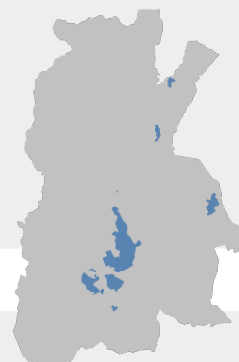




# Comune di Barberino di Mugello

Città Metropolitana di Firenze

## PO PIANO OPERATIVO



Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65

Allegato A2 alle NTA – Schedatura del patrimonio edilizio esistente urbano  
Barberino - Schede da 200 a 299

Marzo 2024

**Adozione**

**Sindaco e assessore all'Urbanistica**

Giampiero Mongatti

**Responsabile del Procedimento**

Ing. Sheila Cipriani

**Progettista e coordinatore dell'Ufficio di Piano**

Arch. Gabriele Banchetti

**Ufficio di Piano**

Arch. Franco De Seta - Aspetti Urbanistici

Arch. Nicola Pieri - Aspetti Urbanistici, integrazione varianti in itinere

Paesaggista Martina Tolomio - Aspetti Urbanistici e paesaggistici

Geom. Carlo Casati - Aspetti Edilizi

Arch. Francesca Fratini - Aspetti Edilizi

Dott.ssa Tania Maffei - Collaboratore amministrativo

Stefano Giovannardi - Collaboratore amministrativo

**Garante dell'informazione e della partecipazione**

Dott.ssa Carmela Ascantini

**Aspetti Geologici e sismici**

**GeoTecno**

Geol. Luciano Lazzeri

Geol. Nicolò Sbolci

**Aspetti idraulici**

**Chiarini Associati – ingegneria civile e ambientale**

Ing. Remo Chiarini

Ing. Alessandro Berni

Ing. Luigi Bigazzi

**Aspetti estimativi**

**TeM Studio Associato**

Prof. Arch. Stefano Stanghellini

Arch. Valentina Cosmi

**Valutazione Ambientale Strategica**

**Ambiente spa**

Ing. Francesca Tamburini

Dott.ssa Mariagrazia Equizi

Dott. ssa Rossella Valente

**Rischio sismico e premialità**

**S2R Srl**

Ing. Emanuele del Monte

Ing. Francesco Nicchi

**Supporto cartografico e SIT**

**LdP Progetti GIS Srl**

Pianificatore Stefano Niccolai

**Aspetti giuridici**

**Studio Gracili Associato**

Avv. Maria Giulia Giannoni

## Report Scheda Edifici *sintetica* N°200

Edifici associati alla Scheda: ID 370 ID 371

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 370

### Unità volumetriche dell'Edificio 370

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2397	95	248	13.55	1		successivo al 1936/39
13683	95	248	146.33	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 11

**Tipologia:** casa villino monofamiliare  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Informazioni sull'Edificio 371

### Unità volumetriche dell'Edificio 371

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2589	95	902	13.54	1	1	successivo al 1936/39
13696	95	902	149.7	1	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico**  
**13**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

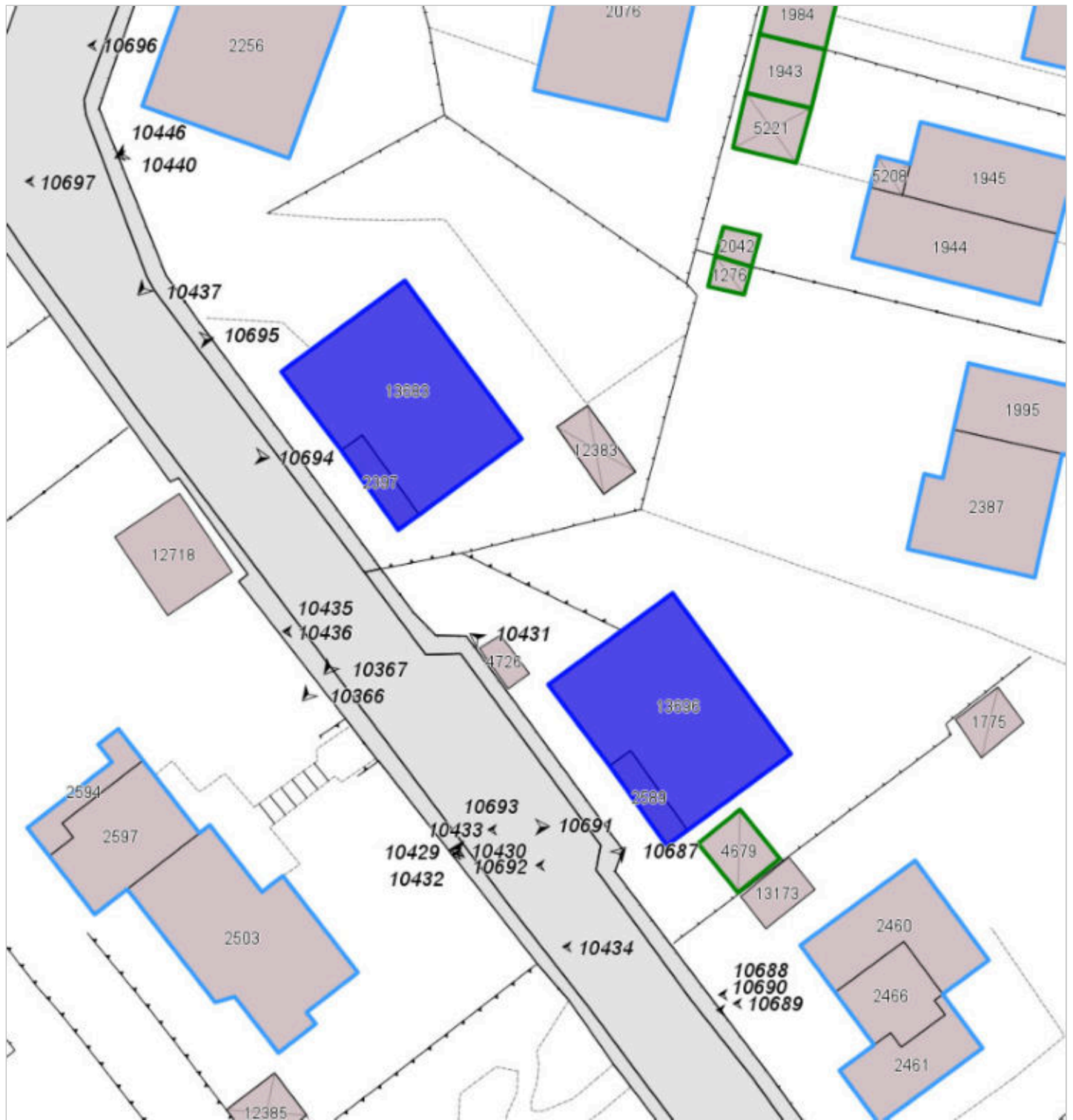


FOTO n° 10432 (scheda 200) del 31/05/2018



FOTO n° 10433 (scheda 200) del 31/05/2018



FOTO n° 10434 (scheda 200) del 31/05/2018



FOTO n° 10435 (scheda 200) del 31/05/2018



FOTO n° 10436 (scheda 200) del 31/05/2018



FOTO n° 10366 (edificio 370) del 31/05/2018



FOTO n° 10367 (edificio 370) del 31/05/2018



FOTO n° 10429 (edificio 371) del 31/05/2018



FOTO n° 10430 (edificio 371) del 31/05/2018



FOTO n° 10431 (edificio 371) del 31/05/2018





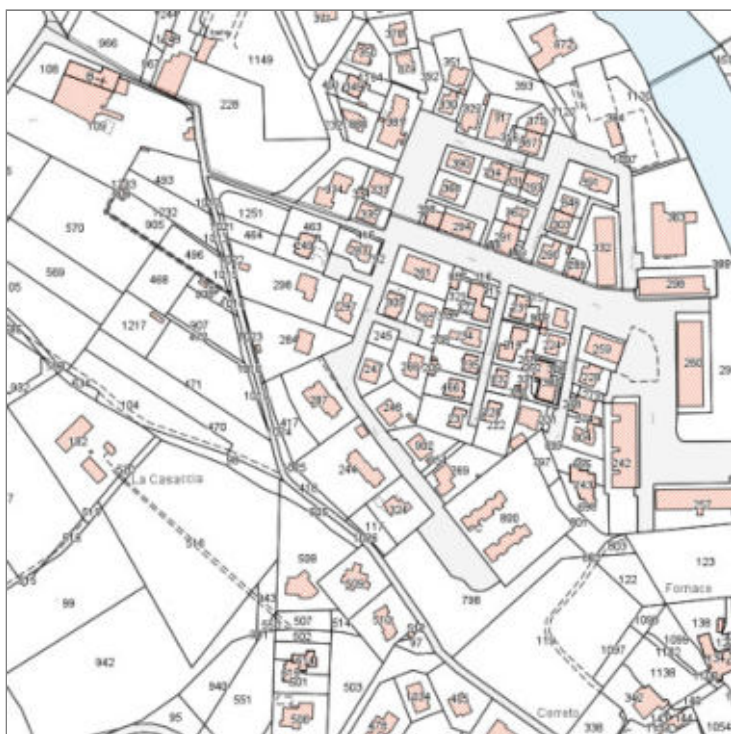
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°201**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 369

**Informazioni sulla Scheda**

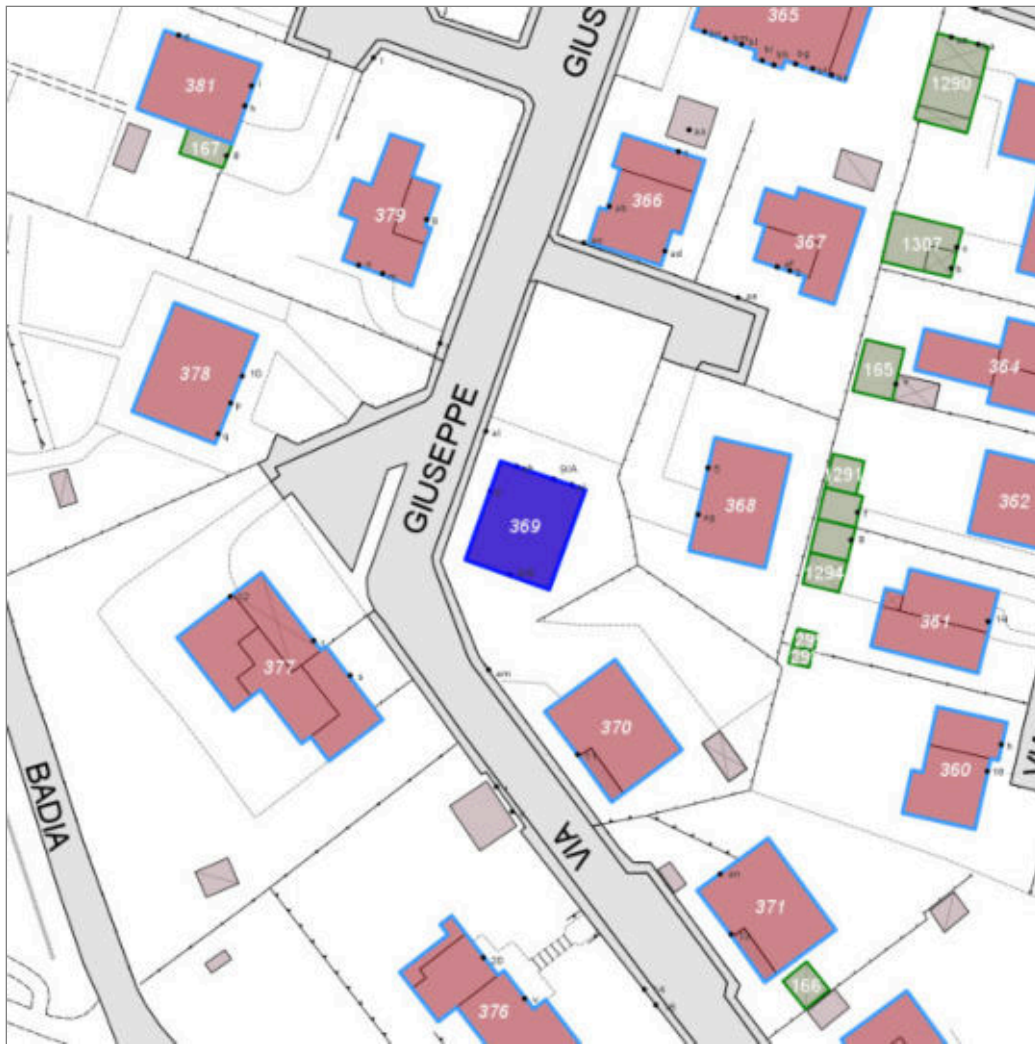
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 369

### Unità volumetriche dell'Edificio 369

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2256	95	247	153.33	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 9-9 A e 9 B

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

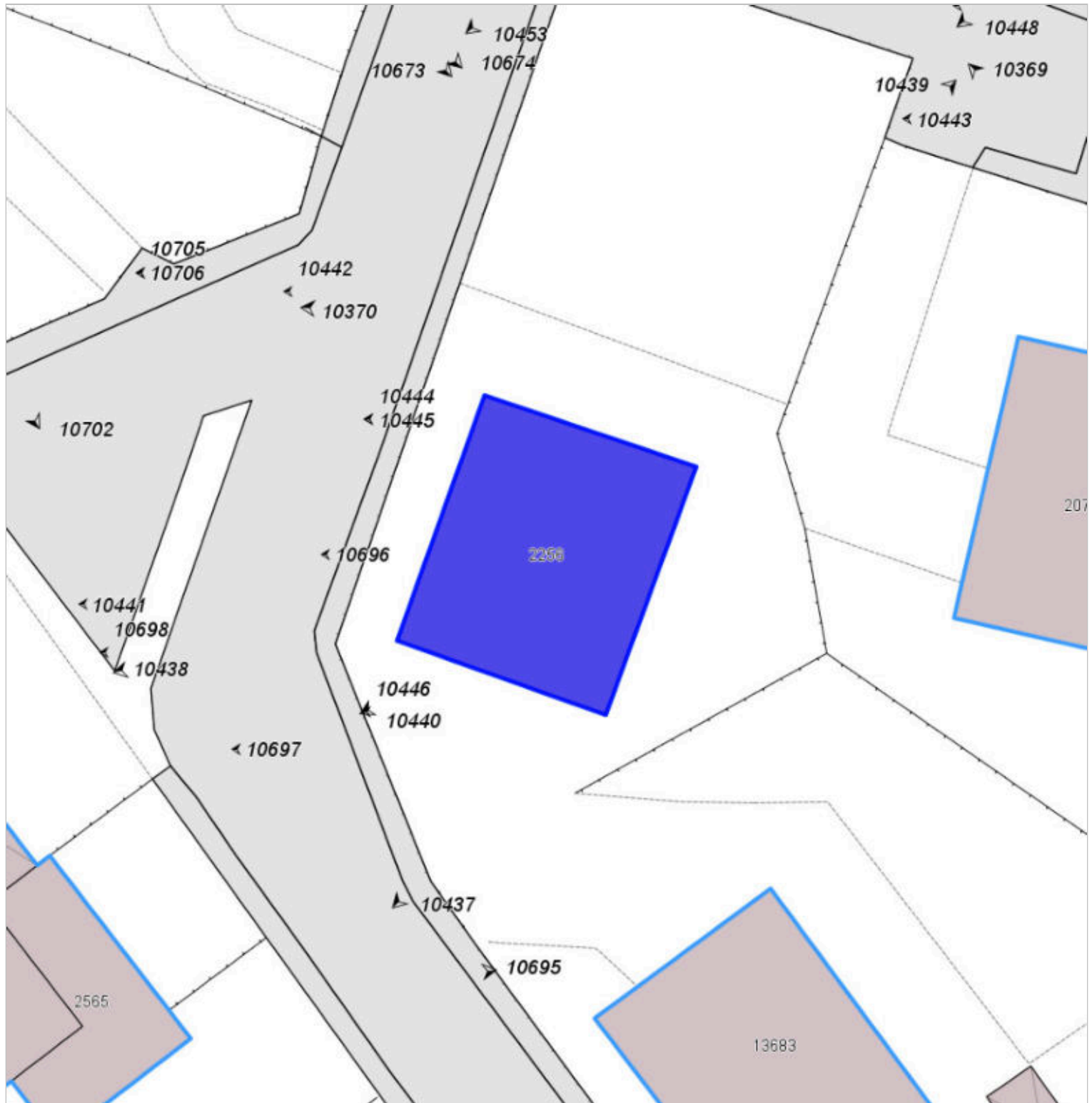


FOTO n° 10441 (scheda 201) del 31/05/2018



FOTO n° 10442 (scheda 201) del 31/05/2018



FOTO n° 10443 (scheda 201) del 31/05/2018



FOTO n° 10444 (scheda 201) del 31/05/2018



FOTO n° 10445 (scheda 201) del 31/05/2018



FOTO n° 10446 (scheda 201) del 31/05/2018



FOTO n° 10437 (edificio 369) del 31/05/2018



FOTO n° 10438 (edificio 369) del 31/05/2018



FOTO n° 10439 (edificio 369) del 31/05/2018



FOTO n° 10440 (edificio 369) del 31/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°202**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 367

**Informazioni sulla Scheda**

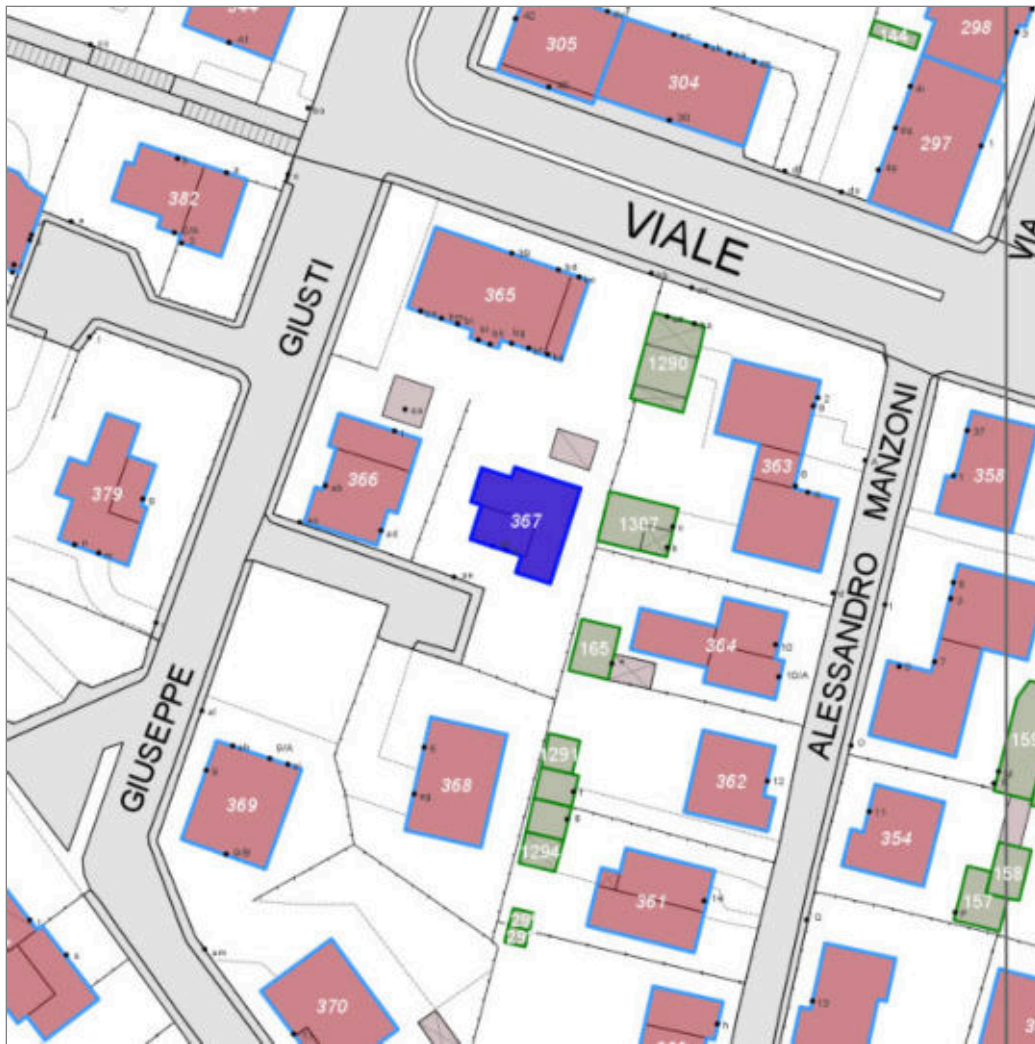
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 367

### Unità volumetriche dell'Edificio 367

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1963	95	265	99.36	2		successivo al 1936/39
2034	95	265	33.79	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 3**

**Tipologia:** casa villino  
**monofamiliare**

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

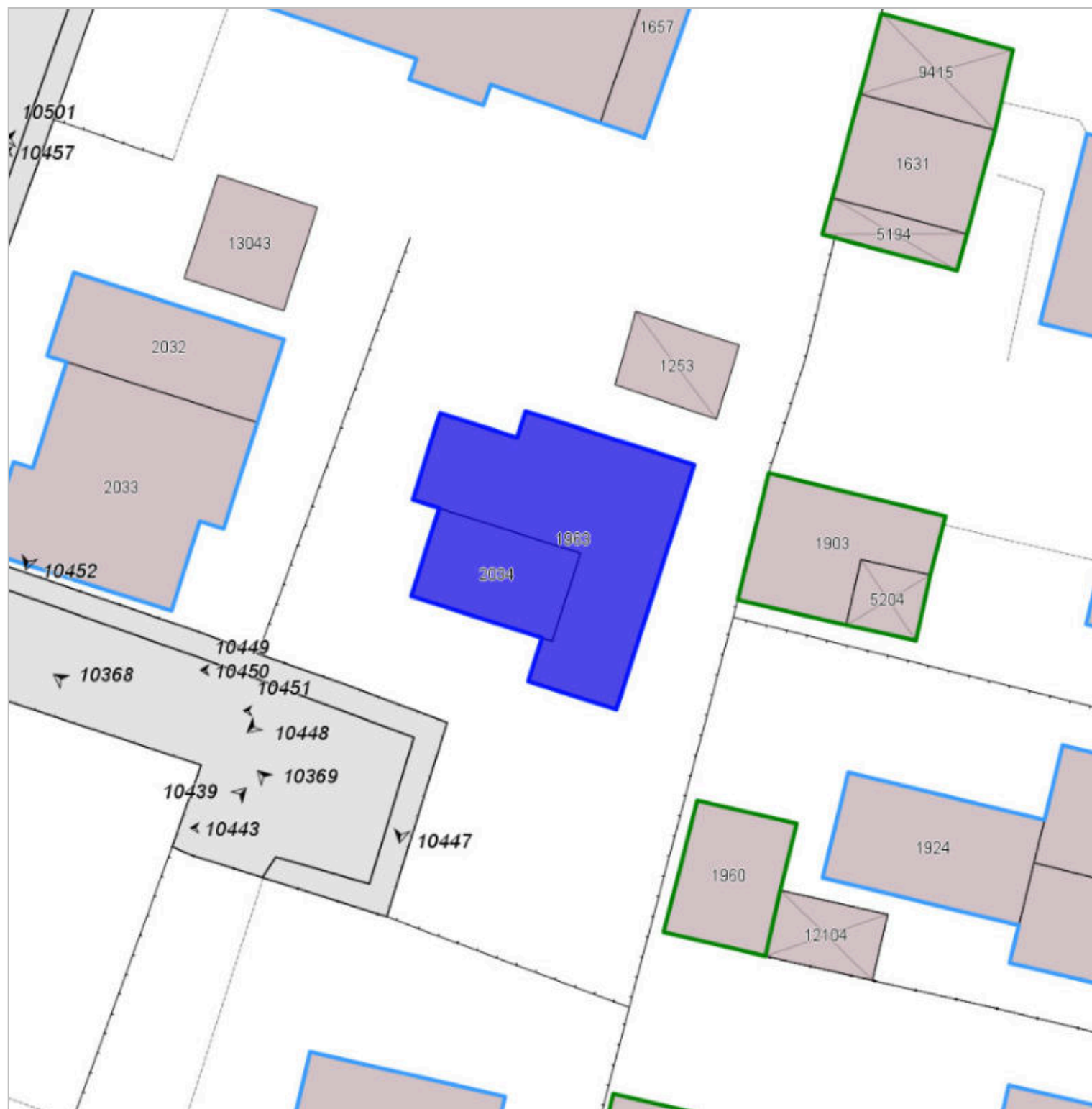




FOTO n° 10449 (scheda 202) del 31/05/2018



FOTO n° 10450 (scheda 202) del 31/05/2018



FOTO n° 10451 (scheda 202) del 31/05/2018



FOTO n° 10447 (edificio 367) del 31/05/2018



FOTO n° 10448 (edificio 367) del 31/05/2018



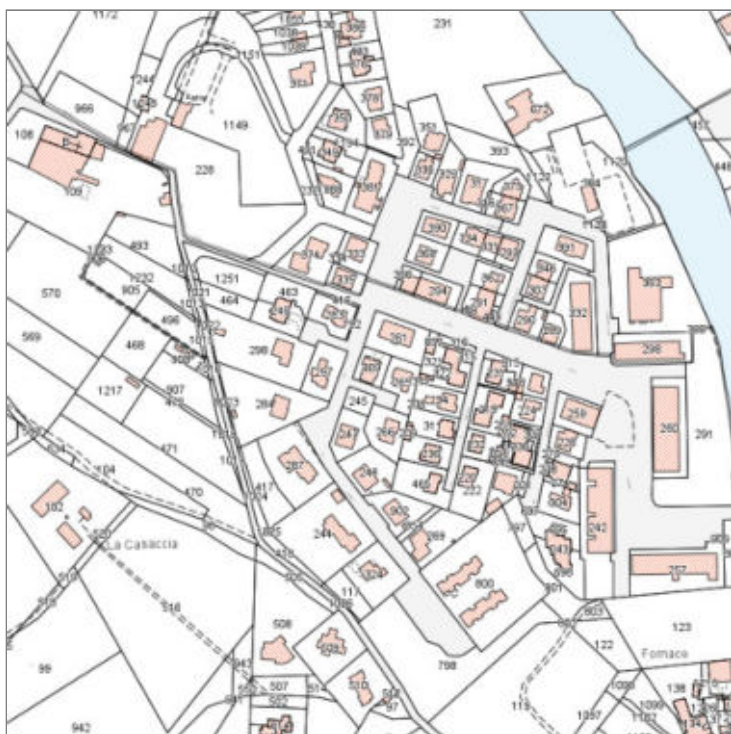
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°203**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 366

**Informazioni sulla Scheda**

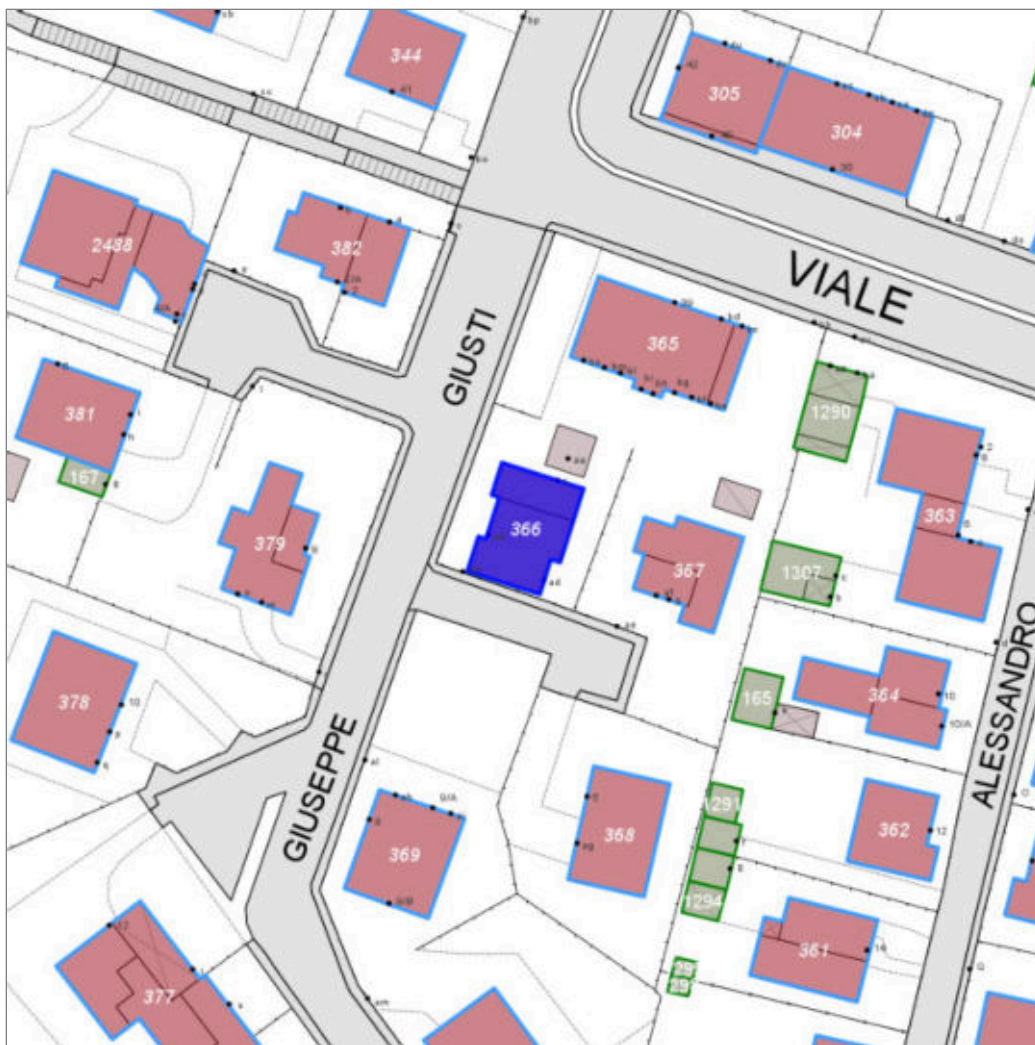
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 366

### Unità volumetriche dell'Edificio 366

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2032	95	309	47.64	2		successivo al 1936/39
2033	95	309	100.51	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 1**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10455 (scheda 203) del 31/05/2018



FOTO n° 10456 (scheda 203) del 31/05/2018



FOTO n° 10457 (scheda 203) del 31/05/2018



FOTO n° 10452 (edificio 366) del 31/05/2018



FOTO n° 10453 (edificio 366) del 31/05/2018



FOTO n° 10454 (edificio 366) del 31/05/2018



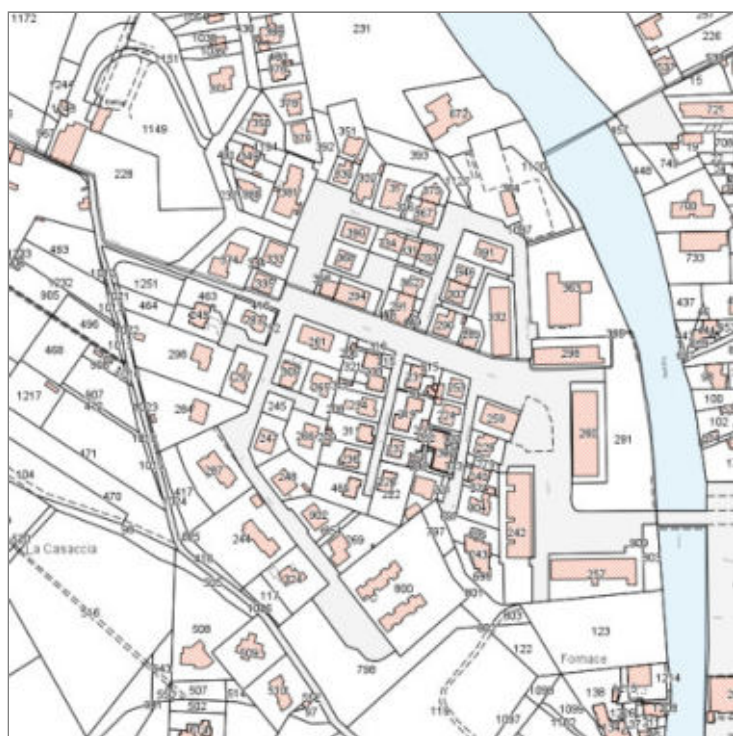
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°204**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 363

**Informazioni sulla Scheda**

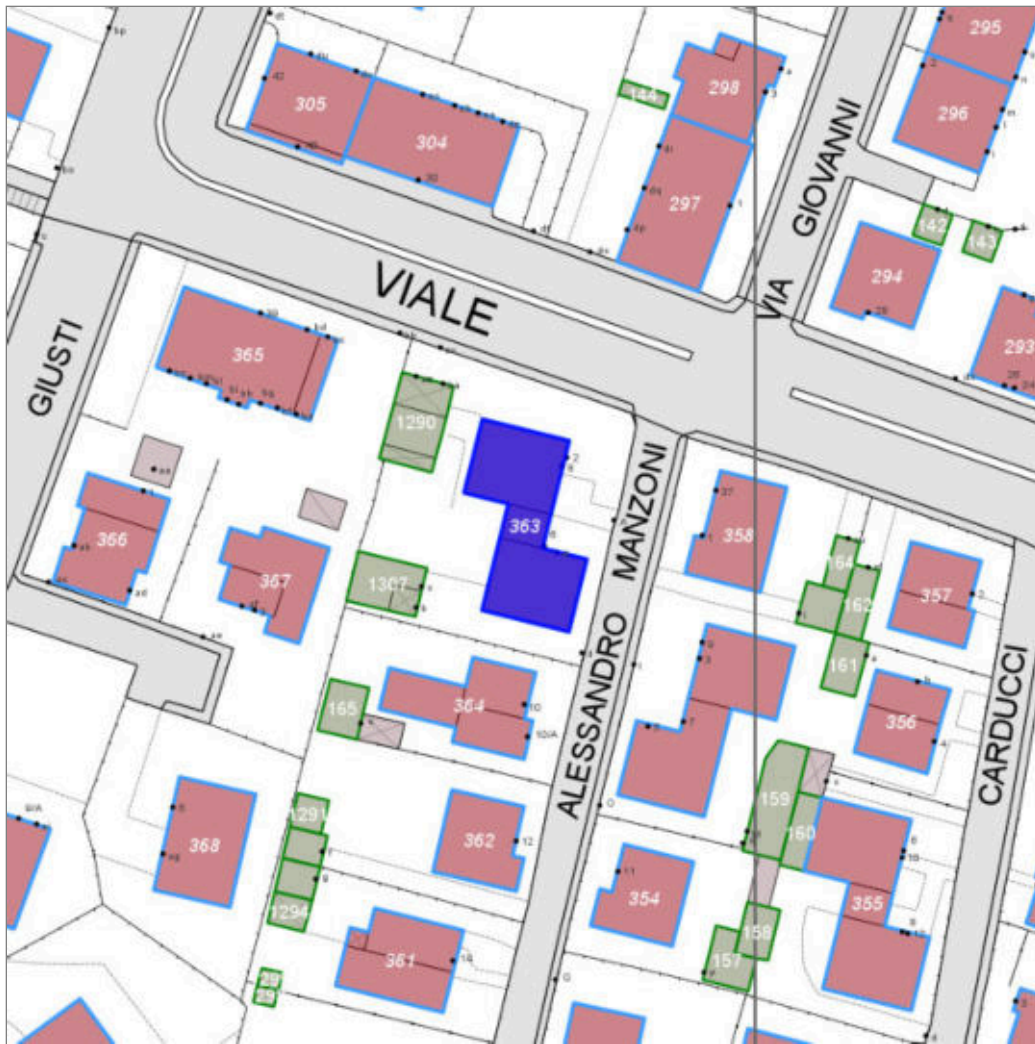
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 363

### Unità volumetriche dell'Edificio 363

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1904	95	233	24.88	2		successivo al 1936/39
1905	95	233	109.21	2		successivo al 1936/39
2043	95	233	110.85	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 2-6-8**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici





FOTO n° 10465 (scheda 204) del 31/05/2018



FOTO n° 10466 (scheda 204) del 31/05/2018



FOTO n° 10467 (scheda 204) del 31/05/2018



FOTO n° 10468 (scheda 204) del 31/05/2018



FOTO n° 10458 (edificio 363) del 31/05/2018



FOTO n° 10459 (edificio 363) del 31/05/2018



FOTO n° 10460 (edificio 363) del 31/05/2018



FOTO n° 10461 (edificio 363) del 31/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°205**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 364

**Informazioni sulla Scheda**

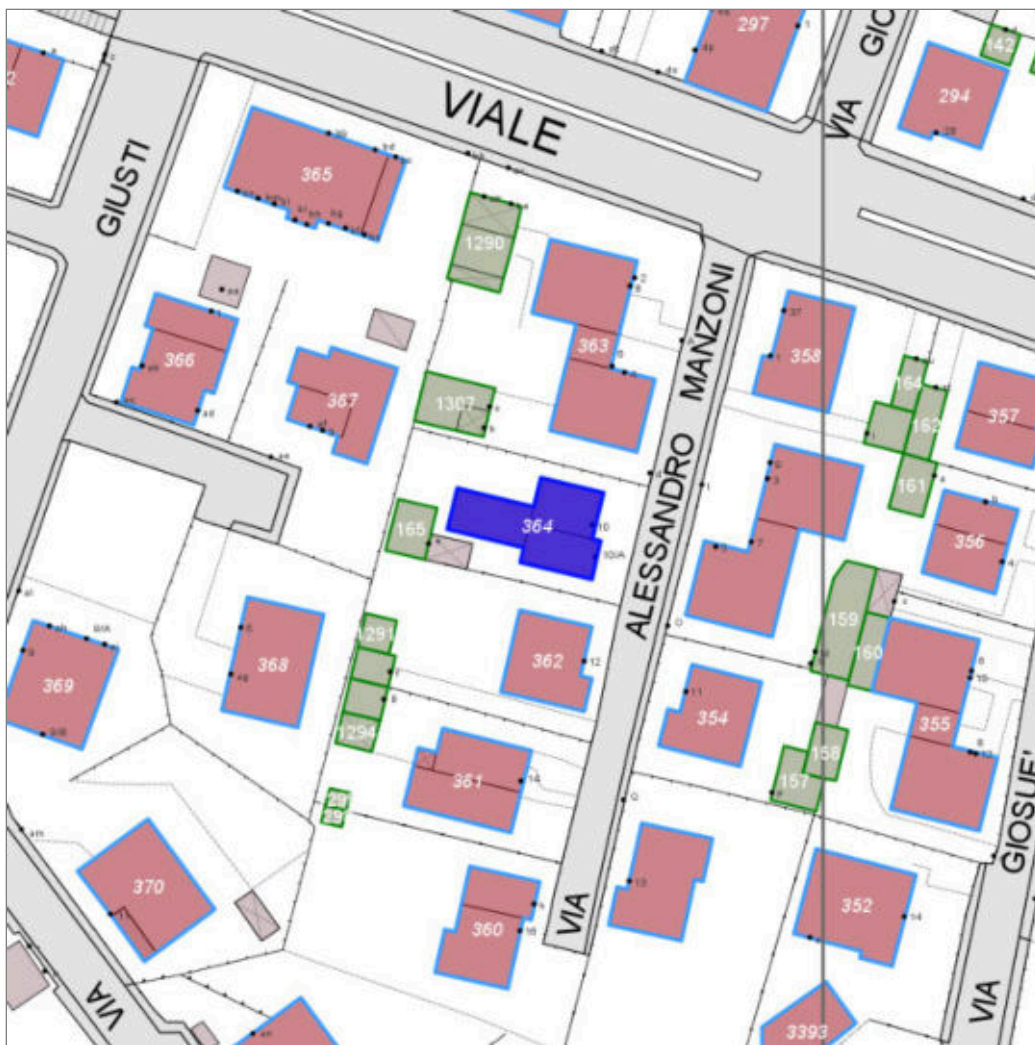
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 364

### Unità volumetriche dell'Edificio 364

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1870	95	234	47.57	1		successivo al 1936/39
1923	95	234	49.93	1		successivo al 1936/39
1924	95	234	54.09	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 10-10 A**

**Tipologia: casa villino  
monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10471 (scheda 205) del 31/05/2018



FOTO n° 10472 (scheda 205) del 31/05/2018



FOTO n° 10469 (edificio 364) del 31/05/2018



FOTO n° 10470 (edificio 364) del 31/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°206**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 362

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 362

### Unità volumetriche dell'Edificio 362

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1889	95	235	107.61	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 12**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



## Rilievi fotografici



FOTO n° 10475 (scheda 206) del 31/05/2018

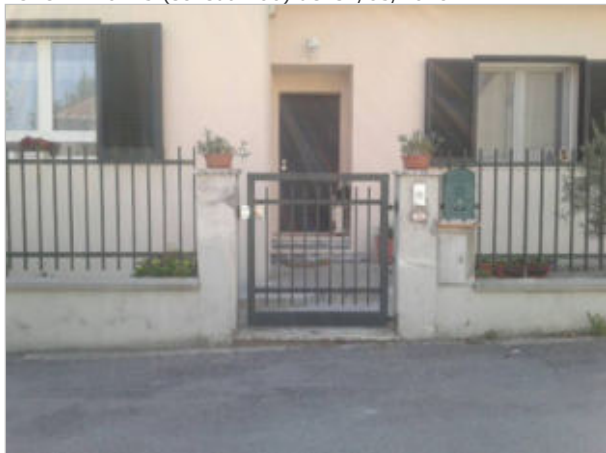


FOTO n° 10473 (edificio 362) del 31/05/2018



FOTO n° 10474 (edificio 362) del 31/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°207**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 353

**Informazioni sulla Scheda**

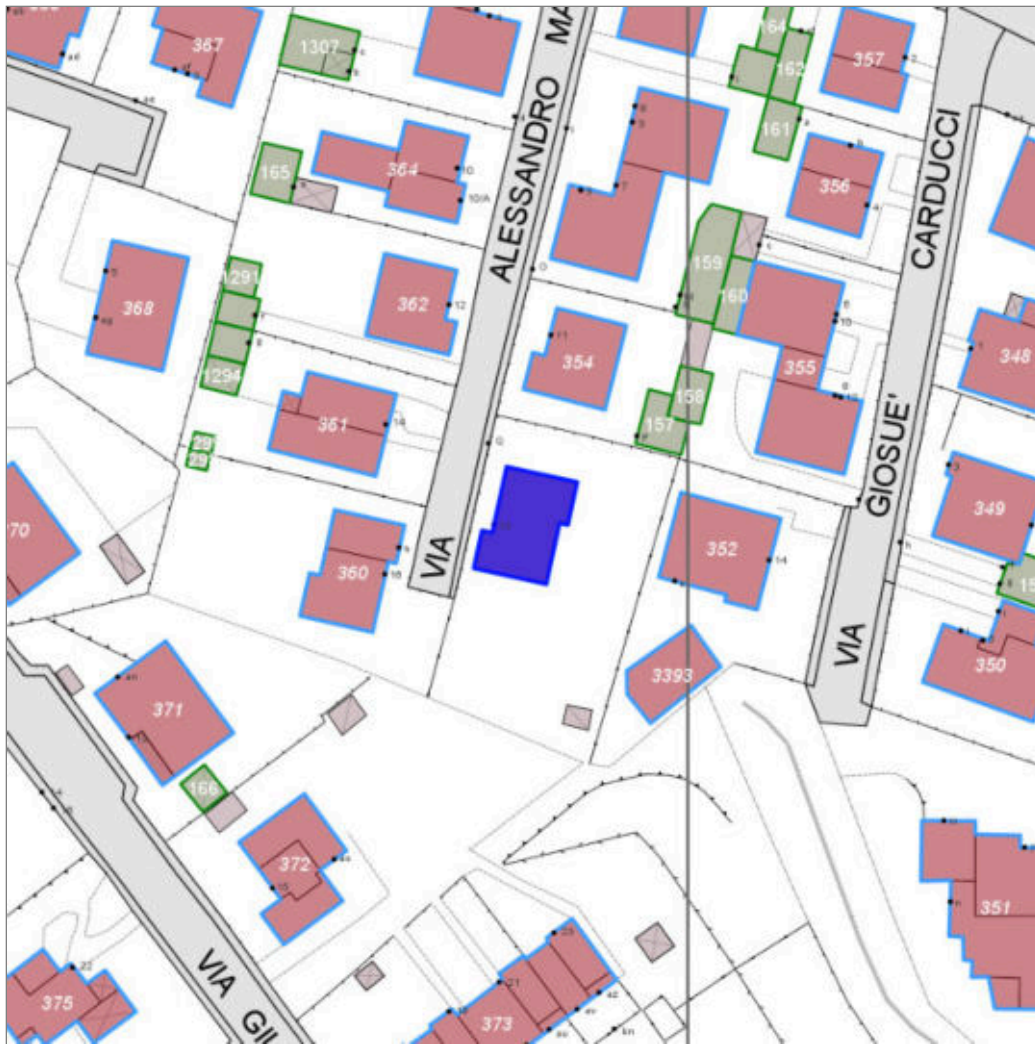
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 353

### Unità volumetriche dell'Edificio 353

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1873	95	220	123.36	1	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico13**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10481 (scheda 207) del 31/05/2018



FOTO n° 10482 (scheda 207) del 31/05/2018

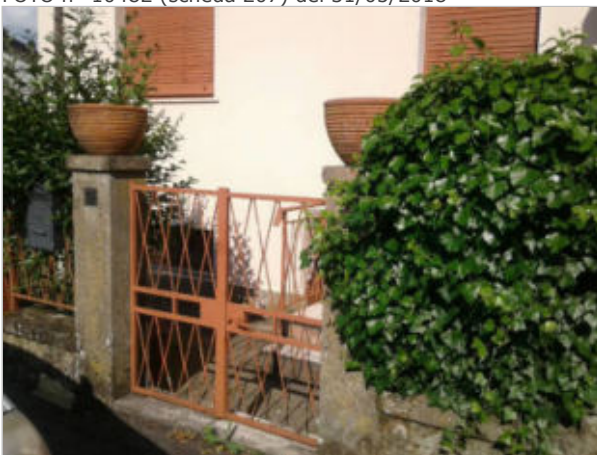


FOTO n° 10483 (scheda 207) del 31/05/2018



FOTO n° 10476 (edificio 353) del 31/05/2018



FOTO n° 10477 (edificio 353) del 31/05/2018



FOTO n° 10478 (edificio 353) del 31/05/2018



FOTO n° 10479 (edificio 353) del 31/05/2018



FOTO n° 10480 (edificio 353) del 31/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°208**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 354

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 354

### Unità volumetriche dell'Edificio 354

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1616	95	232	109.03	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 11**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10485 (scheda 208) del 31/05/2018



FOTO n° 10486 (scheda 208) del 31/05/2018

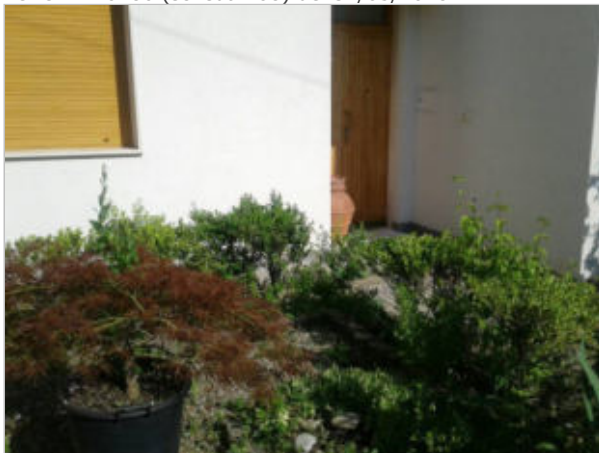


FOTO n° 10484 (edificio 354) del 31/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°209

Edifici associati alla Scheda: ID 358 ID 359

### Informazioni sulla Scheda

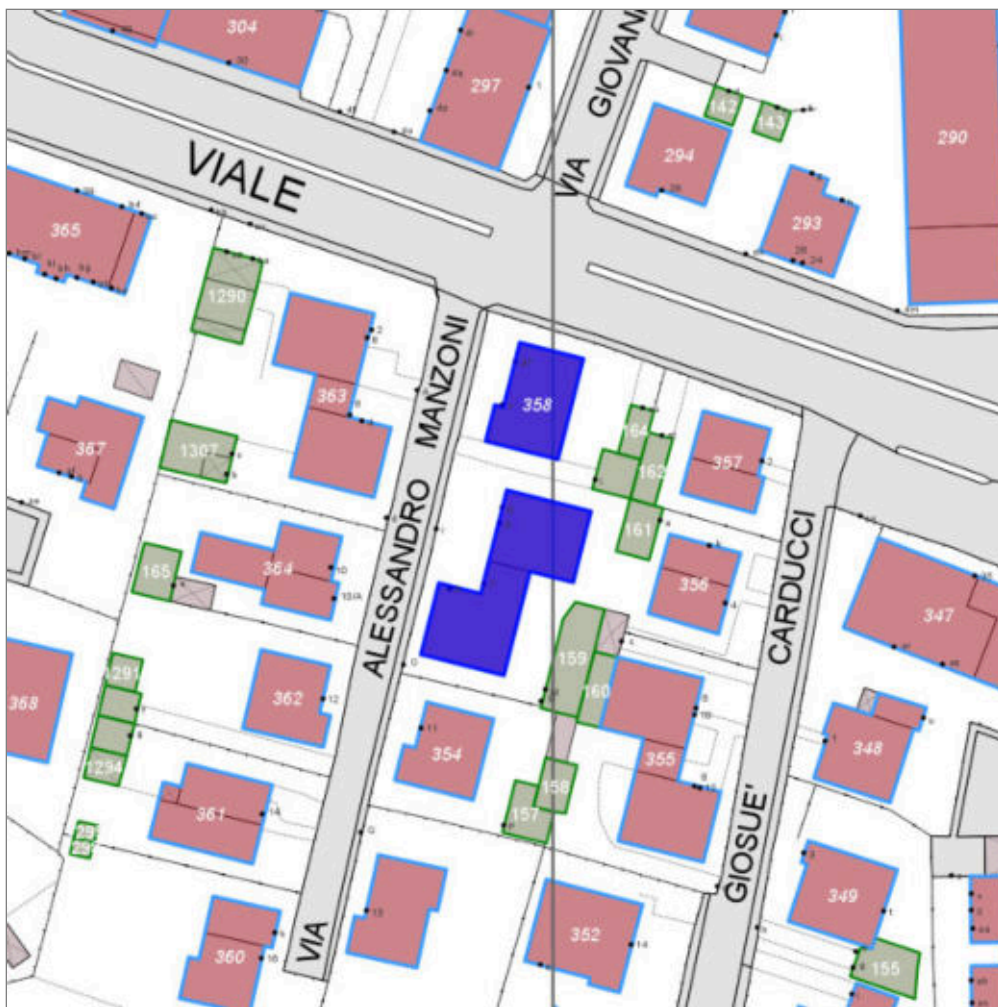
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 358

### Unità volumetriche dell'Edificio 358

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1917	95	231	126.02	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: **civico 1-37**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 359

### Unità volumetriche dell'Edificio 359

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1610	95	219	135.98	2		successivo al 1936/39
1612	95	219	111.94	2		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 5-7-3-9****Tipologia: palazzina villino plurifamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10493 (scheda 209) del 31/05/2018



FOTO n° 10494 (scheda 209) del 31/05/2018



FOTO n° 10495 (scheda 209) del 31/05/2018



FOTO n° 10496 (scheda 209) del 31/05/2018



FOTO n° 10497 (scheda 209) del 31/05/2018



FOTO n° 10490 (edificio 358) del 31/05/2018



FOTO n° 10491 (edificio 358) del 31/05/2018



FOTO n° 10492 (edificio 358) del 31/05/2018





FOTO n° 10487 (edificio 359) del 31/05/2018



FOTO n° 10488 (edificio 359) del 31/05/2018



FOTO n° 10489 (edificio 359) del 31/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°210**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 365

