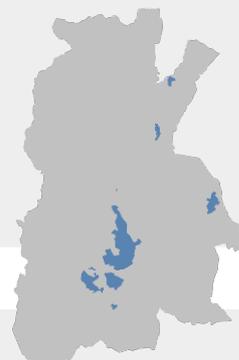




# Comune di Barberino di Mugello

Città Metropolitana di Firenze

## PO PIANO OPERATIVO



Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65

Allegato A2 alle NTA – Schedatura del patrimonio edilizio esistente urbano  
Barberino - Schede da 11 a 199

Marzo 2024

**Adozione**

**Sindaco e assessore all'Urbanistica**

Giampiero Mongatti

**Responsabile del Procedimento**

Ing. Sheila Cipriani

**Progettista e coordinatore dell'Ufficio di Piano**

Arch. Gabriele Banchetti

**Ufficio di Piano**

Arch. Franco De Seta - Aspetti Urbanistici

Arch. Nicola Pieri - Aspetti Urbanistici, integrazione varianti in itinere

Paesaggista Martina Tolomio - Aspetti Urbanistici e paesaggistici

Geom. Carlo Casati - Aspetti Edilizi

Arch. Francesca Fratini - Aspetti Edilizi

Dott.ssa Tania Maffei - Collaboratore amministrativo

Stefano Giovannardi - Collaboratore amministrativo

**Garante dell'informazione e della partecipazione**

Dott.ssa Carmela Ascantini

**Aspetti Geologici e sismici**

**GeoTecno**

Geol. Luciano Lazzeri

Geol. Nicolò Sbolci

**Aspetti idraulici**

**Chiarini Associati – ingegneria civile e ambientale**

Ing. Remo Chiarini

Ing. Alessandro Berni

Ing. Luigi Bigazzi

**Aspetti estimativi**

**TeM Studio Associato**

Prof. Arch. Stefano Stanghellini

Arch. Valentina Cosmi

**Valutazione Ambientale Strategica**

**Ambiente spa**

Ing. Francesca Tamburini

Dott.ssa Mariagrazia Equizi

Dott. ssa Rossella Valente

**Rischio sismico e premialità**

**S2R Srl**

Ing. Emanuele del Monte

Ing. Francesco Nicchi

**Supporto cartografico e SIT**

**LdP Progetti GIS Srl**

Pianificatore Stefano Niccolai

**Aspetti giuridici**

**Studio Gracili Associato**

Avv. Maria Giulia Giannoni

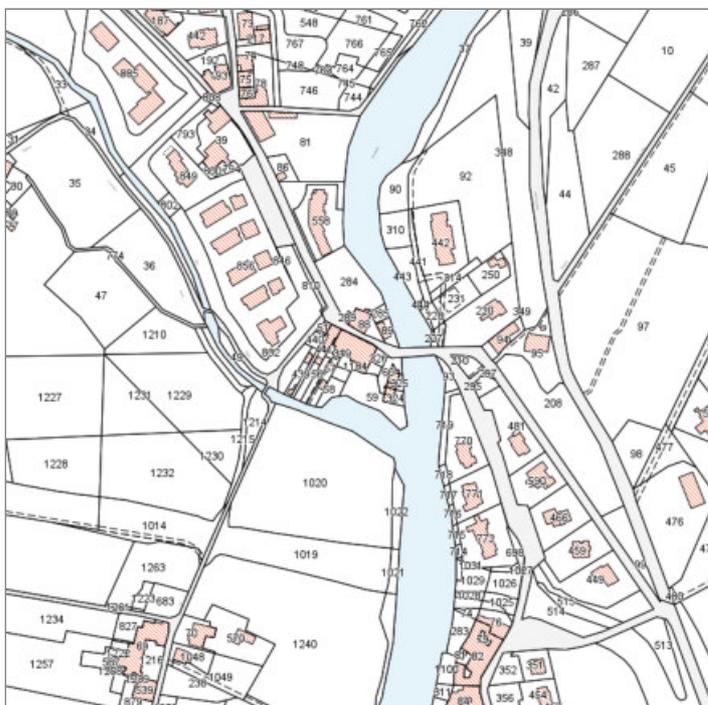
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°11**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 2291 ID 2298 ID 2299 ID 2309 ID 2310 ID 2311 ID 2336 ID 2699 ID 2700 ID 2701 ID 2772 ID 2773

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 16/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CASINO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CASINO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso pedonale da fronte principale e retro  
accesso carrabile su retro  
retro pertinenza non accessibile



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 2291

### Unità volumetriche dell'Edificio 2291

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7678	78	51	42.85	2		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto urbano, l'impianto planivolumetrico originario rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Informazioni sull'Edificio 2298

### Unità volumetriche dell'Edificio 2298

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7679	78	53	57.84	3		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** medie

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali  
Alterazioni/elementi da segnalare: c.a.
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; sopraelevazioni

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** edificio presente al catasto leopoldino. il contesto urbano, l'impianto planivolumetrico originario, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Informazioni sull'Edificio 2299

### Unità volumetriche dell'Edificio 2299

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7680	78	53	52.7	2 (a monte) 1 (a valle)		presente al 1936/39

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali  
Alterazioni/elementi da segnalare: c.a.
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. L'impianto urbanistico originario, rappresenta elemento di valore per l'edificio.

## Informazioni sull'Edificio 2309

**Non rilevabile: non raggiungibile**

**Tipologia:** non classificabile

**Usi**

- **Usi prevalente:** non rilevabile
- **Usi standard:**

**Valutazioni**

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

**Classificazione:** 4

## Informazioni sull'Edificio 2310

**Unità volumetriche dell'Edificio 2310**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7693	78	324	22.79	1		successivo al 1936/39
9243	78	328	33.08	2		presente al 1936/39
9244	78	329	29.31	2	1	presente al 1936/39
9245	78	321	29.65	2	1	presente al 1936/39

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** medie

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; corpi aperti in oggetto, balconi

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto urbano, l'impianto urbanistico originario, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

---

## Informazioni sull'Edificio 2311

### Unità volumetriche dell'Edificio 2311

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7683	78	327	26.36	2		presente al 1936/39

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi aperti in oggetto, balconi

**Classificazione:** 4

---

## Informazioni sull'Edificio 2336

### Unità volumetriche dell'Edificio 2336

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7640	79	88	118.33	2		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** nicchia votiva facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; corpi chiusi in adiacenza

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. L'impianto urbanistico originario, l'impaginato lungo strada con la nicchia votiva, costituiscono elementi di valore per l'edificio.

---

## Informazioni sull'Edificio 2699

**Unità volumetriche dell'Edificio 2699**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7686	78	54	60.97	3		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto urbano, l'impianto urbanistico originario, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

---

## Informazioni sull'Edificio 2700

### Unità volumetriche dell'Edificio 2700

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7681			35.52			presente al 1822/48
7684			58.9			presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; sopraelevazioni

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, l'impaginato del fronte strada, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

---

### Informazioni sull'Edificio 2701

#### Unità volumetriche dell'Edificio 2701

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7685			117.77	2		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino, il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, l'impaginato del fronte strada, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

---

## Informazioni sull'Edificio 2772

**Non rilevabile:** retro non accessibile

**Tipologia:** non classificabile

**Usi**

- **Uso prevalente:** non rilevabile
- **Usi standard:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

---

## Informazioni sull'Edificio 2773

**Non rilevabile:** non visibile

**Tipologia:** non classificabile

**Usi**

- **Uso prevalente:** non rilevabile
- **Usi standard:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rilevabile
- **Prospetti (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

## Rilievi fotografici

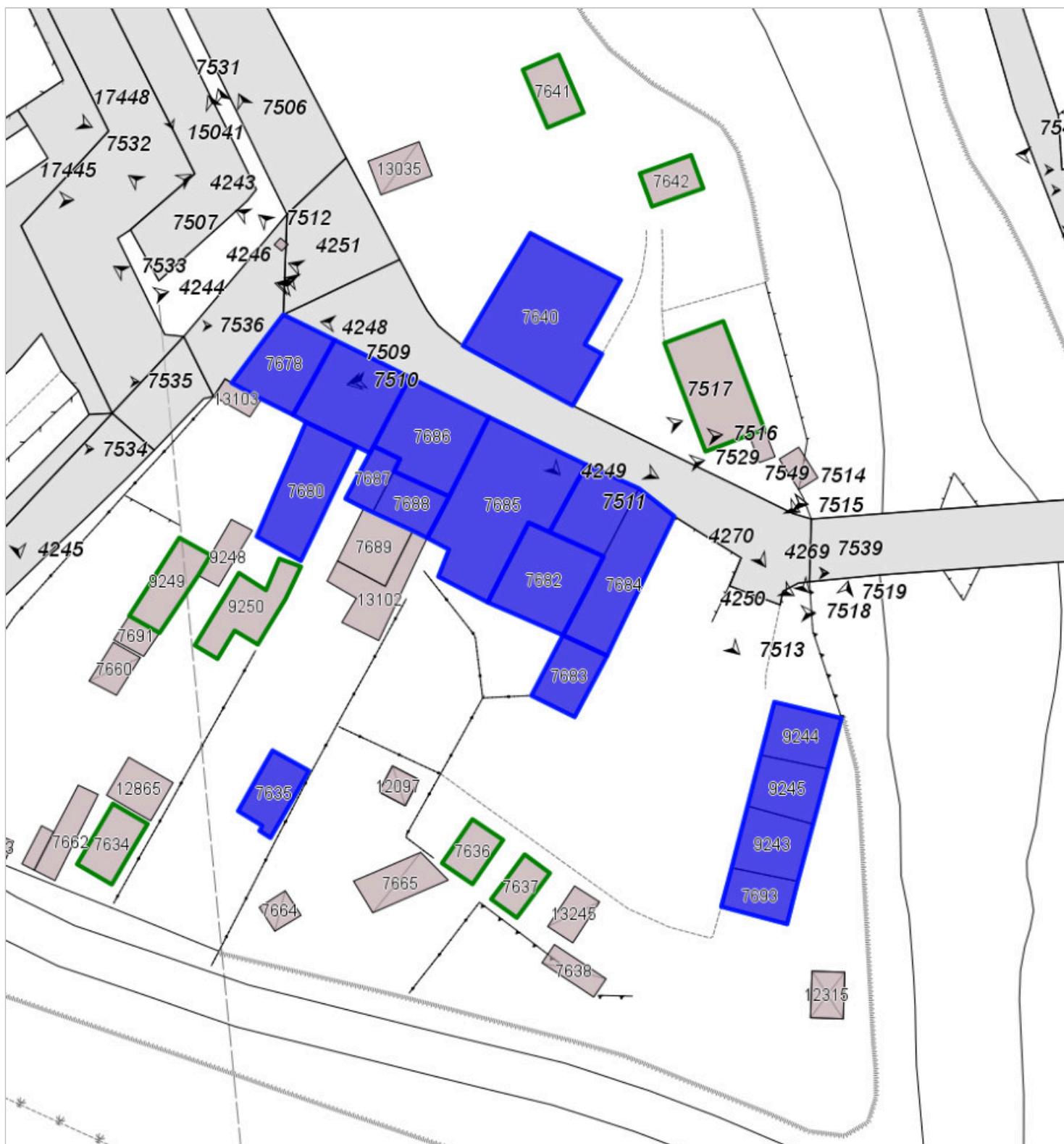


FOTO n° 7534 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7535 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7536 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7537 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7538 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7539 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7540 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7541 (scheda 11) del 16/04/2018



FOTO n° 7530 (edificio 2291) del 16/04/2018



FOTO n° 7531 (edificio 2291) del 16/04/2018



FOTO n° 7532 (edificio 2291) del 16/04/2018



FOTO n° 7506 (edificio 2298) del 16/04/2018



FOTO n° 7533 (edificio 2299) del 16/04/2018



FOTO n° 7519 (edificio 2310) del 16/04/2018



FOTO n° 7520 (edificio 2310) del 16/04/2018



FOTO n° 7518 (edificio 2311) del 16/04/2018



FOTO n° 4246 (edificio 2336) del 08/11/2017



FOTO n° 4247 (edificio 2336) del 08/11/2017



FOTO n° 4248 (edificio 2336) del 08/11/2017

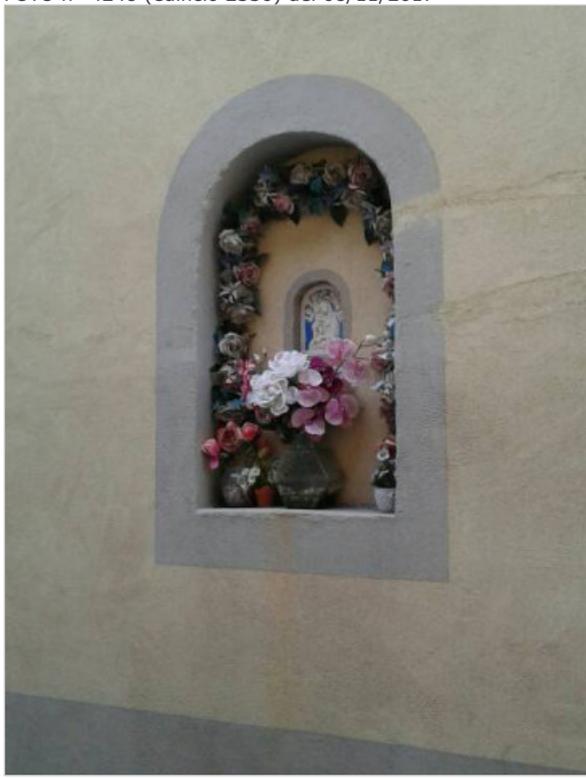


FOTO n° 4249 (edificio 2336) del 08/11/2017



FOTO n° 4250 (edificio 2336) del 08/11/2017



FOTO n° 4251 (edificio 2336) del 08/11/2017



FOTO n° 7507 (edificio 2336) del 16/04/2018



FOTO n° 7508 (edificio 2336) del 16/04/2018



FOTO n° 7509 (edificio 2336) del 16/04/2018



FOTO n° 7510 (edificio 2336) del 16/04/2018

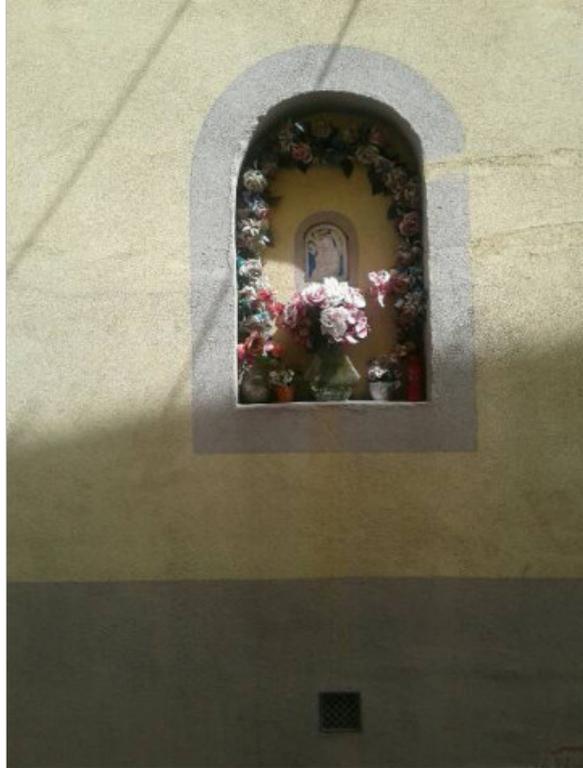


FOTO n° 7511 (edificio 2336) del 16/04/2018



FOTO n° 7512 (edificio 2699) del 16/04/2018



FOTO n° 7513 (edificio 2700) del 16/04/2018



FOTO n° 7514 (edificio 2700) del 16/04/2018



FOTO n° 7515 (edificio 2700) del 16/04/2018



FOTO n° 7516 (edificio 2700) del 16/04/2018



FOTO n° 7517 (edificio 2700) del 16/04/2018



FOTO n° 7529 (edificio 2701) del 16/04/2018

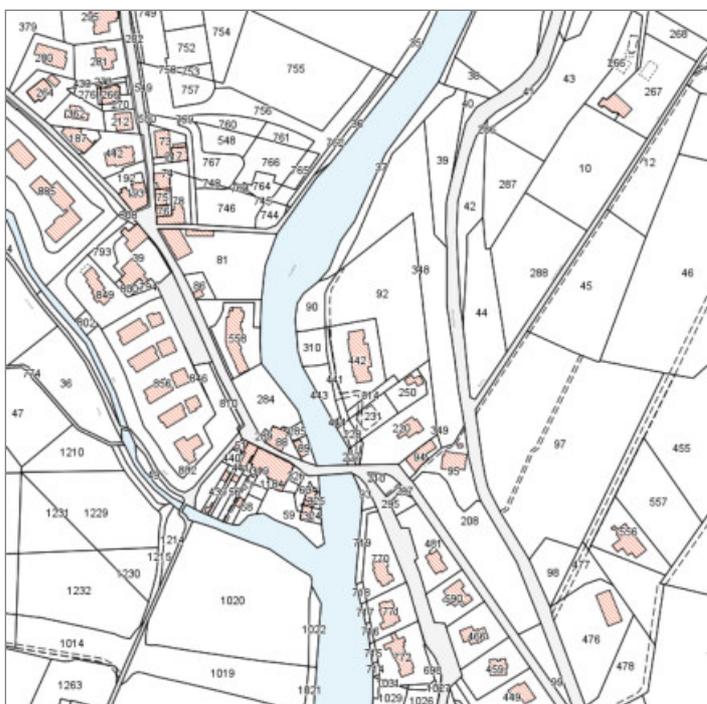


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°12

Edifici associati alla Scheda: ID 1511

### Informazioni sulla Scheda

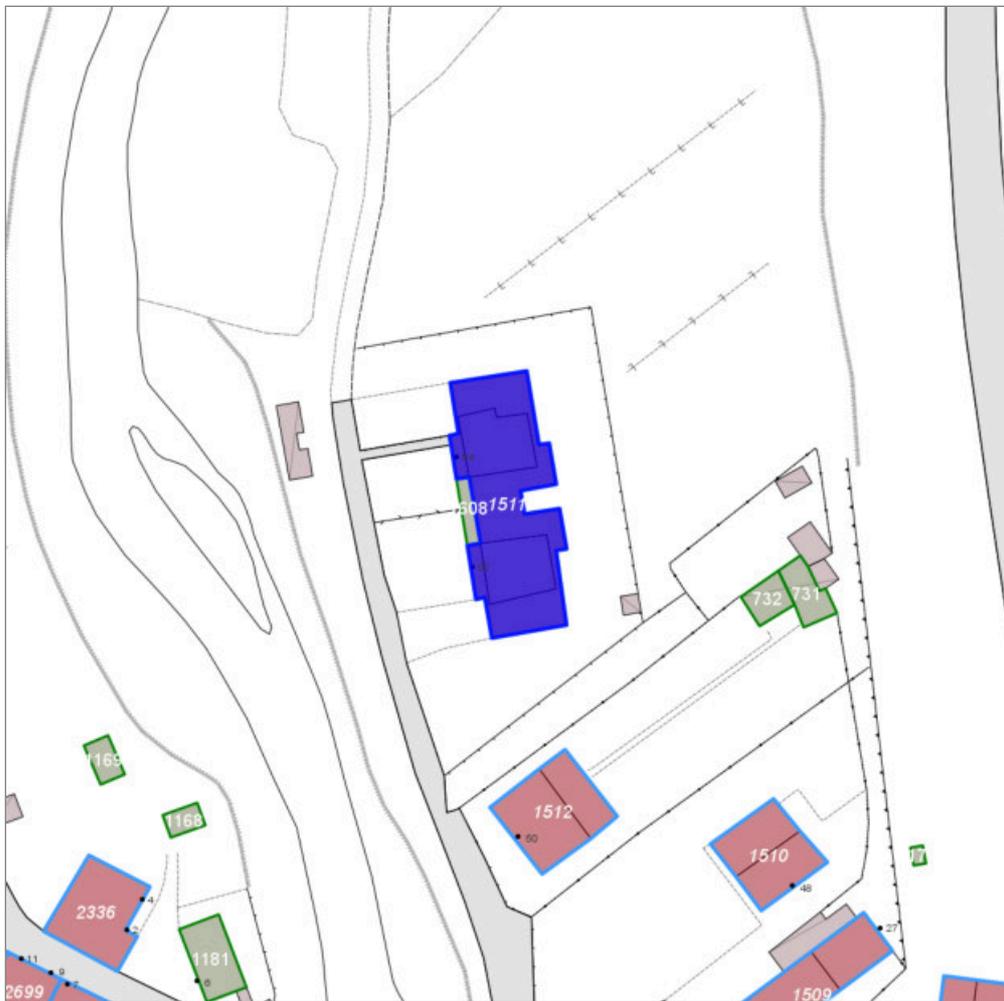
- **Data rilevazione** 16/04/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CASINO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CASINO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Giardino di pertinenza recintato



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1511

### Unità volumetriche dell'Edificio 1511

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7442	79	442	226.88	1		successivo al 1936/39
7738	79	442	68.65	2		successivo al 1936/39
7739	79	442	71.09	2		successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** non rilevabile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici



FOTO n° 7543 (scheda 12) del 16/04/2018



FOTO n° 7542 (edificio 1511) del 16/04/2018

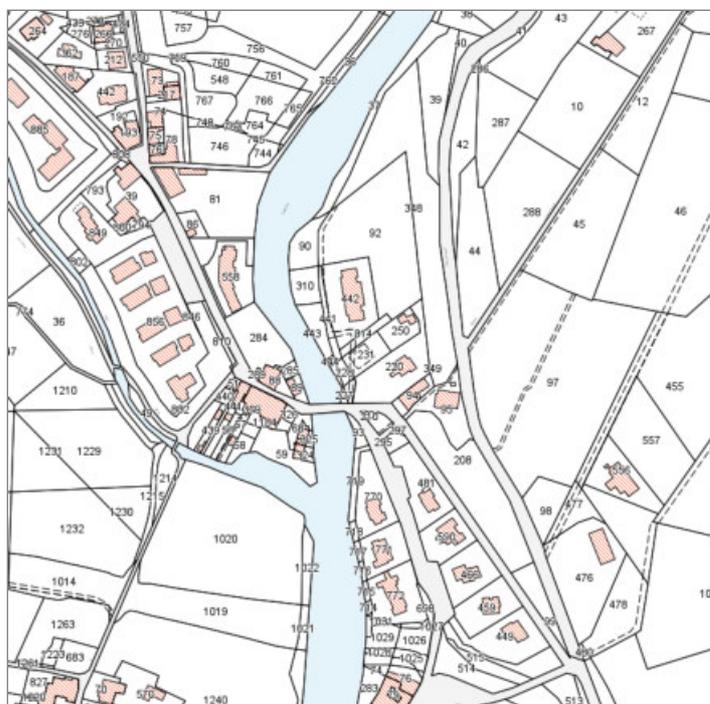


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°13**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 1512

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 08/11/2017
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** CASINO (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** CASINO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Giardino di pertinenza recintato



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1512

### Unità volumetriche dell'Edificio 1512

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7410	79	231	50.3	1		successivo al 1936/39
7411	79	231	92.14	1	1	successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:**
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

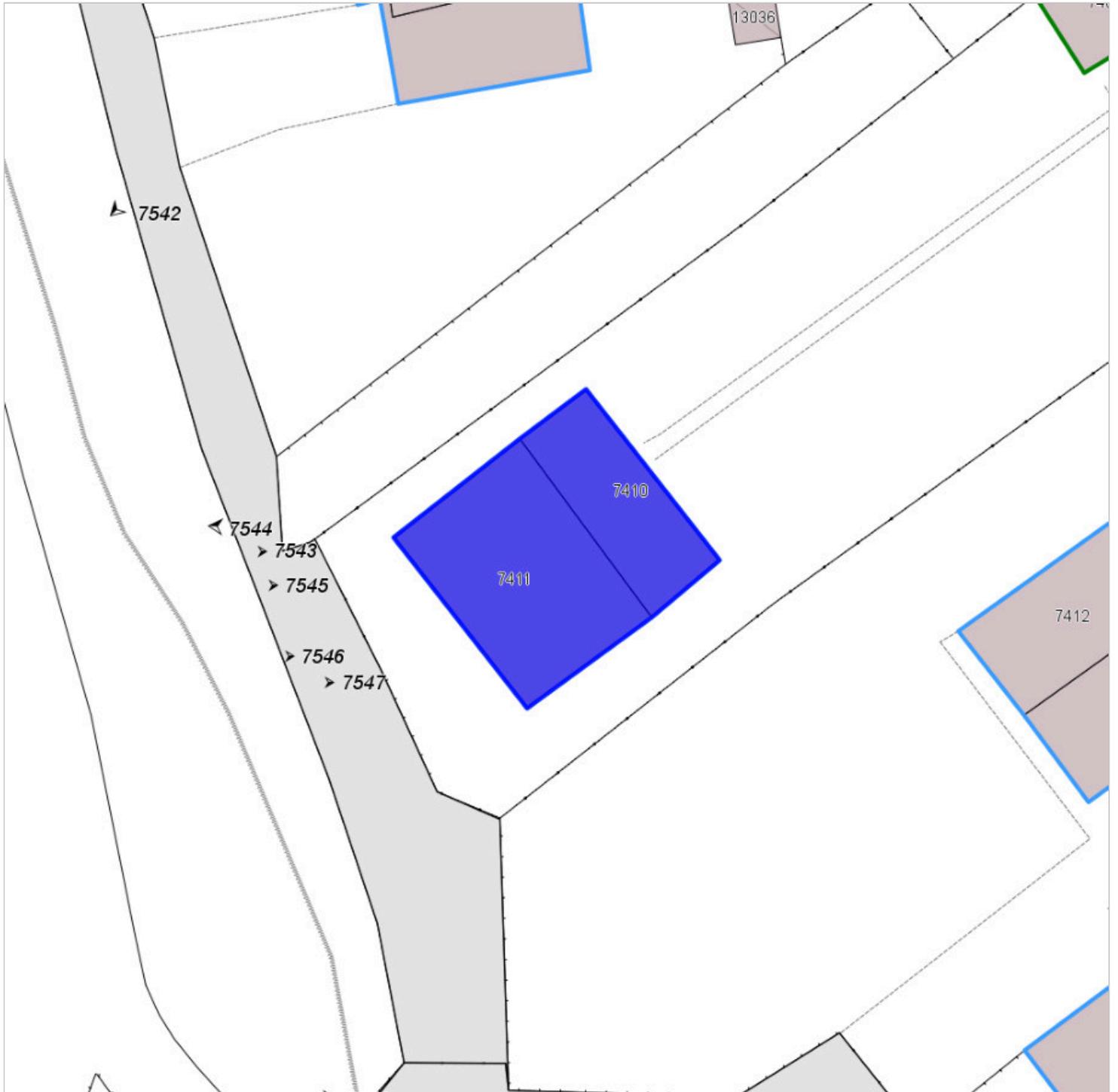


FOTO n° 7545 (scheda 13) del 16/04/2018



FOTO n° 7546 (scheda 13) del 16/04/2018



FOTO n° 7547 (scheda 13) del 16/04/2018



FOTO n° 7544 (edificio 1512) del 16/04/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°58

Edifici associati alla Scheda: ID 115

### Informazioni sulla Scheda

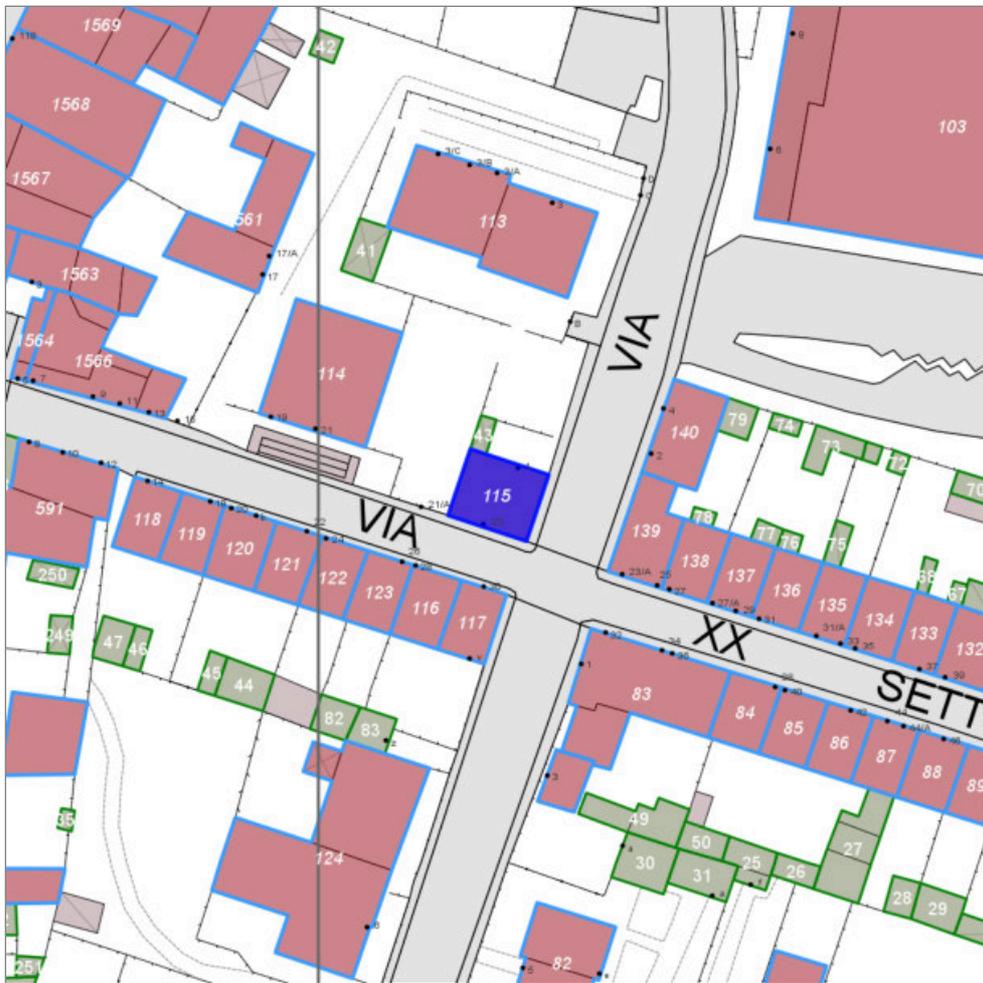
- **Data rilevazione** 22/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Tipologia insediativa** edificio isolato  
su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e  
pedonale  
Pertinenza recintata- Giardino e aree  
pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 115

### Unità volumetriche dell'Edificio 115

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1065	96	151	105.79	3		presente al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico

1-2

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture riquadrature e o cornici in pietra scansioni e dimensione delle aperture simmetria del fronte principale simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuove aperture non coerenti

**Classificazione:** 2

**Prescrizioni:** L'impianto urbanistico originario, la tipologia edilizia, la facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio.

# Rilievi fotografici



FOTO n° 8256 (scheda 58) del 04/05/2018



FOTO n° 8257 (scheda 58) del 04/05/2018



FOTO n° 8258 (scheda 58) del 04/05/2018



FOTO n° 8249 (edificio 115) del 04/05/2018



FOTO n° 8250 (edificio 115) del 04/05/2018



FOTO n° 8251 (edificio 115) del 04/05/2018



FOTO n° 8252 (edificio 115) del 04/05/2018



FOTO n° 8253 (edificio 115) del 04/05/2018



FOTO n° 8254 (edificio 115) del 04/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°721

Edifici associati alla Scheda: ID 493

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 22/06/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** PIAZZA CAVOUR
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accesso pedonale dal fronte principale lungo strada-  
pertinenza sul retro senza recinzioni  
(Piazza Pietro Betti)

Il valore alla pertinenza è dato in relazione alla continuità morfotipologica dei fronti lungo Piazza Cavour.



Catasto (1:5000)

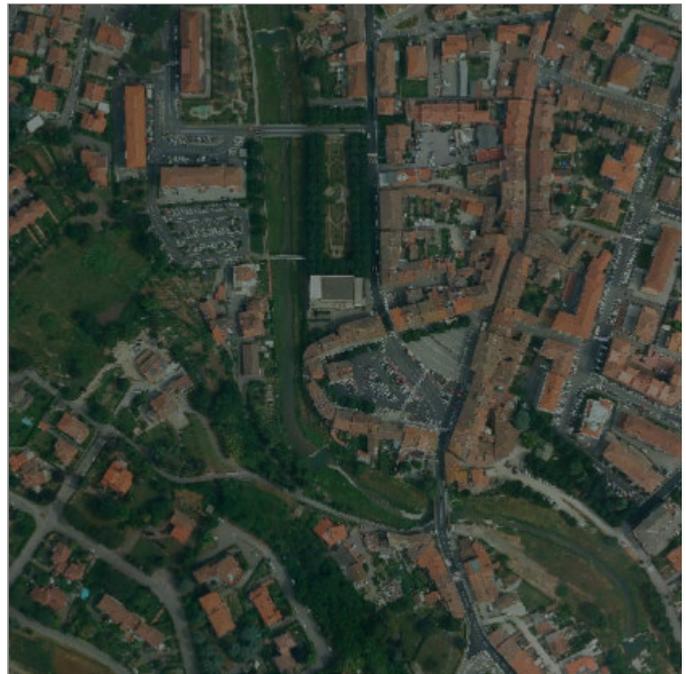
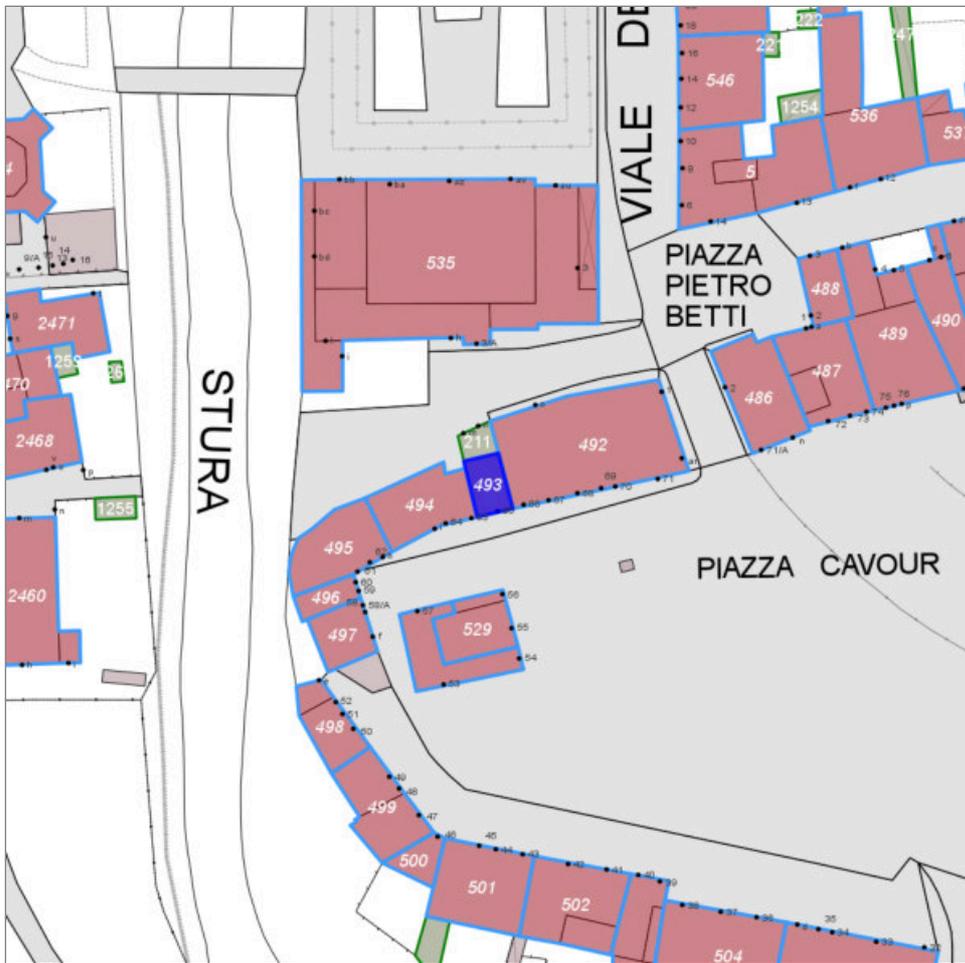


Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 493

### Unità volumetriche dell'Edificio 493

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8078	96	274	39.53	3		presente al 1822/48

#### Informazioni generali e note: civico

**65**

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

#### Classificazione: 3

**Prescrizioni:** L'epoca costruttiva, il contesto ambientale e insediativo, l'impaginato del fronte su piazza Cavour, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Gli interventi diversi dalla manutenzione ordinaria dovranno eliminare e/o sostituire gli elementi incongrui.

