

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

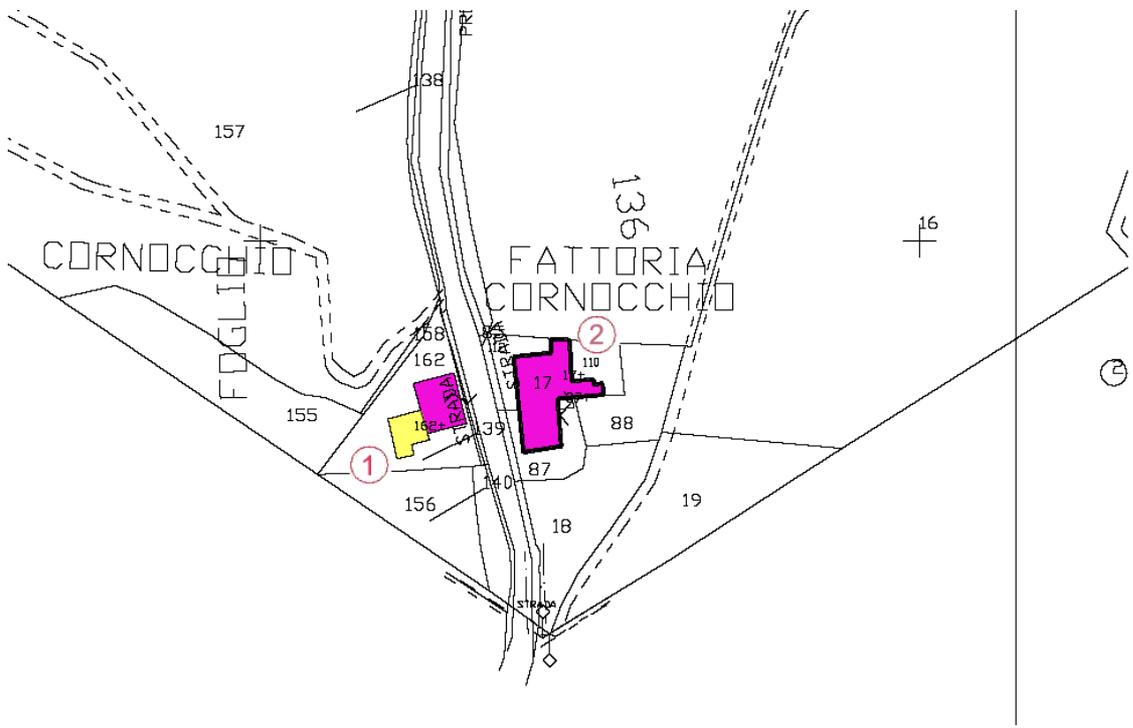
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cornocchio	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Cornocchio	nc:
Foglio Catastale:	135 - 136	Particelle catastali:	162,17,87,110	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Fattoria Cornocchio	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
autostrada

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 2

Tettoia n°: 1

Altro: serra

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo costituito da due complessi ex rurali che si fronteggiano, separati dalla viabilità provinciale su cui affacciano.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 001-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: inferrate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: ricorsi in mattoni		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Ex fienile in pendio longitudinale ad uso abitazione con copertura a capanna caratterizzato da due archi sui lati corti. Ampliamenti di epoca successiva sul lato posteriore. Terrazza sul fronte strada.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aperture del corpo di fabbrica risalente al catasto d'impianto; decorazione del sottogronda.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Basamento in cemento
Illuminazione di tipo urbano
Camino in cemento
Pavimentazione in porfido

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=ampliamenti consentiti solo sul fronte tergale del corpo di fabbrica più recente

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 001-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: bifora e portale in pietra, nicchia con madonna		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Volume compatto di tre piani fuori terra (casa padronale) coperto a semipadiglione con addossato un fabbricato di due piani fuori terra, anch'esso coperto a semipadiglione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Bifore in pietra

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Basamento in porfido

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=ampliamento consentito soltanto sul fronte nord-est limitatamente al fabbricato più basso.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



007



012

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

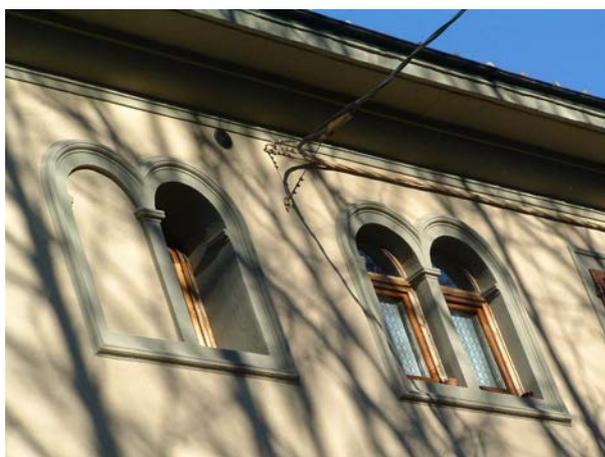
015



020



018



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Santa Caterina	Toponimo CTR:	Santa Caterina	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	135	Particelle catastali:	159	
Toponimo C.G.T.:	Casa Nuova	Toponimo N.C.E.U.:	Santa Caterina	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Aree Tartufigene - Parco della Calvana			

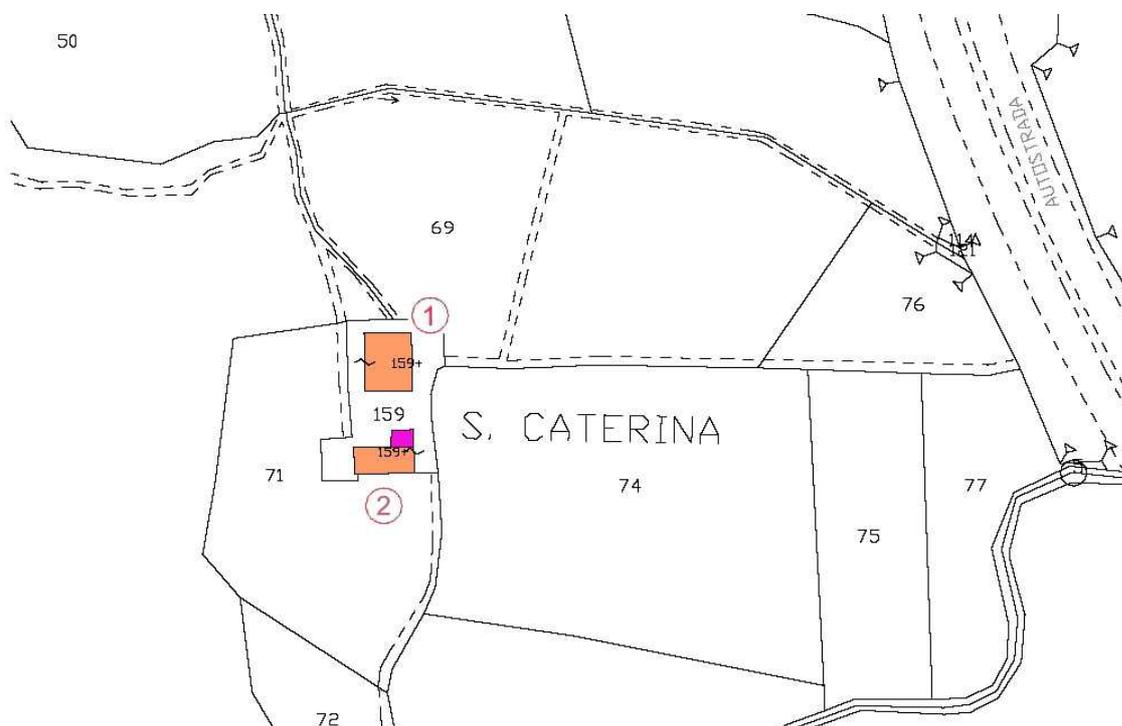
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso agricolo ora in abbandono costituito da una colonica con fienile antistante nel resede.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 002-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Volume compatto con un'ampia apertura centrale ad arco ribassato che immetteva ai locali agricoli. Su un lato della casa è stato realizzato un contrafforte in cemento.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Apertura a sesto ribassato in facciata.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Contrafforte in cemento

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 002-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Volume a sviluppo longitudinale coperto a capanna con addossato su un fianco un volume di recente costruzione; la destinazione originaria era di stalletti a piano terreno e fienile al piano primo.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cornocchio	Toponimo CTR:	Cornocchio Vetta	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Via Cornocchio	nc: 30
Foglio Catastale:	136	Particelle catastali:	100	
Toponimo C.G.T.:	Paneba	Toponimo N.C.E.U.:	Pod. Cornocchio	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 3			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

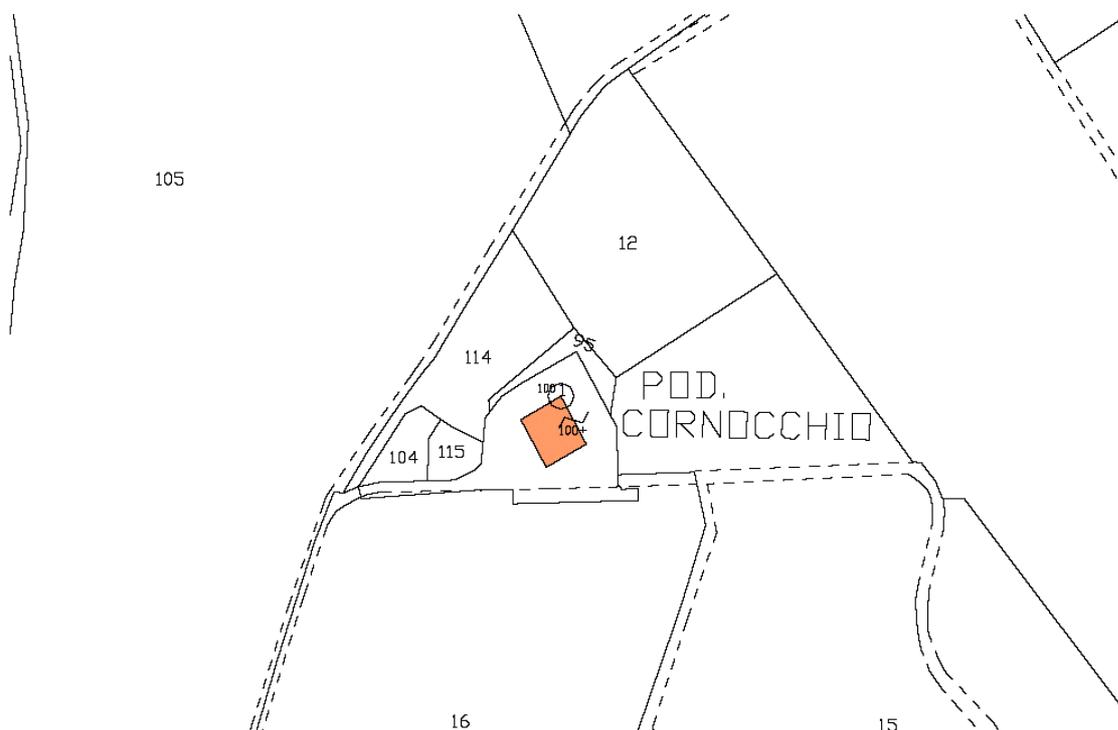
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio singolo lungo pendio, al quale è stato addossato un volume parzialmente interrato con copertura a terrazza.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 003-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra coperto a capanna.
La parte posteriore del resede è costituita da un volume ad un livello, su pendio, con un terrazzo sovrastante. Nel resede sono presenti una baracca e una tettoia

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camini in cemento;
Cornici in cemento sul retro; Muretti prefabbricati;
Dimensione tetti;
Copertura ingressi
Canna fumaria; Decorticamento intonaco

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



003



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



010



011

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cornocchio	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Via Cornocchio - Cavallina nc: 23-24
Foglio Catastale:	135	Particelle catastali:	62, 64, 65
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

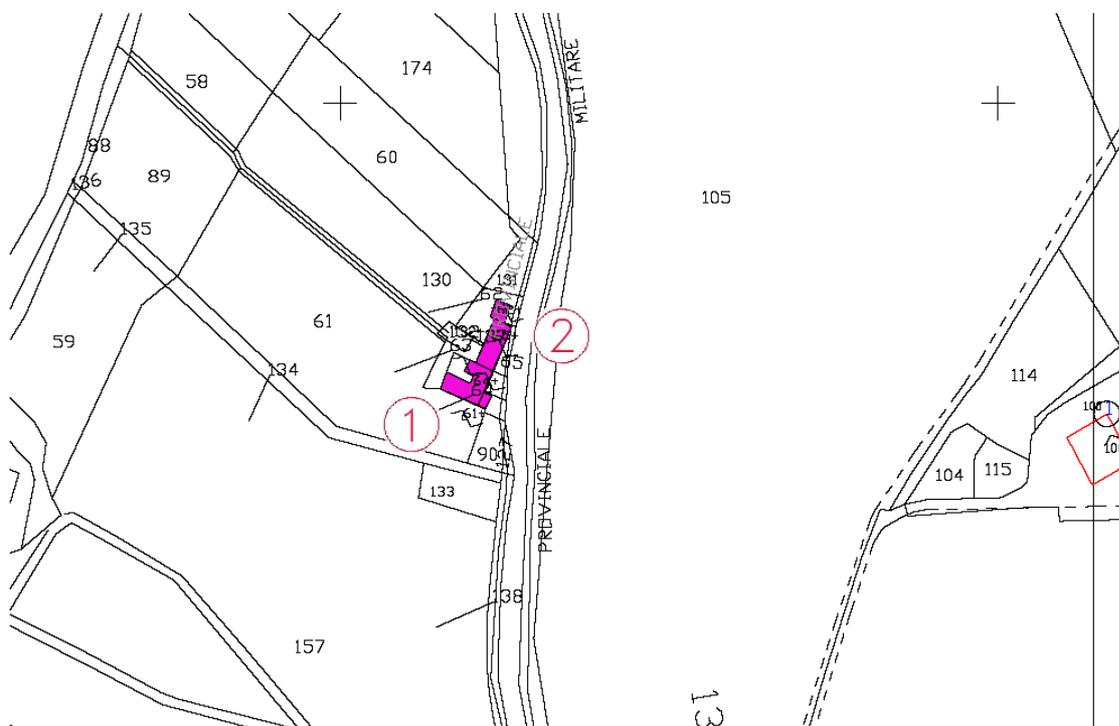
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: Variante 4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 2

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Aggregazione lineare complessa di due edifici disposti lungo la strada provinciale.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 004-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di forma complessa nato dall'aggregazione di più volumi, costituito da un corpo centrale di due piani fuori terra sul fronte strada e di tre piani verso l'interno, e da un volume più piccolo destinato a garage, di un piano fuori terra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camini in cemento
Cantonali
Manto di copertura
Superfettazioni dell'area di pertinenza

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 004-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: Avvolgibili	Stato: Medio
-----------------------------------	--------------------------------	--------------------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di volumetria complessa di due piani fuori terra, caratterizzato da lunghi balconi che si estendono dal fronte principale a quello laterale con la creazione, su questo lato, di una grande terrazza al piano primo, che costituisce la copertura del volume posizionato a quota inferiore, adibito a garage. Complesso sistema di scale sul fronte laterale e sul retro collega le varie parti dell'immobile a tutte le quote.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camini in cemento
Scale esterne e terrazza in cemento
Gronda
Cordoli e cantonali in cemento
Avvolgibili

Categoria d'intervento: REAF+A

Specifiche categorie d'intervento:

All'interno dell'area di intervento definita dall'Allegato alla scheda, è consentito, con Permesso a Costruire, un ampliamento pari a SUL=mq 84 fino ad un limite di mq.42 per ogni unità abitativa esistente.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

002



003



007



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



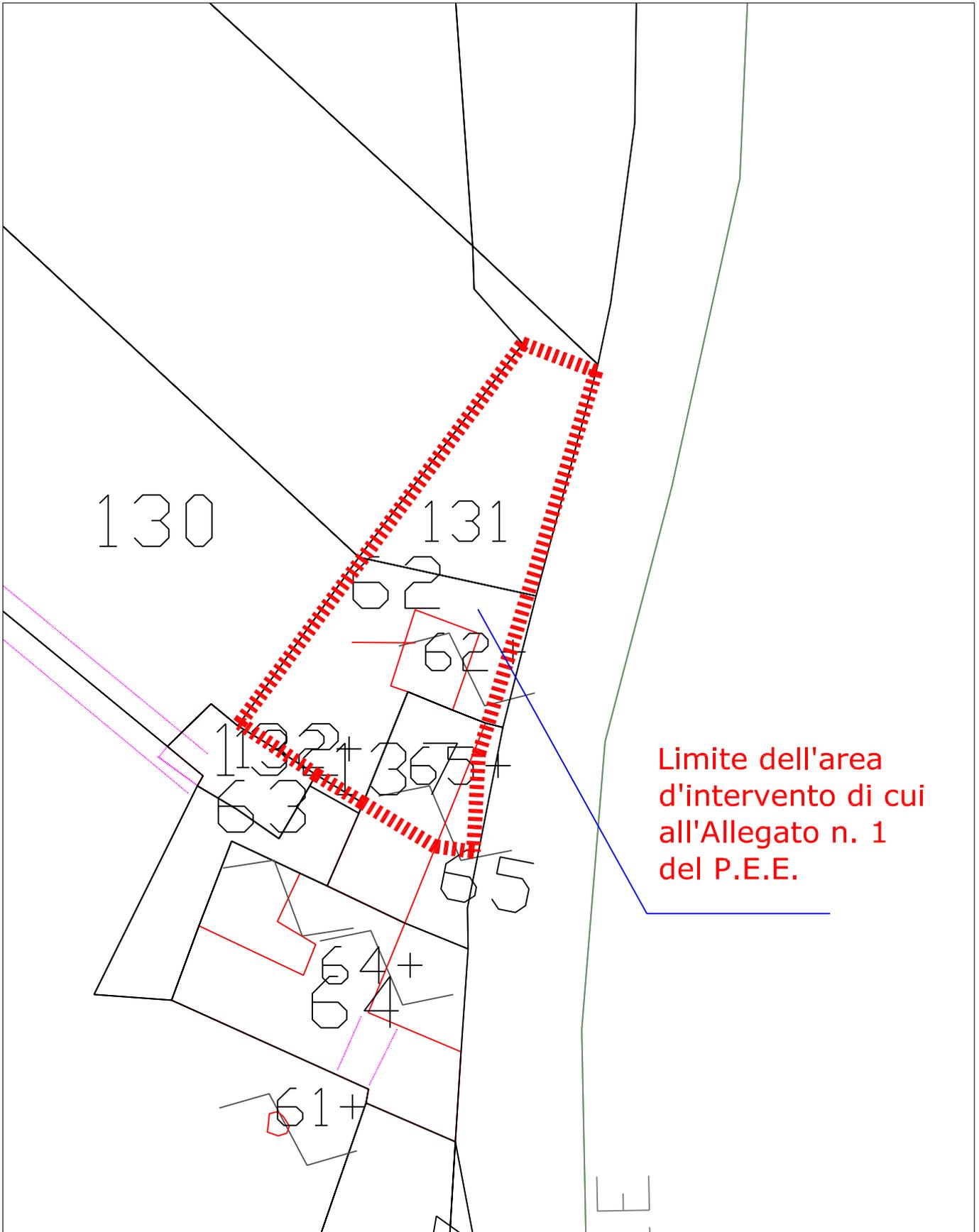
001



004



013



Limite dell'area
d'intervento di cui
all'Allegato n. 1
del P.E.E.

Scheda 004 - Cornocchio

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Le Panche	Toponimo CTR:	Le Panche	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Cornocchio	nc:
Foglio Catastale:	136	Particelle catastali:	117,119,120-123,137,143	
Toponimo C.G.T.:	Paneba	Toponimo N.C.E.U.:	Podere Panche	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 3			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

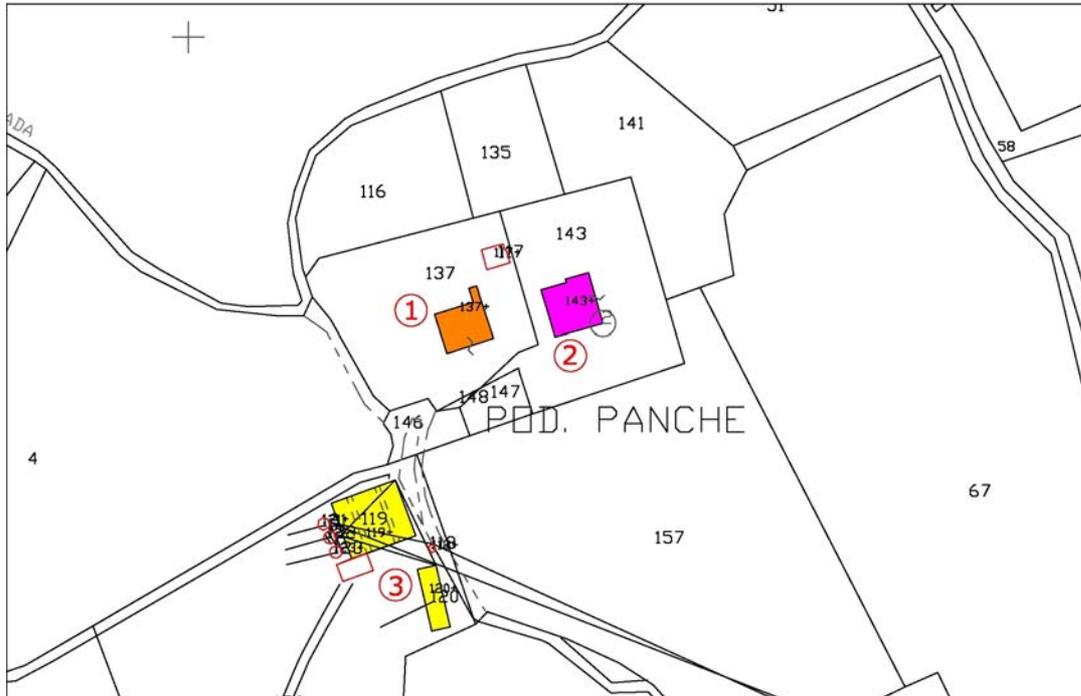
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Podere costituito da tre edifici principali, di diversa datazione, destinati ad abitazione e a deposito agricolo (quest'ultimo ormai inutilizzato) sottolineato dalla presenza di tre silos.
Le abitazioni sono di recente ristrutturazione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 005-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, coperto a padiglione, di due piani fuori terra, recentemente ristrutturato. Nel resede è presente un giardino con terrazzo, e dei volumi abbandonati, dei silos e una baracca.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camini in cemento
Gronda in cemento e tavelloni
Superfetazioni in mattoni
Scuri
Dimensioni tettoie sopra le aperture

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 005-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in ristrutturazione posto su pendio longitudinale, di un piano fuori terra a monte e due a valle. Volume compatto, coperto a capanna, presenta un grande fronte principale, ad un piano, sul quale sono presenti due aperture riparate da un'ampia tettoia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tettoia di ingresso
Tettoia laterale su ingresso
Balcone
Intonaco a cemento

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 005-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: assente		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: assente		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: cemento		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Insieme di fabbricati costituiti da ex stalla, silos, tettoie in pessimo stato di conservazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RE senza cambio di destinazione

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti sono consentiti con i criteri e le procedure di cui al Titolo IV, Capo III della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



007



008



010

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cavallina-Latera	Toponimo CTR:	Finocchietto
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Finocchietto -Cornocchio nc:
Foglio Catastale:	137 - 138	Particelle catastali:	44,56,46
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 3		

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

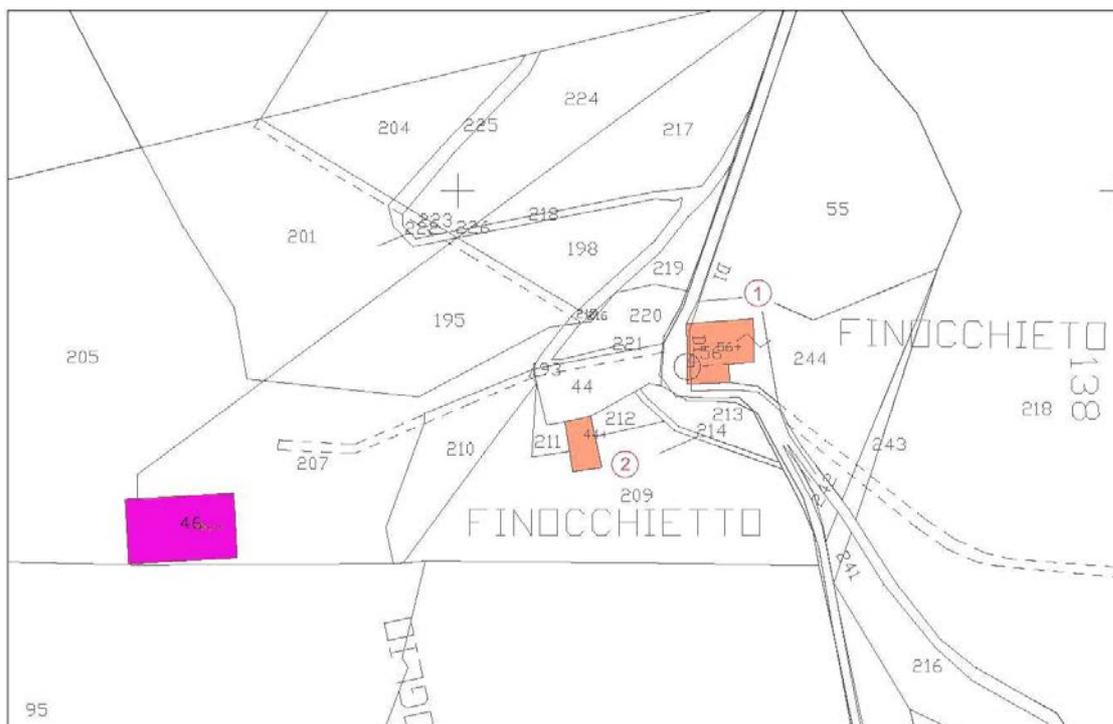
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale di rilevante valore paesaggistico composto dall'edificio principale e dall'ex fienile, attualmente entrambi in fase di ristrutturazione.
Sul lato ovest del nucleo è presente un altro fabbricato, ridotto a rudere.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:** - Il Mugello Un paesaggio in evoluzione, Ed. Polistampa, Firenze 1999, p. 119
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 006-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: in ristrutturazione		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

L'edificio presenta un volume compatto con un portico a due arcate a tutto sesto e pilastro centrale sul fronte principale. L'apparato murario è in pietra a faccia vista e in parte intonacato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte principale (ovest)

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canna fumaria in cemento

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 006-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: in ristrutturazione		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio posto su pendio longitudinale, di forma allungata, con copertura a capanna, presenta sul fronte principale un piano fuori terra e due sul fronte tergale, al quale è stato addossato un nuovo volume (a quota più bassa) destinato a garage, con copertura piana terrazata.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte principale a monte

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

E' ammessa, previa approvazione di un Piano di Recupero, la ricostruzione del complesso contrassegnato dalla part. 46, sulla base di documentazione storica, fotografica e cartografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



005



009



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

010



011



013



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Le Prata	Toponimo CTR:	Prata	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	138,137	Particelle catastali:	27,45	
Toponimo C.G.T.:	Prata	Toponimo N.C.E.U.:	Le Prata	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 3			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

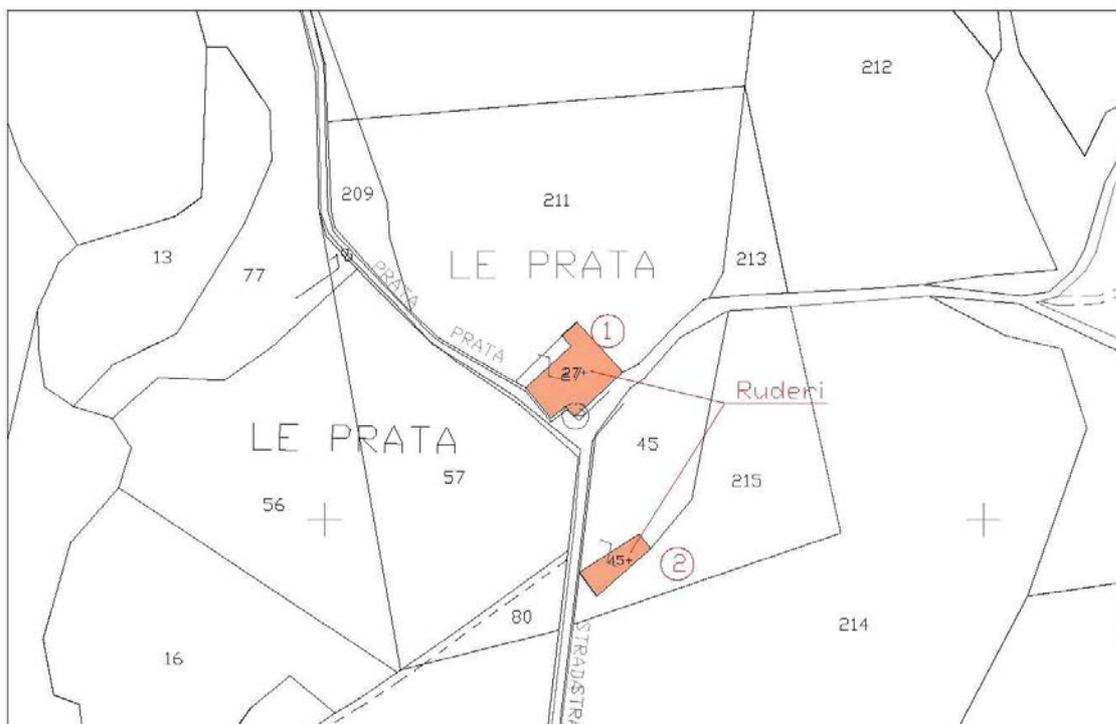
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: A sud di Cavallina, prima del Cornocchio si incontra una strada sulla sinistra che porta a varie coloniche sparse. Il nucleo "Le Prata" - costituito da due edifici giustapposti lungo la strada, con la casa padronale posizionata al livello superiore - è in completo stato di abbandono e diruto; si nota un ampio porticato in facciata. Dal terreno retrostante si gode un bellissimo panorama su gran parte del Mugello.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 007-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in stato di abbandono, ormai ridotto a rudere, rimane visibile solo parte della muratura esterna che denota la compattezza del fabbricato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

Ricostruzione fino a due piani f.t. sulla base di documentazione storica, fotografica e cartografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

L = le addizioni non sono consentite sul fronte principale.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 007-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in stato di abbandono, ormai ridotto a rudere, di un piano fuori terra con copertura a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



006



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cavallina-Latera	Toponimo CTR:	C.Cassi
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Cassi II - Loc. Cornocchione
Foglio Catastale:	137	Particelle catastali:	24
Toponimo C.G.T.:	Cassi	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 3		

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

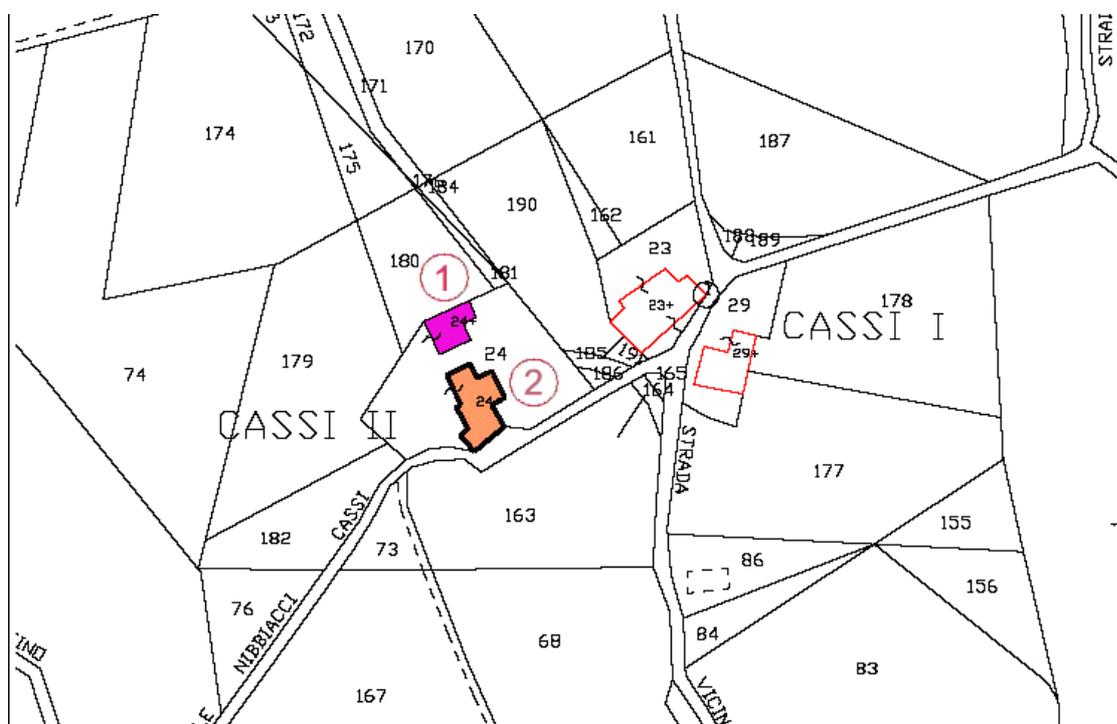
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile strada in parte sterrata

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:

Tettoia n°:

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale costituito da un edificio principale di tre piani fuori terra a cui sono addossati corpi di fabbrica più bassi, e da un edificio secondario a volume compatto di due piani recentemente modificato.

Epoca ed evoluzione storica:

«Cas. Diruto nella com. di Barberino di Mugello, il cui popolo da lungo tempo fu riunito a quello di S. Niccolò a Latera, piv. Di S.Giovanni a Petrojo»(1)

Bibliografia e fonti d'archivio: - (1) E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.75

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 007-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: in ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna. In origine l'edificio presentava un'altra porzione di fabbricato che è stata recentemente demolita per ricavare un volume seminterrato con copertura piana calpestabile all'esterno.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 007-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: inferriate		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: orologio		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi articolati su pendio trasversale. Il nucleo centrale, di tre piani fuori terra, coperto a capanna, presenta un orologio sul fronte tergale a valle. Gli altri volumi, di uno e due piani fuori terra, hanno copertura a falde o a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico e articolazione dei corpi di fabbrica

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Tettoia sul fronte tergale

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



005



006



010

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cassi	Toponimo CTR:	C. Cassi	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Cassi	nc: 1
Foglio Catastale:	137	Particelle catastali:	23,29	
Toponimo C.G.T.:	Cassi	Toponimo N.C.E.U.:	Cassi I	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 3			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

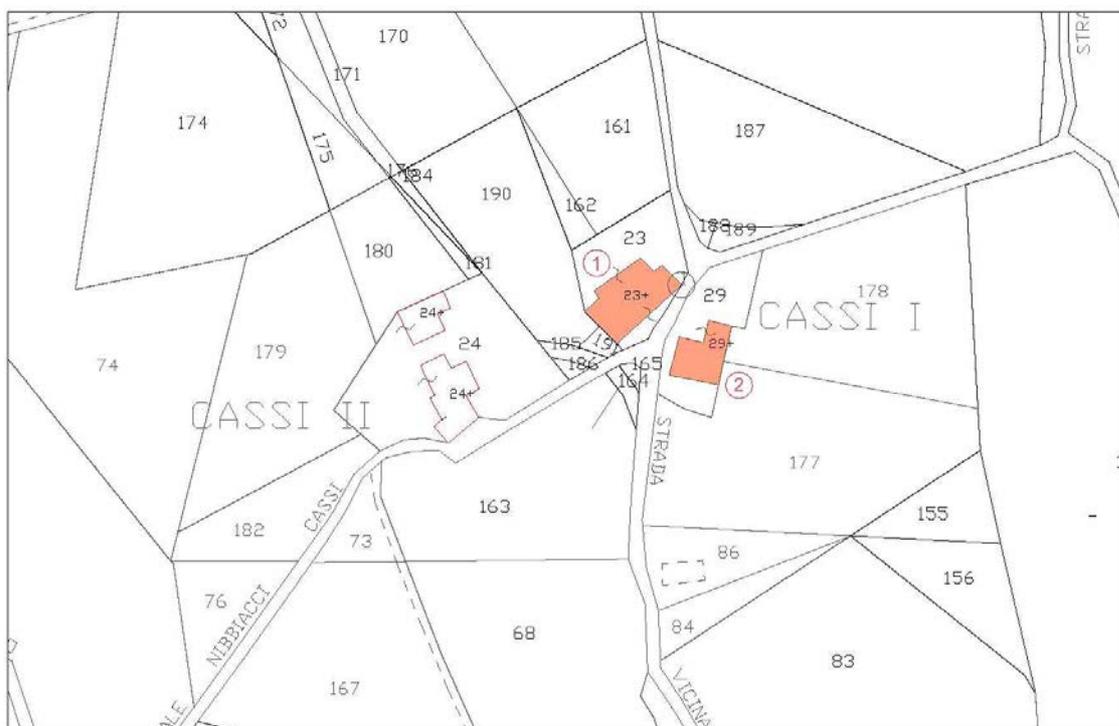
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale di rilevante valore paesaggistico. Costituito da due edifici in pendio, realizzati in tempi diversi, attualmente entrambi in stato di ristrutturazione.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 008-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi, coperti a capanna e a una falda, di due piani fuori terra in pendio longitudinale. Sul lato dove sono posti gli ingressi sono presenti piccoli loggiati.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Scala sotto il porticato

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= le addizioni non sono consentite sui fronti Nord-est e Sud-est.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 008-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: in ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio con impianto a "L", coperto a capanna di due piani fuori terra, in pendio longitudinale e trasversale. Su due lati il paramento murario è stato intonacato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Intonaco decorticato

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



003



006



007

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



008



010



011

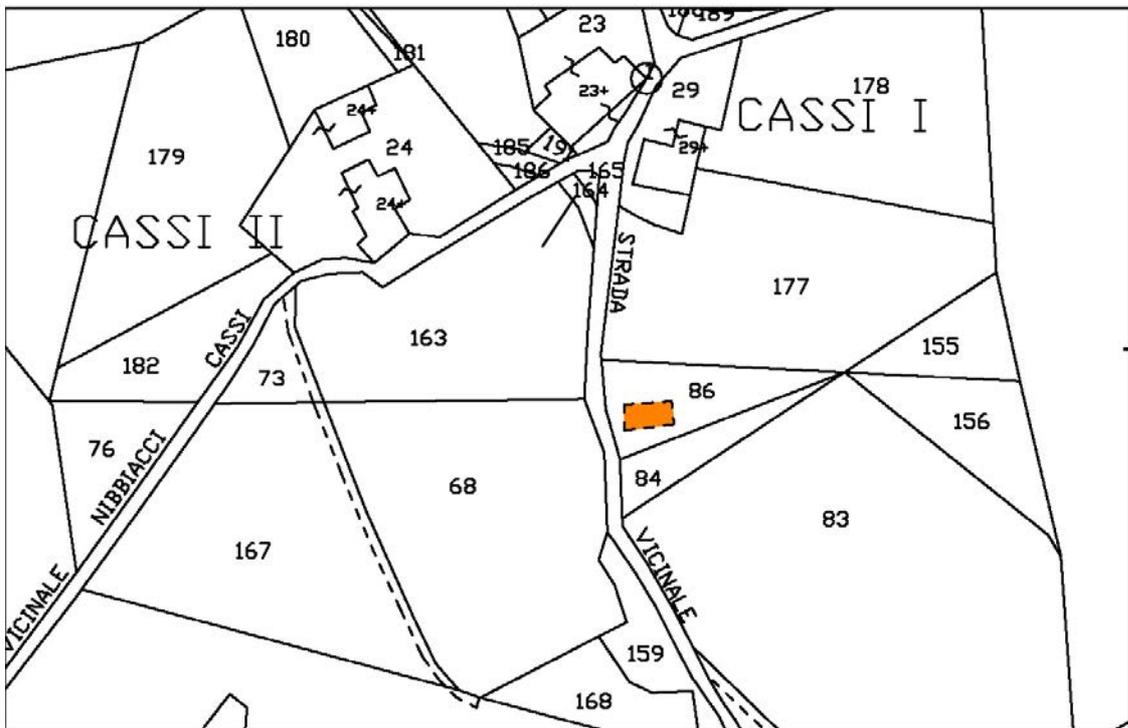
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cassi	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Centro Abitato	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	137	Particelle catastali:	86	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.: I / 3				
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Aree Tartufigene			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Pedonale**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Rudere segnalato dalla proprietà. Presumibilmente con funzione di oratorio (Archivio Storico di Firenze)**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 008 ter-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Rudere segnalato dalla proprietà. Presumibilmente con funzione di oratorio (Archivio Storico di Firenze)

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

DATA RILIEVO 18/01/2005

SCHEDA N° 008 ter

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Nebbiacci	Toponimo CTR:	Nebbiacci	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Nebbiacci	nc:
Foglio Catastale:	136	Particelle catastali:	29,31,144	
Toponimo C.G.T.:	Nebbiacci	Toponimo N.C.E.U.:	Nebbiacci	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 3			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

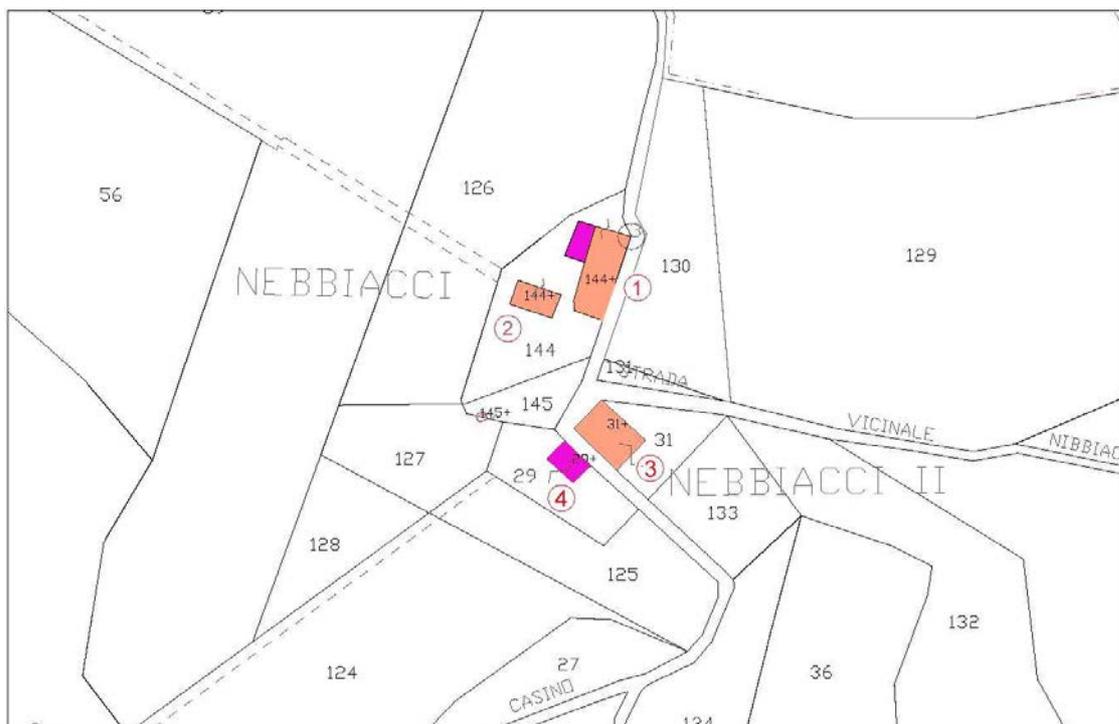
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo composto di quattro edifici in fase di ristrutturazione al momento del sopralluogo. Si possono riconoscere due distinti complessi, sia per la loro conformazione e posizione reciproca, che per la datazione storica catastale, formati rispettivamente dalla casa padronale e dall'annesso. La schedatura fa riferimento allo stato dei luoghi all'epoca del sopralluogo, non essendo stato possibile un accesso successivo alla conclusione dei lavori.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 009-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: in ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto coperto a padiglione di due piani fuori terra, in pendio trasversale. Sul lato verso valle è stato addossato un fabbricato di due piani coperto ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 009-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: in ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Medio	Altro: In ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto coperto a capanna, di due piani fuori terra.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Cordolo in c.a.

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 009-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume articolato di due e tre piani fuori terra. I volumi sono coperti a capanna. Sul lato posteriore dell'edificio è di nuova costruzione un volume ad uso box auto.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Apertura carraia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 009-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Medio	Altro: in ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Ex fienile a volume compatto coperto a capanna, di due piani fuori terra, in cui sono ben visibili le caratteristiche aperture grigliate sui lati lunghi e sul fronte tergale e due aperture ad arco sul fronte principale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizione non consentita sul fronte principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



004



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

010



018



017



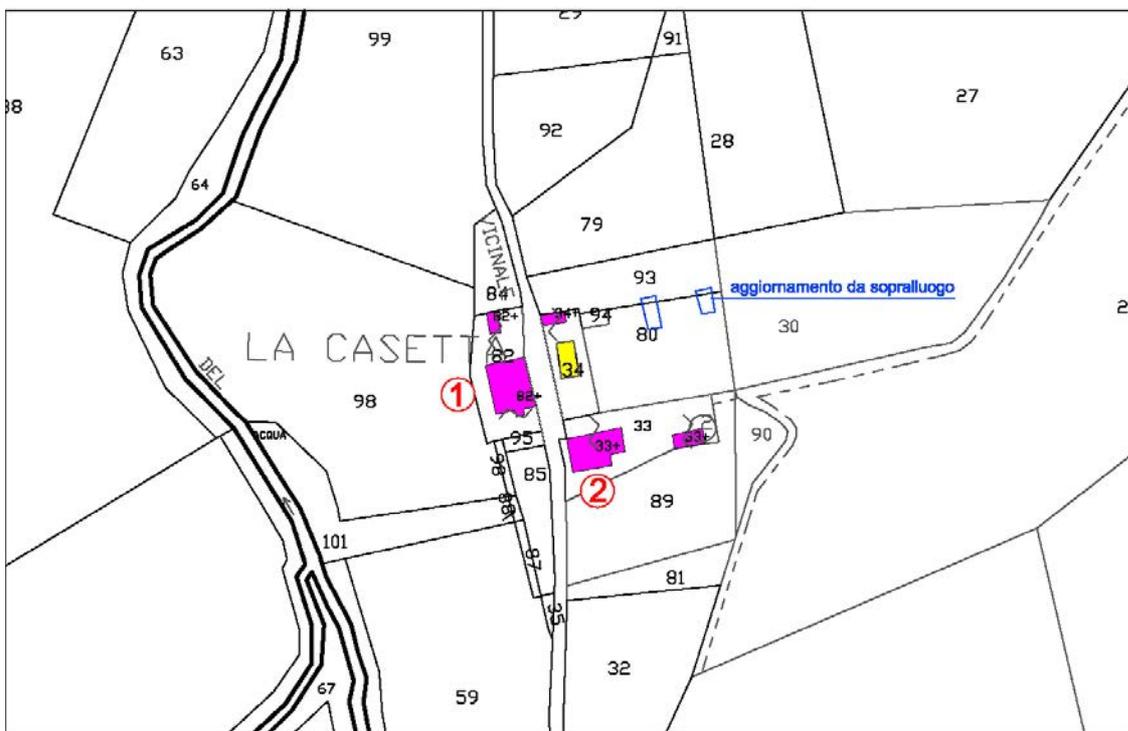
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	La Casetta	Toponimo CTR:	La Casetta	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	123	Particelle catastali:	33,34,82	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	La Casetta	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Altro
Accessibilità:	Pavimentata
Percorribilità:	Carrabile

<u>Caratteristiche del resede</u>		<u>Superfettezioni area di pertinenza</u>	
<input type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	Baracca n°:	2
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Tettoia n°:	1
<input type="checkbox"/> Giardino	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni	Altro:	
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto		

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo articolato costituito da un fabbricato principale e numerosi annessi dei quali:

- un volume di forma allungata, di un piano fuori terra, coperto a padiglione, al quale è addossata, sul lato lungo, una tettoia a copertura del forno esterno;
- un edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura ad una falda che presenta su tre lati un basamento in pietra e finestre a nastro. Il fronte principale è in parte aperto e in parte chiuso a vetri e lamiera (con una porta metallica);
- un annesso agricolo, porcilaia, composto da un piccolo volume ad un piano fuori terra, coperto a falda e che presenta tre piccole aperture sul fronte principale ed è cieco sugli altri tre lati. Sul fronte tergale è addossata una piccola tettoia;
- un annesso agricolo, in stato di abbandono, di un piano fuori terra, coperto ad una falda, del quale sono presenti solamente un fronte con apertura ad arco e i pilastri che sorreggevano la copertura;
- un volume coperto in parte a padiglione e in parte ad una falda, ad uso fienile.

**Epoca ed
 evoluzione
 storica:**

**Bibliografia e
 fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 010-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Legno		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate e doppie finestre metalliche		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione. Nella parte interna del resede è annessa una veranda. La facciata principale presenta una grande tettoia al piano terra, lungo tutto il lato e due finestre dipinte nel piano superiore che riprendono la simmetria delle finestre al piano terra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Illuminazione di tipo urbano

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 010-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:
		Stato: Buono

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in blocchi di cemento
Scuri

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



005



010

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

017



020



021



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

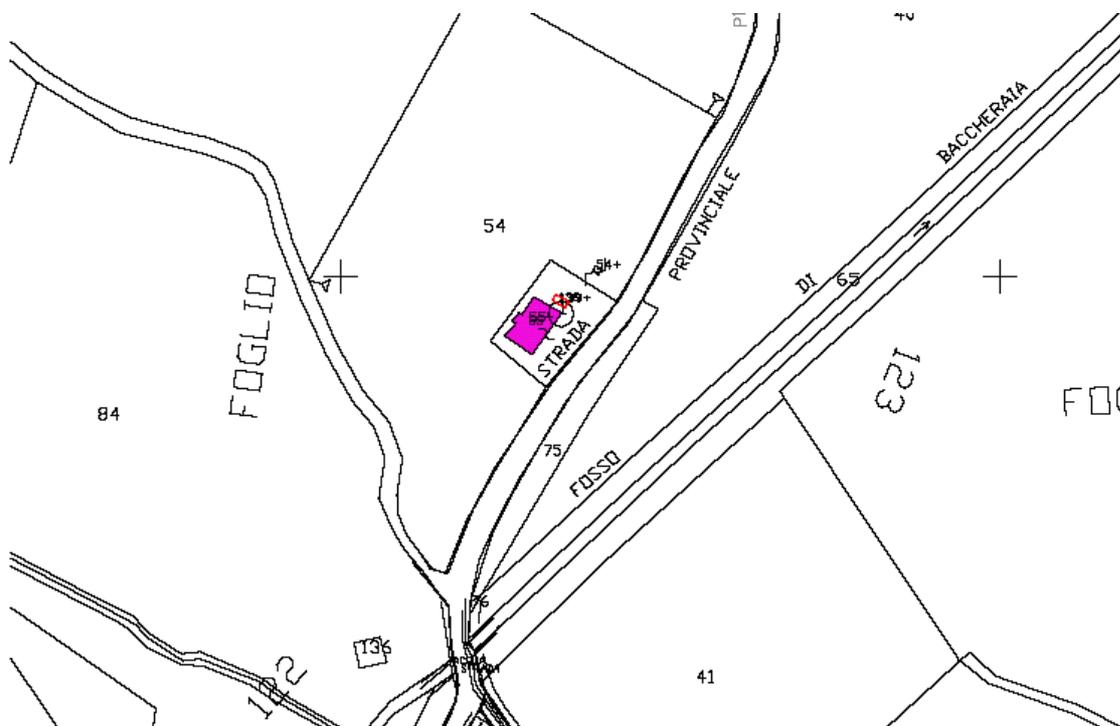
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cornocchio	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Via Cornocchio -Cavallina nc: 8, 21
Foglio Catastale:	122	Particelle catastali:	55,139
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
Autostrada

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna. Su un lato corto è addossato un volume secondario di un piano, coperto ad una falda.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 011 bis-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna. Su un lato corto è addossato un volume di un piano, coperto ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bellosguardo	Toponimo CTR:	Bellosguardo
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	135	Particelle catastali:	26
Toponimo C.G.T.:	Bellosguardo	Toponimo N.C.E.U.:	Bellosguardo
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 1		

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

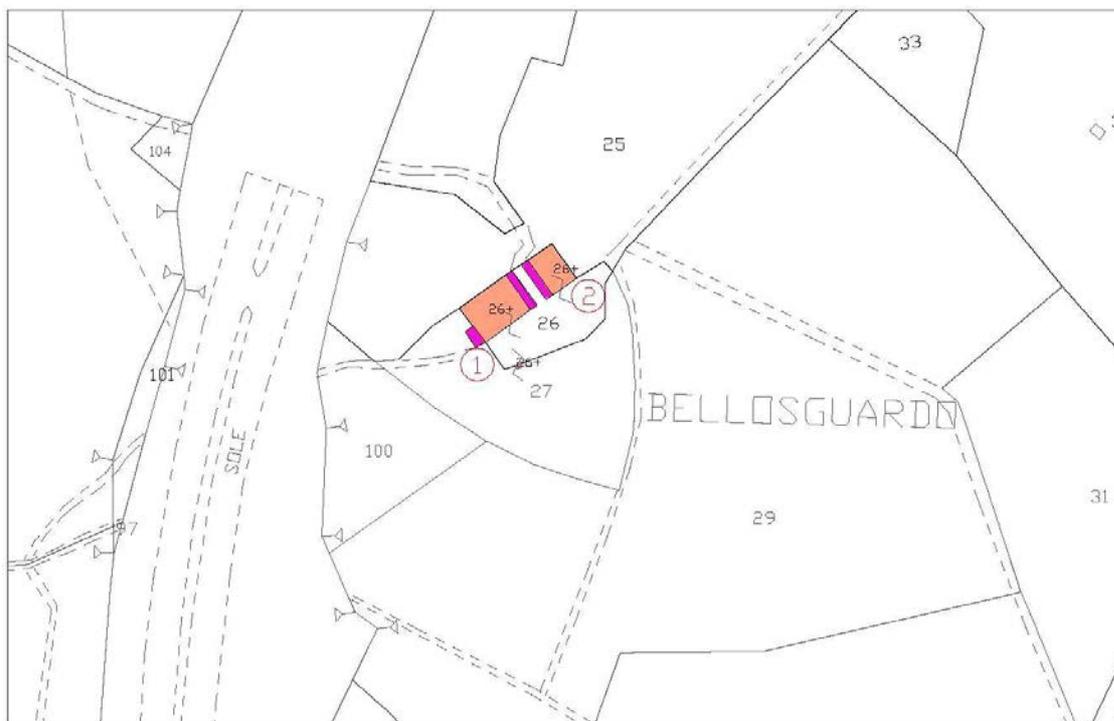
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
autostrada

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Piccolo nucleo costituito da casa padronale ed annesso, posizionato su un piccolo poggio nelle vicinanze dell'autostrada.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 012-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: inferrate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, con copertura a padiglione. Al fabbricato è addossato un annesso sul fronte sud ovest (pollaio, porcilaia) in muratura tradizionale. Il fronte principale si apre sull'aia a comune con il fienile.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Infissi in alluminio

Categoria d'intervento: REAF+L**Specifiche categorie d'intervento:**

L= addizioni non consentite sul fronte prospiciente l'aia

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 012-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio longitudinale, di due piani fuori terra a valle ed un piano a monte, con copertura a capanna con falde sfalsate. Presenta archeggiature tamponate sul fronte laterale verso l'abitazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature
Grigliati
Fronte a monte; Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sui fronti della capanna a monte e a valle

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

002



003



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



006



008



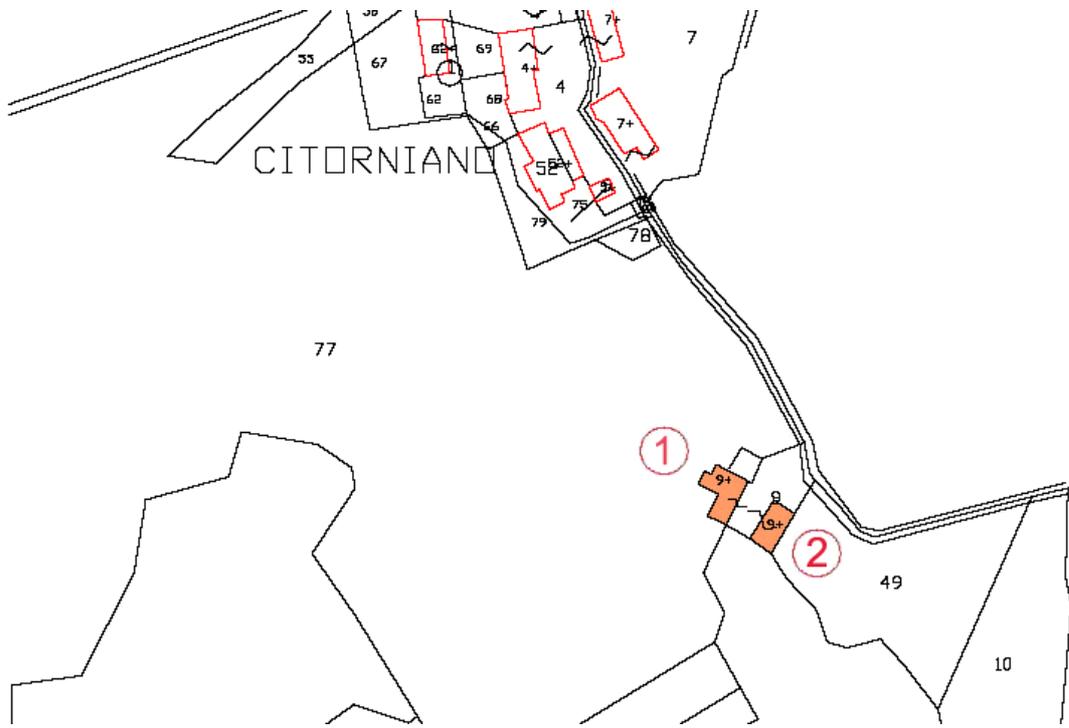
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cigliagrossi	Toponimo CTR:	Citorniano	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	134	Particelle catastali:	9	
Toponimo C.G.T.:	Citorniano	Toponimo N.C.E.U.:	Citorniano	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Ambito di reperimento ANPIL			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

Aia

Alberature di pregio

Giardino

Corte

Parco

Chiostro/Cortile

Pavimentazioni

Orto

Superfettezioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale di rilevante valore paesaggistico e architettonico. Costituito da due edifici di recente ristrutturazione. Il resede è a giardino ed è caratterizzato da un ampio piazzale in pietra sul quale si affacciano i due edifici.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 013-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input checked="" type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio complesso costituito da un nucleo principale a torre di tre piani fuori terra, coperto a capanna, con addossati altri volumi più bassi, di uno o due piani fuori terra, coperti a falde e a semipadiglione. Il blocco principale presenta piccole aperture, disuguali e non ordinate sulle facciate. Gli altri volumi, più piccoli, presentano aperture con dimensioni regolari, insieme a grandi vetrate, distribuite in maniera più ordinata.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico
Prospetti della torre

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = le addizioni non sono consentite sul fronte sud-est

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 013-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Pessimo
-----------------------------------	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, coperto a capanna; sul lato tergale è presente un piccolo volume addossato, coperto ad una falda. Sul fronte strada è presente una grande apertura per l'ingresso delle auto, l'ingresso dell'abitazione è sul fronte laterale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Cornice in mattoni delle archeggiature

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

L = le addizioni non sono consentite sui fronti nord e nord-ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004



005

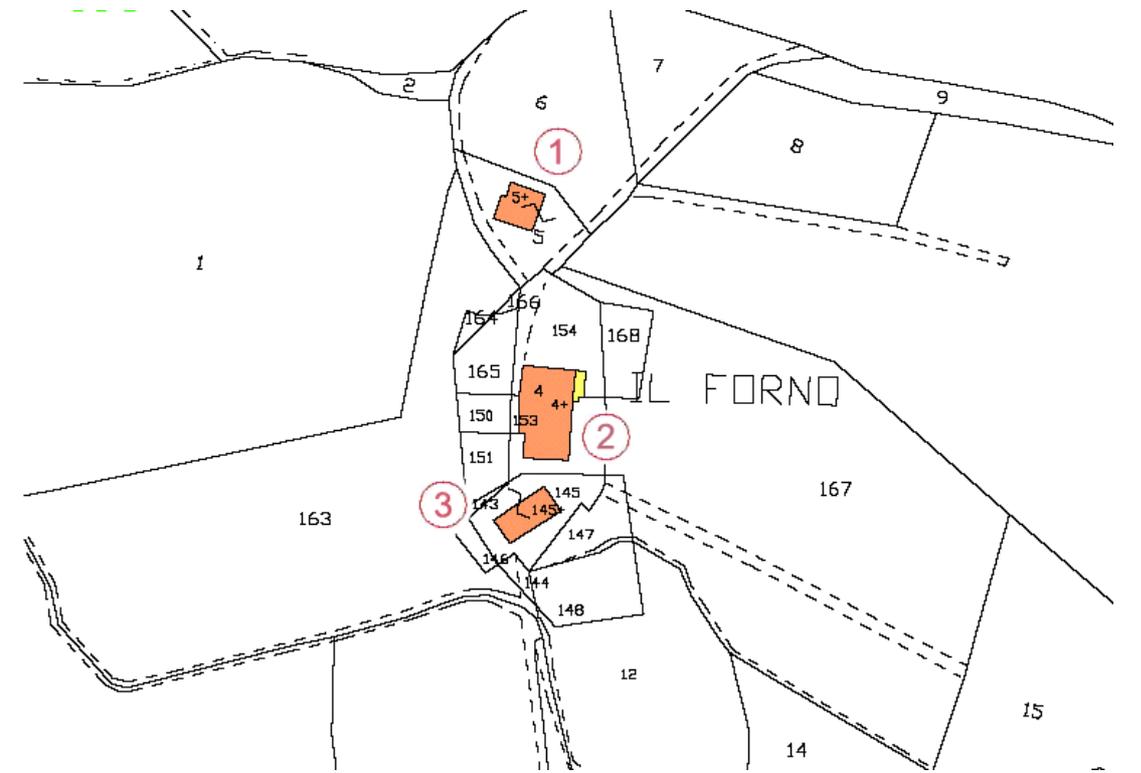
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Forno	Toponimo CTR:	Forno	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	135	Particelle catastali:	4,5,145,153	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Il forno	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Pedonale

Caratteristiche del resede

Aia

Alberature di pregio

Giardino

Corte

Parco

Chiostro/Cortile

Pavimentazioni

Orto

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo formato da due edifici ravvicinati (denominati Il forno) e da uno defilato (denominato Il colle).

