scheda 83) del 08/05/2018



FOTO n° 8746 (edificio 744) del 08/05/2018

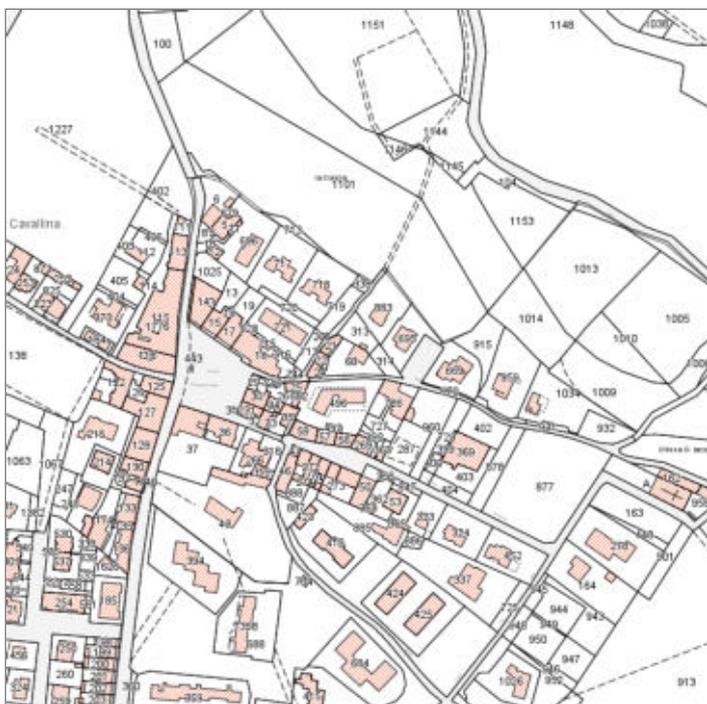


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°84

Edifici associati alla Scheda: ID 765

### Informazioni sulla Scheda

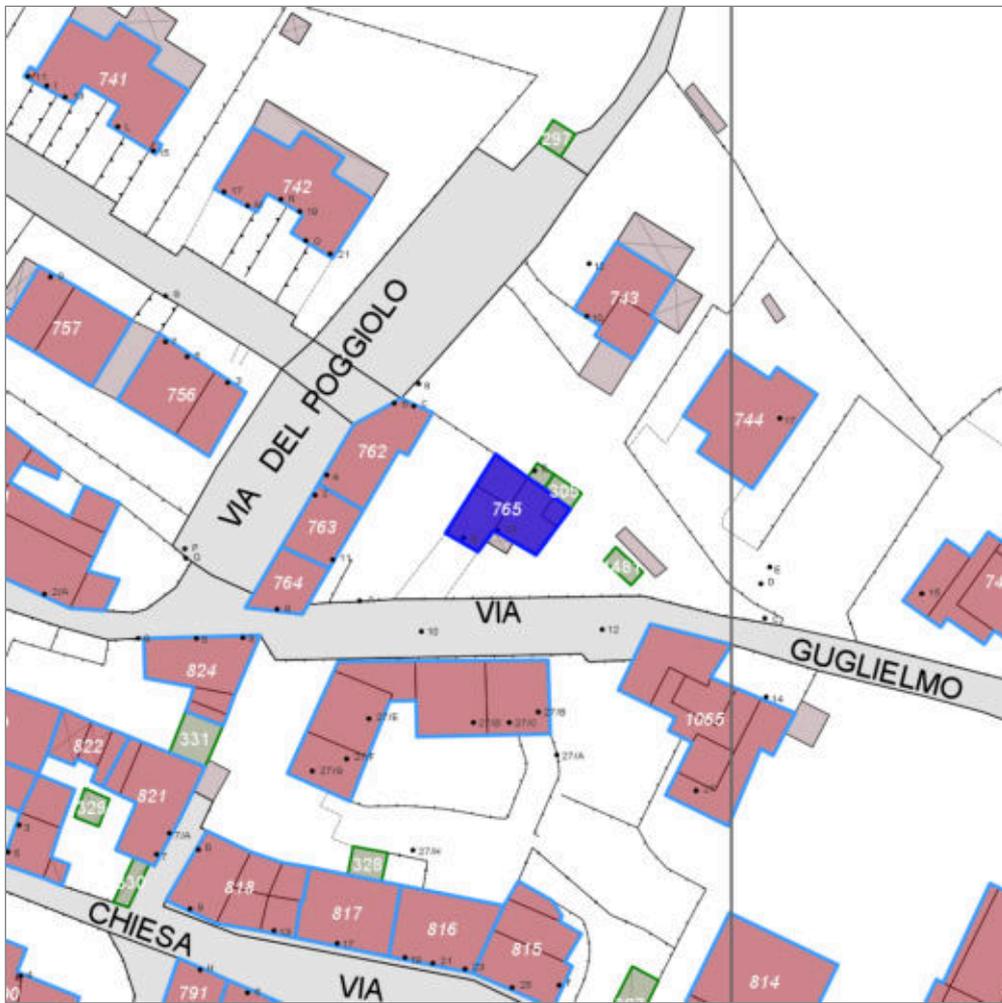
- **Data rilevazione** 22/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino, orto, aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 765

### Unità volumetriche dell'Edificio 765

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1523	109	60	24.32	2		
1524	109	60	7.93	2		
1526	109	60	38.43	3	1	
1527	109	60	45.89	2		

### Informazioni generali e

**note: civico 13**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



FOTO n° 8752 (scheda 84) del 08/05/2018



FOTO n° 8753 (scheda 84) del 08/05/2018



FOTO n° 8754 (scheda 84) del 08/05/2018



FOTO n° 8750 (edificio 765) del 08/05/2018



FOTO n° 8751 (edificio 765) del 08/05/2018



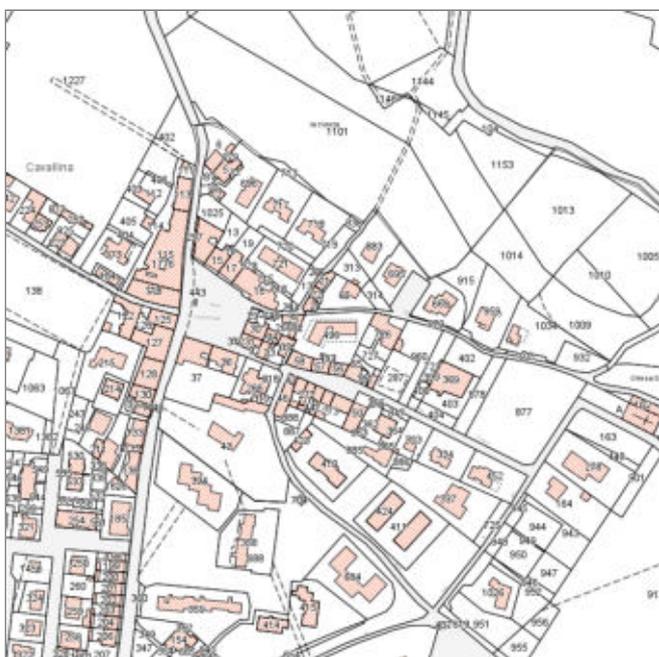
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°85**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 1064

**Informazioni sulla Scheda**

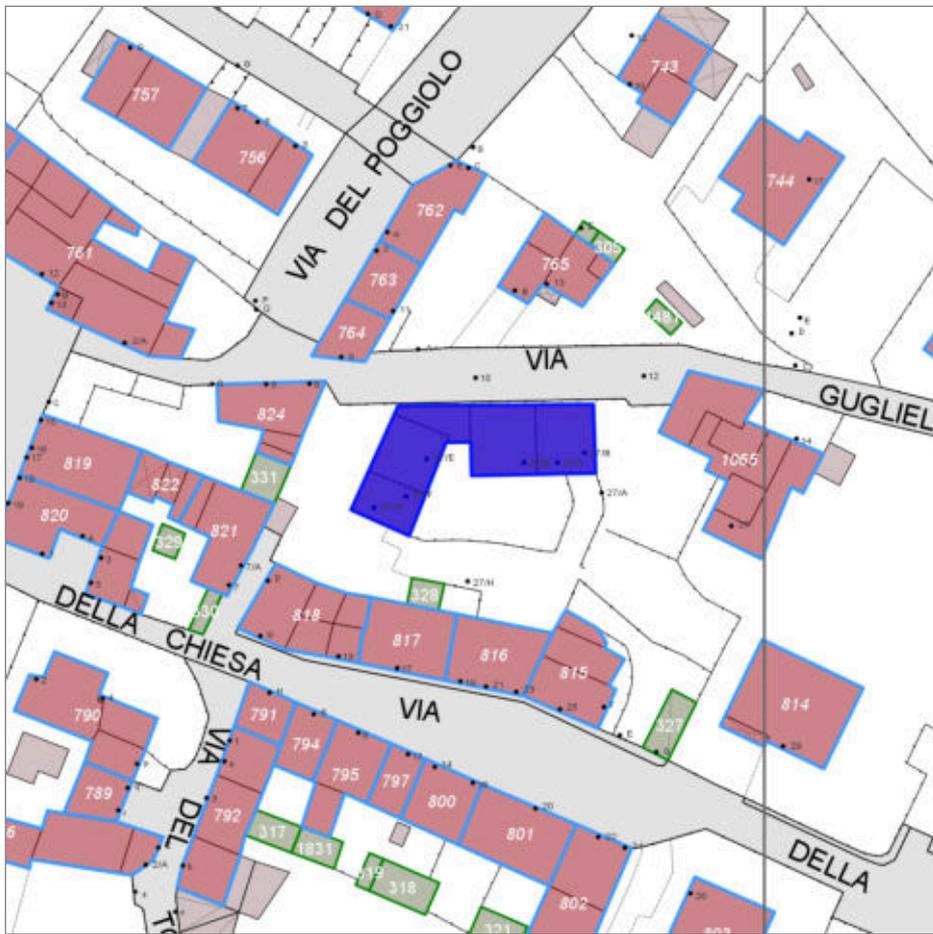
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1064

### Unità volumetriche dell'Edificio 1064

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8337	109	496	82.03	3	1	successivo al 1936/39
13974	109	496	37.67	3	1	successivo al 1936/39
13975	109	496	92.82	3	1	successivo al 1936/39
13976	109	496	55.74	3	1	successivo al 1936/39
13977	109	496	75.63	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civici:27-a-b-c-d-e-f-g