## Rilievi fotografici



FOTO n° 14131 (edificio 493) del 04/07/2018



FOTO n° 14132 (edificio 493) del 04/07/2018



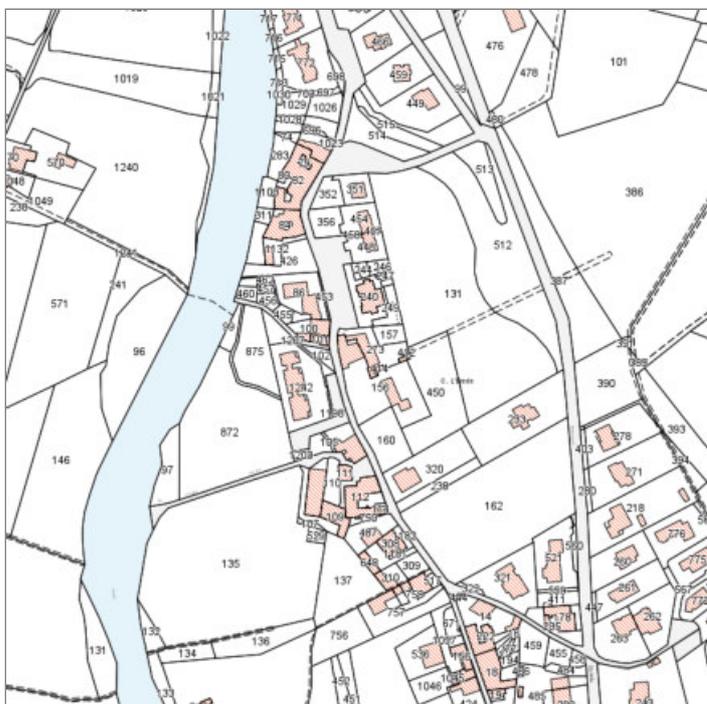
## Report Scheda Edifici *sintetica N°112*

Edifici associati alla Scheda: ID 1501 ID 1502

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARONI (Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARONI
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Giardino e orto recintato



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1501

### Unità volumetriche dell'Edificio 1501

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2536	79	156	23.9	2		presente al 1936/39
8698	79	156	199.66	3		presente al 1822/48

**Tipologia: casa a schiera (antica)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** allineamento delle aperture scansione e dimensione delle aperture simmetria delle aperture sul fronte strada facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; nuovi infissi non coerenti; corpi aperti in aggetto, balconi; sopraelevazioni

**Classificazione: 3**

**Prescrizioni: Edificio preente al catasto Leopoldino. Il contesto insediativo, l'impianto urbanistico, l'impaginato del fronte su via G. Garibaldi, rappresentano elementi di valore per l'edificio.**

## Informazioni sull'Edificio 1502

### Unità volumetriche dell'Edificio 1502

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2535	79	273	33.13	1		presente al 1936/39
2620	79	273	20.68	1		successivo al 1936/39
8699	79	273	98.17	3		presente al 1822/48
8701	79	273	33.43	1		successivo al 1936/39

**Tipologia: casa a schiera (antica)**

**Condizioni generali: buone**

#### **Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### **Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** scansione e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### **Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; corpi chiusi in aggetto

**Classificazione: 3**

**Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto insediativo, l'impianto urbanistico, rappresentano elementi di valore per l'edificio.**

# Rilievi fotografici

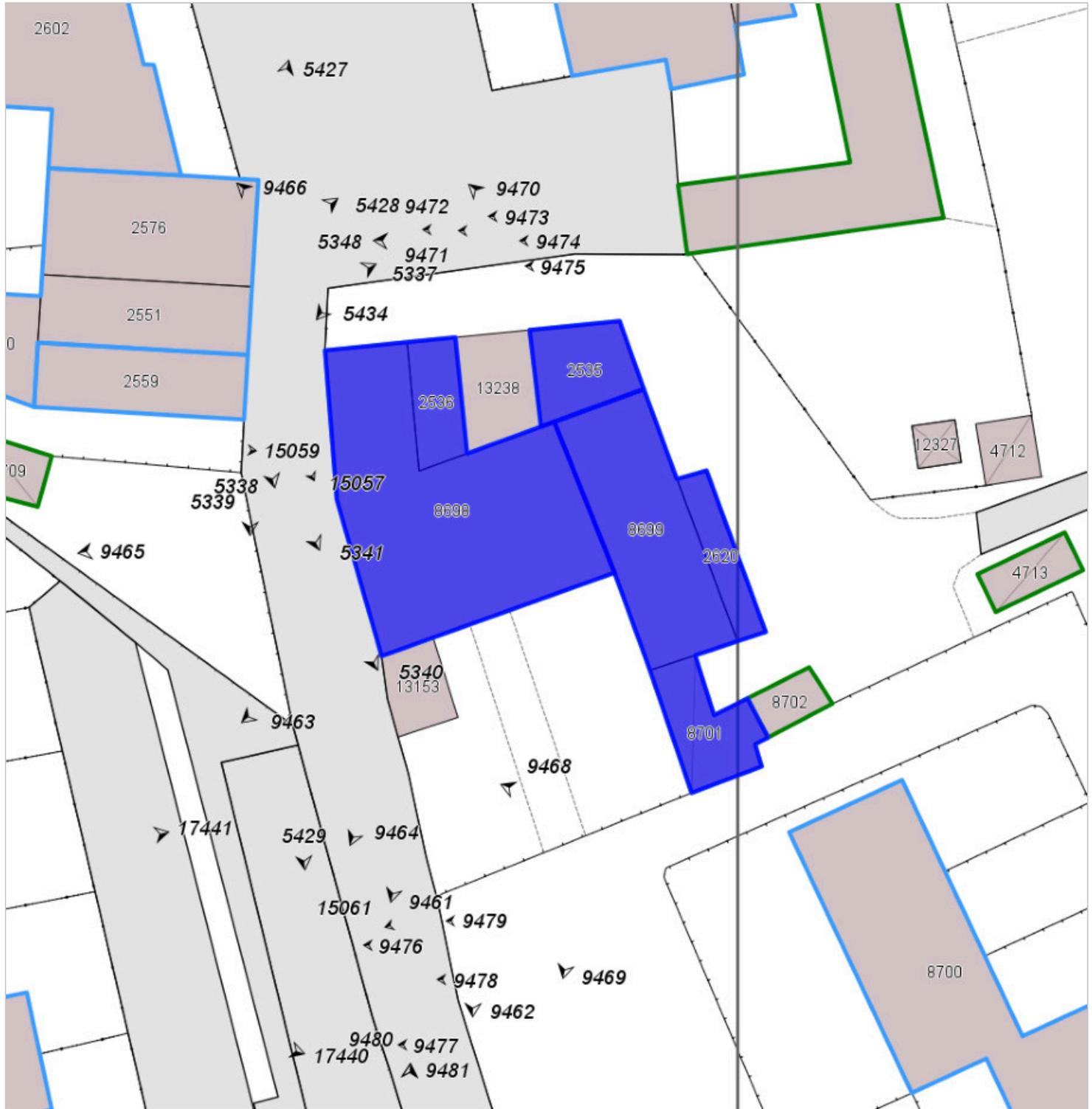


FOTO n° 9471 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9472 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9473 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9474 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9475 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9476 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9477 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9478 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9479 (scheda 112) del 23/05/2018



FOTO n° 9461 (edificio 1501) del 23/05/2018



FOTO n° 9462 (edificio 1501) del 23/05/2018



FOTO n° 9463 (edificio 1501) del 23/05/2018



FOTO n° 9464 (edificio 1501) del 23/05/2018



FOTO n° 9465 (edificio 1501) del 23/05/2018



FOTO n° 9466 (edificio 1501) del 23/05/2018



FOTO n° 9469 (edificio 1502) del 23/05/2018



FOTO n° 9470 (edificio 1502) del 23/05/2018



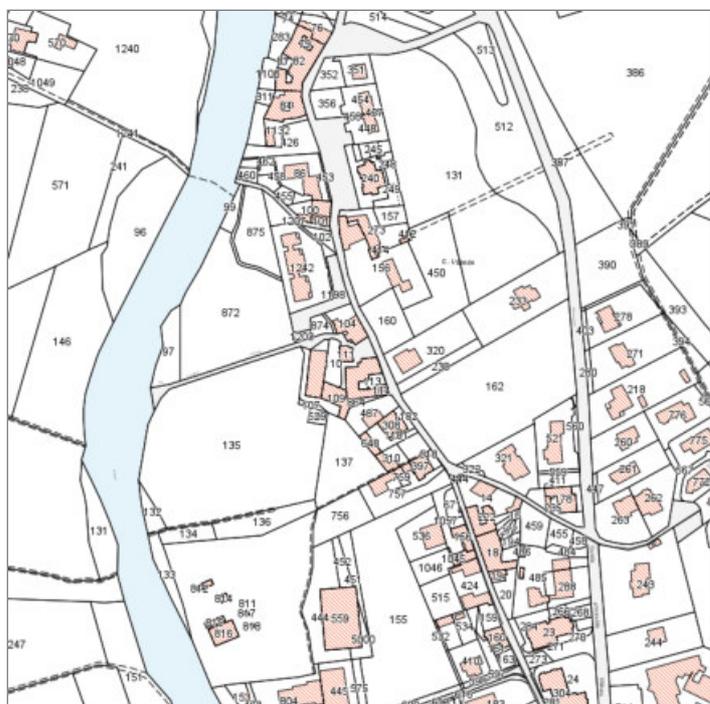
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°113**

Edifici associati alla Scheda: ID 1494 ID 1495 ID 1496 ID 1497

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** nucleo/borgo
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale senza recizioni  
Area verde e pavimentata



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1494

### Unità volumetriche dell'Edificio 1494

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3999	78	114	36.38	1		presente al 1936/39

**Tipologia:** chiesa

**Condizioni generali:** medie

**Usi**

- **Usi prevalente:** non in uso
- **Usi standard:** luogo di culto

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale riquadrature e o cornici in pietra scala in pietra facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 1

## Informazioni sull'Edificio 1495

### Unità volumetriche dell'Edificio 1495

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2353	78	111	81.85			presente al 1822/48
2355	78	111	8.03			presente al 1822/48

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

**Classificazione: 2**

**Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, la tipologia edilizia, l'impaginato regolare della facciata principale, rappresentano elementi di valore per l'edificio.**

## Informazioni sull'Edificio 1496

### Unità volumetriche dell'Edificio 1496

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2197	78	112	126.26	2		presente al 1822/48
2258	78	112	109.83	2		presente al 1822/48
2290	78	112	64.52	2		presente al 1822/48
2361	78	112	50.34	2		presente al 1822/48
2404	78	112	45.52	1		presente al 1936/39

**Tipologia: edificio a corte**  
**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte a monte archeggiature scansioni e dimensione delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

#### Classificazione: 3

**Prescrizioni: Edifici presenti al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, l'arco in pietra di ingresso al cortile, rappresentano elementi di valore per l'edificio. Dovranno essere salvaguardati nella loro forma e consistenza la corte interna e l'arco di ingresso dalla strada.**

---

## Informazioni sull'Edificio 1497

### Unità volumetriche dell'Edificio 1497

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2392	78	104	188.25	2		presente al 1822/48
2424	78	104	32.68	1		presente al 1822/48
13686	78	104	10.52	1		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa colonica a sviluppo unitario sincronico

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 7

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** allineamento delle aperture scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; nuove aperture non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, l'impaginato del fronte lungo via G. Garibaldi con le finestre ad arco, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

# Rilievi fotografici

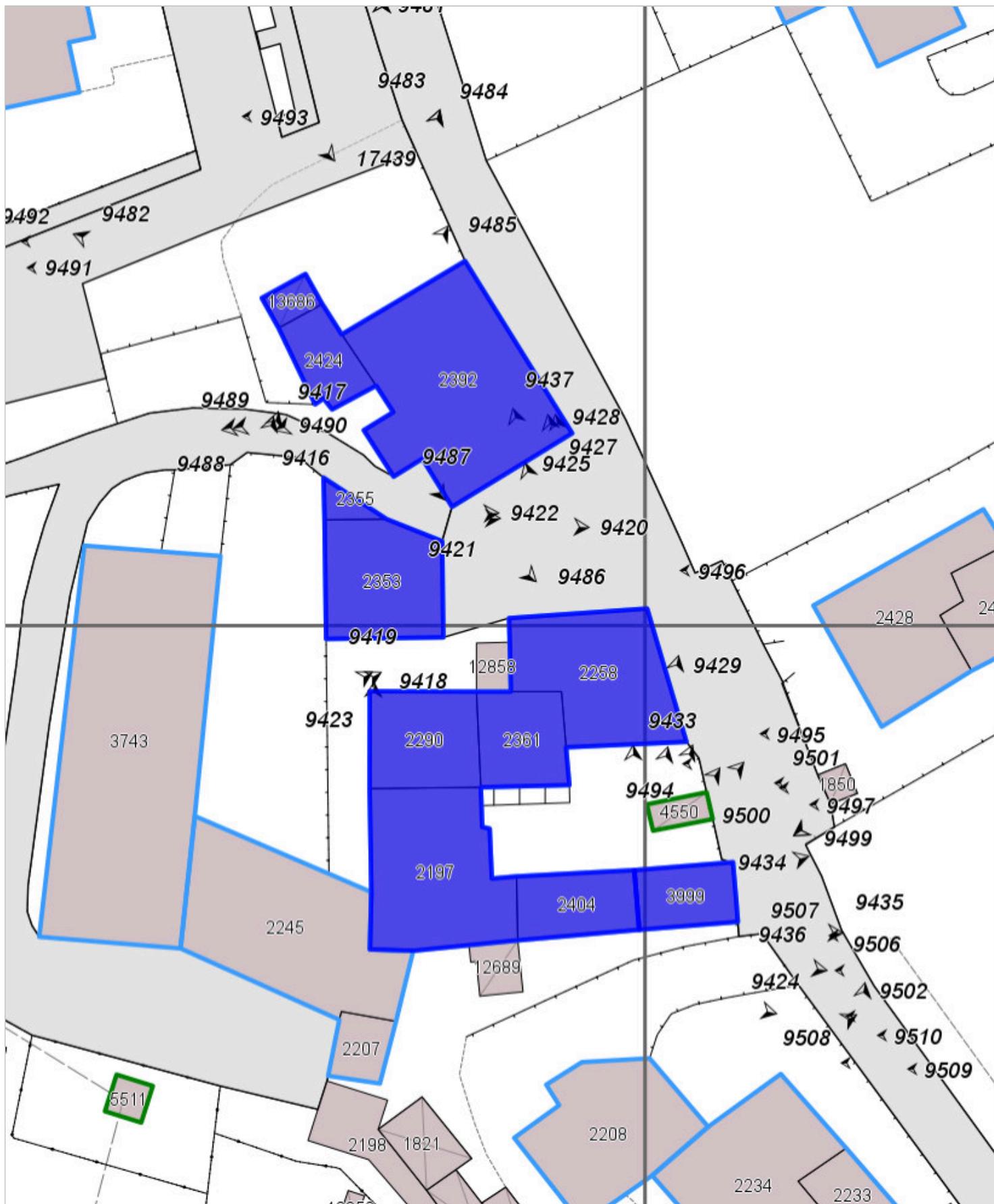


FOTO n° 9491 (scheda 113) del 23/05/2018



FOTO n° 9492 (scheda 113) del 23/05/2018



FOTO n° 9493 (scheda 113) del 23/05/2018



FOTO n° 9494 (scheda 113) del 23/05/2018



FOTO n° 9495 (scheda 113) del 23/05/2018



FOTO n° 9496 (scheda 113) del 23/05/2018



FOTO n° 9497 (scheda 113) del 23/05/2018



FOTO n° 9438 (edificio 1494) del 23/05/2018



FOTO n° 9420 (edificio 1495) del 23/05/2018



FOTO n° 9421 (edificio 1495) del 23/05/2018



FOTO n° 9422 (edificio 1495) del 23/05/2018



FOTO n° 9425 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9427 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9428 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9429 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9430 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9431 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9432 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9433 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9434 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9435 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9436 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9437 (edificio 1496) del 23/05/2018



FOTO n° 9480 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9481 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9482 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9483 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9484 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9485 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9486 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9487 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9488 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9489 (edificio 1497) del 23/05/2018



FOTO n° 9490 (edificio 1497) del 23/05/2018

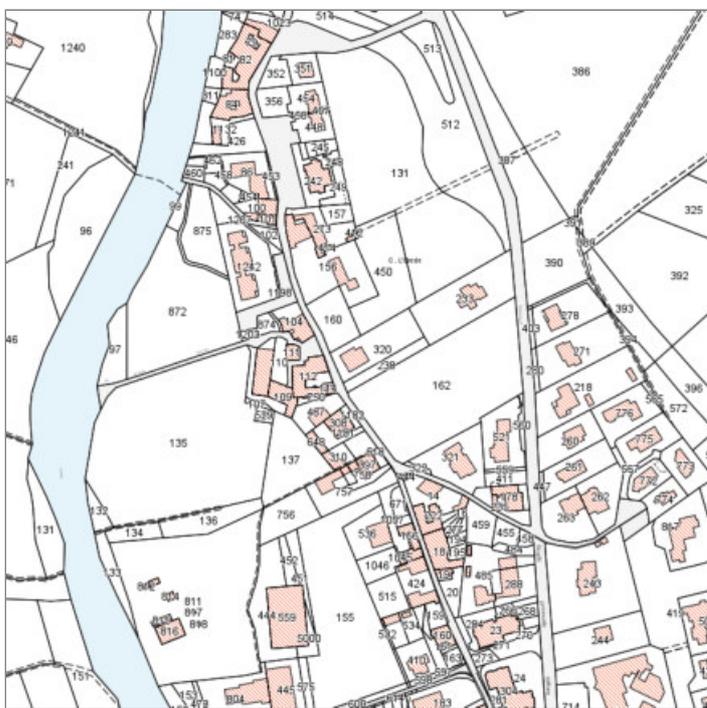


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°114

Edifici associati alla Scheda: ID 1498

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1498

### Unità volumetriche dell'Edificio 1498

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2428	79	320	116.8	2		successivo al 1936/39
2429	79	320	49.05	3		successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

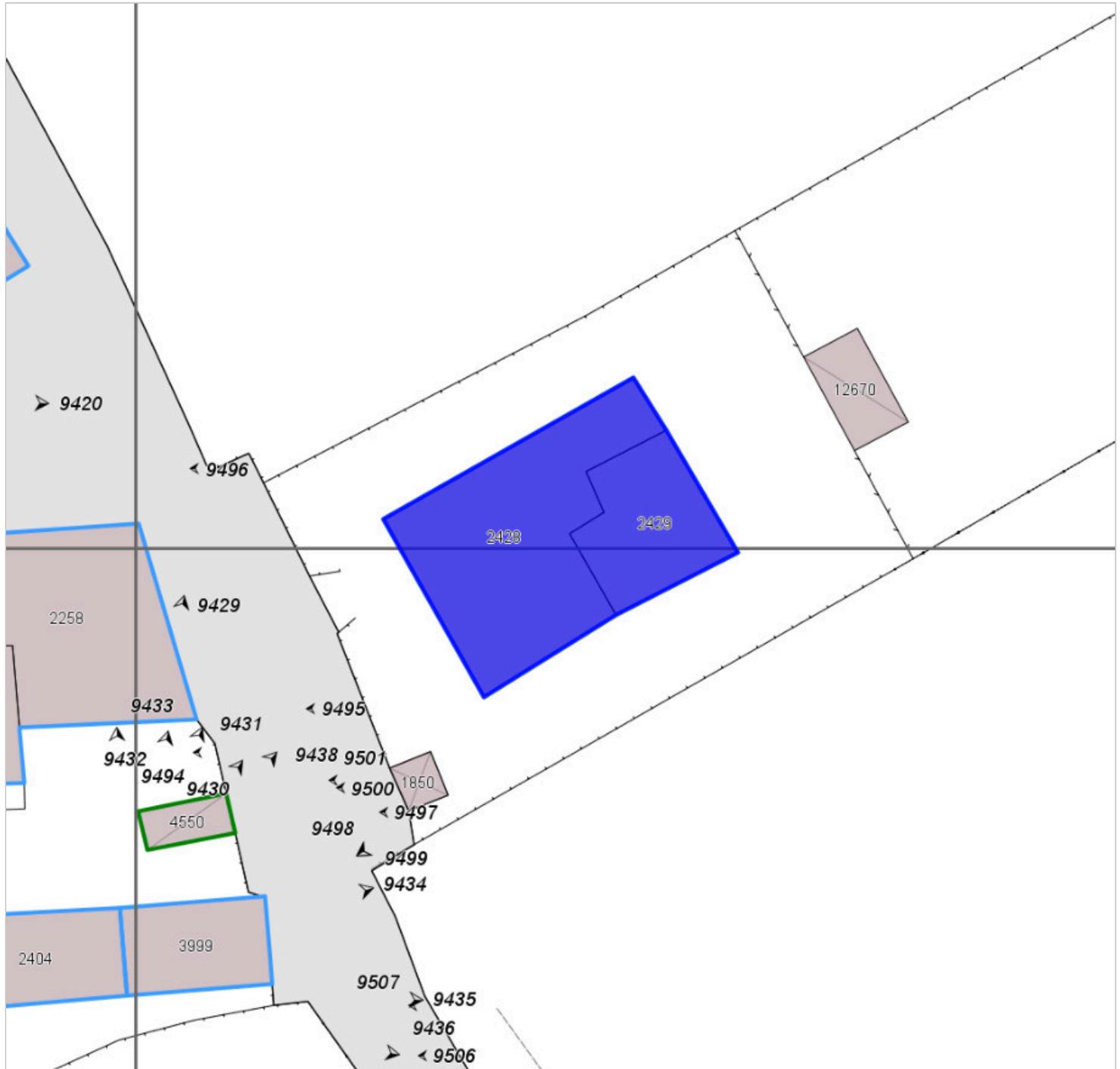


FOTO n° 9500 (scheda 114) del 23/05/2018



FOTO n° 9501 (scheda 114) del 23/05/2018



FOTO n° 9498 (edificio 1498) del 23/05/2018



FOTO n° 9499 (edificio 1498) del 23/05/2018

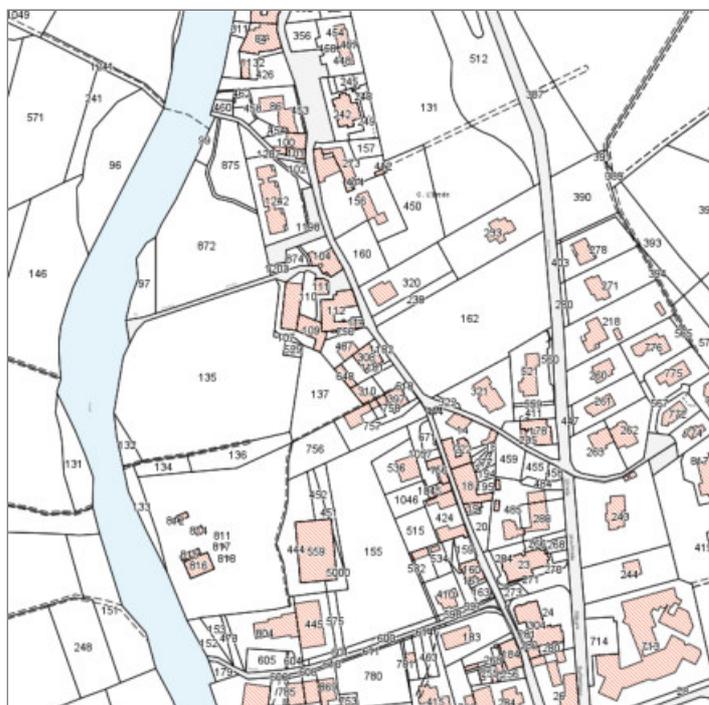


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°115

Edifici associati alla Scheda: ID 1490 ID 1491

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1490

### Unità volumetriche dell'Edificio 1490

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2233	78	308	31.07	2		successivo al 1936/39
2234	78	308	137.37	2		presente al 1936/39

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; tamponamento di strutture aperte

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 1491

### Unità volumetriche dell'Edificio 1491

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
----	--------	------------	--	----------	-----------------	-----------------

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9505 (scheda 115) del 23/05/2018



FOTO n° 9506 (scheda 115) del 23/05/2018



FOTO n° 9507 (scheda 115) del 23/05/2018



FOTO n° 9508 (scheda 115) del 23/05/2018



FOTO n° 9509 (scheda 115) del 23/05/2018



FOTO n° 9510 (scheda 115) del 23/05/2018



FOTO n° 9502 (edificio 1490) del 23/05/2018



FOTO n° 9503 (edificio 1490) del 23/05/2018



FOTO n° 9504 (edificio 1491) del 23/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°116

Edifici associati alla Scheda: ID 1472

### Informazioni sulla Scheda

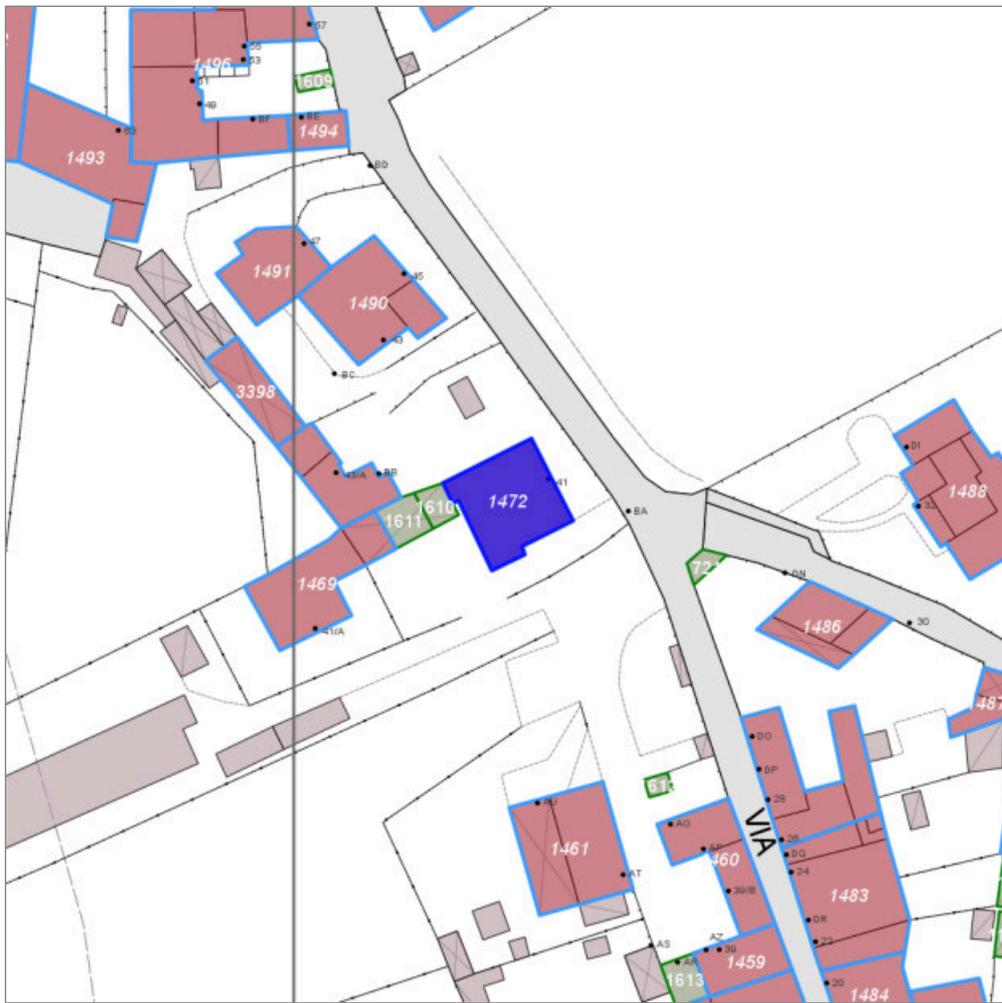
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Parte della pertinenza recintata-  
Giardino, orto e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1472

### Unità volumetriche dell'Edificio 1472

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8679	78	397	159.72	2 (a monte) 3 (a valle)		successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9519 (scheda 116) del 23/05/2018



FOTO n° 9520 (scheda 116) del 23/05/2018



FOTO n° 9521 (scheda 116) del 23/05/2018



FOTO n° 9522 (scheda 116) del 23/05/2018



FOTO n° 9514 (edificio 1472) del 23/05/2018



FOTO n° 9515 (edificio 1472) del 23/05/2018



FOTO n° 9516 (edificio 1472) del 23/05/2018



FOTO n° 9517 (edificio 1472) del 23/05/2018



FOTO n° 9518 (edificio 1472) del 23/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

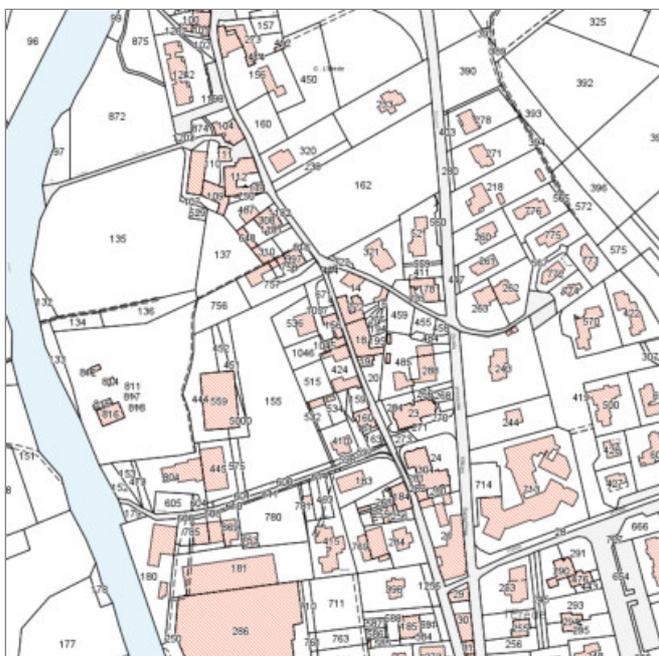
**Report Scheda Edifici *sintetica* N°117**

Edifici associati alla Scheda: ID 1459 ID 1460

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Accessi pedonali e carrabili dal retro degli edifici

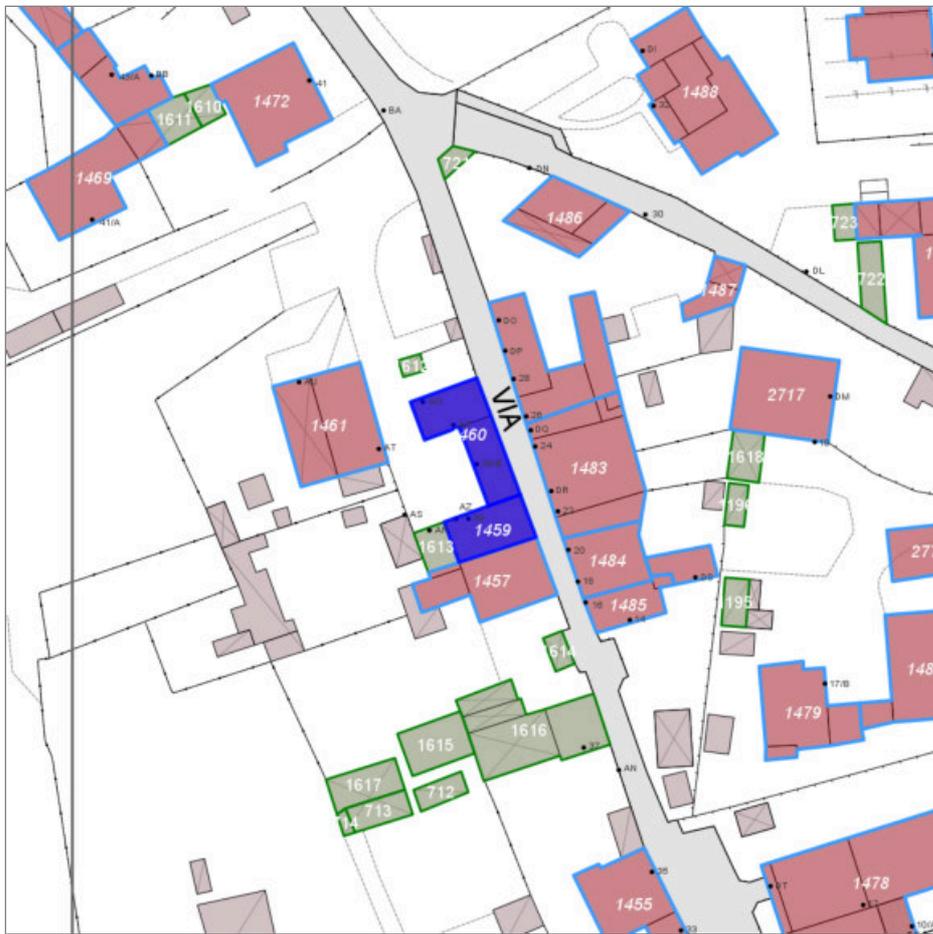
Parte di pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1459

### Unità volumetriche dell'Edificio 1459

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8667	78	157	72.78	2	1	presente al 1822/48

**Tipologia:** edificio a corte  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**  
allineamento delle aperture  
scansione e dimensione delle aperture  
simmetria delle aperture sul fronte strada
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

**Classificazione:** 4

## Informazioni sull'Edificio 1460

### Unità volumetriche dell'Edificio 1460

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2159	78	156	57.48	1		presente al 1936/39
2160	78	156	57.84	1		successivo al 1936/39

**Tipologia:** edificio a corte  
**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** gravi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; nuovi infissi non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; nuove aperture non coerenti; corpi aperti in adiacenza

**Classificazione:** 4

## Rilievi fotografici

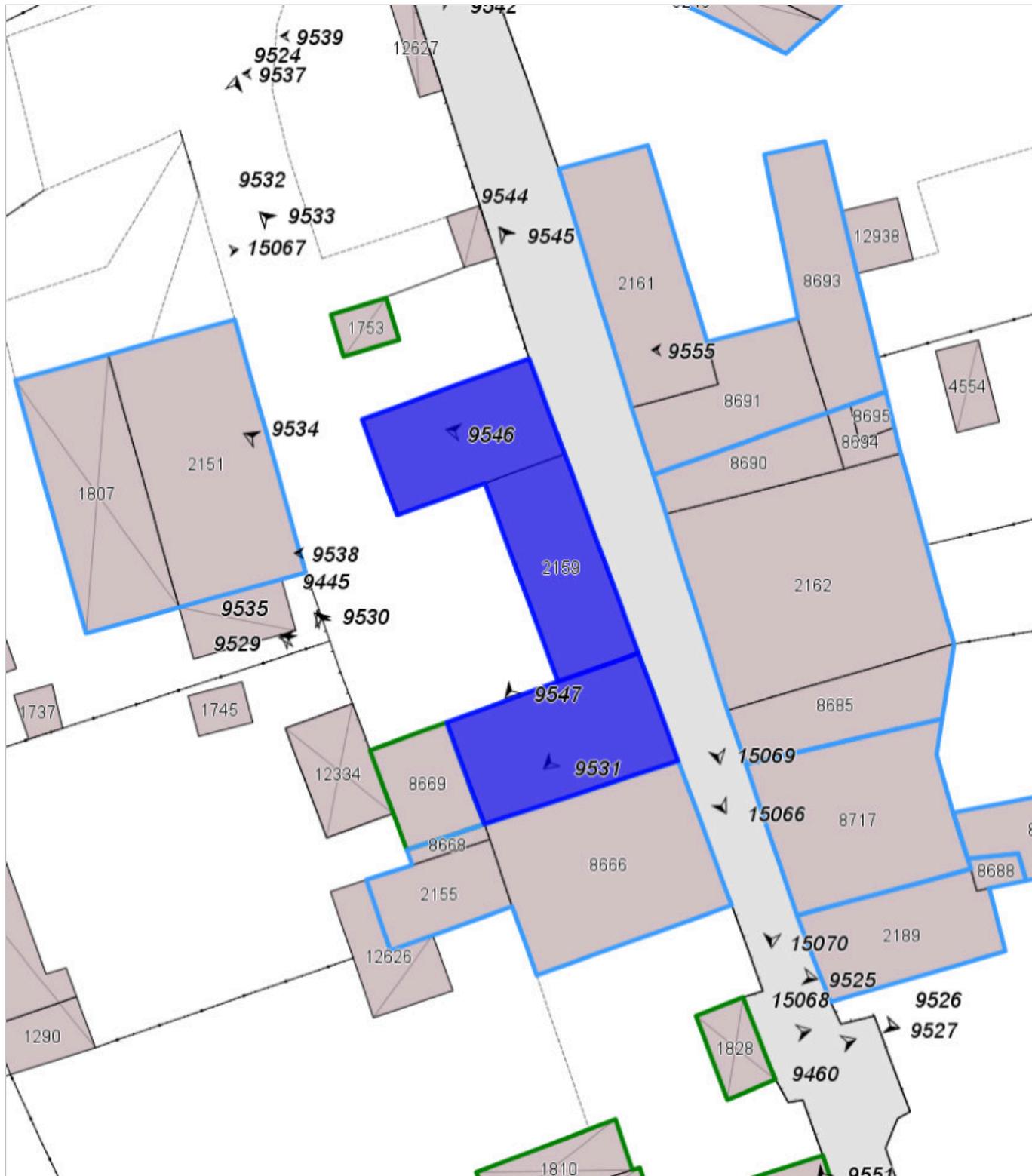


FOTO n° 9537 (scheda 117) del 23/05/2018



FOTO n° 9538 (scheda 117) del 23/05/2018



FOTO n° 9539 (scheda 117) del 23/05/2018



FOTO n° 9540 (scheda 117) del 23/05/2018



FOTO n° 9529 (edificio 1459) del 23/05/2018



FOTO n° 9530 (edificio 1459) del 23/05/2018



FOTO n° 15066 (edificio 1459) del 26/10/2018



FOTO n° 9531 (edificio 1460) del 23/05/2018



FOTO n° 9532 (edificio 1460) del 23/05/2018



FOTO n° 9533 (edificio 1460) del 23/05/2018



FOTO n° 9534 (edificio 1460) del 23/05/2018



FOTO n° 9535 (edificio 1460) del 23/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°118

Edifici associati alla Scheda: ID 1481 ID 1483 ID 1484 ID 1485

### Informazioni sulla Scheda

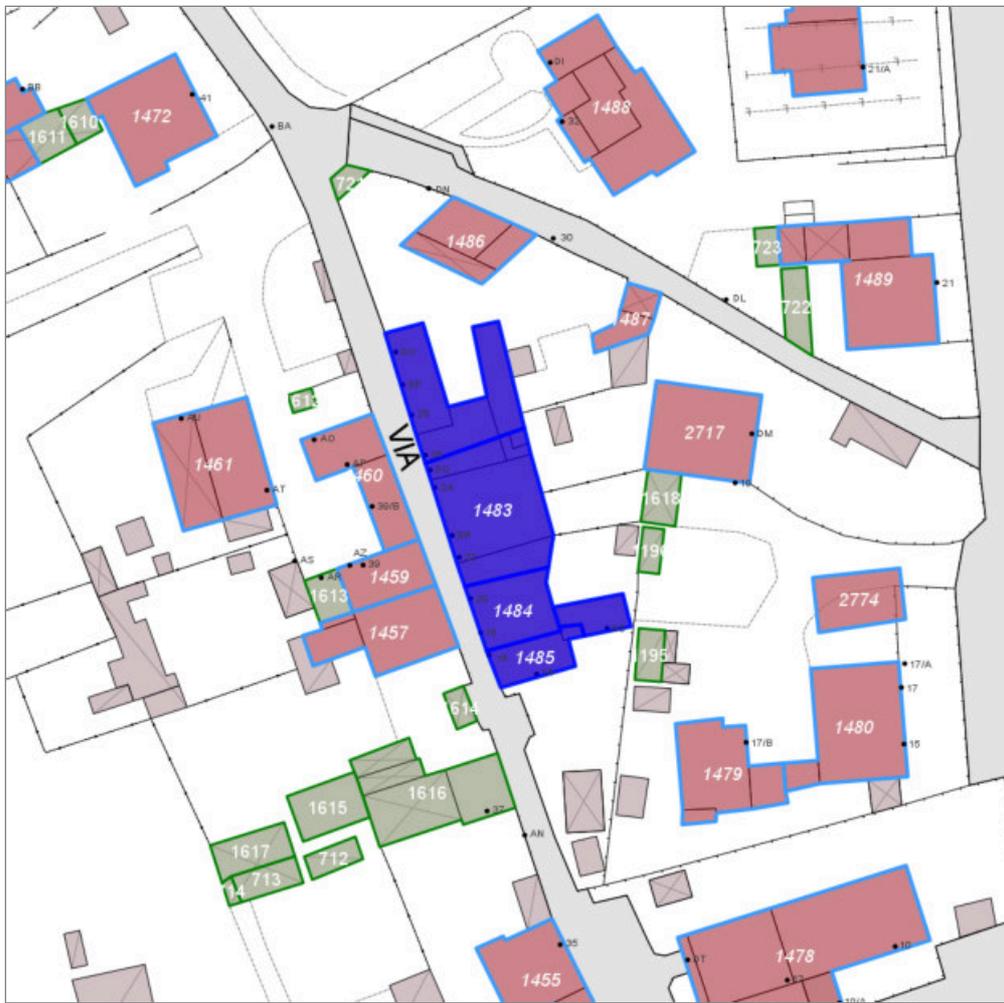
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Accessi pedonali dalla facciata lungostrada  
Pertinenza recintata su retro  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1481

### Unità volumetriche dell'Edificio 1481

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2161	80	222	72.52	3		presente al 1822/48
8691	80	222	50.21	3		presente al 1822/48
8693	80	222	54.26	2		presente al 1822/48

**Tipologia: edificio a corte**  
**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale riquadrature e o cornici in pietra scala esterna
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate

**Classificazione: 3**

**Prescrizioni: Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, le cornici alle finestre nel prospetto lungo via G. Garibaldi, rappresentano elementi di valore per l'edificio.**

## Informazioni sull'Edificio 1483

### Unità volumetriche dell'Edificio 1483

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2162	80	18	153.23	3		presente al 1822/48
8685	80	18	43.88	3		presente al 1822/48
8690	80	18	29.28	3		presente al 1822/48
8694	80	18	7.37			presente al 1822/48
8695	80	18	4.43			presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale scansione e dimensione delle aperture facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti; sopraelevazioni

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, l'impaginato regolare sul fronte di via Giuseppe Garibaldi, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Informazioni sull'Edificio 1484

**Unità volumetriche dell'Edificio 1484**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8689	80	18	36.94			presente al 1822/48
8717	80	18	91.55	3		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** medie

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale allineamento delle aperture riquadrature e o cornici in pietra
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, l'impaginato regolare con le cornici e riquadri del prospetto lungo via Giuseppe Garibaldi, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

# Informazioni sull'Edificio 1485

## Unità volumetriche dell'Edificio 1485

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2189	80	19	52.98	2		presente al 1822/48
8688	80	19	4.85	1		presente al 1822/48

**Tipologia:** casa a schiera (antica)

**Condizioni generali:** medie

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:** fronte principale
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. il contesto ambientale e insediativo, l'impianto urbanistico originario, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

# Rilievi fotografici

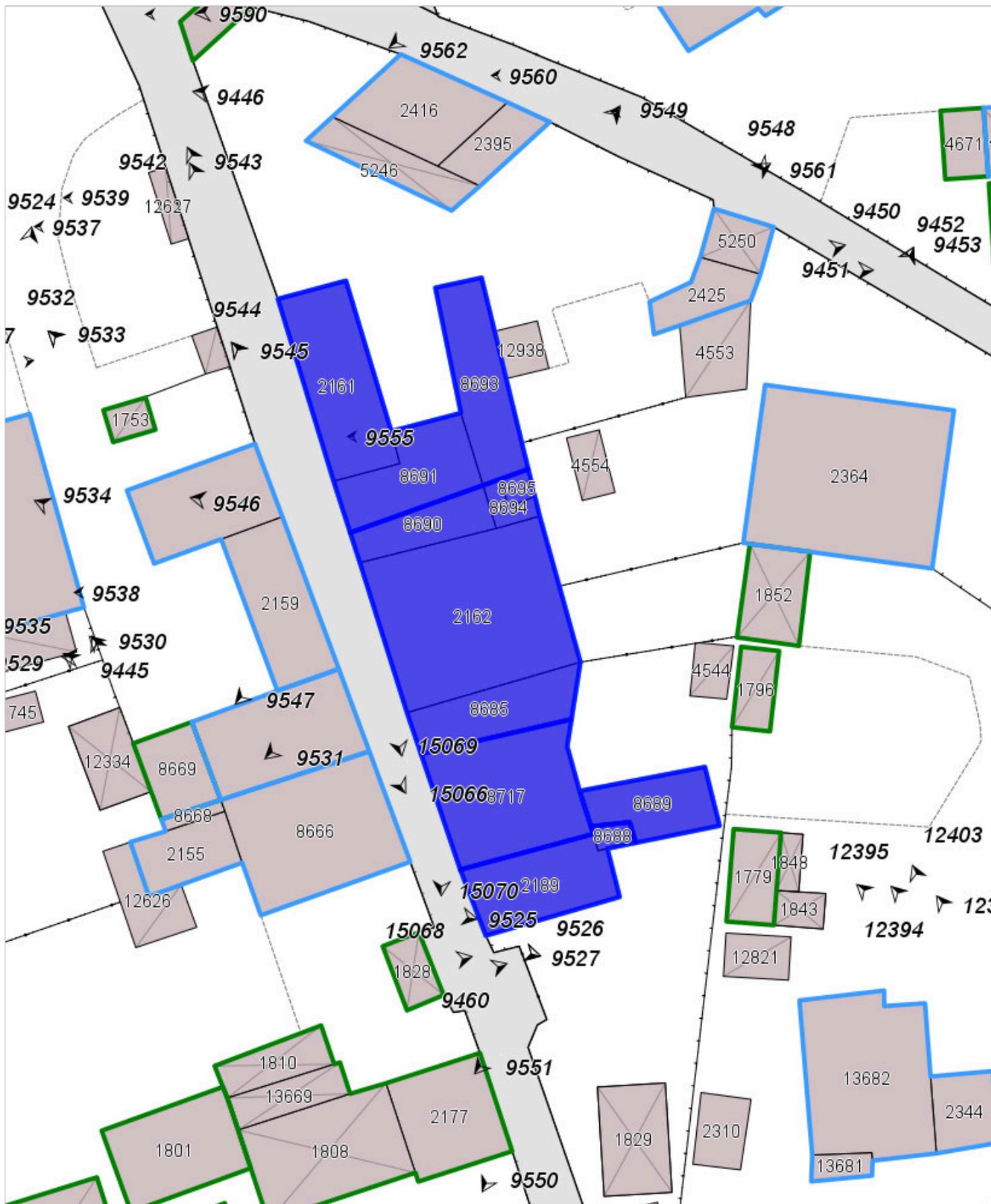


FOTO n° 9555 (scheda 118) del 23/05/2018



FOTO n° 9556 (scheda 118) del 23/05/2018



FOTO n° 9557 (scheda 118) del 23/05/2018



FOTO n° 9558 (scheda 118) del 23/05/2018



FOTO n° 9560 (scheda 118) del 23/05/2018



FOTO n° 9542 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 9543 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 9544 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 9545 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 9546 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 9547 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 9548 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 9549 (edificio 1481) del 23/05/2018



FOTO n° 15069 (edificio 1483) del 23/05/2018



FOTO n° 15070 (edificio 1484) del 23/05/2018



FOTO n° 9550 (edificio 1485) del 23/05/2018



FOTO n° 9551 (edificio 1485) del 23/05/2018

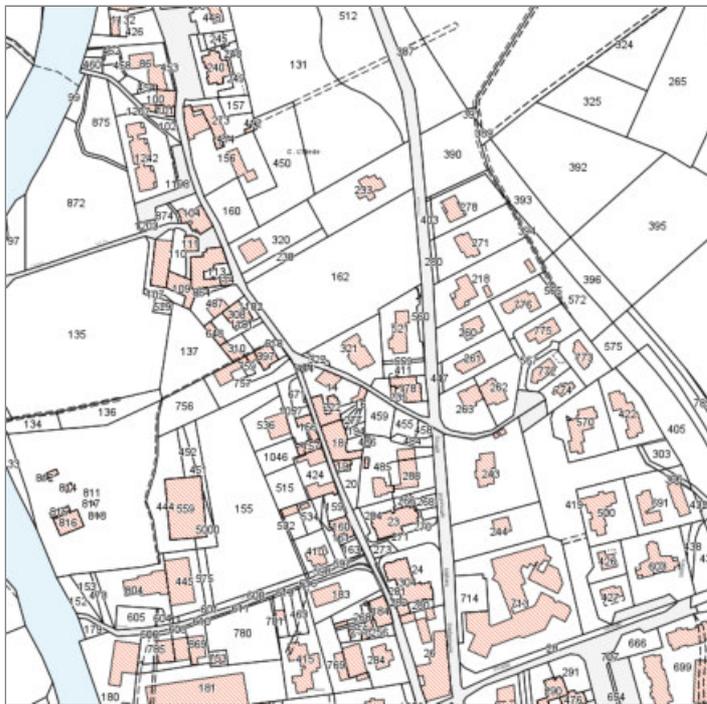


## **Report Scheda Edifici *sintetica* N°119**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 1488

### **Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1488

### Unità volumetriche dell'Edificio 1488

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2418	79	321	43.31	1		successivo al 1936/39
2435	79	321	111.01	1		successivo al 1936/39
2441	79	321	16.04	1		successivo al 1936/39
2442	79	321	64.3	2		successivo al 1936/39
13689	79	321	19.45	1		successivo al 1936/39