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 014-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio longitudinale, ad uno e due piani fuori terra, coperto a capanna. Il fronte più interno rispetto alla strada è ampio e con numerose aperture che si affacciano sul resede di pertinenza; il fronte a monte è invece cieco, e collegato tramite una scala esterna. E' presente un pozzo nel resede.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canne fumarie
Gronda in cemento
Pavimenti in porfido

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte sud-est (a valle)

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 014-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Fontana e stemmi		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra con copertura a semipadiglione, sul quale si attesta un secondo volume con copertura indipendente a capanna, leggermente più basso e caratterizzato da una grande apertura ad arco ribassato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Cordolo intonacato; Tettoia in ferro; Tettoie su finestre
Recinzione di tipo urbano; Paramento murario misto;
Camini in mattoni e cemento

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 014-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Ex fienile deruralizzato, a volume compatto in pendio longitudinale, al quale è addossato, a valle, un volume di piccole dimensioni.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Camini in cemento
Portone d'ingresso
Decorticamento intonaco

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sui fronti sud-ovest e nord-ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



113



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

003



010



016



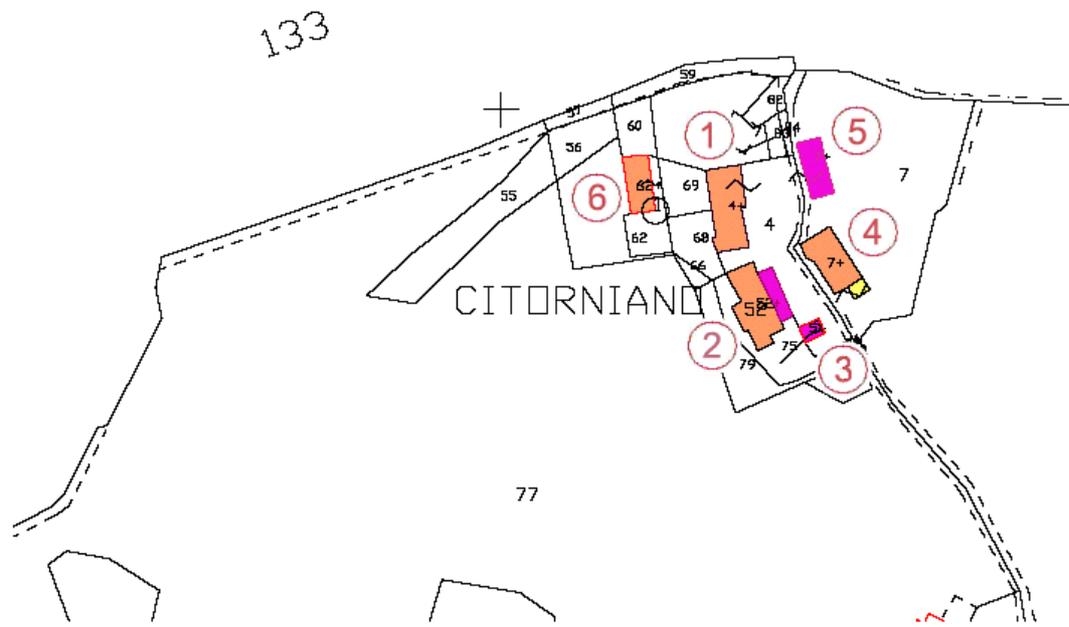
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Citorniano	Toponimo CTR:	Citorniano
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Giorniano - Cornocchio nc:
Foglio Catastale:	134	Particelle catastali:	4,5,7,52,62
Toponimo C.G.T.:	Citorniano	Toponimo N.C.E.U.:	Citorniano
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 1		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco della Calvana - Ambito di reperimento ANPIL		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

Aia

Alberature di pregio

Giardino

Corte

Parco

Chiostro/Cortile

Pavimentazioni

Orto

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:

Tettoia n°:

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: A sud di Cavallina sulla strada militare per Barberino, poco prima del Cornocchio, si incontra una deviazione sulla destra che scavalca l'autostrada e conduce all'abitato di Citorniano, per proseguire poi verso Pimonte e Bovecchio. Il complesso è costituito da vari corpi di fabbrica ristrutturati in tempi recenti. Interesse storico-artistico ed ambientale notevole.

Epoca ed evoluzione storica:

Citorniano (Citronianum) «La villa di C. dei Buonamici di Prato risiede sul fianco orientale del monte Calvana alle falde di un poggio su cui restano i ruderi dell'abbattuta chiesa parrocchiale, la quale sino dal secolo XII fu patronato dei vescovi di Firenze

Bibliografia e fonti d'archivio:

(1)- E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p. 81
 - F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 015-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: In ferro ai piani superiori		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Stemmi; meridiana in marmo del 1843		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input checked="" type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio principale del complesso, costituito da una porzione di tre piani fuori terra, coperta a padiglione, e da una parte di due piani fuori terra, coperta a semipadiglione.
E' presente un grosso contrafforte in pietra all'interno del quale è stata ricavata un'apertura con terrazzo. Il prospetto principale, di tipo signorile, presenta ampie aperture con cornici in pietra. Superfetazione sul retro.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Torre
Barbacane
Cornici.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Superfetazione semicircolare in cemento sul fronte tergale
Illuminazione di tipo urbano
Balcone inserito nel contrafforte.

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 015-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al p.t.		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

L'edificio presenta un impianto longitudinale di due piani fuori terra, coperto a capanna; sui fronti laterali sono addossate scale a proferlo e volumi di varia altezza, che articolano l'impianto planivolumetrico del fabbricato. Sul fronte principale sono presenti archi a tutto sesto in mattoni, parzialmente tamponati in epoca successiva, con finestre e inferriate.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Scale esterne

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Pavimentazione in finto porfido
Finestra semicircolare con inferriate all'interno degli archi
Pluviale e coperura in coppi nuovi della scala laterale

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte est

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 015-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Gronda in mattoni e pietra in angolo		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

L'edificio, un tempo adibito a chiesa/cappella, presenta due piani fuori terra a volume compatto e copertura a capanna. Sono presenti due finestre con inferriate simmetriche al piano terra, ed una centrale, di dimensioni maggiori, nella facciata principale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Gronda in mattoni

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Decorticamento intonaco
Tipologia finestre del piano terra sul fronte principale

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 015-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al p.t.		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto, su pendio, con un piano a monte e tre a valle. Il fabbricato presenta una copertura a capanna e un paramento murario prevalentemente in pietra a faccia vista con aperture regolari in parte tamponate e modificate per forma e dimensioni con cornici in pietra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliato

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Cornici e davanzali in pietra nuova
Finestra in vetrocemento
Tettoia in pietra sopra le finestre sul lato a valle
Cordolo intonacato

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 015-5

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

L'edificio, un ex fienile ristrutturato, presenta due piani fuori terra con copertura a capanna. I fronti sono caratterizzati da poche aperture chiuse da infissi metallici. E' presente un cordolo di copertura in cemento e grigliati su un fianco del fabbricato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Cordolo in cemento
Pavimentazione in cemento finta pietra inserita in riquadri in cotto

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sui fronti est e nord

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 015-6

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio, ex fienile, su pendio longitudinale, a volume compatto coperto a capanna. In pessimo stato di conservazione, presenta una grande apertura ad arco a monte e grigliati sui fronti laterali.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Facciata principale
Arco della carraia
Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



6



16



6

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

39



43



32



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	I Monti	Toponimo CTR:	I Monti	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. I Monti	nc:
Foglio Catastale:	127-138	Particelle catastali:	22,86,121,124,125	
Toponimo C.G.T.:	Il Monte	Toponimo N.C.E.U.:	Il Monte	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 2			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 174

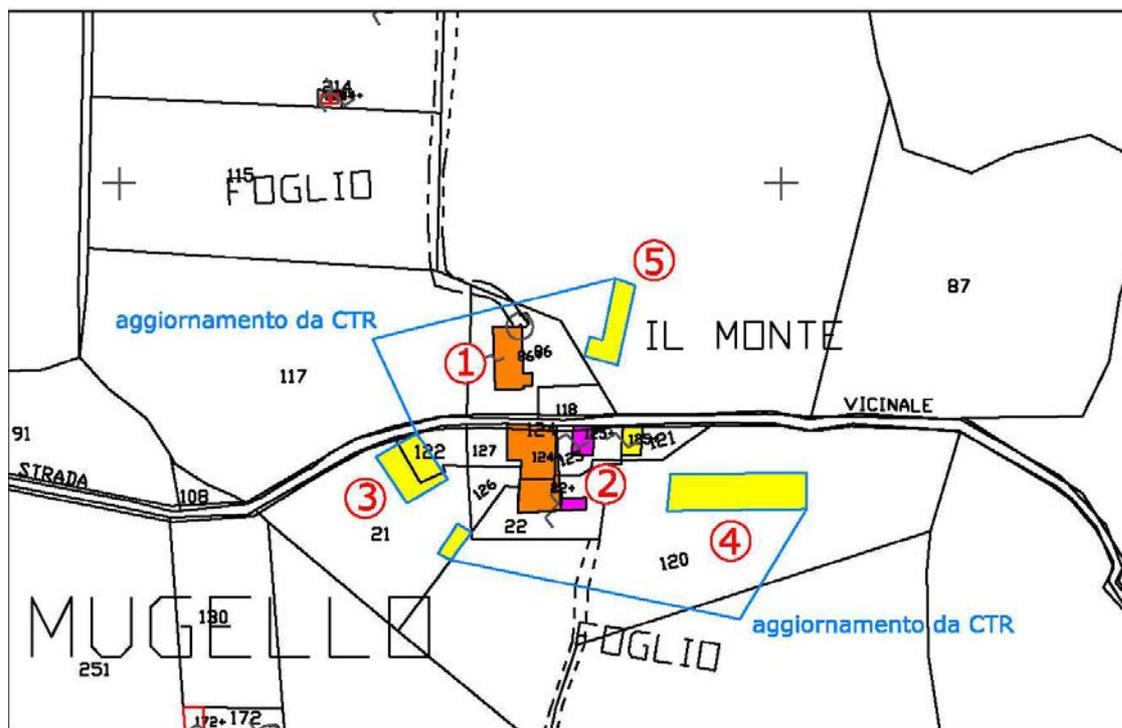
Sistema: 2.3

Utoe: /

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48	 presente al 1936/39	 presente al 1997
--	--	--



Scheda modificata in seguito a: Variante 4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 5**Tettoia n°:** 2**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Trattasi di un complesso costituito da due edifici adibiti ad abitazione e da più annessi rurali.

GLI INTERVENTI DI CUI ALLE SCHEDE 023-3 E 023-5 SONO SOTTOPOSTI A VALUTAZIONE
AMBIENTALE CHE RIFERISCA SUI CONTENUTI DI CUI AL TITOLO IV DELLE NTA DEL RUC.

**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 023-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra, con copertura a capanna, situato su un pendio. Addossato ad un fianco è presente un piccolo corpo ad un piano con copertura ad una falda. Il resede esterno è delimitato da muretto in pietra e ringhiera metallica.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camini in cemento
Pavimentazioni e marciapiedi in porfido
Manto di copertura

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 023-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio complesso, costituito da una parte centrale formata da un corpo di due piani fuori terra e un corpo a tre piani fuori terra; a questa sono addossati un edificio a due piani coperto ad una falda, ed uno ad un piano con copertura piana a terrazza. Su quest'ultima, delimitata da una balaustra in ferro battuto, insiste una veranda con struttura e copertura metalliche e tamponatura in vetro e materiali plastici. Il resede è in parte ad aia (delimitata da muretti in blocchi di cls, pietra, rete metallica, ringhiera in ferro battuto), e parte in erba. Sono presenti piccoli annessi agricoli in lamiera e/o muratura non tradizionale, una porcilaia in muratura tradizionale, e numerose baracche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Veranda, con struttura e copertura metallica, tamponata in vetro e materiali plastici
 Archi in mattoni a vista
 Intonaco
 Infissi in alluminio anodizzato

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 023-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, con funzione di deposito attrezzi e macchine agricole, di un piano fuori terra ad una falda con copertura in lamiera

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Intonaco
Copertura in lamiera

Categoria d'intervento: RU

Specifiche categorie d'intervento:

Ad avvenuta demolizione di questo edificio potrà essere realizzata, all'interno dell'area d'intervento di cui all'Allegato 1, nuova SUL fino a mq 216 costituente un unico edificio a forma compatta di altezza massima ml. 6,50 e massimo due piani fuori terra. Gli interventi sono subordinati a Permesso a Costruire. Il nuovo edificio dovrà essere conforme all'abaco degli edifici per il territorio aperto di cui all'Elaborato AL 2 del R.U.C.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 023-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, con funzione di deposito attrezzi e macchine agricole, di un piano fuori terra con copertura a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Copertura con onduline

Categoria d'intervento: RE senza cambio di destinazione

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti sono consentiti con i criteri e le procedure di cui al Titolo IV, Capo III della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 023-5

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Piccolo edificio a volume compatto di un piano fuori terra con copertura a capanna. Sul fronte ovest è addossato un piccolo volume ad uso porcaia. Nel fronte tergale è presente una superfetazione in materiale precario.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Copertura in marsigliesi
Superfetazione in materiali precari

Categoria d'intervento: RU

Specifiche categorie d'intervento:

Ad avvenuta demolizione di questo edificio potrà essere realizzata, all'interno dell'area d'intervento di cui all'Allegato 1, nuova SUL fino a mq 108 costituente un unico edificio a forma compatta di altezza massima ml. 6,50 e massimo due piani fuori terra. Gli interventi sono subordinati a Permesso a Costruire. Il nuovo edificio dovrà essere conforme all'abaco degli edifici per il territorio aperto di cui all'Elaborato AL 2 del R.U.C.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



004



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

008

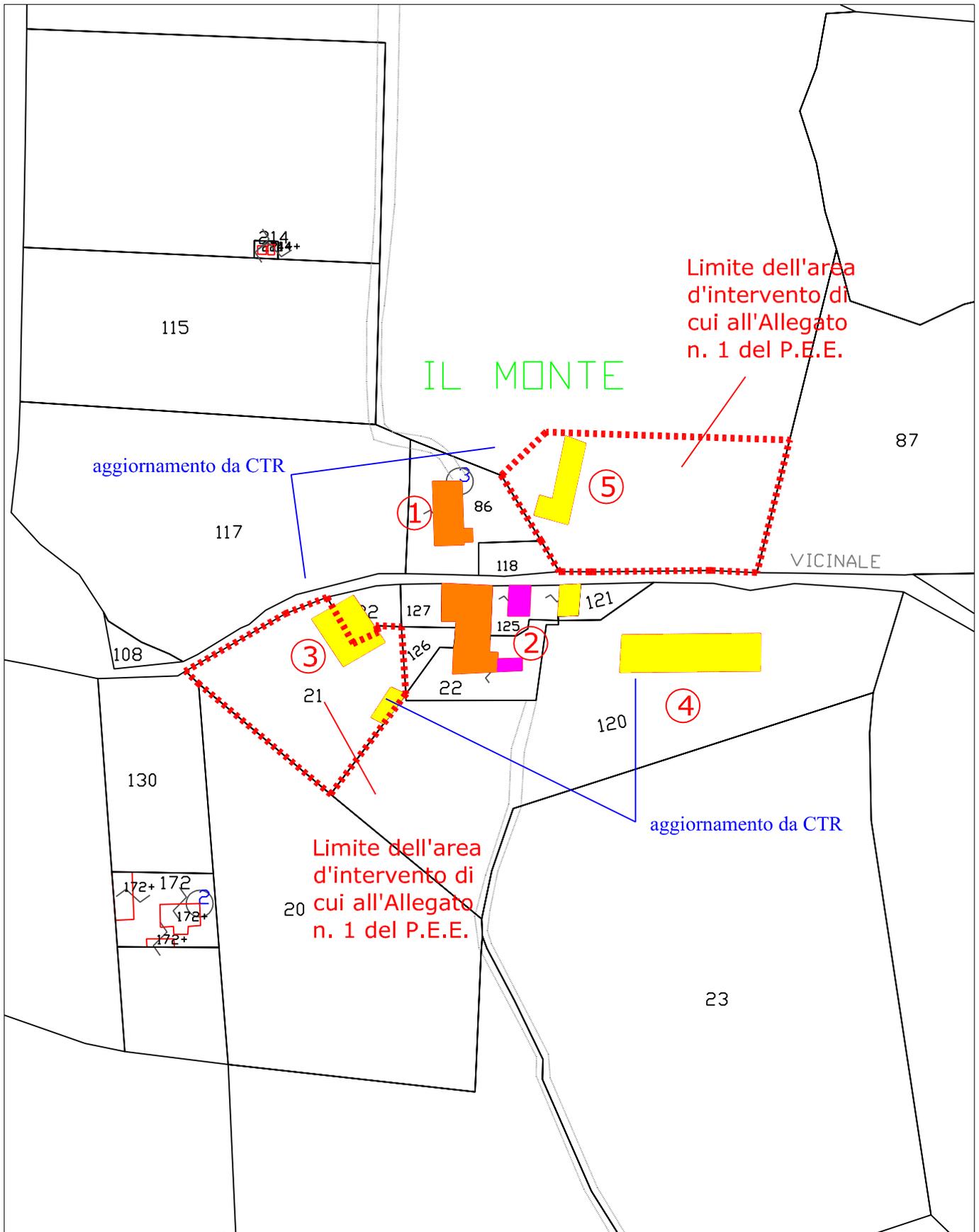


012



015





Scheda 023 - Il Monte

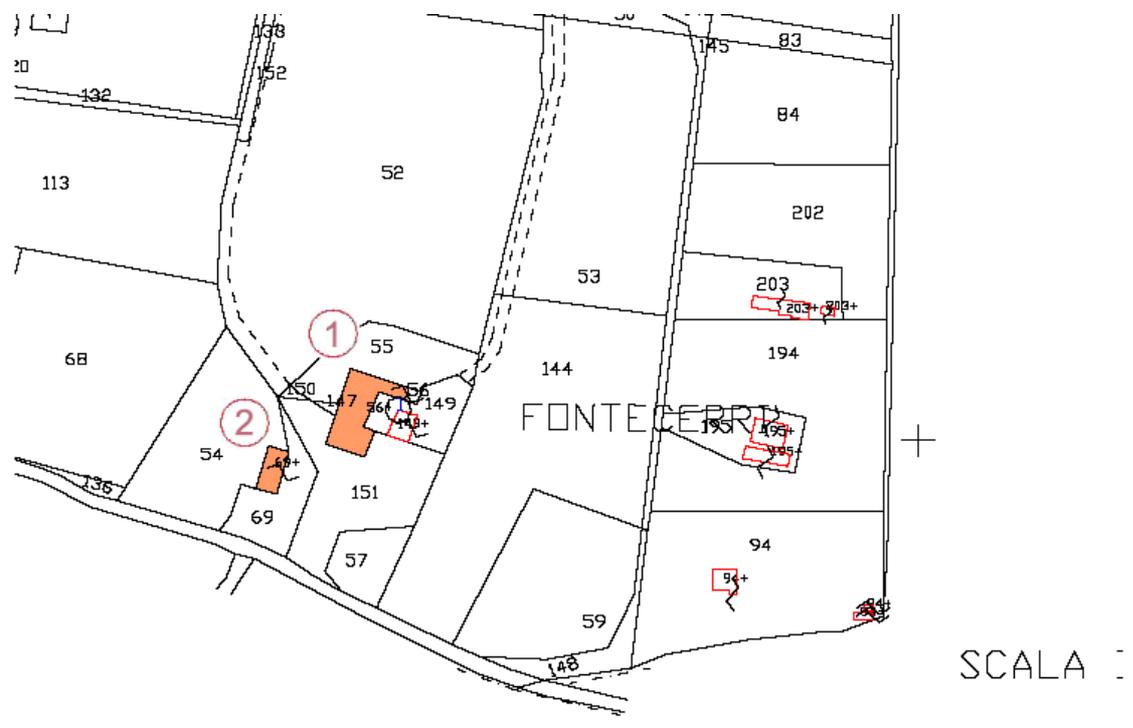
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	I Monti	Toponimo CTR:	C. Fonte Cerri	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	126	Particelle catastali:	56,69,94,149,195,203	
Toponimo C.G.T.:	Fontcerri	Toponimo N.C.E.U.:	Fontcerri	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso costituito da un volume principale di impianto planivolumetrico articolato, un edificio ex rurale trasformato in abitazione, e da numerosi annessi.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 025-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input checked="" type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

L'edificio è costituito da più volumi accorpati, alcuni con copertura a capanna, altri ad una falda. Il volume principale centrale presenta tre piani fuori terra.

Nell'aia sono presenti due ex annessi agricoli, coperti ad una falda, con manto in marsigliesi e portoghesi. La restante parte del resede è a prato delimitato da rete metallica.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Torretta

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Camino in cls

Materiali e rifiniture degli annessi

Categoria d'intervento: REAF+V**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 025-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale a due piani fuori terra, con copertura a capanna. Il resede, delimitato da muretti in pietra e ringhiera metallica, è parte ad aia in erba e ghiaia, parte coltivato ad ulivi.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camini in cls; Marciapiedi in cls
Pavimentazione esterna in porfido
Cordoli in cemento
Cornici finestre

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizione con altezza di falda inferiore a quella dell'edificio principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004



005



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Querceto	Toponimo CTR:	Querceto 2	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Querceto	nc: 2
Foglio Catastale:	127	Particelle catastali:	79,253	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Il complesso è costituito da un edificio principale, ora ridotto a rudere, e dal suo annesso agricolo, ora trasformato in civile abitazione. In adiacenza è stato realizzato un fabbricato, di recente costruzione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 026-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Rudere.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:****Categoria d'intervento:** REAFS**Specifiche categorie d'intervento:**

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 026-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, in pendio longitudinale, di due piani fuori terra a valle e un piano fuori terra a monte, coperto a capanna. Tutto intorno è presente una pavimentazione in porfido, sui due fronti laterali il resede è delimitato da muretti in pietra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Aperture con dimensioni a doppia altezza.

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizione con altezza falda inferiore alla linea di gronda del fabbricato principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 026-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: Nuovo				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di impianto planivolumetrico articolato, costituito da tre corpi di fabbrica sfalsati, coperti a capanna. Addossati ai fronti sono presenti tettoie e volumi minori ad una falda. Una porzione di fabbricato è rivestita in pietra forte.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Rivestimento in pietra
Scuri
Tettoie
Pavimentazione esterna in cotto

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



005



006



007

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	I Monti	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	I monti	nc:
Foglio Catastale:	126	Particelle catastali:	201	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura a padiglione. Sul fronte principale è presente una tettoia lignea di ingresso, che si prolunga con un pergolato con pavimentazioni in cotto e porfido. Nel resede è presente una baracca in lamiera.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 027-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura a padiglione. Sul fronte principale è presente una tettoia lignea di ingresso, che si prolunga con un pergolato con pavimentazioni in cotto e porfido. Nel resede è presente una baracca in lamiera.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in porfido

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004

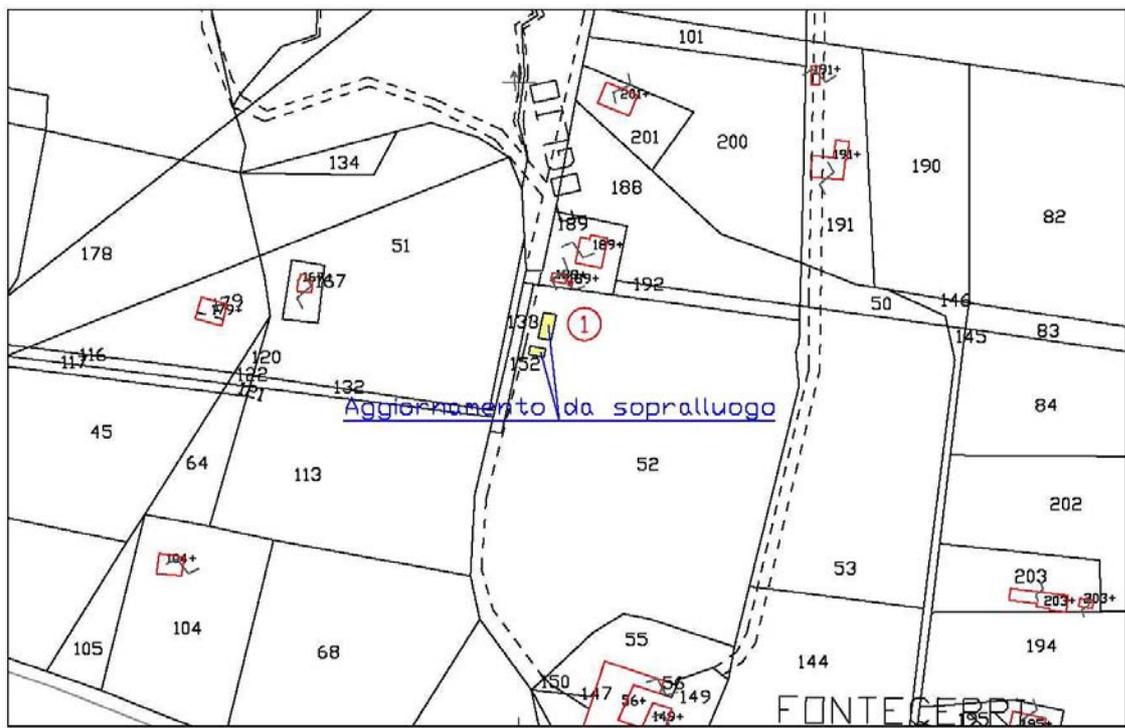
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	I Monti	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	126	Particelle catastali:	189
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Altro**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfeticazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura a capanna. Sul fronte principale è presente una doppia scala di accesso, parallela al fronte, in muratura pavimentata in cotto come il marciapiede che perimetra l'edificio. Il fabbricato ha in parte un rivestimento perlinato. Nel resede è presente una baracca in lamiera.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 028-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura a capanna. Sul fronte principale è presente una doppia scala di accesso, parallela al fronte, in muratura pavimentata in cotto come il marciapiede che perimetra l'edificio. Il fabbricato ha in parte un rivestimento perlinato. Nel resede è presente una baracca in lamiera.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Recinzioni
Pavimentazioni
Rivestimento perlinato
Copertura

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004

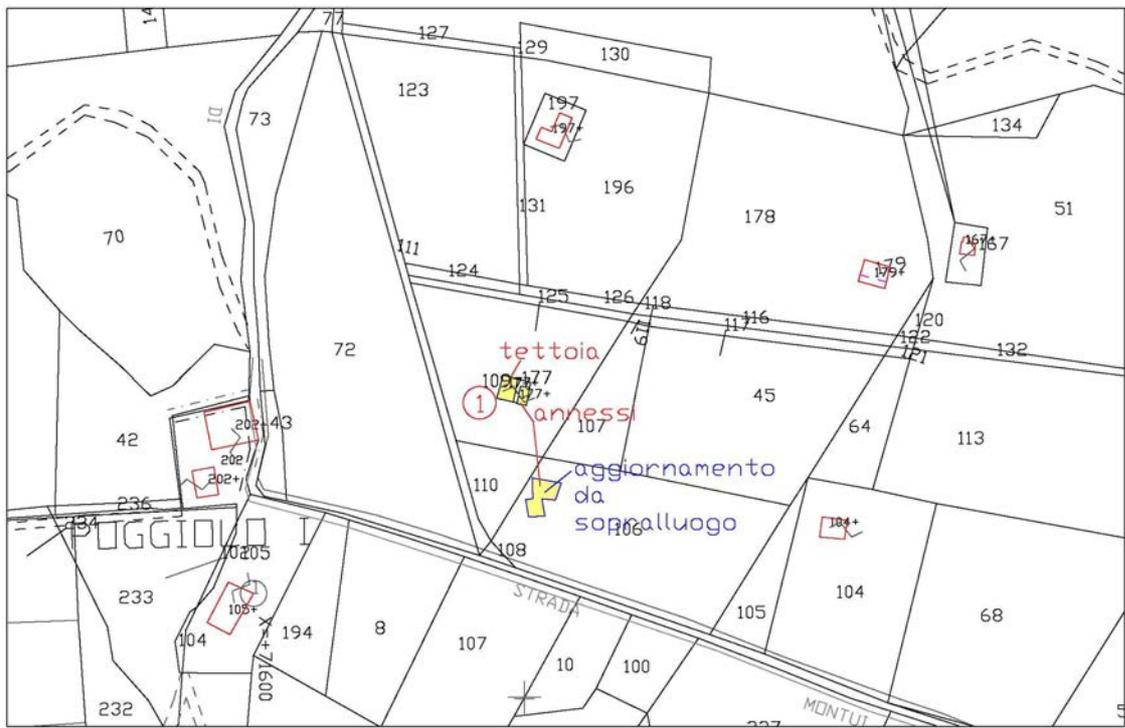
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	I Monti	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. I Monti	nc:
Foglio Catastale:	126	Particelle catastali:	109,177	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Traliccio enel

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Parco Alberature di pregio Chiostro/Cortile Giardino Pavimentazioni Corte Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 2**Tettoia n°:** 1**Altro:** Forno**Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume compatto di un piano fuori terra con copertura a capanna.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 029-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra con copertura a capanna. Sul fronte laterale, vicino ma non addossato, è presente un corpo prefabbricato di un piano fuori terra, con copertura ad una falda. Una grande tettoia metallica unisce i fronti tergali dei fabbricati creando un porticato pavimentato in cotto. Nel resede sono presenti inoltre due baracche ed un forno.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in porfido
Copertura del loggiato

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



004



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

007



008



009



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Monti	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Loc. I Monti	nc:
Foglio Catastale:	126	Particelle catastali:	197	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 171

Sistema: 2.3

Utoe: /

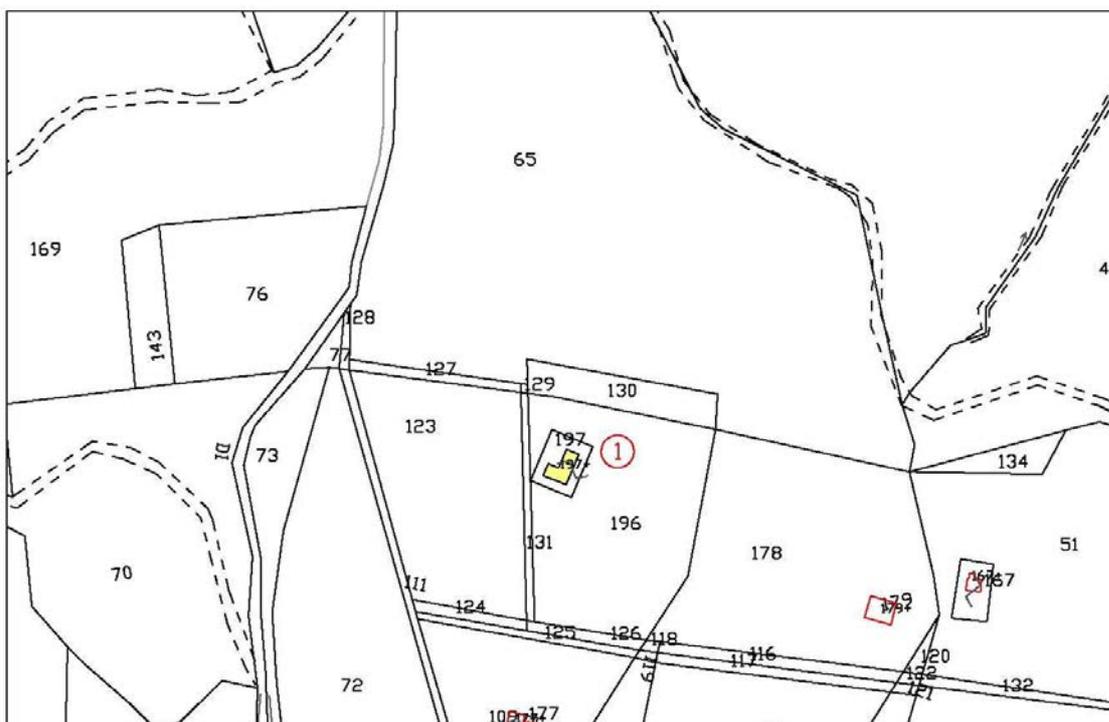
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Traliccio enel

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro: Piscina

Impianto

Planivolumetrico: Edificio Singolo

Descrizione: Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura a capanna. Nel resede è presente una piscina.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 030-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura a capanna. Addossato ad un fronte laterale è presente un piccolo corpo di fabbrica, anch'esso di un piano fuori terra, con copertura ad una falda che crea un compluvio con la capanna. Nel resede, in parte pavimentato in porfido, è presente una piscina.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in porfido
Comignolo in cls

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

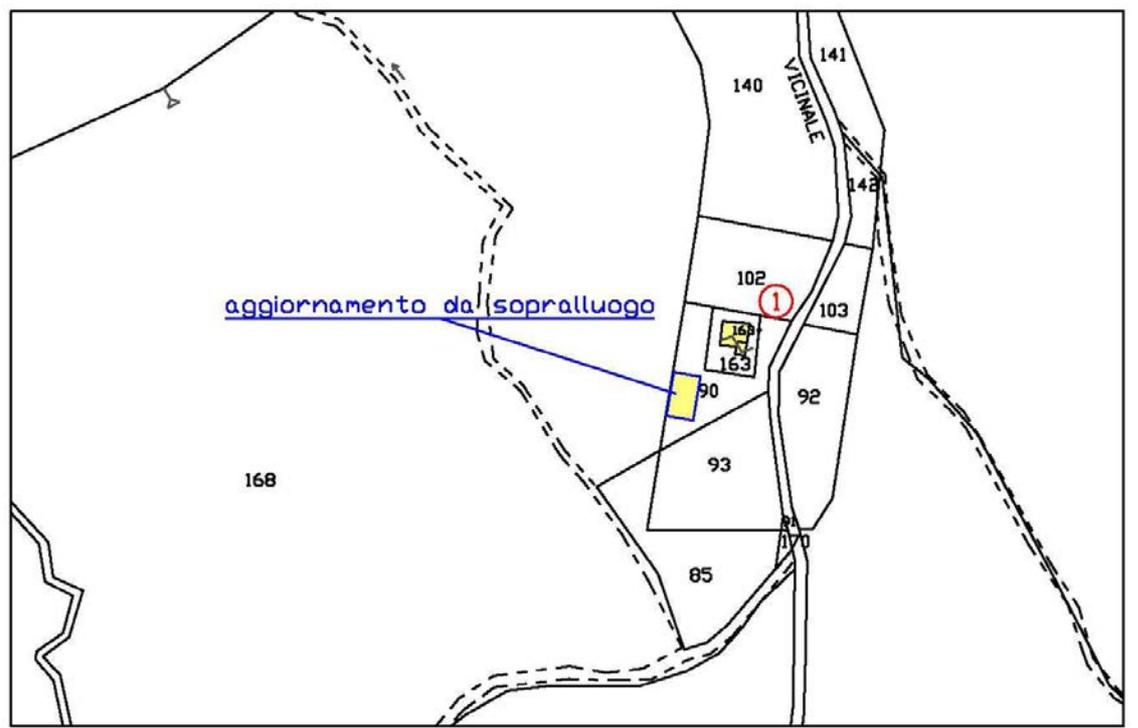
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Monti	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	I Monti	nc:
Foglio Catastale:	126	Particelle catastali:	163	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
<u>Protezione esistente Vincoli</u>		Sez Censuaria:	107	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Presenza di coltivaz. o vegetaz. caratterizzante

Bosco

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio isolato, nascosto alla vista dalla strada, immerso nel bosco. Si accede tramite un cancello sulla strada, nel resede è presente un volume, una baracca in legno, ad uso deposito e magazzino.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 030 bis-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, su leggero pendio, con copertura a capanna. Sul fronte principale è presente un piccolo loggiato con struttura in laterizio coperto ad una falda; il fabbricato è perimetrato da una pavimentazione in porfido. Nel resede è presente una grande baracca in legno ad uso magazzino.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazioni in porfido e cotto
Loggiato di ingresso

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



006

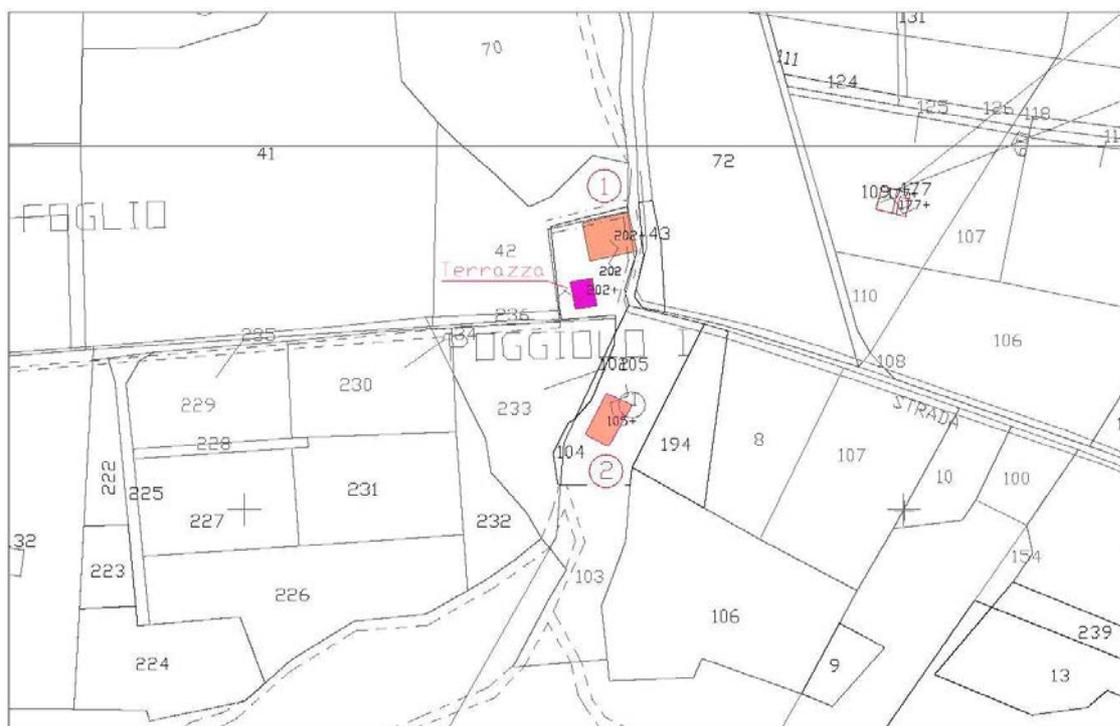


007



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	I Monti	Toponimo CTR:	C. Poggioli	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Monti Poggiolo	nc:
Foglio Catastale:	138	Particelle catastali:	105,202	
Toponimo C.G.T.:	Poggiolo	Toponimo N.C.E.U.:	Poggiolo I	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 2			

Protezione esistente VincoliD.Lgs. 42/2004 Parte II D.Lgs. 42/2004 Parte III Vincolo idrogeologico **Ambiti specifici****Sez Censuaria:** 174**Sistema:** 2.3**Utoe:** /**Epoca e evoluzione storica edificio**Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale presente al 1822/48 presente al 1936/39 presente al 1997

Scheda modificata in seguito a: Variante 2

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Leccio - Traliccio

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso costituito da un fabbricato principale con grande resede e terrazza e dall'annesso agricolo.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 031-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto a due piani fuori terra, con copertura a due falde. Il resede a giardino, con un grosso leccio, è delimitato da muretti in pietra e rete metallica, E' presente una terrazza con magazzino sottostante.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Leccio

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Riquadrature delle finestre in cemento.

Scuri

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 031-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale con un piano fuori terra a monte e due piani fuori terra a valle, con copertura a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Porzioni intonacate delle facciate.

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=Addizioni consentite solo sul fronte tergale a valle.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



006



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	I Monti	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Via Monti	nc:
Foglio Catastale:	138	Particelle catastali:	157,158	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 174

Sistema: 2.3

Utoe: /

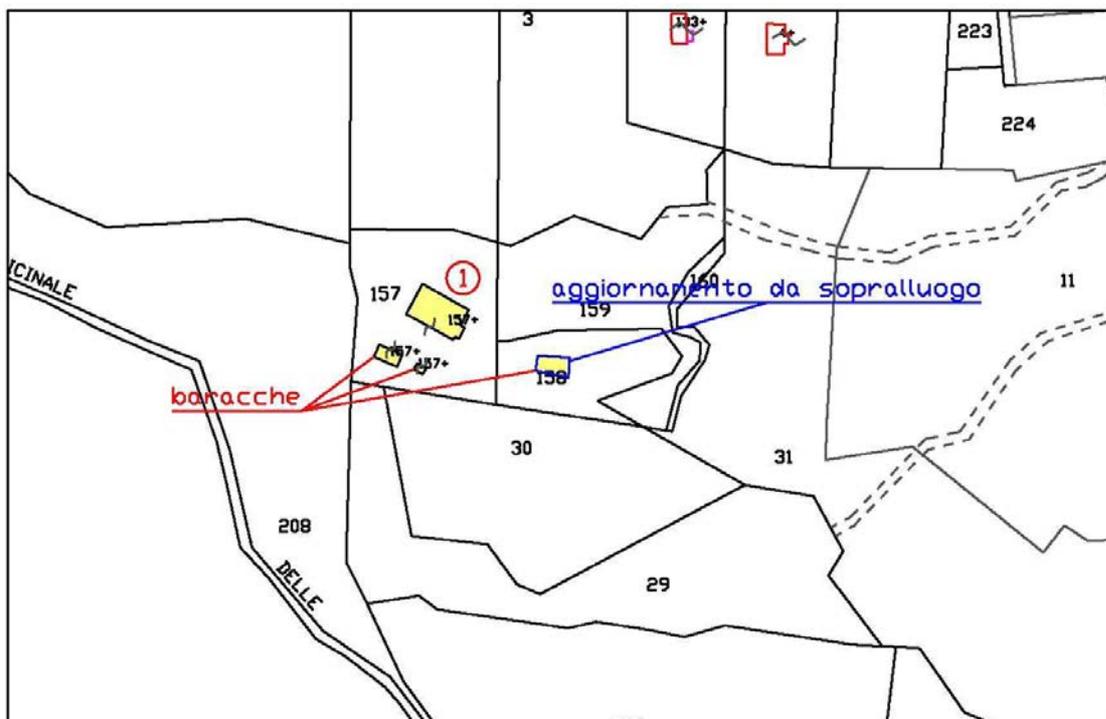
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura piana; nel resede sono presenti un forno in muratura ed una baracca in legno e lamiera.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 033-1

Copertura

Piana <input checked="" type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura piana calpestabile sulla quale è presente un volume con copertura inclinata. Le finestre sono ad arco; il fabbricato è perimetrato da una pavimentazione in cemento; nel resede sono presenti un forno in muratura ed una baracca in legno e lamiera.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazioni in cemento
Comignolo
Piano inclinato
Copertura

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Labbia	Toponimo CTR:	Labbia (rud)	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Labbia	nc:
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	168,169	
Toponimo C.G.T.:	Labbia	Toponimo N.C.E.U.:	Labbia	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 1			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 169

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

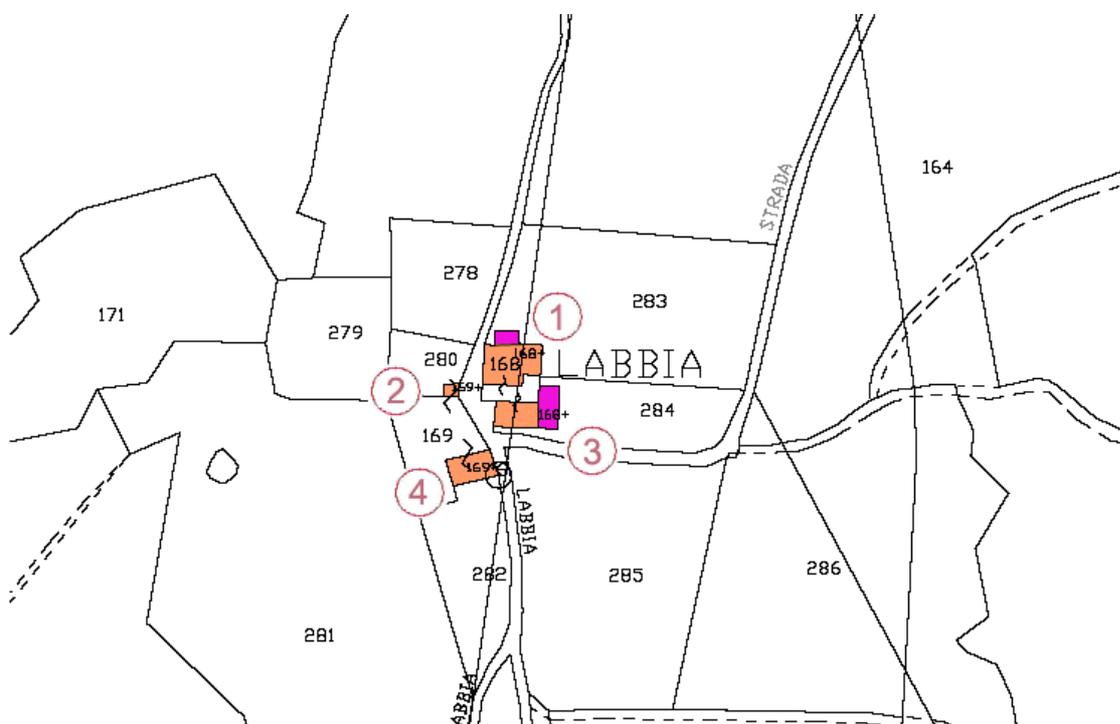
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso costituito da quattro edifici (casa padronale e annessi)..**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 034-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto in pendio longitudinale di un piano fuori terra a monte e tre piani fuori terra a valle. La copertura è a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF per abitazione + REAFS per annessi

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 034-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Piccolo fabbricato ad un piano fuori terra, coperto a capanna. Originariamente essiccatoio, sembra essere stato adibito anche a civile abitazione, recentemente è stato ristrutturato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF per abitazione + REAFS per annessi

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 034-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio ad "L", in pendio longitudinale, attualmente ristrutturato. Coperto a capanna, presenta sul fronte est un loggiato ad un livello coperto a una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF per abitazione + REAFS per annessi

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 034-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto in pendio longitudinale, attualmente ristrutturato.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF per abitazione + REAFS per annessi+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



009



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

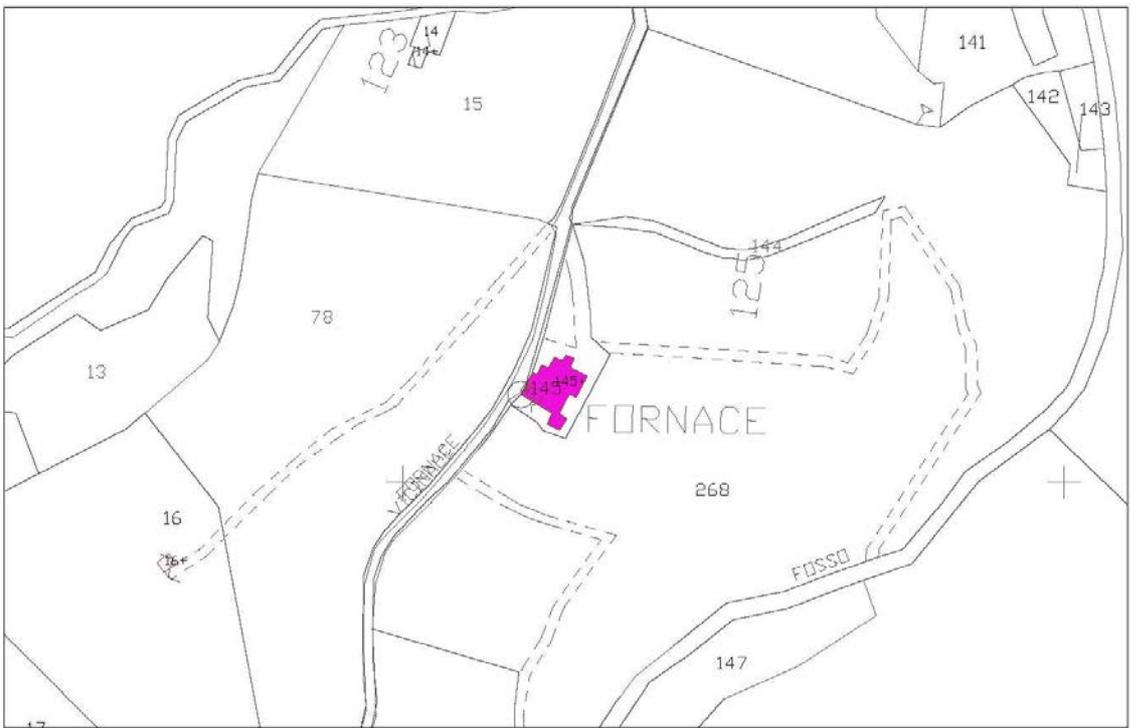
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	P. La Fornace	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Via Monti	nc: 42
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	145,269	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Fornace	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Altro

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza**

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 2

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Trattasi di un edificio isolato con resede delimitato da muretti in blocchi di cls e rete a maglia sciolta.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 035-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a pianta articolata costituito da un corpo centrale di due piani fuori terra e copertura a capanna, con addossati alcuni corpi ad uno e due piani fuori terra, coperti ad una falda. E' presente una tettoia in legno con copertura in materiale plastico.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Portone di ingresso e scuri rossi
Muro di recinzione in blocchi di cemento
Tettoia sul fronte principale in materiale precario

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



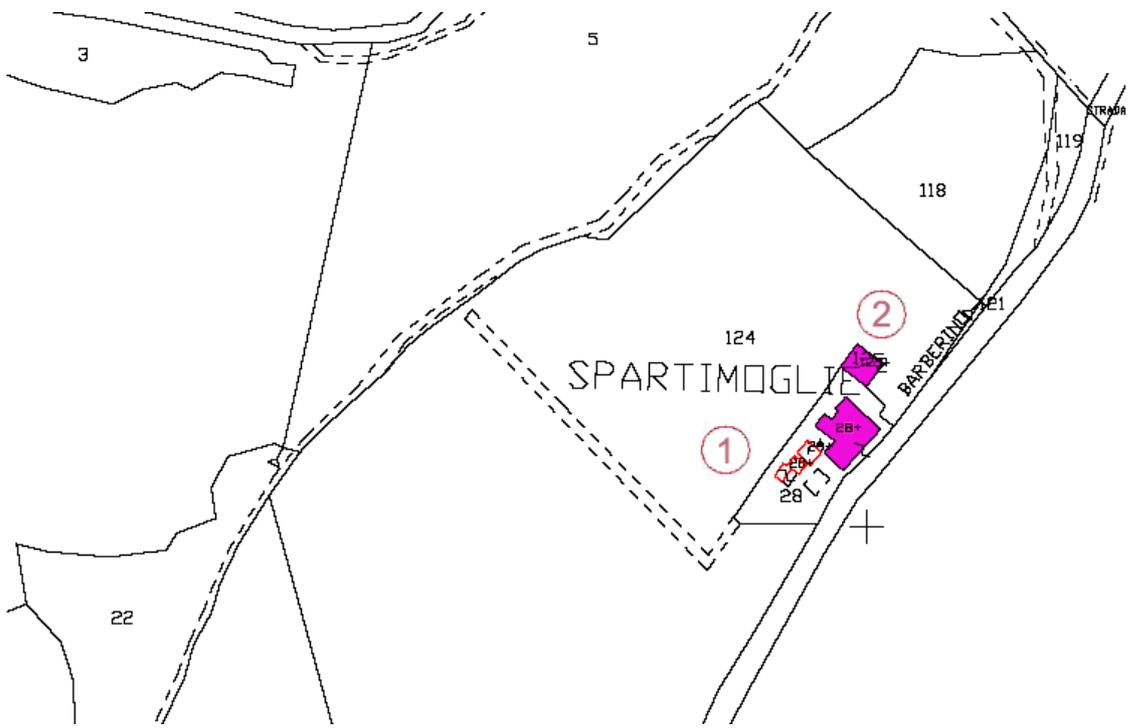
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Spedaletto	Toponimo CTR:	Il balzo	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Spartimoglie	nc:
Foglio Catastale:	121	Particelle catastali:	28,125	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Spartimoglie	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Presenza di coltivaz. o vegetaz. caratterizzante

Cipressi, querce

Accessibilità: Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 3**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo composto da un edificio principale ed un annesso agricolo. Nel resede sono presenti numerose tettoie e volumi secondari in forte stato di degrado. Il tutto si trova in stato di abbandono.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 037-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Lunetta in ferro battuto		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio con impianto ad "L" di due piani fuori terra a valle e un piano fuori terra a monte su pendio trasversale, coperto in parte a padiglione e in parte a capanna. Attualmente in stato di abbandono.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tettoia in eternit
Pavimentazione in porfido

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 037-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: Tamponature in blocchi di laterizio		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio longitudinale, coperto a capanna. In origine ad uso magazzino, ora in stato di abbandono.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tamponamenti in cemento

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



003



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



007



009

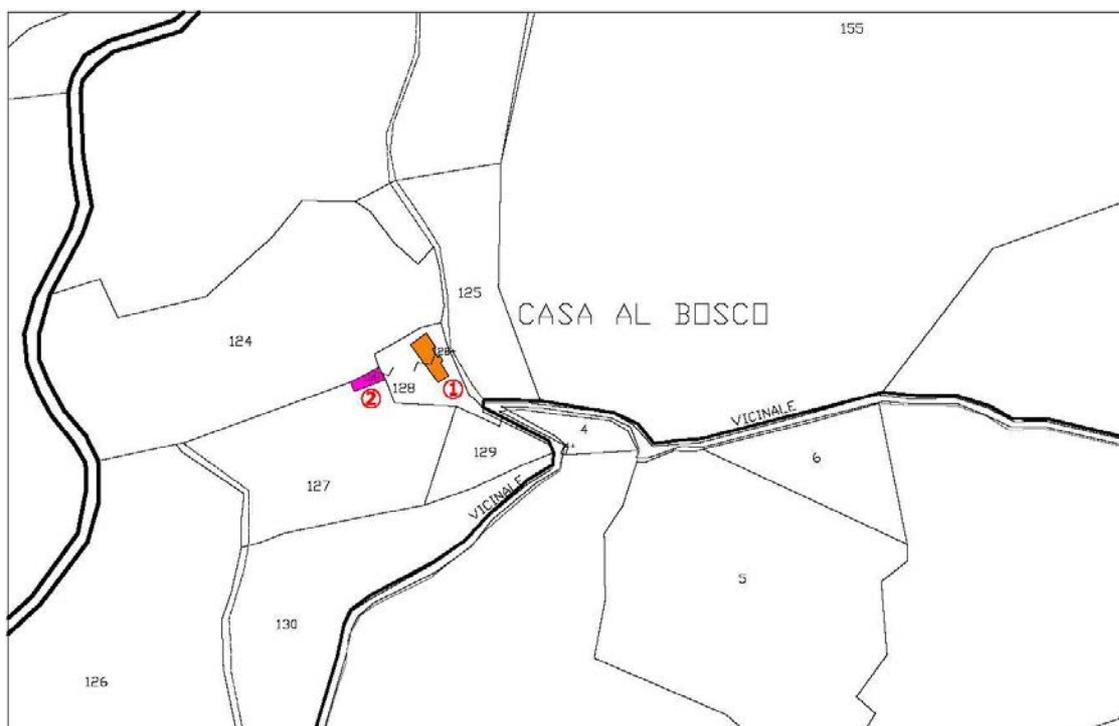


011

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cornocchio	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	128	
Toponimo C.G.T.:	Casa al Bosco	Toponimo N.C.E.U.:	Casa al Bosco	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificioPresente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale presente al 1822/48 presente al 1936/39 presente al 1997

Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Pedonale**Caratteristiche del resede** Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiosstro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Piccolo nucleo costituito da due fabbricati in stato di rudere parzialmente coperti da vegetazione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 038-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: rudere	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	---------------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in stato di rudere, non sono individuabili le caratteristiche tipologiche e morfologiche

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 038-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: rudere		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: rudere	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	---------------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in stato di rudere, non sono individuabili le caratteristiche tipologiche e morfologiche

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

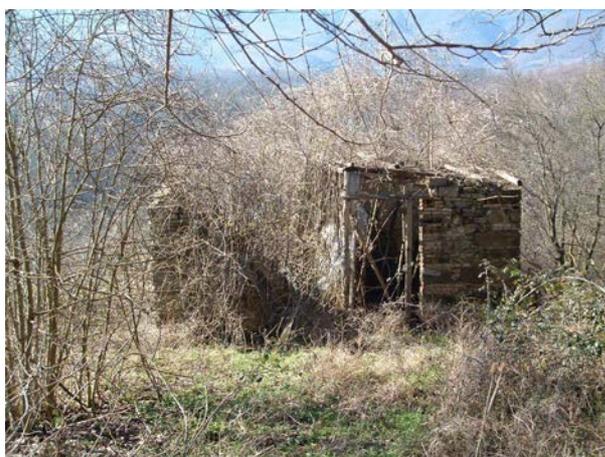
004



005



006



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cornocchio	Toponimo CTR:	Azienda Agricola C. del Bosco
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Cornocchio nc:
Foglio Catastale:	123	Particelle catastali:	96
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 169

Sistema: 2.3

Utoe: /

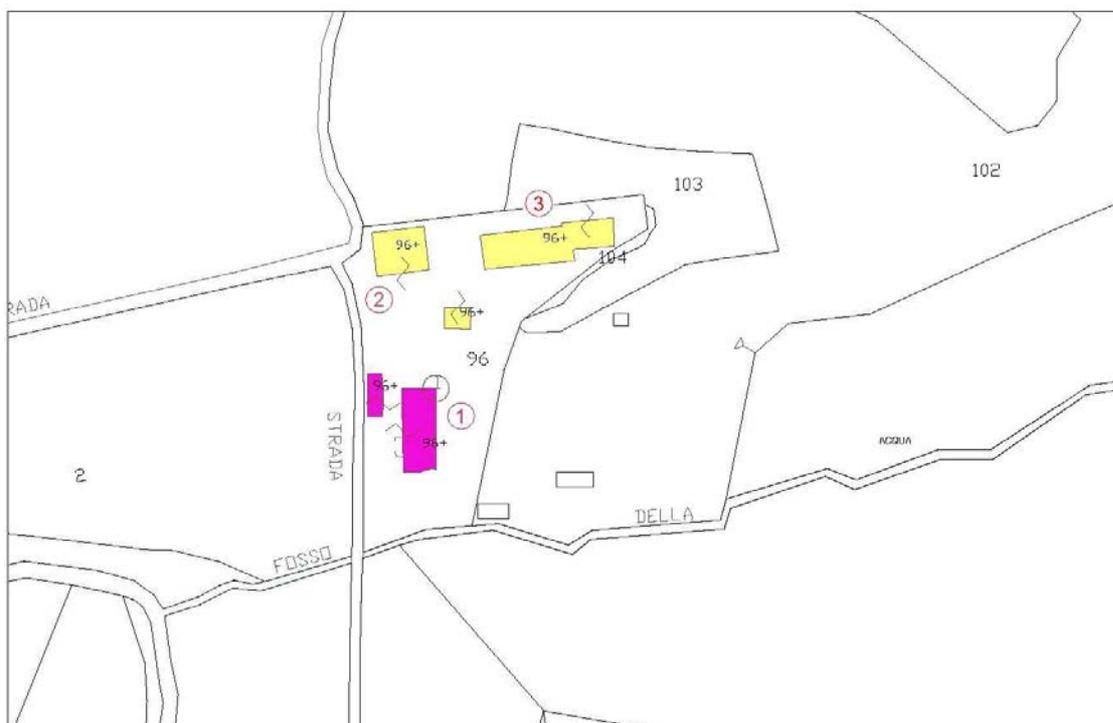
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Altro**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 2**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso ex agricolo composto da tre edifici recentemente ristrutturati. Nel resede sono presenti annessi (box auto) e tettoie.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 039-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, coperto a capanna. Nella parte posteriore è addossato un volume seminterrato con copertura a terrazzo pavimentato in cotto. Sul fronte principale, in corrispondenza del portone d'ingresso, è situata una tettoia con pilastri in cemento a protezione di una doppia scala.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pilastri in cemento della tettoia di ingresso
Muretti in blocchi di cls
Canna fumaria
Pavimentazione in cotto
Infissi in alluminio anodizzato

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 039-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di un piano fuori terra costituito da un nucleo centrale coperto a capanna e due ali laterali coperte ad una falda leggermente più bassi. Un piccolo volume è addossato ad un fianco dell'edificio.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 039-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale, di un piano fuori terra, coperto a capanna. Di recente ristrutturazione è circondato da un marciapiede in cotto; il resede è delimitato da una recinzione di muretti in cls e inferriate metalliche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Illuminazione di tipo urbano

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004



005



009

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



021



014



020

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	La Sciagura	Toponimo CTR:	C. La Sciagura	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	122	Particelle catastali:	47,138	
Toponimo C.G.T.:	La Sciagura	Toponimo N.C.E.U.:	La Sciagura	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 2			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 169

Sistema: 2.3

Utoe: /

Ambiti specifici

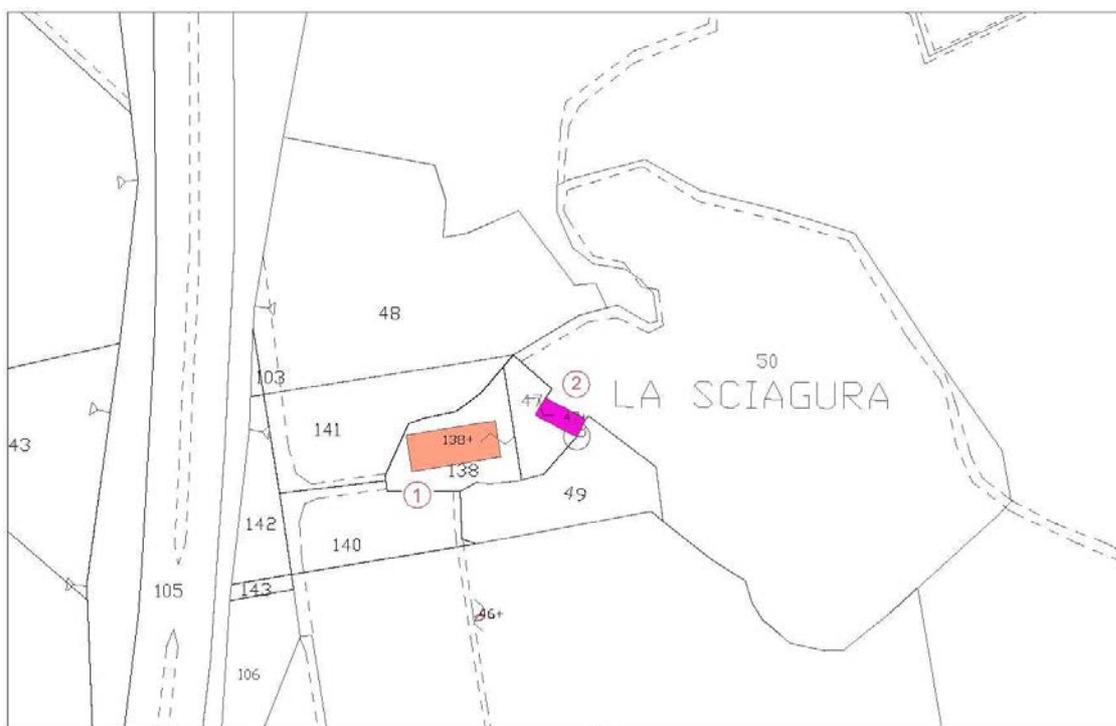
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Autostrada

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo composto da due edifici, di cui uno in stato di totale abbandono, ora ridotto a rudere. In posizione orografica dominante si trova però molto vicino all'autostrada.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 040-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate inginocchiate al p.t.		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione. Sul fronte di ingresso vi è un loggiato con una terrazza soprastante. Il vialetto di ingresso e il camminamento intorno alla casa sono pavimentati in lastre di cls e cotto.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in cls
Canna fumaria esterna metallica
Camino in cls
Apertura con vetrata colorata
Balastra terrazza; Manto di copertura

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 040-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, una volta coperto a capanna, ora in condizione di rudere.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliato
Fronte della carraia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