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 9

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

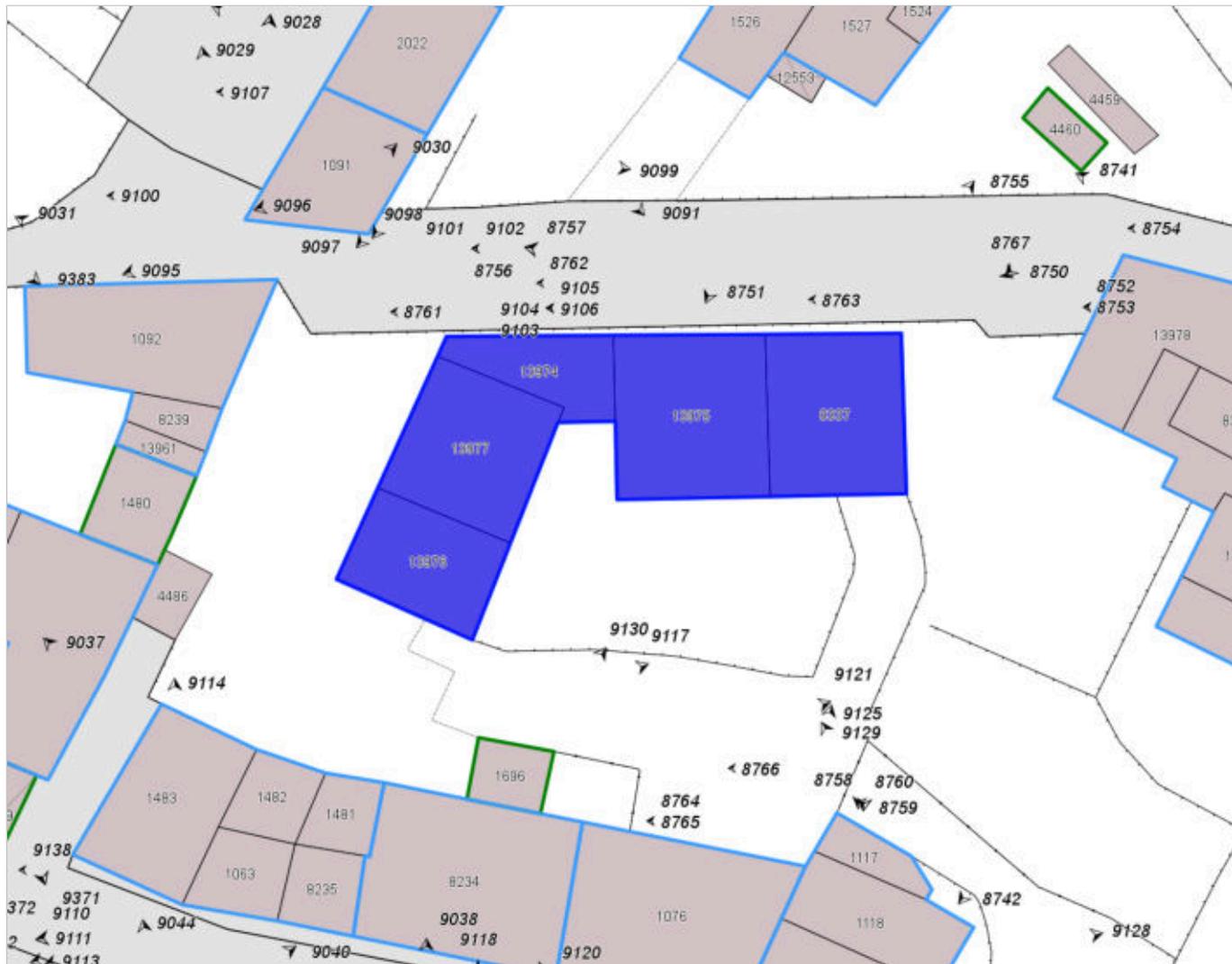


FOTO n° 8761 (scheda 85) del 08/05/2018



FOTO n° 8762 (scheda 85) del 08/05/2018



FOTO n° 8763 (scheda 85) del 08/05/2018



FOTO n° 8764 (scheda 85) del 08/05/2018



FOTO n° 8765 (scheda 85) del 08/05/2018



FOTO n° 8766 (scheda 85) del 08/05/2018



FOTO n° 8755 (edificio 1064) del 08/05/2018



FOTO n° 8756 (edificio 1064) del 08/05/2018



FOTO n° 8757 (edificio 1064) del 08/05/2018



FOTO n° 8758 (edificio 1064) del 08/05/2018



FOTO n° 8759 (edificio 1064) del 08/05/2018



FOTO n° 8760 (edificio 1064) del 08/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°86

Edifici associati alla Scheda: ID 827 ID 828

### Informazioni sulla Scheda

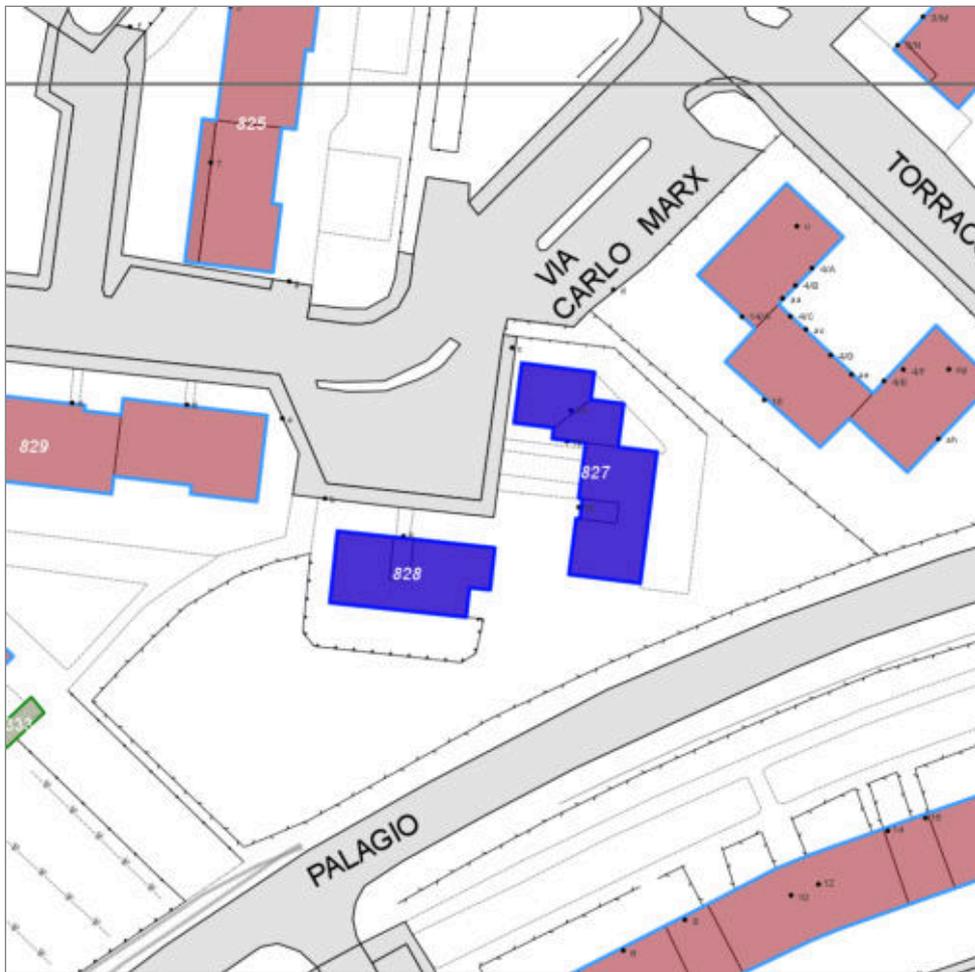
- **Data rilevazione** 10/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Pertinenza con giardino, area pavimentata e asfaltata



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 827

### Unità volumetriche dell'Edificio 827

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
771	109	415	43.88	2		successivo al 1936/39
772	109	415	72.38	2		successivo al 1936/39
773	109	415	162.35	3		successivo al 1936/39
774	109	415	13.9	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civici:10,12,14.**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 828

### Unità volumetriche dell'Edificio 828

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
629	109	414	184.83	4	1	successivo al 1936/39
698	109	414	15.78	4	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico**  
**8**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### **Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

#### **Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### **Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8794 (scheda 86) del 10/05/2018



FOTO n° 8795 (scheda 86) del 10/05/2018



FOTO n° 8796 (scheda 86) del 10/05/2018



FOTO n° 8797 (scheda 86) del 10/05/2018



FOTO n° 8798 (scheda 86) del 10/05/2018



FOTO n° 8786 (edificio 827) del 10/05/2018



FOTO n° 8787 (edificio 827) del 10/05/2018



FOTO n° 8788 (edificio 827) del 10/05/2018



FOTO n° 8789 (edificio 827) del 10/05/2018



FOTO n° 8790 (edificio 827) del 10/05/2018



FOTO n° 8791 (edificio 827) del 10/05/2018



FOTO n° 8792 (edificio 828) del 10/05/2018



FOTO n° 8793 (edificio 828) del 10/05/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°87**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 825

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Giardino, aree pavimentate, asfalto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 825

### Unità volumetriche dell'Edificio 825

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
777	109	358	37.11	4		successivo al 1936/39
778	109	358	223.71	4		successivo al 1936/39
13655	109	358	187.91	4		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 5 - 7**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8804 (scheda 87) del 10/05/2018



FOTO n° 8805 (scheda 87) del 10/05/2018



FOTO n° 8806 (scheda 87) del 10/05/2018



FOTO n° 8807 (scheda 87) del 10/05/2018



FOTO n° 8799 (edificio 825) del 10/05/2018



FOTO n° 8800 (edificio 825) del 10/05/2018



FOTO n° 8801 (edificio 825) del 10/05/2018



FOTO n° 8802 (edificio 825) del 10/05/2018



FOTO n° 8803 (edificio 825) del 10/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°88

Edifici associati alla Scheda: ID 829

### Informazioni sulla Scheda

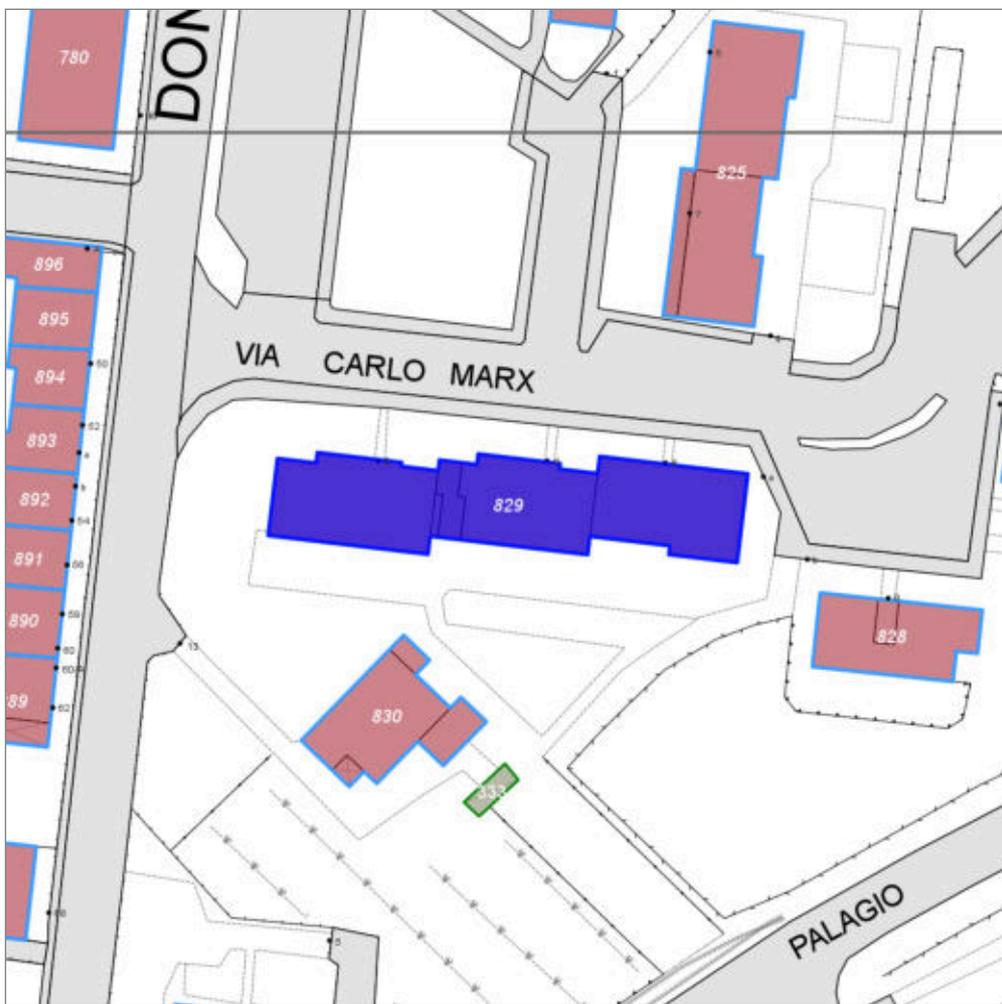
- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Asfalto - parcheggio  
Giardino