**Informazioni sulla Scheda**

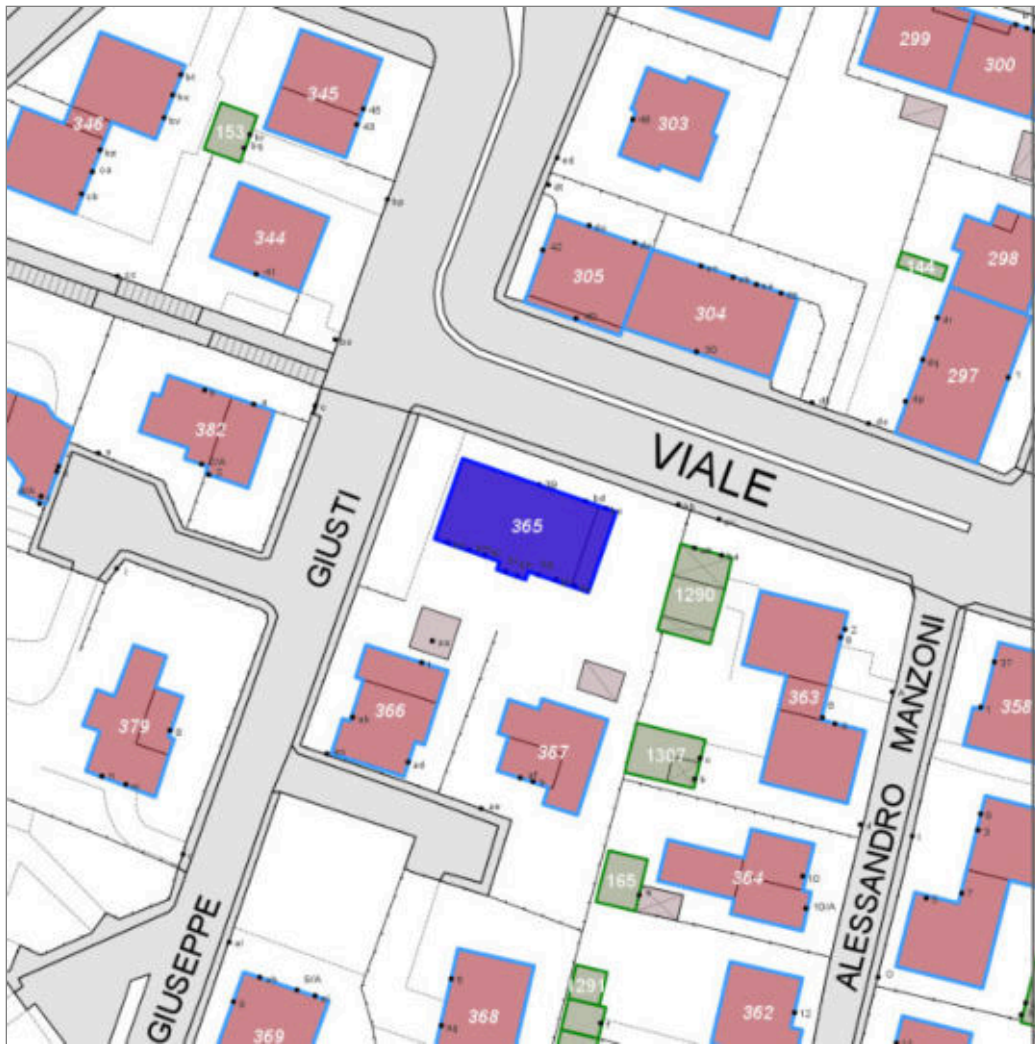
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 365

### Unità volumetriche dell'Edificio 365

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1657	95	261	25.33	3	1	successivo al 1936/39
1658	95	261	204.36	4	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 39**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 8

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** grigliati; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10502 (scheda 210) del 31/05/2018



FOTO n° 10503 (scheda 210) del 31/05/2018



FOTO n° 10504 (scheda 210) del 31/05/2018



FOTO n° 10505 (scheda 210) del 31/05/2018



FOTO n° 10506 (scheda 210) del 31/05/2018



FOTO n° 10498 (edificio 365) del 31/05/2018



FOTO n° 10499 (edificio 365) del 31/05/2018



FOTO n° 10500 (edificio 365) del 31/05/2018



FOTO n° 10501 (edificio 365) del 31/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°212**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 360

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 360

### Unità volumetriche dell'Edificio 360

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1995	95	237	45.29	2		successivo al 1936/39
2387	95	237	82.65	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 16**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



## Rilievi fotografici



FOTO n° 10684 (scheda 212) del 01/06/2018



FOTO n° 10685 (scheda 212) del 01/06/2018



FOTO n° 10681 (edificio 360) del 01/06/2018



FOTO n° 10682 (edificio 360) del 01/06/2018



FOTO n° 10683 (edificio 360) del 01/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°213**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 375

### **Informazioni sulla Scheda**

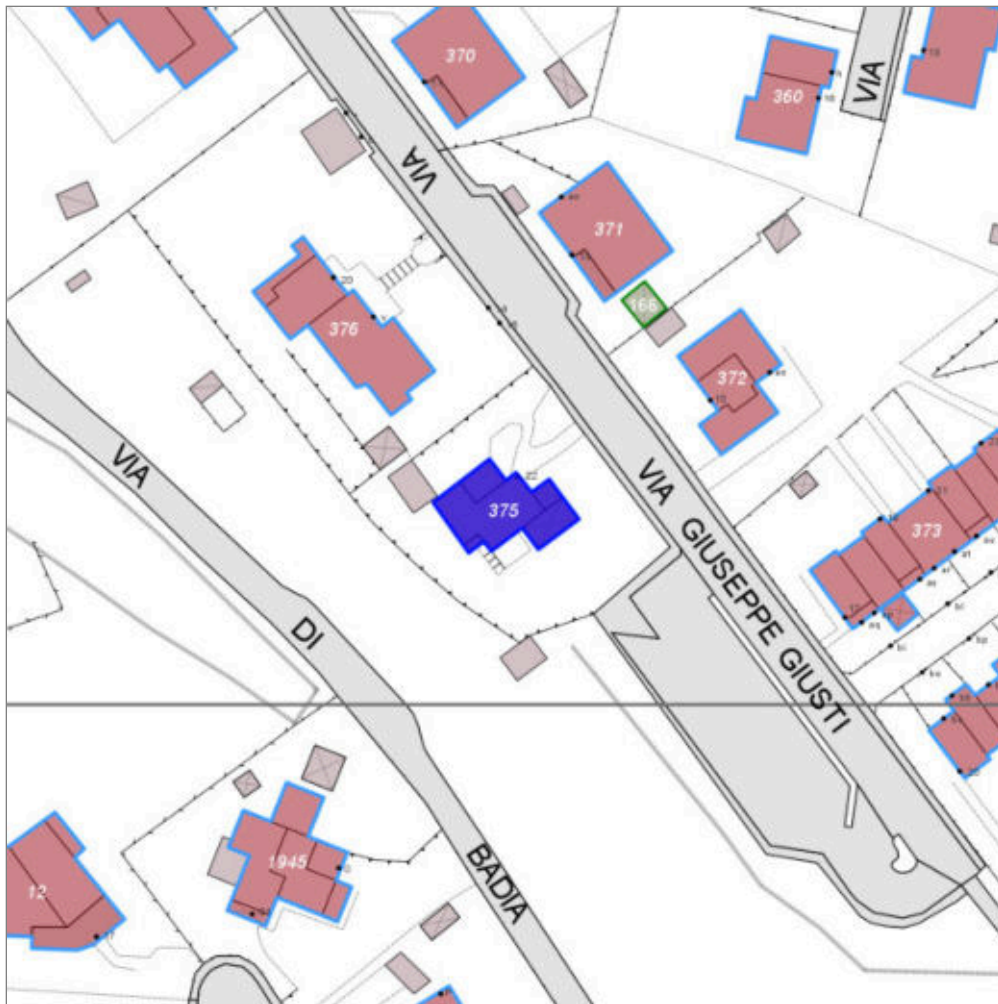
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 375

### Unità volumetriche dell'Edificio 375

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2605	95	324	17.82	1		successivo al 1936/39
2622	95	324	80.85	2		successivo al 1936/39
2630	95	324	2.98			successivo al 1936/39
5283	95	324	24.33	2		successivo al 1936/39
13758	95	324	8.6	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 22**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginati regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10688 (scheda 213) del 01/06/2018



FOTO n° 10689 (scheda 213) del 01/06/2018



FOTO n° 10690 (scheda 213) del 01/06/2018



FOTO n° 10686 (edificio 375) del 01/06/2018



FOTO n° 10687 (edificio 375) del 01/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°214

Edifici associati alla Scheda: ID 376

### Informazioni sulla Scheda

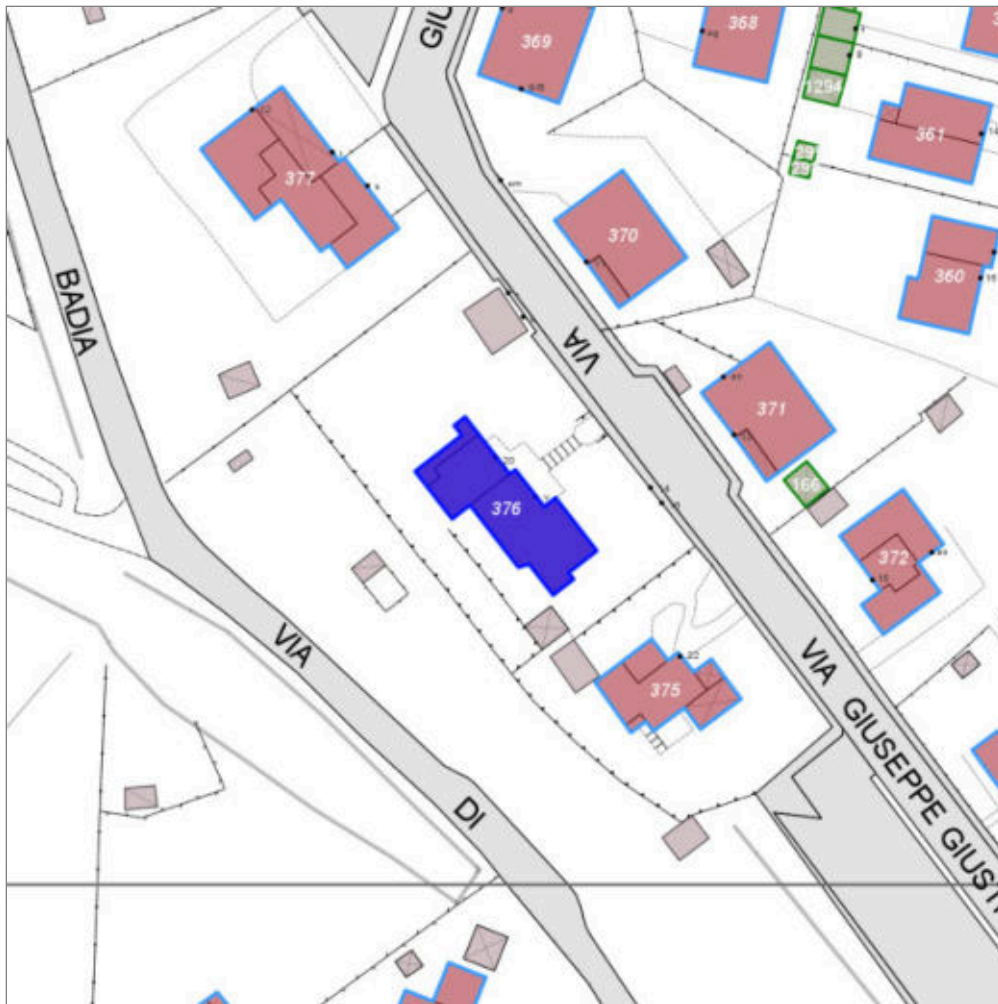
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 376

### Unità volumetriche dell'Edificio 376

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2503	95	244	130.05	2		successivo al 1936/39
2594	95	244	18.44	1		successivo al 1936/39
2597	95	244	61.95	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 20**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



## Rilievi fotografici



FOTO n° 10692 (scheda 214) del 01/06/2018



FOTO n° 10693 (scheda 214) del 01/06/2018



FOTO n° 10691 (edificio 376) del 01/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°215

Edifici associati alla Scheda: ID 377

### Informazioni sulla Scheda

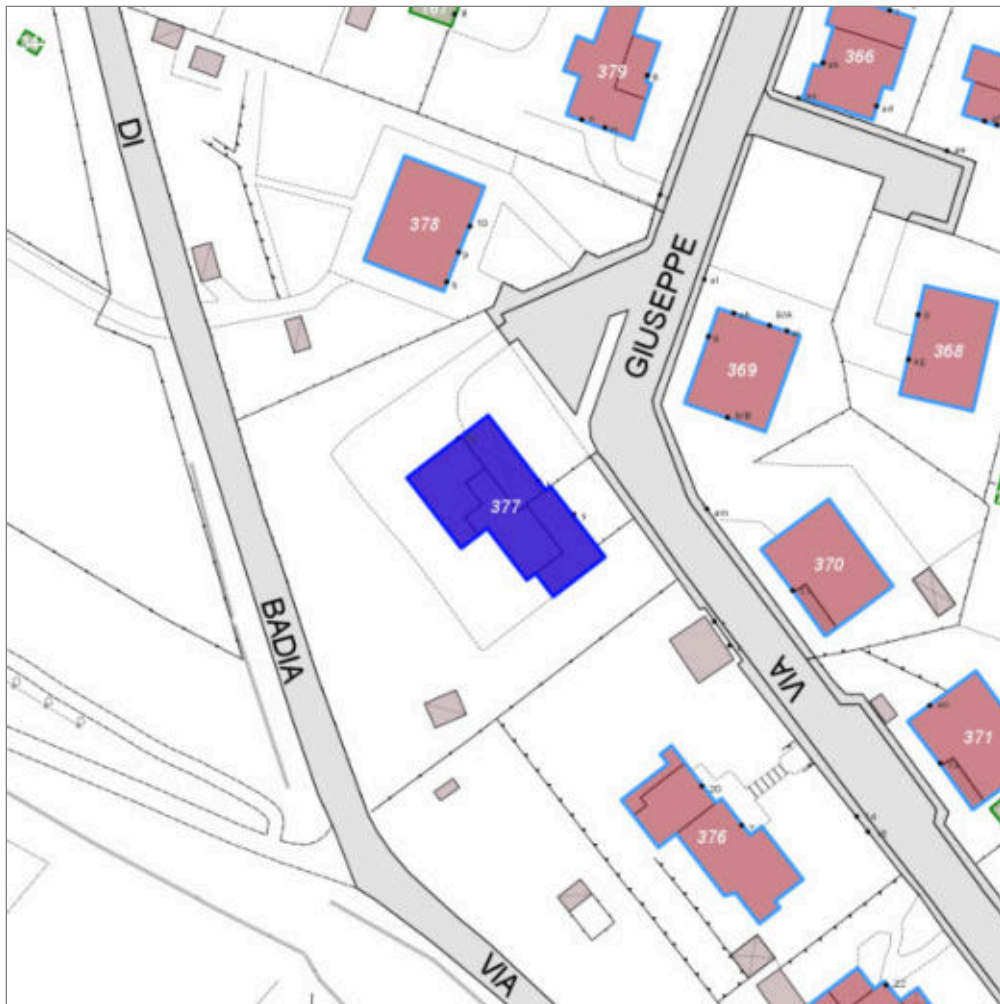
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 377

### Unità volumetriche dell'Edificio 377

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2520	95	287	76.63	3		successivo al 1936/39
2532	95	287	81.16	3		successivo al 1936/39
2565	95	287	65.26	3		successivo al 1936/39
5248	95	287	56.82	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 12**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde  
Alterazioni/elementi da segnalare: con terrazza da un lato
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

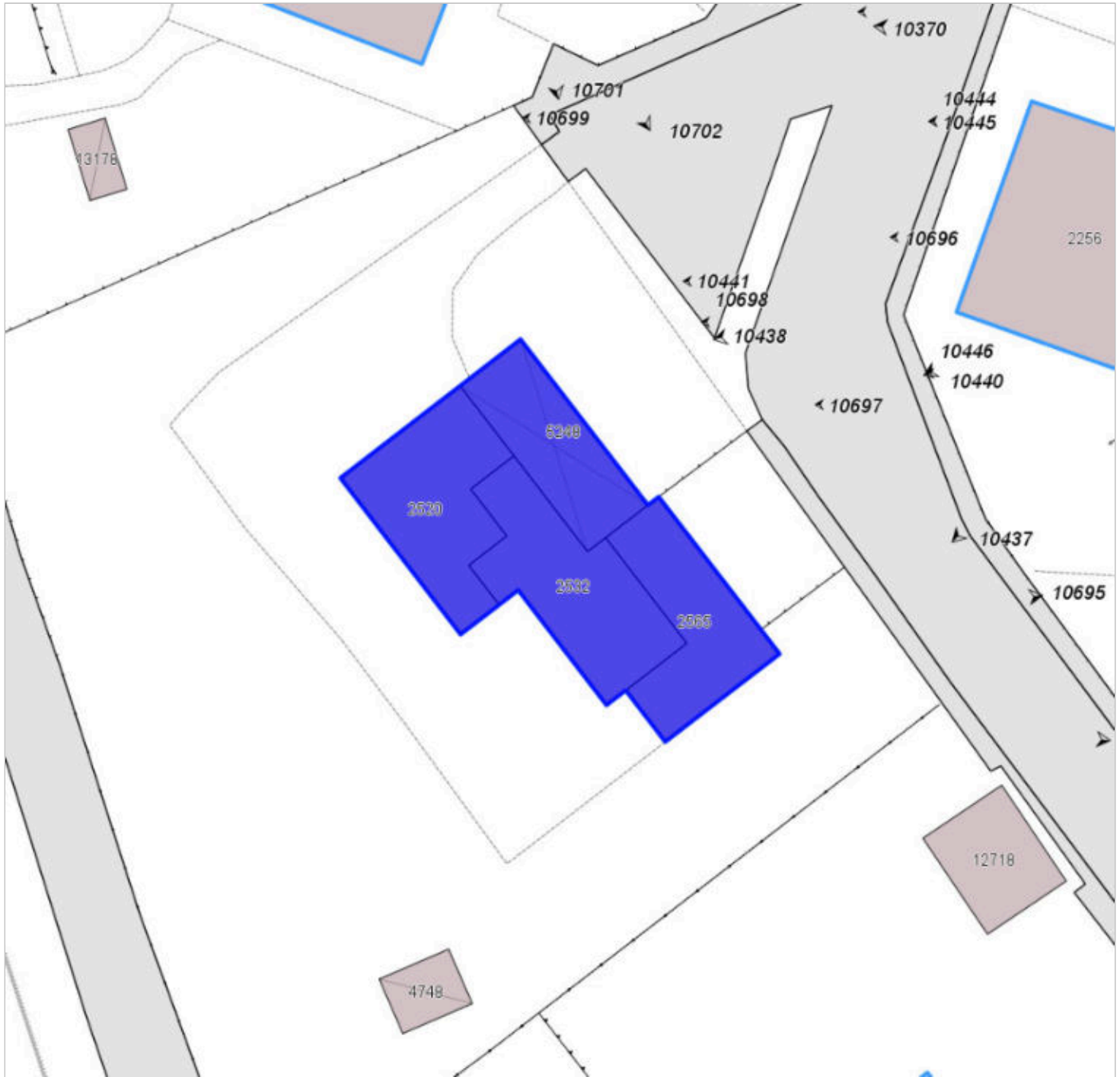


FOTO n° 10696 (scheda 215) del 01/06/2018



FOTO n° 10697 (scheda 215) del 01/06/2018

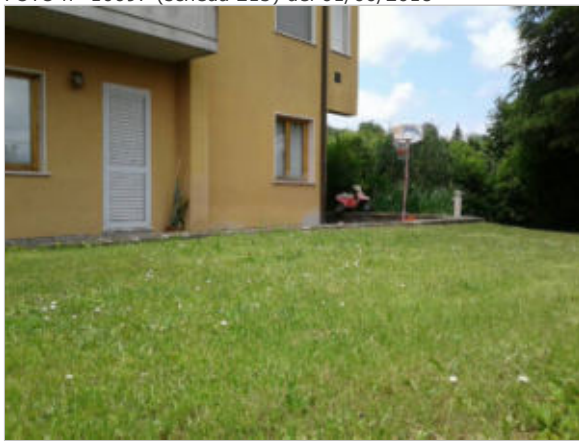


FOTO n° 10698 (scheda 215) del 01/06/2018



FOTO n° 10699 (scheda 215) del 01/06/2018



FOTO n° 10700 (scheda 215) del 01/06/2018



FOTO n° 10694 (edificio 377) del 01/06/2018



FOTO n° 10695 (edificio 377) del 01/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°216**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 378

**Informazioni sulla Scheda**

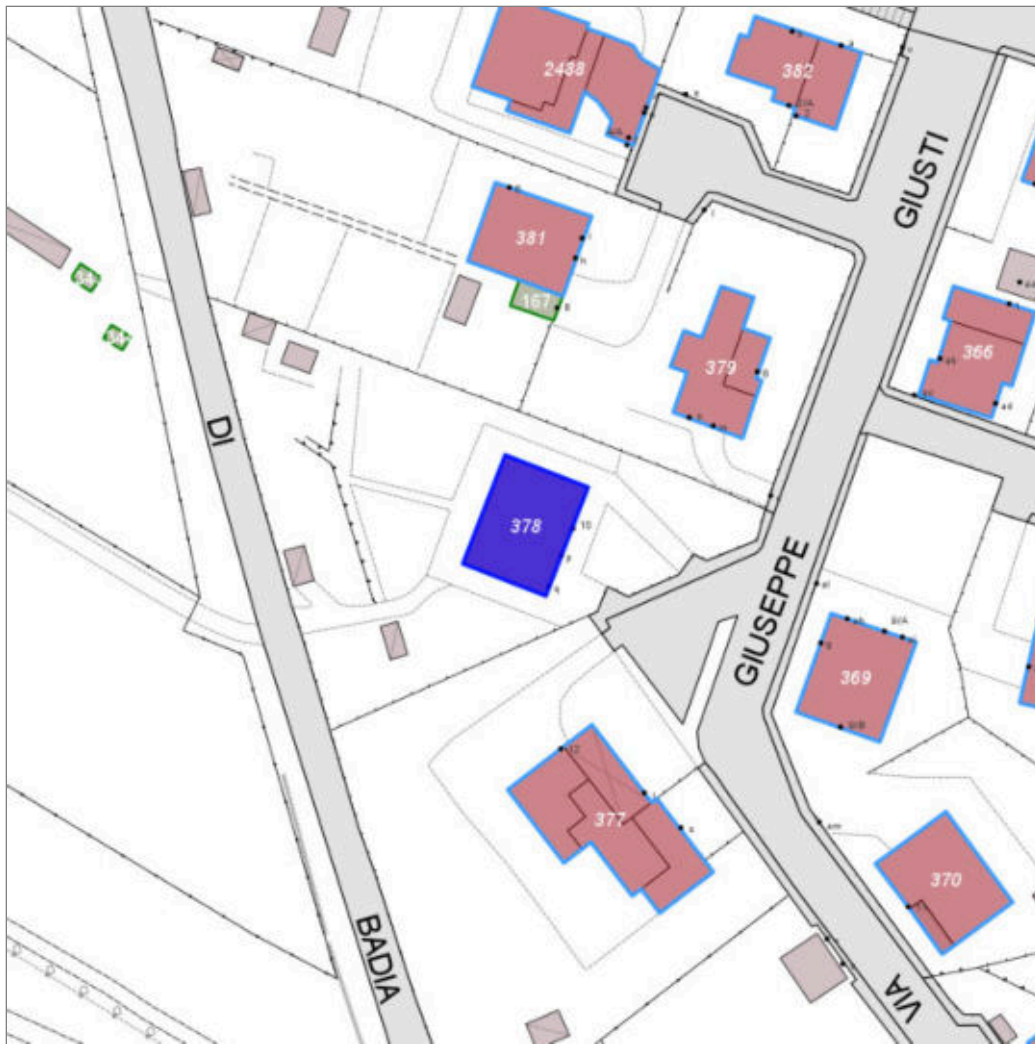
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 378

### Unità volumetriche dell'Edificio 378

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2356	95	284	169.13	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 10**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7



## Rilievi fotografici

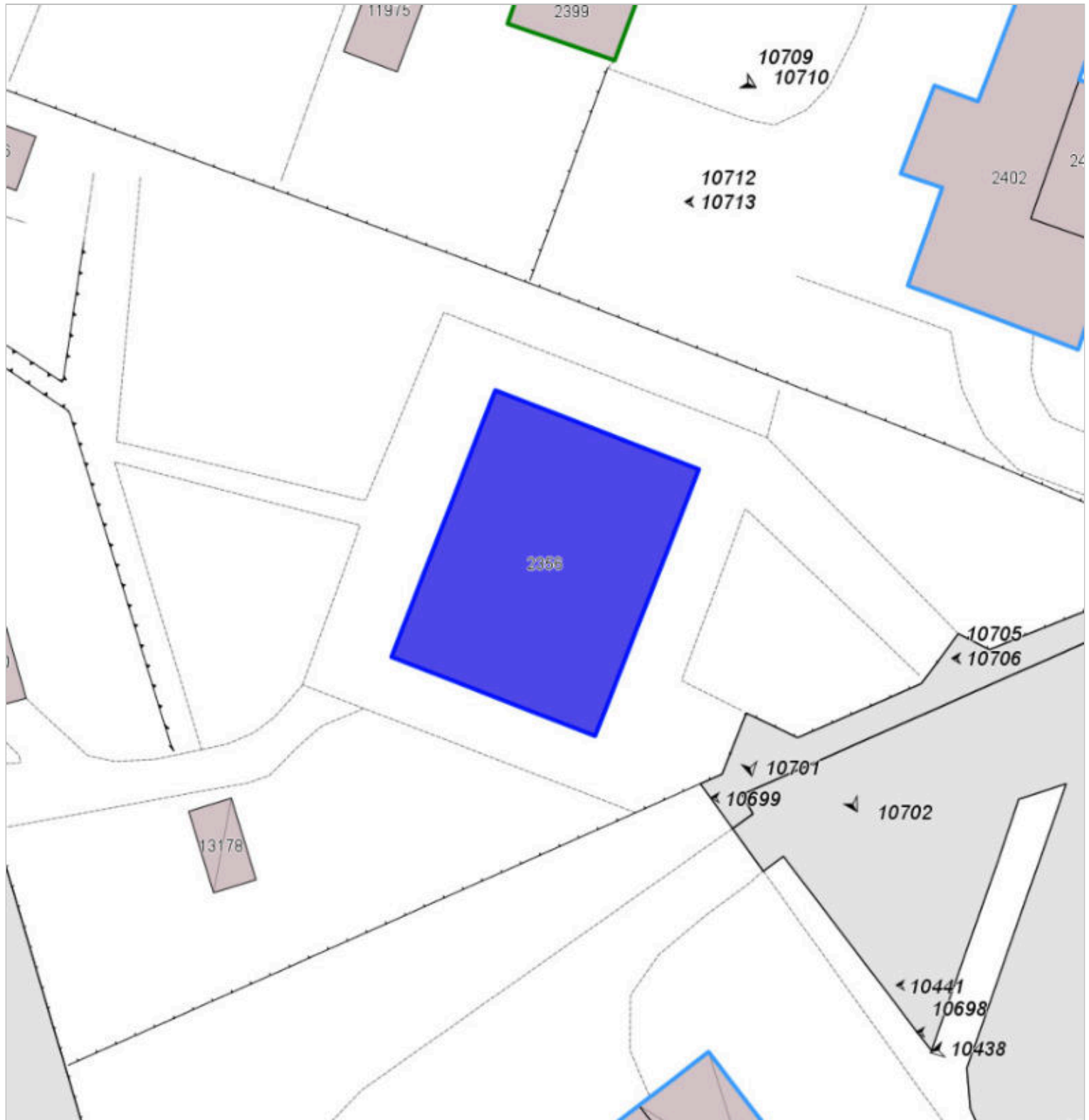


FOTO n° 10705 (scheda 216) del 01/06/2018



FOTO n° 10706 (scheda 216) del 01/06/2018



FOTO n° 10707 (scheda 216) del 01/06/2018



FOTO n° 10701 (edificio 378) del 01/06/2018



FOTO n° 10702 (edificio 378) del 01/06/2018



FOTO n° 10703 (edificio 378) del 01/06/2018



FOTO n° 10704 (edificio 378) del 01/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°217**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 381

**Informazioni sulla Scheda**

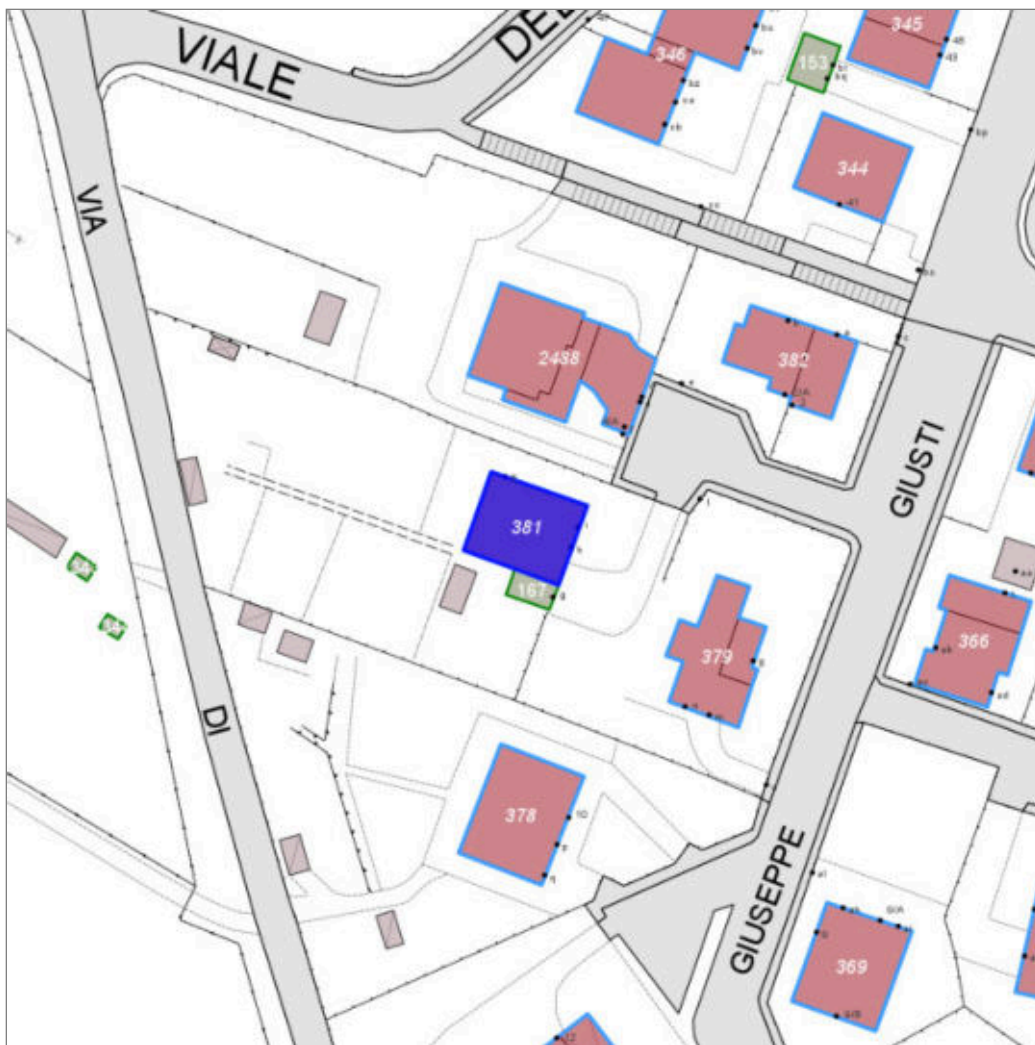
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 381

### Unità volumetriche dell'Edificio 381

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2403	95	298	139.13	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 6**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10712 (scheda 217) del 01/06/2018



FOTO n° 10713 (scheda 217) del 01/06/2018



FOTO n° 10714 (scheda 217) del 01/06/2018



FOTO n° 10708 (edificio 381) del 01/06/2018



FOTO n° 10709 (edificio 381) del 01/06/2018



FOTO n° 10710 (edificio 381) del 01/06/2018



FOTO n° 10711 (edificio 381) del 01/06/2018





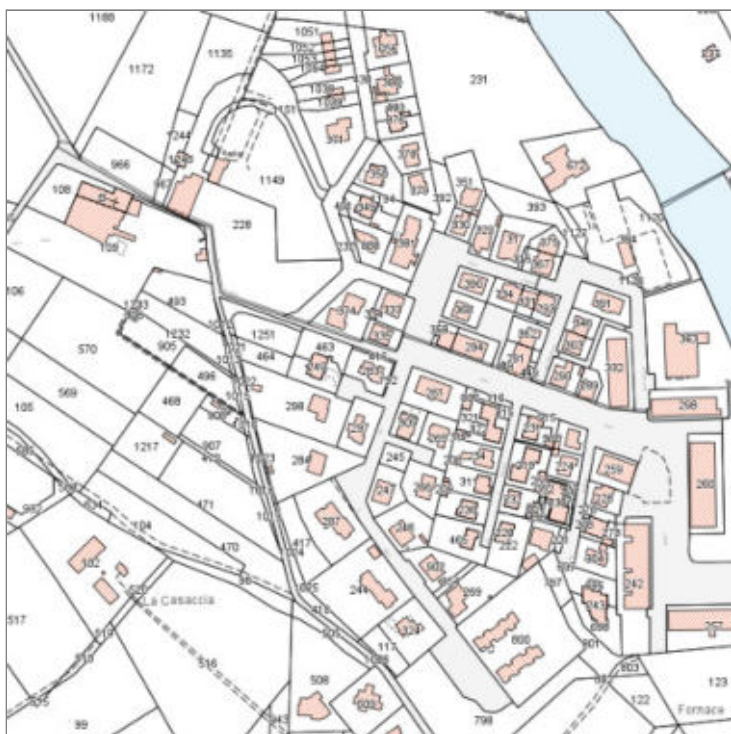
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°218**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 382

**Informazioni sulla Scheda**

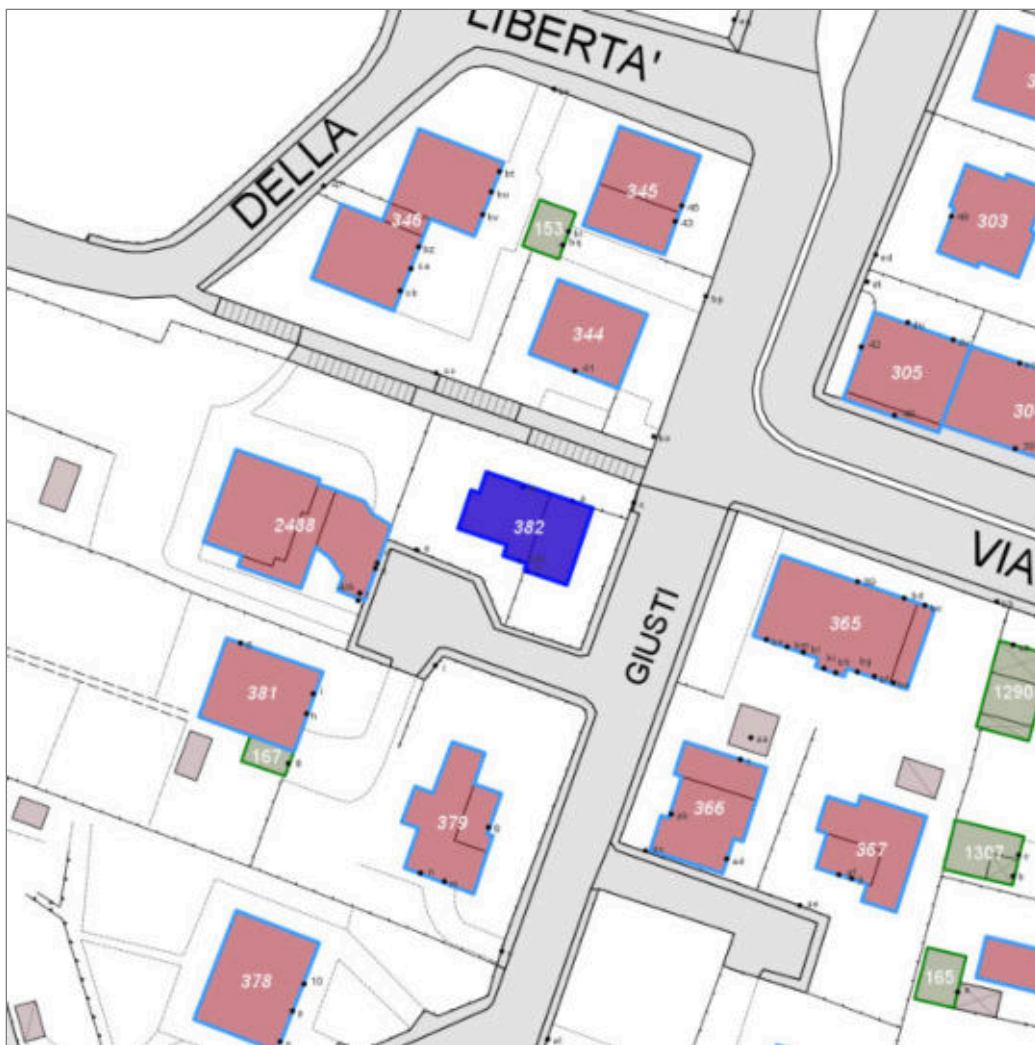
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 382

### Unità volumetriche dell'Edificio 382

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2319	95	283	59.58	2		successivo al 1936/39
2360	95	283	79.15	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 2 -2 A**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10718 (scheda 218) del 01/06/2018



FOTO n° 10719 (scheda 218) del 01/06/2018



FOTO n° 10720 (scheda 218) del 01/06/2018



FOTO n° 10715 (edificio 382) del 01/06/2018



FOTO n° 10716 (edificio 382) del 01/06/2018



FOTO n° 10717 (edificio 382) del 01/06/2018



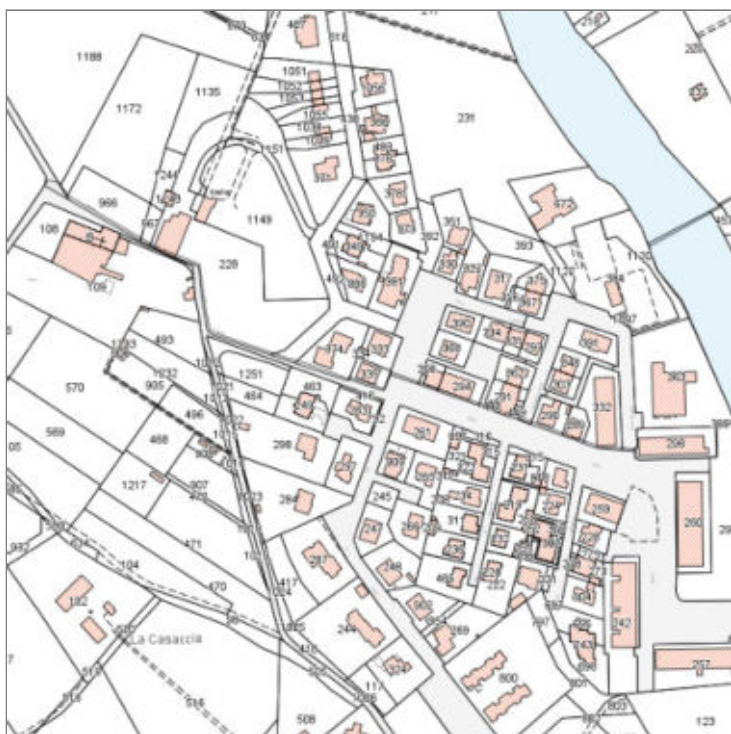
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°219**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 344

**Informazioni sulla Scheda**

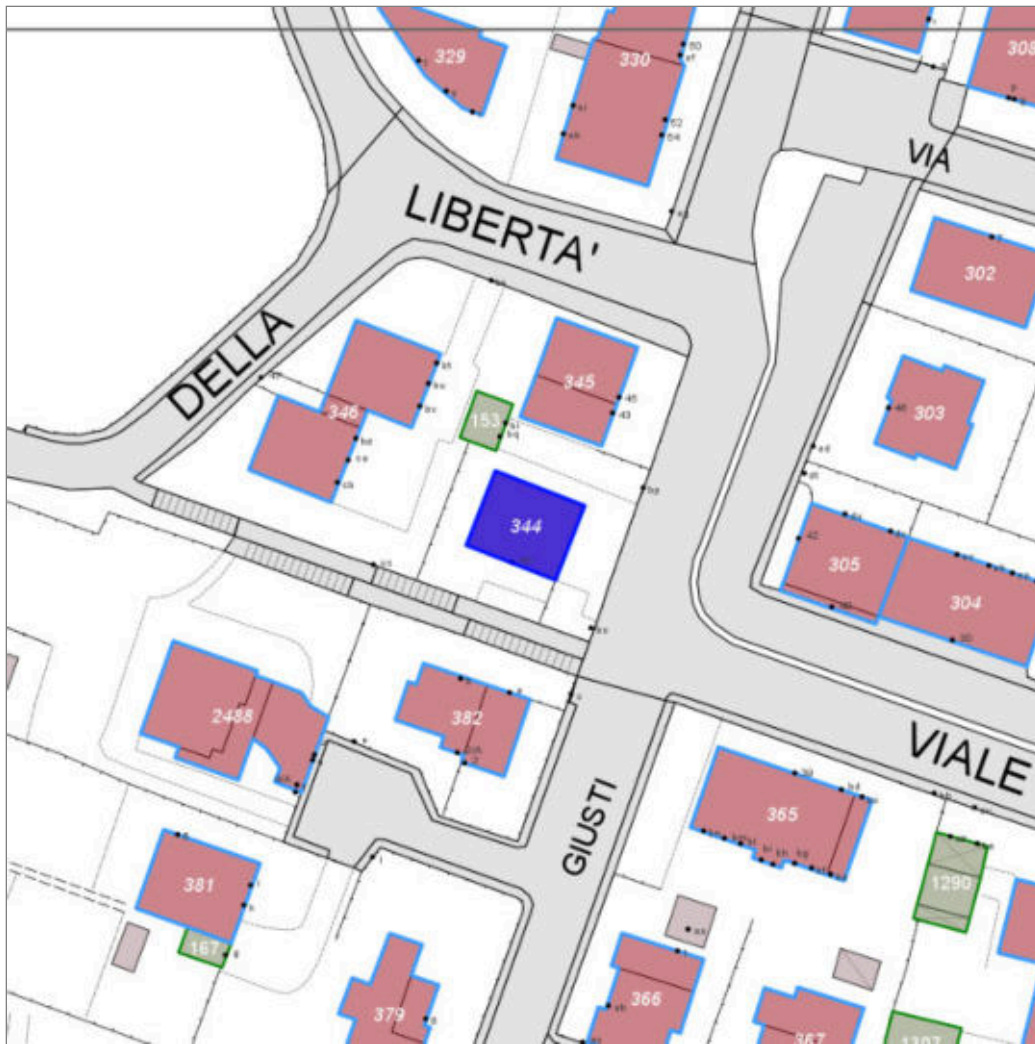
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 344

### Unità volumetriche dell'Edificio 344

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2304	78	335	124.35	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 41**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10723 (scheda 219) del 01/06/2018



FOTO n° 10721 (edificio 344) del 01/06/2018



FOTO n° 10722 (edificio 344) del 01/06/2018





**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°220**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 345

**Informazioni sulla Scheda**

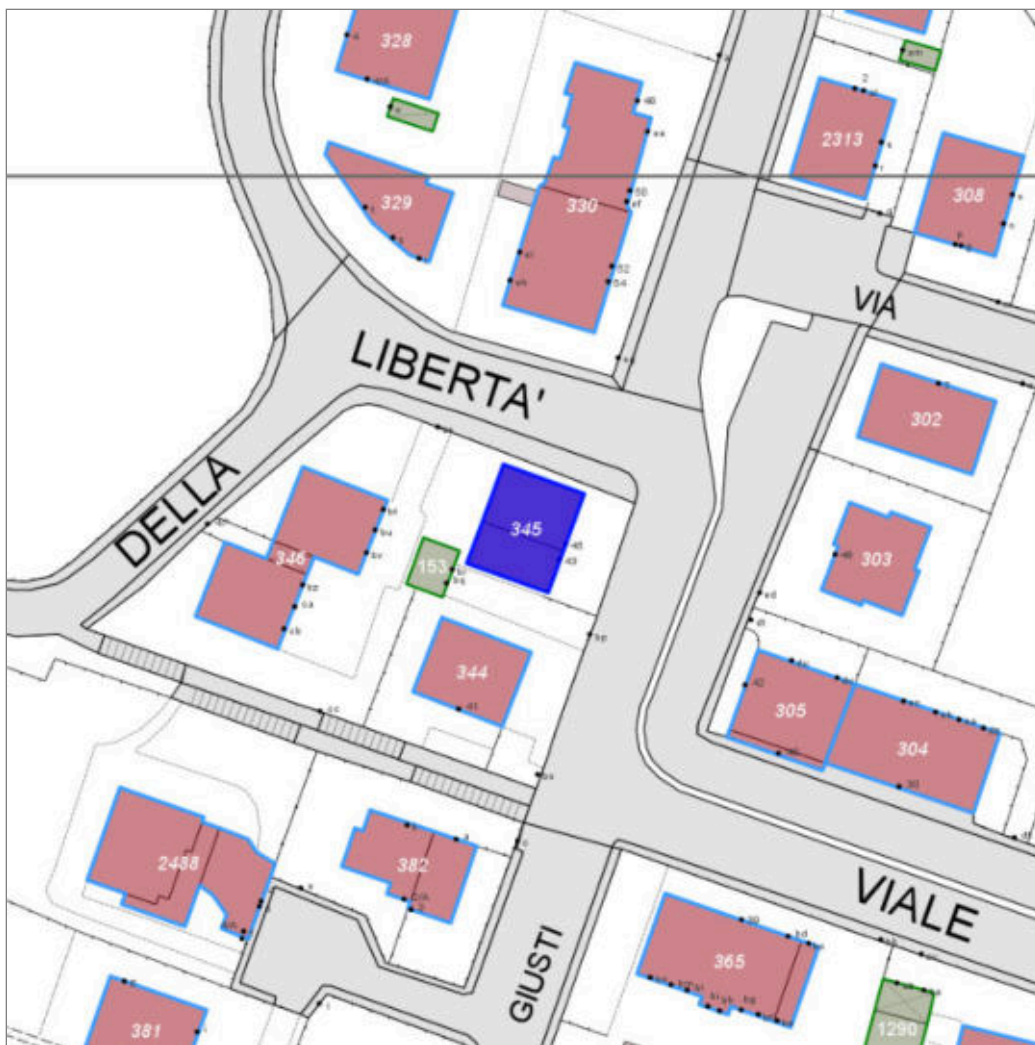
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 345

### Unità volumetriche dell'Edificio 345

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2179	78	333	62.64	2		successivo al 1936/39
2217	78	333	84.92	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 43-45**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10726 (scheda 220) del 01/06/2018



FOTO n° 10727 (scheda 220) del 01/06/2018



FOTO n° 10728 (scheda 220) del 01/06/2018



FOTO n° 10729 (scheda 220) del 01/06/2018



FOTO n° 10724 (edificio 345) del 01/06/2018



FOTO n° 10725 (edificio 345) del 01/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°221**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 346

**Informazioni sulla Scheda**

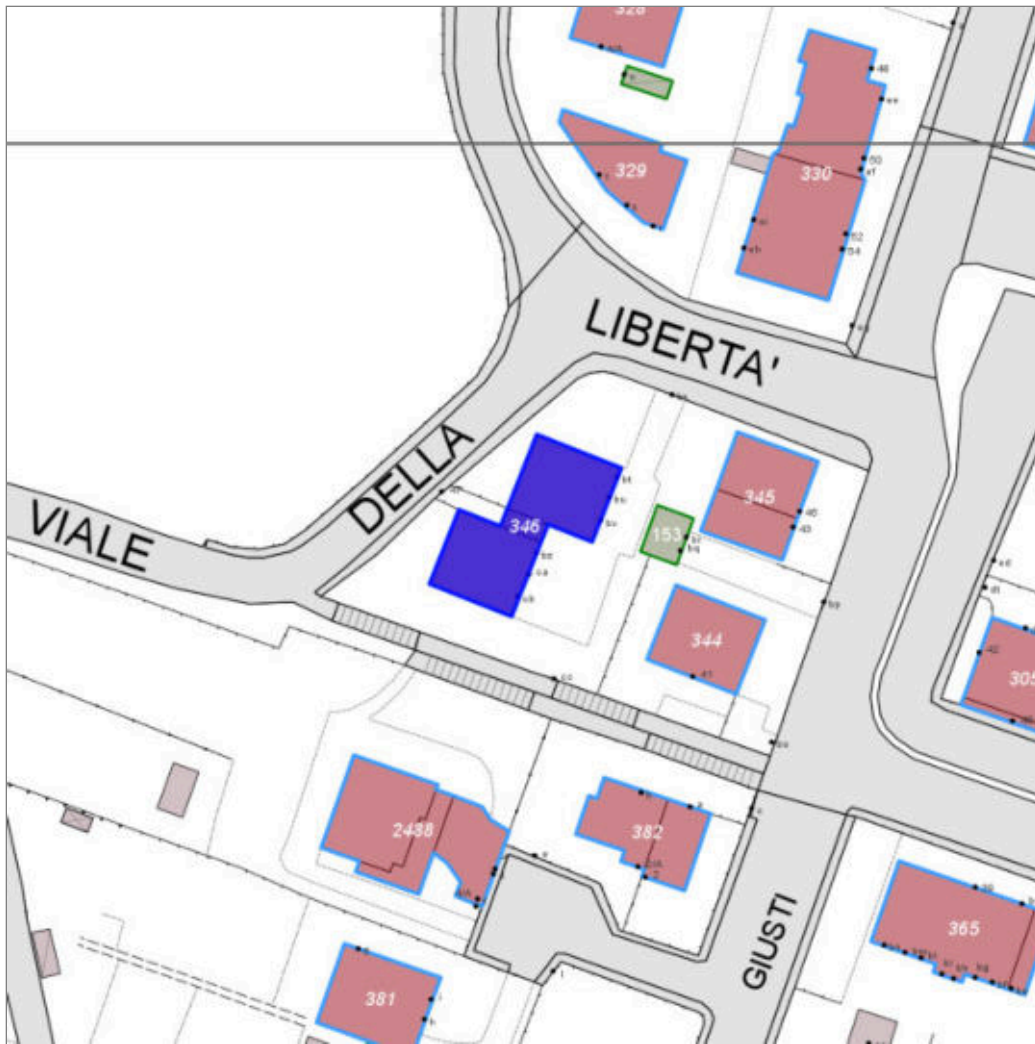
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 346

### Unità volumetriche dell'Edificio 346

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2452	78	374	117.99	2		successivo al 1936/39
2519	78	374	115.02	2	1	successivo al 1936/39
5252	78	374	13.58	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 47**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10733 (scheda 221) del 01/06/2018



FOTO n° 10730 (edificio 346) del 01/06/2018



FOTO n° 10731 (edificio 346) del 01/06/2018



FOTO n° 10732 (edificio 346) del 01/06/2018





**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°222**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 2488

**Informazioni sulla Scheda**

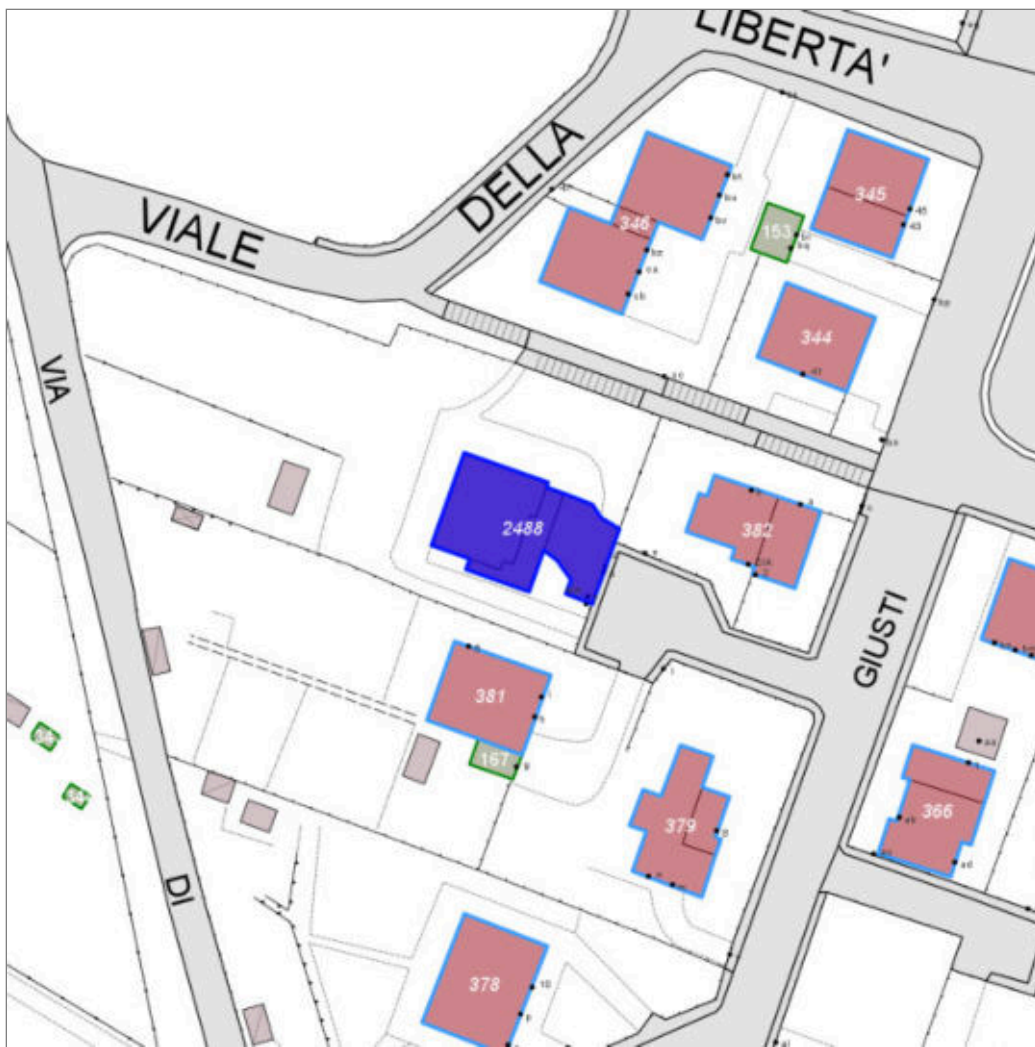
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 2488