005



008

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

009



011



012



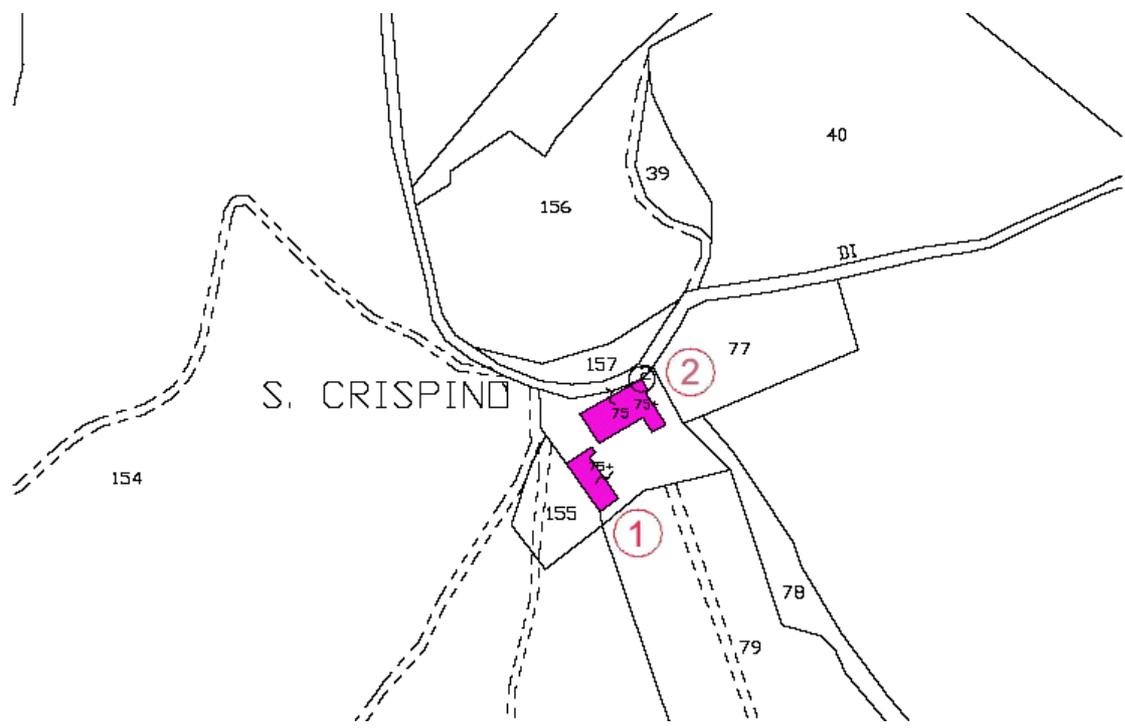
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	San Crispino	Toponimo CTR:	San Crispino	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	122	Particelle catastali:	75,155	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	San Crispino	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Querce

Accessibilità: Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 2**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo composto da due edifici - la casa padronale e l'ex fienile - presenta un'aia sul fronte strada, ora pertinenza dell'edificio 041-1.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 041-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio longitudinale, presenta un piano fuori terra a monte e due piani a valle, coperto a capanna, recentemente ristrutturato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aia in pietra

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Decorticamento intonaco
Archi in mattone

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni consentite solo sui fronti nord-est e sud-est

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 041-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input checked="" type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione, con aperture regolari sul prospetto principale. Sul prospetto laterale sono giustapposti una scala esterna scoperta ed un volume basso coperto a padiglione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Simmetria delle aperture sul fronte strada

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Pavimentazione
 Marciapiede in porfido
 Porta metallica
 Comignoli

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte strada

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



071

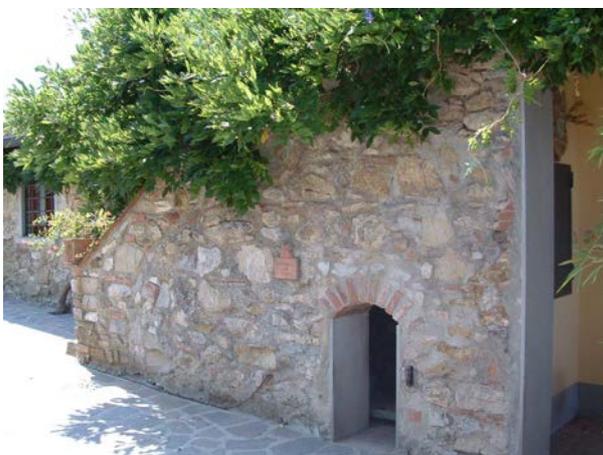


076



068

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



024.2



024.2



024.2f

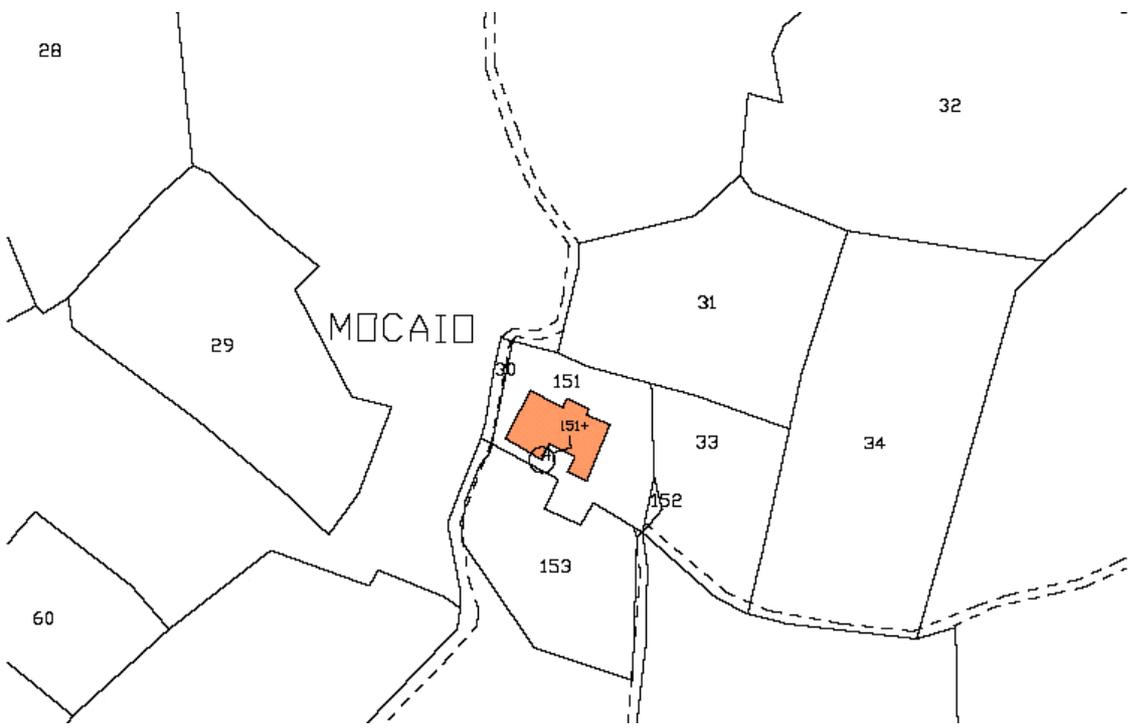
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	C. Mucaio	Toponimo CTR:	C. Mucaio	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Via Mulinaccia	nc:
Foglio Catastale:	122	Particelle catastali:	151	
Toponimo C.G.T.:	Mocajo	Toponimo N.C.E.U.:	Mocajo	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana - Ambito di reperimento ANPIL			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio di due piani fuori terra, coperto a padiglione; ad esso è addossato un volume più basso, coperto a capanna, che lo unisce all'annesso, creando un unico volume articolato.
Ampio giardino con muretti in pietra di contenimento. L'intera facciata principale è ricoperta da edera.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 042-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di due piani fuori terra, coperto a padiglione; ad esso è addossato un volume più basso, coperto a capanna, che lo unisce all'annesso, creando un unico volume articolato.
Ampio giardino con muretti in pietra di contenimento. L'intera facciata principale è ricoperta da edera.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico del corpo principale

Aia

Fronte dell'annesso prospiciente l'aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Veranda

Pavimentazione marciapiede

Doppio infisso metallico a filo esterno

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



004



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



005



006



007

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	La Mulinaccia	Toponimo CTR:	C. La Mulinaccia	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	122	Particelle catastali:	21	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Mulinaccia	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana - Ambito di reperimento ANPIL - Tabernacoli			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Altro

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza**

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Edificio compatto di due piani fuori terra più mansarda, coperto a capanna, nato dall'aggregazione di un nucleo centrale con un annesso, il colmo del tetto è infatti in posizione laterale piuttosto che centrale e la simmetria del prospetto è ricercata nella riproposizione delle aperture.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 043-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: nicchia votiva		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto di due piani fuori terra più mansarda, coperto a capanna, nato dall'aggregazione di un nucleo centrale con un annesso, il colmo del tetto è infatti in posizione laterale piuttosto che centrale e la simmetria del prospetto è ricercata nella riproposizione delle aperture.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Basamento in finta pietra; Pavimentazione in cotto;
Cornici in cemento;
Finitura esterna parte intonacata e parte in pietra;
Tettini sopra le finestre in legno;
Doppio infisso metallico a filo esterno

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004

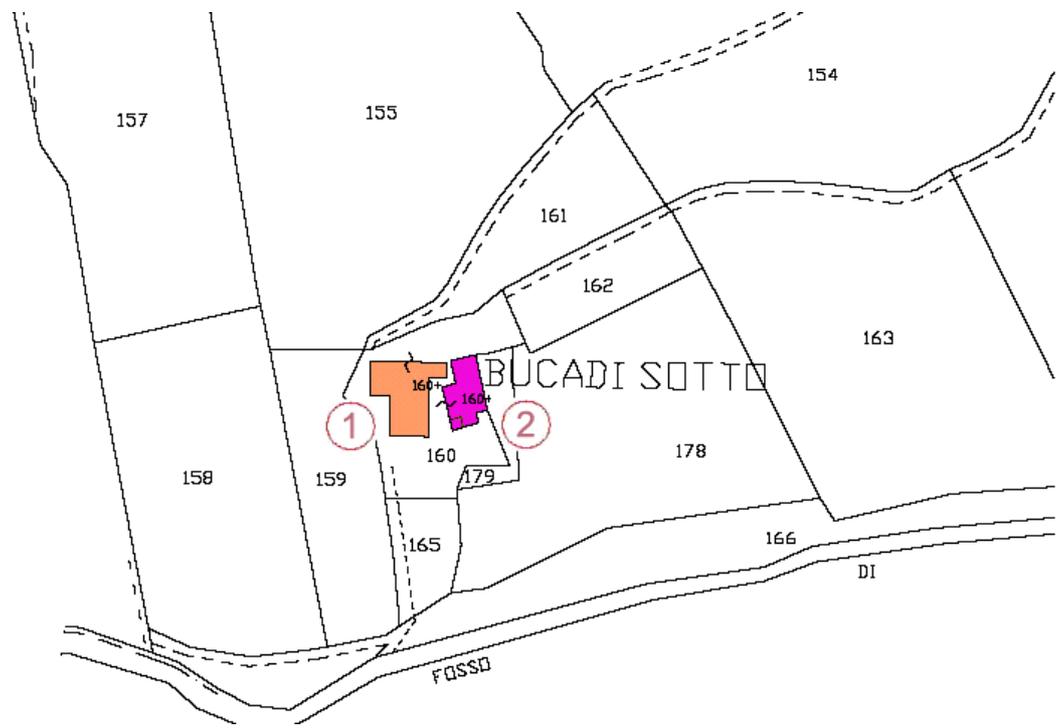
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Le Buche di Sotto	Toponimo CTR:	Le Buche di Sotto	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Loc. Le Buche	nc:
Foglio Catastale:	120	Particelle catastali:	160	
Toponimo C.G.T.:	Buco di Sotto	Toponimo N.C.E.U.:	Buca di Sotto	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo composto da due edifici su pendio longitudinale, si presenta con volumi articolati dovuti alla presenza di corpi addossati agli edifici principali che creano un collegamento anche tra gli stessi.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 044-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume articolato composto da un nucleo principale, su pendio longitudinale di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle, coperto a capanna, al quale sono addossati, sul fronte tergale, volumi più bassi coperti ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Articolazione dell'impianto planivolumetrico
Fronte nord con loggia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Camino in cemento
Pavimentazione in porfido
Paramenti murari disomogenei

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 044-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto - nel nucleo principale - su pendio longitudinale, presenta un piano fuori terra a monte e tre a valle, è coperto a capanna. Il fronte tergale è frammentato per la presenza di corpi addossati di volume ridotto.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Articolazione dell'impianto planivolumetrico
Facciata principale e nord e ovest

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Cordolo e cornici in cemento;
Pavimentazione in porfido, cotto e autobloccanti in cemento
Paramento murario disomogeneo
Camini

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sui fronti nord e nord-ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



005



007



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



006



008



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

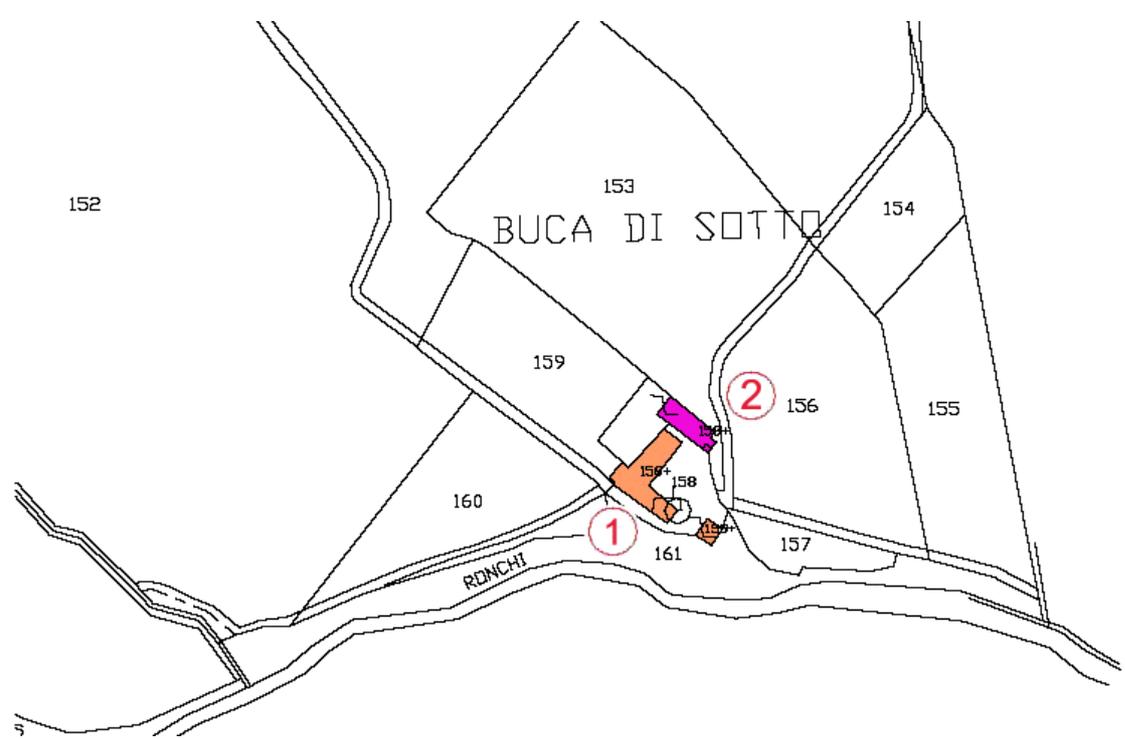
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Buca di Sopra	Toponimo CTR:	Le Buche di Sopra	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	119	Particelle catastali:	158	
Toponimo C.G.T.:	Buco di Sopra	Toponimo N.C.E.U.:	Buca di Sotto	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Aree Tartufigene - Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Pedonale**Caratteristiche del resede** Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfettezioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo ex agricolo, ora in stato di abbandono, composto dall'edificio principale, ridotto a rudere, e dall'annesso (fienile) anch'esso in cattivo stato di manutenzione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 045-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Trattasi di edificio in stato di rudere nel quale non sono più individuabili le caratteristiche morfologiche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

Ricostruzione fino a 2 pianifuori terra nel rispetto dell'impianto originario e nel rispetto degli elementi cartografici, storici e documentazioni riferiti all'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 042-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, coperto a capanna, presenta grigliati sui fronti laterali e tergalte.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002

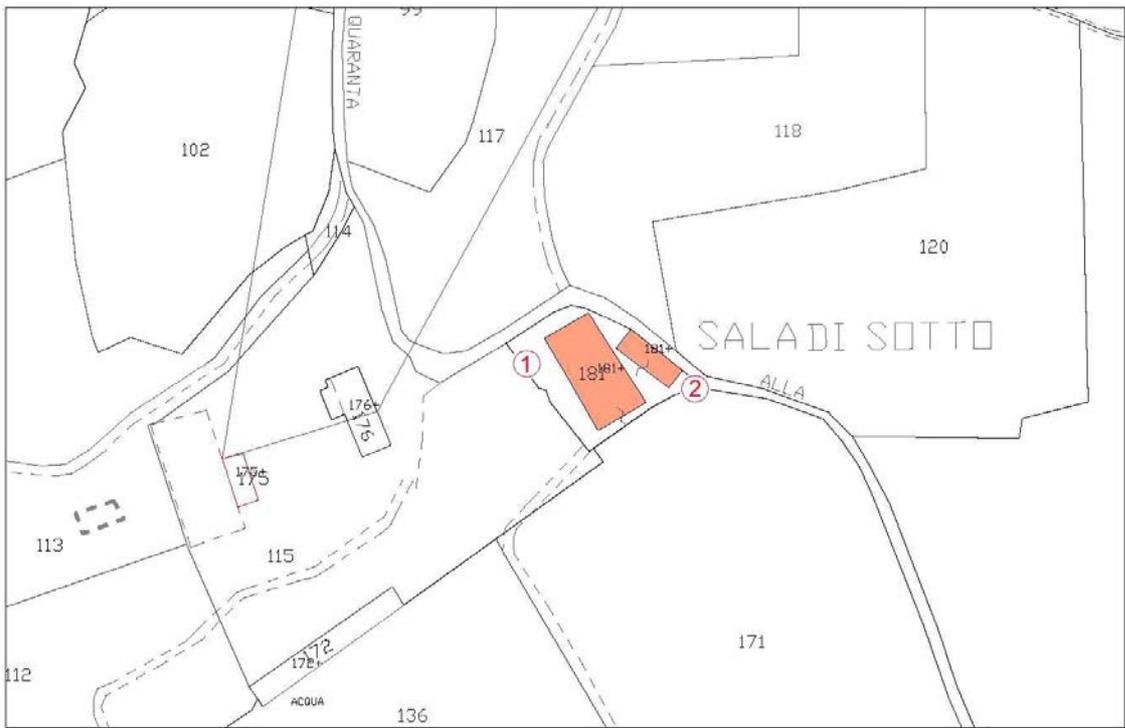
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	Sala di Sotto	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	120	Particelle catastali:	175,181	
Toponimo C.G.T.:	Sala di Sotto	Toponimo N.C.E.U.:	Sala di Sotto	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo complesso, articolato sul pendio, composto da due edifici (principale e annesso) con ampie aree di pertinenza pavimentate che creano raccordi tra i volumi alle diverse quote.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 046-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Infissi metallici al piano terra		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume articolato, su pendio longitudinale, di due piani fuori terra a valle e un piano a monte, coperto a capanna. Sui due fronti lunghi sono presenti porticati al piano terra e loggiati al piano primo. Nella pertinenza è presente un piccolo manufatto in legno.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tettoie
Comignoli in cemento
Infissi metallici
Gronda

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 046-2

Copertura

Piana <input checked="" type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, in pendio longitudinale, al quale è stato addossato un piccolo edificio di un piano sul lato corto verso valle.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Infissi metallici
Gronda
Paramento murario
Copertura piana

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

002



006



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

009



010



011



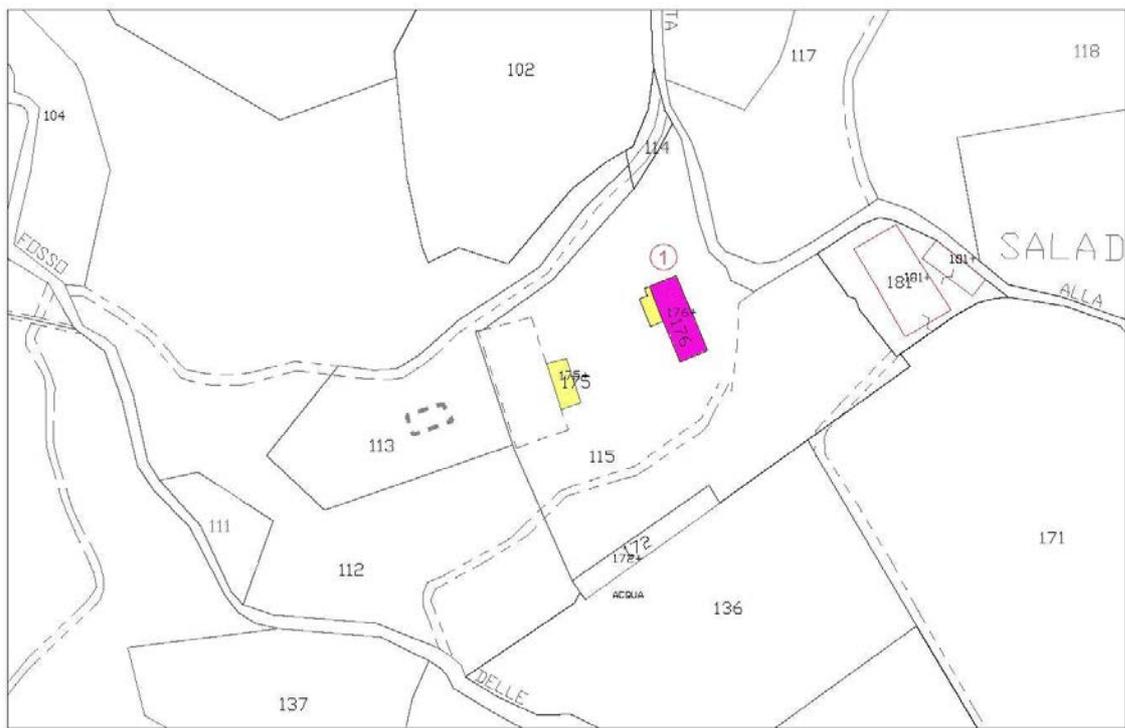
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	Sala di Sotto	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	120	Particelle catastali:	176	
Toponimo C.G.T.:	Sala di Sotto	Toponimo N.C.E.U.:	Sala di Sotto	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
<u>Protezione esistente Vincoli</u>		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

Aia

Alberature di pregio

Giardino

Corte

Parco

Chiostro/Cortile

Pavimentazioni

Orto

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo composto dalla villa padronale e dall'annesso di pertinenza dell'area sportiva composta da piscina e campo da tennis.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 046 bis-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione, con balcone al piano primo che si sviluppa sui fronti laterali e tergale, sul quale si allarga a formare una terrazza a copertura del basso volume addossato. Nel resede è presente un piccolo edificio a volume compatto di un piano fuori terra con copertura piana, ad uso spogliatoio e rimessa attrezzature sportive.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Elementi di illuminazione in facciata
Camini
Terrazza
Finiture esterne

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

012



013



016



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

017



018



019



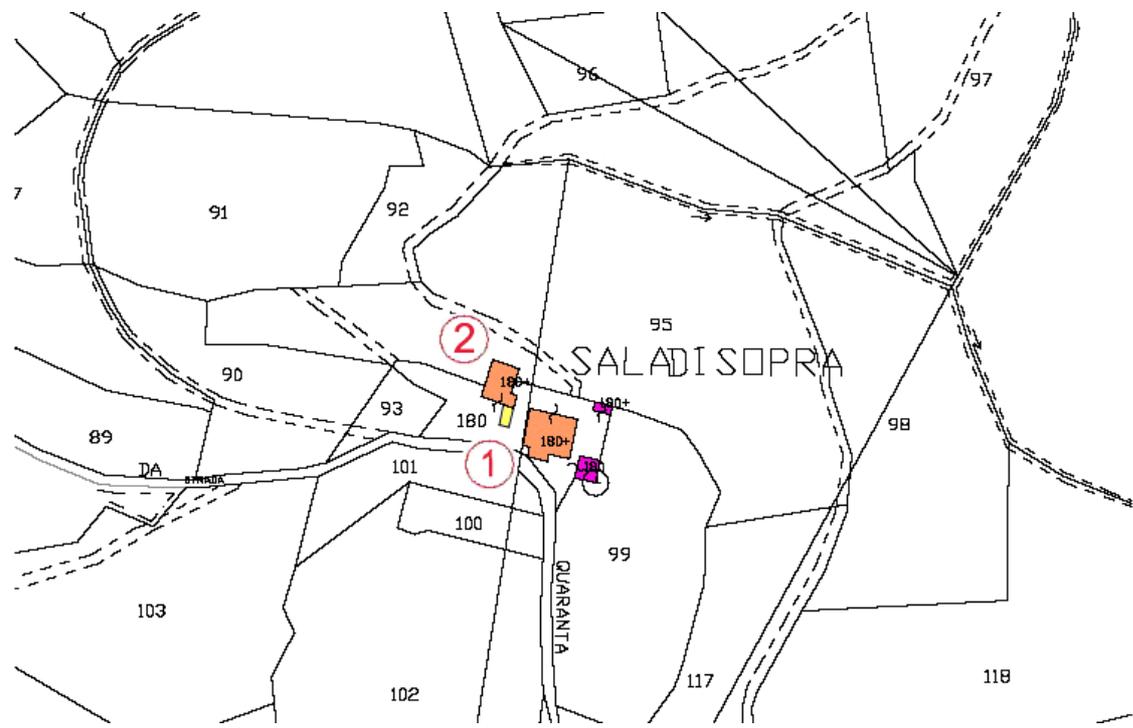
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	Sala di Sopra	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	120	Particelle catastali:	180	
Toponimo C.G.T.:	Sala di Sopra	Toponimo N.C.E.U.:	Sala di Sopra	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo composto da due edifici principali (uno dei quali in stato di rudere) e due annessi, situato lungo la strada. Sul retro dei fabbricati è presente un'aia pavimentata in pietra.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 047-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna. Sul fronte laterale è presente una scala esterna per l'accesso ai piani superiori. Manufatto coperto a capanna ad uso ricovero attrezzi e garage nella pertinenza.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Riquadratura delle finestre intonacata
Apertura circolare
Cordolo in c.a.
Manto di copertura.

Categoria d'intervento: REAF+L+V**Specifiche categorie d'intervento:**

L = addizioni non consentite sul fronte ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 047-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto (in parte crollato) coperto a capanna, di un piano fuori terra attualmente allo stato di rudere.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Fronte principale con apertura ad arco

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**Categoria d'intervento:** REAFS+V**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



008



009

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

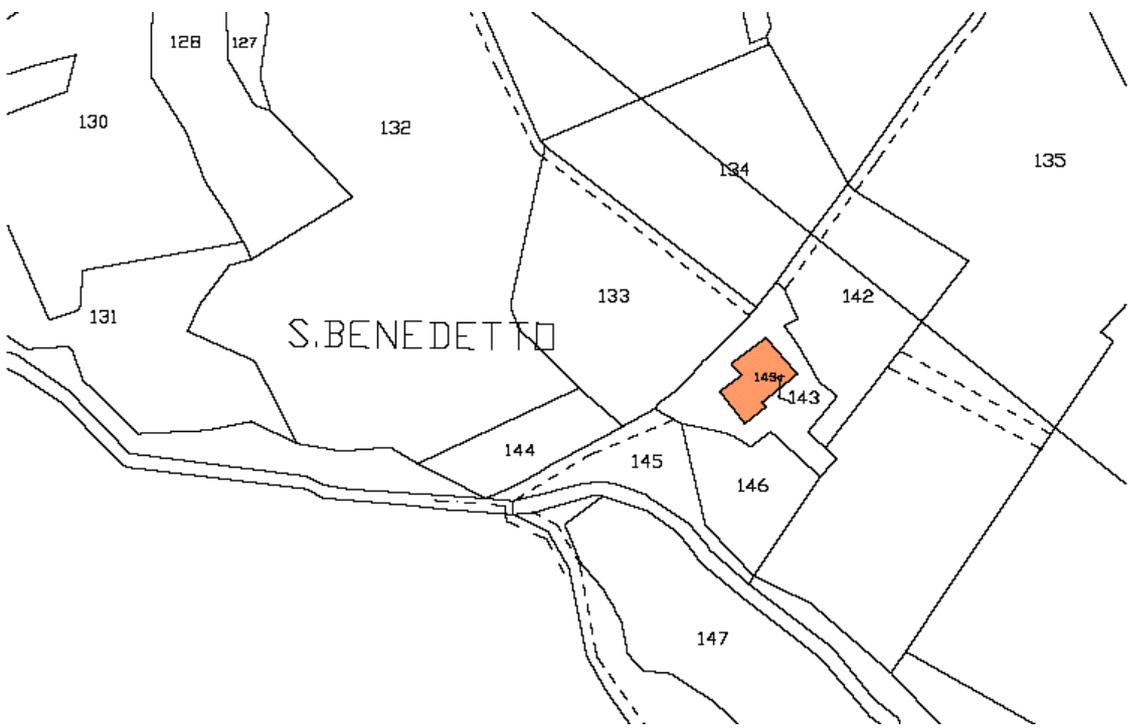
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	C. San Benedetto
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	119	Particelle catastali:	143
Toponimo C.G.T.:	San Benedetto	Toponimo N.C.E.U.:	San Benedetto
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco della Calvana		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Altro

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza**

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Edificio a volumi complessi in pendio trasversale di due piani fuori terra, coperto a capanna. Sul lato ad est è presente una loggia in mattoni con terrazza soprastante. Marciapiede perimetrale in porfido e cemento.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 048-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi in pendio trasversale di due piani fuori terra, coperto a capanna. Sul lato ad est è presente una loggia in mattoni con terrazza soprastante.
Marciapiede perimetrale in porfido e cemento.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Loggia in mattoni e pietra forte
Camino in cemento
Decorticamento intonaco
Gronda
Finiture esterne

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



007

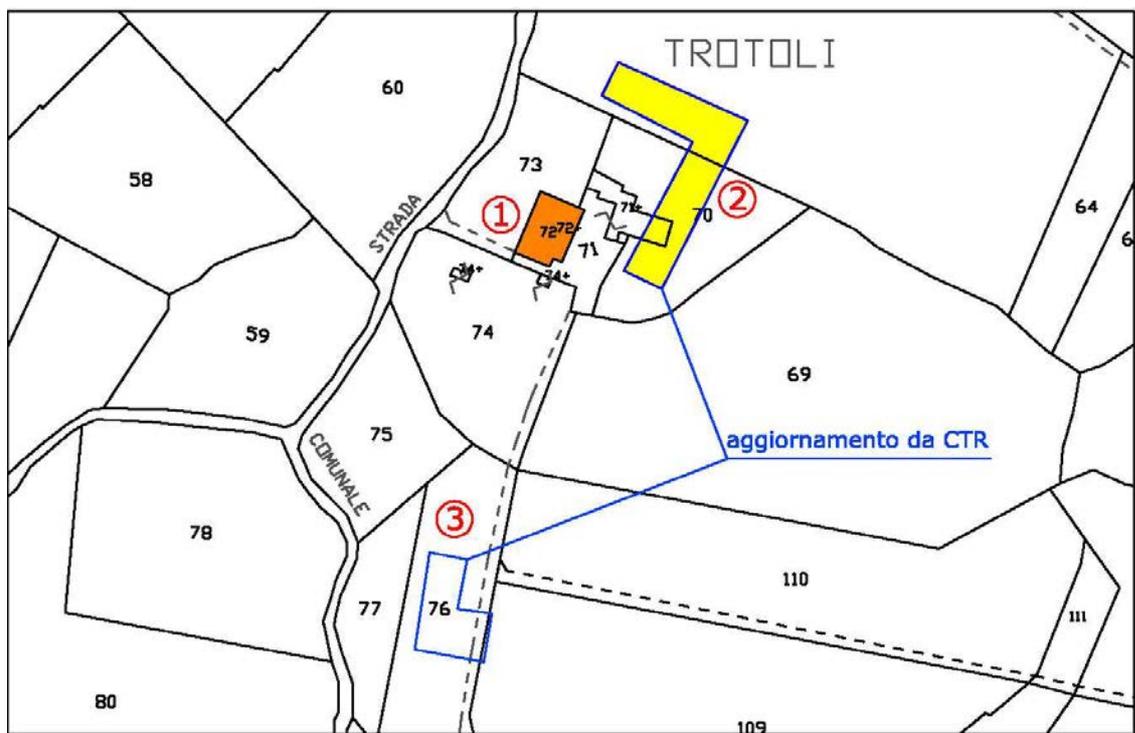
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	C. Trotoli	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	119	Particelle catastali:	71,72,74	
Toponimo C.G.T.:	Trotoli	Toponimo N.C.E.U.:	Trotoli	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso composto da un edificio principale e da due annessi rurali di epoca successiva.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 050-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto in pendio trasversale di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle, coperto a capanna nel corpo principale e a piccole falde nei retrostanti volumi. Nel resede è presente una tettoia ad uso ricovero attrezzi.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sul fronte est

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 050-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: A volta in eternit		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: Blocchi di cls		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio ad "L" coperto a volta ad uso stalla.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RE senza cambio di destinazione

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti sono consentiti con i criteri e le procedure di cui al Titolo IV, Capo III della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 050-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio composto da due volumi destinato a ricovero animali

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RE senza cambio di destinazione

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti sono consentiti con i criteri e le procedure di cui al Titolo IV, Capo III della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



003



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

007



008



concimaia



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

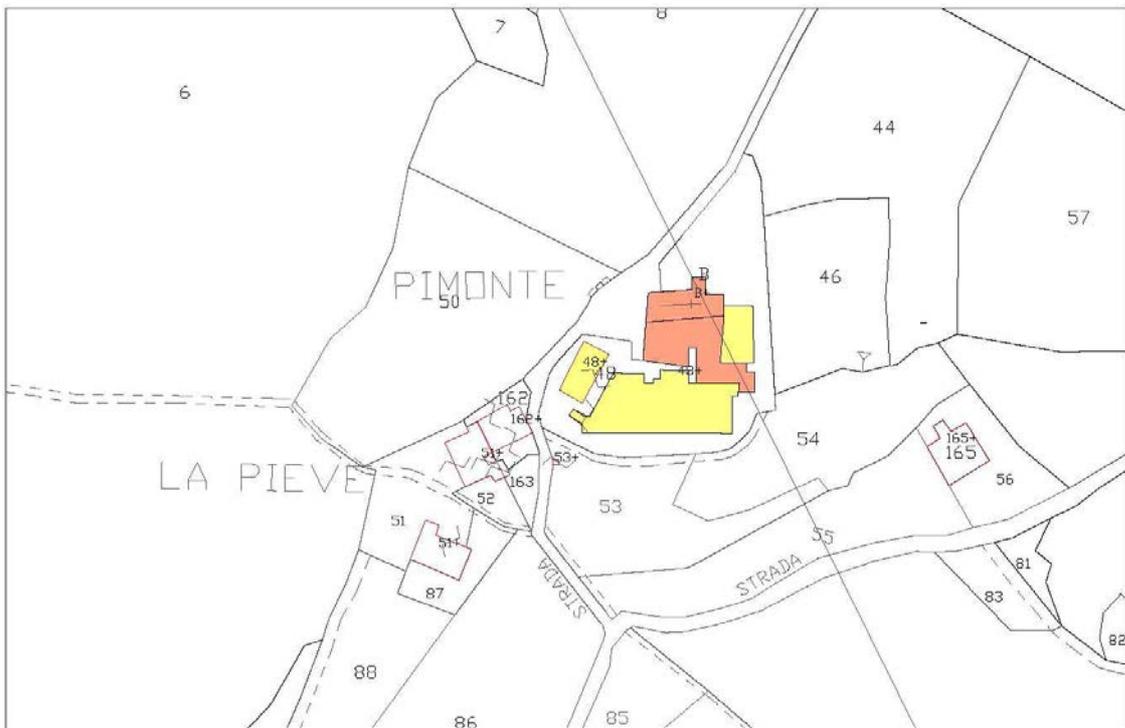
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Quaranta-Pimonte	Toponimo CTR:	Pimonte
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	119	Particelle catastali:	47,48,B
Toponimo C.G.T.:	Pimonte	Toponimo N.C.E.U.:	Pimonte
Sezione/Foglio C.G.T.: L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema:	2.4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco della Calvana		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>		
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante	
Accessibilità:	Sterrata	
Percorribilità:	Carrabile	
<hr/>		
<u>Caratteristiche del resede</u>		<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>
<input type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	Baracca n°:
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Tettoia n°:
<input type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	Altro:
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto	

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici Complesso di edifici in uso alla chiesa

Descrizione: Pieve di S. Reparata a Pimonte (ad pedem montis). Pieve antica con castellare ubicata alla base del monte della Calvana, sulla destra del fiume Sieve. La chiesa sorge isolata e fa parte di un complesso con canonica e cascina. La facciata, rimaneggiata, presenta uno stemma della famiglia Giugni ed è affiancata da un tozzo campanile quadrato con celle campanarie. Tipologia semplice ad aula con scarsella quadrata. Sul retro della canonica recenti modifiche ed ampliamenti (un'ampia veranda in vetro incongrua con il contesto) lasciano capire una nuova utilizzazione della stessa.

Epoca ed evoluzione storica:

La pieve è menzionata già nel 1106; fino dal 1302 si ricorda un castello degli Ubaldini a Pidimonte. La Pieve fin dal sec. XIII aveva i suoi canonici ed era patronato della Mensa fiorentina, nel XV sec. il patronato della Pieve passò alla famiglia Giugni di Firenze, che la restaurò. La chiesa ha subito modifiche e restauri anche nel XVI e XVII secolo.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985, p.36
- E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, pp. 190-191
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di Sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.
- E. MANDELLI M. ROSSI, Percorsi religiosi nel Mugello Pievi e Pivieri, Alinea 1988, p. 35

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 051-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: Centro accoglien				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Complesso di edifici e volumi articolati che si addossano all'originario nucleo della chiesa e della canonica. All'interno della perimetrazione è presente anche una piscina.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tutte le volumetrie aggiunte nel ventesimo secolo

Categoria d'intervento: RESTAURO per la chiesa

Specifiche categorie d'intervento:

REAF per i restanti volumi presenti al 1822/48

RU, senza modifica di destinazione d'uso, per i volumi successivi al 1822/48

Comunicazione del Soprintendente n. 15284 del 17/07/1993 - esclusione non definita ai sensi del D.L. 42/2004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

000



001



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



007



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	Pimonte	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Pimonte	nc:
Foglio Catastale:	119	Particelle catastali:	51,87, 162	
Toponimo C.G.T.:	Pieve di Pimonte	Toponimo N.C.E.U.:	Pimonte	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

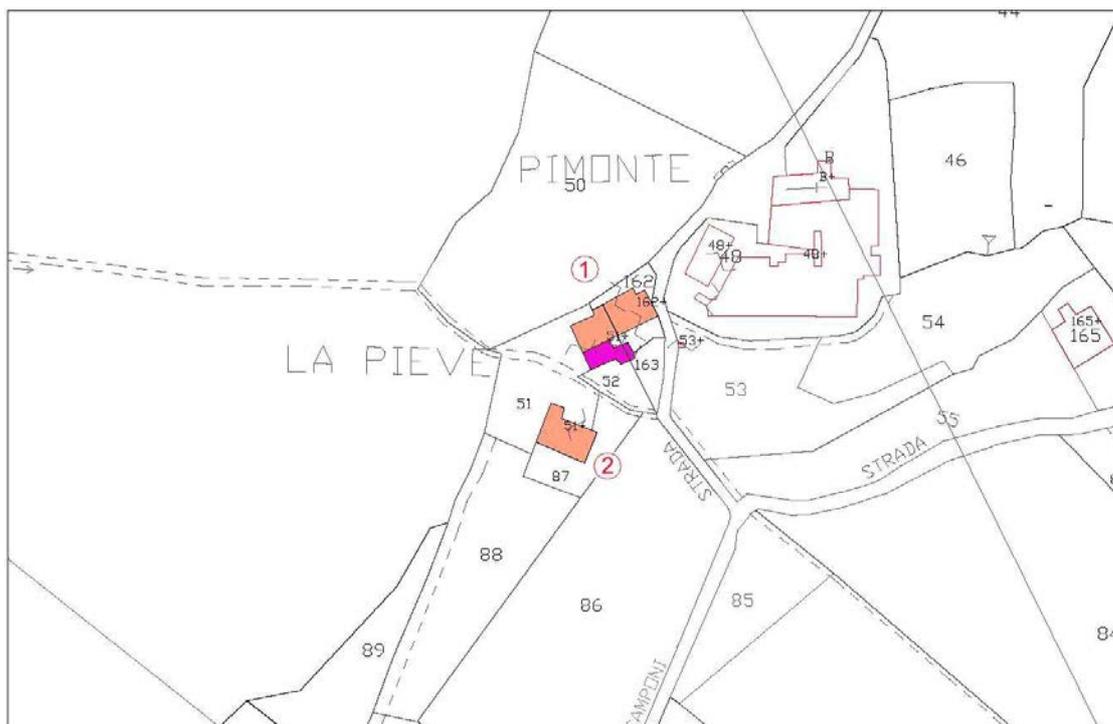
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Trattasi di un complesso agrituristico composto dall'edificio principale, adibito ad abitazione, e dall'annesso agricolo. L'ampio resede è in parte pavimentato in pietra e ospita anche una piscina.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 051 bis-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro: Agriturismo				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi in pendio trasversale, di uno, due e tre piani fuori terra, coperto a capanna. Su un lato del nucleo principale sono appoggiati volumi più bassi ad uso deposito attrezzature.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Grigliati

Categoria d'intervento: REAF**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 051 bis-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio longitudinale, di un piano fuori terra coperto a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Grigliati

Categoria d'intervento: REAFS + V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



013



015



016

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



010



011



012

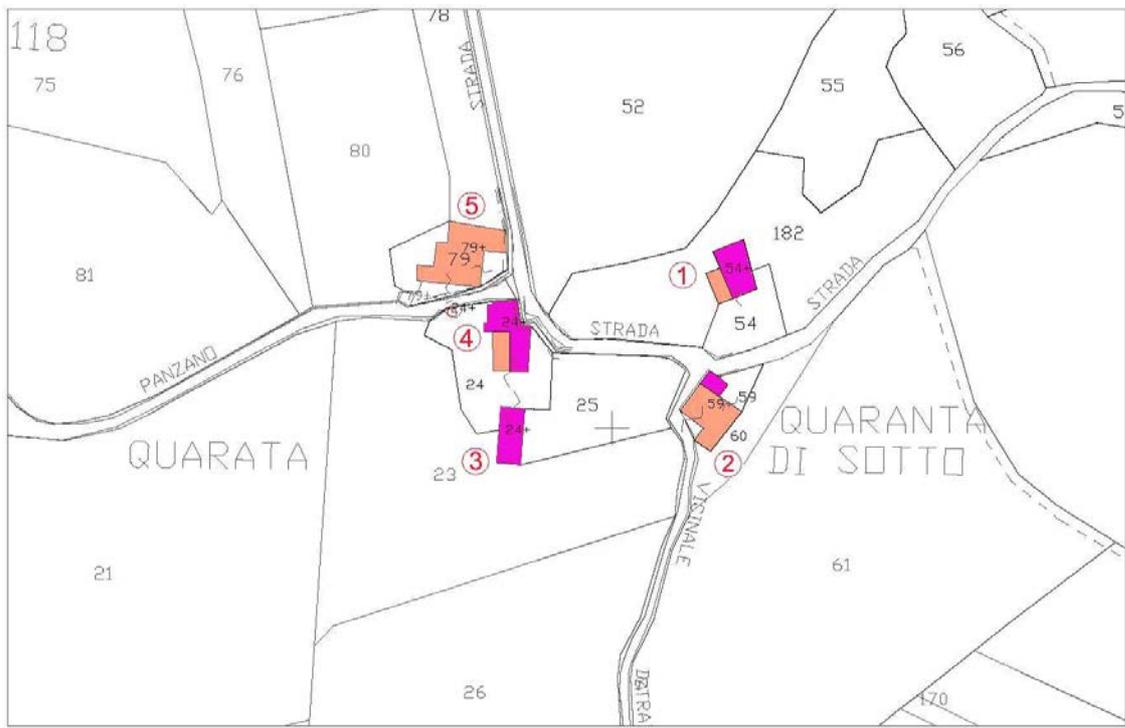
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	Quaranta	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Quaranta	nc:
Foglio Catastale:	118,119,120	Particelle catastali:	79-24-54,59	
Toponimo C.G.T.:	Quaranta di Sotto	Toponimo N.C.E.U.:	Quaranta	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** L'abitato è un grande nucleo che si sviluppa lungo tre strade, composto da cinque edifici principali e da piccole baracche annesse e box auto.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 052-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, coperto a capanna. Sul lato lungo è stato addossato un fabbricato in parte costruito in blocchi di cls. Su di un lato è presente una tettoia metallica. Nel resede un'ulteriore piccolo manufatto in blocchi di cls.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tettoia metallica;
Paramento in blocchi di cls;
Chiusura del vano porta sul fronte;
Infissi metallici

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 052-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna. Sul lato lungo è addossato un piccolo manufatto ad uso magazzino.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Arco nel corpo basso della facciata principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Doppio infisso metallico
Cordolo in cls

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizione non consentita sul fronte principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 052-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto in pendio longitudinale di un piano fuori terra a monte e due piani a valle, coperto a capanna. Sul fronte tergale è presente una baracca.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Porta metallica;
Illuminazione di tipo urbano;
Cordolo in c.a.

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 052-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi di due e tre piani fuori terra, in parte collegati da una scala esterna. I vari volumi sono coperti a capanna. Nel resede è presente un piccolo manufatto in legno.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Corpo di fabbrica a torre (pozzo)

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canne fumarie e comignoli

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sulla facciata principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 052-5

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Addossata al fronte principale, una loggia di un piano fuori terra, coperta ad una falda, presenta un grande arco d'ingresso.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Arco del corpo a un piano sul fronte sud;
Allineamento verticale delle aperture sul fronte ovest

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Comignoli

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizionali consentite limitatamente al fronte ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

003



008



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



012



019



022

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	C. Poderino	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	119	Particelle catastali:	36,37	
Toponimo C.G.T.:	Novella di Sotto	Toponimo N.C.E.U.:	Il Poderino	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana - Tabernacoli			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Piccolo nucleo composto da due edifici, casa padronale e annesso. Nel resede è presente una piccola baracca.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 053-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi in pendio longitudinale e trasversale, di due piani fuori terra, coperto a capanna. Sul fronte principale è presente un piccolo loggiato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Piccionaia; Androne sulla facciata sud;
 Allineamento verticale delle aperture eventuali da realizzare del primo piano e del piano terra;
 Barbacani; Stemma in pietra; Nicchia votiva e scritta sovrastante

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizione consentita limitatamente al fronte nord

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 053-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di un piano fuori terra, coperto a capanna, ad uso magazzino, con addossati due fabbricati di minore altezza, di cui quello posto sul lato lungo è in cattive condizioni e in parte crollato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



004



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



008



009



010

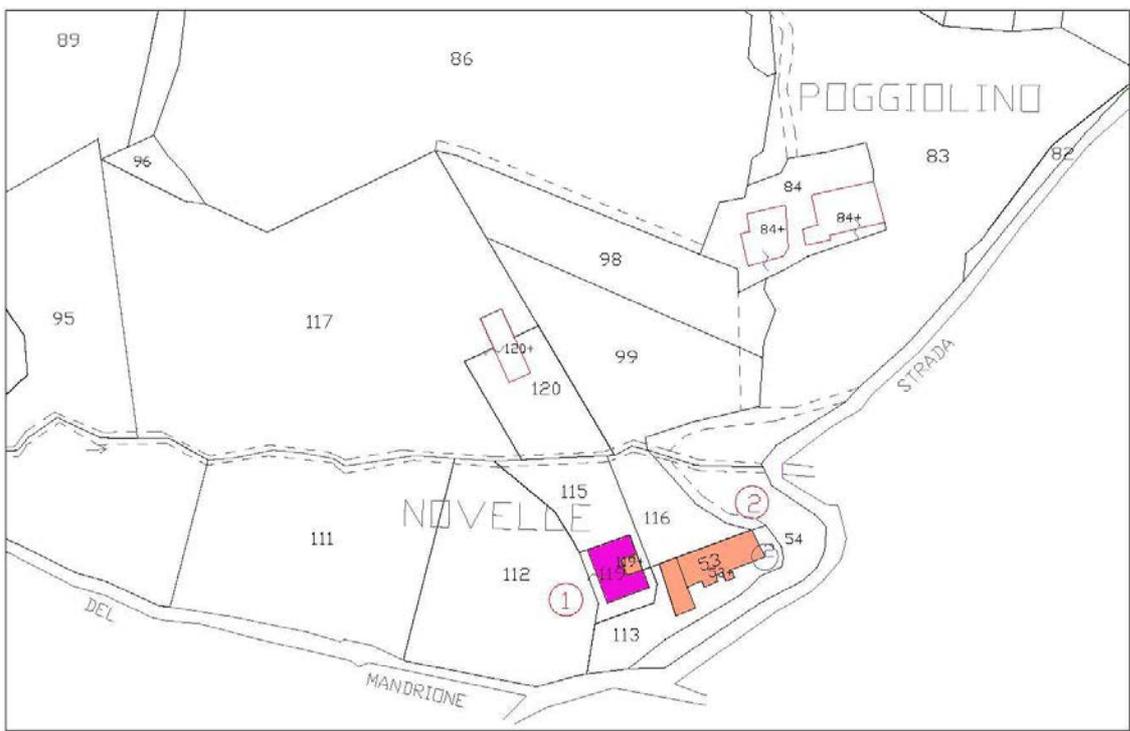
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Via Pimonte	nc: 33
Foglio Catastale:	118	Particelle catastali:	53,119,120	
Toponimo C.G.T.:	Novella di Sopra	Toponimo N.C.E.U.:	Novelle	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Aree Tartufigene - Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Azienda agrituristica composta di due edifici principali più un annesso distaccato e realizzato in epoca successiva, ad uso scuderia. Uno degli edifici è stato ristrutturato, mentre l'altro risulta in non buone condizioni e presenta una parte crollata. Nel resede è presente anche una piscina.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 054-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Ristrutturato	Altro: Agriturismo				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Coppia di edifici simmetrici in pendio longitudinale, di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperti a capanna. Distaccati da questo nel resede sono presenti tre costruzioni in legno ad uso scuderia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Terrazza;
Scale esterne

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sul fronte principale a monte

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 054-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi, coperti a capanna, in pendio longitudinale, di tre piani fuori terra a valle e due a monte. Il volume più a valle è in parte crollato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=le addizioni funzionali potranno essere localizzate solo sul lato tergale corto, nel limite della larghezza attuale dell'edificio e con altezza complessiva inferiore di un piano rispetto all'edificio principale.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



004



011



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

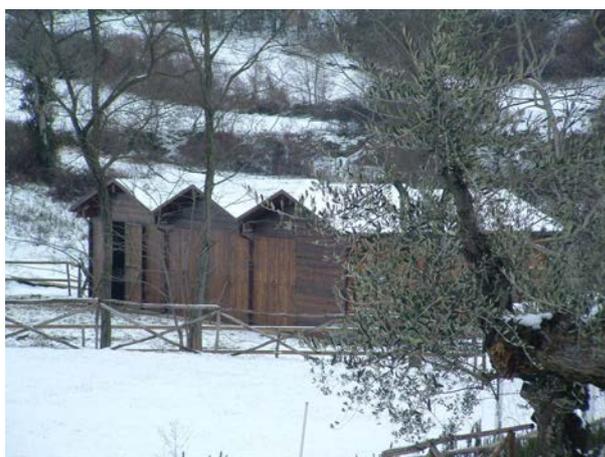
002



010



003



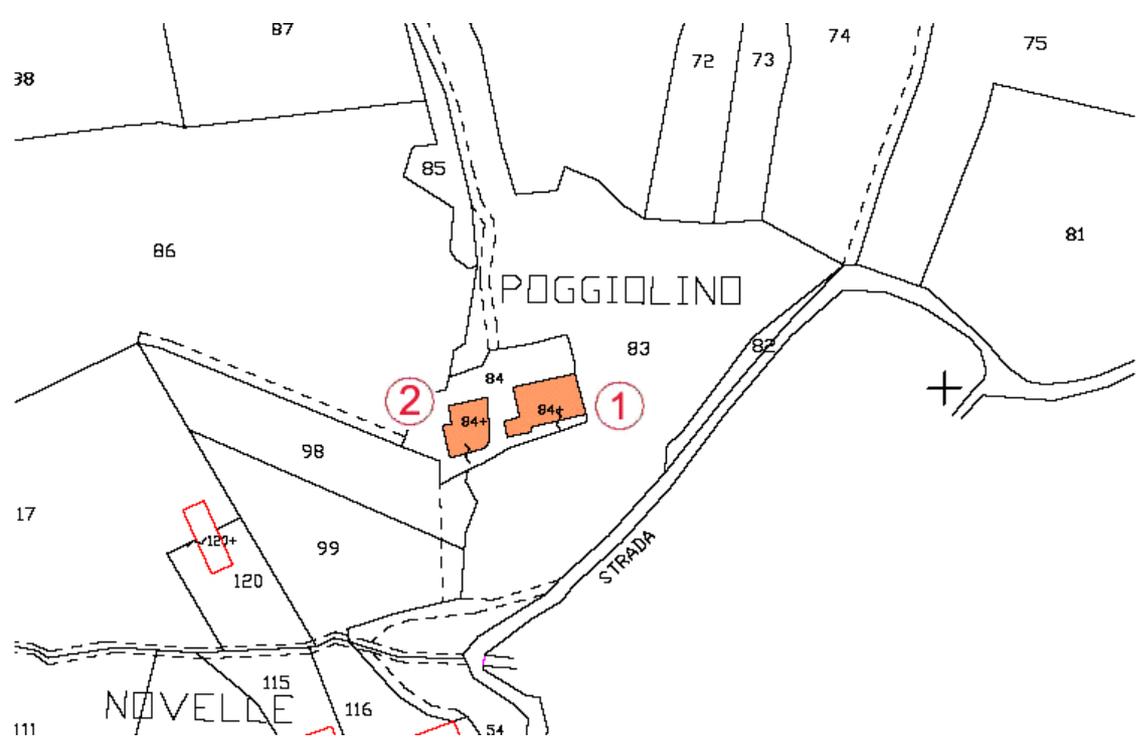
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	118	Particelle catastali:	84	
Toponimo C.G.T.:	Poggiolino	Toponimo N.C.E.U.:	Poggiolino	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Aree Tartufigene - Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Pedonale

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso in stato di abbandono, di difficile accesso (anche la strada è poco praticabile). Gli edifici sono in pessimo stato di conservazione e in parte già crollati.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 055-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: copertura in parte crollata		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: gronda in parte crollata		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, coperto a padiglione. In pessimo stato di conservazione, presenta parte del tetto crollata ed è quasi allo stato di rudere.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 055-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in pessimo stato di conservazione di non sono individuabili le caratteristiche tipologiche e morfologiche in quanto è in buona parte crollato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



005



002

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

003



004



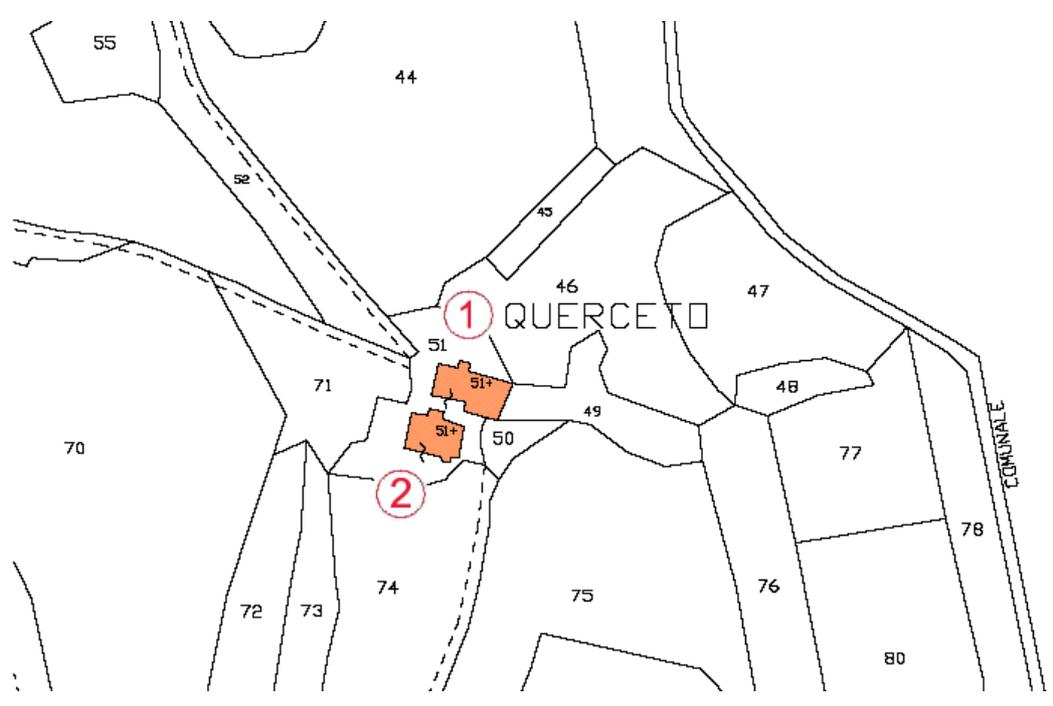
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	C. Querceta	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	118	Particelle catastali:	51	
Toponimo C.G.T.:	Querceto	Toponimo N.C.E.U.:	Querceto	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Aree Tartufigene - Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Pedonale**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso in pessimo stato di conservazione, composto da due edifici ormai ridotti a ruderi, di difficile accesso in quanto anche la strada è quasi scomparsa.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 056-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volumi complessi, su pendio longitudinale, di due piani fuori terra a valle ed uno a monte. Attualmente in stato di rudere, è coperto da vegetazione sia internamente che esternamente. E' ancora leggibile la scala esterna che collegava al piano superiore.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 056-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in pessimo stato di conservazione di cui non sono riconoscibili le caratteristiche tipologiche e morfologiche in quanto è in buona parte crollato e ricoperto da vegetazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione fino a 2 piani fuori terra sull'impianto originario e sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006



003



005



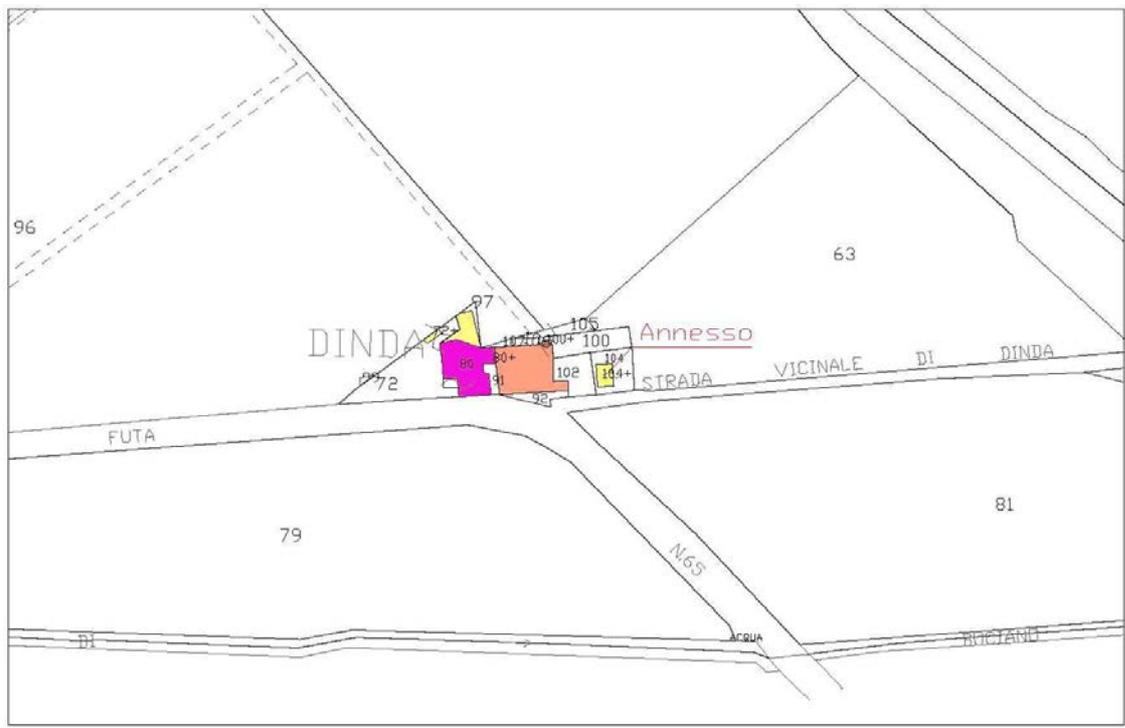
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cafaggiolo	Toponimo CTR:	Dinda	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Cafaggiolo	nc:
Foglio Catastale:	130	Particelle catastali:	72,80,104	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Dinda	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco di Cafaggiolo			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:	1
Tettoia n°:	2
Altro:	Annesso in legno

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Insieme di edifici in linea posizionato lungo la strada statale n.65 e costituito da volumi complessi di due piani fuori terra. Nelle vicinanze è presente un piccolo annesso.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 058-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Bandone metallico - infissi in alluminio		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: Ristorante				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Insieme di edifici in linea costituito da volumi complessi di due piani fuori terra. Tutti i volumi sono coperti a capanna, la parte centrale del lato lungo strada è rialzata di un piano. All'edificio è addossata, sul fronte laterale, una struttura prefabbricata in legno ad uso ristorante.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Infissi alluminio anodizzato;
Decorticamento intonaco;
Superfettazione in legno;
Manto di copertura;
Ampliamento volume tecnico

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



006



008



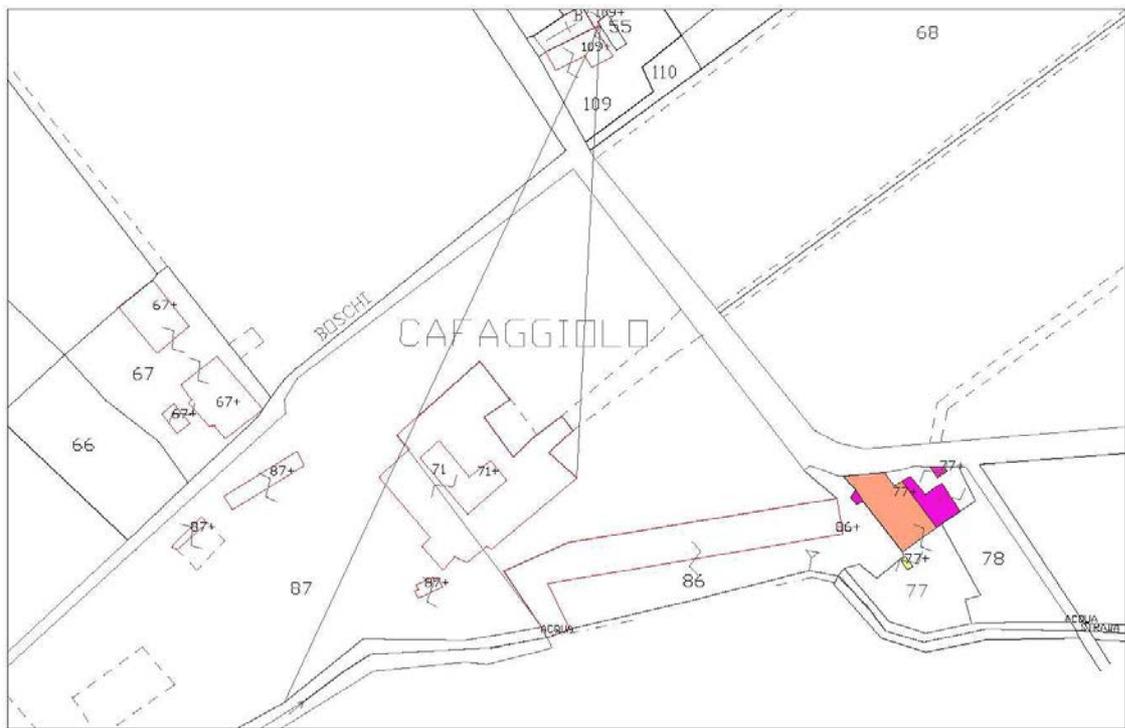
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cafaggiolo	Toponimo CTR:	Cafaggiolo	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	130	Particelle catastali:	77, 78	
Toponimo C.G.T.:	La Posta	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco di Cafaggiolo			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume compatto coperto a capanna di due piani fuori terra al quale è stato addossato, su di un lato lungo, un altro edificio di poco più corto ad uso fienile.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 058-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: Tracce di intonaco		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Nicchia angolare		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto coperto a capanna di due piani fuori terra al quale è stato addossato, su di un lato lungo, un altro edificio di poco più corto ad uso fienile.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Scala esterna in ferro
Comignoli metallici

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006



008



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

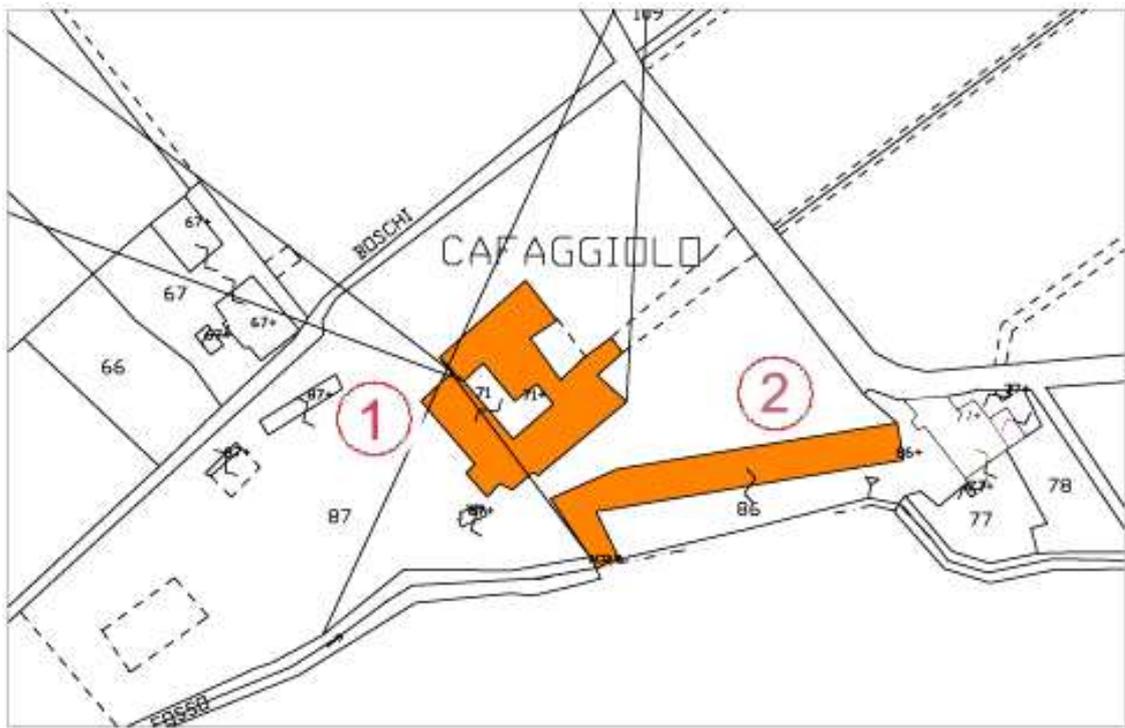
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cafaggiolo	Toponimo CTR:	V. Medicea	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	130	Particelle catastali:	71 - 75,76,77,78 +86	
Toponimo C.G.T.:	Villa di Cafaggiolo	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema:	3.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco di Cafaggiolo - Alberi di pregio			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Presenza di coltivaz. o vegetaz. caratterizzante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

Aia

Alberature di pregio

Giardino

Corte

Parco

Chiostro/Cortile

Pavimentazioni

Orto

Superfettazioni area di pertinenza

Baracca n°:

Tettoia n°:

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: La Villa è ubicata sulla Strada statale della Futa, al confine comunale, nella zona collinare sulla destra della Sieve, vicina all'abitato di Cafaggiolo. Il vasto edificio turrato, che presenta un aspetto maestoso e conserva l'aspetto della storica villa medicea, segna il trapasso dalla villa castello alla residenza di campagna. Tutt'intorno il parco circostante comprende il lungo e rettangolare corpo di fabbrica delle stalle e delle rimesse. L'intero complesso è intonacato, sono presenti motivi geometrici sulla facciata delle stalle imperiali.
 Cafaggiolo da Cafagium che, sin da epoca longobarda, significava tenuta, bandita di caccia. Sono presenti elementi decorativi quali stemmi, arme, iscrizioni, orologio in facciata, ceramiche.