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 829

### Unità volumetriche dell'Edificio 829

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
672	109	359	221.85	3		successivo al 1936/39
673	109	359	5.7	3		successivo al 1936/39
674	109	359	239.18	3		successivo al 1936/39
13648	109	359	195.97	3		successivo al 1936/39
13649	109	359	30.6	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civici:2,4,6.**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 11

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione: 7**



FOTO n° 8814 (scheda 88) del 10/05/2018



FOTO n° 8815 (scheda 88) del 10/05/2018



FOTO n° 8816 (scheda 88) del 10/05/2018



FOTO n° 8817 (scheda 88) del 10/05/2018



FOTO n° 8818 (scheda 88) del 10/05/2018



FOTO n° 8808 (edificio 829) del 10/05/2018



FOTO n° 8809 (edificio 829) del 10/05/2018



FOTO n° 8810 (edificio 829) del 10/05/2018



FOTO n° 8811 (edificio 829) del 10/05/2018



FOTO n° 8812 (edificio 829) del 10/05/2018



FOTO n° 8813 (edificio 829) del 10/05/2018

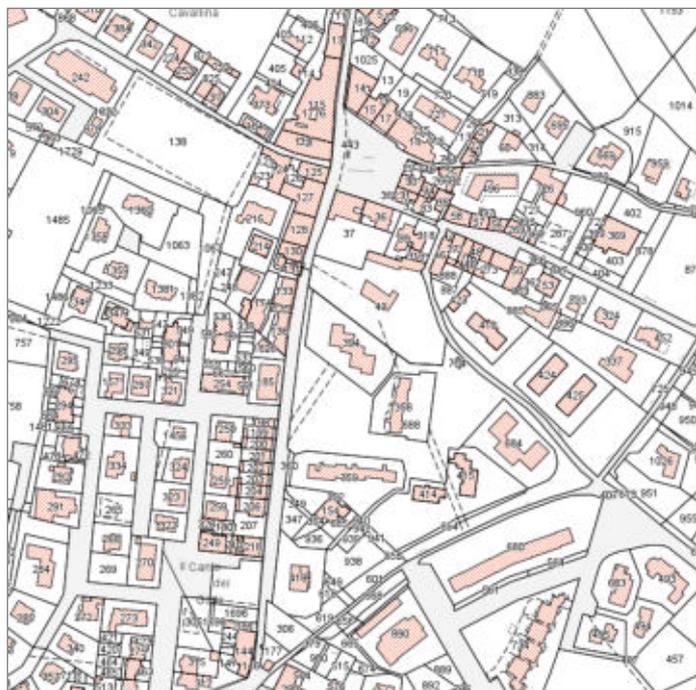


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°89

Edifici associati alla Scheda: ID 784

### Informazioni sulla Scheda

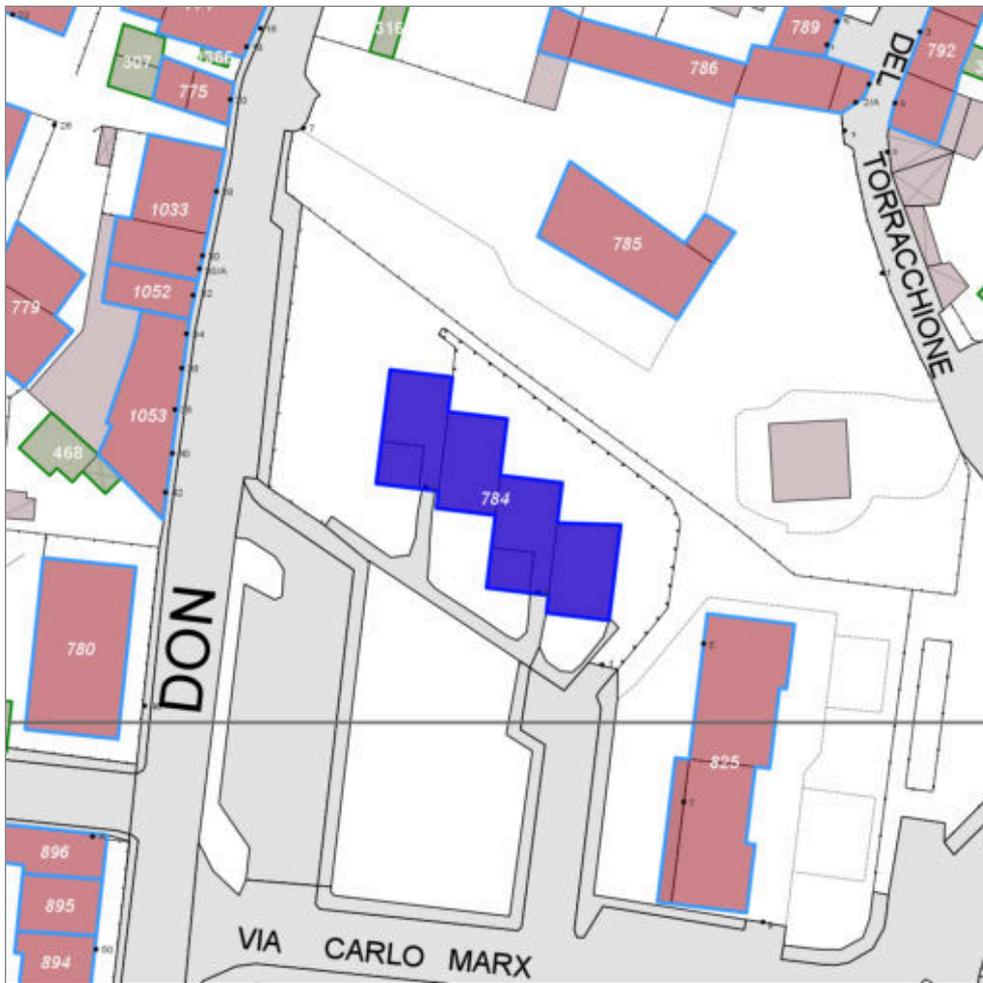
- **Data rilevazione** 17/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Giardino, aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 784

### Unità volumetriche dell'Edificio 784

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
667	109	394	97.43	3		successivo al 1936/39
818	109	394	105.21	3		successivo al 1936/39
889	109	394	97.87	3		successivo al 1936/39
914	109	394	31.75	2		successivo al 1936/39
917	109	394	107.63	3		successivo al 1936/39
944	109	394	33.61	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 1-3

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 8825 (scheda 89) del 10/05/2018



FOTO n° 8826 (scheda 89) del 10/05/2018



FOTO n° 8827 (scheda 89) del 10/05/2018



FOTO n° 8828 (scheda 89) del 10/05/2018



FOTO n° 8829 (scheda 89) del 10/05/2018



FOTO n° 8819 (edificio 784) del 10/05/2018



FOTO n° 8820 (edificio 784) del 10/05/2018



FOTO n° 8821 (edificio 784) del 10/05/2018



FOTO n° 8822 (edificio 784) del 10/05/2018



FOTO n° 8823 (edificio 784) del 10/05/2018



FOTO n° 8824 (edificio 784) del 10/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°90

Edifici associati alla Scheda: ID 741 ID 742

### Informazioni sulla Scheda

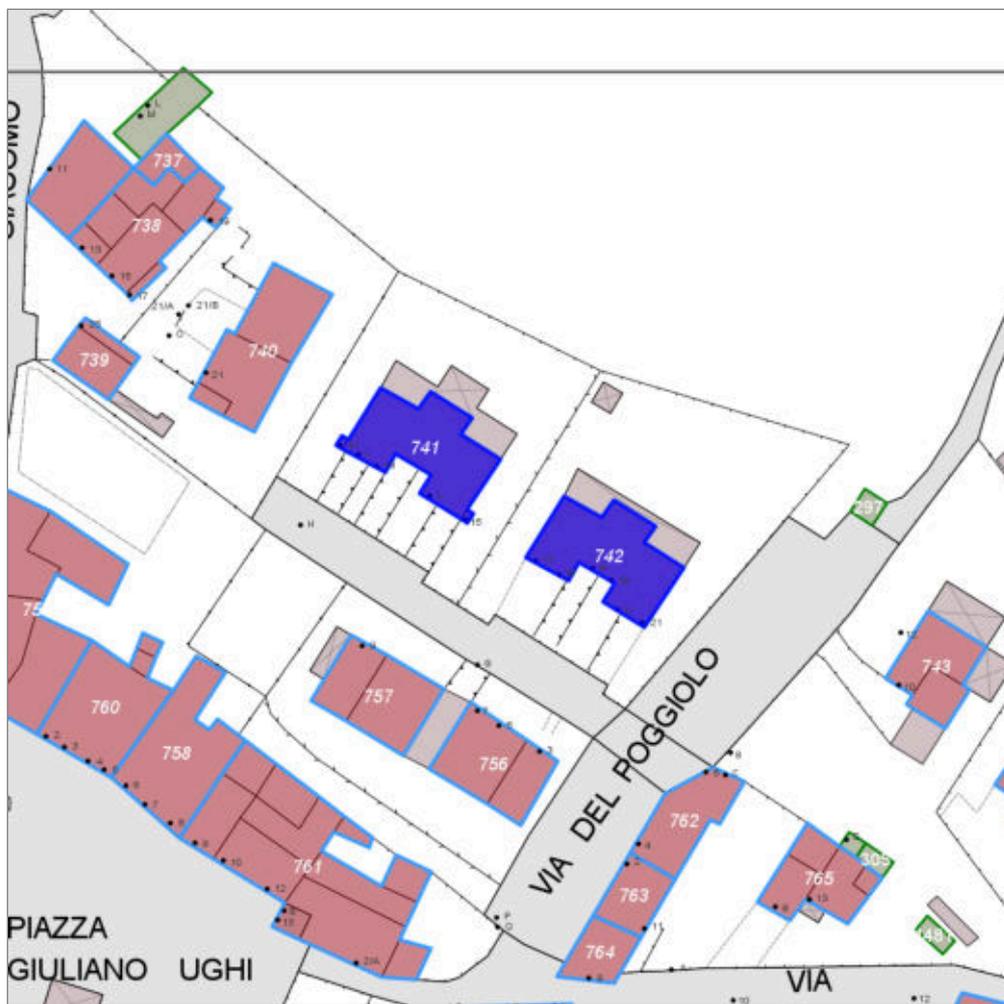
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 741

### Unità volumetriche dell'Edificio 741

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1628	109	717	1.51	1		
1629	109	717	1.49	1		
1630	109	717	177.03	3	1	

### Informazioni generali e

note: **civico 11-13-15**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 742