### Unità volumetriche dell'Edificio 2488

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1974			47.81			successivo al 1936/39
2522	96	249	134.85	3		successivo al 1936/39
2554			77.47	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 4-4 A**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** altro
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

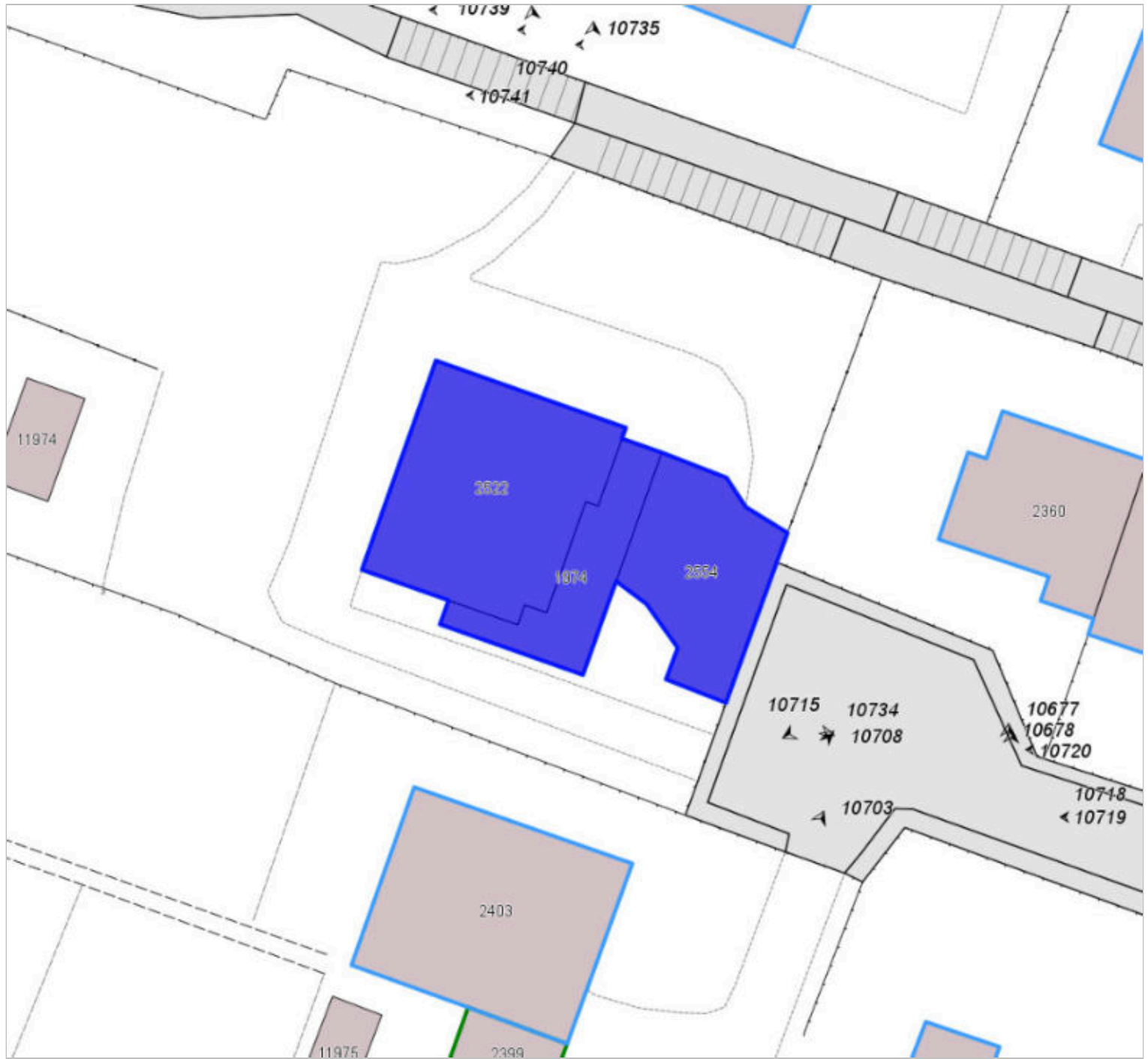


FOTO n° 10739 (scheda 222) del 01/06/2018



FOTO n° 10740 (scheda 222) del 01/06/2018



FOTO n° 10741 (scheda 222) del 01/06/2018



FOTO n° 10734 (edificio 2488) del 01/06/2018



FOTO n° 10735 (edificio 2488) del 01/06/2018



FOTO n° 10736 (edificio 2488) del 01/06/2018



FOTO n° 10737 (edificio 2488) del 01/06/2018

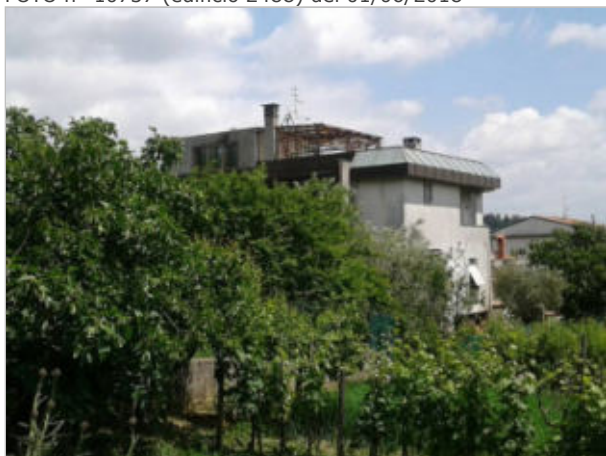


FOTO n° 10738 (edificio 2488) del 01/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°223**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 329

**Informazioni sulla Scheda**

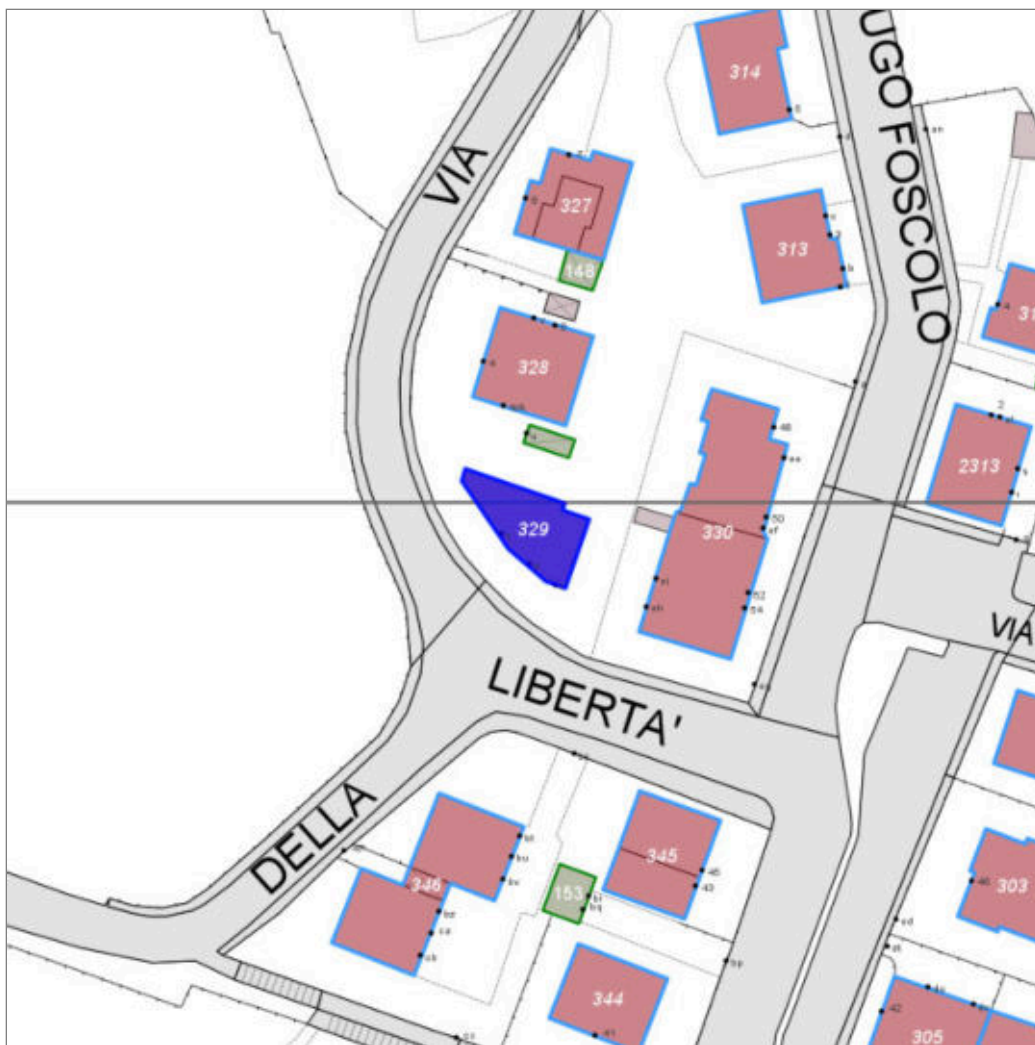
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 329

### Unità volumetriche dell'Edificio 329

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7874	78	888	117.09	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 48-50-52-54

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

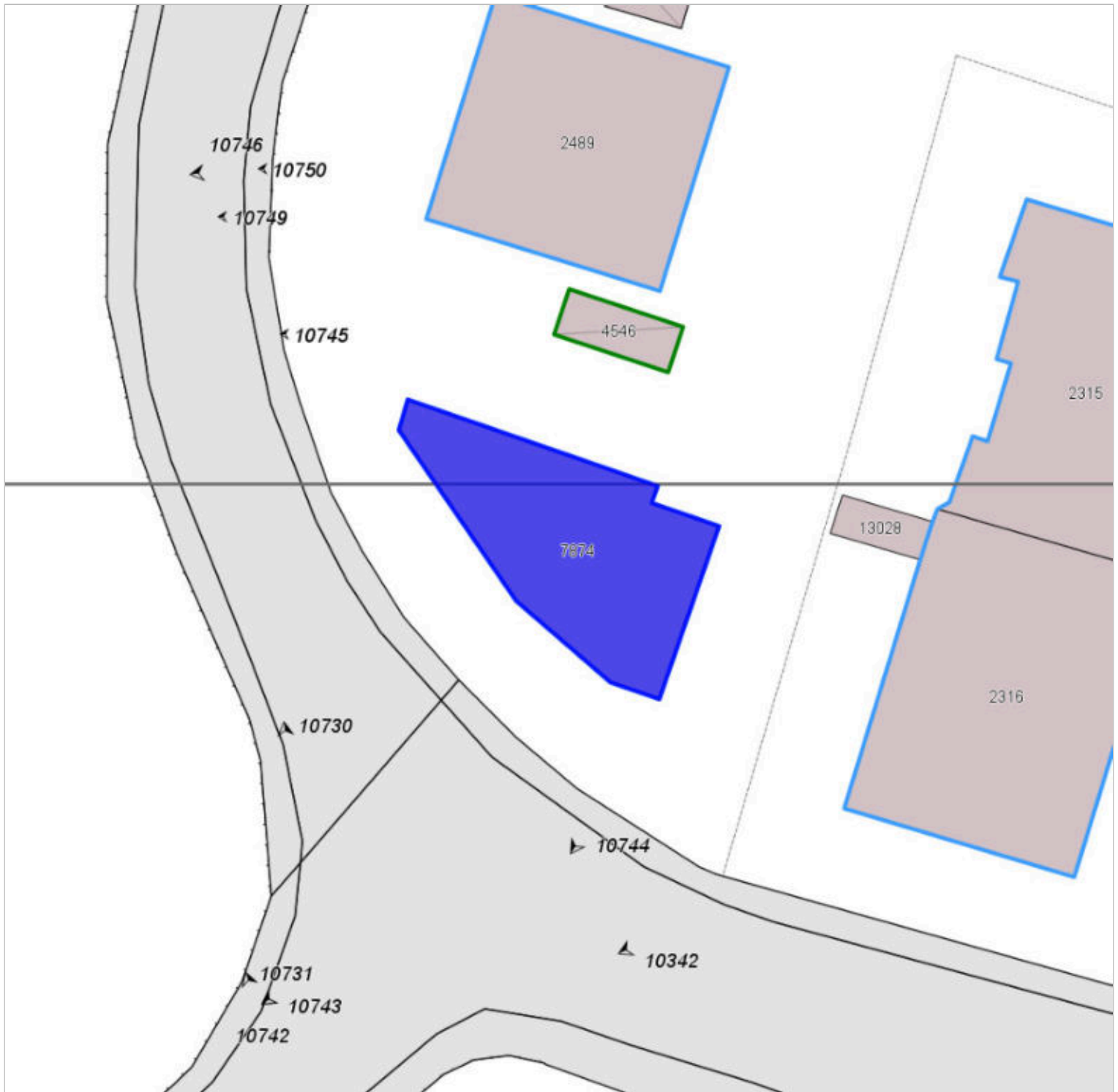




FOTO n° 10745 (scheda 223) del 01/06/2018



FOTO n° 10742 (edificio 329) del 01/06/2018



FOTO n° 10743 (edificio 329) del 01/06/2018



FOTO n° 10744 (edificio 329) del 01/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°224**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 328

**Informazioni sulla Scheda**

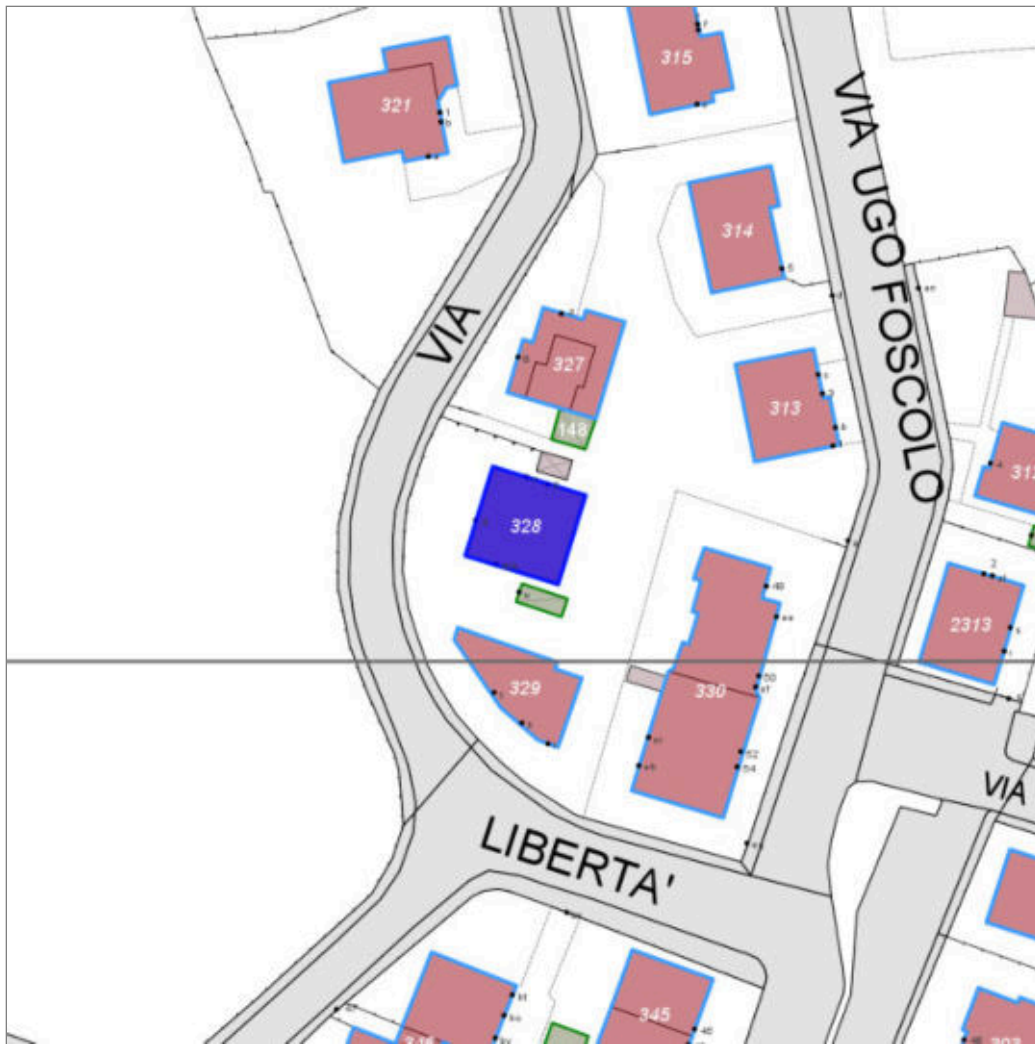
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 328

### Unità volumetriche dell'Edificio 328

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2489	78	349	148	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 4-4 A-6**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10749 (scheda 224) del 01/06/2018



FOTO n° 10750 (scheda 224) del 01/06/2018



FOTO n° 10746 (edificio 328) del 01/06/2018



FOTO n° 10747 (edificio 328) del 01/06/2018



FOTO n° 10748 (edificio 328) del 01/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°227**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 306 ID 307

### **Informazioni sulla Scheda**

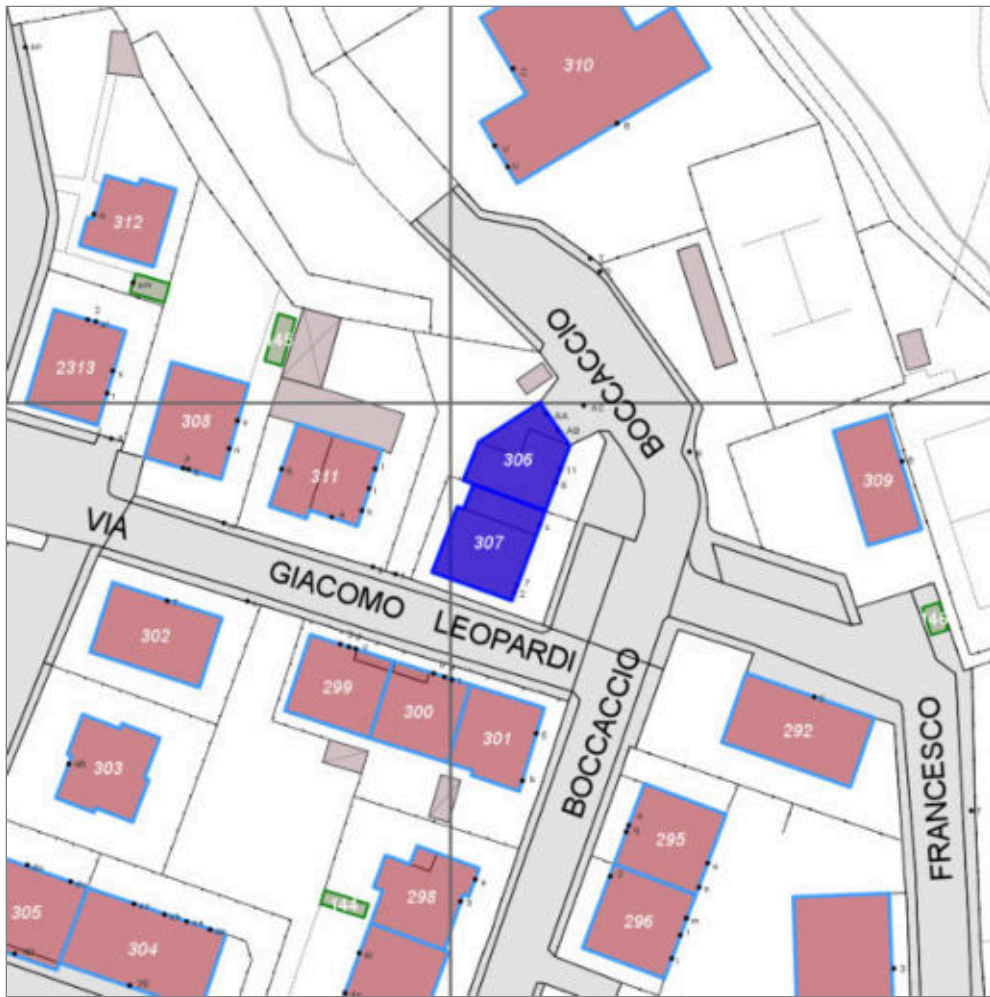
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 306

### Unità volumetriche dell'Edificio 306

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1532	78	375	33.3	2	1	successivo al 1936/39
1559	78	375	87.76	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico

9-11

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 307

### Unità volumetriche dell'Edificio 307

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1484	78	367	105.94	2		successivo al 1936/39
1531	78	367	36.01	2		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note:** **civico**

**2-7**

**Tipologia:** **casa villino  
monofamiliare**

**Condizioni generali:** **buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed  
architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**  
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a  
falde
- **Materiali manto di copertura (in  
prevalenza):** coppi tegole coppi e  
tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**  
non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**  
cornici marcapiano, zoccolature,  
angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
assenti

**Classificazione:** **7**



## Rilievi fotografici

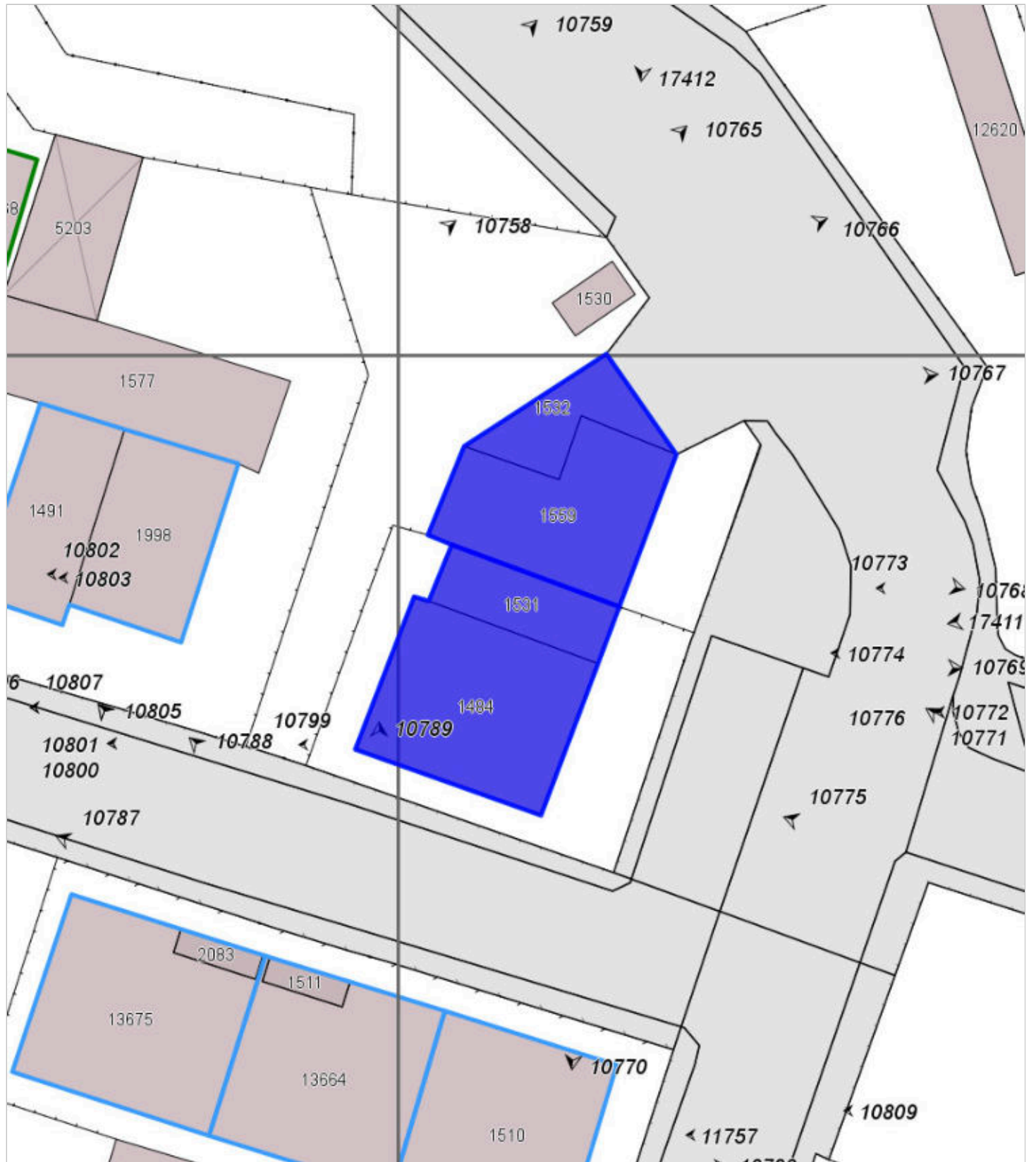


FOTO n° 10771 (scheda 227) del 12/06/2018



FOTO n° 10772 (scheda 227) del 12/06/2018



FOTO n° 10773 (scheda 227) del 12/06/2018



FOTO n° 10774 (scheda 227) del 12/06/2018



FOTO n° 10764 (edificio 306) del 12/06/2018



FOTO n° 10765 (edificio 306) del 12/06/2018



FOTO n° 10766 (edificio 306) del 12/06/2018



FOTO n° 10767 (edificio 306) del 12/06/2018



FOTO n° 10768 (edificio 306) del 12/06/2018



FOTO n° 10769 (edificio 307) del 12/06/2018



FOTO n° 10770 (edificio 307) del 12/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°228**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 292

**Informazioni sulla Scheda**

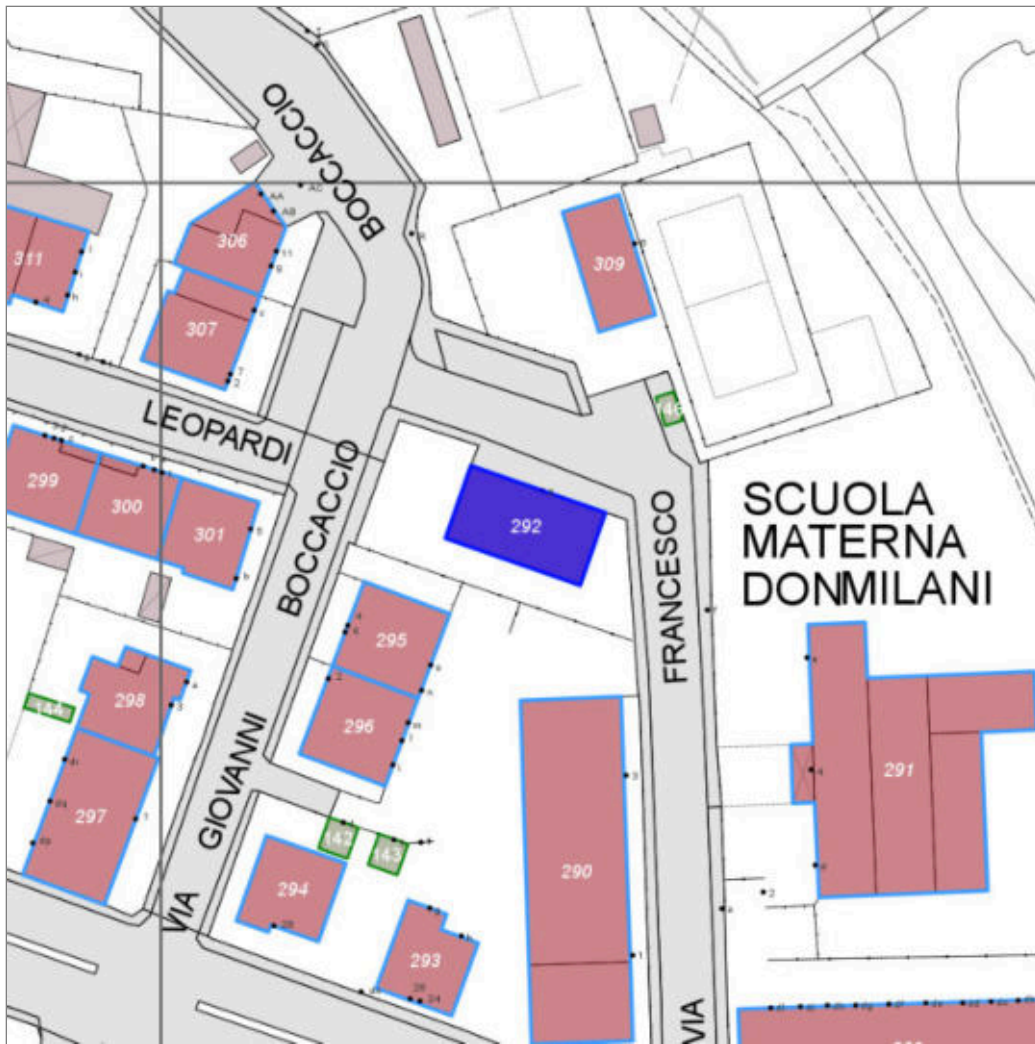
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 292

### Unità volumetriche dell'Edificio 292

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1034	78	391	178.98	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 6

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** medie

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

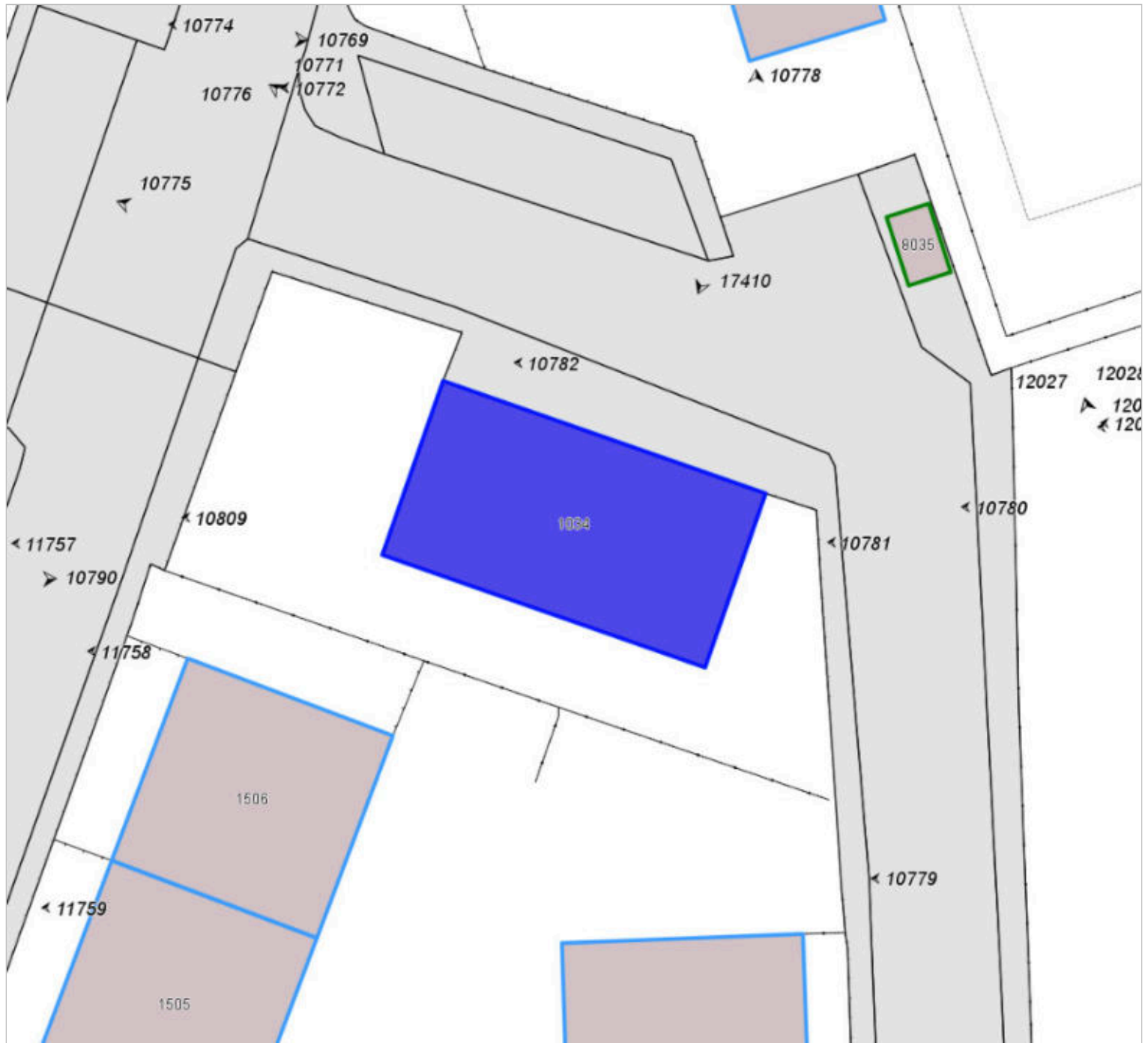


FOTO n° 10779 (scheda 228) del 12/06/2018



FOTO n° 10780 (scheda 228) del 12/06/2018



FOTO n° 10781 (scheda 228) del 12/06/2018



FOTO n° 10782 (scheda 228) del 12/06/2018



FOTO n° 10775 (edificio 292) del 12/06/2018



FOTO n° 10776 (edificio 292) del 12/06/2018



FOTO n° 10777 (edificio 292) del 12/06/2018



FOTO n° 10778 (edificio 292) del 12/06/2018





**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°229**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 302

**Informazioni sulla Scheda**

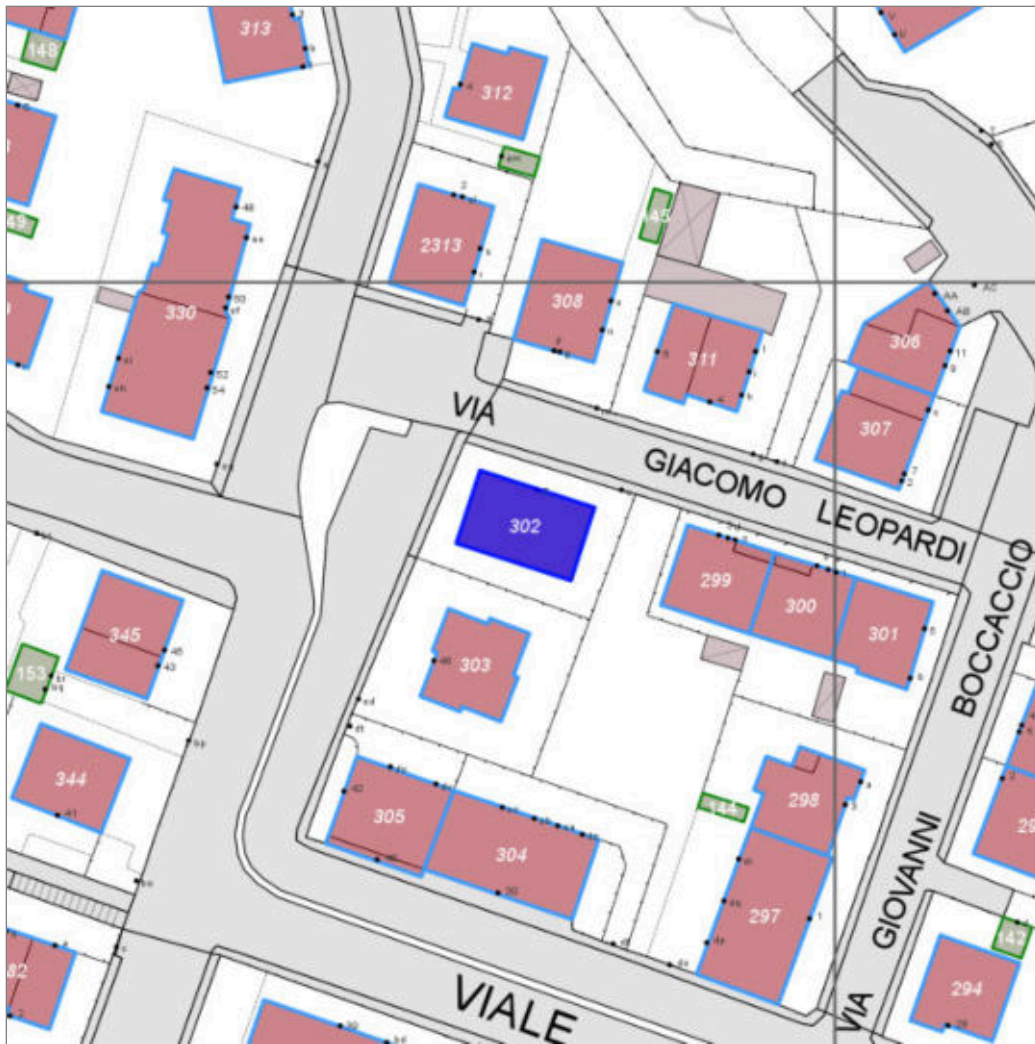
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 302

### Unità volumetriche dell'Edificio 302

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1955	78	390	150.52	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 7**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: medie**

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

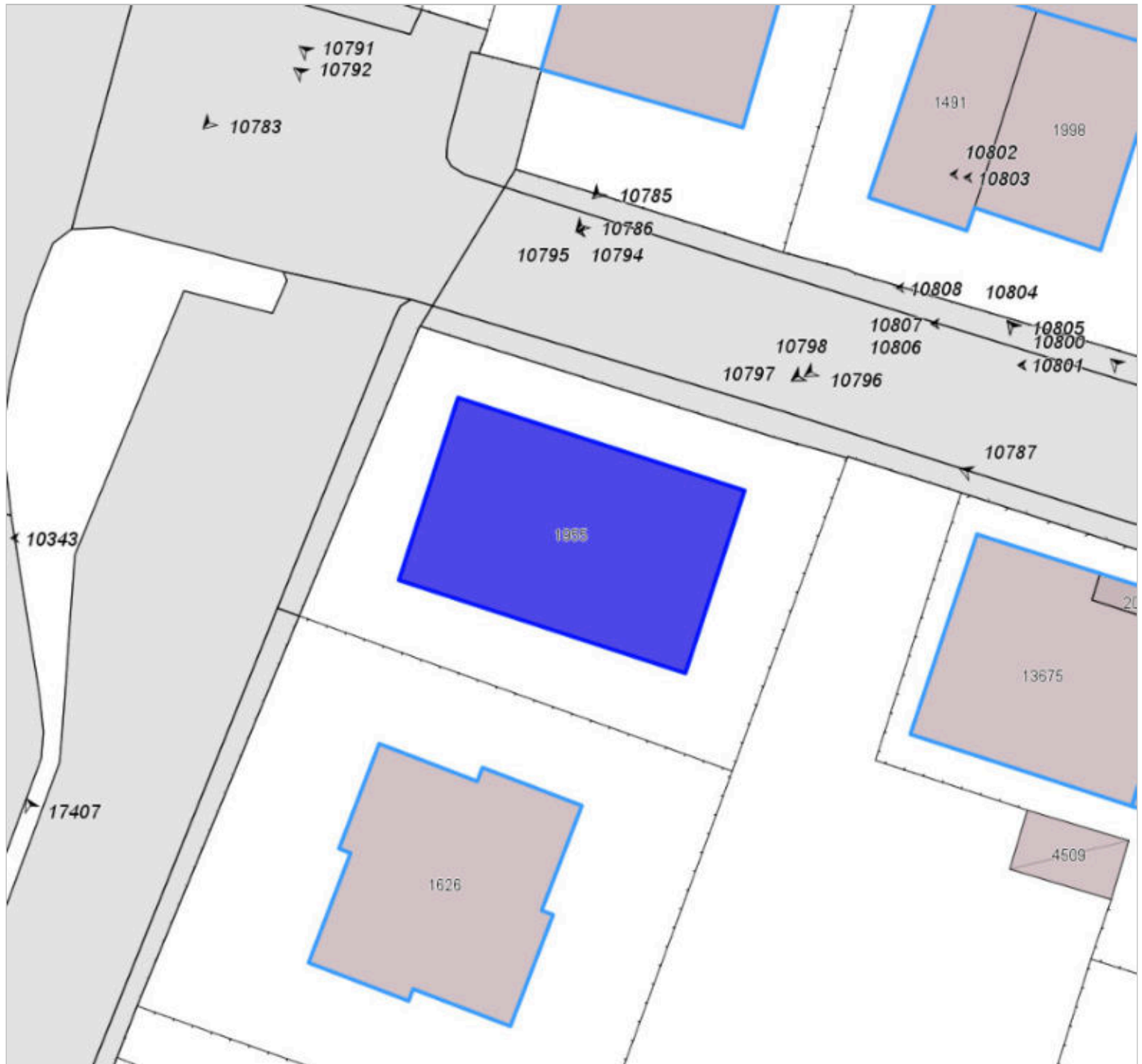


FOTO n° 10793 (scheda 229) del 12/06/2018



FOTO n° 10794 (scheda 229) del 12/06/2018



FOTO n° 10795 (scheda 229) del 12/06/2018



FOTO n° 10791 (edificio 302) del 12/06/2018



FOTO n° 10792 (edificio 302) del 12/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°230**

Edifici associati alla Scheda: ID 311

**Informazioni sulla Scheda**

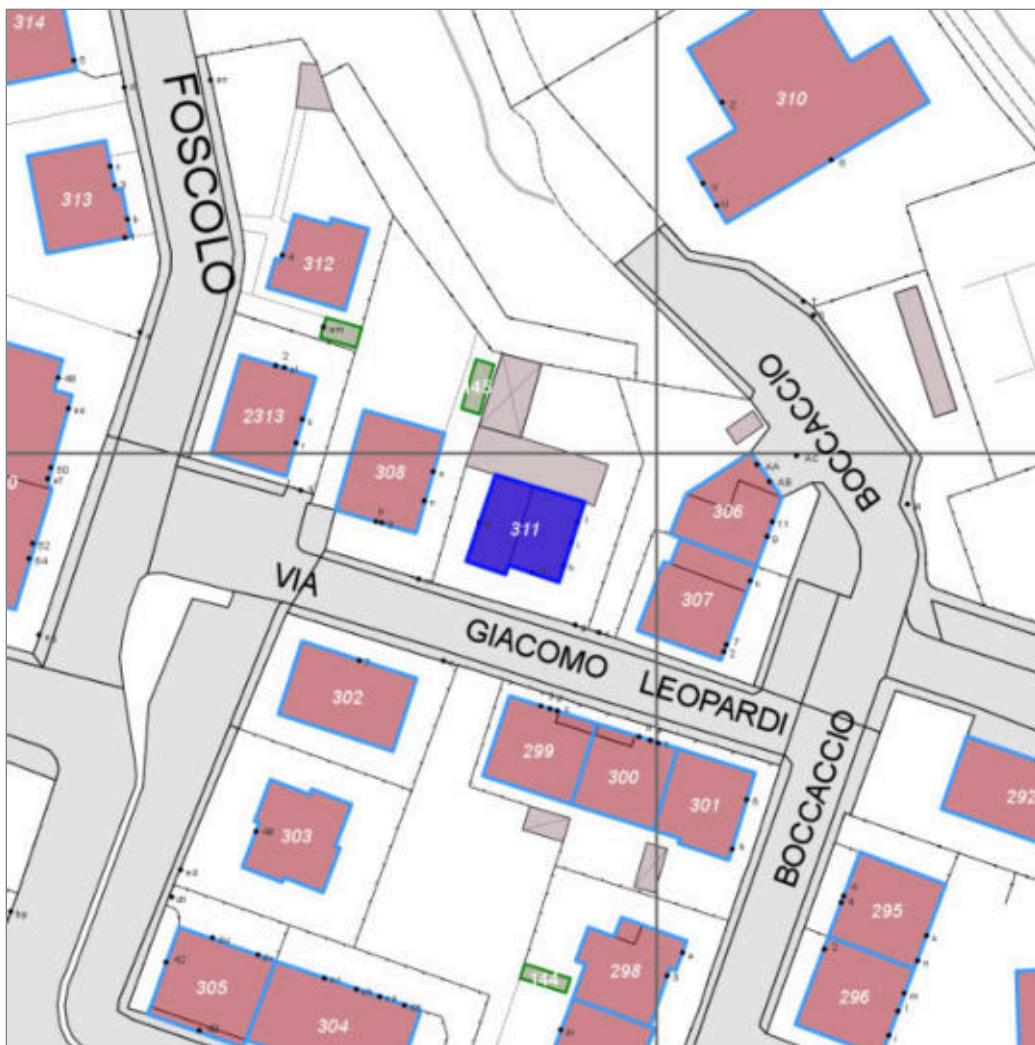
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 311

### Unità volumetriche dell'Edificio 311

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1491	78	317	60.81	2	1	successivo al 1936/39
1998	78	317	72.59	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 4-6**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10799 (scheda 230) del 12/06/2018



FOTO n° 10800 (scheda 230) del 12/06/2018



FOTO n° 10801 (scheda 230) del 12/06/2018



FOTO n° 10802 (scheda 230) del 12/06/2018



FOTO n° 10803 (scheda 230) del 12/06/2018



FOTO n° 10758 (edificio 311) del 12/06/2018





FOTO n° 10759 (edificio 311) del 12/06/2018



FOTO n° 10796 (edificio 311) del 12/06/2018



FOTO n° 10797 (edificio 311) del 12/06/2018



FOTO n° 10798 (edificio 311) del 12/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°231**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 299 ID 300 ID 301

### **Informazioni sulla Scheda**

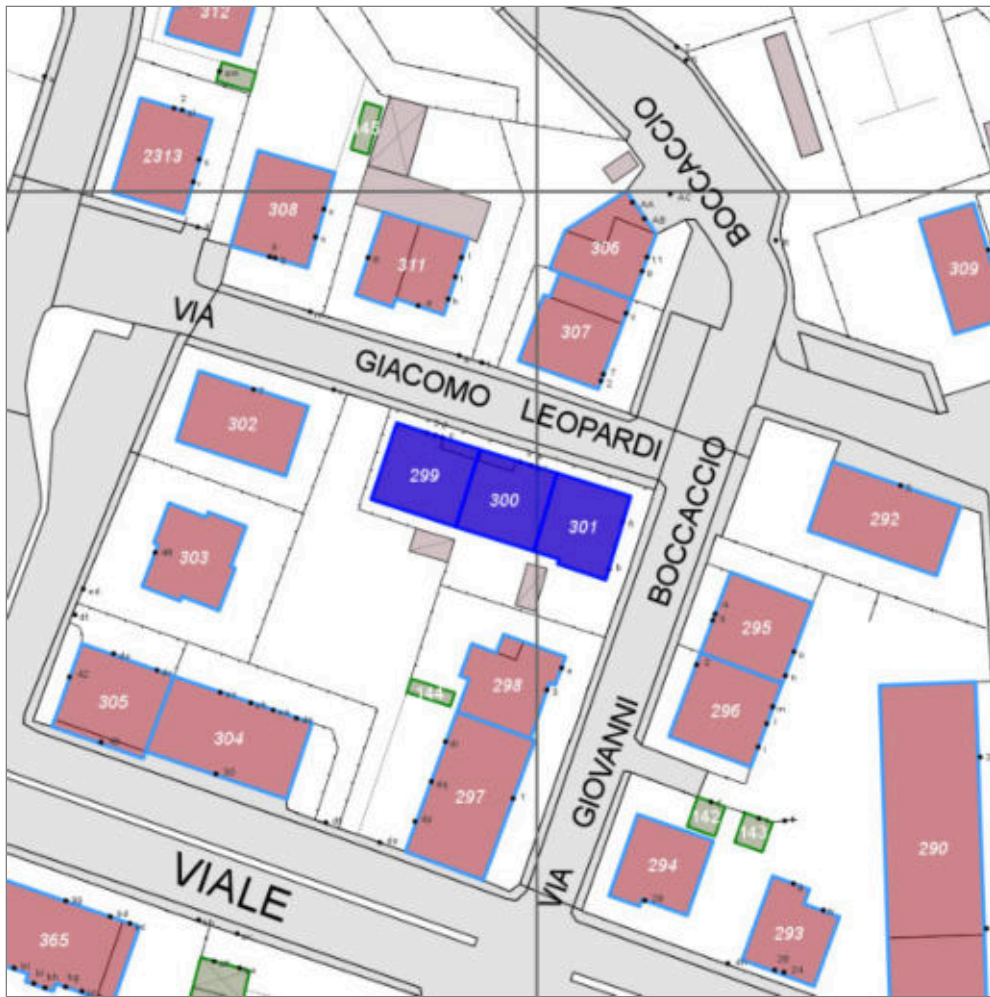
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 299

### Unità volumetriche dell'Edificio 299

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2083	78	734	7.11	1	1	successivo al 1936/39
13675	78	734	120.02	1	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico

**3**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 300

### Unità volumetriche dell'Edificio 300

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1511	78	331	7.13	2		successivo al 1936/39
13664	78	331	110.89	2		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico****Tipologia: palazzina villino plurifamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

---

**Informazioni sull'Edificio 301****Unità volumetriche dell'Edificio 301**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1510	78	293	117.16	1	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico****5****Tipologia: casa villino monofamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10806 (scheda 231) del 12/06/2018



FOTO n° 10807 (scheda 231) del 12/06/2018



FOTO n° 10808 (scheda 231) del 12/06/2018

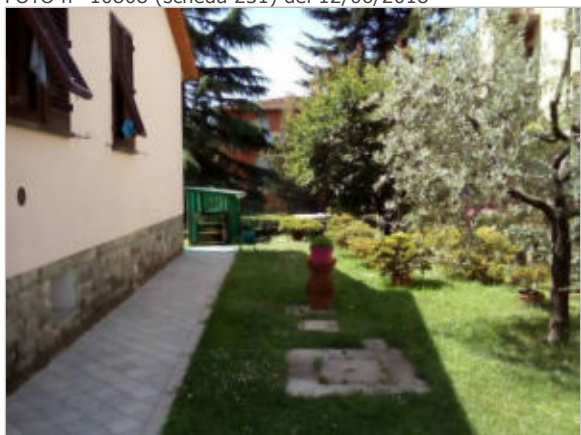


FOTO n° 10809 (scheda 231) del 12/06/2018



FOTO n° 10804 (edificio 299) del 12/06/2018



FOTO n° 10805 (edificio 299) del 12/06/2018

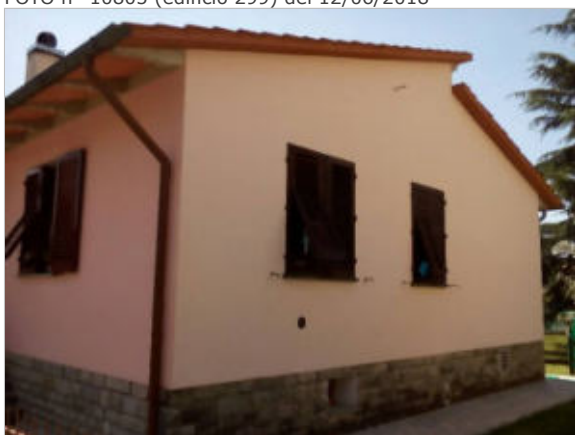


FOTO n° 10787 (edificio 300) del 12/06/2018



FOTO n° 10788 (edificio 300) del 12/06/2018



FOTO n° 10789 (edificio 301) del 12/06/2018



FOTO n° 10790 (edificio 301) del 12/06/2018

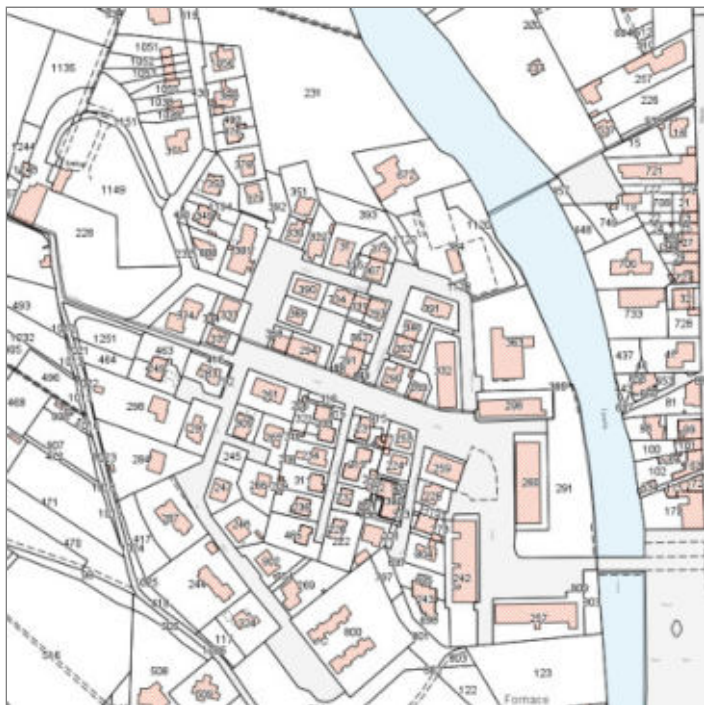


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°232

Edifici associati alla Scheda: ID 297 ID 298

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate

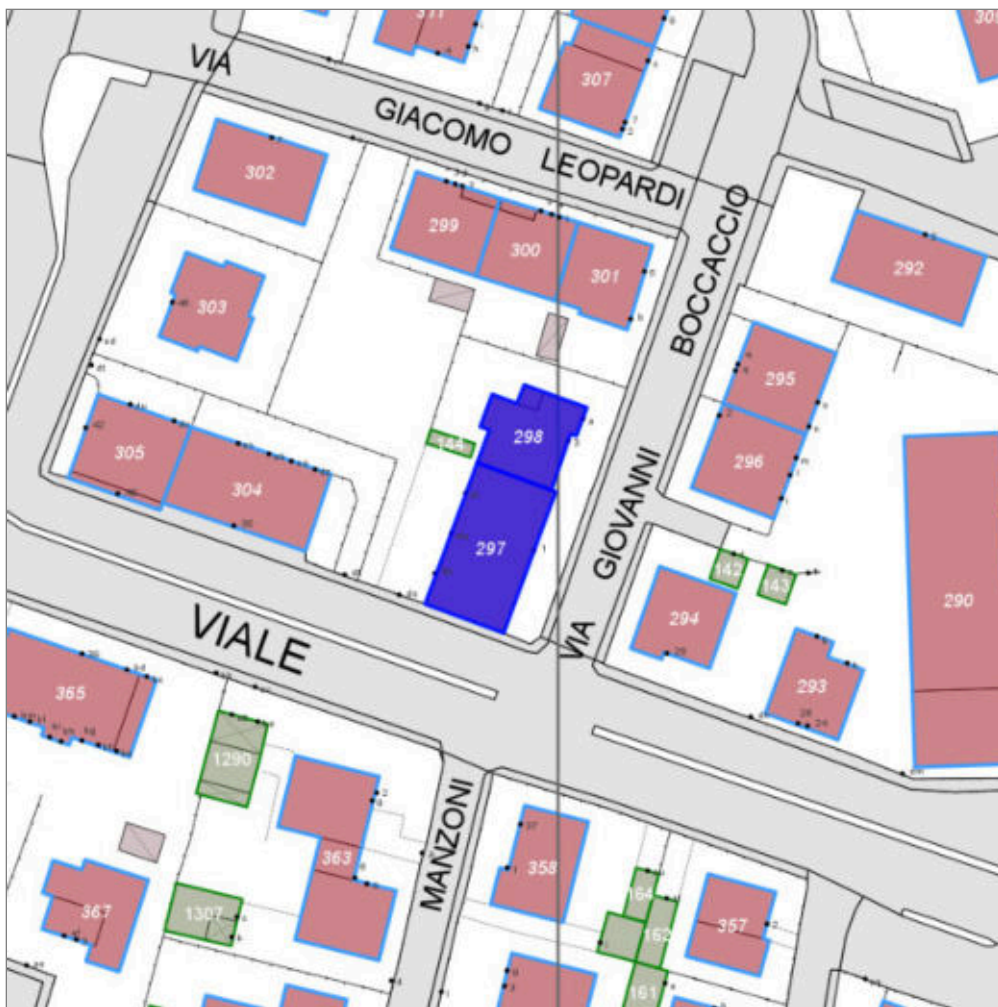


Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 297

### Unità volumetriche dell'Edificio 297

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1573	78	291	221.75	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 1**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 298