Epoca ed evoluzione storica:

Origine: XII sec.. Attuale stato XV sec. con restauri. Fortilizio trecentesco della Repubblica Fiorentina passò poi di proprietà ai Medici e fu trasformato nel 1451 da Cosimo dei Medici nell'attuale palazzo fortificato (affidando i lavori a Michelozzo Michelozzi), con due torrioni, ponte levatoio, muri di cinta e fossati. Nel 1660 fu dimora di Ferdinando I°. La villa passò poi ai Lorenese, Pietro Leopoldo vi abitò fino al 1765, Leopoldo II° nel 1825. Nel 1887 i principi Borghese avviarono un'ampia serie di interventi di decorazione interna e di trasformazione della villa con la demolizione del torrione centrale, dei bastioni di cinta e dei fossati e con l'intonacatura della facciata.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985, p. 42-43
 - E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, 1998, pp. 68, 36
 - F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 059-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input checked="" type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Medio	Altro: Ricreativo cultur				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input checked="" type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Il vasto edificio turrato, che presenta un aspetto maestoso e conserva l'aspetto della storica villa medicea, segna il trapasso dalla villa castello alla residenza di campagna. L'intero complesso è intonacato. Sono presenti elementi decorativi quali stemmi, arme, iscrizioni, orologio in facciata, ceramiche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

Provvedimento di tutela ai sensi della legge 364/1909 del 21/12/1937 -
Provvedimento di tutela ai sensi della legge 1089/1939 del 22/11/1955.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 059-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Corpo di fabbrica con impianto ad L, di due piani fuori terra, con copertura a capanna, un tempo utilizzato come stalle imperiali e rimesse. L'intero complesso è intonacato. Sono presenti motivi geometrici sulla facciata.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

DATA RILIEVO 07/10/2003

SCHEDA N° 059

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

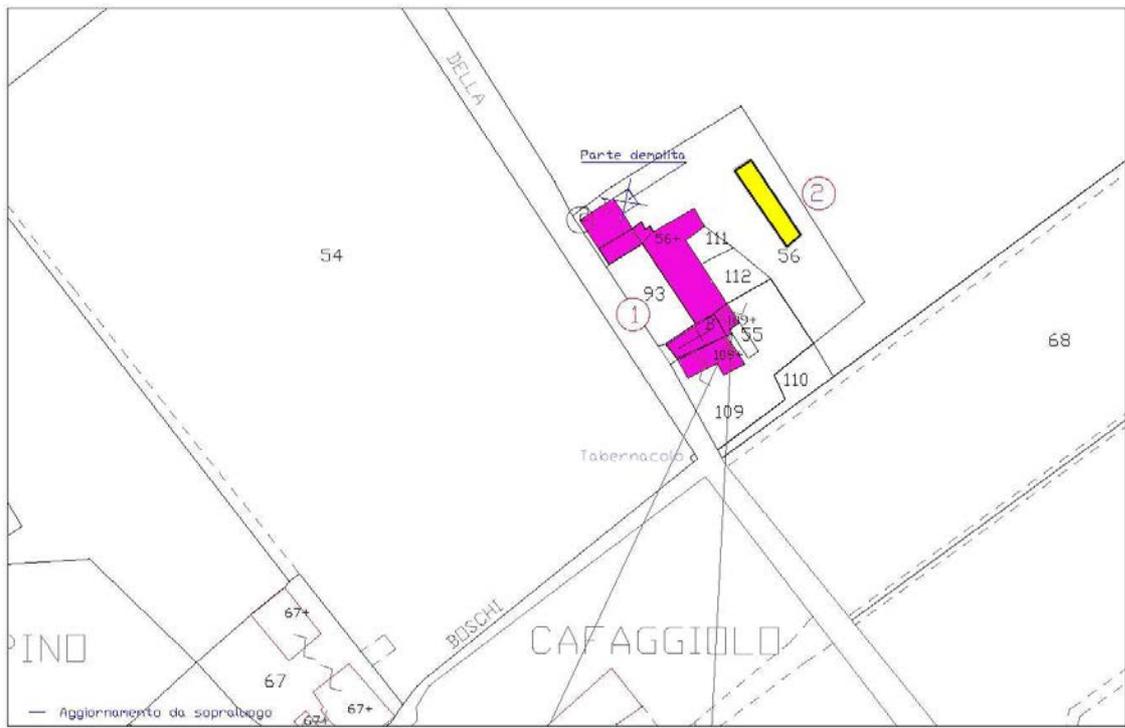
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cafaggiolo	Toponimo CTR:	Cafaggiolo
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	130	Particelle catastali:	56-109
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Cafaggiolo
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema:	3.3
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco di Cafaggiolo		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
 Strada statale

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- Aia Parco
- Alberature di pregio Chiostro/Cortile
- Giardino Pavimentazioni
- Corte Orto

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 2

Tettoia n°:

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:**

Descrizione: Complesso che si sviluppa lungo la strada n.65 della Futa, di fronte alla villa di Cafaggiolo. Nel suo interno si trova la Cappella dedicata a Santa Teresa, con annessa la canonica. Sulla parte tergaie, separato dall'impianto, vi è un fienile con due carraie in adiacenza, realizzato in tempi recenti. Il resede, in parte in terra battuta in parte pavimentato, è caratterizzato da orti, giardini, aie.

Epoca ed evoluzione storica:

Origine incerta. La chiesa è stata restaurata alla fine dell'800 in stile cinquecentesco dall'ing. Piancastelli e da Leto Chini.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 060-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: non tradizionale: corpo a destra		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Nella chiesa in mattoni alla senese		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Stemma		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro: Chiesa, ex labor				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Complesso di due-tre piani fuori terra, coperto in parte a padiglione in parte a capanna. L'impianto planivolumetrico a C è costituito: dalle due ali; una, caratterizzata dalla Cappella dedicata a Santa Teresa, con annessa canonica (entrambe risistemate negli anni 70), l'altra da un'abitazione di antica realizzazione di tre piani fuori terra; la parte centrale è costituita da un edificio che presenta aperture simmetriche molto grandi nel piano terra (possibile ex laboratorio) e che affaccia su un giardino recintato, in parte pavimentato, con pozzo. Sulla parte tergale sono presenti alcuni corpi aggiunti e piccoli volumi.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in porfido

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

RESTAURO per il fabbricato presente al 1822/48, per la chiesa e per la canonica

REAF restante porzione

Edifici soggetti alle verifiche del D.L. 42/2004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 060-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: grigliati		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
-----------------------------------	---	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto a sviluppo longitudinale - coperto a capanna, in muratura mista intonacata - che si articola sui lati corti con due corpi bassi a una falda. Su un lato appoggia un annesso realizzato in materiale precario. Presenta grigliati in buono stato di conservazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Annessi precari

Categoria d'intervento: REAFS+V**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



010

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



011



015

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cafaggiolo	Toponimo CTR:	Cafaggiolo
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	130	Particelle catastali:	67
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Il Pino
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2		
<u>Protezione esistente Vincoli</u>		Sez Censuaria:	171
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.3
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco di Cafaggiolo		

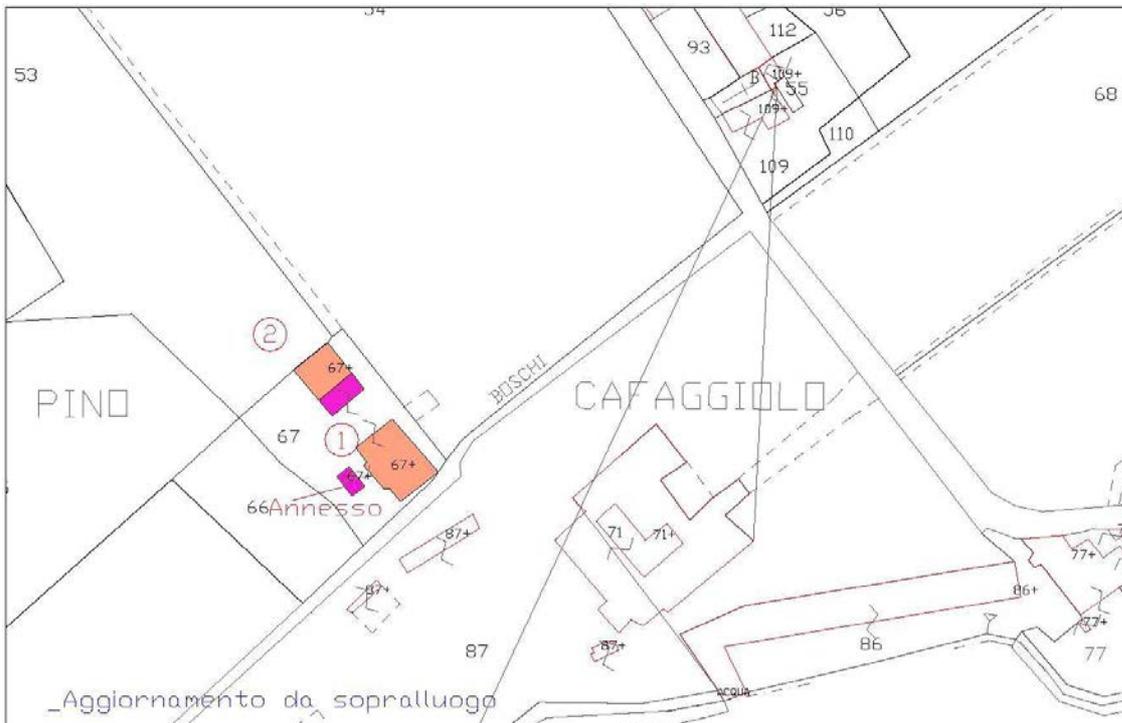
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
Traliccio Enel

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro: Recinzioni

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo posto in prossimità della Villa di Cafaggiolo, in cattivo stato di conservazione. composto da due edifici e un piccolo annesso

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 061-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al P.T.		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Cantionali dipinti		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra coperto a padiglione. Sui quattro spigoli dell'edificio sono ancora visibili i cantionali dipinti. Sul retro del fabbricato vi è un piccolo annesso utilizzato come ricovero per animali da cortile.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Allineamento delle aperture sul fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sul fronte principale.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 061-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra con copertura a padiglione. Sono ben evidenti su tre lati del fabbricato alcune successive tamponature di aperture. Nel resede è presente una concimaia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tamponature aperture;
Cordoli in cemento

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



006



007



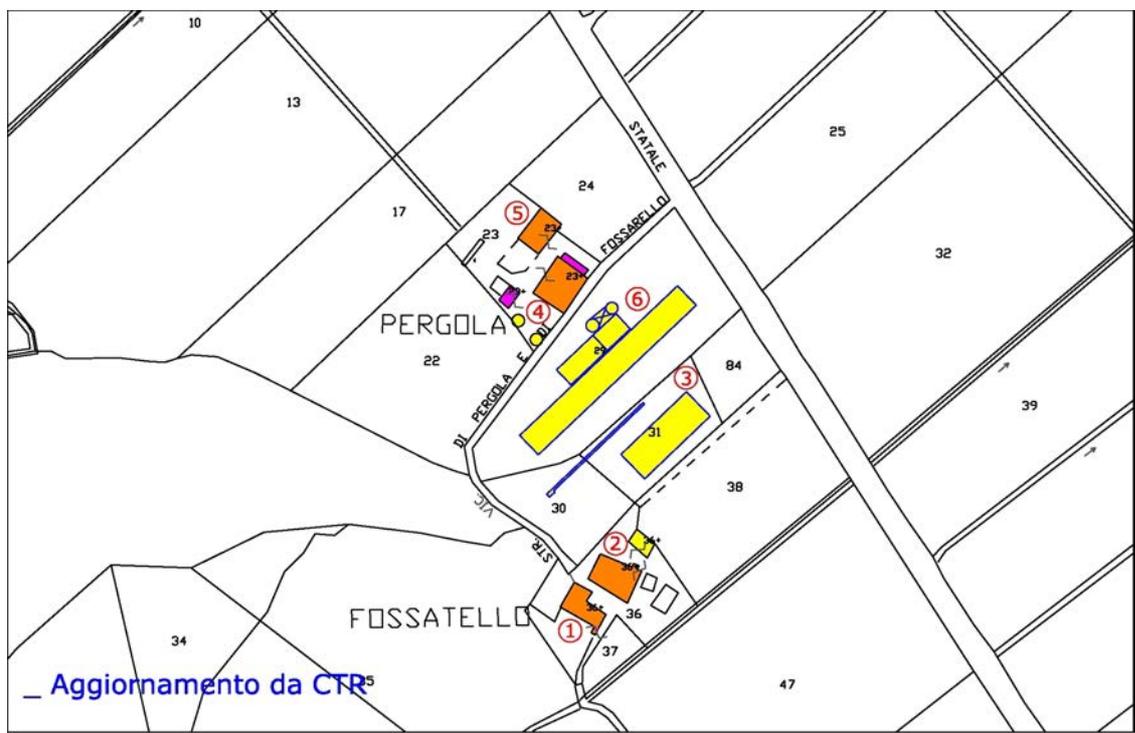
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Campiano	Toponimo CTR:	C. Pergola	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	130	Particelle catastali:	23-29-30-31-36	
Toponimo C.G.T.:	La Pergola	Toponimo N.C.E.U.:	Pergola	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3,3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco di Cafaggiolo			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Altro

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfettazioni area di pertinenza

Baracca n°:	0
Tettoia n°:	0
Altro:	Due silos, capannoni, tettoie, nastro trasportatore

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Insieme di due complessi colonici ubicati in un fondo valle lungo la strada regionale n. 65. Il primo nucleo è costituito dall'edificio principale e dagli annessi posti in posizione sparsa intorno al resede. Il secondo è composto da un complesso rurale costituito dall'edificio principale e da un'annesso agricolo, entrambi realizzati in tempi antecedenti il Catasto Leopoldino. Nel resede sono presenti delle nuove costruzioni, due silos, capannoni, gazebi, tettoie, un nastro trasportatore ed una grossa tettoia con copertura in onduline e struttura metallica (fienile).

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 062-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Portelloni lignei		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Fienile tradizionale con impianto planimetrico a sviluppo longitudinale e copertura a capanna; addossato ad un fianco è presente un volume ad una falda ad uso deposito.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati
Prospetto carraia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 062-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

L'edificio presenta un volume compatto coperto a padiglione, con abitazione al piano superiore e ex locali agricoli al piano terra.
 Presenza di piccolo volume (ex stalletti) di un piano fuori terra coperto ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Comignoli
 Pavimentazione in porfido

Categoria d'intervento: RE

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 062-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: assente		Stato:

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Tettoia con copertura a capanna utilizzata per il ricovero di attrezzi e di foraggio
--

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento:

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 062-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione con, sul fronte addossato un portico con pilastri in c.a. coperto a semipadiglione, mentre sul retro un volume compatto di un piano coperto ad una falda. Sono presenti delle tracce di archi in mattoni sul retro.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Cordolo e travetti in c.a.
Intonaco pidocchino
Gronda
Riquadrature
Aperture ampliamento

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=addizioni consentite solo sul lato sud-ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 062-5

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Ex fienile ora adibito a stalle, coperto a capanna, con un loggiato su di un fianco. Sono presenti delle aperture con delle arcate.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=addizioni consentite solo sul lato sud-ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 062-6

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Capannoni per ricovero di bestiame. Silos

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento:

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004



008



001

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

010



001



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006



009



011



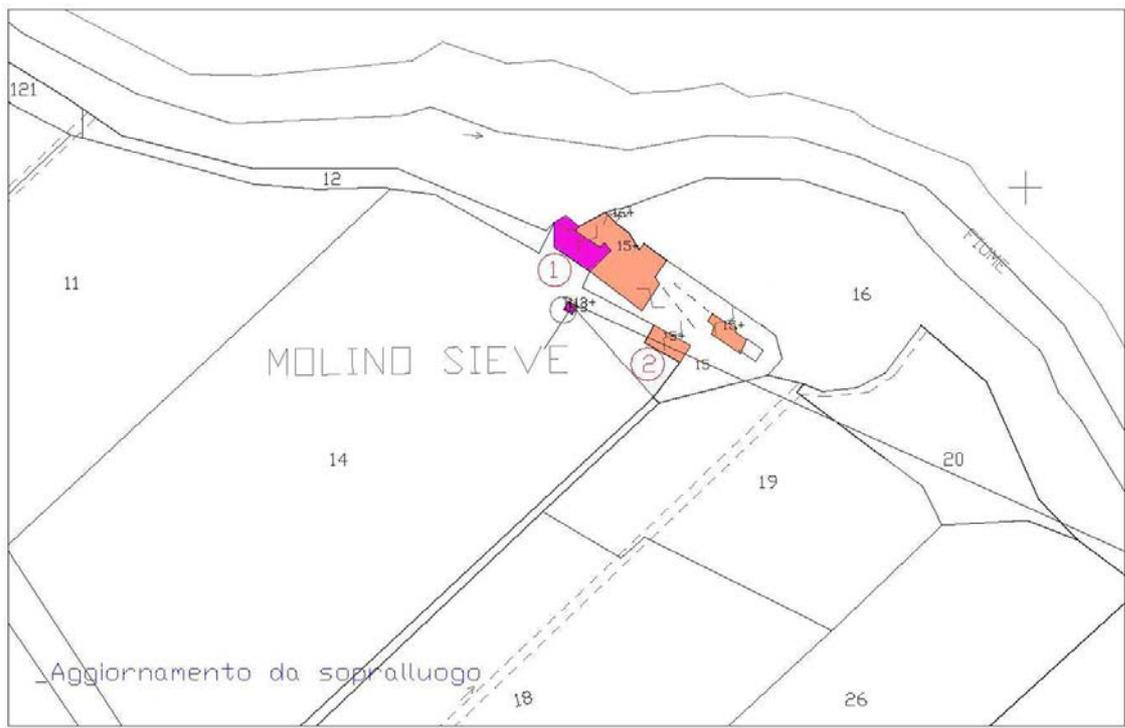
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Molino di Sieve	Toponimo CTR:	Molino di Sieve	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	130	Particelle catastali:	13,15	
Toponimo C.G.T.:	Il Mulino	Toponimo N.C.E.U.:	Molino	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.3	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco di Cafaggiolo			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Strutture o infrastrutture disequilibranti Cabina Enel
Accessibilità:	Sterrata
Percorribilità:	Carrabile

<u>Caratteristiche del resede</u>		<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	Baracca n°:	1
<input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Tettoia n°:	0
<input type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	Altro:	
<input type="checkbox"/> Corte	<input checked="" type="checkbox"/> Orto		

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo composto da un edificio principale a volume complesso, di difficile valutazione sia cronologica che tipologica nella parte tergaie in quanto irraggiungibile e coperta in parte da fitta vegetazione, cui si aggiungono un fabbricato con tipologia di annesso, una ex porcilaia e una cabina ENEL.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 064-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume complesso, di due piani fuori terra coperto a padiglione. I volumi che si addossano sul retro sono di difficile valutazione sia cronologica che tipologica in quanto irraggiungibili e ricoperti in parte da fitta vegetazione. Sul fronte principale è presente un porticato con copertura a semipadiglione.

Nel resede sono presenti un edificio a volume compatto di un piano fuori terra, coperto ad una falda, originariamente porcilaia e ora pollaio e una cabina ENEL.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 064-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra con copertura a capanna. Sono individuabili numerose tamponature di aperture preesistenti; sul retro è presente, aggiunto successivamente, un volume di un piano fuori terra coperto anch'esso a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Tamponamenti aperture ad arco

Categoria d'intervento: REAFS+V**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



004



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

007



010



011



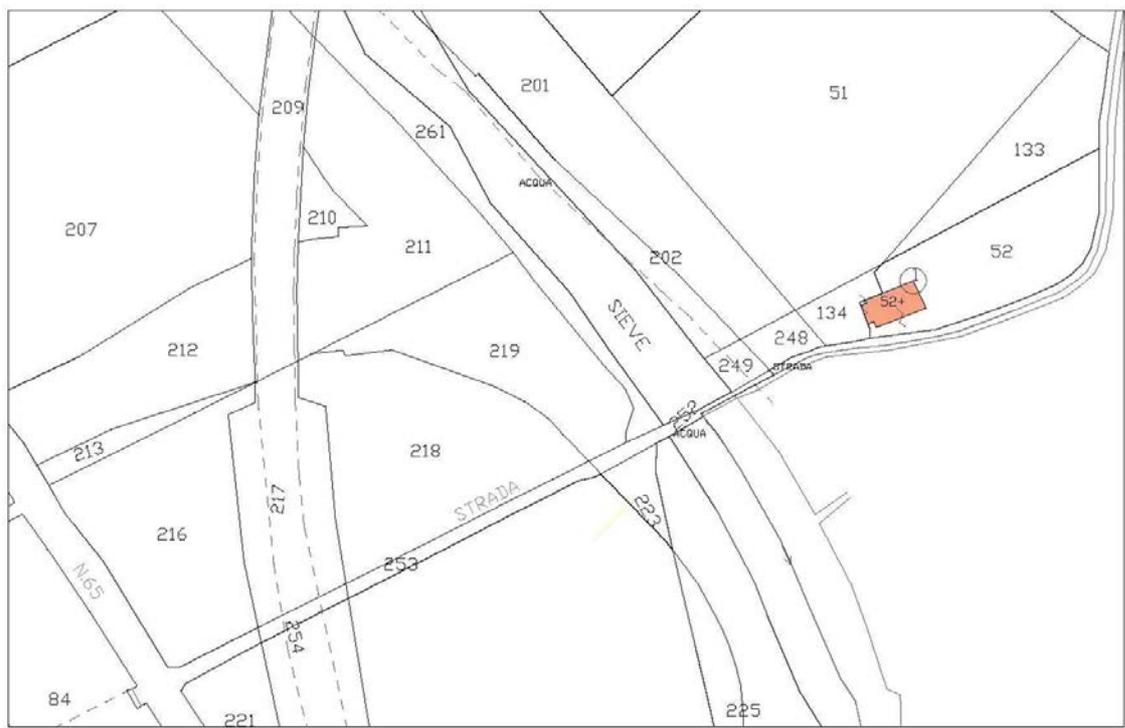
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	S.t.	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Bandino	nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	52	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.: G / 1				
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	166	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
Strada statale

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfettezioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Complesso rurale, situato in prossimità del canale di scolo della diga di Bilancino. Il nucleo è costituito dall'edificio principale (appartenente al territorio di San Piero a Sieve) e dall'ex fienile, ricadente nel Comune di Barberino; il confine comunale è dato dalla strada, che li divide. L'intero complesso è stato ristrutturato di recente e adibito a ristorante.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 065-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: In ristrutturazione	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Ristrutturato	Altro: Ex fienile				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio trasversale di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna, recentemente ristrutturato. Sul lato corto a monte, si ha l'accesso tramite una scalinata che sovr alza il livello, mentre sulla parte tergale vi è un portico coperto ad una falda; grandi e piccole aperture ad arco sono presenti su tutti i lati. Il resede è caratterizzato da grandi prati a verde e da percorsi carrabili e non, in pietrisco.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Tutte le facciate

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

La quantificazione dei volumi accessori è rimessa alla valutazione di una proposta circostanziata e proporzionale alla capacità dell'impianto sportivo.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



003



004



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



005



008



009

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

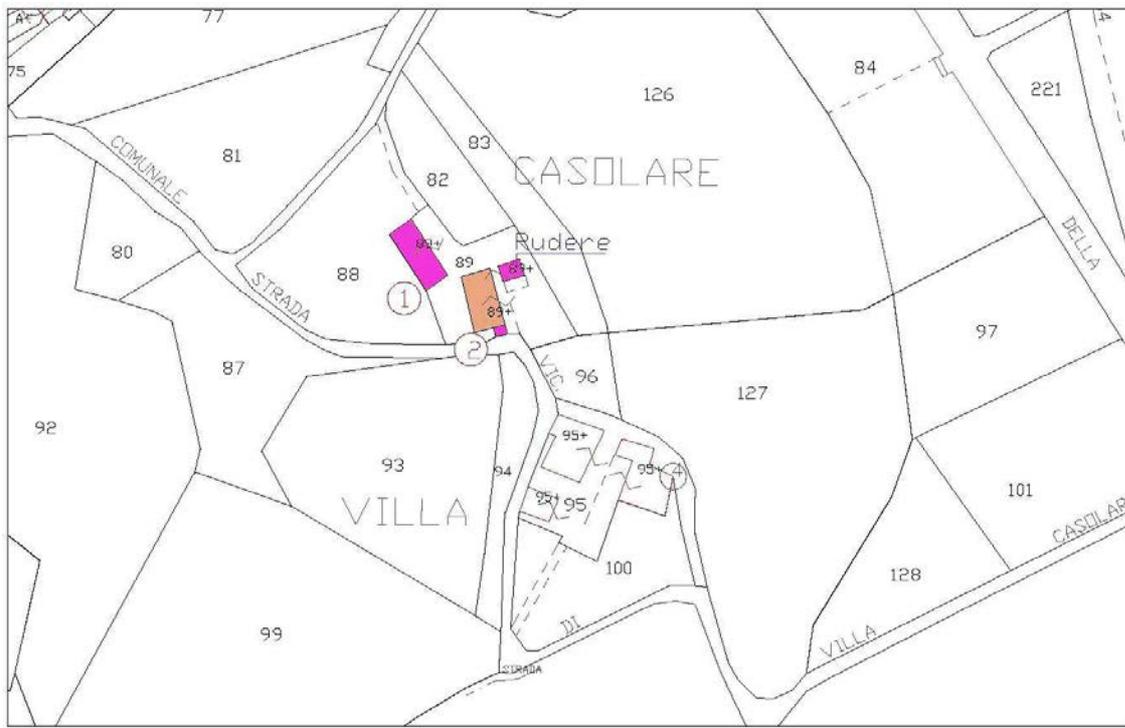
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bilancino	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	89
Toponimo C.G.T.:	Casolare	Toponimo N.C.E.U.:	Casolare
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Strutture o infrastrutture disequilibranti

Strada provinciale

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale, costituito da due edifici, ora ridotti allo stato rudere, prossimi al vecchio borgo di Bilancino e a Campiano, e retrostanti la Diga. Nei pressi è stato di recente completato lo sbocco della strada G. Nencini che lambisce la sponda sud del lago.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 066-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollato in parte		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, coperto a falde, caratterizzato da aperture con arco. L'edificio, attualmente in stato di avanzato degrado, affaccia su un grande resede.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aperture ad arco

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 066-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollato in parte		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input checked="" type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Rudere con torre colombaia, immerso nella vegetazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Torretta

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004



005



001

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

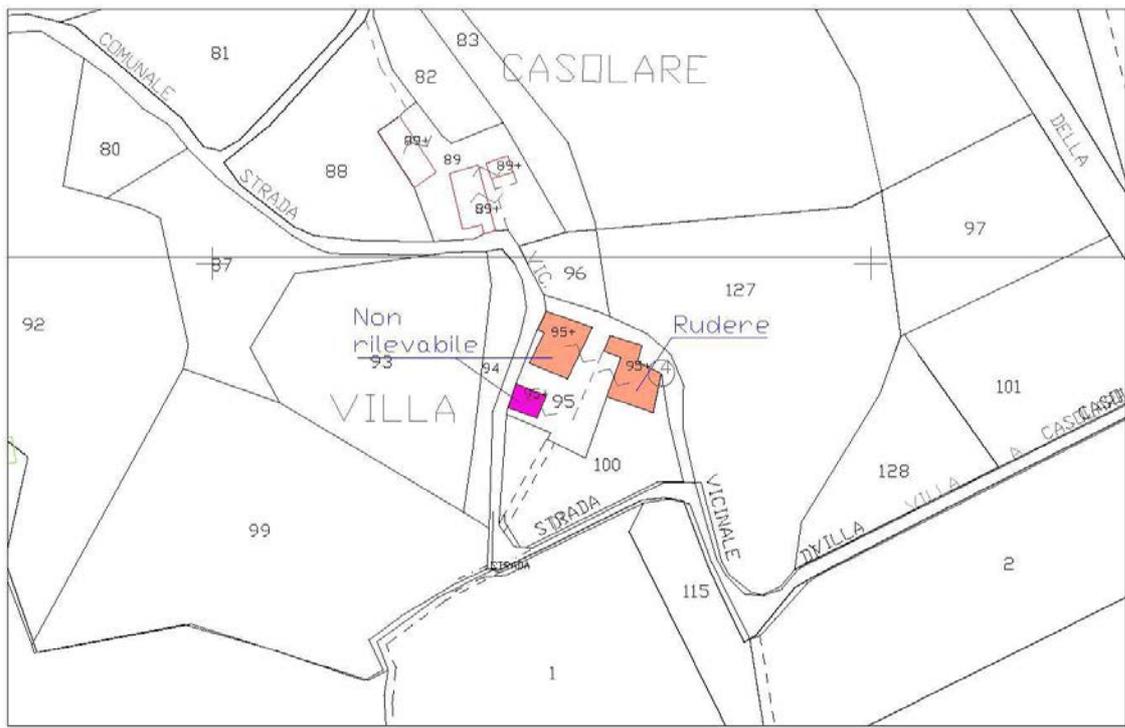
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bilancino	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	95
Toponimo C.G.T.:	Villa	Toponimo N.C.E.U.:	Villa
Sezione/Foglio C.G.T.: G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale, ora ridotto allo stato rudere e coperto dalla vegetazione, prossimo al vecchio borgo di Bilancino e a Campiano e retrostante la Diga dell'invaso. Nei pressi è stato di recente completato lo sbocco della strada G. Nencini che lambisce la sponda sud del lago.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 067-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Complesso di tre fabbricati ora ridotto a rudere e coperto da vegetazione, di cui non sono individuabili le caratteristiche tipologiche e morfologiche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bilancino	Toponimo CTR:	Bilancino
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	56,57,58,60,61,62,63,115,123
Toponimo C.G.T.:	Bilancino	Toponimo N.C.E.U.:	Bilancino
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
Viadotto

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 2

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo storico a sviluppo longitudinale lungo la ex strada statale n. 65 costituitasi in seguito all'apertura della nuova strada rotabile postale per la Futa attuata dai Lorena nel 1762. Attualmente l'intero borgo, situato a valle della Diga di Bilancino e in stato di abbandono a causa dei lavori per la costruzione dell'invaso, è oggetto di ipotesi di recupero. Il complesso è costituito da vari corpi di fabbrica di due e tre piani fuori terra, con coperture a capanna e a padiglione. I caratteri morfologici e materici dei fabbricati che costituiscono il borgo sono tradizionali. Sul fronte opposto alla strada sono presenti due fabbricati di epoca successiva.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 068-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Basamento in porfido		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra con copertura a capanna. Presenta sul fronte principale un'area pavimentata che collega l'ingresso al livello della strada e sul retro un volume basso in superfetazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 068-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto costituito dall'accorpamento longitudinale di due volumi lungo la strada. Il fabbricato di due piani fuori terra è coperto a capanna e a semipadiglione. Su di un lato corto è addossato un piccolo volume con copertura ad una falda; sullo stesso lato, al primo piano, è stato realizzato un balcone ad angolo che prosegue sul fronte tergale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=addizioni consentite solo sul fronte corto al quale è addossato il volume di un piano.

Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42/2004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 068-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Pessimo
--	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Insieme di edifici di due e tre piani fuori terra, allineati lungo strada. Realizzati in muratura e solaio in legno e coperti a capanna o a padiglione, presentano un avanzato stato di degrado. L'insieme si distingue per la tipologia a schiera propria della gran parte degli edifici, organizzati simmetricamente intorno al vano scala centrale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L=addizioni non consentite sul fronte lungo strada;
Edifici soggetti alle verifiche del D.L. 42/2004;

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



004



006



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

008



018



023



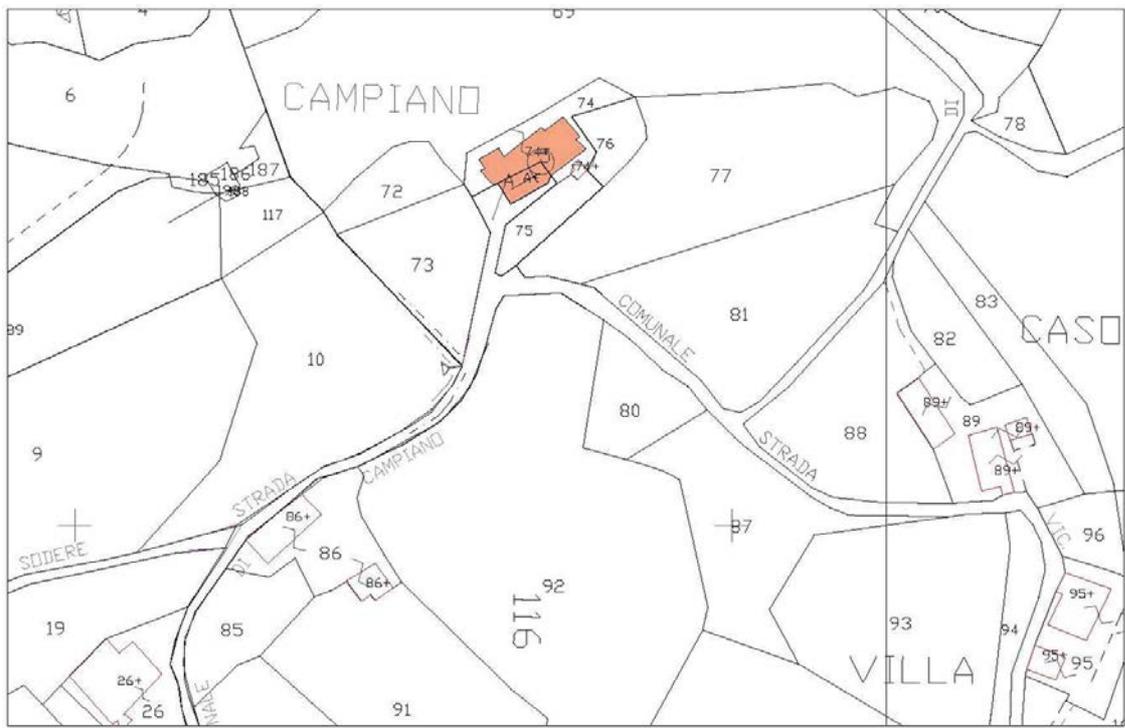
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Compiano	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	116-129	Particelle catastali:	74
Toponimo C.G.T.:	Campiano	Toponimo N.C.E.U.:	Campiano
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Origini e testimonianze del XI sec. La chiesa faceva parte del piviere di S. Giovanni a Petrojo. Il suo nome si trova riportato per la prima volta in una iscrizione del 1097, cui seguono documenti che testimoniano i numerosi passaggi di proprietà e atti di donazione alla Chiesa.
 La chiesa di S. Maria con adiacente prioria, fa parte di un nucleo che comprende i resti del castello di Campiano, una casa appartenuta ai Medici e due cascine. Ubicata sul poggio che guarda il lago di Bilancino fino a Cavallina, Cafaggiolo e l'abitato di Bilancino, è attualmente in stato di abbandono.

Epoca ed evoluzione storica:

Origini e testimonianze del XV sec. Castellare e Villa con chiesa parrocchiale nel Piviere di S. Giovanni a Petrojo.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, 1998, pp. 70,71
 - F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 069-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
--	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Abbandono	Altro: Chiesa e canonic				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro: tabernacolo						

Descrizione

Volume semplice al quale sono addossati su un fianco due volumi, coperti ad una falda e in parte ridotti a rudere. Sul retro, in pendio longitudinale, la canonica anch'essa in avanzato stato di degrado.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Cornici in pietra e modanature;
Tabernacolo in mattoni.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

Dichiarazione dell'interesse culturale n. 15/2006 del 04.01.2006 (artt. 10-13 e 15 del D.L. 42/2004)

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



003



004



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



006



007



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Campiano	Toponimo CTR:	Campiano	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	86	
Toponimo C.G.T.:	Campiano	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

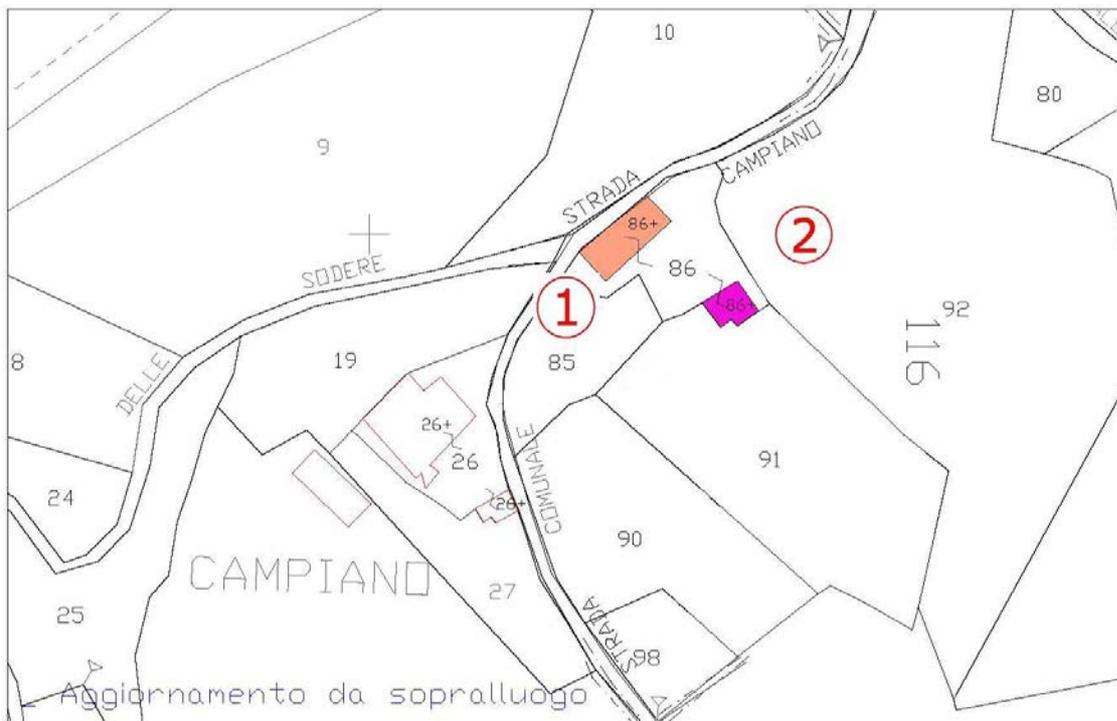
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Pedonale Poco carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:

Tettoia n°:

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Edificio su pendio trasversale a volume compatto di due piani fuori terra (al piano terra le stalle e al piano superiore abitazione) coperto a falde, attualmente in ristrutturazione. Nelle vicinanze è presente un rudere il cui sedime risulta documentato al 1936-39.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 070-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	---	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio trasversale a volume compatto di due piani fuori terra (al piano terra le stalle e al piano superiore abitazione) coperto a falde, attualmente è in ristrutturazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 070-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: crollata		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: crollata		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Volume presente al catasto del 1936-39 ora ridotto a rudere.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



6



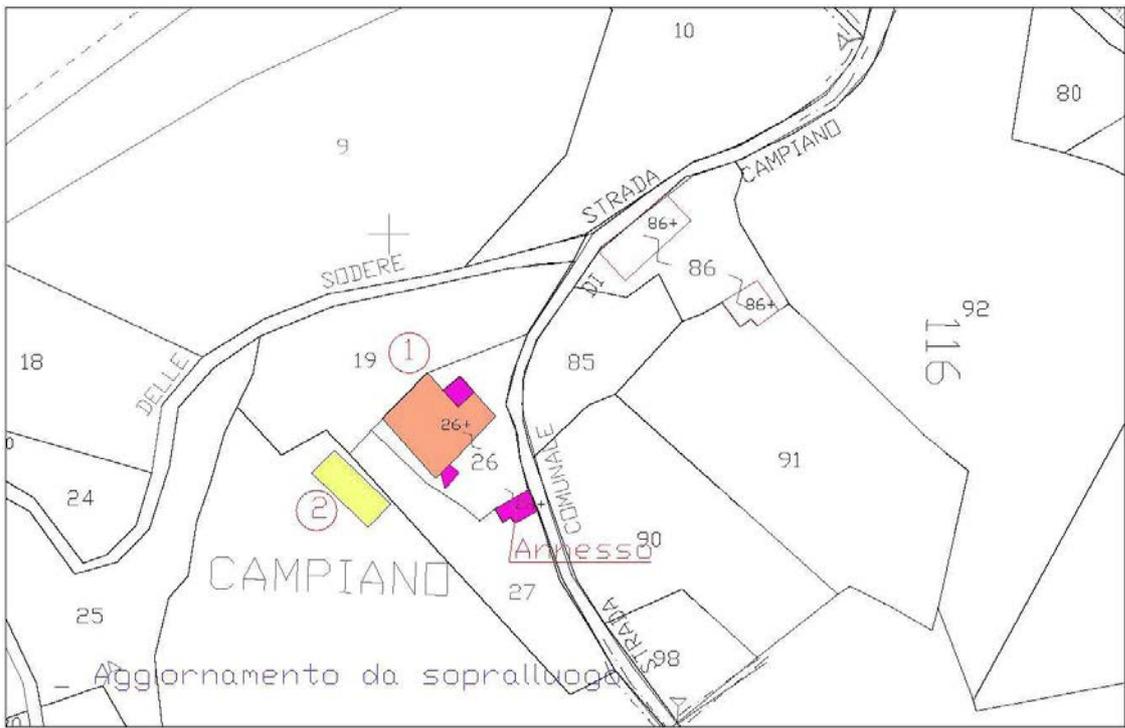
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Campiano	Toponimo CTR:	Campiano	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Campiano	nc:
Foglio Catastale:	116-129	Particelle catastali:	26	
Toponimo C.G.T.:	Campiano	Toponimo N.C.E.U.:	Campiano	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>		
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante	
Accessibilità:	Sterrata	
Percorribilità:	Pedonale	carrabile con difficoltà
<u>Caratteristiche del resede</u>		<u>Superfettezioni area di pertinenza</u>
<input checked="" type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	Baracca n°:
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Tettoia n°:
<input checked="" type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	Altro:
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto	

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Ubicati a monte rispetto alla chiesa di Campiano, si trovano tratti di mura dell'antico "castellum de Campiano" e la casa colonica caratterizzata da un forte basamento e da una facciata che, per il bel pietrame del portale e delle finestre conserva l'apparenza della dimora medicea. Il complesso è in stato di abbandono.

Epoca ed evoluzione storica:

Castello XI sec., Villa XV sec. I primi documenti del Castellare risalgono 1077, anno in cui un conte Gherardo cedè il dominio diretto favore della Cattedrale di Firenze. Nel 1213 il Capitolo lo cedeva in enfiteusi alla famiglia Conticelli, nel 1290 il Comune di Firenze lo ricoprò, unitamente alle altre ville e castelli del Mugello. Nel 1370 passò agli Ubaldini unitamente al palazzo adiacente che i Medici comprarono dagli Ubaldini.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, 1998, pp. 70,71
 - F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 071-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: in mattoni		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: Scuri interni	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio trasversale di due piani fuori terra a monte e tre a valle; su quest'ultimo lato vi sono degli sproni in pietra. Di epoca successiva sono i corpi appoggiati sui lati corti, di un piano fuori terra. Nel resede vi è un piazzale a verde, situato lungo la facciata principale (parte a monte), delimitato da muretti in pietra; in posizione parallela all'asse dell'edificio, con accesso da piazzale, vi è una porcilaia, di un piano fuori terra, coperta a capanna (presente nel Catasto Leopoldino).

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico;
Scale in pietra

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

REAFS per l'annesso staccato dal fabbricato principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 071-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Grande fienile a volume compatto coperto a capanna, con un corpo di fabbrica longitudinale su pendio trasversale, posizionato perpendicolarmente all'asse dell'edificio principale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



007



006



011

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



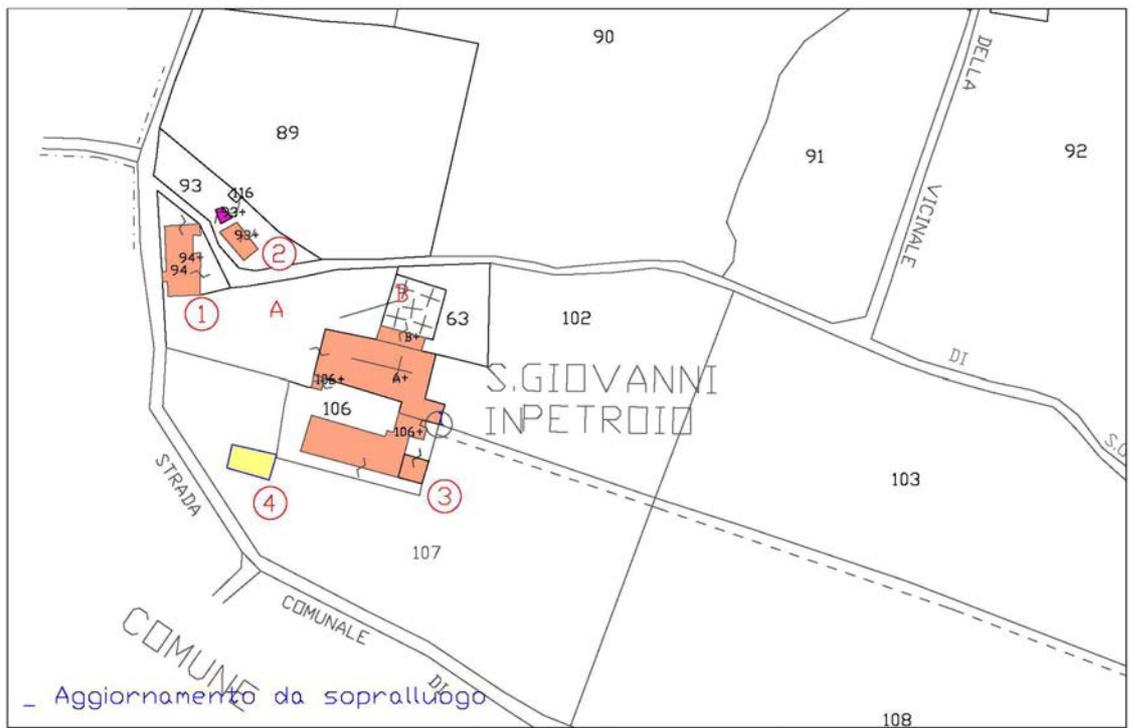
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	S. Giovanni in Petroio	Toponimo CTR:	S.Giovanni in Petroio
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	129	Particelle catastali:	106, A, B,93,94
Toponimo C.G.T.:	Pieve di S.Giovanni	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfettezioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 1

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:**

Descrizione: La chiesa, situata su un poggio a 375 metri di quota sotto un crinale nelle vicinanze di Cafaggiolo e di Trebbio ed in posizione panoramica sull'area dell'invaso, presenta una facciata a capanna preceduta da un portico, giustapposto in epoca moderna, e un campanile a torre. Essa ci giunge oggi come il risultato di numerose trasformazioni avvenute nel corso degli anni anche a causa dei problemi strutturali dovuti alla geologia dei terreni su cui è ubicata. La facciata, non intonacata, è realizzata in grandi bozze di pietra di cava irregolarmente scalpellate e sistemate in pseudofilaretto. Il coronamento è realizzato con un fregio in laterizio ad intaglio a tacche o dentato. Al centro dell'architrave del portone di ingresso in pietra serena è posto uno stemma mediceo. Lo stesso stemma è posto anche sul portale di accesso al cortile interno. Sulla facciata sono presenti un "occhio" (finestra circolare) di recente edificazione (1968 come da iscrizione) e tre stemmi appartenenti alla famiglia Portinari e alla famiglia Medici. La tipologia iconografica della pieve è a pianta basilicale senza transetto ed abside (basilica paleocristiana). La pieve è a tre navate divise da due file di colonne a base circolare in bozze di pietra forte alberese (caratteristica peculiare di questa pieve, nel Mugello, a parte una navata della Pieve di S. Lorenzo). Intorno alla chiesa vi sono alcune coloniche a pianta regolare, volume compatto e muratura in pietrame.

Epoca ed evoluzione storica:

Menzionata la prima volta nel 1907 nelle Carte dell'Arch. Arciv. di Firenze (art. Campiano). L'antico piviere aveva 12 chiese suffraganee. Dal 1482 sotto il patronato dei Medici fino al 1617, anno in cui Cosimo II lo cede al Portinari in cambio dei diritti sull'ospedale di S. Maria Nuova. Stretti sono stati nella storia anche i legami della pieve con la Villa di Cafaggiolo di cui si hanno notizie in un Cabreo del 1629 ed in un bando di caccia del 1564.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, pp. 182-183
- E. MANDELLI M.ROSSI, Percorsi religiosi nel Mugello Pievi e Pivieri, Alinea 1998, pp. 47-50
- Il Mugello Un paesaggio in evoluzione, Ed. Polistampa, Firenze 1999, p. 111 e pp. 116-118
- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985 p. 3
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della Val di Sieve, Borgo San Lorenzo 1914

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 072-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume articolato di due piani fuori terra, con copertura a capanna e a falde. Il fronte lungo la strada si presenta compatto e con poche aperture; il fronte interno è caratterizzato dalla presenza di un piccolo loggiato al piano primo e archeggiature in laterizio al piano terra. Sempre sullo stesso lato vi è un piccolo volume coperto ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42/2004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 072-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili - Inferriate		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Ex annesso agricolo a volume compatto, di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Addossati ad un lato corto dell'edificio sono presenti alcuni piccoli manufatti in muratura ad un piano. Sul fronte opposto sono presenti tettoie metalliche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tettoie metalliche;
Comignoli in cls;

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

Edificio soggetto alle verifiche del D.L. 42/2004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 072-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Oltre che dalla chiesa, il complesso è formato da un edificio a sviluppo longitudinale costituito dall'aggregazione lineare di due corpi di fabbrica di due piani fuori terra, con coperture a capanna sfalsate. Il fabbricato è addossato alla chiesa di San Giovanni in Petroio. E' presente una corte su cui si affacciano la canonica, un lato lungo della chiesa ed alcuni annessi.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

Provvedimento di tutela ai sensi della legge 490/1999 del 02/01/2001 D.L. 42/2004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 072-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Ex annesso agricolo a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Su tutti i fronti del fabbricato sono presenti ampie aperture grigliate.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati (limitatamente a quelli tradizionali)

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Manto di copertura;
Portone d'ingresso;

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



007



011



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

013



019



022



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	S. Giovanni	Toponimo CTR:	Gattineta	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Gattineta	nc:
Foglio Catastale:	129	Particelle catastali:	76,83	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Gattineta	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Parco del Lago di Bilancino

Sez Censuaria: 171

Sistema: 4

Utoe: /

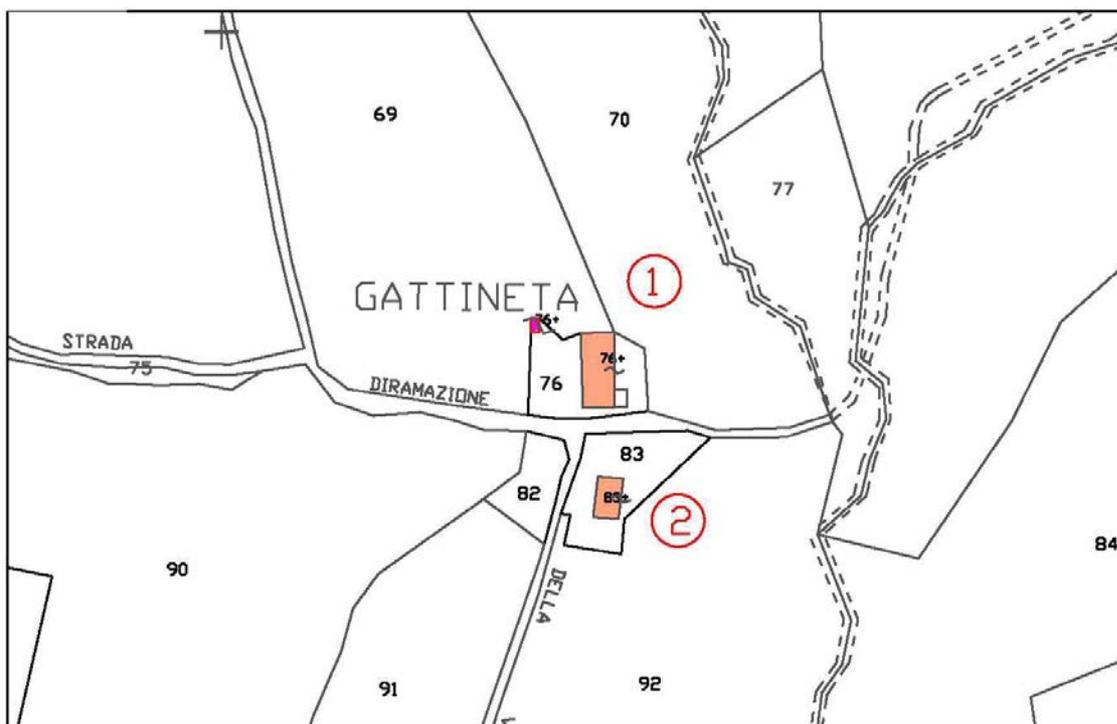
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Pedonale**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo rurale costituito da due fabbricati: la casa padronale ed il fienile, posizionati lungo una diramazione della strada vicinale di San Giovanni e giustapposti rispetto a questa (la vicinale ormai risulta confusa con il resto della pertinenza).**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 073-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale, su pendio, costituito da due corpi di fabbrica di due piani fuori terra sfalsati, con coperture a capanna e a semipadiglione. Su un fronte laterale è presente un volume di un piano fuori terra con ampie aperture, coperto ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Manto di copertura;
Intonaco;

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

REAFS per le porzioni annesse al corpo principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 073-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio longitudinale, di un piano fuori terra a monte e due piani a valle, con copertura a capanna. Ex fienile in stato di abbandono, presenta una grande apertura sul fronte laterale e aperture grigliate su quelli laterali.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Intonaco

Categoria d'intervento: REAFS+V**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006



009



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

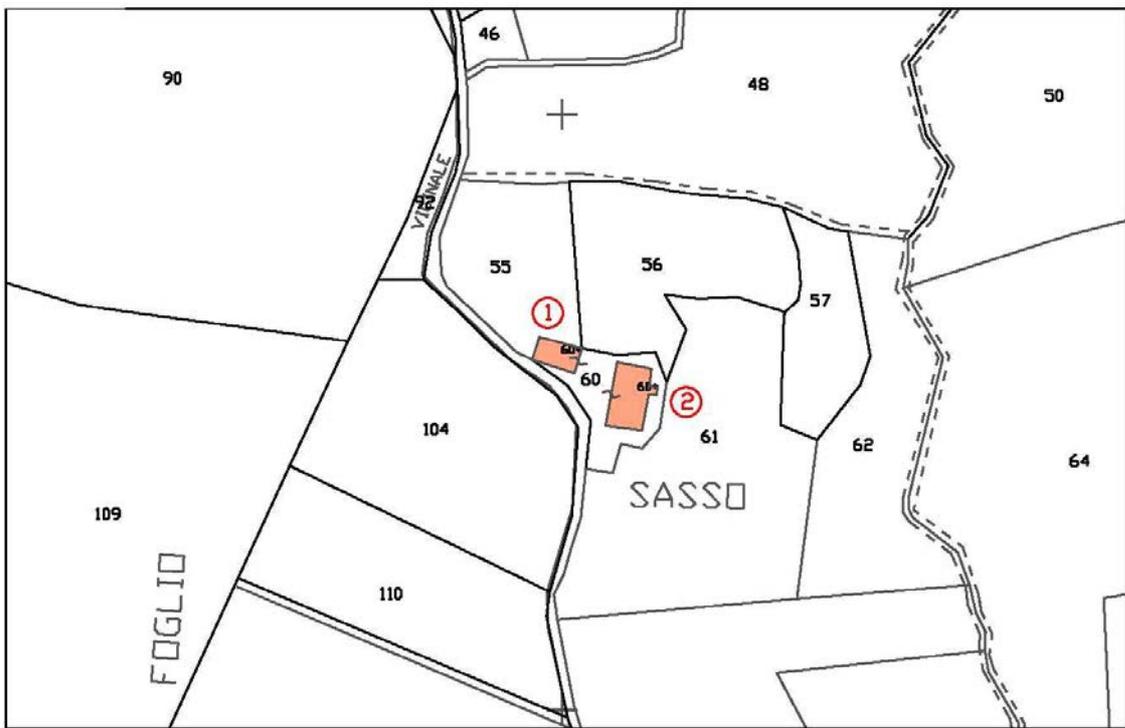
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Il Sasso	Toponimo CTR:	C. Il Sasso	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. il sasso	nc:
Foglio Catastale:	129	Particelle catastali:	60	
Toponimo C.G.T.:	Il Sasso	Toponimo N.C.E.U.:	Sasso	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Pedonale**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfettezioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo rurale posizionato lungo la strada vicinale di S. Giovanni, costituito da due edifici - la casa padronale e l'annesso agricolo (fienile) - prospicienti un'aia comune.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 074-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio longitudinale, di un piano fuori terra a monte e due piani a valle, con copertura a capanna. Presenta una grande apertura centrale ad arco a sesto ribassato sul fronte a monte ed una analoga apertura su un fronte laterale; sul fronte opposto sono tre grigliati d'aerazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Apertura sul fronte a monte (carraia);
Grigliati;

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 074-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input checked="" type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di impianto planimetrico ad "L" di due piani fuori terra, con copertura a padiglione nei due blocchi di cui è costituito. Sul fronte principale, visibile dalla strada di accesso, è addossato un porticato di ingresso, di un piano fuori terra con copertura a semipadiglione. Sullo stesso fronte, ma sull'altro corpo di fabbrica, è presente un loggiato su due livelli che occupa l'angolo del fabbricato ed è costituito da tre ampie aperture ad arco al piano terreno e due al piano superiore. Il fronte laterale est presenta aperture regolari.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Allineamento delle aperture del fronte est

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L= l'aggiunta funzionale potrà avvenire esclusivamente sul lato del porticato d'ingresso (fronte sud), previa demolizione dello stesso porticato. E' consentito un avanzamento del corpo di fabbrica principale, per tutta la sua ampiezza e mantenendo la copertura a padiglione. Le nuove aperture sul lato est dovranno seguire la scansione delle aperture attuali dello stesso fronte.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



004



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006



007



011



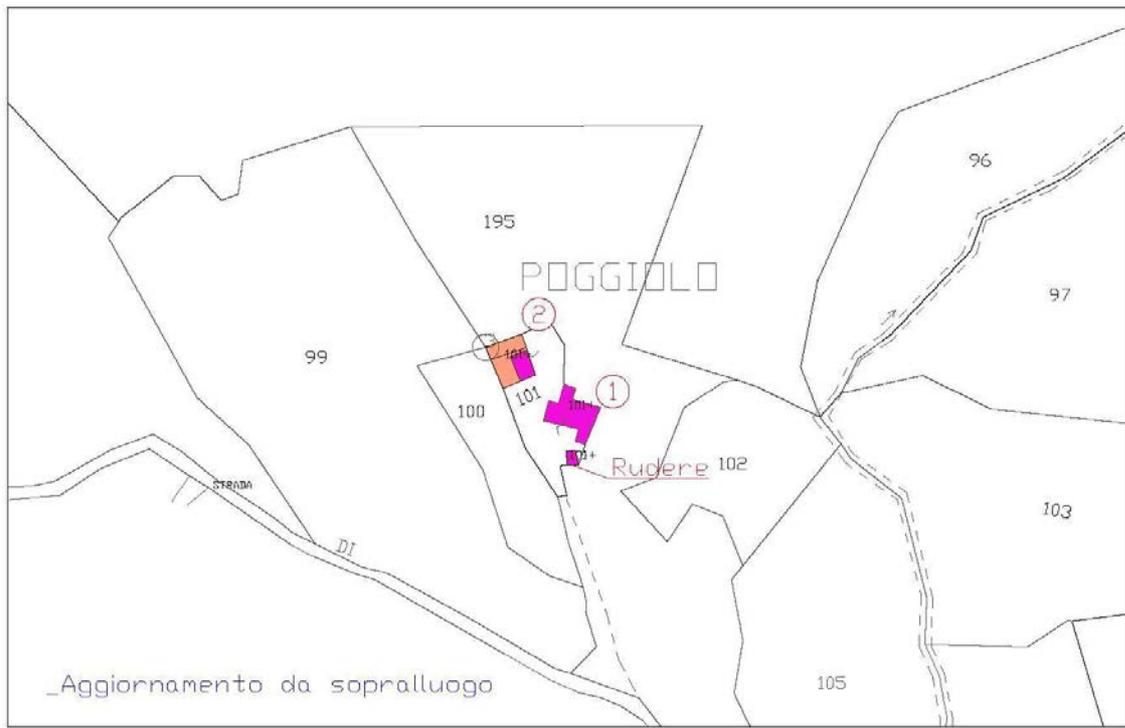
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	S.Giovanni	Toponimo CTR:	C. Poggiolo	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	128	Particelle catastali:	101	
Toponimo C.G.T.:	Il Poggiolo	Toponimo N.C.E.U.:	Poggiolo	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Piccolo complesso rurale in pendio, costituito da due edifici. Nel resede ad aia è presente un piccolo rudere.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 075-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: In ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio costituito da quattro volumi accorpatisi in pendio, su diversi piani: dei due corpi che hanno la copertura a capanna, uno è a due piani fuori terra nella parte a valle. Il terzo corpo, molto più basso, è coperto ad una falda, così come il quarto corpo sul retro.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Comignoli in laterizio

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 075-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: In ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in pendio longitudinale di due piani fuori terra, costituito da tre volumi accorpati: due hanno copertura ad una falda e il terzo a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



007



001

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

002



004



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	S.Giovanni	Toponimo CTR:	Le Sodere
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Via S. Giovanni - Via G. Nencini n. 9
Foglio Catastale:	128	Particelle catastali:	76,138,139
Toponimo C.G.T.:	Le Sodere	Toponimo N.C.E.U.:	Sodere
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 2		

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici Parco del Lago di Bilancino

Sez Censuaria: 171

Sistema: 4

Utoe: /

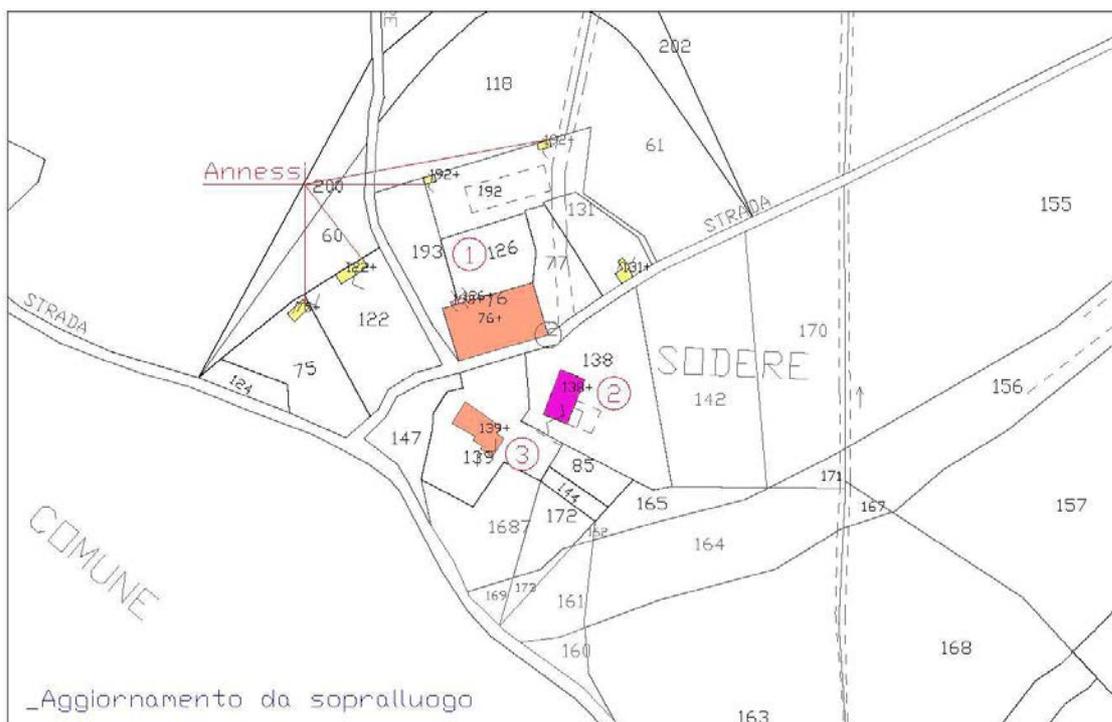
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 5**Tettoia n°:** 0**Altro:** Campo da tennis**Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale di rilevante valore paesaggistico, costituito da tre edifici ad uso di civile abitazione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 076-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate , infissi non rilevabili		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, in leggero pendio, di due piani fuori terra coperto a padiglione. Il resede, circondato da muretti in blocchi di cls intonacati e recinzione in ferro, è in parte a prato e in parte pavimentato in cls. Ospita numerosi alberi, un campo da tennis, un annesso coperto a una falda con tettoia adiacente, destinato al ricovero attrezzi. Nel resede sono presenti numerose baracche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Marciapiedi in porfido e cotto;
Manto di copertura;
Numero e tipologia dei comignoli; Scuri;
Scala esterna;
Intonaco.