### Unità volumetriche dell'Edificio 742

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1635	109	718	177	3	1	

**Informazioni generali e****note: civico 17-19-21****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



FOTO n° 9057 (scheda 90) del 15/05/2018

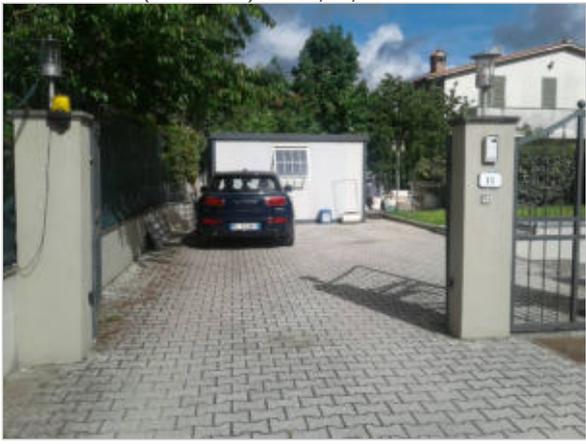


FOTO n° 9058 (scheda 90) del 15/05/2018



FOTO n° 9059 (scheda 90) del 15/05/2018



FOTO n° 9060 (scheda 90) del 15/05/2018



FOTO n° 9061 (scheda 90) del 15/05/2018



FOTO n° 9062 (scheda 90) del 15/05/2018



FOTO n° 9053 (edificio 741) del 15/05/2018



FOTO n° 9054 (edificio 741) del 15/05/2018



FOTO n° 9055 (edificio 741) del 15/05/2018



FOTO n° 9056 (edificio 741) del 15/05/2018



FOTO n° 9019 (edificio 742) del 15/05/2018



FOTO n° 9020 (edificio 742) del 15/05/2018



FOTO n° 9021 (edificio 742) del 15/05/2018



FOTO n° 9022 (edificio 742) del 15/05/2018



FOTO n° 9023 (edificio 742) del 15/05/2018



FOTO n° 9024 (edificio 742) del 15/05/2018



FOTO n° 9025 (edificio 742) del 15/05/2018



FOTO n° 9026 (edificio 742) del 15/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°91**

Edifici associati alla Scheda: ID 756 ID 757

**Informazioni sulla Scheda**

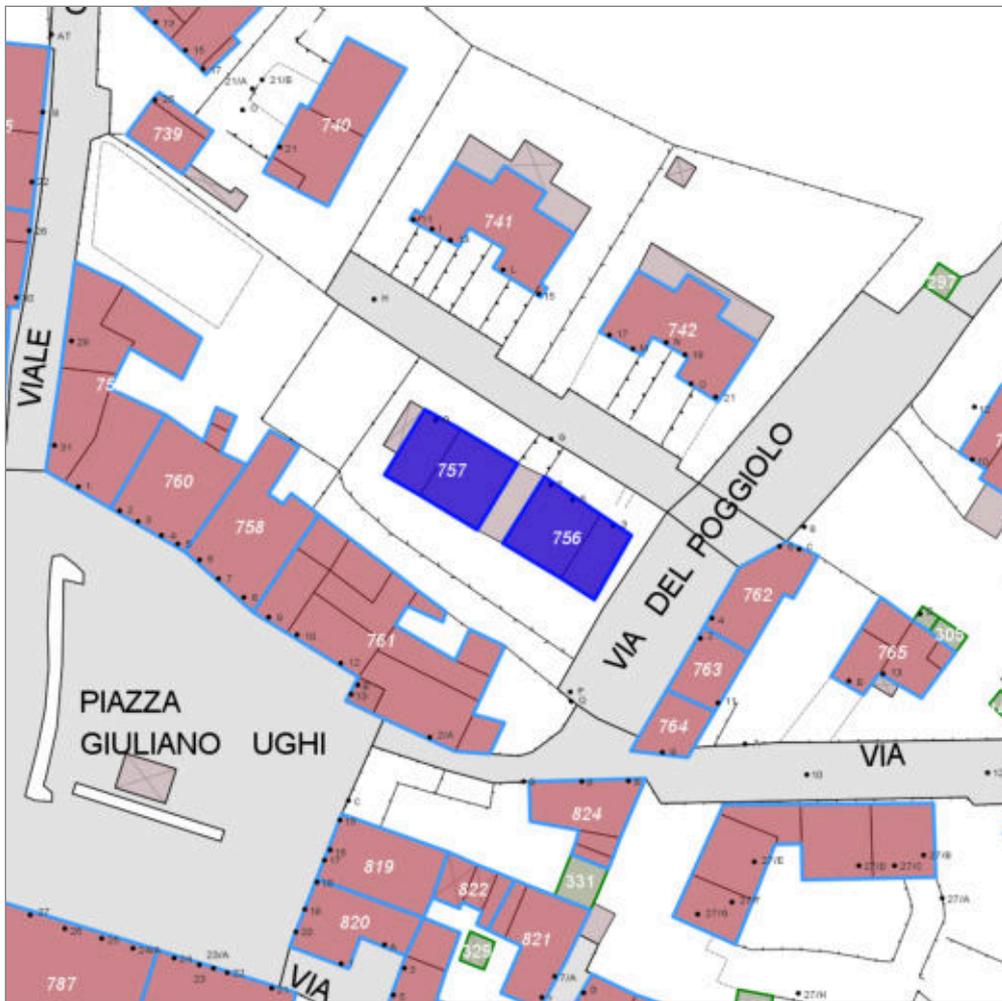
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 756

### Unità volumetriche dell'Edificio 756

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1880	109	721	50.34			
1884	109	721	91.43			

### Informazioni generali e

note: **civico 3-5-7**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 757

### Unità volumetriche dell'Edificio 757

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1879	109	721	55.08	1		
1883	109	721	90.91	2		

**Informazioni generali e****note: civico 9****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

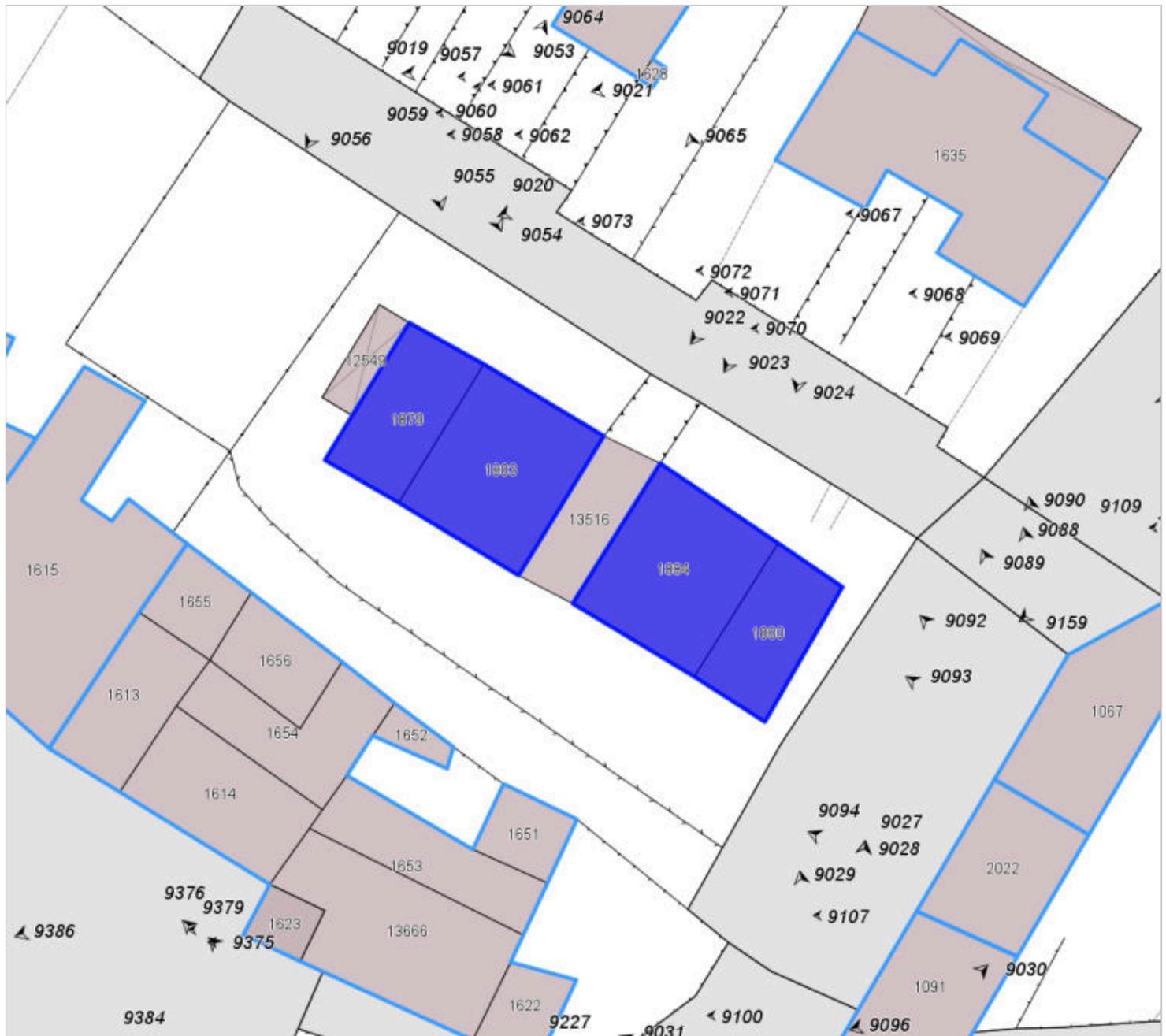


FOTO n° 9067 (scheda 91) del 15/05/2018



FOTO n° 9068 (scheda 91) del 15/05/2018



FOTO n° 9069 (scheda 91) del 15/05/2018



FOTO n° 9070 (scheda 91) del 15/05/2018



FOTO n° 9071 (scheda 91) del 15/05/2018



FOTO n° 9072 (scheda 91) del 15/05/2018



FOTO n° 9073 (scheda 91) del 15/05/2018



FOTO n° 9065 (edificio 756) del 15/05/2018



FOTO n° 9066 (edificio 756) del 15/05/2018



FOTO n° 9063 (edificio 757) del 15/05/2018



FOTO n° 9064 (edificio 757) del 15/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°92**

Edifici associati alla Scheda: ID 743

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 743

### Unità volumetriche dell'Edificio 743

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7813	109	883	36.52	3	1	successivo al 1936/39
13855	109	883	73.67	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civici 10 e 12

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9078 (scheda 92) del 15/05/2018



FOTO n° 9079 (scheda 92) del 15/05/2018



FOTO n° 9080 (scheda 92) del 15/05/2018



FOTO n° 9081 (scheda 92) del 15/05/2018



FOTO n° 9082 (scheda 92) del 15/05/2018



FOTO n° 9083 (scheda 92) del 15/05/2018



FOTO n° 9074 (edificio 743) del 15/05/2018



FOTO n° 9075 (edificio 743) del 15/05/2018



FOTO n° 9076 (edificio 743) del 15/05/2018



FOTO n° 9077 (edificio 743) del 15/05/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°93**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 762 ID 763 ID 764

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 22/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada  
Pertinenza sul retro non rilevabile