### Unità volumetriche dell'Edificio 298

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1571	78	362	7.44			successivo al 1936/39
1572	78	362	118.71	2		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 3****Tipologia: casa villino  
monofamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed  
architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**  
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a  
falde
- **Materiali manto di copertura (in  
prevalenza):** coppi tegole coppi e  
tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**  
non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**  
cornici marcapiano, zoccolature,  
angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

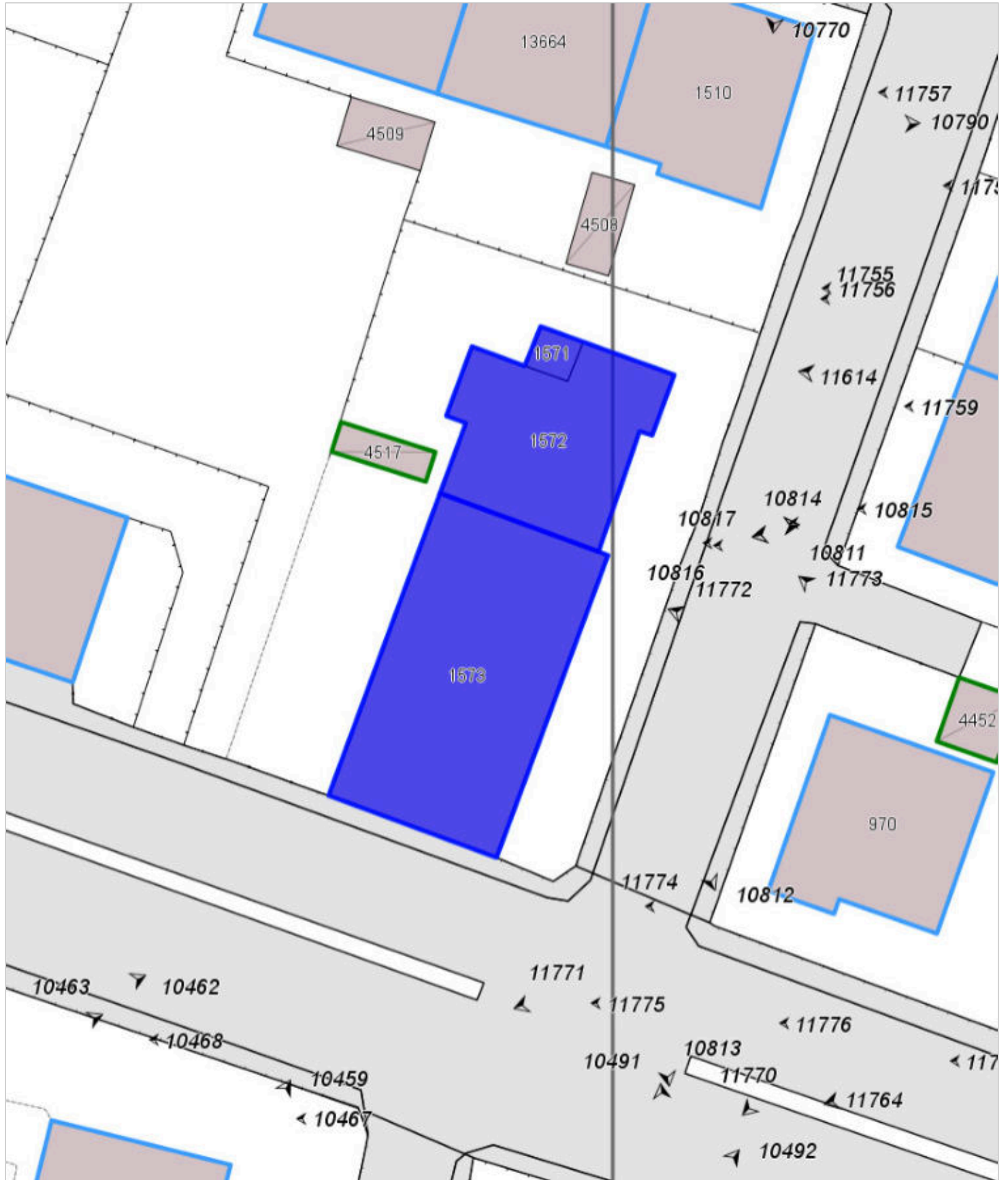


FOTO n° 10814 (scheda 232) del 12/06/2018



FOTO n° 10815 (scheda 232) del 12/06/2018

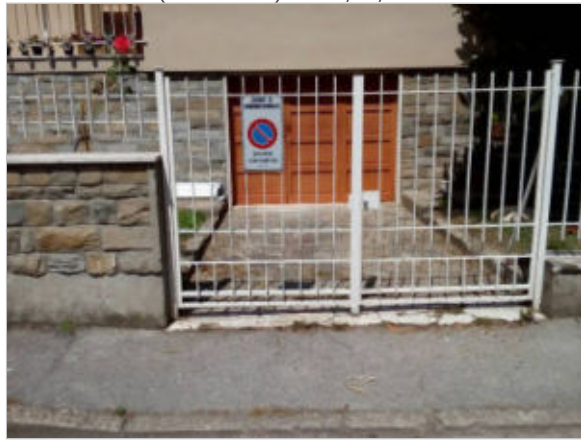


FOTO n° 10816 (scheda 232) del 12/06/2018



FOTO n° 10817 (scheda 232) del 12/06/2018



FOTO n° 10811 (edificio 297) del 12/06/2018



FOTO n° 10812 (edificio 297) del 12/06/2018



FOTO n° 10813 (edificio 297) del 12/06/2018



FOTO n° 10810 (edificio 298) del 12/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°233**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 357

**Informazioni sulla Scheda**

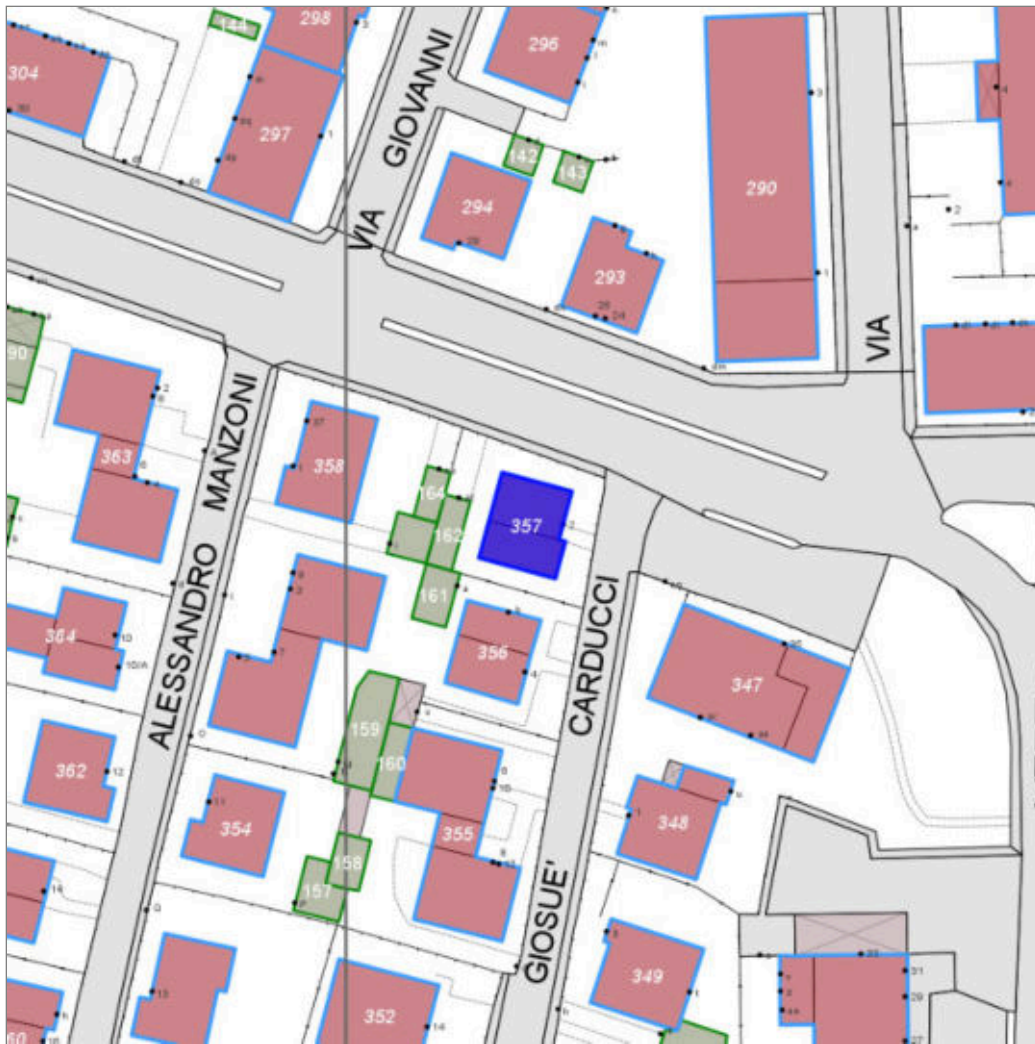
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 357

### Unità volumetriche dell'Edificio 357

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
992	95	229	49.62	1		successivo al 1936/39
1010	95	229	59.14	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 2**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

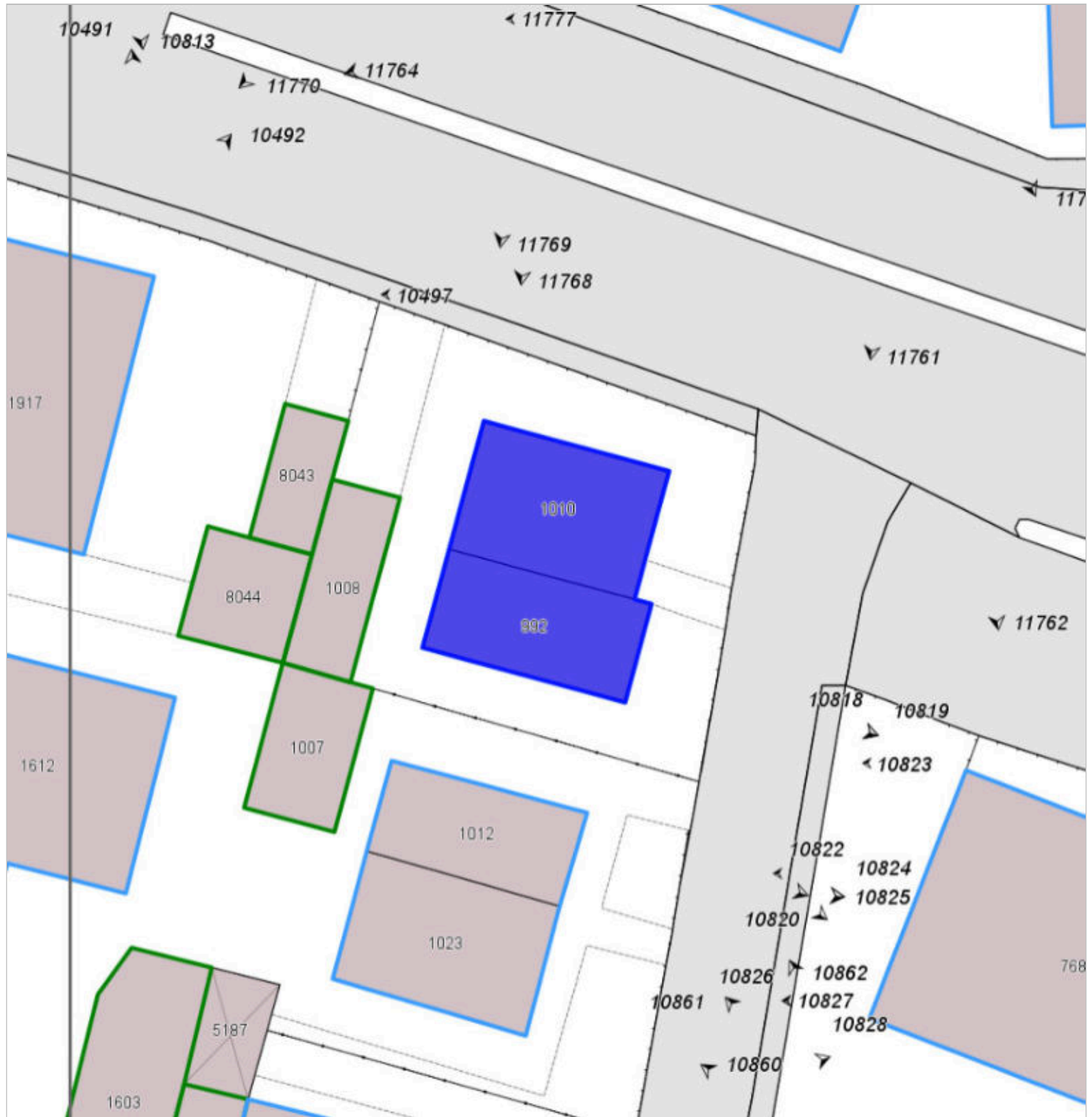


FOTO n° 10822 (scheda 233) del 12/06/2018



FOTO n° 10823 (scheda 233) del 12/06/2018



FOTO n° 10818 (edificio 357) del 12/06/2018



FOTO n° 10819 (edificio 357) del 12/06/2018



FOTO n° 10820 (edificio 357) del 12/06/2018





**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°234**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 356

**Informazioni sulla Scheda**

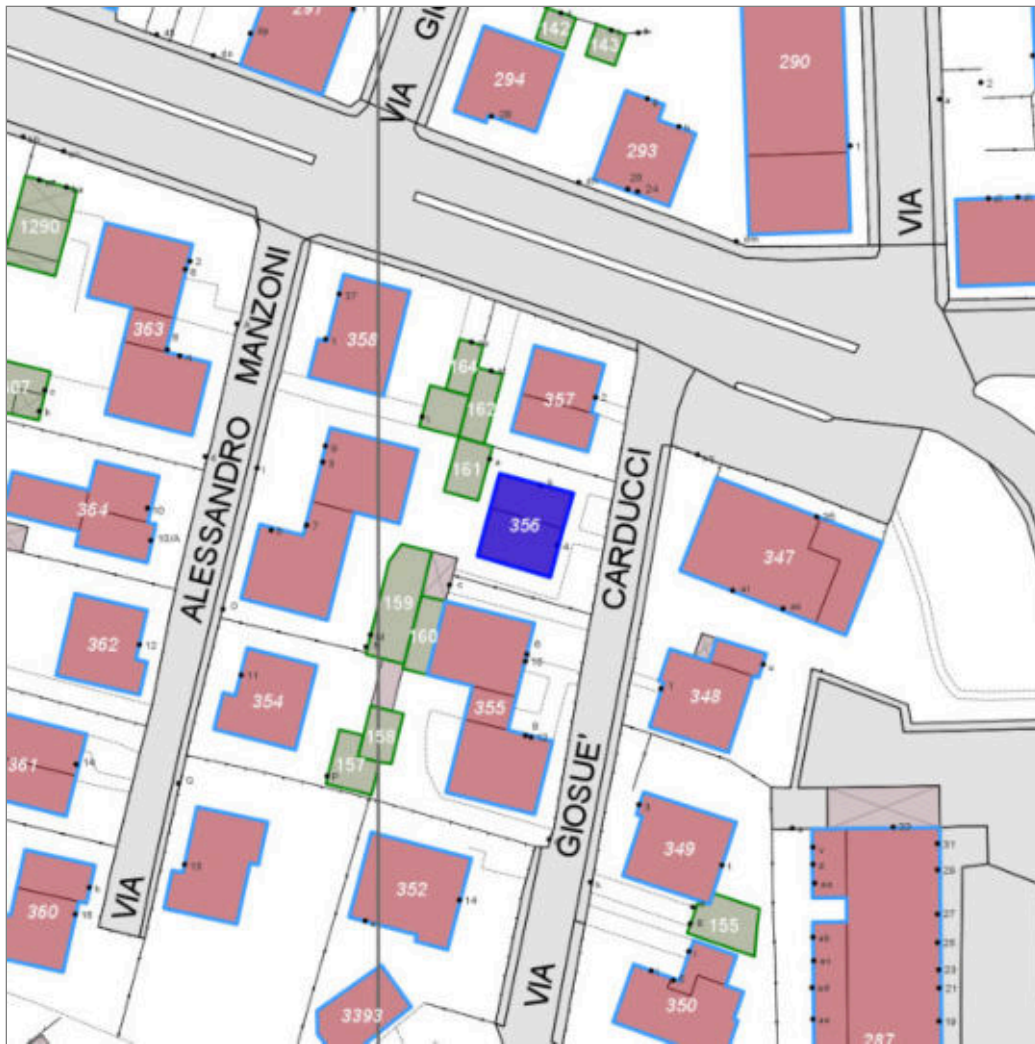
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 356

### Unità volumetriche dell'Edificio 356

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1012	95	224	44.63	1		successivo al 1936/39
1023	95	224	61.82	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 4**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10826 (scheda 234) del 12/06/2018



FOTO n° 10827 (scheda 234) del 12/06/2018



FOTO n° 10824 (edificio 356) del 12/06/2018



FOTO n° 10825 (edificio 356) del 12/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°235**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 355

**Informazioni sulla Scheda**

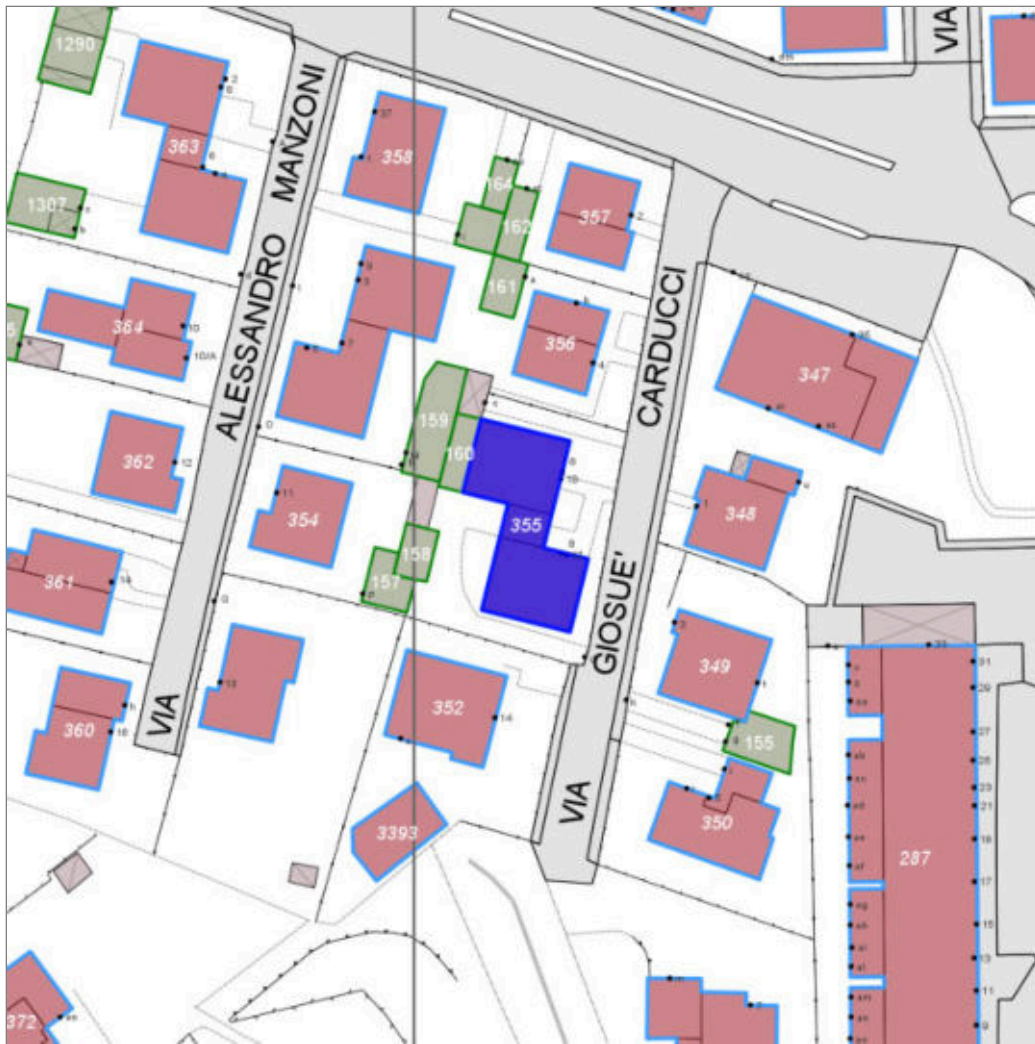
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 355

### Unità volumetriche dell'Edificio 355

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1062	95	230	25.15	1		successivo al 1936/39
1089	95	230	111.9	2		successivo al 1936/39
1537	95	230	112.99	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civici 6-8-10-12

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

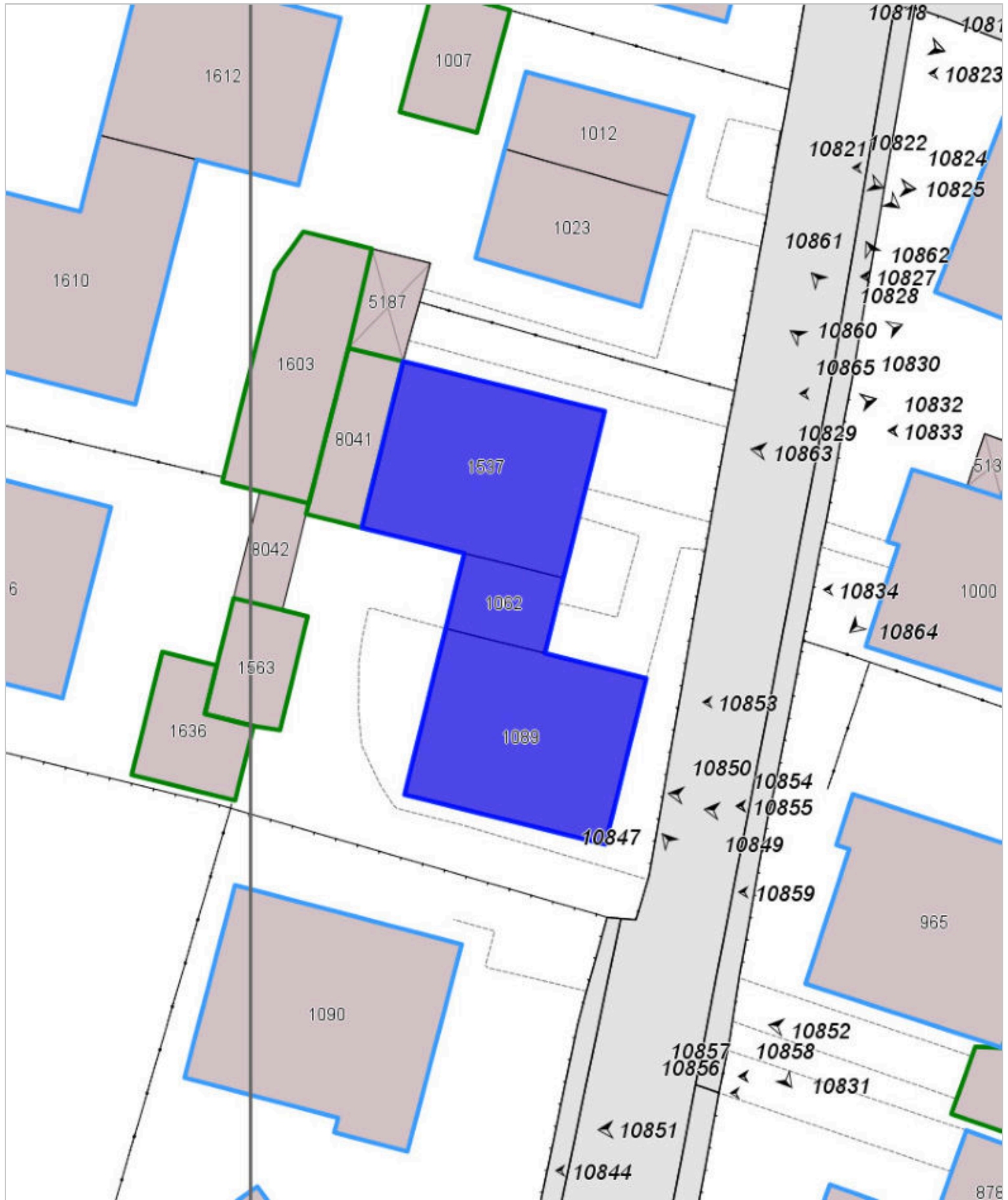


FOTO n° 10832 (scheda 235) del 12/06/2018



FOTO n° 10833 (scheda 235) del 12/06/2018



FOTO n° 10834 (scheda 235) del 12/06/2018



FOTO n° 10828 (edificio 355) del 12/06/2018





FOTO n° 10829 (edificio 355) del 12/06/2018



FOTO n° 10830 (edificio 355) del 12/06/2018



FOTO n° 10831 (edificio 355) del 12/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°236**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 351

**Informazioni sulla Scheda**

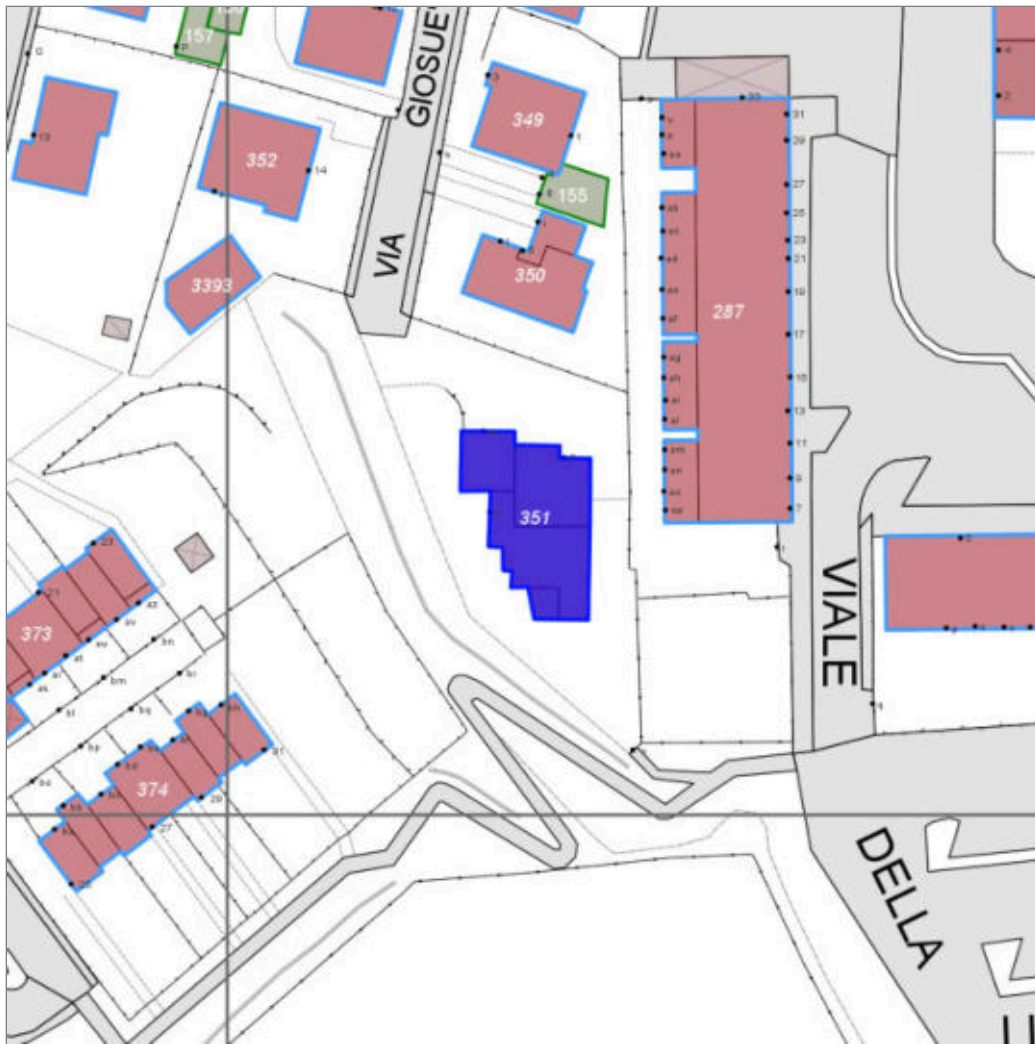
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 351

### Unità volumetriche dell'Edificio 351

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
937	95	243	14.33			successivo al 1936/39
938	95	243	93.32			successivo al 1936/39
939	95	243	118.62			successivo al 1936/39
959	95	243	52.62			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 7**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10837 (scheda 236) del 12/06/2018



FOTO n° 10838 (scheda 236) del 12/06/2018



FOTO n° 10839 (scheda 236) del 12/06/2018



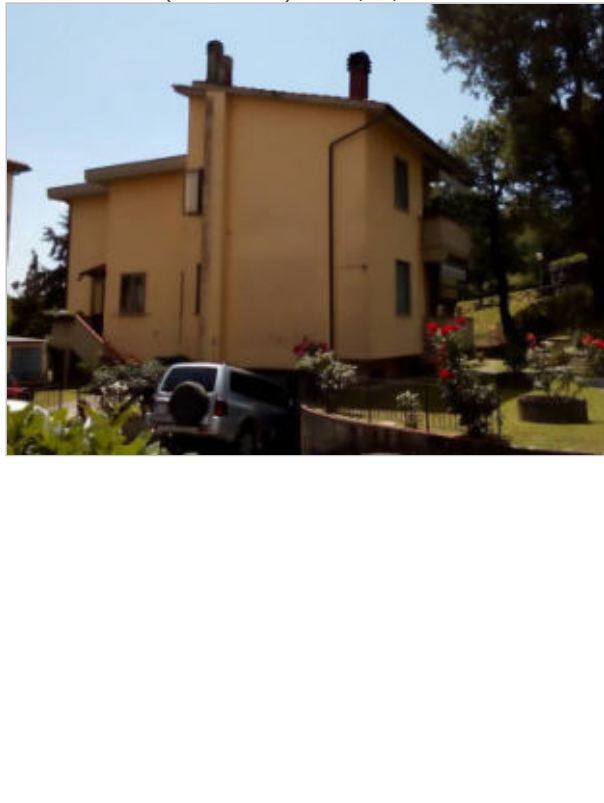
FOTO n° 10840 (scheda 236) del 12/06/2018



FOTO n° 10835 (edificio 351) del 12/06/2018



FOTO n° 10836 (edificio 351) del 12/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°237

Edifici associati alla Scheda: ID 352 ID 3393

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 352

### Unità volumetriche dell'Edificio 352

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1090	95	1106	151.23	1	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 14**

Tipologia: **casa villino monofamiliare**

Condizioni generali: **buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

Classificazione: **7**

## Informazioni sull'Edificio 3393

### Unità volumetriche dell'Edificio 3393

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1496	95	1106	78.25			successivo al 1936/39

**Tipologia: non classificabile**

**Condizioni generali: buone**

#### **Usi**

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:** residenziale

#### **Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### **Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

**Classificazione: 7**



# Rilievi fotografici



FOTO n° 10844 (scheda 237) del 12/06/2018



FOTO n° 10841 (edificio 352) del 12/06/2018



FOTO n° 10842 (edificio 352) del 12/06/2018



FOTO n° 10843 (edificio 3393) del 12/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°238**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 349 ID 350

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 349

### Unità volumetriche dell'Edificio 349

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
965	95	240	129.88			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 3

note: **civico 3**

Tipologia: **palazzina villino plurifamiliare**

Condizioni generali: **buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 350

### Unità volumetriche dell'Edificio 350

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
878	95	304	30.39			successivo al 1936/39
950	95	304	120.73			successivo al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico 5**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10853 (scheda 238) del 12/06/2018



FOTO n° 10854 (scheda 238) del 12/06/2018



FOTO n° 10855 (scheda 238) del 12/06/2018



FOTO n° 10856 (scheda 238) del 12/06/2018



FOTO n° 10857 (scheda 238) del 12/06/2018



FOTO n° 10858 (scheda 238) del 12/06/2018



FOTO n° 10859 (scheda 238) del 12/06/2018



FOTO n° 10848 (edificio 349) del 12/06/2018



FOTO n° 10849 (edificio 349) del 12/06/2018



FOTO n° 10850 (edificio 349) del 12/06/2018





FOTO n° 10845 (edificio 350) del 12/06/2018



FOTO n° 10846 (edificio 350) del 12/06/2018



FOTO n° 10847 (edificio 350) del 12/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°239**

Edifici associati alla Scheda: ID 348

**Informazioni sulla Scheda**

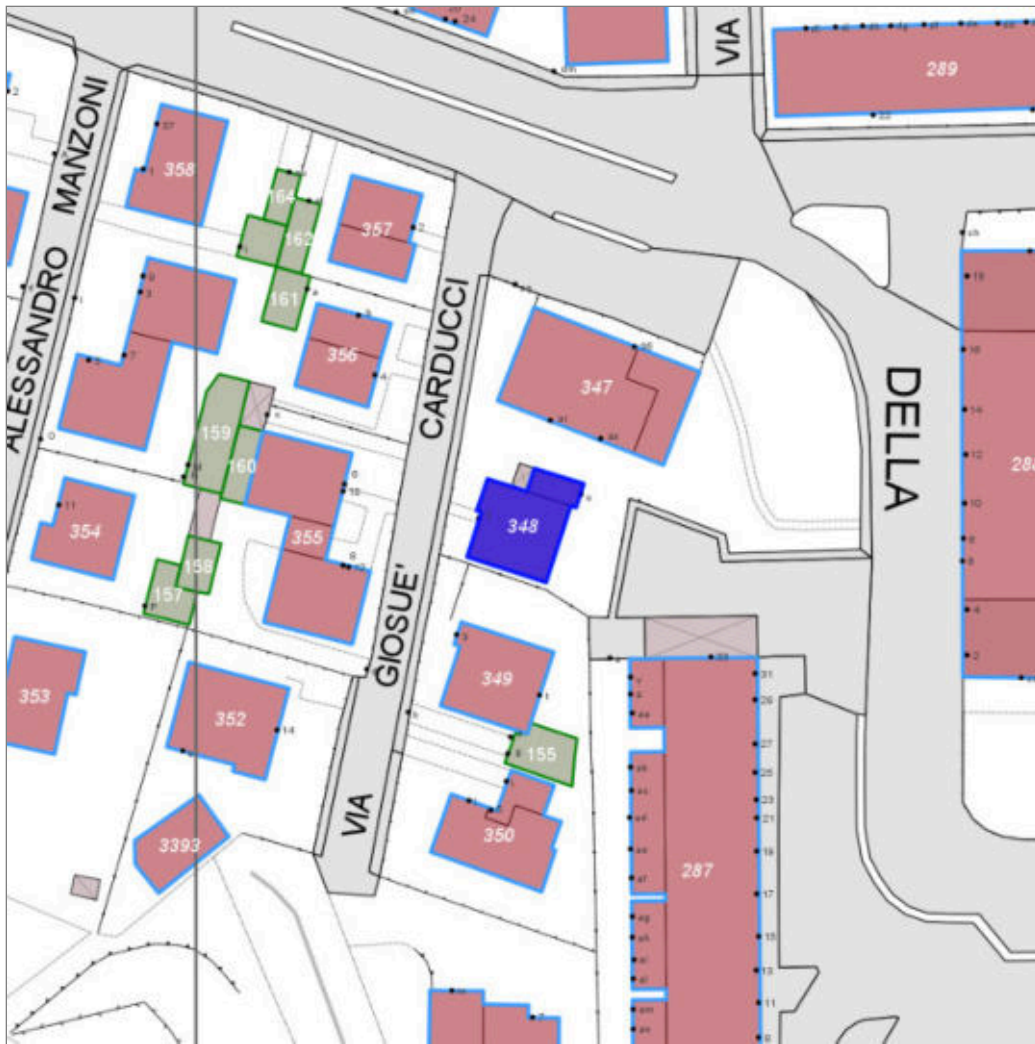
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 348

### Unità volumetriche dell'Edificio 348

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
767	95	228	20.78			successivo al 1936/39
1000	95	228	111.68			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 1**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

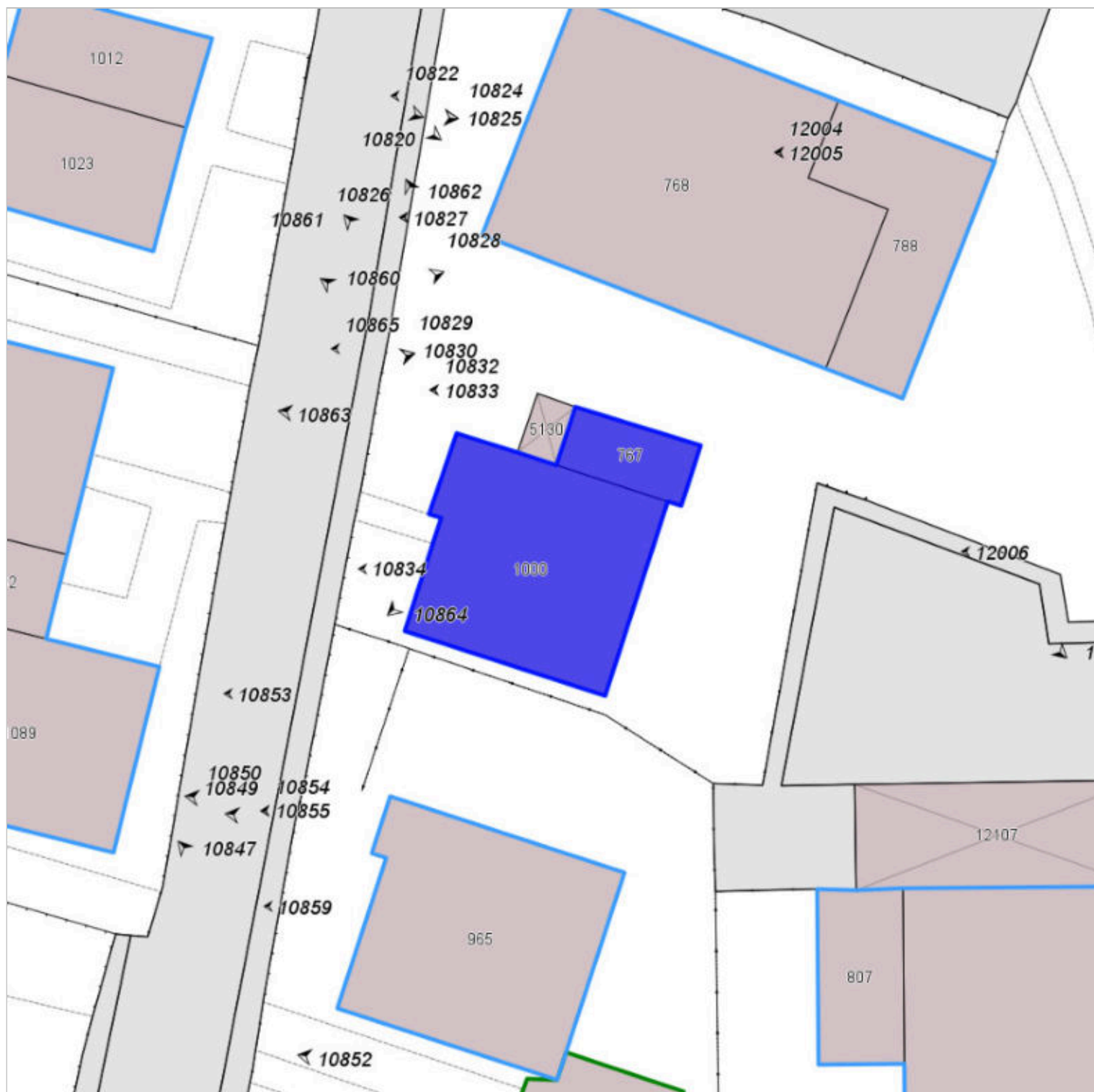


FOTO n° 10865 (scheda 239) del 12/06/2018



FOTO n° 10860 (edificio 348) del 12/06/2018



FOTO n° 10861 (edificio 348) del 12/06/2018



FOTO n° 10862 (edificio 348) del 12/06/2018



FOTO n° 10863 (edificio 348) del 12/06/2018



FOTO n° 10864 (edificio 348) del 12/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°242**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 57

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino, aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 57

### Unità volumetriche dell'Edificio 57

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
231	98	250	330.44	2	1	successivo al 1936/39
361	98	250	15.93			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 6**

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici





FOTO n° 10877 (scheda 242) del 14/06/2018



FOTO n° 10878 (scheda 242) del 14/06/2018



FOTO n° 10879 (scheda 242) del 14/06/2018



FOTO n° 10880 (scheda 242) del 14/06/2018



FOTO n° 10881 (scheda 242) del 14/06/2018



FOTO n° 10870 (edificio 57) del 14/06/2018



FOTO n° 10871 (edificio 57) del 14/06/2018



FOTO n° 10872 (edificio 57) del 14/06/2018



FOTO n° 10873 (edificio 57) del 14/06/2018



FOTO n° 10874 (edificio 57) del 14/06/2018



FOTO n° 10875 (edificio 57) del 14/06/2018



FOTO n° 10876 (edificio 57) del 14/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°243

Edifici associati alla Scheda: ID 55

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino, aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 55

### Unità volumetriche dell'Edificio 55

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
218	98	249	58.55	2	1	successivo al 1936/39
4031	98	249	27.2			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 4**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

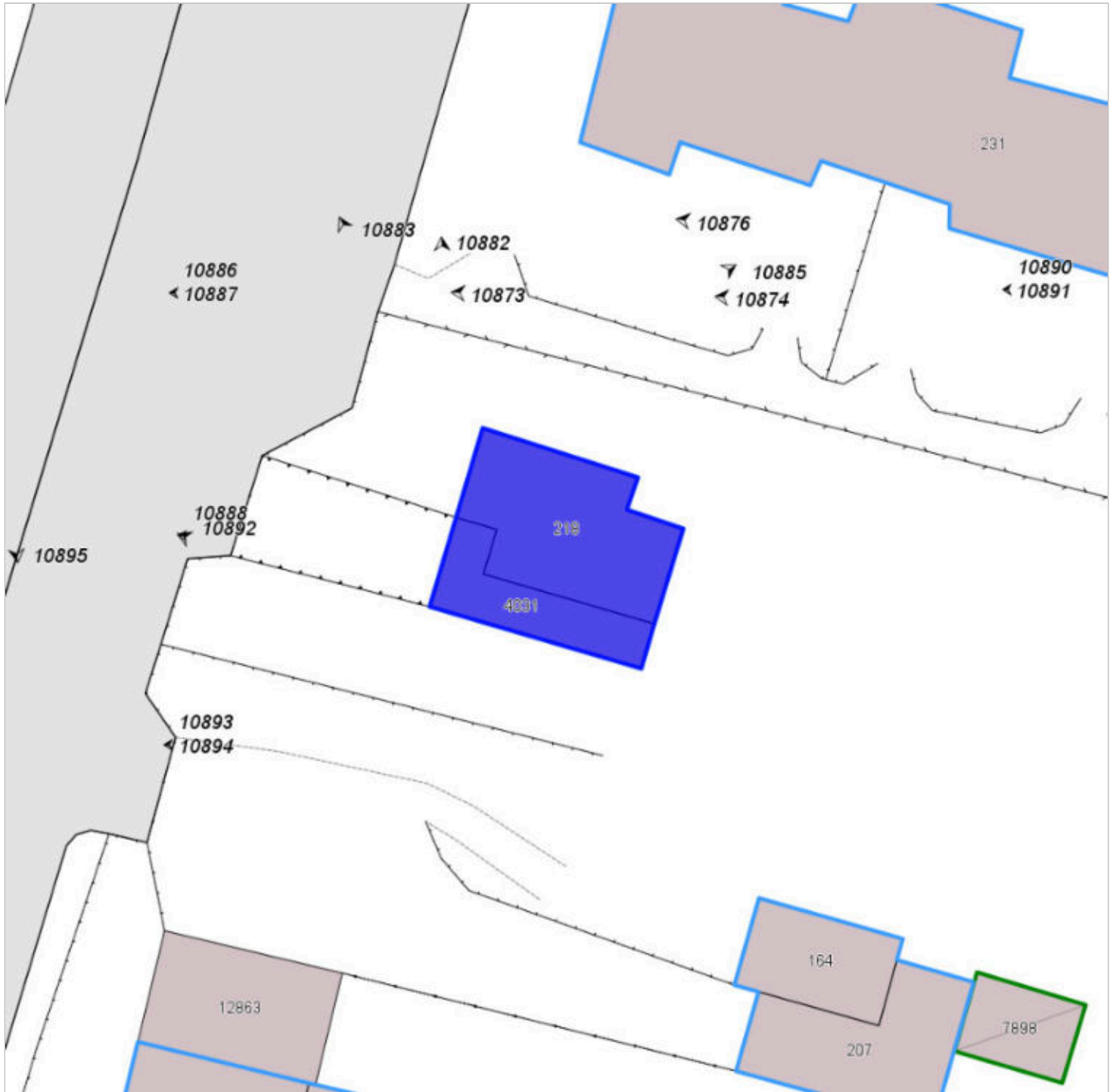


FOTO n° 10886 (scheda 243) del 14/06/2018



FOTO n° 10887 (scheda 243) del 14/06/2018



FOTO n° 10888 (scheda 243) del 14/06/2018

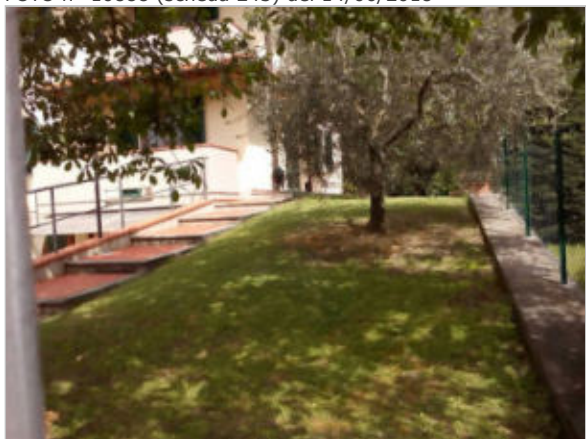


FOTO n° 10889 (scheda 243) del 14/06/2018



FOTO n° 10890 (scheda 243) del 14/06/2018



FOTO n° 10891 (scheda 243) del 14/06/2018



FOTO n° 10882 (edificio 55) del 14/06/2018



FOTO n° 10883 (edificio 55) del 14/06/2018



FOTO n° 10885 (edificio 55) del 14/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°244

Edifici associati alla Scheda: ID 56

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino, aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 56

### Unità volumetriche dell'Edificio 56

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
164	98	222	30.05			successivo al 1936/39
207	98	222	49.17			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 2

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

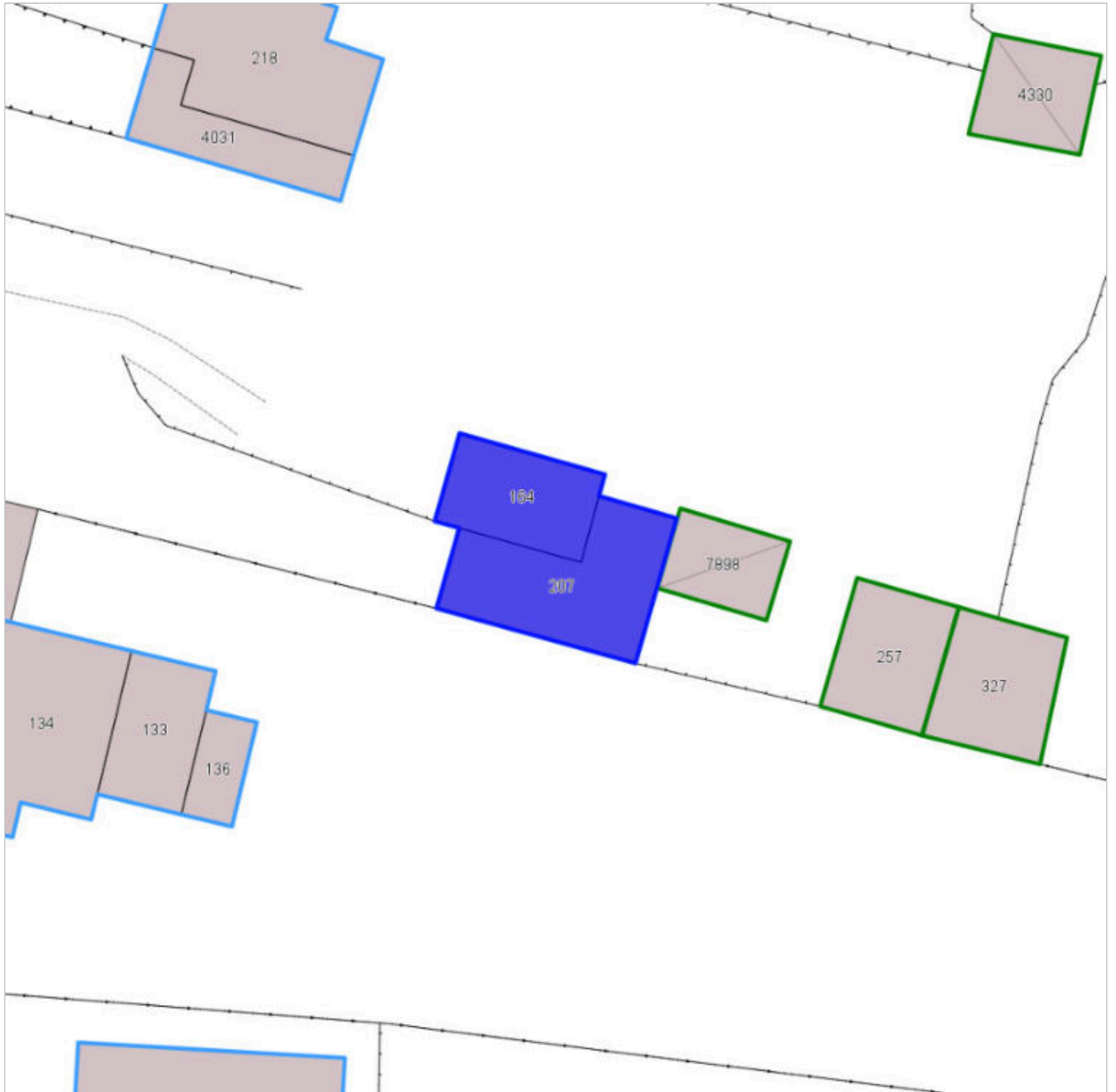


FOTO n° 10893 (scheda 244) del 14/06/2018



FOTO n° 10894 (scheda 244) del 14/06/2018



FOTO n° 10892 (edificio 56) del 14/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°245