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte strada

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 076-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Ex annesso argicolo situato in pendio, di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna. Su un lato dell'edificio è presente un piccolo loggiato con pavimentazione in cotto. Il resede, circondato da rete a maglia sciolta, è costituito da un giardino parzialmente pavimentato in pietra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Comignoli;
Scuri.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 076-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non rilevabili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale su pendio di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna. Su un lato corto è presente un loggiato pavimentato in cotto. Le aperture di due fronti sono protette da estesi tettini continui.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camini;
Scuri;
Decorticamento dell'intonaco;
Tipologia dei tettini di protezione delle aperture.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



003



015

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



020



023



021

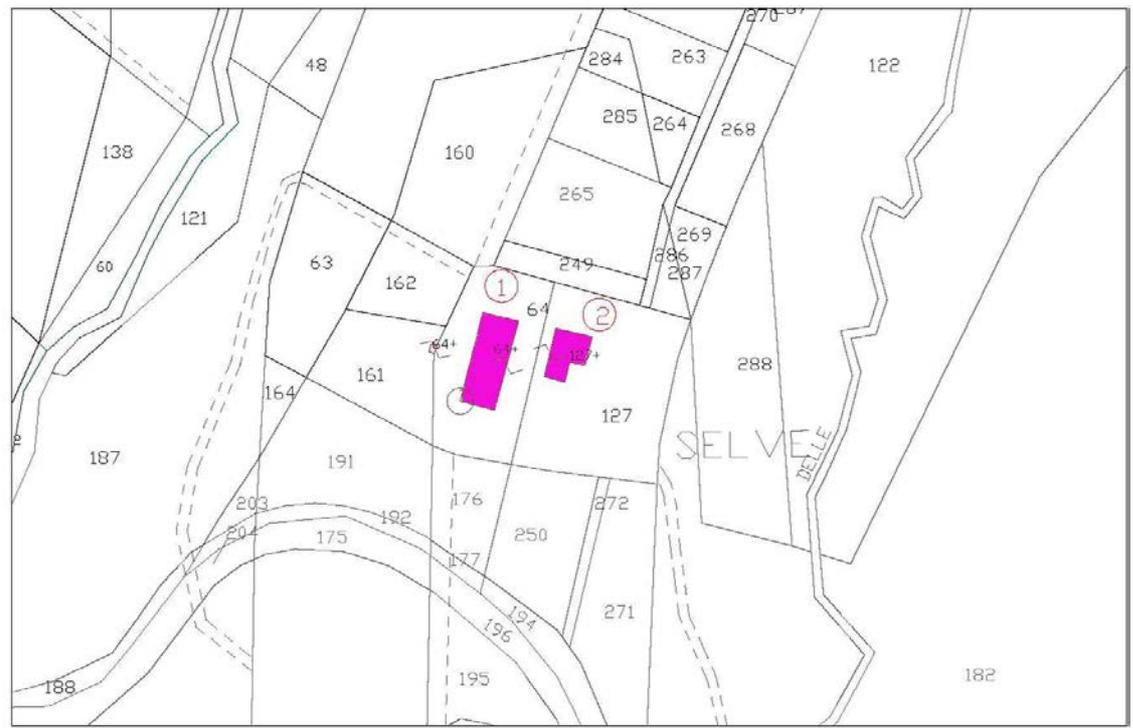
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Querceto	Toponimo CTR:	Querceto	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Querceto I	nc:
Foglio Catastale:	127	Particelle catastali:	64,127	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Selve	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	174	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo composto da due edifici, la casa padronale e l'annesso (ex fienile oggi convertito a civile abitazione), posti lungo la nuova viabilità in riva sud del Lago di Bilancino.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 077-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate, portoni in ferro		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione. Addossato ad un lato corto vi è un piccolo ex-annesso, porcilaia, di un piano fuori terra coperto a capanna. I marciapiedi sono in parte in pietra e in parte in cls. Il resede ad aia è parzialmente delimitato da rete metallica a maglia sciolta. E' presente una tettoia ospitante un pollaio.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Allineamenti delle aperture del fronte ovest.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Porzioni di intonaco non tradizionali;
 Tipologia delle inferriate e degli infissi metallici fronte ovest;
 Manto di copertura;
 Superfetazioni in copertura.

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

REAFS per gli annessi

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 077-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale in pendio, di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna. Ad un lato lungo sono addossati un volume di un piano fuori terra e una tettoia, entrambi coperti ad una falda; sul fronte opposto è presente una terrazza con balaustra in ferro. L'intero edificio è caratterizzato da aperture ad arco.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Scala di accesso metallica;
 Marciapiedi in porfido;
 Manto di copertura; Comignoli;
 Porzioni di paramento murario in cemento;
 Tipologia delle ringhiere e delle inferriate.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



009



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



012



015



018

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Vigneto

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 3**Tettoia n°:** 2**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo complesso formato da tre edifici a sviluppo longitudinale e manufatti destinati a magazzino. Gli edifici sono in parte ristrutturati e in parte in stato di abbandono. Vi sono riconoscibili un edificio principale in linea e un annesso originari e un accrescimento di epoca successiva.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 078-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Nicchia		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro: Ristrutturato in p				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio longitudinale, con copertura a padiglione, in parte ristrutturato. Di due piani fuori terra, presenta sul fronte a monte un volume addossato di un piano, coperto ad una falda. Nel resede è presente un annesso agricolo di un piano fuori terra, con copertura a capanna il cui unico ingresso ha un portone in legno sul fronte principale e archeggiature sui fronti laterali, in parte tamponate.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Allineamento delle aperture sul fronte strada;
Archeggiature degli annessi.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Comignoli;
Tamponatura parziale di uno degli archi del corpo ad un piano addossato all'edificio principale;
Decorticamento dell'intonaco in corrispondenza dei cantonali;
Tamponatura delle aperture sui fronti laterali;
Intonaco.

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

RU senza modifica della destinazione d'uso per gli annessi presenti al 1997

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 078-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: Legno		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Legno		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Manufatto in legno, con copertura a capanna, addossato ad un muro di contenimento. Nelle vicinanze sono presenti un baracca in lamiera e una tettoia in legno.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

RU senza modifica della destinazione d'uso per gli annessi presenti al 1997.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 078-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio con sviluppo longitudinale, di un piano fuori terra, coperto a capanna. Parzialmente ristrutturato. Resede pavimentato in pietra e cls, delimitato lungo la strada da muretto con inferriate e cancello. Tettoia in materiali tradizionali sopra l'accesso principale dell'edificio.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Comignoli;
Apertura e tipologia dell'infisso;
Tettoia.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

REAF per la particella 243; REAFS per la particella 99; RU senza modifica della destinazione d'uso per gli annessi presenti al 1997.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 078-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio longitudinale di due piani fuori terra a valle ed uno a monte, coperto a capanna. E' caratterizzato da aperture ad arco sui fronti laterali. Sono stati eliminati i grigliati che caratterizzavano l'ex fienile.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Superfettazioni in materiale precario

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

RU senza modifica della destinazione d'uso per gli annessi presenti al 1997.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



006



010

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



014



016



021

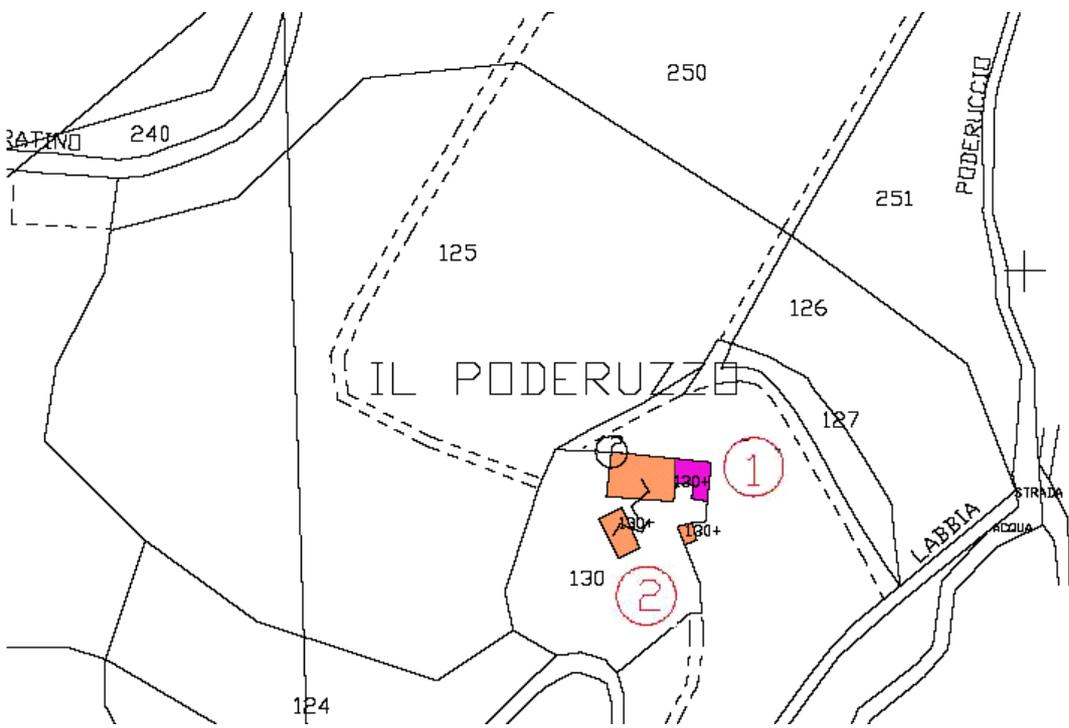
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	C. Poderuzzo	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	130	
Toponimo C.G.T.:	Il Poderuzzo	Toponimo N.C.E.U.:	Il Poderuzzo	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Piccolo nucleo composto di un edificio a volume complesso e un secondo edificio su pendio longitudinale.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 079-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: In ristrutturazione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume complesso, composto da un nucleo principale compatto a sviluppo longitudinale, di due piani fuori terra, coperto a capanna, e da tre piccoli volumi addossati sul fronte tergale, di un piano fuori terra, coperti ad una falda. Presenta un fronte principale ampio e simmetrico con due aperture ad arco a sesto ribassato al piano terra e due aperture quadrate al piano superiore.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Porzioni di intonaco cementizio

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 079-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio longitudinale, di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna. Marciapiede e scala esterna in cotto collegano il fronte principale, sul quale è presente una sola apertura centrale, con l'ingresso sul fronte laterale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Cordolo in c.a.;
Tipologia delle aperture sul retro;
Portoni metallici.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



006



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	La Fratta	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	La Fratta	nc:
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	100,102,102	
Toponimo C.G.T.:	La Fratta	Toponimo N.C.E.U.:	La Fratta	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 1			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 169

Sistema: 4

Utoe: /

Ambiti specifici Parco del Lago di Bilancino

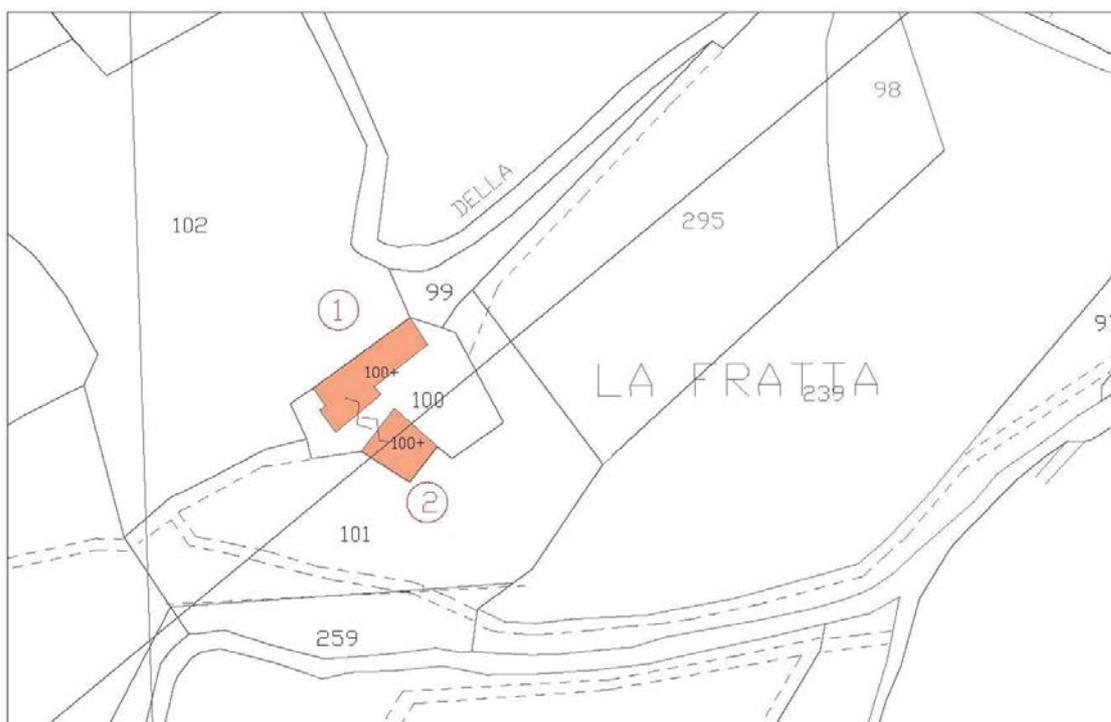
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale, situato su pendio in posizione di rilevante valore paesaggistico. Il nucleo è costituito da due edifici, recentemente ristrutturati.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 080-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: In ristrutturazione	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Ristrutturato	Altro: Struttura ricettiva				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto in pendio trasversale, di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna. Recentemente ristrutturato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 080-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: In ristrutturazione		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Ristrutturato	Altro: Struttura ricettiva				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, recentemente ristrutturato.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	14
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	La Casina
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

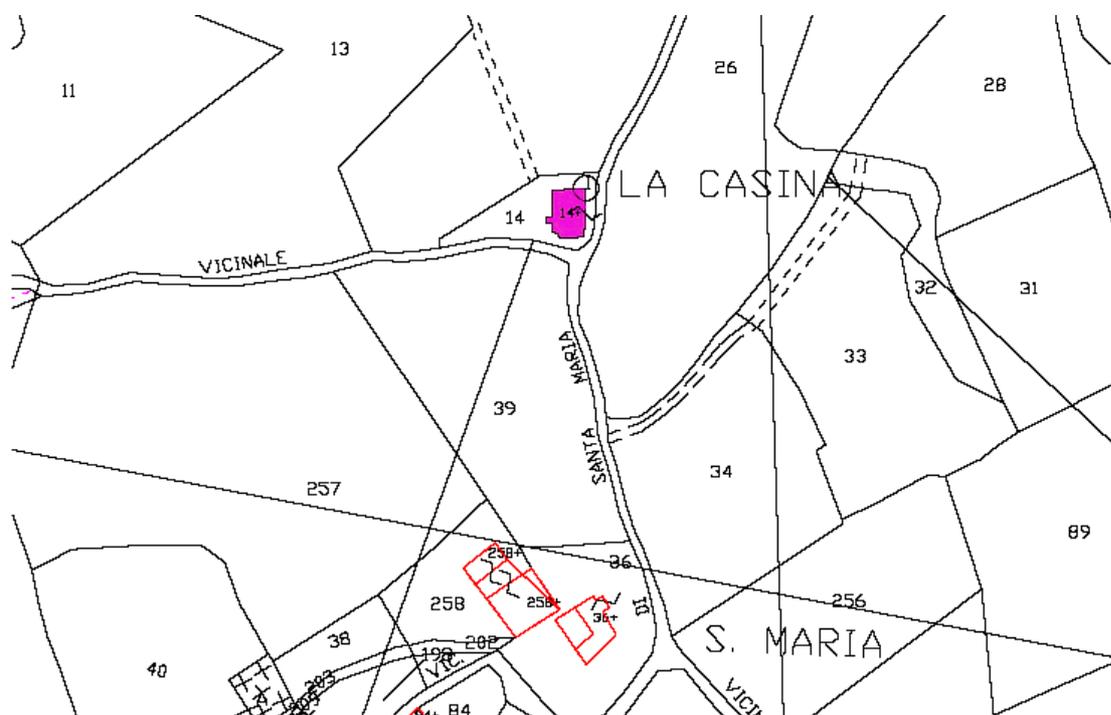
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Viale di cipressi

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Edificio isolato di un piano fuori terra con copertura a capanna, al quale sono addossati due corpi: uno più piccolo sul lato lungo, con copertura ad una falda; un altro, sul fronte stretto verso valle, con copertura ad una falda e tamponature in muratura e lamiera. Nel resede che lo circonda interamente è presente una tettoia con struttura in muratura e copertura metallica. Dal resede un viale cipressato verso valle.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 081-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio isolato di un piano fuori terra con copertura a capanna, al quale sono addossati due corpi: uno più piccolo sul lato lungo, con copertura ad una falda; un altro, sul fronte stretto verso valle, con copertura ad una falda e tamponature in muratura e lamiera. Nel resede che lo circonda interamente è presente una tettoia con struttura in muratura e copertura metallica. Dal resede un viale cipressato verso valle.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Intonaco.
Tipologia delle inferriate.
Portelloni metallici.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



004



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



007



008

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	Poggiolino di Santa Maria	nc:	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:			
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	36,258		
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S. Maria		
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 2				

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Parco del Lago di Bilancino

Sez Censuaria: 169

Sistema: 4

Utoe: /

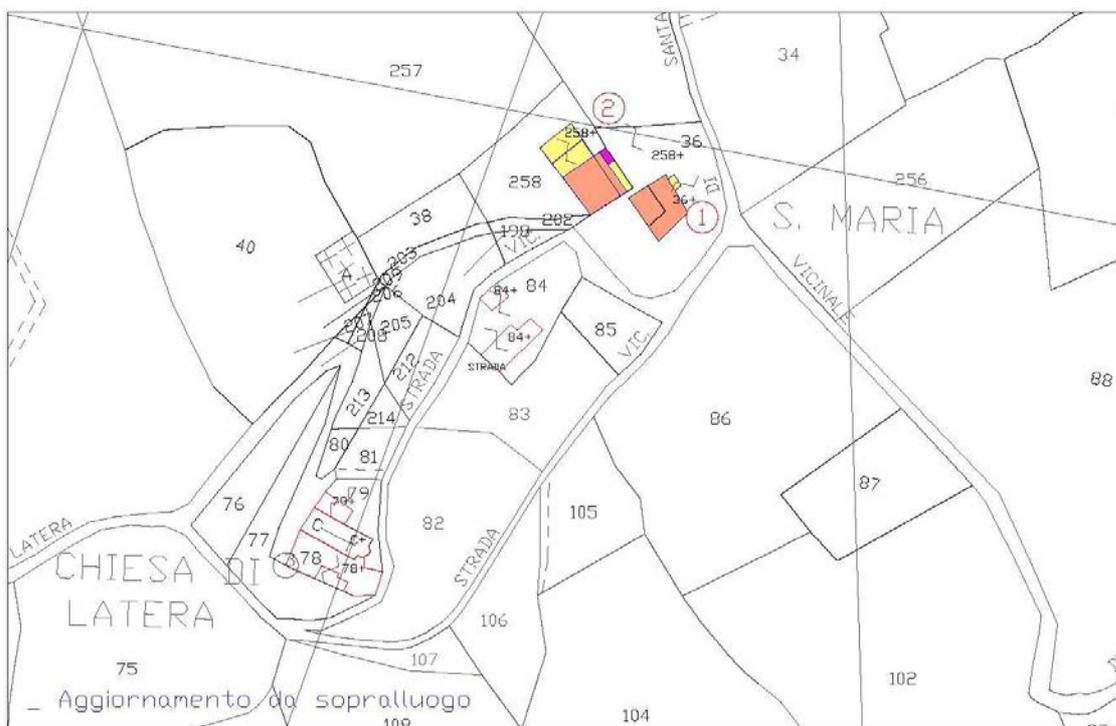
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Alberature - Traliccio enel

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 1

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale situato in posizione di rilevante valore paesaggistico, composto da due edifici compatti di due piani fuori terra coperti a padiglione, Già presenti al catasto Leopoldino, si presentano oggi con gli interventi di modifica apportati nelle epoche successive.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 082-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: Forno						

Descrizione

Edificio compatto di due piani fuori terra e copertura a padiglione. Sul retro è addossato un piccolo corpo in muratura con copertura metallica ad una falda. Piccolo loggiato su due piani sul fronte di ingresso. Sul fronte principale il marciapiede è in cotto e il resede è asfaltato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Porticato con loggiato sovrapposto.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canna fumaria e camino in blocchi cls;
Scuri

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 082-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Rivestimento il pietra del basamento		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto di due piani fuori terra, con copertura a padiglione. Sul fronte tergale, addossata all'edificio, è presente una tettoia metallica, affiancata da un corpo con terrazza verandata al primo piano, in blocchi di cls. Il resede è delimitato da un basso muretto in blocchi di cls e rete metallica.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Veranda, terrazza e volume sottostante;
Scuri; Intonaco;
Travetti in c.a.;
Superfetazioni in materiale precario;
Comignoli.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



003



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006



007



008



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	84	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 1			

Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

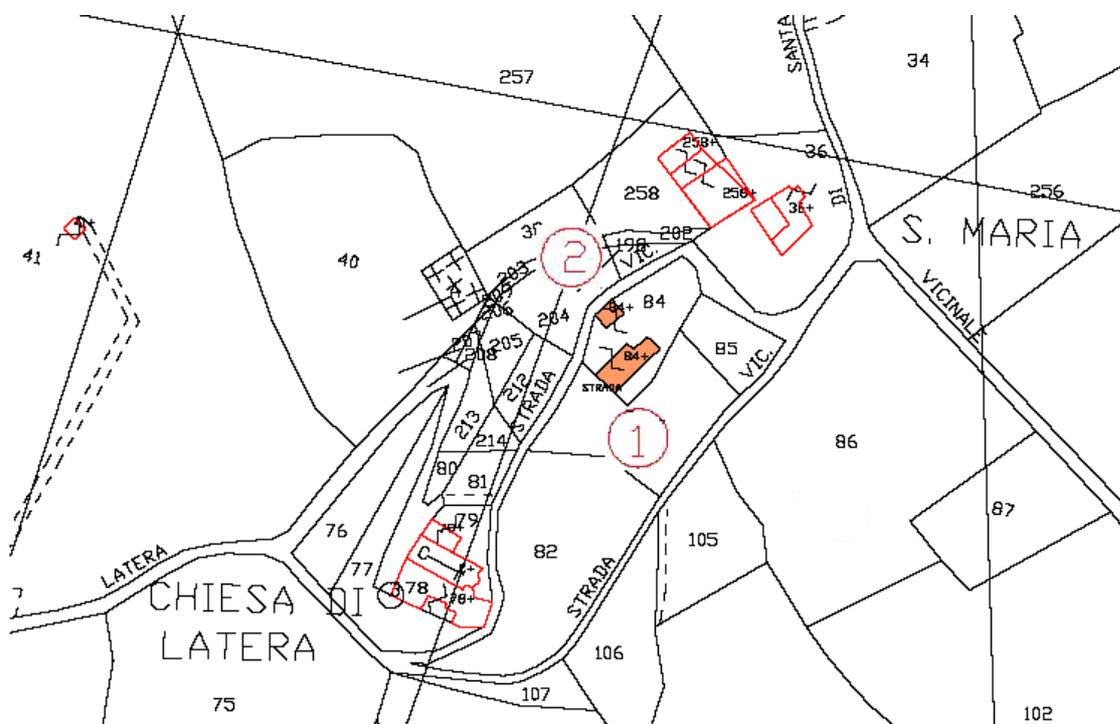
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Cipressi, abeti

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Piccolo complesso costituito da un edificio per abitazione e da una cappella, addossati ad una collina e con ampi spazi a verde su livelli diversi, nei quali sono presenti un pozzo e un tabernacolo.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 083-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Basamento rivestito in pietra		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio costituito da due corpi affiancati di due piani fuori terra, addossati alla collina. Lungo un lato del corpo più alto si trova un loggiato con pavimentazione in pietra e colonne rivestite in pietra. Uno dei due corpi ha copertura a capanna, l'altro ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Pozzi in pietra;
Tabernacolo nel giardino;
Cipressi.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Tettoia sopra l'ingresso principale;
Balconi-cantionali e cornici in mattoni-intonaco;
Annesso in materiale precario;
Pavimentazione in porfido;
Scuri; Cordolo con decorazioni.

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 083-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Piccolo rosone in laterizio		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Ristrutturato	Altro: Cappella				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Piccola chiesa con copertura a capanna, con piccolo rosone in laterizio in facciata. E' presente un piccolo campanile a vela con campana bronzea. Si accede alla chiesa tramite un vialetto e scale in pietra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



006



009

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

010



011



018



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cavallina-Latera	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Altro	Indirizzo:	Loc.Latera	nc:
Foglio Catastale:	125	Particelle catastali:	78,79,C	
Toponimo C.G.T.:	S.Maria	Toponimo N.C.E.U.:	Chiesa di Latera	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 1			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Parco del Lago di Bilancino

Sez Censuaria: 107

Sistema: 4

Utoe: /

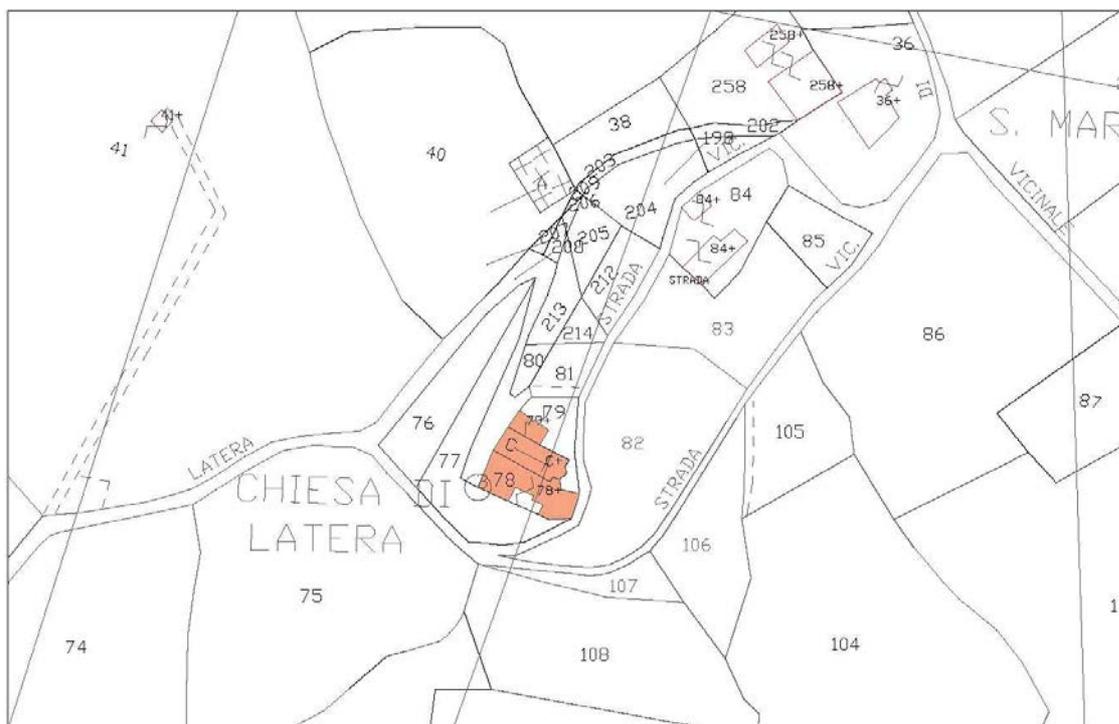
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Cipressi

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:

Tettoia n°:

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Edificio Singolo

Descrizione: La chiesa sorge su di un poggio al di sopra del paese, dominante la valle della Sieve e l'invaso di Bilancino. La chiesa fu costruita in sostituzione della vecchia parrocchia di S.Niccolò ed è inserita fra due abitazioni, forse una già canonica della stessa. Attualmente il complesso è stato interamente ristrutturato.

Epoca ed evoluzione storica:

XV-XVI secolo. Nel 1516 fu soppressa come parrocchia ed adoperata ad uso di Compagnia dal popolo della Cavallina.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.120-122
- Il Mugello Un paesaggio in evoluzione, Ed. Polistampa, Firenze 1999.
- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 084-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Due epigrafi		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Ristrutturato	Altro: Chiesa e canonic				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro: Campanile a vela						

Descrizione

Complesso ecclesiastico costituito dalla Chiesa di S. Niccolò a Latera, canonica ed altri corpi addossati a questi ad uno e due piani fuori terra, coperti ad una falda. Il complesso si erge sulla sommità di un pendio. Il resede è in parte pavimentato in pietra (sagrato della chiesa).

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Chiesa;
Scale di accesso; Sagrato;
Alberature.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Scale di accesso alla chiesa in cls;
Bassa tettoia sul prospetto principale;
Illuminazione di tipo urbano.

Categoria d'intervento: REAFS+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L=addizioni non consentite sul fronte principale (lato facciata chiesa);
RESTAURO per la chiesa.
Edifici soggetti alle verifiche di cui al D.L. 42/2004.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002

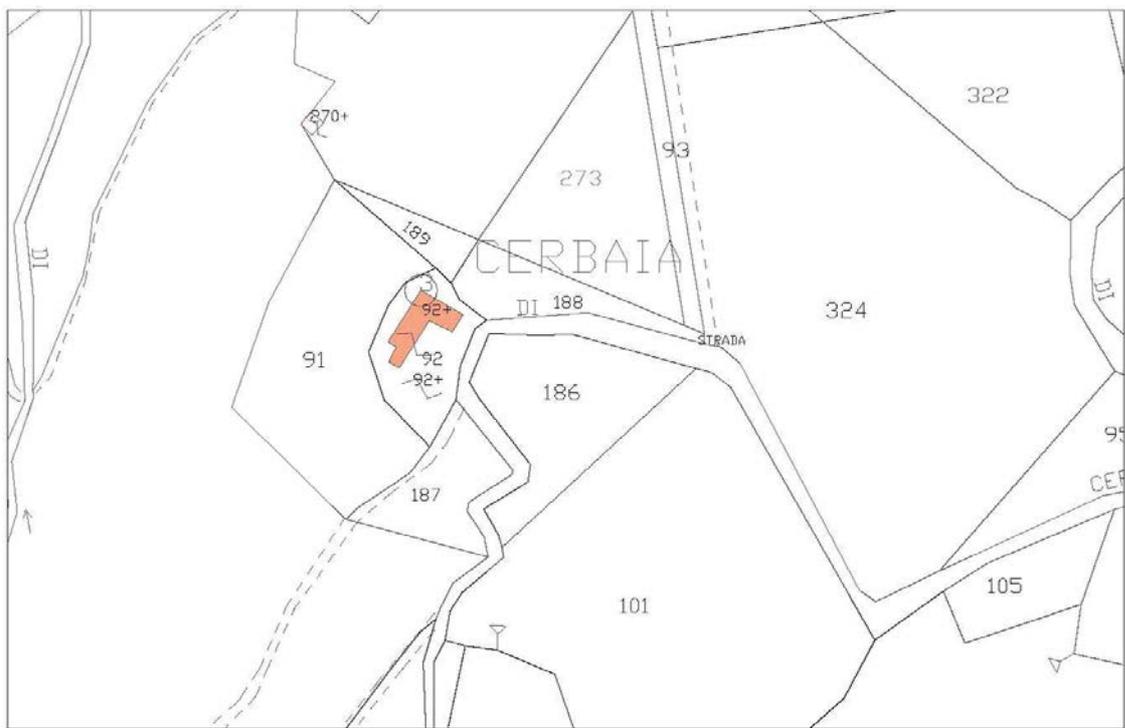
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	92	
Toponimo C.G.T.:	La Cerbaia	Toponimo N.C.E.U.:	Cerbaia	
Sezione/Foglio C.G.T.:	I / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: Variante 4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a due falde a cui sono addossati alcuni corpi (ex annesso agricolo ed ex porcaia su lati contrapposti). In stato di abbandono, è in pessimo stato di conservazione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 088-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a due falde a cui sono addossati alcuni corpi (ex annesso agricolo ed ex porcaia su lati contrapposti). In stato di abbandono, è in pessimo stato di conservazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+A

Specifiche categorie d'intervento:

REAFS per gli annessi

E' ammesso, previo Permesso a Costruire convenzionato, l'ampliamento fino ad una SUL pari mq. 276. Le caratteristiche degli edifici dovranno essere conformi all'abaco per gli edifici del territorio aperto di cui all'Elaborato AL 2 del R.U.C. La Convenzione dovrà stabilire termini e modalità per la cessione gratuita delle aree previste a viabilità e zona F della tavola di RUC.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003

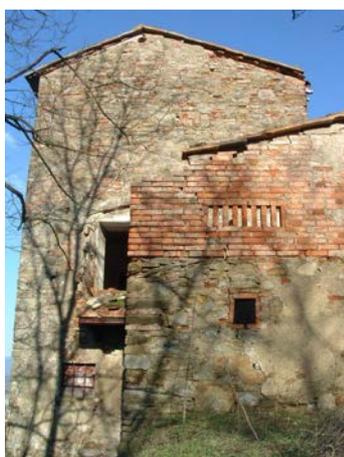


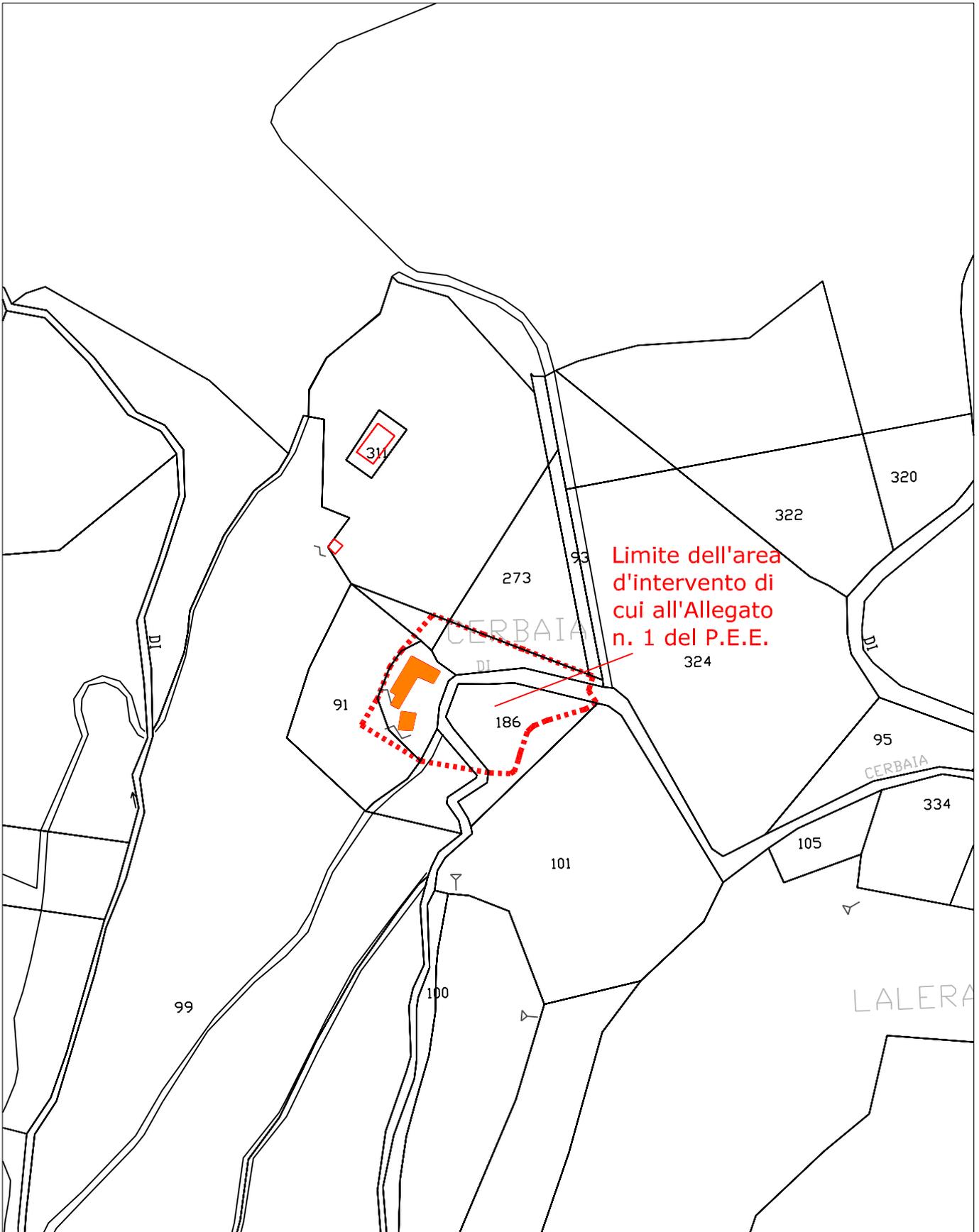
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005





Scheda 088 - Cerbaia

Scala 1:2.000

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

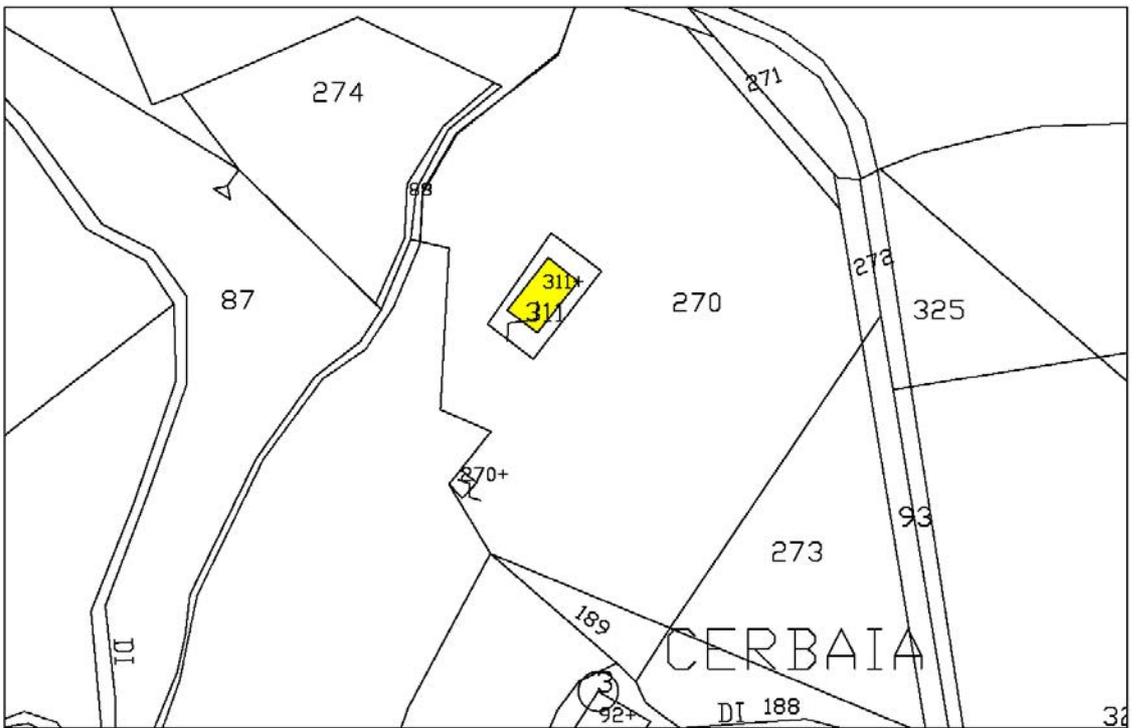
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	311	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio singolo rilevato dalla foto scattata dal proprietario**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 089-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio prefabbricato a volume compatto coperto a capanna di un piano fuori terra.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Materiali ed elementi costruttivi

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001

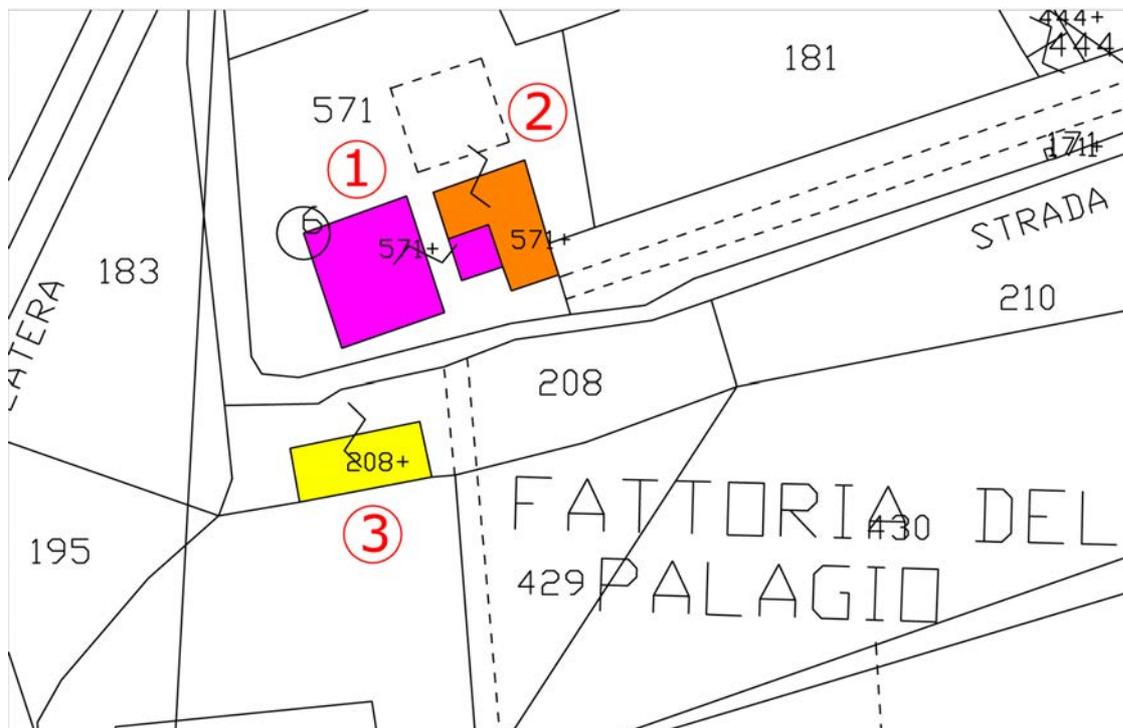
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cavallina	Toponimo CTR:	Fattoria il Palagio
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	109	Particelle catastali:	571, 208
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	71
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	3
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino - Tabernacoli		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo costituito da tre fabbricati che si affacciano sulla strada vicinale che conduce alla Villa Il Palagio.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 090-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: Nicchia votiva - Datazione a rilievo		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a padiglione. Presenta sul fronte principale una grande apertura ad arco sormontata da una nicchia votiva. I prospetti presentano aperture regolari.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Disposizione delle aperture sul fronte principale
Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: RE

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 090-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume articolato di due piani fuori terra costituito dal corpo principale coperto a capanna e da due volumi più bassi addossati sul fronte est

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Infissi in metallo

Chiusure in materiale precario

Categoria d'intervento: REAFS**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 090-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:	Stato:	

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:	Stato:		

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:	Stato:	

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:	Stato:		

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:	Stato:	

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto con copertura crollata

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RU

Specifiche categorie d'intervento:

Vedi scheda di trasformazione nr. S.84

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



003



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



007



009



010

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Latera	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	59	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Pedonale**Caratteristiche del resede** Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione. Sul fronte principale, parallela all'asse della casa, è presente una scala esterna con ballatoio per l'accesso al piano superiore.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 091-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non rilevabile		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione. Sul fronte principale, parallela all'asse della casa, è presente una scala esterna con ballatoio per l'accesso al piano superiore.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Scuri.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cavallina	Toponimo CTR:	Fattoria Palagio	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	109	Particelle catastali:	206	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Fattoria del Palagio	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	71	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	3	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

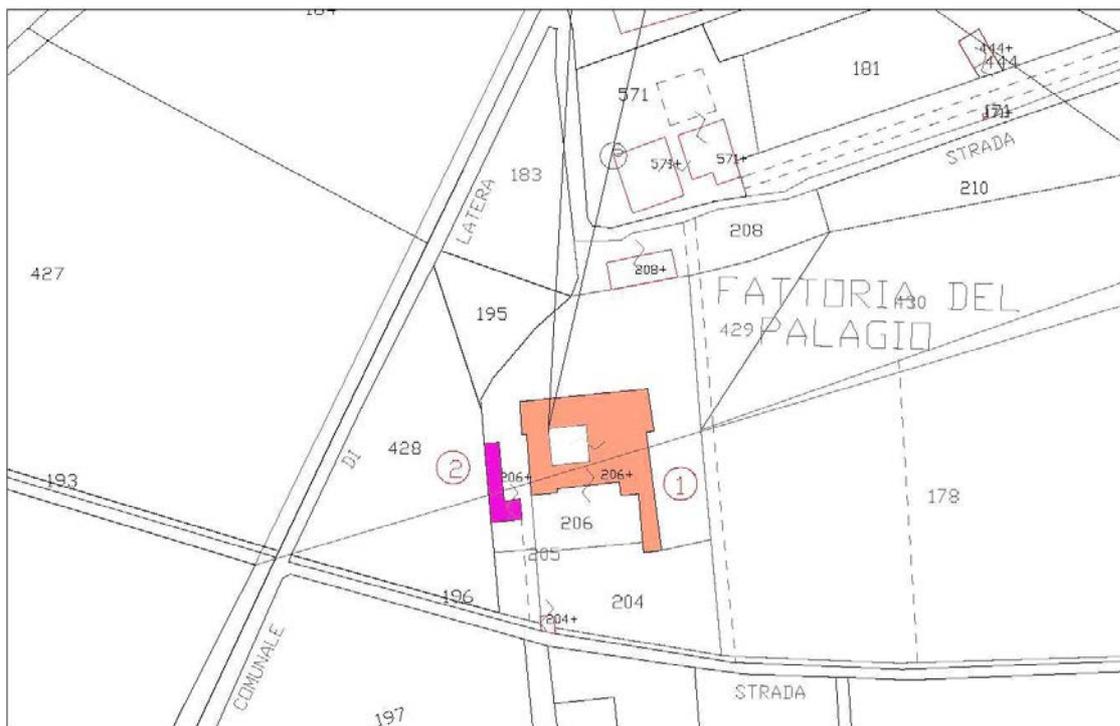
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Presenza di coltivaz. o vegetaz. caratterizzante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input checked="" type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 1

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:**

Descrizione: Complesso vasto ed articolato costituito dalla villa e da più corpi di fabbrica annessi che comprendono case, cascine, stalle e fienili. La villa presenta un volume compatto con torre sbassata coperta a padiglione.
 Scheda di trasformazione nr. S.85.

Epoca ed evoluzione storica:

Il palazzo fu della famiglia fiorentina Pulci, le cui notizie risalgono al XV secolo; rifacimenti nel '600-'700, nell'800 e '900.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.77-78
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 092-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
--	---	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Sedute in pietra		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input checked="" type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a pianta articolata costituito da un volume centrale (torre) di quattro piani fuori terra, con copertura a padiglione; da un secondo volume centrale di tre piani fuori terra; da due ali laterali su pendio, di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle. Sul retro sono presenti altri due volumi addossati: uno di due piani fuori terra con loggiato al 2° piano ed un corpo longitudinale di un piano fuori terra con copertura ad una falda. Il resede sul fronte principale è in asfalto con aree erbose dove sono presenti alberature (abeti).

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aperture del P.T. con elementi decorativi

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni consentite solo sul fronte tergaie-sud

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 092-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio con pianta ad "L" di un piano fuori terra, costituito da un corpo con copertura a capanna ed uno con copertura ad una falda, in quest'ultimo è presente un'apertura con arco ogivale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tamponatura a vetri fronte tergale

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



003



005



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

009



004



008



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Spedaletto	Toponimo CTR:	Spedaletto
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	33,198,279
Toponimo C.G.T.:	Spedaletto	Toponimo N.C.E.U.:	Spedaletto
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 2		

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Sez Censuaria: 169

Sistema: 3.1

Utoe: 1

Ambiti specifici

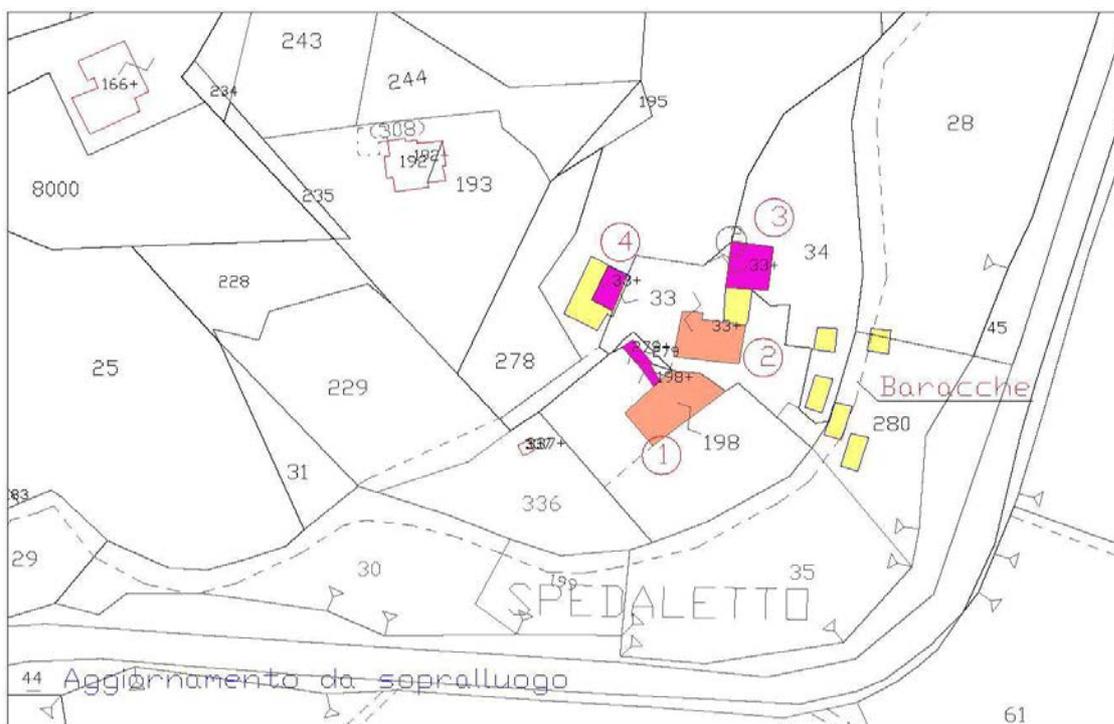
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
 Presenza di alberature caratterizzanti

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 5

Tettoia n°: 2

Altro: Pozzo

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo situato in località Spedaletto, in prossimità della strada provinciale che conduce alle Croci di Calenzano. E' costituito da quattro edifici, più alcuni annessi a carattere precario, due dei quali a carattere residenziale, ed un ristorante con relativo magazzino.

**Epoca ed
 evoluzione
 storica:**

**Bibliografia e
 fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 093-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Stemmi araldici in pietra		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di impianto planivolumetrico articolato su pendio longitudinale costituito da un corpo principale di un piano fuori terra a monte e due piani a valle, con copertura a capanna; sul fronte laterale è addossato in posizione ortogonale un corpo di un piano fuori terra, con copertura ad una falda (ex porcilaia).

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Stemmi araldici

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Comignoli in cls;
Tettoie del fronte principale;
Scuri.

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte a monte
REAFS per gli annessi

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 093-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Stemmi araldici in pietra		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto in leggero pendio longitudinale con due piani fuori terra a monte e l'aggiunta di un piano seminterrato a valle, coperto a padiglione. Sui fronti laterale e tergale sono addossati piccoli volumi di un piano fuori terra con copertura ad una falda. Sono presenti sul fronte tergale aperture con infissi non tradizionali per i locali seminterrati, ed una apertura ad arco tamponata (forse una loggia) al piano alto.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Stemmi

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Basamento in cls;
Canna fumaria e comignoli in cls;
Intonaco;
Scuri.

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 093-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Ristrutturato	Altro: Ristorante				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di un piano fuori terra con copertura ad una falda, in leggero pendio trasversale. Su di un lato è stata accorpata una veranda che costituisce l'ingresso al ristorante.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

marciapiedi e pavimentazione in porfido;
comignoli in cls e metallo;
veranda in profilati metallici.

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 093-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura ad una falda, attualmente adibito a magazzino.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004



007



016

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



027



028



032

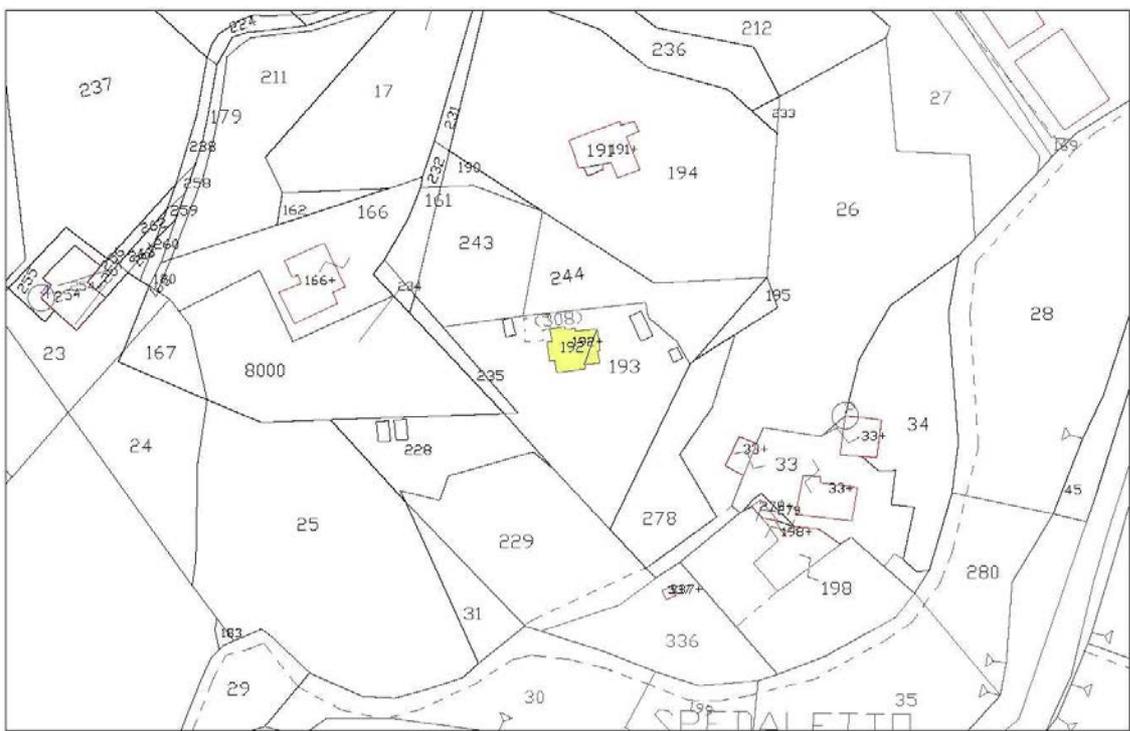
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Spedaletto	Toponimo CTR:	Spedaletto
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	193
Toponimo C.G.T.:	Spedaletto	Toponimo N.C.E.U.:	Spedaletto
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	1
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Alberature

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 2

Tettoia n°: 4

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Edificio Singolo

Descrizione: Edificio ad uso residenziale su pendio trasversale; nel resede di pertinenza sono presenti numerose tettoie metalliche e lignee.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 094-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio trasversale a pianta articolata di un piano fuori terra a monte e due piani a valle, coperto a capanna. Sono presenti due scale esterne di accesso alle abitazioni (al piano terra rialzato e al piano primo) coperte da tettoie, ed un balcone al piano primo sui fronti laterale e tergale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazioni in cotto e porfido;
Gronda;
Balcone;
Paramento murario;
Copertura scale.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



005



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



007



009



008

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Spedaletto	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	Spedaletto	nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	191	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
<u>Protezione esistente Vincoli</u>		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	1	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale



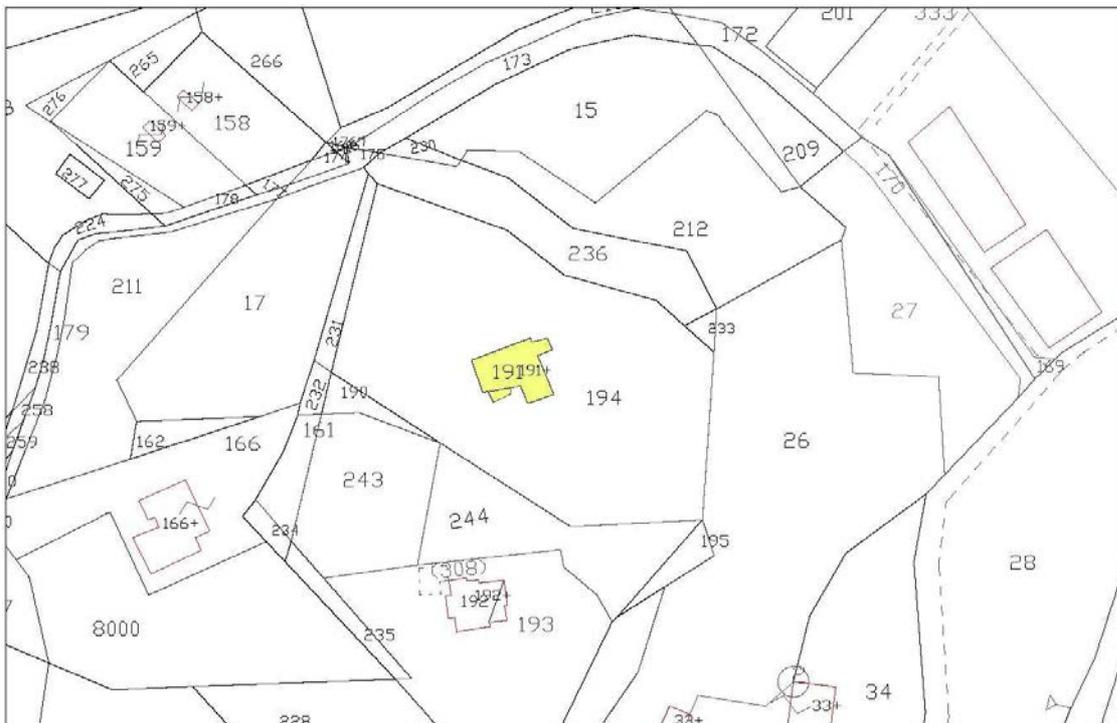
presente al 1822/48



presente al 1936/39



presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante Alberature
Accessibilità:	Sterrata
Percorribilità:	Carrabile in parte asfaltata
<u>Caratteristiche del resede</u>	
<input type="checkbox"/> Aia	<input checked="" type="checkbox"/> Parco
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile
<input checked="" type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto
<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>	
Baracca n°:	0
Tettoia n°:	0
Altro:	

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Edificio a volume complesso coperto a falde, su più livelli sfalsati, su pendio longitudinale. Sul fronte a monte è presente una scala esterna a due rampe per l'accesso al piano primo. Sul fronte tergale un porticato al pian terreno (con l'accesso per le auto) si estende al primo piano con un balcone su fronte laterale.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 095-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume complesso coperto a falde, su più livelli sfalsati, su pendio longitudinale. Sul fronte a monte è presente una scala esterna a due rampe per l'accesso al piano primo. Sul fronte tergale un porticato al pian terreno (con l'accesso per le auto) si estende al primo piano con un balcone su fronte laterale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Infissi in alluminio anodizzato;
Balcone;
Gronda;
Intonaco;
Grigliato.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



006

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

007



008



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Spedaletto	Toponimo CTR:	Spedaletto
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	166
Toponimo C.G.T.:	Spedaletto	Toponimo N.C.E.U.:	Spedaletto
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	1
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

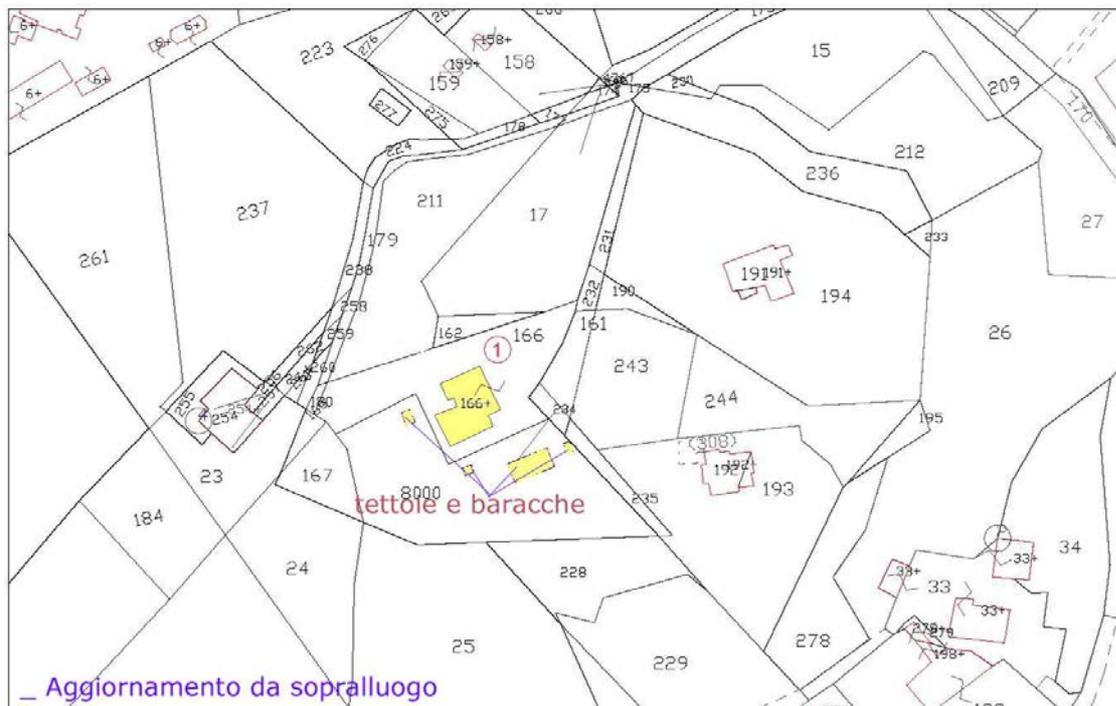
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Alberature

Accessibilità: Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Parco Alberature di pregio Chiostro/Cortile Giardino Pavimentazioni Corte Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 2**Altro:** Piscina**Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume articolato, su pendio trasversale, di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna nel nucleo centrale.