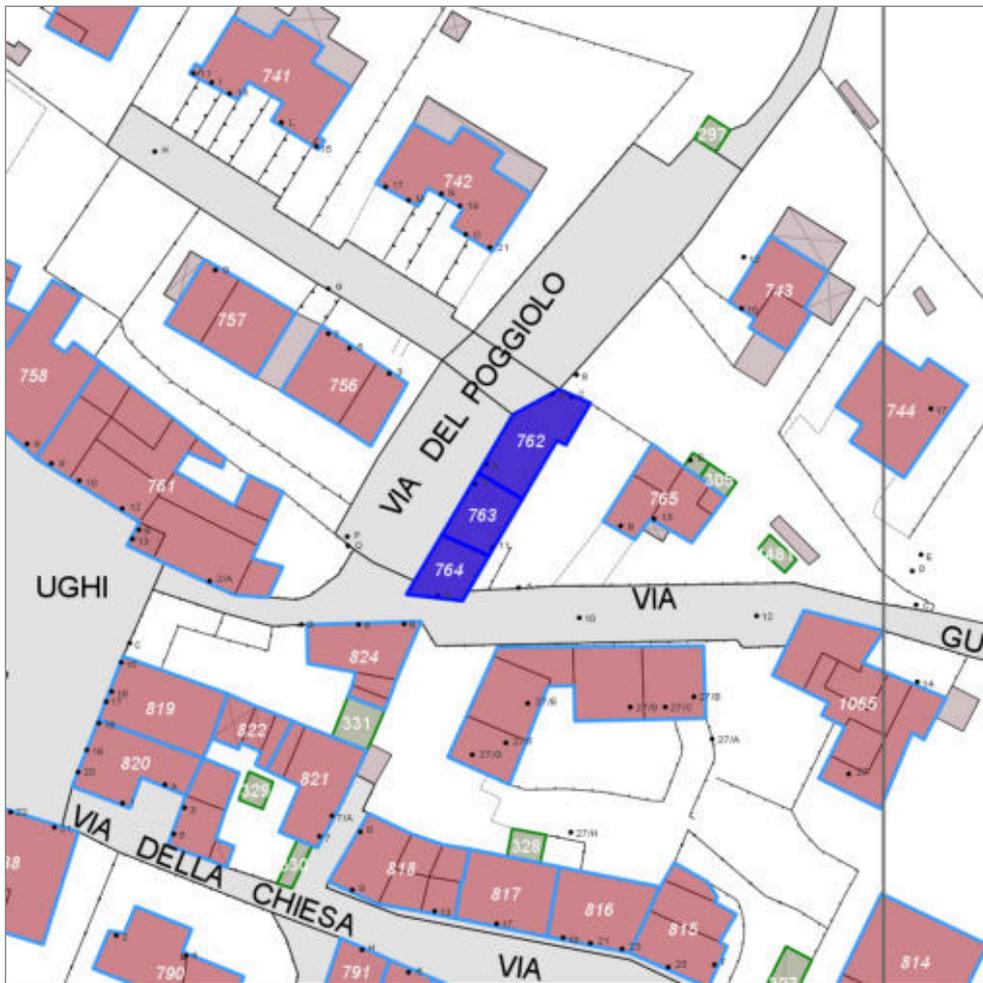
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 762

### Unità volumetriche dell'Edificio 762

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1067	109	21	103.63	2		presente al 1822/48

### Informazioni generali e note: civico 6-4

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** allineamento delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); modifica copertura non coerente; corpi aperti in aggetto, balconi

### Classificazione: 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Informazioni sull'Edificio 763

### Unità volumetriche dell'Edificio 763

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2022	109	22	64.18			

#### Informazioni generali e note: **civico 2**

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

#### Classificazione: **3**

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Informazioni sull'Edificio 764

### Unità volumetriche dell'Edificio 764

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1091	109	23	57.07			

#### Informazioni generali e note: **civico 9**

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:** nicchia votiva scansioni e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti

#### Classificazione: **3**

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, la nicchia votiva su via G. Marconi, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Rilievi fotografici

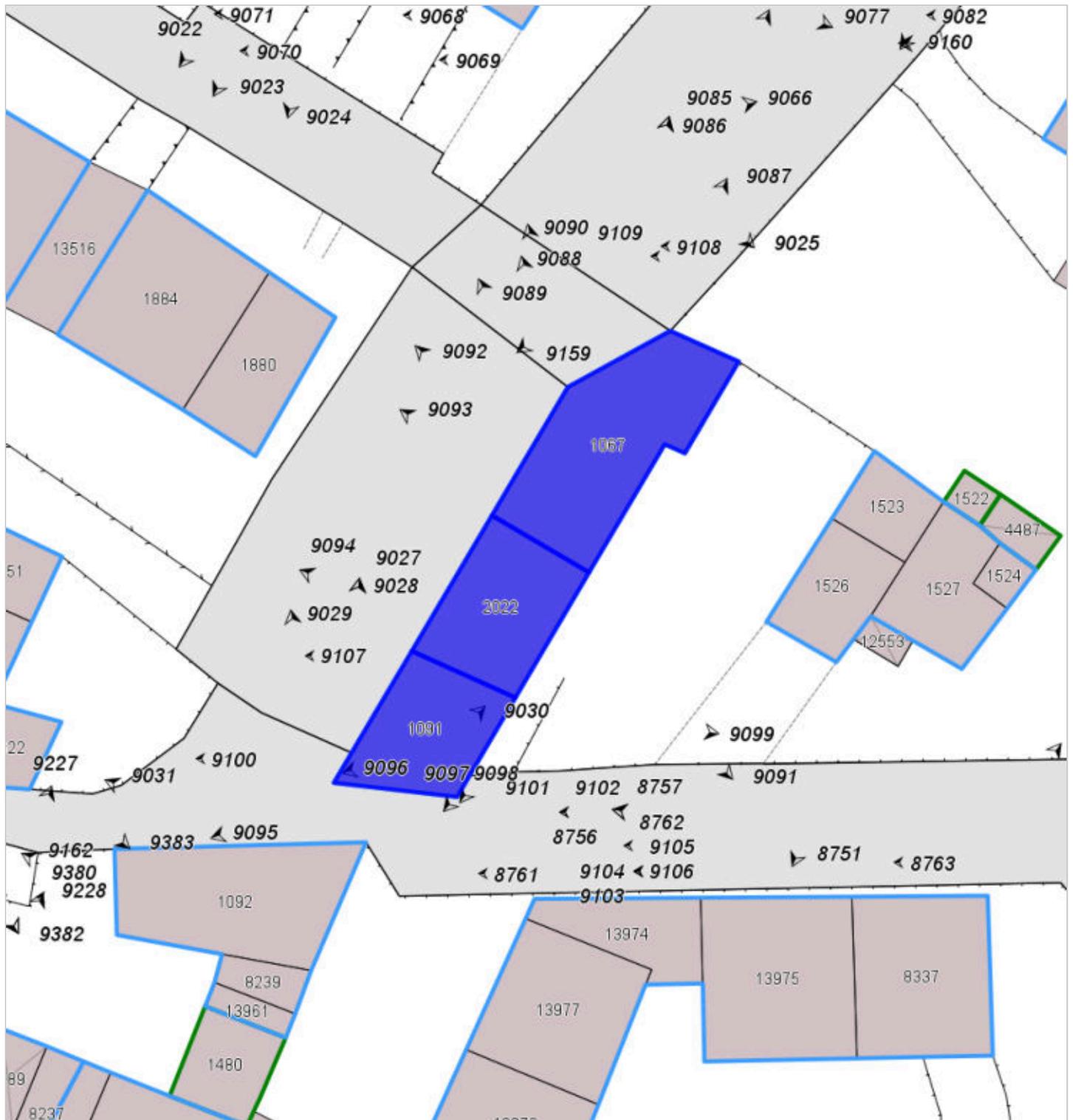


FOTO n° 9100 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9101 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9102 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9103 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9104 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9105 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9106 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9107 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9108 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9109 (scheda 93) del 15/05/2018



FOTO n° 9084 (edificio 762) del 15/05/2018



FOTO n° 9085 (edificio 762) del 15/05/2018



FOTO n° 9086 (edificio 762) del 15/05/2018



FOTO n° 9087 (edificio 762) del 15/05/2018



FOTO n° 9088 (edificio 762) del 15/05/2018



FOTO n° 9089 (edificio 762) del 15/05/2018



FOTO n° 9090 (edificio 762) del 15/05/2018



FOTO n° 9091 (edificio 762) del 15/05/2018

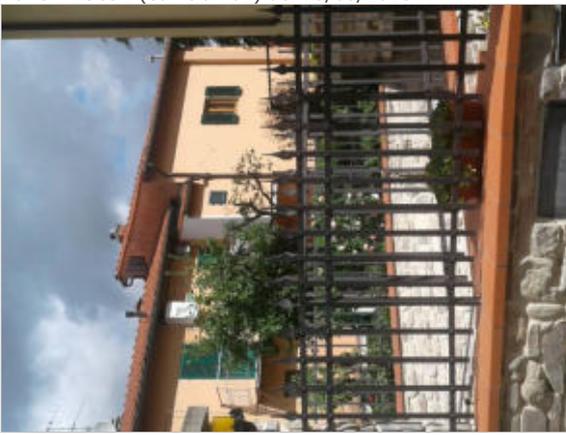


FOTO n° 9092 (edificio 763) del 15/05/2018



FOTO n° 9093 (edificio 763) del 15/05/2018



FOTO n° 9094 (edificio 764) del 15/05/2018



FOTO n° 9095 (edificio 764) del 15/05/2018



FOTO n° 9096 (edificio 764) del 15/05/2018



FOTO n° 9097 (edificio 764) del 15/05/2018



FOTO n° 9098 (edificio 764) del 15/05/2018



FOTO n° 9099 (edificio 764) del 15/05/2018



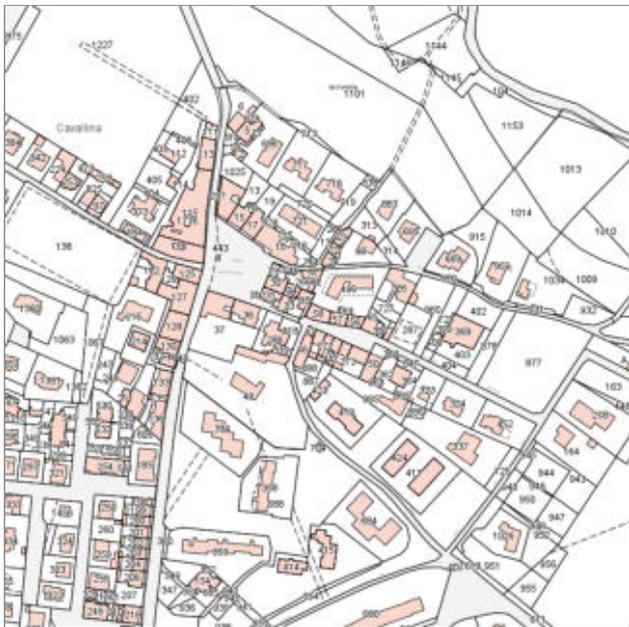
## Report Scheda Edifici *sintetica* N°94

Edifici associati alla Scheda: ID 818

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 22/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** VIA DELLA CHIESA
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada  
Pertinenza sul retro non rilevabile