**Tipologia:** casa villino  
monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9564 (scheda 119) del 23/05/2018



FOTO n° 9565 (scheda 119) del 23/05/2018



FOTO n° 9561 (edificio 1488) del 23/05/2018



FOTO n° 9562 (edificio 1488) del 23/05/2018



FOTO n° 9563 (edificio 1488) del 23/05/2018

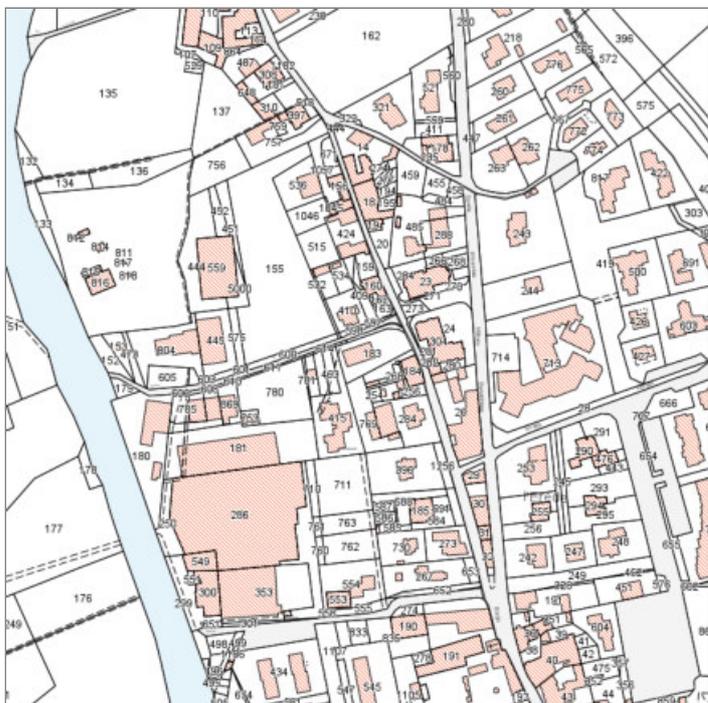


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°120

Edifici associati alla Scheda: ID 1449

### Informazioni sulla Scheda

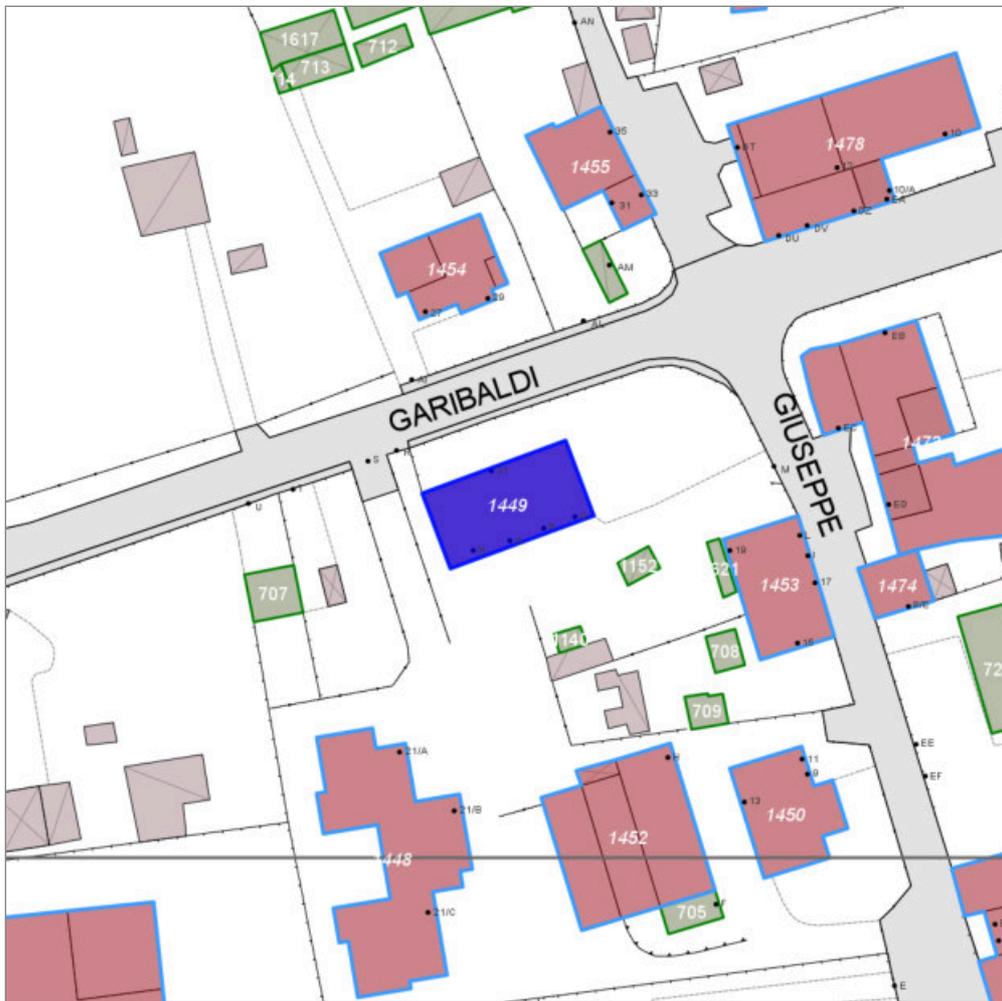
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza aperta  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1449

### Unità volumetriche dell'Edificio 1449

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1953	78	183	215.25	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: 21

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9569 (scheda 120) del 23/05/2018



FOTO n° 9570 (scheda 120) del 23/05/2018



FOTO n° 9571 (scheda 120) del 23/05/2018



FOTO n° 9566 (edificio 1449) del 23/05/2018



FOTO n° 9567 (edificio 1449) del 23/05/2018



FOTO n° 9568 (edificio 1449) del 23/05/2018



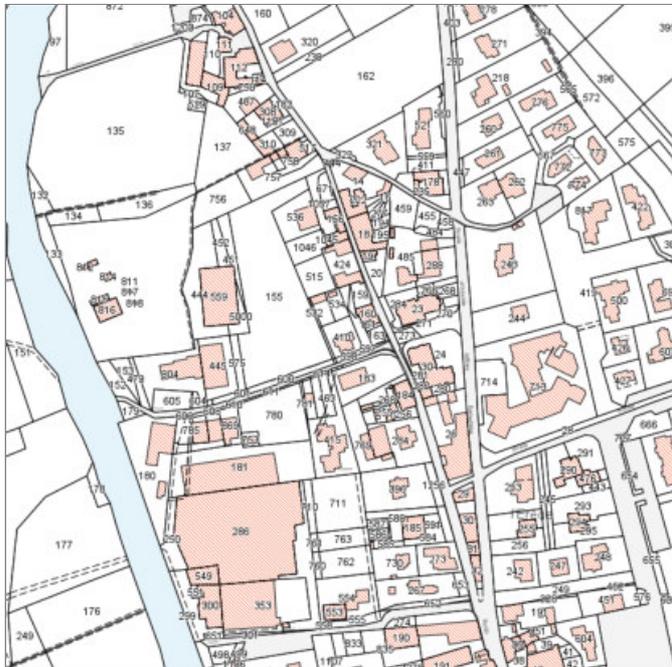
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°121**

Edifici associati alla Scheda: ID 1454

**Informazioni sulla Scheda**

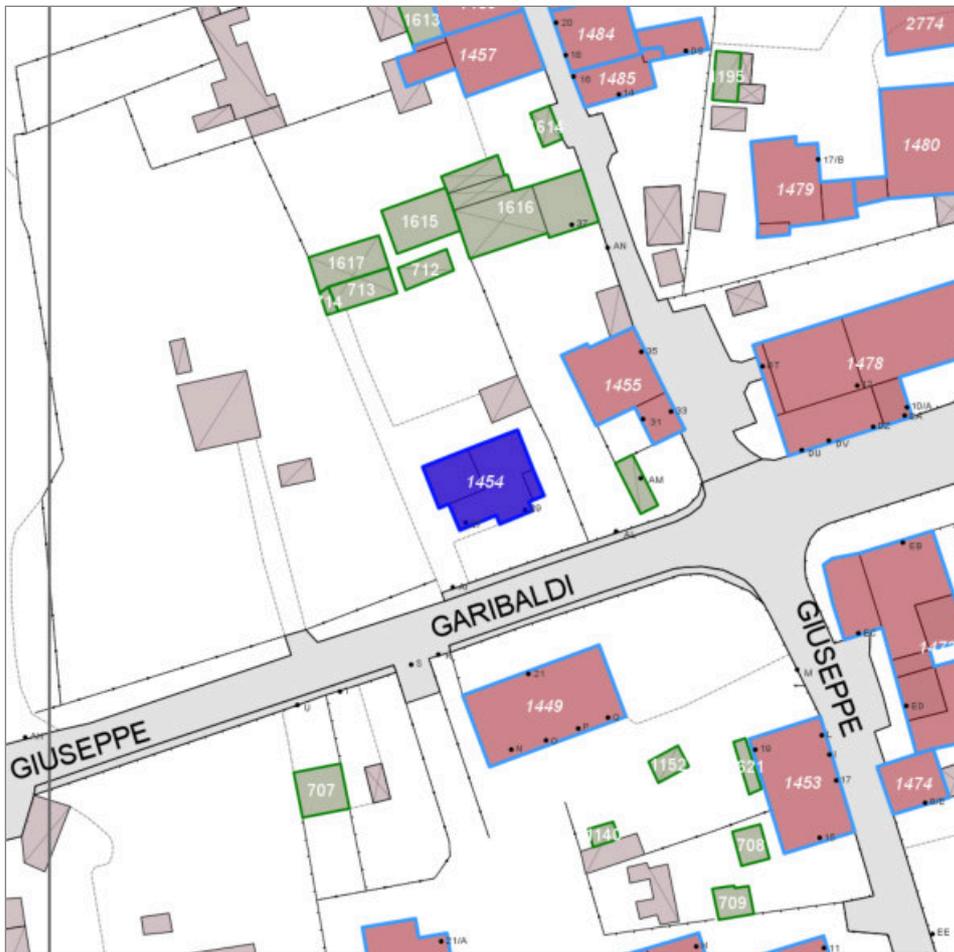
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate  
presenza di annessi



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1454

### Unità volumetriche dell'Edificio 1454

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2009	78	410	94.28	2		successivo al 1936/39
2069	78	410	41.88	2		successivo al 1936/39
2110	78	410	6.54	1		successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9574 (scheda 121) del 23/05/2018



FOTO n° 9575 (scheda 121) del 23/05/2018



FOTO n° 9576 (scheda 121) del 23/05/2018



FOTO n° 9577 (scheda 121) del 23/05/2018



FOTO n° 9572 (edificio 1454) del 23/05/2018



FOTO n° 9573 (edificio 1454) del 23/05/2018



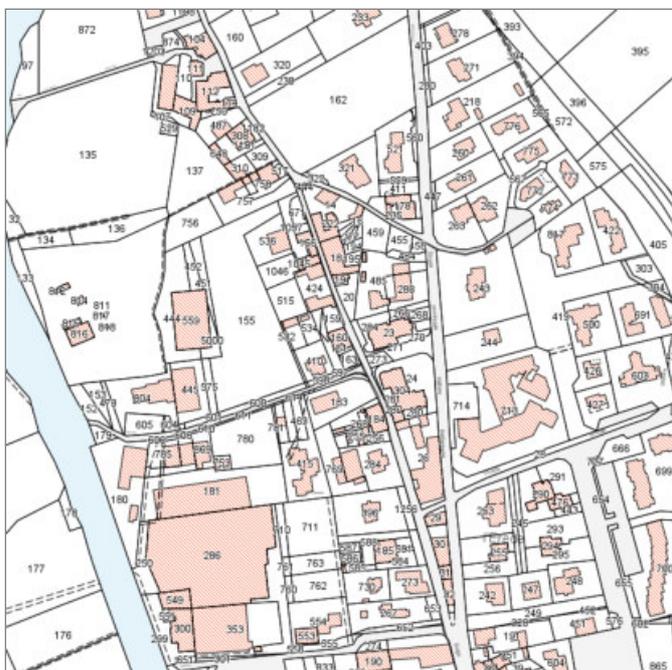
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°122**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 1455

**Informazioni sulla Scheda**

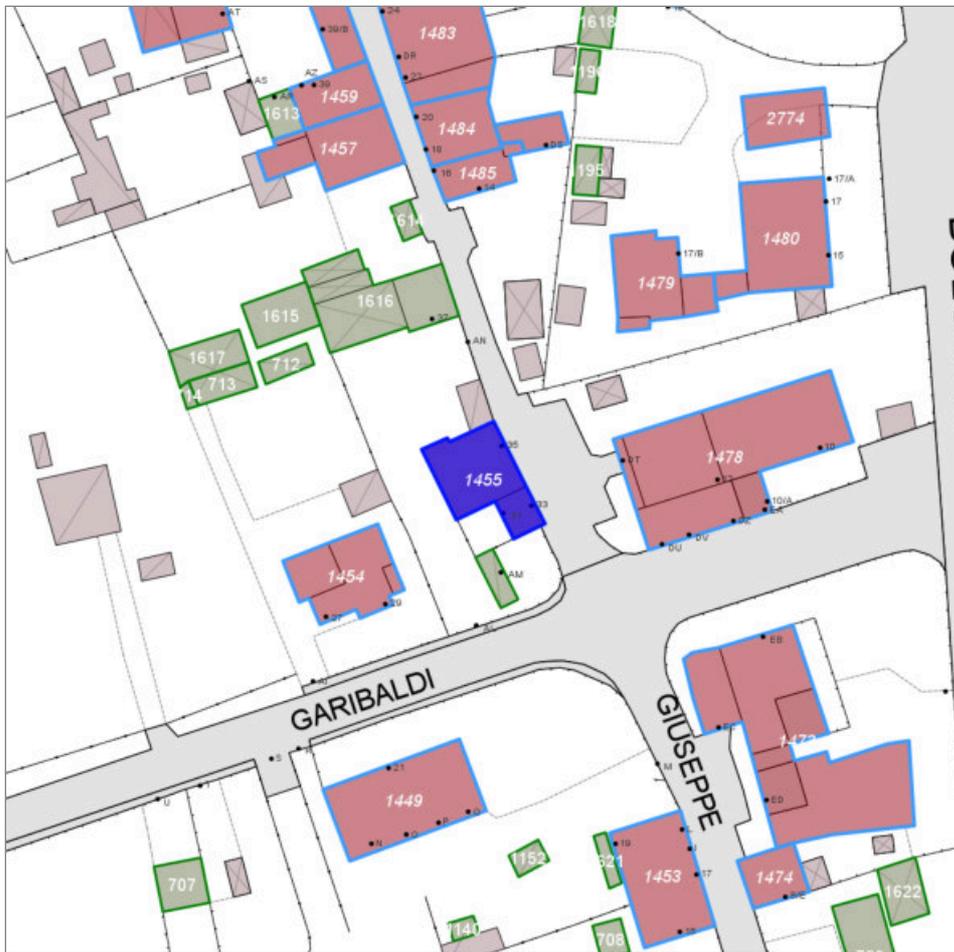
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Accessi pedonali dalla facciata lungostrada  
Paertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1455

### Unità volumetriche dell'Edificio 1455

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2001	78	160	28.28	2		presente al 1822/48
2105	78	160	112.15	2		presente al 1822/48

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** medie

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. L'impianto urbanistico originario rappresenta elemento di valore per l'edificio.

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9582 (scheda 122) del 23/05/2018



FOTO n° 9583 (scheda 122) del 23/05/2018



FOTO n° 9455 (edificio 1455) del 23/05/2018



FOTO n° 9456 (edificio 1455) del 23/05/2018



FOTO n° 9457 (edificio 1455) del 23/05/2018



FOTO n° 9458 (edificio 1455) del 23/05/2018



FOTO n° 9578 (edificio 1455) del 23/05/2018



FOTO n° 9579 (edificio 1455) del 23/05/2018



FOTO n° 9580 (edificio 1455) del 23/05/2018

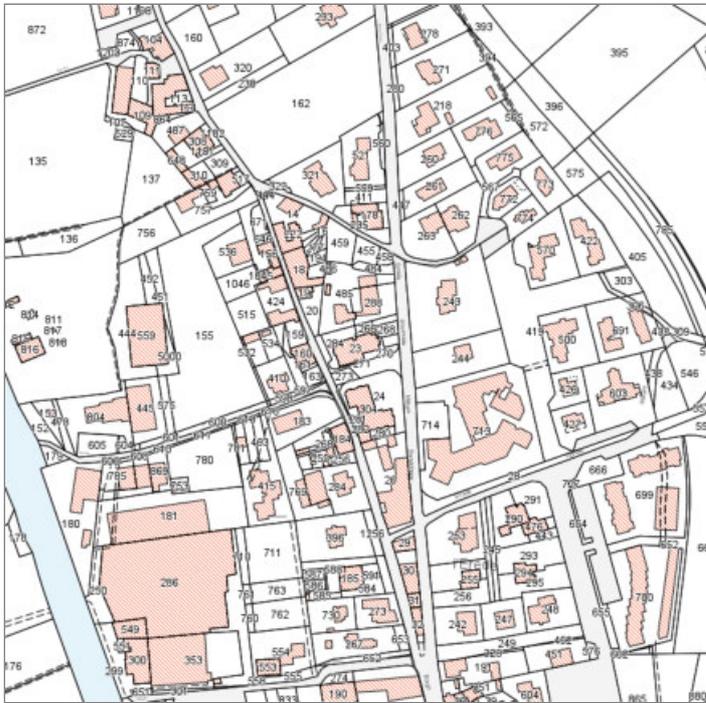


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°123

Edifici associati alla Scheda: ID 1478

### Informazioni sulla Scheda

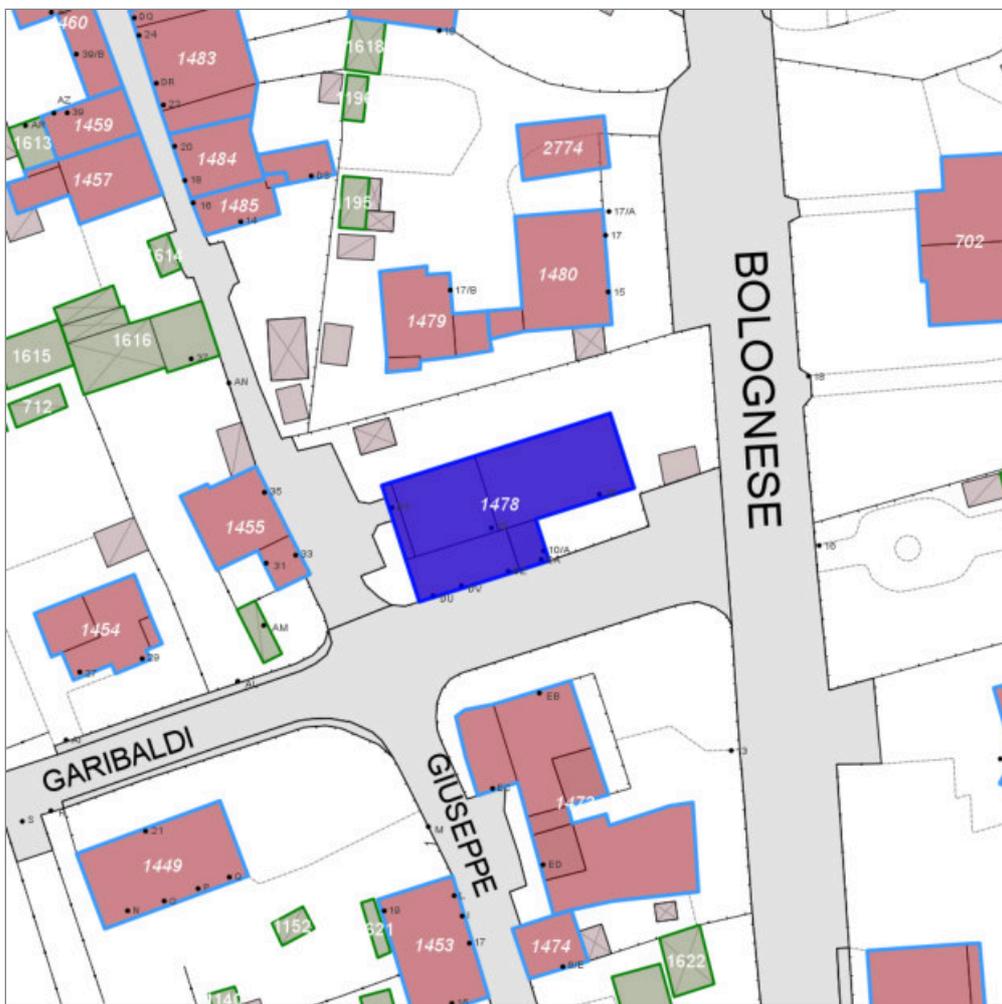
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Parte di pertinenza recintata  
Aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1478

### Unità volumetriche dell'Edificio 1478

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2307	80	264	120.15			successivo al 1936/39
2308	80	23	195.66	3		successivo al 1936/39
8680	80	264	13.55			successivo al 1936/39
8681	80	23	23.97	1		successivo al 1936/39
14009	80	23	81.18	1		successivo al 1936/39

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

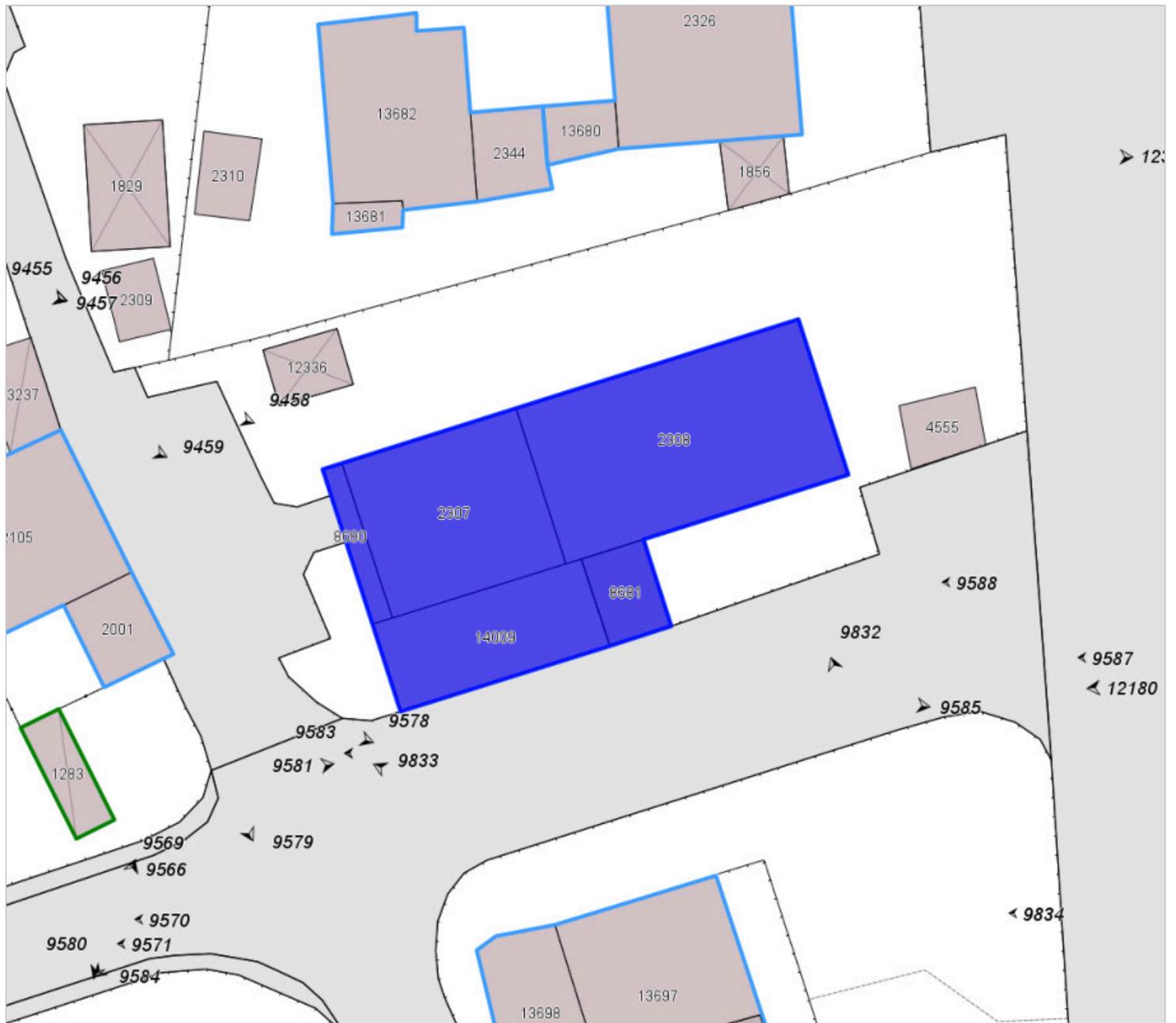


FOTO n° 9587 (scheda 123) del 23/05/2018



FOTO n° 9588 (scheda 123) del 23/05/2018



FOTO n° 9584 (edificio 1478) del 23/05/2018



FOTO n° 9585 (edificio 1478) del 23/05/2018



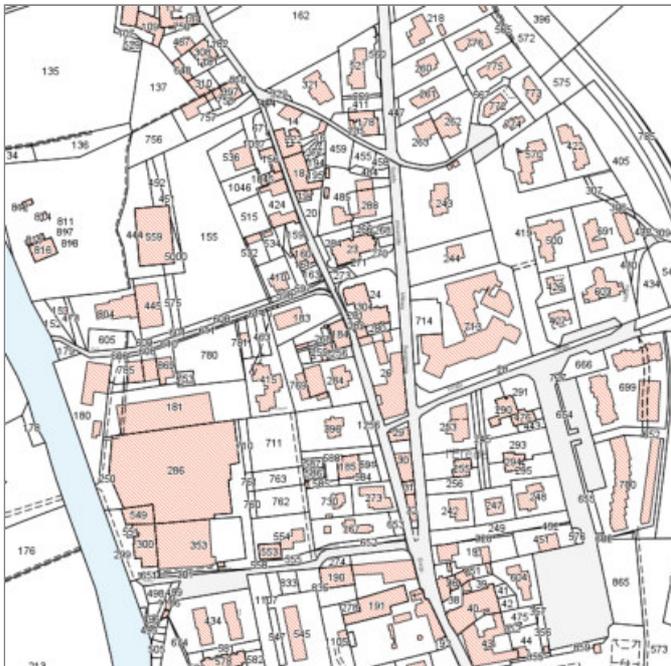
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°124**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 1453

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Parte di pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1453

### Unità volumetriche dell'Edificio 1453

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2199	78	184	172.39	3		presente al 1822/48

#### Informazioni generali e note: civico 15-17

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** Edificio presente al catasto leopoldino. Il contesto insediativo, l'impianto urbanistico originario, l'impaginato regolare su via G. garibaldi e del fronte a sud, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

## Rilievi fotografici

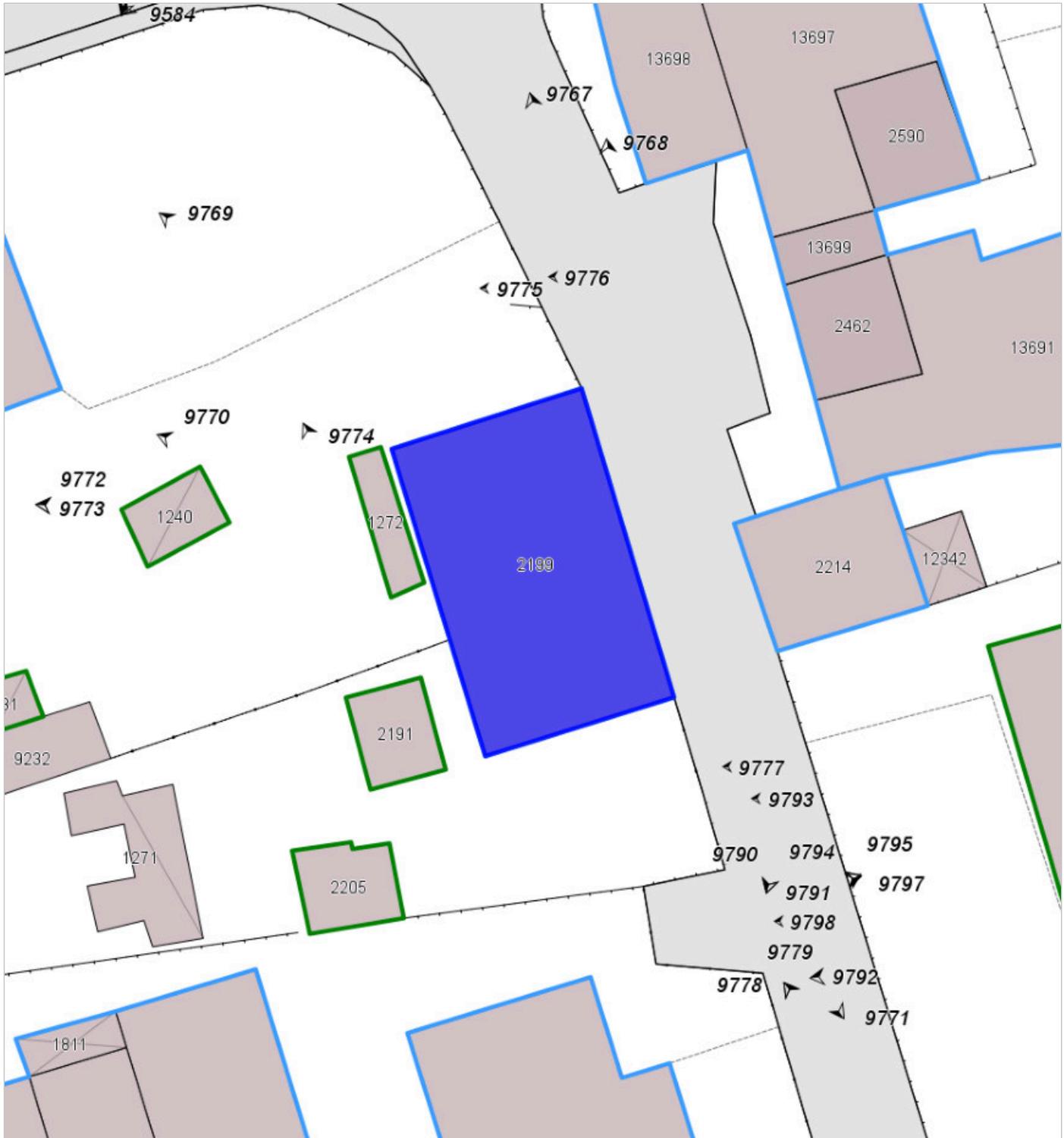


FOTO n° 9775 (scheda 124) del 24/05/2018



FOTO n° 9776 (scheda 124) del 24/05/2018



FOTO n° 9777 (scheda 124) del 24/05/2018



FOTO n° 9767 (edificio 1453) del 24/05/2018



FOTO n° 9768 (edificio 1453) del 24/05/2018



FOTO n° 9769 (edificio 1453) del 24/05/2018



FOTO n° 9770 (edificio 1453) del 24/05/2018



FOTO n° 9771 (edificio 1453) del 24/05/2018



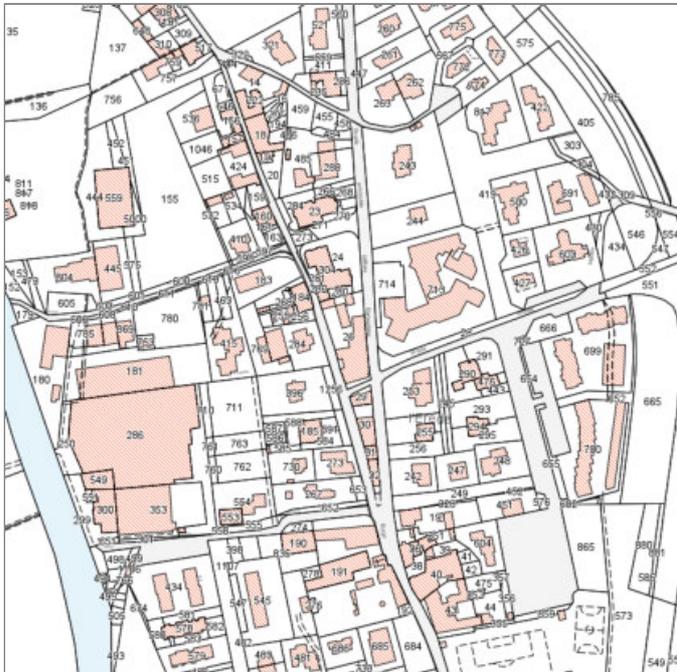
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°125**

Edifici associati alla Scheda: ID 1474 ID 1476

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1474

### Unità volumetriche dell'Edificio 1474

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2214	80	238	57.93	1		presente al 1936/39

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza

**Classificazione:** 4

## Informazioni sull'Edificio 1476

### Unità volumetriche dell'Edificio 1476

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2267	80	26	39.13	1		presente al 1936/39
2373	80	26	13.37	1		presente al 1936/39
2412	80	26	189.52	2		presente al 1936/39
2413	80	26	85.08	2		presente al 1936/39
2414	80	26	66.92	2		presente al 1936/39
2419	80	26	173.3	2		presente al 1936/39

5245	80	26	26.83	1	presente al 1936/39
13685	80	26	64.77	2	presente al 1936/39

#### Informazioni generali e note: **civico**

**8-8a-8b-8c-8d-6b-6c-6d**

**Tipologia:** edificio a corte

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 14

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**  
allineamento delle aperture  
scansione e dimensione delle aperture  
facciata e
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti; creazione di lacerti di pietra, laterizio nelle pareti intonacate; nuovi infissi non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture

**Classificazione:** 3

**Prescrizioni:** L'impianto urbanistico originario, l'impaginato regolare su via bolognese, rappresentano elementi di valore per l'edificio.

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9793 (scheda 125) del 24/05/2018



FOTO n° 9790 (edificio 1474) del 24/05/2018



FOTO n° 9791 (edificio 1474) del 24/05/2018



FOTO n° 9778 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9779 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9780 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9781 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9782 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9784 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9785 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9786 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9787 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9788 (edificio 1476) del 24/05/2018



FOTO n° 9789 (edificio 1476) del 24/05/2018



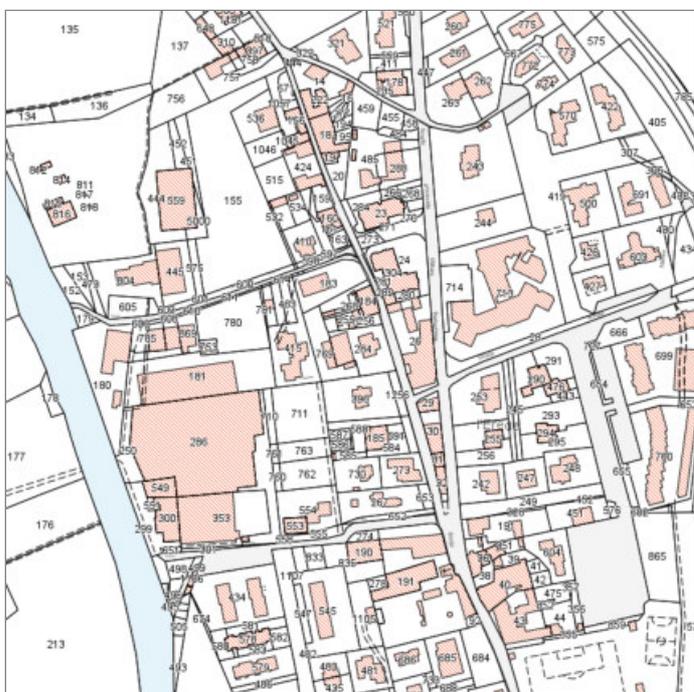
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°126**

Edifici associati alla Scheda: ID 1450 ID 1452

**Informazioni sulla Scheda**

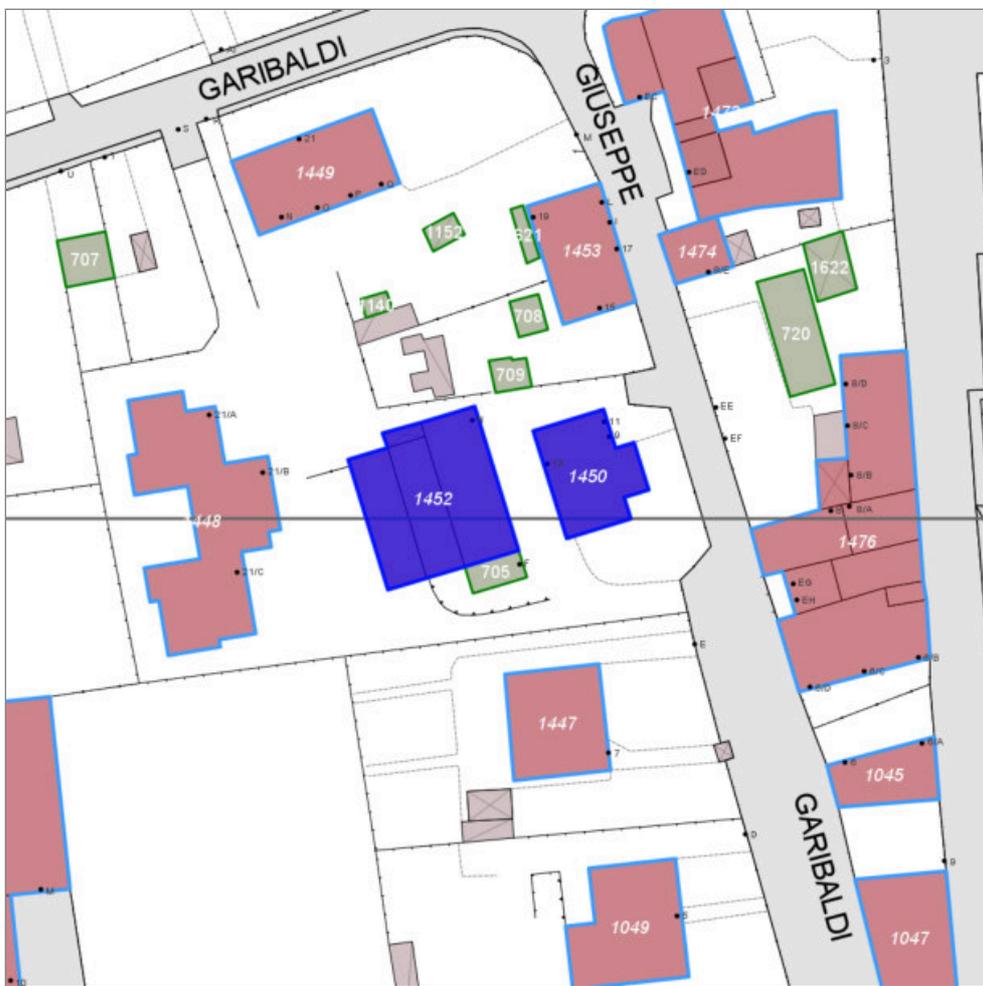
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1450

### Unità volumetriche dell'Edificio 1450

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2235	78	824	165.85	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 11-13

**Tipologia:** casa villino monofamiliare  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 1452

### Unità volumetriche dell'Edificio 1452

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1811	78	284	10.74	1		successivo al 1936/39
3733	78	284	154.65	1		successivo al 1936/39
8660	78	284	97.9	1		successivo al 1936/39
8661	78	769	101.34			successivo al 1936/39

**Tipologia: capannone isolato**

**Condizioni generali: buone**

#### **Usi**

- **Uso prevalente:** commerciale all'ingrosso e depositi
- **Usi standard:** industriale; commerciale
- **Ingrosso specifiche attività:** falegnameria

#### **Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### **Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** altro
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** misto
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

**Classificazione: 8**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9798 (scheda 126) del 24/05/2018



FOTO n° 9794 (edificio 1450) del 24/05/2018



FOTO n° 9795 (edificio 1450) del 24/05/2018



FOTO n° 9796 (edificio 1450) del 24/05/2018



FOTO n° 9797 (edificio 1452) del 24/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°128**

Edifici associati alla Scheda: ID 1045 ID 1047

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 24/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lineare lungo strada
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1045

### Unità volumetriche dell'Edificio 1045

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2289	80	29	101.62	1		presente al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civico

**6-6a**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali, tecnologie non coerenti

**Classificazione:** 4

## Informazioni sull'Edificio 1047

### Unità volumetriche dell'Edificio 1047

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8332	80	30	188.19	2		presente al 1936/39

**Informazioni generali e note: civico  
4-9**

**Tipologia: casa a schiera (antica)**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** lievi
- **Elementi da tutelare:**  
fronte principale  
allineamento delle aperture
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed  
architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):**  
intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato  
regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a  
capanna
- **Materiali manto di copertura (in  
prevalenza):** coppi tegole coppi e  
tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):**  
tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:**  
cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:**  
impianti tecnologici (canne fumarie,  
condizionatori, parabole e, o antenne,  
pannelli fotovoltaici o solari...); altri  
materiali , tecnologie non coerenti; corpi  
aperti in aggetto , balconi

**Classificazione: 3**

**Prescrizioni: L'impianto urbanistico  
originario, l'impaginato regolare su via  
bolognese, rappresentano elementi di  
valore per l'edificio.**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9812 (scheda 128) del 24/05/2018