Edifici associati alla Scheda: ID 44

### Informazioni sulla Scheda

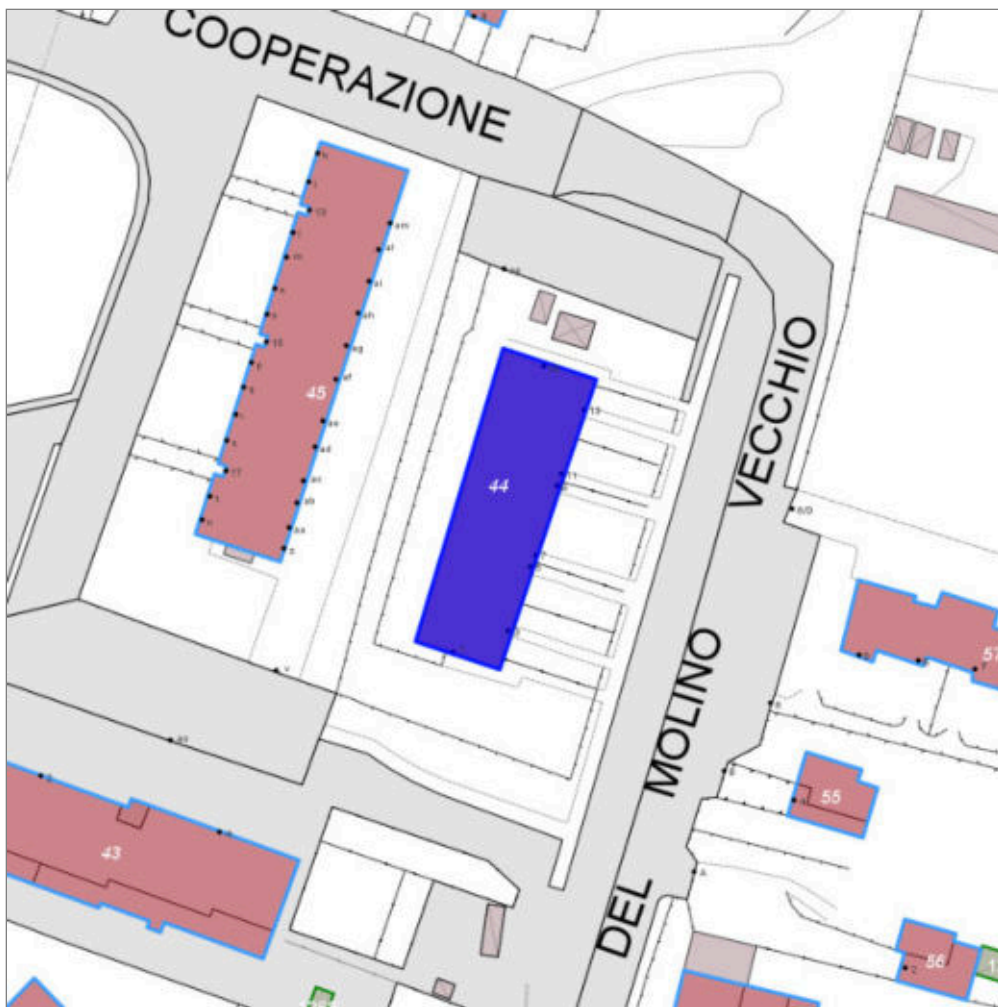
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile sul  
retro, pedonale fronte strada  
Pertinenza recintata  
Giardino, aree pavimentate, asfalto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 44

### Unità volumetriche dell'Edificio 44

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
160	97	665	503.24	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** **civico 1-3-5-7-9-11-13-15**

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 8

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

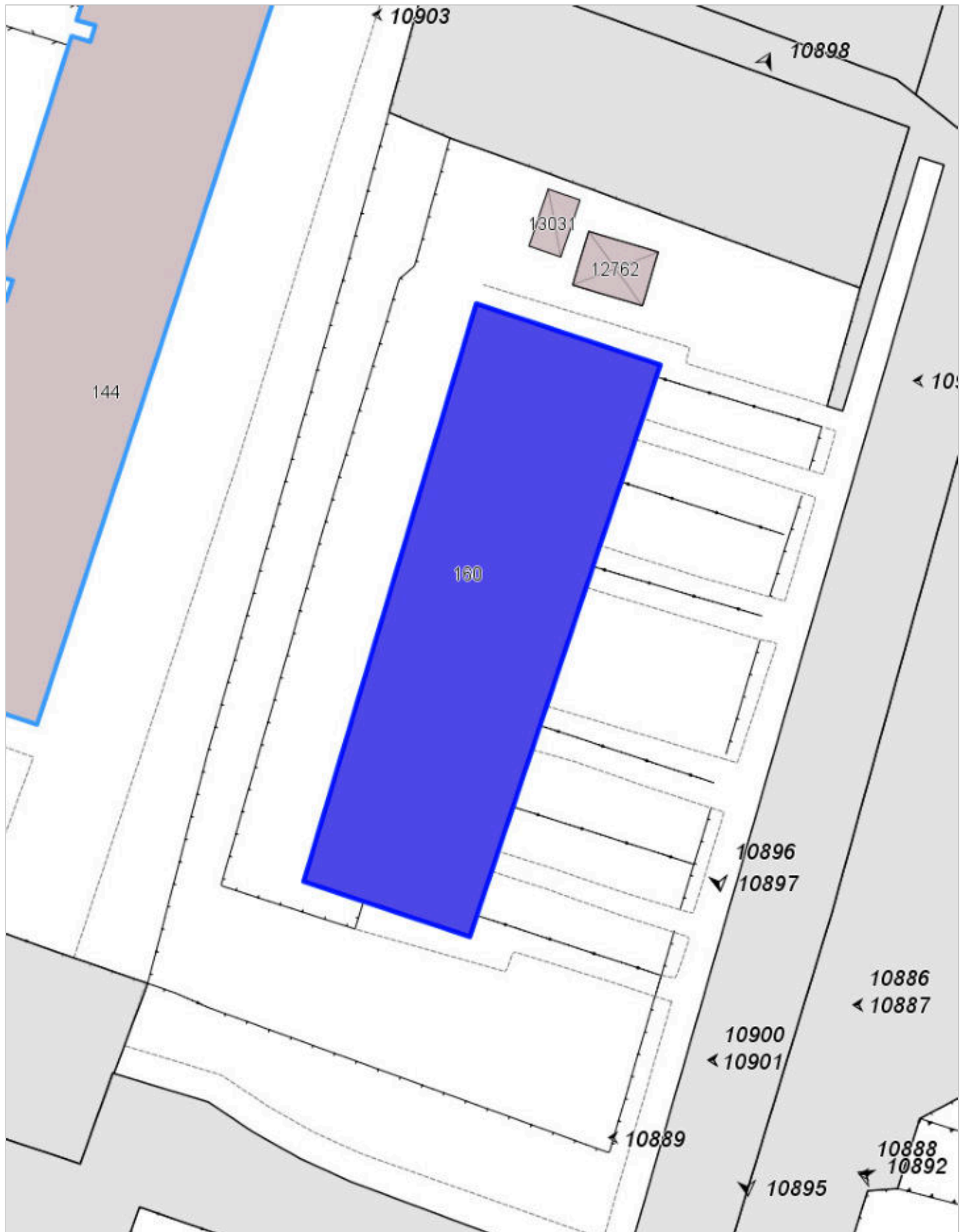


FOTO n° 10900 (scheda 245) del 14/06/2018



FOTO n° 10901 (scheda 245) del 14/06/2018



FOTO n° 10902 (scheda 245) del 14/06/2018



FOTO n° 10903 (scheda 245) del 14/06/2018



FOTO n° 10895 (edificio 44) del 14/06/2018



FOTO n° 10896 (edificio 44) del 14/06/2018



FOTO n° 10897 (edificio 44) del 14/06/2018



FOTO n° 10898 (edificio 44) del 14/06/2018



FOTO n° 10899 (edificio 44) del 14/06/2018



FOTO n° 10932 (edificio 44) del 14/06/2018





## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°246**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 59

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 59

### Unità volumetriche dell'Edificio 59

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
337	97	575	153.82	2	1	successivo al 1936/39
338	97	575	173.5	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civico 20-22-24-26

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10908 (scheda 246) del 14/06/2018



FOTO n° 10909 (scheda 246) del 14/06/2018



FOTO n° 10910 (scheda 246) del 14/06/2018



FOTO n° 10911 (scheda 246) del 14/06/2018



FOTO n° 10912 (scheda 246) del 14/06/2018



FOTO n° 10913 (scheda 246) del 14/06/2018



FOTO n° 10914 (scheda 246) del 14/06/2018



FOTO n° 10904 (edificio 59) del 14/06/2018



FOTO n° 10905 (edificio 59) del 14/06/2018



FOTO n° 10906 (edificio 59) del 14/06/2018



FOTO n° 10907 (edificio 59) del 14/06/2018

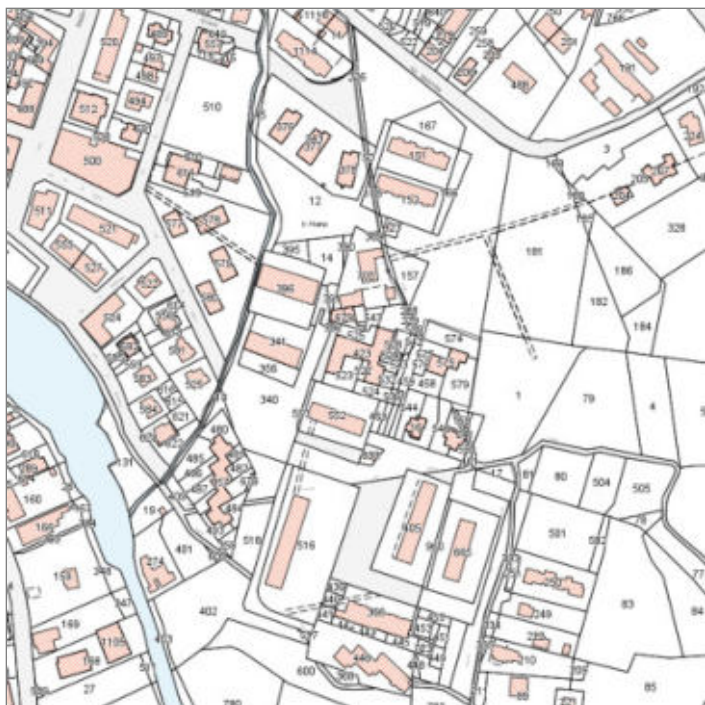


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°247**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 49

### **Informazioni sulla Scheda**

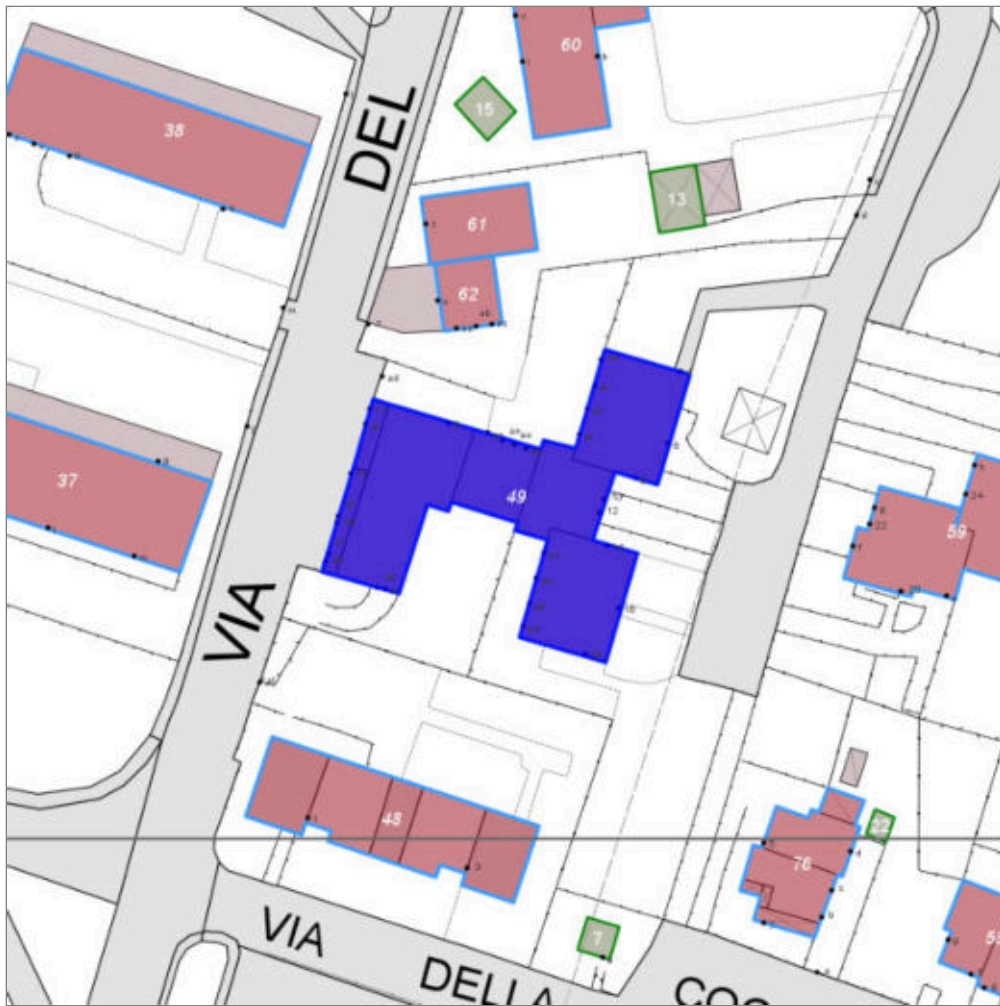
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Pertinenza recintata  
Aiuole verdi e aree pavimentate  
Retro non visibile da strada



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 49

### Unità volumetriche dell'Edificio 49

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
351	97	423	28.22	2	1	successivo al 1936/39
353	97	423	93.34	2	1	successivo al 1936/39
360	97	423	111.26	2	1	successivo al 1936/39
382	97	423	180.03	3	1	successivo al 1936/39
453	97	423	179.16	2	1	successivo al 1936/39
4351	97	423	20.26			successivo al 1936/39
13632	97	423	242.67	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico:**

**via del lavoro 9-11-13-15-17-19;**

**via del piano 4-6-8-10-12-14-16-18**

**Tipologia: edificio a corte**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 10

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

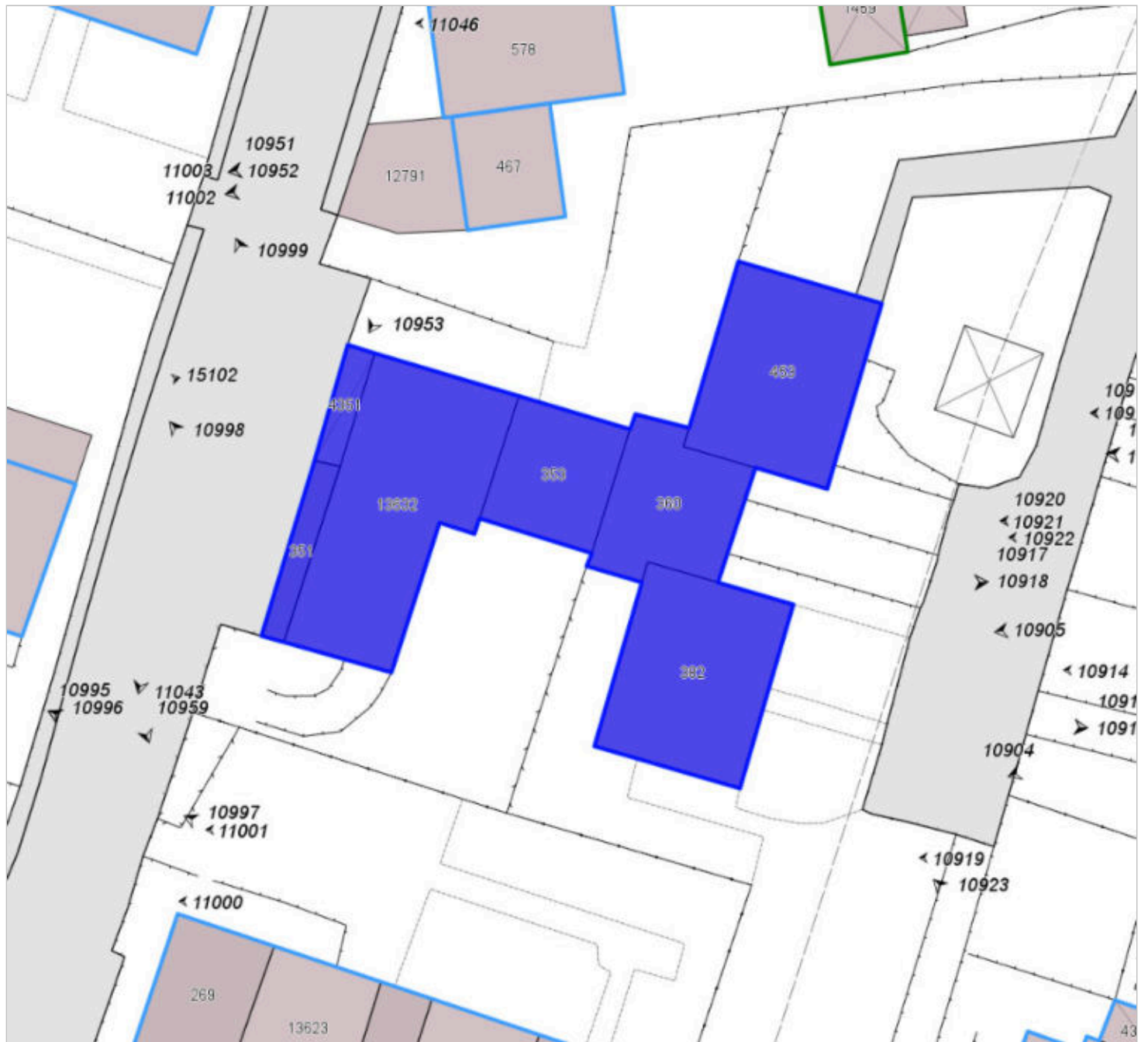




FOTO n° 10919 (scheda 247) del 14/06/2018



FOTO n° 10920 (scheda 247) del 14/06/2018



FOTO n° 10921 (scheda 247) del 14/06/2018



FOTO n° 10922 (scheda 247) del 14/06/2018



FOTO n° 10915 (edificio 49) del 14/06/2018



FOTO n° 10916 (edificio 49) del 14/06/2018



FOTO n° 10917 (edificio 49) del 14/06/2018



FOTO n° 10918 (edificio 49) del 14/06/2018



FOTO n° 10997 (edificio 49) del 15/06/2018



FOTO n° 10998 (edificio 49) del 15/06/2018



FOTO n° 10999 (edificio 49) del 15/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°248**

Edifici associati alla Scheda: ID 76

### **Informazioni sulla Scheda**

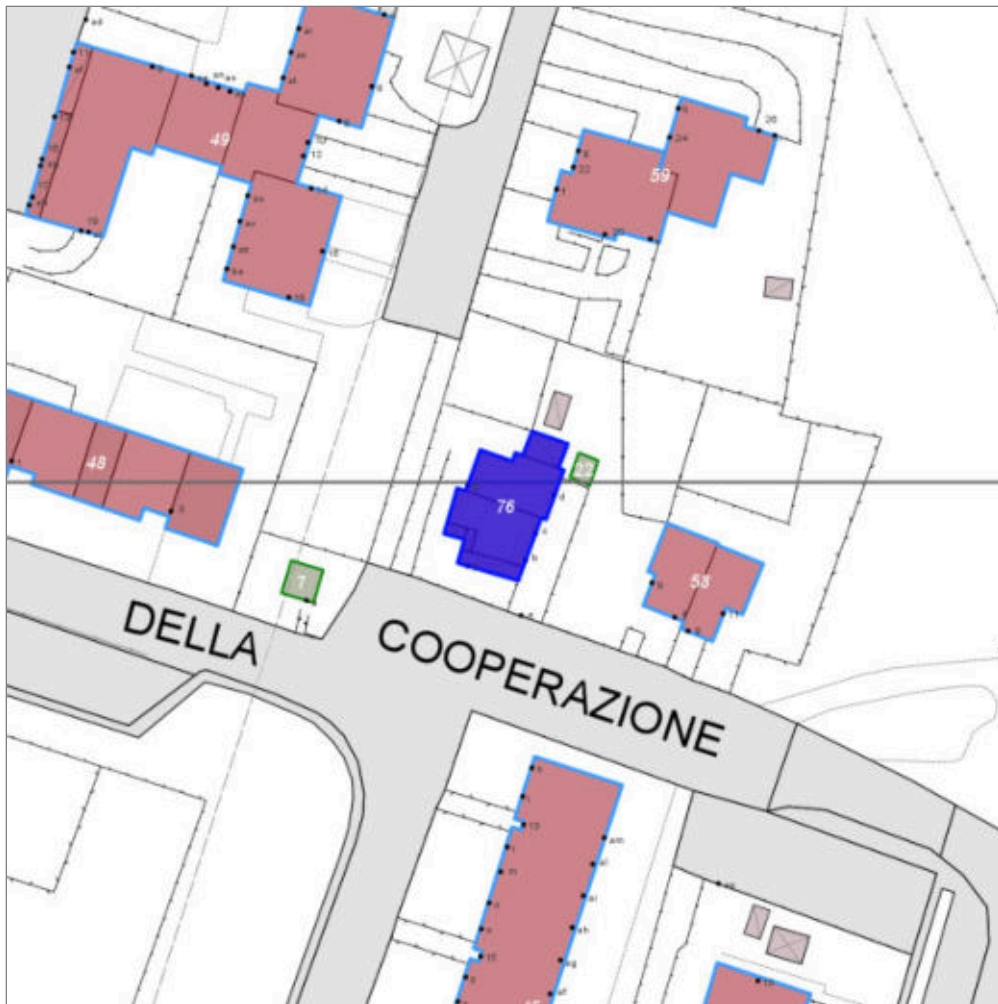
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 76

### Unità volumetriche dell'Edificio 76

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
153	97	16	72.17	2	1	successivo al 1936/39
281	97	16	73.64	2	1	successivo al 1936/39
1382	97	16	16.53	2	1	successivo al 1936/39
4340	97	16	17.41	2	1	successivo al 1936/39
5064	97	16	3.94			successivo al 1936/39
13754	97	16	4.37			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 5-7**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10927 (scheda 248) del 14/06/2018



FOTO n° 10928 (scheda 248) del 14/06/2018



FOTO n° 10929 (scheda 248) del 14/06/2018



FOTO n° 10923 (edificio 76) del 14/06/2018



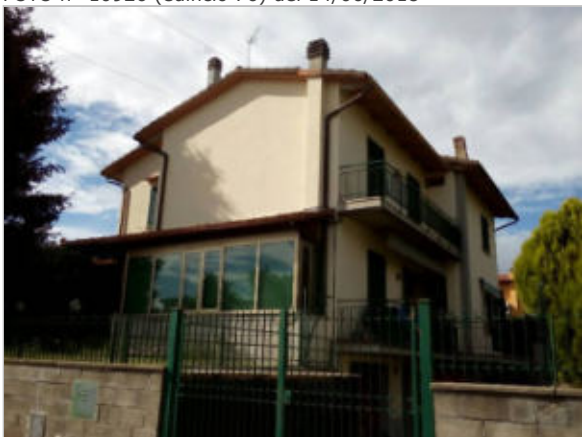
FOTO n° 10924 (edificio 76) del 14/06/2018



FOTO n° 10925 (edificio 76) del 14/06/2018



FOTO n° 10926 (edificio 76) del 14/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°249

Edifici associati alla Scheda: ID 45

### Informazioni sulla Scheda

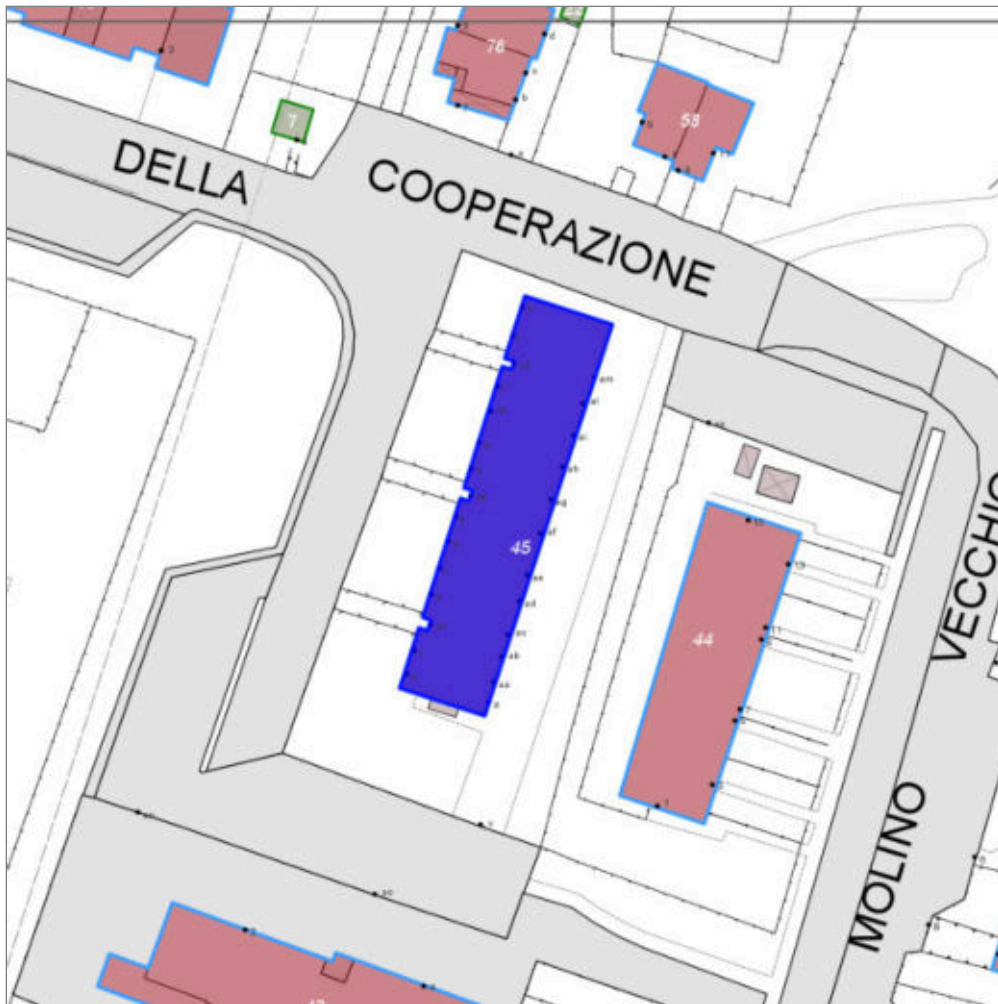
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Aiuole verdi, asfalto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 45

### Unità volumetriche dell'Edificio 45

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
144	97	405	650.91	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note:** **civico 13-15-17**

**Tipologia:** **edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali:** **buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



## Rilievi fotografici



FOTO n° 10933 (scheda 249) del 14/06/2018



FOTO n° 10934 (scheda 249) del 14/06/2018



FOTO n° 10930 (edificio 45) del 14/06/2018



FOTO n° 10931 (edificio 45) del 14/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°250

Edifici associati alla Scheda: ID 58

### Informazioni sulla Scheda

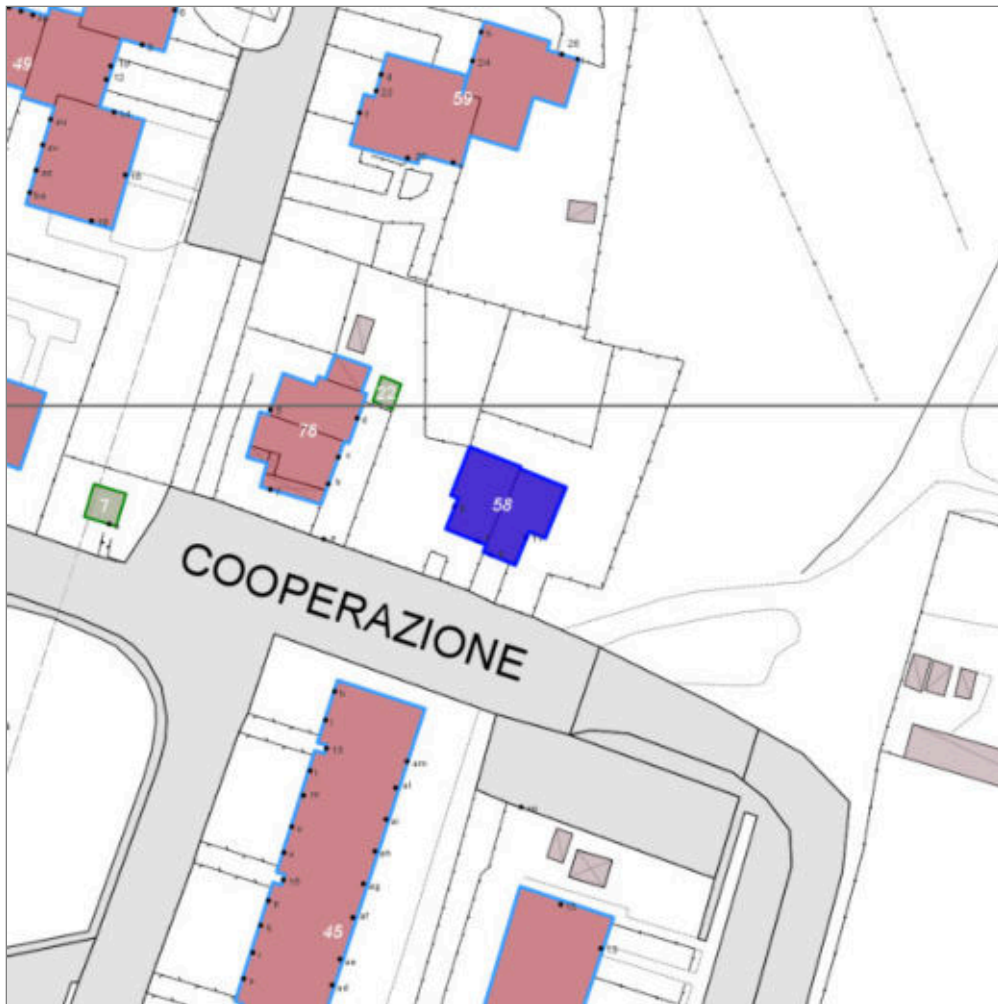
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 58

### Unità volumetriche dell'Edificio 58

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
254	97	547	74.77	2	1	successivo al 1936/39
264	97	547	70.4	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 11

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10938 (scheda 250) del 14/06/2018



FOTO n° 10939 (scheda 250) del 14/06/2018

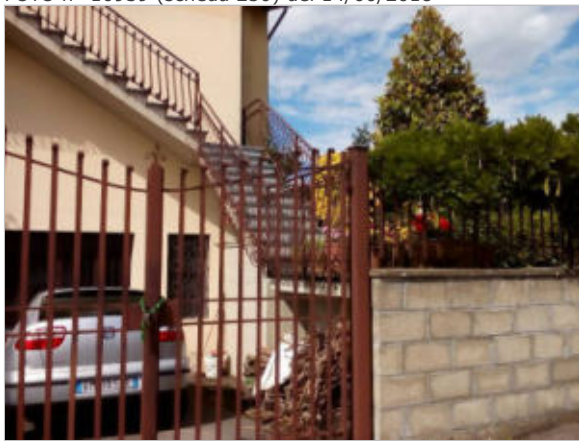


FOTO n° 10940 (scheda 250) del 14/06/2018

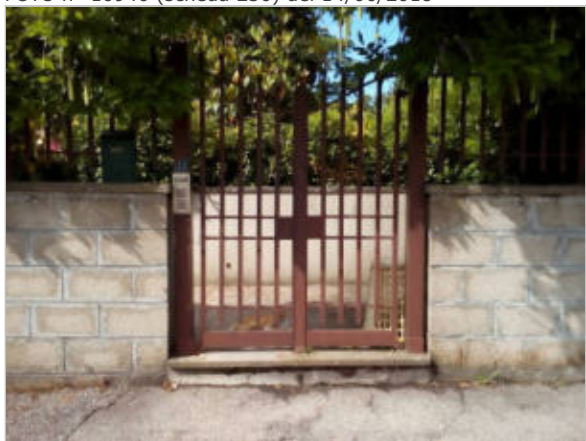


FOTO n° 10941 (scheda 250) del 14/06/2018



FOTO n° 10935 (edificio 58) del 14/06/2018



FOTO n° 10936 (edificio 58) del 14/06/2018



FOTO n° 10937 (edificio 58) del 14/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°254

Edifici associati alla Scheda: ID 42

### Informazioni sulla Scheda

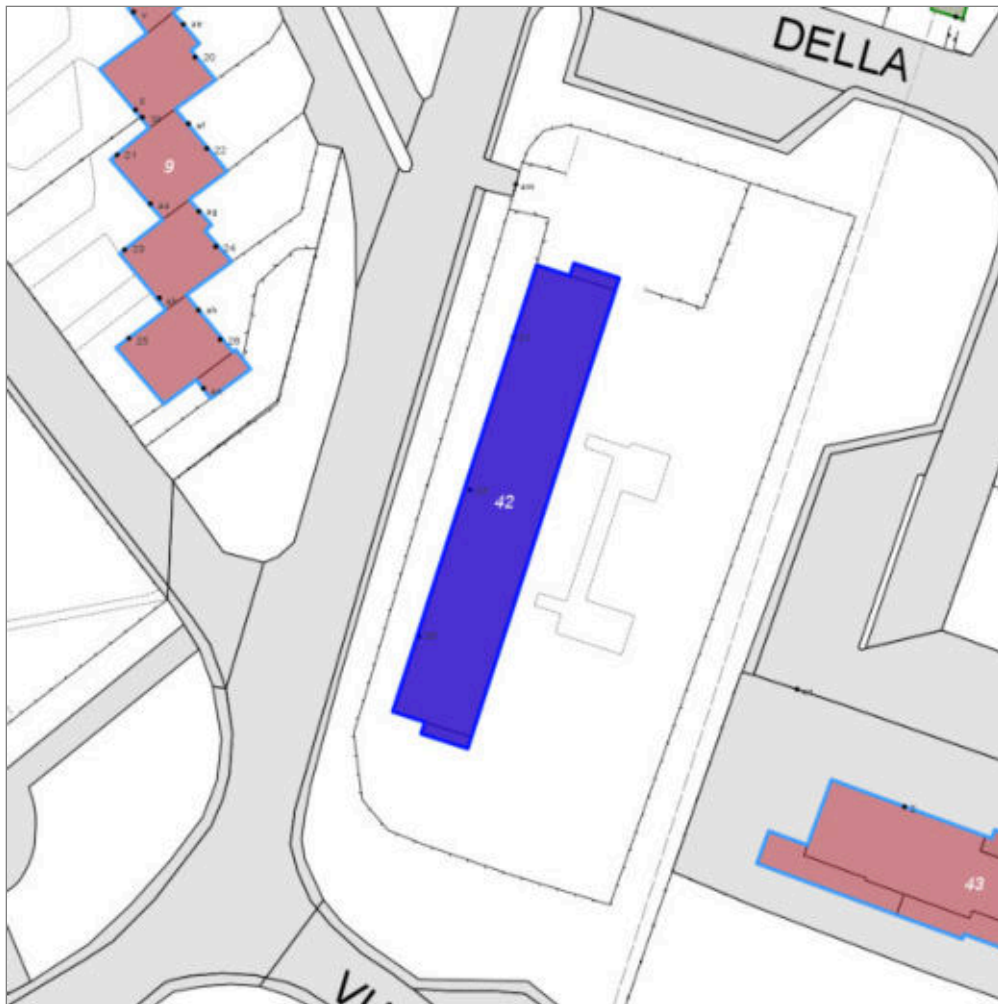
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Aiuole verdi, asfalto (parcheggio)



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 42

### Unità volumetriche dell'Edificio 42

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
158	97	516	10.54			successivo al 1936/39
169	97	516	682.37	4		successivo al 1936/39
180	97	516	10.82			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 21-23-25**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 18

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



## Rilievi fotografici



FOTO n° 10989 (scheda 254) del 15/06/2018



FOTO n° 10990 (scheda 254) del 15/06/2018



FOTO n° 10991 (scheda 254) del 15/06/2018



FOTO n° 10992 (scheda 254) del 15/06/2018



FOTO n° 10984 (edificio 42) del 15/06/2018



FOTO n° 10985 (edificio 42) del 15/06/2018



FOTO n° 10986 (edificio 42) del 15/06/2018

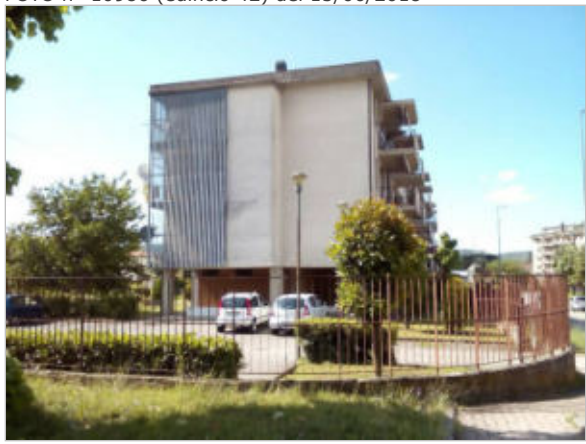


FOTO n° 10987 (edificio 42) del 15/06/2018



FOTO n° 10988 (edificio 42) del 15/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°255

Edifici associati alla Scheda: ID 48

### Informazioni sulla Scheda

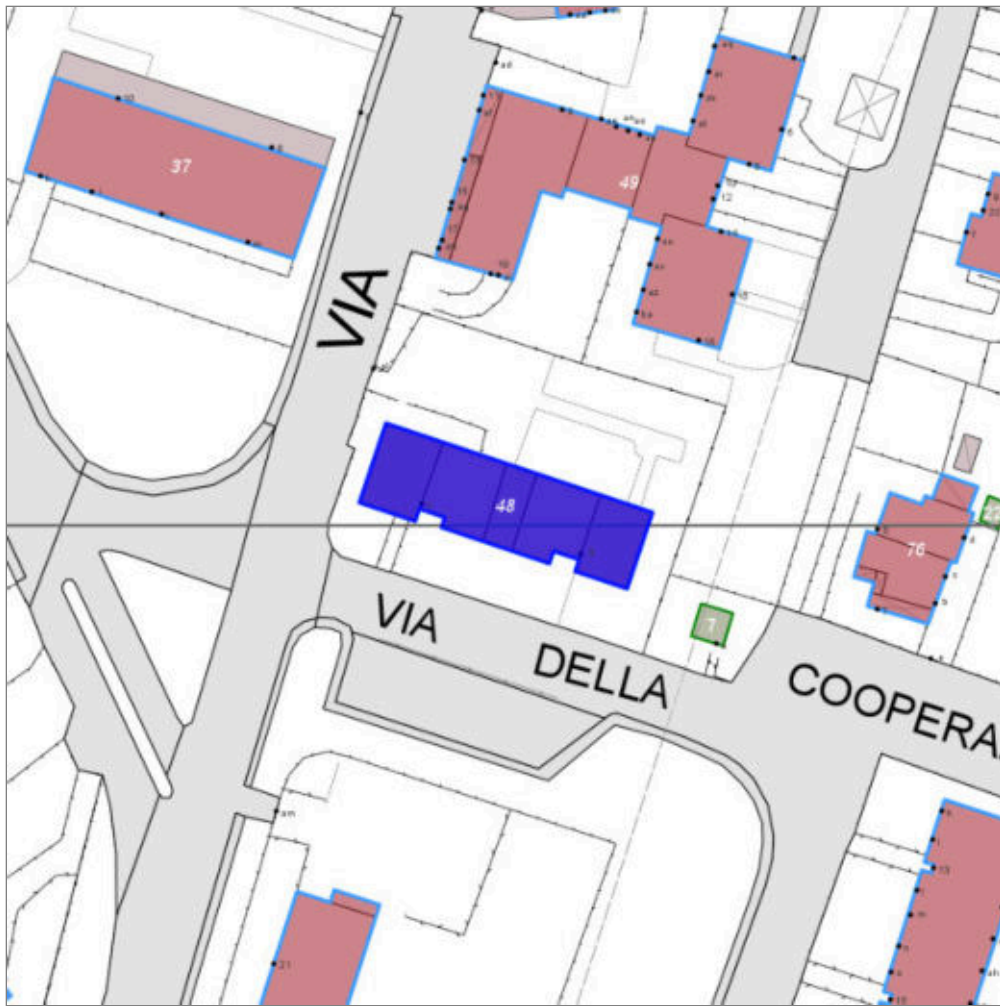
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Aiuole verdi, asfalto (parcheggio), orto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 48

### Unità volumetriche dell'Edificio 48

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
269	97	552	87.85	2	1	successivo al 1936/39
13622	97	552	44.77	2	1	successivo al 1936/39
13623	97	552	92.95	2	1	successivo al 1936/39
13624	97	552	89.24	2	1	successivo al 1936/39
13625	97	552	77.76	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 1-3**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 9

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11000 (scheda 255) del 15/06/2018



FOTO n° 11001 (scheda 255) del 15/06/2018

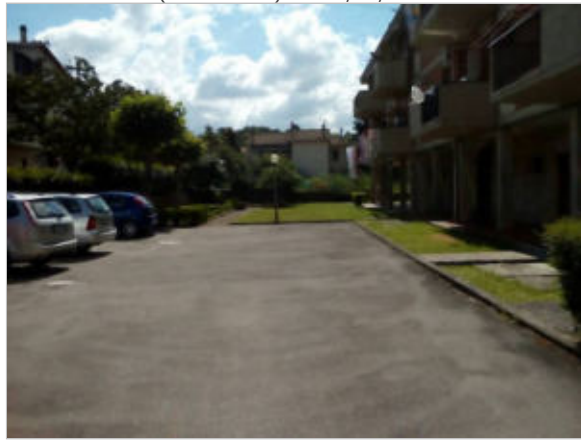


FOTO n° 10993 (edificio 48) del 15/06/2018



FOTO n° 10994 (edificio 48) del 15/06/2018



FOTO n° 10995 (edificio 48) del 15/06/2018



FOTO n° 10996 (edificio 48) del 15/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°256

Edifici associati alla Scheda: ID 60 ID 61 ID 62

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** casa colonica  
- dimora a elementi sparsi (con  
l'abitazione separata dal rustico)
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino, orto e aree pavimentate

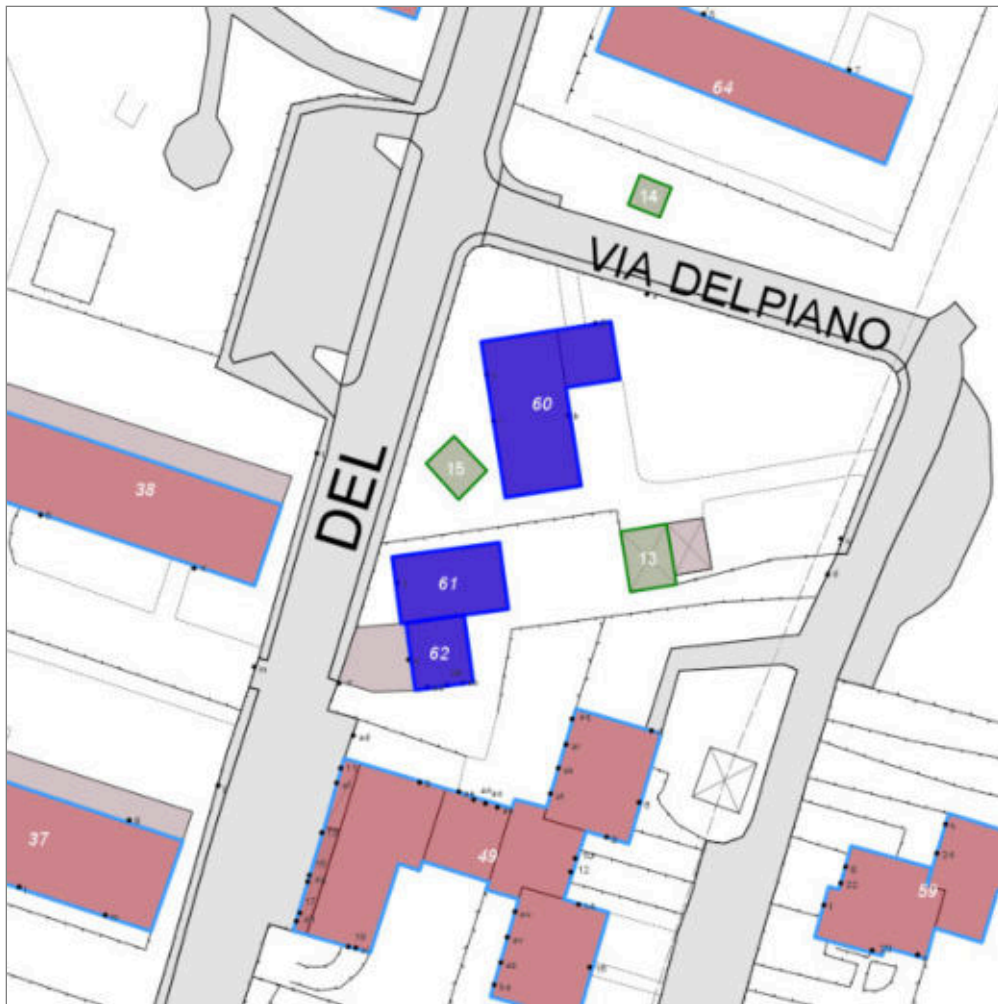


Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 60

### Unità volumetriche dell'Edificio 60

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
589	97	705	212.8	2		presente al 1822/48
640	97	705	55.86	1		

### Informazioni generali e note: civico 2

**Tipologia:** casa colonica a sviluppo diacronico o a "crescita continua"

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** archeggiature scansioni e dimensione delle aperture stemma facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** grigliati; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di aperture; corpi chiusi in adiacenza

**Classificazione:** 2

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. L'epoca costruttiva, la tipologia edilizia, l'impaginato delle facciate rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Informazioni sull'Edificio 61

### Unità volumetriche dell'Edificio 61

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
578	97	705	127.73	2		presente al 1822/48

#### Informazioni generali e

**note: civico 2**

**Tipologia: annesso agricolo**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1
- **Commerciale specifiche attività:** pizzeria

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza

**Classificazione: 3**

**Prescrizioni: edificio presente al catasto leopoldino. L'epoca costruttiva, la tipologia edilizia, rappresentano elementi di valore per l'edificio.**

## Informazioni sull'Edificio 62

### Unità volumetriche dell'Edificio 62

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
467	97	679	69.98	1	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 2**

**Tipologia: annesso agricolo**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** commerciale
- **Usi standard:** commerciale
- **Commerciale specifiche attività:** pizzeria

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 4**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 11013 (scheda 256) del 15/06/2018



FOTO n° 11014 (scheda 256) del 15/06/2018



FOTO n° 11015 (scheda 256) del 15/06/2018



FOTO n° 11006 (edificio 60) del 15/06/2018



FOTO n° 11007 (edificio 60) del 15/06/2018



FOTO n° 11008 (edificio 60) del 15/06/2018



FOTO n° 11009 (edificio 60) del 15/06/2018



FOTO n° 11010 (edificio 60) del 15/06/2018



FOTO n° 11011 (edificio 60) del 15/06/2018



FOTO n° 11012 (edificio 60) del 15/06/2018



FOTO n° 11002 (edificio 61) del 15/06/2018



FOTO n° 11003 (edificio 61) del 15/06/2018



FOTO n° 11004 (edificio 61) del 15/06/2018



FOTO n° 11005 (edificio 61) del 15/06/2018



FOTO n° 10951 (edificio 62) del 15/06/2018



FOTO n° 10952 (edificio 62) del 15/06/2018



FOTO n° 10953 (edificio 62) del 15/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°257**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 65 ID 66 ID 67

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale, parcheggio  
Pertinenza recintata  
Aiuole verdi e asfalto



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 65

### Unità volumetriche dell'Edificio 65

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
598	97	343	249.48	4	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 2**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 66

### Unità volumetriche dell'Edificio 66

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
592	97	343	240.34	4	1	successivo al 1936/39



**Informazioni generali e****note: civico 6****Tipologia: edificio in linea o a torre****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 8

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

---

**Informazioni sull'Edificio 67****Unità volumetriche dell'Edificio 67**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
595	97	343	242.08	4	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 4****Tipologia: edificio in linea o a torre****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11022 (scheda 257) del 15/06/2018



FOTO n° 11023 (scheda 257) del 15/06/2018



FOTO n° 11024 (scheda 257) del 15/06/2018



FOTO n° 10957 (edificio 65) del 15/06/2018



FOTO n° 10954 (edificio 66) del 15/06/2018



FOTO n° 10955 (edificio 66) del 15/06/2018



FOTO n° 10956 (edificio 66) del 15/06/2018



FOTO n° 11016 (edificio 67) del 15/06/2018



FOTO n° 11017 (edificio 67) del 15/06/2018



FOTO n° 11018 (edificio 67) del 15/06/2018



FOTO n° 11019 (edificio 67) del 15/06/2018



FOTO n° 11020 (edificio 67) del 15/06/2018



FOTO n° 11021 (edificio 67) del 15/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°258

Edifici associati alla Scheda: ID 63 ID 64

### Informazioni sulla Scheda

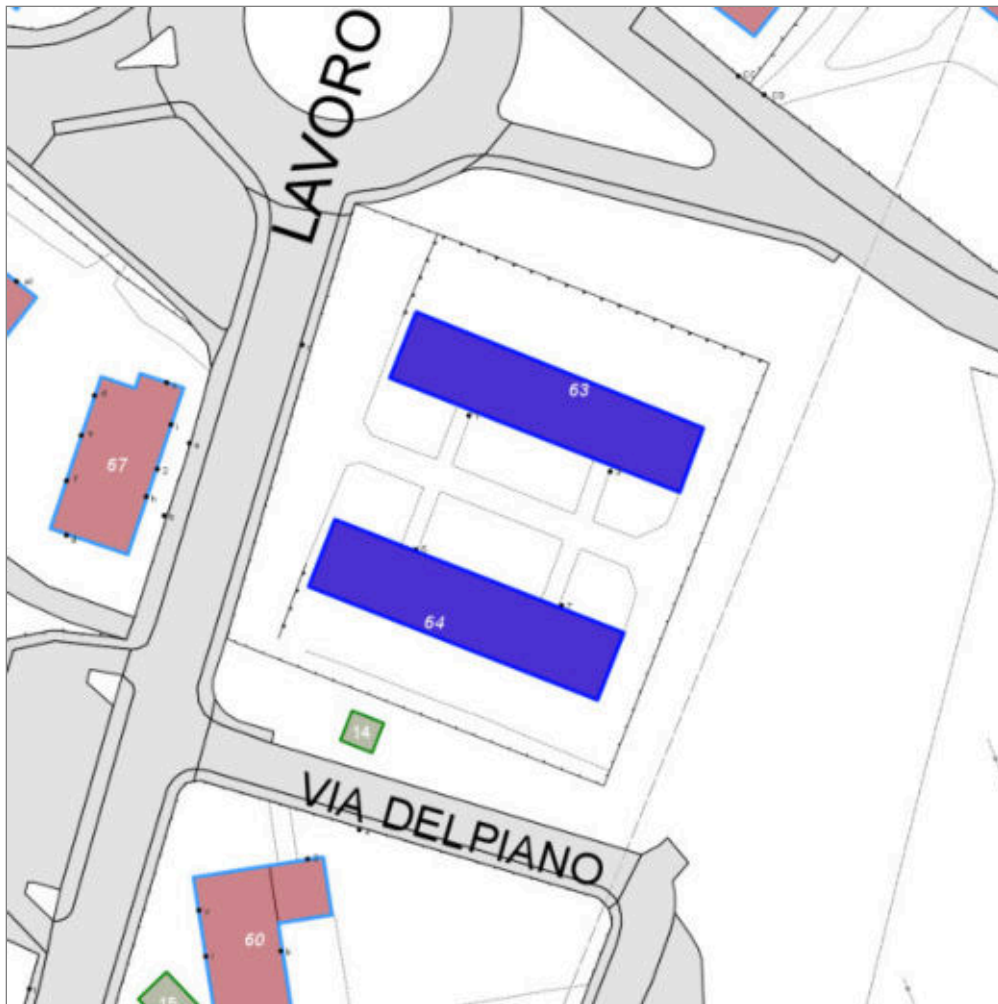
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata-  
Parcheggi- aiuole verdi e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 63