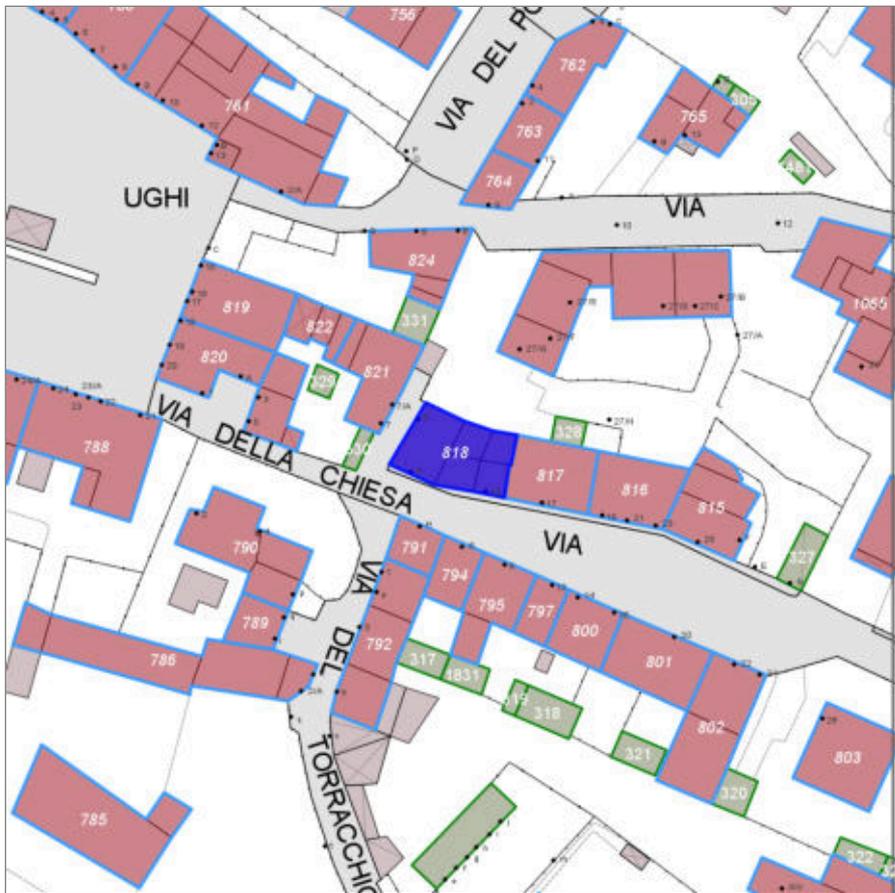
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 818

### Unità volumetriche dell'Edificio 818

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1063	109	58	26.43	2		presente al 1936/39
1481			18.91	2		presente al 1936/39
1482	109	58	22.71	2		presente al 1936/39
1483	109	58	72.44	2		presente al 1936/39
8235	109	58	22.08	2		presente al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico n.13

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture archeggiature nicchia votiva scansione e dimensione delle aperture simmetria del fronte principale simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

### Classificazione: 3

**Prescrizioni:** Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato simmetrico della facciata principale con la nicchia votiva, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa. Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale.



FOTO n° 9131 (scheda 94) del 15/05/2018



FOTO n° 9132 (scheda 94) del 15/05/2018



FOTO n° 9133 (scheda 94) del 15/05/2018



FOTO n° 9110 (edificio 818) del 15/05/2018



FOTO n° 9111 (edificio 818) del 15/05/2018



FOTO n° 9112 (edificio 818) del 15/05/2018



FOTO n° 9113 (edificio 818) del 15/05/2018



FOTO n° 9114 (edificio 818) del 15/05/2018



FOTO n° 9115 (edificio 818) del 15/05/2018



FOTO n° 9116 (edificio 818) del 15/05/2018



FOTO n° 9117 (edificio 818) del 15/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°95**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 791 ID 792 ID 794 ID 795 ID 797 ID 800 ID 801 ID 802

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 22/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** VIA DELLA CHIESA
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada  
Pertinenza sul retro non rilevabile

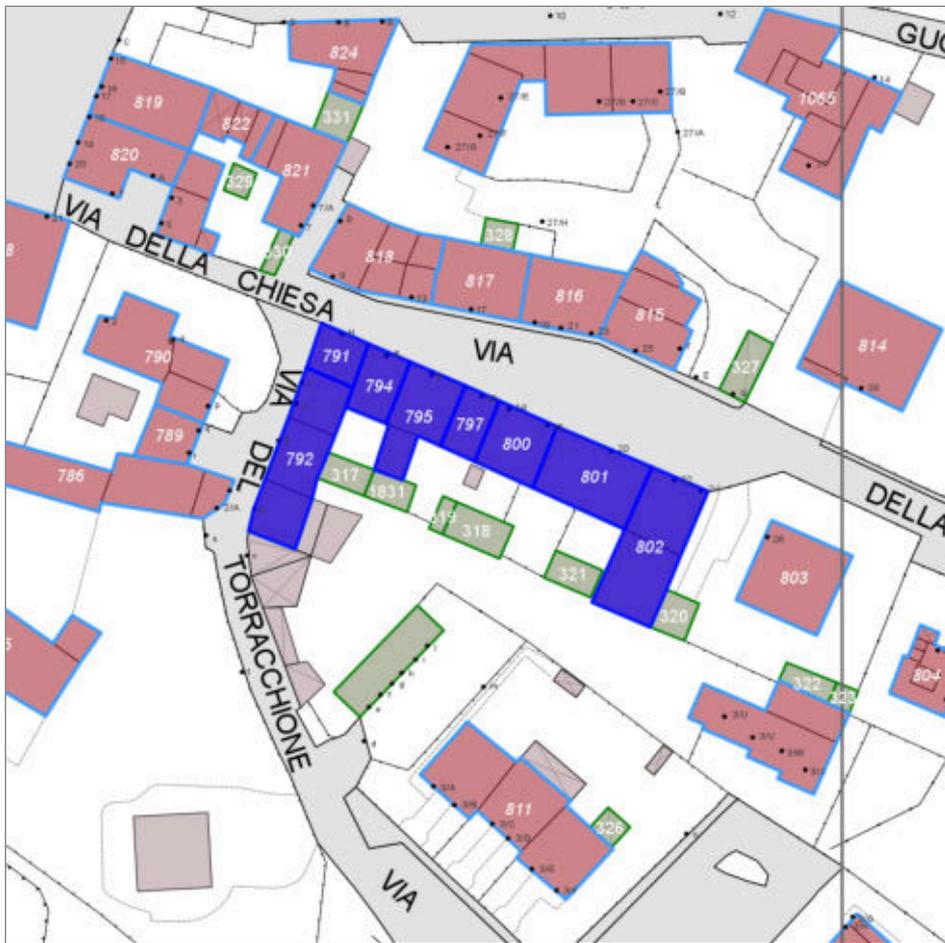
Il valore è dato in relazione al contesto paesaggistico costituito dalla continuità lineare dei fronti degli edifici.



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 791

### Unità volumetriche dell'Edificio 791

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1030	109	47	47.05	2		presente al 1936/39

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture scansione e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

**Classificazione:** 2

**Prescrizioni:** Il contesto ambientale, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare su via della chiesa, costituisce elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa . Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale.

## Informazioni sull'Edificio 792

### Unità volumetriche dell'Edificio 792

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1109	109	46	51.98	2		presente al 1936/39
1136	109	46	64.75	1		presente al 1936/39
1173	109	46	54.93	1		presente al 1936/39

**Informazioni generali e note: civici: 1, 3 e 5.**

**Tipologia: casa a schiera (antica)**

**Condizioni generali: pessime**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti

**Classificazione: 4**

## Informazioni sull'Edificio 794

### Unità volumetriche dell'Edificio 794

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8220	109	271	58.74	2		presente al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico 6**

**Tipologia: casa a schiera (antica)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture archeggiature scansione e dimensione delle aperture simmetria del fronte principale facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali, tecnologie non coerenti

**Classificazione: 2**

**Prescrizioni: Il contesto ambientale, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare su via della chiesa, costituisce elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa. Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale**

## Informazioni sull'Edificio 795

### Unità volumetriche dell'Edificio 795

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
949	109	272	28.73	2		presente al 1936/39
8219	109	272	76.79	2		presente al 1936/39

#### Informazioni generali e note: **civico 8**

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

#### Classificazione: 2

**Prescrizioni:** Il contesto ambientale, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare su via della chiesa, costituisce elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa . Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale

---

### Informazioni sull'Edificio 797

#### Unità volumetriche dell'Edificio 797

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8222	109	48	48.46			presente al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico 12****Tipologia: casa a schiera (antica)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale  
allineamento delle aperture  
archeggiature  
nicchia votiva  
scansione e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione: 2**

**Prescrizioni: Il contesto ambientale, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare su via della chiesa con la nicchia votiva, costituisce elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa . Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale.**

---

**Informazioni sull'Edificio 800****Unità volumetriche dell'Edificio 800**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8221	109	273	82.45	2		presente al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico 14-18****Tipologia: casa a schiera (antica)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale  
allineamento delle aperture  
archeggiature  
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione: 2**

**Prescrizioni: Il contesto ambientale, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare su via della chiesa, costituisce elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa . Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale.**

## Informazioni sull'Edificio 801

### Unità volumetriche dell'Edificio 801

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1014	109	49	135.25	2		presente al 1936/39

#### Informazioni generali e note: **civico 20**

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale  
allineamento delle aperture  
archeggiature  
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

#### Classificazione: 2

**Prescrizioni:** Il contesto ambientale, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare su via della chiesa, costituisce elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa . Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale.

## Informazioni sull'Edificio 802

### Unità volumetriche dell'Edificio 802

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
742	109	50	98.21	1		presente al 1936/39
893	109	50	83.83	2		presente al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico  
22**

**Tipologia: casa a schiera (antica)**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); nuove aperture non coerenti; corpi aperti in aggetto , balconi

**Classificazione: 3**

**Prescrizioni: Il contesto ambientale, l'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare su via della chiesa, costituisce elemento di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte prospiciente Via della Chiesa . Non è comunque consentita la modifica della linea di gronda del prospetto principale.**



FOTO n° 9138 (scheda 95) del 15/05/2018



FOTO n° 9139 (scheda 95) del 15/05/2018



FOTO n° 9039 (edificio 791) del 15/05/2018



FOTO n° 9040 (edificio 791) del 15/05/2018



FOTO n° 9041 (edificio 791) del 15/05/2018



FOTO n° 9044 (edificio 792) del 15/05/2018



FOTO n° 9045 (edificio 792) del 15/05/2018



FOTO n° 9046 (edificio 792) del 15/05/2018



FOTO n° 9047 (edificio 792) del 15/05/2018



FOTO n° 9048 (edificio 792) del 15/05/2018



FOTO n° 9042 (edificio 794) del 15/05/2018



FOTO n° 9043 (edificio 794) del 15/05/2018



FOTO n° 9037 (edificio 795) del 15/05/2018



FOTO n° 9038 (edificio 795) del 15/05/2018



FOTO n° 9035 (edificio 797) del 15/05/2018



FOTO n° 9036 (edificio 797) del 15/05/2018



FOTO n° 9136 (edificio 800) del 15/05/2018



FOTO n° 9137 (edificio 800) del 15/05/2018



FOTO n° 9134 (edificio 801) del 15/05/2018



FOTO n° 9135 (edificio 801) del 15/05/2018



FOTO n° 9032 (edificio 802) del 15/05/2018



FOTO n° 9033 (edificio 802) del 15/05/2018



FOTO n° 9034 (edificio 802) del 15/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°96

Edifici associati alla Scheda: ID 786 ID 789 ID 790

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 22/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** non classificabile
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza parzialmente recintata  
Giardino e aree pavimentate