FOTO n° 9802 (edificio 1045) del 24/05/2018



FOTO n° 9803 (edificio 1045) del 24/05/2018



FOTO n° 9804 (edificio 1045) del 24/05/2018



FOTO n° 9805 (edificio 1045) del 24/05/2018



FOTO n° 9806 (edificio 1047) del 24/05/2018



FOTO n° 9807 (edificio 1047) del 24/05/2018



FOTO n° 9810 (edificio 1047) del 24/05/2018

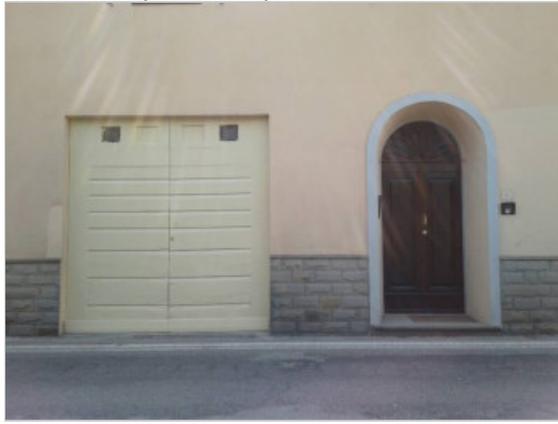


FOTO n° 9811 (edificio 1047) del 24/05/2018

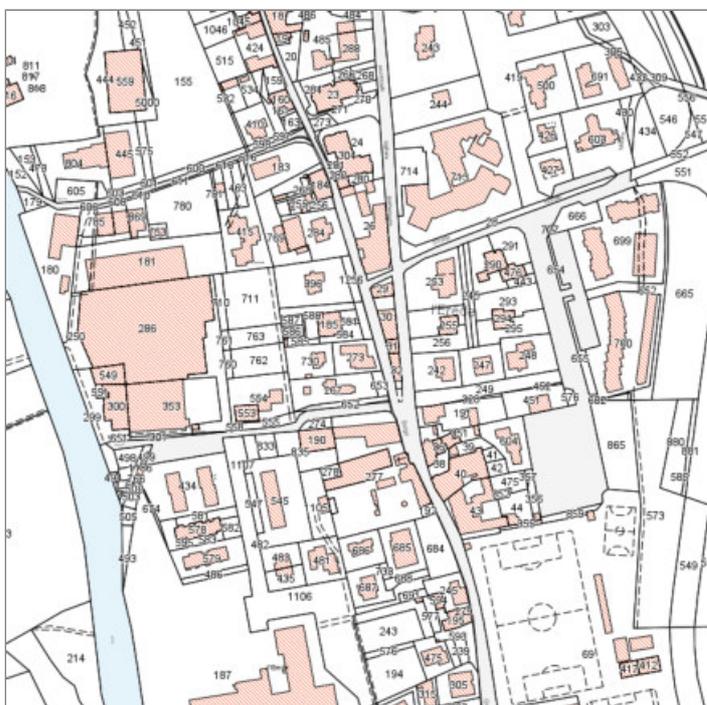


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°129

Edifici associati alla Scheda: ID 691

### Informazioni sulla Scheda

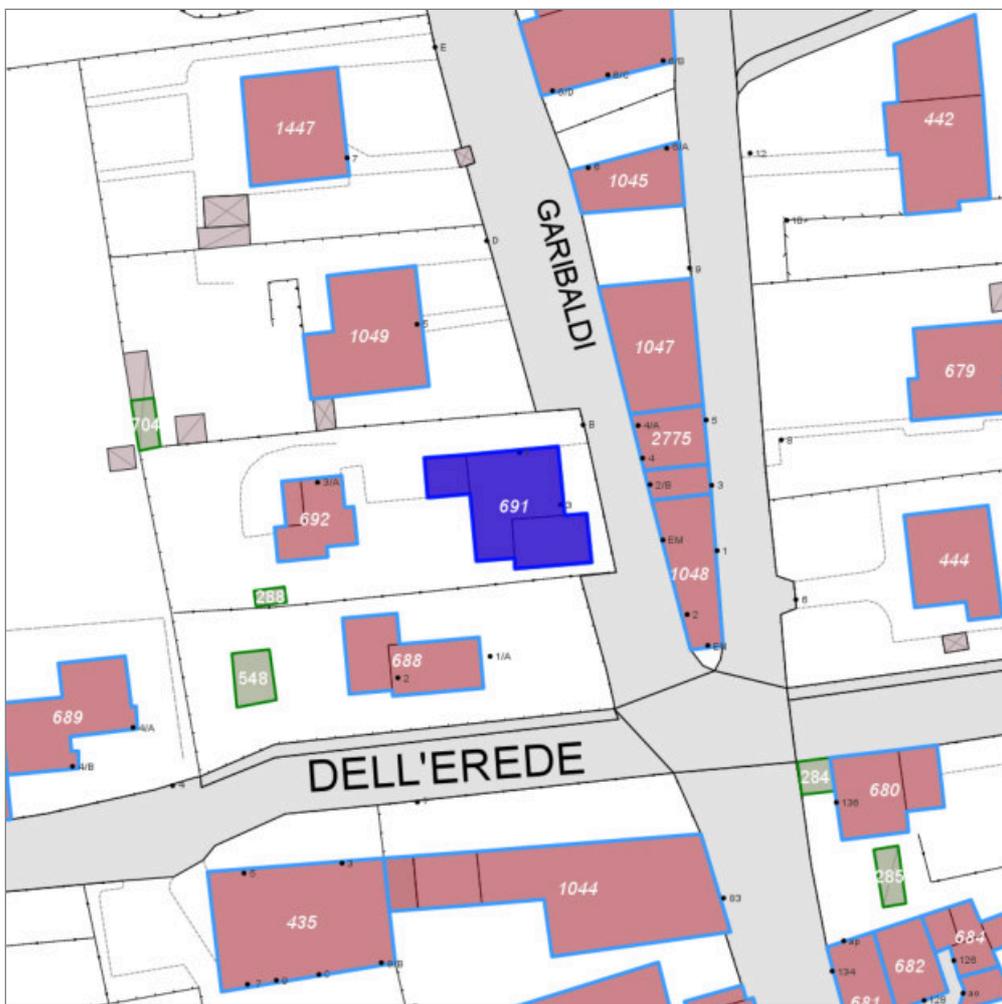
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 691

### Unità volumetriche dell'Edificio 691

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2275	78	273	29.34	1		successivo al 1936/39
2276	78	273	137.72	1		successivo al 1936/39
2281	78	273	65.48	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 1-3

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

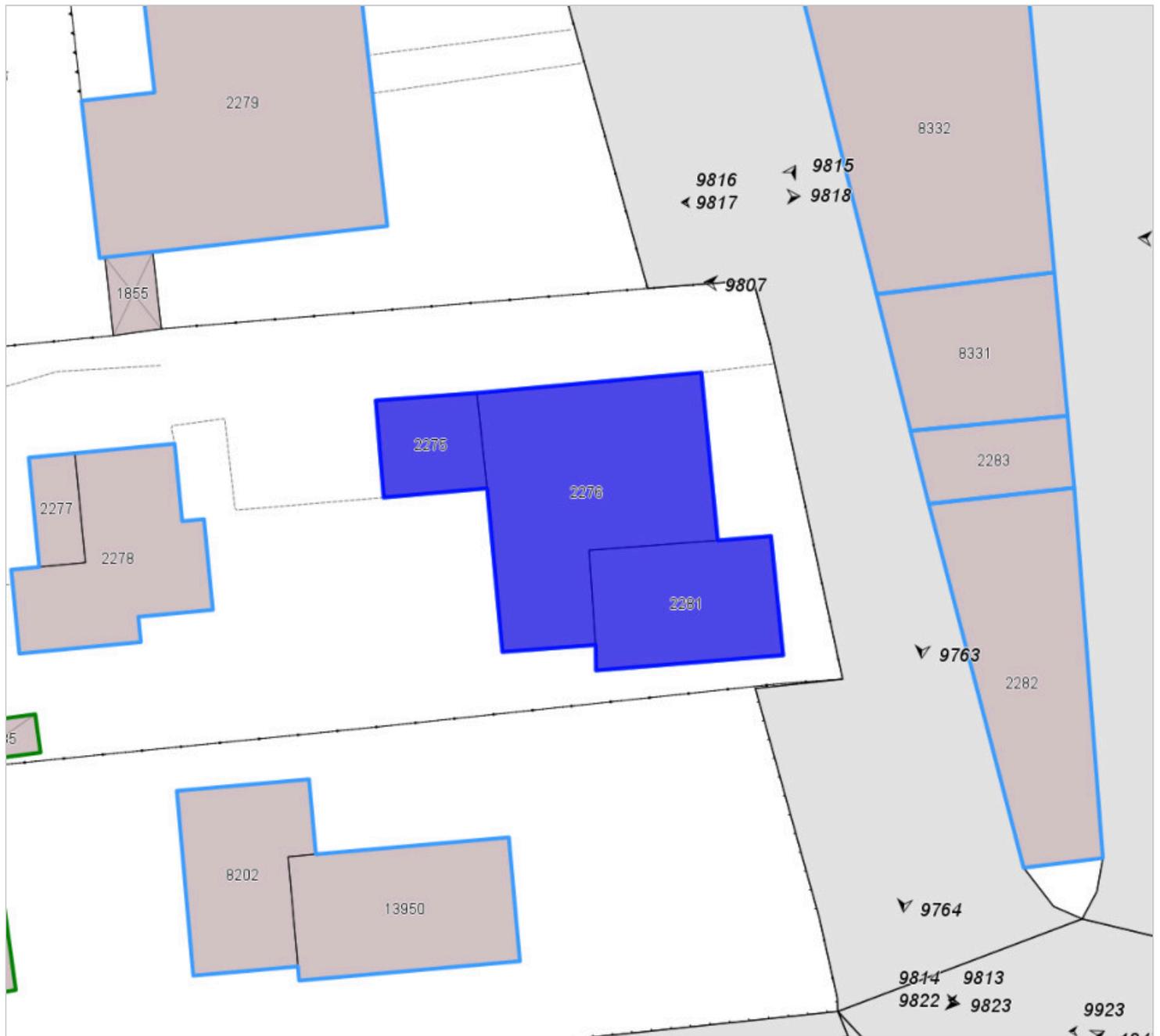


FOTO n° 9816 (scheda 129) del 24/05/2018



FOTO n° 9817 (scheda 129) del 24/05/2018



FOTO n° 9815 (edificio 691) del 24/05/2018

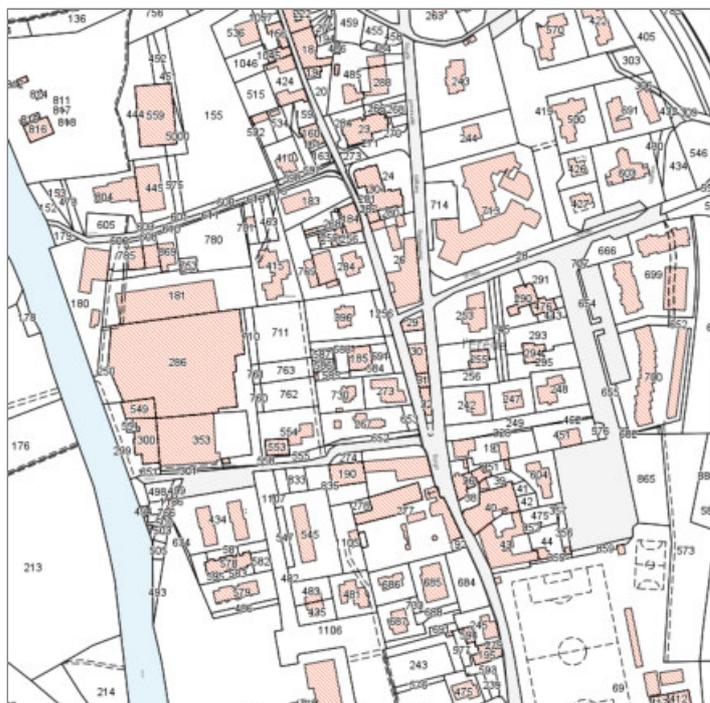


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°130

Edifici associati alla Scheda: ID 1049

### Informazioni sulla Scheda

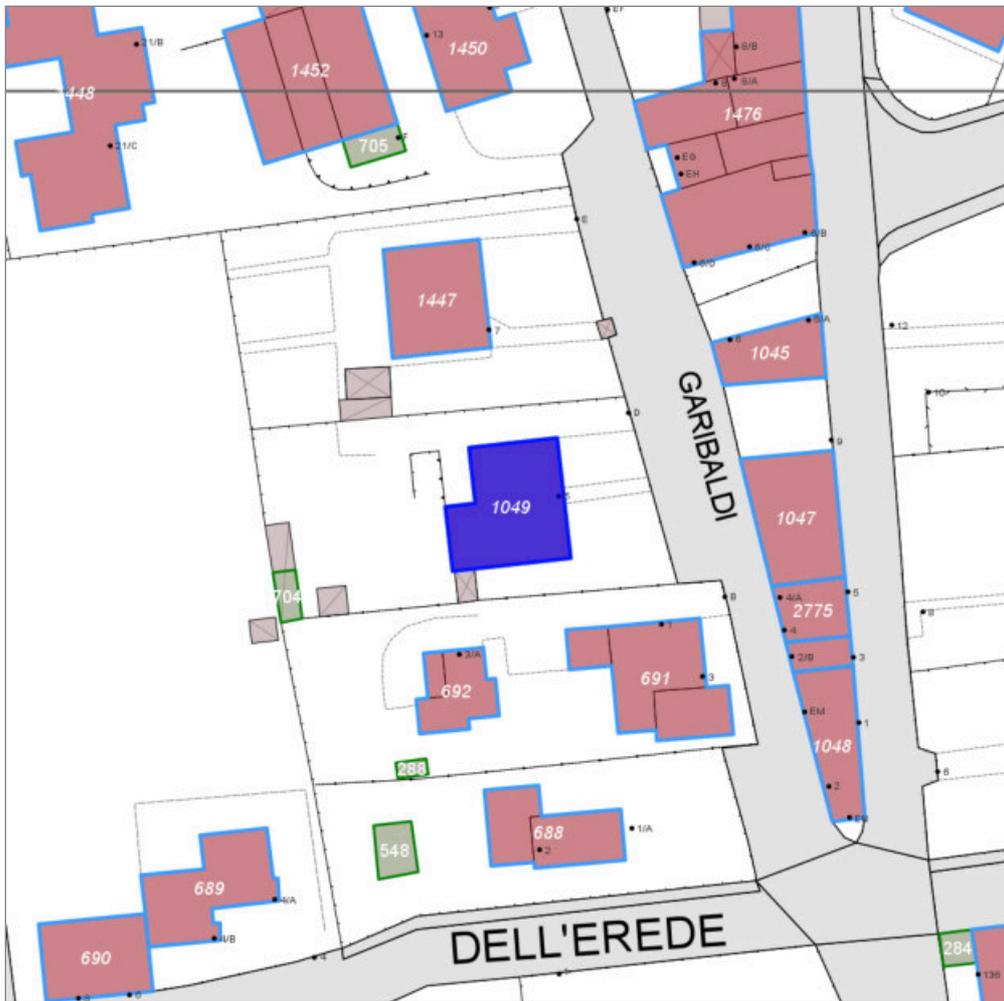
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate  
presenza di annessi non rilevabili



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1049

### Unità volumetriche dell'Edificio 1049

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2279	78	185	223.05	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 5**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

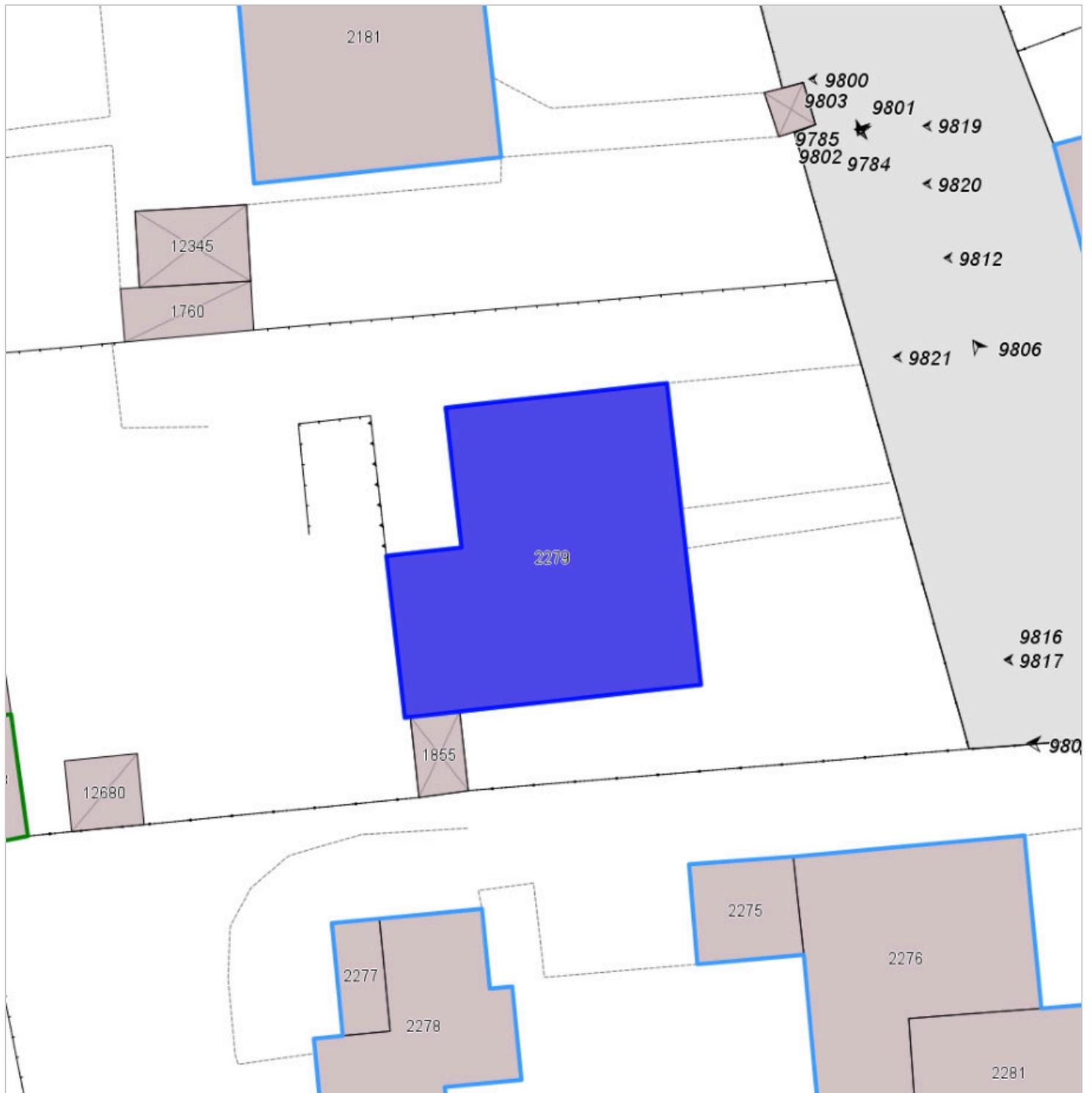


FOTO n° 9819 (scheda 130) del 24/05/2018



FOTO n° 9820 (scheda 130) del 24/05/2018



FOTO n° 9821 (scheda 130) del 24/05/2018



FOTO n° 9818 (edificio 1049) del 24/05/2018

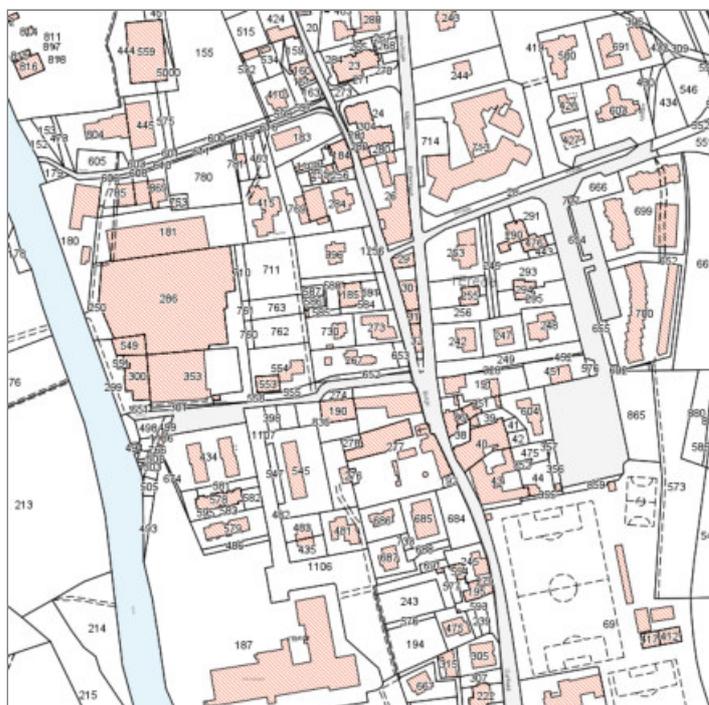


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°131

Edifici associati alla Scheda: ID 688

### Informazioni sulla Scheda

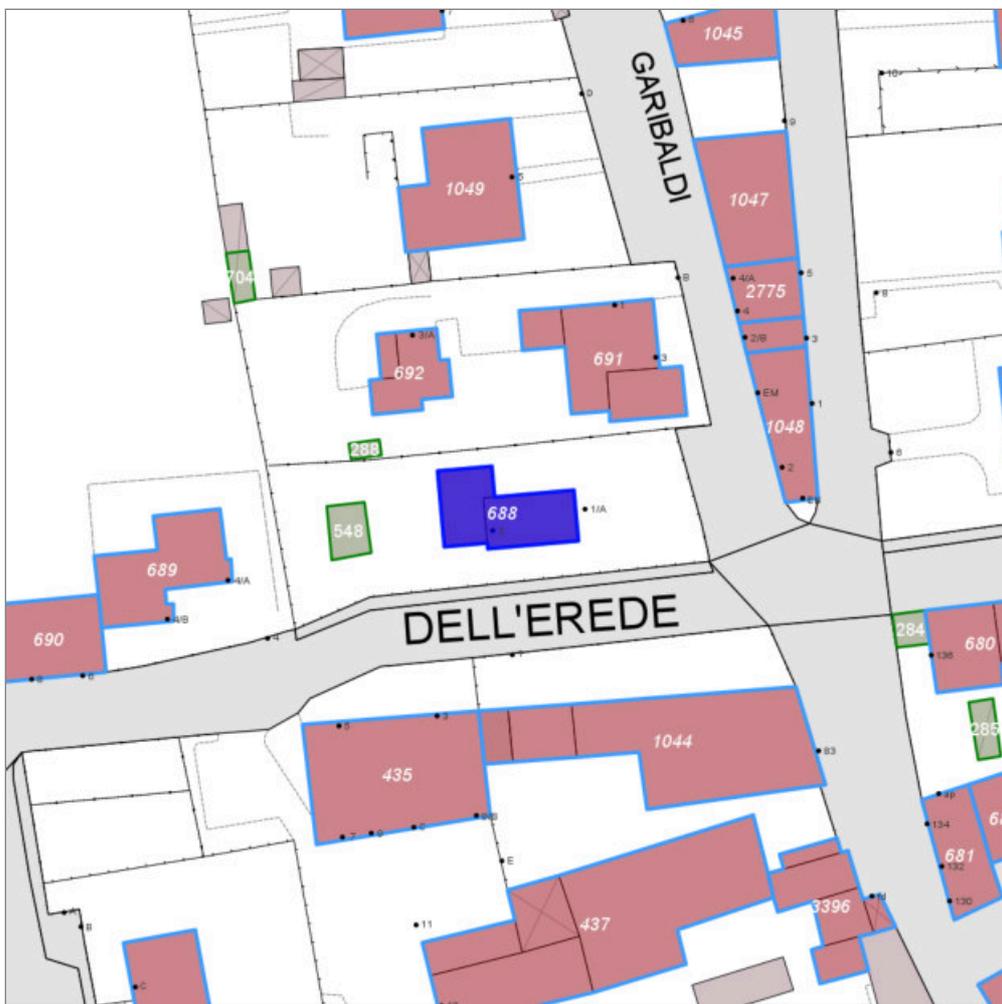
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale-  
Pertinenza recintata-  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 688

### Unità volumetriche dell'Edificio 688

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8202	78	267	63.81	2		successivo al 1936/39
13950	78	267	81.46	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 1a-2

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9825 (scheda 131) del 24/05/2018



FOTO n° 9826 (scheda 131) del 24/05/2018



FOTO n° 9827 (scheda 131) del 24/05/2018



FOTO n° 9822 (edificio 688) del 24/05/2018



FOTO n° 9823 (edificio 688) del 24/05/2018



FOTO n° 9824 (edificio 688) del 24/05/2018

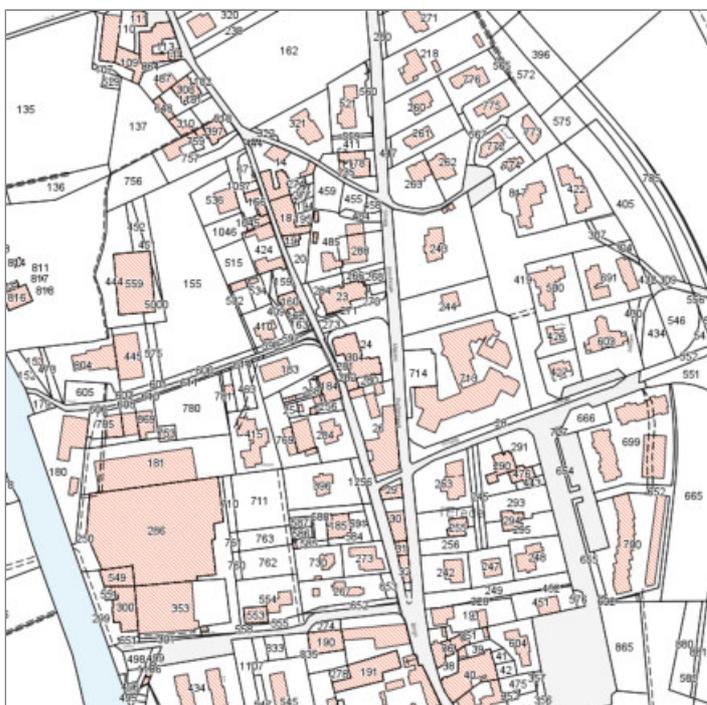


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°132

Edifici associati alla Scheda: ID 1473

### Informazioni sulla Scheda

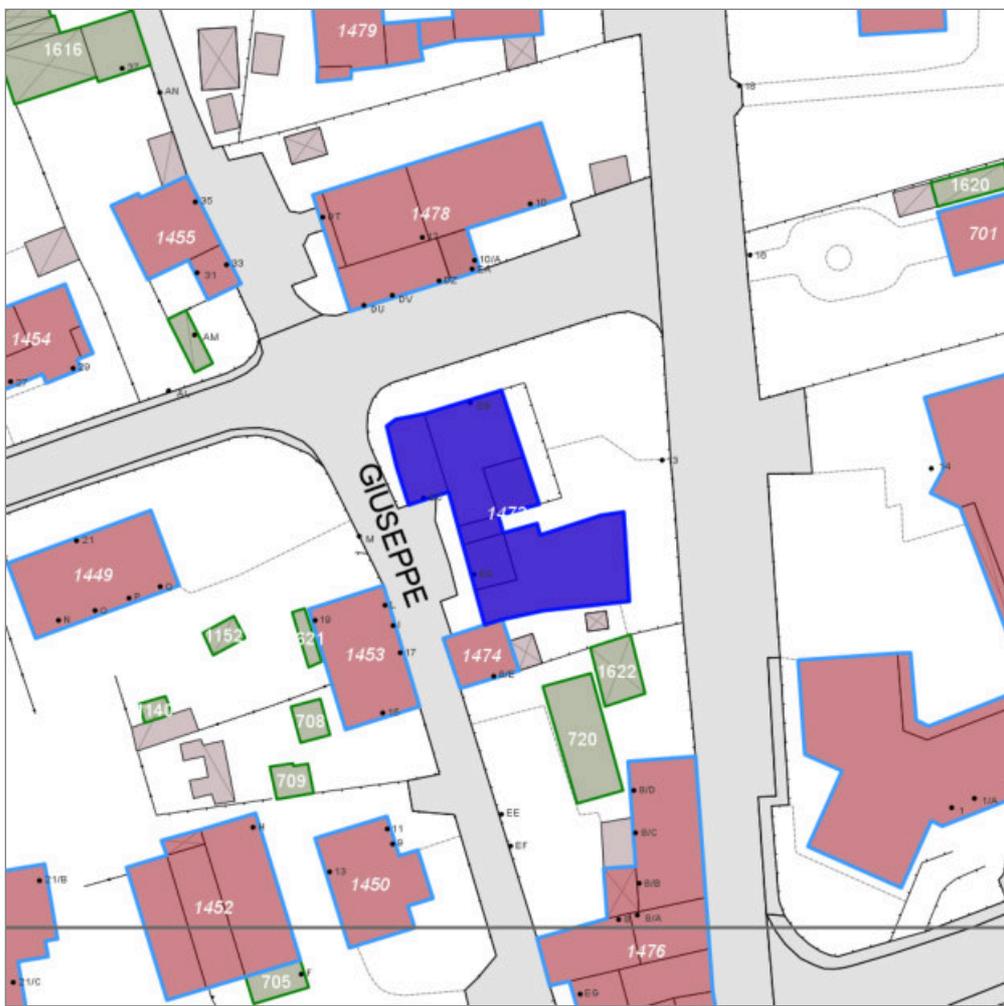
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale e carrabile  
Pertinenza recintata  
Giardino e pavimentazioni



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 1473

### Unità volumetriche dell'Edificio 1473

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2462	80	304	35.64	3		successivo al 1936/39
2590	80	304	36.5	2		successivo al 1936/39
13691	80	304	193.54	3		successivo al 1936/39
13697	80	304	134.59	2		successivo al 1936/39
13698	80	304	60.69	2		successivo al 1936/39
13699	80	304	13.75	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 13**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettezioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9834 (scheda 132) del 24/05/2018



FOTO n° 9835 (scheda 132) del 24/05/2018



FOTO n° 9829 (edificio 1473) del 24/05/2018



FOTO n° 9830 (edificio 1473) del 24/05/2018



FOTO n° 9831 (edificio 1473) del 24/05/2018



FOTO n° 9832 (edificio 1473) del 24/05/2018



FOTO n° 9833 (edificio 1473) del 24/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°133

Edifici associati alla Scheda: ID 699

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 699

### Unità volumetriche dell'Edificio 699

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2592	80	570	116.88	1		successivo al 1936/39
2593	80	570	107.6	1	1	successivo al 1936/39
2595	80	570	129.1	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 36-38-40-42**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

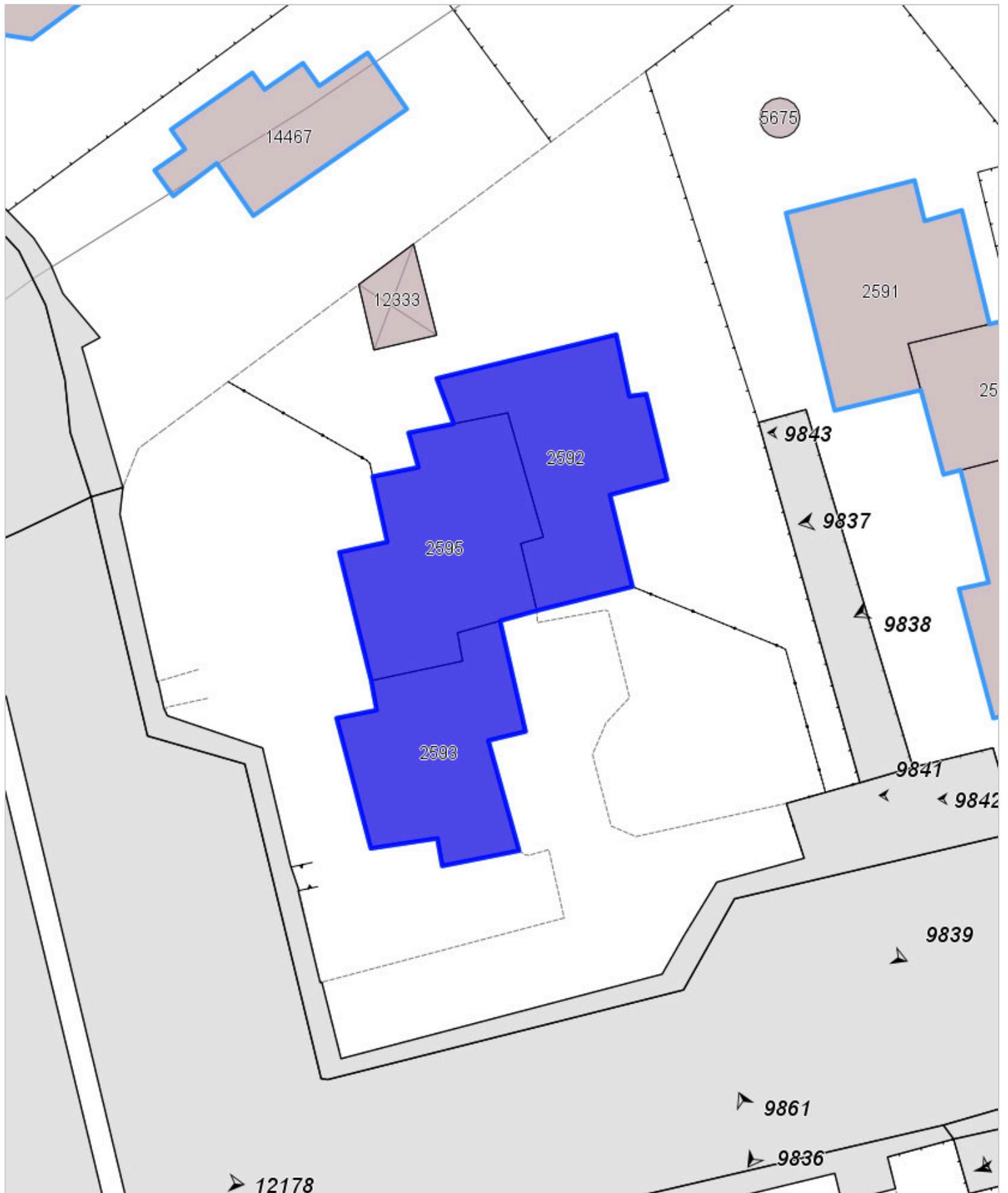


FOTO n° 9841 (scheda 133) del 28/05/2018



FOTO n° 9842 (scheda 133) del 28/05/2018



FOTO n° 9843 (scheda 133) del 28/05/2018



FOTO n° 9844 (scheda 133) del 28/05/2018



FOTO n° 9839 (edificio 699) del 28/05/2018



FOTO n° 9840 (edificio 699) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°134

Edifici associati alla Scheda: ID 696 ID 698

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 696

### Unità volumetriche dell'Edificio 696

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7765	80	691	118.39	3		successivo al 1936/39
13826	80	691	100.86	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civico 20-22-24

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 698

### Unità volumetriche dell'Edificio 698

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7766	80	691	205.51	2		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 26-26a****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9853 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9854 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9855 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9856 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9857 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9858 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9859 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9860 (scheda 134) del 28/05/2018



FOTO n° 9847 (edificio 696) del 28/05/2018



FOTO n° 9848 (edificio 696) del 28/05/2018



FOTO n° 9849 (edificio 696) del 28/05/2018



FOTO n° 9850 (edificio 696) del 28/05/2018



FOTO n° 9851 (edificio 696) del 28/05/2018



FOTO n° 9852 (edificio 696) del 28/05/2018



FOTO n° 9845 (edificio 698) del 28/05/2018



FOTO n° 9846 (edificio 698) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°135

Edifici associati alla Scheda: ID 695

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Giardino recintato - accesso pedonale e carrabile dai due fronti strada



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 695

### Unità volumetriche dell'Edificio 695

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2539	80	500	32.43	1		successivo al 1936/39
2540	80	500	10.73	1		successivo al 1936/39
2541	80	500	70.83	2		successivo al 1936/39
2543	80	500	217.23	2		successivo al 1936/39
2563	80	500	16.64	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 12-14-16-8**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9866 (scheda 135) del 28/05/2018



FOTO n° 9867 (scheda 135) del 28/05/2018



FOTO n° 9868 (scheda 135) del 28/05/2018



FOTO n° 9861 (edificio 695) del 28/05/2018



FOTO n° 9862 (edificio 695) del 28/05/2018



FOTO n° 9863 (edificio 695) del 28/05/2018



FOTO n° 9864 (edificio 695) del 28/05/2018



FOTO n° 9865 (edificio 695) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°136

Edifici associati alla Scheda: ID 693

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 693

### Unità volumetriche dell'Edificio 693

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2525	80	427	84.81	1	1	successivo al 1936/39
4087	80	427	66.89	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 8**

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9872 (scheda 136) del 28/05/2018



FOTO n° 9873 (scheda 136) del 28/05/2018



FOTO n° 9869 (edificio 693) del 28/05/2018



FOTO n° 9870 (edificio 693) del 28/05/2018



FOTO n° 9871 (edificio 693) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°137

Edifici associati alla Scheda: ID 697

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 697

### Unità volumetriche dell'Edificio 697

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8203	80	603	31.55	2		successivo al 1936/39
13951	80	603	91.48	2		successivo al 1936/39
13952	80	603	25.82	2		successivo al 1936/39
13953	80	603	49.88	2		successivo al 1936/39
13954	80	603	76.52	2		successivo al 1936/39
13955	80	603	91.93	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civico 5-5a-5b

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usso prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9875 (scheda 137) del 28/05/2018



FOTO n° 9876 (scheda 137) del 28/05/2018



FOTO n° 9874 (edificio 697) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°138

Edifici associati alla Scheda: ID 438

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Accessi pedonali dal fronte e retro edificio  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 438

### Unità volumetriche dell'Edificio 438

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7752	80	699	414.08	2		successivo al 1936/39
13819	80	699	24.14	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** civico 4A-B-C-D-E-F-G-H

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

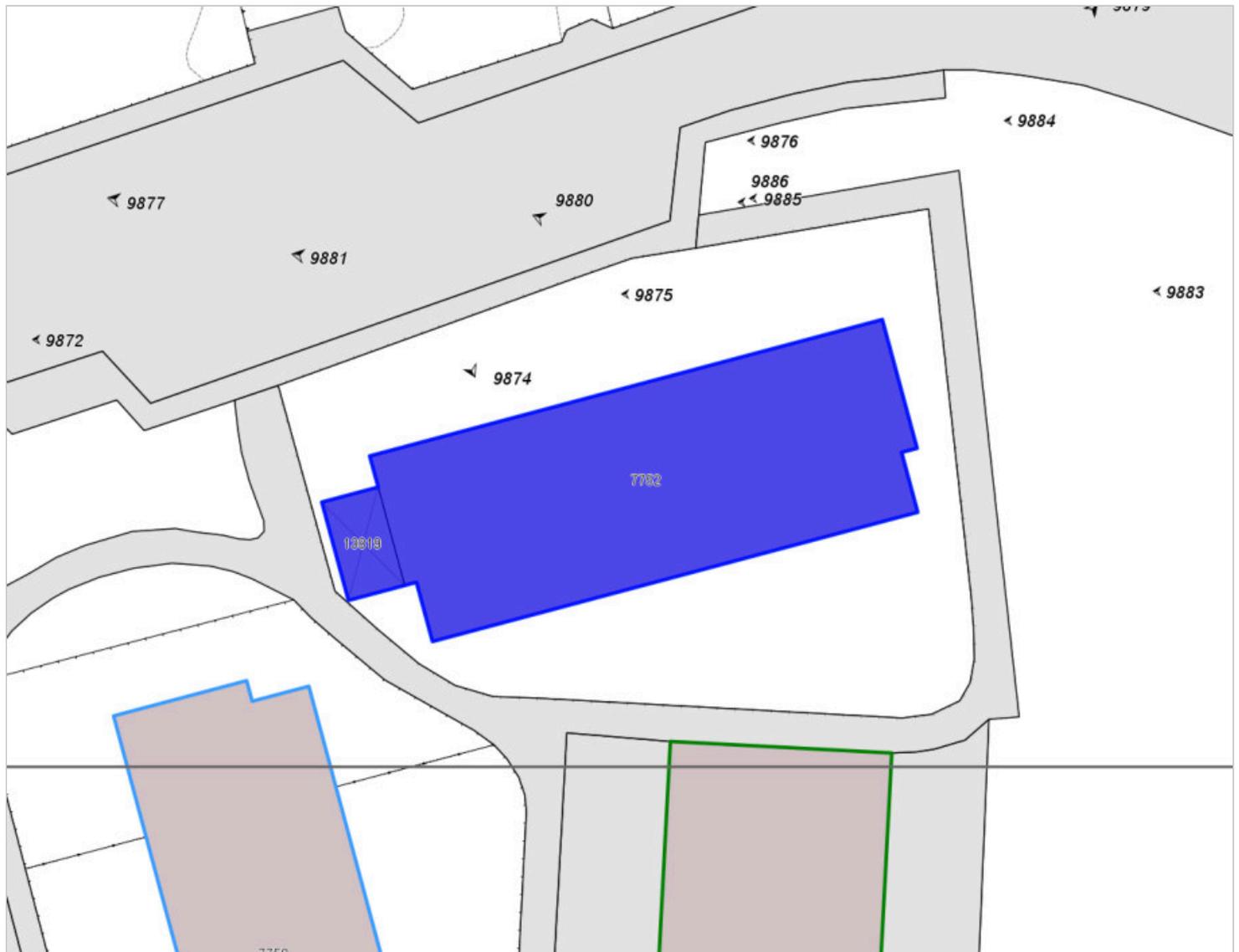


FOTO n° 9883 (scheda 138) del 28/05/2018



FOTO n° 9884 (scheda 138) del 28/05/2018



FOTO n° 9885 (scheda 138) del 28/05/2018



FOTO n° 9886 (scheda 138) del 28/05/2018



FOTO n° 9877 (edificio 438) del 28/05/2018



FOTO n° 9878 (edificio 438) del 28/05/2018



FOTO n° 9879 (edificio 438) del 28/05/2018



FOTO n° 9880 (edificio 438) del 28/05/2018



FOTO n° 9881 (edificio 438) del 28/05/2018



FOTO n° 9882 (edificio 438) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°139

Edifici associati alla Scheda: ID 440 ID 441

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Accessi pedonali dal fronte e retro edificio  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate  
Nella pertinenza sono presenti garage



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 440

### Unità volumetriche dell'Edificio 440

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7759	80	699	413.1	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note:** civico 6 H-G-F-E-D-C-B-A

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 9

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Informazioni sull'Edificio 441

### Unità volumetriche dell'Edificio 441

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7761	80	700	703.45	2		successivo al 1936/39
13822	80	700	23.98	2		successivo al 1936/39
13823	80	700	122.49	2		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e**

**note: civico 4A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M-N**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

**Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 9

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9894 (scheda 139) del 28/05/2018



FOTO n° 9895 (scheda 139) del 28/05/2018



FOTO n° 9896 (scheda 139) del 28/05/2018



FOTO n° 9897 (scheda 139) del 28/05/2018



FOTO n° 9887 (edificio 440) del 28/05/2018



FOTO n° 9888 (edificio 440) del 28/05/2018



FOTO n° 9889 (edificio 440) del 28/05/2018



FOTO n° 9890 (edificio 440) del 28/05/2018



FOTO n° 9891 (edificio 441) del 28/05/2018



FOTO n° 9892 (edificio 441) del 28/05/2018



FOTO n° 9893 (edificio 441) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°140