### Unità volumetriche dell'Edificio 63

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
724	98	151	380.74	3	1	successivo al 1936/39

**Tipologia:** edificio in linea o a torre

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Informazioni sull'Edificio 64

### Unità volumetriche dell'Edificio 64

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
611	98	152	393.16	3	1	successivo al 1936/39



**Tipologia:** edificio in linea o a torre

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

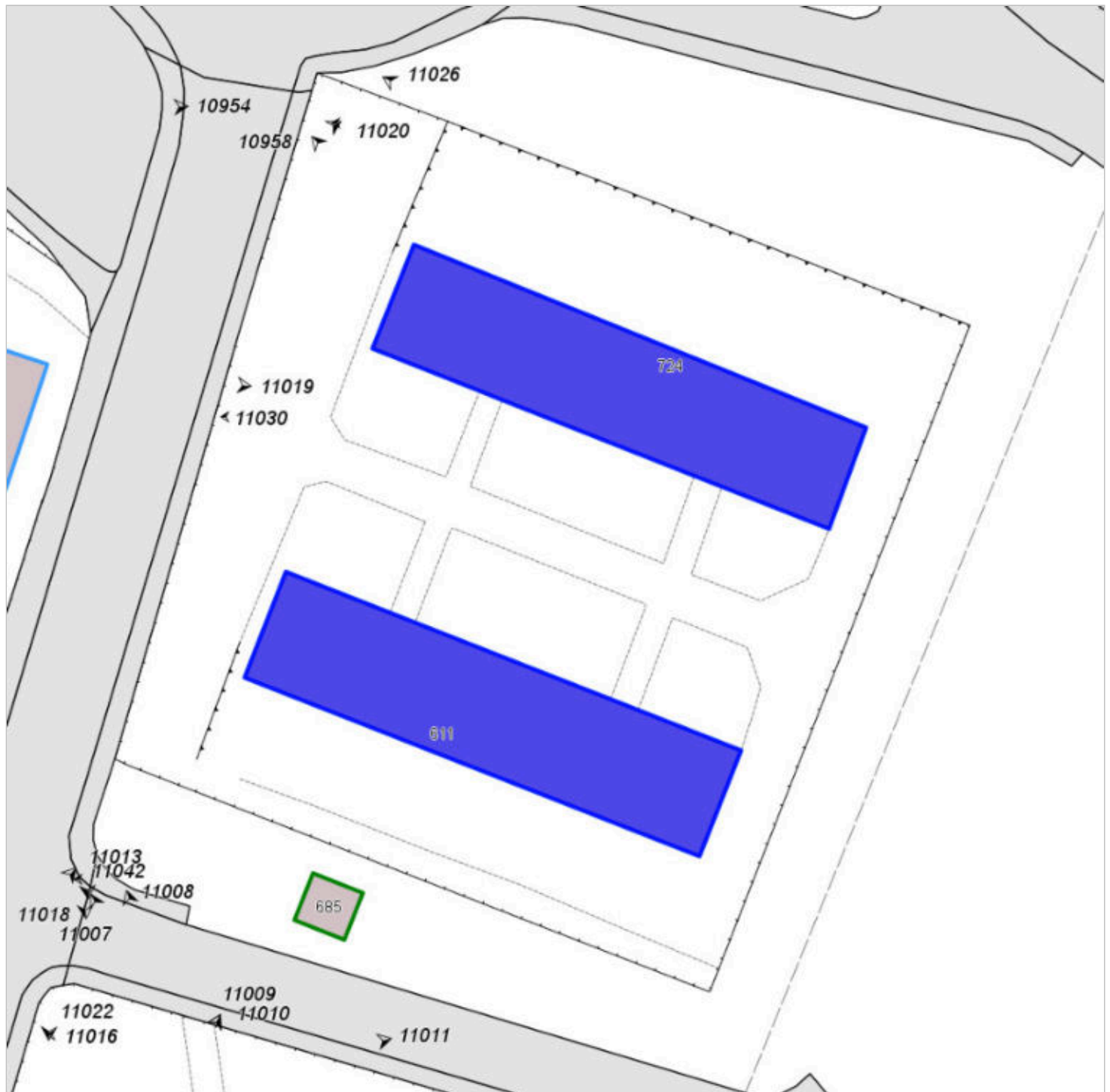


FOTO n° 11028 (scheda 258) del 15/06/2018



FOTO n° 11029 (scheda 258) del 15/06/2018



FOTO n° 11030 (scheda 258) del 15/06/2018



FOTO n° 11025 (edificio 63) del 15/06/2018



FOTO n° 11026 (edificio 63) del 15/06/2018



FOTO n° 11027 (edificio 63) del 15/06/2018



FOTO n° 10958 (edificio 64) del 15/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°259

Edifici associati alla Scheda: ID 154

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 154

### Unità volumetriche dell'Edificio 154

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1070	98	204	126.47	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 68-70**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

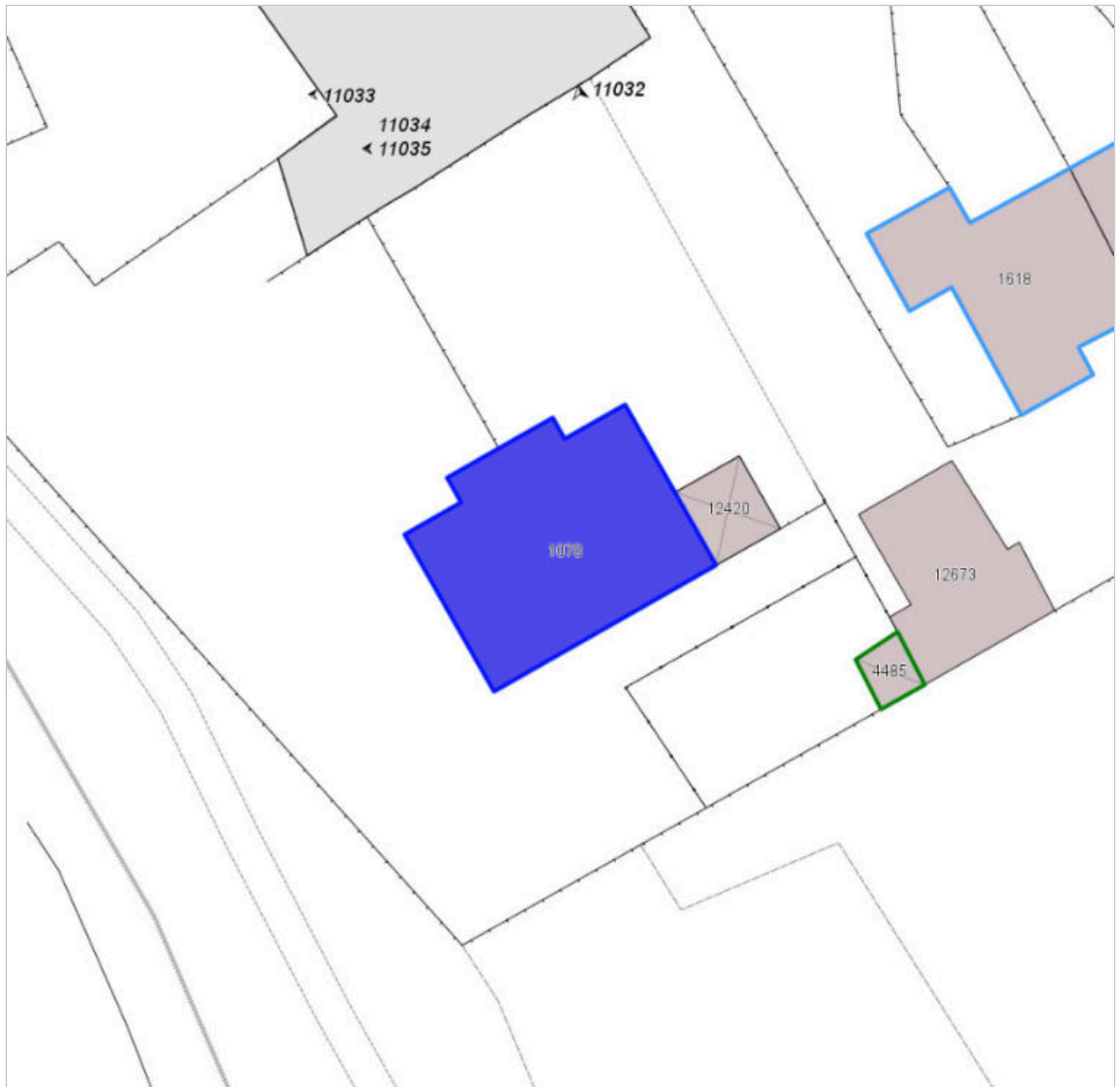


FOTO n° 11033 (scheda 259) del 15/06/2018



FOTO n° 11034 (scheda 259) del 15/06/2018

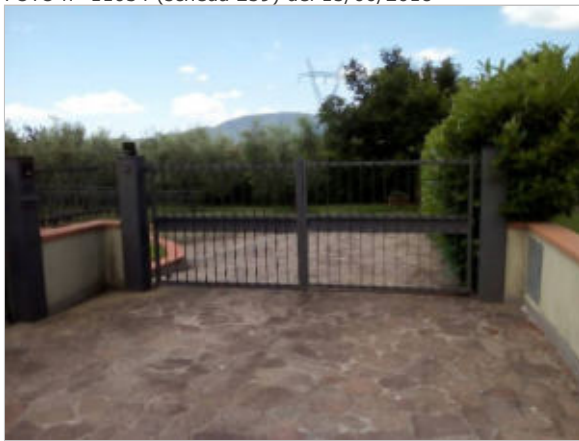


FOTO n° 11035 (scheda 259) del 15/06/2018



FOTO n° 11031 (edificio 154) del 15/06/2018



FOTO n° 11032 (edificio 154) del 15/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°260**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 155

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 155

### Unità volumetriche dell'Edificio 155

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1618	98	207	86.86	2	1	successivo al 1936/39
1918	98	207	92.53	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 72-74-76-78**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

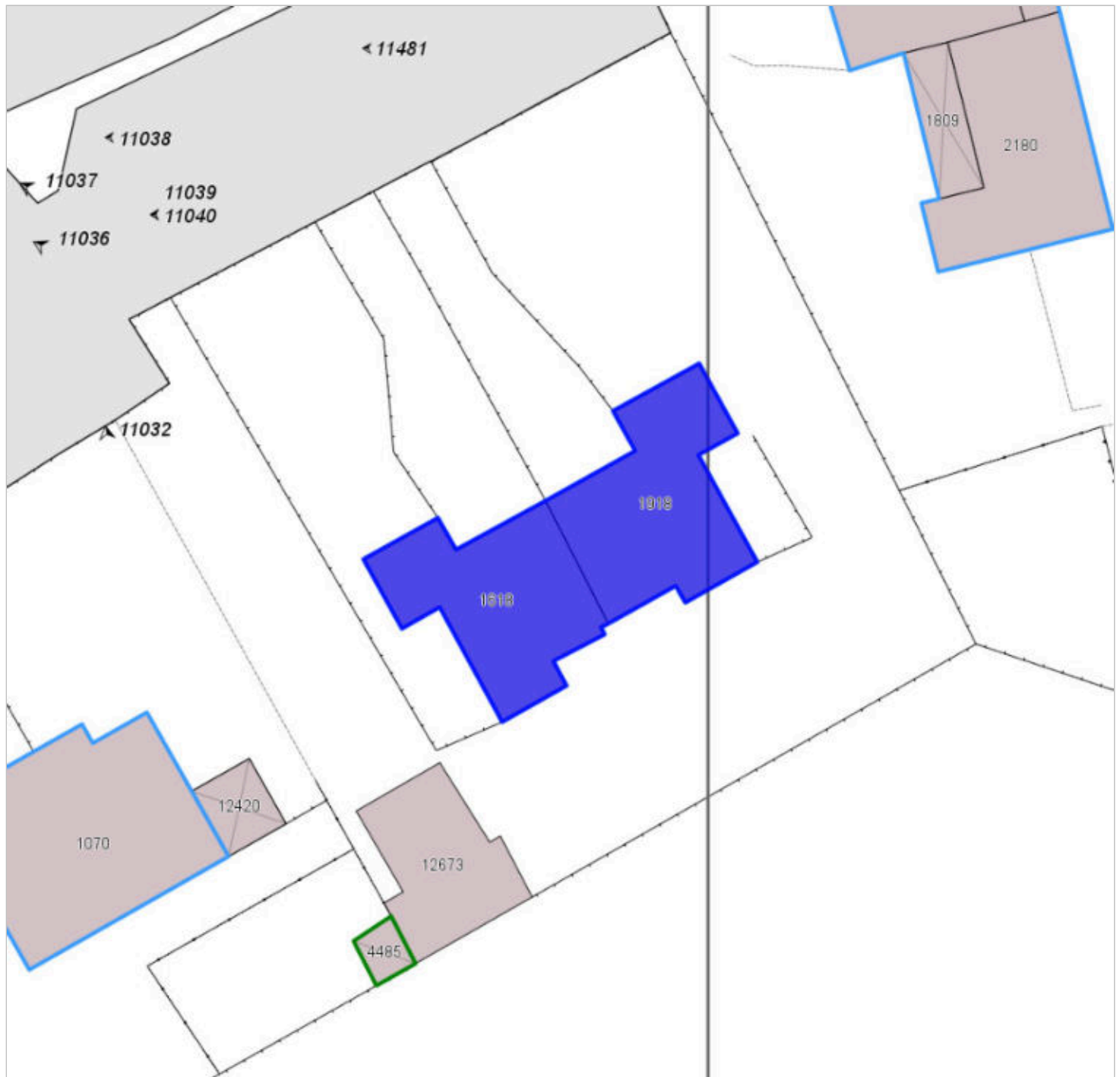


FOTO n° 11038 (scheda 260) del 15/06/2018



FOTO n° 11039 (scheda 260) del 15/06/2018



FOTO n° 11040 (scheda 260) del 15/06/2018



FOTO n° 11041 (scheda 260) del 15/06/2018



FOTO n° 11036 (edificio 155) del 15/06/2018



FOTO n° 11037 (edificio 155) del 15/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°261

Edifici associati alla Scheda: ID 38

### Informazioni sulla Scheda

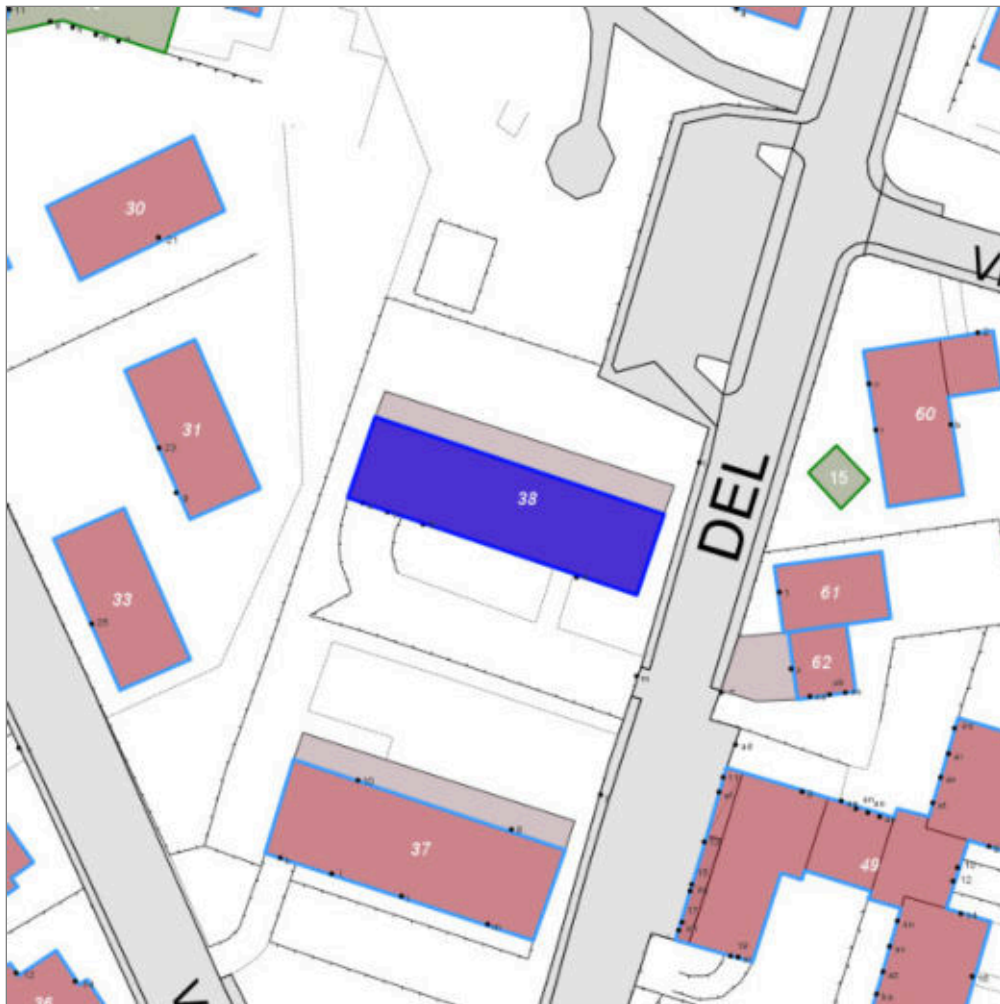
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata sul fronte strada  
Giardino, aree pavimentate, cortile non pavimentato adibito a parcheggio



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 38

### Unità volumetriche dell'Edificio 38

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
438	97	396	457.48	4	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** **civico 4-6**

**Tipologia:** **edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali:** **buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 16

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

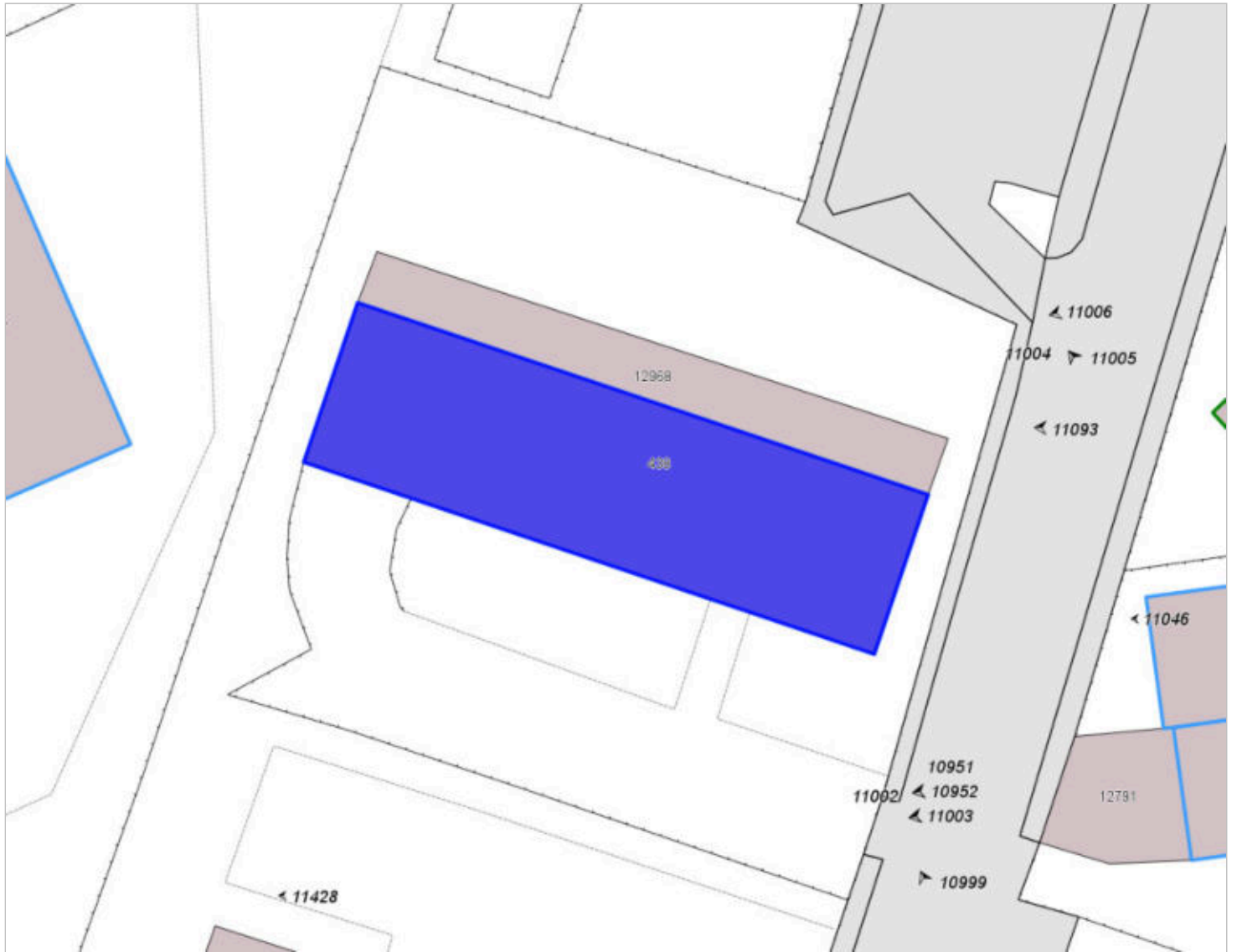


FOTO n° 11046 (scheda 261) del 15/06/2018



FOTO n° 11042 (edificio 38) del 15/06/2018



FOTO n° 11043 (edificio 38) del 15/06/2018



FOTO n° 11045 (edificio 38) del 15/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°262

Edifici associati alla Scheda: ID 29 ID 30 ID 31 ID 33

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata sul fronte strada  
Aiuole verdi, cortile non pavimentato adibito a parcheggio

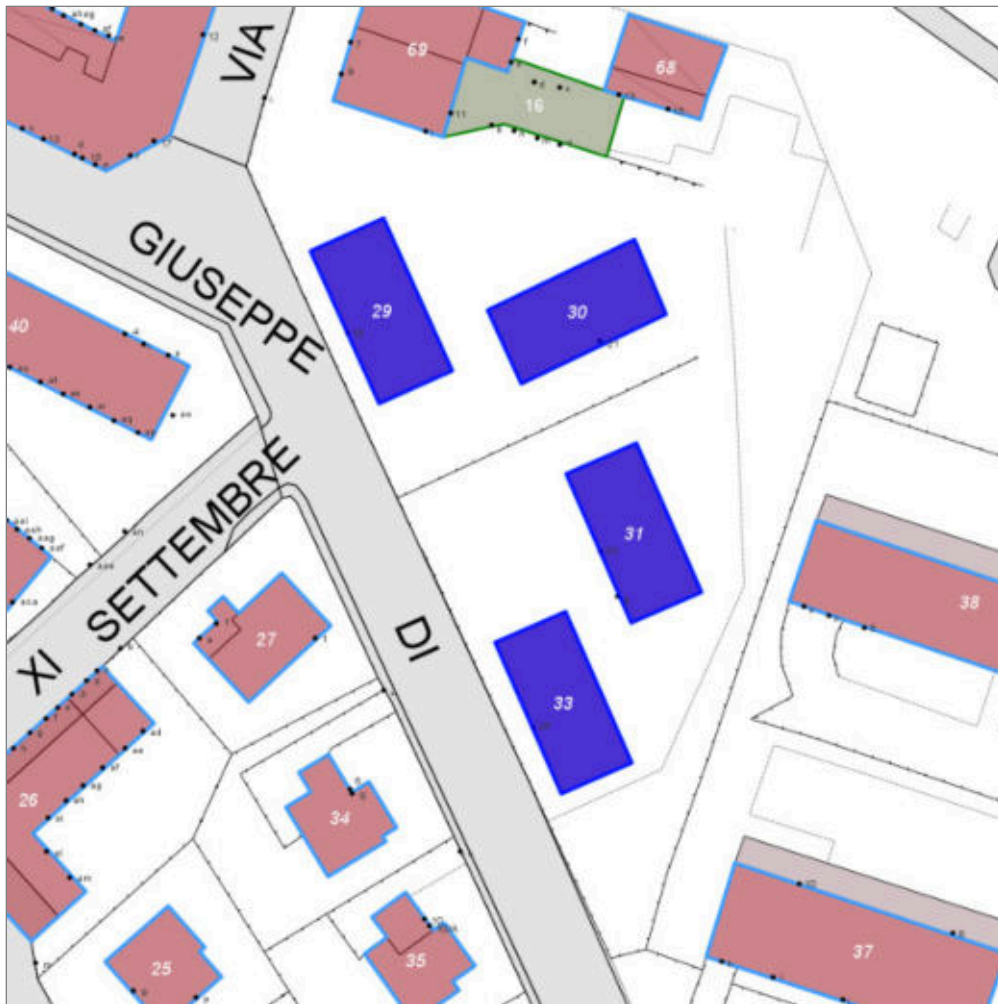


Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 29

### Unità volumetriche dell'Edificio 29

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7894	96	577	235.81			successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 19**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: laterizio faccia a vista balcone
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 30

### Unità volumetriche dell'Edificio 30

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
----	--------	------------	--	----------	-----------------	-----------------

375 96	578	230.34	3	1	successivo al 1936/39
--------	-----	--------	---	---	-----------------------

#### Informazioni generali e

**note: civico 21**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: laterizio faccia a vista balcone
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 31

### Unità volumetriche dell'Edificio 31

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
297	96	579	219.15	3	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 23**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: laterizio faccia a vista balcone
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 33

### Unità volumetriche dell'Edificio 33

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
299	96	580	223.18	3	1	successivo al 1936/39

## Informazioni generali e

note: **civico 25**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

## Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

## Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

## Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: laterizio faccia a vista balcone
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11051 (scheda 262) del 15/06/2018



FOTO n° 11052 (scheda 262) del 15/06/2018



FOTO n° 11053 (scheda 262) del 15/06/2018



FOTO n° 10963 (edificio 30) del 15/06/2018



FOTO n° 10964 (edificio 31) del 15/06/2018



FOTO n° 11044 (edificio 33) del 15/06/2018



FOTO n° 11048 (edificio 33) del 15/06/2018



FOTO n° 11049 (edificio 33) del 15/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°263

Edifici associati alla Scheda: ID 68 ID 69

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Aiuole verdi e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 68

### Unità volumetriche dell'Edificio 68

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
4390	96	516	97.48	1		successivo al 1936/39
4392	96	516	42.87	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 13-15

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 69

### Unità volumetriche dell'Edificio 69

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
620	96	611	155.04	3	1	successivo al 1936/39
687	96	611	132.22	3	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 5-7-9-11****Tipologia: palazzina villino plurifamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



## Rilievi fotografici



FOTO n° 11059 (scheda 263) del 15/06/2018



FOTO n° 10965 (edificio 68) del 15/06/2018

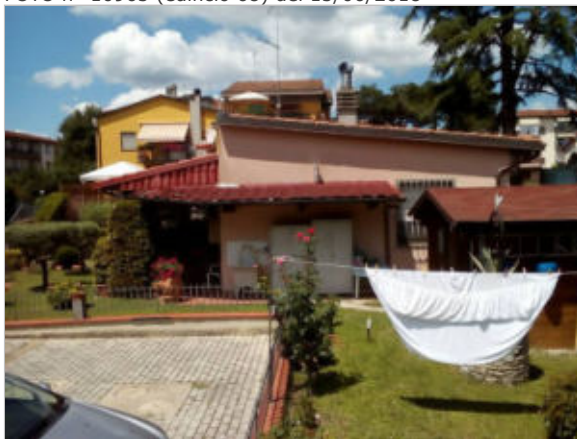


FOTO n° 10966 (edificio 68) del 15/06/2018



FOTO n° 10967 (edificio 68) del 15/06/2018



FOTO n° 11054 (edificio 69) del 15/06/2018



FOTO n° 11055 (edificio 69) del 15/06/2018

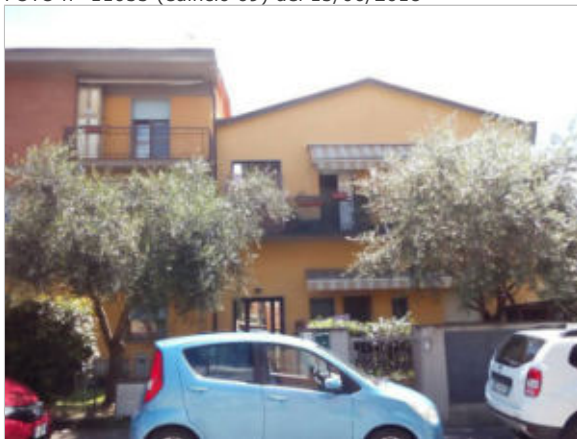


FOTO n° 11056 (edificio 69) del 15/06/2018



FOTO n° 11057 (edificio 69) del 15/06/2018



FOTO n° 11058 (edificio 69) del 15/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°264**

Edifici associati alla Scheda: ID 70

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 70

### Unità volumetriche dell'Edificio 70

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
590	96	557	199.67	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 1-3**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: prevalenza intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 11066 (scheda 264) del 15/06/2018



FOTO n° 11067 (scheda 264) del 15/06/2018



FOTO n° 11068 (scheda 264) del 15/06/2018



FOTO n° 11061 (edificio 70) del 15/06/2018



FOTO n° 11062 (edificio 70) del 15/06/2018



FOTO n° 11063 (edificio 70) del 15/06/2018



FOTO n° 11064 (edificio 70) del 15/06/2018



FOTO n° 11065 (edificio 70) del 15/06/2018

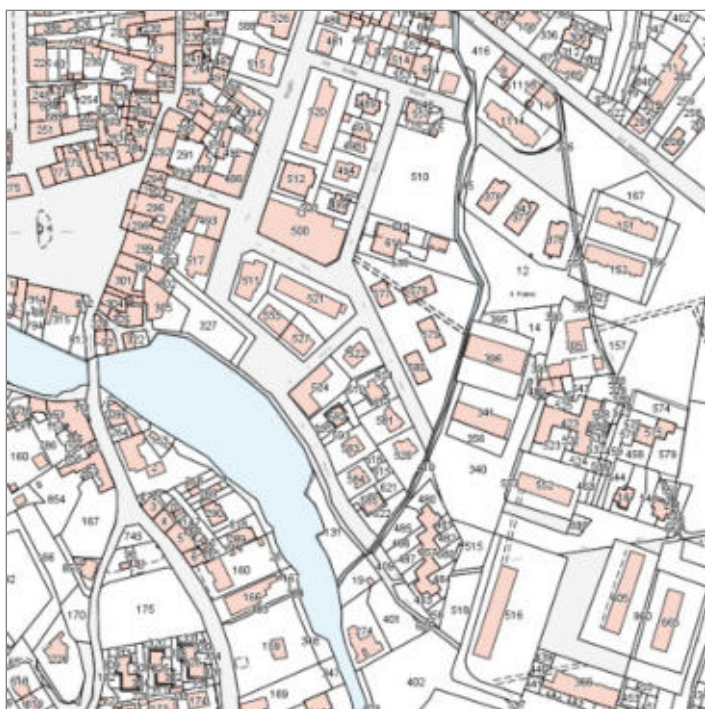


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°268

Edifici associati alla Scheda: ID 27

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate

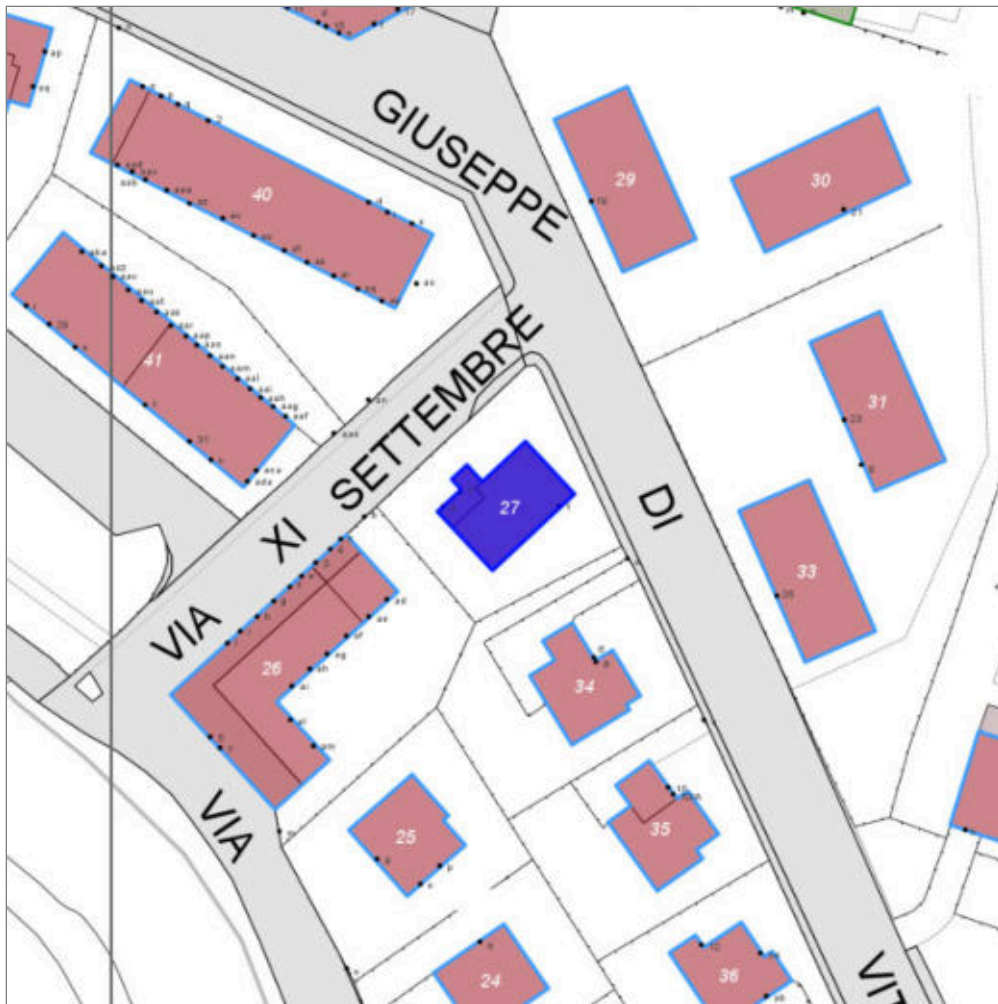


Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 27

### Unità volumetriche dell'Edificio 27

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
260	96	522	23.45	2	1	successivo al 1936/39
261	96	522	131.76	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 1

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

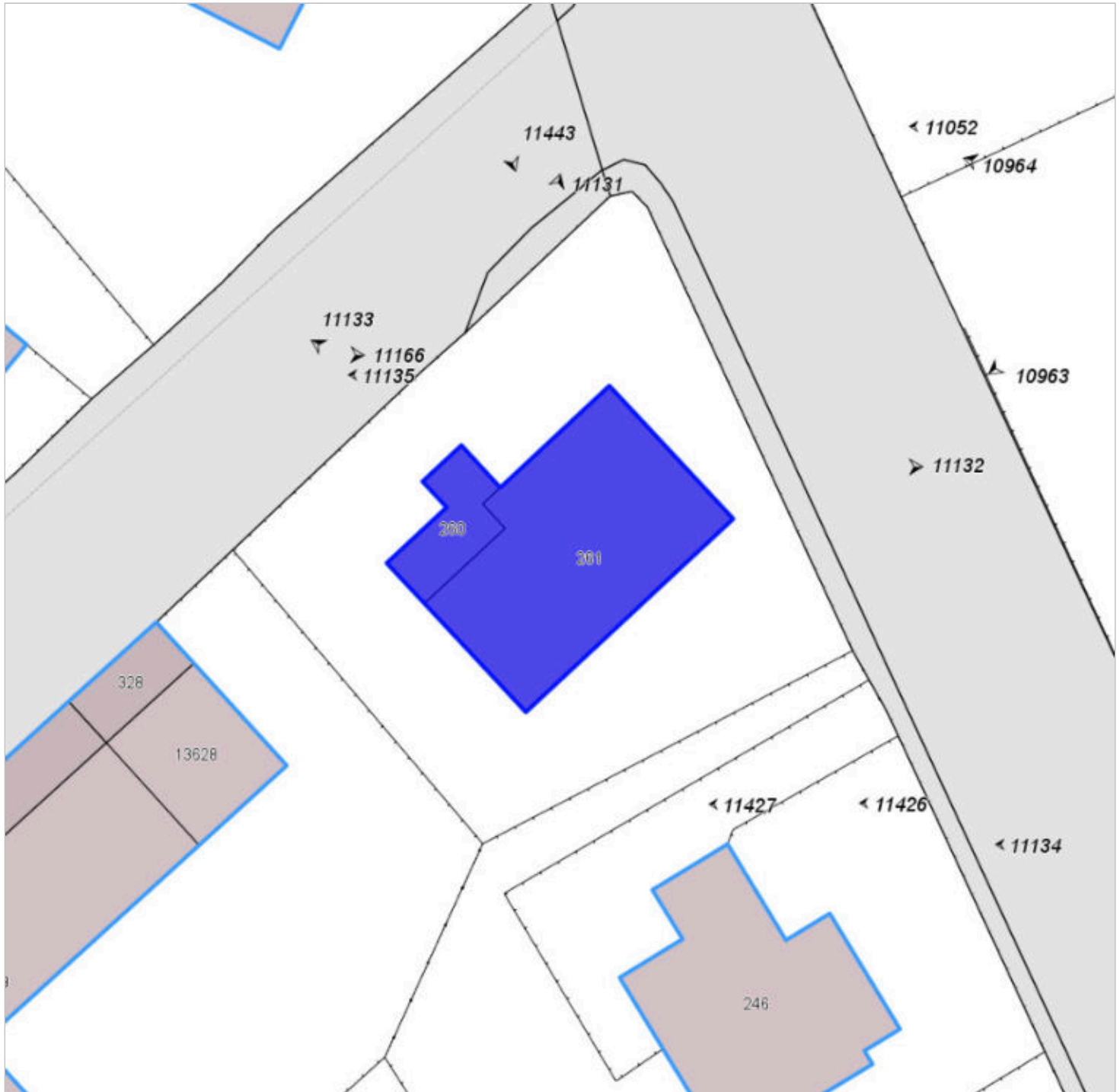


FOTO n° 11134 (scheda 268) del 18/06/2018

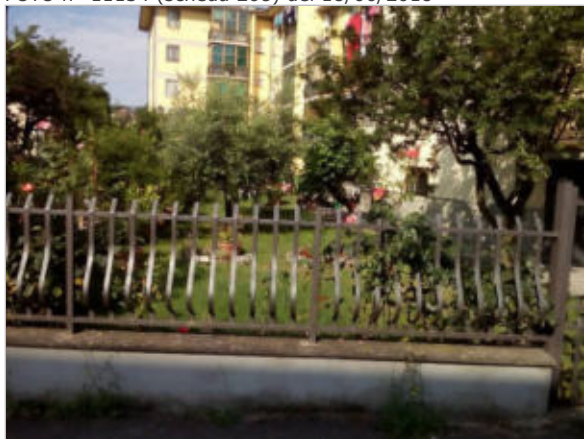


FOTO n° 11135 (scheda 268) del 18/06/2018



FOTO n° 11131 (edificio 27) del 18/06/2018



FOTO n° 11132 (edificio 27) del 18/06/2018



FOTO n° 11133 (edificio 27) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°269

Edifici associati alla Scheda: ID 36

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 36

### Unità volumetriche dell'Edificio 36

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
192	96	525	114.29	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 12-14**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

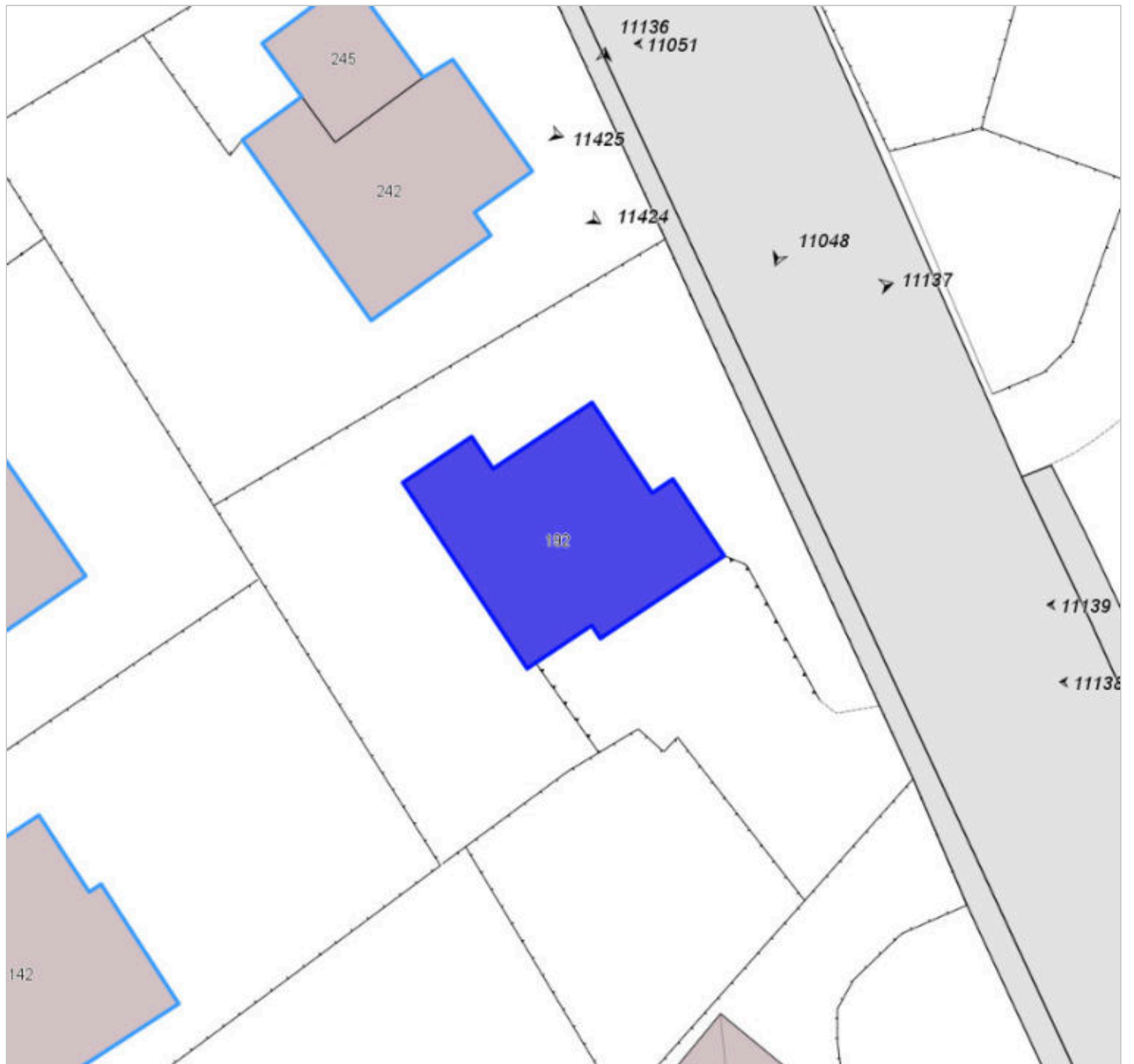


FOTO n° 11138 (scheda 269) del 18/06/2018



FOTO n° 11139 (scheda 269) del 18/06/2018



FOTO n° 11136 (edificio 36) del 18/06/2018



FOTO n° 11137 (edificio 36) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°270

Edifici associati alla Scheda: ID 9

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate

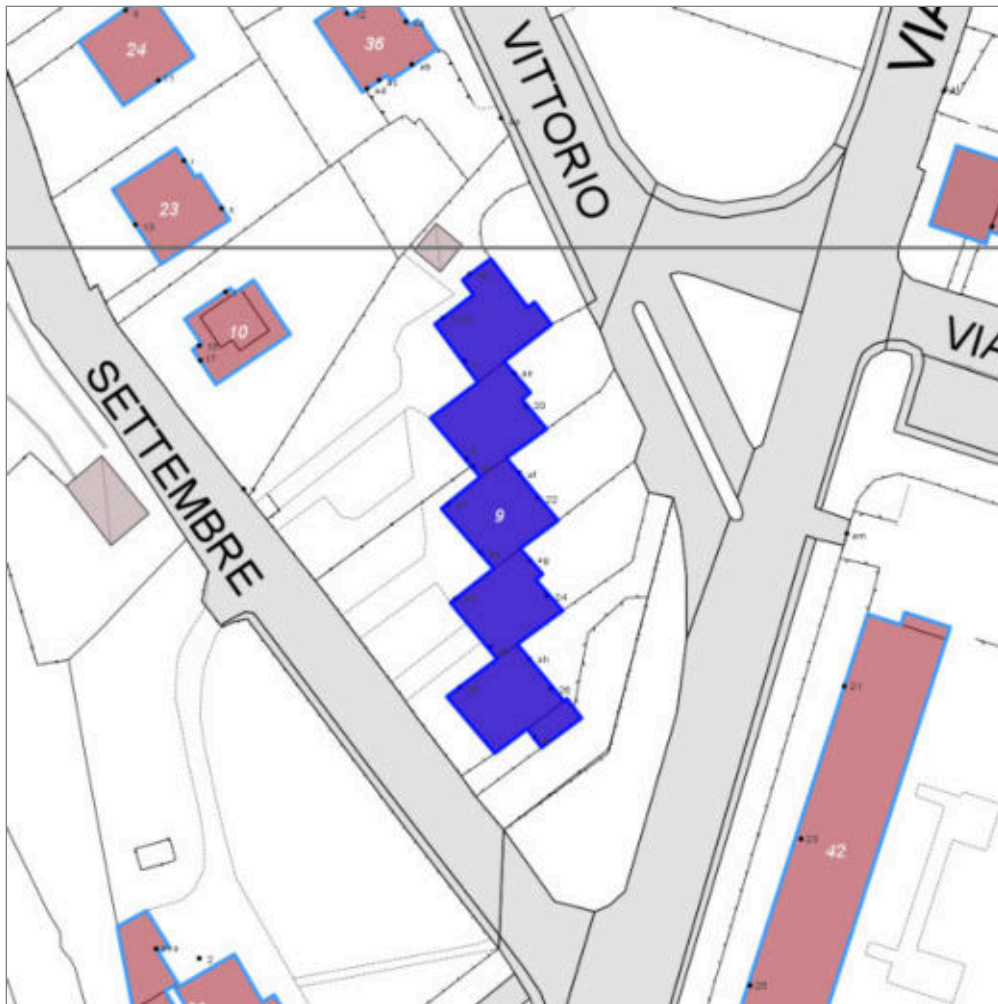


Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 9

### Unità volumetriche dell'Edificio 9

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
118	97	357	115.51	2	1	successivo al 1936/39
130	97	357	110.32	2	1	successivo al 1936/39
135	97	357	20.83	2	1	successivo al 1936/39
139	97	357	113.3	2	1	successivo al 1936/39
145	97	357	120.02	2	1	successivo al 1936/39
148	97	357	122.07	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civico

**via G. Di Vittorio 20-22-24-26**

**via XI settembre 17 A-18-19-21-23-25**

**Tipologia:** edificio in linea o a torre

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 10

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11147 (scheda 270) del 18/06/2018



FOTO n° 11148 (scheda 270) del 18/06/2018



FOTO n° 11149 (scheda 270) del 18/06/2018



FOTO n° 11150 (scheda 270) del 18/06/2018



FOTO n° 11140 (edificio 9) del 18/06/2018



FOTO n° 11141 (edificio 9) del 18/06/2018



FOTO n° 11142 (edificio 9) del 18/06/2018



FOTO n° 11143 (edificio 9) del 18/06/2018



FOTO n° 11144 (edificio 9) del 18/06/2018



FOTO n° 11145 (edificio 9) del 18/06/2018



FOTO n° 11146 (edificio 9) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°271

Edifici associati alla Scheda: ID 23

### Informazioni sulla Scheda

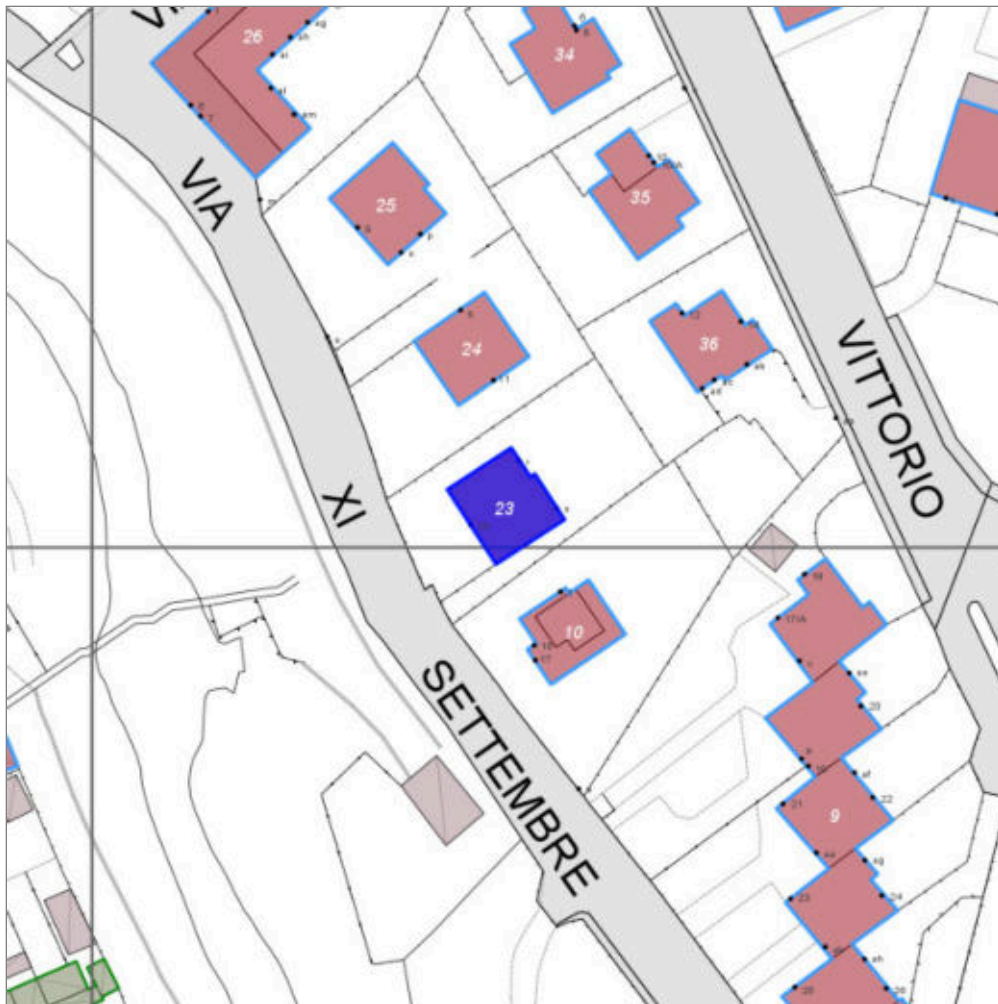
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 23

### Unità volumetriche dell'Edificio 23

N° Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
142/96	584	124.69	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 13**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** medie