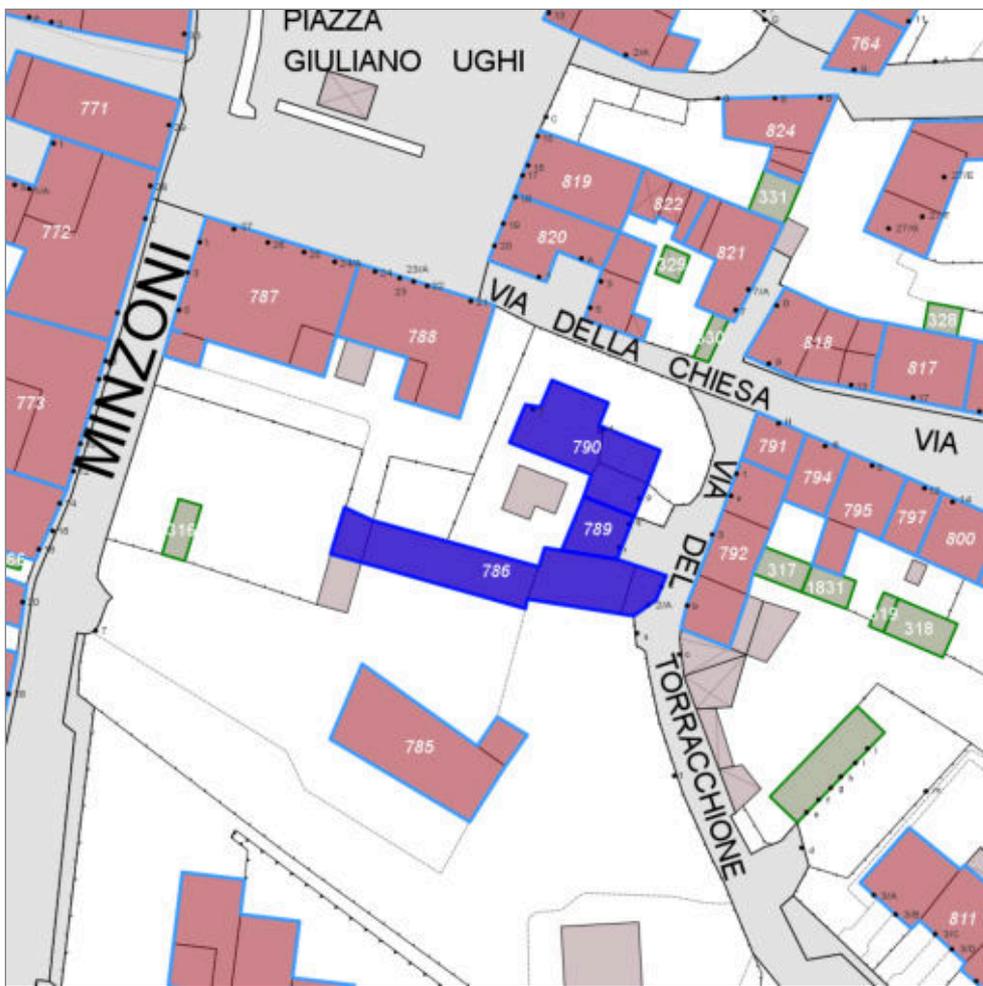
Edifici aggiunti retro fronti



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 786

### Unità volumetriche dell'Edificio 786

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1084	109	43	23.8	1		presente al 1936/39
1113	109	43	135.36	2		presente al 1936/39
1143	109	43	90.3	3		presente al 1936/39
1516	109	43	26.31			presente al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 2, 2a

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** medie

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 4

**Prescrizioni:** La tipologia edilizia, l'impianto planivolumetrico principale, l'impaginato dei fronti, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie dei fronti.

## Informazioni sull'Edificio 789

### Unità volumetriche dell'Edificio 789

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1503	109	319	51.63			presente al 1936/39

**Tipologia:** non classificabile  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:**
- **Di servizio specifiche attività:** garage

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti

**Classificazione:** 8

## Informazioni sull'Edificio 790

### Unità volumetriche dell'Edificio 790

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1515	109	39	36.31	2		presente al 1936/39
1520	109	39	101.62	2		presente al 1936/39
1529	109	39	36.84	2		presente al 1936/39

**Informazioni generali e note:** civici  
**2 e 4**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture riquadrature e o cornici in pietra scansioni e dimensioni delle aperture simmetria del fronte principale simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari

**Classificazione:** 2

**Prescrizioni:** L'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare e simmetrico delle facciate, le cornici e i motivi decorativi sulle facciate di via della chiesa rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9151 (scheda 96) del 15/05/2018



FOTO n° 9152 (scheda 96) del 15/05/2018



FOTO n° 9153 (scheda 96) del 15/05/2018



FOTO n° 9154 (scheda 96) del 15/05/2018



FOTO n° 9155 (scheda 96) del 15/05/2018



FOTO n° 9140 (edificio 786) del 15/05/2018



FOTO n° 9141 (edificio 786) del 15/05/2018



FOTO n° 9142 (edificio 786) del 15/05/2018



FOTO n° 9143 (edificio 786) del 15/05/2018



FOTO n° 9144 (edificio 786) del 15/05/2018



FOTO n° 9145 (edificio 789) del 15/05/2018



FOTO n° 9146 (edificio 790) del 15/05/2018



FOTO n° 9147 (edificio 790) del 15/05/2018



FOTO n° 9148 (edificio 790) del 15/05/2018



FOTO n° 9149 (edificio 790) del 15/05/2018



FOTO n° 9150 (edificio 790) del 15/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°97**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 740

**Informazioni sulla Scheda**

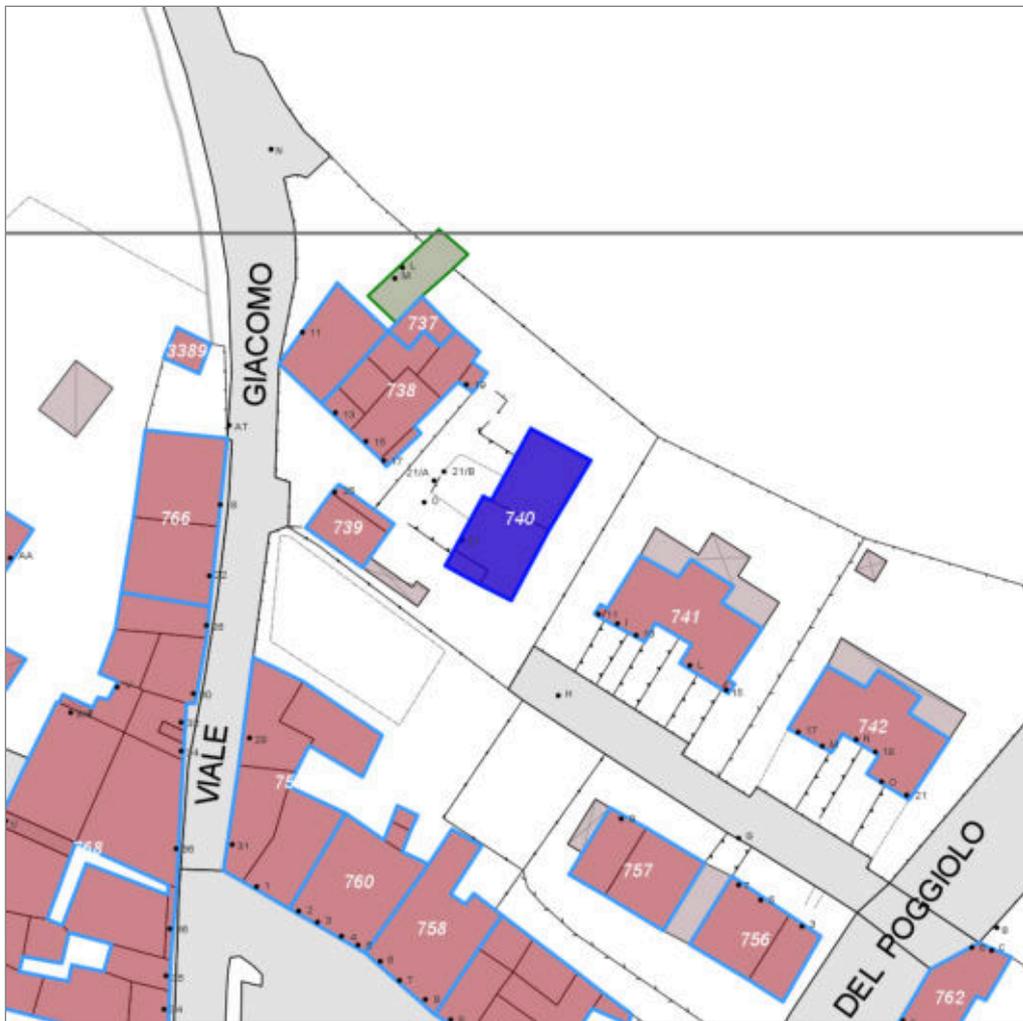
- **Data rilevazione** 15/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 740

### Unità volumetriche dell'Edificio 740

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1617	109	696	88.24	2		
1620	109	696	91.29	1		
4063	109	696	11.47	1		

### Informazioni generali e

**note:** civici: 21, 21a, 21b.

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale abitativa
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

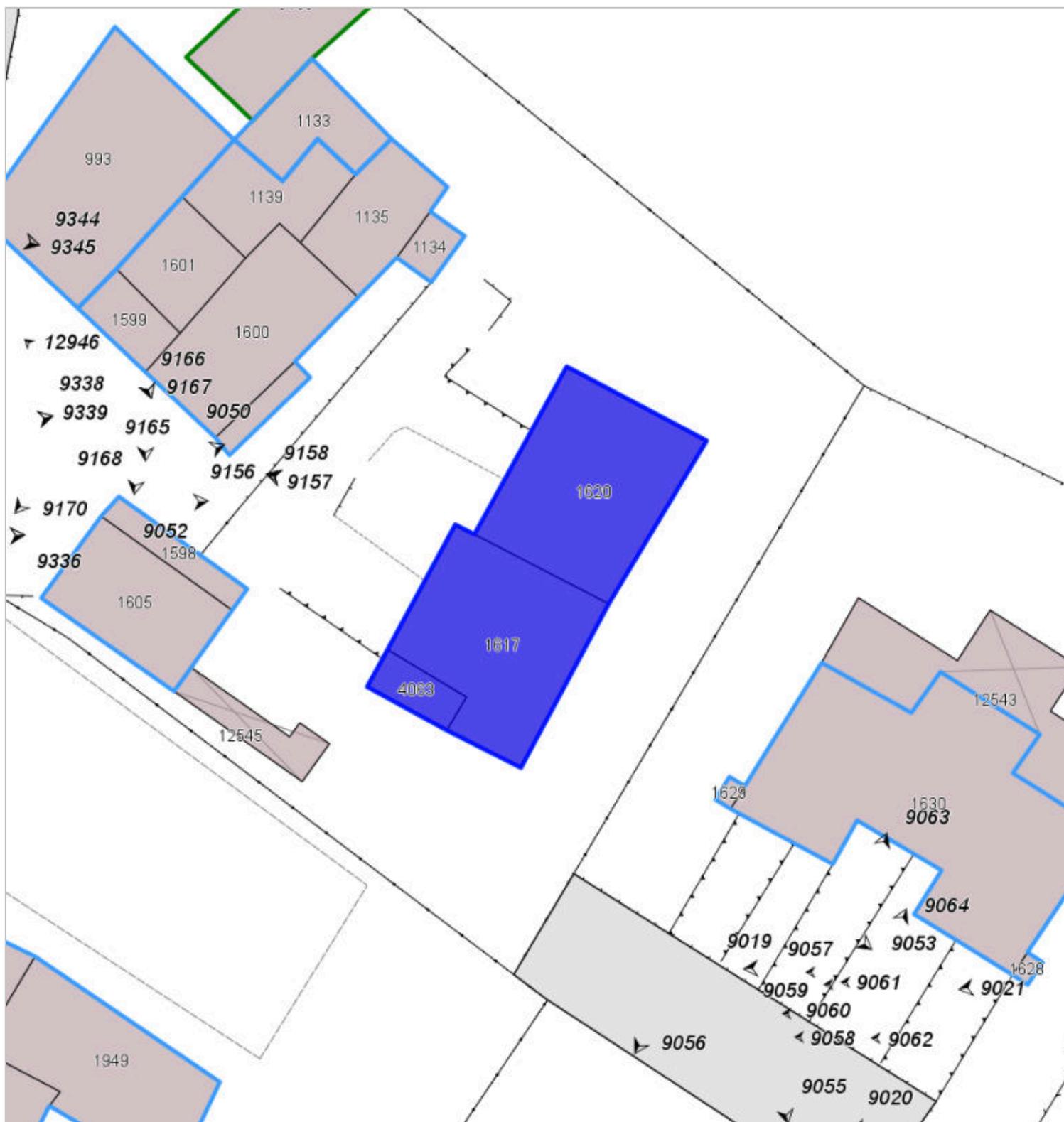


FOTO n° 9158 (scheda 97) del 15/05/2018



FOTO n° 9156 (edificio 740) del 15/05/2018



FOTO n° 9157 (edificio 740) del 15/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°98