Edifici associati alla Scheda: ID 694

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 694

### Unità volumetriche dell'Edificio 694

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
9644	80	426	59.29	1		successivo al 1936/39
9645	80	426	74.16	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 10**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9900 (scheda 140) del 28/05/2018



FOTO n° 9898 (edificio 694) del 28/05/2018



FOTO n° 9899 (edificio 694) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°141

Edifici associati alla Scheda: ID 678

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 678

### Unità volumetriche dell'Edificio 678

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2318	80	248	134.14	2	1	successivo al 1936/39
2431	80	248	25.81	1		successivo al 1936/39
2434	80	248	27.67	1		successivo al 1936/39
5249	80	248	14.05	1		successivo al 1936/39
5251	80	248	12.54	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 4**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** altro
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9906 (scheda 141) del 28/05/2018



FOTO n° 9907 (scheda 141) del 28/05/2018



FOTO n° 9908 (scheda 141) del 28/05/2018



FOTO n° 9901 (edificio 678) del 28/05/2018



FOTO n° 9902 (edificio 678) del 28/05/2018



FOTO n° 9903 (edificio 678) del 28/05/2018



FOTO n° 9904 (edificio 678) del 28/05/2018



FOTO n° 9905 (edificio 678) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°142

Edifici associati alla Scheda: ID 677

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 677

### Unità volumetriche dell'Edificio 677

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
839	80	247	140.81	1		successivo al 1936/39
5265	80	247	12.02	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 2

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

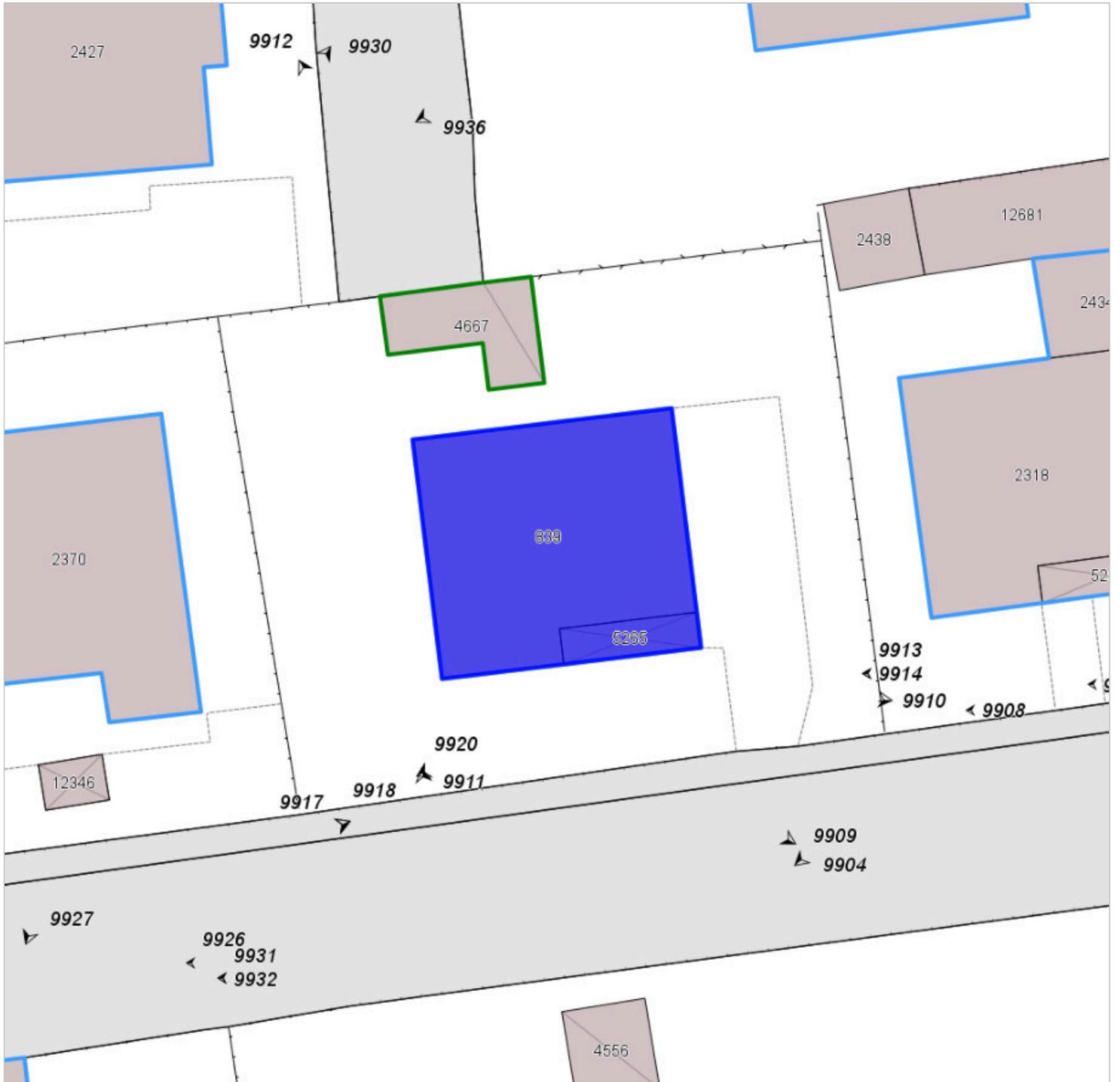


FOTO n° 9913 (scheda 142) del 28/05/2018



FOTO n° 9914 (scheda 142) del 28/05/2018



FOTO n° 9909 (edificio 677) del 28/05/2018



FOTO n° 9910 (edificio 677) del 28/05/2018



FOTO n° 9911 (edificio 677) del 28/05/2018



FOTO n° 9912 (edificio 677) del 28/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°143**

Edifici associati alla Scheda: ID 680

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

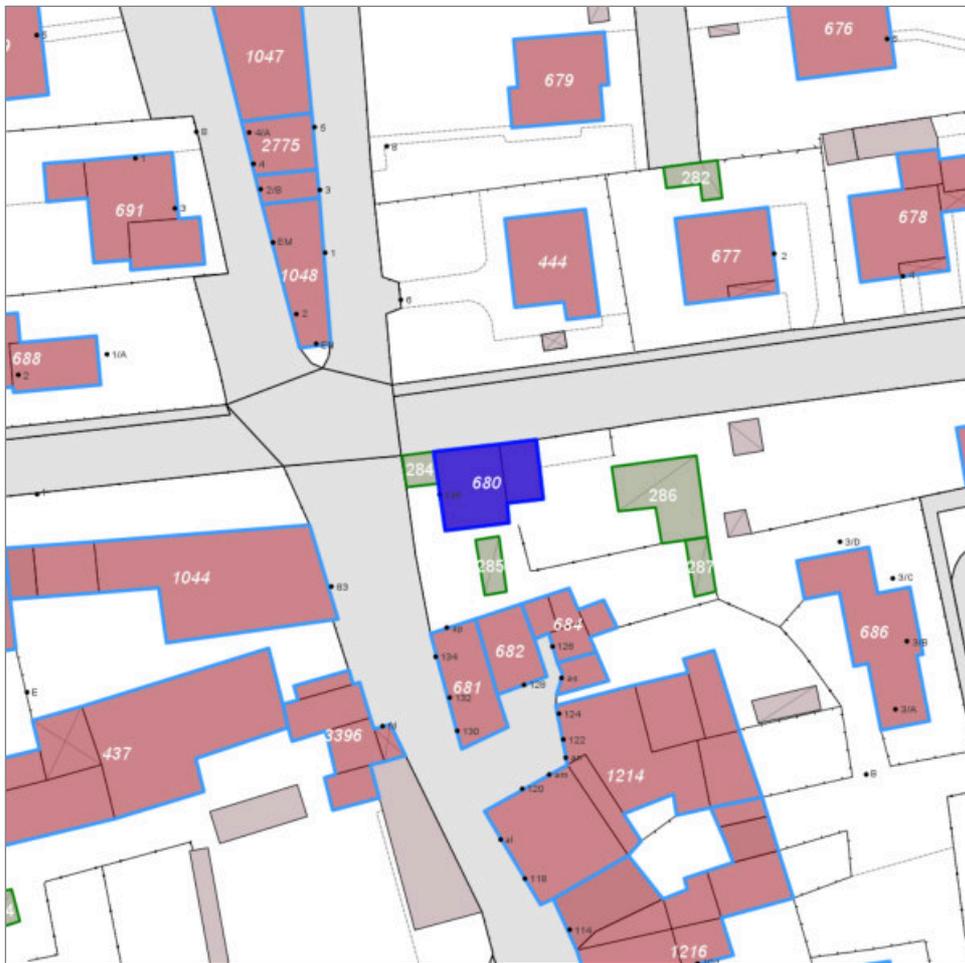
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 680

### Unità volumetriche dell'Edificio 680

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2293	80	191	99.07	1		successivo al 1936/39
2366	80	191	41.96	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 136

**Tipologia:** casa villino monofamiliare  
**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9922 (scheda 143) del 28/05/2018



FOTO n° 9923 (scheda 143) del 28/05/2018



FOTO n° 9924 (scheda 143) del 28/05/2018



FOTO n° 9925 (scheda 143) del 28/05/2018



FOTO n° 9926 (scheda 143) del 28/05/2018



FOTO n° 9917 (edificio 680) del 28/05/2018



FOTO n° 9918 (edificio 680) del 28/05/2018



FOTO n° 9919 (edificio 680) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°144

Edifici associati alla Scheda: ID 444

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino, orto e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 444

### Unità volumetriche dell'Edificio 444

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2370	80	242	150.32	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 6**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

Rilievi fotografici



FOTO n° 9931 (scheda 144) del 28/05/2018



FOTO n° 9932 (scheda 144) del 28/05/2018



FOTO n° 9927 (edificio 444) del 28/05/2018



FOTO n° 9928 (edificio 444) del 28/05/2018



FOTO n° 9929 (edificio 444) del 28/05/2018



FOTO n° 9930 (edificio 444) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°145

Edifici associati alla Scheda: ID 676

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 676

### Unità volumetriche dell'Edificio 676

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2420	80	294	167.1	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 5-7**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

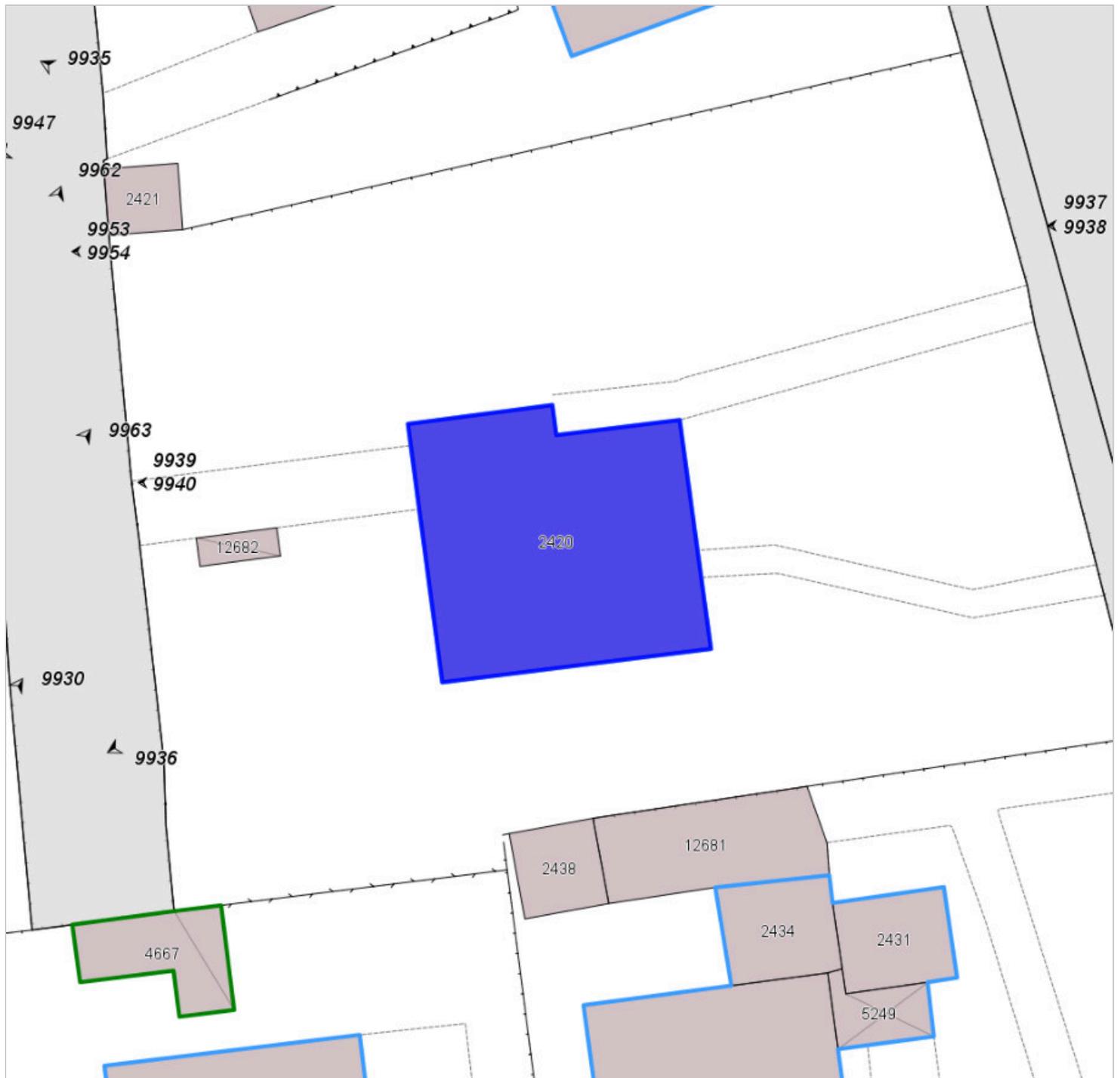


FOTO n° 9937 (scheda 145) del 28/05/2018



FOTO n° 9938 (scheda 145) del 28/05/2018



FOTO n° 9939 (scheda 145) del 28/05/2018



FOTO n° 9940 (scheda 145) del 28/05/2018



FOTO n° 9933 (edificio 676) del 28/05/2018



FOTO n° 9934 (edificio 676) del 28/05/2018



FOTO n° 9935 (edificio 676) del 28/05/2018



FOTO n° 9936 (edificio 676) del 28/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°146**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 674 ID 675

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 674

### Unità volumetriche dell'Edificio 674

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2449	80	290	173.07	2		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civico 2-3

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 675

### Unità volumetriche dell'Edificio 675

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2448	80	476	120.3	2	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 9-11****Tipologia: palazzina villino plurifamiliare****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

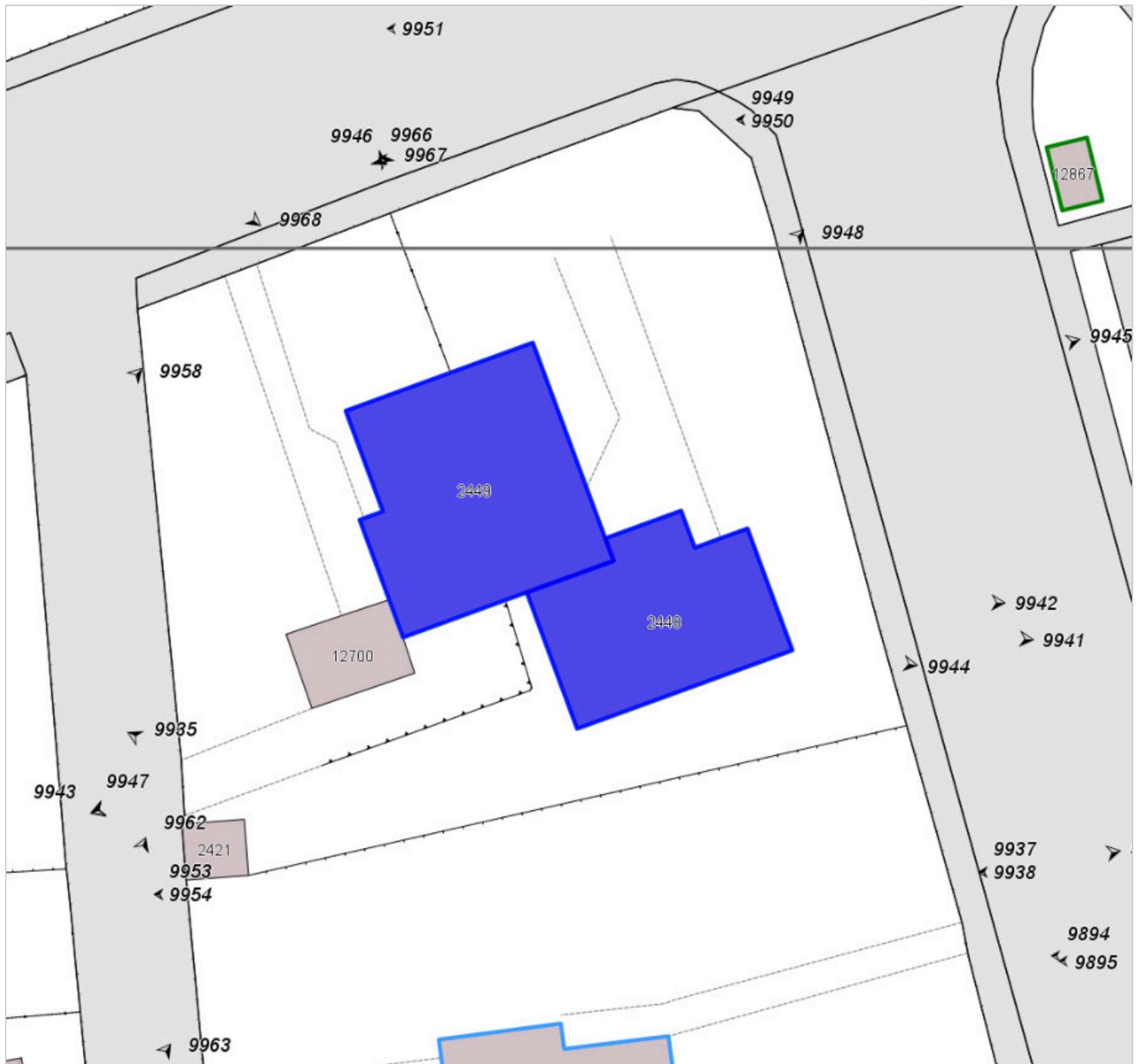


FOTO n° 9949 (scheda 146) del 28/05/2018



FOTO n° 9950 (scheda 146) del 28/05/2018



FOTO n° 9951 (scheda 146) del 28/05/2018



FOTO n° 9952 (scheda 146) del 28/05/2018



FOTO n° 9953 (scheda 146) del 28/05/2018



FOTO n° 9954 (scheda 146) del 28/05/2018



FOTO n° 9945 (edificio 674) del 28/05/2018



FOTO n° 9946 (edificio 674) del 28/05/2018



FOTO n° 9947 (edificio 674) del 28/05/2018



FOTO n° 9948 (edificio 674) del 28/05/2018



FOTO n° 9941 (edificio 675) del 28/05/2018



FOTO n° 9942 (edificio 675) del 28/05/2018



FOTO n° 9943 (edificio 675) del 28/05/2018



FOTO n° 9944 (edificio 675) del 28/05/2018



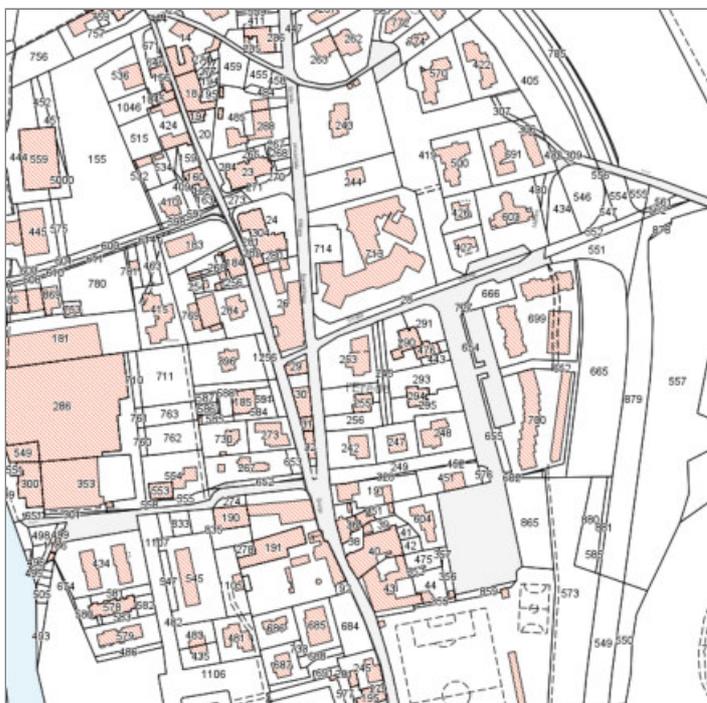
## Report Scheda Edifici *sintetica* N°147

Edifici associati alla Scheda: ID 442

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 442

### Unità volumetriche dell'Edificio 442

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2444	80	253	102.46	2	1	successivo al 1936/39
2446	80	253	177.24	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 10-12

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

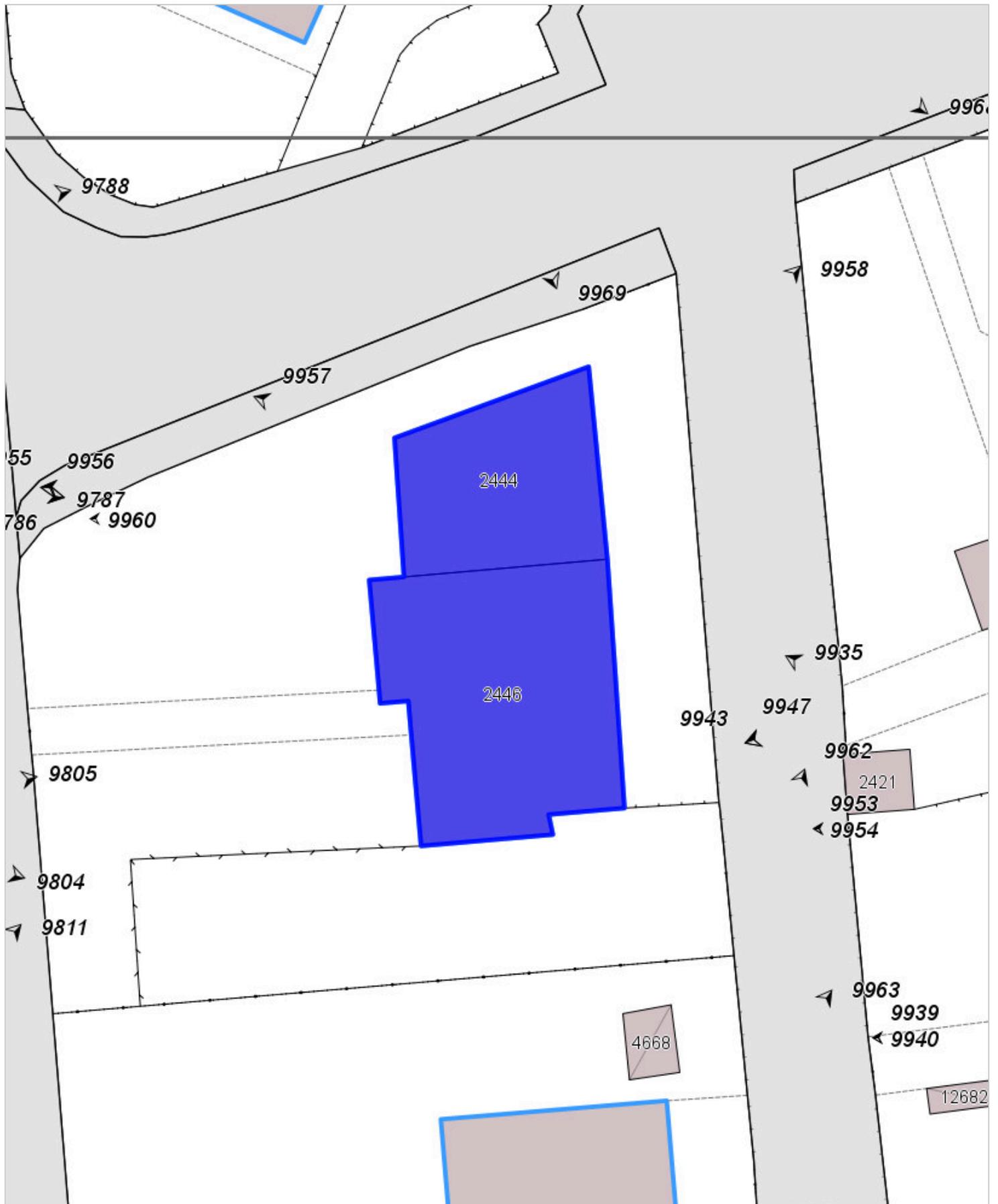


FOTO n° 9959 (scheda 147) del 28/05/2018



FOTO n° 9960 (scheda 147) del 28/05/2018



FOTO n° 9955 (edificio 442) del 28/05/2018



FOTO n° 9956 (edificio 442) del 28/05/2018



FOTO n° 9957 (edificio 442) del 28/05/2018



FOTO n° 9958 (edificio 442) del 28/05/2018



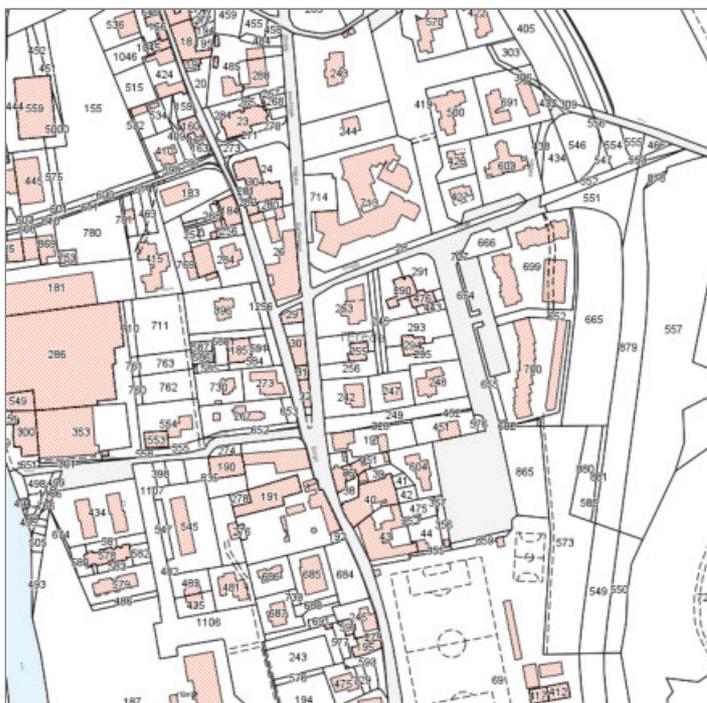
## Report Scheda Edifici *sintetica* N°148

Edifici associati alla Scheda: ID 679

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 679

### Unità volumetriche dell'Edificio 679

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2427	80	255	153.02	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 8**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 9964 (scheda 148) del 28/05/2018



FOTO n° 9961 (edificio 679) del 28/05/2018



FOTO n° 9962 (edificio 679) del 28/05/2018



FOTO n° 9963 (edificio 679) del 28/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°149

Edifici associati alla Scheda: ID 443

### Informazioni sulla Scheda

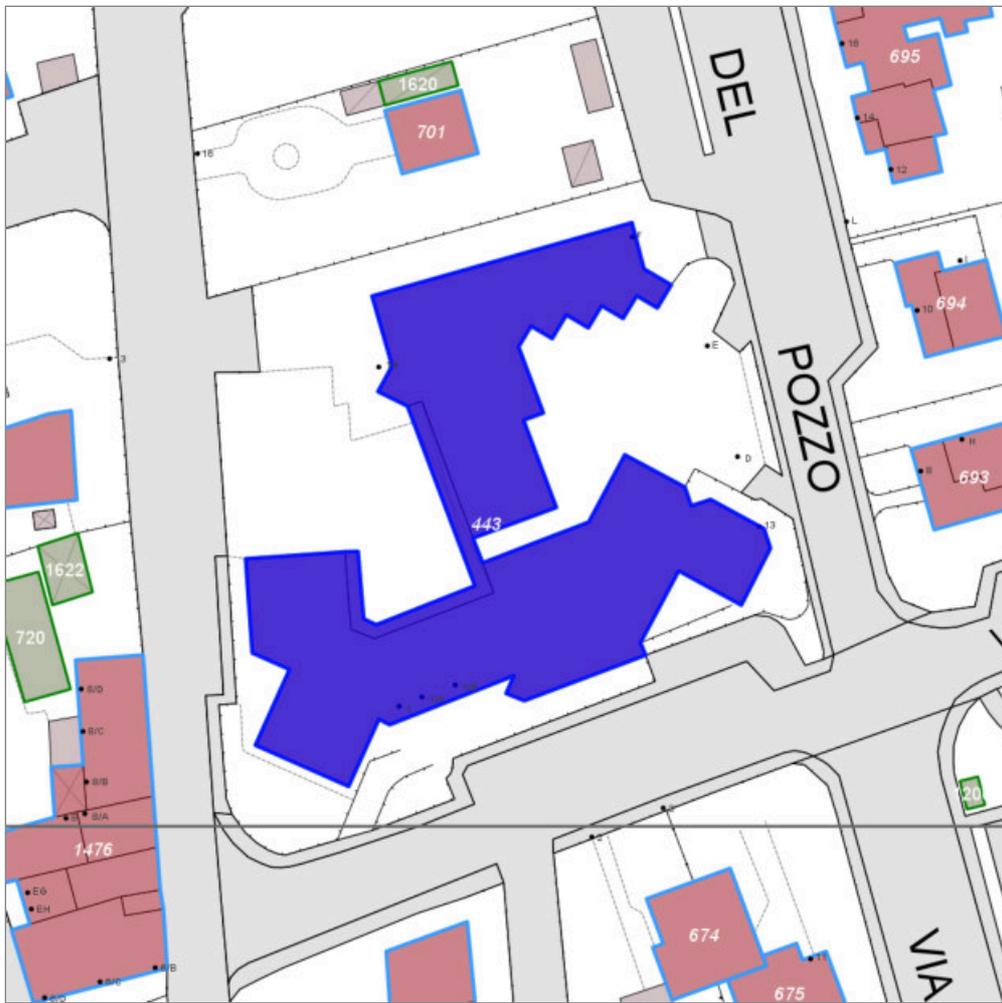
- **Data rilevazione** 23/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza solo in parte recintata  
recintata  
Area verde e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 443

### Unità volumetriche dell'Edificio 443

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7763	80	713	710.55	1		
13824	80	713	100.44	1		
13825	80	713	1203.71	1		

**Tipologia: edificio specialistico (moderno)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** di servizio
- **Usi standard:** servizio pubblico
- **Commerciale specifiche attività:** bar
- **Di servizio specifiche attività:** Pubblica Assistenza "Maria Bouturlin Ved. Dini"

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** non tradizionali (c. a. a vista, blocchi a vista, pannelli prefabbricati, maiolica...)
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** piana
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** soletta cls rivestimento guaina
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

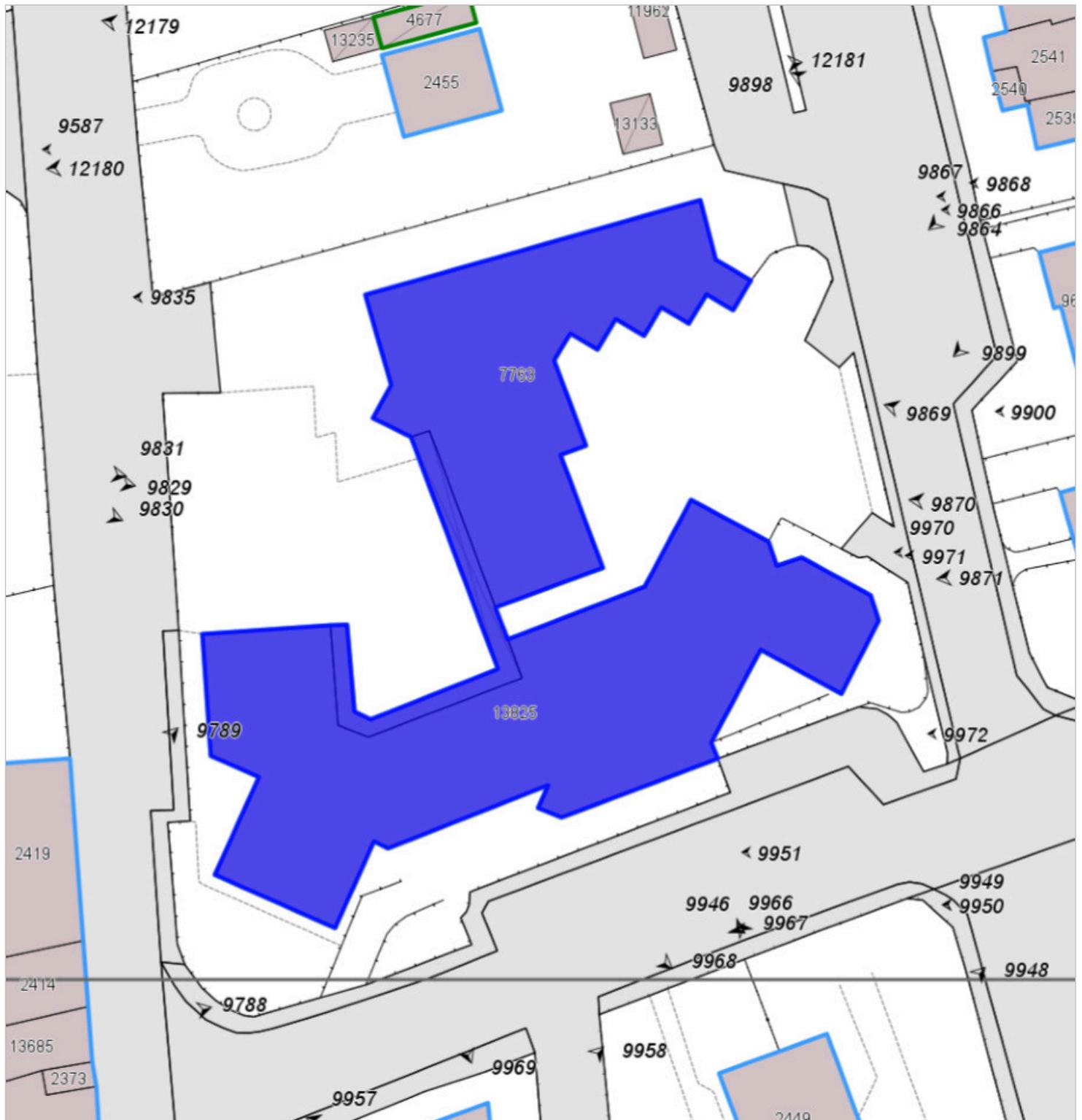


FOTO n° 9970 (scheda 149) del 28/05/2018



FOTO n° 9971 (scheda 149) del 28/05/2018



FOTO n° 9972 (scheda 149) del 28/05/2018



FOTO n° 9965 (edificio 443) del 28/05/2018



FOTO n° 9966 (edificio 443) del 28/05/2018



FOTO n° 9967 (edificio 443) del 28/05/2018



FOTO n° 9968 (edificio 443) del 28/05/2018



FOTO n° 9969 (edificio 443) del 28/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°150**

Edifici associati alla Scheda: ID 686

**Informazioni sulla Scheda**

- **Data rilevazione** 28/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale

Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 686

### Unità volumetriche dell'Edificio 686

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8200	80	604	213.3	2 (a monte) 3 (a valle)		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civico

**3a-b-c-d**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 9978 (scheda 150) del 28/05/2018



FOTO n° 9979 (scheda 150) del 28/05/2018



FOTO n° 9973 (edificio 686) del 28/05/2018



FOTO n° 9974 (edificio 686) del 28/05/2018



FOTO n° 9975 (edificio 686) del 28/05/2018



FOTO n° 9976 (edificio 686) del 28/05/2018



FOTO n° 9977 (edificio 686) del 28/05/2018

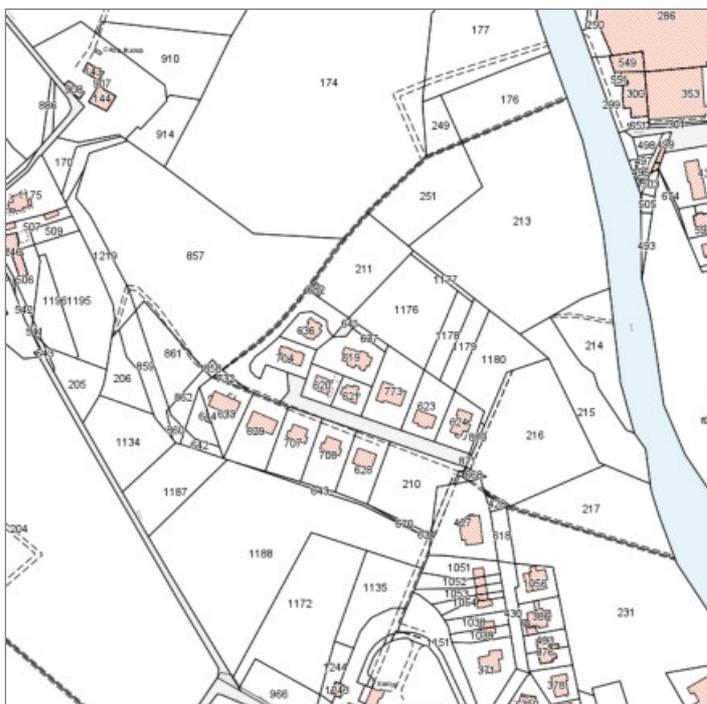


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°177

Edifici associati alla Scheda: ID 343

### Informazioni sulla Scheda

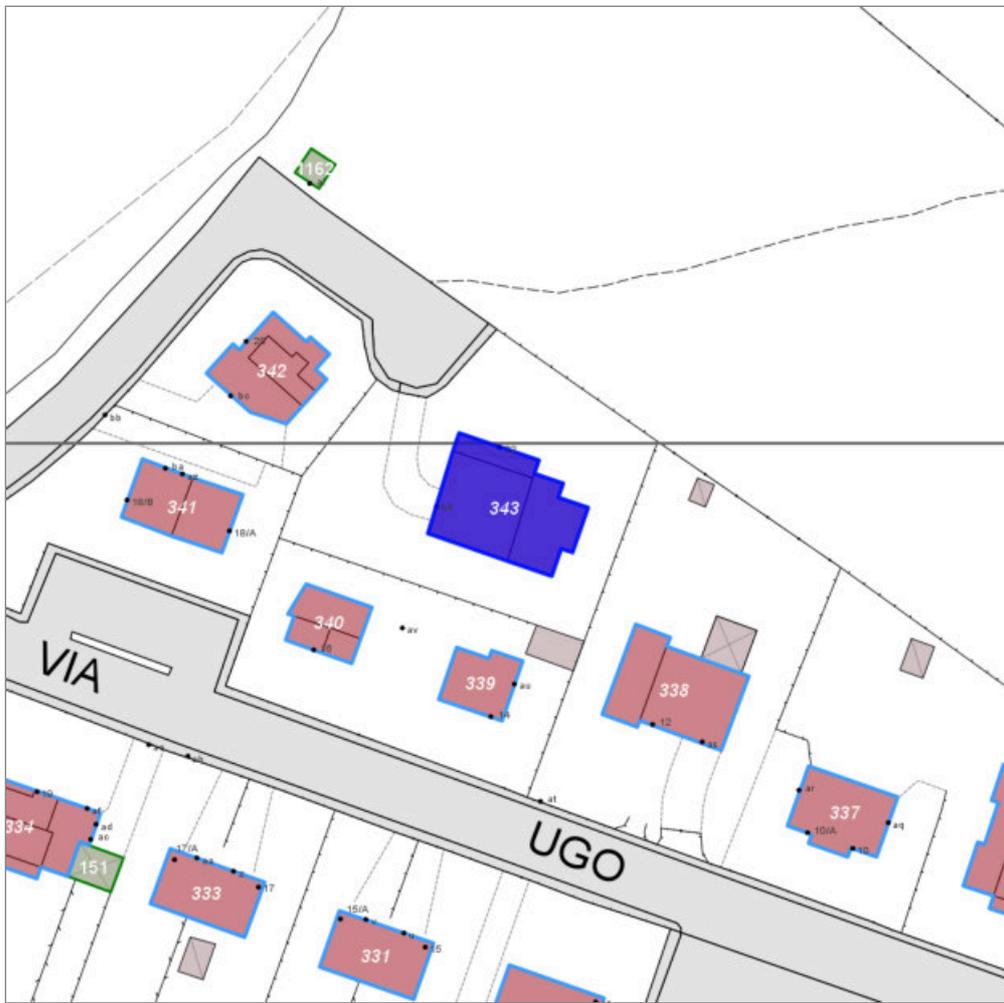
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 343

### Unità volumetriche dell'Edificio 343

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2889	78	619	127.69	2		successivo al 1936/39
2899	78	619	82.73	1		successivo al 1936/39
5338	78	619	28.16	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 22

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** non rilevabile

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10253 (scheda 177) del 30/05/2018