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

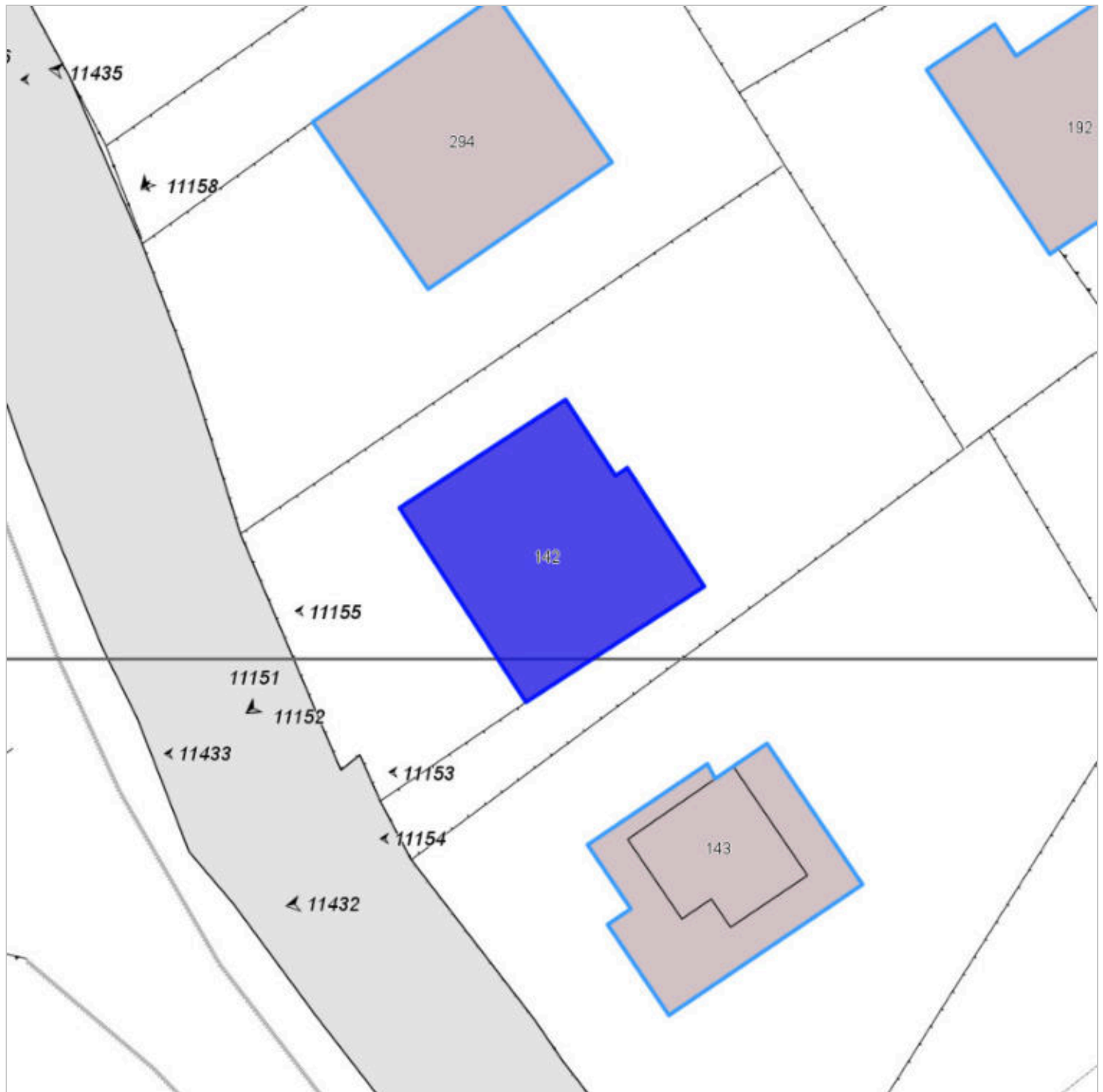


FOTO n° 11153 (scheda 271) del 18/06/2018



FOTO n° 11154 (scheda 271) del 18/06/2018



FOTO n° 11155 (scheda 271) del 18/06/2018



FOTO n° 11151 (edificio 23) del 18/06/2018





FOTO n° 11152 (edificio 23) del 18/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°272**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 25

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e  
carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 25

### Unità volumetriche dell'Edificio 25

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
295	96	582	126.73	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 9**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: medie**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: rivestimento gres porcellanato
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

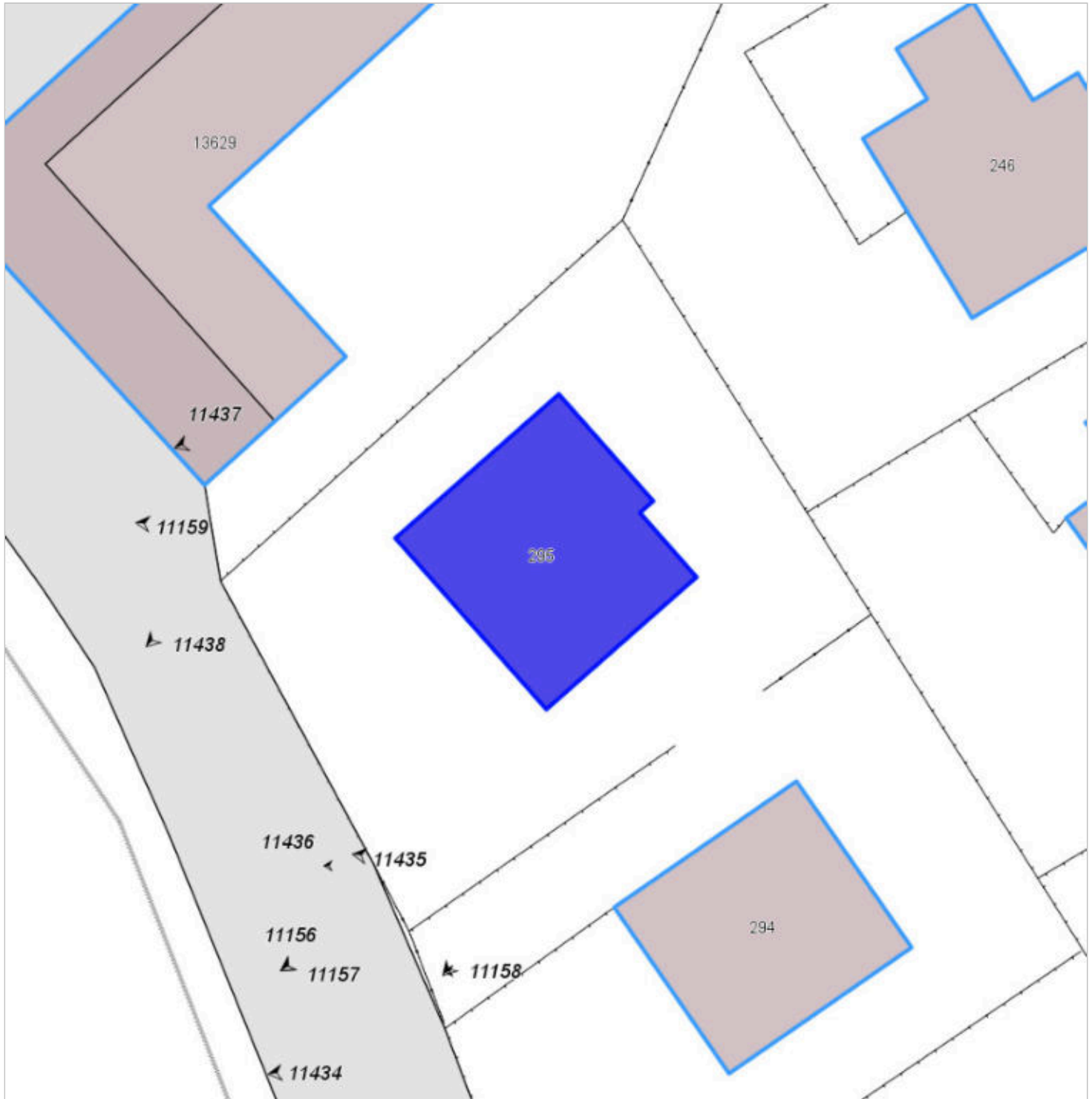


FOTO n° 11160 (scheda 272) del 18/06/2018



FOTO n° 11161 (scheda 272) del 18/06/2018



FOTO n° 11156 (edificio 25) del 18/06/2018



FOTO n° 11157 (edificio 25) del 18/06/2018

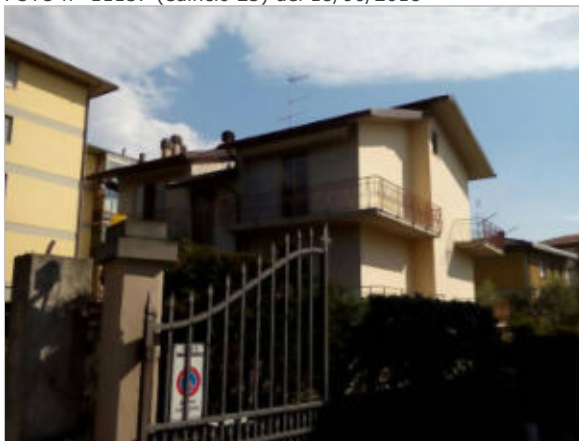


FOTO n° 11158 (edificio 25) del 18/06/2018



FOTO n° 11159 (edificio 25) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°273

Edifici associati alla Scheda: ID 40

### Informazioni sulla Scheda

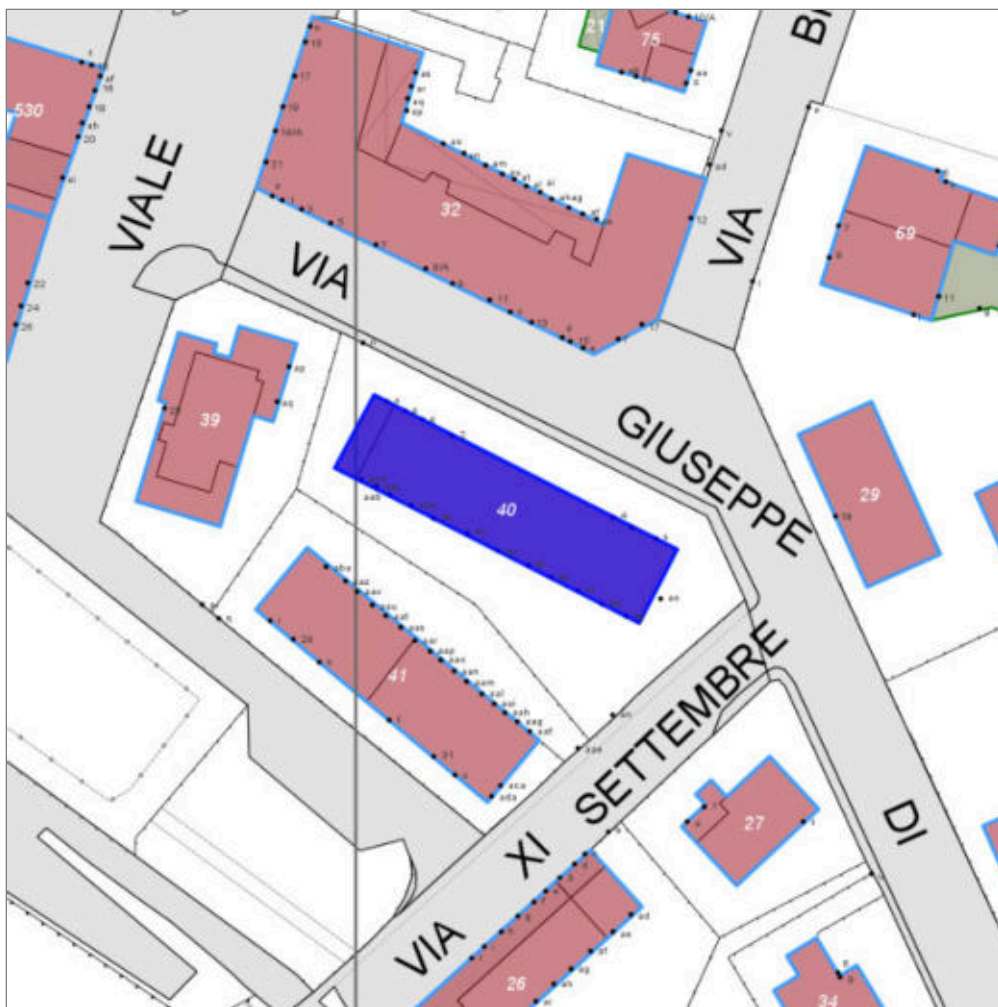
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Asfalto, aree pavimentate, aiuole verdi



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 40

### Unità volumetriche dell'Edificio 40

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
290	96	521	34.21	1		successivo al 1936/39
321	96	521	463.06	4		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 2-4

**Tipologia:** edificio in linea o a torre  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 17

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

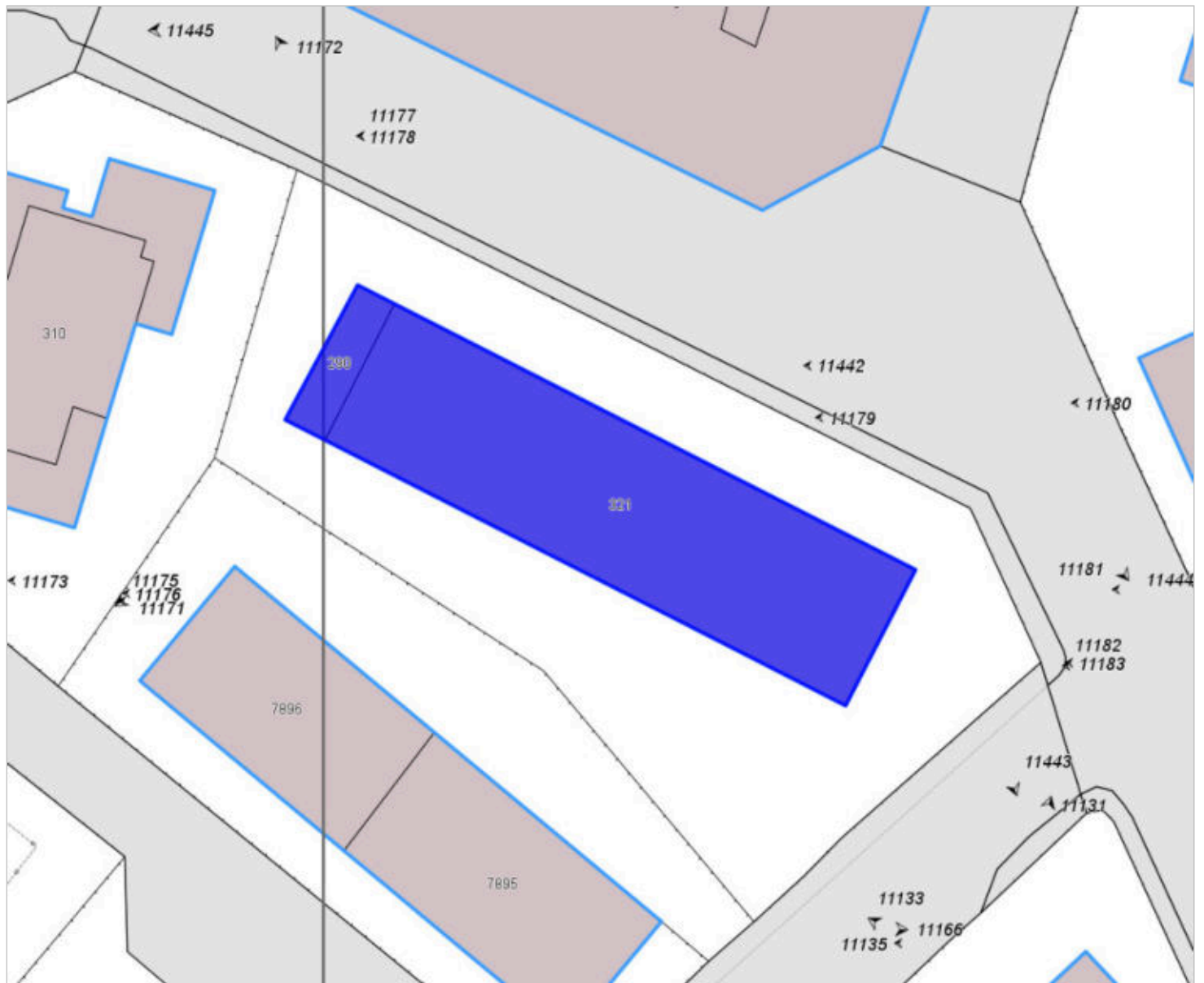




FOTO n° 11173 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11174 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11175 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11176 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11177 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11178 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11179 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11180 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11181 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11182 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11183 (scheda 273) del 18/06/2018



FOTO n° 11171 (edificio 40) del 18/06/2018



FOTO n° 11172 (edificio 40) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°274

Edifici associati alla Scheda: ID 77

### Informazioni sulla Scheda

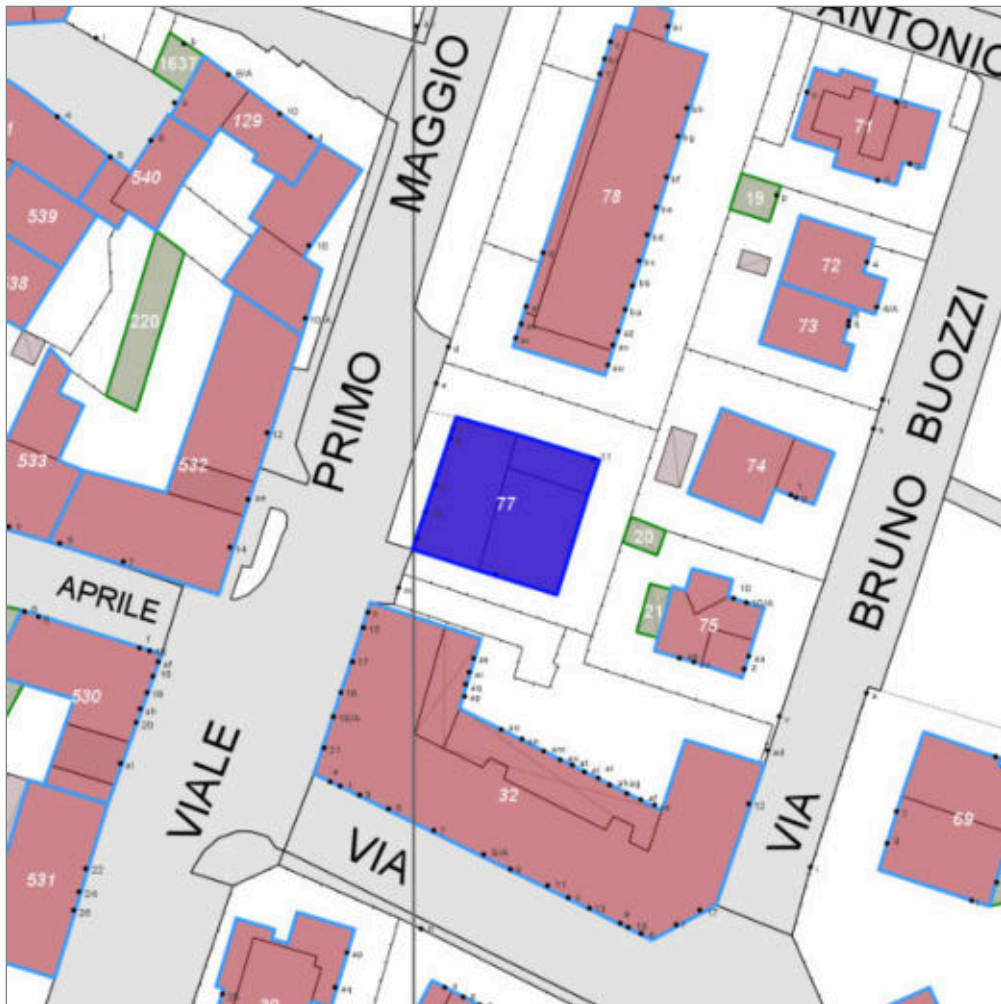
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale, parcheggio  
Asfalto, marciapiede



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 77

### Unità volumetriche dell'Edificio 77

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
644	96	512	155.72	4		successivo al 1936/39
647	96	512	163.58	4		successivo al 1936/39
648	96	512	53	4		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 11

**Tipologia:** edificio in linea o a torre

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione  
Alterazioni/elementi da segnalare: tetto piano-terrazza
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11189 (scheda 274) del 18/06/2018



FOTO n° 11190 (scheda 274) del 18/06/2018



FOTO n° 11184 (edificio 77) del 18/06/2018



FOTO n° 11185 (edificio 77) del 18/06/2018



FOTO n° 11186 (edificio 77) del 18/06/2018



FOTO n° 11187 (edificio 77) del 18/06/2018



FOTO n° 11188 (edificio 77) del 18/06/2018





## Report Scheda Edifici *sintetica* N°275

Edifici associati alla Scheda: ID 82

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 82

### Unità volumetriche dell'Edificio 82

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
963	96	481	64.1	1	1	successivo al 1936/39
978	96	481	83.33	1	1	successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:**
- **Usi standard:**
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici



FOTO n° 11194 (scheda 275) del 18/06/2018



FOTO n° 11195 (scheda 275) del 18/06/2018

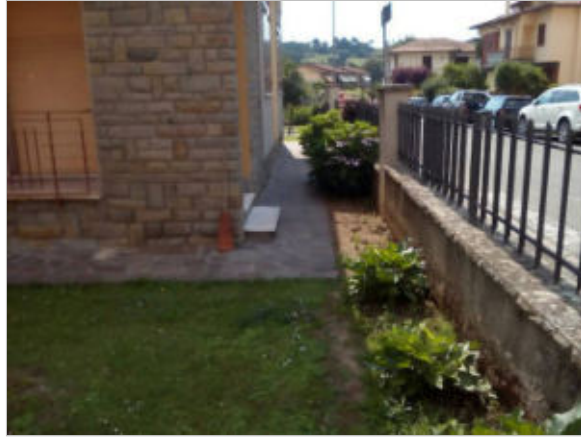


FOTO n° 11196 (scheda 275) del 18/06/2018



FOTO n° 11197 (scheda 275) del 18/06/2018



FOTO n° 11198 (scheda 275) del 18/06/2018



FOTO n° 11191 (edificio 82) del 18/06/2018



FOTO n° 11192 (edificio 82) del 18/06/2018



FOTO n° 11193 (edificio 82) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°276

Edifici associati alla Scheda: ID 81

### Informazioni sulla Scheda

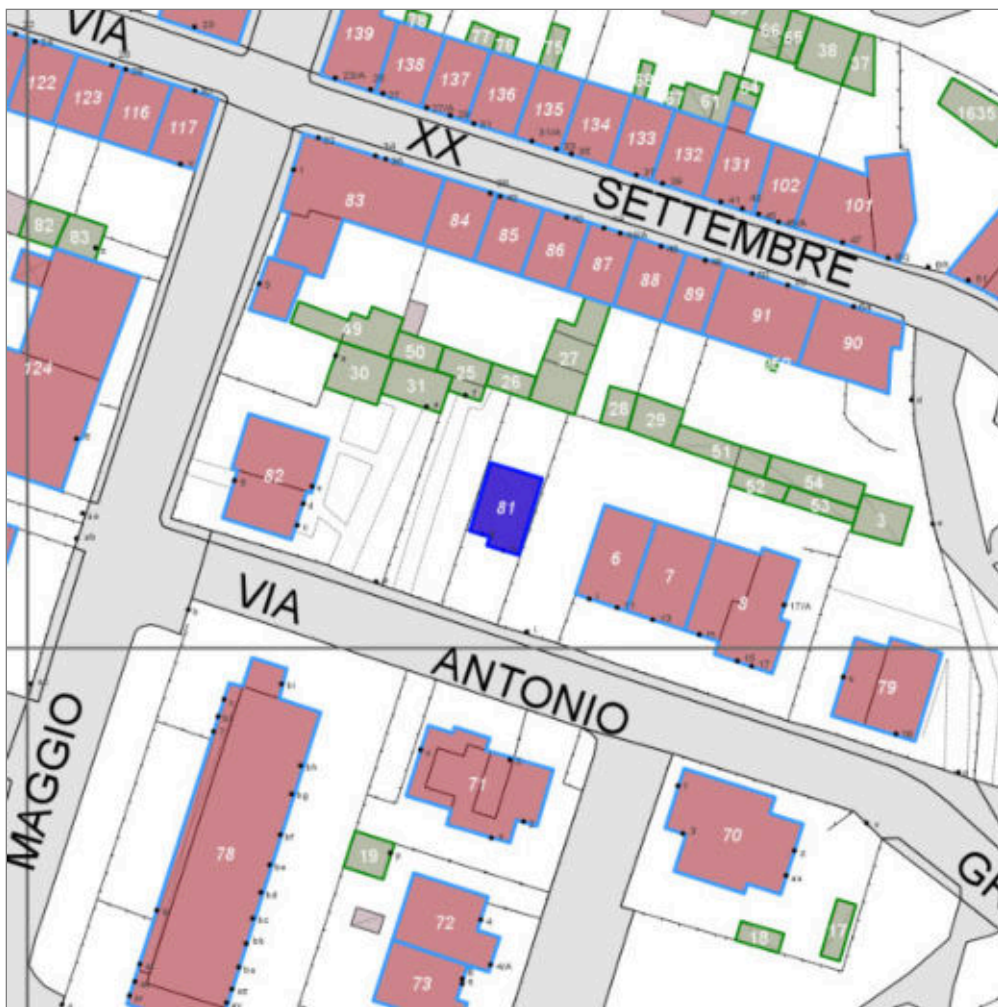
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Aree verdi e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 81

### Unità volumetriche dell'Edificio 81

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
817	96	719	72.89	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 9**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11203 (scheda 276) del 18/06/2018



FOTO n° 11204 (scheda 276) del 18/06/2018



FOTO n° 11199 (edificio 81) del 18/06/2018



FOTO n° 11200 (edificio 81) del 18/06/2018





FOTO n° 11201 (edificio 81) del 18/06/2018



FOTO n° 11202 (edificio 81) del 18/06/2018

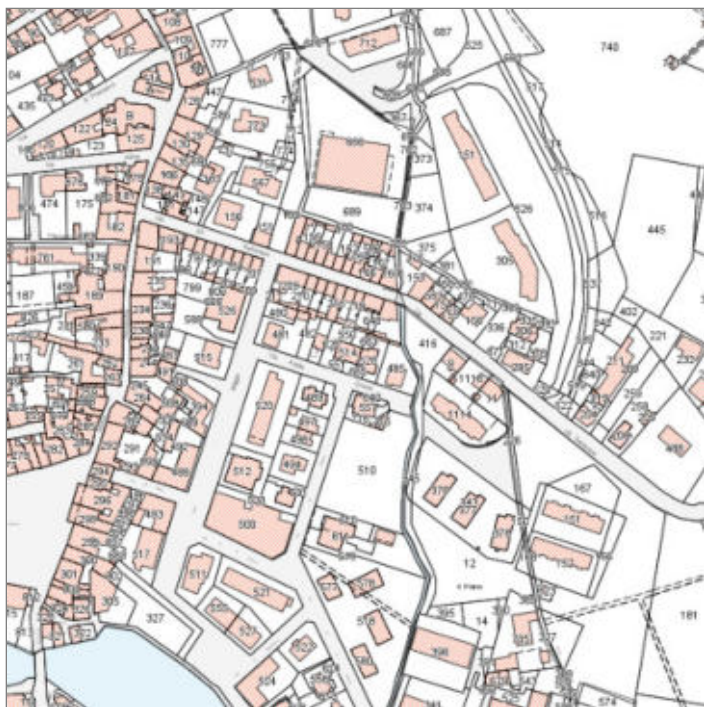


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°277**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 6 ID 7 ID 8

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 6

### Unità volumetriche dell'Edificio 6

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7883	96	514	89.22	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 11**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro; cornici marcapiano, zoccolature, angolari  
Alterazioni/elementi da segnalare: pilastri addossati alla parete
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 7

### Unità volumetriche dell'Edificio 7

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
----	--------	------------	--	----------	-----------------	-----------------

7885	96	514	102.19	2	1	successivo al 1936/39
------	----	-----	--------	---	---	-----------------------

### Informazioni generali e

**note: civico 13**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 8

### Unità volumetriche dell'Edificio 8

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
692	96	528	100.77	2	1	successivo al 1936/39
7884	96	528	71.81	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 15-17**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11206 (scheda 277) del 18/06/2018



FOTO n° 11205 (edificio 7) del 18/06/2018



FOTO n° 11096 (edificio 8) del 18/06/2018



FOTO n° 11097 (edificio 8) del 18/06/2018



FOTO n° 11098 (edificio 8) del 18/06/2018

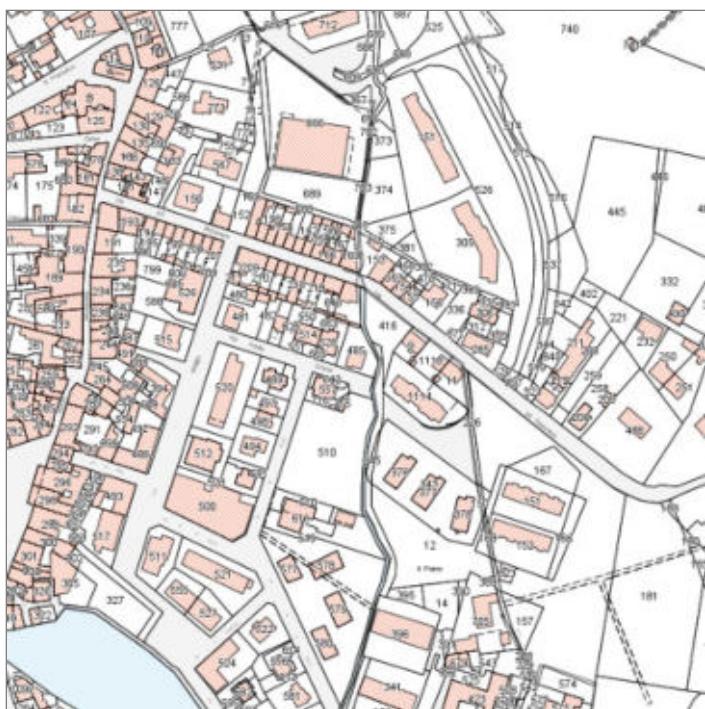


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°278

Edifici associati alla Scheda: ID 79

### Informazioni sulla Scheda

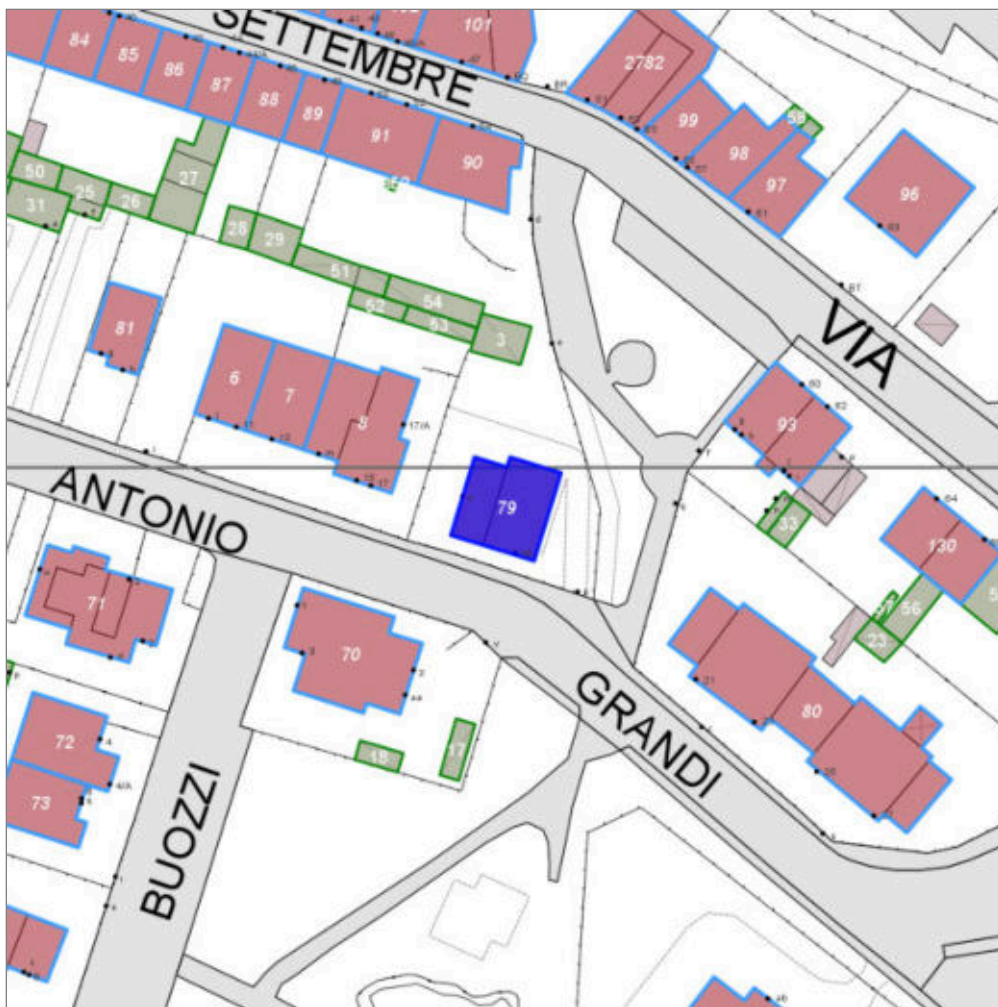
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 79

### Unità volumetriche dell'Edificio 79

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
621	96	485	86.37	1		successivo al 1936/39
7909	96	485	48.53	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 19

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7



## Rilievi fotografici



FOTO n° 11211 (scheda 278) del 18/06/2018



FOTO n° 11212 (scheda 278) del 18/06/2018



FOTO n° 11213 (scheda 278) del 18/06/2018



FOTO n° 11214 (scheda 278) del 18/06/2018



FOTO n° 11207 (edificio 79) del 18/06/2018



FOTO n° 11208 (edificio 79) del 18/06/2018



FOTO n° 11209 (edificio 79) del 18/06/2018



FOTO n° 11210 (edificio 79) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°279

Edifici associati alla Scheda: ID 74

### Informazioni sulla Scheda

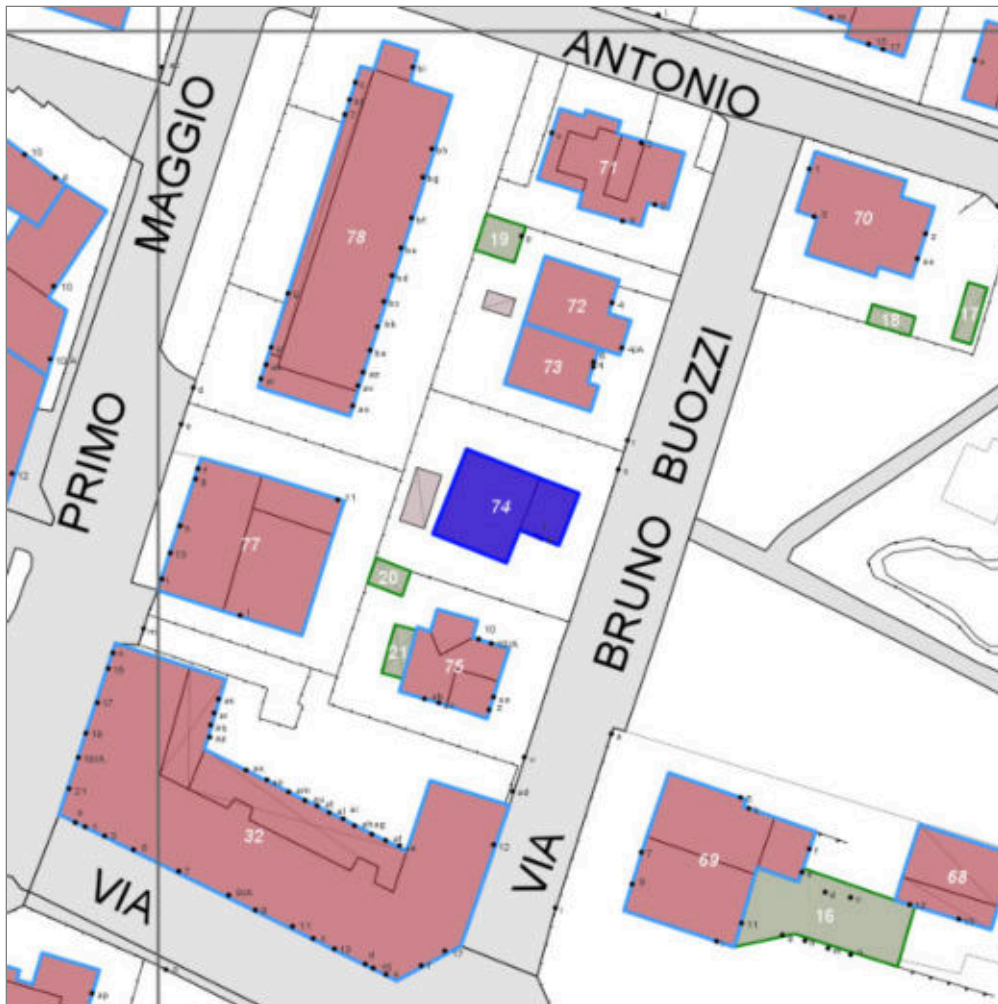
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 74

### Unità volumetriche dell'Edificio 74

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
757	96	494	41.19	2		successivo al 1936/39
792	96	494	126.62	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 8

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 11218 (scheda 279) del 18/06/2018



FOTO n° 11219 (scheda 279) del 18/06/2018



FOTO n° 11215 (edificio 74) del 18/06/2018



FOTO n° 11216 (edificio 74) del 18/06/2018



FOTO n° 11217 (edificio 74) del 18/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°280**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 75

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Aiuole verdi e aree pavimentate

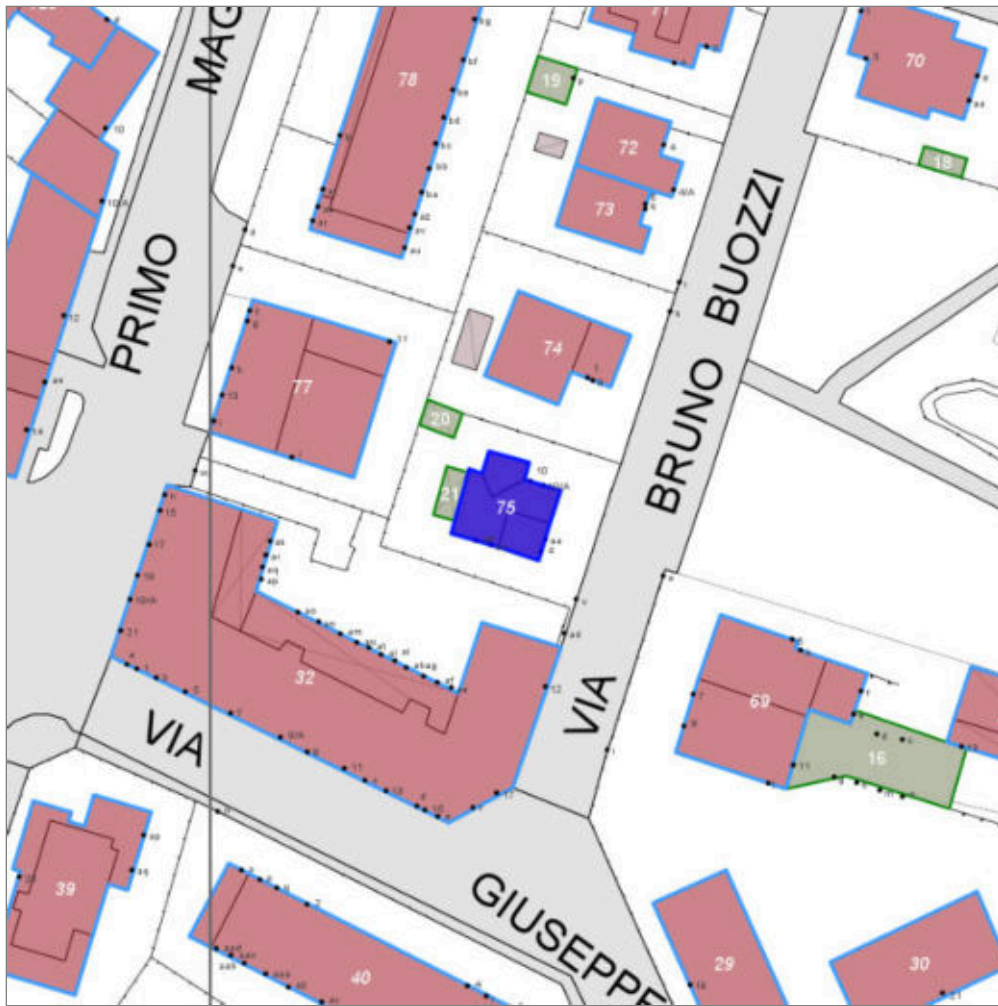


Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 75

### Unità volumetriche dell'Edificio 75

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
512	96	499	29.15	3	1	successivo al 1936/39
632	96	499	77.1	3		successivo al 1936/39
795	96	499	23.49	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 10-10 A**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11224 (scheda 280) del 18/06/2018



FOTO n° 11220 (edificio 75) del 18/06/2018



FOTO n° 11221 (edificio 75) del 18/06/2018



FOTO n° 11222 (edificio 75) del 18/06/2018



FOTO n° 11223 (edificio 75) del 18/06/2018

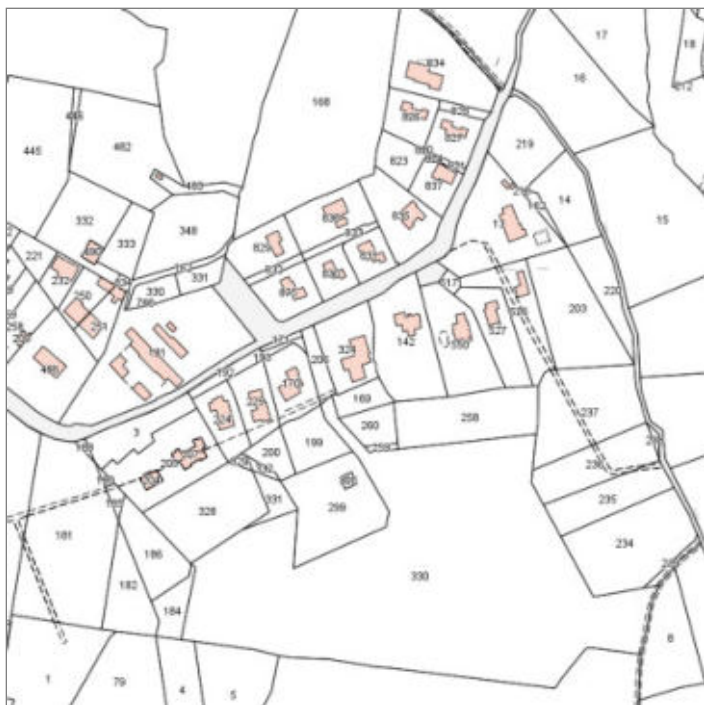


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°281**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 159

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 159

### Unità volumetriche dell'Edificio 159

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2753	98	324	229.15	2		successivo al 1936/39
4102	98	324	62.72	2		successivo al 1936/39
4103	98	324	22.74			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 90**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

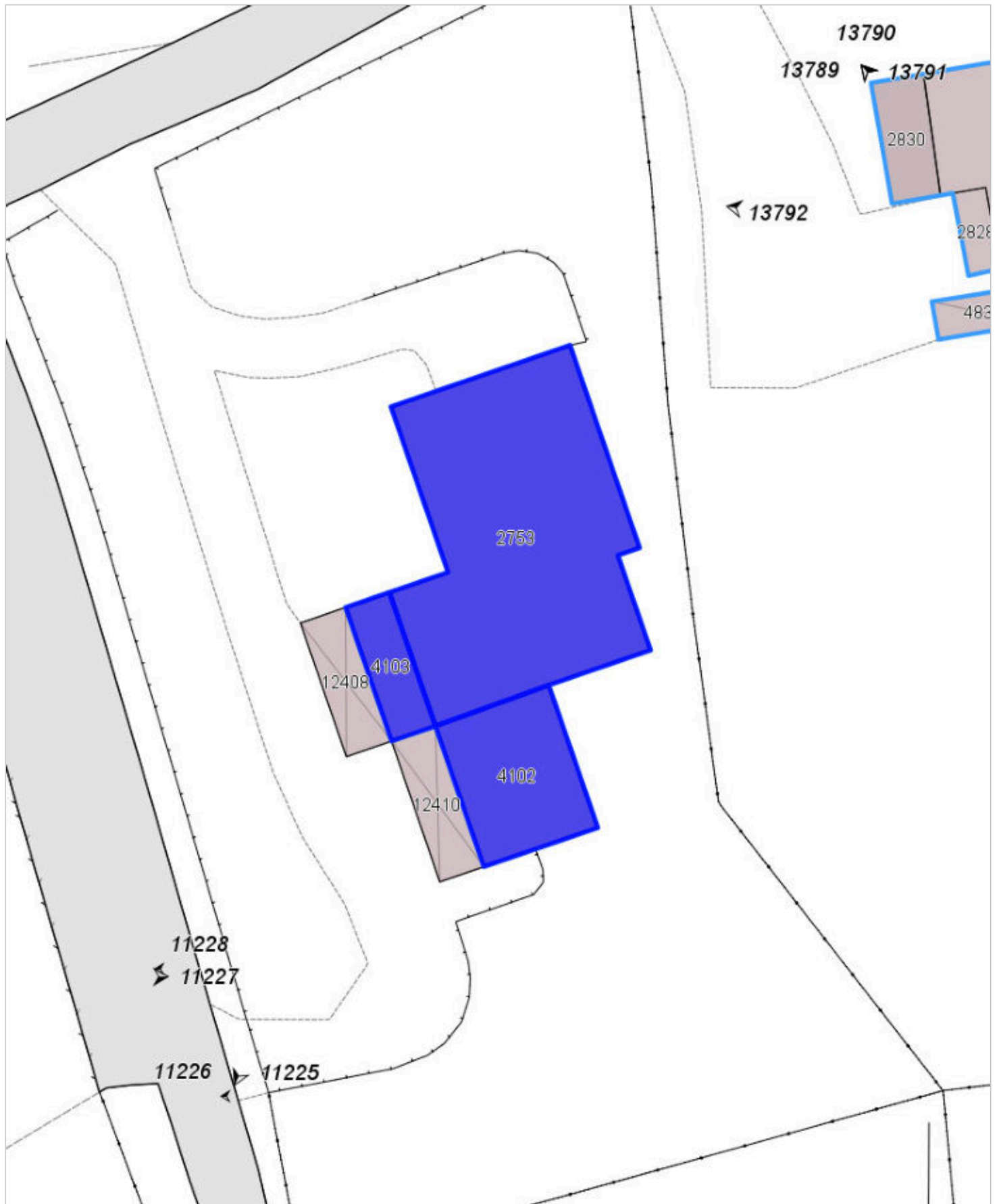


FOTO n° 11226 (scheda 281) del 18/06/2018



FOTO n° 11225 (edificio 159) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°282

Edifici associati alla Scheda: ID 158

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e orto

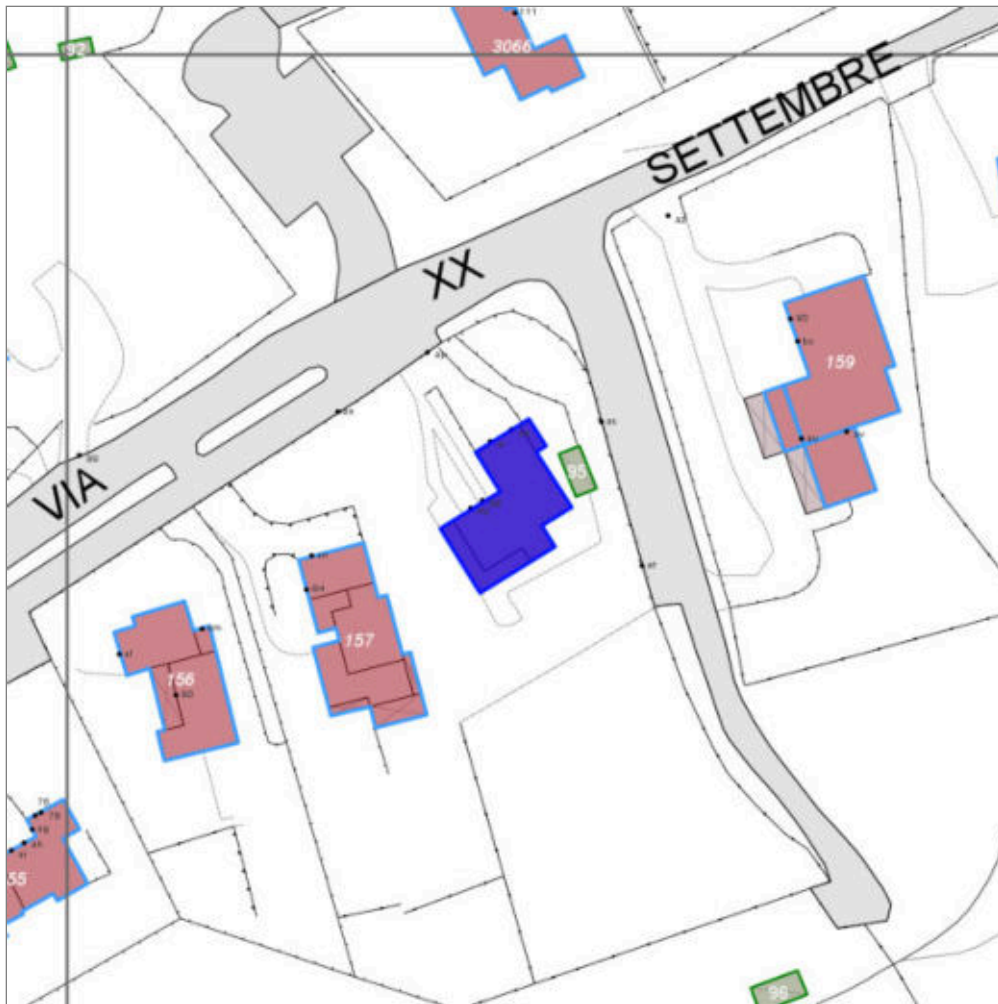


Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 158

### Unità volumetriche dell'Edificio 158

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2609	98	170	32.78			successivo al 1936/39
2610	98	170	6.45			successivo al 1936/39
2611	98	170	157.52	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 88**

**edificio parzialmente rilevabile**

**Tipologia: palazzina villino**

**plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

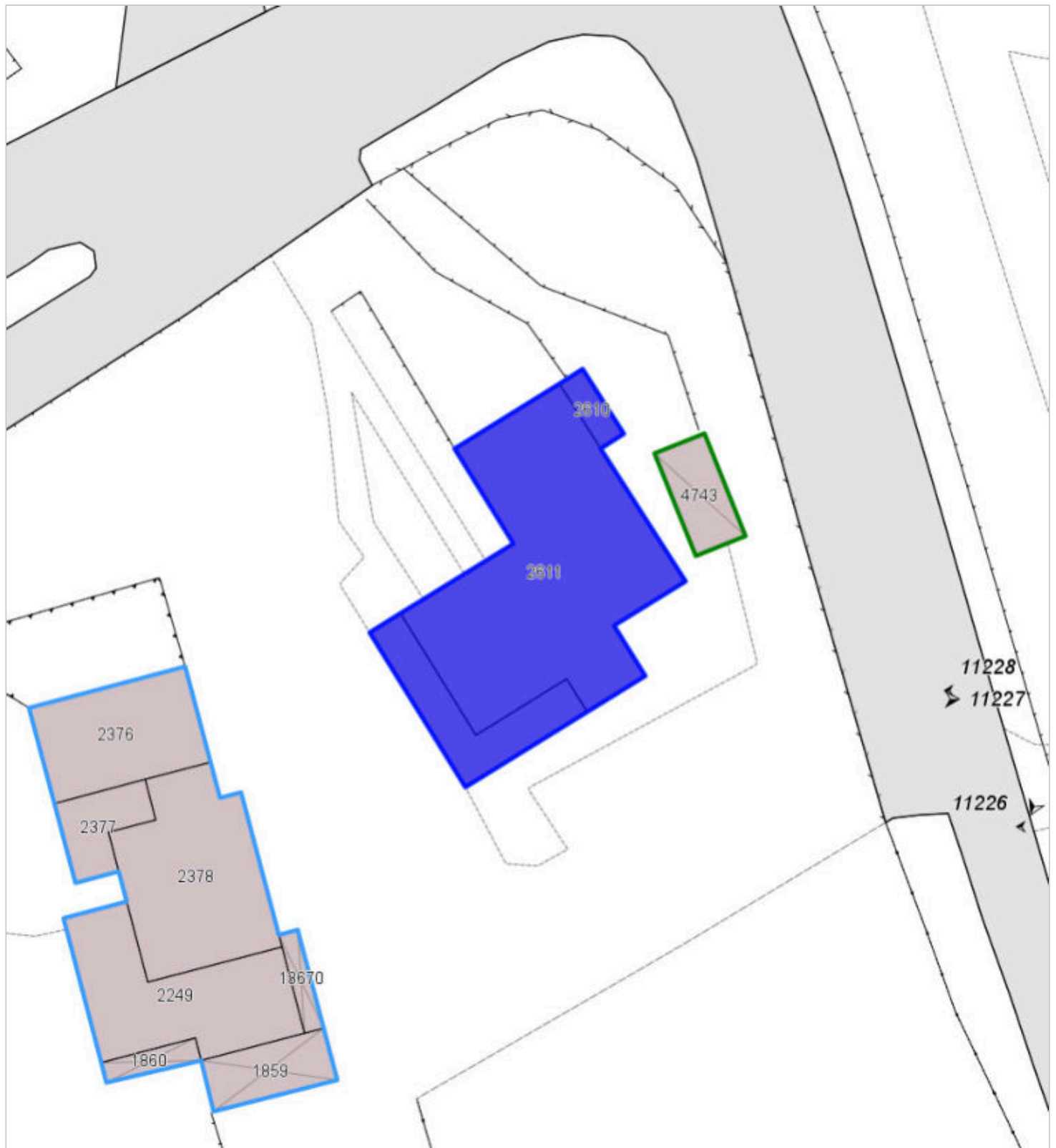


FOTO n° 11228 (scheda 282) del 18/06/2018



FOTO n° 11227 (edificio 158) del 18/06/2018

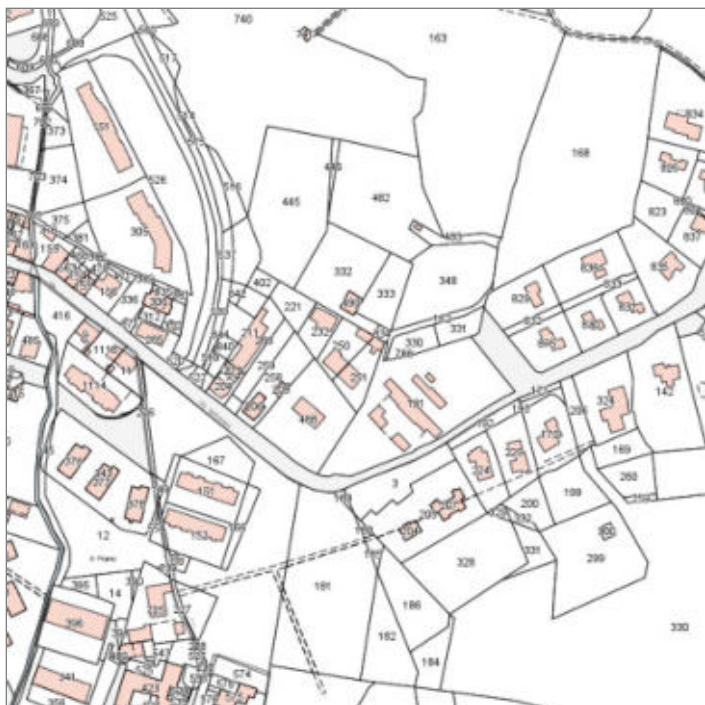


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°283**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 146 ID 147 ID 148 ID 149