Sul fronte principale dell'edificio è presente un piccolo porticato di ingresso.

Nel resede sono presenti tettoie e baracche in materiali precari

**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 096-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Angolari non tradizionali		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume articolato, su pendio trasversale, di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna nel nucleo centrale.

Sul fronte principale dell'edificio è presente un piccolo porticato di ingresso.

Nel resede sono presenti tettoie e baracche in materiali precari

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Aperture della loggia al piano primo;
Portone metallico al piano terra;
Tettoie a protezione delle finestre al piano primo; Finestra tonda;
Gronda;
Paramento murario (intonaco e cantonali).

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



005



008

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



009

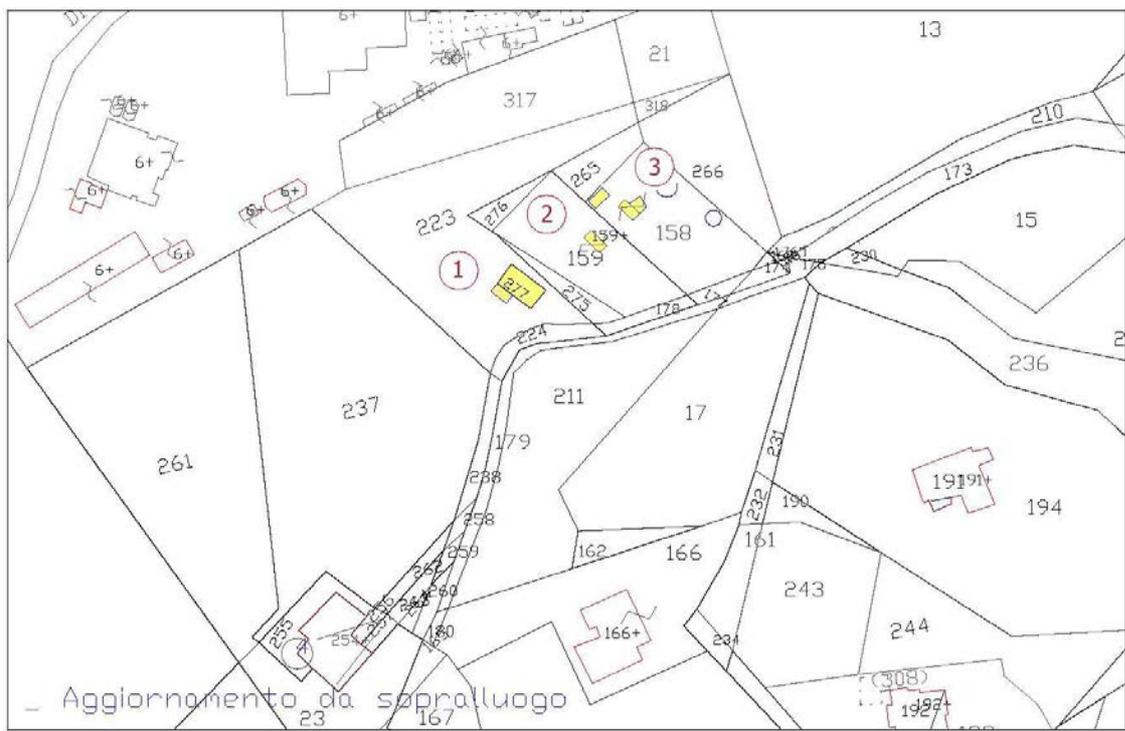
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Spedaletto	Toponimo CTR:	Spedaletto
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	158,159,277
Toponimo C.G.T.:	Spedaletto	Toponimo N.C.E.U.:	Spedaletto
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	1
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:****Percorribilità:** Pedonale

Massetto in cls

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 3**Tettoia n°:** 2**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Gruppo di edifici di recente costruzione il principale dei quali è ad un piano fuori terra coperto a capanna. Gli altri due, di modeste dimensioni, si sviluppano con un unico corpo a due livelli.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 097-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: persiane metalliche	Stato: Buono
--	--------------------------------	----------------------------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Basamento rivestito in lastre di pietra		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio recente ad un piano fuori terra coperto a capanna, cui si addossa sul retro un corpo più basso con copertura piana.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Marciapiede in cotto;
Comignoli in cls;
Infissi in alluminio anodizzato.

Categoria d'intervento: RU

Specifiche categorie d'intervento:

E' consentita, previo Permesso a Costruire, la demolizione e ricostruzione a parità di SULA nell'ambito dell'area di pertinenza.
Il nuovo edificio dovrà essere conforme all'abaco degli edifici per il territorio aperto di cui all'Elaborato AL 2 del R.U.C.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 097-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio recente a due livelli fuori terra con copertura a capanna, scala esterna e terrazzo.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**Copertura
Infissi in alluminio anodizzato.

Categoria d'intervento: RU

Specifiche categorie d'intervento:E' consentita, previo Permesso a Costruire, la demolizione e ricostruzione a parità di SULA nell'ambito dell'area di pertinenza.
Il nuovo edificio dovrà essere conforme all'abaco degli edifici per il territorio aperto di cui all'Elaborato AL 2 del R.U.C.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 097-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio recente a due livelli fuori terra con copertura a capanna, scala esterna e terrazzo.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**Copertura
Infissi in alluminio anodizzato.

Categoria d'intervento: RU

Specifiche categorie d'intervento:E' consentita, previo Permesso a Costruire, la demolizione e ricostruzione a parità di SULA nell'ambito dell'area di pertinenza.
Il nuovo edificio dovrà essere conforme all'abaco degli edifici per il territorio aperto di cui all'Elaborato AL 2 del R.U.C.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



003



002

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004

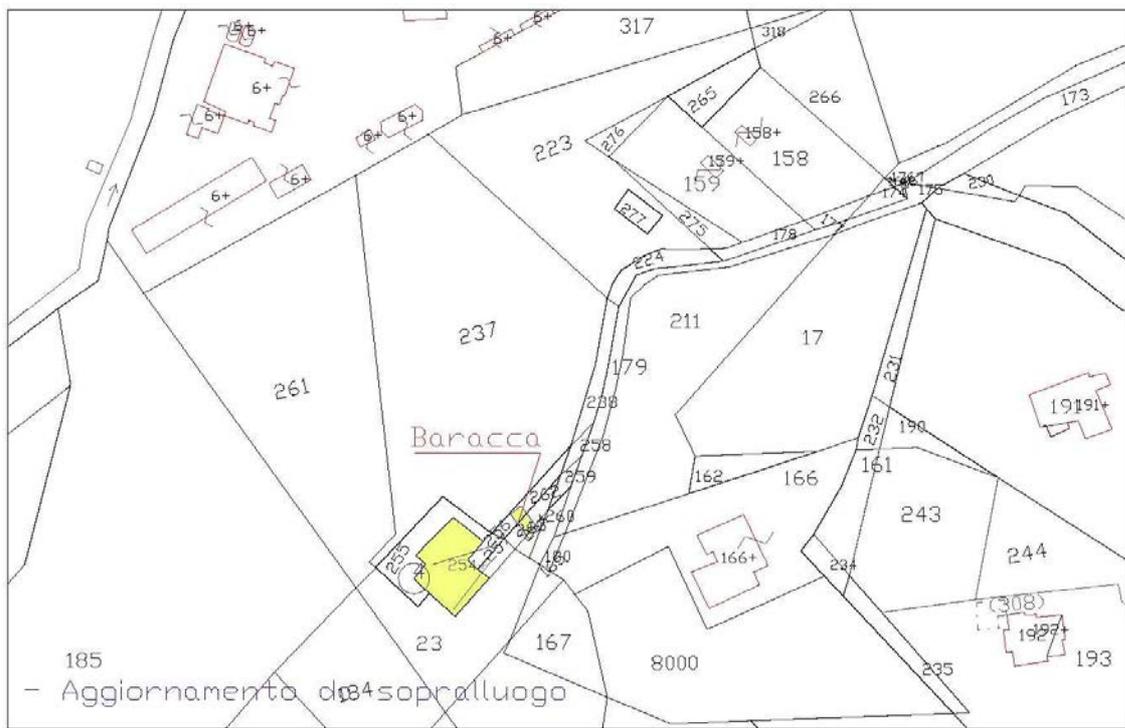
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Spedaletto	Toponimo CTR:	Spedaletto
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	124	Particelle catastali:	254
Toponimo C.G.T.:	Spedaletto	Toponimo N.C.E.U.:	Spedaletto
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	1
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Edificio Singolo

Descrizione: Edificio a volume articolato costituito dall'aggregazione di due corpi di fabbrica posti ortogonalmente tra loro, di due e tre piani fuori terra, con coperture a falde, a capanna e a padiglione. Sono presenti portoni metallici al piano terreno e, sul fronte tergale, una scala esterna coperta. Nel resede sono presenti muretti e scale in cls per il collegamento con le varie parti del giardino.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 098-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume articolato costituito dall'aggregazione di due corpi di fabbrica posti ortogonalmente tra loro, di due e tre piani fuori terra, con coperture a falde, a capanna e a padiglione. Sono presenti portoni metallici al piano terreno e, sul fronte tergale, una scala esterna coperta.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Infissi alluminio anodizzato;
Gronda;
Intonaco;
Canna fumaria e comignoli in blocchi di cls.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



005



003

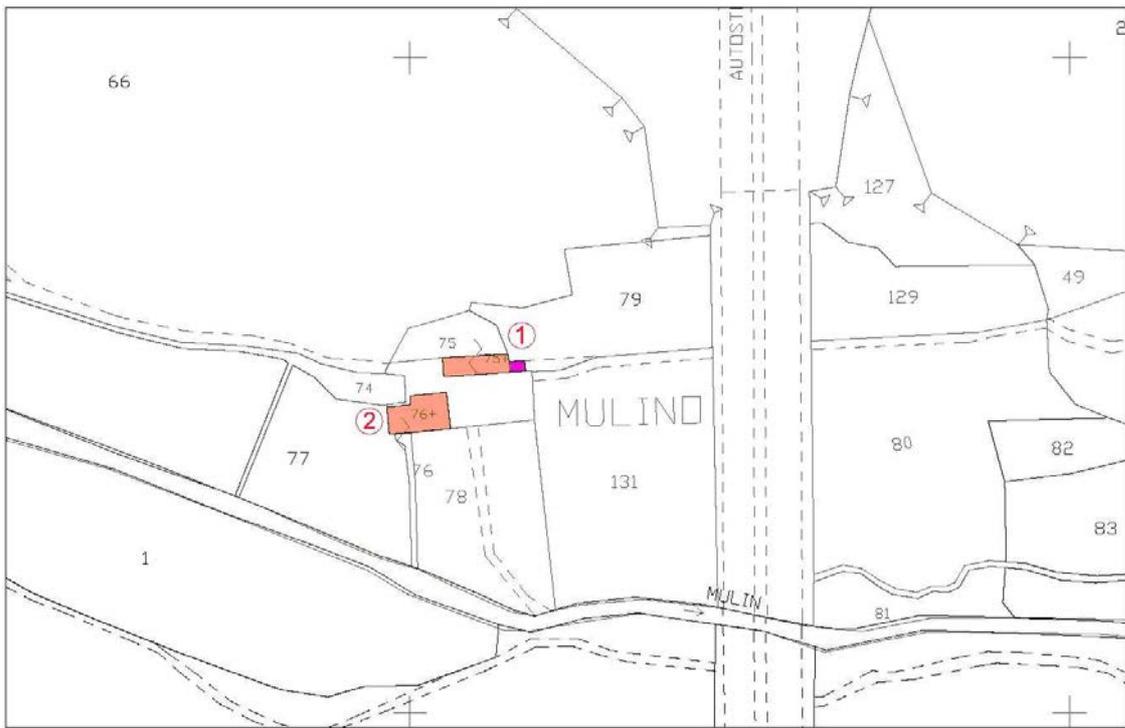
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bellavalle	Toponimo CTR:	Molino al Bosco	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	106	Particelle catastali:	75,76	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Mulino	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Strutture disequilibranti: autostrada

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Parco Alberature di pregio Chiostro/Cortile Giardino Pavimentazioni Corte Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Insieme di edifici, anticamente un mulino, costituito da un edificio principale e dall'annesso, connessi da una rampa comune di accesso in pietra.
Nel resede è ancora presente il margone del vecchio mulino.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 100-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro: Parte crollato				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra, con copertura ad una falda, addossato al pendio. Su un fronte laterale è presente una ex porcilaia in muratura con copertura ad una falda in pessimo stato di conservazione e parzialmente crollata. Sul lato opposto una tettoia metallica, anch'essa in pessimo stato di conservazione. Il fronte principale è caratterizzato da due ampie arcate, costituenti il loggiato di ingresso.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Porticato al piano terreno

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Tettoia metallica

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 100-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
--	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio trasversale di tre piani fuori terra a valle e due piani a monte, coperto a padiglione. Sul fronte principale, a monte, presenta una terrazza con balaustra in ferro battuto con scala di accesso esterna, che collega i due fronti dell'edificio.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Margone

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Camini e canne fumarie in cls;
Balaustre e parapetti in ferro battuto.

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



016



021



022

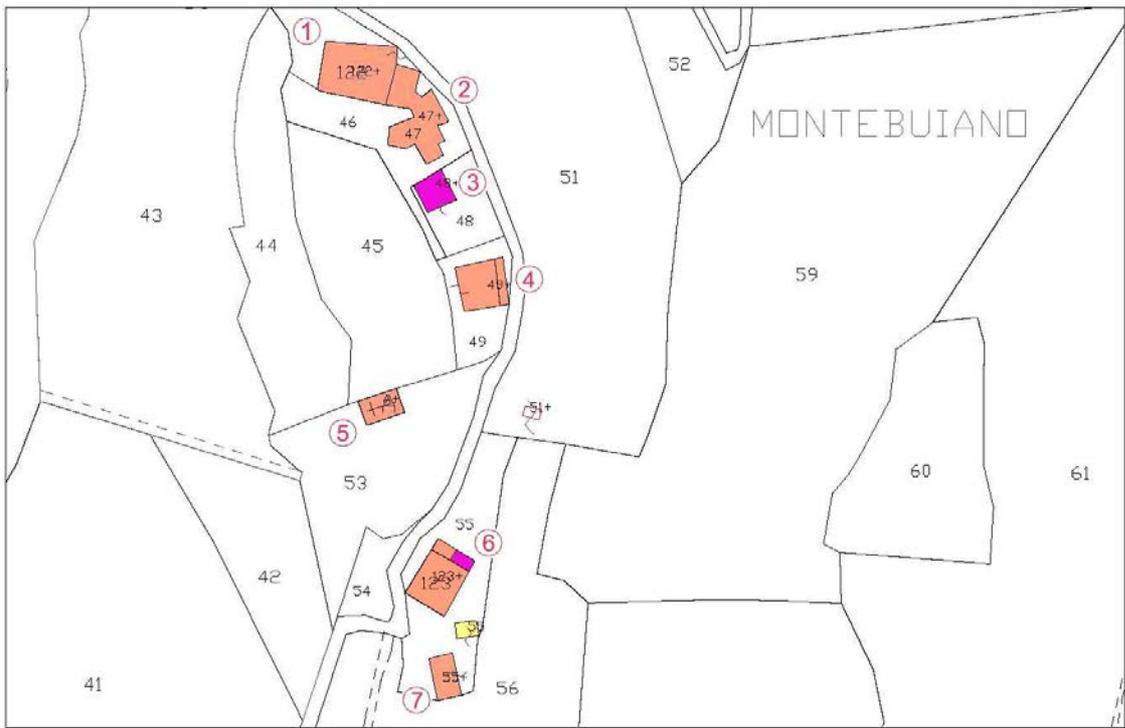
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Montebuiano	Toponimo CTR:	Montebuiano
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Via Montebuiano -Cavallina nc:
Foglio Catastale:	121	Particelle catastali:	53,A,47-49,55,122,123
Toponimo C.G.T.:	Monte Buiano	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.: K / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco della Calvana		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>		
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante	
	Alberature	
Accessibilità:	Sterrata	
Percorribilità:	Carrabile	
<u>Caratteristiche del resede</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>
<input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Baracca n°:
<input type="checkbox"/> Giardino	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni	Tettoia n°:
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto	Altro:

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Complesso edilizio situato su un colle che domina tre versanti, a ovest dell'autostrada del Sole. Castellare che fu una chiesa parrocchiale dentro un recinto di mura, delle quale restano poche tracce. Nel perimetro vi è la Villa de'Nelli, che la avevano avuta dai Sinibaldi, e case rurali con annessi, costruite probabilmente sulle fondazioni del castello diroccato. I lavori di ristrutturazione della villa, cominciati negli anni '70, non sono stati ultimati. L'oratorio, dedicato a S. Maria, si trova nella spianata antistante la villa; l'architettura attuale è quella impressa dai rifacimenti di fine '600.

Epoca ed evoluzione storica:

Toponimo di derivazione romana. Si hanno memorie del castello di Montebuiano dal secolo XII. La chiesa, della quale si hanno notizie già nel 1133, fu ristrutturata nel XVII secolo e ridotta ad oratorio della famiglia Nelli, proprietari della Villa.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.152
 - F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 101-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Stemma		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro: Parzialmente res				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto in pendio di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle, coperto a padiglione. Parzialmente ristrutturato, attualmente è in stato di abbandono.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico;
Allineamento delle aperture sul fronte principale.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sul fronte principale.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 101-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a pianta articolata, su pendio, di due piani fuori terra a monte e tre a valle, con copertura a capanna. In stato di avanzato degrado, presenta piccole aperture sul fronte principale e aperture tamponate sul fronte tergale, ed è collegato all'edificio adiacente da un piccolo passaggio coperto di un piano fuori terra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sul fronte ovest.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 101-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro: Stalla, fienile				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna. In forte stato di degrado, presenta grandi aperture su tutti i lati, presumibilmente chiuse da grigliati ora scomparsi.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sul fronte ovest.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 101-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, coperto a padiglione. Il fronte principale è caratterizzato dalla simmetria delle aperture, con tre ingressi al piano terra, in posizione centrale, due finestre quadrate laterali e cinque finestre al piano primo. Sul fronte tergale sono presenti due aperture prospicienti un grande terrazzo che mette in relazione questo edificio con la stalla di fronte.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Simmetria del fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sui fronti sud e ovest.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 101-5

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Grate in ferro decorate		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Abbandono	Altro: Chiesa				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Piccola chiesa a volume compatto, con copertura a capanna. In pessime condizioni di conservazione, presenta un campanile a vela nella parte retrostante (senza campana), la facciata è caratterizzata da una cornice ad arco, che sottolinea la gronda sui fronti laterali e la lunetta sovrastante la porta di ingresso; una quinta maschera la copertura a capanna, visibile solamente nella parte posteriore

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 101-6

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su leggero pendio trasversale, su più livelli, coperto a capanna; presenta un largo fronte principale con numerose aperture irregolari, che affaccia su un'ampia aia.
Lo affianca un edificio compatto di un piano fuori terra, con copertura a capanna, difficilmente rilevabile a causa della fitta vegetazione che lo ricopre.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sui fronti sud e ovest.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 101-7

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro: Carraia e fienile				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto su pendio longitudinale, di un piano fuori terra a monte (ingresso alla carraia) e due piani a valle, con copertura a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sui fronti corti.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



003



004



013

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

009



016



026



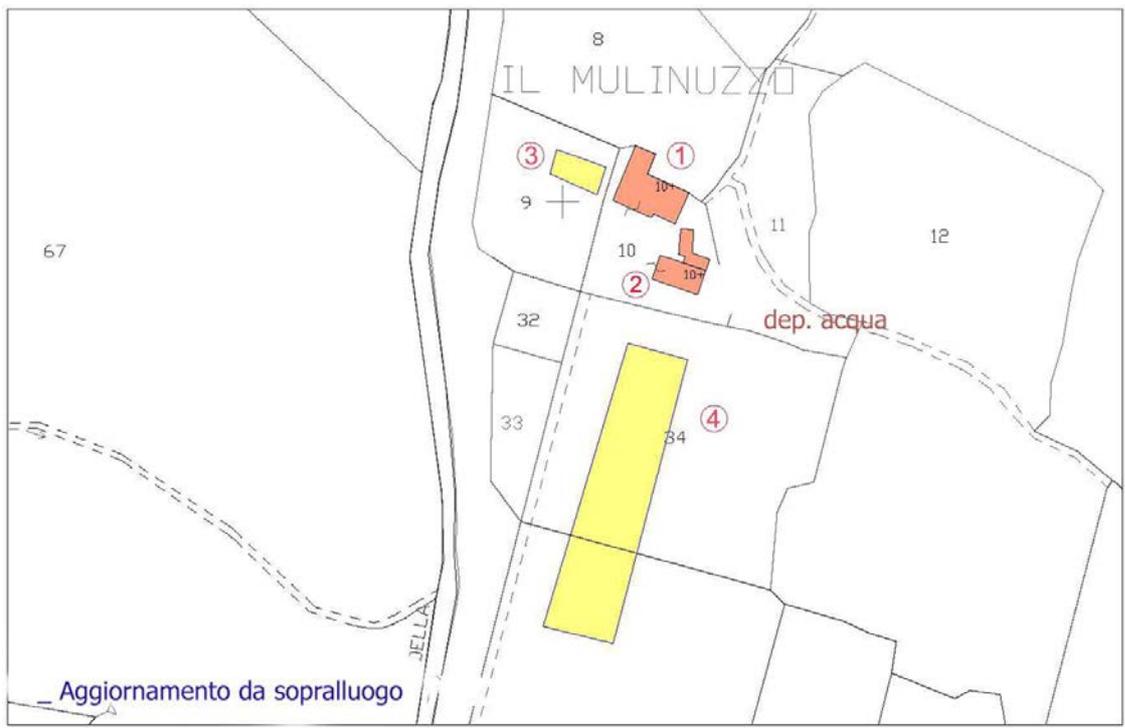
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Mulinuzzo	Toponimo CTR:	Mulinuzzo	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	121	Particelle catastali:	9,10,34	
Toponimo C.G.T.:	Mulinuzzo	Toponimo N.C.E.U.:	Il Mulinuzzo	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Altro
Accessibilità:	Sterrata
Percorribilità:	Carrabile

<u>Caratteristiche del resede</u>		<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	Baracca n°:	0
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Tettoia n°:	0
<input type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	Altro:	
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto		

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso situato lungo una valle costituito da un insieme di edifici realizzati in tempi diversi, disposti attorno ad un grande piazzale-ai. Nel nucleo è presente un mulino, di notevole interesse architettonico.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 102-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: al piano terra infissi in acciaio		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Medio	Altro: Sede di un'azien				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna. La facciata principale presenta lungo una parte, un arretramento del fronte nel quale è inserita una scala parallela al corpo di fabbrica, che dà accesso ai piani superiori. Il piano terra è ad uso agricolo, la presenza della porcaiaia è sottolineata dalla realizzazione di una aia recintata in pietra sulla parte tergale dell'edificio mentre, nei piani superiori sono presenti uffici.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Scala esterna in cemento
Riquadrature in cemento
Intonaco

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 102-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
-----------------------------------	---	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro: archeggiature in mattoni						

Descrizione

Ex-mulino, a volume compatto su pendio, di due piani fuori terra a monte e tre a valle, coperto a padiglione. Il piano terra è caratterizzato da archeggiature in mattoni, successivamente tamponate. A lato è addossato un volume ad uso di rimessa agricola.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature in mattoni su tutto il piano terra
Resede

Impianto planivolumetrico

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Cordolo in cemento armato

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 102-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a capanna. E' caratterizzato da ampie aperture grigliate su tre lati e ulteriori aperture sul fronte principale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 102-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale, di recente costruzione, di notevoli dimensioni ad uso agricolo, con ampia e caratterizzante copertura voltata in eternit.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

copertura in eternit

Categoria d'intervento: RE senza cambio di destinazione

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti sono consentiti con i criteri e le procedure di cui al Titolo IV, Capo III della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



003



004



020

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

012



002



018



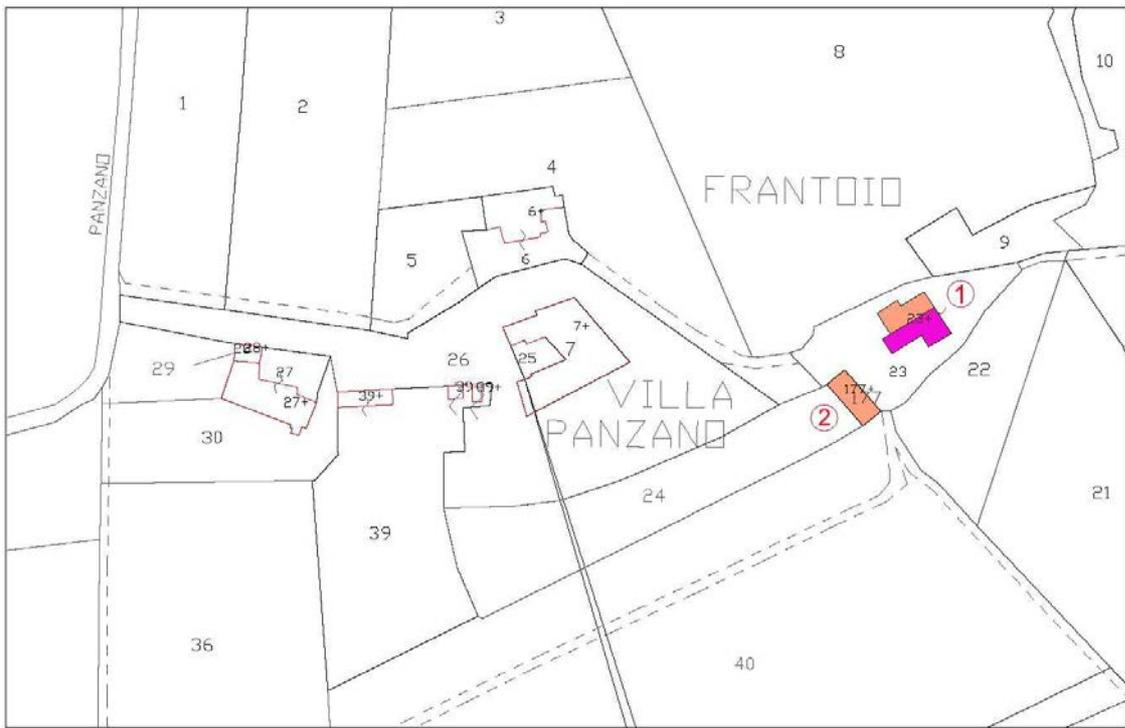
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Panzano	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	120	Particelle catastali:	23-177	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.: L / unico				
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale in pendio, di rilevante valore paesaggistico, costituito da una civile abitazione e da un'annesso agricolo restaurato in parte.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 103-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio complesso, realizzato in tempi successivi. La parte centrale è costituita da due piani fuori terra mentre, addossati sui lati lunghi, sono presenti dei volumi (annessi agricoli, uno dei quali anche piccionaia) di un piano fuori terra coperti ad una falda. Lungo i lati corti dell'edificio sono presenti due piccole aperture di accesso ad una porcaia. Il resede è parzialmente delimitato da una rete metallica, è ad aia, in parte in terra battuta, in parte in erba.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiatura in pietra

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Tettoia con struttura metallica;
Comignoli in cls;
Baracche in materiale precario.

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 130-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Un portone in legno		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Rudere	Altro: in parte restaurat				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio, a sviluppo longitudinale, con copertura a capanna, situato su un pendio. Presenta, un piano fuori terra a monte e due a valle. Il resede è ad aia, in terra battuta e ad erba.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliato;
Carraia.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Manto di copertura.

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

010



012



013



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Pimonte	Toponimo CTR:	V. Panzano	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Villa Panzano	nc:
Foglio Catastale:	120	Particelle catastali:	7-25-26-27-28-39	
Toponimo C.G.T.:	Panzano	Toponimo N.C.E.U.:	Villa Panzano	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici Parco della Calvana

Sez Censuaria: 172

Sistema: 2.4

Utoe: /

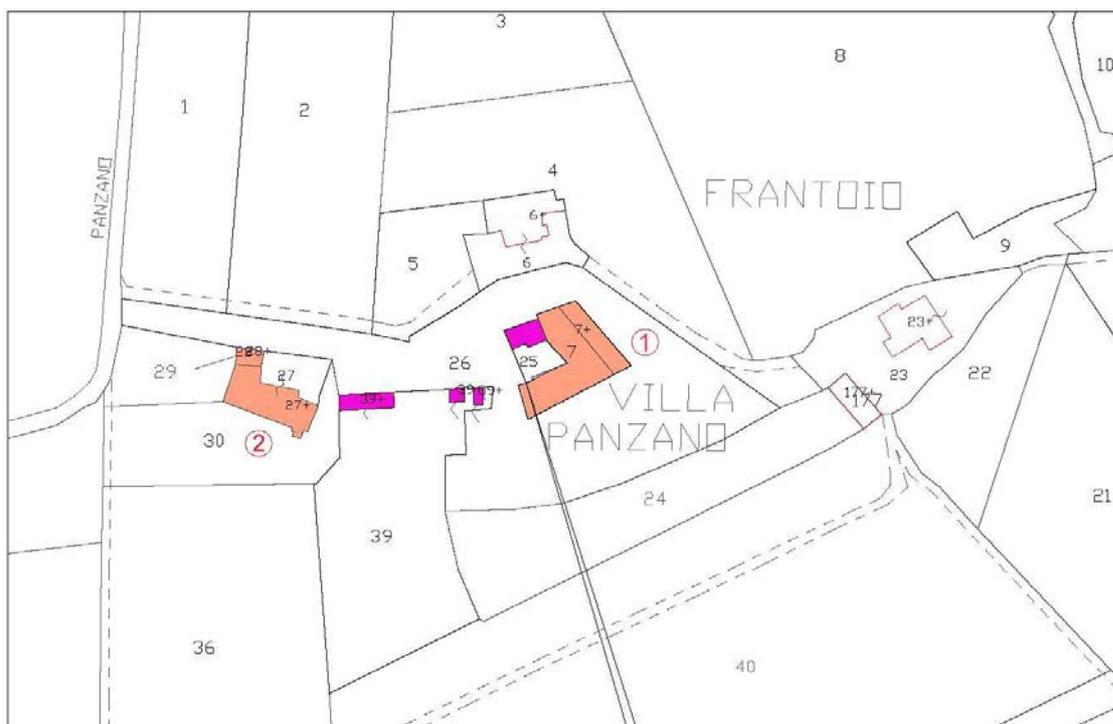
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Parco Alberature di pregio Chiostro/Cortile Giardino Pavimentazioni Corte Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:****Tettoia n°:****Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso di rilevante valore sia paesaggistico che architettonico, situato su un piccolo promontorio, con accesso da un duplice filare di cipressi.**Epoca ed evoluzione storica:**

La costruzione attuale è cinquecentesca. Nei primi del cinquecento fu di proprietà di Tommaso Tosinghi, nel 1512 fu roccaforte della resistenza di cinquanta contadini contro gli spagnoli. La villa è appartenuta anche alla famiglia Ulivi di Ronta e ai marchesi Guasconi. La tenuta della villa comprendeva la fattoria di Bovecchio e varie case coloniche.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.66
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.
- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorg

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 104-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: Scuri interni	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Meridiana, stemma, lunette in pietra		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

La villa, «costituita da un massiccio corpo quadrangolare dotato su tre lati di possente base a scarpa, conserva ancora in parte l'aspetto di fortilizio» (M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve) ed è preceduta da un bel cortile. La facciata, con cornicione sagomato in alto, presenta al centro un bel portale in bugnato. La villa, con finestre cinquecentesche, possiede una cappella gentilizia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico
Parco e annessi della villa

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Piccolo corpo di recente costruzione inserito nella muratura lungo un lato dell'edificio

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 104-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio complesso, su pendio trasversale, di due piani fuori terra a valle e uno a monte. Lungo il viale d'accesso, alcuni volumi addossati rendono articolato l'impianto planivolumetrico. In passato, questi volumi ospitavano: una fornace (esistono ancora i locali) e una piccola chiesa a sviluppo longitudinale con cornici sul fronte posteriore, coperta a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Bandoni in ferro

Categoria d'intervento: REAF**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



007



018



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

014



019



029



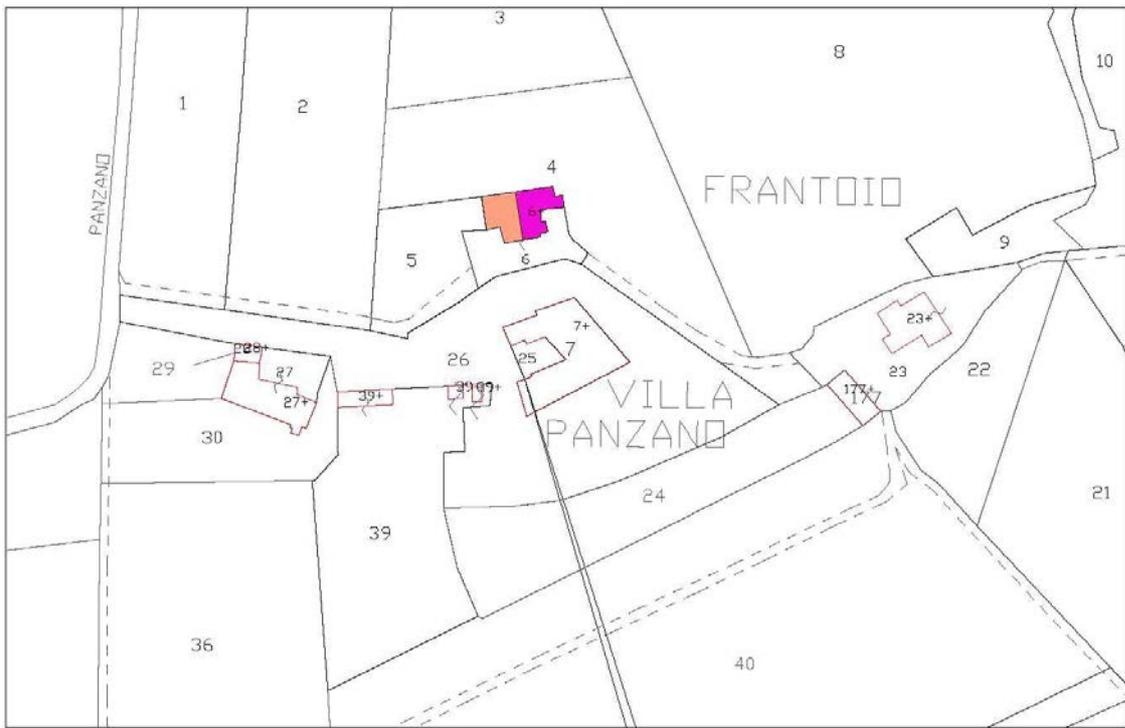
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Panzano	Toponimo CTR:	V.Panzano	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	120	Particelle catastali:	6	
Toponimo C.G.T.:	Panzano	Toponimo N.C.E.U.:	Villa Panzano	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Edificio Singolo

Descrizione: Edificio complesso, situato lungo un pendio, costituito da due corpi principali e da quattro corpi più bassi addossati successivamente.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 105

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: Scuri interni	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: Stemma		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio complesso, situato lungo un pendio, costituito da due corpi principali e da quattro corpi addossati successivamente, coperti a falde. Uno dei due corpi principali situato a monte, è costituito da un piano fuori terra con copertura ad una falda; l'altro, a valle, è costituito da due piani fuori terra con copertura a capanna. I quattro corpi addossati sono ex annessi agricoli ed ex porcilaie. Il resede è costituito da aree agricole in abbandono.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Arco di conci in pietra
Stemma

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Comignoli in cls e laterizio
Manto di copertura

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



011



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

008



009



010



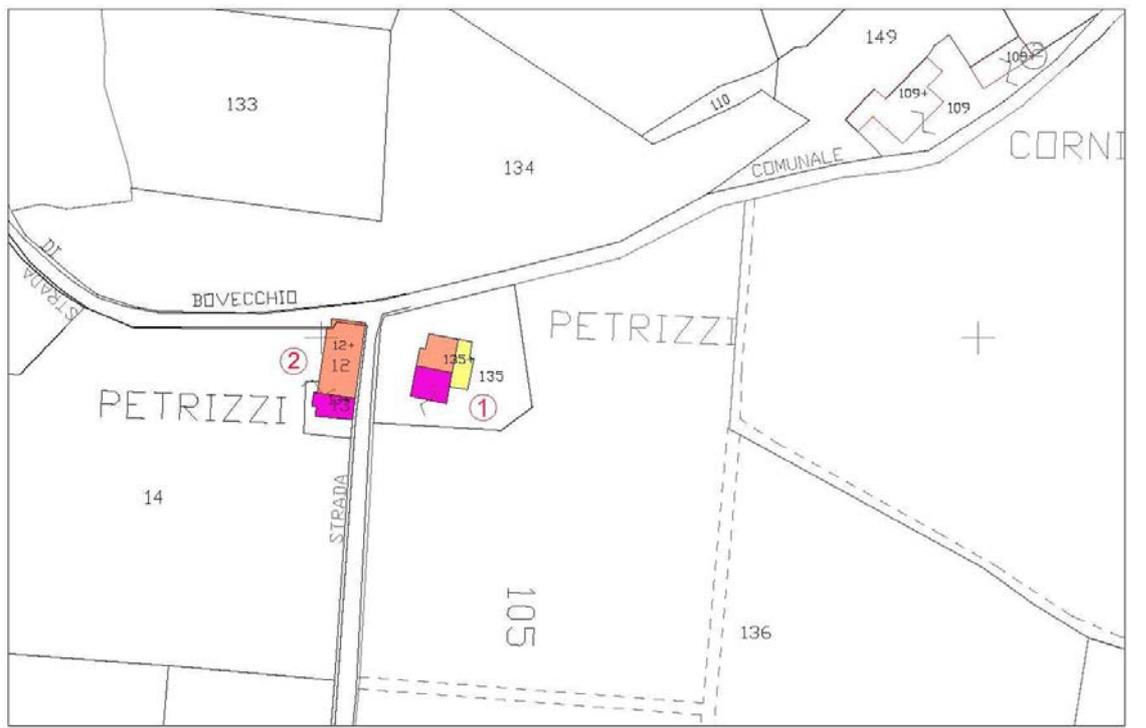
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Panzano	Toponimo CTR:	C. Petrizzi	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Via Panzano	nc: 5
Foglio Catastale:	105-118	Particelle catastali:	135,12,13	
Toponimo C.G.T.:	Petrizzi	Toponimo N.C.E.U.:	Petrizzi	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	173	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Viale di cipressi, traliccio

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfettezioni area di pertinenza****Baracca n°:** 1**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale di rilevante valore paesaggistico, e parzialmente di valore architettonico, composto da due edifici, uno con torre di quattro piani fuori terra, l'altro con loggiato chiuso in materiali metallici. Il resede, ad aia, è in parte in terra battuta e ghiaia, in parte in erba.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 106-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto, di due piani fuori terra, con copertura articolata. Addossata ad un lato è presente una ex-porcilaia e, nel lato opposto, una loggia chiusa, di un piano fuori terra con copertura ad una falda. Quest'ultima è stata realizzata in materiali non tradizionali, quali gli infissi metallici che chiudono la loggia vetrata, il manto di copertura in marsigliesi e la gronda con travetti in cemento armato. Sul lato lungo della loggia è presente una parte interrata coperta con reti metalliche.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aperture ad arco
Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Tamponature in lamiera e materiali plastici
Cordolo e travetti a doppio T in c.a. sull'edificio addossato ad un fianco
Manto di copertura

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 106-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/> Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: stemma in pietra	
Stato: Medio	

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: parte ristrutturato				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a pianta articolata, costituito da un corpo a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra con copertura a padiglione, una torretta di quattro piani fuori terra con copertura a capanna e un corpo ad un piano fuori terra con copertura ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Torre
Androne d'ingresso

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canne fumarie e comignoli in cls
Porte in metallo e vetro a filo esterno

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



004



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

008



009



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

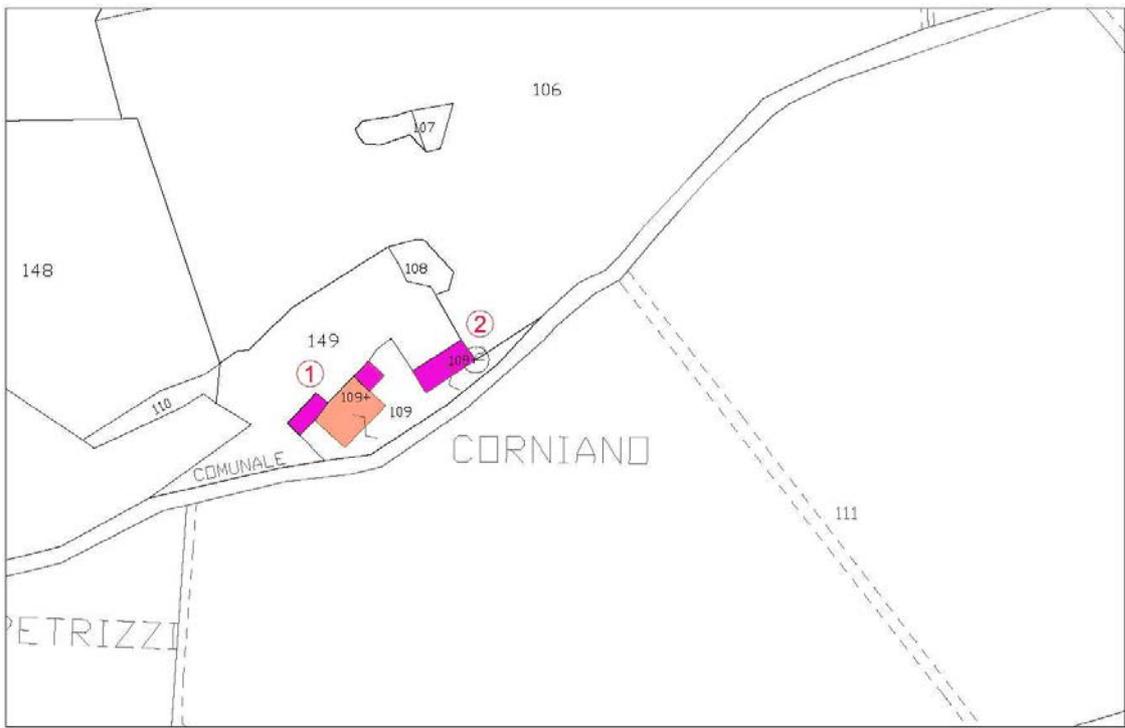
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Panzano	Toponimo CTR:	Corniano	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Via Panzano	nc: 9/A
Foglio Catastale:	105	Particelle catastali:	109, 168	
Toponimo C.G.T.:	Corniano	Toponimo N.C.E.U.:	Corniano	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	168	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 2**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo formato da due edifici posti lungo la direttrice stradale. Il fabbricato a carattere residenziale, più antico, ha subito numerose modifiche e accorpamenti in epoca recente; l'altro, nato come annesso agricolo, è stato adibito a civile abitazione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 107-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a pianta articolata costituita da un corpo centrale di due piani fuori terra, con copertura a padiglione, e due corpi ad esso affiancati, di cui uno a sviluppo longitudinale, tetto a capanna e un piano fuori terra, l'altro a pianta quadrata, coperto a capanna e con due piani fuori terra. Il resede è delimitato da recinzioni di legno e muri in pietra, l'aia è in parte in terra battuta e in parte in erba.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Comignoli e canne fumarie in cls e metallici
Portoni metallici
Marciapiedi e pavimentazione in porfido
Intonaco
Scala esterna

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 107-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro: in restauro				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra, con copertura a capanna.
Il resede è ad aia, in parte in erba.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Comignoli in cls
Cordolo in cls.

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



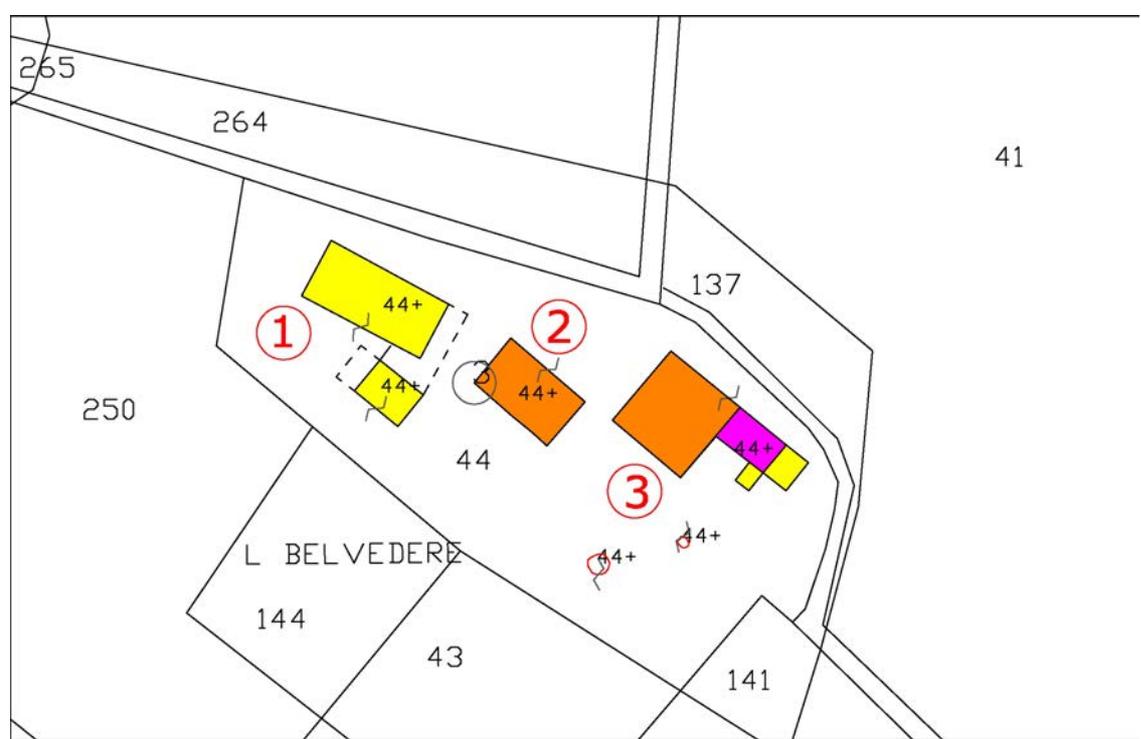
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	C. Belvedere	Toponimo CTR:	C. Belvedere	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	44	
Toponimo C.G.T.:	Belvedere	Toponimo N.C.E.U.:	L. Belvedere	
Sezione/Foglio C.G.T.:	G / 1			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	166	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input checked="" type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso costituito in origine da due fabbricati: la colonica ed un grosso annesso antistante. L'impianto planimetrico è compatto. Nel tempo la colonica è stata ampliata sul retro con annessi in aderenza e sono stati realizzati nuovi capannoni agricoli.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 108-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: Cemento		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Alluminio - Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro: Capannone - stal				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto con addossata, sul fronte principale, una tettoia metallica con copertura in onduline, che lo collega ad un piccolo fabbricato della stessa tipologia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RE senza cambio di destinazione

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti sono consentiti con i criteri e le procedure di cui al Titolo IV, Capo III della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 108-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, composto dall'aggregazione di due corpi di fabbrica di uno e due piani fuori terra, con copertura a falde asimmetriche. Sul fronte laterale è presente una scala esterna metallica.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Scala metallica

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 108-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
--	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Stemma		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume complesso, di due piani fuori terra, costituito da un nucleo principale coperto a padiglione, al quale è addossata, su un lato, una porzione di fabbricato coperta a semipadiglione. Sul retro del complesso sono accorpate i volumi degli annessi agricoli.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Allineamento delle aperture sul fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni consentite limitatamente al fronte sud-est

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



003



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



007



008

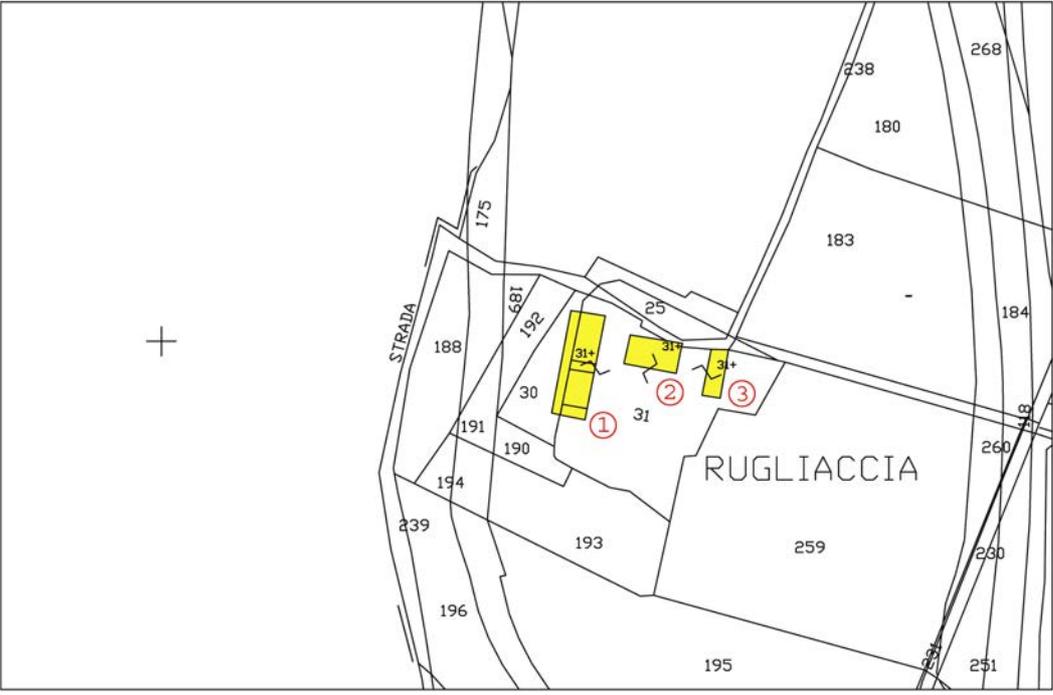
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Maria a Campiano	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	31	
Toponimo C.G.T.:	La Rugliaccia	Toponimo N.C.E.U.:	Rugliaccia	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Strutture o infrastrutture disequilibranti
Viadotto

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso agricolo disposto intorno ad un'aia e costituito da un edificio colonico con due volumi (il fienile e gli stalletti), separati dal fabbricato principale e disposti perpendicolarmente ad esso.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 109-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale, di un piano fuori terra, coperto a capanna. Stalletti per maiali, presenta aperture regolari sui due fronti lunghi.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RE

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti solo attraverso Piano di Recupero.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 109-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Grosso fienile a sviluppo longitudinale, ai lati sono presenti due volumi di un piano fuori terra ad uso carraia, sul retro altri annessi in cemento.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RE

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti solo attraverso Piano di Recupero

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 109-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, pergolato con pilastri in mattoni sul retro. Scaletta di accesso parallela al fronte principale coperta da una tettoia in onduline.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Tettoia in onduline
Scaletta con ringhiera metallica

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti solo attraverso Piano di Recupero

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



004



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



009



011

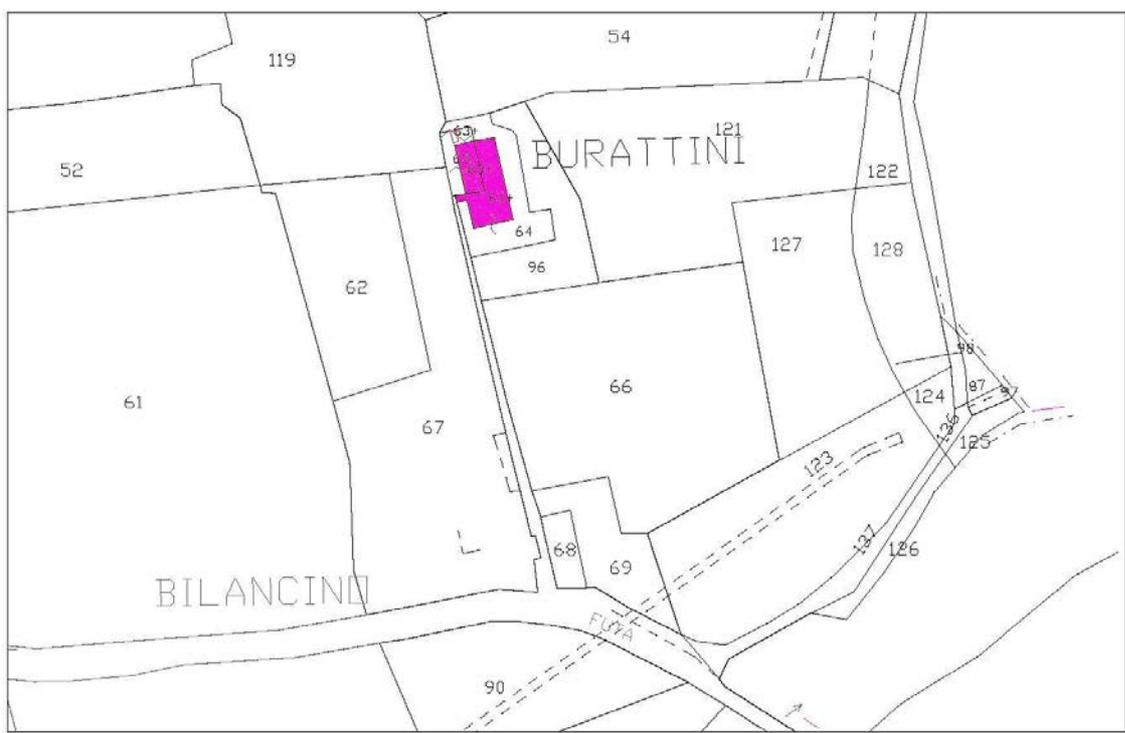
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bilancino	Toponimo CTR:	Santa Croce	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	116	Particelle catastali:	63- 64	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Burattini	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
<u>Protezione esistente Vincoli</u>		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:**

Strada statale e canale della Diga

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Parco Alberature di pregio Chiostro/Cortile Giardino Pavimentazioni Corte Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio a volume compatto, su pendio longitudinale di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle, coperto a padiglione, attualmente in stato di abbandono e parzialmente in stato di forte degrado.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 110-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Pessimo
--	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, su pendio longitudinale di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle, coperto a padiglione, attualmente in stato di abbandono e parzialmente in stato di forte degrado.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Allineamento aperture fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sui fronti sud e ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



003



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

007



008



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Il Turlaccio	Toponimo CTR:	Il Turlaccio	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	111	Particelle catastali:	22-27-28	
Toponimo C.G.T.:	Turlaccio	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

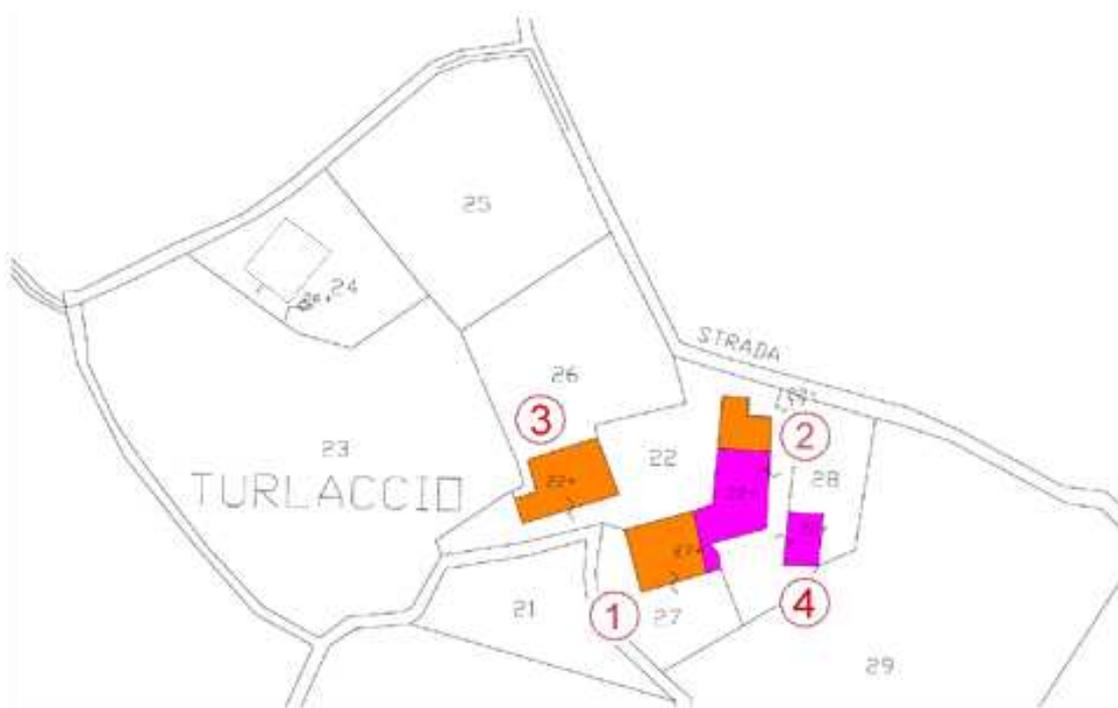
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: Variante 4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>		
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante	
Accessibilità:	Sterrata	
Percorribilità:	Carrabile	
<u>Caratteristiche del resede</u>		
<input type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Baracca n°:
<input type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	Tettoia n°:
<input checked="" type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto	Altro:

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Il complesso, ubicato in prossimità dell'invaso di Bilancino e della vecchia strada che da Barberino si congiungeva alla strada della Futa, è costituito da villa e colonica con scuderie. La parte più significativa del complesso è costituita dagli affacci sulla corte caratterizzati da scale in pietra di accesso al portone d'ingresso della villa e da un grosso stemma in pietra serena; lateralmente chiudono l'aia le scuderie più basse rispetto alla villa.

PARAMETRI DI TRASFORMAZIONE

Oltre agli interventi ammessi per gli edifici esistenti, è ammessa, all'interno dei mappali n.21, 22, 26, 27, 28 e 29 del foglio 111, previo Permesso a Costruire convenzionato, la realizzazione di nuova SUL fino a un massimo di mq. 384 o, in alternativa, di SUL a destinazione turistico ricettiva fino ad un massimo di mq. 384. La Convenzione dovrà prevedere la realizzazione di un parcheggio pubblico per almeno 60 posti auto con accesso dalla via vicinale di Moriano-Ghiereto. La Convenzione dovrà stabilire modalità di realizzazione del parcheggio pubblico a carico del proponente e cessione gratuita al Comune delle relative aree.