FOTO n° 10254 (scheda 177) del 30/05/2018



FOTO n° 10252 (edificio 343) del 30/05/2018

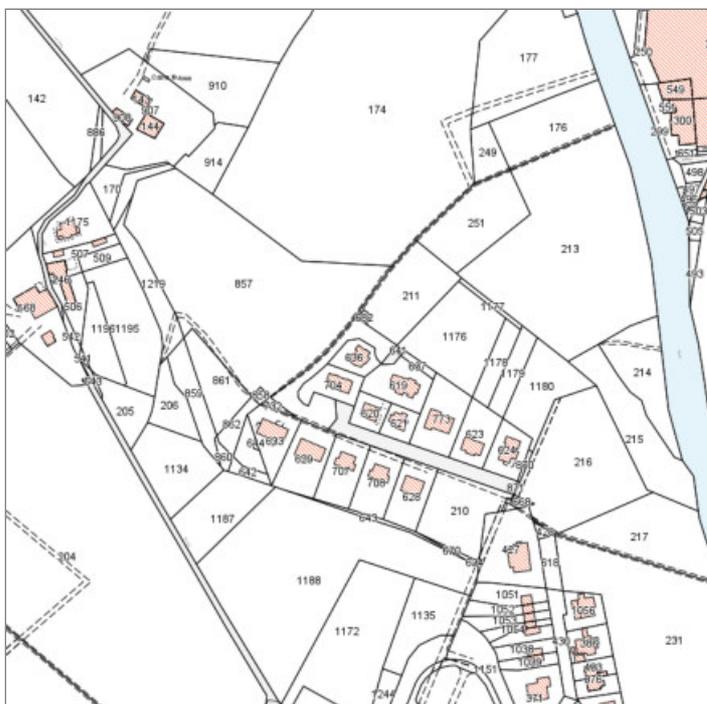


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°178

Edifici associati alla Scheda: ID 342

### Informazioni sulla Scheda

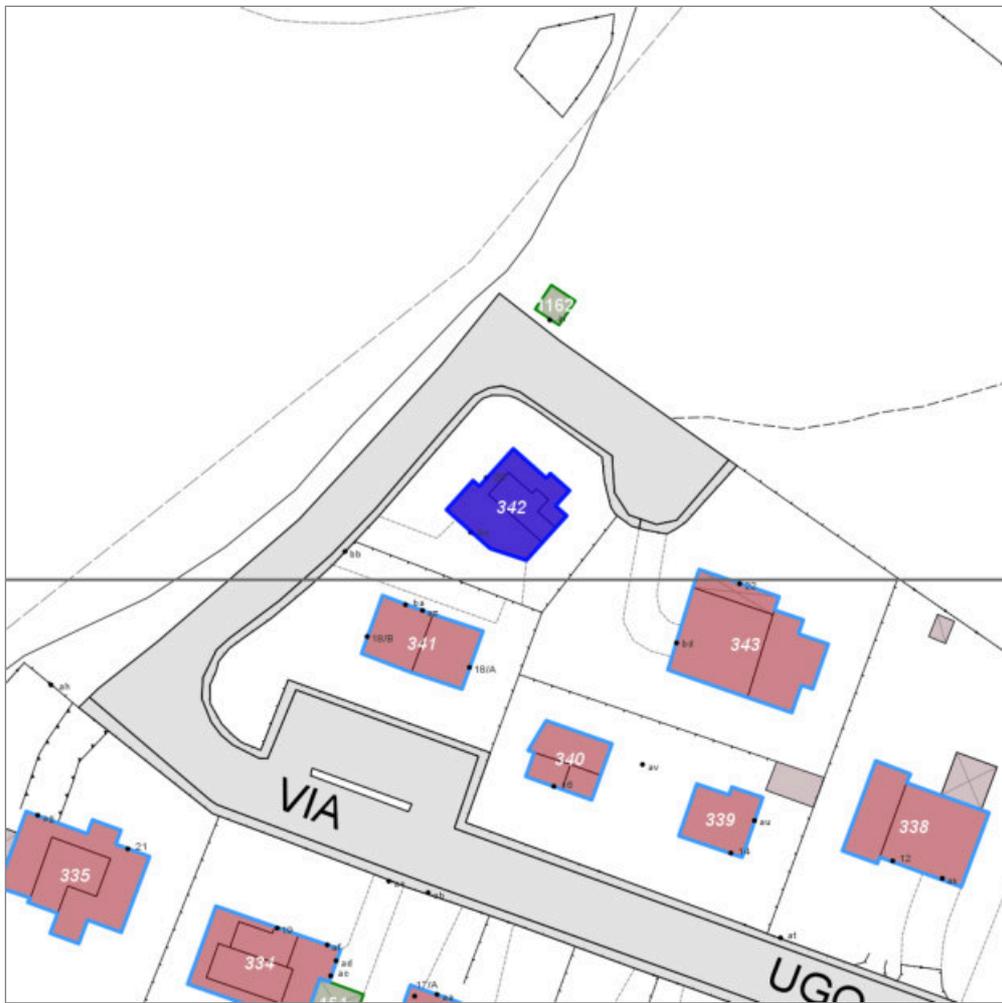
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 342

### Unità volumetriche dell'Edificio 342

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2904	78	636	35.27	2		successivo al 1936/39
2917	78	636	98.46	1	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

note: **civico 20**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10258 (scheda 178) del 30/05/2018



FOTO n° 10259 (scheda 178) del 30/05/2018



FOTO n° 10255 (edificio 342) del 30/05/2018



FOTO n° 10256 (edificio 342) del 30/05/2018



FOTO n° 10257 (edificio 342) del 30/05/2018

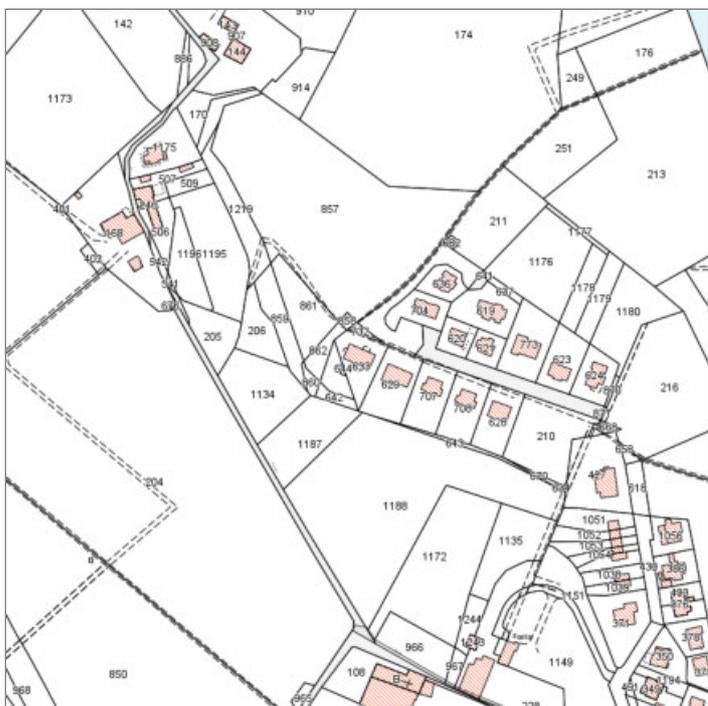


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°179

Edifici associati alla Scheda: ID 335

### Informazioni sulla Scheda

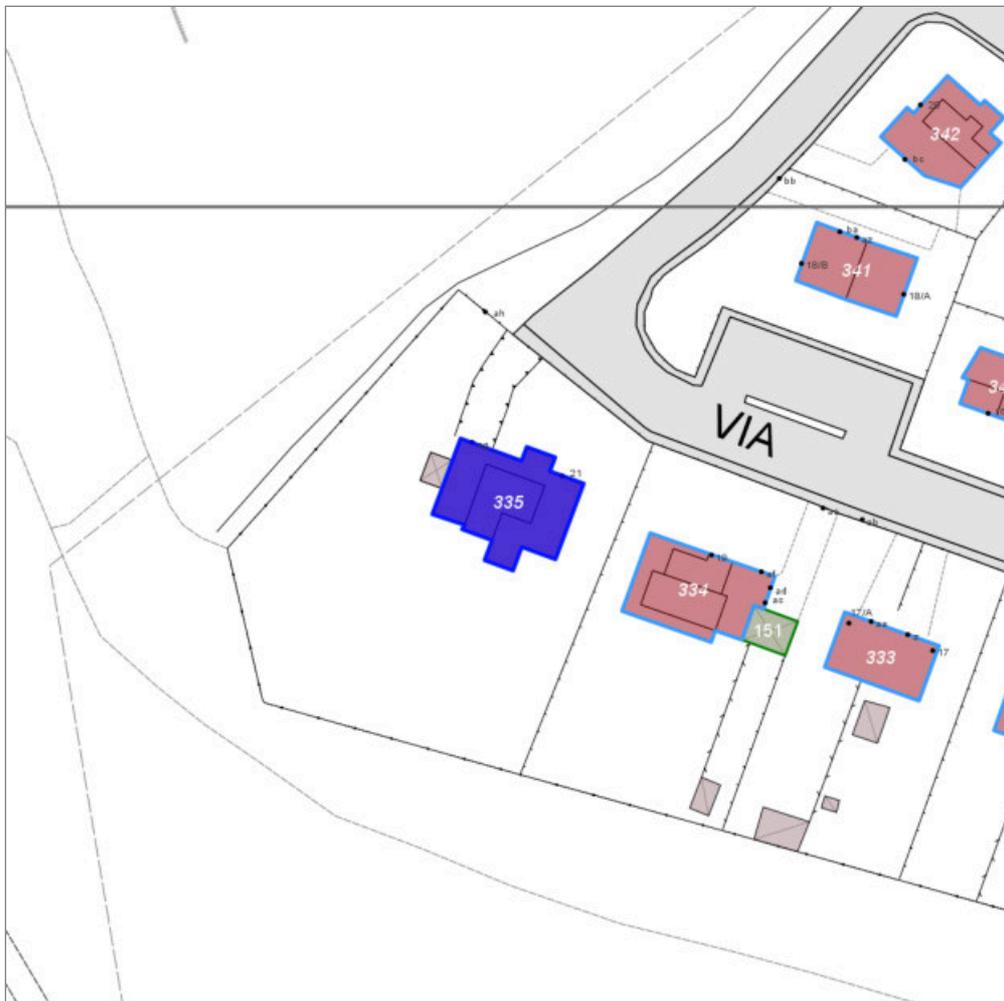
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 335

### Unità volumetriche dell'Edificio 335

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1188	78	633	59.66	2	1	successivo al 1936/39
1209	78	633	149.98	1	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 21**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

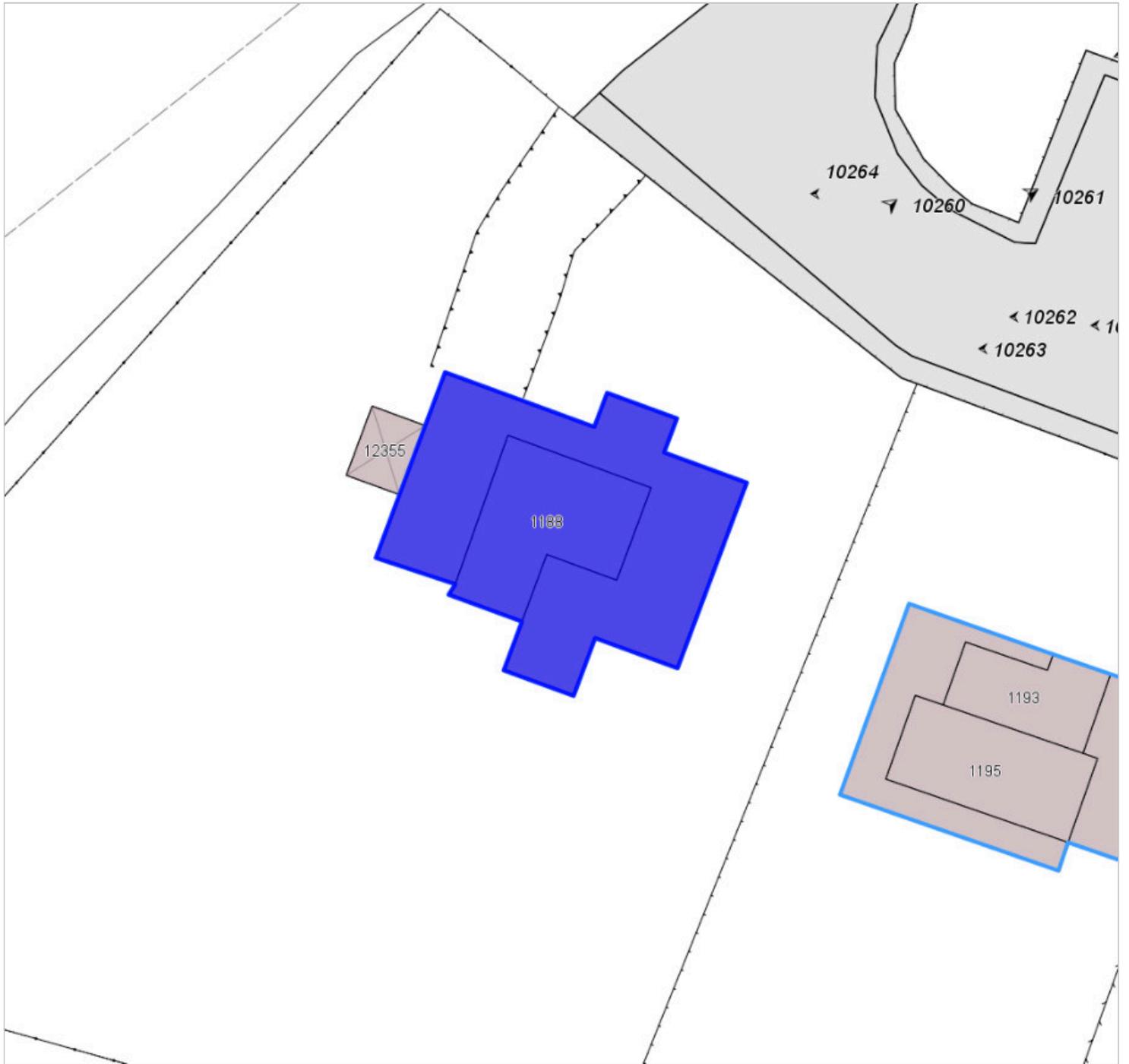


FOTO n° 10262 (scheda 179) del 30/05/2018



FOTO n° 10263 (scheda 179) del 30/05/2018



FOTO n° 10264 (scheda 179) del 30/05/2018



FOTO n° 10260 (edificio 335) del 30/05/2018



FOTO n° 10261 (edificio 335) del 30/05/2018



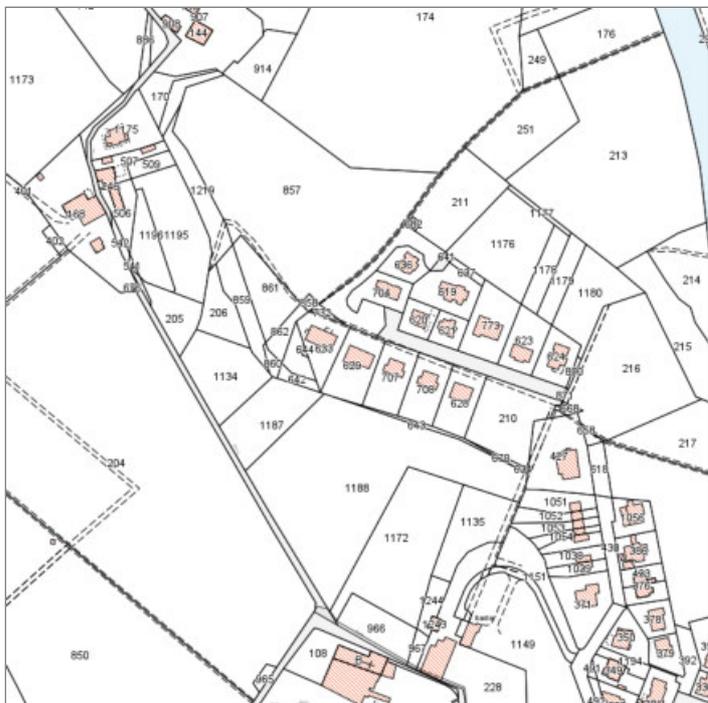
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
Città Metropolitana di Firenze  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°180**

Edifici associati alla Scheda: ID 334

**Informazioni sulla Scheda**

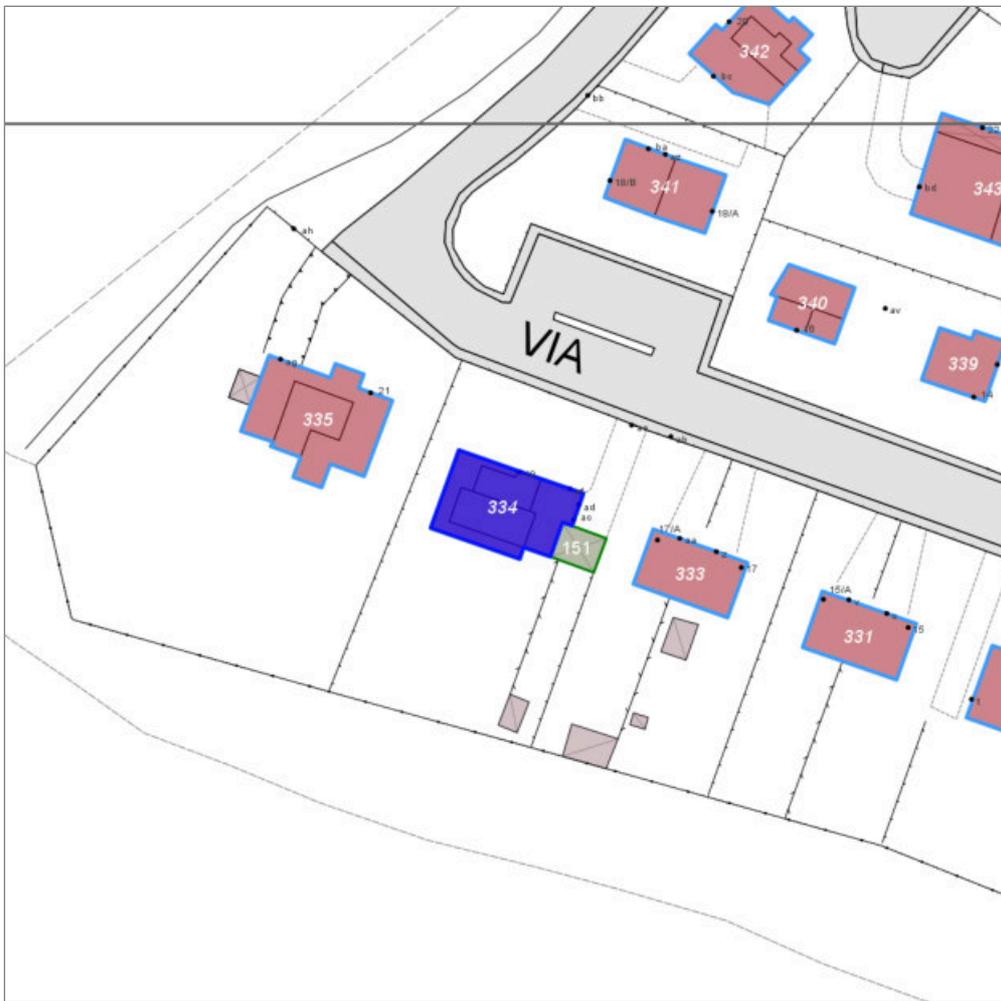
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 334

### Unità volumetriche dell'Edificio 334

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1192	78	629	50.68	1	1	successivo al 1936/39
1193	78	629	31.95	2	1	successivo al 1936/39
1194	78	629	44.98	1	1	successivo al 1936/39
1195	78	629	50.24			successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 10**

**Tipologia: palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10267 (scheda 180) del 30/05/2018

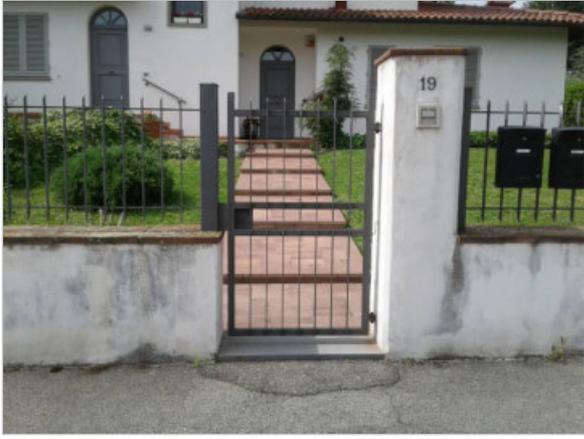


FOTO n° 10268 (scheda 180) del 30/05/2018



FOTO n° 10265 (edificio 334) del 30/05/2018



FOTO n° 10266 (edificio 334) del 30/05/2018

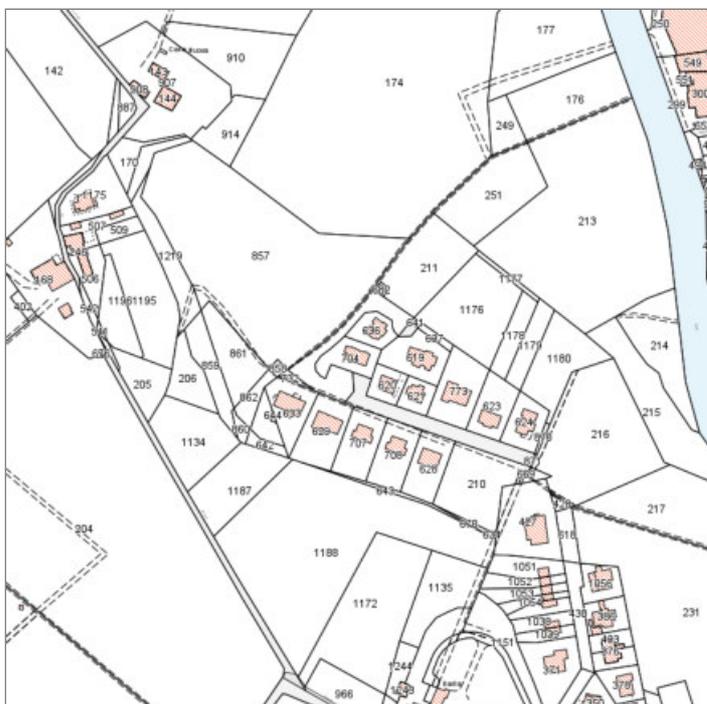


## Report Scheda Edifici *sintetica N°181*

Edifici associati alla Scheda: ID 341

### Informazioni sulla Scheda

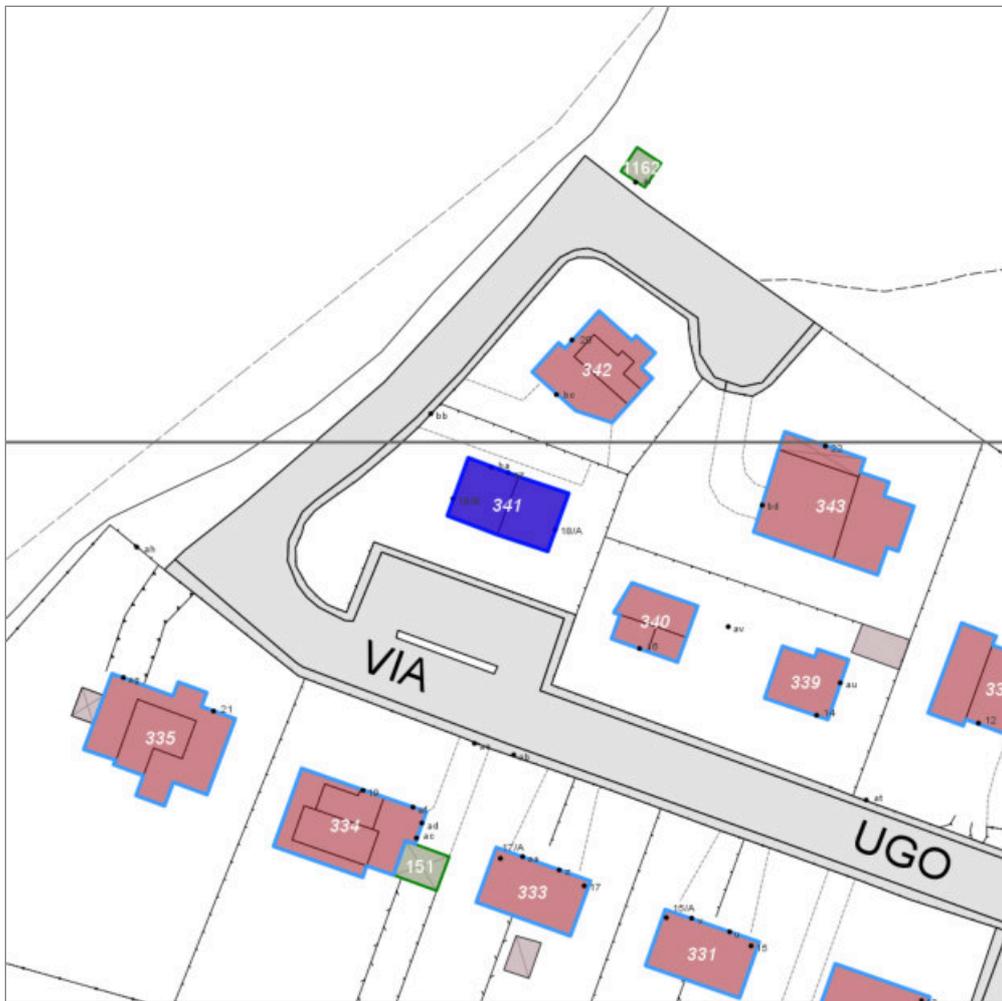
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 341

### Unità volumetriche dell'Edificio 341

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1180	78	704	57.5	2	1	successivo al 1936/39
1184	78	704	58.08	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note:** **civico 18b-18a**

**Tipologia:** **palazzina villino plurifamiliare**

**Condizioni generali:** **buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10271 (scheda 181) del 30/05/2018



FOTO n° 10272 (scheda 181) del 30/05/2018



FOTO n° 10269 (edificio 341) del 30/05/2018



FOTO n° 10270 (edificio 341) del 30/05/2018

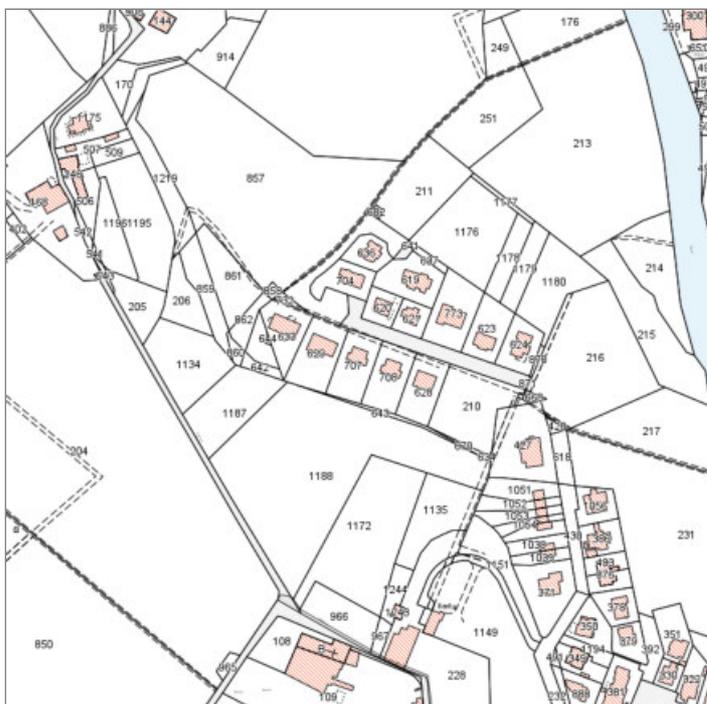


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°182

Edifici associati alla Scheda: ID 333

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 333

### Unità volumetriche dell'Edificio 333

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1182	78	707	102.7	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 33**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10274 (scheda 182) del 30/05/2018



FOTO n° 10275 (scheda 182) del 30/05/2018



FOTO n° 10276 (scheda 182) del 30/05/2018



FOTO n° 10273 (edificio 333) del 30/05/2018

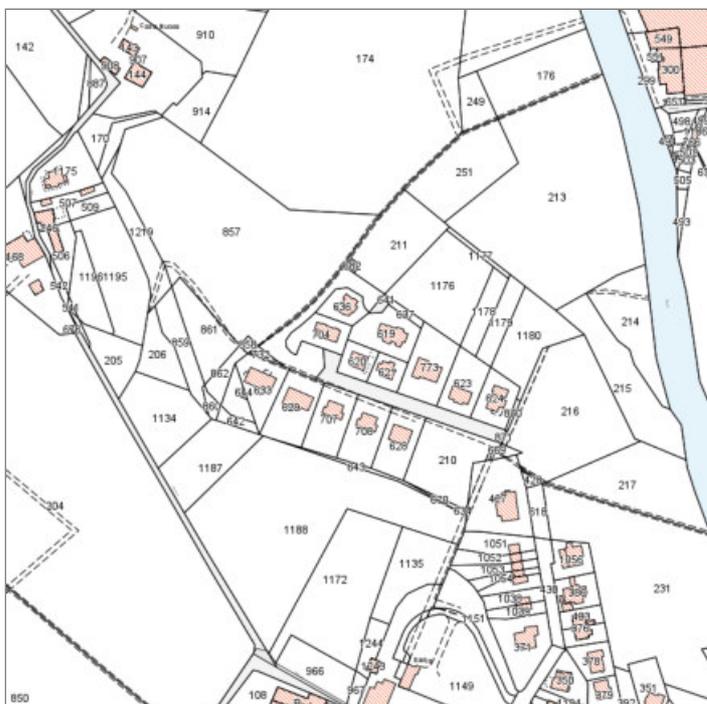


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°183

Edifici associati alla Scheda: ID 340

### Informazioni sulla Scheda

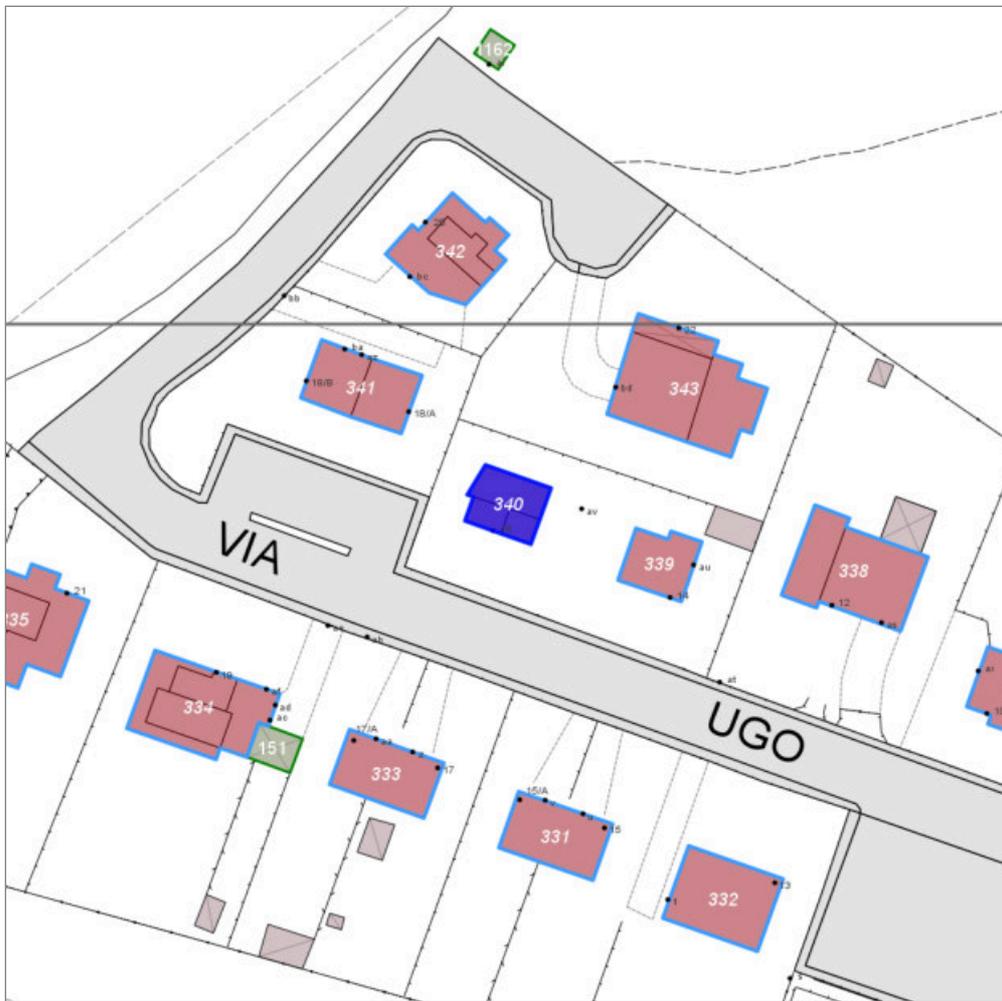
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 340

### Unità volumetriche dell'Edificio 340

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2905	78	620	14.71	2	1	successivo al 1936/39
2915	78	620	17.41	2	1	successivo al 1936/39
13707	78	620	43.09	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 16**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10280 (scheda 183) del 30/05/2018



FOTO n° 10281 (scheda 183) del 30/05/2018



FOTO n° 10282 (scheda 183) del 30/05/2018

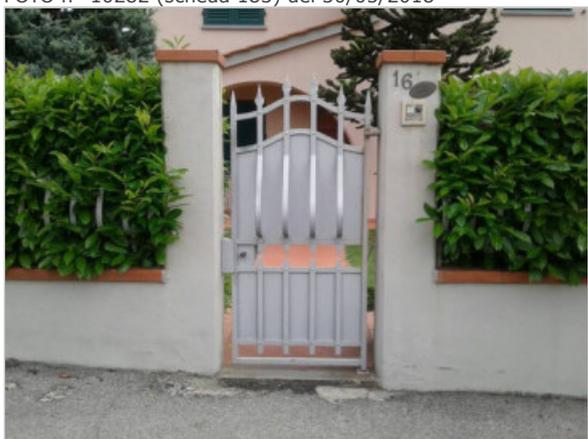


FOTO n° 10277 (edificio 340) del 30/05/2018



FOTO n° 10278 (edificio 340) del 30/05/2018



FOTO n° 10279 (edificio 340) del 30/05/2018

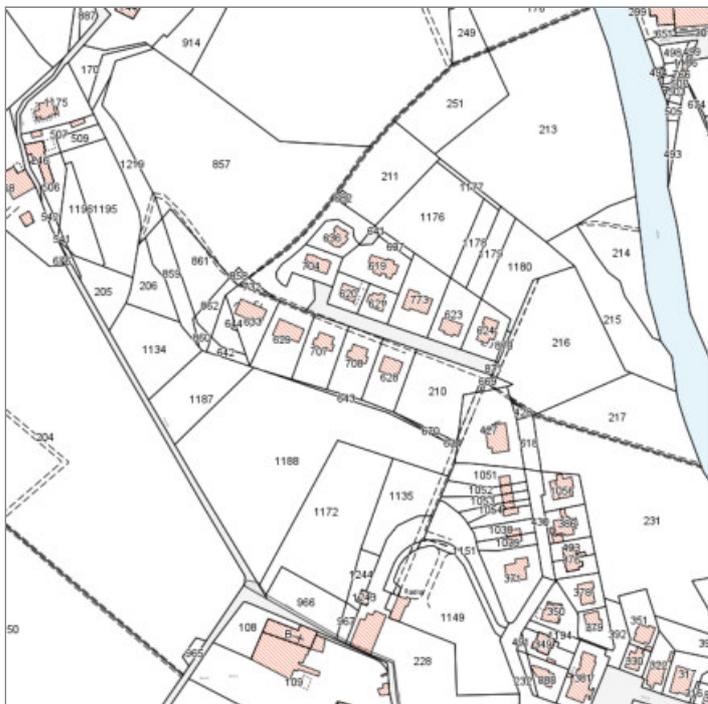


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°184

Edifici associati alla Scheda: ID 331

### Informazioni sulla Scheda

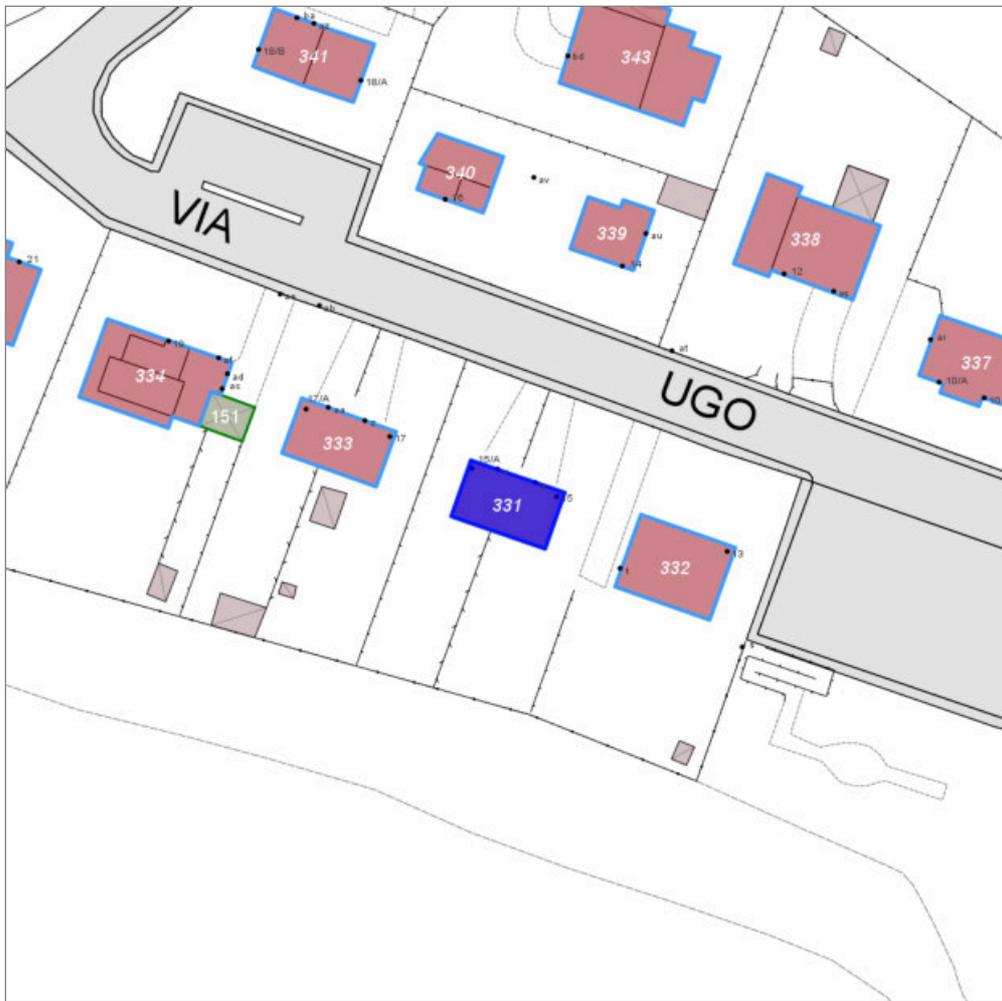
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 331

### Unità volumetriche dell'Edificio 331

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2912	78	708	103.9	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 15 e 15 A**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10285 (scheda 184) del 30/05/2018



FOTO n° 10286 (scheda 184) del 30/05/2018



FOTO n° 10287 (scheda 184) del 30/05/2018



FOTO n° 10283 (edificio 331) del 30/05/2018



FOTO n° 10284 (edificio 331) del 30/05/2018

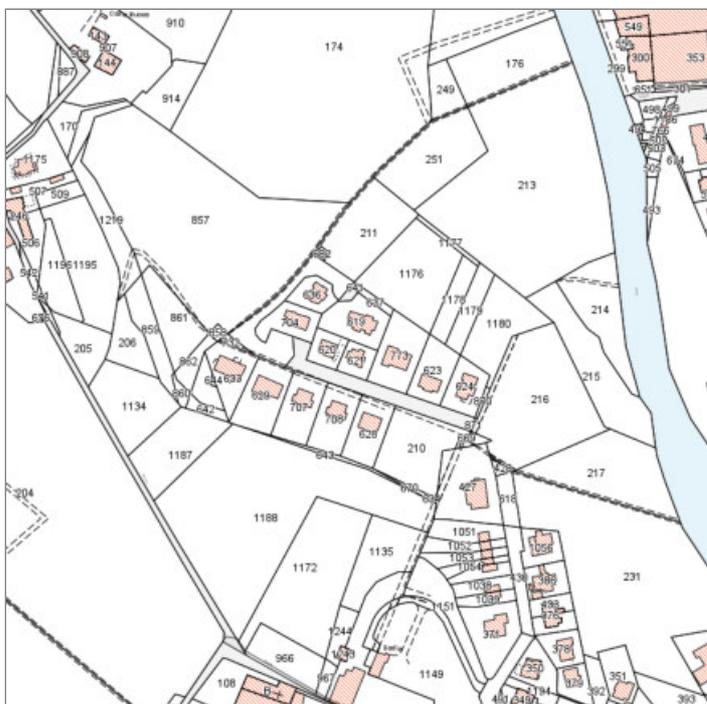


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°185

Edifici associati alla Scheda: ID 339

### Informazioni sulla Scheda

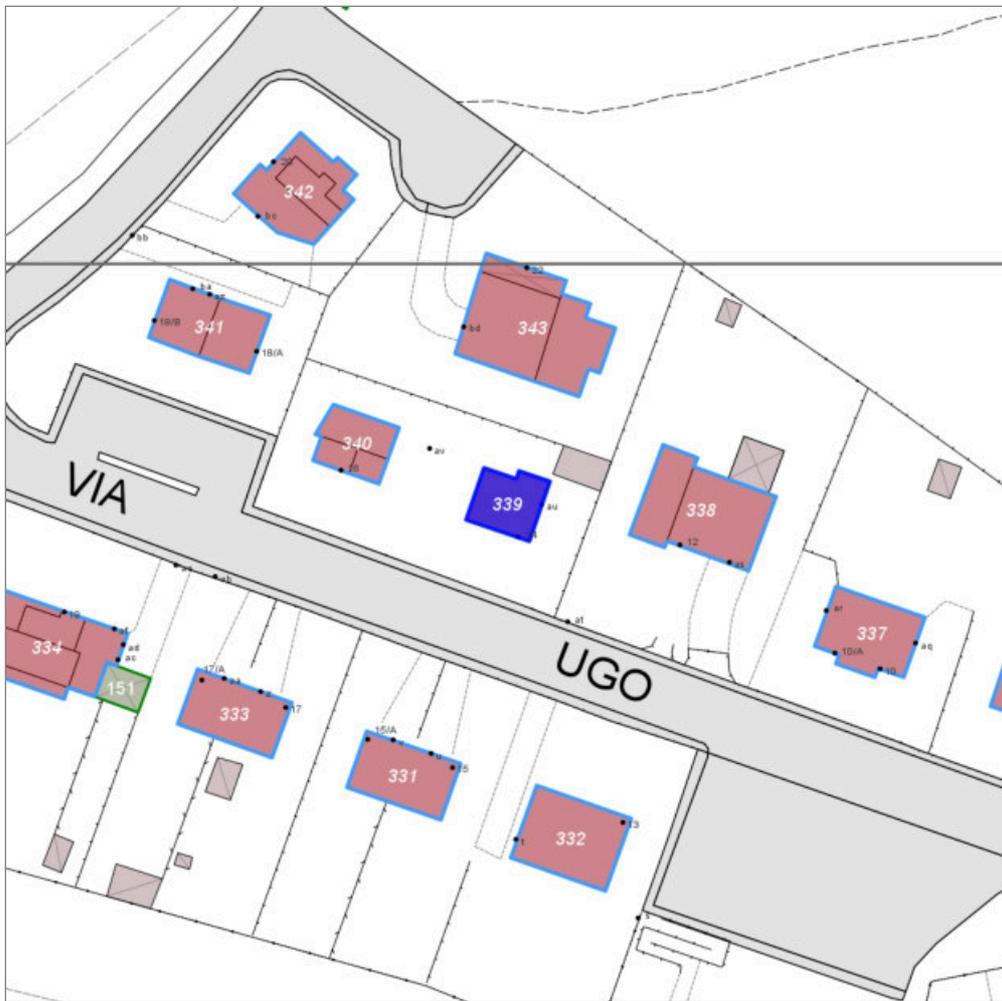
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 339