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)

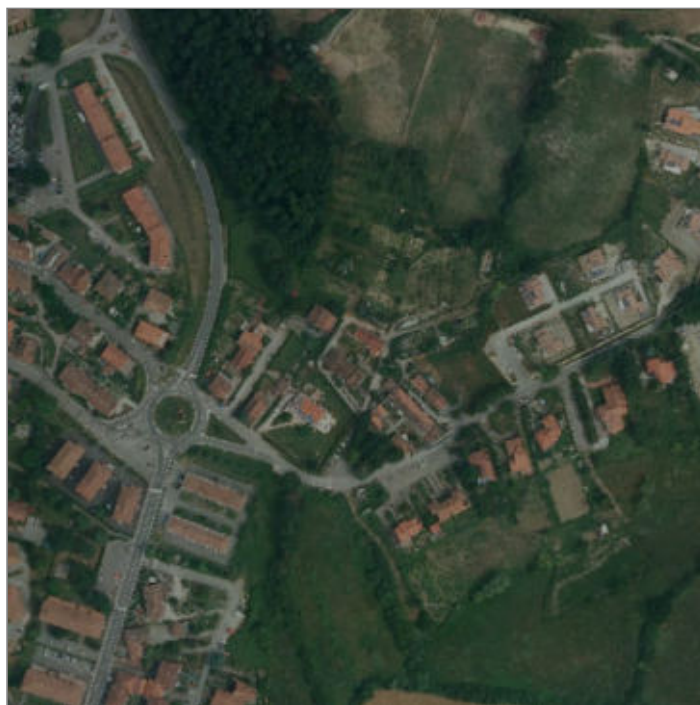


Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 146

### Unità volumetriche dell'Edificio 146

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1098	80	251	65.73	1		successivo al 1936/39
7998	80	251	90.06	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 89**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 147

### Unità volumetriche dell'Edificio 147

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1138	80	250	67.85	1		successivo al 1936/39
7999	80	250	51.51	1		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 87****Tipologia: casa villino  
monofamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed  
architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
non rilevabile  
Alterazioni/elementi da segnalare: non  
visibile da strada
- **Prospetti (in prevalenza):** non  
rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:**  
non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
non rilevabile

**Classificazione: 7**

---

**Informazioni sull'Edificio 148****Unità volumetriche dell'Edificio 148**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1627	80	251	58.85	1		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 89 A****Tipologia: casa villino  
monofamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed  
architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):**  
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a  
capanna
- **Materiali manto di copertura (in  
prevalenza):** coppi tegole coppi e  
tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**  
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**  
assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
assenti

**Classificazione: 7**

---

**Informazioni sull'Edificio 149****Non rilevabile: Non visibile da  
strada****Tipologia: casa villino  
monofamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Caratteristiche edilizie ed  
architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non  
rilevabile
- **Materiali manto di copertura (in  
prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:**  
non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11232 (scheda 283) del 18/06/2018



FOTO n° 11233 (scheda 283) del 18/06/2018



FOTO n° 11234 (scheda 283) del 18/06/2018



FOTO n° 11235 (scheda 283) del 18/06/2018



FOTO n° 11230 (edificio 146) del 18/06/2018



FOTO n° 11231 (edificio 146) del 18/06/2018





FOTO n° 11099 (edificio 148) del 18/06/2018



FOTO n° 11100 (edificio 148) del 18/06/2018



FOTO n° 11229 (edificio 149) del 18/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°284**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 156

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 156

### Unità volumetriche dell'Edificio 156

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1809	98	224	21.57			successivo al 1936/39
2100	98	224	70.44	2	1	successivo al 1936/39
2180	98	224	95.27	2	1	successivo al 1936/39
2250	98	224	7.16			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 80**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

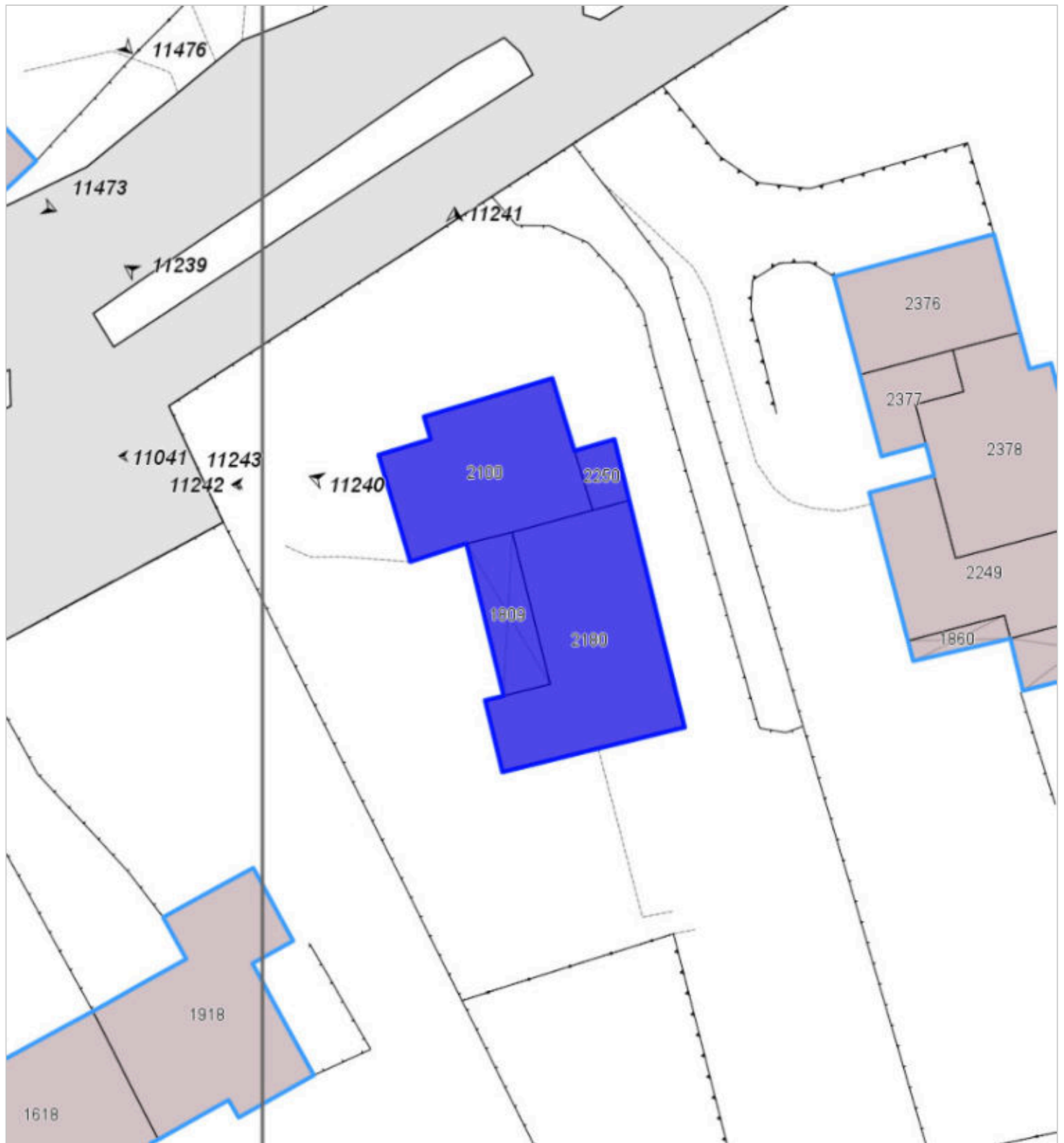


FOTO n° 11242 (scheda 284) del 18/06/2018



FOTO n° 11243 (scheda 284) del 18/06/2018



FOTO n° 11236 (edificio 156) del 18/06/2018



FOTO n° 11237 (edificio 156) del 18/06/2018



FOTO n° 11238 (edificio 156) del 18/06/2018



FOTO n° 11239 (edificio 156) del 18/06/2018



FOTO n° 11240 (edificio 156) del 18/06/2018



FOTO n° 11241 (edificio 156) del 18/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°285**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 105

### **Informazioni sulla Scheda**

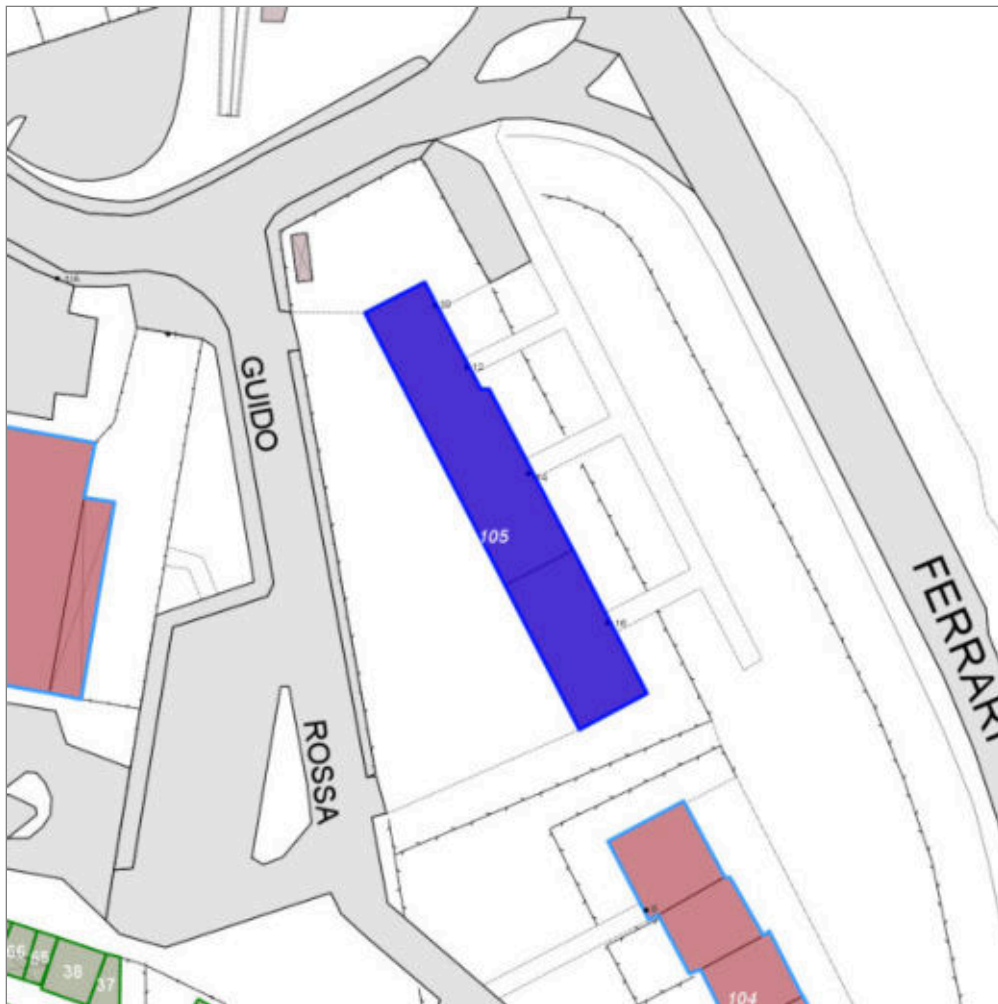
- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale con aree adibite a  
parcheggio  
Aiuole verdi e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 105

### Unità volumetriche dell'Edificio 105

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
951	80	151	391.23	2	1	successivo al 1936/39
1498	80	151	217.87	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** **civico 10-12-14-16**

**Tipologia:** **edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali:** **buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 11

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**



## Rilievi fotografici

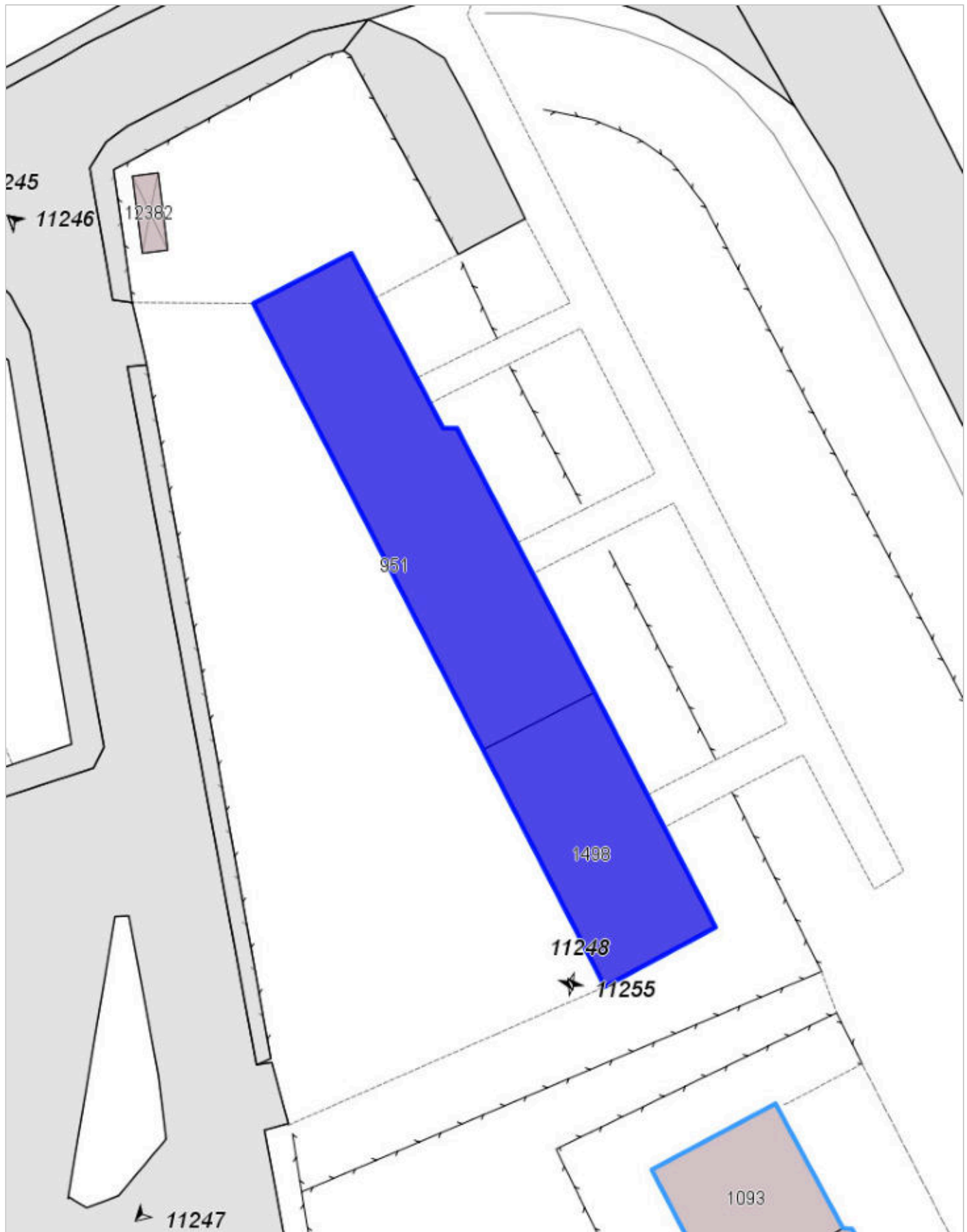


FOTO n° 11257 (scheda 285) del 18/06/2018



FOTO n° 11258 (scheda 285) del 18/06/2018



FOTO n° 11260 (scheda 285) del 18/06/2018



FOTO n° 11261 (scheda 285) del 18/06/2018



FOTO n° 11244 (edificio 105) del 18/06/2018



FOTO n° 11245 (edificio 105) del 18/06/2018



FOTO n° 11246 (edificio 105) del 18/06/2018



FOTO n° 11247 (edificio 105) del 18/06/2018



FOTO n° 11248 (edificio 105) del 18/06/2018



FOTO n° 11249 (edificio 105) del 18/06/2018



FOTO n° 11250 (edificio 105) del 18/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°286**

Edifici associati alla Scheda: ID 145

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 145

### Unità volumetriche dell'Edificio 145

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7997	80	232	64.21	2		successivo al 1936/39
13941	80	232	61.81	2		successivo al 1936/39
13942	80	232	55.97	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 85**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11265 (scheda 286) del 18/06/2018



FOTO n° 11266 (scheda 286) del 18/06/2018



FOTO n° 11263 (edificio 145) del 18/06/2018



FOTO n° 11264 (edificio 145) del 18/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°287**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 141 ID 142 ID 143

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio  
isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino, orto e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 141

### Unità volumetriche dell'Edificio 141

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
787	80	204	62.25	2		successivo al 1936/39
842	80	204	8.99	2		successivo al 1936/39
872	80	204	18.96	2		successivo al 1936/39
5133	80	204	11.76	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 73-75-75 A**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: non visibile da strada
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 142

### Unità volumetriche dell'Edificio 142

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
925	80	212	43.07	2		successivo al 1936/39
926	80	211	118.28	2		successivo al 1936/39
7995	80	211	8.37			successivo al 1936/39
7996	80	212	8.73			successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 77**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: non visibile da strada
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari  
Alterazioni/elementi da segnalare: retro non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 143

### Unità volumetriche dell'Edificio 143

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
912	80	211	129.17	2		successivo al 1936/39
996	80	211	63.59	2		successivo al 1936/39
3155	80	211	99.67	1		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 79-81**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: non visibile da strada
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 11279 (scheda 287) del 18/06/2018



FOTO n° 11280 (scheda 287) del 18/06/2018



FOTO n° 11281 (scheda 287) del 18/06/2018



FOTO n° 11282 (scheda 287) del 18/06/2018



FOTO n° 11283 (scheda 287) del 18/06/2018



FOTO n° 11284 (scheda 287) del 18/06/2018



FOTO n° 11267 (edificio 141) del 18/06/2018



FOTO n° 11268 (edificio 141) del 18/06/2018



FOTO n° 11269 (edificio 141) del 18/06/2018



FOTO n° 11270 (edificio 141) del 18/06/2018



FOTO n° 11271 (edificio 142) del 18/06/2018



FOTO n° 11272 (edificio 142) del 18/06/2018



FOTO n° 11273 (edificio 142) del 18/06/2018



FOTO n° 11274 (edificio 142) del 18/06/2018



FOTO n° 11275 (edificio 142) del 18/06/2018



FOTO n° 11101 (edificio 143) del 18/06/2018



FOTO n° 11276 (edificio 143) del 18/06/2018



FOTO n° 11277 (edificio 143) del 18/06/2018

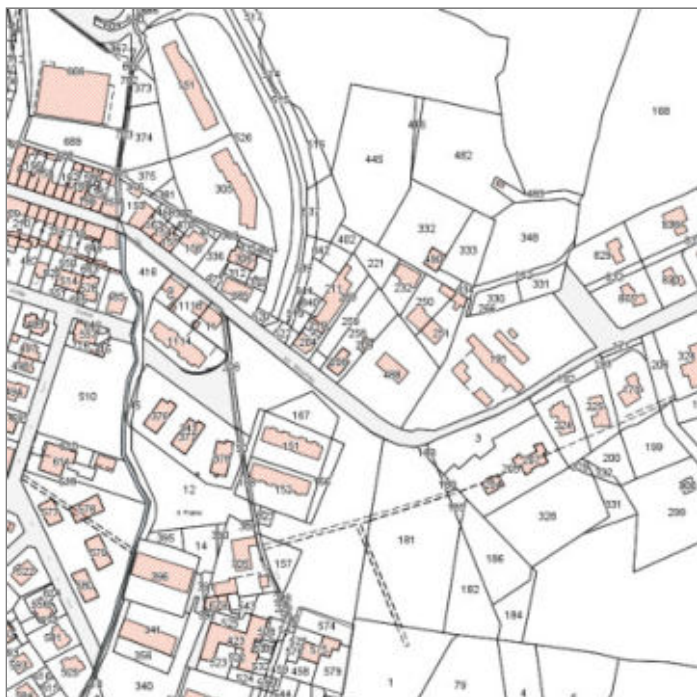


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°288**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 127 ID 128

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 15/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 127

### Unità volumetriche dell'Edificio 127

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
885	80	206	35.75	1		successivo al 1936/39
896	80	206	50.47	1		successivo al 1936/39
907	80	206	70.9	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico

**83**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 128

### Unità volumetriche dell'Edificio 128

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
897	80	209	59.24	1		successivo al 1936/39



**Informazioni generali e note:** **civico**

**83 A**

**Tipologia:** **casa villino  
monofamiliare**

**Condizioni generali:** **buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed  
architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco  
Alterazioni/elementi da segnalare: retro  
non visibile da strada
- **Prospetti (in prevalenza):**  
impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a  
capanna
- **Materiali manto di copertura (in  
prevalenza):** coppi tegole coppi e  
tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**  
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**  
assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:**  
assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11287 (scheda 288) del 18/06/2018



FOTO n° 11288 (scheda 288) del 18/06/2018



FOTO n° 11289 (scheda 288) del 18/06/2018



FOTO n° 11290 (scheda 288) del 18/06/2018



FOTO n° 11286 (edificio 127) del 18/06/2018



FOTO n° 11285 (edificio 128) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°290

Edifici associati alla Scheda: ID 1969

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 18/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CENTRO CIVICO
- **Tipologia insediativa** insediamento specialistico
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: Carrabile e pedonale  
Parcheggio a raso sul fronte, sul retro giardini pubblici



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1969

### Unità volumetriche dell'Edificio 1969

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8987	108	1768	232.14	2		successivo al 1936/39
14045	108	1768	264.4	2		successivo al 1936/39

**Tipologia: edificio specialistico (moderno)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** di servizio
- **Usi standard:** servizio pubblico
- **Di servizio specifiche attività:** centro civico

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non tradizionali (c. a. a vista, blocchi a vista, pannelli prefabbricati, maiolica...)
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

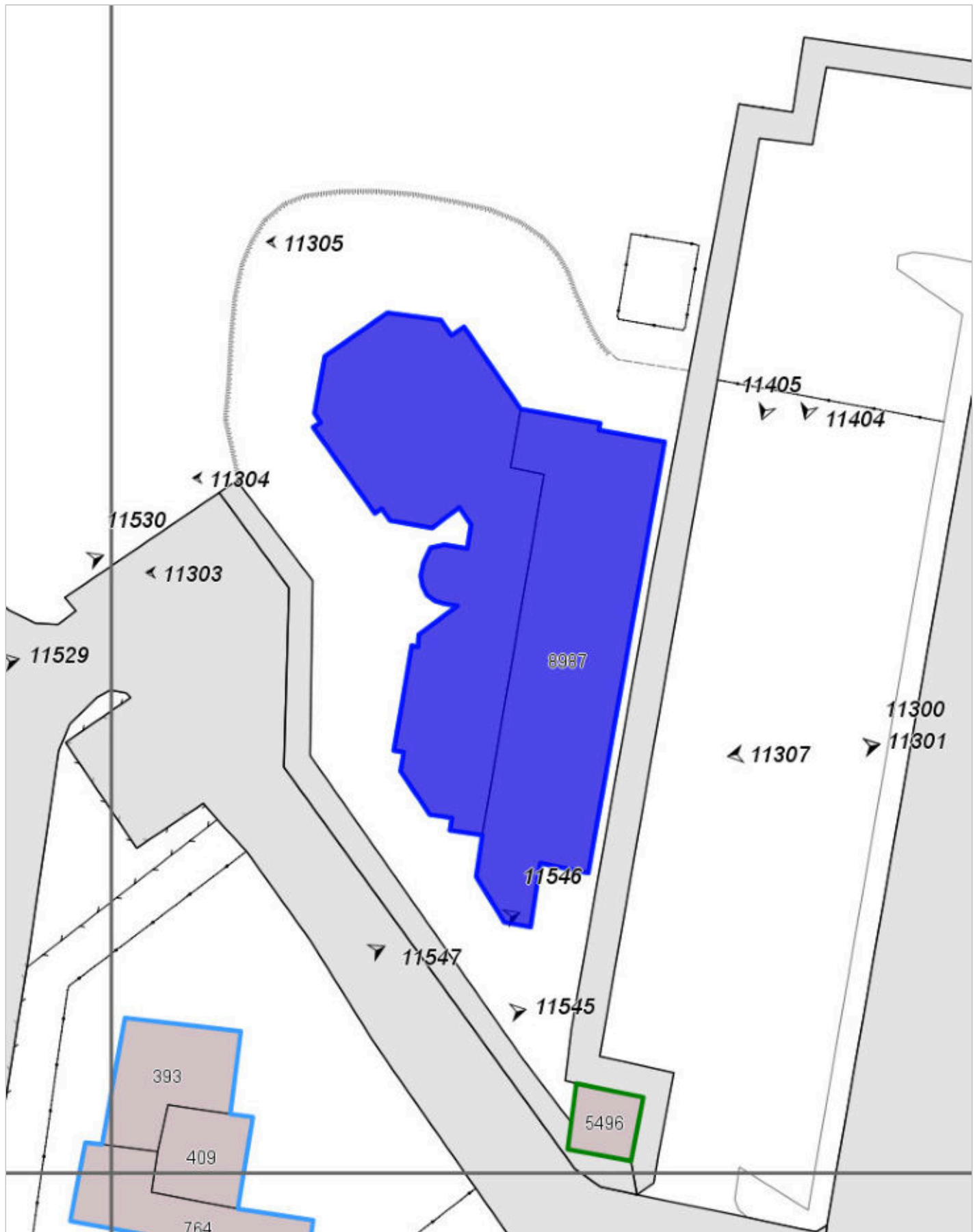


FOTO n° 11303 (scheda 290) del 18/06/2018



FOTO n° 11304 (scheda 290) del 18/06/2018



FOTO n° 11305 (scheda 290) del 18/06/2018



FOTO n° 11300 (edificio 1969) del 18/06/2018



FOTO n° 11301 (edificio 1969) del 18/06/2018



FOTO n° 11302 (edificio 1969) del 18/06/2018



## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°291**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 191

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza non recintata  
Giardino  
Asfalto, percorso di accesso ad  
autorimessa condominiale



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 191

### Unità volumetriche dell'Edificio 191

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
309	97	565	420.17	3	1	successivo al 1936/39
341	97	565	27.02			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 33 35

**Tipologia:** edificio in linea o a torre  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11309 (scheda 291) del 18/06/2018



FOTO n° 11310 (scheda 291) del 18/06/2018



FOTO n° 11306 (edificio 191) del 18/06/2018



FOTO n° 11307 (edificio 191) del 18/06/2018



FOTO n° 11308 (edificio 191) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°292

Edifici associati alla Scheda: ID 190

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza non recintata  
Giardino  
Asfalto, percorso di accesso ad  
autorimessa condominiale



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



## Rilievi fotografici

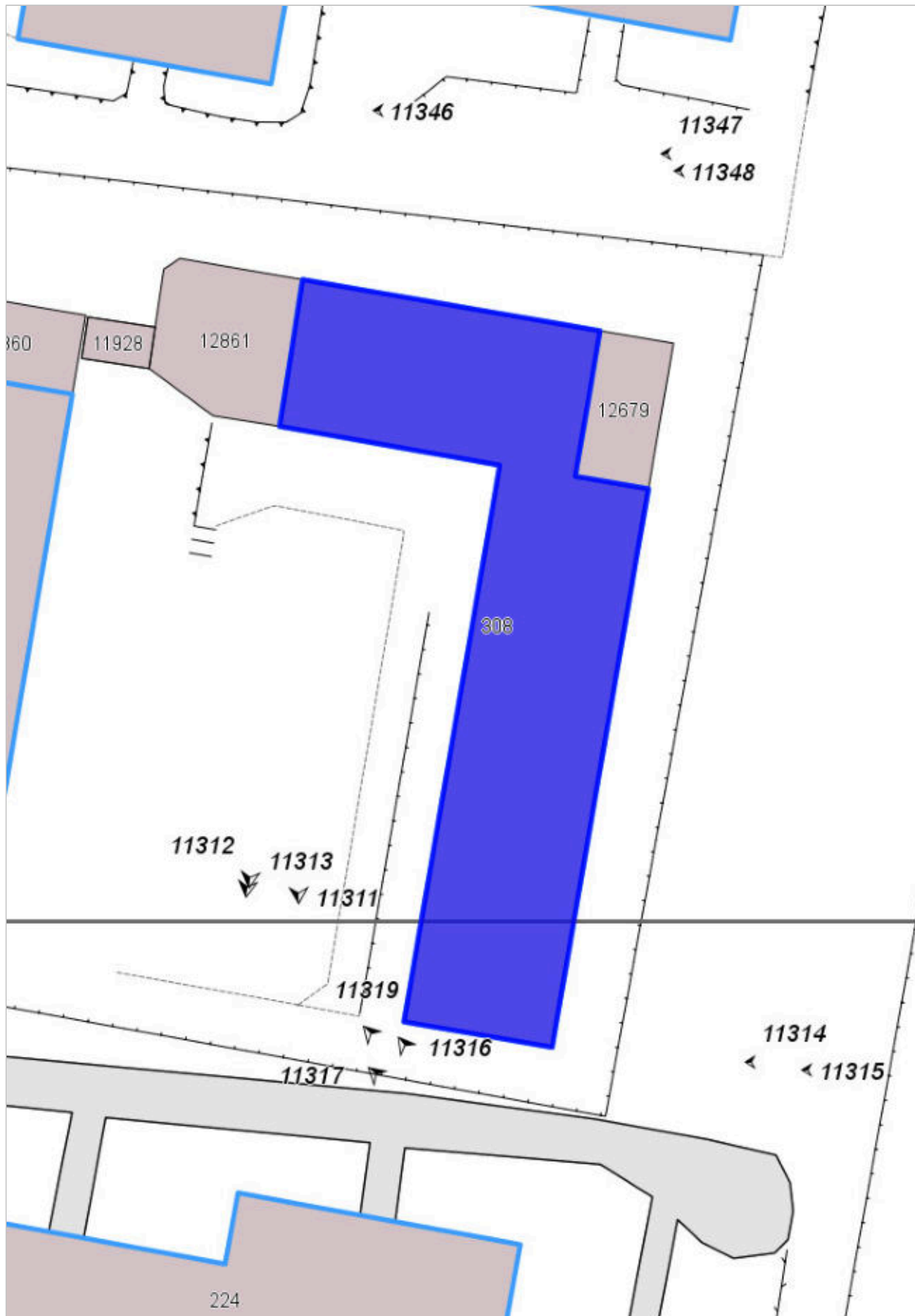


FOTO n° 11314 (scheda 292) del 18/06/2018



FOTO n° 11315 (scheda 292) del 18/06/2018



FOTO n° 11311 (edificio 190) del 18/06/2018



FOTO n° 11312 (edificio 190) del 18/06/2018



FOTO n° 11313 (edificio 190) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°293

Edifici associati alla Scheda: ID 188

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza non recintata  
Giardino  
Asfalto, percorso di accesso ad  
autorimessa condominiale



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:2000

## Informazioni sull'Edificio 188

### Unità volumetriche dell'Edificio 188

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
224	97	580	407.66	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 37 39**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11320 (scheda 293) del 18/06/2018



FOTO n° 11321 (scheda 293) del 18/06/2018



FOTO n° 11316 (edificio 188) del 18/06/2018



FOTO n° 11317 (edificio 188) del 18/06/2018



FOTO n° 11318 (edificio 188) del 18/06/2018



FOTO n° 11319 (edificio 188) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°294

Edifici associati alla Scheda: ID 187

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza non recintata  
Giardino  
Asfalto, percorso di accesso ad  
autorimessa condominiale



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:2000

## Informazioni sull'Edificio 187

### Unità volumetriche dell'Edificio 187

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
174	97	580	385.35	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 41 43**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 8

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11327 (scheda 294) del 18/06/2018



FOTO n° 11328 (scheda 294) del 18/06/2018



FOTO n° 11322 (edificio 187) del 18/06/2018



FOTO n° 11323 (edificio 187) del 18/06/2018



FOTO n° 11324 (edificio 187) del 18/06/2018



FOTO n° 11325 (edificio 187) del 18/06/2018



FOTO n° 11326 (edificio 187) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°295

Edifici associati alla Scheda: ID 189

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza non recintata  
Giardino  
Asfalto, percorso di accesso ad  
autorimessa condominiale



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)





Scala: 1:2000

## Informazioni sull'Edificio 189

### Unità volumetriche dell'Edificio 189

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
298	97	580	51.29	3		
324	97	580	15.77	3	1	
13626	97	580	127.45	3		successivo al 1936/39
13627	97	580	339.43	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 49**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Uso prevalente:** misto
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 6

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

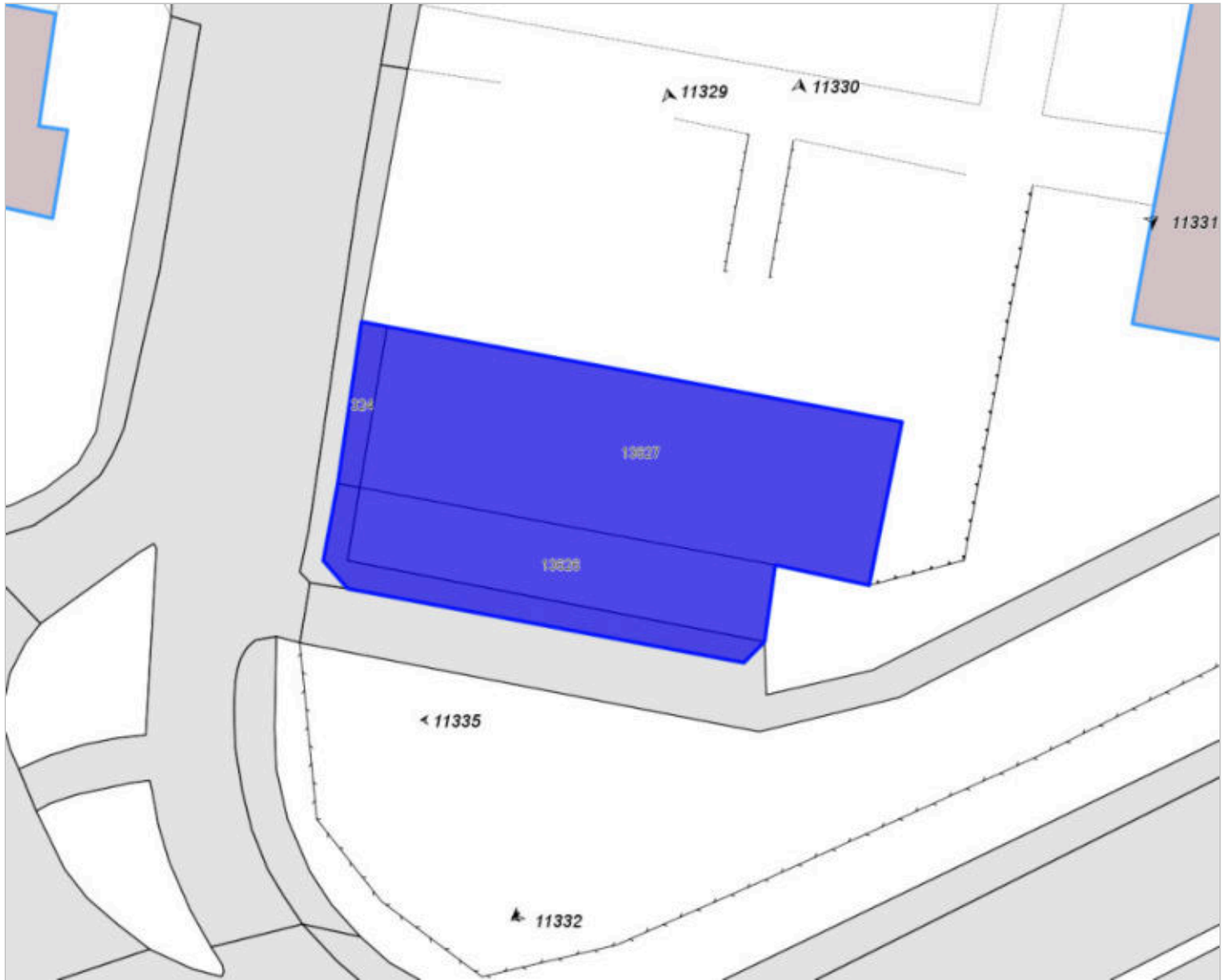


FOTO n° 11333 (scheda 295) del 18/06/2018



FOTO n° 11334 (scheda 295) del 18/06/2018



FOTO n° 11335 (scheda 295) del 18/06/2018



FOTO n° 11329 (edificio 189) del 18/06/2018



FOTO n° 11330 (edificio 189) del 18/06/2018



FOTO n° 11331 (edificio 189) del 18/06/2018



FOTO n° 11332 (edificio 189) del 18/06/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°296

Edifici associati alla Scheda: ID 192

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza non recintata  
Giardino  
Asfalto, percorso di accesso ad  
autorimessa condominiale



Catasto (1:5000)

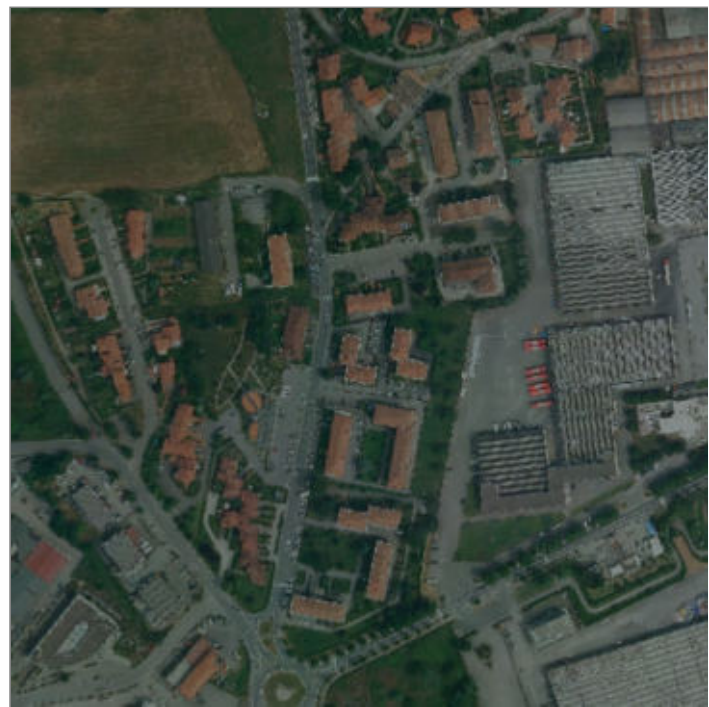
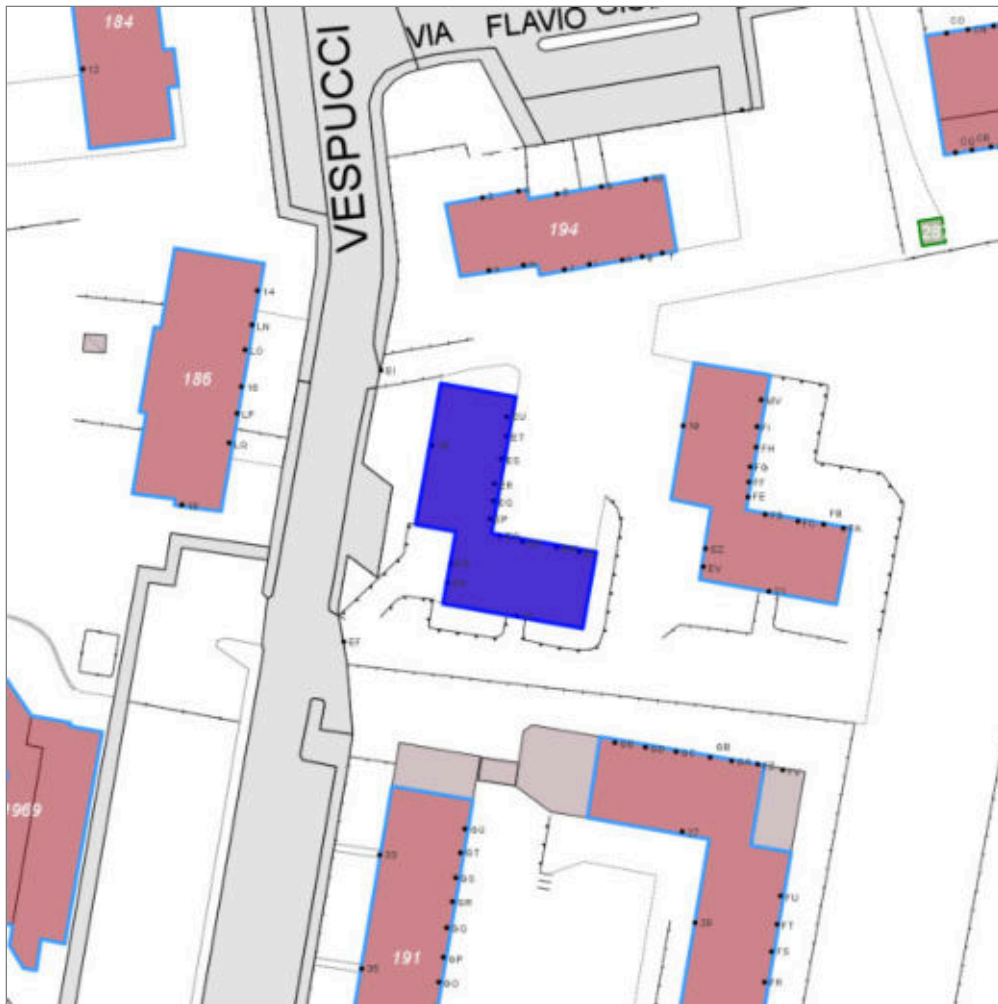


Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 192

### Unità volumetriche dell'Edificio 192

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
287	97	560	384.24	3	1	

#### Informazioni generali e

**note: civico 15 17**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 11339 (scheda 296) del 18/06/2018



FOTO n° 11340 (scheda 296) del 18/06/2018



FOTO n° 11336 (edificio 192) del 18/06/2018



FOTO n° 11337 (edificio 192) del 18/06/2018



FOTO n° 11338 (edificio 192) del 18/06/2018





## Report Scheda Edifici *sintetica* N°297

Edifici associati alla Scheda: ID 193

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Pertinenza non recintata  
Giardino  
Asfalto, percorso di accesso ad  
autorimessa condominiale



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 193

### Unità volumetriche dell'Edificio 193

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
296	97	603	376.4	3	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 19 21**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 12

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 11346 (scheda 297) del 18/06/2018



FOTO n° 11347 (scheda 297) del 18/06/2018



FOTO n° 11348 (scheda 297) del 18/06/2018



FOTO n° 11341 (edificio 193) del 18/06/2018



FOTO n° 11342 (edificio 193) del 18/06/2018



FOTO n° 11343 (edificio 193) del 18/06/2018



FOTO n° 11344 (edificio 193) del 18/06/2018



FOTO n° 11345 (edificio 193) del 18/06/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°298**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 194

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Asfalto e aiule verdi



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 194

### Unità volumetriche dell'Edificio 194

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
336	97	684	293.31	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 2 4 6 8 10**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** laterizi non tradizionale
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

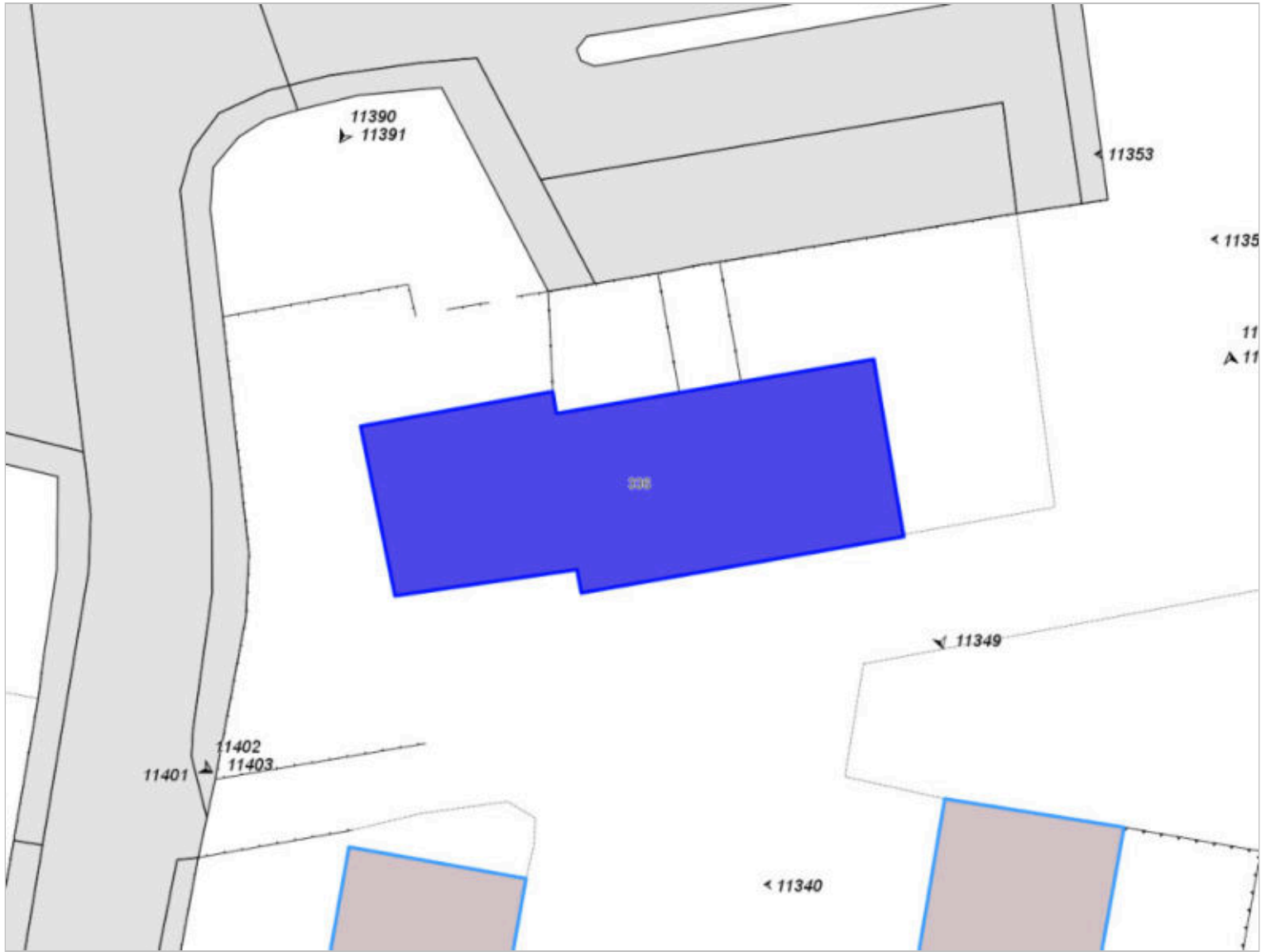


FOTO n° 11352 (scheda 298) del 18/06/2018



FOTO n° 11353 (scheda 298) del 18/06/2018



FOTO n° 11349 (edificio 194) del 18/06/2018



FOTO n° 11350 (edificio 194) del 18/06/2018



FOTO n° 11351 (edificio 194) del 18/06/2018





## Report Scheda Edifici *sintetica* N°299

Edifici associati alla Scheda: ID 196

### Informazioni sulla Scheda

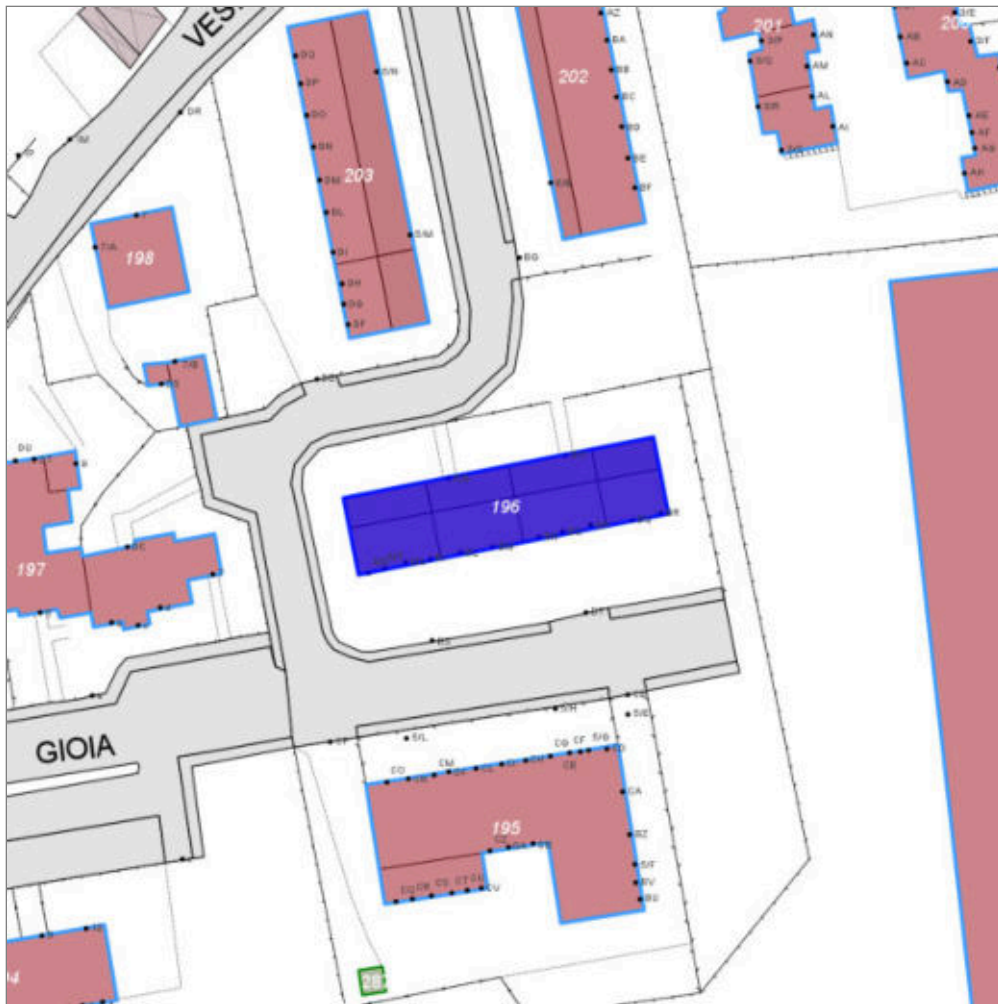
- **Data rilevazione** 20/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accesso carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Aree pavimentate e aiule verdi



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 196

### Unità volumetriche dell'Edificio 196

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
332	97	36	46.63	4		
334	97	36	47.26	4		
368	97	36	45.74	4		
392	97	36	35.61	4		
13630	97	36	69.5	4		
13631	97	36	69.01	4		
13633	97	36	69.71	4		
13635	97	36	51.03	4		

### Informazioni generali e

**note: civico 5 C 5 D**

**Tipologia: edificio in linea o a torre**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 11

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 11358 (scheda 299) del 18/06/2018



FOTO n° 11359 (scheda 299) del 18/06/2018

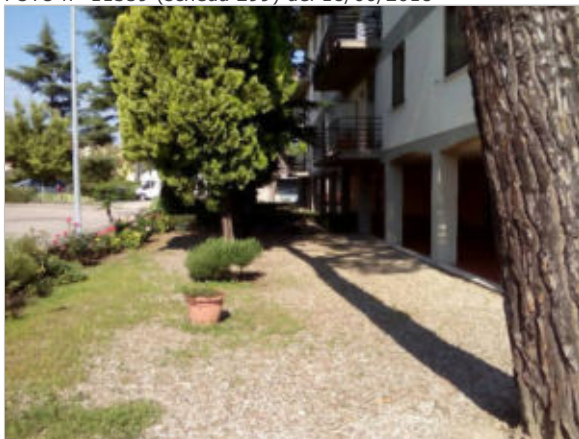


FOTO n° 11354 (edificio 196) del 18/06/2018



FOTO n° 11355 (edificio 196) del 18/06/2018



FOTO n° 11356 (edificio 196) del 18/06/2018



FOTO n° 11357 (edificio 196) del 18/06/2018