Epoca ed evoluzione storica:

In facciata è presente una targa con incisa la data 1693, si presume che l'edificio sia di costruzione anteriore, forse fine '500 mentre le scuderie sono state realizzate alla fine dell'800; il corpo di fabbrica adiacente alla villa è di costruzione più recente.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, 1998, p.248
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.
- Il Mugello Un paesaggio in evoluzione, Ed. Polistampa, Firenze 1999

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 111-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Pessimo
--	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: stemma		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Villa padronale la cui origine risale alla fine del '500. L'edificio, a pianta quadrata e in leggero pendio, presenta un volume compatto di due piani fuori terra. Il prospetto principale è caratterizzato da un ingresso principale laterale al quale si accede tramite una scala in pietra e aperture simmetriche e allineate. Su un fronte laterale è presente un'apertura ad arco a tutto sesto con cornice in pietra, di accesso alla carraia. Il fronte tergale è stato rimaneggiato in epoca successiva con l'inserimento di elementi incongrui quali porte finestre e terrazzi in cemento armato

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte principale e i suoi elementi architettonici e decorativi
Fronte laterale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Persiane sul fronte principale
Porte finestre e terrazzini sul retro
Calate in pvc

Categoria d'intervento: RE+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 111-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Tabernacolo		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Casa colonica su due livelli a volume compatto, collegata alla villa padronale con un corpo di fabbrica probabilmente successivo alla realizzazione della casa colonica, a questa fase possiamo, forse, ricondurre l'omogeneità nelle aperture dei fronti principale e laterale in analogia a quelle della villa padronale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Scansioni e dimensione delle aperture
Fronti principale, nord e tergale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Comignoli
Discendenti in pvc
Tamponamento della porta nella facciata tergale

Categoria d'intervento: RE+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 111-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: grigliati in cotto		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Pessimo
-----------------------------------	---	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Annesso alla villa presente al Catasto Leopoldino probabilmente contemporaneo della villa. Conserva caratteri tradizionali di annesso staccato dall'edificio principale e delimita significativamente gli spazi della corte. L'annesso, una carraia con sovrastante fienile, presenta un volume principale compatto in pendio longitudinale al quale è addossato un volume ad una falda destinato a carraia: Il fronte principale presenta aperture a tutto sesto, mentre le aperture sugli altri fronti sono dei grigliati.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aperture ad arco
Grigliati
Resede antistante il fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 111-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Deposito, in pendio trasversale, parzialmente interrato, a una falda, probabile ricovero per animali. Presenta aperture ad archi sul lato prospiciente la casa colonica

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

007



009



011



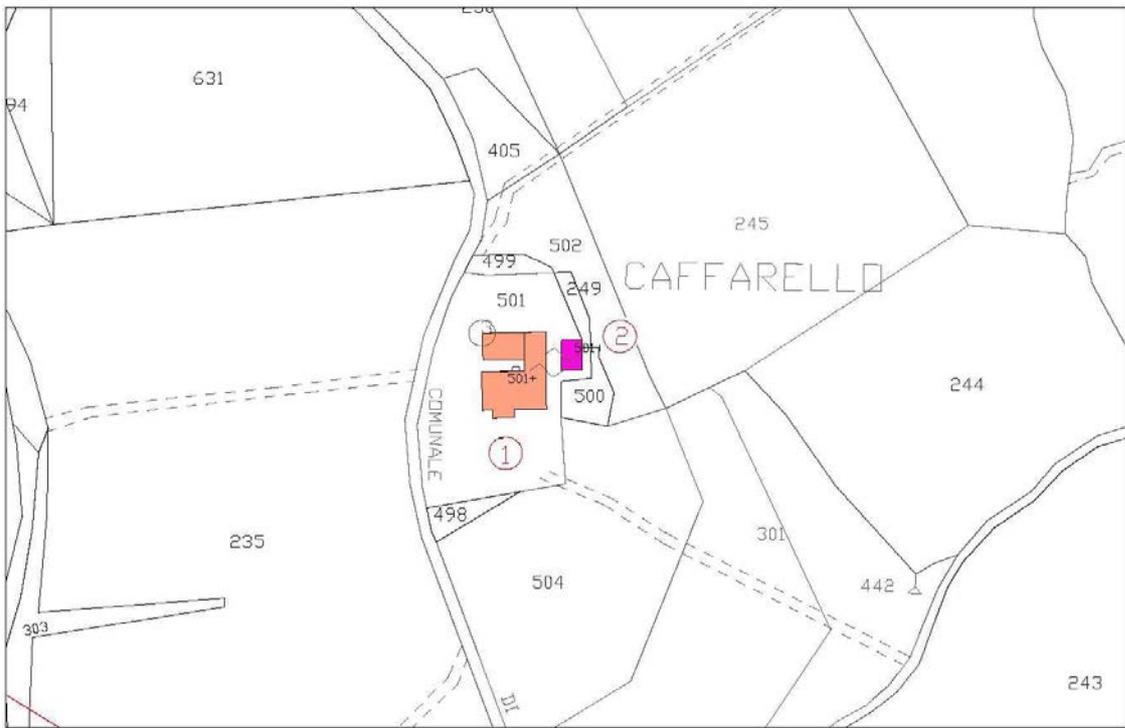
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Caffarelli	Toponimo CTR:	C.Caffarelli	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	109	Particelle catastali:	501	
Toponimo C.G.T.:	S.T.	Toponimo N.C.E.U.:	Caffarello	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	171	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante

Vista lago, traliccio enel, alberi

Accessibilità: Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiosstro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale di rilevante valore paesaggistico, composto dall'edificio principale e da un ex-annesso.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 112-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a pianta articolata, costituito da un corpo principale di tre piani fuori terra, coperto a capanna e da alcuni corpi addossati più bassi coperti ad una falda.

E' presente un grosso barbacane.

Il resede ad aia, è pavimentato in lastre di pietra e cotto, il resto del resede è in erba.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Cordolo in cls
Porzioni intonacate
Cornici in cemento

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 112-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input checked="" type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto con copertura ad una falda, caratterizzato da due grandi aperture con archeggiature sulla facciata principale. Sul fronte laterale sono presenti muretti in muratura tradizionale con forno. Il resede è ad aia con pavimentazione in cotto.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**Categoria d'intervento:** REAFS+V**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



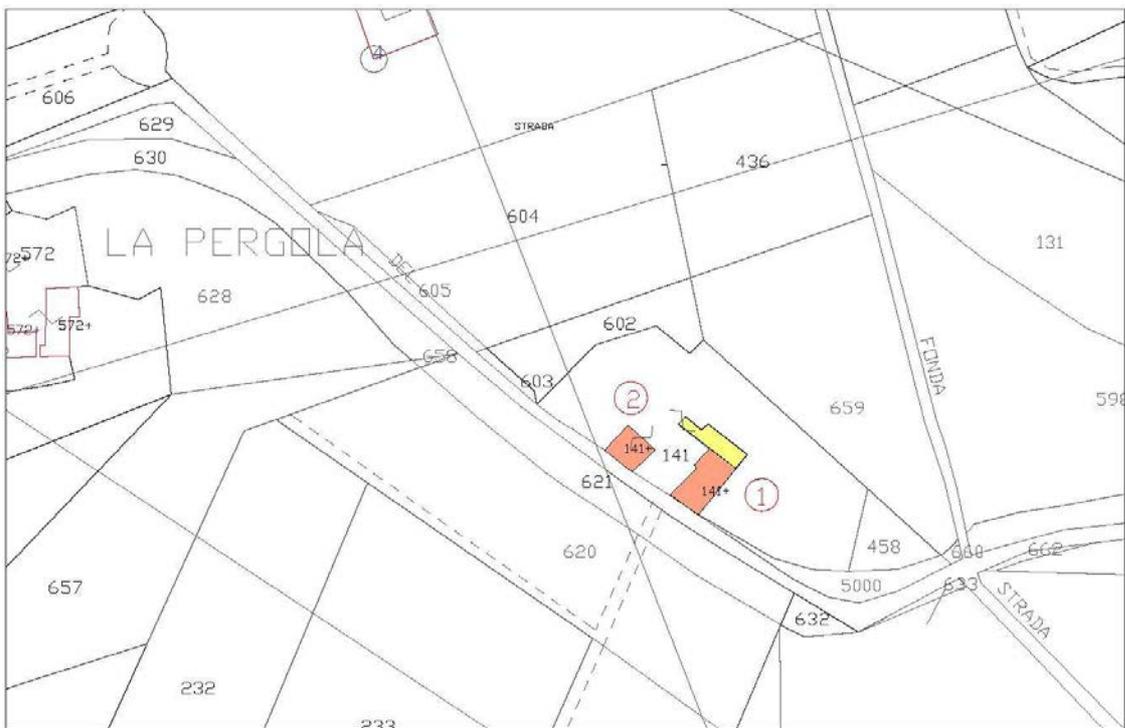
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Il Palagio	Toponimo CTR:	S.T.
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	109	Particelle catastali:	141
Toponimo C.G.T.:	La Torre	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.: H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
lago

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale di rilevante valore paesaggistico composto dall'edificio principale e da un altro edificio ad uso residenziale. Il resede è in parte coltivato ad ulivi e in parte ad aia, è delimitato da un muretto in pietra, ringhiera in ferro battuto e siepe di lauro. La pavimentazione esterna è in cotto.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 113-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
--	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: piccola meridiana		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: logg. chiuso al p1 più 1 all'aperto						

Descrizione

Edificio con impianto planivolumetrico ad L di due piani fuori terra, costituito da un edificio compatto con copertura a padiglione e da l'altro con copertura a capanna.
Il resede è a giardino, è delimitato da un muretto e siepe.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Decorticamento intonaco basamento

Categoria d'intervento: REAF**Specifiche categorie d'intervento:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 113-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra coperto con due falde asimmetriche.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**Cordolo intonacato
Forma aperture piano primo

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

002



001



001



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

002



002



001



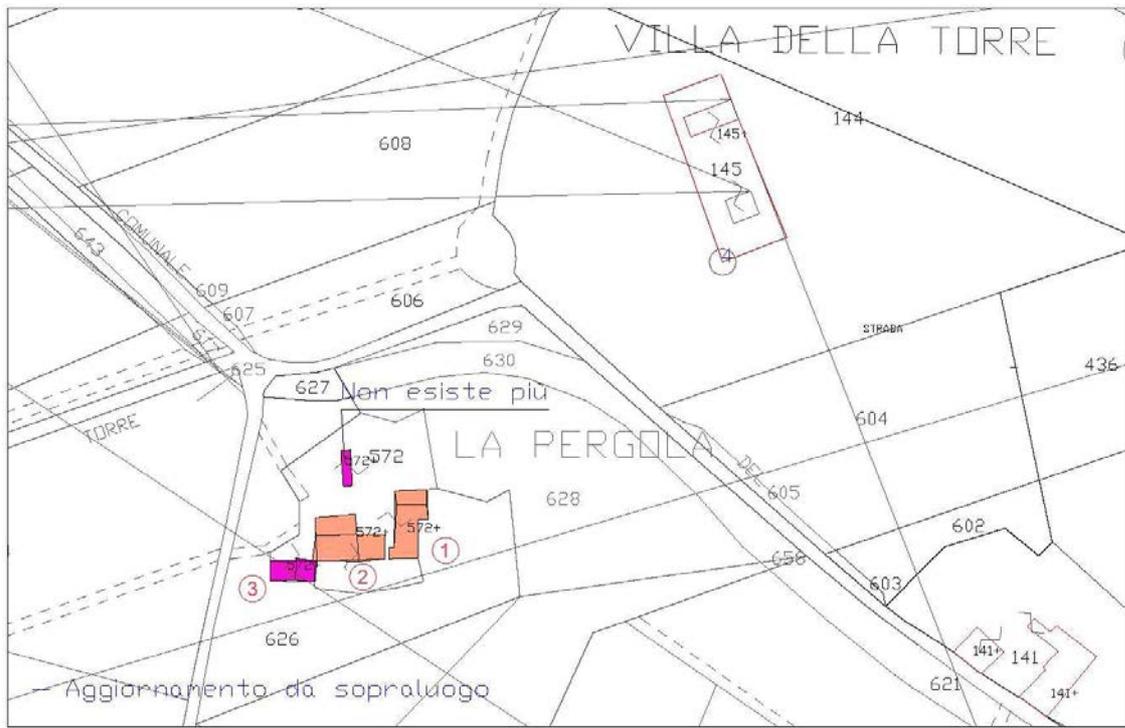
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Il Palagio	Toponimo CTR:	La pergola	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	109	Particelle catastali:	572	
Toponimo C.G.T.:	S.T.	Toponimo N.C.E.U.:	La pergola	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 1

Tettoia n°: 1

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale, di rilevante valore paesaggistico, situato nei pressi di Cavallina di fronte al viale d'accesso alla Villa della Torre; costituito da tre edifici, due di questi abbandonati.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 114-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra, coperto a capanna; addossato su un lato corto è presente un corpo più basso coperto ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Apertura ad arco

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 114-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: in parte non è rilevabile		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio costituito da due corpi compatti di due piani fuori terra, parte del volume è coperto a padiglione, e parte a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Comignoli cls

Categoria d'intervento: REAF+L**Specifiche categorie d'intervento:**

L= addizioni non consentite sui fronti nord, ovest e sud del corpo centrale del fabbricato

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 114-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di un piano fuori terra coperto a capanna, è caratterizzato da grandi aperture sui lati. Sul retro è appoggiata una tettoia in legno.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Il Palagio	Toponimo CTR:	V.Palagio
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	109	Particelle catastali:	145
Toponimo C.G.T.:	Villa della Torre	Toponimo N.C.E.U.:	Villa della Torre
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	3
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino - Alberi di pregio		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante Alberature di pregio
Accessibilità:	Sterrata
Percorribilità:	Carrabile

<u>Caratteristiche del resede</u>		<u>Superfeticazioni area di pertinenza</u>	
<input type="checkbox"/> Aia	<input checked="" type="checkbox"/> Parco	Baracca n°:	0
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Tettoia n°:	0
<input type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	Altro:	
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto		

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: La Villa detta Il Palagio, già della Torre, è ubicata a sud-est di Cavallina. Il fabbricato, a pianta rettangolare, si presenta maestoso e di notevoli dimensioni, pur conservando uno sviluppo armonico. Il corpo di fabbrica centrale è rialzato, la facciata, intonacata, è tinteggiata con motivi geometrici color marrone. La villa è circondata da un parco di conifere.

Epoca ed evoluzione storica:

Il palazzo della famiglia fiorentina Pulci, le cui notizie risalgono al XV secolo, è quello dell'attuale fattoria della Villa. L'attuale Villa fu edificata nel XVI secolo dai marchesi Guadagni e fu restaurata nel '700 dal marchese Dufour Berte. L'aspetto attuale è quello settecentesco.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985, p. 31
- E. REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.77-78
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 115-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Cartiglio e balcone in ferro battuto lavorato		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale, con corpo centrale più alto e due ali laterali più basse (due piani fuori terra); parte di una delle due ali ha aperture tamponate e balconi smontati. Sono presenti camminamenti intorno alla villa e piazzale di accesso al parco.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

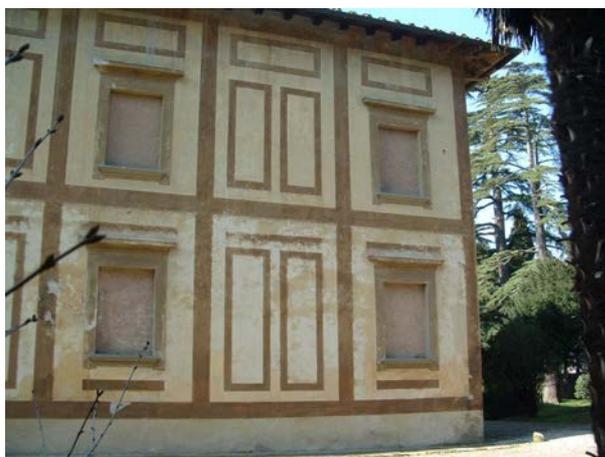
Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

Sull'edificio è ammesso intervento di restauro con la precisazione che per la porzione non completata sul lato nord è ammesso il completamento con le seguenti precisazioni:

1. la quinta della facciata deve essere recuperata con la trasformazione delle false finestre in vere finestre;
2. la porzione di fabbricato incompleta deve essere completata in modo da formare un complesso omogeneo sia per quanto riguarda i prospetti che per quanto riguarda i livelli dei diversi piani. Le destinazioni ammesse sono residenziale, turistica, direzionale e commerciale.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cavallina	Toponimo CTR:	S.T.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Bertesca	nc:
Foglio Catastale:	109	Particelle catastali:	155	
Toponimo C.G.T.:	S.T.	Toponimo N.C.E.U.:	Bertesca	
Sezione/Foglio C.G.T.: H / unico				
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	3	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

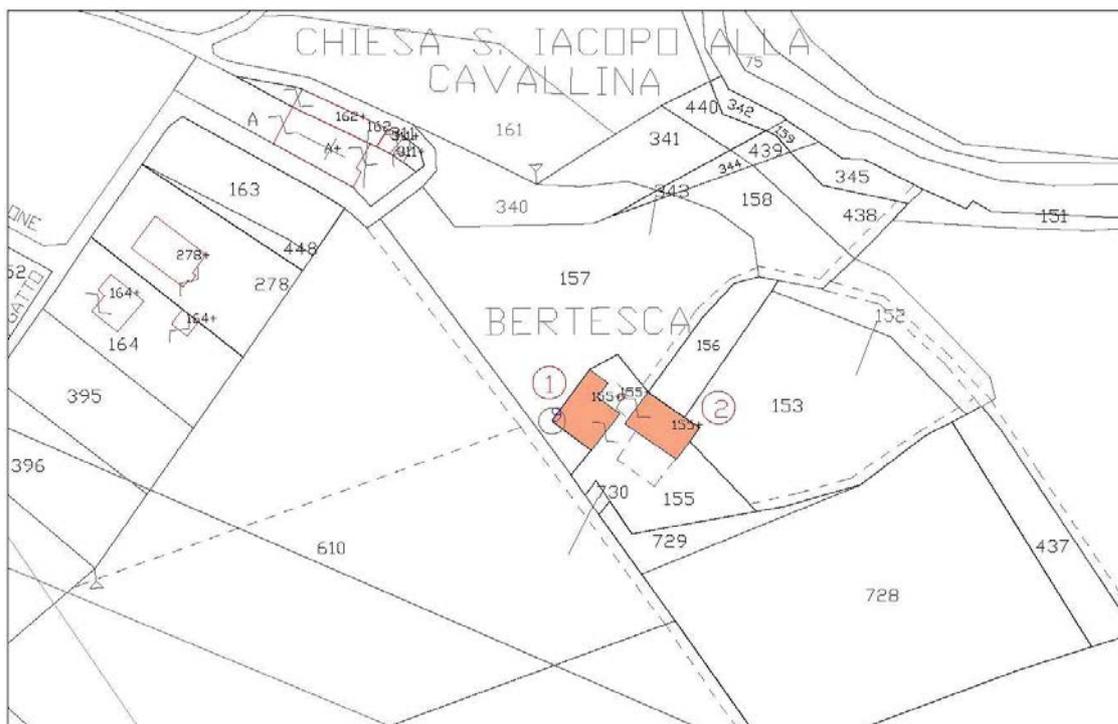
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Vigna - abeti

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo costituito da due edifici disposti ad "L" sull'aia di pertinenza. Nel resede sono presenti due silos e un pozzo.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 116-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate al piano terra		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Davanzale, capitelli, basi in pietra		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a padiglione e colombaia caratterizzata da tre aperture ad arco. All' edificio è annessa una ex-porcilaia con copertura ad una falda in pessimo stato di conservazione. Il fronte principale è caratterizzato da un'ampia archeggiatura in pietra e da una sovrastante loggia, tamponata in epoca successiva.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Gronda
Colombaia
Porticato

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Tamponamento della loggia al piano primo

Categoria d'intervento: REAF+V+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni consentite solo sul fronte tergale.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 116-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio costituito da un corpo centrale con copertura a capanna e da due corpi laterali con copertura ad una falda. Nel resede ad aia, in terra battuta e ghiaia, sono presenti due silos in conglomerato cementizio e alcuni abeti.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Andamento delle falde

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

008



003



005



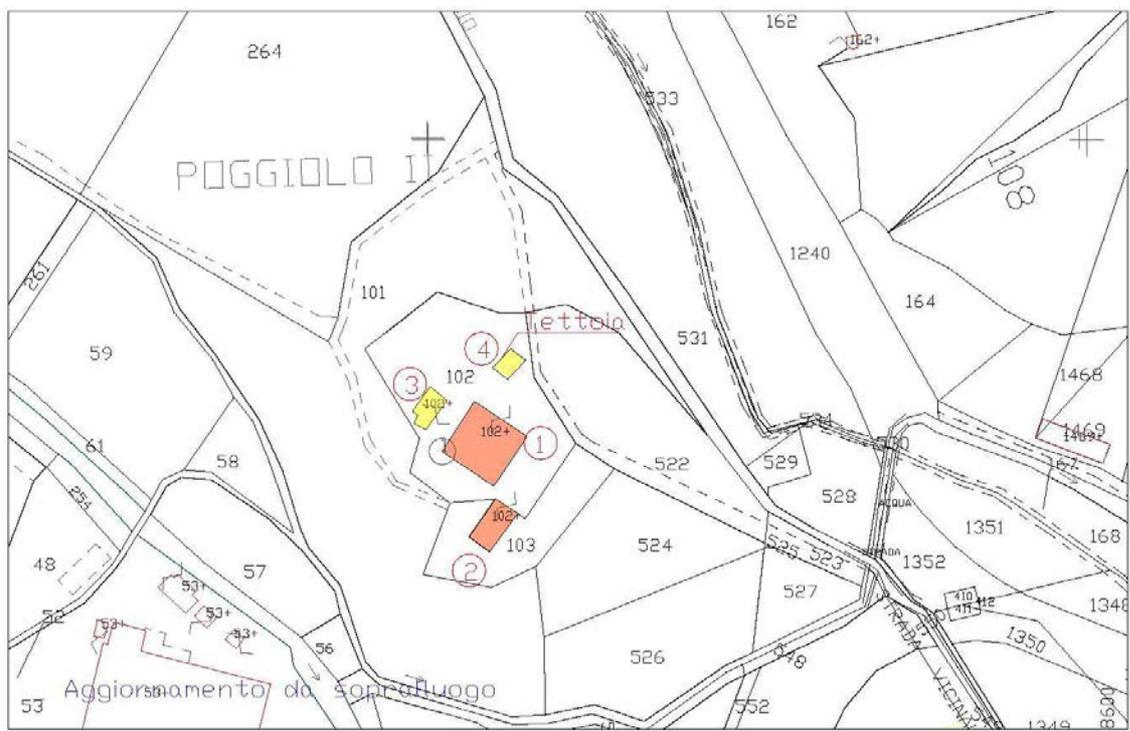
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Poggiolo	Toponimo CTR:	C. Poggiolo	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	107-108	Particelle catastali:	102	
Toponimo C.G.T.:	Frassineto	Toponimo N.C.E.U.:	Poggiolo II	
Sezione/Foglio C.G.T.:	T / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	169	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	1	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici				

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale costituito da quattro edifici, posizionato su un poggio. Conserva le caratteristiche funzionali rurali con la presenza della grande casa padronale, il fienile, l'annesso agricolo e il magazzino per gli attrezzi.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 120-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input checked="" type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a padiglione. E' caratterizzato da un porticato di ingresso sovrastato da un loggiato vetrato al piano primo, al quale sono affiancati due stemmi dipinti. Sono presenti numerose aperture di uguali dimensioni, alcune delle quali tamponate e dipinte.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte principale e i suoi elementi architettonici e decorativi

Scansione e dimensione delle aperture

Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Decorticamento intonaco

Categoria d'intervento: RE+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 120-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale su pendio, di un piano fuori terra a monte e due piani a valle, con copertura a capanna. Il fronte principale è caratterizzato da un'unica grande apertura ad arco tipica delle carraie. La parte tergale del fabbricato è in parte seminterrata e accessibile da una scala esterna in pietra.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte principale della capanna
Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 120-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale costituito da un corpo principale di un piano fuori terra, con copertura a capanna e due corpi più bassi addossati su fronti opposti, di un piano fuori terra, con copertura ad una falda, uno dei quali riconoscibile come ex porcilaia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 120-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: Pilastrini in laterizio		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, con copertura a capanna. Si tratta di una tettoia costituita da pilastri in muratura che sorreggono la copertura in materiali tradizionali, utilizzata come ricovero attrezzi e macchinari agricoli.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



004



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006



009



010



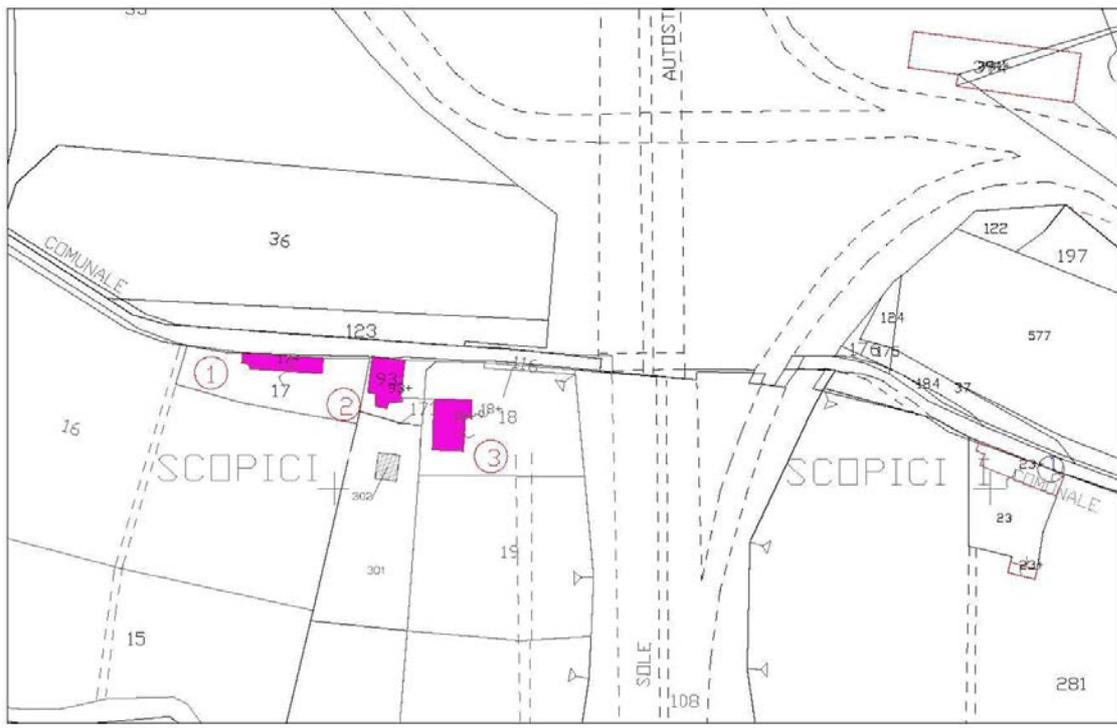
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Scopicci	Toponimo CTR:	C. Scopicci	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. I Boschi	nc:
Foglio Catastale:	106	Particelle catastali:	17,18,93	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Scopicci III	
Sezione/Foglio C.G.T.:	K / 2			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:****Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Nucleo composto da tre edifici indipendenti allineati lungo la strada, di cui due si trovano in cattivo stato di conservazione.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 122-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Addossato ad un lato corto dell'edificio è presente un piccolo corpo più basso, con copertura a capanna, probabilmente un annesso agricolo e piccionaia.

Il resede è delimitato lungo il lato strada da un muretto in pietra e rete a maglia quadrata.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Apertura della carraia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni consentite solo sul fronte ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 122-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili - Inferriate		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto di due piani fuori terra con copertura a padiglione, interrotta sul retro da una parte centrale leggermente più elevata con copertura ad una falda. Addossata ad un fianco è presente una scala esterna di accesso al piano primo, con copertura tradizionale, sorretta da pilastri in c.a. Il resede è pavimentato con porfido in corrispondenza del fronte principale e delimitato da muretti e rete a maglia sciolta.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Portale dell'apertura principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Camini in cls
Balconi
Pavimentazione esterna in porfido
Scala

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 122-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a pianta articolata di due piani fuori terra, costituito da un corpo centrale con copertura a padiglione a cui è addossato, sul fronte laterale, un volume di due piani fuori terra con copertura ad una falda e scale di accesso al piano primo. Sull'altro fronte è presente un volume di due piani fuori terra con copertura ad una falda. Il resede, nel quale è presente un pozzo, è delimitato da una recinzione in rete a maglia sciolta.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Camino in cls
Scala
Intonaco

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



005



006



008

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

010



012



013



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

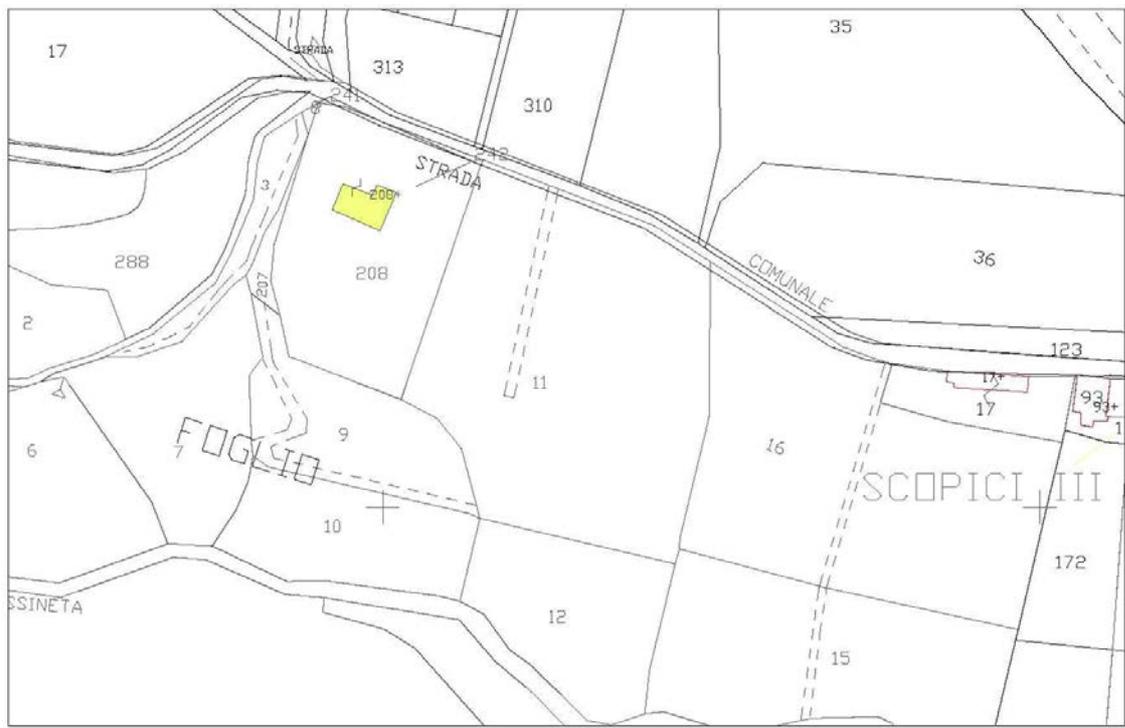
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Scopicci	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	106	Particelle catastali:	208
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	172
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Parco della Calvana		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Presenza di coltivaz. o vegetaz. caratterizzante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:****Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 123-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Basamento rivestito in pietra		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di uno e due piani fuori terra, con copertura mista a capanna e ad una falda. Sul fronte principale è presente un loggiato con pilastri rivestiti in lastre di pietra come proseguimento del basamento

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Rivestimento basamento
Portelloni
Manto di copertura
Comignoli
Intonaco

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004

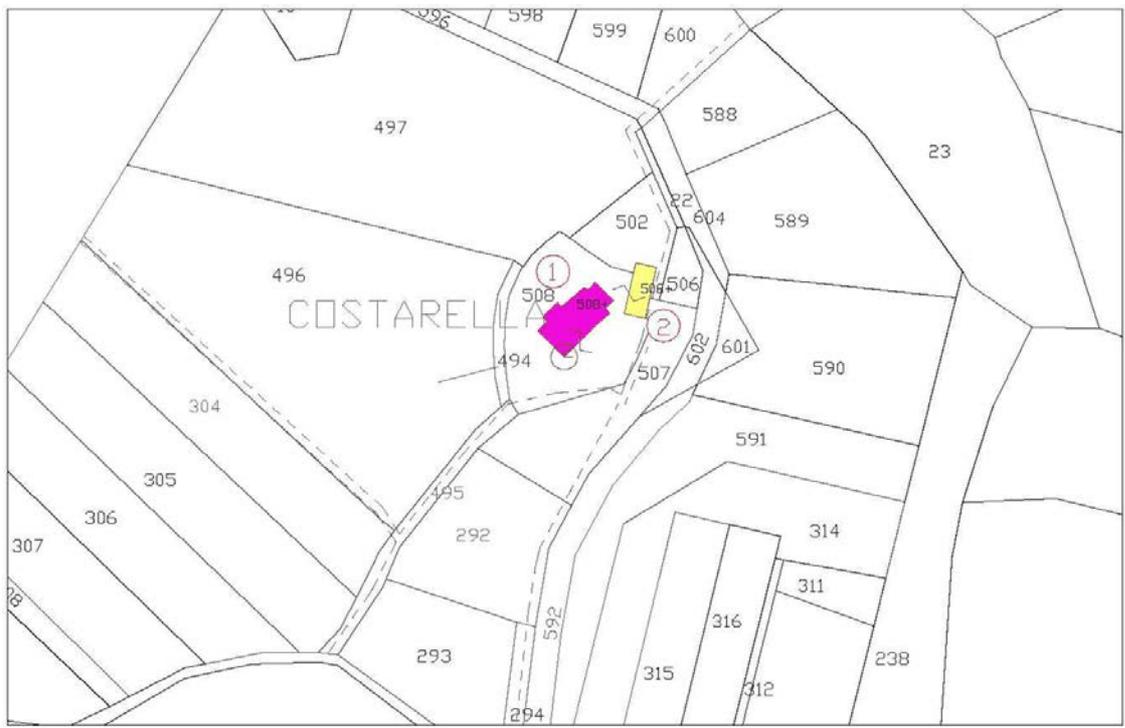
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Scopicci	Toponimo CTR:	Costarella	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	107	Particelle catastali:	508	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Costarella	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
<u>Protezione esistente Vincoli</u>		Sez Censuaria:	168	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana - Fasce di rispetto degli elettrodotti			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Presenza di coltivaz. o vegetaz. caratterizzante
Traliccio enel

Accessibilità: Pavimentata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Piccolo nucleo composto da due edifici, la casa padronale e l'annesso agricolo, che si sviluppa intorno ad una grande aia pavimentata in porfido come il marciapiede che costeggia tutti i fronti dell'edificio principale.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 124-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Nicchia con immagine sacra		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Sul lato corto sono addossati un corpo di fabbrica di un piano fuori terra con copertura ad una falda ed una tettoia in muratura tradizionale con copertura ad una falda di tipo tradizionale. Sul fronte tergale è presente un ulteriore volume di due piani fuori terra, più basso rispetto all'edificio principale, con copertura ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Pavimentazione in porfido
Canna fumaria e comignolo in cls

Categoria d'intervento: REAF+L+V**Specifiche categorie d'intervento:**

L = addizioni non consentite sul fronte principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 124-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
-----------------------------------	---	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale su leggero pendio di un piano fuori terra, con copertura a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Pavimentazione in porfido

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

003



004



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

007



009



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	San Giovanni	Toponimo CTR:	C. San Giovanni	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Via Panzano	nc: 21
Foglio Catastale:	105	Particelle catastali:	98	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	San Giovanni	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	168	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

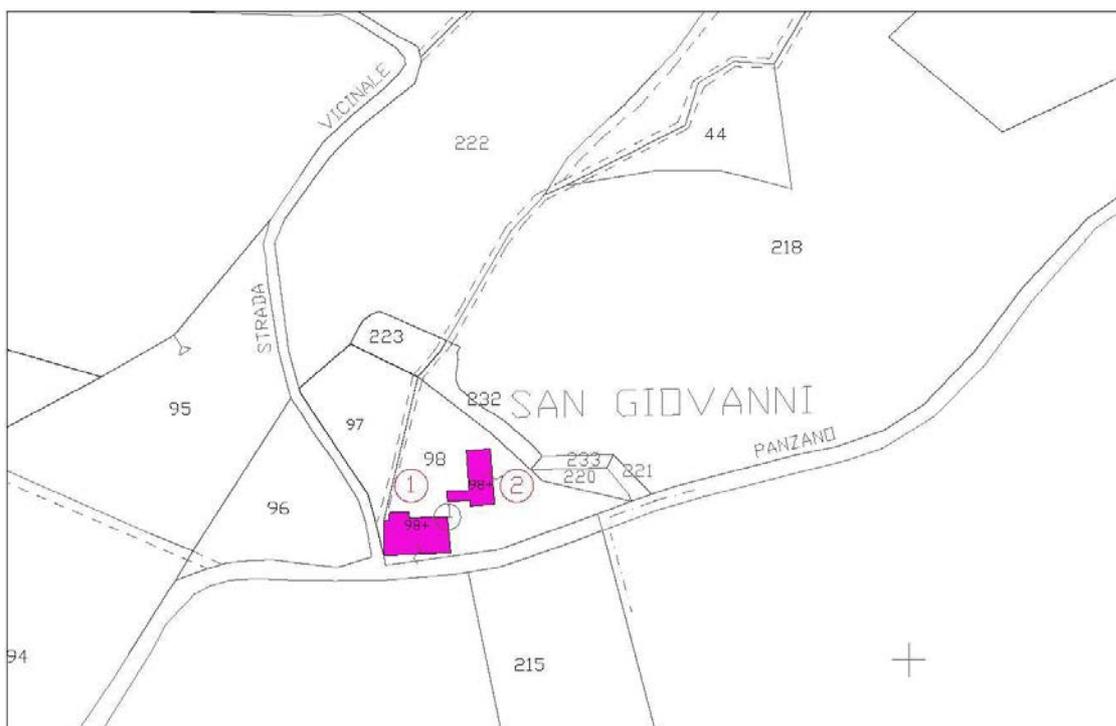
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Presenza di coltivaz. o vegetaz. caratterizzante
Cipressi, quercia

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 1

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso costituito da due edifici: la casa padronale e l'annesso agricolo (fienile e annessa porcilaia). Il fronte principale della casa è lungo la strada, e tutto il nucleo si sviluppa all'interno. Entrambi gli edifici affacciano tergalmente sulla comune aia.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 125-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Sul fronte tergale e su un fronte laterale sono addossati due corpi di un piano fuori terra con copertura ad una falda. Presenta aperture regolari sul fronte principale con mostre in pietra, con piattabanda in mattoni sulla porta di ingresso.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature al piano terra

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Cordolo in c.a.
Portellone metallico
Porzioni intonacate a cemento
Tamponamento delle archeggiature al piano terra

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni consentite solo sul fronte ovest

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 125-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio longitudinale di un piano fuori terra a monte e due a valle, con copertura a capanna. Sul fronte laterale è addossato un piccolo volume di un piano fuori terra (ex porcilaia) coperto ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Fronte a monte
Grigliati
Resede

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Portellone metallico

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



008



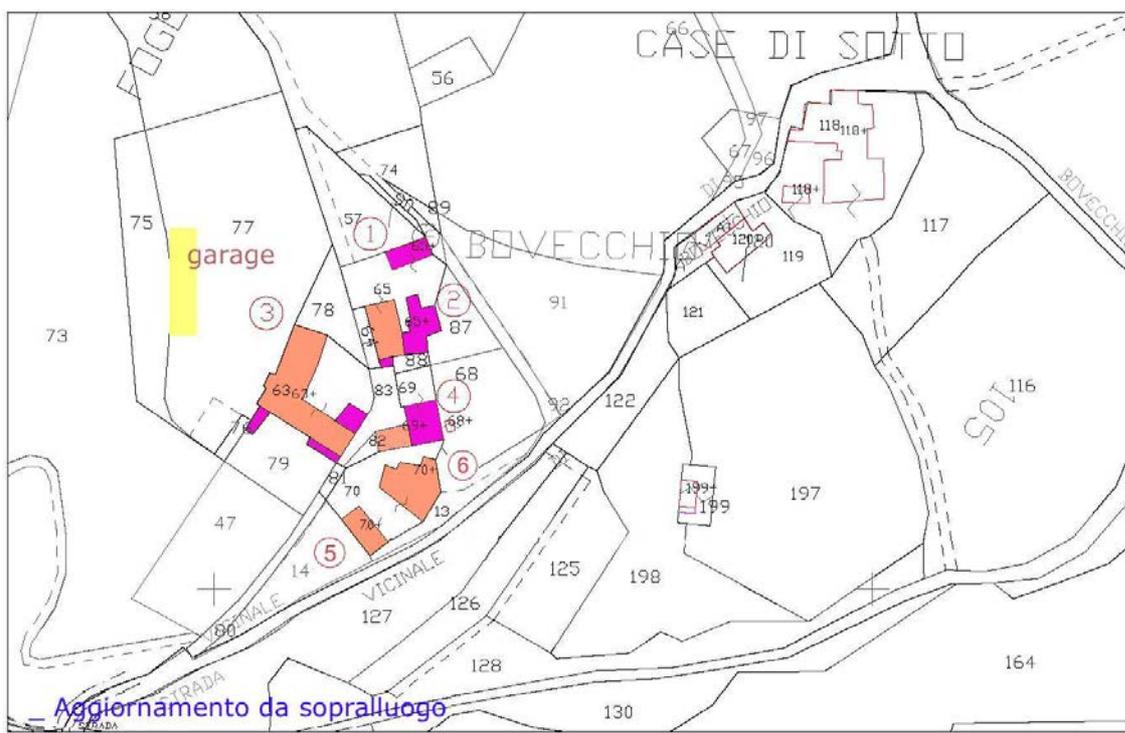
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bovecchio	Toponimo CTR:	Bovecchio	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Bovecchio	nc:
Foglio Catastale:	104-105	Particelle catastali:	63, 64, 65, 68, 69, 70	
Toponimo C.G.T.:	Bovecchio	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	144	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: Variante al RUC luglio 2011

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante
Accessibilità:	Sterrata
Percorribilità:	Carrabile
<u>Caratteristiche del resede</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco
<input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile
<input type="checkbox"/> Giardino	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto
<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>	
Baracca n°:	
Tettoia n°:	
Altro:	Piscina

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: A nord della Villa di Panzano, dopo aver percorso un tratto di strada a mezzacosta, superato il podere di Petrizzi, ci troviamo in posizione panoramica di fronte alla fattoria di Panzano, ora inglobata nell'agglomerato alto di Bovecchio. La chiesa e le altre case di Bovecchio sono ubicate a poca distanza più in basso. La fattoria di Panzano, in posizione dominante su un crinale, è costituita da un imponente ed esteso fabbricato, recentemente restaurato, addossato ad una torre più antica. La torre è in pietra, il palazzo è intonacato.

Epoca ed evoluzione storica: XIII secolo, ampliamenti del XVI secolo.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.66
- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985, p.36
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 126-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale su pendio trasversale di un piano fuori terra a monte e due piani a valle con copertura a capanna. Il fabbricato è tagliato trasversalmente da un passaggio ad arco. Il resede ad aia in erba è delimitato da muretti intonacati in cemento e rete metallica.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico
Fronte della capanna a monte

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 126-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non visibili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale su pendio di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle con copertura a padiglione. Addossato ad un fronte dell'edificio è presente un basso volume collegato a quello principale con archi rampanti.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto plavolumetrico

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Riquadri aperture

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 126-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input checked="" type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio ad impianto planivolumetrico articolato caratterizzato da una torre centrale di cinque piani fuori terra con copertura a capanna alla quale sono addossati volumi di due e tre piani fuori terra con coperture a capanna o ad una falda. Posizionato su pendio, in seguito a ristrutturazione, il fabbricato ha subito una divisione in diverse unità abitative con conseguente apertura di ingressi distribuiti su tutti i fronti e che si trovano a livelli diversi. Nel resede sono presenti: un fabbricato ad uso garage di un piano fuori terra con copertura ad una falda e con bandoni metallici e un piccolo edificio in muratura intonacata con copertura piana a terrazza.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Torre
Aperture con mensole e trabeazioni

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Pavimentazioni cotto e porfido
Scale esterne e ballatoi con ringhiere
Aperture circolari, ad arco e ad arco asimmetrico
Portelloni metallici
Dimensioni scala principale; Riquadrature in pietre irregolari; Comignoli

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sui prospetti prospicienti la corte

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 126-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale su pendio di due piani fuori terra a monte e tre a valle.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:**

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 126-5

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro: inferriate	Stato: Buono
-----------------------------------	--------------------------------	-------------------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di un piano fuori terra a monte e tre a valle, con copertura a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 126-6

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di forma articolata su pendio di due piani fuori terra a monte e tre piani a valle, con copertura a falde.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



008

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

011



018



025



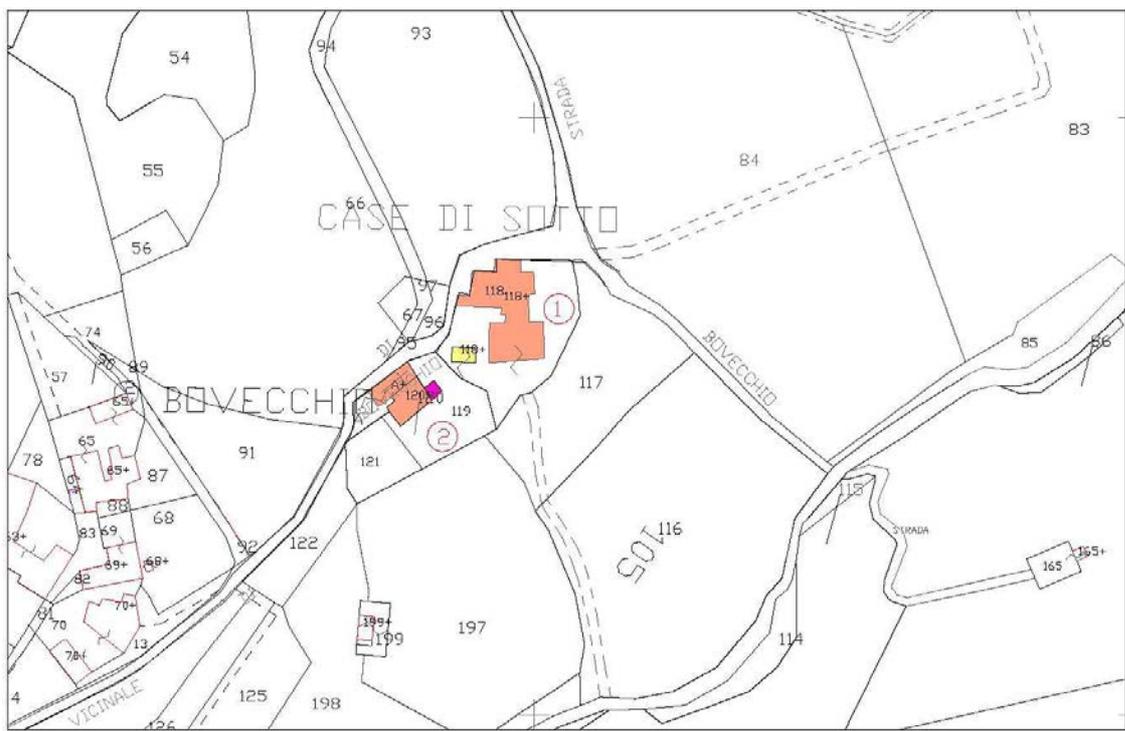
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bovecchio	Toponimo CTR:	Casa di Sotto	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	105-104	Particelle catastali:	A,118,119,120, 67	
Toponimo C.G.T.:	Case di Sotto	Toponimo N.C.E.U.:	Case di sotto	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	168	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

Aia

Alberature di pregio

Giardino

Corte

Parco

Chiostro/Cortile

Pavimentazioni

Orto

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:

Tettoia n°:

Altro:

Impianto**Planivolumetrico:**

Descrizione: La chiesa di S. Lorenzo a Bovecchio ed alcune case dette "case di sotto" costituiscono il secondo agglomerato di Bovecchio. La chiesa, di struttura semplice con campanile a vela, è situata in bella posizione sul crinale del monte sulla pendice orientale del monte Calvana.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

Il documento più antico risale al 1270. Era patronato della mensa arcivescovile di Firenze, poi patronato dei marchesi Giugni.

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

- E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.66
- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985, p.36
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo S.Lorenzo 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 127-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione e annesso agricolo	Condizione: Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio ad impianto planivolumetrico articolato su pendio costituito dall'aggregazione di più fabbricati, di due e tre piani fuori terra, intorno ad uno principale di tre piani fuori terra a monte e quattro piani a valle con copertura a capanna. I volumi ad esso addossati hanno copertura ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 127-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro: Laterizio		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Abbandono	Altro: Canonica				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra con copertura a falde addossato al fronte laterale della antica Chiesa, ora abbandonata, di S. Lorenzo a Bovecchio. È presente inoltre un piccolo volume di un piano fuori terra con copertura ad una falda. Il fabbricato versa in pessimo stato di conservazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

Dichiarazione dell'interesse culturale n. 352/2005 del 18.11.2005 (artt. 10-13 e 15 del D.L. 42/2004)

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



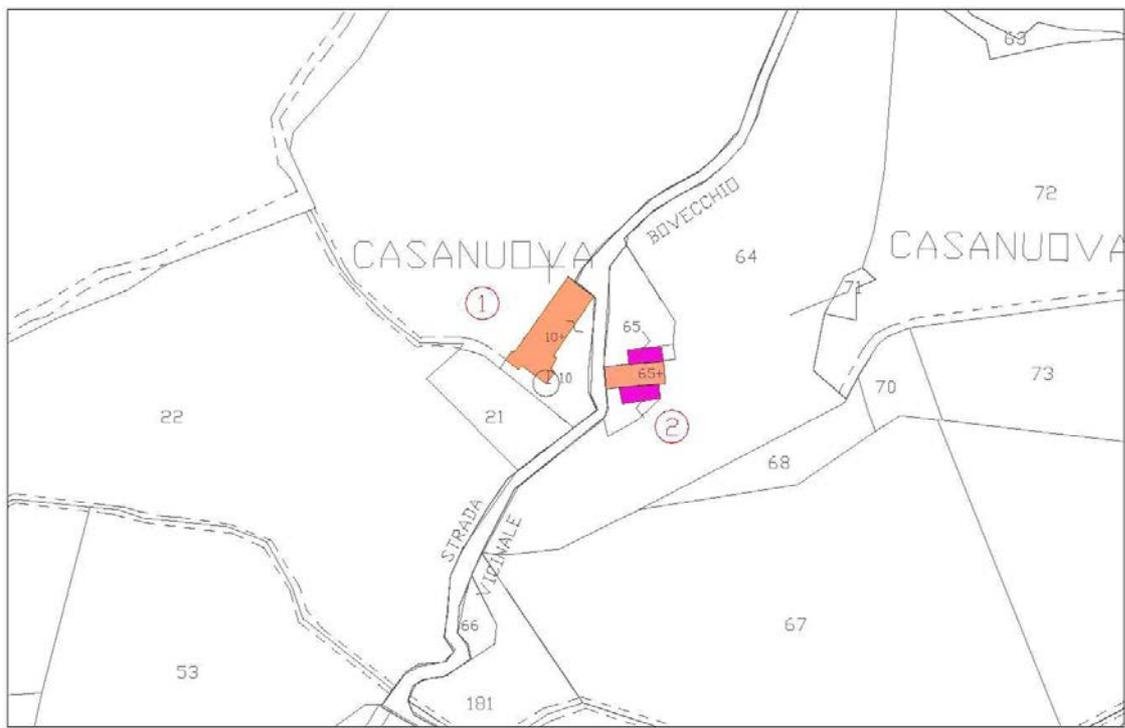
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Bovecchio	Toponimo CTR:	Casa Nuova	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Casa nuova	nc:
Foglio Catastale:	104,105	Particelle catastali:	10,65	
Toponimo C.G.T.:	Casanuova	Toponimo N.C.E.U.:	Casanuova	
Sezione/Foglio C.G.T.:	L / Unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	168	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco della Calvana			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Quercia

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo composto da due edifici posti al termine della strada che da Bovecchio prosegue verso nord. I due edifici sono stati recentemente ristrutturati.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 128-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale, di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Su un lato corto è addossato un volume di un piano coperto anch'esso a capanna.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Aperture ad arco

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Marciapiedi in cemento
Canna fumaria e comignoli in cls e metallici
Porzioni murarie e canna fumaria intonacata di colore arancione
Dimensioni di alcune aperture
Riquadrature

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 128-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Magazzino	Condizione: Ristrutturato	Altro: Serra e garage				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume complesso in pendio longitudinale di un piano fuori terra a monte e due piani a valle, con copertura a capanna nel corpo principale e ad una falda nei due corpi laterali. I due corpi laterali sono utilizzati come serra e box auto.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L = addizioni non consentite sul fronte nord

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



003



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



009



011



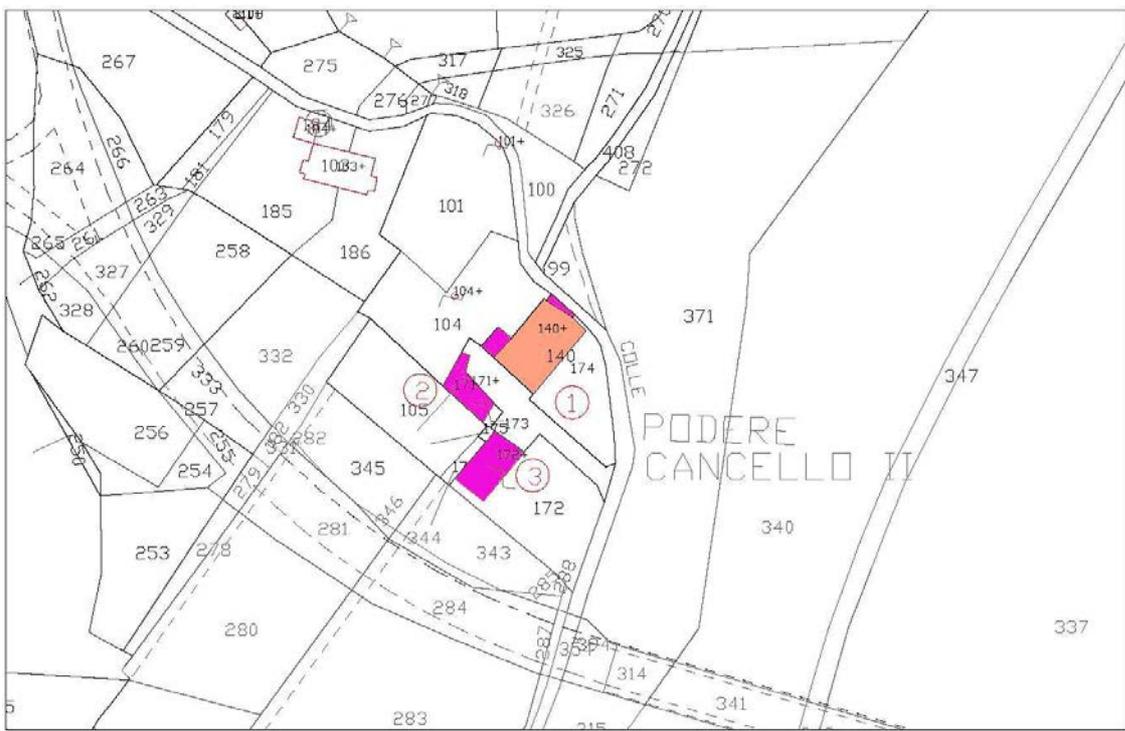
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Colle Barucci	Toponimo CTR:	V. Vecchia	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Loc. Colle Barucci	nc:
Foglio Catastale:	113	Particelle catastali:	140-171-172	
Toponimo C.G.T.:	Fattoria	Toponimo N.C.E.U.:	Podere cancello II	
Sezione/Foglio C.G.T.: F / unico				
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	166	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:****Tettoia n°:****Altro:** Piscine, pozzi**Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Il complesso, ubicato sotto la Chiesa di Collebarucci, è costituito da un grande corpo di fabbrica con annessi. Gli edifici sono stati interamente ristrutturati in epoca recente. Il nucleo è accessibile mediante una strada sterrata d'accesso che attraversa il parco e termina in un grande piazzale. Sono presenti nel resede due annessi, in origine ad uso di limonaia e fienile, ed attualmente adibiti a civile abitazione. Entrambi i corpi di fabbrica hanno nel resede una piscina.

Epoca ed evoluzione storica:

Villavecchia era la sede del Fattore dei beni della Confraternita di S. Niccolò di Bari, che stava presso la villa di Ghiereto (oggi scomparsa).

Bibliografia e fonti d'archivio: F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della Val di Sieve, B.S.Lorenzo, 1914

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 129-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Iscrizione in pietra e stemma		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Il fabbricato principale è costituito da un grosso corpo di fabbrica che si sviluppa intorno ad una torre. L'edificio, in pendio, presenta tre e quattro piani fuori terra, con copertura a padiglione. Al nucleo originario sono stati addossati, in epoche successive, volumi ora integrati con il fabbricato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planivolumetrico
Bocche di lupo
Cornici in pietra

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Comignoli in cemento
Scuri

Categoria d'intervento: RESTAURO

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 129-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro: Ex limonaia				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Volume compatto su pendio di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna. I fronti sono caratterizzati da ampie finestre con arco e un piccolo loggiato sul retro. Nel resede a giardino, sono presenti una tettoia e una piscina.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 129-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Rudere	Altro: Ex- fienile				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio compatto su pendio di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a padiglione. In origine un fienile (presenti dei grigliati di aerazione in laterizio) attualmente ad uso di civile abitazione. Nel resede è presente una piscina.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Grigliati

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Scuri
Comignolo c.a.

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



207



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



014



023



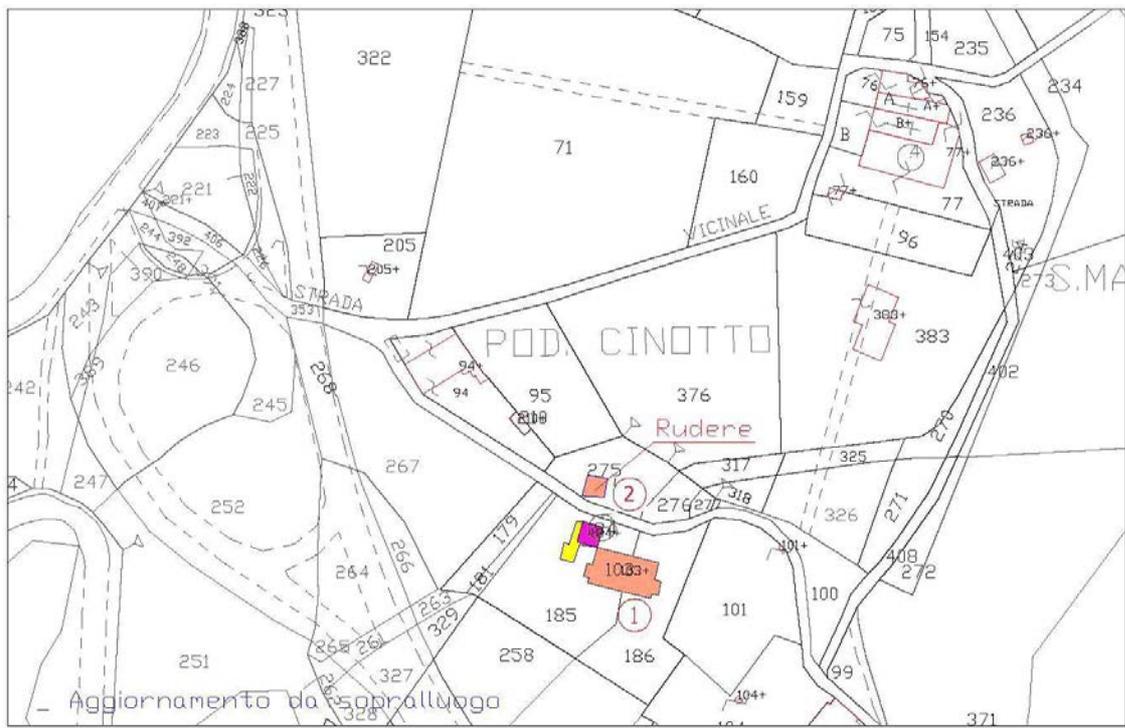
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Collebarucci	Toponimo CTR:	Collebarucci	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	113	Particelle catastali:	103-104-275	
Toponimo C.G.T.:	Il Ghiereto	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	166	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Pavimentata

Percorribilità: Pedonale Pedonale e carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 0

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale, di notevole valore paesaggistico, costituito da un edificio su pendio ristrutturato e da un rudere ubicato sul lato opposto della strada.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 130-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata in parte		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata in parte		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Rudere	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Rudere

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:****Categoria d'intervento:** REAFS**Specifiche categorie d'intervento:**

E' consentita la ricostruzione sulla base di documentazione storica, cartografica e fotografica che documenti lo stato originario dell'edificio.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 130-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:			Stato: Medio

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:			Stato: Medio

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio trasversale di un piano fuori terra a monte e due a valle, coperto a capanna. Al corpo principale è addossato, su di uno spigolo, un ex fienile. Sui fianchi sono presenti grigliati in mattoni messi in opera in epoca recente. L'edificio è frazionato in due unità immobiliari a cui si accede da monte attraverso due aperture ad arco ribassato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Grigliati terra-tetto sui lati corti
Camini in cemento

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



003



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



007

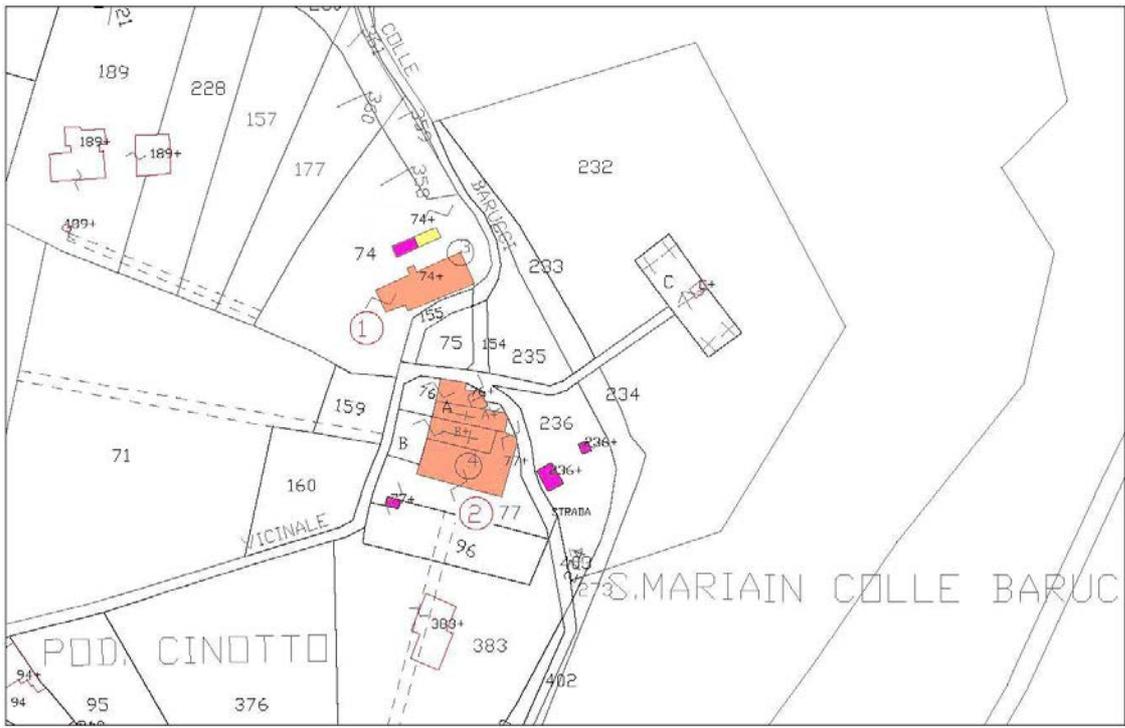
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Colle Barucci	Toponimo CTR:	Santa Maria	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	113	Particelle catastali:	A, B,74-76-77	
Toponimo C.G.T.:	Chiesa di S.Maria a Collebaruc	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	F / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	109	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema:	2.2	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Parco** **Alberature di pregio** **Chiostro/Cortile** **Giardino** **Pavimentazioni** **Corte** **Orto****Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:****Tettoia n°:****Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: La Chiesa è ubicata sul crinale di una collina in posizione più elevata rispetto alla Strada Statale della Futa, circa 700 metri a sud della Villa delle Maschere. L'edificio religioso è caratterizzato da un lungo loggiato in facciata su pilastri quadrangolari, con tettoia spiovente; il loggiato immette lateralmente alla sagrestia e alla canonica. In facciata si aprono due finestre semicircolari ottocentesche tra le quali è posta una croce in maiolica policroma della Manifattura Chini di Birgo San Lorenzo. Di fronte all'edificio è presente un ampio sagrato che domina la pianura circostante.

Epoca ed evoluzione storica:

La chiesa di S.Maria a Colle Barucci sorse come nuova chiesa del popolo di Villanova al posto della vecchia chiesa (S.Jacopo a Villanova), già ricordata nel 1334, ubicata presso il castello di Villanova. Il passaggio avvenne nel 1565; presumibilmente l'epoca di costruzione della chiesa è di poco antecedente. La chiesa ebbe nome da una famiglia di nobili consorte dei Cattani da Barberino di Mugello che ne ereditarono il padronato. L'edificio è stato restaurato alla fine del XIX secolo ed ha subito manutenzioni in epoca più recente.