### Unità volumetriche dell'Edificio 339

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2900	78	621	69.24	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 14**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:** civico 14

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10290 (scheda 185) del 30/05/2018



FOTO n° 10291 (scheda 185) del 30/05/2018



FOTO n° 10288 (edificio 339) del 30/05/2018



FOTO n° 10289 (edificio 339) del 30/05/2018

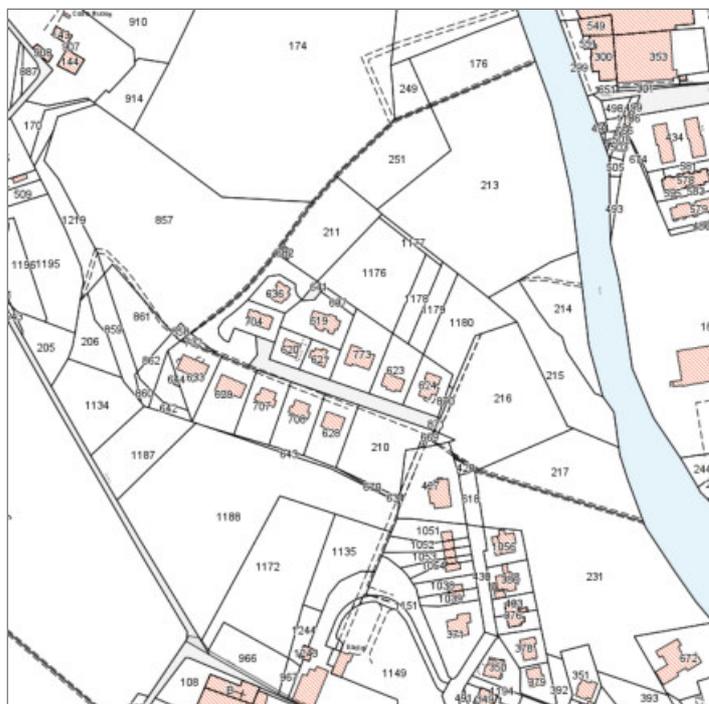


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°186

Edifici associati alla Scheda: ID 338

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 338

### Unità volumetriche dell'Edificio 338

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2837	78	773	62.06	2		successivo al 1936/39
2838	78	773	121	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico n.12

**Tipologia:** casa villino monofamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10303 (scheda 186) del 30/05/2018



FOTO n° 10304 (scheda 186) del 30/05/2018



FOTO n° 10305 (scheda 186) del 30/05/2018



FOTO n° 10306 (scheda 186) del 30/05/2018



FOTO n° 10307 (scheda 186) del 30/05/2018



FOTO n° 10292 (edificio 338) del 30/05/2018



FOTO n° 10293 (edificio 338) del 30/05/2018



FOTO n° 10294 (edificio 338) del 30/05/2018



FOTO n° 10295 (edificio 338) del 30/05/2018



FOTO n° 10301 (edificio 338) del 30/05/2018

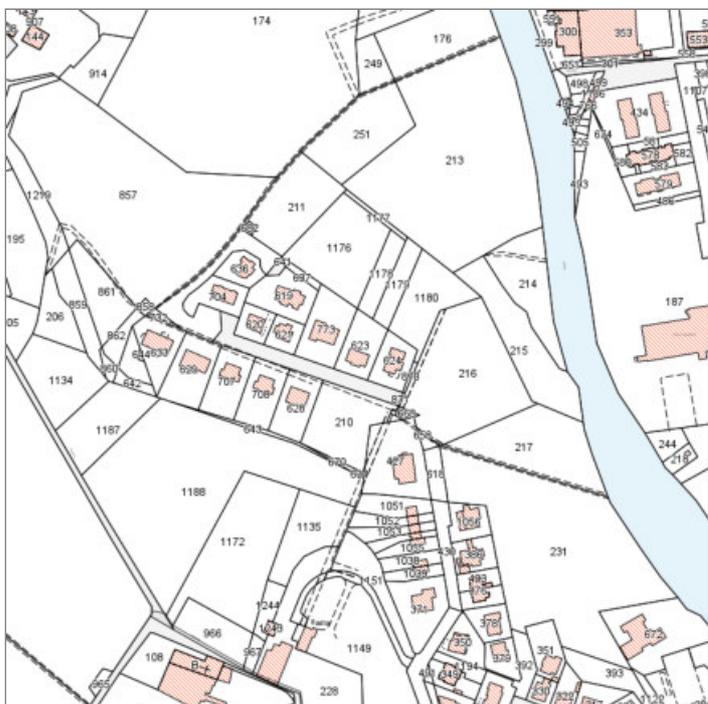


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°187

Edifici associati alla Scheda: ID 337

### Informazioni sulla Scheda

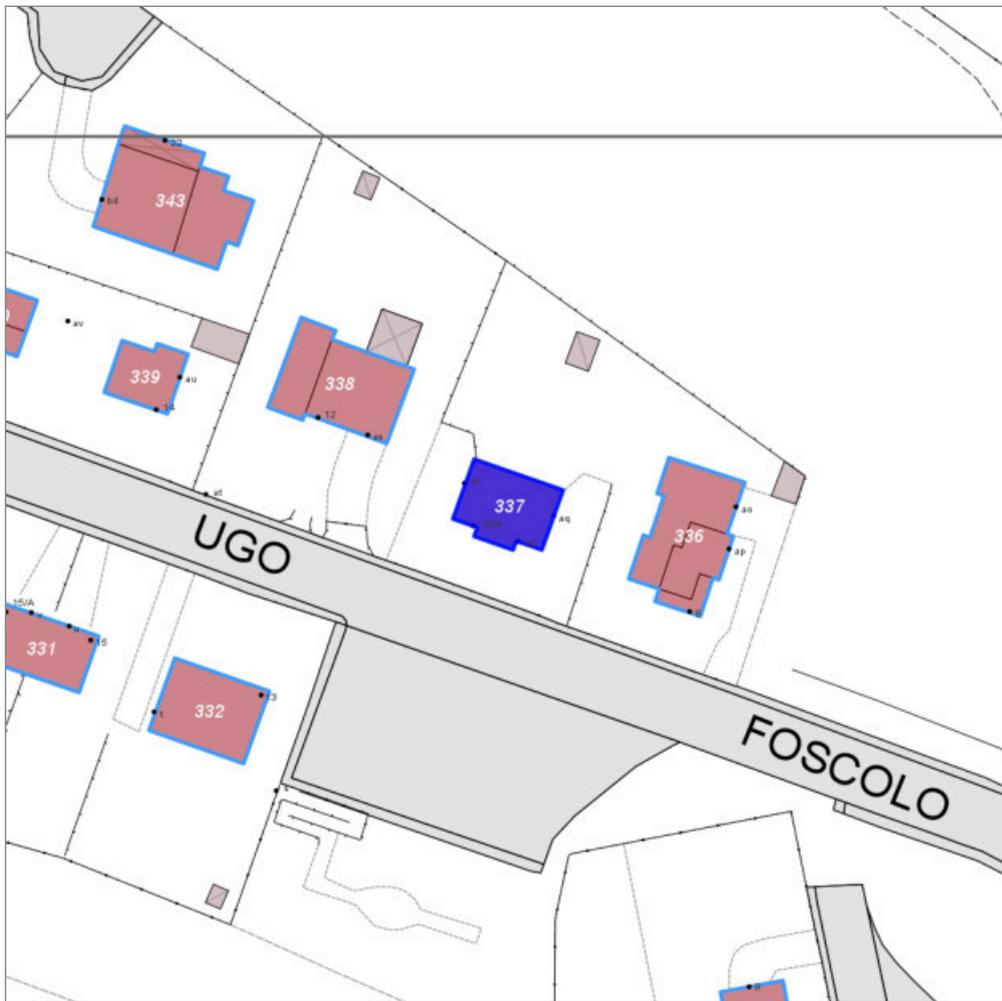
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 337

### Unità volumetriche dell'Edificio 337

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2749	78	623	111.95	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 10-10 A**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10311 (scheda 187) del 30/05/2018



FOTO n° 10308 (edificio 337) del 30/05/2018



FOTO n° 10309 (edificio 337) del 30/05/2018



FOTO n° 10310 (edificio 337) del 30/05/2018

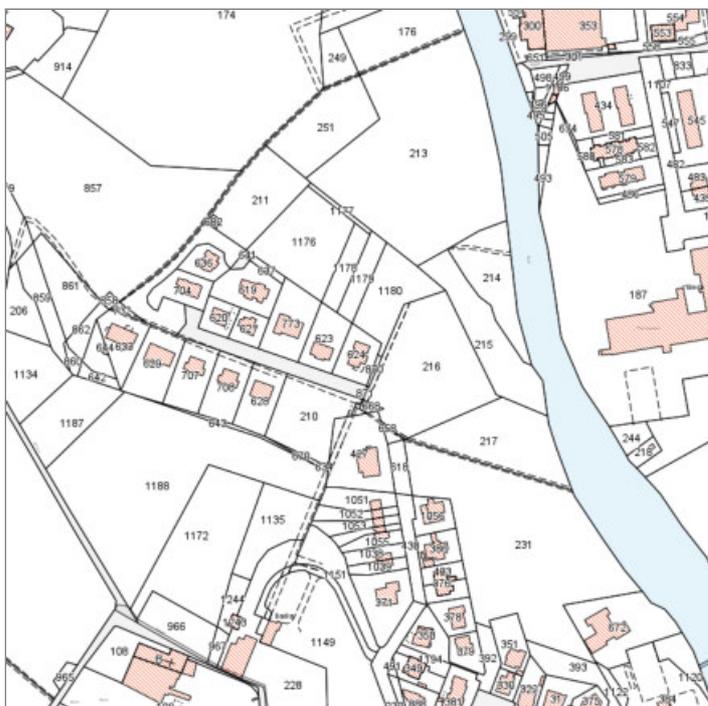


## Report Scheda Edifici *sintetica N°188*

Edifici associati alla Scheda: ID 336

### Informazioni sulla Scheda

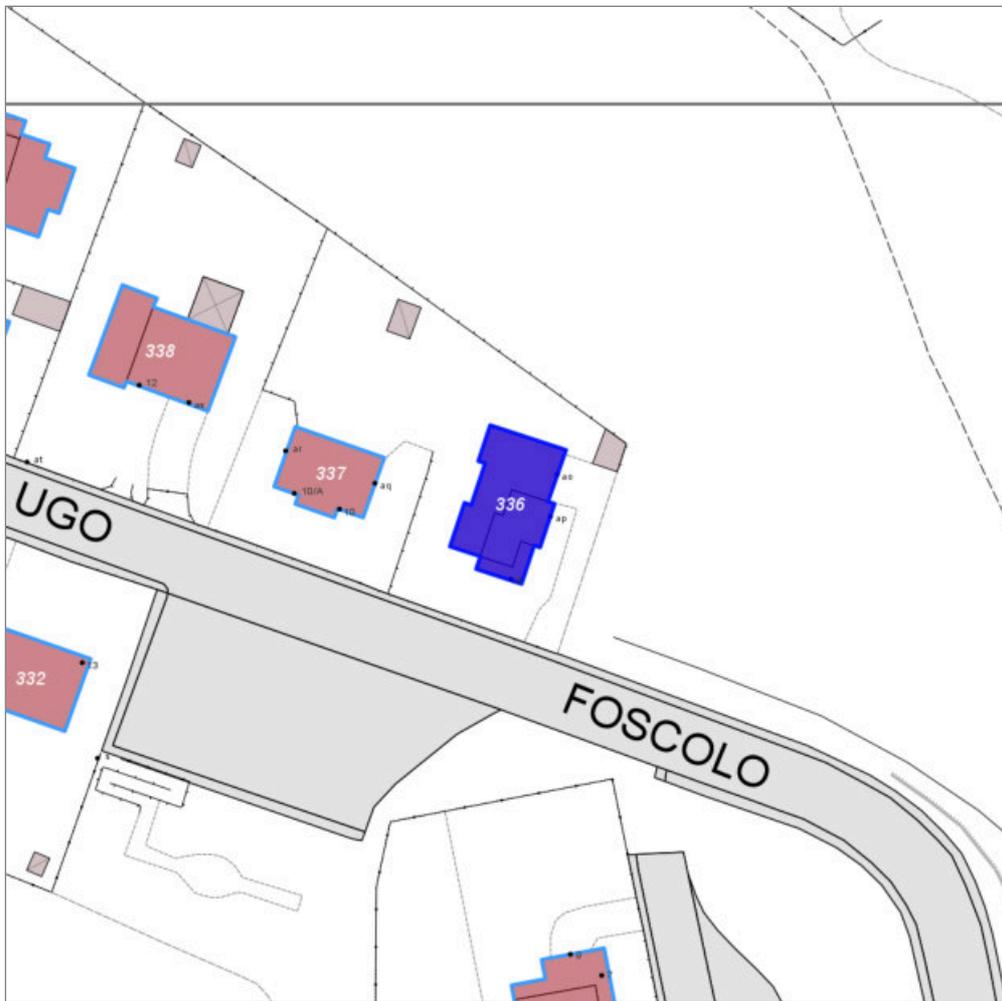
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 336

### Unità volumetriche dell'Edificio 336

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2678	78	624	116	2		successivo al 1936/39
2679	78	624	17.83	1		successivo al 1936/39
2680	78	624	55.53	2		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 8**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10314 (scheda 188) del 30/05/2018



FOTO n° 10315 (scheda 188) del 30/05/2018



FOTO n° 10316 (scheda 188) del 30/05/2018



FOTO n° 10312 (edificio 336) del 30/05/2018



FOTO n° 10313 (edificio 336) del 30/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°189

Edifici associati alla Scheda: ID 317

### Informazioni sulla Scheda

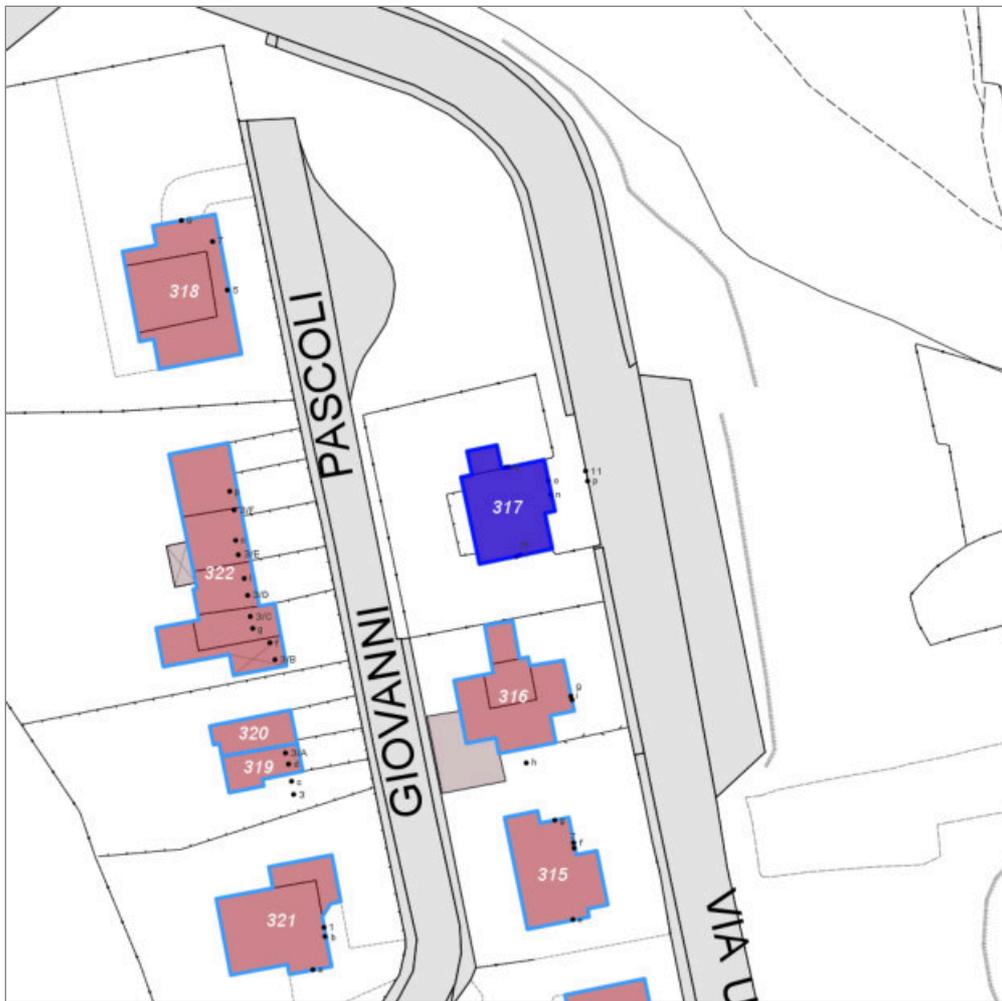
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 317

### Unità volumetriche dell'Edificio 317

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2285	78	1056	126.04	2 (a monte) 1 (a valle)		successivo al 1936/39
2291	78	1056	12.93	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 11

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici

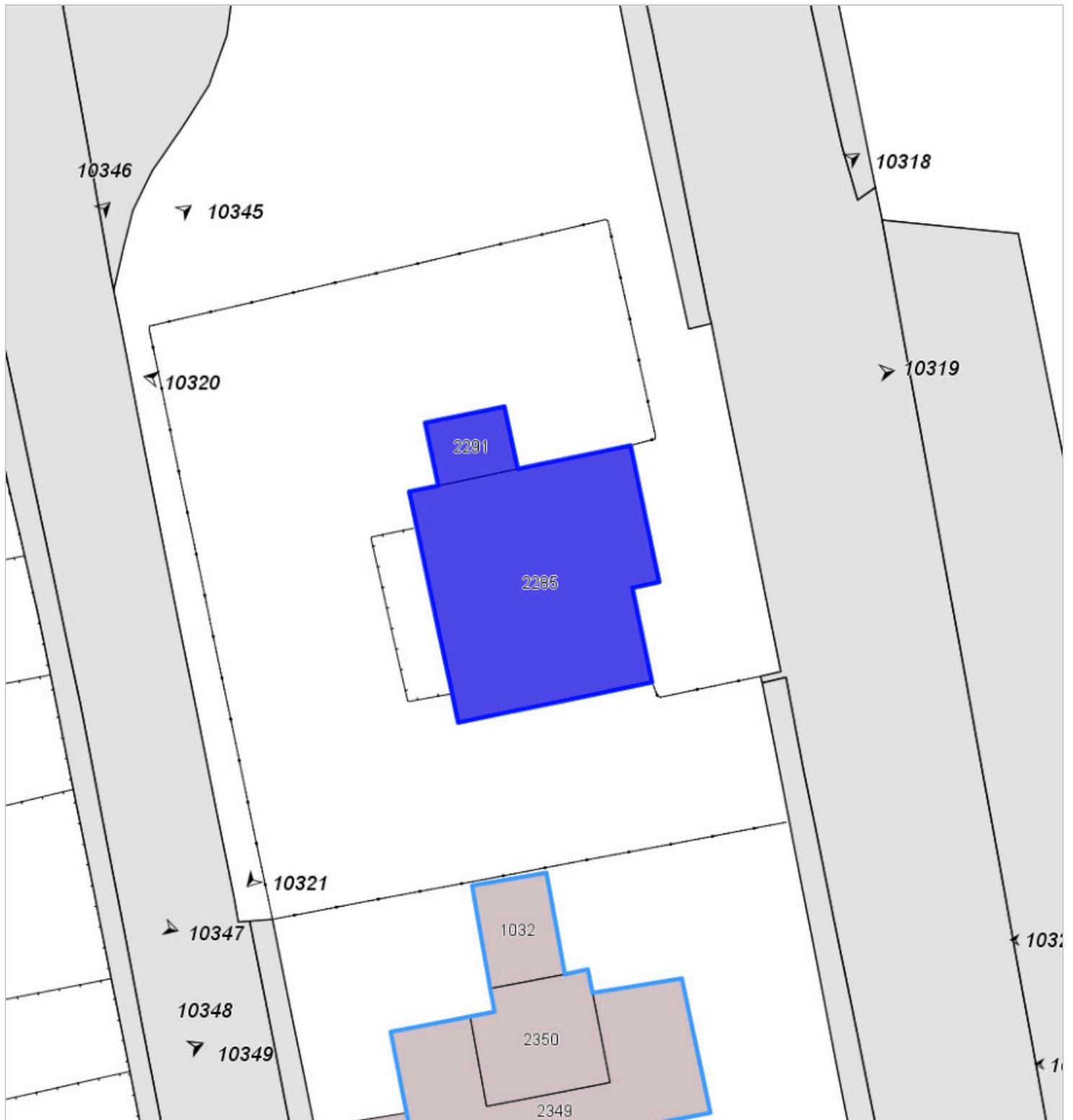


FOTO n° 10322 (scheda 189) del 30/05/2018



FOTO n° 10323 (scheda 189) del 30/05/2018



FOTO n° 10317 (edificio 317) del 30/05/2018



FOTO n° 10318 (edificio 317) del 30/05/2018



FOTO n° 10319 (edificio 317) del 30/05/2018



FOTO n° 10320 (edificio 317) del 30/05/2018



FOTO n° 10321 (edificio 317) del 30/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°190

Edifici associati alla Scheda: ID 316

### Informazioni sulla Scheda

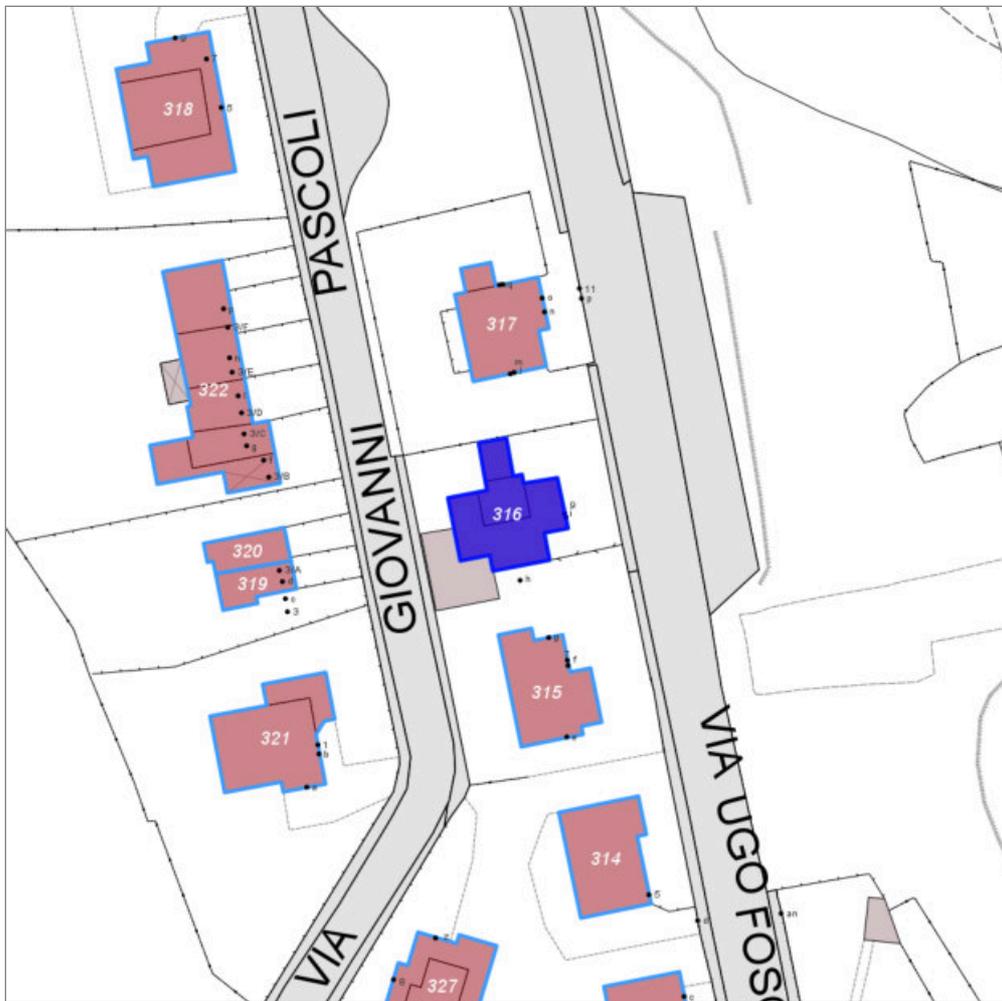
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 316

### Unità volumetriche dell'Edificio 316

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1032	78	386	19.55	1		successivo al 1936/39
2349	78	386	108.85	2	1	successivo al 1936/39
2350	78	386	34.2	3	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 9**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10325 (scheda 190) del 30/05/2018



FOTO n° 10324 (edificio 316) del 30/05/2018



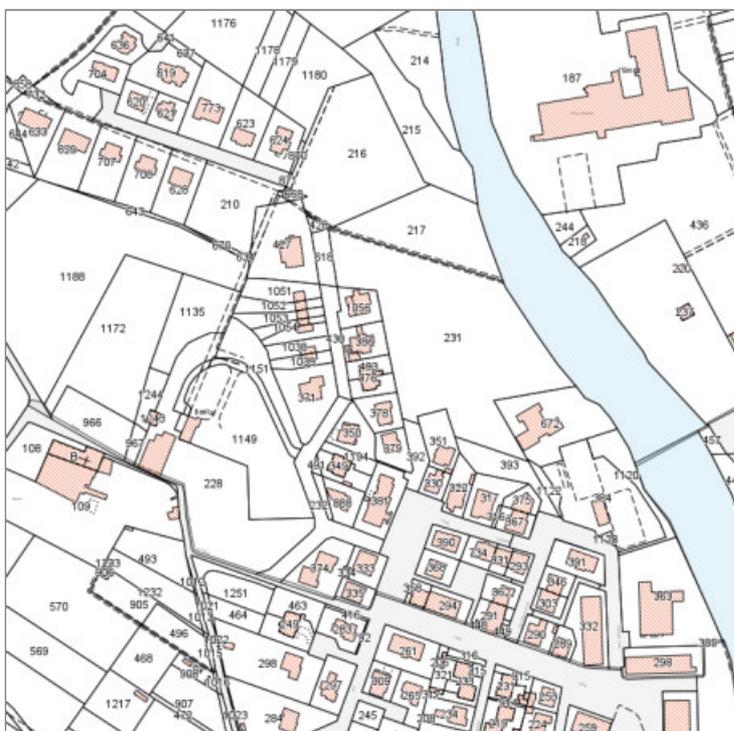
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°191**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 315

**Informazioni sulla Scheda**

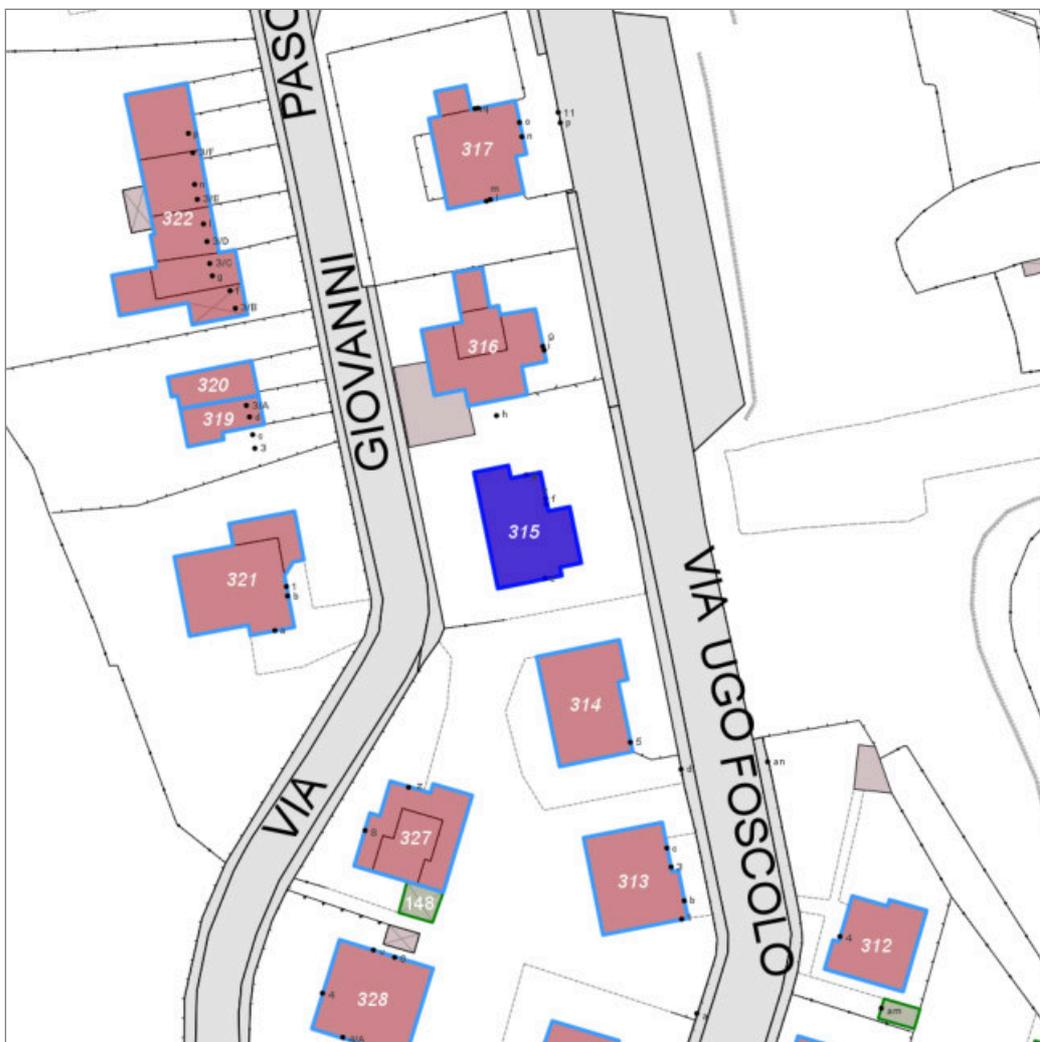
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 315

### Unità volumetriche dell'Edificio 315

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2524	78	376	139.73	3		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 7**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a padiglione
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

## Rilievi fotografici

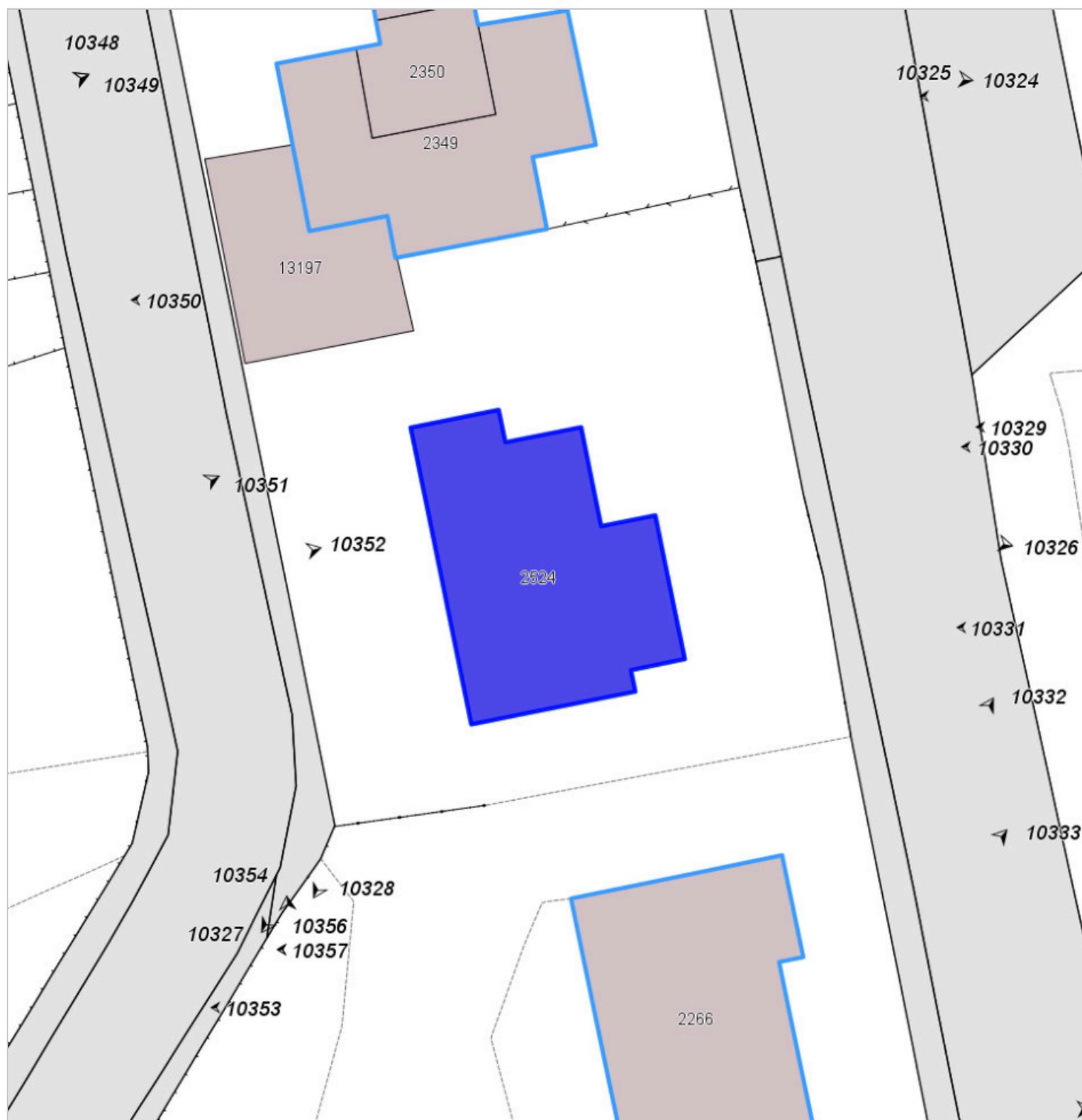


FOTO n° 10329 (scheda 191) del 30/05/2018



FOTO n° 10330 (scheda 191) del 30/05/2018



FOTO n° 10331 (scheda 191) del 30/05/2018



FOTO n° 10326 (edificio 315) del 30/05/2018



FOTO n° 10327 (edificio 315) del 30/05/2018



FOTO n° 10328 (edificio 315) del 30/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°192**

Edifici associati alla Scheda: ID 314

**Informazioni sulla Scheda**

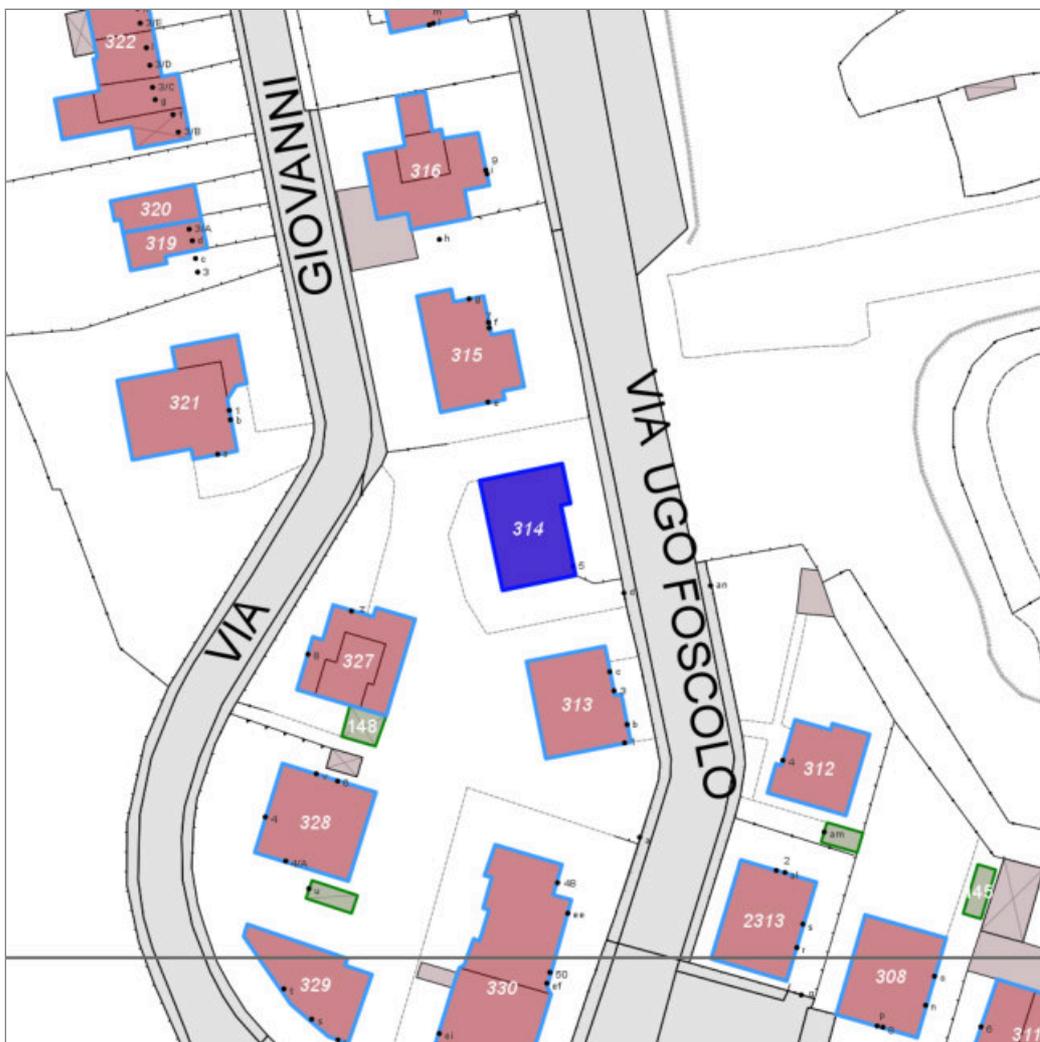
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 314

### Unità volumetriche dell'Edificio 314

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2266	78	378	142.43	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: **civico 5**

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usò prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici

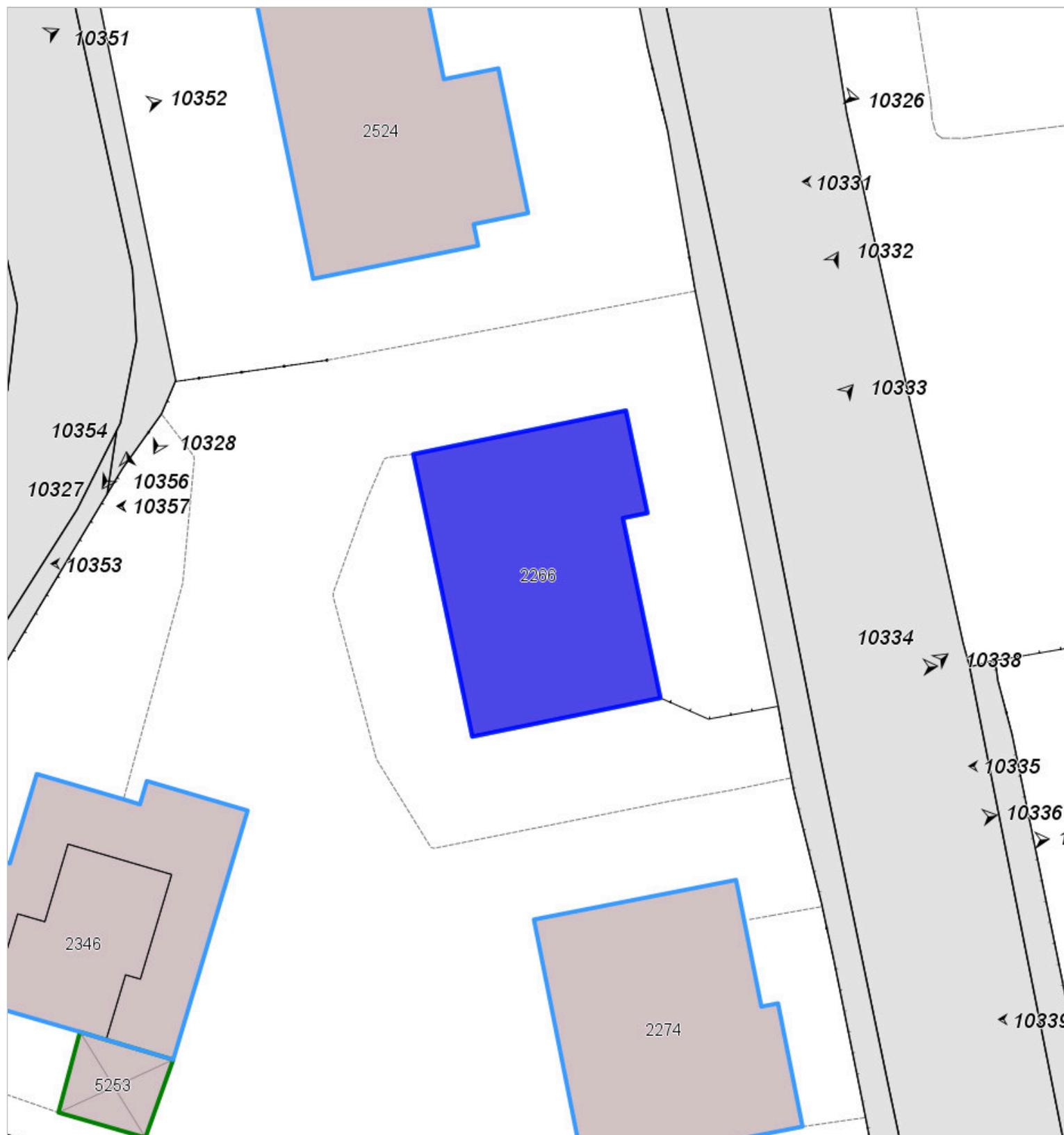


FOTO n° 10335 (scheda 192) del 30/05/2018



FOTO n° 10332 (edificio 314) del 30/05/2018



FOTO n° 10333 (edificio 314) del 30/05/2018



FOTO n° 10334 (edificio 314) del 30/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°193**