Edifici associati alla Scheda: ID 898 ID 1056

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Area pavimentata, orto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 898

### Unità volumetriche dell'Edificio 898

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1026	108	209	21.11	2		successivo al 1936/39
1054	108	209	26.73	2		successivo al 1936/39
8265	108	209	50.67	2		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civici**  
72-74

**Tipologia:** casa villino monofamiliare  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti

**Classificazione: 8**

## Informazioni sull'Edificio 1056

### Unità volumetriche dell'Edificio 1056

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
837	108	144	6.58	2		successivo al 1936/39
900	108	144	84.56	3		presente al 1936/39
916	108	144	173.47	3		presente al 1822/48
8264	108	144	32.23	2		successivo al 1936/39
16901	108	147	36.29	1		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civici:****76-78-80-82****Tipologia: casa a schiera (antica)****Condizioni generali: medie****Usi**

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**  
fronte principale  
allineamento delle aperture  
archeggiature  
riquadrature e o cornici in pietra  
scansione e dimensione delle aperture  
simmetria del fronte principale  
simmetria delle aperture sul fronte  
strada  
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**  
impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**  
non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**  
cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi chiusi in adiacenza  
Alterazioni/elementi da segnalare:  
presenza garage su facciata principale

**Classificazione: 2**

**Prescrizioni: L'impianto urbanistico, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare e simmetrico della facciata su via provinciale (SP8), le cornici alle finestre, i portoni incorniciati in pietra, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi non dovranno alterare le caratteristiche originarie del fronte strada.**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9237 (scheda 98) del 21/05/2018



FOTO n° 9238 (scheda 98) del 21/05/2018



FOTO n° 9239 (scheda 98) del 21/05/2018



FOTO n° 9240 (scheda 98) del 21/05/2018



FOTO n° 9234 (edificio 898) del 21/05/2018



FOTO n° 9235 (edificio 898) del 21/05/2018



FOTO n° 9236 (edificio 898) del 21/05/2018



FOTO n° 9229 (edificio 1056) del 21/05/2018



FOTO n° 9230 (edificio 1056) del 21/05/2018



FOTO n° 9231 (edificio 1056) del 21/05/2018



FOTO n° 9232 (edificio 1056) del 21/05/2018



FOTO n° 9233 (edificio 1056) del 21/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°99

Edifici associati alla Scheda: ID 831

### Informazioni sulla Scheda

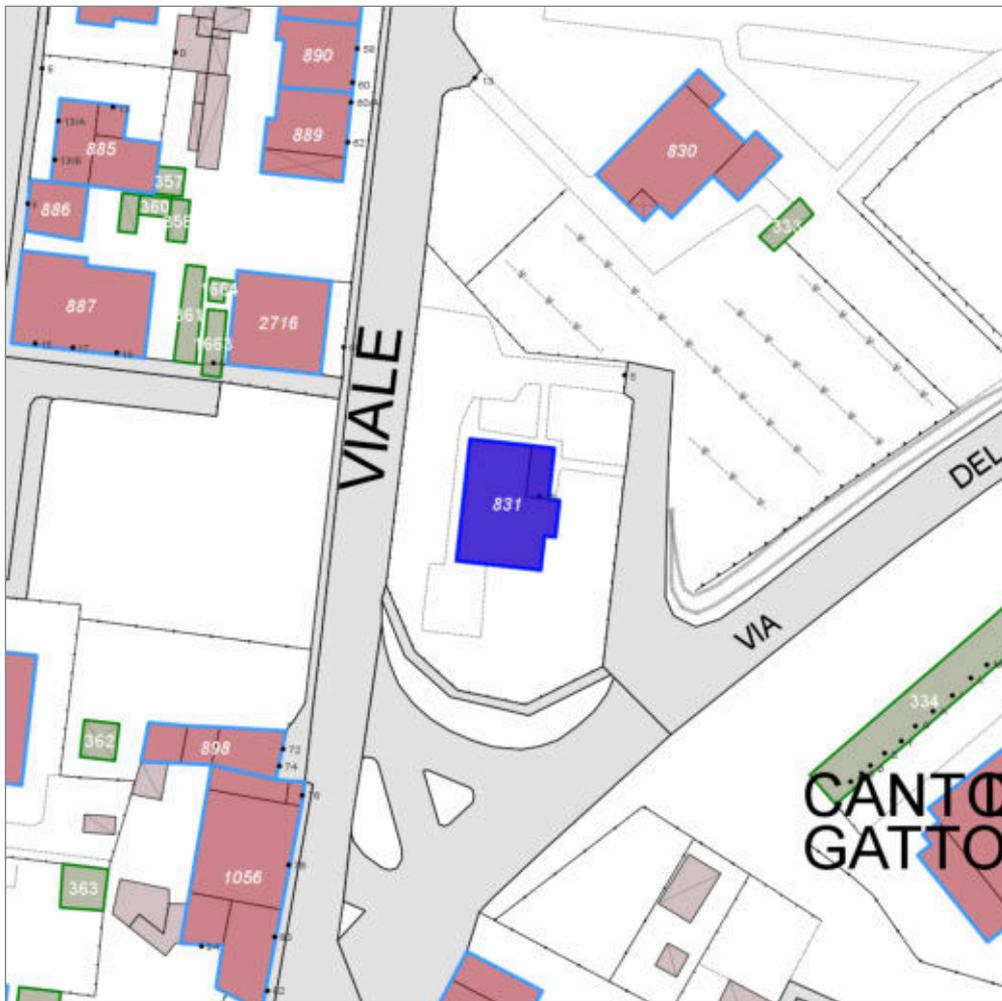
- **Data rilevazione** 30/09/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CAVALLINA (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CAVALLINA
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 831

### Unità volumetriche dell'Edificio 831

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
947	109	418	20.51	3		successivo al 1936/39
13659	109	418	168.76	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 15

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

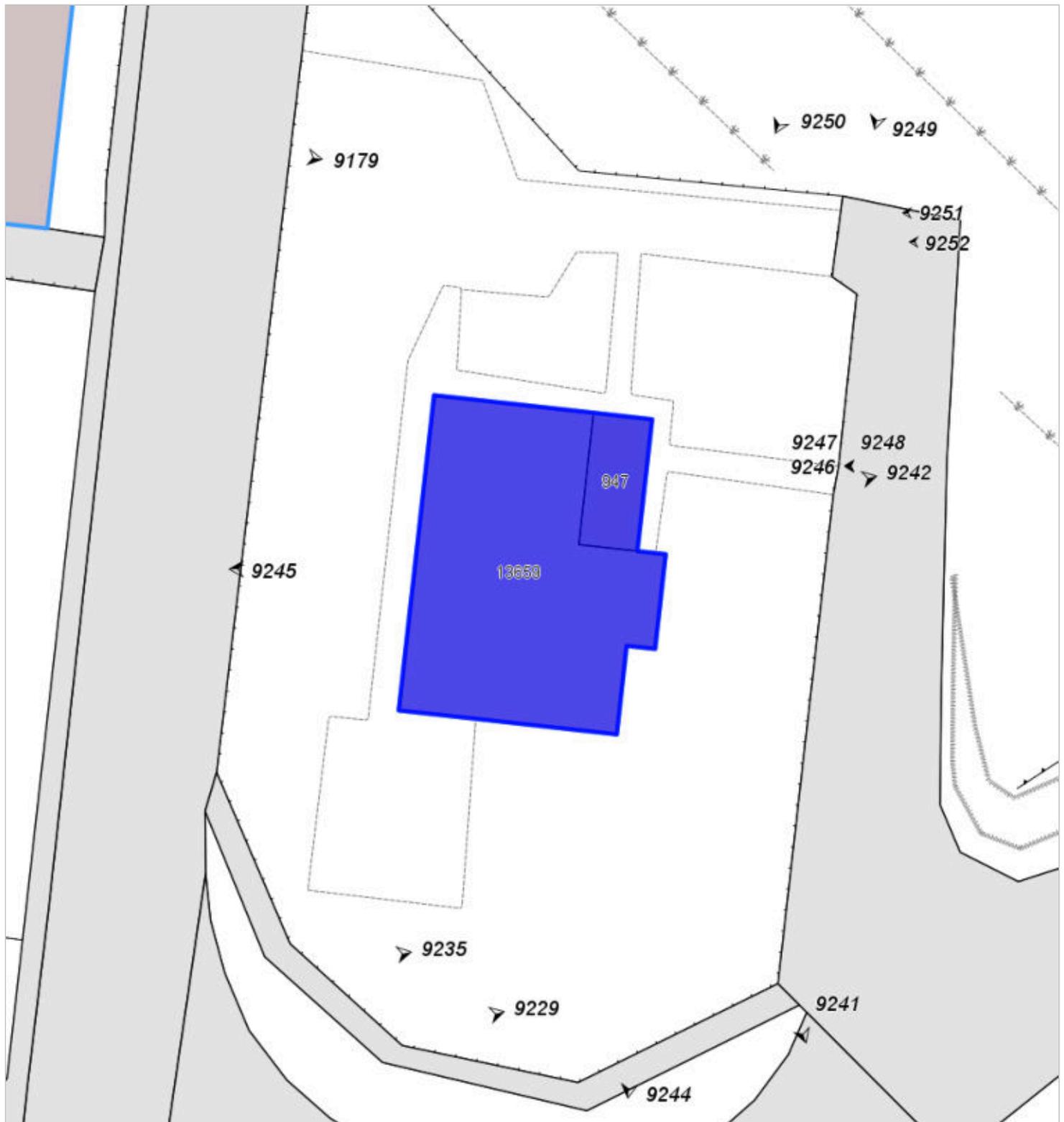


FOTO n° 9246 (scheda 99) del 21/05/2018



FOTO n° 9247 (scheda 99) del 21/05/2018



FOTO n° 9248 (scheda 99) del 21/05/2018



FOTO n° 9241 (edificio 831) del 21/05/2018



FOTO n° 9242 (edificio 831) del 21/05/2018



FOTO n° 9243 (edificio 831) del 21/05/2018



FOTO n° 9244 (edificio 831) del 21/05/2018



FOTO n° 9245 (edificio 831) del 21/05/2018