Bibliografia e fonti d'archivio:

- E.REPETTI, Il Mugello dal Dizionario Geografico Fisico Storico della Toscana, Libr. Editrice Italiano, p.82
- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della Val di Sieve, B.S.Lorenzo, 1914
- M. BECATTINI, A. GRANCHI, Alto Mugello Val di Sieve, Giorgi & Cambi, Firenze 1985 p.4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 131-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro: In mattoni						

Descrizione

Edificio con impianto planimetrico articolato, su due livelli fuori terra, coperto a capanna. Sul fronte principale sono presenti due archeggiature in mattoni. Il resede è a giardino. Poco discosta da questo edificio è presente una costruzione a volume compatto con tipologia di annesso rurale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature del fronte principale

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canna fumaria e comignolo in blocchi di cls
Scuri

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L= addizioni non consentite sulla facciata principale dell'edificio

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 131-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Cattivo	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Cattivo
--	--------------------------------	--------	----------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro: Chiesa e Canonici				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Il complesso, oltre che dalla chiesa di S.Maria a Colle Barucci, è costituito da un edificio a volume compatto di due piani fuori terra coperto a semipadiglione. La canonica è addossata alla chiesa su un lato lungo e mediante un portico sul lato corto. Nel resede in posizione sparsa sono presenti volumi minori realizzati con materiali tradizionali.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Cornici e riquadrature delle finestre.

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: RESTAURO per la chiesa e l'oratorio

Specifiche categorie d'intervento:

REAF+L per la canonica

L=addizioni consentite solo sul lato tergale

Dichiarazione dell'interesse culturale n. 14/2006 del 04.01.2006 (artt. 10-13 e 15 del D.L. 42/2004)

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



206



205



007

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Collebarucci	Toponimo CTR:	Santa Maria
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	113	Particelle catastali:	383
Toponimo C.G.T.:	Chiesa di Santa Maria	Toponimo N.C.E.U.:	Santa Maria in Collebarucci
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	109
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante
Accessibilità:	Pavimentata
Percorribilità:	Carrabile
<u>Caratteristiche del resede</u>	
<input type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile
<input checked="" type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto
<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>	
Baracca n°:	0
Tettoia n°:	0
Altro:	

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Fabbricato costituito da due edifici sfalsati in pendio; quello a valle presenta un portico e una loggia sovrapposte e una terrazza in copertura; quello a monte è un volume compatto con copertura a padiglione, un'ampia terrazza e un piccolo portico ad angolo.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 132-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Non rilevabili		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro: nuova costruzione				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Il fabbricato è costituito da due edifici sfalsati in pendio; quello a valle presenta un portico e una loggia sovrapposte e una terrazza in copertura; quello a monte è un volume compatto con copertura a padiglione, un'ampia terrazza e un piccolo portico ad angolo.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Ringhiera di tipo urbano;
Terrazza in copertura;
Pavimentazione in gres e cemento;
Scala esterna

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



014



016



017

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



020

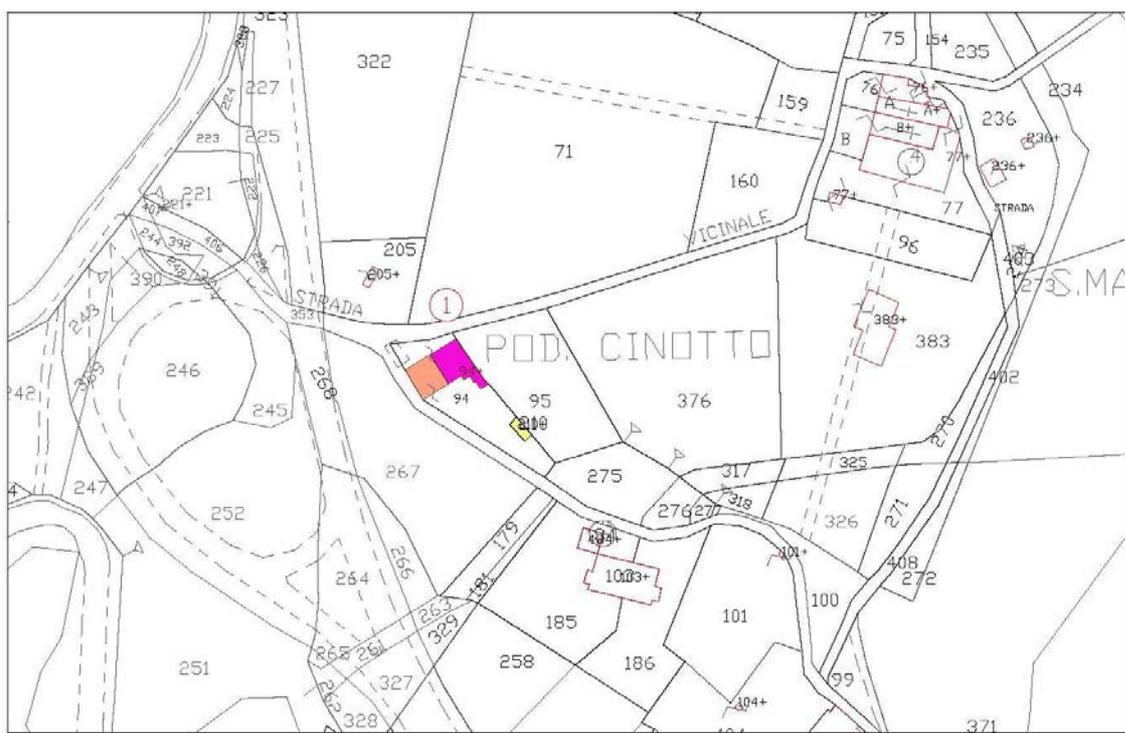
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Colle Barucci	Toponimo CTR:	La Fonte	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	113	Particelle catastali:	94, 210	
Toponimo C.G.T.:	Il Ghiereto	Toponimo N.C.E.U.:	Pod. Cinotto	
Sezione/Foglio C.G.T.:	F / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	109	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante
Infrastruttura disequilibrante, strada statale

Accessibilità: Sterrata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:

Tettoia n°:

Altro: Ippocastano rosa,
pavimentazione in pietra, pozzo

Impianto

Planivolumetrico: Edificio Singolo

Descrizione: L'edificio è ubicato tra l'invaso di Bilancino e le case di Villanova, sulla strada della Futa. Si tratta di un edificio in pendio, costituito da due corpi sfalsati di due piani fuori terra, uno coperto a capanna e l'altro a semipadiglione. Nel resede a giardino, sono presenti numerose alberature di pregio, quali ippocastano rosa, cedro, acace etc.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:** F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della Val di Sieve, B.S.Lorenzo, 1914

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 133

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio in pendio, costituito da due corpi sfalsati di due piani fuori terra, uno coperto a capanna e l'altro a semipadiglione. Sono presenti nelle facciate le buche pontai e sulla parte tergale la "buca del morto". Separato dall'edificio vi era un annesso, ex porcilaia, demolito in epoca recente e ricostruito nelle vicinanze dell'edificio principale ad uso di studio. Nel resede a giardino, sono presenti numerose alberature di pregio, quali ippocastano rosa, cedro, acacie etc.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Buche pontai e "buca del morto"
Ippocastano rosa

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Cordolo in cemento
Gronda in c.a.

Categoria d'intervento: REAFS+V

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

204



208



010



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

011



002



009



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Collebarucci	Toponimo CTR:	Collebarucci
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	113	Particelle catastali:	189
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	109
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48

presente al 1936/39

presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Pavimentata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°:	0
Tettoia n°:	0
Altro:	Piscina

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale posto in area di rilevante valore paesaggistico e costituito da una civile abitazione e un box auto. L'edificio principale, a sviluppo longitudinale, è di recente costruzione, coperto a capanna. Addossati all'edificio vi sono volumi più bassi coperti a falde. L'intero edificio è caratterizzato da aperture arcate che si ripropongono sul porticato e nelle grandi finestre. In posizione staccata, ma sempre nel resede è presente un secondo volume.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 134-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale, di recente costruzione, coperto a capanna. Addossati all'edificio vi sono volumi più bassi coperti a falde. L'intero edificio è caratterizzato da aperture arcate che si ripropongono sul porticato e nelle grandi finestre. Nel resede sono presenti una piscina e un box auto. Nella zona a monte è presente un nuovo edificio di un piano fuori terra coperto a capanna, realizzato con materiali tradizionali, la cui destinazione d'uso è di difficile individuazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in porfido
Comignoli

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



011



012



015

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



017



018



013

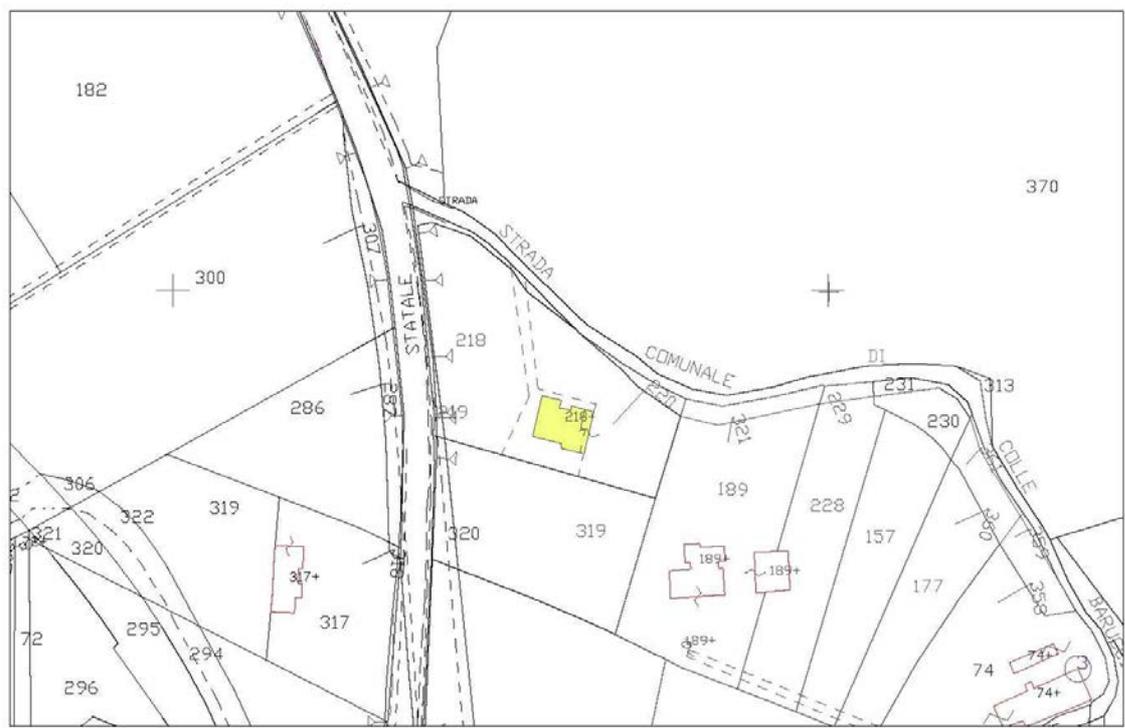
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Collebarucci	Toponimo CTR:	Collebarucci
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	113	Particelle catastali:	218
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	109
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere		

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Posizione Orografica dominante o rilevante
Accessibilità:	Pavimentata
Percorribilità:	Carrabile
<u>Caratteristiche del resede</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile
<input checked="" type="checkbox"/> Giardino	<input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto
<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>	
Baracca n°:	0
Tettoia n°:	0
Altro:	

Impianto**Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: Edificio a volume compatto su pendio, costituito da due unità abitative di due piani fuori terra, coperto a capanna con abbaini in copertura. Tramite una grande scala con due accessi si raggiunge il piano superiore. Sono presenti balconi lungo tutti i lati, eccetto che nella parte tergale. Il resede è caratterizzato da percorsi pavimentati in porfido e da un bel giardino.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 136

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto su pendio, costituito da due unità abitative di due piani fuori terra, coperto a capanna con abbaini in copertura. Tramite una grande scala con due accessi si raggiunge il piano superiore. Sono presenti balconi lungo tutti i lati, eccetto che nella parte tergale. Il resede è caratterizzato da percorsi pavimentati in porfido e da un bel giardino.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Scalinata;
Abbaini;
Gronda;
Balconi;
Marcapiani; Pavimentazioni in porfido.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



007



008



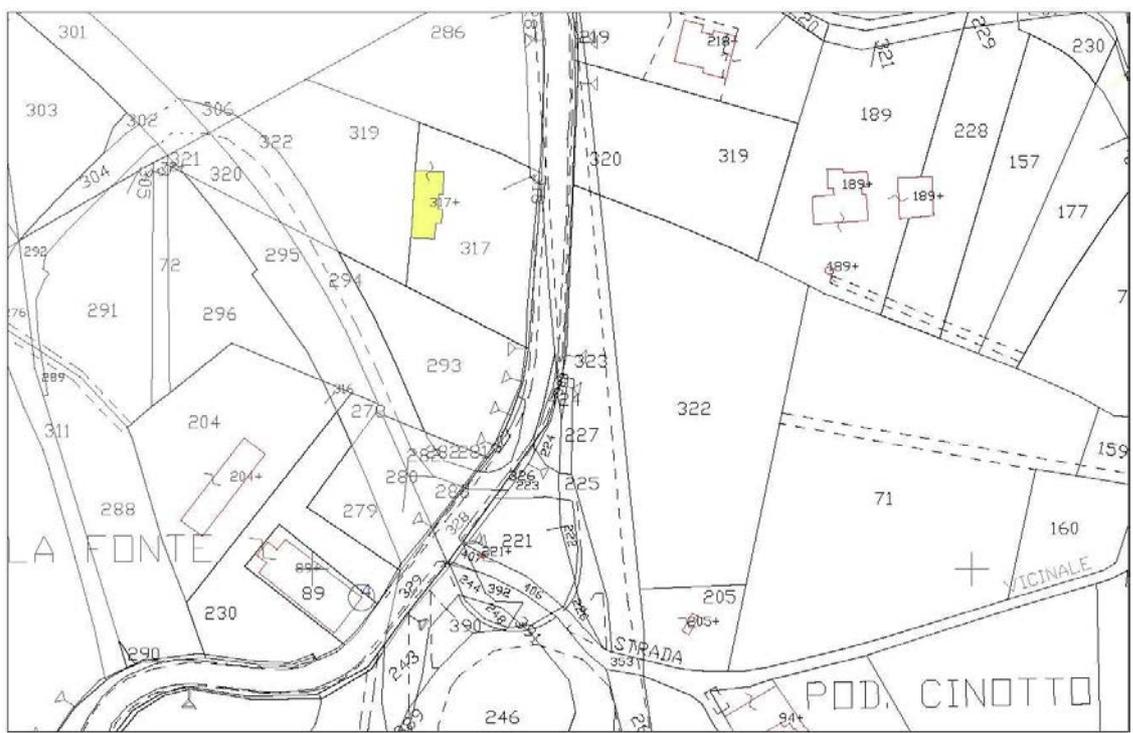
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Le Maschere	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	112-113	Particelle catastali:	317	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	166	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** Aia Alberature di pregio Giardino Corte Parco Chiostro/Cortile Pavimentazioni Orto**Superfetazioni area di pertinenza****Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo**Descrizione:** Edificio singolo situato tra la strada n.65 e la Via del Lago. Nonostante la posizione ravvicinata delle infrastrutture, l'edificio gode di una rilevante posizione paesaggistica.**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 137-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di recente costruzione, a volume articolato, di due piani fuori terra, coperto a capanna. Al primo piano sono presenti due terrazze chiuse. Il resede è a giardino e in parte pavimentato da porfido e gres.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazioni in porfido;
Portelloni;
Comignoli in cemento;
Scuri.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



003



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	La Fonte	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	Le Maschere	nc:
Foglio Catastale:	112	Particelle catastali:	89,204	
Toponimo C.G.T.:	La Posta	Toponimo N.C.E.U.:	La Fonte	
Sezione/Foglio C.G.T.:	F / unico			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Parco del Lago di Bilancino - Aree di rispetto idrico

Sez Censuaria: 166

Sistema: 4

Utoe: /

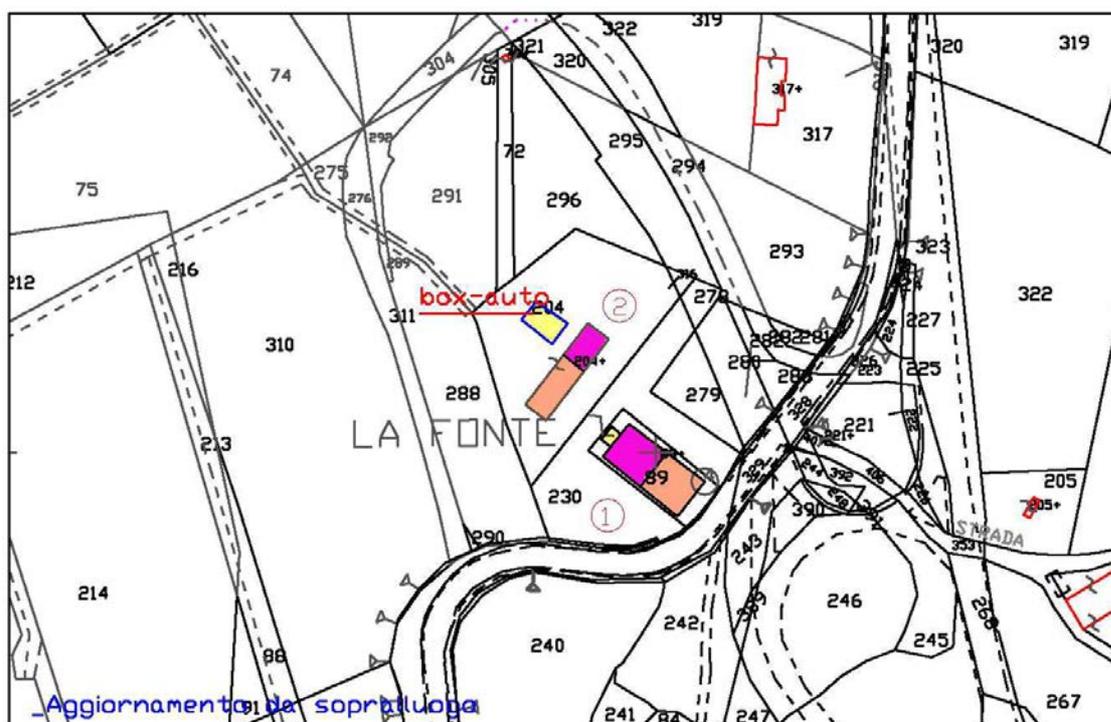
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 1

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale, situato in prossimità del Lago di Bilancino e della villa delle Maschere. E' costituito da due edifici e da un box-auto in legno.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 138-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a padiglione. Addossato su un lato, è presente un secondo volume di recente costruzione, di un piano fuori terra, coperto ad una falda. Il resede è costituito da un grande piazzale in ghiaia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Decorticamento dell'intonaco intonaco sui cantonali;
Tipologia delle inferriate.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 138-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale su pendio, costituito dall'aggregazione di più corpi di fabbrica sfalsati, di due piani fuori terra e coperti a capanna. Il resede è in parte ad aia ed in parte a giardino, con marciapiedi in cotto.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



006



001



002

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



005



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

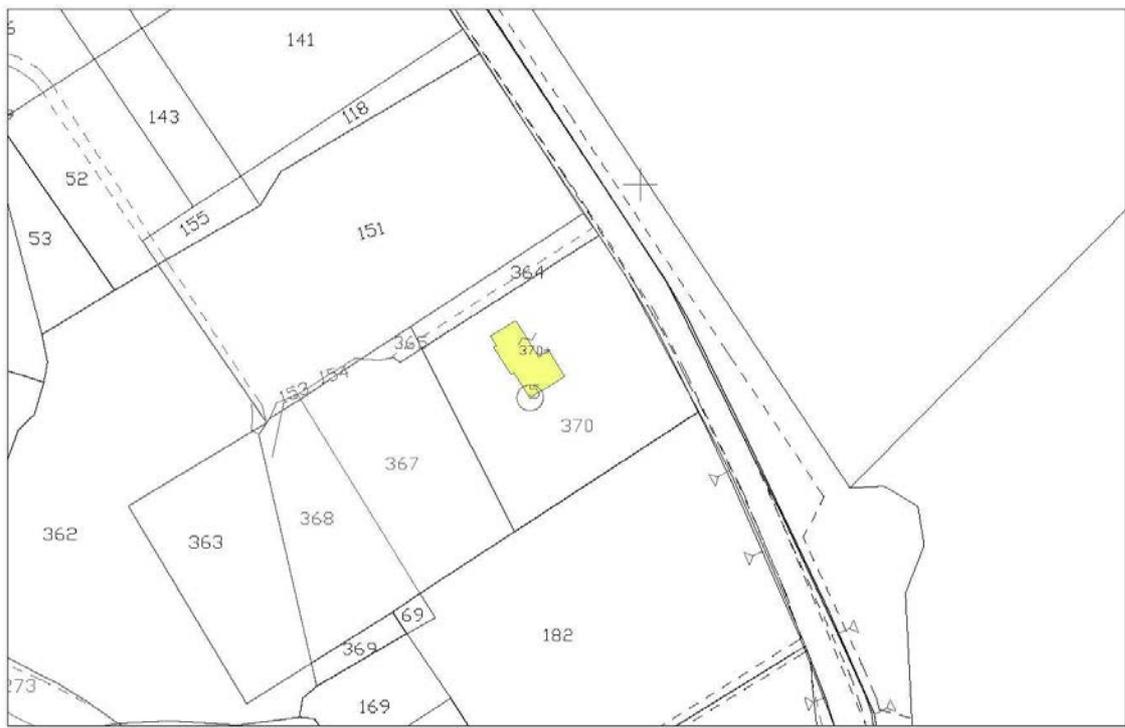
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Le Maschere	Toponimo CTR:	S.t.	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	112	Particelle catastali:	370	
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	S.t.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	/			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	166	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	2.2	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Area di Protezione paesistica delle Maschere			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: Variante 4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Asfaltata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfettazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: PARAMETRI DI TRASFORMAZIONE
 All'interno delle particelle 151, 154, 364, 365, 367 e 370 del Foglio 112 è ammesso intervento di nuova costruzione previo Permesso a Costruire convenzionato con realizzazione di SUL oltre quella esistente fino ad un massimo di mq. 420, altezza massima ml. 6,50 e massimo due piani fuori terra. Dovrà essere realizzato, nell'ambito dell'intervento, un parcheggio pubblico lungo Via Nazionale pari ad almeno un posto auto per ogni unità abitativa e per un minimo di n.6 posti auto. Le caratteristiche degli edifici dovranno essere conformi all'abaco per gli edifici del territorio aperto di cui all'Elaborato AL 2 del R.U.C. La Convenzione dovrà stabilire tempi e modalità costruttive del parcheggio pubblico e cessione delle aree al comune o all'ente proprietario della strada.

**Epoca ed
 evoluzione
 storica:**

**Bibliografia e
 fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 139

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio su pendio trasversale di un piano fuori terra a monte e due a valle. Il fronte principale presenta all'estremità un piccolo loggiato che si interrompe sul lato corto, una terrazza prosegue lungo lo stesso e termina sulla parte tergale. L'intero edificio è coperto a capanna su due livelli. Il resede in parte è pavimentato in porfido con percorsi in cotto e in parte è a giardino.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Comignoli in cemento

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



006



010



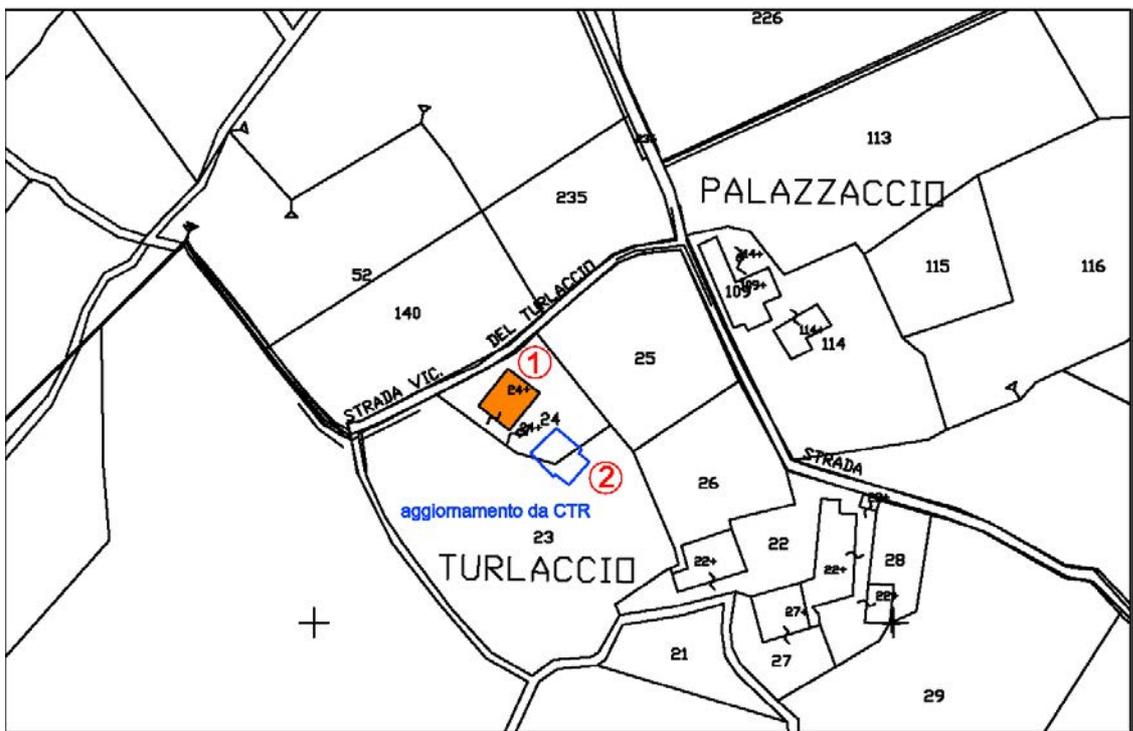
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Il Turlaccio	Toponimo CTR:	Il Turlaccio	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	111	Particelle catastali:	24, 25	
Toponimo C.G.T.:	Turlaccio	Toponimo N.C.E.U.:	S.T.	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: Variante 4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Piccolo nucleo composto da due edifici in prossimità della strada vicinale del Turlaccio, posizionati intorno ad un'aia comune.**PARAMETRI DI TRASFORMAZIONE**

Oltre agli interventi ammessi per gli edifici esistenti, è ammessa, previo Permesso a Costruire convenzionato, la realizzazione di nuova SUL fino a mq. 168. La Convenzione dovrà prevedere la cessione gratuita al Comune di un'area della profondità di almeno ml. 10 per tutto il fronte della particella n.25 del Foglio 111 lungo la via vicinale di Moriano-Ghiereto.

**Epoca ed
evoluzione
storica:****Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 140-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Portelloni metallici		Stato: Buono	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Buono
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input checked="" type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto coperto a padiglione di due piani fuori terra

INDICAZIONI NORMATIVE
Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro
Elementi da Tutelare:

Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canna fumaria in cemento
 Marciapiede in porfido
 Finestra a nastro

Categoria d'intervento: REAF+L+V**Specifiche categorie d'intervento:**

L= addizioni non consentite sul fronte prospiciente l'aia

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 140-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio di forma allungata coperto a capanna di un piano fuori terra

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997	Di pregio <input type="checkbox"/>	Storico <input type="checkbox"/>	Altro <input checked="" type="checkbox"/>
Elementi da Tutelare:			
Aia			
Elementi non coerenti all'organismo edilizio:			
Infissi metallici			
Categoria d'intervento: REAFS+L+V			
Specifiche categorie d'intervento:			
L=addizioni non consentite sul fronte prospiciente l'aia			

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



004

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

003



006



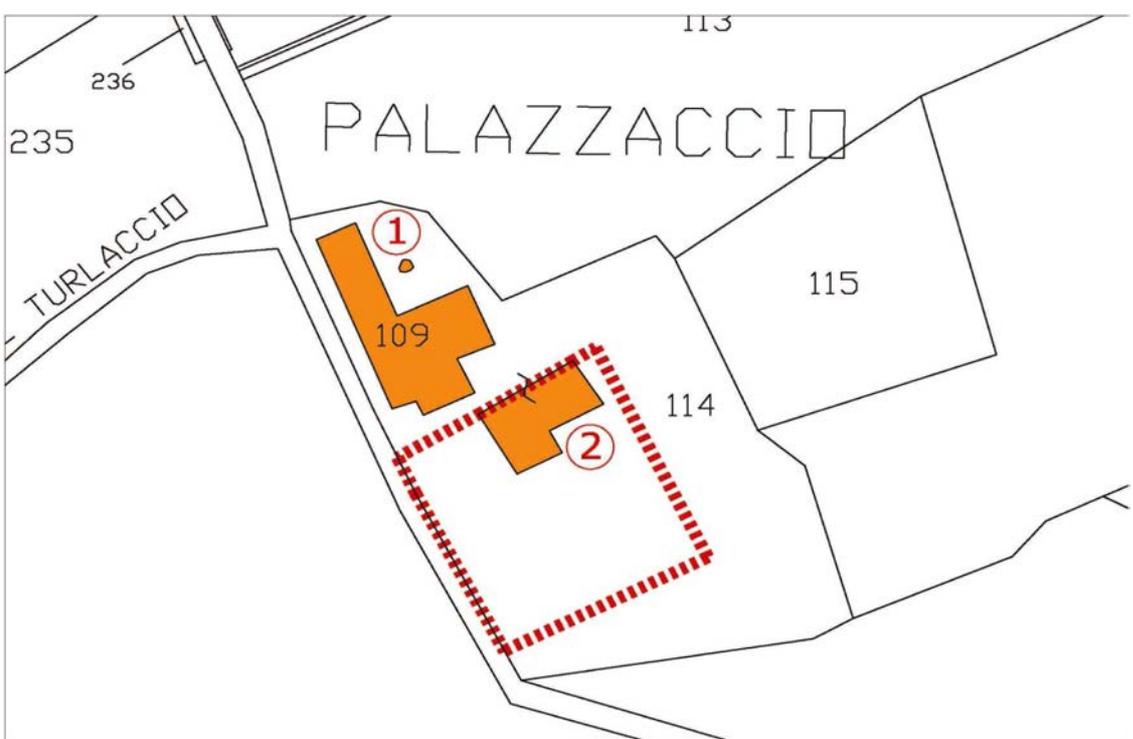
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Palazzaccio	Toponimo CTR:	Turlaccio	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	110	Particelle catastali:	109-114	
Toponimo C.G.T.:	Ciottolo	Toponimo N.C.E.U.:	Palazzaccio	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	/	
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Parco del Lago di Bilancino			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: Variante 4

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede** **Aia** **Alberature di pregio** **Giardino** **Corte** **Parco** **Chiostro/Cortile** **Pavimentazioni** **Orto****Superfettezioni area di pertinenza****Baracca n°:****Tettoia n°:****Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Edificio Singolo

Descrizione: L'edificio, oggi in stato di abbandono, è costituito da un corpo di fabbrica con annessi. La struttura dell'immobile e la conformazione delle finestre testimoniano la sua antica destinazione a Villa.

PARAMETRI DI TRASFORMAZIONE

Oltre agli interventi ammessi per gli edifici esistenti, è ammessa, previo Permesso a Costruire convenzionato, la realizzazione di nuova SUL fino a mq. 312 all'interno dell'area d'intervento indicata nell'Allegato 1. La Convenzione dovrà prevedere la cessione gratuita al Comune dell'area attualmente occupata dalla viabilità privata che congiunge la strada provinciale all'altezza dello svincolo di Moriano con l'area di proprietà pubblica in località Bellavista sulle sponde del Lago di Bilancino.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

La costruzione risale al XVI secolo. Antica dimora dei Corsini.

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

- F. NICCOLAI, Guida del Mugello e della val di sieve, Borgo San Lorenzo, 1914.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 141-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

L'edificio, oggi in stato di abbandono, è costituito da un corpo di fabbrica a sviluppo longitudinale, di due piani fuori terra, con copertura a padiglione, al quale sono addossati alcuni annessi, di uno e due piani fuori terra, con copertura a falde e a capanna. La struttura dell'immobile e la conformazione delle finestre testimoniano la sua antica destinazione a Villa.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

- dimensioni, caratteristiche e allineamenti delle aperture sul fronte principale
- pozzo

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= Gli ampliamenti sono consentiti esclusivamente sul fronte tergale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 141-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato: Pessimo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro: Crollata		Stato: Pessimo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Pessimo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Non individuabile	Condizione: Abbandono	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, con copertura a capanna. Il fabbricato si presenta in pessimo stato di conservazione.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

001



002



005



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

006

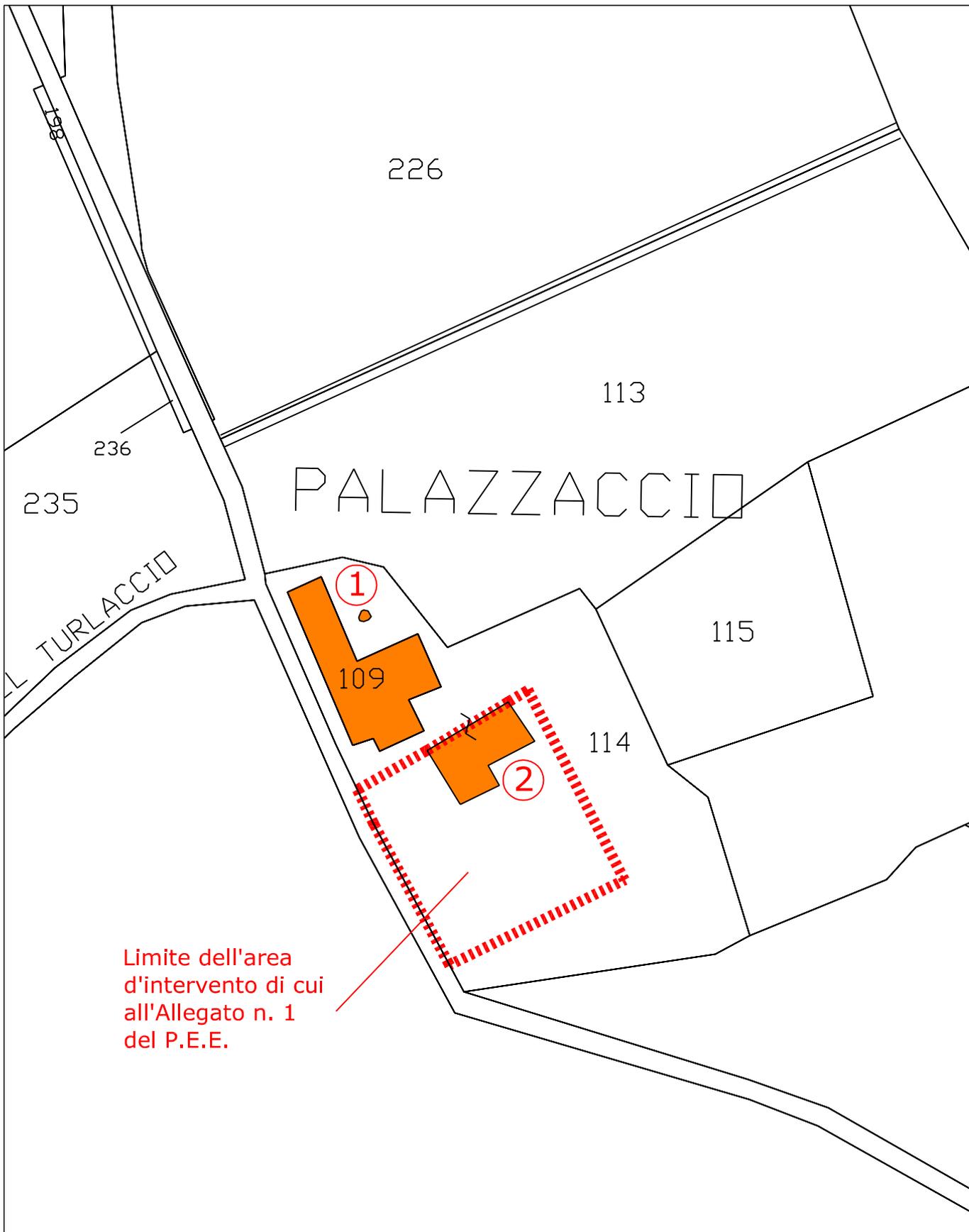


013



011





Scheda 141 - Palazzaccio

Scala 1:1.000

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Moriano	Toponimo CTR:	Moriano di Sotto	
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	110	Particelle catastali:	58,281	
Toponimo C.G.T.:	Moriano	Toponimo N.C.E.U.:	Moriano	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			

Protezione esistente Vincoli

D.Lgs. 42/2004 Parte II

D.Lgs. 42/2004 Parte III

Vincolo idrogeologico

Ambiti specifici

Sez Censuaria: 160

Sistema: 3.1

Utoe: /

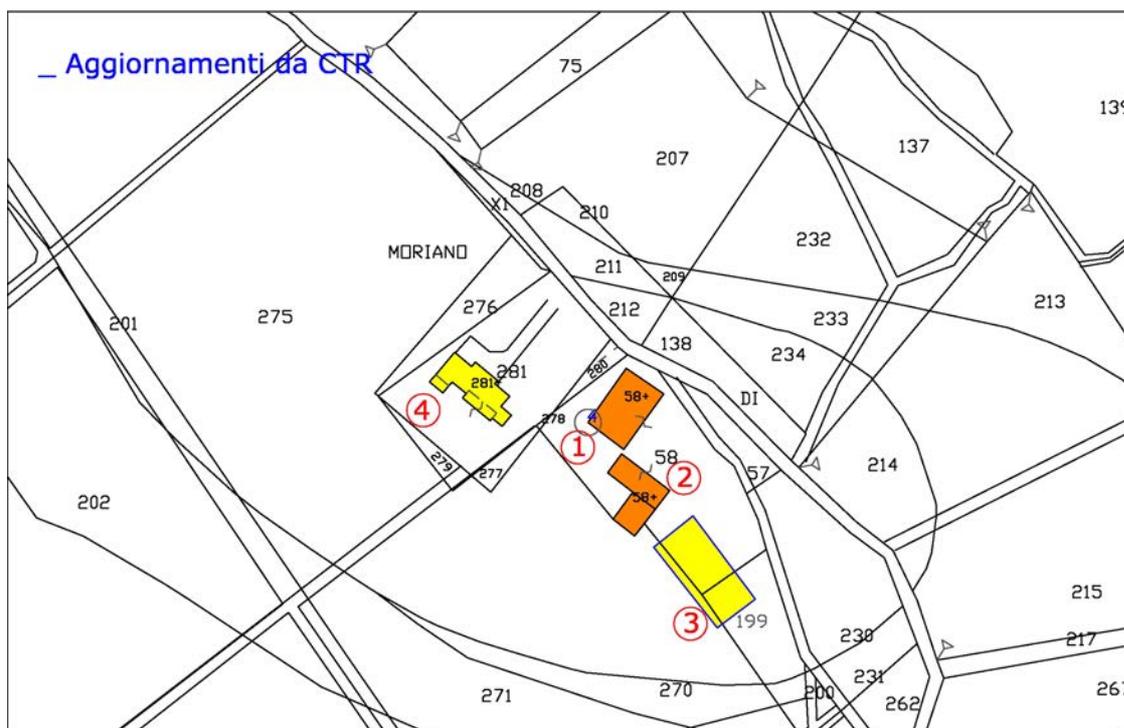
Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

 presente al 1822/48

 presente al 1936/39

 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale

Cond. Ambientali: Posizione Orografica dominante o rilevante

Accessibilità: Asfaltata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristiche del resede

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza

Baracca n°: 0

Tettoia n°: 1

Altro:

Impianto

Planivolumetrico: Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo costituito da quattro edifici, tre dei quali sono prospicienti l'aia comune e presentano i caratteri tipici dei nuclei rurali; il quarto, in posizione defilata, è di epoca recente.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 142-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Porta metallica		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
-----------------------------------	---	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro: Davanzali in pietra		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro: Affittacamere				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scaie <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a capanna. E' caratterizzato sul fronte principale, prospiciente l'aia comune, da un loggiato su due livelli, due archi a sesto ribassato al piano terreno e tre archi al piano primo. Presenta aperture regolari sul fronte tergale. Il fabbricato è perimetrato da un marciapiede in porfido.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Porticato
Loggiato
Aia

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Canna fumaria metallica;
Pavimentazione in porfido

Categoria d'intervento: REAF+L+V

Specifiche categorie d'intervento:

L=addizioni non consentite sul fronte principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 142-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio con forma planimetrica ad "L" di un piano fuori terra, con copertura ad una falda del corpo prospiciente l'aia comune, in parte nascosta da una quinta a capanna del corpo tergale. Sul fronte laterale è presente una grande tettoia metallica per il ricovero macchinari e sul retro un'altra tettoia con copertura in eternit.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Archeggiature
Aia comune

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAFS+V+L

Specifiche categorie d'intervento:

L= mantenimento dell'allineamento dei fronti sulla corte e addizioni non consentite sul fronte principale

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 142-3

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a sviluppo longitudinale di un piano fuori terra, con copertura a capanna. Presenta sul fronte principale una grande apertura centrale tamponata con materiali plastici e aperture regolari sul fronte laterale.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: RE senza cambio di destinazione

Specifiche categorie d'intervento:

Eventuali ampliamenti sono consentiti con i criteri e le procedure di cui al Titolo IV, Capo III della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65.

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 142-4

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione Ristrutturato	Altro: Case vacanze				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input checked="" type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio ad impianto planivolumetrico articolato di uno e due piani fuori terra, con copertura a falde diseguali e a padiglione. Costituito da più unità immobiliari, presenta vari ingressi sia sul fronte principale che su quello tergale: qui c'è anche l'ingresso ai box auto seminterrati. Il piano primo è caratterizzato da ampie vetrate, il piano terra da porticati d'ingresso.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Vetrocemento;
Pavimentazione in porfido.

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



003



005



008

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

009



014



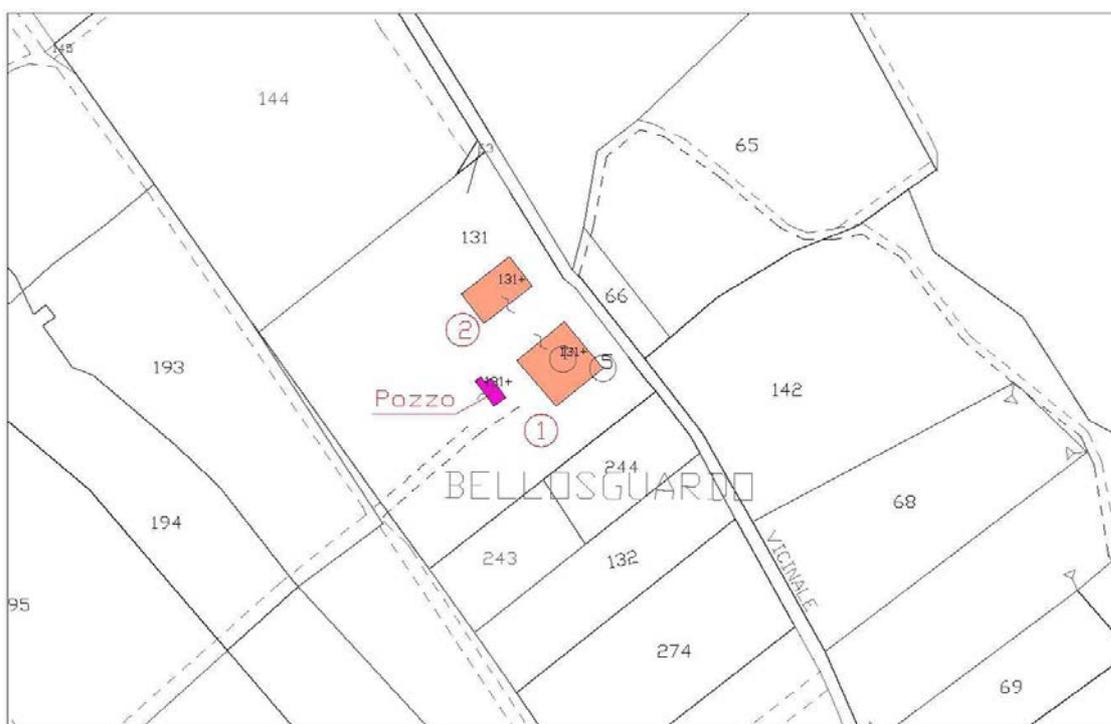
015



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località: Moriano **Toponimo CTR:** Moriano di Sopra
Tipo Località: Nucleo **Indirizzo:** Via del Turlaccio **nc:** snc
Foglio Catastale: 110 **Particelle catastali:** 131
Toponimo C.G.T.: Casanuova **Toponimo N.C.E.U.:** Bellosguardo
Sezione/Foglio C.G.T.: H / unico

Protezione esistente VincoliD.Lgs. 42/2004 Parte II D.Lgs. 42/2004 Parte III Vincolo idrogeologico **Ambiti specifici****Sez Censuaria:** 160**Sistema:** 3.1**Utoe:** /**Epoca e evoluzione storica edificio**Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale presente al 1822/48 presente al 1936/39 presente al 1997

Scheda modificata in seguito a: Variante 2

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo costituito da due grandi edifici, caratterizzati entrambi dalla presenza di una torretta. Lungo la strada di accesso presentano il fronte tergale. Nel resede, giustapposto al fabbricato principale, è presente un piccolo pozzo. Lungo il confine stradale è presente una ex porcilaia in cattivo stato di conservazione.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 143-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input checked="" type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input checked="" type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra con copertura a padiglione e con torretta centrale anch'essa coperta a padiglione. L'ingresso principale è posizionato sul fronte opposto alla strada di accesso ed è evidenziato da un loggiato su due piani (tamponato al piano terreno da una vetrata con inferriate) e da paraste laterali. Gli altri fronti presentano aperture regolari. Un marciapiede in porfido perimetra il fabbricato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Pavimentazione in porfido.

Categoria d'intervento: RE

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 143-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate piano terra		Stato: Buono	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro: Ristrutturato in				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input checked="" type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, con copertura a padiglione e torretta centrale anch'essa coperta a padiglione. L'edificio è stato ristrutturato tranne una porzione nella quale sono presenti aperture solo al piano terra, il fronte non è intonacato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Impianto planimetrico
Torretta

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Manto di copertura
Gronda
Portelloni metallici

Categoria d'intervento: RE

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



003



005

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



006



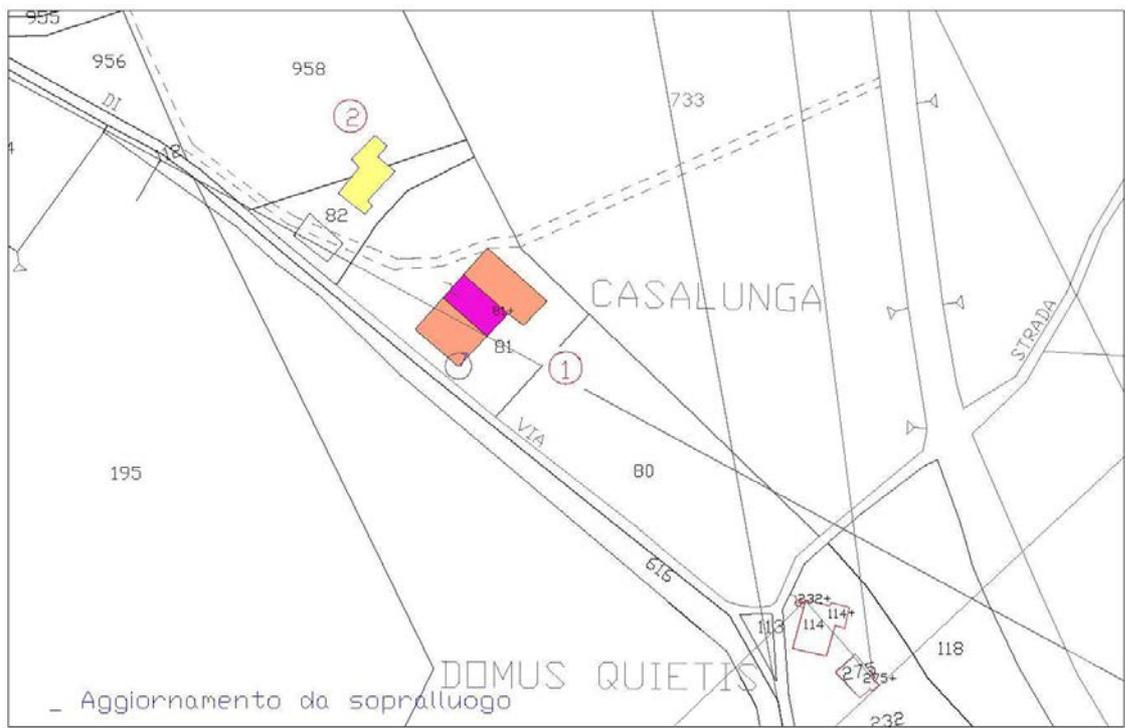
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Andolaccio	Toponimo CTR:	Casalunga	
Tipo Località:	Case Sparse	Indirizzo:		nc:
Foglio Catastale:	97	Particelle catastali:	81	
Toponimo C.G.T.:	Casalunga	Toponimo N.C.E.U.:	Casalunga	
Sezione/Foglio C.G.T.:	H / unico			
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167	
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	4	
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	3	
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>			
Ambiti specifici	Fasce di rispetto degli elettrodotti			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

<u>Contesto Ambientale</u>	
Cond. Ambientali:	Strutture o infrastrutture disequilibranti elettrdotto
Accessibilità:	Sterrata
Percorribilità:	Carrabile

<u>Caratteristiche del resede</u>		<u>Superfetazioni area di pertinenza</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aia	<input type="checkbox"/> Parco	Baracca n°:	0
<input type="checkbox"/> Alberature di pregio	<input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile	Tettoia n°:	2
<input type="checkbox"/> Giardino	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	Altro:	
<input type="checkbox"/> Corte	<input type="checkbox"/> Orto		

Impianto**Planivolumetrico:** Insieme di edifici**Descrizione:** Complesso rurale costituito da un edificio principale e da un annesso, box cavalli, di epoca successiva.**PARAMETRI DI TRASFORMAZIONE**

Oltre agli interventi ammessi per gli edifici esistenti, è ammessa, previo Permesso a Costruire convenzionato, la realizzazione di un impianto sportivo coperto i cui relativi servizi accessori potranno raggiungere una Sulp massima di mq. 300. La Convenzione dovrà prevedere. 1) l'impegno a mettere a disposizione del Comune la struttura sportiva per corsi ed altre attività; 2) la realizzazione di un parcheggio

privato di uso pubblico per almeno 40 posti auto in fregio alla viabilità di accesso dalla ex provinciale.

GLI INTERVENTI SONO SOTTOPOSTI A VALUTAZIONE AMBIENTALE CHE RIFERISCA SUI CONTENUTI DI CUI AL TITOLO IV DELLE NTA DEL RUC.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 145-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro: in ristrutturazione		Stato:

Infissi

Assenti: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato:	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro: In restauro				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input checked="" type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio composto da due blocchi accorpati ad "L" di cui quello principale di due piani fuori terra, coperto a padiglione presenta una loggia centrale sul prospetto principale al piano terra e al piano primo; l'altro volume, di un piano fuori terra, coperto a semipadiglione, presenta, sullo stesso fronte principale, tre aperture ad arco. Attualmente in fase di restauro.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1822/48 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Portico e loggiato sovrapposto

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 145-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Altro	Condizione: Medio	Altro: Box cavalli				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di un piano fuori terra, coperto a capanna. Sul fronte principale presenta due aperture simmetriche di ingresso protette da una tettoia, ed una finestra centrale alta posizionata al di sopra della tettoia.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Copertura in eternit.
Tettoie in materiale precario.

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

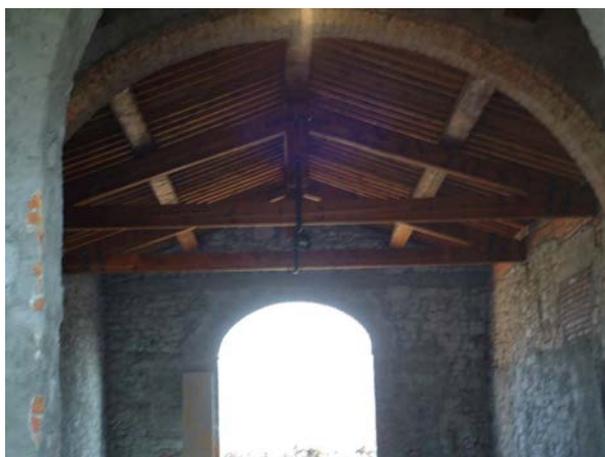
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

004



005



006



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

Città Metropolitana di Firenze

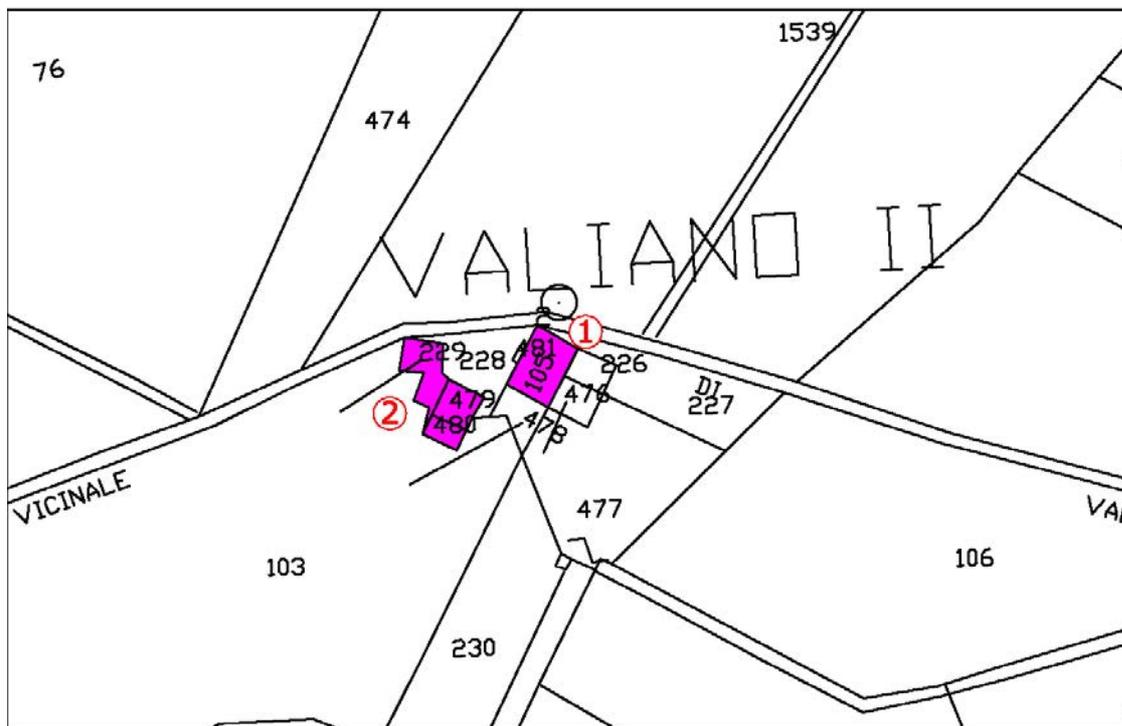
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Cavallina	Toponimo CTR:	S.t.
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	97-108	Particelle catastali:	64,896,105,229,480,479
Toponimo C.G.T.:	La Lora	Toponimo N.C.E.U.:	La Lora
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
Protezione esistente Vincoli		Sez Censuaria:	167
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input type="checkbox"/>	Utoe:	3
Vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfettezioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 1**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Nucleo composto da due fabbricati posizionati al termine della strada vicinale di Valiano, di cui uno ha caratteristiche di civile abitazione, l'altro è un annesso agricolo. Nel resede dell'edificio principale è presente un piccolo volume realizzato in blocchi di laterizio e cemento, con una tettoia metallica, destinato a ricovero animali da cortile.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 147-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: Inferriate		Stato: Medio	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto, di due piani fuori terra, con copertura a padiglione. Sul fronte tergale è presente un piccolo volume aggettante rispetto al profilo del fabbricato. Al primo piano del fronte principale e di un fronte laterale sono presenti balconi con ringhiere metalliche. Il resede antistante gli ingressi è pavimentato in porfido.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Muretti in mattoni
Pavimentazione e basamento in porfido

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 147-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Cattivo	

Oscuramento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Annesso Agricolo	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio costituito dall'aggregazione di due corpi di fabbrica a volumi compatti, di un piano fuori terra, con coperture a capanna. Sul fronte tergale sono presenti baracche e tettoie in materiali precari.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1936/39 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:**Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**

Categoria d'intervento: REAFS

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

005



007



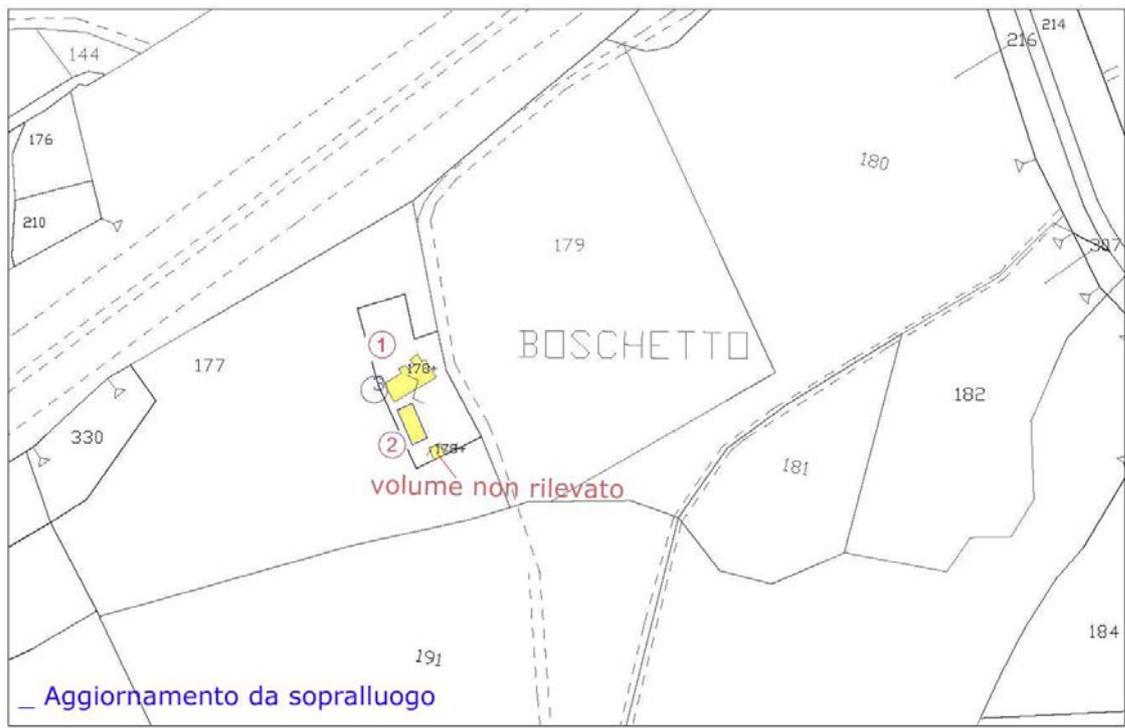
COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
 Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Località:	Boschetti	Toponimo CTR:	Boschetti
Tipo Località:	Nucleo	Indirizzo:	nc:
Foglio Catastale:	94	Particelle catastali:	178
Toponimo C.G.T.:	S.t.	Toponimo N.C.E.U.:	Boschetto
Sezione/Foglio C.G.T.:	/		
<u>Protezione esistente Vincoli</u>		Sez Censuaria:	167
D.Lgs. 42/2004 Parte II	<input type="checkbox"/>	Sistema:	3.1
D.Lgs. 42/2004 Parte III	<input checked="" type="checkbox"/>	Utoe:	/
Vincolo idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ambiti specifici			

Epoca e evoluzione storica edificio

Presente al catasto con impianto uguale all'attuale Presente al catasto con impianto difforme dall'attuale

presente al 1822/48
 presente al 1936/39
 presente al 1997



Scheda modificata in seguito a: controdeduzioni

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Contesto Ambientale**Cond. Ambientali:** Posizione Orografica dominante o rilevante**Accessibilità:** Sterrata**Percorribilità:** Carrabile**Caratteristiche del resede**

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aia | <input type="checkbox"/> Parco |
| <input type="checkbox"/> Alberature di pregio | <input type="checkbox"/> Chiostro/Cortile |
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentazioni |
| <input type="checkbox"/> Corte | <input type="checkbox"/> Orto |

Superfetazioni area di pertinenza**Baracca n°:** 0**Tettoia n°:** 0**Altro:****Impianto****Planivolumetrico:** Insieme di edifici

Descrizione: Complesso rurale situato in prossimità dell'autostrada, lungo un pendio. E' composto da un ex fienile, (ora abitazione) e dalla casa colonica, quest'ultima restaurata di recente. Il resede è caratterizzato da coltivazioni di ulivi e prati in prossimità degli edifici e, da un grande piazzale pavimentato. La proprietà è delimitata da una rete metallica con accesso da un viale d'ingresso realizzato in terra battuta.

**Epoca ed
evoluzione
storica:**

**Bibliografia e
fonti d'archivio:**

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 149-1

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro: non rilevabili		Stato:	

Oscuramento

Persiane <input checked="" type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato: Medio
--	--------------------------------	--------	--------------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input checked="" type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione Ristrutturato	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra, coperto a capanna, con annessi due volumi coperti ad una falda.

INDICAZIONI NORMATIVEDatazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro **Elementi da Tutelare:****Elementi non coerenti all'organismo edilizio:**Comignoli in cemento
Decorticamento intonaco

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**Città Metropolitana di Firenze**

Rilievo del patrimonio edilizio esistente

Elementi costruttivi e materiali

CODICE: 149-2

Copertura

Piana <input type="checkbox"/>	A falde tradizionale <input type="checkbox"/>	A falde non tradizionale <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono

Gronda

Senza gronda <input type="checkbox"/>	Non Sporgente <input type="checkbox"/>	Sporg. mat. trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Sporg. mat. non trad. <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Buono	

Paramento Murario

Intonaco trad. <input checked="" type="checkbox"/>	Intonaco non tradizionale <input type="checkbox"/>	Muratura in vista in mat. trad. o tipici locali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio

Infissi

Assenti: <input type="checkbox"/>	Prev. tradizionali: <input checked="" type="checkbox"/>	Prev. non. tradiz. <input type="checkbox"/>	Tutti tradizionali <input type="checkbox"/>
Altro:		Stato: Medio	

Oscureamento

Persiane <input type="checkbox"/>	Scuri <input type="checkbox"/>	Altro:	Stato:
-----------------------------------	--------------------------------	--------	--------

Elementi decorativi

Cornici, marcapiani, zoccolature, angolari tradizionali <input type="checkbox"/>	Sottogronda trad. e/o cassettonature lignee <input type="checkbox"/>	
Riquad. di aperture in pietra o decorate <input type="checkbox"/>	Porzioni Murarie Pitturate <input type="checkbox"/>	Nessuno <input checked="" type="checkbox"/>
Altro:		Stato:

Caratteri architettonici e tipologici

Destinazione d'uso: Abitazione	Condizione: Medio	Altro:				
Elementi architettonici significativi						
Archeggiature <input type="checkbox"/>	Scale <input type="checkbox"/>	Grigliati di aerazione <input checked="" type="checkbox"/>	Torre <input type="checkbox"/>	Porticato <input type="checkbox"/>	Torretta <input type="checkbox"/>	Loggiato <input type="checkbox"/>
Altro:						

Descrizione

Edificio a volume compatto di due piani fuori terra coperto a capanna con annesso (sul lato più lungo) un volume di un piano fuori terra coperto ad una falda. L'edificio, attualmente destinato ad abitazione, in origine era un fienile con grigliati in mattoni di cui rimane traccia su un lato.

INDICAZIONI NORMATIVE

Datazione: Presente al 1997 Di pregio Storico Altro

Elementi da Tutelare:

Elementi non coerenti all'organismo edilizio:

Categoria d'intervento: REAF

Specifiche categorie d'intervento:

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



001



002



003

COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Città Metropolitana di Firenze
Rilievo del patrimonio edilizio esistente



004