



Comune di Barberino di Mugello
Regolamento Urbanistico

SISTEMA DEGLI INSEDIAMENTI - CENTRI ABITATI
CA2 - Santa Lucia-Monte di Fo' - scala 1:2000



RUC approvato con Delibere di C.C.: - N.13 del 15.04.2009 e N.15 del 20.04.2009 Pubblicata sul BURT del 17.06.2009
Varianti apportate con Determinazioni: - N. 1058 del 30/07/2009 e N. 1127 del 10/09/2009
con Delibere di C.C.: - N. 79 del 29/12/2009
Pubblicata sul BURT n. 5 del 10.02.2010
- N. 43 del 21/07/2010
- N. 57 del 29/11/2010
Pubblicata sul BURT n. 3 del 19.01.2011
- N. 62 del 29/11/2011
Pubblicata sul BURT n. 3 del 18.01.2012
- N. 5 del 17/02/2014
Pubblicata sul BURT n. 11 del 19.03.2014
divenute efficaci con: - Pubblicazione sul BURT n. 8 del 22.02.2017 ai sensi del c. 3 art. 32 della L.R. 65/2014

Sindaco e Assessore all'Urbanistica:
Giampiero Mongatti

Redattore della Variante 6
al Regolamento Urbanistico:
Arch. Alessandro Bertaccini

Responsabile del Procedimento
Arch. Alessandro Bertaccini

Gruppo di lavoro:
Ufficio Urbanistica
Geom. Marco Pinelli
Arch. Franco De Seta
Ufficio Edilizia Privata
Geom. Carlo Casati
Ing. Serena Tarantini
Ufficio Ambiente
P.C. Roberto Dreoni

Elaborazione grafica:
Arch. paes. Martina Tolomio

Consulenti:
GEOTECNO
(Dott. Luciano Lazzeri)
per le indagini geologiche

Autorità di Bacino del Fiume Arno
per gli studi idraulici

Regione Toscana
(Coordinamento regionale prevenzione sismica)
per microzonazione sismica

CSA
(Centro di Statistica Ambientale)
per le indagini socio-economiche

VARIANTE 6
MODIFICATO A SEGUITO
DELLE CONTRODEDUZIONI

Approvata con Delibera n. del

- Confine comunale
- Confine Utoe e Centri Minori
- Perimetro centro storico
- Viabilità (art.36)
- Viabilità di progetto (art.36)
- Corridoio infrastrutturale (art.36)
- Aree di corredo alla viabilità (art.36)
- Impianti di distribuzione carburanti (art.45)
- Percorsi ciclopeditoni (art.38)
- Parcheggi pubblici (art.53)
- Verde pubblico (art.51)
- Parco Urbano del fiume Stura (art.91)
- Orti sociali (art.52)
- Zone F: Servizi di livello sovracomunale (art.47)
- Zone F1B: Aree pubbliche del Parco di Bilancino (art.47)
- Zone Fc: Servizi di interesse comunale (art.49)
- Zone Fp: Servizi privati di interesse pubblico (art.50)
- Zone A: Centri e nuclei storici (art.79)
- Zone B1: Residenziali di completamento (art.80)
- Zone B2: Residenziali di nuovo impianto (art.81)
- Area di Ristrutturazione urbana (art.82)
- Zone D1: Industriale-Artigianale (art.85)
- Zone D2: Commerciale - Direzionale (art.86)
- Zone D3: Turistico - Ricettiva (art.87)
- Zone D4: Depositi e attività a cielo aperto (art.88)
- Aree soggette a trasformazione - Di interesse generale (art.90)
- Aree soggette a trasformazione - Artigianale / Industriale (art.90)
- Aree soggette a trasformazione - Commerciale / Direzionale (art.90)
- Aree soggette a trasformazione - Residenziale (art.90)
- Aree soggette a trasformazione - Turistico / Ricettiva (art.90)
- Area di intervento 1 (art.90)
- Area di intervento 2 (art.90)
- Aree soggette a pianificazione differita (art.90 bis)
- Aree ad economia agricola debole (art.66)
- Verde privato di frangia (art.92)
- Aree a verde ambientale (art. 92 bis)
- Aree non pianificate (art. 105 L.R. 65/2014)

- Asilo nido
- Scuola materna
- Scuola materna di progetto
- Scuola elementare
- Scuola elementare di progetto
- Scuola media
- Area impianti sportivi
- Caserma Carabinieri
- Attrezzature Protezione Civile
- Centri culturali, ricreativi, politico-sindacali
- Centri culturali, ricreativi, politico-sindacali di progetto
- Attrezzature di interesse generale (poste, centro sociale, ecc.)
- Deposito Autobus di progetto
- Campeggio
- Centro Enel
- Cimitero
- Edifici religiosi
- Servizio socio-sanitario
- Servizio socio-sanitario di progetto
- Teatro
- Uffici Pubblici
- Uffici Pubblici di progetto