Edifici associati alla Scheda: ID 313

**Informazioni sulla Scheda**

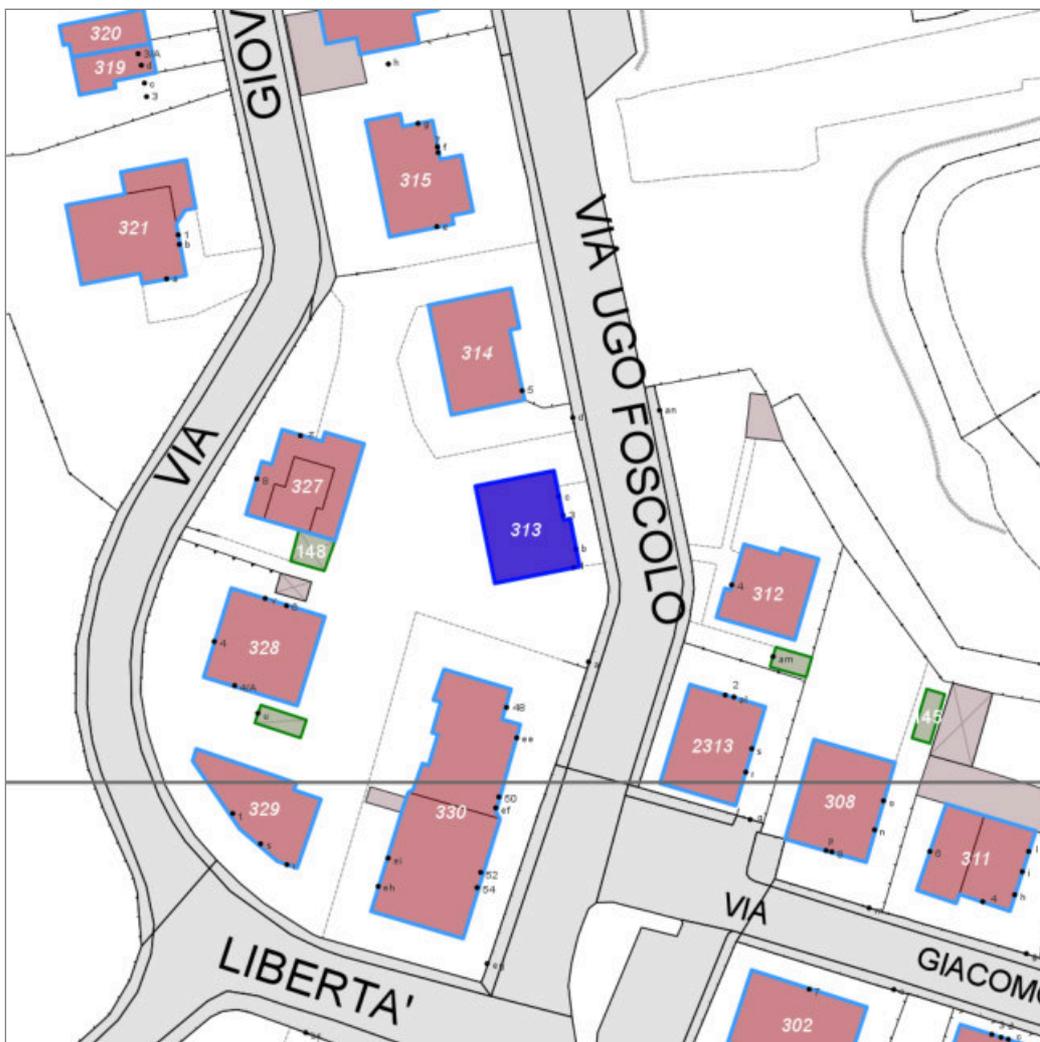
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 313

### Unità volumetriche dell'Edificio 313

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2274	78	379	134.04	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 3

**Tipologia:** palazzina villino plurifamiliare

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 2

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

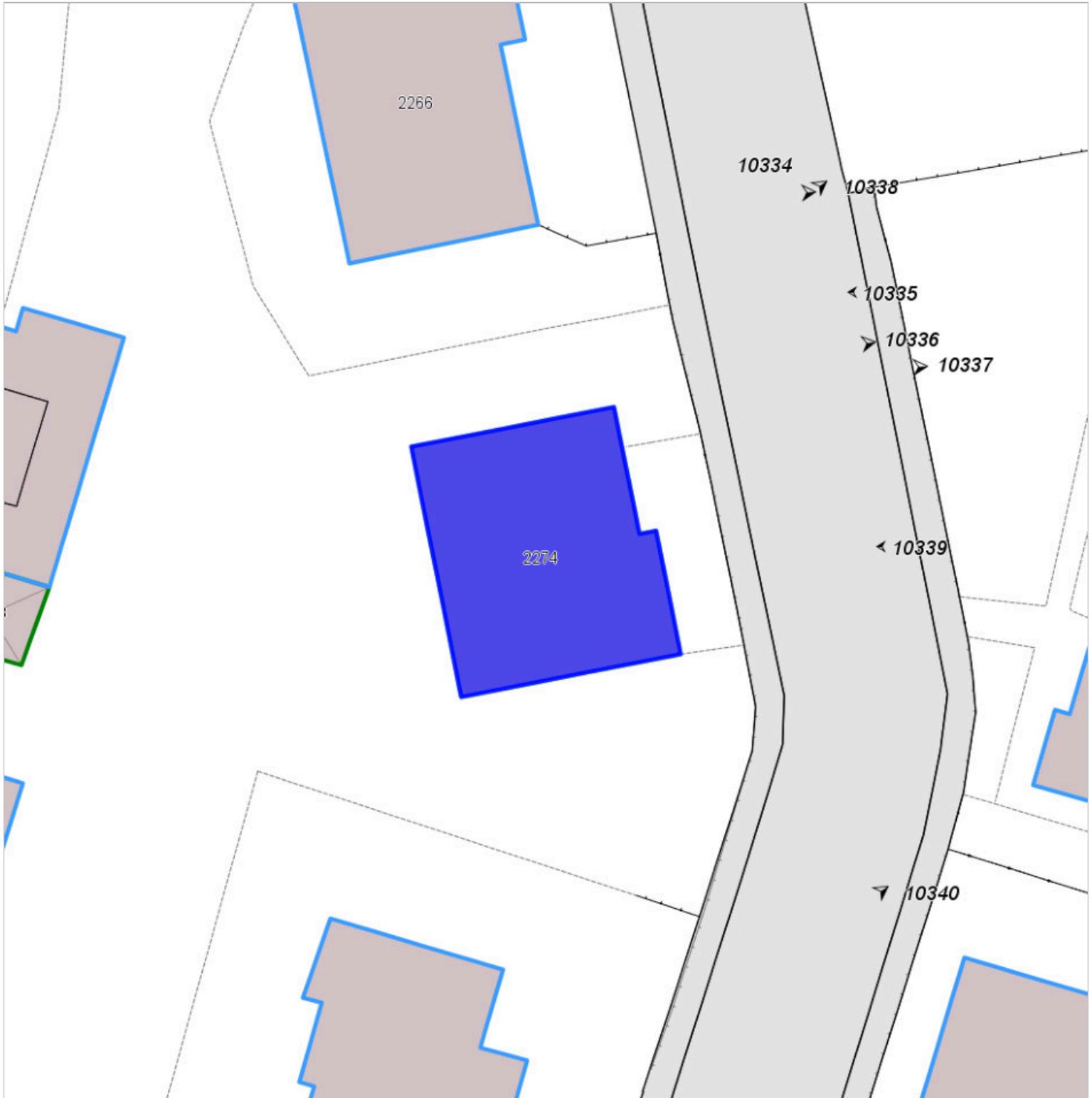


FOTO n° 10339 (scheda 193) del 30/05/2018



FOTO n° 10336 (edificio 313) del 30/05/2018



FOTO n° 10337 (edificio 313) del 30/05/2018



FOTO n° 10338 (edificio 313) del 30/05/2018



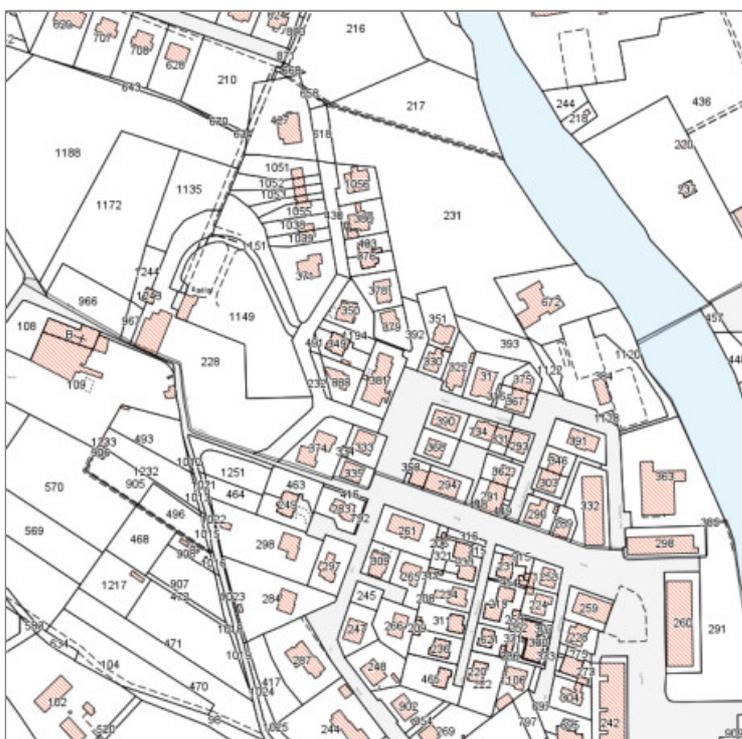
**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°194**

Edifici associati alla Scheda: ID 330

**Informazioni sulla Scheda**

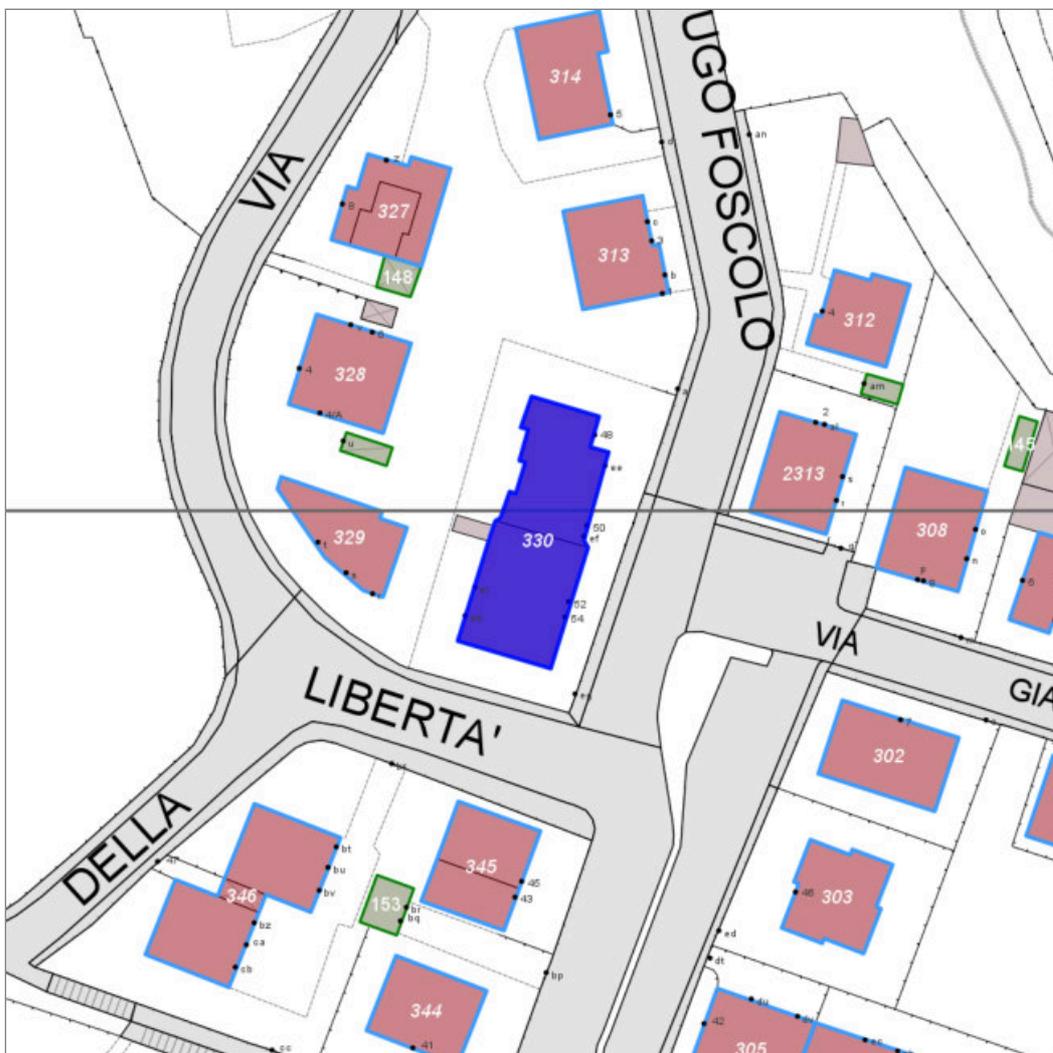
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pendio
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 330

### Unità volumetriche dell'Edificio 330

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2315	78	381	164.11	2	1	successivo al 1936/39
2316	78	381	194.89	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 48-50-52-54

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

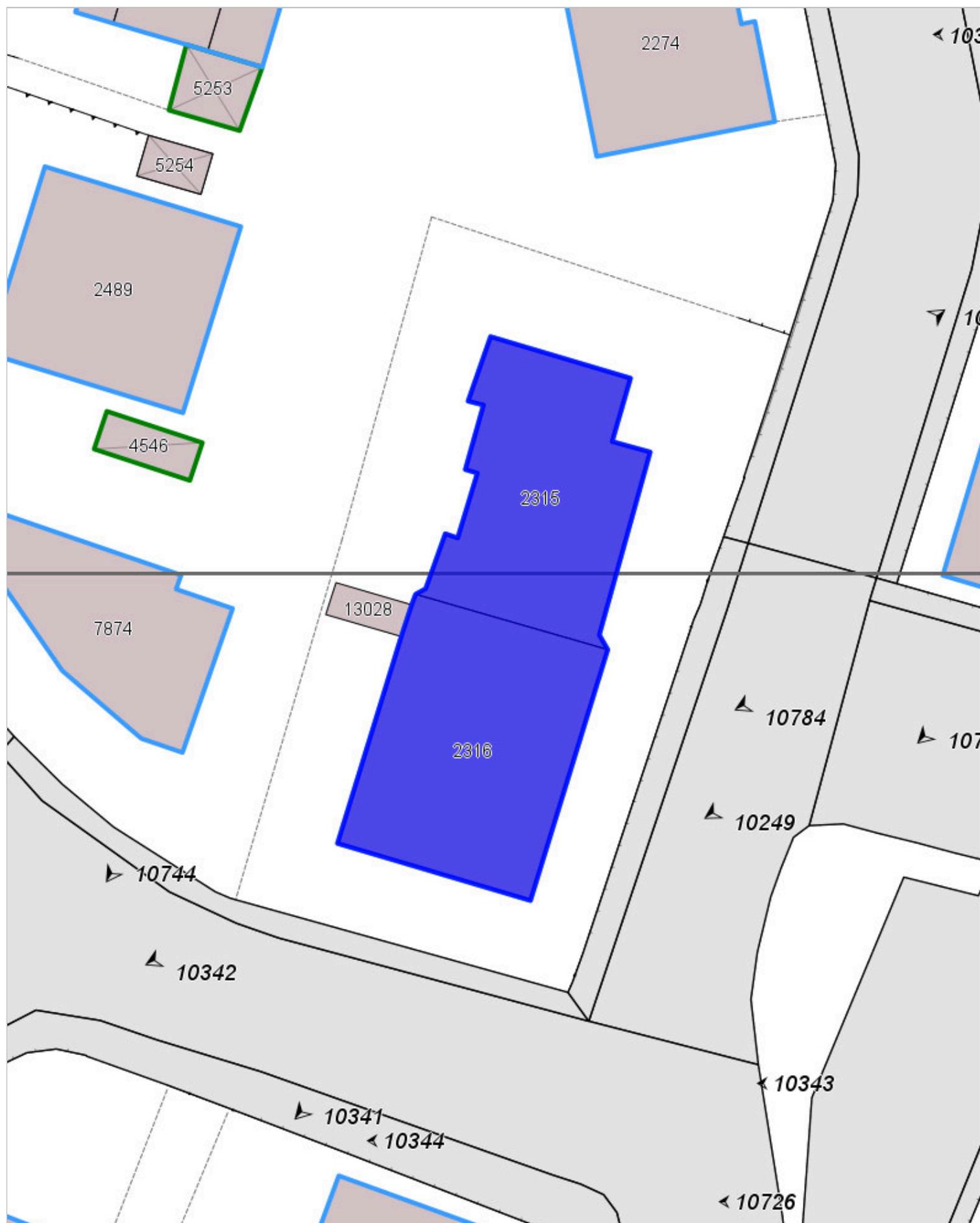


FOTO n° 10343 (scheda 194) del 30/05/2018



FOTO n° 10344 (scheda 194) del 30/05/2018



FOTO n° 10340 (edificio 330) del 30/05/2018



FOTO n° 10341 (edificio 330) del 30/05/2018



FOTO n° 10342 (edificio 330) del 30/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°195

Edifici associati alla Scheda: ID 319 ID 320 ID 322

### Informazioni sulla Scheda

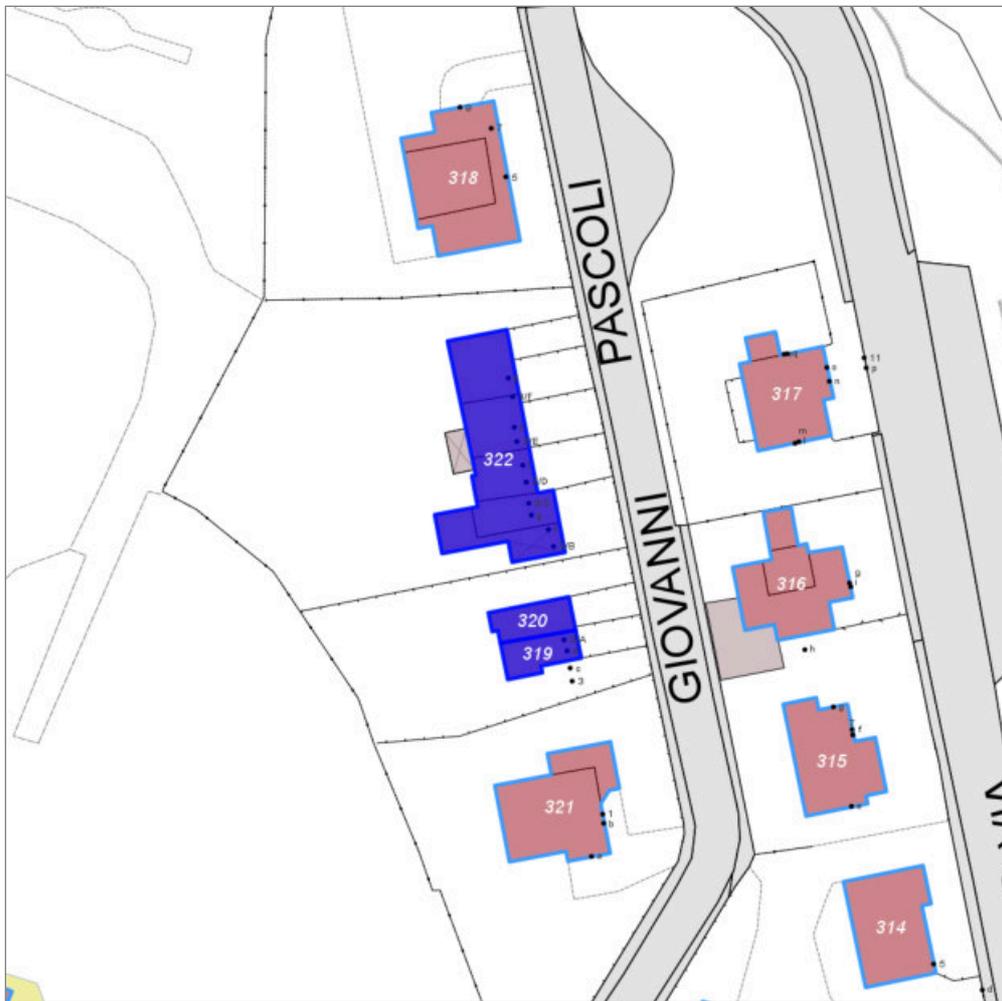
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 319

### Unità volumetriche dell'Edificio 319

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7876	78	1039	43.66	2 (a monte) 1 (a valle)		successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e

**note: civico 3**

**Tipologia: casa a schiera (moderna)**

**Condizioni generali: buone**

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 320

### Unità volumetriche dell'Edificio 320

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7875	78	1038	46.33	2 (a monte) 1 (a valle)		successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 3 A****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

---

**Informazioni sull'Edificio 322****Unità volumetriche dell'Edificio 322**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
8036	78	1051	68.28	2	1	successivo al 1936/39
8037	78	1052	56.87	2	1	successivo al 1936/39
8038	78	1053	47.04	2	1	successivo al 1936/39
8039	78	1054	49.43	2	1	successivo al 1936/39
8040	78	1055	59.86	2	1	successivo al 1936/39

**Informazioni generali e****note: civico 3 B C D7E F****Tipologia: casa a schiera (moderna)****Condizioni generali: buone****Usi**

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 5

**Valutazioni**

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

**Caratteristiche edilizie ed architettoniche**

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10350 (scheda 195) del 30/05/2018



FOTO n° 10348 (edificio 320) del 30/05/2018



FOTO n° 10349 (edificio 320) del 30/05/2018



FOTO n° 10345 (edificio 322) del 30/05/2018



FOTO n° 10346 (edificio 322) del 30/05/2018



FOTO n° 10347 (edificio 322) del 30/05/2018

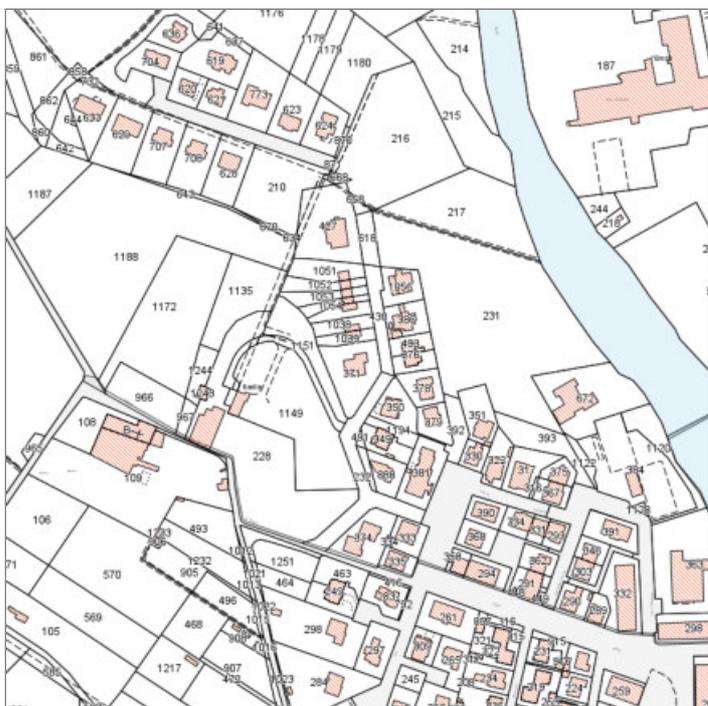


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°196

Edifici associati alla Scheda: ID 321

### Informazioni sulla Scheda

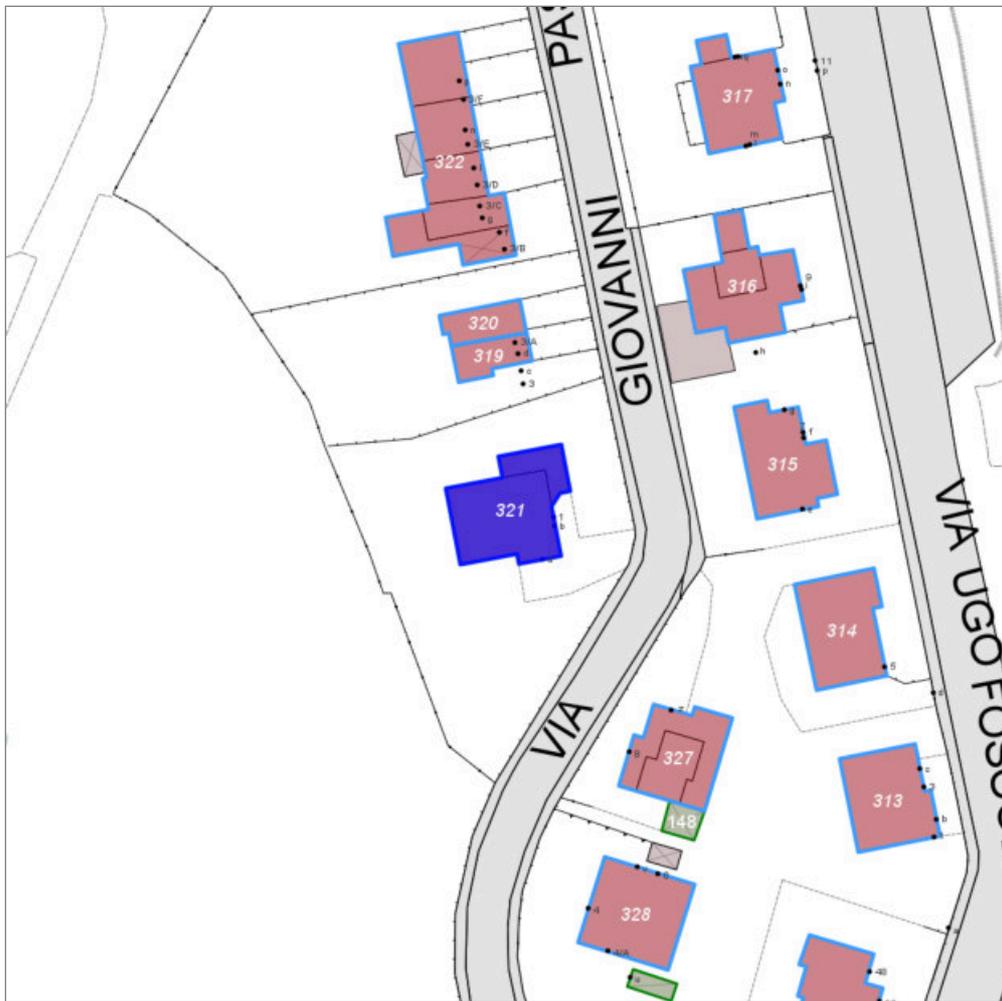
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 321

### Unità volumetriche dell'Edificio 321

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2596	78	371	35.11	1	1	successivo al 1936/39
2629	78	371	145.02	1	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 1a e 1b**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10353 (scheda 196) del 30/05/2018



FOTO n° 10351 (edificio 321) del 30/05/2018



FOTO n° 10352 (edificio 321) del 30/05/2018



**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
*Città Metropolitana di Firenze*  
**Rilievo del patrimonio edilizio esistente**

**Report Scheda Edifici *sintetica* N°197**

**Edifici associati alla Scheda:** ID 327

**Informazioni sulla Scheda**

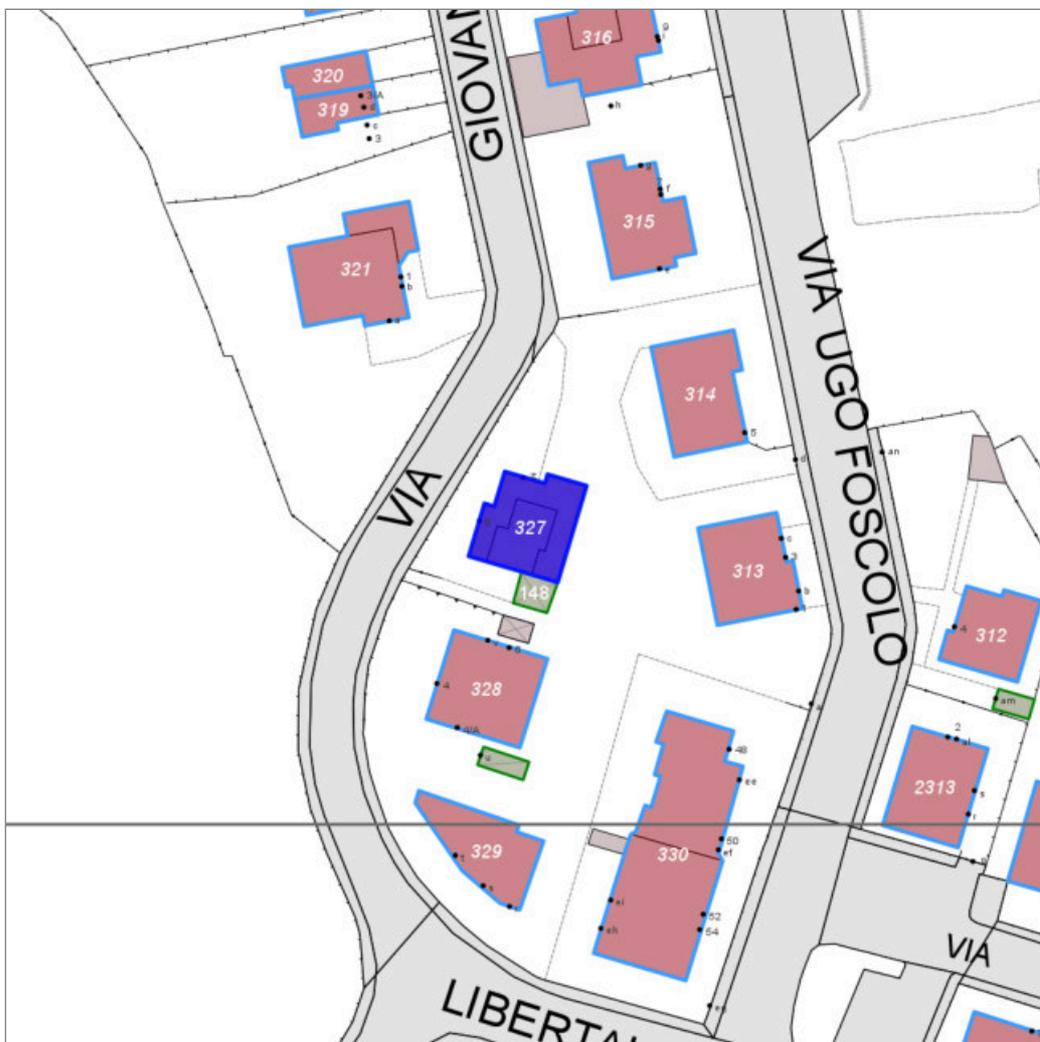
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 327

### Unità volumetriche dell'Edificio 327

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2345	78	350	87.43	1	1	successivo al 1936/39
2346	78	350	50.94	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 8**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 1

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici

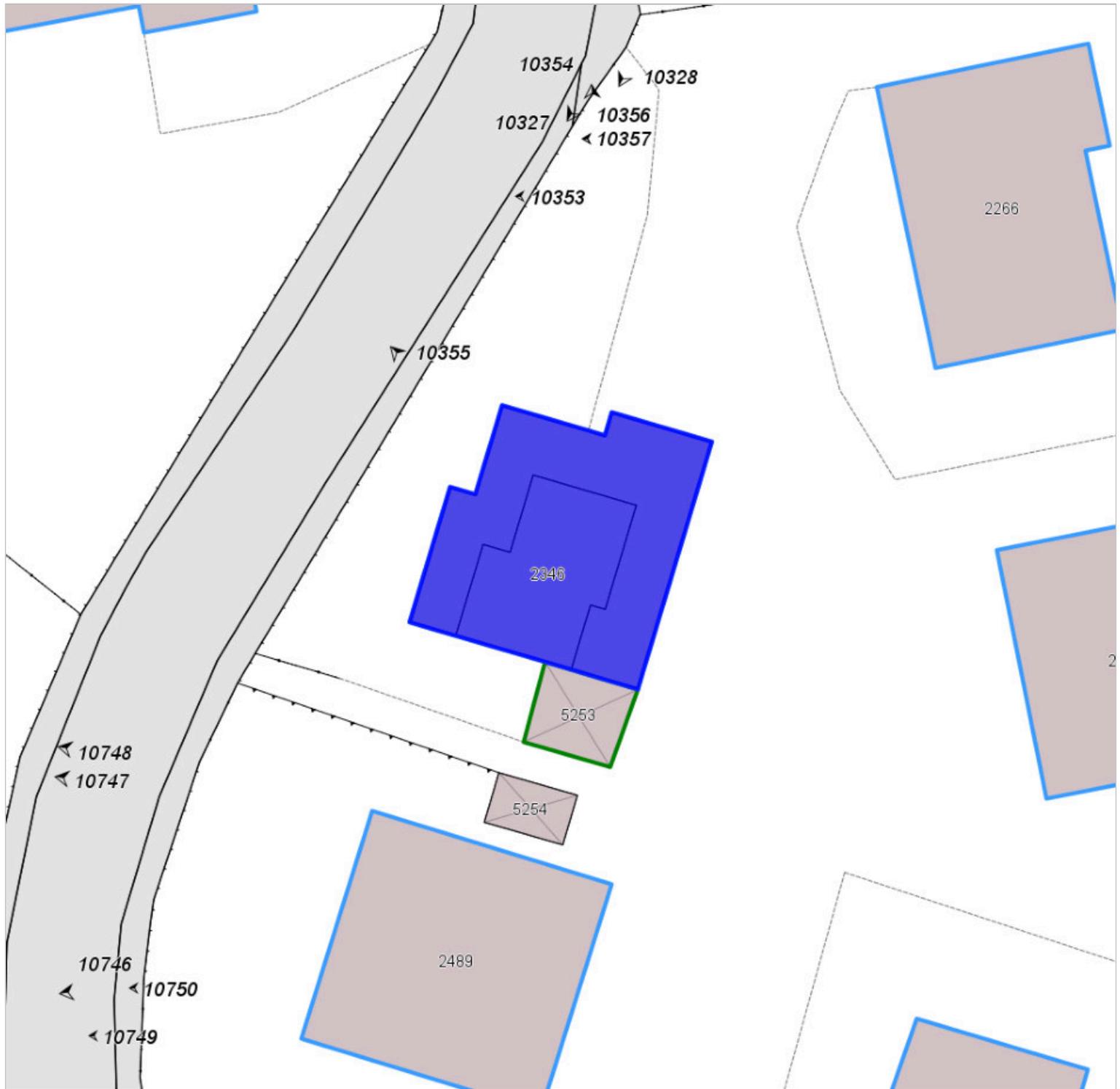


FOTO n° 10356 (scheda 197) del 30/05/2018



FOTO n° 10357 (scheda 197) del 30/05/2018



FOTO n° 10354 (edificio 327) del 30/05/2018



FOTO n° 10355 (edificio 327) del 30/05/2018

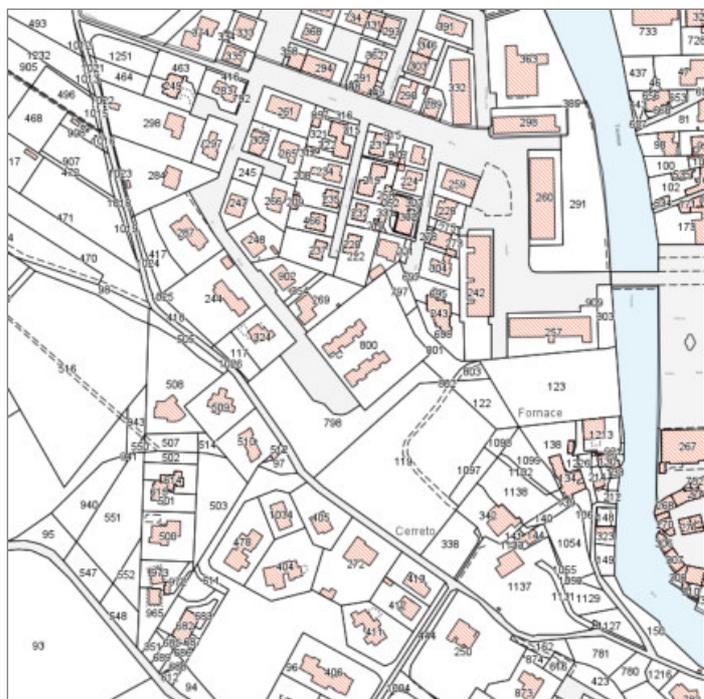


## Report Scheda Edifici *sintetica* N°198

Edifici associati alla Scheda: ID 373 ID 374

### Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** non classificabile
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 373

### Unità volumetriche dell'Edificio 373

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2351	95	800	5.47			successivo al 1936/39
2388	95	800	4.9			successivo al 1936/39
2398	95	800	37.88	2	1	successivo al 1936/39
2415	95	800	5.5			successivo al 1936/39
2426	95	800	31.48	2	1	successivo al 1936/39
2430	95	800	64.31	2	1	successivo al 1936/39
2440	95	800	33.82	2	1	successivo al 1936/39
2447	95	800	34.05	2	1	successivo al 1936/39
2458	95	800	6.3			successivo al 1936/39
2465	95	800	29.36	2	1	successivo al 1936/39
2469	95	800	35.32	2	1	successivo al 1936/39
8046	95	800	12.71	1		successivo al 1936/39

### Informazioni generali e note: civico 17-19-21-23

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Informazioni sull'Edificio 374

### Unità volumetriche dell'Edificio 374

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2322	95	800	31.3	2	1	successivo al 1936/39
2338	95	800	66.62	2	1	successivo al 1936/39
2371	95	800	34.33	2	1	successivo al 1936/39
2382	95	800	34.56	2	1	successivo al 1936/39
2383	95	800	33.69	2	1	successivo al 1936/39
2411	95	800	34.82	2	1	successivo al 1936/39
2417	95	800	31.5	2	1	successivo al 1936/39

#### Informazioni generali e note: civico 25-27-29-31

**Tipologia:** casa a schiera (moderna)

**Condizioni generali:** buone

#### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 4

#### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

#### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione:** 7

# Rilievi fotografici



FOTO n° 10421 (scheda 198) del 31/05/2018



FOTO n° 10422 (scheda 198) del 31/05/2018



FOTO n° 10423 (scheda 198) del 31/05/2018



FOTO n° 10424 (scheda 198) del 31/05/2018



FOTO n° 10425 (scheda 198) del 31/05/2018



FOTO n° 10419 (edificio 373) del 31/05/2018



FOTO n° 10420 (edificio 373) del 31/05/2018



FOTO n° 10417 (edificio 374) del 31/05/2018



FOTO n° 10418 (edificio 374) del 31/05/2018



## Report Scheda Edifici *sintetica* N°199

Edifici associati alla Scheda: ID 372

### Informazioni sulla Scheda

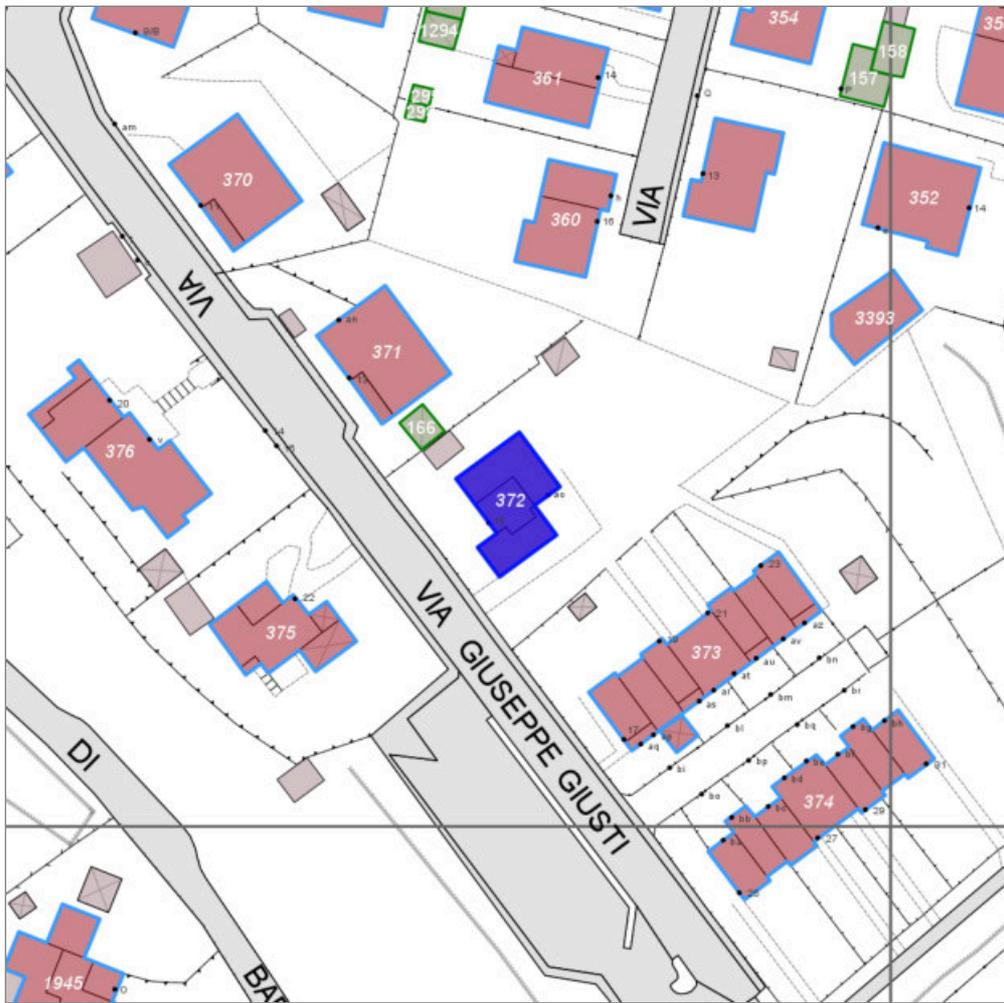
- **Data rilevazione** 30/05/2018
- **Ambito** urbano
- **Giacitura** pianura
- **Località** BARBERINO DI MUGELLO  
(Barberino Di Mugello)
- **Denominazione** BARBERINO DI MUGELLO
- **Tipologia insediativa** lottizzazione
- **Note**  
Accessi alla pertinenza: carrabile e pedonale  
Pertinenza recintata  
Giardino e aree pavimentate



Catasto (1:5000)



Foto aerea 2019 (1:5000)



Scala: 1:1000

## Informazioni sull'Edificio 372

### Unità volumetriche dell'Edificio 372

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m <sup>2</sup> )	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
2460	95	269	64.24	1	1	successivo al 1936/39
2461	95	269	40.49	1	1	successivo al 1936/39
2466	95	269	34.85	2	1	successivo al 1936/39

### Informazioni generali e

**note: civico 15-20**

**Tipologia: casa villino monofamiliare**

**Condizioni generali: buone**

### Usi

- **Usi prevalente:** residenziale
- **Usi standard:** residenziale
- **Numero alloggi:** 3

### Valutazioni

- **Alterazioni:** assenti
- **Elementi da tutelare:**
- **Note ed indicazioni per la normativa:**

### Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a falde
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** tradizionali
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

**Classificazione: 7**

## Rilievi fotografici



FOTO n° 10427 (scheda 199) del 31/05/2018



FOTO n° 10428 (scheda 199) del 31/05/2018



FOTO n° 10426 (edificio 372) del 31/05/2018

